



2016 丙申年

 中国养老网
WWW.CNSF99.COM

每日养老资讯



中国养老网主办

2016-11-24

目录

养老视点	4
北京：平均每千人将配建 130 平米养老场所	4
沪将加强住宅小区综合治理及完善居家养老功能	4
针对老旧小区电梯“老龄化”北京 2 年内完成专项整治	5
河北涿州加强医疗和养老设施建设为京津冀养老打开“绿色通道”	6
邬惊雷：上海将推出老年人长期护理保险	8
四川：遂宁市政协主席会议视察养老服务体系建设	9
专家：老龄化加速，中国基本养老保险缴费不足	9
舆情观察：延迟退休政策何以持续引发舆论关注	10
老龄数据	11
有条件的养老机构全部医养结合	11
政策法规	14
居家养老要注重照护服务	14
山东：德州下发《政府购买社区居家养老服务实施办法》	14
养老研究	16
报告显示：职工对商业保险和老龄化重视程度有待提高	16
朱大可：中国人的“晚年恐惧”	17
养老类型	18
养老前沿：谁预警了老人的疾病	18
居民楼建养老院屡遭投诉建设方：不建了心寒了	19
养老产业	21
内蒙古：我市申报以市场化方式发展养老产业项目 5 个	21
2016 京津冀健康养老产业协同发展论坛在京举行	21
北辰打造千亿级养老产业孵化器	22
北方唯一一个国家级生命健康产业创新示范区揭牌	23
欧柯林浅析中国健康管理市场	24
北京首个老年人认知症康复设备展示中心将启动养老驿站连锁项目	25
十三五期间将加大老年人康复辅具的研发推广	25
养老访谈	26
长江养老谋创新：参与国企改革企业年金大有可为	26
智慧养老	29

天津：市河西区推动智能化居家养老服务深层次发展.....	29
长寿和乐看乌镇，智慧养老椿熙堂.....	29
养老培训.....	30
养老产业亟待与职教“对接”	30
互动养老.....	31
候鸟式养老已成为养老新风尚.....	31
国内老年人旅游消费热情高涨业内人士:望完善规范.....	31
社会保障.....	33
北京：集中救助流浪人员，不愿去救助站者将提供衣食.....	33
广东：广州资助 24201 户特殊困难老人家庭无障碍改造.....	34
海南：提高特定人群保障，商业险首次正式介入老龄人保险.....	35
国际交流.....	35
泰国推 10 年签证打造养老胜地，中国老人赴泰养老.....	35
快乐生活.....	36
北京老年人口超 330 万，家事纠纷多以房产有关.....	36
十三五规划.....	39
广东：关于印发《广东省养老服务体系“十三五”规划》的通知.....	39
广东：机构养老增量提质未来 5 年每千名老人床位 35 张以上.....	39
政府购买服务.....	40
河北：栾城居家养老服务中心工程中标公告.....	40
关于我们.....	41
联系我们.....	42

养老视点

北京：平均每千人将配建 130 平米养老场所

平均每千人将拥有一个 130 平米的养老服务场所，并且由政府无偿提供用地。北京市日前印发了《关于贯彻落实<北京市居家养老服务条例>的实施意见》，对开展居家养老服务的设施、内容、标准等进行了细化和要求。

《意见》明确提出，各区要按标准分级、分类配建社区居家养老服务设施，到 2020 年，平均每千人将配套建设 130 平米的养老服务场所，由所在政府无偿提供用地，交由专业的养老机构或组织运营。

北京市民政局副局长李红兵介绍说，由各级人民政府应当通过购买、调整规划、或者租赁等方式，无偿提供给专业的养老企业运营，包括北京在疏解非首都功能过程中所产生新的空置资源，也是下一步作为养老场所用地来源的一个来源。

今年以来，北京已试点建设了近百个居家养老服务驿站，通过驿站辐射周边社区在家养老的人，为老人提供日间照料、用餐、助浴等服务。到 2020 年，北京将建设超过 1000 家养老驿站。与此同时，已在海淀和石景山区试点开展长期护理保险，成熟时将在全市推广，计划用 3 到 5 年，培育 2 万名专业的养老护理员，逐步解决用人用地问题。此外，包括部分上门医疗服务项目也将列入医保范围。

在北京，有九成以上老人在家养老。2015 年 5 月 1 日，由北京市人大推动立法的《北京市居家养老服务条例》正式实施，成为全国第一部地方性居家养老服务法规。依据《条例》又进一步出台了《实施意见》，力争经过 3 到 5 年，基本建成具有首都特色的居家养老服务体系，为老年人提供就近便利、安全优质、价格合理的居家养老服务。

（来源：央视新闻）

中国养老网

沪将加强住宅小区综合治理及完善居家养老功能

11 月 23 日，市政协部分委员围绕“加强住宅小区综合治理及完善居家养老功能”专题开展年末视察。

市住建委介绍，今年以来，本市大力推进住宅小区综合治理工作。截至 10 月底，本市已完成 1423 台 15 年以上的老旧住宅电梯安全评估，167 个易积水小区积水点改造项目，279 个小区的电动自行车充电设施建设。不具备抽水马桶的老旧住房摸底调查也已开展，“补短板、加马桶”改造工程将陆续实施。

委员们对本市取得的进展表示满意，同时也积极建言献策，探讨如何从建立“样板”到实现“全覆盖”。业委会、居委会与物业是小区工作的“三驾马车”，在委员们看来，要实现有效治理，协调分工关系，规范业主自我管理行为非常重要，可在符合条件的业委会中成立党的工作小组，组织协调相关工作，同时可在规模较大的社区成立多个业委会。

