

2016 丙申年

 中国养老网  
WWW.CNSF99.COM



# 每日养老资讯



中国养老网主办

2016-1-21

# 目 录

<b>养老视点</b> .....	<b>4</b>
2020 年 50% 以上彩票公益金将用于养老服务业 .....	4
李婷：发愁养老，何不“用老”？ .....	4
火灾报警器 入养老服务项目 .....	5
养老围城中的保利 与险资联姻能否撬盘万亿生意 .....	5
<b>养老动态</b> .....	<b>7</b>
北京：人代会将审议居家养老条例实施情况报告 .....	7
北京：朝阳将实现“驿站式”养老全覆盖 .....	10
重庆：老体协：成绩来之不易 成绩来之有法 .....	10
辽宁：旅顺瞄准“50 岁精英群体父母的养老”问题 .....	11
湖北：省老年学学会学术年会暨四届六次常务理事会召开 .....	12
浙江：补齐养老服务六项不足 .....	13
宁夏：养老服务通力合作提升含金量 .....	14
四川：省老科协召开七届四次理事会暨五次常务理事会——充分发挥老科技工作者智库作用 .....	15
黑龙江：省老龄办从七方面精准发力科学谋划 2016 年工作 .....	16
<b>社会保障</b> .....	<b>17</b>
山东：济南城镇无业独生子女父母 有望获一次性养老补助 .....	17
内蒙古：人社厅解答养老保险制度改革等热点问题 .....	18
人口老龄化日益严重 东北地区养老保险基金收支存在巨大潜在缺口 .....	20
养老保障的“安全感”谁来给？ .....	20
养老个人账户应记实而非做实 .....	21
<b>养老类型</b> .....	<b>23</b>
青海：将实现新增养老床位 2000 张 再度提高高龄补贴标准 .....	23
李卫东：推进“互联网+养老服务” 实现居家养老 .....	23
O2O 不能只做可勾选生意，社区养老、医疗 O2O 前景可能会更好 .....	24
<b>养老产业</b> .....	<b>26</b>
护理需求上升悄然改变养老产业格局 .....	26
<b>养老地产</b> .....	<b>28</b>
江苏：南京地产商试水与医疗、养老机构联手打造适老社区 .....	28
“养老+地产”，盈盛集团试水养老地产新模式 .....	29
新型养老社区将落户马群 .....	30

“养老创新新锐品牌”代表项目 .....	31
推动养生养老产业项目落户乐山 .....	32
<b><u>智慧养老</u></b> .....	<b><u>32</u></b>
养老住区运营与策划沙龙广州举行 智慧养老引领产业发展 .....	32
<b><u>养老访谈</u></b> .....	<b><u>36</u></b>
刘维林谈《北京市居家养老服务条例》 .....	36
<b><u>国际养老</u></b> .....	<b><u>39</u></b>
调查：韩国近四成家庭养老无着落 .....	39
<b><u>健康管理</u></b> .....	<b><u>40</u></b>
黑龙江：嵩山医院实现“医院-社区-家庭”健康管理一体化 .....	40
<b><u>养老金融</u></b> .....	<b><u>41</u></b>
以房养老渐受热捧，万达华府再成首选！ .....	41
<b><u>老年说法</u></b> .....	<b><u>44</u></b>
山东：济南一老人养老院吃馒头被呛死 院方称没责任 .....	44
<b><u>关于我们</u></b> .....	<b><u>46</u></b>
<b><u>联系我们</u></b> .....	<b><u>47</u></b>

## 养老视点

### 2020年50%以上彩票公益金将用于养老服务业

2016年全国福利彩票工作会议在西安召开。民政部长李立国在会上指出，未来五年，是我国全面建成小康社会的决胜阶段，福利彩票面临着重要的发展机遇。

“十二五”期间累计筹集公益金约2488亿元，是“十一五”时期的2.2倍，增长119.6%，按照国家规定，其中50%公益金上缴国家财政，主要用于补充社会保障基金、开展专项救助等，其余50%留成地方，全部用于“扶老、助残、救孤、济困”等公益事业，为我国社会福利和社会公益事业做出了积极贡献。

国家和民政事业对彩票公益金的需求存在较大缺口，福利彩票扩大发行使命和责任更加厚重。以养老事业为例，国务院提出到2020年，要将50%以上的公益金用于支持发展养老服务业，并随老年人口的增加逐步提高投入比例。

（来源：华商报）

中国养老网

### 李婷：发愁养老，何不“用老”？

每次出行在火车站甚至在大街上看到一些老年志愿者，更为普遍的，在校园，医院看到那些年长的教授和医生，心中都不免暗想：所谓社会蛀虫，恐怕现在的一些年轻人比老年人更符合这样的称谓。国家在发愁未来的养老难，倒是忽略了现在的啃老病，年轻的啃老族到老了就更加没有社会价值，而完全沦为社会负担。

老年人被定义成无能 弱势并非一开始就有的。早在远古时期，老年人的社会地位非常高，因为缺乏普及教育，老年人的身教言传是子孙们学习生存技能的唯一渠道。只是到了现代，教育取代了老年人的经验传授，年轻劳动力过剩，老年人的生存经验也难以适应快速变迁的社会，老年人便逐渐退出了社会主流位置，慢慢的发展成一种需要依靠年轻人的负担。所以许多老人并非真的无能，而是被社会定义成了无能，是为了给年轻人让路。

在农村，儿女务工，老人务农的现象非常普遍，老人在家庭收入中同样发挥着余热，在城市中，双薪家庭的老人也一直承担着包揽家务，照顾孩子的职责。老人有老人的作用，即使现在的他们一到退休年龄就失去经济来源，但这在很大程度上是因为年轻劳动力过剩，所以社会需要牺牲老人的利益来为年轻人挪出空间。

但未来人口老龄化的情况就大不相同了，年轻劳动力相对缺乏，老年人可以趁此机会继续发挥自己的余热，与年轻人共同参与国家经济建设，相比于年轻人，老年人在工作上有更多的经验和熟练的技巧。尤其在一些产品开发，医疗，教育等非常注重知识和经验积累的领域，老年人要比年轻人更加轻车熟路，更能胜任自己的工作，因此即使是在当今老年人不被器重的社会、科研、高校、医院的从业人员依然是越老越吃香。

当然，并非所有的老人都有一身过硬的本领，大多数的老人一辈子资历平平，到老年就轻易被社会淘汰掉。但换个角度想，我们且不说在未来年轻劳动力短缺的情况下，老人会为劳动力市场带来多么大的弥补作用，即使是放在今天劳动力过剩的社会，老年人也不应被当作“废物”实行圈养。晚年的劳作，即使不能为家庭贡献财力，但至少可以丰富老年人的精神世界，让他们感到自己还有用，帮

助他们重新找回对自己的认可。

国家想要解决好养老问题，单从物质上给予支持是远远不够的，如今的老人面临更加严重的精神问题，空巢、不受重视、被冷落被嫌弃等等，都会对老人内心造成严重伤害。让老人回归社会，发掘他们的潜能，继续让他们在社会生活中发挥余热，这是社会对老人认可的体现。

“用老”不仅体现在有继续从业能力的老人留在岗位上，同样也包括离职老人在其他社会活动方面重新发挥作用，比如老年人志愿者、老年人互助小组、老年人兴趣培训班等等。这些老年活动，不仅能够继续发挥老人潜能，减轻社会压力，也能在无形之中形成自发养老。

（来源：荆楚网）

中国养老网

### 火灾报警器 入养老服务项目

通过政府购买服务，免费为老人安装、维护独立式烟感火灾报警器被纳入养老、助残等项目，记者日前从市防火委获悉，本市将推广这一技防措施，提高老年人等弱势群体防范火灾的能力。

相关统计数据表明，50%左右的亡人火灾发生在冬季，城乡结合部、农村地区属高发危险区，且火灾死亡人群主要集中在鳏寡孤独、老幼病残等消防安全意识和自防自救能力缺失的弱势群体。死亡主要原因是多数受害人因夜间发现火情迟缓、错失自救逃生最佳时机，吸入有毒烟气中毒死亡。据悉，目前市民政、消防等部门已制定措施，为全市相关老年家庭免费安装该装置。

（来源：京郊日报）

中国养老网

### 养老围城中的保利 与险资联姻能否撬动万亿生意

将养老产业提上战略布局高度的保利地产，再次向保险企业伸出了合作之手。2016年1月18日，保利地产与华夏人寿宣布战略合作，保利地产将和华夏人寿尝试把保险机制引入城市居民养老领域。

2015年11月，保利地产宣布与太平人寿结成战略合作伙伴关系，组建养老产业基金。此次与华夏人寿的合作，是其与保险企业的再度牵手。

据观点地产新媒体了解，在与险资亲密接触的背后，是保利地产的养老产业布局扩张规划。继机构养老项目和熹会后，保利地产2015年落地和熹健康生活馆。按照保利的战略，其计划未来5年在50个城市筹建80-100家和熹会，未来3年在30个核心城市筹建300家和熹健康生活馆。

不过，就在保利地产联手险资开展养老产业扩张之时，最早涉足养老产业的国内房企亲和源却走向了股权出售结局。1月18日，宜华健康宣布，拟以支付现金的形式购买亲和源股份1.17亿股，占亲和源58.33%的股权，交易初步价定为4.08亿元。

显然经历了2015年上市搁浅的亲和源，再次向市场提示了养老产业盈利模式之难。截至目前，包括保利、万科在内的众多房企以及险资、社会资本等投资机构在养老产业上都仍未能走出一条清晰的养老地产模式路径。

对此，有市场观察人士告诉观点地产新媒体，投资回报周期长、盈利模式不清晰、融资渠道有限依然是养老产业需要面对的制约。因此，对于在房企中率先将养老产业布局扩张提上日程的保利地产而言，联姻险资能否破局养老产业？

### 万亿蛋糕与模式之困

观点地产新媒体查阅民政部统计资料，截至 2014 年底，全国 60 岁及以上老年人口 21242 万人，占总人口的 15.5%，预计到 2050 年前后中国老年人口将达到 4.8 亿，步入深度老龄化社会。

而加速的中国老龄化趋势背后，养老产业就成为了挑战而又充满吸引力的市场诱惑。有统计数据 displays，2014 年我国养老行业市场容量或已达到 4.1 万亿元，随着老龄化的进一步深化，老龄产业的市场空间会进一步提高。

现在，站在研究居住生活需求一线的房地产企业，已率先感受到了这块“万亿蛋糕”的诱惑。近年来，包括万科、保利、远洋地产等房企都已抛出养老产业发展计划。在房企转型周期中，养老产业已被视为新盈利空间的探索方向之一。

保利地产董事长宋广菊曾表示，保利地产切入养老地产的出发点源自推动企业长期稳定和持续发展的思考，“今天我们把产业链搭好，逐步培育，十年后可能它会成为我们的利润增长点之一”。

观点地产新媒体获悉，2015 年 4 月，保利地产已发布“5P”战略，将养老地产与绿色建筑、社区 O2O、保利 APP、海外地产并列为五大业务方向。宋广菊认为，未来五年，与保障和改善民生息息相关的健康养老产业，政府肯定会给予更多政策和资源倾斜，健康养老产业必将迎来一个快速发展的黄金五年。

目前，按照保利地产的规划，未来 5 年将是其养老产业高速发展期。机构养老方面，保利计划 5 年时间在 50 个城市筹建 80-100 家和熹会；社区居家养老方面，计划未来 3 年时间在 30 个核心城市筹建 300 家和熹健康生活馆，包括 30 家旗舰店和 270 家体验店。

据介绍，未来 5 年，保利地产养老产业固定资产与运营资金投入预计在 50-60 亿元。与此同时，保利地产在 2015 年成立了养老用品公司，并计划在广州萝岗建立养老产业总部基地，向产品和服务方向延伸产业链。

但未来盈利模式同样是外界对保利地产养老产业布局观察的聚焦点。自 2011 年宣布涉足养老产业，2012 年保利地产机构养老试点项目和熹会在北京开业，直至 2015 年规划布局扩张与全产业链培育，观点地产新媒体发现保利地产对养老产业盈利模式的关键词仍是“微利模型”。

按保利创新产业投资管理有限公司总经理张亮此前对媒体的表述，北京和熹会从开业到盈利经历了五年时长，该项目在 2012 年开业时入住率为 30%，2014 年入住率上升到 70%达到盈亏平衡，2015 年的入住率达到 100%，预计 2016 年可以开始盈利。

事实上，保利地产对于养老产业的盈利难度或许早已有所体会。在 2013 年正式发布养老产业战略时，宋广菊就曾表示，保利地产对养老产业初步建立的是微利模型。

然而更大的挑战或许就在于，盈利难已经成为横亘在整个养老产业面前的巨大门槛。

2014 年 10 月，万科北京的养老项目万科·幸福家亮相，时任北京万科总经理的毛大庆直言，该项目的首要目标并非赚钱，而是经营性收入和支出持平。同样发展养老产业的远洋地产，旗下的椿萱茂老年公寓也仍然处在投入阶段。

而现在，创建于 2005 年，最早介入养老社区运营及提供养老服务管理的专业服务公司亲和源，其会员制商业模式时也遭遇了盈利模式瓶颈。

2015 年 1-5 月，亲和源实现营收 2759 万元，净利润-1722.11 万元。在企业上市盈利指标要求下，2015 年亲和源的上市计划遭遇了关卡。1 月 18 日，宜华健康的公告显示，拟收购亲和源 58.33% 的股权。

显然，盈利难已成为进军养老地产的企业所遭遇的共同问题。而保利地产在微利模型下瞄准的是规模效益的路径。保利地产副总经理胡在新曾表示，保利对养老产业持长远考虑，看重的是行业的规模以及由此形成的利润规模。

拓展融资渠道和金融工具成为保利地产拓展养老产业规模的选择。因此，这家房企正在把私募基金和 REITs 列为养老产业的资本路径创新方向。

### 险资联姻能否破局？

有限的融资渠道、较高的资金成本是国内养老产业尚未突破的瓶颈。据保利测算，按单个养老床位 20 万的投资估算，若实现 100 个养老机构、2 万张养老床位的运营，仅前期的投资就要 40 亿元。

宋广菊曾表示，资金投入量大，回收期长，若没有其他社会低成本资金的支撑，单个企业很难实现规模化发展。此外，企业同时还要面临服务资源整合以及专业养老运营和护理团队培育的长期考验。

具有资金成本优势和金融产品工具的险资由此成为房企在养老产业的合作伙伴。发改委和保监会明确保险资金可支持包括养老、医疗、健康工程建设的政策风向，同时也在引发险资对养老产业的投资热情。

据观点地产新媒体查阅，按照现行规定，保险公司不能参与商业住宅开发，但可以投资与保险业务相关的养老地产。保险公司参与养老地产主要存在独立开发、联合开发、股权投资和债券投资四种模式。

因此，保利地产与太平人寿的合作方向便是拟共同成立一家基金管理公司，首期资金规模 10 亿元，未来将达到 100 亿元。据保利介绍，基金的前期投资将以养老地产项目为主，后期将继续向上下游延伸，投资孵化一些医疗、健康项目，目前基金已遴选出几个养老地产种子项目。

据悉在其长远规划中，该基金初期将以私募基金投资孵化为主，未来将努力实现从私募基金向房地产信托投资基金(REITs)的过渡，争取在资本市场上寻求突破。

有分析就告诉观点地产新媒体，对于险资而言，养老产业相对稳定的投资收益与保险资金有着相关的匹配，且保险企业同时可以切入养老社区作为养老保险产业链下游的产品和盈利渠道。

然而，保险资本的介入也意味着其对养老产业盈利模式的要求。基于退出机制的需求，无论是机构型养老项目抑或社区型养老项目，在没有形成清晰的盈利模式前，对于投资资本而言都具有风险。

