

2016 丙申年

 中国养老网
WWW.CNSF99.COM



每日养老资讯



中国养老网主办

2016-10-19

目录

养老视点	4
北京：试点居民票选养老服务商.....	4
河北：石家庄社区居家养老服务将实现全覆盖.....	5
山东：菏泽市“空巢老人”关爱工作现场会在鄄城召开.....	6
江苏：常州发布 2015 年老年人口信息和老龄事业发展状况报告.....	7
江苏：连云港老年人口及老龄事业发展状况白皮书发布.....	7
甘肃：用好市场力量助力我市养老事业发展.....	9
黑龙江：我省养老产业三“量”齐升形成新业态，预计到今年年底全省将注入资金 150 多亿元.....	10
养老行业点评：全面放开养老服务市场,推进宜居老年环境建设.....	10
简化审批程序，养老产业有望迎来发展新契机.....	11
关于推进京津冀养老服务协同发展的建议.....	12
热点新闻	13
五大动向读懂大众消费时代，养老消费市场成投资风口.....	13
北京拟推住宅小区默认表决制，业主不表态视为没意见.....	14
政策法规	15
北京：十类养老服务辐射社区可获补贴.....	15
国务院印发《老年教育发展规划（2016—2020 年）》.....	16
国务院办公厅关于印发老年教育发展规划（2016—2020 年）的通知.....	17
养老研究	21
中国养老产业报告：建议加快建立养老惠民制度.....	21
乡居养老，未来养老的新模式.....	22
养老类型	23
小区里“说好的”幼儿园咋变成了养老院？.....	23
养老服务商，老人投票定.....	24
湖南省民政厅一行考察三里屯养老驿站.....	24
中高端养老社区里，都住着谁？.....	24
广西：南宁养老机构调查之一:不只是有吃有住就行的.....	27
养老产业	29
重阳节：老年用品消费市场有点冷.....	29
王培安副主任出席 2016 发展中国家健康老龄化国际研讨会.....	30
2016 江苏省养老产业研讨会在泰州举行.....	31

智慧养老	32
智慧养老要的不仅是智慧.....	32
养老培训	32
广西：南宁养老机构调查之三:万元补贴也难留养老业人才.....	32
中华孝道	34
山东：“金秋敬老月浓浓敬老情”东明县举行大型助老公益活动.....	34
四川：资阳雁江举行第二届长寿文化艺术节.....	35
书刊著作	35
改革中的美国养老金制度：趋势、效果以及改革建议.....	35
养老地产	36
百城联动平台推动养老产业创新发展.....	36
养老金融	37
以房养老难在何处？.....	37
社会保障	38
5地医保调查：跨省结算，究竟卡在哪儿？.....	38
国际交流	40
后藤政郎：从老年用品看中日老龄产业发展.....	40
军休干休	40
山东：青岛市召开2015年军休人员移交安置工作军地联席会.....	40
生命哲理	41
子曰：“人能弘道，非道弘人。”.....	41
老年说法	41
看完这八招 让老人远离投资理财骗局！.....	41
政府购买服务	42
河北：平泉县城区街道办事处东城社区居家养老服务项目办公家具公 开招标采购项目招标公告.....	42
关于我们	44
联系我们	45

养老视点

北京：试点居民票选养老服务商

2016年10月18日，西城区椿树街道31位老人代表参与投票选举了街道养老服务驿站服务商，国安银柏养老照料中心以17:14胜过睦邻社工事务所，成为椿树街道养老服务驿站运营方。这样让居民自己投票选择养老服务商而不是政府来指定，在北京市尚属首次。西城区民政局相关负责人介绍，今年西城区将建设26家养老驿站，居民票选服务商的方式今后将逐步推广。

两家服务商答辩，老人用乒乓球投票决定

昨天，来自红线社区、梁家园社区、琉璃厂西街社区共31名居民代表组成“大众评审团”，其中年龄最大的89岁，最小的52岁，居民代表听取两家社会组织汇报各自运营方案后进行投票选择。参加本次竞选的两家社会组织分别是在社区服务多年的西城区睦邻社工事务所和街道已有养老照料中心的运营方椿树街道国安银柏养老照料中心。

经过40分钟的各自介绍及居民代表提问答辩环节后，居民代表将手中代表选票的“乒乓球”投向认可的社会组织面前的票箱中。经过对现场票箱的清点，国安银柏养老照料中心以17:14胜过睦邻社工事务所，成为椿树首家社区服务养老驿站服务商。“我们知道自己想要怎样的服务，知道谁更适合我们，谁来给我们服务，我们想自己说了算。”居民代表刘大爷表示，例如取药送药、陪伴就医、换煤气罐之类的服务，虽然不属于养老服务的范围，但是居民确实需要，也希望服务商能够考虑适当添加。最终当选养老驿站服务商的国安银柏养老照料中心则当场表示，会与街道协商，以政府购买服务的形式提供更多老人需要的服务。

解决养老服务与需求不对等

西城区民政局相关负责人则表示，这是西城区乃至北京市首次以被服务群体投票的形式直接决定养老服务驿站的服务商，今后将在全区推广。按照计划，今年西城区将建设养老驿站26家，已建成11家，其余正在建设中。预计到2018年西城区的养老驿站将达到60至70家，实现每3至4个社区就可以拥有一家养老驿站的目标。而对于居民在评审中提出来的“养老服务与老人所需不对等”的问题，该负责人表示，西城区养老驿站提出了“呼叫服务模式”的概念，老人在居家养老过程中遇到具体的问题或需求时，可呼叫驿站来提供服务或由驿站选择其他的服务商提供服务。下一步将会进行老年人需求调查，对未能及时满足的“呼叫服务”及时补充服务商，满足所有老人的具体需求。

通过政府购买服务再压价格

除了服务质量，价格也是居民关心的问题。此次竞选成功的椿树街道国安银柏养老照料中心就位于红线胡同56号和19号院，在价目表上，长期护理需要每月5000元起，短期护理需要每月6000元起，为脑卒中、骨折术后者提供的专业康复训练，每次需要50元到150元不等，有“大众评审团”的居民代表提出，目前的费用还是较高。

街道办事处副主任李冬梅表示，养老驿站的服务定价和范围在西城区有统一规定，这两家服务商无论谁竞选成功，都是按照政府指导价格来提供服务。西城区民政局相关负责人则表示，将针对困难、高龄、失能老人提供相应服务补贴，并通过政府统一购买服务的方式，进一步压低服务价格，让老人花更少的钱可以享受到更多样的服务。

据了解，按照市民政局《社区养老服务驿站设施设计和服务标准（试行）》，驿站服务项目收费价格应低于本区域市场平均价格，高于成本价格。驿站内开设的在文化娱乐、心理慰藉，以及量血

压、健康知识讲座等方面设定公益服务项目，不收取服务对象费用。此外，由街道办事处（乡镇政府）、相关政府部门无偿提供设施建立的社区养老服务驿站，具体收费标准在区民政部门指导下，由驿站运营方与属地街道办事处（乡镇政府）协商确定。

核心：服务质量只有老人最有发言权

椿树街道副主任李冬梅介绍，养老服务驿站是集日间照料、呼叫服务、助餐服务、健康指导、文化娱乐和心理慰藉六大功能于一身的综合养老服务场所，椿树街道共计划建设2家此类驿站，“以往养老服务驿站的服务商都是由政府直接选出，本次则是由政府先筛出符合条件的服务商，在居民代表面前答辩，再由居民直接投票决定。”

李冬梅告诉北青报记者，服务商的服务质量到底怎样，只有体验过的居民最有发言权。国安银柏养老照料中心是专业的养老服务团队，专业性强，而睦邻社工事务所的志愿者经常在街道做活动，和居民比较熟悉，“就看居民自己更认可哪家的服务，更信任哪家。”

（来源：北京青年报）

中国养老网

河北：石家庄社区居家养老服务将实现全覆盖

日前，河北石家庄市印发《养老服务体系建设的攻坚行动实施方案》。从今年10月份开始，我市将集中利用3年半的时间，在全市开展养老服务体系建设的攻坚行动。到2020年，新增养老床位4.4万张，每千名老人拥有养老床位数40张。

社区养老服务设施无障碍化率100%

机构养老：到2020年，每千名老人拥有养老床位数达到40张，其中护理型养老床位占总数的50%以上，社会力量举办或经营的养老机构床位数占比达到70%以上。公办养老机构民营化率达到50%。有条件的二级以上医疗机构开设老年病科，中医医疗机构建“治未病”科和康复科。改造提升现有公办养老机构，鼓励社会力量建设高端康养适老社区，满足不同层次老年人养老需要。

社区居家养老：城乡社区居家养老服务实现全覆盖，城市社区标准化居家养老服务中心建成率80%以上，农村社区标准化居家养老服务中心建成率50%以上。每个乡镇（街道）至少建设一所标准化综合居家养老服务中心（日间照料中心）。社区养老服务设施无障碍化率100%，社区各类具有为老年人服务功能的设施向老年人开放率100%。

社区综合居家养老服务中心，将具备组织管理、协调联动、信息收集、文化娱乐、应急救助等综合性养老服务平台。每个乡镇（街道）至少建设1所标准化综合居家养老服务中心。

标准化社区居家养老服务中心，整合社区内各种服务资源，为选择居家安度晚年的老年人提供助餐、助洁、助医、助浴及精神关怀等基础性养老服务平台。

标准化农村居家养老服务中心（农村互助幸福院提升改造），则是把幸福院建设要与老年协会建设相结合，与乡村标准化卫生室建设相结合，提升农村养老服务能力和水平。

明年符合规定的家庭签约医生服务费将纳入医保

我市将完善养老互联网+信息服务管理系统，实现市、县、乡、村四级互联互通，居家呼叫服务和应急救援服务信息网络覆盖率100%。市级平台将依托智慧城市建设，搭建“互联网+健康养老”信息化综合管理平台，打造12349民政养老服务品牌。政府购买社区居家养老服务范围逐步扩大。

每个街道建立1所综合性老年人配餐点，每个社区设1所老年餐桌，针对老年人饮食习惯，综合运用政府补贴、购买服务等方式，支持餐饮服务企业和养老服务组织为老年人提供配餐、就餐、送餐为一体的服务项目，重点为高龄、生活不能自理的老年人提供上门服务。

2017年，医疗机构与100张床位以下的全部养老机构建立稳定的医疗合作联系，设立就诊绿色通道，定期提供上门诊疗等服务；2018年，100张床位及以上的养老机构单独设立卫生所（卫生室）；2019年，500张床位以上的养老机构内设医院，符合条件的申请成为医保定点机构。

2017年，全面建立65岁以上老年人社区电子健康档案；2018年，社区家庭医生与65岁以上老年人签约服务覆盖率100%；2019年，80%以上的社区卫生服务中心能够提供老年护理和个性化服务。2017年，将符合规定的家庭签约医生的服务费纳入医保支付范围；2017年，为主城区70岁以上居家老年人提供紧急救援项目所需费用纳入政府专项购买服务内容。

（来源：石家庄日报）

中国养老网

山东：菏泽市“空巢老人”关爱工作现场会在鄄城召开

10月17日上午，菏泽市“空巢老人”关爱工作现场会召开，现场观摩典型、总结交流工作经验、安排部署下步工作。参会人员首先观摩了鄄城县郑营镇西街村、陈王街道西曹村、古泉街道常庄村和南城康复养老中心等部分“空巢老人”就业扶贫车间暨关爱基地，会议隆重表彰鄄城县十佳敬老企业、十佳敬老企业家和“空巢老人”关爱工作先进集体、优秀志愿者，听取鄄城经验介绍，市老龄办主任张道学做重要讲话。鄄城县委、县人大、县政府、县政协领导袁红兵、王凤芹、孙占民、赵广华等出席会议。会议由市老龄办副主任王西林主持，孙占民同志致欢迎辞。

张道学指出，全市老年人达152万人，占常住人口的17.8%，其中空巢老人达70多万人，约占老年人口的50%。空巢老人经济收入低、生活水平差，缺乏亲情照料、精神孤独，病痛折磨、失能照料等一系列问题，越来越成为一个不可忽视的社会问题，也成为老龄工作的难点热点。张道学说，今年初市政府“两会”工作报告把做好“空巢老人”关爱工作列入重要民生实事工程，纳入全市经济社会发展责任目标，市政府常务工作会议专门听取有关汇报，市分管领导定期督导调度。各县区高度重视，加强组织领导，强化措施，积极推动，探索和积累了一系列行之有效的经验做法。特别是鄄城县争取党政领导重视，围绕中心、借力借势，注重发挥基层主力军作用，老年人就业增收、志愿服务活动有声有色等一系列经验做法，在全市起到了示范和带动作用。

张道学对下步工作提出三点思路，即：结合这次现场会鄄城县提供的经验，围绕中心，借力而为；聚焦热点，全力而为；整合资源，顺势而为。张道学强调，“空巢老人”关爱工作既是各级政府义不容辞的责任，也是老龄部门一项重要工作，鄄城经验给我们这样一个启示：老龄工作只要与时俱进，更新理念，适应时代要求，不断创新工作思路，就能把看起来很“虚”的工作，扎扎实实地去做好、做实，做出亮点！只要全市各级老龄部门相互学习，取长补短，创新思路，一定会涌现出更多，值得我们去学习、总结和推广的先进典型。

孙占民同志致欢迎辞，近年来鄄城县在市委、市政府的正确领导和市老龄办的关心支持下，以推进银龄安康工程、加强老年文化建设、开展敬老月活动为重点，取得了较好成绩。特别是去年以来，将关爱老人、帮助老人、提高“空巢老人”生活质量，纳入到“双联双创、精准扶贫”工作中来，将就业扶贫作为关爱老人的主要途径，选择了户外家具、发制品、服装加工、电子加工、鲁锦等就业门槛低、增收效果好、市场稳定的产业，通过在农村设立产品加工点、有关单位在农村援建就业扶贫车间的方式，送就业上门，为“出不了门、有致富需求”的贫困人口、老年人，提供了切合实际的增收门路。通过就业扶贫，保证了就业老年人每天至少有20-30元的收入，拓宽了“空巢老人”收入渠道、提高了“空巢老人”生活质量。

各县区老龄办主任，鄞城县各乡镇街道分管领导、老龄办主任，县老龄委成员单位分管负责人，鄞城县“敬老企业”双十佳、“空巢老人”关爱工作先进集体和个人及老年艺术团体代表、志愿服务组织代表等共计150多人参加会议。

(来源：鄞城县老龄办)

中国养老网

江苏：常州发布2015年老年人口信息和老龄事业发展状况报告

常州市政府9月22日举行新闻发布会，对外发布《常州市2015年老年人口信息和老龄事业发展状况报告》。2015年底，常州市户籍人口370.85万人，其中60周岁及以上户籍老年人口82.20万人，占户籍总人口的22.17%。人口平均寿命已达到79岁。2015年老年人口比2014年增加了4.18万人，老龄化比重增加了1.01个百分点。全市百岁老人有268人，每10万人中有百岁老人7.23人，最年长者108岁。

常州市老龄办主任张国文介绍，该市立足老有所养、老有所医、老有所为、老有所学、老有所乐“五个老有”，致力于不断提高老年人的生命生活质量。其中，老有所养是指养老保险、养老服务、老年人救助。目前常州全市企业职工养老保险参保人数达到181.23万人，覆盖率98%，市区月人均养老金水平2387元。全市城乡居民基本养老保险参保人数达到79.91万人，月基础养老金水平市区190元，金坛、溧阳105元。

养老服务方面，常州全市养老床位总数达3.6万余张，每千名老人拥有养老床位44.1张。建成标准化居家养老服务中心(站)393个，老年助餐中心(点)186个。常州楼口电子商务有限公司(即淘常州)对“12349”平台进行全面托管经营，引入淘常州“APP+新型便利店+高速干线物流”的O2O经营模式，探索“互联网+”养老服务新模式，在全市范围内打造“没有围墙的养老院”。

在医疗保障方面，常州市参加职工基本医疗保险的人数为188.24万人，参加新型农村合作医疗的人数为167.53万人，市本级统筹区城镇居民基本医疗保险实际参保缴费人数为33.98万人。

此外，常州市民政局、市文明办和市老龄办还联合开展“邻里守护”老年人志愿互助活动，以“就近组织”、“结对服务”为主要方式，为70岁以上独居、80岁以上空巢老人提供志愿服务，成功结对3.6万多名老人。常州市老年书画研究会则是举办“纪念中国人民抗日战争暨世界反法西斯战争胜利70周年书画展”；常州老年大学举办艺术节书画作品展、剪纸作品展、花鸟画作品展、绒线编织、营养食疗作品展等。

统计数据显示，目前常州全市建成市级老年大学1所、辖市区级老年大学7所(武进有两所)，街道(镇)老年学校58所。全市参加各类老年教育活动的老年人数为296249人，占老年人总数的36.04%。

在敬老月期间，常州市举行“迎重阳中老年健步走”、第五届中老年公益相亲大会、“俏夕阳大舞台”老年文艺汇演等活动，全市共计开展老年人文艺演出活动100多场次，参加演出的老年人达3万多人次。

(来源：江苏老龄办)

中国养老网

江苏：连云港老年人口及老龄事业发展状况白皮书发布

9月29日上午，连云港市政府举行新闻发布会，正式发布《连云港市2015年老年人口信息和老龄

事业发展状况报告》。据了解，连云港市人口老龄化形势严峻，加快发展老龄事业到了紧要关头。截至2015年12月31日，全市户籍人口531.59万，60周岁以上老年人口87.36万人，占总人口的16.43%，超过全国(16.1%)的平均水平。