此外，委员们还赴芷江西路街道综合为老服务中心，实地察看了完善居家养老功能工作情况。

市政协副主席蔡威、李逸平参加。

针对老旧小区电梯“老龄化”北京 2 年内完成专项整治

北京将力争 2 年内完成老旧住宅电梯隐患治理，目前 94%老旧住宅电梯存风险隐患。北京市人大城市建设环境保护委员会建议，疏解老旧小区非服务功能，补建停车、绿化等公共服务设施。

这是记者从 24 日进行的北京市十四届人大常委会第 31 次会议上获悉的。当天听取和审议北京市人民政府关于“加强老旧小区管理和基础设施改造，改善居民居住条件”议案办理情况的报告，并开展专题询问。

电梯“老龄化”问题重多措并举治隐患

当天，北京市副市长陈刚作报告时表示，市政府将老旧小区综合整治工作每年列为重要民生实事项目，制定年度计划，分解至各区县。通过老旧小区综合整治，房屋能够达到北京市抗震设防要求，室内平均温度提升 3-5 度。每年节约标准煤 55 万吨，相当于 2800 万平方米新建居住建筑用能，减少碳排放约 165 吨。

据介绍，截至 2015 年底，全市商品住宅专项维修资金累计归集 450.65 亿元，累计使用 20.75 亿元。老旧小区专项维修资金累计归集 75.63 亿元，累计使用 15.08 亿元。

针对老旧电梯的更新改造，陈刚介绍，截至 2015 年底，全市 9.6 万台住宅电梯中，使用年限 10 年以上有 2.7 万台，占全市住宅电梯数量的 28.1%；使用年限 15 年以上的住宅电梯 5222 台，占全市住宅电梯数量的 5.4%。截至 2015 年底，共评估老旧住宅电梯 3869 台，有 22 台运行正常；有 3648 台存在风险隐患，占比 94%。

据介绍，电梯老龄化造成了使用安全管理的诸多难题，如住宅电梯维修、改造、更新资金问题突出；部分电梯安全标准低，有的电梯制造企业灭失。

陈刚表示，对于产权不清、资金不足、物业失管的“三无”电梯，已纳入市政府“为民办实事”任务，2015 年底各区政府均建立了救济制度，通过救济制度完成了 84 台“三无”电梯的更新改造维修。

陈刚说，为了消除不符合 2003 版电梯制造标准的制动器隐患，今年市质监局组织开展了老旧电梯制动器隐患排查，力争用 2 年时间，完成老旧住宅电梯隐患专项治理工作。

建议疏解老旧小区非服务功能

老旧小区，主要是指建设标准、设施设备、功能配套明显低于现行标准，且没有建立长效管制机制的小区。陈刚介绍，本市住宅总面积约 51250 万平方米。其中，1990 年以前建成的约 6950 万平方米、128 万套；1990 年以后建成的约 44300 万平方米、436 万套。

陈刚说，将老旧小区确定为 1990 年之前建成的小区，是符合实际的。

北京市人大城市建设环境保护委员会主任委员郭普金表示，从议案中代表反映的问题和调研情况看，老旧小区楼体屋顶渗透、上下水管道堵塞、电力容量不够、车位数量不足、安保设施不全、适老设施缺失、电梯存在安全风险、小区环境脏乱、违法建设多发、楼房底层住户拆墙打洞等问题还不同程度存在。

郭普金称，建议有序疏解老旧小区中不属于公共服务的功能，清理未用于居民服务的公共空间和资源。加快拆除违法建设，进一步清理地下空间，整治底层住户拆墙打洞行为，最大限度地腾退、恢复老旧小区的公共空间资源。

针对腾退出的公共空间和资源，郭普金表示，要进行统筹规划，因地制宜地补建停车、绿化、文

体、养老、无障碍等公共服务设施。

（来源：中国新闻网）

中国养老网

河北涿州加强医疗和养老设施建设为京津冀养老打开“绿色通道”

近年来，涿州市被保定市定位为现代产业聚集区和非首都核心功能疏解的重要承接地，这为涿州整体功能的提升和全方位历史性的突破提供了千载难逢的契机。涿州市乘势而上，紧紧抓住京津冀协同发展机遇，努力做好核心区的最前沿和京保石产业发展轴桥头堡。同时，涿州抓住作为全国首批产城融合示范区试点建设的机遇、北京新机场临空经济区建设机遇、环首都农业科技示范带建设机遇，上下一心，真抓实干，经济社会发展取得长足进步。

全市紧紧围绕建设“京畿文化生态名城、世界城市功能新区”奋斗目标，放眼全局打基础，抢抓京津冀协同发展的重大战略机遇，积极应对新变化，主动适应新常态，突出抓好顶层设计，深入实施文化引领、产业振兴、创新驱动、区域统筹四大主体战略，全力推进“园区建设、新型城镇化建设和环境优化”三大战役，稳增长、促改革、优环境、惠民生，保持了经济社会又好又快发展的良好态势。

项目健康发展，助推该市打造经济发展的桥头堡

今年以来，项目建设佳讯不断，总投资 106.8 亿元的 16 个重点项目集中开工，中关村创业公社涿州“人才港”项目集中签约，北京国家现代农业科技城涿州农业科技成果创新示范园揭牌暨京津冀现代农业协同创新研究院发起研讨会成功举办。这些都与该市精准定位抓规划的思路分不开。坚持顶层设计奠定发展基础，环境优势催动发展活力，项目建设实现率先发展，以效率至上的理念和精准服务的意识，为企业发展和项目建设提供有力保障，在协同发展中点燃激情、释放活力。