事实上，截至目前，国内并未出现成熟的基金投资养老机构的模型。无论是泰康人寿与万科的战略合作，抑或太平保险与万达的战略合作，此前并未形成具有行业通用参考性的模型。

金融工具的融资功能反过来也建立在项目的运营投资回报。不成熟的商业模型和不清晰的盈利模式，会不会成为金融资本嫁接养老产业的难题？

保利地产似乎也已经看到了这一问题关键。按照规划，保利未来会在积极拓展融资渠道的同时，致力于打造高品质、收益稳定的长期运营项目。

这家房企已经为此预留了一段并不算短的时间：计划利用 3-5 年时间逐步实现盈亏平衡，进入稳健运营阶段；8-10 年达到发达国家盈利水平，打通金融通道，争取实现上市。

(来源：观点地产网)

中国养老网

## 养老动态

### 北京：人代会将审议居家养老条例实施情况报告

北京市第十四届人民代表大会第四次会议将于 2016 年 1 月 22 日上午 9 时开幕。

北京人民广播电台新闻广播，北京电视台卫视频道、新闻频道，北京网络广播电视台，千龙网将进行现场直播。

会议期间，千龙网还将对 8 场代表团分团审议进行网络直播。欢迎广大观众、听众、网民收听收看。

市人大一年来审议通过水土保持条例等 5 项法规 同时紧盯落地进展——

### 市人代会将审议居家养老服务条例实施情况报告

《北京市居家养老服务条例》由北京市第十四届人民代表大会第三次会议表决通过，该条例自2015年5月1日起施行。作为全国首部地方性居家养老法规，《北京市居家养老服务条例》是本市积极应对人口老龄化、引领和推动本市养老服务体制改革、推进老年人权益保障法实施的重要法规。

据了解，明日召开的市十四届人大四次会议将审议市人民政府关于《北京市居家养老服务条例》实施情况的报告。市人大常委会有关负责人表示，在今年的市十四届人大四次会议上专门增加审议条例实施情况这项议程，主要是为了进一步推进这部事关全市老年人福祉的条例贯彻实施，更好地满足居家老年人的服务需求。

### 召开8次专题座谈会研究养老问题

2015年上半年，市人大常委会在条例刚开始实施就开展检查，组织代表深入到街道、社区实地检查，委托市统计局和专业机构开展入户调查。同时，先后就“十三五”老龄事业发展专项规划、完善老龄工作体制机制、推进医养结合、建立长期护理保险制度等召开了8次专题座谈会。执法检查组还实地检查托老所、日间照料机构、养老服务机构、养老设施场所开展居家养老服务的情况，对城区和远郊区都有覆盖。检查组还就条例实施中养老服务设施、长期护理保障和老年人医疗卫生服务三个问题专门成立小组进行检查。

### 实地检查居家养老服务条例落实情况

2015年7月21日，北京市人大常委会执法检查组赴石景山区检查《北京市居家养老服务条例》落实情况。执法检查组先后实地检查了面向高端康复医疗养老需求的八角街道英智康复养老照料中心和面向周边社区提供托老服务的乐龄养老服务站，召开座谈会听取石景山区有关部门落实居家养老服务条例情况汇报。市人大内司委负责人表示，居家养老服务条例刚刚实施两个多月，市人大就开展执法检查，主要是推动条例的贯彻落实。

2015年10月19日，市人大常委会执法检查组到市民政局检查居家养老服务条例实施情况。市人大常委会主任杜德印参加检查并讲话。检查组一行召开座谈会，听取市民政局负责人汇报全市民政工作总体情况、居家养老服务条例落实情况，以及关于北京市养老(助残)服务数据系统建设情况的汇报。

### 建议社会组织参与居家养老服务

2015年11月22日，市人大公布了北京老人居家养老服务需求最新调查结果：文体体育活动、紧急通话设施或紧急救援服务分别以73.6%和79.6%的需求率列社区大众养老服务和社区特殊养老服务需求首位。这是市人大常委会执法检查组在对《中华人民共和国老年人权益保障法》和《北京市居家养老服务条例》实施情况进行检查中调查发现的。检查发现，本市居家养老服务目前存在服务场所不足与闲置并存的问题，相当部分已建成的街道乡镇养老照料中心床位闲置现象突出。

针对检查中了解到的老年人的实际需求和存在的问题，市人大常委会执法检查组提出了推动居家养老服务发展的建议，包括采用政府无偿或低价提供土地的方式，降低运营成本，鼓励企业和社会组织参与居家养老服务。政府要制定政策，对实力强、服务优、信誉好的服务企业和社会组织要给予政策激励。政府及相关部门要通过整合或建立信息平台，加大对社区现有闲置设施的调查、整理和信息收集，通过购置、置换、租赁和闲置资产收回等方式解决老旧小区养老服务设施不足的问题。把构建居家养老服务体系、发展老龄事业和产业纳入政府重要工作日程，增强应对人口老龄化的整体能力和水平。由卫生计生部门牵头，人力社保、民政等部门密切配合，尽快出台医疗卫生服务支持居家养老的政策措施，实现政府部门之间、政府和社会之间、各项政策措施之间的有机结合。

### 其他工作亮点



### 三审院前急救条例 立法亮点

一年来，北京市人大常委会共审议通过了水土保持条例、统计条例、建设工程质量条例、实施工会法办法、本市国家工作人员宪法宣誓组织办法 5 项法规；对院前医疗急救服务条例进行了三审；对制定气象灾害防治条例、住房租赁管理条例，修订全民健身条例、旅游条例进行了调研起草；对制定行政程序条例、实施可再生能源法办法，修订预算监督条例进行了立项论证；对机动车停车管理条例进行了预案研究；对实施妇女权益保障法办法开展了立法后评估。

去年 7 月，市十四届人大常委会第二十次会议对《北京市院前医疗急救服务条例（草案）》进行一审。《条例草案》内容包括，今后院前医疗急救产生的医疗服务费将纳入医保，叫救护车也可以医保报销了。

《条例草案》还规定，院前医疗急救指挥调度平台与 110、119、122 等城市公共服务平台之间应当建立联动机制。本市建设统一的院前医疗急救指挥调度平台，组织、调度院前医疗急救机构提供服务；市卫生计生行政部门设置统一的指挥调度机构，负责院前医疗急救指挥调度平台的运营、管理。

去年 9 月，市十四届人大常委会召开第二十一次会议，会议审议了《北京市院前医疗急救服务条例（草案修改稿）》。根据常委会审议意见，基于院前医疗急救服务是基本公共服务的性质，政府应当在急救事业发展中承担组织领导、规划建设和监督管理等职责。因此，《草案修改稿》提出市政府应该制定本市院前医疗急救机构设置规划并向社会公布。市人大教科文卫委员会主任委员孙世超在对《草案修改稿》进行说明时提出，市卫生计生行政部门要建立院前医疗急救指挥信息系统，对全市院前院内急救服务状况进行动态监控，组织、协调院前医疗急救机构和院内医疗急救机构建立有效衔接机制，组织协调政府各相关部门及社会组织为院前医疗急救服务提供必要保障和便利条件，与 110、119、122 等城市公共服务平台之间建立联动机制。

去年 11 月，市十四届人大常委会第二十三次会议召开，审议《北京市院前医疗急救服务条例（草案修改二稿）》。《草案修改二稿》对院前医疗急救机构的建设及运行标准等方面的服务规范进行了细化和补充。鼓励院前医疗急救机构利用社会力量，为有需要的患者提供有偿的担架搬抬服务。

去年，市人大常委会改进了法规审议方式，由专门委员会负责法规二审，以发挥其专业优势；根据立法项目的难易，适当延长立法周期，将一些立法难度较大的法规的审议程序从“二审三通过”调整为“三审四通过”。据介绍，由于很多法规都涉及打破不合理的利益格局等深层次矛盾和问题，统筹不同主张和利益关系的难度很大。院前医疗急救服务条例经过了常委会三次审议，大家逐步认识到，解决本市院前急救医疗服务体系存在的急救资源不足、服务不规范、监管不到位等问题，要进一步深入研究体制机制问题。为此，法规将由市人大常委会今年继续审议。

针对水污染和水环境的严峻形势，继续开展检查。检查发现，全市水环境恶化的状况尚未得到有效遏制，存在管网建设滞后、农村地区污水处理设施覆盖率不足 20% 等问题。市人大常委会加强与市政府的沟通，市政府制定了城乡结合部污水治理规划实施意见和新三年治污行动计划，强化主体责任，明确治理目标，统筹推进水污染防治和水生态保护工作。

历史文化名城保护条例执法检查。围绕保护规划落实等重点进行。市人大常委会提出了正确处理保护与利用、保护与发展、保护与民生、保护与环境的关系、健全执法体制机制等意见和建议。市政府积极探索政府主导、社会参与的保护新模式。

对科技创新专项资金使用情况开展专题询问。市人大常委会组成人员和人大代表就如何改革科技大额专项资金的配置方式、提高资金的配置效率等提出了 10 余个问题。市政府准备取消 2015 年到期的大额专项资金，将其纳入一般性公共预算进行管理；2016 年将全部完成大额专项资金改革工作。

（来源：北京青年报）

中国养老网

### 北京：朝阳将实现“驿站式”养老全覆盖

日前，记者从北京朝阳区“两会”了解到，“十三五”期间，朝阳将实现有需求社区“驿站式”养老全覆盖，该“驿站式”养老模式已列为北京市居家养老幸福工程重要内容。

据悉，“驿站式”养老是朝阳区率先推出的一种新型社区居家养老模式，统计资料显示，朝阳区全年在驿站接受服务的老人达到5万余人次，辐射居家、开展上门服务突破7万人次。

区民政局有关负责人告诉记者，朝阳区的“1+43+N”特色养老服务体系中“1”是指区级养老服务指导中心，“43”是指全区各街乡的街乡级养老照料中心，“N”指的就是社区里养老服务驿站、服务商。2016年朝阳区将通过市区支持完成80家驿站建设。

(来源：中华工商时报)

中国养老网

### 重庆：老体协：成绩来之不易 成绩来之有法

重庆老体协作为老年人体育健身提供服务的社会团体，近年来，市、区县、部门和行业四个方面的老年体育协会都积极贯彻“党政主导、社会参与、全民关怀”的老龄工作方针和“促进城市、发展农村、重在基层、面向全体”的老体工作方针，紧紧围绕“健康与和谐”两大主题，全年取得了十个方面的显著成绩，这些成绩来之不易，这些成绩来之有法。值得一提的是：在中国老体协主办的老年体育项目交流活动中，市老体协组织的11支代表队共200人参加了全国老年人体育协会主办的8项交流活动，取得了优胜奖14个、优秀奖15个、创新奖3个、道德风尚奖6个的优异成绩。铜梁区被全国老年人体育协会授予“全国气排球之乡”，九龙坡区、忠县被全国老年人体育协会命名为“全国柔力球之乡”，璧山区被全国老年人体育协会命名为“全国健身球操之乡”。编定的《重庆市老年人广场操舞竞赛规则》，推动了全市老年人广场操舞的规范发展。全年各级老体协举办培训班771次，使近2.6万老年人受益；开展各类健身活动7507次，带动146万人参加。各区县、行业系统共建有老年人体育协会8226个，团聚会员达180余万人，为老年人就近、就地、就便参加体育健身活动创造了条件。全市经常参加体育健身活动的老年人达360万，占老年人总数的54.88%。老年人在参加老年体育健身活动的同时，真真切切感受到了体育养老的功效。

截至2014年底，重庆市有60岁以上老年人656万，占户籍人口总数的19.5%。老年人群是一个特殊的群体，有着特殊的影响，无论在家庭和社会都发挥着特殊的作用。老年人的健康长寿不仅关系到个人和家庭的幸福，而且也是全面建成小康社会，实现中华民族伟大复兴中国梦的积极因素和力量。没有老年人的健康，就不可能实现全民族的健康。今年，重庆市老体协将继续按照国务院下发的《关于加快发展体育产业，促进体育消费的若干意见》以及国家体育总局、国家发改委、全国老龄办等十二部门联合下发的《关于进一步加强新形势下老年人体育工作的意见》，将继续秉承“重在交流、重在参与、重在健康、重在快乐”的活动准则，把增强老年人体质、提高老年人健康水平、丰富老年人精神文化生活作为工作的出发点和落脚点，在实现老年人公共体育服务职能，在领导、引导、辅导老年人参加体育健身活动的过程中，发挥好助手和纽带作用，不断增强活动的针对性、活动的感召力、活动的普及性，不断总结推荐适合老年人的体育项目，收集编辑具有重庆特色的创新性的老年体育健身项目，使老年人易学、易懂、易记，从而让更多的老年人加入到体育健身队伍中来，在构建和谐、幸福家园和个人健康的进程中同心、同向、同乐、同行。

(来源：重庆老龄办)

中国养老网

### 辽宁：旅顺瞄准“50岁精英群体父母的养老”问题

近日，旅顺口区区委副书记、区长衣庆焘在市政府全体（扩大）会议上称，2016年的旅顺口区，将按照《政府工作报告》的工作部署和肖市长参加旅顺口区代表团审议时的要求，在高端制造、现代服务业、生态环境、宜居城市、文化传承、民生改善等六个方面走在全市前面的指示要求，坚持实施环境优先、创新驱动、产城融合、民生为本的发展战略，将发展的重点向轻型化方向引领，挖掘既有的发展资源，释放内生发展动力，构建绿色产业体系，力促经济社会协调发展，坚决完成市政府下达的各项工作任务。

今年，旅顺口区经济社会发展的主要预期目标是：地区生产总值增长7%；全社会固定资产投资增长7.5%；一般公共预算收入增长7%；社会消费品零售总额增长9%；城镇居民、农村居民人均可支配收入分别增长7.5%和8%。为确保完成上述目标任务，具体采取六方面的工作措施：

#### 一是坚持协调发展，全力以赴促进经济持续增长

坚持以服务企业为核心，深入开展“走企业解难题”系列活动，降低企业涉及政府方面的运营成本，释放企业内生发展潜力，促进实体经济实现量效齐增，采取多种措施促增长。同时，按照产业发展规律来认识实体企业，帮该帮的企业，救该救的企业，做到有保有舍，加快淘汰落后和过剩产能，清理僵尸企业。

抓实重点项目建设，进一步扩大有效投资。今年我区投资在3000万元以上的重点实施项目111个，年度计划完成投资108.7亿元。我们将继续采取“早启动、勤调度、破瓶颈、严督查”项目建设四步法，完善重点项目开工手续，力促在谈的项目落地、开工、建设。

立足挖掘旅顺的潜在优势，围绕发展现代服务业和战略性新兴产业，围绕优势产业集群化和核心企业配套，切实做好招商引资工作，重点引进高端装备制造、工业设计、研发机构和健康、文化、旅游产业项目，实现向轻型化发展。同时，还要把扩大出口、促进消费作为促增长的重要抓手，通过多措并举，促进经济持续增长。

#### 二是突出特色产业发展，放大优势促进结构调整

发展高端制造业。落实好《中国制造2025》大连行动计划，围绕船舶制造与配套、轨道交通、泵类产业集群，推进大机车整体搬迁、大机车大轴重、海油海工装备、中远二期等项目建设，推进制造业优化升级，逐步向产业链、价值链高端迈进。

发展历史文化产业。着力保护好旅顺的历史文脉和传承，推动文化创意、影视传媒、特色旅游等产业发展。同市文广局、西岗区配合好，衔接好东关街历史街区整体移址旅顺复原重建工作，为大连市历史街区保护做出贡献。推动蟠龙山正觉讲寺继续修缮及文化功能设施建设。抓好太阳沟文化产业园区建设，推动军产承租、置换工作，选好合作伙伴，力争年内实现更大的突破。

发展健康养老和体育产业。面向中高端市场，市场定位瞄准“50岁精英群体父母的养老”问题，在试点把健康养老元素植入现有房地产项目，进一步消化存量商品房，打造房地产业升级版初步成功的基础上，执行好市政府关于推进健康养老产业的系列政策，力推中韩合作国际医院和一批医养结合的高端特色养老社区建设。启动超越足球俱乐部比赛主场建设，力促国家青少年足球训练基地落户到旅顺。

发展商贸、港航物流业。加快世茂寰海城综合体建设，推进健坤国际城、万达广场等综合体项目尽快落地开工。立足环渤海湾地区港航物流产业发展，继续做好与山东东营港新增运力的对接，力促恢复龙口航线，做好渤海湾航线的通航工作，尽快形成方便快捷的果蔬运输新通道，努力培育旅顺由端点向海陆交通节点转变。