老年人口状况白皮书内容包括全市老年人口概况、各县区老年人口数据，以及老年人的社会保障、卫生医疗、养老服务、维权优待、精神关爱和文化教育体育等诸多领域，都是社会各界平时非常关心关注的话题。

高龄化特征明显

据显示，截至2015年12月31日，全市户籍人口531.59万，60周岁以上老年人口87.36万人，占总人口的16.43%，超过全国(16.1%)的平均水平。

通过对比分析，连云港市人口老龄化具有三个特征。首先，人口老龄化呈持续上升趋势。2010年底，连云港市60周岁以上老年人口为59.65万人，到2015年底，已增加到87.36万人，增长1.46倍，净增27.71万人，平均每年增长速度约为1.07%。

其次，市区人口老龄化程度明显高于各县和农村地区。其中，人口老龄化程度相对较低的是东海县和灌南县，老年人口与全县总人口比例分别为15.23%、15.43%;人口老龄化程度较高的是连云区、开发区和徐圩新区，老年人口与全区总人口比例分别为20.71%、19.90%、20.05%。

此外，高龄化特征明显。随着经济社会不断发展，人民生活水平不断提高，医疗卫生条件不断改善，连云港市80周岁以上高龄老人数量也不断刷出新的记录。80周岁以上老人由2010年的8.46万人增加到13.96万人，增长了1.65倍，于60周岁以上老年人口增加速度。

以上现象提示我们，加快发展老龄事业已经到了时不我待、刻不容缓的紧要关头。

老人晚景有保障

据悉，连云港市出台了《关于进一步完善城乡居民社会养老保险制度的意见》。至2015年底，全市城乡基本养老保险参保率达95.88%。其中，企业职工基本养老保险在职职工参保人数达59.17万人，较“十一五”末增长了18.99万人;城乡居民基本养老保险参保人数达115.01万人，参保率达99.91%。

在参保人数和参保率上，连云港市全面完成了省“十二五”规划的各项量化任务，基本实现了人人享有基本社会保障的目标。尤其是大病保险和省内医疗异地结算等方面，连云港市走在苏北甚至全省的前列。

老年人获得感增强

连云港市每年为辖区65周岁及以上老年人提供1次健康管理服务。同时，每年为老年人提供1次中医药健康管理服务。至2015年底，累计为65周岁以上常住老年人建立健康档案46.4万余份，常住老年人建档率达95.2%。

目前，连云港市发展养老服务事业得到较快发展。全市共建成各类养老服务机构141个。此外，加快医养融合型养老机构建设，全市已建成医养融合型养老机构10家，拥有床位1000余张。散居特困老人“1+1+1+1”关爱照料制度落实到位，关爱照料网络实现全覆盖。全市已经初步建立了政府购买养老服务制度，以居家为基础、社区为依托、机构为补充、信息为辅助、医养融合发展的养老服务体系初步建成。

从老年人口状况白皮书上可以看到，连云港市多项惠老政策的落实，大大提高了港城老年人的幸福指数。

连云港市较好地执行了尊老金的发放制度，也实行了老年人乘坐城市公交车，进入政府投资主办的公园、公益性文化设施、旅游景点等优待、优惠政策。在老年精神关爱、老年维权等方面，连云港市也有较大作为。

(来源：江苏老龄办)

甘肃：用好市场力量助力我市养老事业发展

10月15日，概算总投资29361.18万元的兰州市第二社会福利院老年养护中心项目在七里河区龚家坪开工建设。据悉，该福利院将于2018年建成，这是继2015年兰州市社会福利院老年养护中心开工建设之后，在兰州市新建的建筑面积5.4万平方米，可提供500张床位的大型老年养护中心。项目完成投入使用后，将缓解我市老年人“入院难、养老难”的难题，极大提升和推动我市养老事业的发展。（相关报道见《兰州日报》10月17日一版）

作为老龄化程度较高的城市，兰州目前60岁以上老年人已经达到64万人，老年人占全市总人口比例达到了19.17%，分别高于全国和全省3.02和4.18个百分点，而这一趋势仍在逐年上升。“银发潮”袭来，我市老龄工作面临“老年人口数量多，老龄化速度快，应对人口老龄化任务重”的严峻形势，只有不断夯实应对人口老龄化的思想基础、制度基础、产业基础、社会力量基础，才能推动老龄事业全面协调可持续发展，不断满足老年人日益增长的物质文化需求。

同全国许多城市一样，我市养老服务事业也正处于起步摸索阶段，新问题层出不穷。如供需矛盾突出，社区养老服务设施、养老机构床位与社会需求相比严重不足，老年产品供给单一，参与养老服务的社会各方缺乏通畅的市场信息；政府投入不足，一些地方和部门对老龄化快速发展的形势准备不足，对养老服务政策落实不到位；对企业资金扶持和对社会组织开展养老服务支持力度不够，引导社会投资规模有限，国家优惠政策难以落实；服务队伍专业化程度不高，大部分养老护理员缺乏基本的护理知识、经验和技能。这一系列问题需要政府和市场共同发挥其各自的优势。

党的十八大提出，“积极应对人口老龄化，大力发展老龄服务事业和产业”。国务院多次明确表示，“支持社会力量举办专业化养老机构”，“引导和鼓励民间投资进入养老服务业”。在养老服务中，各级政府承担着“保基本、建机制、强监管”的职责。加强和创新社会管理，需要政府转变职能，更好地激发社会力量，尤其是民营资本的作用，在发挥好“托底”作用的同时，尊重市场规律，降低民间资本进入门槛，鼓励和支持社会组织和力量积极参与养老服务业发展，为市场化养老产业发展“保驾护航”。目前，养老产业发展面临的困境是大多数老年人的收入水平并不是特别高，他们养老的需求完全凭借自己的收入是很难得到完全满足的，同时，从事养老服务的企业等很难从养老服务本身的经营中赚取利润。引导民营资本进入到养老服务业当中来，要解决的根本问题就是保证基本利润。政府应该设置一些体制机制，让那些进入到养老服务当中的企业能够得到最低利润水平，企业才有发展的动力和可持续性。

养老事业方兴未艾，它需要政府大力扶持，推进养老服务业制度、标准、设施、人才队伍建设，放开搞活市场，积极培育老龄产业新的增长点，也需要以市场为导向，运用市场机制获得更好发展。只有这样，才能用好市场的力量，构建居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务体系，更好满足老年人养老服务需求。

（来源：兰州日报）

黑龙江：我省养老产业三“量”齐升形成新业态，预计到今年年底全省将注入资金150多亿元

记者从18日召开的全省市场化养老产业暨“养老+互联网”推进会议上获悉，通过放开市场准入、吸引社会资本、盘活闲置资产、强化宣传推介等措施，我省养老产业的体量、质量、含金量大幅提升，目前我省已有登记注册的养老机构2265家，可提供养老床位20.45万张，全省各类养老机构入住老年人15.6万人，全省养老服务领域吸纳从业人员达到10.5万人，2015年全省养老产业增加值占GDP比重达到9.9%，比2014年上涨了0.7个百分点；预计到今年年底，全省进入养老服务业资金将达到150多亿元。

据了解，近年来，我省养老产业逐渐形成五个标志性新业态：一是文化养老的基本业态，为适应老年人日益增长的精神文化需求，我省积极打造“文化养老”工程，全省老年大学、各类老年教育机构超过1万家，老年教育产业初具规模，社区老年文化设施、基层老年文化组织不断健全；二是旅居养老业态，我省利用整体生态化优势开展宣传营销活动，打响“夏季养老在龙江”的品牌，2015年来我省旅居老年人达到65万，今年据不完全统计已超100万，吸引俄罗斯及韩国老人跨境养老的热度也在不断升温；三是医养结合业态，凭借医疗资源优势，我省大力推进医疗健康产业与养老产业的融合，形成了医养结合的新业态，目前，全省200张床位以上的养老机构90%内设有医疗机构，二级以上医院90%与养老机构签订了合作协议，开通了绿色通道，社区基本卫生服务项目覆盖到90%以上的社区居家老人；四是加互联网业态，我省出台“养老+互联网”行动计划，建设全省统一的“养老服务云平台”和客户服务子模块，推动互联网技术在机构养老、社区居家养老、医养结合式养老等方面的广泛运用；五是三社联动业态，我省实施社区、社工、社会组织“三社联动”，以社区养老服务中心基础设施为依托，以专业运营管理网络平台为抓手，委托养老服务类社会组织和养老服务运营公司管理经营，整合社区居家养老服务企业和家庭服务业经营者，发展社区嵌入式养老服务和专业化社工服务项目，构建了集团化、连锁化发展的小微养老企业联合体。

会议指出，为进一步推进全省养老产业市场化工作，要进一步研究设计好本地的养老产品，抓住营销，打造知名品牌；要真正发挥好养老+互联网的作用，力争通过互联网把全省养老产业的资源要素、服务实体、客户需求汇集起来，形成跨层级、跨地域、跨系统、跨部门、跨业务的信息集成、共享平台；要继续推动养老产业在技术、金融、资源配置、招商方式等方面进行创新发展。

（来源：黑龙江日报）

中国养老网

养老行业点评：全面放开养老服务市场,推进宜居老年环境建设

10月11日,中央全面深化改革领导小组第二十八次会议审议通过了《关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的若干意见》,提出降低准入门槛,引导社会资本进入养老服务业。10月12日,由全国老龄办、国家发展改革委、国土资源部、住房和城乡建设部等25个部委共同制定的《关于推进老年宜居环境建设的指导意见》发布,文件强调老年宜居环境的建设应该是“标配”,而不是“高配”。加强老年宜居环境建设要充分考虑老年人身心特点,满足老年人的使用需求,增强老年人幸福感、获得感,提升老年人生活生命质量。

伴随着商业模式的持续探索,《意见》有望撬动大规模社会资本进入养老服务产业,并促进行业迅速发展,打开万亿市场空间。

人口红利即将消失,老龄化加速推进已成为不争的事实。根据全国老龄工作委员会预测中国老年产业的规模到2020和2030年分别将达到5万亿和22万亿。未来10-15年将是养老产业快速发展的黄金

时代。

养老服务业中居家养老将成为主流形态,上门护理服务需求高,互联网“智慧养老”发展有助于提高有限专业人员对庞大老年人群的覆盖。机构养老主要服务于75岁以上失能老人,根据国务院2013年拟定的目标,2020年机构养老市场规模将达到每年7500亿元。另外三甲医院很难有资源和养老产业对接,二级医院和逐渐发展壮大的民营医院有望在“医养结合”模式上有所作为。

已有多家上市公司介入养老产业的物业开发投资、医疗服务、后勤服务、医药和器械等产业链环节,但多数还在初期探索阶段,尤以原处在产能过剩行业的制造业及房地产公司被动转型居多。

(来源:研报兴业证券)

中国养老网

简化审批程序,养老产业有望迎来发展新契机

据报道,不久前召开的国务院常务会议强调,清理取消申办养老机构的不合理前置审批,支持将闲置的旧厂房,办公用房和转型后的公办培训中心,疗养院改造成养老设施。

这意味着养老机构审批的手续将在今后逐步被清理简化,这将有助于为全国2亿多老年人提供更多符合需求的养老服务,缓解长期存在的养老机构床位紧张的矛盾。

根据国家统计局的数据,2015年中国60岁以上的老年人总数已经超过了2.2亿人,占到总人口比例超过16%,未来20年中国老年人口将以每年一千万的速度快速增加。而在2015年底,全国养老床位数为669.8万张,每千名老人拥有床位数达到30.3张,尽管总量比5年前增长了70.2%,但是养老床位供需上的数量和结构矛盾仍然十分突出。

国家卫计委发布的中国家庭发展报告2014显示,中国人平均家庭规模仅为3.02人,家庭规模越来越小表明传统的家庭养老功能正在逐步弱化,越来越多的老年人需要在养老机构当中度过晚年。

简化审批程序,养老产业有望迎来发展新契机。中国劳动学会副会长杨宜勇就此做出点评。

杨宜勇:中国老龄化的高峰正在到来,现在养老服务普遍还比较短缺,加之目前民间投资不旺,养老服务还是存在着广大的市场需求。这也是稳增长,扩大民间投资的一个重要方向。另外,放松养老服务机构准入门槛也是中央全方位贯彻放“管服务”的一个重要举措,就是要让企业,特别是使民间资本进行商务活动更加便利化。再者,中央最近清理了培训中心,清理了一大批疗养院,可以通过民办等方式,将一些闲置的资产充分利用起来,而且这部分资产应该还是比较优质的资产,因为它们在一些风景比较优美的地方,对于发展中高端的养老院是一个非常好的机会。这也是采取PPP合作的一种新模式,对于加快推进养老业服务的发展有重要的推动力量。清理就是要减少前置审批的负面清单的数量,各种形式,利用这些租房子来办养老机构也行,现在也鼓励进行绿地投资,拿地自己建房办养老机构也行,以前可能要求相关各个机构的批准,手续特别复杂,现在是能简单的就简单,让其先办起来,然后再按照养老服务业标准进行检查,同时加强政府监管和市民的监督。

现在也强调养老机构要成立行业组织,养老机构准入门槛放开之后,要加强行业内部的自律,使服务业中的害群之马,通过行业自律把他们清除出去,这样会比政府一家的监管更加有效。中央做出这个决定也是基于各地在这方面已经有了一些有益的尝试。现在一些要求、一些细小的变更,可能就会使民营经济的地位自然而然有所上升,过去是民营企业去找公立机构,现在是公立机构主动去找民营企业来办养老机构,这样就更加平等。对于今后养老产业的发展,一是尽力而为,一是量力而行。所谓尽力而为是指,一定要将养老服务业标准越做越好,而量力而行是指,每一个家庭,每一个地区,其发展程度不一样,就要遵循一个循序渐进的过程。

(来源:央广网)

中国养老网

关于推进京津冀养老服务协同发展的建议

截止 2015 年底，北京市 60 周岁及以上户籍老年人口约 315 万，占全市户籍人口的 23.4%，人口老龄化程度全国第一；天津市 60 岁及以上户籍老年人口 230.37 万人，占全市户籍人口的 22.43%，人口老龄化程度全国第三；河北省 60 岁及以上人口为 1115.68 万人，占常住人口的 15.11%，接近中度老龄化社会。目前，三地在推动养老服务协同发展上已经做了大量工作，签署了《民政事业协同发展合作框架协议》，但很多工作尚处在起步探索阶段，一些问题还较为突出，如：养老需求和供给的错配缺配，养老市场不发育，养老服务人才匮乏；三地养老保险制度、医养结合的制度机制还不完善；养老资源互补和利益共享的协调机制尚未理顺和建立，养老服务合作出现“政府热、市场冷”的现象。

建议：

一、 本着协同发展的原则，进一步明确协同发展的目标任务。京津冀养老服务协同发展，不是要把“北京和天津的老人送到河北”，北京不能将工作的着力点仅放在非首都功能的疏解和控制人口上，河北也不能片面强调北京用于老人的财政补贴、建设养老设施的财政支持和产业项目能否落地河北，拉动河北当地的经济增长。要从三地的实际情况出发，结合首都城市战略定位的落实，顺应京津冀协同发展规划纲要的要求，将养老产业发展放在更加突出的位置，正确处理政府、市场、社会的关系，推动养老供给侧结构性改革，明确定位，做好顶层设计，逐步健全推动三地协同的养老产业和养老事业可持续发展的政策支撑体系，完善养老相关立法。

二、 尽快建立完善医养结合机制，大力推广医养结合养老服务模式。医养结合是养老服务最核心的问题。建议尽快解决医师异地执业、医保结算等难题；破解跨区域老年福利和养老服务方面的身份和户籍障碍，特别在社会保障、养老保险、救助补贴等方面做好政策制度对接；落实养老保险跨区域转移政策，加快社会保障一卡通建设，进一步完善医疗保险转移接续和异地就医服务政策措施；出台相关扶持政策，鼓励三地通过共建养老医疗机构、推动养老院和护理院的对接等方式，加强三地医疗机构之间的合作。

三、 调动民间资本积极性，促进民间资本进入养老服务产业。建议三地政府设立养老产业发展和并购引导基金，推动民间资本进入养老产业。适时发起养老产业并购基金，以保险机构或风险投资机构为主体，给予适当支持，发行中小企业集合债券，推动规范金融资本与养老产业相结合。支持探索政府和社会资本合作模式（PPP），围绕京津冀打造互补互利的养老服务集群，鼓励实力强的养老企业走跨区域的品牌化、连锁化发展道路，聚力打造养老服务新模式、新业态。

四、 尽快设立京津冀养老服务先行先试区，推进京津冀养老服务创新可复制的经验。研究制定分级管理为基础的养老行业职业资格体系，加大养老服务人员岗前培训，探索单独设立养老护理专业，开办养老护理学院。

（来源：民建中央网站）

中国养老网

热点新闻

五大动向读懂大众消费时代，养老消费市场成投资风口

选择多了，消费者口味“刁”了，人们越来越会“玩”了，产业优胜劣汰速度更快了……

14日召开的国务院常务会议指出，几年来采取的一系列政策，有力推动了消费扩大，促进了服务业发展和制造业品质提升，支撑了经济转型升级。会议还确定了进一步扩大国内消费的政策措施。种种迹象表明，我国已进入消费加速升级期，城乡居民消费水平正在经历从以往的大规模、同质化消费，向差异化、高品质消费转型。