以京津冀协同发展总揽经济工作全局，继续深入开展“三大战役”和“九个硬仗”，建设“两区一地一中心”（两区即新型城镇化和城乡统筹发展试验区、国家农业高新技术产业示范区；一地即首都高端产业转移承接地；一中心即非首都功能疏解微中心），打造“京南重要节点城市和环首都卫星城”的总体功能定位。

目前，该市产业体系不断优化，“六大产业集群”逐步壮大。据悉，今年该市确定大力推进的重点产业项目共计 44 个，总投资 1147.1 亿元。其中，列入“市级领导分包”的重大项目有 24 个，总投资 834.5 亿元；列入“考核主体责任单位重点推进”的项目有 20 个，总投资 312.6 亿元。按照项目建设性质划分，续建项目 9 个，总投资 150.7 亿元，当年计划投资 26.2 亿元；新开工项目 13 个，总投资 126.4 亿元，当年计划投资 35.3 亿元；前期项目 22 个，总投资约 870 亿元。

主动练好内功，促进京津冀协同发展实现良好开局

坚持“主动作为、冷静决策、练好内功、注重实效”的原则，主动加强与国家部委、央企和京津单位的沟通对接，推进交通、生态、产业三个领域率先突破。京港澳高速拓宽通车，廊涿城际铁路、首都轻轨入涿、涿州至新机场联络线等项目列入协同发展交通规划。积极推进大气污染联防联控，与房山区协议共建京西南生态示范核心区。加强与中关村、亦庄等京津园区对接，推动与中国农大、华融、中冶的战略合作，先后签订协议 15 项，引进项目 16 个，投资总额 685 亿元。总投资 75 亿元的华融金融中心、歌华有线智慧云、普洛斯现代物流园三个项目开工，总投资 34 亿元的京能热电联产项目顺利推进，总投资 62 亿元的解放军总医院涿州培训保障基地预计年底完成工程建设。

国家农业科技园区通过科技部审批，成为该市第一个国家级园区。与清华、北大、北航、天津科

大等 10 余所著名院校开展项目合作，与阜外、协和、北京儿童医院、东直门医院等 8 所北京医疗机构的合作持续深化。成功举办了农业高新技术产业发展峰会、京津冀六区市县协同发展研讨会，与中粮集团、首农集团、中关村发展集团建立了合作关系，借助厦门、廊坊等招商平台，更好地宣传推介了涿州。

积极拉伸城市框架，促进城乡一体化建设全面推进

今年以来，该市一直加大城乡一体化建设上的投入，积极拉伸城市框架。累计投资 50 亿元，完成了范阳路、华阳路、107 国道等交通干道的翻修改造，实施了永济路、松高路、腾飞大街工程，启动了花田路、结义路两条城市新干线建设，新改扩建农村公路 200 余条，全市公路总里程达 973 公里，实现了村村通公路、村村通公交。高铁新城建设取得重大突破，完成基础设施投资 14.29 亿元，总长 8 公里的路网工程竣工通车。

大力推进城市品位提升，高标准建成了博物馆、永济公园，新建了松林店污水处理厂，完成了垃圾处理场、东污水处理厂改造升级，德信文化公园全面开工，启动了城市集中供热管网、南水北调地表水厂建设。大力实施城市精细化管理和美丽乡村建设，市容市貌不断改善，城市管理规范化程度明显提高；累计投资近 10 亿元，打造了京石高铁、京港澳高速、涿涿路等一批精品线路，实施了 228 个村庄的美丽乡村建设。城市绿化覆盖率、绿地率、人均公园绿化面积分别达到 35.23%、30.86%和 11 平方米。

农业生产经营理念不断创新，增强对农业农村经济的拉动

京津冀协同发展为该市农业产业化大发展提供了绝好机遇，该市坚持走“布局区域化、种植规模化、生产标准化、销售市场化”发展之路，努力实现一二三产融合发展，强力推进现代农业园区建设，增加附加值。突出抓好督亢秋成、邵村花田两个现代农业园区，其中督亢秋成现代农业示范园区已完成投资 3.95 亿元，园区规模达到 2 万亩，其中核心区规模达到 1.2 万亩。万亩水稻种植区、万亩油葵种植区、千亩莲藕种植区初具规模。市财政拿出 3280 万元，对于现代农业园区进行重点扶持，出台苗木种植、设施农业、结构调整等 15 条具体奖补政策。据统计，两个园区已经完成投资 5.04 亿元，其中涿州财政已经投入资金超过 1 亿元，整合项目资金 2000 万元，为两个现代农业园区建设提供了有力资金保障和政策支持。

在农民专业合作社组织建设上，涿州坚持“建一个组织，兴一个产业，活一方经济，富一批农民”的工作思路，从政策措施、组织建设、典型带动、资金扶持等方面加大支持力度，努力创造宽松环境，使全市农民专业合作社不断发展壮大。2015 年末，涿州市农民专业合作社数量达到 250 户，注册资金 12844 万元，带动农户 4 万户，有 4 个专业社注册了自己的品牌商标；有 8 个专业社获得省级无公害绿色产品产地证书；有 9 个专业社建立了自己的标准化养殖种植基地。鼓励 313 个农业企业、专业大户、家庭农场和农民合作组织等新型农业经营主体参与土地流转，发展规模化集约经营，据统计，全市共完成土地流转面积 16.7 万亩，流转率达到 29%，流转期限大部分在五年以上。主要从事蔬菜、粮食规模经营、花卉苗木、观光农业等产业，尤其是随着蔬菜标准园和林业生态的大规模建设，促进了全市土地流转进程。