#### 三是推进改革创新，增强经济社会发展活力

坚持把旅顺开发区作为企业技术创新平台和全区发展的助推器来对待，进一步释放旅顺开发区的发展潜能。高度重视船舶制造、轨道交通和泵类三大产业集群建设；建设好大连绿色食品工业园，为全市人民吃上放心的绿色食品做出贡献；高度重视中石化大连研究院、齐齐哈尔机车大连研究院、大连电牵研究院、大机车研究所、德国埃德曼氢能研发中心的发展。在市科技局的支持下，把中科院大连科技创新园打造成为科技研发孵化平台，提高区域创新能力。同时，要进一步营造创新创业良好氛围，加快制定具有旅顺特色的差别化政策体系，提高政府服务各类企业和支持创新创业的能力。

#### 四是建设宜居城市，巩固和发展生态优势

坚持全域一体化发展思路，抓好“多规合一”试点成果的审批和实施。利用好农发行基础设施建设贷款，加快新城区基础设施配套建设，补齐功能性设施的“短板”。开工建设新城区城市地下综合管廊。完成旅顺中部通道旅顺段拆迁任务。用好棚改政策，重点推进10个棚户区改造。推进“海绵”城市建设。继续搞好停车场建设。

推进青山生态系统、水上旅顺、蓝天工程建设，重视并保护好旅顺的生态环境，继续巩固全市领先的生态优势。在市水务局的支持下，完成全区余下24个村接入城市供水主管网工程，打造全域一体化供水体系。坚决淘汰替换尾气超标机动车。按市政府要求，全部拆除10吨以下燃煤供热锅炉。巩固好已取得的环境综合整治成果，建立健全长效管理机制，主动按中心城区标准抓好城市建设管理。

#### 五是抓好民生和社会稳定，提升市民生活品质

实施“八大民生提升工程”，解决好市民身边的民生实事，让市民享有更多的获得感。继续实施无物业住宅区综合治理和“暖房子”工程。再启动558套公租房装修。旅顺实验学校、新城中小学和幼儿园、西部临港新城中小学投入使用。启动旅顺文化馆、档案馆建设，做好罗振玉旧居等重点文物单位的修缮和利用工作。完善大连市残疾人托养服务中心的基础配套。

#### 六是强化效能建设，提高行政服务水平

继续推进行政审批事项全部进驻大厅工作，扩大网上办理审批业务范围，打造“24小时政府审批服务平台”。提升政府执行力，加强工作督查和效能监察，着力解决工作落实问题，增强新常态下应有的发展意识、服务意识和效率意识。

（来源：海力网）

中国养老网

### 湖北：省老年学学会学术年会暨四届六次常务理事会召开

2016年1月19日上午，湖北省老年学学会学术年会暨四届六次常务理事会在汉召开。省政协原副主席、省老年学学会会长胡永继，省老龄办党组书记、主任尹本武，省民管局副局长胡芳，省社科联学会部副主任文嵘及学会常务理事等40余人出席会议。省老龄办原党组书记、主任，省老年学学会常务副会长刘长斗主持会议。

此次会议主题：总结省学会2015年工作成果，部署2016年工作重点，并对相关学术问题进行研讨。

会上，省学会常务秘书长田莹作2015年工作报告。她说，2015年，省老年学学会共发表学术文章500余篇，出版学术专著13部，学术活动89次，咨询、义诊、服务等公益活动46次，举办继续再教

育项目 18 项，取得了可喜的佳绩。在工作报告的审议环节，各常务理事及嘉宾踊跃发言，对学会一年来取得的成绩表示赞赏，认为学会做事认真、扎实。同时，他们对学会工作提出了建议。老年社会学专委会主任冯兰教授提议，省学会可安排各专委会负责人相互学习交流，达到取长补短，教学相长的目的。省民政厅原副巡视员郭义友高度评价了胡永继会长上任以来省学会取得的成绩，提议胡永继继续担任下一届省学会会长职位。同济医学院梁勋厂教授，提请省学会多到高校老年人家中实地调研，切身感受空巢老人生活困难境况，并为协力解决空巢老人问题做出贡献。华师大刘荣才教授建议利用好“老年大学”这一宝贵资源，开展网络教育平台，使更多的老年人受益。还要提高老年人“自我养护”意识，使老年人能够自食其力、自得其乐、自鸣得意，从而健康长寿。

会上，曾尔亢教授作了《〈为老服务科普系列丛书〉的现实意义》、刘荣才教授作了《医养结合养老体系建设中的自我功能》、李旭初教授作了《养老服务体系中的家庭伦理与社区责任》的学术报告。以上三位教授，都是八十高龄的老先生，精神矍铄，造诣深厚。他们所做的报告，切入如何应对老龄化社会的主题，结合自身的体会与感受，理论与现实紧密结合，演讲精彩纷呈。

省老龄办党组书记、主任尹本武就老龄问题作了讲话。他强调，目前湖北省老年人口已占总人口的 17.6%，老龄问题十分严峻。养老主题也跟着发生了变化，由原来的“政府主导、社会参与、全民关怀”变为“党委领导、政府责任、社会参与、全民关怀、自立自强”。同时，他对省老年学学会提出了希冀与要求，希望省老年学学会以服务社会为根本，积极开展学术活动，更新管理，创新发展。尹主任的讲话，给予了省学会极大的鼓舞，也为学会今后的工作提出了更高的要求。

最后，省政协原副主席、省老年学学会会长胡永继发表讲话。他说，今天大家提出了很好的建议和意见，我们将很好地吸收、接受，进一步修改好，形成会议决定。今后学会仍要遵循九个字：做学问，搞调研，提建议。省学会的任务，就是当好党委的参谋。十八届五中全会提出，最好的结果是共享，最新的要求是绿色。我们要在这个大环境、大背景下，继续开展好省老年学学会的工作。

（来源：湖北省老龄问题研究中心）

中国养老网

### 浙江：补齐养老服务六项不足

提案名称：《强化养老服务业要素保障的建议》

提案人：省政协社会与法制委员会

办理单位：省民政厅等

截至 2014 年末，全省 60 岁及以上老年人口已有 945.08 万人，占总人口的 19.44%，我省老龄化正向中度与深度快速发展。

“高龄老龄化、空巢老龄化、失能失智老龄化这些情况都比较显著。”省政协常委陈琪告诉记者，省政协社法委已经连续 5 年关注养老问题，并深入各地调研，通过两会等多种渠道提交相关建议。

民生冷暖总关情。近年来，省委、省政府将发展养老服务业作为一项重大民生工程来抓，连续下发《浙江省人民政府关于加快发展养老服务业的实施意见》和《浙江省人民政府关于发展民办养老产业的若干意见》，许多工作走在了前列，也取得了实效，但省政协社法委开展的跟进调查发现，目前养老服务要素保障力度依然不足。

归纳起来，主要是六项不足——包括稳定的投入保障机制、优惠政策的落地细则和科学的定价补偿机制，此外还包括医疗保障和保险机制、土地使用的规划保障和专业服务人才等。

针对这六项不足，省政协社法委在提交的提案中开出了六个“方子”，分别是建议全力推动养老用地规划落实，积极探索建立多元化投入机制，着力推进养老设施用地抵押贷款融资政策落地，壮大养老服务专业队伍，强化养老服务技能培训，探索建立阶梯式薪酬制度等。

省民政厅答复称，2015年他们共收到省政协十一届三次会议有关社会养老服务体系建设的提案主办件17件。结合这些意见建议，省民政厅表示马上就办。现在已加大力度开展养老服务综合改革试点、加快医养结合示范点建设、加快养老服务信息化建设等工作。

接下来，民政部门又列出十项重点工作任务，包括加快敬老院消防设施整改、建立政府购买服务制度、推进养老服务资源集成、加快社区养老服务设施标准化配置、探索长期照护保障经费筹措机制、推进医养融合发展、推进民办养老机构发展、探索建立社会基金等，提请省政府召开养老服务重点工作任务分解部署会，推动重点工作任务相关政策措施的全面实施。

（来源：浙江在线）

中国养老网

### 宁夏：养老服务通力合作提升含金量

**【摘要】**近年来，针对银川“老龄化”趋势凸显现象，我市加大了对为老服务机构的建设，将日间照料中心列入为民办10件实事之一。银川养老服务产业目前面临怎样的挑战？未来该如何发展？1月20日，本报记者邀请到人大代表马少云和政协委员王立新两位嘉宾，共同讨论养老服务产业的发展路径。

#### 产业初成任重道远

**记者：**近年来，银川养老服务产业建设取得了哪些成绩？哪些问题还需加强重视？

**马少云代表：**目前，我市以居家为基础、社区为依托、机构为支撑的养老服务体系初步形成。同时，加快推进居家养老服务站建设、社区老年人活动中心建设、老年人日间照料中心建设以及农村幸福大院建设，实施65岁以上老年人免费乘坐公交车等工作。

**王立新委员：**银川养老服务产业已在全区走在前列，但由于投入周期长、利润少，目前市场需求和现实还存在一定冲突，医养结合的养老机构还需政府的大力支持，农村养老服务产业还亟待开发。同时，城区已有的养老服务产业还需要努力提高服务质量，加大政府监管和扶持。目前，银川养老服务专业人才较少，尤其是慢性病护理人才。这些工作需要全社会共同来完成。

#### 完善机制部门联动

**记者：**银川未来该如何发展养老服务产业？如何为养老服务产业引来活水？

**马少云代表：**养老服务业涉及到老年人医、食、住、行、慰等服务内容，工作机制是否得力，直接影响着养老服务质量。目前，我市养老服务工作基本上都由民政、老龄部门监管，由社区（村委会）兼管和提供服务，没有专门机构和专职工作人员负责此项工作，在很大程度上制约了养老服务业发展。建议市民政局设立专门科室，配备专管人员，专门从事养老服务业工作，并建立专门的岗位津贴，调动其工作积极性。

**王立新委员：**养老服务产业需要政府、社会、家庭的通力合作，才能为银川引来养老服务产业的活水。打造“养老在银川”，应该在全社会加强对养老服务产业的关注和重视，培养专业人才提高服务质量。银川可以结合“医疗+旅游”的模式，吸引周边人来银川养老，为养老服务产业聚集人气。同时，开发符合市场需求的养老服务产品。比如老年人电梯座椅、老年大学等都可以成为产业链条中的内容。

（来源：银川日报）

中国养老网

### 四川：省老科协召开七届四次理事会暨五次常务理事会议——充分发挥老科技工作者智库作用

2016年1月21日，四川省老科协七届四次理事会暨五次常务理事会在成都召开。会议总结了2015年工作，安排了2016年的任务。会议认为，2015年，四川省老科协围绕四川经济社会发展大局，突出抓好专题调研、建言献策、服务“三农”、科普宣传和科技服务工作，以助力创新驱动为主题，充分发挥老科技工作者智库作用，各项工作硕果累累，省老科协被省科协评为“2015年度十佳学会”。

#### 专题调研、建言献策成果丰硕

2015年，在气象、地震、水利水电、科分院山地所和生物所等老科协及社科院共55位老专家的共同努力下，经过两年多的研究、撰写和编辑的70多万字《南水北调西线工程备忘录》(增订版)一书于11月印刷出版，并完成了向中央和省委、省政府《关于南水北调西线工程的意见和建议》的报告，呈送到中央、省和有关部门领导。2015年，全省老科协系统开展专题调研160多项，参与调研7000多人(次);提出对策建议900多条，已被采纳的212条;参与项目论证30项，参加论证达300多人(次)。成都市及县(区、市)老科协提出建言献策480余项，有58项被政府和有关部门采纳;乐山市老科协系统撰写调研报告或文章26篇，参与调研达300多人(次)，提出建言献策35项，其中26项被有关部门采纳;南充市老科协完成13个重点课题的专题调研，并形成调研报告35篇，有25条被政府有关部门采纳;巴中市老科协系统组织撰写专题调研报告和建言献策文章67篇，被各级政府和有关部门领导批转和采纳38篇;内江市老科协提交的《关于内江市新材料产业发展情况及“十三五”期间新材料产业发展规划》，通过省经信委审定被采纳;凉山州老科协继续开展了“我为实现中国梦凉山篇献计策”活动，提出的《发展凉山教育》、《解决大桥水库饮水问题》等12条建议，均被有关部门和单位采纳;雅安市老科协组织有关专家制定并通过评审颁布了《雅安藏茶》行业系列标准，为藏茶发展提供了绿色通道;营养食品专委会向成都市清白江区提出万亩芍药花海的建议，得到清白江区政府的高度重视。

#### 服务“三农”工作成效显著

2015年，全省老科协系统把促进“百村千户科技促进行动”作为服务“三农”工作的一个重要抓手，推动服务“三农”工作的深入开展。省老科协服务“三农”工作委员会和专家咨询工作委员会共同研究形成并申报了《百万人口大县粮食耕地污染状况调查及防治对策研究》、《进一步加强百村千户科技促进行动和老专家科技服务营地建设，推进我省新型农业经营主体发展》、《成都市与部分省会城市(直辖市)菜篮子价格比较与成因探讨》等3个课题的立项报告。3个立项报告都分别得到了省领导的批示。为加快推进《川中丘区优质水稻生产关键技术集成研究与示范》课题研究项目成果在川中丘陵地区的大面积推广应用，以川农大专家为主的项目组2015年在安岳推广水稻10万亩，通过加强技术指导和田间管理，当年亩产超过700公斤。同时进一步开展了“培育机插壮秧水稻的研究”和“机插秧不同秧龄与产量的比较研究”。成都市老科协在各县区建立了支农助农联系点78个，开展农民素质和技术培训580余期(次)，培训农民25800余人(次)，发挥了很好的作用。省老科协开展了省科协交办的农业科普书籍编印工作，其中“科学种植核桃”和“畜禽病害防治”两本书已编印出版，“科学养兔”、“茶叶种植”两本书已送印刷厂印制，“柑橘种植”一书已于2015年底形成了初稿。乐山市老科协同有关部门联合召开了“浙川‘银龄行动’第三阶段暨老专家科技服务营地工作会”。2015年，10个示范乡镇茶园面积已达76820亩、产量3630吨，实现产值20400万元。南充市老科协系统渔业专家明方友帮助河西乡10村10户农民养鱼，户户增收10万元以上，畜牧专家吴君帮助天星

乡李庆辉、青成永建 10 万只蛋鸡场，年纯收入 150 万元以上。泸州市纳溪区老科协着力打造 5000 亩优质甜橙示范基地和 8000 亩特早茶示范基地，发挥了示范作用。宜宾市老科协会同各区县老科协组织专家和技术人员近 200 人，深入基层开展科技培训和技术服务。雅安市老科协与川农大老科协合作，加强对猕猴桃溃疡病等病虫害的综合防控，得到市政府领导的高度重视。自贡市老科协为全国 20 个省市电话服务三农 195 次，解决农民饲养难题和疫病防治。据不完全统计，2015 年，全省老科协系统推广应用科技成果 33 项，产生直接、间接经济效益 15.8 亿元；开展农业技术、技能培训班 739 期(次)，受训达 50440 人(次)；开展农业定点服务 6620 次，受助达 16900 人(次)；发送农业科技资料 178900 余份。

### 科普宣传教育受到好评

2015 年，直接组织和省级各分会、专委会老专家以老科协名义受邀开展科普讲座，作科普宣讲报告 124 场(次)，受众达 20000 余人(次)，先后到省政府办公厅、省公安厅等 10 多个省级部门和大专院校、科研院所及社区和县(市、区)开展科普宣传、科技讲座等活动。在四川电视台“生活·2015”栏目，举办“微波炉加热会致癌吗”、“话说食品安全”、“对雾霾的正确认识与防护”等日常科普知识讲座 3 次，受到广大电视观众的好评。据统计，全省老科协系统共组织开展科普报告 680 多场(次)，受众达 16 万人(次)；举办科普等各种展览 247 期，参观人数达 95160 人(次)。