“品质消费”倒逼市场变革

买菜，你去农贸市场，还是大型超市？周丽习惯用手机应用下单，预定后半个小时就能收到冷链配送的新鲜有机食材，便捷又健康。这种农场直供蔬菜价格略贵，但像成都市民周丽这样的普通工薪家庭可以承受。挑质量、挑服务、挑品牌……像周丽这样“挑剔”的消费者越来越多，人们不再一味追求低价，而愿意为了更好的产品掏更多钱。市场研究机构尼尔森调查显示，2015年，中国个人护理品销售额和销售量分别增长7%和1%。销售量基本持平、销售额却大幅增长，这意味着高价高端产品正在走俏。中国消费经济学会会长杨继瑞认为，衣食住行体验代表了一种生活方式，“从满足刚需到追求品质”的转变正在发生。商务部数据显示，今年前8月，社会消费品零售总额同比增长10.3%，消费对经济增长的带动作用明显增强。需求侧的“品质革命”不断倒逼着供给侧的市场变革。作为家电行业“老兵”，四川长虹曾被对手逼至墙角，但消费需求升级带来了机会。凭借多年用户数据积累，长虹智能电视在业内率先实现个性化内容精准推荐，后来又相继推出系列智慧家庭产品，逐步掌握市场主动。新的消费时代已经到来，国产品牌将在品质保障和品牌提升的倒逼下加速优胜劣汰。

“玩”出来的大产业

“上车睡觉下车拍照的旅游方式早过时了，一定要玩出个性、玩出品质。”在手机应用上订机票，在Airbnb、住百家等境内外在线平台上选民宿，上网“租”个导游……这已经成为旅游爱好者蓝迪的休假常态，定制化、个性化的旅游产品受到越来越多游客的认可：因真人秀节目走红的广州长隆旅游度假区，在主题公园领域多项指标上连续超越香港迪士尼，2015年接待游客2780多万人次。大众旅游时代已经到来。国家旅游局预测，下半年旅游业将持续领跑宏观经济。国内旅游继续保持两位数的增速，出境旅游将维持4%左右的增速。中国旅游研究院院长戴斌指出，当前中国旅游产业对GDP综合贡献超过10.8%，旅游就业人数占总就业人数的10.2%。他说，在2015年市场数据中，旅行社组织的游客数量在全部国内旅游市场份额中只占不到3%，绝大多数游客更青睐自由行。中青旅控股股份有限公司董事长康国明分析说，老百姓对旅游产品的个性化、精细化需求，迫使旅游企业跟踪和捕捉市场的细微变化，加速技术创新、产品创新，增加新供给。

养老消费市场成投资风口

居家养老的老人，尤其是独居老人，万一出现突发状况怎么办？在上海的一家居家养老服务中心，有专人负责监看全市10多万户老人家庭的实时数据。一旦老人按下随身携带的“紧急救助”报警器，或者传感器监控到水管或煤气泄漏，工作人员会第一时间联系老人，上门服务。这家养老服务机构是一家民营企业，自从3年前进入养老产业，企业已经投入近30亿元。普华永道发布的全球养老产业趋势报告预测，“十三五”期间，中国养老市场消费将超过10万亿元，年均增幅达到17%。记者注意到，一些国内企业正在加快布局养老产业。万科集团养老业务负责人王永飏表示，万科从2010年起

就开始在北上广深等地启动了养老地产项目。中国养老产业还吸引了国际资本关注。在浙江乌镇，由美国IDG资本、红杉资本联合国内云峰基金投资75亿元的养老产业园区已初具规模。法国四大养老院品牌之一的高利泽集团将未来5年内的投资重点放在中国老年住宅、老年护理员培训以及失能失智老年养老机构管理等领域。中国老龄科学研究中心的数据显示，自2013年国家加快推进养老服务产业发展以来，引入养老产业领域资本的总量已超过2000亿元。

体育消费成大众时尚

你在微信朋友圈晒过自己的“全天步行数”、健身计划进度吗？北京市民严绍承是一名运动爱好者，常去外地参加马拉松比赛，每年购买装备、去外地参赛的费用超过万元。他认为这样的花费值，因为运动不仅能够强健体魄，而且代表着对生活品质的追求。公开资料显示，全国常年参与长跑活动的人数超过1000万。《2016中国体育消费生态报告》显示，2015年京东用户体育消费金额比2013年增长4.6倍，其中运动手环、跑鞋、运动手表等体育装备的销售额增长尤为迅猛，与游泳、垂钓等相关的销售额也一路上行。冬奥会热潮效应逐渐显现，冰雪运动持续升温。2013-2014年度，黑龙江亚布力滑雪场景区接待游客数量为18.5万人，2015-2016年度增至超过45万人。德国沃克雪具中国总代理齐勇说，近一两年来，全国玩滑雪的人数平均约有30%的增长。招商证券体育行业研报指出，2013年我国体育产业增加值为3136亿元，GDP占比仅0.6%，与发达国家超2%的占比仍有较大差距，我国体育产业未来发展潜力巨大。

“互联网+文化”形成新经济“旋风”

北京市民王悦在故宫淘宝店购买了一张绘有宋代王希孟《千里江山图》的鼠标垫。故宫的设计独具匠心，让她“忍不住想买”。除文创产品，电子书、网络视频、游戏等产品市场也都非常活跃。越来越多人愿意为在线文娱产品付费。据网络广播平台“喜马拉雅FM”透露，热门有声书的收听人次能够超过2000万，最畅销的能够达到8000万至1.5亿人次的收听量。直播行业是今年异军突起的新秀。越来越多的优质文化版权产品借助互联网直播平台，以灵活的方式实现传播和销售。广东汕尾的90后女孩庄心妍，以网络直播方式，把自己的歌发布到了音乐直播平台“繁星网”。今年4月，她在酷狗网首发的数字专辑的销量已经突破15万。互联网与文化的深度融合，已成为不可忽视的经济新势力。以影视行业为例，互联网颠覆了传统的创作、融资、宣传、发行等环节。越来越多的版权来自网上热传的游戏、动画、文学作品。

（来源：新华社）

中国养老网

北京拟推住宅小区默认表决制，业主不表态视为没意见

为了公共利益，有时必须对个人利益作出合理限定。昨天，市住建委主任徐贱云向市人大汇报全市老旧小区改造工作时透露，本市正在研究通过物业立法的形式明确，一栋楼内60岁或65岁以上老龄居民比例过半，且三分之二以上业主同意，其他业主拟不得反对加装电梯。此外，物业服务管理拟立法，住宅小区将研究“默认表决制”，所有权人在一定期限内不表态的视为同意。

老龄居民过半装电梯条件放宽

正在全市开展的老旧小区改造工作，目前已完成6562万平方米整治任务，还有至少3000万平方米任务尚未完成。改造中发现，居住在老旧小区的居民普遍年龄偏大、收入偏低，对加装电梯的需求非常强烈，

而在全市能真正实现加装电梯的老旧小区却是凤毛麟角。

老楼加装电梯难在哪儿?不是没技术,不是缺资金,难在取得业主一致同意。目前往往是要求全体业主一致同意才能加装电梯,常常资金凑齐了,可一二层个别用户觉得加装电梯噪声扰民占用公共空间,而且自己用不上,不出钱也不同意装,最后只能不了了之。

对此,今后本市将研究出台相关规定,如果一栋楼内60岁或65岁以上的老龄居民比例过半,且三分之二以上业主同意,其他所有权人不得反对加装电梯。

除了加装电梯拟采用少数服从多数的方式强制通过,正在研究的物业立法中,还将落实业主、物业服务企业和政府部门的责任。徐贱云介绍,为改变当前业主投票率低导致业主委员会难以组建的现状,物业立法拟研究默认表决制度,探索制定业主在一定期限内不表态视为同意的规定,以促进业主委员会的组建和发展。

老旧小区将逐步配齐物业

目前还没有物业管理的老旧小区怎么办?徐贱云表示,将开展自我服务管理试点并分步推进实施物业管理。

对物业服务企业未进驻的老旧小区,拟实施“社区自治式”服务管理模式,由街道办事处(乡镇政府)牵头,指导小区自我服务管理组织或社区居委会以“有安全防范、有绿化保洁、有维修维护、有停车管理”为基本目标,通过服务外包、聘请专职人员、培育相关志愿服务队伍等方式,满足小区居民对基本物业服务的需求。

对于由单位自主管理的小区(大院),实施“单位自助式”,进一步明确产权单位责任,单一产权的由产权单位组织实施服务管理,多产权单位的小区,通过探索建立小区共商共议机制,整合小区资源,共同解决小区房屋修缮、停车管理、绿化保洁、安全防范等问题。

徐贱云表示,在先期引入自我服务管理的基础上,本市将重点探索推进无物业管理老旧小区逐步引入物业服务企业,由“社区自治式”向“物业自主式”过渡,实施市场化物业服务管理。结合政府前期硬件改造及各类扶持,探索推进老旧小区居民成立业主大会和业委会,组织业主选聘物业服务企业进驻老旧小区开展物业服务,培养业主居民为物业服务付费的意识,逐步实现无物业老旧小区的物业化管理。

抗震加固要看居民支持率

“十三五”期间,本市老旧小区综合整治拟采取“区里组织、居民申请”的方式实施。在属地政府政策宣讲、组织动员的基础上,以居民支持率为依据安排整治计划。

徐贱云表示,拟对经鉴定不满足抗震设防要求的住宅楼房,区相关责任部门结合项目实际情况,确定可行的抗震加固改造方案,征得全体所有权人和承租人同意后,组织实施。

(来源:北京日报)

中国养老网

政策法规

北京:十类养老服务辐射社区可获补贴

养老机构利用专业优势,为社区老人提供短期照料、助餐、助洁等服务,可获得补贴支持。市民政局、财政局、老龄办日前联合发布《关于做好2016年养老机构辐射社区居家养老服务工作的通

知》。本市将通过一次性项目补助方式，重点开展短期照料等十项辐射服务，鼓励全市养老机构利用自身资源优势开展社区居家养老服务。

此次的通知要求，各区要把养老机构尤其是养老照料中心建成区域综合性养老服务平台，指导其以合营、承包、协作等方式整合区域内养老服务设施、各类专业服务机构和服务团队共同组成居家养老服务联合体，采用分散或集成如流动服务车的方式为辖区老人提供专业的上门服务。

同时，针对辐射区域重点服务人群尤其是失能或衰弱老年人及其家庭，将制订分类服务方案。对政府供养的托底服务对象，确定具体服务项目，提供全额补贴服务；对辖区内的困境或重点保障老年群体，尤其是失能、失智老年人提供专业化养老服务，对提供者给予阶梯式服务补贴支持。

街乡主管部门要与辖区养老机构签订或完善合作协议，约定养老机构至少实现三个辐射服务项目。同时，要根据辖区老年人经济状况、身体状况和服务需求，制订分类服务项目、服务价格以及按服务单价比例提供补贴的具体方式。养老机构每开展一项服务即作为一个分项目给予支持。

对于短期照料、助餐、助洁、助浴、助医、精神关怀、教育培训、志愿服务等服务项目，要明确受益人数、服务模式、申请补贴额度等。

项目实施分申报、评估、落实、验收四个阶段，于2017年9月底结束。

（来源：北京日报）

中国养老网

国务院印发《老年教育发展规划（2016—2020年）》

国务院办公厅近日印发《老年教育发展规划（2016—2020年）》（以下简称《规划》），对加快发展老年教育、扩大老年教育供给、创新老年教育体制机制、提升老年教育现代化水平做出部署。

《规划》指出，老年教育是我国教育事业和老龄事业的重要组成部分。要坚持“保障权益、机会均等，政府主导、市场调节，优化布局、面向基层，开放便利、灵活多样，因地制宜、特色发展”的原则，到2020年，基本形成覆盖广泛、灵活多样、特色鲜明、规范有序的老年教育新格局。老年教育法规制度逐步健全，职责明确、主体多元、平等参与、管办分离的管理体制和运行机制得到完善。老年教育基础能力有较大幅度提升，教育内容不断丰富，形式更加多样。各类老年教育机构服务能力进一步提升，全社会关注支持老年教育、参与举办老年教育的积极性显著提高。以各种形式经常性参与教育活动的老年人占老年人口总数的比例达到20%以上。

《规划》提出了发展老年教育的五项主要任务。一是扩大老年教育资源供给。优先发展城乡社区老年教育，促进各级各类学校开展老年教育，推动老年大学面向社会办学。二是拓展老年教育发展路径。丰富老年教育内容和形式，探索养教结合新模式，积极开发老年人力资源。三是加强老年教育支持服务。运用信息技术服务老年教育，整合文化体育科技资源服务老年教育。四是创新老年教育发展机制。鼓励社会力量参与老年教育，促进老年教育与相关产业联动。五是促进老年教育可持续发展。加强学科建设与人才培养培训，加强理论与政策研究，加强国际交流合作。《规划》提出，将组织实施社会主义核心价值观培育、老年教育机构基础能力提升、学习资源建设整合、远程老年教育、老有所为行动等重点推进计划。

《规划》强调，要建立健全党委领导、政府统筹，教育、组织、民政、文化、老龄部门密切配合，其他相关部门共同参与的老年教育管理体制。推动相关法规制度建设，研究完善涉及老年教育的相关制度。加强队伍建设，鼓励普通高校、职业院校相关专业毕业生及相关行业优秀人才到老年教育机构工作，鼓励教师和专业社工等参与老年教育工作。完善经费投入机制，采取多种方式努力增加对老年教育的投入，切实拓宽老年教育经费投入渠道，形成政府、市场、社会组织和学习者等多主体分担和筹措老年教育经费的机制。营造良好氛围，努力使全社会关心、支持和参与老年教育的氛围更加浓厚。

国务院办公厅关于印发老年教育发展规划（2016—2020年）的通知

国办发〔2016〕74号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构：

《老年教育发展规划（2016—2020年）》已经国务院同意，现印发给你们，请结合实际认真贯彻落实。

国务院办公厅
2016年10月5日

(此件公开发布)

老年教育发展规划（2016—2020年）

老年人是国家和社会的宝贵财富。老年教育是我国教育事业和老龄事业的重要组成部分。发展老年教育，是积极应对人口老龄化、实现教育现代化、建设学习型社会的重要举措，是满足老年人多样化学习需求、提升老年人生活品质、促进社会和谐和发展的必然要求。为贯彻落实《中华人民共和国老年人权益保障法》、《国家中长期教育改革和发展规划纲要（2010—2020年）》，促进老年教育事业科学发展，制定本规划。

一、规划背景

当前我国已进入老龄化社会，2015年底我国60岁以上老年人口已经达到2.22亿，占总人口的16.1%，预计2020年老年人口将达到2.43亿，未来20年我国人口老龄化形势将更加严峻，“未富先老”的特征日益凸显，对我国社会主义现代化进程产生全面而深远影响，特别是老年人的精神文化和学习需求增长较快，发展老年教育的形势和任务更加紧迫。

世界上较早进入老龄化社会的国家和地区普遍出台终身教育、老年教育领域法律法规，并将老年教育政策作为重要的社会政策。许多国家通过兴办第三年龄大学、推动社区老年人互助学习、倡导老年人利用网络自主学习等多种形式发展老年教育。

党和国家高度重视老龄工作，积极推动老年教育事业发展。目前有700多万老年人在老年大学等机构学习，有上千万老年人通过社区教育、远程教育等各种形式参与学习，初步形成了多部门推动、多形式办学的老年教育发展格局。同时必须清醒地看到，我国老年教育还存在资源供给不足，城乡、区域间发展不平衡，保障机制不够健全，部门协调亟待加强，社会力量参与的深度和广度需进一步拓展等问题。解决这些问题，推动老年教育持续健康发展，是当前和今后一个时期积极应对人口老龄化、大力发展老龄服务事业和产业的迫切任务。

二、总体要求

(一) 指导思想。全面贯彻党的十八大及十八届三中、四中、五中全会精神和习近平总书记系列重要讲话精神，落实党中央、国务院决策部署，按照“五位一体”总体布局和“四个全面”战略布局，牢固树立和贯彻落实创新、协调、绿色、开放、共享的新发展理念，坚持“党委领导、政府主导、社会参与、全民行动”的老龄工作方针，以扩大老年教育供给为重点，以创新老年教育体制机制为关键，以提高老年人的生命和生活质量为目的，整合社会资源、激发社会活力，提升老年教育现代化水平，让老年人共享改革发展成果，进一步实现老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐，努力

形成具有中国特色的老年教育发展新格局。

(二) 基本原则。保障权益、机会均等。保障老年人受教育权利，努力让不同年龄层次、文化程度、收入水平、健康状况的老年人均有接受教育的机会。充分利用各种资源，统筹加强组织管理，实现资源共享和协调发展，提高老年教育的可及性，最大限度满足各类老年群体学习需求。

政府主导、市场调节。发挥政府在制定规划、营造环境、加大投入等方面的作用，统筹协调各部门老年教育工作。激发社会活力，继续探索和完善政府购买服务机制，引导社会力量积极参与，带动相关产业发展。

优化布局、面向基层。在办好现有老年教育的基础上，将老年教育的增量重点放在基层和农村，形成以基层需求为导向的老年教育供给结构，优化城乡老年教育布局，促进老年教育与经济社会协调发展。