生态环境和人文环境的改善，促进了民生和社会事业的全面进步

环境承载能力显著增强。生态环境方面，启动实施了“一环两带四轴四区”的生态空间布局规划，市财政累计投资 2 亿多元，完成植树造林 8 万余亩，森林覆盖率达到 26.6%，居全省平原县市前列。举全市之力开展治砂、治霾，强力取缔 45 家黏土砖瓦窑和 85 家砂石料开采加工点，砂石料盗采滥挖得到彻底根治；有效实施控车、减煤、抑尘等大气污染防治举措，淘汰黄标车 3568 辆，更新新能源公交车 174 辆，“十二五”期间环保专项资金投入达到 4 亿元。高标准完成了 APEC 会议、抗战胜利 70 周年阅兵等重大活动环境保障任务。

不断强化“效率至上”理念，制定出台了“两制六不准”和“十个严禁”，深入开展行政审批事

项清理衔接，取消行政审批 37 项、非行政许可审批 51 项。搭建了公共资源交易中心，“两个代办”“三级平台”全面建立，商事制度改革扎实推进。金融体系进一步完善，成立了 5 家中小企业融资担保公司，成功引进交通银行、中信银行、成都农商行、北京银行和兴业银行，银行业金融机构达到 14 家，在保定各县市排名首位。

精神文明建设得到加强，以弘扬“德信”文化为核心，扎实开展“善行河北、德信涿州”主题道德实践和德信文化“六进一树两好”等活动，“保定好人”“感动河北”等模范典型不断涌现。

民生和社会事业全面进步。五年投入教育资金 20.1 亿元，免除了义务教育阶段学生书费、学杂费和高中阶段学费，面向社会公开招聘教师 575 名，高标准建成了保定幼师专科学校、涿州市技师学院、双塔中学，新改扩建校舍 43.6 万平方米。医药卫生体制改革扎实推进，全面实行基本药品零差率销售，启动了疾控中心建设，村村设立了卫生室，免费开展了 11 项基本公共卫生服务。全面落实计划生育惠民政策，出生人口性别比始终保持正常范围。不断强化住房保障，廉租房、公租房和人才家园工程全面推进，和顺家园、阳光尚城两处保障房社区开工。积极做好就业保障，城镇累计新增就业 29005 人，城镇登记失业率控制在 3.5% 左右。

加强医疗和养老设施建设，为老有医养打开“绿色通道”

该市与北京市房山区、大兴区接壤，与北京自古文化相融、地域相接、人脉相亲、产业相联。从 2004 年开始，涿州先后引入两家公司，分别投资 5.23 亿元和 3 亿元注入当时经营困难的市医院和市中医院，进行异地新建。

在引入民营资本投资医疗卫生事业的同时，涿州市医院和中医院还积极主动与北京各大医院展开对接活动，主动争取北京知名医院的支持并建立对接机制，在临床帮教、专家坐诊、人才进修等方面“借梯攀高”、借智引才，有力提升了涿州市整体医疗和医院发展水平。经过多年发展，全市建立了相对完备的医疗卫生服务体系，全市各级各类医疗卫生机构 922 个，其中，三级甲等综合医院 2 个。全市医疗卫生机构万元以上设备总数量为 1532 台件，万元以上设备总价值 24893 万元。其中，10 至 49 万元设备共 198 台件；50 至 99 万元设备 48 台件；100 万元以上设备 28 台件。

建立医养相结合的经营模式，解决老龄人群医疗。随着老龄化社会的到来，涿州市积极发展包括医疗、康健、旅游、休闲等项目在内的养老健康产业。在码头国际健康产业园内，涿州市还将配套建设智能健康设备产业基地和京津冀银龄产业基地，以及医教研服务中心、国际慢性病调养服务中心、国际养生文化服务中心、健康休闲服务中心，有效缓解北京周边居民到北京就医难问题。这些项目的建成将满足涿州市及周边群众未来三十年就医养老需求。

该市京津冀协同发展展现良好开局，医疗健康养老、农业科技转化、生态示范区建设、交通互联互通等领域取得实质性突破；各项改革取得重大进展、对外开放继续保持领先优势；生态环境建设成效显著，主要节能减排目标超额完成，大气污染治理取得显著成效；城乡一体化建设全面推进，城乡面貌大为改观，城镇化率很快可突破 52%；各项社会事业协调发展，社会化保障体系进一步完善，人民生活水平持续提高；党的建设、精神文明建设、民主法制建设共同进步，社会大局保持和谐稳定。

（来源：河北日报评论）

中国养老网

郭惊雷：上海将推出老年人长期护理保险

第九届健康促进大会今天举行新闻发布会，东方网记者从发布会上获悉，上海将推出针对老年人的长期护理保险计划。

上海市卫计委主任郭惊雷在接受媒体提问时表示，针对于老年人的长期护理保险计划即将实施。郭惊雷说，此护理保险计划在医疗保险的基础上，增加了护理保险。

(来源:东方网)

中国养老网

四川：遂宁市政协主席会议视察养老服务体系建设

10月21日，遂宁市政协党组书记、主席刘德福率市政协主席会议成员视察我市养老服务体系建设。市政府副市长陈伐，市政协党组副书记、常务副主席蒋志明，副主席胡家正、周通、欧斯云、刘枫、冉义、谢炯、周华，秘书长王玲建及相关部门负责人参加视察。