四川省老协会会长曾清华在会上表示，2016 年，省老科协要以助力创新驱动为主题，继续加强重大课题调研和经常性建言献策工作，将开办《建言献策专报》，适时向中央和省委、省政府及有关部门报送老专家的意见和建议。要把精准扶贫作为服务“三农”工作的重要目标和任务，利用老科协人才荟萃、智力密集、学科齐全、技术精湛的优势，积极开展科技扶贫和智力扶贫工作，扎实推进“百村千户科技促进行动”，推动农业改革创新。要进一步拓展科普宣传宣教新基地，持续深入开展科普宣传教育工作，使科普宣传教育进机关、进社区、进学校、进企业、进农村、进景区的活动取得新成效。

(来源：四川老科协)

中国养老网

## 黑龙江：省老龄办从七方面精准发力科学谋划 2016 年工作

2016 年全省老龄工作的总体思路是：以邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观、习近平系列重要讲话为指导，全面贯彻落实党的十八届三中、四中、五中全会和中央经济工作会议精神，围绕省委、省政府“五大规划”“十项重点民生工作”和“龙江陆海丝路带”部署，认真履行老龄办“综合协调、参谋助手、督促检查”的职能，坚持改革创新，着力改善民生，突出问题导向，体现务实作风，合力推动我省老龄事业健康持续快速发展。

**(一)顶层设计科学谋划老龄工作。**把十八届五中全会和省委十一届六中全会精神贯穿老龄工作全过程。自觉把老龄工作放到实现和谐龙江的大背景下去思考定位，谋求发展、创新思路，顶层设计好全省老龄事业发展蓝图。落实全国老龄委会议精神，筹备开好老龄委全会和全省老龄工作会议。

**(二)开展“基层老年协会建设促进年”系列活动。**认真总结老年协会发展中的新问题、新情况、新形势，进一步加强指导的针对性，适应老年协会发展的新常态。继续提升协会建会率，深化协会规范化建设，着力推进协会登记管理工作，继续实施“乐龄”工程。打造品牌，认真总结并推广经验，加强全省基层老年协会建设数据统计和通报制度建设。继续加强对老年协会会长培训，成立协会会长报告团进行巡讲，不断扩大影响。



**(三)出台我省老龄事业发展“十三五”规划。**在认真总结老龄事业发展“十二五”规划的基础上，细致分析和预测未来几年我省人口老龄化形势，找准薄弱点和创新点，立足大老龄视角，围绕“五个老有”目标，组织编制出台我省《老龄事业发展“十三五”规划》。制定“十三五”规划主要任务分解方案，加大与成员单位相关部门沟通协调力度，将整体规划任务目标分解成具体项目，以项目实施带动规划落实。

**(四)认真开展调查研究工作。**围绕省委省政府中心工作要求开展贫困老年人生存状况专题调查，为精准扶贫老年人提供依据。关注涉老难点热点，调研重点难点。结合全国老龄办的工作重点，开展空巢、留守、失独老年人的精神关爱需求及失能、半失能老年人群的状况调查，为政府制定购买服务实施细则和长期照护制度的出台提供依据。开展华龄健康 365 试点工作，结合医养结合，积极开展智能化养老实践。

**(五)发挥宣传叠加效应推动我省养老服务业发展步伐。**积极开展应对人口老龄化省情宣传，树立积极老龄化、健康老龄化、法制老龄化、和谐老龄化、快乐老龄化的理念，做好“老年节”和“敬老月”的宣传工作，大力弘扬敬老、养老、助老的社会风尚，并借此指导各级老龄部门开展好各项惠老活动。发挥黑龙江省养老服务业发展推进办公室对外联络部职能，筹备召开黑龙江天鹅颐养联盟“8+1”试点单位候鸟养老经验交流会，继续做好我省夏季养老优势宣传，利用媒体宣传后效应，对天鹅颐养联盟的宣传推介活动和候鸟老人异地旅居生活给予持续关注和跟踪报道，进一步营造声势，扩大影响，按照省政府统一安排做好养老服务业招商推介、调研推动等相关工作。

**(六)加强老年人维权工作。**坚持开门立法原则，做好立法调研工作，加快制定出台《黑龙江省老年人权益保障条例》，并做好新《条例》的宣传贯彻工作。发挥老龄委各成员单位作用，推动其开展为老服务和政策创制工作，形成推进老龄事业发展的合力，满足老年人在生活照料、医疗康复、精神文化、金融理财、社会参与等方面的需求。

**(七)加强老龄机构队伍建设。**严格按照中央“八项规定”和反对“四风”建设的要求，巩固“三严三实”专题教育成果，进一步加强“五型”(学习型、研究型、创新型、服务型、和谐型)机关建设。加大干部教育分类培训力度，依托党建平台，在提升机关干部文化内涵、加强机关文化建设上下功夫，开展“五型”机关建设发展讲坛，打造“书香”老龄办，开展好老龄宣传骨干、协会工作骨干等不同类型的培训，努力建设一支政治强、业务精、作风硬、工作实、效率高、讲奉献的复合型老龄干部队伍，以适应开展积极应对人口老龄化行动的需要。

(来源：黑龙江省老龄办)

中国养老网

## 社会保障

### 山东：济南城镇无业独生子女父母 有望获一次性养老补助

2016年1月20日,济南市十五届人大五次会议召开人大代表复会，多名代表同时提出了关于独生子女父母养老补助的问题。其中，代表陈君表示，截至目前，城镇无业居民没有享受到独生子女父母养老补助待遇，出现了政策空当，独生子女父母应享受的优先优惠没有全面覆盖，对城镇无业居民独生子女父母不公平。

对此，济南市卫计委发展处处长赵维龙表示，2002年9月28日颁布实施的《山东省人口与计划生育条例》规定：独生子女父母为企业职工的，退休时所在单位按照上一年度职工年平均工资的百分之三十发给一次性养老补助。2002年济南市人民政府办公厅制定下发了《关于认真落实市属企业退休职工中独生子女父母养老补助有关规定的通知》，提出为市属国有（市属）企业因改制、破产原因解除劳动合同和同，在社会办理退休未兑现一次性补助的独生子女父母，支付一次性养老补助。但是目前，仍有一些自由职业者等非企业退休人员的独生子女父母奖励补助问题没有解决。赵维龙表示，近期《山东省计划生育管理条例》正在修改，这一问题有望在近期得到解决。

记者了解到，《山东省人口与计划生育条例修正案(草案征求意见稿)》中增加“独生子女父母为机关、事业组织、企业职工以外城镇其他居民的，由县(市、区)人民政府参照农村居民计划生育家庭奖励扶助制度给予奖励扶助。”而《山东省人口与计划生育条例修正案(草案)》，将报经省政府常务会议讨论通过后，依照法定程序提请第十二届省人大常委会第十八次会议审议。“条例修改之日，就是政策落地之时”，赵维龙说。

(来源：齐鲁晚报)

中国养老网

### 内蒙古：人社厅解答养老保险制度改革等热点问题

2016年1月20日，内蒙古自治区人力资源和社会保障厅在首府召开新闻协调会，就近期社会广泛关注的机关事业单位人员养老保险制度改革、大病保险、劳动人事争议等方面的热点问题回答了记者的提问。

#### 二季度开始参保缴费

机关事业单位养老保险制度并轨受到了社会各界的普遍关注。那么，此项改革何时能够实施到位？会上，自治区人力资源和社会保障厅养老保险处处长冯有宽表示，机关事业单位养老保险制度改革与企业养老保险并轨，意味着机关事业单位所有工作人员将与企业执行相同的社会统筹与个人账户相结合的养老保险制度，单位要缴费，个人也要缴费。据介绍，实施机关事业单位养老保险制度改革首先需要充分的政策准备，如：国家和自治区出台的办法基本明确了缴费标准、参保范围等；其次，在经办方面，自治区已经拟定了经办规程，在近日即可下发；第三，在信息系统方面，已经开发了相配套的信息系统，目前正在调试，很快就能上线。总体来看，在推进机关事业单位养老保险改革方面，自治区在政策、经办规程、信息系统准备方面所做的工作是比较充分的，但是改革是一个比较复杂的过程，期间还会遇到很多问题，因此需要边改革边完善。

“按照部署，自治区争取在第一季度开始进行经办培训，包括参保登记、缴费核定，同时信息系统争取在2月份上线。二季度，将在全区范围内开始参保缴费、待遇核定，对一些条件成熟的地区和单位，养老保险待遇将由社会保险经办机构发放；到了第三季度，缴费、待遇发放方面要全部实施到位。”冯有宽说道。

对于在改革过程中是否会出现改革前后退休人员待遇差距过大这一问题，冯有宽表示，“新人新制度，老人老办法，中人逐步过渡”是近几年企业养老保险制度改革中一个比较好的经验，此次改革也采用了同样的办法，因此不会出现待遇差距过大的问题。

#### 大病保险

#### 综合报销比例达到75%

城乡居民大病保险是很多病患家庭关注的问题，那么，我区目前在推进城镇居民大病保险方面采

取了哪些措施？采访中，自治区人力资源和社会保障厅医疗保险处副处长色登敖其格介绍道，截至去年6月底，全区12个盟市和满洲里市、二连浩特市城镇居民基本医疗保险全部开展了大病保险，提前半年完成了国家下达的任务。目前运行平稳，很大程度上解决了城镇居民大病患者负担重的问题。去年9月底，我区出台了《内蒙古自治区人民政府办公厅关于全面实施城乡居民大病保险的实施意见》（以下简称为102号文件），新政策出台后，进一步明确了大病保险的目标、任务和原则。截至2015年11月份，我区大病保险覆盖所有城镇居民参保人员（530万人），享受大病保险9290人，合规医疗费用报销比例达到55%。同时，截至去年年底，我区城镇基本医疗保险（职工医保和居民医保）参保人数达到1008万人，与城镇户籍人口1016万仅差8万多人，基本上做到了应保尽保。

色登敖其格表示，城镇居民基本医保主要原则是保基本，保障的重点是普通住院、门诊大病等，起付线低，最高支付限额（封顶线）也低，一般在12万元左右。然而，大病是导致家庭因病致贫、因病返贫的主要原因，因此国家出台了大病保险政策，重点保障经基本医疗保险报销后个人负担仍很沉重的人群。同时，以往确定大病保险保障范围，往往以病种确定，一些费用较高但不在病种范围的无法纳入保障范围，导致不公平、不全面的问题。城镇居民大病保险实施以来，一直以医疗费用额度确定大病范围，个别地区兼顾病种。为确保患者得到有效保障，我区在102号文件中还明确要求将治疗必须且疗效较好的高值药品等通过谈判纳入报销范围，目前我区已将白血病等8种恶性肿瘤、12种高值靶向用药纳入城镇居民大病保险合规医疗费用予以报销。

对于城乡居民大病保险报销比例这一问题，色登敖其格告诉记者，一旦患有大病，首先是基本医疗保险解决，剩余部分由大病保险解决。近几年，城镇居民基本医疗保险比例稳定在70%以上，在实施大病保险全覆盖之后，大病综合报销比例达到75%。

### 劳动人事争议 进一步健全调解组织

当前，我区劳动人事争议案件逐渐增多，劳动者和用人单位发生劳动人事争议之后，都急于找当地仲裁机构解决问题。那么，在快速解决劳动人事争议案件方面，我区采取了哪些便民措施？对此，自治区人力资源和社会保障厅调解仲裁处处长巴拉达呼表示，劳动者可以就近到所在企业调解委员会和所在乡镇街道劳动就业社会保障所内设的调解委员会通过协商调解的方式解决争议，或者到仲裁机构通过调解的方式解决争议，这样可以大大的节约时间成本。

据他介绍，目前来看，在全区基层调解组织通过调解的方式处理的争议比率偏低，占调解仲裁机构处理的所有争议的三成左右。主要原因是当事人双方对基层调解组织和调解工作的认识不够，发生争议总是愿意第一时间找当地仲裁机构通过裁决的方式解决问题，基层调解组织化解矛盾的作用没有充分发挥。对此，在今年的工作中，我区将进一步健全调解组织，让当事人双方有多种选择解决争议。

### 社会保障卡 将应用拓展至其他民生服务领域

采访中记者了解到，截至去年年底，全区社保卡持卡人数达到1615万张，覆盖户籍人口的64.4%，圆满完成人社部“十二五”规划提出的60%的目标。

据自治区人力资源和社会保障厅信息中心主任代勤介绍，为了方便群众办理社保卡相关服务，自治区人力资源和社会保障厅建设了社会保障卡服务网（www.12333k.cn），面向全区所有服务对象提供免费申领、进度查询、基本信息采集修正等服务。社保卡服务网作为个人享受人社便捷服务的统一入口，百姓只要一次注册后，即可在网上服务大厅、手机客户端上，随时掌握个人一生中的参保信息、医保账户变动以及社保卡申领进度等情况。

“目前，通过社保卡实现了待遇发放、批量划缴城乡居民基本养老保险费等应用。下一步，我们将按照应发尽发的原则，全面加快社保卡发放，快速推进社保卡待遇发放和批量划缴城乡居民养老保险费应用，积极加强跨部门合作，逐步将应用拓展至其他政府民生服务领域。”代勤说道。

(来源: 正北方网)

中国养老网

### 人口老龄化日益严重 东北地区养老保险基金收支存在巨大潜在缺口

2016年1月19日,由黑龙江省社会科学院、辽宁社会科学院、吉林省社会科学院、内蒙古社会科学院及社会科学文献出版社共同举办的《东北蓝皮书:中国东北地区发展报告(2015)》发布会在哈尔滨市召开。《中国东北地区发展报告(2015)》认为,当前东北地区养老金暂不存在缺口,但从人口老龄化日益严重的趋势来看,东北地区养老保险基金收支存在巨大的潜在缺口。

《中国东北地区发展报告(2015)》指出,在社会保险的5个险种中,养老保险无疑是最重要的保险之一。东北地区的人口老龄化程度日益加深,完善社会保险制度具有更为重要的现实意义。目前有两个问题亟待解决:一是整合“碎片化”社会保险制度,提高社会养老保险制度的公平性;二是着眼于养老保险基金缺口,多措并举增加养老保险基金供给。从制度整合的可行性上来看,应该加快解决机关事业单位和企业养老保险“双轨制”的步伐,逐步实现“城居保”和“新农保”的有机衔接和对接,为社会保险制度未来一体化创造有利条件。养老保险制度改革应兼顾各个社会阶层的养老权益,把不同群体养老待遇差距水平控制在社会认可的范围之内。同时,还要避免矫枉过正,防止造成新的社会不公,保持养老金水平的适度差距,在社会公平与效率之间寻找最佳契合点。

养老保险基金尽管从当前的情况来看,东北地区养老金暂不存在缺口,但如果从人口老龄化日益严重的趋势来看,东北地区养老保险基金收支存在巨大的潜在缺口。因而,面对即将到来的养老基金巨大需求,应该在不增加参保人员缴费比率的前提下,采取多种措施增加养老保险基金供给。这些措施包括提高养老保险基金的统筹层次。

目前来说至少要实现养老保险基金的省级统筹,通过提高统筹层次可以实现养老保险基金调剂使用,避免养老保险基金供给领域出现苦乐不均的现象。措施还包括加快养老金“双轨制”改革,通过养老金“双轨制”改革使机关事业单位人员缴纳养老保险基金,以此增加养老保险基金供给。措施还包括通过划拨部分国有资产的方式增加养老保险基金供给。东北地区养老保险基金供给潜在缺口在很大程度上是由养老保险制度转型等原因造成的,是制度转型的历史欠账,应该由政府来埋单,而埋单的方式就是划拨国有资金和资产填补不足。措施也包括吸引和动员社会组织等对养老保险基金的支持和投入。社会各种力量和资源对养老保险投入也可以增加养老保险基金供给,缓解养老保险基金供求矛盾。

(来源: 中国社会科学网)

中国养老网

### 养老保障的“安全感”谁来给?

来自中国社科院发布的《中国养老金发展报告2015》显示,全国31个省份中只有8个当年结余为正数,其他省份都出现了亏空。资金挪作的情况有多严重?同样是中国社科院的统计数据,2015,有800亿养老金被挪作他用,资金去向不明。(来源: 网易网)