开放便利、灵活多样。促进各类教育机构开放，运用互联网等科技手段开展老年教育，为全体老年人创造学习条件、提供学习机会、做好学习服务。畅通学习渠道，方便就近学习，办好家门口的老年教育。

因地制宜、特色发展。从区域发展不平衡的实际和多样化的学习需求出发，因地制宜开展老年教育。鼓励结合当地历史、人文资源和民俗民风等特点，推动老年教育特色发展。

(三) 主要目标。到2020年，基本形成覆盖广泛、灵活多样、特色鲜明、规范有序的老年教育新格局。老年教育法规制度逐步健全，职责明确、主体多元、平等参与、管办分离的管理体制和运行机制得到完善。老年教育基础能力有较大幅度提升，教育内容不断丰富，形式更加多样。各类老年教育机构服务能力进一步提升，全社会关注支持老年教育、参与举办老年教育的积极性显著提高。以各种形式经常性参与教育活动的老年人占老年人口总数的比例达到20%以上。

三、主要任务

(一) 扩大老年教育资源供给。优先发展城乡社区老年教育。完善基层社区老年教育服务体系，整合利用现有的社区教育机构、县级职教中心、乡镇成人文化技术学校等教育资源，以及群众艺术馆、文化馆、体育场、社区文化活动中心（文化活动室）、社区科普学校等，开展老年教育活动。建立健全“县（市、区）—乡镇（街道）—村（居委会）”三级社区老年教育网络，方便老年人就近学习。发展农村社区老年教育，有效整合乡村教育文化资源，以村民喜爱的形式开展适应农村老年人需求的教育活动。加强对农村散居、独居老人的教育服务。推进城乡老年教育对口支援，鼓励发达地区以建立分校或办学点、选送教师、配送学习资源、提供人员培训等方式，为边远地区和农村社区老年教育提供支援。

促进各级各类学校开展老年教育。推动各级各类学校向区域内老年人开放场地、图书馆、设施设备等资源，为他们便利化学习提供支持，积极接收有学习需求的老年人入校学习。探索院校利用自身教育资源举办老年教育（学校）的模式。推动普通高校和职业院校面向老年人提供课程资源，特别是艺术类、医药卫生类、师范类院校和开设有养生保健、文化艺术、信息技术、家政服务、社会工作、医疗护理、园艺花卉、传统工艺等专业的职业院校，应结合学校特色开发老年教育课程，为社区、老年教育机构及养老服务机构等积极提供支持服务，共享课程与教学资源。推动开放大学和广播电视大学举办“老年开放大学”或“网上老年大学”，并延伸至乡镇（街道）、城乡社区，建立老年学习网点。

推动老年大学面向社会办学。部门、行业企业、高校等举办的老年大学要树立新的办学理念，积极创造条件，采取多种形式，提高办学开放度，逐步从服务本单位、本系统离退休职工向服务社会老年人转变。省、市两级老年大学在开展教育教学工作的同时，要在办学模式示范、教学业务指导、课程资源开发等方面对区域内老年教育发挥带动和引领作用，将老年大学集聚的教育资源向基层和社区辐射。加强老年大学与社会教育机构的合作，组建老年教育联盟（集团）。

(二) 拓展老年教育发展路径。丰富老年教育内容和形式。积极开展老年人思想道德、科学文化、养生保健、心理健康、职业技能、法律法规、家庭理财、闲暇生活、代际沟通、生命尊严等方面的教育，帮助老年人提高生活品质，实现人生价值。创新教学方法，将课堂学习和各类文化活动相结

合，积极探索体验式学习、远程学习、在线学习等模式，引导开展读书、讲座、参观、展演、游学、志愿服务等多种形式的老年教育活动。鼓励老年人自主学习，支持建立不同类型的学习团队。

探索养教结合新模式。整合利用社区居家养老资源，在社区老年人日间照料中心、托老所等各类社区居家养老场所内，开展形式多样的老年教育。积极探索在老年养护院、城市社会福利院、农村敬老院等养老服务机构中设立固定的学习场所，配备教学设施设备，通过开设课程、举办讲座、展示学习成果等形式，推进养教一体化，推动老年教育融入养老服务体系，丰富住养老人的精神文化生活。关注失能失智及盲聋等特殊老人群体，提供康复教育一体化服务。

积极开发老年人力资源。用好老年人这一宝贵财富，充分发挥老年人的智力优势、经验优势、技能优势，为其参与经济社会活动搭建平台、提供教育支持。发挥老年人在传承中华优秀传统文化、引导全社会特别是青少年培育和践行社会主义核心价值观等方面的积极作用，彰显长者风范。鼓励老年人利用所学所长，在科学普及、环境保护、社区服务、治安维稳等方面积极服务社会、奉献社会。

(三) 加强老年教育支持服务。运用信息技术服务老年教育。加强数字化学习资源跨区域、跨部门共建共享，开展对现有老年教育课程的数字化改造，开发适合老年人远程学习的数字化资源。通过互联网、数字电视等渠道，加强优质老年学习资源对农村、边远、贫困、民族地区的辐射。推动信息技术融入老年教育教学全过程，推进线上线下一体化教学，支持老年人网上学习。运用信息化手段，为老年人提供导学服务、个性化学习推荐等学习支持。

整合文化体育科技资源服务老年教育。推动美术馆、图书馆、文化馆(站、中心)、科技馆、博物馆、纪念馆、公共体育设施、爱国主义示范基地、科普教育基地等向老年人免费开放。鼓励有条件的地区发挥文化、教育、体育、科技等资源优势，结合区域实际，建设不同主题、富有特色的老年教育学习体验基地。充分发挥广播电视、报刊杂志、门户网站等媒体作用，开设贴近老年人生活的专栏专题。

(四) 创新老年教育发展机制。鼓励社会力量参与老年教育。充分激发市场活力，推进举办主体、资金筹措渠道的多元化，通过政府购买服务、项目合作等多种方式，支持和鼓励各类社会力量通过独资、合资、合作等形式举办或参与老年教育。运用市场机制调节供需关系，进一步优化老年教育的市场结构、内容和布局。加强规划指导和外部监管，营造平等参与、公平竞争的市场环境。充分发挥社会组织在老年教育中的作用，鼓励其通过提供师资、开发课程等方式支持开展老年教育。支持老年教育领域社会组织和老年志愿服务团队发展。

促进老年教育与相关产业联动。扩大老年教育消费，发掘与老年教育密切相关的养老服务、旅游、服装服饰、文化等产业价值，促进生活性服务业提档升级，拉动内需，推动投资增长和相关产业发展。

(五) 促进老年教育可持续发展。加强学科建设与人才培养培训。鼓励综合类高校、师范类院校、职业院校开设老年教育相关专业，其他高校也要加强老年教育相关专业建设。支持有条件的高校开展老年教育方向的研究生教育，加快培养老年教育教学、科研和管理人才。鼓励老年教育机构的专任教师和管理人员在职进修老年教育专业课程，攻读相关专业学位。

加强理论与政策研究。依托有关高校、科研院所、老年教育机构等建立若干个老年教育研究基地，开展老年教育基础理论研究、政策研究和应用研究，探讨和解决老年教育发展中的重大理论和实践问题。加强老年教育学术期刊建设，搭建优秀成果共享和推广平台。鼓励社会组织开展老年教育优秀研究成果交流活动。

加强国际交流合作。积极参与有关国际教育组织的活动，加强与国外老年教育机构的交流与合作，借鉴国外老年教育先进理念和做法，宣传推广我国发展老年教育的经验与成果，扩大我国老年教育的国际影响力。

四、重点推进计划

(一) 社会主义核心价值观培育计划。将培育和践行社会主义核心价值观作为老年教育的重要内容，编写相关读本，设计形式多样的教育活动项目，将社会主义核心价值观融入老年人学习和活动中。积极推进校园文化建设，培育优良校风、教风、学风，打造一批在培育和践行社会主义核心价值观

观方面具有示范作用的老年学校、老年学习团队。

(二) 老年教育机构基础能力提升计划。整合资源,改善基层社区老年教育机构设施设备,建设一批在本区域发挥示范作用的乡镇(街道)社区老年人学习场所,建设好村(居委会)老年社区学习点。改善现有老年大学办学条件,提升其教学场所和设施的现代化、规范化水平,进一步增强其社会服务能力。到2020年,全国县级以上城市原则上至少应有一所老年大学,50%的乡镇(街道)建有老年学校,30%的行政村(居委会)建有老年学习点。探索“养、医、体、文”等场所与老年人学习场所的结合,推出一批创新老年教育办学模式的典型。各省(区、市)选取若干个养老服务机构,开展养教结合试点。

(三) 学习资源建设整合计划。研究制定老年人学习发展指南,为不同年龄层次的老年人提供包括学习规划在内的咨询服务。探索建立老年教育通用课程教学大纲,促进资源建设规范化、多样化。遴选、开发一批通用型老年学习资源,整合一批优秀传统文化、非物质文化遗产、地方特色老年教育资源,推介一批科普知识和健康知识学习资源,引进一批国外优质学习资源,形成系列优质课程推荐目录。定期举办老年学习资源建设交流活动。到2020年,各省(区、市)都应初步建立起支撑区域内老年教育发展的老年学习资源库。

(四) 远程老年教育推进计划。探索以开放大学和广播电视大学为主体建设老年开放大学,开发整合远程老年教育多媒体课程资源。支持国家开放大学率先建设在全国发挥示范作用的老年健康艺术教育体验基地。推动有条件的省(区、市)老年大学、开放大学和广播电视大学建设具有地方特色的示范性老年教育体验基地。到2020年,力争全国50%的县(市、区)可通过远程教育开展老年教育工作。

(五) 老有所为行动计划。组织引导离退休老干部、老同志讲好中国故事、弘扬中国精神、传播中国好声音。积极搭建服务平台,建立由离退休干部、专业技术人员及其他有所专长的老同志组成的老年教育兼职教师队伍。推动各类老年社会团体与大中小学校合作,发挥老年人在教育引导青少年继承优良传统、培育科学精神等方面的积极作用。广泛开展老年志愿服务活动,到2020年,力争每个老年大学培育1—2支老年志愿者队伍,老年学校普遍建有志愿者服务组织。

五、保障措施

(一) 加强组织实施。建立健全党委领导、政府统筹,教育、组织、民政、文化、老龄部门密切配合,其他相关部门共同参与的老年教育管理体制。各相关部门要按照职责分工,加强沟通协调,通过规划编制、政策制定、指导监督,共同研究解决老年教育发展中的重大问题。老年教育工作要纳入对各级政府相关部门绩效考评内容。各省(区、市)要把老年教育纳入本地区经济社会发展规划和教育事业发展规划,结合实际,提出落实本规划、加快发展老年教育的具体实施方案和举措,分阶段、分步骤组织实施。对各地区在实施本规划中好的做法和经验,要及时总结推广。

(二) 推动法规制度建设。研究完善涉及老年教育的相关制度。支持鼓励有条件的地区通过制定相关地方法规促进老年教育事业规范健康发展。在老龄事业相关政策措施中重视支持发展老年教育。探索开展老年教育发展情况调查统计工作,支持社会组织等第三方开展老年教育发展状况评估和研究。

(三) 加强队伍建设。鼓励普通高校、职业院校相关专业毕业生及相关行业优秀人才到老年教育机构工作。各级各类学校要鼓励教师参与老年教育相关工作,并纳入本校工作考核,支持教师到校外老年教育机构兼职任教或从事志愿服务。建立老年教育教师岗位培训制度,支持老年教育机构教师、技术和管理人员的专业发展。专职人员在薪酬福利、业务进修、职务(职称)评聘、绩效考核等方面享有同类学校工作人员的同等待遇。鼓励专业社工等参与从事老年教育工作。建立老年教育师资库。加快培养一支结构合理、数量充足、素质优良,以专职人员为骨干、与兼职人员和志愿者相结合的教学和管理队伍。

(四) 完善经费投入机制。各地区要采取多种方式努力增加对老年教育的投入,切实拓宽老年教育经费投入渠道,形成政府、市场、社会组织和学习者等多主体分担和筹措老年教育经费的机制。老年教育经费应主要用于老年教育公共服务。鼓励和支持行业企业、社会组织和个人设立老年教育发展

基金，企业和个人对老年教育的公益性捐赠支出按照税收法律法规规定享受所得税税前扣除政策。

(五) 营造良好氛围。各地区各部门要广泛宣传党和国家关于发展老年教育的方针政策，广泛宣传老年教育发展中的典型经验、案例、做法和成效，努力使全社会关心、支持和参与老年教育的氛围更加浓厚。要充分调动老年人参与学习的积极性和主动性，积极培育老年学习文化，使学习风尚融入老年人生活，使老年教育成为增进老年人福祉的重要内容。

(来源：国务院办公厅)

中国养老网

养老研究

中国养老产业报告：建议加快建立养老惠民制度

《国家人权行动计划(2016—2020年)》提出到2020年，养老服务设施覆盖90%以上城镇社区和60%以上农村社区。《关于开展以公建民营为重点的第二批公办养老机构改革试点工作的通知》提出以公建民营为重点，继续开展第二批公办养老机构改革试点工作。《关于在全国省级层面建立老年人补贴制度情况的通报》要求各地以普惠性、均等化、可持续为方向，加快建立这些惠民制度。各省市养老政策不断出台，各种重要养老会议密集召开。

报告中，专家学者在中国养老模式、养老服务体系、养老机构建设管理、以房养老、居家养老和智慧养老等方面的研究观点进行了总结。

以下为报告的部分观点：

“以房养老”政策研究

纪倩(2016)对我国以房养老制度困境与法律建构进行了研究。针对我国以房养老试点进展不大的现状，提出如下建议：

当事人的主体定位。明确借款人条件定位很重要。国家开始推行“以房养老”试点是出于缓解社会养老压力的考虑，贷款机构应以商业银行为主导，保险业为补充。

市场风险防范机制。一要稳定房地产，地产市场的健康发展是我国以房养老顺利开展的必要条件。二要延期年金保费。对于长寿风险，可以通过向保险公司缴纳延期年金保费的方式加以解决。三要征信体系建立。

完善法律法规。明确规定住房的使用期限及续期问题。

政府建立配套措施。政府部门应该参与到其中，与商业银行、保险公司等主体共同努力，探索出适合我国国情的运行机制。

居家养老研究

国务院发展研究中心社会发展研究部副研究员冯文猛呼吁强化行业监管健全退出制度。北京市居家养老还处于“多、小、散、乱”的状态，大部分机构专业化程度不高，服务能力相对低下，缺少具有品牌的企业或机构。不同领域之间竞争激烈，既没有明显分工，也缺少有效合作。

社区居家养老服务是一项重大的系统工程，应以养老需求为导向，着力发挥社会力量主体作用 and 市场的决定性作用，整合力量搭建服务平台，做好四个结合。坚持政府主导和社会参与相结合，推进社区居家养老服务社会化。

坚持政府主导和社会参与相结合，推进社区居家养老服务社会化。坚持规划先行和硬件建设相结

合，推进社区居家服务设施适老化。坚持人才建设与监管建设相结合，促进社区居家养老服务专业化。坚持标准化建设与信息化建设相结合，推动社区居家养老服务共享化。

智慧养老研究

白玫和朱庆华（2016）对我国智慧养老现状进行了深入研究，并提出了如下发展建议：积极推动养老服务信息化的标准建设、规范先行。进行顶层设计，建立智慧养老服务体系。加大优质智慧养老项目的推广力度。加大人才引进及专业团队建设。政府加大扶持力度，推动产业发展。

为了能够真正实现“老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐”，以为老年人物质和精神健康服务为目的，加强顶层设计，充分利用现代科学技术，建设全国性带智慧养老云平台，整合聚焦和深度开发，优化养老资源配置，形成集约、高效、合理的养老体系，是解决我国养老问题的必由之路。

（来源：光明网）

中国养老网

乡居养老，未来养老的新模式

当你老了，你希望在哪里养老？是否有一个地方，远离喧嚣，鸟语花香，没事时品品茶看看书，或者自己动手种些瓜果蔬菜，让你实现回归田园生活的梦想。

一、乡居养老为何有潜力？

首先，乡村将是未来全国居民养老的主要场地，我国老年人中有80%生活在农村，如此庞大的人群不可能全部涌入城市养老。

其次，随着时代的变迁，工业化、城市化的浪潮让城市变得拥挤，变得喧嚣，许多城市老人不得不把眼睛投向乡村。人们向往清新的空气、幽静的环境及山水田园式的生活。乡村让老人心情好，身体也好。

最后，很多城里老人，心中都有一股乡愁，年老时更想到乡村中，寻找心中的寄托，也摆脱城市里被圈养的感觉，可以自由自在的看书喝茶，与邻里聊天等。

二、乡居养老，人们通常会选择怎样的地方？

对于养老生活，人们不仅仅对生态环境有要求，对于乡村的卫生条件、医疗条件、交通条件、文化底蕴等，都有一定的要求。目前，我国的黄山市有很多村庄，已经迎来了很多外来城市人来此养老乡居。

黄山市本身是一个山清水秀、交通便捷的宜居宜游大景区，选择在这里乡居养老，既可满足怀旧情结，也符合健康养生理念。此外，随着京福高铁全线通车，交通条件日趋完善，区位优势更加彰显。黄山也是徽文化的核心发源地，不少文化爱好者在这里相聚，老来遇上志同道合的朋友，安享晚年，岂不幸哉！