视察团一行，先后到射洪县沱牌镇社会福利中心、广兴社会福利服务中心、螺湖半岛国际养老服务社区进行实地查看。通过听取汇报和翻阅资料详细了解各养老服务机构的运营、管理及入住老人情况。委员们对于我市养老服务工作给予充分肯定，并一致认为目前我市养老服务体系建设的初具成效，养老机构初具规模，管理理念和运营水平有了新提高。市民政局局长冯蓉志汇报了全市养老服务业发展情况。刘德福主席指出要进一步加快发展居家养老、社区养老和机构养老的养老服务模式，营造全社会尊老、敬老、助老的氛围。

(来源：遂宁市老龄办)

中国养老网

专家：老龄化加速，中国基本养老保险缴费不足

报道英媒称，中国财政吃紧的压力正节节攀升，在应对庞大的地方政府债务压力的同时，未富先老以及正在加速到来的老龄化社会，让统筹账户当期缺口不断扩大，更让中国财政雪上加霜，凸显了中国现行社保制度改革的迫切性。

据路透社11月15日报道，15日在北京召开的中日财政智库研讨会上，参会专家们普遍认为，中国老龄化社会正加速到来，而中国基本养老保险缴费不足，均与现行制度缺陷有关。并建议将社会统筹部分改为社会保障税，实行统账分离，延迟退休等多种方式应对老龄社会的到来。

“近几年各级财政补贴占全部基本养老保险基金支出在16-19%之间，平均为17.7%，如此高比例的养老保险待遇发放需要财政补贴，充分说明了不可持续性。”中国政法大学法与经济学研究院胡继晔称。

他分析指出，从近几年的全国基本养老保险征缴收入和工资总额占比情况看，其比例一直都低于28%，2008-2015八年间平均仅为22.3%，亦即不足28%法定数据的80%。

报道称，而国家规定基本养老保险缴费的最低年限仅为15年，也是不可持续的重要因素。英国最低缴费年限为30年，法国从2018年起，退休者享受全额退休养老金的工龄从41年零三个月提高为41年半，德国规定被保险人想要领取养老金，必须达到缴费满35年。

今年8月人社部发布《中国社会保险发展年度报告2015》就显示，截至2015年底，企业参保离退休人数增幅为6.5%，再度高于企业参保职工人数2.7%的增幅，延续了2012年来的趋势，并由此导致抚养比连续4年下滑，于2015年达到2.88:1。

清华大学公共管理学院杨燕绥教授也指出，中国老龄化社会正在加快到来。2000年已进入老龄化社会（老龄人口比例达7%）。2025年进入深度老龄化社会（老龄人口比例14%），在2035年将进入超级老龄化社会（占比提高到20%）。她认为，在如此快速进入老龄化过程中，中国目前的政策准备显然不足，实际赡养能力不足，大龄人口就业参与偏低，老龄人口资产结构欠佳，消费情况偏低。

据统计，2015 年中国 60 岁以上“银发一族”数量达到 2.2 亿，占总人口比重超过 16%，预计 2025 年这一数字将突破 3 亿。

报道称，中国的基本养老保险制度由现收现付的统筹基金和长期积累的个人账户构成。由于在征缴，发放，基金管理各个环节都有不足，存在高费率，低费基，缴费年限低，以及低退休年龄等，导致养老金缺口在拉大。养老金缺口主要来自两方面：一是社会统筹账户资金缺口，即隐性债务；二是个人账户资金缺口。

中国人民大学李珍教授就指出，中国职工基本养老保险制度存在短、中、长期三个缺口，其中个人账户累计缺口（空账规模）2007 年以来空账规模以年均 18.55% 的速度增长，到 2014 年末已达 3.59 万亿元。

根据财政部和浙江大学联合课题组的预测，到 2050 年累积收支缺口将达到 219.77 万亿元，占当年 GDP 的 31.21%。

报道称，迫于现实的严峻，专家们一致呼吁中国应该加快现行养老制度改革，具体举措包括延迟退休年龄，完善职工基本养老保险，清偿转制成本，厘清各主体责任，政府成为有限责任人，制度可实行精算平衡。同时统账分离，分离居民基础养老与个人账户，建立与非正规就业相适应的国民养老保险，低义务低保障，解决参与权不公的问题，财政政策鼓励全民的自愿性养老储蓄账户。

中国财政部近日公布的 2015 年全国社会保险基金决算显示，全国社保基金当年实现收入逾 4.6 万亿元，环比增 14.6%；同期支出增长 16.1%，但当年仍实现结余。

对于养老保险个人账户的空账问题，人社部发言人李忠上月就指出，社会上议论比较多的所谓实账、空账，这其实是相对于养老保险的筹资模式来说的，即选择现收现付还是部分积累，还是完全积累，它所对应的基金结余是不一样的。但是对于个人来说，个人账户的记账额就是实账。下一步人社部将结合养老保险顶层设计的研究，进一步研究完善个人账户，保证养老保险制度更加公平、更可持续。《中国社会保险发展年度报告 2015》显示，全国养老金个人账户空账规模不断增长，空账率已超九成。近日公布的财政部 10 月数据显示，前 10 月收不抵支差额缩至 1.1 万亿元，前三季度高达 1.46 万亿元，地方财力吃紧亦可见一斑。