养老金的“入不敷出”本就是一大难题,再加“资金挪用”更是雪上加霜。群众不得不问800亿的养老金去了哪儿?养老金被挪用数额年年攀升,从几十个亿到如今的800个亿。两千多个县市地方政府管理使用社保资金,大量的资金分散在数千个大小部门中,监管难度加大。从审计看来,社保基金被挪用后,主要用于弥补财政资金不足、购建固定资产、违规出借、弥补经费等。养老金挪用逐

年增多，支出占比逐年减少，试问养老保障的“安全感”谁来给？我们认为应当从政府、监管部门、个人三方面着手。

地方政府要完善养老金的储备管理机制。养老金挪用逐年增多，支出占比逐年减少，不难看出在管理制度上出现了问题。一方面地方政府应当建立严格的养老金使用审核制度，减少出现违规挪用、使用养老金的现象。另一方面地方政府要妥善管理养老金，切合中国国情，不可盲目推崇养老金入市，投资管理要审慎。

监管部门要切实履职，强化监管力度。800亿养老金被挪用了，去向不明，监管部门即使列出多项“不可抗”的理由也不可推卸失职责任。强烈呼吁相关监督管理部门对800亿养老金的去向给群众一个交代，同时要勇于承担监督管理责任，行使监督问责的职权。

个人要开源节流，妥善理财。所谓安全感都是自己给自己的，我们在呼吁地方政府要给予老百姓养老保障安全感的同时，在当前的大环境下，个人也要开源节流，妥善理财，把安全感把握在个人手里，做好个人养老金储备工作。

（来源：多彩贵州网）

中国养老网

### 养老个人账户应记实而非做实

**【导读】：**做实是拿真金白银往个人账户里填充资金，目的是确保个人账户里有与其记录相等的资金，这种概念本身就是错误的，就如同我们存入银行的存款，我们只能要求存款人的确权，却不能要求银行将资金置放在保险柜里。

近年来，有关养老保险个人账户空账的报道不绝于耳。2016新年伊始，多家媒体又相继报道我国养老保险个人账户空账2014年已超过3.5万亿元，其计算依据是个人账户记账额4万亿元减去做实的0.5万亿元，其差额3.5万亿元便是空账。事实真是这样吗？

#### 我国养老保险个人账户空账额分析

首先，我们从制度设计的逻辑分析。

按照制度设计，我国基本养老保险基金收入有两个来源：用人单位按20%费率缴费形成社会统筹基金，个人按8%费率缴费形成个人账户基金。同时退休者领取的养老金也分为两部分：基础养老金由社会统筹基金支付，个人账户养老金（下称“个账养老金”）由个人账户基金支付。个人账户基金在支付了退休者的个账养老金后的结余，包含了退休者日后待领的和在职者为退休后所积累的个账养老金，假如这些结余被暗地里挪用了，只剩下账户里的记录而无真实资金结余，便形成了个人账户空账。

现假设2014年当年个人账户缴费收入（记账额）为10000亿元，扣除其支付个账养老金3000亿元，当年结余7000亿元。若这7000亿元实际只结余了2000亿元资金，其余5000亿元被统筹基金借用了（没有借条和记账），则个人账户就形成了5000亿元的空账。但依据现有算法，个人账户空账10000亿元记账额，减去实际结余2000亿元，则空账为8000亿元，显然放大了3000亿元的个人账户空账额。

造成上述误识的原因，在于现实中社会统筹和个人账户两种基金的混账管理，即现行养老保险基金收入方是两个水龙头（单位缴费和个人缴费）的水全进了一个池子，而支出方只有一个出口（养老金发放）。如此一来，我们只知道每年支付了多少养老金，而无法得知每年所支付的养老金中有多少来源于社会统筹基金、有多少来源于个人账户基金，从而无法得出个人账户结余了多少基金，又被社会统筹借用了多少，那么自然无法得出个人账户的真实空账额。

不仅如此，由于中国养老保险制度是县市级和省级统筹，即便假设3.5万亿元空账是养老保险个人账户的真实空账额，那也只是全国各统筹地区基金收支对冲后的结果，具体到每个统筹地区，可能有的地区是统筹基金和个人账户基金都有结余，根本无所谓个人账户空账；有的地区是统筹基金不足而个人账户基金有结余，若财政补助了统筹基金，则个人账户也可能没有空账；但有的地区即便把个人账户基金全部用于当期养老金发放仍然不够，这样的地区其养老保险个人账户就是完全的空账。

另外还有不同人群实行不同的养老保险制度，目前媒体和学者们所分析的大多是城镇企业职工基本养老保险，若加上机关事业单位甚至是城乡居民，那问题将更加复杂。

上述有关养老保险个人账户空账的误识，不仅反映出社会各界对个人账户空账理解的偏差，更暴露出我国现行养老保险制度的诸多问题，如养老保险责任机制始终没有建立，社会统筹与个人账户之间的关系始终模糊，个人账户定位不清，个人账户基金所有权空置，个人账户基金管理体制与机制未确立，个人账户基金不能精算平衡等。

这些问题模糊了我国养老保险各主体间的责任界限，模糊了养老保险改革的初衷，动摇了统账结合基本制度的信念，以至于有人提出废除养老保险个人账户。

### 完善我国养老保险个人账户的对策思考

党的十八大以来，中央多次提及完善养老保险个人账户，对此笔者提出以下对策思考：

一是统账结合大方向不应动摇。统账结合符合养老保险改革的国际趋势和共识，也符合养老保险内在规律。个人账户不能取消，取消了将会动摇国本，影响民众信心和政府公信力。

统账结合的实质是养老保险的责任共担，这是养老保险制度持续运行的保证，也是改革的核心。从理论上说，年老劳动者个人在其年轻时即可明确预见的风险，因此个人需要“以丰补歉，未雨绸缪”；用人单位因其使用劳动力赚取了利润，故而对劳动力的老化也负有责任（政府雇用公职人员同理）。但逐利是资本的天性，指望资本和市场对现代工业社会普遍的劳动者年老风险建立持久的制度安排，既有悖市场宗旨，也不可能实现。因此社会养老保险必须由政府主导，由政府提供制度设计、运行监管，并保证代际公平和制度可持续。上世纪70年代世界银行总结的养老保险三支柱（多支柱）代表了人类社会的共识，对此不应存疑，需要探讨的只是统账结合的方式和比例。

二是实行统账分管式结合。首先，明确个人账户的定位，个人账户和社会统筹同属于基本养老保险，但却分属两个不同的支柱，其中社会统筹是第一支柱，体现政府责任，现收现付，全国统筹；个人账户（合并企业年金和职业年金）是第二支柱，完全积累，实行一定区域内的委托代理商业化运作。其次，社会统筹和个人账户实行分管式结合，将养老保险基金支出方的混账管理改为分账管理，由社会统筹分担30%替代率的基础养老金，个人账户分担28.5%替代率的个账养老金，二者共同承担58.5%替代率的基本养老金，从而将只在收入方进行了统账结合的“半拉子”工程拓展到支出方，进而全面完成养老保险统账结合的改革。

三是坚持个人账户记实而非做实。做实是拿真金白银往个人账户里填充资金，目的是确保个人账户里有与其记录相等的资金，这种概念本身就是错误的，就如同我们存入银行的存款，我们只能要求存款人的确权，却不能要求银行将资金置放在保险柜里。个人账户基金需要确保的是缴费者的权属，而非经缴费者本人同意不得擅自挪用，若要借用，必须打借条、付利息。这就是记实，记实的本质是落实基金的所有权。

四是改变个账养老金计发月数，确保精算平衡。现行制度规定按平均余命确定计发月数并据以计发个账养老金，如果参保者寿命低于平均寿命的，其个人账户结余由其家人继承；但参保者寿命长于平均寿命的，其后续个账养老金由统筹基金支付，由此给社会统筹基金预留了一个制度黑洞。

对此有人提出废除个人账户基金的继承权，但笔者认为这样改革不仅失信于民，影响民众参保积极性，而且有悖个人账户基金的个人所有权。有效的方法是改按目标余命（比如80岁，可随社会发展动态调整）确定计发月数，这一方面是因为80岁老人本身就有高龄津贴，另外也可对继承个人账户基金者征收适当比例的遗产继承税，以作为目标余命以上老人个账养老金的基金来源。这样既保证了目标余名下多数参保者的个人利益，也不至于给制度留下太大缺口，而且保证了个人账户基金所有权不变，政府不失信于民，养老保险制度也可持续。（作者系南京财经大学公共管理学院教授）

(来源：一财网)

中国养老网

## 养老类型

### 青海：将实现新增养老床位 2000 张 再度提高高龄补贴标准

2016年1月20日，记者从全省民政工作会议上获悉，今年我省将加快推进养老服务设施和示范基地建设，年内计划投资4亿元，组织实施养老服务项目89个，实现新增养老床位2000张，每千名老人拥有养老床位数达到32张。全面落实老年人优待政策，将高龄补贴标准每人每月提高20元，达到90-160元。

据悉，今年我省将继续完善和落实养老服务政策法规和改革举措，稳步推进养老服务综合改革。深入开展医养融合和农村牧区散居困难老人代养服务试点，全面推开政府购买养老服务工作，指导实施《居家养老服务规范》，不断创新居家养老服务模式。全面建成青海省养老服务信息系统并在西宁、海东两市部署应用，按期完成养老服务标准化建设任务。建立健全五级儿童福利服务和未成年人社会保护服务体系，年内完成购买村（社区）儿童福利主任岗位4600名，稳步推进“儿童之家”项目建设，组织实施各类贫困家庭儿童手术救助和特殊病救助450例。启动实施3所精神卫生社会福利机构建设，制定出台困难残疾人生活补贴和重度残疾人护理补贴制度并着力抓好贯彻落实，稳步推进残疾人托养服务工作。

全面落实“邮善促民生”合作协议，编制实施青海省慈善超市发展规划，年内建设慈善超市10所。扎实推进“阳光福彩”建设，组织开展福彩公益金支持公益创投活动，着力培育慈善公益组织，大力开展慈善公益活动，引导社会力量积极参与脱贫攻坚工作。

(来源：青海日报)

中国养老网

### 李卫东：推进“互联网+养老服务” 实现居家养老

在本次两会期间，菏泽市政协委员李卫东提交了一份《关于推进我市“互联网+养老服务”建设的提案》，针对人口老龄化、高龄化、空巢化趋势上升现状，固定的养老机构配套设施及现有的服

大众网菏泽1月20日讯（记者 张媛媛 郭豪）在本次两会期间，菏泽市政协委员李卫东提交了一份《关于推进我市“互联网+养老服务”建设的提案》，针对人口老龄化、高龄化、空巢化趋势上升现状，固定的养老机构配套设施及现有的服务手段难以满足社会的需求，采用“互联网+养老服务”新模式，可以便捷实现老人居家养老。

李卫东告诉大众网记者，2015年，菏泽60岁以上老年人口将突破150万，占菏泽总人口比例达16%，养老服务需求不断增长，由于资金、条件限制，公办养老服务传统模式将难以满足社会需求，不断提高养老服务社会化、市场化和专业化是必然趋势。

“老人比较怀旧，很多老人还是更适应在家养老。”李卫东说，采用“互联网+养老服务”模式，可利用PPP模式建设菏泽养老公共服务平台，采用政府资助和市场化运作方式，利用互联网技术和移

动 APP 实现平台与客户的互动，及时快捷地为老人提供居家养老全方位服务。

“互联网+养老服务”可以实现线上查询、预定、呼叫，线下及时、便捷到位的养老服务等。涵盖医疗保健、家政服务、餐饮、文化娱乐、养老机构、物流、代购、互助、呼叫中心、会员中心等，可以实现健康查体、上门看病、保健指导、保洁、保姆、看护、维修、订餐、老年文娱活动、养老机构预定，急救 120、按时提醒、老人个人信息、健康档案等。

“可以建立老龄人口大数据中心，包括个人信息、健康档案、需求情况、消费、生活习惯情况等，通过对大数据分析，更好地改善服务方法、效率和质量。”李卫东说，同时加强对社区管理人员及老年人互联网知识的培训，使老年人在家更好地享受“互联网+养老服务”带来的便利。

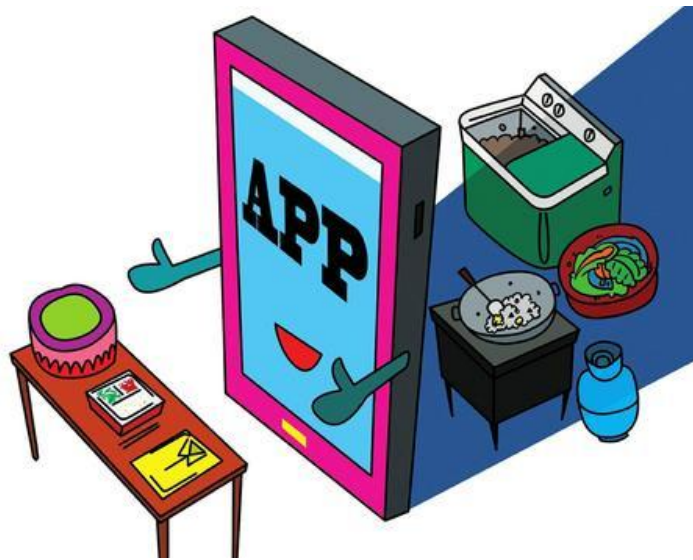
“互联网+养老服务”需要整合服务资源为平台协同服务，主要包括医疗服务资源、生活服务资源、养老服务资源等，有效实现互联、互通、协同、共享，是智慧化养老服务的新模式。

(来源：大众网)

中国养老网

### O2O 不能只做可勾选生意，社区养老、医疗 O2O 前景可能会更好

【摘要】当下的社区 O2O 们，其实也在做着往高大上说是增值服务，往实里说就是可勾选的生意。



社区 O2O 是个好东西，未来人人都需要，但是在现在，所有的社区 O2O 都在做着婚庆公司的活，或者说，你可以拥有，但你完全可以不用它帮忙。

北上广的婚庆公司进化到了什么阶段，我不清楚。但在我所住的这个二线城市里，婚庆公司忙活的业务大体就是以下几件——安排接亲婚车、布置婚礼现场、安排婚礼仪式，还有的婚庆公司还顺便帮忙拍个婚纱照。

看起来这些都是婚礼的重要环节。但打住，其实这都是充分条件，而非必要条件。严格意义上的中国式婚礼，充分必要条件是有一场亲朋好友参加的婚宴，至于其他仪式，则是为了让喜宴更加热闹。而这，恰恰是婚庆公司不参与的项目。此外，如果真要说还有什么必选项，那就是闹洞房环节，似乎也非婚庆公司的强项。

所以，在婚礼的高附加值上花样百出、推成出新的婚庆公司大多没有真正做大做强，也就没多少



悬念了。而当下的社区 O2O 们，其实也在做着往高大上说是增值服务，往实里说就是可勾选项的生意。



比如说花了 10 亿做实验的顺丰嘿客，其主要套路就是勾搭那些不网购的中老年社群人群，到最近的嘿客店子里看图选货，然后在用电商模式隔点时间上货上门，玩的是和价格贵点的超市抢生意，却没曾想，这部分人群更愿意去超市里一手交钱一手交货，而平时玩网购的族群呢？既然可以足不出户就能买东西，何必多走几步路？一些做平台的社区 O2O 看到了嘿客的困局，就开始打起物业的主意，帮物业升级智能门禁，然后住户开车回家就不用等保安芝麻开门了，以此笼络住了一些用户。

然而，这并没有什么用，用户一般感触不深也就罢了，就连物业，也未必真的就节约了人力。扫车牌开门是可以让保安省点心，但来做客的车辆进来，收发室老大爷还是要切换回手动模式。而且，除了这些，做平台的社区 O2O，似乎没有多少个性化服务可以提供，只能一味的吸收一些垂直化 O2O 们加盟。



可问题是，垂直化的社区 O2O 们更加好不到那里去。外卖是普及项目，但依旧是不想动手的居民的备选项，盒饭总未必好过附近的馆子，实在贪便宜图省事，方便面和速冻食品似乎更符合懒人习惯；