三、乡居养老的对社会有什么影响？

一方面，可以减轻城市的养老压力。我国老龄化有自身特殊的国情，老年人基数大、增长快、空巢和失能困难老人多，而年轻人的养老压力也与日俱增，这种情况下，乡居养老生态健康，可以降低养老成本，让老人在舒缓的节奏中度过，对于老人的健康也好处多多，从而缓解社会的养老矛盾。

另一方面，乡居养老，城市人的到来，带来城市里新的生活、消费观念，带来科学、文明的生活方式，为乡村注入活力，促进乡村资源的有效开发及利用，带动乡村旅游业发展，也促进农民就业及农村发展。比如，宏村的很多新业态(粮店咖啡馆、碧山书局、关麓小筑等)，就是城市人打造的，不仅为自己养生养老提供了保障，也为当地乡村旅游增添了时尚和浪漫的色彩。

四、乡居养老目前面临的困境？

主要面临两大困境：

一是乡居环境的问题，比如卫生、交通、医疗、文娱设施等条件的差距，降低了舒适度与便捷度；

二是产权问题，根据现行政策规定，城市居民购置农村住房不能办房产证，而租住农民的房子，又担心有房价上涨、房屋搬迁、邻里纠纷等不确定因素。

农村想要成为城市人的乡居地，面临的这些问题必须解决，这需要政府、企业、社会的共同努力，把农村的资源盘活，引进社会资金，鼓励农民参与养老服务等各项措施。

幸福的乡居生活值得期待，这一养老模式值得探索。规划乡居田园生活，创行合一规划院可助力投资商及政府打造乡居养老度假项目。

(来源：中智科博产业规划)

中国养老网

养老类型

小区里“说好的”幼儿园咋变成了养老院？

“还我幼儿园！”最近，在南京河西润江路某小区里，业主们就小区里要建养老院一事反对情绪激烈。原来，小区里有一幢闲置的小楼，原来是售楼处，当初买房时开发商说这里日后会引进一个市立的公办幼儿园，可是最近小区里贴出告示，说售楼处这里要建养老院。

这幢目前闲置的建筑位于润江路2号。业主们手持相关照片告诉记者，当初他们看房、买房时，开发商告诉大家，这幢小楼有两个用途：一半是小区业主的会所，还有一半是幼儿园。这些说法在开发商的售楼沙盘和宣传册照片上都有印证。可是今年9月20日，当地居委会突然在小区宣传栏张贴出一纸通知，让业主群里“炸了锅”。这份《关于召开润江路2号养老服务项目议事会》的通知上说：根据整体规划，通过前期调研论证，拟将（润江路2号建筑）部分作为社区养老服务使用。通知上盖有居委会的公章。业主们怀疑，社区想悄悄变更当初的规划用途，将养老院硬“塞”进小区。

居委会负责人表示：作为街道的一个惠民项目，该养老服务项目确实已在运作之中，但同时他们也在收纳社区居民对于该项目的意见和建议。居委会还透露：润江路2号的建筑产权并不属于开发商，属于江东街道办事处。

街道随后也证实：小区开发商在建设该楼盘时，规划部门就把这售楼处作为基层社区的配套设施进行了规划设计。开发商向业主宣传、许诺的所谓“幼儿园”，其实并不在规划范围之内。街道工作人员还表示：业主关切的幼儿园正在筹建之中，由教育部门具体操作，和在此建养老机构并不冲突。业主表示：对开发商的虚假宣传，他们会通过法律途径维权。

(来源：扬子晚报)

中国养老网

养老服务商，老人投票定

“中信”实力厚，“睦邻”接地气。到底选谁做养老服务驿站的运营商，西城区椿树街道请辖区老人自己做决定。17比14，“中信”胜出。这是本市首次由社区老人自主选择养老运营商，而非街道主管部门说了算。

昨天，31位居民代表组成评审团，其中年龄最大的89岁，最小的52岁。两家运营商详细介绍了自己的运营方案，然后接受老人的询问答辩。答辩过程很激烈。“听说现在有‘陪护就诊’了，这个事你们能做到吗？”“送煤气这事，你们能管吗？”发问声此起彼伏，答辩人侃侃而谈。60岁的李阿姨把手中的球投给了“睦邻”。

最终，国安银柏养老照料中心以3票的优势胜出，获得首家养老驿站的运营权。椿树街道办事处有关负责人表示，将决策权交给社区居民，“真正了解了养老驿站的作用和目的，有助于老人今后的养老生活。”

据悉，到2018年，西城区15个街道预计建成60到70家养老驿站。

（来源：北京晨报）

中国养老网

湖南省民政厅一行考察三里屯养老驿站

近日，由湖南省民政厅党组书记、厅长段林毅带队，长沙、岳阳、益阳、郴州、永州等湖南省辖市民政局局长等一行人对北京龙振养老集团三里屯社区养老驿站进行了考察。北京市老龄办常务副主任王小娥陪同考察了三里屯社区养老服务驿站。

据介绍，三里屯社区养老服务驿站以居家养老为主要服务内容，为周边社区老人提供“驿站式”服务，包括全托、临时托管、短期托养、老年餐桌以及生活照料等上门服务。

考察结束后，湖南省民政厅领导对三里屯社区养老驿站的服务特色做出赞赏，对在有限的空间里能把为老服务工作做出这样的成绩表示了敬意。

据悉，北京龙振养老集团成立于2010年，除三里屯社区养老服务驿站外，还有太阳宫老年公寓、劲松失智老年家园、来广营国际老年公寓三家养老机构，已逐步形成机构养老、社区养老与居家养老相结合的立体化养老产业新模式。

（来源：新华网）

中国养老网

中高端养老社区里，都住着谁？

这些知识分子不少是结伴入住养老社区。比如，上海交大来了一位老人之后，很快带来了自己的同事家庭，现在来自交大的老人家庭已达到5户。上海音乐学院一对60多岁的夫妻入住后，把高龄的母亲和岳母也带来了，一位就与他们住在一套房子里，另一位则住在隔壁小套房里。此外，还有三亲家结伴住过来的，大家相处得其乐融融。

“我们这里虽然才开业一年多，但入住的老人已经达到160多位，其中，来自高校的学者家庭占了一半，他们的孩子大多在国外……”

在金山朱泾镇的一座高尔夫球场边，坐落着法式庄园风格的养老社区——颐和苑老年服务中心。不管是外部风貌，还是内部设施，这里看起来像极了一座五星级酒店，同时还宣称要引入丹麦幸福养老模式，一度引发外界关注。而实际上，不管是在生态岛崇明，还是在闵行、嘉定、浦东等区，都出现了相对高端的养老社区。

对这些养老场所，人们充满了好奇：这里的收费到底会有多高？入住这里的都是一些什么样的老人？他们在这里的生活快乐吗？

“高知”人士结伴养老

记者前往探访时，是下午三四点时分，74岁的王澄宇和老友正在桌球馆里打桌球。

现在，他每天的活动安排很满，除了和老伙伴们下象棋、打桌球，有时还被邀请去唱歌、钓鱼，闲下来再种种菜。“花样太多，一天都玩得忙不过来啊！”

退休前，他是复旦大学核物理专业的教授，工程师，从教生涯一直和核物理打交道的他，现在依然时常前往华东理工大学客座授课。“人老了，不能一直站在讲台上。”王澄宇说，自己的大儿子在南京成家立业，小儿子定居在美国，人老了，子女又不在身边，他就和老伴商量着要物色一处安心养老的场所。

“不需要太豪华，但要住着舒适安心，不让子女操心。”按照这样的标准，王澄宇从去年开始多处考察养老院。看了一圈下来，老人都不是很中意，月收费上万元的实在太贵，收费低的服务水准和居住环境又跟不上。

后来到了颐和苑，王澄宇惊喜地发现，这里生态环境优良，居住条件较好，每月5000元租金也算公道，综合性价比较高。于是，他和爱人很快租下一套两居室，搬了过来。

据了解，这里有3到5种房型，基本是以“租”的方式入住，而且全是以“家”为单位，一套房子里就是一个家庭，不存在合租的情况，注重独立和隐私。每位入住的老人，要先缴纳8万元押金，到时候退还；平时，每位老人平均交月租金3500元左右，若是夫妻俩住一套房，那就是7000元；另外，还会收取一定服务费，包括水费、电费、物业费、管家服务等。在王澄宇看来，这样的收费标准还在自己的接受范围内。

“我们也没想到，开业一年左右，吸引过来的居然全是高级知识分子。”颐和园负责人周保云告诉记者，在入住的老人中，高校退休教师最多，占了一半左右，复旦、同济、交大、华东理工、上海音乐学院的都有；其次是退休医生，大约占三分之一；此外还有公务员、军官、华侨家属等。

让人惊讶的是，这些知识分子不少还是结伴而来。比如，上海交大来了一位老人之后，很快带来了自己的同事家庭，现在来自交大的老人家庭已有5户。上海音乐学院一对60多岁的夫妻入住后，把高龄的母亲和岳母也带来了，一位就与他们住在一套房子里，另一位则住在隔壁小套房里。此外，还有三亲家结伴住过来的，大家相处得其乐融融。

老人们最大需求是什么？

到底谁会选择这些中高端养老社区？本市其他养老机构也给出了类似的回答：知识分子中的高净值人群。

目前，上实集团正在崇明打造一个长者社区项目，占地约2700亩，可容纳约7700户、超过10000名老人。其中，第一个市场化、经营性养老项目——“上实瑞慈花园”已于1年前正式推向市场，包括“持续照护退休社区”和“活力长者社区”两个组成部分，预计明年老人可正式入住。

“我们对前期的160多个会员客户进行了分析，发现购买会员的老人主要是公务员、教师、医务人员、律师，大部分是工薪阶层中的高净值人群，企业高管相对少一些。”项目负责人介绍说，这部分人群也许经济实力并不是最雄厚的，但他们的养老观念比较新，对于未来的养老趋势也有自己的判断，对养老机构的护理服务水平要求较高。

颐和园负责人周保云也认为，经济实力特别雄厚的富裕人群，可能并不会考虑去入住社会化的高

端养老社区，他们基本不必担心各方面的物质保障问题，家人会安排好他们的优质养老；反倒是一部分知识分子家庭，他们有一定经济实力，子女大多不在身边，对物质有一定要求但不会特别高，更多是对精神层面有较高要求，所以需要中高端机构以优质服务来满意。

到现在，王澄宇和爱人已经在这里居住了10个月。说起居住的感受，老人说用上海话表达就是“适意”。

王澄宇带记者进行参观。这里，除了一栋栋法式别墅建筑，还有一片开阔的绿色大草坪，视野所及也是河流和草地，让人心旷神怡。颐和苑的服务中心是一栋三层综合楼，里面从老年人活动中心到多功能厅、咖啡吧、家庭影院、水疗池、桌球馆、SPA馆、图书馆、唱歌房、书法室、理发室等一应俱全，能够满足老人们的各种爱好需求。二楼设有一处宽敞的露台，老人们三三两两坐在这里喝咖啡、聊天，从露台往楼下看，有几名老人正兴致勃勃地在一处欧式喷泉前合影……

“房间里的硬件设施也很好，抽水马桶是智能的，还有中央空调和地暖，比市区的老房子好很多！”王澄宇说道。据介绍，这里的房型有一室两厅、一室一厅、两室两厅不等，每套住房从家具、电器到软装、配饰等都进行了精心设计，努力为老人营造温馨的氛围。当然，入住老人也可以将房间内的物件换成家里的，就像仍然住在自己家里一样。

在颐和苑东南角，有一块150亩的果蔬园，园内有活动草坪、橘子园、无花果园、桃树等。老人们可以在此申请租一块田地，种上自己喜爱的蔬果。“自己种，自己烧，自己吃。”王澄宇说，自己就喜欢种植花草蔬菜，“我租了一块60平方米的‘自留地’，先种了一批毛豆，接着种上了玉米……

精神层面的娱乐更多。“这些老人都是多才多艺的，其中音乐家就有好几位，这里每个月至少要举行两场音乐会，比如竖琴演奏、钢琴演奏等。”周保云介绍说，现在，入住老人已组建了若干个兴趣小组，比如书画组、布艺组、音乐组、舞蹈组、桌球组等，大家一起把文艺活动搞得红红火火，最近还将会举办一场幸福养老论坛，让老人们从不同层面来探讨养老话题。

“高端”和“高价”真的对等么？

其实，对于中高端养老机构，大多数老人还是向往的。但是，一些养老机构以高端为由，动辄采取会员制，或收取万元以上的月租金，让老人们只能望而却步。然而，“高端”与“高价”真的可以画等号吗？

嘉定区的4家民办养老机构，这两年成了市区老人眼中的“香饽饽”。其中较知名的颐康家园，在2013年5月正式运营，最初有418张床位，今年新增了600多张，如今已有1022张床位，目前入住率超过了50%。“对市区家庭来说，每人每月5760元到8160元的收费、980元到5000元的护理费虽然并不低，但就性价比而言，和市中心的养老机构相比还是很有竞争力的。”

这样的收费标准与颐和苑相差不大，处在中高收入人群还可以承受得起的范围内。但这与政府部门的努力密不可分。金山民政局有关负责人告诉记者，虽然颐和苑由民营企业投资创办，但因为处在政府部门规划的养老地块，所以土地是采取了划拨的方式获得，价格比工业用地、商业用地低了许多倍，同时，养老机构中的养老床位、养护床位、护理床位分别获得了不同标准的政府补贴，抵消了一部分建造成本和维护成本。因此，在颐和苑开始制订收费标准时，金山民政部门一再将价格压低，以保证尽可能多的老人可以住得起。

而周保云则认为，高价的养老服务未必就是真正高端的，要想让老人们获得幸福晚年，必须以人为本，使每位老人成为“有价值的个体”，去发自内心地尊重他们、关爱他们，从“需求养老”走向“情感养老”。这也是他引入丹麦幸福养老模式的初衷。在这里，每一位工作人员对待老人，就像对待自己家的长辈一样，绽放的笑容都是发自内心的。

颐和苑为每户老人都安排了24小时“管家”和保健医生，为老人提供贴心服务。今年4月1日，85岁的袁深杨和老伴入住颐和苑。他告诉记者，自己近六七年一直在上海周边挑选养老院，从最差的到最好的都见过，但还是觉得这里最适合自己的。

“我从网上订了一个书橱，到货之后组装有点麻烦，‘管家’小徐看到后二话不说就主动帮我组装好了……”说起这里的“管家”，袁深杨赞不绝口：“他们说话亲切，服务真诚主动，甚至会像孙辈们那样，把自己的心事和我们分享，感觉真的很好……”

今年8月，王澄宇的小孙女来过暑假，有天晚上突然耳朵疼痛难忍。“保健医生小李知道后，主动开车送我们去医院，并一直等在医院，最后又把我们送回来，真的很感动。”采访中，不少老人表示，由于子女不在身边，这些“管家”成了自己日常接触最多的人，而他们甚至就像是在替自己的儿女在尽孝。

不过，对于中高端养老，周保云也指出一个观念瓶颈，那就是“享受与支付不对等”矛盾，大多数人还是希望“花最少的钱享受最好的服务”，这需要一个逐步转变消费观念的过程。

(来源：上观)

中国养老网

广西：南宁养老机构调查之一：不只是有吃有住就行的

生、老、病、死是自然法则，而“老”是生命的最后阶段，在这个阶段，生命将走向最终归宿。人到老年，青春不再，虽感叹岁月转瞬即逝，但如果儿孙绕膝、身体健康，那也是幸福的晚年了。

林语堂先生在《论老年的来临》中说，他崇尚中国老人的生活方式，盼望着“爽爽快快地让老年来临”。在林语堂先生的眼里，中国式传统的家庭养老文化是优美和醇厚的，他认为父母老了之后，子女应该报答亲恩，把最好的东西给他们吃，是一件很合理的事情。

现如今，在现代都市的钢筋混凝土丛林里，林语堂先生推崇的几代同堂的家庭已经很少很少了。迟暮老人们如果生活不能自理了，那么他的最终归宿十有八九会是养老院。然而，现在的养老院并不好进，好的养老院多数已经爆满，想进去还得排队，而且费用也不低。那么，老年人该去哪安放迟暮的时光？

连日来，当代生活报记者走访了南宁市部分养老机构了解到，南宁养老机构的发展还面临着一些瓶颈。如何让更广泛的老年人老有所依、老有所养、老有所乐，这不仅仅是老年人及其子女要考虑的问题，也是政府、各个养老机构及全社会都需要思考的问题——因为我们每个人都会有迟暮的那一天。

核心提示

对于许多半失能或失能老人来说，在家养老面临着种种不便和困难，养老院就成了他们最后的归宿。然而，目前南宁养老机构的床位数远远不够，同时也存在着公立养老机构老人排队入住，私立养老机构则空着床位没人住的现象。在专家看来，养老机构不仅仅是提供吃住就行的，还要能解决老人的安全和心理等问题。

院内的歌声：老人们每天都有集体活动

拐进南宁市长堙路三里，走上五、六百米，再向左上一个陡坡，就是南宁市家丽怡康馨园了。每天上午和下午，这里都会传出阵阵歌声，歌声时而嘹亮、时而低沉，这些歌多是几十年前的老歌或是革命年代的歌曲。