中国国务院 14 日发布地方政府性债务风险应急处置预案，表示存量担保债务和存量救助债务不属于政府债务，地方政府对存量或有债务仅依法承担适当民事赔偿责任，但最多不应超过债务人不能清偿部分的二分之一。

（来源：参考消息网）

中国养老网

舆情观察：延迟退休政策何以持续引发舆论关注

据人社部官网消息，人社部部长尹蔚民在出席当地时间 11 月 18 日在巴拿马召开的国际社会保障协会第 32 届全球大会世界社会保障峰会时，介绍中国的社保制度时再次明确提到，将适时出台渐进式延迟退休年龄政策。消息一出来，即引发舆论热切关注。新华网 11 月 22 日的“每日舆情数据”显示，当天新浪转发的新京报相关报道，网民参与数超过 10 万。

经过几年的讨论酝酿，延迟退休政策已有方向，而“目前渐进式延迟退休年龄的政策已经拟定，正在按程序报有关部门批准，2016 年方案肯定会拿出来”，更是透出一个信号，延迟退休已经进入落地阶段。为何网民关注度仍然居高不下？

其一，较高的关注度或与网上弥散的焦虑情绪有关。从相关网民跟帖就可以看到，不少网民对延迟退休的疑虑不外乎以下几方面：延迟退休意味着延长养老金缴纳期限，推迟发放年限，养老金领取无形中减少；延迟退休影响就业；延迟退休不是填补养老金缺口的最佳方式等。延迟退休触及个人权益、人口问题、养老金缺口、就业等多个热点难点。在社会急剧转型的过程中，这些问题，短时间内

难以有一个确定的方向和预期。多重焦虑交织下的延迟退休，引发舆论关注在所难免。

其二，延迟细则迟迟不公布为部分临界点人群讨论留下了空间。人社部主要负责人曾对这一政策的执行有过表态，称将从实际出发，区分不同群体的情况，分步进行实施。但“从未对外公开方案的细节，且对社会流传的方案还进行过辟谣”。同时，尹蔚民也曾明确说道：“参加企业职工养老保险的退休人员是 8000 多万，平均退休年龄不到 55 岁。显然是不合理的，世界上大多数国家退休年龄一般在 65 岁左右。”在这种情况下，按照旧规则，55 岁之前退休的人群（以女性最为代表性）可能是第一批受到延迟退休政策影响的人。在细则迟迟未公布的情况下，通过诉诸舆论谋求自身权益最大化，可谓再正常不过了。

其三，对延迟退休的误解在一定程度上加剧了舆论的热度。比如，“延迟退休意味着延长养老金缴纳期限”，显然就是一个自以为是的理解。养老金缴纳期限有明确规定，与何时退休并无直接关系。再如，延迟退休对就业的挤压，更多可能是出于对就业难的吐槽，而不是对延迟实际影响的实证认知。从宏观上看，我国劳动力数量持续下降已是不争的事实，老年人深度参与社会可以说势所必然。延迟退休与就业难之间的关系，很可能不像一些网民所担忧的那样。

要想缓解网民的焦虑情绪，一是要做好政策解读，对延迟退休的背景以及相关因素，进行更为深入细致的工作，使之逐渐获得大多数网民的理解认同。再一个要做的，就是在细节上下功夫。比如，“渐进式延迟退休”中的“渐进”，究竟是如何一个渐进法儿？特别是要针对边缘人群和临界点人群，有针对性地答疑解惑。还要看到，参保人口众多，各地差别很大，行业差距也存在，网民诉求十分复杂。在这种情况下，就要像人民日报所说的那样，制定延迟退休政策，不能“一刀切”，必须考虑到劳动人群的地区差异、寿命差异、收入差异、职业差异等因素。

可以预见，只要细则迟迟不出，网民围观的热情可能就不会停止。有关部门不妨利用好这个窗口期，认真梳理民意，让细则更接地气。

（来源：新华网）

中国养老网

老龄数据

有条件的养老机构全部医养结合

截至 2015 年末，全市 60 岁及以上户籍老年人 157.96 万，而到“十三五”末，这一数字预计将超过 185 万，我市老龄事业发展面临巨大挑战。昨日，市民政局印发《青岛市“十三五”老龄事业发展规划》（以下简称《规划》）。到 2020 年，逐步建立全市统一的高龄津贴制度，推动实现退休人员医疗费跨省直接结算，每千名老年人口养老床位数达到 50 张，同时老年居民主要健康指标达到发达国家平均水平，人均预期寿命达到 81.5 岁。

退休人员医疗费跨省直接结算

《规划》中提出要着力完善老龄政策制度，健全养老保障体系。完善职工养老保险个人账户制度，健全多缴多得奖励机制。健全社保基金预算制度，逐步提高退休人员基本养老金和城乡居民基础养老金标准。按照国家、省统一部署，逐步提高退休人员基本养老金和城乡居民基础养老金标准。加强城乡居民养老保险和城镇职工养老保险制度衔接，完善跨地区社会保险关系转移接续机制，推进被征地农民养老保险政策落实。推进企业年金、职业年金和商业养老保险工作。城镇基本养老保险参保、新型农村社会养老保险参保基本实现法定人员全覆盖。逐步建立全市统一的高龄津贴制度。