至于上门理发、美容之类的业务就更加鸡肋了，家里没这条件还不说，有着等的功夫，也够走到实体店了；唯一有卖点的或许就是家政服务了，网上叫来，或许比电话叫节约了钱，而且还能看到评价，可如果服务很满意会如何？跳过中间商，直接要家政人员的电话，以后做私活就是了。

更何况，这些都是社区生活里，并不是特别重要的元素，也是在社区周围已经遍布了、趋于成熟的业务，除非你住在一个新建的小区或城乡结合部。前者，这些本地生活服务稍远了点，但只要小区够有吸引力，总会抵达；后者，不好意思，你可能也不在社区 O2O 的服务区内……



社区 O2O，就是个婚庆公司，服务社区，却没有考虑到社区居民到底需要什么？总定位于懒人生意，这或许恰恰是无论平台还是垂直的社区 O2O 总困在这些勾选项服务的原因所在。或许社区养老、医疗 O2O 之类的前景会更好，如果能够聚合所在城市最优质的资源，服务于碎片化的社区，毕竟这些生活服务在大多数社区附近还多少有点稀缺。

提供附近没有或很少，但非常必要服务，社区 O2O 才能不像婚庆公司，更像 120。

（来源：IT 时代网）

中国养老网

## 养老产业

### 护理需求上升悄然改变养老产业格局

2016年1月20日，中日合资大连康安健康管理咨询有限公司正式开始服务大连养老市场，这是日本介护服务首次介入我市居家养老服务领域，主要针对失能老人提供全方位上门服务。同时，记者从大连养老福利协会获悉，2015年对我市40多家养老服务机构、6000多位老人的调查结果显示，我市养老机构中护理、半护理床位数已经占到总床位数的47%，相对于以往呈现大幅增长。据大连养老福利协会副秘书长刘文武介绍，无论是介护服务的引进还是护理床位的增加，都是由于养老领域长期存在的大量护理需求逐渐浮出水面，而这种需求的巨大力量正在悄然改变我市养老产业的面貌。

**现状：需求巨大未来还将持续增长**

据大连市养老福利协会调查显示，目前我市失能老人占失能老人总人口数的6%，潜在失能比例则达到7%。刘文武介绍，长期以来，失能老人养老基本以居家养老、亲人护理为主，从上世纪90年代开始，我市开始出现护理床位，去年护理床位增长显著。以医养结合为模式，针对失能老人的桂林养护院，100多张床位长期满员，且一直有老人排队；同样以医养结合为模式的民主养护院也基本实现了全额入驻，与我市养老机构床位空置率基本在半数左右的平均状况相比，说明了这些养护院满足了市场需求。同时，在养老机构多数都很难盈利情况下，我市几家医养结合模式、以护理床位为主的养老机构则都实现了盈利，这也给未来养老产业竞争格局带来了不小的冲击。

同时，养老产业护理需求的增长也吸引了以养老服务著称的外资关注。据刘文武介绍，每年协会接待日本考察团就有几十次，他们往往看好大连庞大的老年群体，但是对于发展前景却不够乐观，为此，虽然考察人数众多，真正来连做产业的外资机构却寥寥无几，这也是为何大连康安只能先以服务为市场敲门砖，需要观察市场反馈情况再考虑进一步开设养老机构的原因。

### **问题：需求难以成为消费产业潜力难以转化为发展**

据了解，介护服务最早由日本提出，是指以照顾日常生活起居为基础，为老年人等生活自理困难个人提供与医疗、护理、保健和生活等相联系的综合性、专业化援助。日本失能老人经过评估，基本都能得到不同程度的介护服务。我国目前尚没有专业介护服务的培训课程和相关考核服务。介护服务，尤其是上门服务，是失能老人目前最需要也最缺少的。但是，较高的市场定价也注定了目前能享受此种服务的只能是一小部分群体，大连康安前期市场调查显示，他们的目标群体基本在1000人以内。

据刘文武介绍，影响我市养老产业发展的主要原因是老年人的需求无法转化为真正的消费，平均两三千元的退休收入，入住养老机构都显力不从心，对于享受专业的上门服务更是难上加难，没有消费能力则很难带动产业发展。刘文武告诉记者，即使在日本，要靠个人养老也养不起，他们主要得益于护理保险制度。只有全面推行护理保险制度才能让养老服务全面普及成为可能。

### **对策：亟待探索护理保险制度**

大连市养老福利协会会长董兴华认为，对于失能老人来说，未来“421”家庭结构下完全依赖家庭照料越来越不可能，但同时他们对护理服务的购买力又较弱。因此需要建立长期护理保险制度。多年以前，在美国、法国、澳大利亚、日本等国家都设立了“护理保险”制度，失能老人住进养老院后，根据失能等级，可以由护理保险承担大部分护理费用，这是保证失能老人能住得起，养老院能经营得起的根本性制度。而健康老人住养老院是拿不到补贴的，所以他们尽可能延长自理的居家生活。目前，在青岛、上海、南京等地，政府推出长期护理保险试点，为因年老、疾病或伤残而需要长期照顾的被保险人提供护理服务费用。董兴华还认为，作为全国统一的社会保障制度，“护理保险”短期内不容易实现，但可以借鉴青岛等地的地方性护理保障制度。青岛市采取了从医保中统筹一部分、从福彩中统筹一部分，设立护理补贴的制度。如果有了这样的制度，失能老人就减轻了购买护理服务的负担，能够在养老院或者社区享受护理服务。此外，刘文武也认为，目前我们实行的还是补贴养老机构的卖方补贴机制，未来应该转变为以补贴有需求的老人为主的买方补贴机制，这样的转变能带来需求与服务的真正对接，也能真正带动养老产业的发展。

（来源：大连日报）

中国养老网

## 养老地产

### 江苏：南京地产商试水与医疗、养老机构联手打造适老社区

“我们不是进军养老地产，而是进军养老业。”昨日在南京举行的“中美养老社区发展高端论坛”上，银城地产董事长黄清平的一句话传递转型深意：他们已不是单纯建造设计养老型社区的地产开发商，更是提供系列养老服务的服务运营商。

伴随转型，银城手握的国内首宗标准医养结合型出让用地的未来模样也渐渐“浮出水面”——按国际通行概念，谓之“CCRC”社区，意即“可持续照料退休社区”。引人关注的是，省人民医院、美国水印养老机构将与其携手，一个医养融合、美国养老模式本土化的新范本，在今年6月就将正式掀起盖头。

去年底，省政府办公厅曾下发《关于开展适宜养老住区建设试点示范工作的通知》，提出从2016年起，每个省辖市每年至少启动1个新建适老住区和1个既有住区适老化改造试点项目，用3—5年时间，在全国率先建成一批示范效果明显、能给老年人提供健康舒适的居住环境和实用便捷养老服务的适老住区。

省人民医院院长王虹昨日的一番话，可作为我省推进适老社区的注解。她说，“银发潮”来得很快，中国老龄人口和老龄人口增长率位居全球之首，截至2014年，江苏老龄人口已达1500万，占人口总数的25%，其中80岁以上老人250万，占老龄人口的15.53%。“加速养老产业发展、促进医养融合已上升为国家战略。”

银发浪潮背景下，南京于去年1月拍卖位于城东马群大道的国内首宗标准医养结合型地块，银城地产以9723元/平方米的楼面地价竞得，包括9.5万平方米住宅用地，以及自持的6万平方米养老院用地和3万平方米医院用地。“虽然地价较贵，但是适老住宅销售后可以回笼资金，能够补充项目开发现金流。”银城地产总裁助理黄春勇表示。

这也是国内首宗位于主城范围内的养老用地，独特的区位优势有别于国内绝大多数的养老地产实践。“可持续照料退休社区”，将为老人提供自理、介护、介助一体化的居住设施和服务，使老年人在健康状况和自理能力变化时，依然可以在熟悉环境中继续居住，并获得与身体状况相对应的照料服务。“我们希望能以学术引领，在医养融合上做有益的探索。”王虹说，省人民医院城东分院将因此而设立。

“美国养老社区发展已有120年，有针对55-70岁老人的活跃长者社区，规模非常大，主要以房地产销售为主；而针对85岁以上老人的包括独立生活/全自理社区、半自理/介助社区，还有的社区服务专门针对记忆衰退须照护和需要医疗护理的老人。”美国水印养老机构国际业务董事总经理Jon Tapner也坦言，本土化绝不是简单复制，为此他们将在中国展开大量的市场调研，“他们在健康方面的关注点、生活方式与活动、社交与体育活动参与度、养老社区的兴趣度、收费建议、设计偏好等，都是调查内容。”

从房地产开发到养老运营，“银城”之变，也折射出当下房地产发展净利润率持续下行、逼迫房企转型的现实。2014年房地产行业进入“白银时代”，已有不少房企在寻求转型，银城地产在住宅开发主营业务外也一直在探索新的业务模块，建立社区互联网、自营电商农场以及住宅不动产托管公司等。旗下物业公司也开始着手品牌和管理输出，并酝酿新三板上市。

养老产业是开发商普遍看好的“蓝海”，但现实中真正实践的还不多。“我们同时还将与享誉中日养老市场的上海红日，在龙江宝船公园旁共同投资建设银城红日养老公寓，设计床位210张，将在今年7月亮相，有餐饮膳食、休闲娱乐、健康关爱、康复护理四大服务内容。此外，居家养老服务中心颐乐会也将在今年底面市，定位为中老年俱乐部和健康关爱、生活照料平台，服务覆盖线上、线下。”黄清平进一步展示“雄心”，用3-5年时间投资与布局，实现规模化发展与品牌扩张，择机上市。

2015年被称为养老产业元年，大量资金进入到该领域，但是人才储备和梯度却远远跟不上。另一

方面，未来基层护理人员和中层管理人员的断层也是阻碍养老产业模块化复制的瓶颈，黄清平坦言，虽然已提前做好预案，启动与多家机构以及江苏经贸学院的合作，后期拟开展合作办学、教学培训一体化实践，实现人才储备与发展，但是未来规模化复制时人才梯队的掣肘还是可以预见。“可能存在一个未知的蓝海，还需艰辛探索。”

(来源: 新华报业网)

中国养老网

### “养老+地产”，盈盛集团试水养老地产新模式

中国已经步入老龄化社会，人口老龄化的日益加剧和养老服务需求的巨大缺口，正将养老产业带进一个前所未有的发展机遇期。2014年，随着相关政策逐一落地，养老地产或出现爆发式增长。在扎堆于养老产业的各路资本中，房地产企业正借政策东风高调扩张养老地产。但就目前而言，关于养老地产的政策支持、融资渠道、盈利模式尚不成熟，众多企业也都处于“试水”阶段，盈盛集团作为中原养老地产的先行者，其“养老+地产”两条腿走路的创新发展模式受到了广泛关注。

#### 背景 养老地产借势扩张

如今，问起中国最有前景的行业，养老这个“夕阳红”产业肯定是提及率较高的行业之一。2013年9月，国务院印发《关于加快发展养老服务业的若干意见》，阐明了养老产业将是国家下一步重点发展的朝阳产业。2013年11月，十八届三中全会也提出，要积极应对人口老龄化，加快建立社会养老服务体系和发展老年服务产业。

中国老龄化加剧以及政策环境的改善，激发了房企、险资、专业养老运营机构等涉足养老产业的决心。河南本土也有不少资本瞄上养老“蛋糕”。

尽管各大房企开始布局养老地产，但如何为养老地产找准发展方向，建立有效的运营机制，依然不清晰。换言之，蛋糕虽好，吃起来却并不容易，需要各路资本都动动脑筋。

#### 关注 “盈盛模式”，谋定而动

在各路资本中，盈盛集团虽然是一支名不见经传的新力军，但其创新的发展模式却让人眼前一亮。早在养老产业各项扶持政策尚未出台之前，盈盛已经开始布局养老产业。

这个包括养老公寓、商品住宅和精品商业街在内的项目位于郑州市上街区，是盈盛集团的第一块“试验田”。该集团相关负责人透露，盈盛集团未来在郑州北区将建设一个养老旗舰中心，更大体量的养老社区也已经在筹备，而在盈盛·龙栖湾这个项目上，筹划多年的“养老+地产”两条腿走路的养老地产发展模式将正式落地。

“我们是做地产的，不图养老挣钱，养老也确实很难赚钱，众所周知，养老产业投入大、回报周期长，但养老可以作为一个特色，通过人性化和科学的养老服务，使其成为盈盛的特色品牌；与此同时，地产项目赚钱，维持养老项目的发展，这样养老和地产就会形成良性互动循环，最终实现多赢，真正实现两条腿走路。”盈盛集团如是规划。

解读 两条腿走路才稳健“盈盛就是一个组织者，就是将各种资源进行有效的组合。”集团相关负责人认为，养老地产开发商本质是一个各类社会资源的组织者，从养老服务到医疗保健，从硬件建设到物业服务，将最适合老人的各类资源进行“最优配置”。

在盈盛集团规划里，养老和地产是分开的，地产公司按照规范去设计规划住宅或商业项目，再配建养老公寓，按照养老标准去设计建设，物业也全部自持；建成之后，把养老公寓交给养老公司经营，这时候养老和物业是一个整合，既可以做养老服务，又可以做物业服务，养老、物业和地产配

套，这样相辅相成，共同发展。

### 亮点 居家养老与机构养老的完美融合

在“盈盛模式”里，集团高层最为在意的，莫过于“居家+机构养老”。

养老产业目前最大的难题是思想观念，“有些人觉得将老人送到养老院没面子，有些人则是对养老心有余而力不足。总之，过去单纯的养老院并不被社会广泛认可。”

而“居家+机构养老”解决了这个难题，“有行动能力的在家里养老，我们提供服务；无行动能力的，可以住在养老公寓，这样子子女离得很近，可以经常看望，省却了养老负担，老人又能享受到专业化服务，一举多得。”在盈盛集团的规划里，集团未来的所有社区，将从吃穿住用行等各个维度，全方位满足老年人的需求。

（来源：郑州晚报）

中国养老网

## 新型养老社区将落户马群

省人医将设城东分院，自理半自理和不能自理的老人都可入住

2016年1月20日，国内首个主城范围内的CCRC社区(可持续照料退休社区)银城紫金山养老项目在南京亮相，这是由9.5万方老年公寓(70年产权)、6万方医护型老年公寓和3万方医院构成的养老项目，江苏省人民医院已经和银城达成战略合作，后期将配套设立江苏省人民医院城东分院。另外，银城还将在龙江宝船公园旁建设一座10000平方米的养老公寓，预计今年7月份亮相。

### 马群养老社区立足中高端

2015年南京地产首场土拍，本土房企银城地产以18亿元的高价拿下南京首幅老年公寓及医疗卫生用地——NO2014G97，预计将转型打造南京首个大型医疗养老一体化花园社区，这就是现在的马群紫金山CCRC养老社区项目。CCRC指的是可持续照料退休社区，就是为可以自理的、半自理的、不能自理的老人提供不同等级的居住设施和服务。规划设计环境优美，并有无障碍安全设计和老年医院、餐饮中心等配套设施，美国居住于CCRC的老人是非居住CCRC老人的1.5倍。

银城地产股份集团有限公司董事长黄清平表示，马群紫金山的养老社区项目由9.5万方70年产权的老年公寓住宅、6万方医护型老年公寓、3万方医院构成。不仅已经和江苏省人民医院合作，将设立江苏省人民医院城东分院，其中医护型老年公寓还引进了美国排名13位的水印养老社区公司运营管理。这是国内首宗位于主城范围内的养老用地，独特的区位优势有别于国内绝大多数的养老地产实践，例如泰康燕园在北京昌平，绿城乌镇雅园在乌镇，都属于远郊养老产品，有点类似旅游地产的养老概念注入。另外，鼓楼区龙江宝船公园旁，银城将打造建筑面积10000平方米、床位210张的银城红日养老公寓，将于今年7月亮相。“我们还会和相关院校合作，培养专门的养老产业人才和养老课题研究，不仅仅做养老地产。”