9月27日下午，当记者走进家丽怡康馨园时，刚好看到几十名坐在轮椅上的老人，在一名年轻护工的领唱下在歌唱，老人们唱得很投入，完全没有注意到身边来了个陌生人。与儿童、年轻人唱歌的情况不同，这些连坐轮椅都直不起身的老人，唱出的歌只有大致的曲调，甚至没有什么情感，有的老人则纯粹是在吼叫，只是为了能发出声音来。家丽怡康馨园的总经理黄巍有时会站在后面看老人唱歌，“听老人唱歌能感悟很多东西。”她说。29岁的黄巍身材微胖，戴着一副黑框眼镜作为总经理，她在这里已经干了三四年了。其实，能坐着轮椅到外面唱歌的老人，身体都还算是不错的。在失能失智区的平房里，有不少老人已经无法自理生活，只能整天躺在床上，需要护士和护工照顾，两个小时

翻一次身。黄巍每天的工作内容之一就是到老人的房间里看望老人，和他们聊聊天，听听他们的诉求，以便在工作上改进，及时满足老人的需求。“一个好的养老机构，就是要让家属放心、老人安心。”黄巍说，很多老人都有基础性疾病，年龄越大越容易发病，因此很多老人选择养老机构，首先看的一条就是有没有医护人员，如果没有，个别老人晚上睡觉都不安心，生怕突然发病没有人看。

创建于2004年的家丽怡康馨园面积不大，几幢有些年头的平房依坡而建，围成了一个院子。经过十多年的经营，家丽怡康馨园现有180多个床位，收住的多是失能、半失能和失智的中老年人。目前床位都住满了，如果有老人想来，那只能先预约，然后等一等。而位于南宁市大沙田的广西重阳老年公寓成立于2003年，是由自治区民政厅主管的一家“公建民营”的养老服务机构，现有床位510张，这里收住的老人平均年龄在80岁以上，以失能、半失能、失智（老年痴呆）等需要护理的老人为主。按重阳老年公寓办公室李主任的话来说，其中四分之三的老人，是医院不让住了，才到这里来的。

老人的选择：家家有本难念的经下午5时是老人们的晚饭时间。在家丽怡康馨园，53岁的韦女士坐在轮椅上正津津有味地看着电视，她的晚饭已经打好送来了，就放在眼前，但她感觉还不饿，便对黄巍说等一会再吃。为了便于治疗和护理，韦女士剃了一个光头。韦女士刚退休没几年就突发脑溢血，虽然抢救过来了，但却落下了腿脚不方便的毛病。早年离婚的她一个人住，儿子工作忙，无法时时在家照顾，不得已只能将她送到家丽怡康馨园。

中秋节的时候，儿子还带了仅4个月大的孙子来看她，这让韦女士很高兴，说起这事时，满脸都是笑容。“和儿子住在一起不是很好吗？”听了这话，韦女士的笑容突然没了，“我在这挺好，吃住都有人照料，闷了还可以和其他老人聊聊天，挺好的。”说完，韦女士就扭头继续看电视，不愿说话了。9月26日下午，在重阳老年公寓院内的凉亭下，86岁的任大爷坐在一张简易板凳上，戴着老花镜，认真地看着歌词，和十多位老人一起大声唱歌。任大爷是东北人，六个女儿居住在全国各地。十多年前老伴走了以后，他一个人在东北居住，后来拗不过女儿们，就轮流到女儿家住。一年前，任大爷腰椎管狭窄，先后在沈阳医科大等多地看病，其中一次在大连因肝囊肿昏迷，治疗了2个多月。病好了，但还是需要人时时照顾，任大爷不想给女儿们添麻烦。几个女儿合计了一下，在海南的二女儿将任大爷接到三亚的一家养老院，说那里有温泉，对任大爷的身体好，然而任大爷没呆几天，觉得太热。最后是在南宁的五女儿将任大爷接来，送到了重阳老年公寓。在这里，做生意的五女儿为父亲在四层要了一个单间，可以自己做饭。最初一段时间，任大爷的腿脚不方便，不过在一段时间的针灸、按摩、烫脚、热敷后，任大爷丢掉了轮椅，现在天天拄着一根能坐的拐棍，每天在院子里溜达几圈，想健身、娱乐，四楼还有专门的场所，可以去锻炼并唱唱歌。“我哪儿也不去了，在这挺好。”任大爷说，他在东北退休，现在一个月的退休金是2600元，远不足以支付住在这里的费用，但女儿说，钱的事他就别操心了，需要什么给她们打个电话就行。

难定的床位：要进好的养老院并不容易

在重阳老年公寓找到了自己老年归宿的任大爷其实是幸运的，有很多老年人因种种原因，还一直为去哪里养老这个问题折磨着。记者在家丽怡康馨园了解到，几位刚入住的老人都是经历了许多“坎坷”才能住进这里的，由于没有床位，他们的家人都跑了不只一家养老机构。其中一位老人的子女甚至将老人送到了郊区一家只有五六十张床位的养老院，每月不到2000元的费用也让家人很动心。但就在准备办理入住手续时，一位半失能老人因家人很久没来看望，抱着院中的一根柱子失声痛哭。这哭声刺痛了老人及其子女，他们最终放弃了那里，将老人送到了家丽怡康馨园——这里虽然不是条件最好的养老院，但各项服务都有，更重要的是离儿女的家近，方便探望。

其实，把老人送进一家条件好的养老院，对一个工薪家庭来说是一个不小的负担。为了制定《广西养老机构服务规范》，广西医科大学护理学院王章安副教授今年曾对南宁部分养老机构进行了走访，他认为南宁养老机构现在是两极分化：条件好的养老院永远有老人在排队等着入住，而条件差的养老院有的入住率连一半都不到。“送老人去养老院前，子女肯定都会去实地看一看。”王章安副教授说，感觉条件不错，子女才会放心让老人入住。从子女及老人的角度来说，养老院除了食宿要好，还要看有没有医务人员，能不能及时解决老人的病痛。上了年纪以后，老人多多少少有一些慢性病，没医务人员，老人入住不安心。再有就是要使老人住得心情愉快，有的老人在养老院吃得也好，住得

也不错，也没有什么疾病，但就是不开心。老人住在一起，也会有矛盾，尤其是住在同一间屋里的人，各自生活习惯不同，难免会因为生活琐事斗气，这都需要养老机构及时去了解，化解矛盾。“如果有人觉得养老机构仅仅是个给老人提供吃饭、睡觉的地方，那就想得太简单了。”广西重阳老年公寓社工部的副主任唐尚兰称，公寓除了医护、护理之外，最重要的部门就是社工部了。社工不仅要关注入住老人的心理健康，还要帮刚入住的老人适应环境，安排日常活动，如果与家人闹矛盾了，还要及时进行沟通。同住一间房的老人如果有矛盾，同样也要及时去调解。“我们的定位是中高端的老年护理服务。”重阳老年公寓办公室的李主任说，现在想马上要床位，那是没有的，都满了。即便有床位了，还要看申请的老人是否符合标准。比如空出的是男床，那老太太肯定就不能住；如果是空出的是骨科的床位，那就只有患骨科疾病的老人才能入住。

庞大的群体：南宁养老院床位数远远不够

在对养老院的走访中，一些条件差的养老院纷纷婉拒了记者实地采访的要求，只是告知经营困难。对此，王章安副教授深有体会。“一些民营养老院只有五六十个床位，各种设备也不齐全，真的就只是一个为老人提供吃饭、住宿的地方。”王章安副教授表示，他去过几家小型养老院，有的都没有个像样的院子，也没有医护人员，为节约成本，甚至连护理人员都不够，如果同时有几个失能老人大小便失禁，工作人员都忙不过来，老人有时一等就是半个小时或一个小时，苦不堪言。

在西方发达国家，老人在失能和半失能阶段，即使生活不能自理了，他们也能存活较长时间。而我国人均期望寿命虽然目前达到了76岁，但生病、致残后的生存时间较发达国家短，这说明我们的后期服务没有跟上，导致很多老人死于压疮、下肢静脉曲张、肺炎等并发症。但良好的医疗和护理服务，势必会导致养老成本的增加，所以只有经济条件好的家庭才有实力将老人送去好的养老机构，而工薪阶层往往只能退而求其次，将老人送到条件一般但收费也稍低的养老院。国际上通常看法是，当一个国家或地区60岁以上的老年人口占总数的10%，或65岁以上老年人口占总数的7%，就意味着这个国家或地区的人口处于老龄化。同时，整个社会的人口结构呈现老年状态，由此进入老龄化社会。根据南宁市老龄工作委员会办公室公布的数据，截至2015年12月31日，南宁市60岁及以上老年人口已达1165944人，占全市人口比例15.75%。

“这些老人也分几种情况，身体健康还能活动，生活能自理的；因病半失能，生活部分能自理的；还是就是年事已高，躺在床上不能自行活动的老人了。”重阳老年公寓院长黄颖认为，当前最需要解决养老问题的老人，就是那些生活不能自理的老人了。

而根据南宁市民政局公布的统计数据，截至目前，南宁市养老机构共计58家，设置床位数总计7331张。其中民办养老机构共计49家（其中市本级43家，县份6家），民办养老机构设置床位总数5981个。南宁市公办福利院（含公建民营）共9家（其中市本级3家，县份6家），公办养老机构设置床位总数1350个。7331张床位数与116万多的老年人相比，有着巨大的差距，即使只收住生活不能自理的老人，床位数也远远不够。）

（来源：广西新闻网）

中国养老网

养老产业

重阳节：老年用品消费市场有点冷

10月9日重阳节，记者走访市场发现，相比情人节、母亲节等节日，重阳节“银发经济”显得不

温不火。

记者在走访中看到，与国庆黄金周火热的时尚用品促销相比，重阳节的“银发经济”遭到了冷遇，商家普遍对重阳节促销缺乏热情。在七一路某商场，记者看到，重阳节促销的商品仍以豆奶粉、燕麦片等老年保健品为主，其他老年人常用的服装、鞋帽、老花镜、放大镜等生活用品，基本没有降价、买赠活动。“逛了几家商场，也没有发现针对老年人服饰的促销活动，保健品、营养品平时就经常给老人买，而按摩器等保健器材也不可能重复购买。”在商场为父母购买节日礼物的市民冯女士说。

一向主打感情牌的花店，也未重视重阳节效应。“重阳节相比母亲节和情人节，买花的较少，以往我们也没有针对这个节日做活动。”七一路一家花店的老板告诉记者，与圣诞节、情人节等“舶来节”相比，重阳节市场显得波澜不惊，所以也不会购进大批鲜花筹备。

“商家把我们这些老头子、老太太忽略了。”家住交通大道的王老先生一脸落寞地告诉记者，重阳节前，他一直期待节日里商家能有促销活动，这样他就可以买早就看中的一款按摩椅，但结果让他很失望，“银发市场”好像被人遗忘一样静悄悄！“现在，除了营养保健品，适合老年人穿的、用的消费品实在太少，而且极少促销，让人很难买到称心的商品。”在采访中，不少老年消费者抱怨道。

商家为何对重阳节不感冒？某超市负责人表示，市场上老年商品少、服务缺失、利润偏低，是重阳节难以形成消费热潮的主要原因。此外，国庆长假促销活动刚刚结束，消费市场正处于疲软期，商场在大幅让利之后需要有一个缓冲，而重阳节正处于这个时间段，因此难免遭受冷落。

（来源：中华龙都网）

中国养老网

王培安副主任出席 2016 发展中国家健康老龄化国际研讨会

10月17日-19日，2016发展中国家健康老龄化国际研讨会在浙江杭州举行。国家卫生计生委副主任王培安出席会议开幕式并讲话。

王培安指出，人口老龄化是当今世界面临的重大社会问题之一。促进医疗卫生服务与养老生活服务相结合，实现健康老龄化，是积极应对人口老龄化的长久之计。中国政府高度重视人口老龄化与健康问题，把实现健康老龄化作为“健康中国”建设的重要内容，致力于深化医药卫生体制改革，推动医养结合，延长健康预期寿命。

王培安对发展中国家推进健康老龄化提出以下建议：一要科学研判形势，积极做好政策储备；二要加强科学研究，将理论成果充分运用于实践探索；三要促进社会各界共同参与，联合发力，共促健康；四要充分重视老年人自身参与的积极作用；五要鼓励试点先行，探索可推广的实践经验。

人口与发展南南合作伙伴组织执行主任乔·托马斯博士、联合国人口基金区域南南合作伙伴高级官员金秀丽女士，来自发展中国家负责健康老龄事务的政府官员、专家学者，以及相关国际组织和非政府组织的代表共约50人参会。本次会议由国家卫生计生委、人口与发展南南合作伙伴组织和联合国人口基金联合举办，国家卫生计生委南京培训中心承办。

（来源：中华人民共和国国家卫生和计划生育委员会）

中国养老网

2016江苏省养老产业研讨会在泰州举行

9月19日,以“社区居家养老、智能化养老、智慧养老”为主题的2016江苏省养老产业研讨会在泰州东方惠乐数字化智慧养老园召开。

会议由省发改委现代服务业联合会、省老龄产业协会联合主办;南京大学商学院、南京大学社会学院、河海大学人口研究所协办;南京大学商学院案例中心、海天博浪咨询公司、江苏东方惠乐健康科技有限公司联合承办。

省发展改革委财政金融处处长、省现代服务业联合会副会长兼秘书长张瑞丽在会议上发言。她从养老产业是民生领域重要产业为切入口,揭示中国老龄现状及问题所在,并从9703养老模式指出要升级居家模式养老,养老产业要与金融业对接,形成产融集合的有机契合。

省老龄产业协会会长张建平盛赞此次会议的“四好”:会址选得好,因为东方惠乐一直践行的就是社区智慧化养老,在这里接地气,有东西看;形式好,首届江苏省养老产业十大经典案例评选结果至今已近一年,这些入选案例企业又有了许多新变化,有必要研讨;结构好,参会人员中有省内最具权威、最接地气的专家学者,参会企业有代表性,又有重要部门政府代表参与;主题好,围绕“社区居家养老、智能化养老、智慧养老”展开。他指出,居家养老要从服务上下功夫,不要在概念、手段上动脑筋,专业性不够,那么养老事业不可能持续。

参加会议的创新养老服务企业代表江苏慧明智能科技有限公司董事长罗晓君、常州枝秀企业管理咨询有限公司董事长王秀、南京索酷信息科技股份有限公司董事长朱明飞、江苏东方惠乐健康科技有限公司董事长陶金海等围绕自身企业所从事的养老服务产业分别作出精要阐述。

南京大学社会学院教授陈友华以“智慧养老现状、问题与前景”为主题发言,在指出智慧养老现状问题的同时,就推进智慧养老发展的对策思考提出五点建议:坚持需求为导向,确保智慧养老供给与需求的动态匹配;积极推进智慧养老制度体系建设,加强政策扶持力度;优化智慧养老平台设计,实现便捷高效;注重智慧养老宣传,加大优质示范项目的推广力度;注重人才培养,化解智慧养老人力资源瓶颈。

河海大学人口研究所教授黄健元从《江苏老龄产业发展报告——居家养老服务企业及民非组织现状调查(2015)》谈起,理论联系具体案例,向与会者展现了一个多元化养老模式。他提出“尊老金”政策、企业商业模式、弘扬孝爱文化、“政府引导+市场运作”四类思考,并强调,面对尚未真正成型的居家养老服务市场,如何帮助企业激发居家养老的潜在需求是需要认真思考的课题。

南京大学商学院教授、案例中心主任史有春指出养老模式有九大类型,即:居家自我养老、家庭养老-共居型、家庭养老-社会化型、社区居家养老-初级型、社区居家养老-中高级型、机构养老-公办公办型、机构养老-普通民办型、机构养老-高端民办型、机构养老-旅游地型,分别对这几种类型做了剖析说明。

与会者认为,本次研讨会兼顾学术性、政策性和实践性,采取专题征文和自由发言相结合的方式,以社区居家养老、智能化养老、智慧养老等为专题进行研讨,积极务实,取得了极高的学术成果,对推动江苏省养老产业的创新、长期健康发展具有极大的推动作用,并将为我国的养老产业理论体系建设做出贡献。

(来源:江苏老龄办)

中国养老网

智慧养老

智慧养老要的不仅是智慧

实现养老服务的社会化、智慧化，是应对人口快速老龄化的必然选择。10月18日，由常州市新北区政府举办的2016年中日韩智慧养老洽谈会正式举行。国家民政部、全国老龄委、常州市政府和新北区政府的相关领导、养老行业大咖齐聚一堂，共话智慧养老。

今天，60周岁以上老年人口在我国已达2.2亿，占总人口的16.1%。我们已经进入人口老龄化社会，而实现养老服务的社会化、智慧化，是应对人口快速老龄化的必然选择。

面对2.2亿的老年人口，养老问题瓶颈多多，解决起来相当不易。十几年前即使是一二线城市，我们才有多少像样的养老院？而且把老人送了去，不少人对其儿女还要指指戳戳；其后需求越来越大，养老院却远远供不应求；随之便是水涨船高，一些养老院成了贵族院，高昂的收费使许多家庭望而却步；而档次不高的养老院，医疗保健又难以跟进。

穷家难舍，其实中国养老的一个最大难题是传统的习俗与观念。而智慧养老的最大智慧就是解决了这一难题。在新北区，“不出小区门，在家享天伦”这种没有围墙的养老院已经成为现实。老人们在家门口就能享受到助餐、休闲、娱乐、家政、陪聊等一系列贴心服务。