同时健全社会医疗保险体系，逐步提高居民社会医疗保险人均筹资标准和财政补助水平，统一居民基本医疗保险交费档次及待遇标准。在参保人医疗费省内直接结算的基础上，推动实现退休人员医疗费跨省直接结算。城乡基本医疗保险参保率达到 97%。健全长期护理保险制度筹资机制，扩大保障范围，完善服务项目，拓展支付内容，解决失能人员护理需求。长期护理保险制度覆盖所有农村地区，减轻农村失能人员医疗护理的负担。将失能老人临终关怀纳入长期护理保险保障体系。高度重视保障农村老年人的合法权益，确保城乡老年人共享经济社会发展成果，基层老年法律援助覆盖率达到 95%。

老年宜居社区达标率达到 50%

《规划》中明确了要完善社会救助、福利体系。政府投资的公办养老机构要实用适用，切实发挥好托底保障作用。公办养老机构重点为“三无”和失能、半失能、失智、计划生育特殊家庭老人、高龄困难老年人提供无偿或低收费服务。支持社会力量兴办专业化养老机构，鼓励境外资本投资养老服务业。通过社会组织提供非营利性质养老服务，通过市场化提供营利性中高端养老服务。坚持发挥好特困人员供养机构托底作用，在满足集中供养需求前提下，进一步向社会开放，提高运营效益，增强护理功能，使之发展成为区域性养老服务中心。综合利用农村幸福院，打造农村互助养老平台。

加强基础设施建设、规划，改善老年人居住条件。把养老服务设施作为重要的规划建设内容，在新建或改建的居民区，按区域面积和人口数量配套建设老年公寓、托老所、老年活动中心、老年服务中心、室外活动场地等多种类型的养老服务设施，与居民区同步规划、同步建设、同步验收、同步交付使用。鼓励开发老年宜居住宅和代际亲情住宅，鼓励家庭成员与老年人共同生活或就近居住，减少老年空巢现象。养老服务设施老年人人均用地面积达到 0.2 平方米以上。老年宜居社区达标率达到 50%。

新建城市道路、公共建筑和养老机构场所无障碍设施率达到 100%。对已建成并投入使用的要制定适老化改造计划，增补无障碍设施。到“十三五”末，实现城市道路无障碍设施设置率不低于 80%，已建公共设施和涉老设施无障碍率不低于 60%，老年人服务设施无障碍率不低于 90%。

2020 年实现健康管理全覆盖

根据规划，到“十三五”末，老年居民主要健康指标达到发达国家平均水平，人均预期寿命达到 81.5 岁。实施“健康+”行动，打造“生育—预防—治疗—康复—护理—养老—临终关怀”全生命周期健康服务链。结合基本公共卫生服务的开展，为老年人建立健康档案，并为 65 周岁以上老年人提供健康管理服务，2020 年实现健康管理全覆盖。

通过政府资助、机构参与，在全市范围内推行养老服务机构综合责任保险项目，引入商业保险机制。有效降低养老服务机构的运营风险，为养老服务业健康可持续发展提供风险保护。采取政府主导、市场运作为主要模式，为本市户籍 60 周岁及以上城乡老年人购买意外伤害保险。

千名老人养老床位达到 50 张

未来，我市将不断增强养老服务能力，完善以居家养老为基础、社区养老为依托、机构养老为补充、医养相结合的养老服务体系。实施老年宜居环境建设试点和适老化设施改造试点。推进以老年护理院、社区老年人日间照料中心为重点的养老服务设施建设。福利彩票社会公益金 50% 以上用于支持养老服务业发展。推行民办公助、公办民营、连锁经营等运作模式，引导社会力量投资兴办养老服务机构。到 2020 年，每千名老年人口养老床位数达到 50 张，护理型床位占 40% 以上。区（市）级以上城市专业性养老护理机构覆盖率达到 80%。鼓励老年人互助，重视解决计划生育特殊家庭老人家庭养老保障问题，加强老年人健康干预、心理慰藉。

建立区（市）、街（镇）、居（村）三级居家养老服务网络。综合服务设施覆盖率，城市社区达到 90% 以上、农村社区达到 60% 以上。基本养老服务补贴覆盖率达到 50% 以上。探索“一业多会”模式，鼓励发展养老服务社会组织。推动医疗、养老资源结合，构建养老、照护、康复、临终关怀服务

相互衔接的服务模式，推广“各类社区和居家养老机构+医务室或护理站”服务模式。鼓励支持有条件的医疗机构发挥医疗优势开办养老服务机构。“十三五”末，有条件的养老机构都要实现医养结合。定点医疗机构免费为 60 周岁以上低保无牙颌患者安装义齿。

全市老年人入学率达到 18%

《规划》中提出支持老年文体活动，健全老年精神关爱体系。倡导鼓励老年人参加文体活动，大力发展公益性老年文化事业。发展老年教育,以各级老年大学、老干部和老年活动中心为主阵地，积极整合社会优质资源，办好各级各类老年大学和老年学校，规范准入制度，降低招生门槛，增加教育内容，满足老年人就学需求。完善市、区（市）、街道（镇）、社区（行政村）四级办学网络，到“十三五”末，全市老年人入学率达到 18%,老年教育参与率达到 20%。

加快推进文化养老、健康养老体系建设。加强老年文化体育活动设施建设，积极推进各级老年活动中心建设，公共文化服务设施免费向老年人开放，为老年人就近就便参加文体活动提供服务。老年体育人口占比达到 60%，基层体育健身设施覆盖率达到 50%以上。

同时，还要用好老年人才资源，搭建老有所为平台，为老年人发挥作用创造条件，引导老年人发挥正能量，做出新贡献。支持老年人参与社区服务和管理、关心教育下一代、调解邻里纠纷和家庭矛盾、维护社会治安等社会事务。鼓励老年人从事力所能及的志愿服务活动，老年志愿者占比达到 15%以上。本版撰稿记者吴帅