银城地产总经理助理王政表示，马群紫金山麓的CCRC养老社区立足中高端，其中大约有一半的住宅公寓会销售，其他的医护老年公寓则会出租，费用按照所居住公寓的面积大小有所不同，“租金均价在大几千元吧，目前还没确定。”

### 南京养老地产在摸索中前行

江苏省政府曾经发文，从2016年起，将用3-5年的时间，在全国率先建成一批示范效果明显、群

众满意度高的适宜养老住区，政府已经开始将养老适老问题摆到了台面上，不过养老地产在南京还是处于摸索前行的状态，从两代居、以房养老和养老设施配建、养老产品终于走到了养老社区。

2004年开始，南京一些楼盘试水了一批两套相邻而又独立的，各自拥有完善的卧室、厨卫等生活设施的，门户独立，但室内又门户相通的住宅形式的“两代居”，不过销售情况并不理想，两代居距离过于接近，等孩子长大以后，需要独立空间的两代人还是觉得居住要求没有得到满足。后来又出现了一批以温泉别墅和郊区景观别墅为主的高端养老别墅，不过南京首批温泉养老公寓汤山留园仅有4位老人入住，目前已经变成温泉酒店。2009年首例以养老地产性质出让的土地目前也正在销售300平方米以上的双拼别墅和独栋别墅。几家打着“养老地产”旗号的旅游地产，也大多是以度假功能为主的海景、山景公寓。

近年来南京本土企业涉足养老旅游地产的并不少，像亚东集团、宏图地产、明月集团等都有相关项目，同仁·康桥水岸、碧桂园·凤凰城、仙林悦城、卧龙湖风情小镇也都把养老地产作为产品卖点之一。另外，不少房企在推出房地产项目的时候，也开始在配套规划中加入了养老院，例如金域华府在配套中就规划有社区服务中心、街政服务中心和养老院。朗诗计划在南京、常州、无锡投入10亿元的资金，推出首批养老地产项目。

### -背景资料

截至去年年底，江苏60岁以上老人已达1648万人，占户籍总人口21.36%，其中80岁以上老人255万人，每5个人中就有一个老年人。“银发经济”已经成为朝阳产业，但是养老地产在中国还是处于摸索状态，过去不少项目打着养老地产的旗号在卖房子，近年来，包括绿城、万科、朗诗在内的多家品牌房企开始在全国多个城市拿地，准备试水养老地产。

### 业内观点

#### 养老地产需寻求合适的运营模式

同策咨询研究部总监张宏伟认为，无论是从政府规划、养老产业政策，还是实际的养老地产市场需求、开发企业布局动作来看，养老地产的确面临着巨大的市场发展空间，但是粗放式、跑马圈地式的开发项目是没有生命力的，养老地产项目开发配套很关键，除了床位、房子，需要医院等这些医疗设施配套、相关从业人员的跟进。“事实上，养老地产还必须寻求一个适合自己的运营模式，如采取出租、卖产权、直接买断等方式。”张宏伟说，“这一点，也是养老地产具体项目未来能否持续生存的关键所在和每一个养老机构在经营阶段必须解决的问题。”

(来源：新华报业网)

中国养老网

## “养老创新新锐品牌”代表项目

2015年，置信·亲睦家携旗下西南首家医养融合型养老公寓——置信·鹭湖健康公寓亮相楼市，率先推出“短居康疗”与“长居颐养”结合的消费模式。目前置信已形成一套完善的医疗、养老产业运作模式，并将养老版图扩散到北京、上海、海南、云南、青岛等城市。作为置信集团进入医养产业唯一的养老品牌，置信·亲睦家品牌之下已经建立起了“置信·亲睦家医养中心”和“置信·鹭湖健康公寓”两个专业化养老机构，2016年还将建立自己的康养医院。现下，置信·亲睦家带给客户的物业服务模式，已经延展到了关注中老年人的“置信长者健康生活方式”，还叠加了以慢病管理和康复保健为核心的置信养老服务体系，并联合全省三甲医院及日本、美国、澳大利亚国际医疗服务机构，形成了一个闭环式的养老产业链。

(来源: 成都商报)

中国养老网

### 推动养生养老产业项目落户乐山

为加快乐山养生养老产业发展,助力国际旅游目的地建设,昨(20)日,中国养生养老产业乐山恳谈会在犍为县举行。市人大常委会主任罗建安出席恳谈会。北京大学养老产业 emba 总裁班代表、乐山福建商会代表出席会议。

会上,罗建安向与会代表介绍了乐山经济社会发展情况。他说,乐山资源丰富、自然环境优美、气候宜人,是一座宜居宜业的旅游城市。目前,乐山正全力建设国际旅游目的地,积极提升旅游环境,做好旅游基础设施的建设,为中外游客提供国际化的旅游产品。“十二五”期间,乐山已成功举办两届四川国际旅游交易博览会、亚太旅游协会 2015 年会等国际性节会活动,城市知名度和影响力不断提升。“十三五”是乐山转型升级大发展的时期。希望参会代表在乐山多走走、看看,增进交流合作,乐山也将为项目投资和建设提供全方位服务,促进双方实现共赢。

参会代表表示,养生养老产业未来大有可为,乐山有丰富的资源可以挖掘,希望通过本次恳谈会找到合作结合点,推动养生养老产业相关项目、节会活动落户乐山。

会上,犍为县、市中区、峨眉山市、夹江县、沐川县分别向参会企业推介了一批城市养老、医疗结合、农耕养老等养生养老产业项目。会议期间,与会人员还前往犍为县罗城镇白鹤村,为贫困户赠送了净水设备,帮助困难群众喝上安全放心的饮用水。

(来源: 乐山日报)

中国养老网

## 智慧养老

### 养老住区运营与策划沙龙广州举行 智慧养老引领产业发展

随着人口快速老龄化,今天中国的养老产业面临着巨大的发展机遇,包括万科、保利、中海、绿城等地产企业,泰康、太平、平安等保险企业,还有中铁建、北京控股、上海实业等越来越多的知名企业都投入到养老产业的大军中来,而地产、物业更面临着人口老龄化的机遇与转型需要。





2016年1月15日，由深圳壹零后信息技术有限公司发起的“养老住区策划与运营沙龙”在广州富力君悦大酒店顺利召开。本次沙龙汇聚了来自房地产、物业、投资、护理、养老服务等行业的40多位企业代表，共同就养老住区策划及运营展开深入的交流。

本次活动包含专家主题演讲、经验分享、互动交流三个环节。会上，亲和源股份有限公司副总裁侯坚分享了亲和源会员制养老社区的模式与经验。由深圳壹零后公司携手亲和源共同打造的亲和源智慧养老社区，是国内最早的养老住区项目之一，目前居住了1400多位老人。亲和源首创的秘书式三大服务体系，以生活秘书、健康秘书、快乐秘书为依托，为会员提供全方位、不打扰的养老生活。



图为亲和源副总裁侯坚女士发表演讲



图为深圳壹零后公司董事长朱铁生发表演讲

作为活动的主办方，深圳壹零后公司董事长朱铁生发表了题为“智能化养老住区设计与运营”的演讲。现下传统的养老理念、服务方式已无法满足中高端老人的服务需求。养老住区的发展除了硬件设施之外，更多还是来自软件水平。由深圳壹零后公司研发的智慧养老住区运营与服务解决方案，严格遵循智慧住区的体系架构，以信息化为驱动力，通过软、硬件智慧设备、设施为载体，形成高效、生态的新型现代化养老住区为目标。通过智慧养老住区信息服务平台，围绕服务对象(老人及其家属、投资方、运营方)提供精准、专业化、全方位的数据支撑服务，实现养老养生、安心安全、快乐生活、高效运营等社区养老业务的高效开展。

成功案例包括：亲和源、荣华、熟年俱乐部、琳轩 养生源、华盛千鹭湖等养老住区项目。



图为保利创投董事长秘书、保利安平养老常务副总经理李晓明发表演讲



图为UDG联创国际养老产品总监李小瑛发表演讲



图为海南省科学养生协会副会长、富力红树湾特聘顾问史华强教授发表演讲

此外，保利创投董事长秘书、保利安平养老常务副总经理李晓明，UDG 联创国际养老产品总监李小瑛，海南省科学养生协会副会长、富力红树湾特聘顾问史华强教授也分别分享了各自在养老住区项目的经验和感想。在互动交流环节中，不少来宾纷纷表示出了对智慧养老解决方案、适老化改造的极大兴趣，并计划下一步开展相关业务。

作为国内领先的创新型智慧养老科技企业，深圳壹零后公司提供居家养老、养老住区、医养结合等专业化智慧养老解决方案及云服务产品。以领先的商业模式以及实践经验深刻影响和改变传统养老企业的业务和管理模式，为中国养老产业开创更加广阔的发展前景。

(来源：地产中国网)

中国养老网

## 养老访谈

### 刘维林谈《北京市居家养老服务条例》

立法一年：刘维林谈《北京市居家养老服务条例》



图为北京市人大常委会副秘书长、北京市人大内务司法委员会主任委员刘维林。

2015年1月，《北京市居家养老服务条例》(以下简称《条例》)经由北京市十四届人大三次会议通过，成为全国首部以居家养老服务为内容的地方性法规。2015年5月1日，《条例》正式施行，这标志着北京市将把居家养老放在与机构养老同等甚至更加重要的位置上。

时至今日，距离《条例》出台已经过去一年的时间，这部备受关注的《条例》实施情况如何？给北京市养老服务行业发展带来了哪些变化？给我国养老服务行业总结出哪些的发展经验呢？

新华网养老频道专访《条例》起草人北京市人大常委会副秘书长、北京市人大内务司法委员会主任委员刘维林，看他如何评价《北京市居家养老服务条例》实施一周年后，北京市养老服务行业的改革与发展。

**新华养老：《条例》的出台，是北京市立法工作的重要创新，在养老服务领域具有里程碑意义。自2015年1月份经人大通过后，已经历经一年的时间，目前实施状况如何？**

**刘维林：**《条例》自2015年5月1日实施，2015年5月至10月，市人大常委会对《条例》实施开展重点检查，了解、监督《条例》的实施进展，研究分析实施中存在的问题，并提出改进的意见和建议。

在过去的一年中，《条例》实施的组织体系和责任分工体系已基本形成，投入到居家养老服务方面的资金和占比呈逐年增长趋势。

在统筹规划方面，将发展居家养老服务纳入了北京市国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要，并将《北京市“十三五”时期老龄事业发展规划》首次列为全市重点专项规划。出台多部政策，进一步完善了居家养老服务政策体系，逐步构建居家养老服务体系。

在社区养老服务设施布局上，不断优化社区和居家环境，改善老年人居家养老条件。逐步探索老

年医疗连续性服务模式，满足居家生活老年人多层次、多样化的健康养老需求。并对居家养老服务机构工商登记和民非登记手续进行改革，引导社会资本进入居家养老服务领域，培育推广居家养老服务优秀品牌，不断发展壮大居家养老服务队伍。

此外，在居家养老服务信息化建设反面，建设养老服务信息管理平台，开展了智慧养老创新试点工作，提高了居家养老服务能力。

总体来说，居家养老服务工作呈现统筹推进、协同发展的良好态势。

**新华养老：《条例》颁布实施以来，北京市的居家养老服务工作有了一个良好开端。在实施中，有没有存在一些问题呢？**

**刘维林：**在立法时，就想到了立法与法规实施落地必定会有难度。随着《条例》的逐步实施，我们发现，越是深入，就会发现越多的问题。居家养老服务体系建设，任重而道远。《条例》的实施过程成为我们发现问题、解决问题的过程。经过一年的布局实施，《条例》的引领和推动作用初步显现，但从居家养老服务体系建设的角度来看，仍存在很多问题和不足。

一、认识不够充分。长期以来，人们把老龄事业简单认为是“花钱”的事业，把积极应对人口老龄化的政策举措“未来化”，在把握复杂的居家养老服务体系建设内在发展规律上还不够准确。

二、政策缺乏整合。在服务设施建设、政府购买服务等方面，有些部门在社区层面各成体系，缺乏整合，存在政策碎片化、资源和资金使用分散的情况。

三、统筹力度不够。老龄委作用尚未充分发挥，成员单位缺少积极探索和试点创新的主动性和积极性，养老工作主要靠少数部门推动的现状还没有从根本上扭转。

四、服务设施欠佳。城市老旧小区、农村地区养老服务场所严重不足，目前，尚无对闲置国有资产和设施用于居家养老服务方面的政策。

五、队伍总量不足。居家养老服务人员缺口大、收入低、职业发展空间小、流失率高，为失能半失能老年人服务的专业护理人才基本上还是空白，为居家老年人提供的服务和产品有限。

新华养老：我国提出 9073 养老格局，提倡未来百分之九十的老人在家养老，如何能为这么多居住在家的老年人提供社会化服务，这是一项庞大的工程，如您所说，在《条例》实施中，遇到这么多问题。您认为应该如何开展下一步的工作？

**刘维林：应对人口老龄化，是全社会面临的共同挑战。如何围绕构建居家养老服务体系，解决我们遇到的困难，为 90%以上的老人提供良好的居家养老环境，要从两大方面入手。**

### **第一、继续深化认识，深化改革，通过改革推动条例实施。**

这部《条例》确立了要建立居家养老服务体系的模式，这是一种新体系新模式，靠我们传统的思维观念、体制机制、方式方法，是不可能建立起来的。一定要通过改革完成这项任务。

即要研究居家养老服务的特点和规律，界定各相关主体提供服务的内容和边界，理清事业、产业、专业间的逻辑，处理好政府与企业、社会、家庭的关系，探索建立各方主体共同参与，政府支持，专业运营，事业产业融合发展的社会化服务的新体制、新机制、新模式，着力解决单靠政府包不起、单靠企业赔不起、单靠家庭买不起的突出问题。通过多方主体共同参与和努力，推进《条例》落实，促进社会治理体系和治理能力现代化。

### **第二、围绕居家养老服务体系建设，在重点难点问题上取得突破。**

首先，要完善体制机制，做好顶层设计。市政府要做好顶层设计、政策集成和资源整合工作，依据《条例》要求，从规划统筹、资金保障、设施配置、产业培育、政策支持、标准制定、市场监管、信息网络建设等多方面，综合考虑居家养老服务体系建设。

其次，要盘活现有资源，加强设施建设。通过整合或建立信息平台，加大对社区现有闲置设施的调查、整理和信息收集，通过购置、置换、租赁和闲置资产收回等方式解决老旧小区养老服务设施不足的问题。对现有的养老照料中心，要通过政策导向、调整，使其尽快发挥辐射社区和居家养老的功能。

### 第三，要发展专业运营，培育服务品牌。

要按照市场经济规律和居家养老服务专业化要求，有针对性地制定政策措施，积极培育品牌化、专业化、规范化的服务企业、社会组织。

### 第四，推进医养结合，探索社会保险。

出台医疗卫生服务支持居家养老的政策措施。加强社区医疗卫生机构建设，提高为居家老年人服务的应急能力和水平。通过整合利用现有医疗资源，加快老年康复护理服务体系建设。将部分基层医疗机构向老年护理康复职能转型，支持社会力量参与医养结合服务。

针对高龄、失能老年人的长期护理或居家护理，加快建立老年人长期护理保障制度。建立老年人现状评估制度和需求调查，有针对性地落实老年人长期护理补贴政策，扩大医疗保险中护理报销范围。积极探索政府主导、多方参与、专业经营的政策性长期护理社会保险模式。