而最了不起的是，智慧养老服务中心还为全区11万老人提供了紧急呼救、随叫随到的各类上门助老服务，老人家中可以加载生命感知仪、智能居家宝等智能设备，互联网+没有围墙的养老院正是智慧养老的鲜活样本。

新北智慧能否推广，关键在想为，肯为，因为这项工程很基层很务实不“形象”，又繁琐又劳累。

(来源:北京晨报)

中国养老网

养老培训

广西：南宁养老机构调查之三：万元补贴也难留养老业人才

人才是一切事业发展的基础，但南宁的民营养老机构普遍存在招人难、留人难的问题。其主要原因是社会地位低，工作辛苦，薪酬相对不高，因此少有年轻人去养老机构。

目前我国老龄化速度加快，虽然有国家、自治区及南宁市各级政府的支持，但养老机构的发展还不能满足当下老年人的养老需求。如果想要养老产业健康发展，目前还有很多问题要解决，而养老机构从业人员的稳定就是一个亟需解决的问题。

跳槽频繁：养老院好的护理员留不住

在得知自己在家丽怡康馨园做的工作是护理员，也就是伺候老人时，46岁的韦女士抱着试试看的心理，跟着有经验的护理员做了几天。对于一个从农村来的妇女来说，伺候老人她还能接受，比之前在南宁街头的打短工要在踏实一些。

然而在干了一段时间后，韦女士发现伺候老人并不轻松。喂饭、清理失能老人大小便，推老人去院子，为老人擦身、翻身，每天重复这些琐碎的护理工作也是挺累的。

国庆前的一天，韦女士告诉记者，她在这里干了3年，算是做得久的了。农村的家里没几亩地，没什么收入，在这里包吃包住，还买了“五险一金”，一个月还能拿2700多元，不错了。

家丽怡康馨园总经理黄巍称，曾经有两位非常麻利的护工，来养老院之前，在南宁火车站搬砖头打短工。来这当护理员熟悉工作后，很受老人的欢迎。后来还送她们去广西社会福利服务中心免费学护理。然而，去年春节回老家过年，回来后就辞职了。

原来她俩回农村后，村里人听说她俩在养老院伺候老人，都嘲笑她们，这让她们很难过，辞职后去学月嫂、当保姆去了。

南宁东海养老院李院长对此深有同感，“现在养老院是找场地难、缺资金、招人难。”在东海养老院，来做护工的大多是农村妇女。为让她们尽快上手护理老人，李院长经常送护工培训，然而这些学成回来的护工没几天就走了。

年轻人少：护工都是40岁以上的大姐

黄巍在2014年投身养老产业时，多少也看中了老年产业的发展潜力，才勇敢地从公务员队伍中跳出来。在家丽怡康馨园考察时，她发现20多岁的年轻人根本不愿意照顾失能、半失能或失智的老人。用一位年轻人的话说，“在家都没伺候过父母，来这伺候老人，做不了。”

一些家长也是这么想的，听说自己的孩子大专或中专毕业去养老院伺候老人，认为不好，得不到父母的支持。“照顾老人总得有人做。”黄巍有些无奈地说。大学毕业后，黄巍和许多年轻人一样想当公务员，如愿考上之后，黄巍发现，这并不是她想要的生活。于是从个人提升空间和待遇薪酬等多方面考虑后，她从柳州来到南宁家丽怡康馨园当总经理。

不过，还是有少量的年轻人在养老院工作着。今年25岁的护士姚海雪，2013年从广西医科大学附设护理学校一毕业就来到家丽怡康馨园，一直干到现在，算是老员工了。同来的还有几名护士，没多久就走了。

姚海雪说，刚开始，父母也不怎么同意她在这工作，但她觉得老人们都很亲切，与他们相处挺融洽的。每天的工作内容都和医院差不多，就是发药、打针、抢救病危老人等，也就一直做了下来。见女儿这样，远在靖西的父母也就不再说什么了。

在家丽怡康馨园，像黄巍、姚海雪这样的年轻人不多。目前只有几位护士年龄在30岁以下，而且都还未婚，一旦结婚后，还在不在养老院干就难说了。其余的从业人员，包括护工和医生，都是四五十岁的中年人，而且都是从农村来的。而在南宁东海养老院，护理员有70%—80%是50岁以上的妇女。

伺候老人：讲技巧是一门技术活

从2011年12月起，广西社会福利服务中心面向全区免费培训养老机构护理人员，每年培训700人左右。

据该中心杨礼忠副主任介绍，在养老机构工作的护理员绝大多数是4050的中年妇女，而且多数来自农村，文化水平较低；护理老人是要懂点医疗护理知识的，而她们之前都没有学过。所以民政厅每年要对养老机构的护理人员，不管是公办的还是民营的，都免费进行培训，一次培训七到八天。

培训学习中，护理员不仅要了解老年人的生理、心理特点，护理特点，还要了解疾病预防，营养需求及相关的法律、法规知识，同时还要有实际操作能力，如给失能老人喂饭，鼻饲插管，清理大小便，预防压疮等技能。因此，养老护理员是个体力活也是个技术活。

2015年，国家取消了养老护理员资格考试，降低了门槛，一些妇女不用取得资格证就可以当护理员了，这对养老机构来说是一件好事，护理员好招一些了。但社会对养老护理员这个职业还是不怎么认可，多数人还是以为就是伺候老人的，加上薪酬不高，很多取得养老护理员中级资格证的人都跑到广州、深圳等经济发达地区了。

稳定队伍：要有合理的收入才行

走访过南宁多家养老机构的广西医科大学护理学院王章安副教授告诉记者，现在南宁养老机构的护理员多是4050后的大姐，主要是下岗工人或是从农村来的妇女。专业对口的护理学院的大中专毕业生都不愿去养老机构，原因是社会地位低，再一个是工作很辛苦、待遇低。

很多养老机构，一年之中至少有一半的人会跳槽，包括医护人员和护理员，一些大型的养老机构也是如此。不过，养老院最核心的几个人是不会走的，像科主任、医生、护士长等，因为他们的收入稳定。

广西社会福利服务中心杨礼忠副主任认为，要想稳定养老机构护理员队伍，就要提高其待遇，同时社会也要认可养老护理员这个职业，给护理员荣誉感等。

据王章安副教授介绍，浙江省杭州市几年前就对养老机构的从业人员有补贴，鼓励大中专毕业生去养老院工作。只要工作满3年或5年，政府就会一次性给予几万元的补贴。不过从实施的效果看，也并不理想。很多学老年产业经营和管理的大中专毕业生，没拿补贴也离开了养老机构，因为他们有更多的选择。

在南宁，一个月嫂一个月可以拿5000元至6000元，一个保姆也能拿4000元至5000元，而护理员不到3000的工资，加上工作被人看低一等，有想法的护理员肯定是要跳槽的。王章安认为，如果想要养老机构健康发展，有很多问题需要解决，但从业人员要留得住才行。目前护理员的缺口非常大，没有一个合理的收入是不行的。

（来源：当代生活报）

中国养老网

中华孝道

山东：“金秋敬老月浓浓敬老情”东明县举行大型助老公益活动

为弘扬尊老敬老的文明新风，培育“老吾老以及人之老”的道德风尚，切实为老年人排忧解难，开展形式多样的志愿服务活动，营造欢乐喜庆、温馨和谐的“敬老月”氛围，2016年10月18日，由东明县菜园集镇党委政府主办，东明黄河义工协会文艺中心、老庄家酒酒业商贸有限公司、印象派婚礼庆典工作室承办，爱洛婚礼定制工作室、金缘文化传媒、老庄家酒文化传媒协办的“金秋敬老月浓浓敬老情”——关注老人大型公益活动在菜园集镇庄周文化广场举行。

舞台上，有庄周书画院老师们现场书写“寿”字，感恩的心、厚德载物、戏曲大联唱等代表有东明文化特色的二十多个节目，赢得了在场观看节目的老人们一致好评。活动现场不仅有义工们为老人精心准备的丰富节目，在庄周文化广场上，菜园集镇中心卫生院的医护人员也为老人们准备了一场大型义诊活动。

“这次活动办的太好了，我们老年人就得保持健康的、积极向上的精神状态，心情舒畅、乐观开朗，健康长寿为家庭和社会减轻负担。”观看节目的李大爷兴高采烈的说。

“关爱今天的老人，就是关心明天的自己。老年人需要被关爱、需要快乐和健康，更需要一句深情的问候。创建一个敬老、爱老、养老、助老的环境，是我们及全社会共同的责任。”东明黄河义工协会文艺中心主任靳祥飞说。

（来源：东明县老龄办）

中国养老网

四川：资阳雁江举行第二届长寿文化艺术节

10月18日下午，四川省资阳市雁江区第二届长寿文化艺术节暨中国雁江一健康及养老产业领军企业投资邀请会在市民广场隆重开幕。本届长寿文化艺术节由雁江区委、区人民政府、中国保健协会主办。

中国老年学老年医学学会，四川省老龄工作委员会办公室分别发来贺信。中国保健协会副秘书长张大超、资阳市老龄办常务副主任阳利，雁江区委副书记、区政府区长罗道坤，区委常委、统战部部长唐锋，区人大常委会党组成员魏碧仙，区人大副主伍董彦星，区政协副主席杨素梅出席，区政府副区长欧阳建主持开幕式。

雁江区是一个重度老龄化、高龄化的地区，目前，全区60周岁以上老年人达23.4万人，占全区总人口的21.2%，百岁以上老年人102人。该区2013年被授予“中国长寿之乡”的称号，2015年还被四川省人民政府认定为“敬老模范区”。唐锋宣读了中国老年学和老年医学学会的贺信，魏碧仙宣读了四川省老龄工作委员会办公室的贺信。

雁江区委副书记、区政府区长罗道坤致开幕辞，他代表雁江区委、区人大、区政府、区政协对盛会的举办表示热烈祝贺！他表示本次活动将通过老年才艺展示、表彰乡贤、长寿经济发展成果展、老年人书画美术作品展、“健康与长寿养生”知识讲座、中国雁江健康及养老产业领军企业投资邀请会、长寿美食节等系列活动，展示雁江区经济社会发展新风貌、长寿养老文化、应对人口老龄化工作成就和老年人的艺术风采及对生活的无限热爱之情。欧阳建最后宣布第二届长寿艺术节开幕。

据组委会介绍，本届长寿艺术节将持续到23日闭幕。雁江区老龄办参与承办、区老年大学参与协办了这次长寿艺术节。

（来源：老龄办）

中国养老网

书刊著作

改革中的美国养老金制度：趋势、效果以及改革建议

在美国，社会保障、医疗保险和私人养老金是多数退休者的主要生活保障来源，由于社会保障和医疗保险等面临严重的资金短缺问题，私人养老金越来越受到重视，改革私人养老金制度成为公共政策的首要任务，本书包含了三大部分的内容：养老金立法：养老金对劳动力市场、储蓄行为和财产积累的影响，全面改革建议，本书对美国养老金公共政策的调整具有指导意义，对我国社会保障体系的构同样具有借鉴价值。

（来源：书问）

中国养老网

养老地产

百城联动平台推动养老产业创新发展

10月18日,由中国房地产业协会、中国老龄产业协会主办的“第二届中国老年住区百城(企业)联动项目信息交流会”在北京饭店召开。业内专家认为,将存量房转化为租赁型养老地产,共建交流平台,在业内形成合力,共同做大做强,成为一些房地产开发企业的市场战略选择。

北京--养老服务业是老年人关心的民生事业,也是具有巨大发展潜力的朝阳产业。10月18日,由中国房地产业协会、中国老龄产业协会主办的“第二届中国老年住区百城(企业)联动项目信息交流会”在北京饭店召开。业内专家认为,将存量房转化为租赁型养老地产,共建交流平台,在业内形成合力,共同做大做强,成为一些房地产开发企业的市场战略选择。

当前,我国社会老龄化趋势加剧。民政部、财政部和全国老龄办10月9日发布的第四次中国城乡老年人生活状况抽样调查成果显示,截至2015年底,我国60岁及以上老年人口共2.22亿人,占总人口的16.1%,相当于每6个人中就有1个老人。面对养老产业这个巨大的市场,在相关政策的大力引导和支持下,一些房地产开发企业、保险公司、投资机构等先后进行了积极探索,初步打造了综合性养老社区、主题老年公寓及旅居型养老住区等多种形式的老年宜居项目。但是,普通企业资金来源渠道窄,而完全依靠自有资金规划建设、运营发展,对企业而言压力巨大,企业运营发展很困难。

中国房地产业协会会长、原建设部副部长刘志峰在会议中表示,当前,房地产业转型升级(爱基,净值,资讯)与人口老龄化带来的各种社会问题亟需破解。近些年来,在有关部门出台的一系列政策支持下,养老服务业、老年住区建设有所推动,但总体上仍处于探索阶段,需要研究的问题不少。从中国房地产业协会的角度,很希望建立一个联动平台,把分散在各地的单一项目联合到一起,用科学合理的开发理念把产供销营一体化资源整合到一个统一、高效的共享平台中,完成从点到线到面的布局结构,实现虚拟经济和实体经济的完美结合。

我国养老服务市场需要挖掘开发,各种类型的养老宜居地产项目互相有着交流的需求,不同地区不同的养老项目类型,各有各的优势,也都不同程度的有自身的短板和不足,但作为一个整体,就可以取长补短。中国老年住区百城(企业)联动计划希望做好老年宜居住区的试点、示范和居家养老、社区服务等方面的经验交流,同时,依托中国老年住区百城(企业)建立联动机制,借助网络服务平台的资源整合能力,完成不同项目间时间和空间的自由转换,全面提升企业价值和核心竞争力。

中国房地产业协会副会长兼老年住区委员会主任、蓝城集团执行总裁傅林江在会议中说,我国养老产业发展面临一些问题和挑战。一是养老机构在区域、服务结构上发展不平衡,一床难求和床位闲置现象并存,供需错位,结构性矛盾突出。二是我国养老产业在硬件设计、精装修(软装)设计的适老性标准还没有成型,机构养老和居家养老的服务标准严重缺失。三是作为未来发展方向的养老智慧服务还在一个起步的阶段,我们在养老这条路上还有很多的事要做。

中国经济信息社房地产信息部副总经理万利在会议中对我国养老产业发展提出了四点建议:一是定位要清晰,不能大而全;二是更好的利用好现有优惠政策;三是建立行业标准,标准的制定对规范养老市场、培育标杆企业具有重要意义,建议更多的企业在我国社区养老、居家养老的标准化、规范化建设方面起积极推动作用;四是打造金字招牌,养老产业本质上还是服务业,品牌影响力很大程度上决定了其市场竞争力,建议企业家重视自己的企业文化和企业品牌的推广。

据介绍,自2015年10月由20余家企业联合发起“中国老年住区百城联动倡议”以来,老年住区百城(企业)联动计划进展顺利,目前成员单位及工作站点共计50余家,联动项目遍布北京、上海、山东、浙江、云南、贵州、江苏、海南等多个省份。

(来源:中国金融信息网)

中国养老网

养老金融

以房养老难在何处？

以房养老仍是中国基本养老体系的一个有益的补充，可以提高相当一部分老龄家庭的生活质量。考虑到提供适合中国国情的以房养老产品可以提高人民的福利，政府可以给予适当的政策激励。

反向抵押养老保险（又称“以房养老”或“倒按揭”）对于我国应对老龄化社会的挑战有着重要意义。自2014年6月保监会出台文件开始在北京、上海、广州和武汉试点“住房反向抵押养老保险”以来，市场反响惨淡。迄今为止，全国只有幸福人寿一家公司参与，参保家庭亦不足百户。2016年7月，保监会出台新文件，把试点范围大大地扩大。但要进一步促进相关市场的发展，还需积极应对试点期间出现的问题。

倒按揭何以应者寥寥

顾名思义，“倒按揭”就是很多人更为熟悉的住房按揭贷款的反面。按揭贷款的借款人按月偿还贷款，还清后拥有房屋的产权。这个的反面，就是拥有房屋产权的家庭，以房产作为抵押，领取现金，贷款到期时需偿还本金和利息。试行的以房养老，允许借款人住在所抵押的房子里，直至身故，同时要求借款人为60岁以上。老人身故后，保险公司获得所抵押房产的处置权，用此来偿还贷款。

美国、加拿大、欧洲和中国香港都有金融保险机构提供以房养老的产品。中国自2015年由幸福人寿推出第一款以房养老产品以来，只有60户家庭参与，也没有其他保险公司跟进（至今年6月底）。老年人和市场对于这项满足老年人居家养老和增加养老现金流的产品似乎并不买账。

试点期间，媒体经常报道，当老人被问到倒按揭时，经常十分顾虑子女的看法。一种看法是中国的传统观念是“养儿防老”，很多人认为其潜台词是大部分财产要留给子女。把房子抵押给保险公司，一方面担心子女会被认为不孝敬老人，另一方面也担心子女会因此不再关心老人。因此，有评论认为倒按揭不符合中国国情。老人的这些顾虑是很自然的，但也是一种误解。

很多中国的现实国情都说明有必要进一步研究以房养老在中国的可行性，找到适合中国的模式，以促进这个市场的发展。首先，参加倒按揭和孝敬父母的传统观念并不矛盾。感恩报答父母是因为父母对子女无私的爱，并不是因为未来父母会把全部家产传给子女。如果把孝敬父母和房产挂钩，则是对这一传统美德的玷污。