### 第五，制定行业标准，培养专业人才。

加快养老服务人才队伍建设，完善培养培训体系，开发人才培训市场和平台，通过市场机制配置人才要素。

**新华养老：试点先行引路，以点带面。在北京的居家养老服务体系建设中，有没有居家养老试点，或者已经取得成功的案例？**

**刘维林：**北京市的西城区、朝阳区是国家级养老服务业综合改革试点区，也是市级养老服务社会化示范区。在这些试点城区中都有取得成功的试点案例。

比如朝阳区三里屯的驿站式养老，就具有文化娱乐、日间照料、精神关怀、养老助残服务等功能。在社区里为居家老年人提供上门服务，或者老人去驿站得到服务。

**新华养老：您认为，这种驿站式养老能够取得成功的因素有哪些？**

**刘维林：**三里屯驿站式养老是朝阳确定的七十个驿站式养老当中的一个典型。它之所以能够取得成功，我认为有以下几点：

- 一、这是政府支持的一种养老形式。由政府无偿提供房屋，降低了企业运营成本。
- 二、专业运营。三里屯驿站式养老的运营商北京龙振养老集团是专门做养老的企业。有专门的队伍、服务的标准、服务的规范、服务的技术。
- 三、个性化服务。社区居家老年人有洗澡、送餐等要求的时候，他们可以提供这些个性化的服务。
- 四、收费价格比较低廉。机构定位在主要照顾中低收入的居家老年人，在收费上具有优势。
- 五、服务质量过硬。服务能够让老年人信得过，子女愿意为老人购买服务。

**新华养老：推进试点先行，目的不仅在于试点的成功，更在于创出示范后的典型引路功效。您认为目前已经取得成功的养老机构，是否具有可复制性，成为养老服务行业的一种发展模式？**

**刘维林：**取得成功的养老机构，特别是居家养老、小型多样、优质高效、价格低廉的养老机构，很多都是可以总结经验，复制推广的。北京市在2016年的养老工作部署中提到，将选择部分优质企业和社会组织，在规划、土地、财政、税收等方面研究改革，制定引导政策和试点方案，并实施总结经验，予以推广。

对于居家养老服务驿站的试点，在2016年，北京市将按照整合资源、完善服务、统一标准的思路，集中支持朝阳区试点建设三里屯养老驿站这样集文化娱乐、日间照料、精神关怀、养老助残服务等功能于一体的居家养老服务驿站。

**新华养老：**您认为在助推此类具有成功经验的养老机构发展时，政府应该给予哪些优惠便利政策？

**刘维林：**推进专业运营，培育服务品牌。对从事专业运营的品牌服务企业社会组织，政府要给予政策上的大力支持。

在2016年进一步贯彻条例的工作中，市政府已经专门提出，要制定优秀品牌服务单位奖励扶持办法，通过以奖代补等方式，支持培育品牌发展，形成一批有影响力的大型养老服务企业集团，打造一批养老服务品牌。

**新华养老：**当这一批养老机构成功崛起发力时，将对北京、甚至全国的居家养老服务行业产生什么积极影响？

**刘维林：**如果一旦这一批品牌企业做起来，形成了规模和影响，养老才叫做真正走上轨道，才标志着中国养老的春天真的来了。

然而，在目前北京有上万家养老服务商中，真正能做到连锁化、规模化、标准化的养老服务企业、社会组织却为数不多，与目前北京三百多万老年人的服务需求相比，差距还很大，还有大量工作要做。

（来源：新华网）

中国养老网

## 国际养老

### 调查：韩国近四成家庭养老无着落

据韩联社2016年1月21日报道，韩国保健社会研究院21日发布的《老年收入保障方案研究》报告显示，韩国人养老准备不足，近四成家庭没有养老收入来源。

报告引用韩国统计厅2012年家庭金融与福利情况调查结果指出，受调查家庭中没有养老收入来源的家庭达38.5%。具体来看，有稳定收入的工薪阶层家庭九成以上有养老收入来源，只有8.6%的家庭表示没有养老收入来源，个体工商户中26.9%没有养老收入来源，临时工、钟点工等没有稳定收入的家庭中55.6%没有养老收入来源，其他家庭(包括无业)的这一比例更高达59.2%。

即便回答有养老收入来源的家庭，在实现养老收入来源多元化方面也准备不足。比如九成以上有养老收入来源的工薪阶层中，77.6%只靠国民年金(政府主导的养老保险)等公共基金准备养老，而无个人商业养老保险、储蓄、基金、债券、房地产等其他养老收入渠道。

报告强调，退休前为抚养子女而未能做好养老准备的人，退休后多半会重新找工作，但越来越多的人因找不到工作机会而成为个体户。政府有必要研究为老年人创造更多工作岗位的方案。另外，还要针对在职劳动者事先实施养老准备的相关教育，提高养老意识，做到未雨绸缪。

（来源：环球网）

中国养老网

## 健康管理

### 黑龙江：嵩山医院实现“医院-社区-家庭”健康管理一体化

积极构建全社会精神疾病康复体系一直都是哈尔滨嵩山医院所追求的目标，家庭与社区为患者提供的生活照料要远远比患者在医院治疗更为重要，如今哈尔滨嵩山医院与香坊区社区诊所联合为精神疾病患者及护理的家人提供功能训练、技能培训、社交就业支持等康复培训，构建“医院-社区-家庭”三位一体的康复平台，帮助有精神疾病的患者尽早融入社会。

#### 联手社区，为精神疾病患者保驾护航

以人为本的社区医疗服务延伸是嵩山医院一直追求的目标，为社区患者提供标准的社区医疗服务，均有经验丰富的全科医生定期出诊、就近义诊。

哈尔滨嵩山医院精神科主任医师王华英表示，医院医生均在国内公立三甲医院有丰富的执业经验，可以为不同年龄的精神疾病患者提供个性化的治疗方案，并在健康管理方面给予康复指导。健康一体化服务链条既为患者提供了及时的医疗服务，也实现了在医疗体系内的有效合理的分级诊疗。构成了“医院—社区—家庭”的全程医疗服务链条，为失眠患者、抑郁患者、焦虑患者等到医院就医的病人提供符合国际标准的“平和心态，健康人生”的连续医疗保健服务。

#### 专病专治，为患者提供更专业的诊疗服务

嵩山医院已经与香坊区康复机构建立了合作伙伴关系，将在精神疾病的专科诊疗服务方面开展深入合作，并为需要到医院就医的患者提供全方位一体化的通道及服务。

医院和社区双方还将建立临床医生及医疗管理人员互通，嵩山医院定期派经验丰富的全科医生到社区培训、出诊。为精神疾病患者提供全面医疗服务，提供定期的检查及心理辅导，并提供健康咨询等服务。科室坚持“以病人为中心”的救治理念，让患者在环境优美的专科医院中享受三甲医院主任医师的问诊与治疗。在患者中赢得专业治疗口碑，在同行之中赢得技术的尊重。“精神疾病健康专家，精湛专业只为百姓”，是嵩山医院的行医理念，以此来要求全体员工，树立了全国专科医院的典范。

#### 医院-社区-家庭，三位一体帮助患者回归社会

嵩山医院精神科主任医师王英华表示，一直以来，嵩山医院努力把国际先进的医疗技术和护理理念带给龙江百姓。此次嵩山医院将特有的家庭医疗服务体系与社区服务体系联系在一起，为患者提供从“医院-社区-家庭”一体化的全程健康管理服务，帮助患者更加便捷地保障自身及家人的健康。

哈尔滨嵩山医院是省市医保定点医院，农村合作医疗定点单位全国百姓放心示范单位、全国非营利性医疗机构、全国重点精神疾病专科医院。是首批现代化精神疾病专科医院之一，坐落于哈尔滨市珠江路与嵩山路交叉口，交通十分便利。整体环境与设施形成了融人性化、艺术化、现代化于一体，独树一帜的新型医院。建院以来，坚持为患者提供先进的技术、优质的服务与完善的康复治疗体系，目前已经是东北三省精神疾病患者最为青睐的专科医院。

（来源：东北网）

中国养老网



## 养老金融

以房养老渐受热捧，万达华府再成首选！



随着十八届三中全会的召开，我国养老制度也提上了改革日程，尤其是今年在会议上提出的，针对社会人口老龄化趋势而进行的退休养老制度的调整，说的通俗些，就是延迟退休。据会议精神，法定退休年龄将再次延迟，男士从原来的 60 岁延迟到 65 岁，女士也顺延至 60 岁。而与退休年龄延迟所对应的退休金的问题上，却没有做出根本改革，以目前的形式，“养老不能靠政府”的口号并非空谈。以小编的母亲为例，24 岁参加工作，在事业单位工作，并于 2015 年正式退休，而退休后领取的养老金不足 3000 元/月，这样的收入让一向消费比较豪爽的母亲大人顿感拮据。



其实与小编的母亲大人有相同困扰或担忧的人不在少数，尤其是在通货膨胀日益严重的今天，生活成本也越来越高，以微薄的退休金养老无疑是走进了死胡同，于是，越来越多的人开始选择了以房养老的方式安度往年，而开发区销冠楼盘万达华府无疑就是他们的首选。

### 存款养老易缩水 万达华府价值高

假设夫妇 60 岁退休，活到 85 岁，每月开支 3000 元不考虑通胀与医疗费用，共需 90 万元……这个数目似乎并不是很多，选择存款养老看起来也最保险，但是面临的困境就是，在这个存款逐年缩水，物价却不断飞涨的年代，将来的退休金极有可能入不敷出！并且，选择了存款养老，很大程度就完全依赖于看政策吃饭，政策好就吃得饱，政策不好，就只能勒紧裤腰带了，而这种选择无疑让老年生活更加充满了不确定性。

与其选择存款养老提心吊胆，看天吃饭，不如选择一套万达华府，把财富攥在自己手里！

以烟台 2010 年市值 40 万的二手房为例，到 2015 年 12 月，该二手房市值已经上涨到了 60 万元左右，如果再加上月平均房租 1500 元的租金回报计算，5 年租金收入约 9 万元。也就是说，5 年后从该二手房可得收入达到 69 万元，这可是比存入银行获得利息高出一大截！而如果是一套万达华府那升值潜力更是巨大！一方面，万达华府地处城市副中心衡山路，是开发区政府重点打造的集政务、商务、文化于一体的三重城市中心，是开发区不可多得的优质地段，另一方面随着 12 月 23 日，开发区万达广场大商业的开业，万达广场将迅速成为开发区第一核心商圈，项目价值将大幅度提升！位于 32 万<sup>m</sup>²万达广场之上的万达华府，首当其冲坐享万达广场升值所带来的巨大红利，实现价值的飞跃！



### 养老也需精气神 住万达华府享繁华

其实很多时候，养老并不仅仅是钱就足够了！如果不算上医疗之类的费用，养老并不需要花费很多的钱，但是，很多老年人感觉生活寂寞，往往是因为精神生活空缺：儿女外出打拼，不在身边，住的周围也没有什么丰富生活的配套设施，难免感觉不如意！



而如果住在万达华府，情况则完全不同：万达华府位于 32 万 $m^2$ 开发区万达广场之上，近享城市繁华，楼下即是比肩国际的一站式繁华生活主场，有开发区首家亲子宝贝王主题乐园，首家适合全家各个年龄层观看的 IMAX 国际影城、万达大玩家、超市等娱乐、休闲、生活配套设施，无论是家庭聚会，还是亲子早教，亦或是各类养生运动，万达华府都是享受便利生活、提升精神生活品质的宜居佳地！

拥有一套万达华府，养老不再愁！万达华府 88—140  $m^2$ 繁华府邸，万达广场中韩友谊金街 80—200  $m^2$ 中心旺铺，错过不再！

（来源：新浪房产）

中国养老网

## 老年说法

### 山东：济南一老人养老院吃馒头被呛死 院方称没责任

快到年关了，可市民赵先生说，他这个年不好过。原来，在 2015 年 12 月份，他父亲入住在济南苏氏康复老年公寓期间发生意外，因为一口馒头而引发窒息死亡。老人在被送往养老院之前，患有脑血栓后遗症，吞咽功能也不好。但家属认为，老人既然被送到养老院，养老院就有看护的义务，应该承担一定的责任。可直到现在，作为家属一方的赵先生和养老院方面还没协商出一致意见。

#### 家属：入住养老院不到一个月，老人吃饭被呛死

2015 年 12 月 2 日，赵先生的父亲住进了济南苏氏康复老年公寓。说起为什么选择这家养老机构，赵先生说，他当初也做过一番考量。

“当时，我母亲在省中医住院，没法照顾我父亲。这家养老院离医院和我家都比较近，我就把老人送到这边来了。”赵先生说，当时他去养老院时，院方称对脑血栓后遗症的康复和护理很有经验，并且给他看了几个康复效果很好的老人。“我父亲是脑血栓后遗症，所以就选择了这个。后来我母亲出院了，和父亲住在一起。”

赵先生给记者提供的一份收据显示，在第一个月，养老院收取了 2910 元的费用，包括住宿费（含伙食费）、护理费和其他费用。赵先生说，他办理的是全护服务，服务内容包括给老人喂饭。

2015年12月24日，距老人入住刚二十多天，意外就发生了。中午11点多，老人在吃了一口馒头后，突然没有了意识，被紧急送往千佛山医院急诊内科。而12月24日当天，赵先生正好在外地出差，他突然接到母亲电话，说父亲在养老院出意外了。赵先生赶紧往济南赶，但还是没能见到父亲最后一面。医院的诊疗记录显示，“患者10分钟前进食过程中突发意识丧失”，老人为猝死，有既往脑血管后遗症病史。

### 院方：老人吞咽功能有障碍，自己吃下的馒头

2016年1月20日下午，老年公寓负责人苏先生向记者表示，老人的死因是吞咽功能障碍引发窒息。对此，该负责人称，院方在护理老人方面符合流程，房间内也有监控。“老人本来就有吞咽功能障碍，呛饭比较严重，我们告诉过家属这些事情。院方在老人出现意外后，也采取了一定的措施。”

该负责人称，因为老人呛的比较厉害，院方安排了经验丰富的护工长过去护理。负责喂饭的护工说，她曾告诉家属，老人在医院里呛饭很严重。“我尽心尽力喂了，老人呛得很厉害，也告诉家属了。”

负责护理的护工表示，“那天我没喂他馒头，他手里拿着馒头，我喂的是菜。”和护工的说法一样，负责人苏先生则表示，因为老人的手能动，事发当天吃饭时是老人自己吃下的馒头。“家属并没有要求将饭打成糊状，因为这是要额外收费的。”得到这样的答复，赵先生认为，院方仍负有不可推卸的责任。

“引发老人窒息的馒头有3cmX3cm大，如果不是因为这么大块的馒头，也不至于出现这种情况。养老院是专业的养老机构，护工既然在边上负责喂饭，就应该考虑到这个问题。”赵先生说。

### 律师：双方协调不成可到法院起诉

事已至此，赵先生希望养老院能给自己一个说法，也希望能够协商出双方都能接受的一个结果。“我父亲的吞咽功能有障碍，我们家属是知道的。说到底，养老院至少应该承担一定的责任，我并不要求他们承担全部责任。”

赵先生说，他父亲每个月有近4000块钱的退休金，母亲也是靠他的退休金来生活。“父亲去世后，退休金也就没有了，我母亲也没有了收入。她是肝硬化晚期，需要长期住院、吃药，每个月花费3000多，而且这次受的精神打击特别大。”

几次沟通后，养老院同意给出的赔偿金额和赵先生的要求相差甚远。“起初，院方表示可以负担三分之一的丧葬费，我们没同意。到后来，说可以赔偿我们2.5万元。毕竟一个活人没了，我父亲也才64岁。这样的话，我没法给家人交待。”

山东新亮律师事务所王新亮律师表示，双方如果协调不成，赵先生可以到法院提起诉讼。“死者生前作为养老院的消费者，养老机构应对其尽相应的看护义务。虽然老人生前有病，但老人在看护期间出现意外，院方理应负担一定的责任。双方如果协调不成只能到法院诉讼，至于责任比例的划分，法院会在综合考量后做出裁定。”

（来源：光明网）

中国养老网

## 关于我们

### 中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速地老龄化的政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

北京来博颐康投资管理有限公司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

**谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！**

## 联系我们

中国养老网 [cnsf99.com](http://cnsf99.com)

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

中国企业年金网 [chinapension.com.cn](http://chinapension.com.cn)

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

公司地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓

邮编：100600

邮箱：[lbss\\_26@126.com](mailto:lbss_26@126.com) [cnsf99@126.com](mailto:cnsf99@126.com)

电话：010-88361812

传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

# 内部刊物 仅供参考

顾问:

西彦华 苏博

编辑:

赵艳芳