其次，老人的顾虑根本上是因为当前中国城市尤其是一线城市的房价增速已经超过收入增速，使年轻人独立购房变得越来越困难。一个衡量购房压力的指标是房价相对于家庭年收入的比例。根据上海易居房地产研究院的报告，2015年全国的平均房价收入比为7.2。深圳的房价收入比更是高达23.2。为此，老人可能觉得要维持较高的储蓄率，不愿意动用房产来提高自己的生活质量。

应对高房价不应由老人买单，高房价也不是倒按揭这一市场所特有的问题。购房负担的两代甚至三代间的转移是否公平和可持续，有待商榷。高房价和对未来房价走向的不确定，也是很多保险企业对此持观望态度的一个原因。当前，国家正试图通过各项政策促使房地产市场走向更平稳健康发展的道路，比如“十三五”规划纲要就对此从供需两侧提出了很多好的想法。因此，不能因为房地产市场暂时的不成熟而认为倒按揭就不适合中国。笔者认为房地产市场走向成熟是必然的，当前的波动并不妨碍倒按揭在中国的潜在市场。

另外，参加以房养老并不意味着房产就给了保险公司。参照美国的倒按揭，以房养老可以设计成以房子为抵押，金融机构给老人提供一定的信用额度。老人如果不从中支出，还是拥有完全的房产处置权。如果因为医疗、改善居住条件等等需要大额开销，可从中便捷地支出，而不用额外申请。相应

的利息只从实际支出日开始计算。老人也可以通过偿付本金利息来重新拥有房产的完全处置权。当然，设计出适合中国的倒按揭产品还需要进一步研究分析。

以房养老是基本养老的有益补充

随着经济和卫生医疗水平大幅提高，中国人口的平均预期寿命有了显著提高。老年人的生活开销可通过个人积蓄、子女赡养和社会公共养老金来支持。当前，大部分中国家庭都是独生子女，参照其他国家的经历，即使未来计划生育全面放开，出生率也不会大幅上升。这意味着子女赡养老人的负担可能会越来越重。同时，当前公共养老金较为单薄。

2008年，南京大学陈建兰教授对苏州地区空巢老人的调查显示，大多数独立居住的老人不愿意搬到养老机构或子女家中，老人偏好居家养老。而根据西南财经大学中国家庭金融调查的数据，中国家庭平均约70%的资产是房产，流动资产并不多。如果要把房产转为购买力，传统的方式是卖掉或出租。但很多老人，对自己居住已久的房子可能已有较深的感情，并不想搬出，但同时又缺少足够的流动资金。物质虽然不保证幸福的老年生活，但有时也是必须的。倒按揭可以盘活房产这一可观的资源，提高老人生活质量，缓解子女压力。在社会老龄化这一背景下，增进老人对消费和服务产品的需求，对于我国经济发展和转型有积极意义。

倒按揭市场的发展需要一个健康的房地产市场大环境。当前房价过快上升使房产的投资价值难以让人抗拒，很多人忽略了房产在提供老人退休收入上可起到的作用。同时，监管机构应该进一步明确倒按揭的市场定位和70年产权的执行细节。在美国，联邦住房管理局管理的倒按揭有相当的公益性。为促进金融机构的参与，美国政府提供的保险可有效降低金融机构因老人寿命的和房价的不确定而承担的风险。在当前保监会推行的试点项目中，保险机构得到的支持相对较少，这也是很多保险机构不愿参与的原因之一。

推广的同时，也要注意以房养老只是基本养老政策的有益补充。对于某些家庭，以房养老是合适的，但或许对于大部分家庭来说并不适合。在美国的倒按揭市场，借贷者的义务之一是要维护所抵押的房产，按时付相关税费。但据2014年的数据，2009年到2011年，约12%的借贷者未能按时缴纳税费。原因之一是他们低估了维护房产所需的开销，从而未能从倒按揭得到的资金中积蓄足够资金。高违约率暴露出了在实际执行中，需要加强监管。尤其是这里的受众是老龄人，其认知能力和对新的金融产品的理解可能不够，容易受到蒙蔽。

笔者认为以房养老仍是中国基本养老体系的一个有益的补充，可以提高相当一部分老龄家庭的生活质量。考虑到提供适合中国国情的以房养老产品可以提高人民的福利，政府可以给予适当的政策激励。

（来源：财经杂志）

中国养老网

社会保障

5地医保调查：跨省结算，究竟卡在哪儿？

最近，重庆63岁的熊阿姨在成都市第二人民医院办理了出院手续。前不久，她因突发性风湿性心脏病入院，住院期间，产生费用约1.27万元。受益于四川、重庆间异地就医即时结算新政，熊阿姨无需从成都带上一堆单据和发票回重庆报销了。此次在成都住院治疗，重庆医保替熊阿姨支付了近1.05万元，而她本人只付了不到2200元医药费。近日，人社部印发通知，要求加快推进基本医保全国联网

和异地就医直接结算，确保明年开始基本实现跨省异地安置退休人员住院费用直接结算，2017年底，基本实现符合转诊规定的异地就医住院费用直接结算。目前，部分省份已实现省内就医即时结算，但总体上看，全国跨省异地就医结算仍存在不少困难。跨省异地就医报销究竟卡在哪儿？各地医保异地结算推行得如何？近日，人民网记者在江苏、安徽、福建、河南、湖北等省份进行了调查。

27省区市已实现省内异地就医直接结算，积极尝试跨省结算

安徽的胡大妈退休后来到了南京与儿子一同居住，隔壁邻居张大妈则来自江苏省内的连云港，两位老人常常一起聊天。谈到看病报销的问题，二者的心情可不太一样。胡大妈每年都要把看病的票据积攒下来，一次性回安徽老家报销，很是麻烦；而张大妈每次看病时只要出示社保卡，就能实时结算了。张大妈的方便得益于江苏对省内异地就医结算的探索。2009年，江苏在国内先行开展了异地就医结算服务。据江苏省医保中心副主任张蔚介绍，截至目前，79个统筹地区中已有65个地区实现省内异地就医联网结算，906家医疗机构开通江苏省平台联网结算业务。而在不久的将来，胡大妈也有望通过这种便利的方式就医，记者了解到，江苏的跨省异地就医联网结算系统建设标准正在拟定中。据统计，目前全国已有30省区市实现了省内异地就医联网，其中27个省区市能够实现省内异地就医住院费用的直接结算。2010年底，完成了安徽省内异地就医即时结算，对照全国制定的2016年底全面实现省内异地就医结算的工作目标，安徽省提前了6年完成。2014年底，湖北也实现了省内所有统筹地区异地就医联网结算。

河南则被列入全国首批跨省异地就医持卡结算试点省份，9月底前将完成与人社部国家级平台对接，届时将率先在全国实现跨省异地就医即时结算。福建省目前也已经实现医疗保险全省联网，参保人员在省内异地就医，通过登记备案后，可以在省内选择定点医疗机构和零售药店直接刷卡就医。此外，从2013年初开始，部分省区市还积极开展了跨省异地就医结算工作，签订了异地就医合作意向与实施协议。比如，四川与重庆、新疆、云南等地已开通了异地就医联网结算，下半年还将开通与海南省的跨省联网即时结算；广西已与海南、云南实现跨省异地就医直接结算，年内有望实现与贵州及东北三省的“全覆盖”……

各地加紧改造省级医保结算系统，专家建议建“周转金”制度

根据规划，医保异地结算制度迈出了实质性的一步，有了明确的推进时间表。然而，记者在各地采访中了解到，虽然各地都在积极尝试医保跨省就医结算，但推进难度的确不小。

多位业内人士介绍，异地就医联网结算实现“全国漫游”的最大难点，主要在于各地医保结算标准不同，而这就需要各地建立自己的省级结算中心。

由于各地经济发展水平不同，各省区市医保报销比例差异大，医保用药目录也不同。拿江苏来说，目前，省内异地就医按参保地待遇结算，如泰州医保患者到南京看病，刷卡时自动按照泰州的医保待遇标准进行报销。跨省异地就医结算则更为复杂。各个省的药品目录、诊疗项目和医疗服务设施范围以及待遇政策等都不一样。按照国家规定，各省在国家基本医疗保险药品目录基础上，对乙类药品有15%的自主调整权。“主要是卡在服务系统建设上。”湖北省医疗保险管理局有关负责人表示，实现跨省异地医保结算，最大的难点是在于医疗费用信息标准化的传输，跨省医保结算需要搭建国家级的平台，将全国医保信息统一汇总交换。目前，还有省份尚未成立省级结算中心，仍以统筹地区为单位与医疗机构结算。开展跨省就医结算后，将面临一家医院与全国2000多个统筹地区直接结算的局面，资金结算成本高，也给医疗服务监管带来了很大压力。跨省异地就医结算实现后，医疗资源丰富的大城市如北京、上海的结算中心无疑将承担更多异地就医服务和结算任务，为外地人员垫付大量资金。因此，这些地区短期的医保基金支付压力将加大。“我们必须建立严格的分级诊疗制度，严格的按照分级诊疗制度规定进行控制。转出医疗机构要加强把控，经过审批达到转出标准才能转院。否则，看病难、看病贵的问题会进一步加剧。”湖北省医疗保险管理局有关负责人表示。此外，还有专家建议，为确保跨省异地就医结算的良性运行，设立国家或省级层面的周转金制度势在必行。“如果有了周转金，就可以先支付给医院，再进行审核结算，从而缓解医院垫付的压力。”江苏省医保中心副主任张蔚表示。

据悉，人社部目前正加快国家级异地就医结算系统的建设，省级之间医保信息系统也将联网改造。

（来源：人民网）

中国养老网

国际交流

后藤政郎：从老年用品看中日老龄产业发展

日前，在山东省潍坊市举办的2016中日韩健康养老产业高峰论坛上，日本双日株式会社中国总代表后藤政郎就如何参与中国养老产业发展与在场参会人员做了主题分享。

后藤政郎说，中国社会正处于从老龄化社会将向超级老龄化社会发展的状态，老龄化社会的准备工作成了当务之急，特别是医疗介护、健康护理和养老服务等方面的能力扩充。

为应对老龄化社会发展，中国在“十三五”规划当中，提出了构建医养结合、长期介护保险制度等模式，同时出台了鼓励民间资本进入养老产业，允许外资设立养老设施等多项政策。

近年来，随着国民消费能力逐年提高，生活模式和价值观的转变，人们健康意识也在提高，开始追求放心、便利、安全以及功能性强的商品。以老年用品为例，现在日本老年人用品种类超过了三万多种，中国市场可以买到的包括中国制造在内的商品只有两千多种。后藤政郎表示，中国市场不能采购到众多日本老年人用品，是由于日本老年人用品制造工厂的公司多为中小企业，并且掌握不到中国消费者的需求，所以日本老年人用品制造工厂很少能够进入中国市场。

后藤政郎说，中日两国在恢复邦交正常的60年代以来，在机械和品牌产品、食品、纤维和化学展品等众多领域当中都保持着良好的合作关系。今后在老年人用品方面，中日也要建立良好的关系。

就如何解决中日两国在老年用品目前面临的问题，后藤政郎发表了自己的看法，他说，老年用品制造工厂在了解中国市场潜在能力的同时，也要中国消费者更加深入了解日本产品的优点，从而一起推进老年用品的发展进程，为日中老龄产业做出应有的贡献。

（来源：新华网）

中国养老网

军休干休

山东：青岛市召开2015年军休人员移交安置工作军地联席会

5月21日，青岛市召开了2015年军休人员移交安置工作军地联席会，各有关部队分管老干部工作的领导、老干办负责同志、有关部队军务部门负责人和青岛市各军休中心负责同志参加了会议，青岛市民政局郭玉娟副局长参会并讲话。

会议分析了当前军休人员移交安置工作面临的形势以及工作中出现的新情况、新问题，探讨并交

流了移交安置工作中热点难点问题的解决办法。会议认为，加强军休干部移交安置工作的规范化建设，优化办理流程、完善移交协议，有利于提高移交安置工作效率和水平，更好地为军休干部服务。

会议一致认为，在移交安置工作中，军地双方要统一思想，提高认识，加强沟通，精心协作，确保优质高效的完成青岛市年度军休人员移交安置任务。

（来源：中国军休网）

中国养老网

生命哲理

子曰：“人能弘道，非道弘人。”

孔子说：“人能够去使道行弘扬光大，不是因为道行能使人弘扬光大啊。”

（来源：百度知道）

中国养老网

老年说法

看完这八招 让老人远离投资理财骗局！

老年人通常是被骗的受害者，都是利用老人对投资理财的知识不够了解进行的。如果对骗子的常用伎俩有一些基础的认识，就可以远离骗局，保护自己辛苦赚来的钱。

不要恐惧投诉

如果你怀疑自己受到了诈骗并且没有得到满意的答复，应及时去相关部门提交投诉申请。

要提防送上门的信息

投资者需谨慎送上门的信息，很多骗子使用电子邮件、传真和网络发布信息，哄抬股价，好让他们卖掉手中的股票。一旦他们抛掉了手中的股票，停止了对该公司的宣传，股价很快就会跌下来。

询问无法套现获利的原因

当你询问你的本金或收益时，如果你的代理人出现推拖现象，这很可能是因为他们已经将钱放进了自己的口袋。不要被一些你的资金现在无法获取或是被再次投到了其他的投资产品中这种借口所欺骗。

不宜对投资不闻不问

“把一切事情都交给我”其实没那么简单。要经常监控自己的账户，索要常规的对账单。不要觉

得质疑不了解的投资活动是件难为情的事，同时记住保留关于投资的所有谈话记录。

不轻易做选择

谨防那些“一辈子只有一次”的投资机会，特别是推销员根据内部消息提供投资建议的时候。

对销售员适当了解

老年人在投资前一定要事先确认这些销售人员是否具备销售相关产品的许可，或他们所在的公司是否与监管机构、投资者存在一些纠纷。

不懂就要多问

一个明白的投资者要懂得花时间做独立的调查，或者在投资前和家人朋友商量。一定要懂得投资的是什么、投资过程中的连带风险及所投公司的历史背景。对于不懂的问题要多问多学。

对公司进行调查

在投资前一定要对公司的业务及其提供的产品和服务进行充分了解。记住，永远不能单凭来历不明的电子邮件、留言板上的消息或公司发布的新闻作为惟一的调查依据。

（来源：北京商报）

中国养老网

政府购买服务

河北：平泉县城区街道办事处东城社区居家养老服务项目办公家具公开招标 采购项目招标公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称东城社区居家养老服务项目办公家具公开招标采购项目

品目

采购单位平泉县城区街道办事处

行政区域平泉县公告时间 2016年10月19日 09:43

获取招标文件时间 2016年10月19日 09:05 至 2016年10月25日 09:05

招标文件售价¥0

获取招标文件的地点平泉县公共资源交易网 <http://pq.ggzyjyw.cn>——公共服务大厅——交易文件下载系统

开标时间 2016年11月10日 09:00

开标地点平泉县公共资源交易中心开标厅

预算金额¥25.831 万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人张富菊

项目联系电话 13483897446

采购单位平泉县城区街道办事处

采购单位地址河北省平泉县平泉镇

采购单位联系方式 13483897446
代理机构名称平泉县公共资源交易中心
代理机构地址平泉县平泉镇
代理机构联系方式 0314-6064088

开标时间：2016年11月10日09时00分
项目名称：东城社区居家养老服务项目办公家具公开招标采购项目
机构项目编号：HB2016103370020001
项目联系人：张富菊
项目联系电话：13483897446
采购人：平泉县城区街道办事处
采购人地址：河北省平泉县平泉镇
采购人联系方式：13483897446
代理机构：平泉县公共资源交易中心
代理机构地址：平泉县平泉镇
代理机构联系方式：0314-6064088
预算金额：25.831万元
投标截至时间：2016年11月10日09时00分
获取招标文件开始时间：2016-10-19
获取招标文件结束时间：2016-10-25
获取招标文件地点：平泉县公共资源交易网 <http://pq.ggzyjyw.cn>——公共服务大厅——交易文件下

载系统

获取招标文件方式或事项：现金发售

招标文件售价：0元

开标地点：平泉县公共资源交易中心开标厅

供应商的资格要求：（一）中华人民共和国境内注册企业法人，具有相关经营范围，符合《中华人民共和国政府采购法》第22条对供应商的规定；（二）投标人需具有独立法人资格,具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证（如已经办理三证合一投标人只提供新颁营业执照）；银行开户许可证；银行机构信用代码证；（三）投标人若为经销商，经销商必须具备符合投标条件的生产厂家的授权（授权厂家与被授权经销商不可同时参与，且一个授权厂家只能授权一个经销商）；供应商所供产品必须在营业范围之内。（四）生产厂家必须具备有效的“十环”环境标志认证证书；（五）生产厂家是省级以上政府机关定点供应商；（六）具有本项目采购所必需的供货和售后服务能力，具有良好的技术支持能力和较强的售后服务能力；（七）本项目不接受联合体投标。

采购数量：1

技术要求：详见招标文件

备注：请供应商在投标截止时间前随时关注本项目采购文件答疑（答疑系统：平泉县公共资源交易网—政府采购—变更公告），若因供应商原因未及时看到招标人发出的采购文件答疑而造成的一切后果由供应商负责。

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速地老龄化的政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

中国养老网 cnsf99.com

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

中国企业年金网 chinapension.com.cn

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

公司地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓

邮编：100600

邮箱：lbss_26@126.com cnsf99@126.com

电话：010-88361812

传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问:

西彦华 苏博

编辑:

王福达