到 2015 年末

全市 60 岁及以上户籍老年人 157.96 万，占总人口的 20.69%，5 年净增 31 万人。其中，80 岁及以上老年人口 24.65 万，占老年人口 15.6%。

到“十三五”末

“十三五”期间，伴随着 20 世纪 50 年代中国第一次人口生育高峰期出生的人群步入老年，青岛市老年人口进入快速增长期。到“十三五”末，预计全市 60 周岁及以上户籍人口将超过 185 万，占总人口的 23%以上，女性老年人口数高于男性老年人口数。比“十二五”末净增约 27 万人，提高约 17%。

快速增长的老年人口使社会保障面临更大的压力、日益增长的老年人物质和精神文化需求更加凸显社会供给的不足、急剧增加的空巢老人和不能自理的老人给家庭和社会养老带来更为沉重的负担、亟待发展的老龄事业和资金投入相对不足的矛盾更加明显。

数读《规划》

城乡基本医疗保险参保率达到 97%、老年宜居社区达标率达到 50%、养老服务设施老年人人均用地面积达到 0.2 平方米以上、新建城市道路、公共建筑和养老机构场所无障碍设施率达到 100%、全市老年人入学率达到 18%,老年教育参与率达到 20%、基层老年法律援助覆盖率达到 95%、老年体育人口占比达到 60%、老年志愿者占比达到 15%以上、每千名老年人口养老床位数达到 50 张、综合服务设施覆盖率，城市社区达到 90%以上、农村社区达到 60%以上、基本养老服务补贴覆盖率达到 50%以上。

《2014 年青岛市居民死亡原因分析报告》显示，青岛市的人均预期寿命为 80.98 岁，基本达到世界发达国家或地区的水平，而 80.98 岁的期望寿命高于全省及全国的人均期望寿命。据了解，截至 2015 年年底，山东省人均预期寿命 78 岁，高于全国人均预期寿命 76.34 岁。

（来源：青岛全搜索电子报）

中国养老网

政策法规

居家养老要注重照护服务

居家养老要注重专业的医疗和长期照护服务。医护人员上门服务，是其中的一个方面。

北京市民政局近日发布《关于贯彻落实〈北京市居家养老服务条例〉的实施意见》（以下简称《意见》）中，郑重其事地提出：要“将逐步提升基层医疗机构为居家老年人提供上门服务的能力，提升医护人员上门服务的规范性，逐步规范为居家老年人提供的医疗和护理服务项目，将符合规定的医疗费用纳入医保支付范围。”与此相关的具体政策将于明年出台。

北京市的《意见》中，把“基层医疗机构”和“医护人员”对老年人的“上门服务”作为贯彻落实《北京市居家养老服务条例》的重要内容提了出来。这个政策举措，很有针对性。如果医护人员能够送医送药上门，合乎规定的医疗费用还将“纳入医保支付范围”，这就为老年人免去了一块大大的心病。同时，对老年人送医送药上门，实际上也减轻了医院的压力。老年人患慢性病，其实在一段较长的时间内，只要病情得到控制，吃的药变化也不大。花很大的精力去医院，尤其是大医院看病，并没有什么必要。同时，慢性病多是生活方式和不良习惯造成的。因此，维护健康也并不完全靠吃药。医护人员上门，可以观察老人的生活状态，就此也可以提出更符合实际的切实可行的保健方案。

今年以来，“社区居家服务”的提法颇为盛行。但是，遗憾的是，在一些地方，说到“社区居家服务”，不外乎就是家政服务、送餐服务、助浴服务等等。其实，老年人更需要的是专业化的医疗和长期照护服务。医护人员上门服务，是其中的一个方面。但是，还有更多的服务内容，譬如康复训练，现在还没有得到足够的重视，更没纳入医保报销的范围。

当然，控制医保的报销范围也不是没有道理，近年来，在一些地方，医保出现了当年收不抵支的“赤字”。而要减轻医保的压力，就必须另辟蹊径，建立独立的长期照护制度。老年人生活自理能力的丧失，患病并非唯一的原因，至少还有生理机能的衰退和认知障碍的影响。所以，老年人更需要的是生活照料和非医疗性的康复护理，这就是所谓的“长期照护服务”。这里所说的“非医疗性的康复护理”，指的是不以治愈疾病为目的，而是以维持生理机能和心理健康为目标的康复护理。

非常高兴地看到，在《意见》中，还包括培育针对失能老年人的照护服务体系，建立经济困难的失能高龄老年人能力评估和照护服务补贴制度和探索开展多种模式的长期照护保险。如果以上政策措施能够贯彻落实，真是善莫大焉，德莫大焉！

（来源：广州日报）

中国养老网

山东：德州下发《政府购买社区居家养老服务实施办法》

居家养老政府买单

11月17日，记者从德州市人民政府信息网获悉，市民政局、市财政局联合下发《政府购买社区居家养老服务实施办法》（以下简称《办法》），《办法》明确，从2017年1月1日开始，我市将实施由政府购买社区居家养老服务，让老人养老不离家，帮助家庭解决照护难题。

服务对象

《办法》提到，根据生活自理能力状况，将服务对象分为自理、半失能和失能三个等级。

服务对象为：凡具有德州市所辖县（市、区）城市户籍（含街道办事处，不含乡镇）且实际居住

在该区域范围内的分散供养的城市“三无”老人、70 周岁以上城市低保老人以及其他特殊困难老年人。

补助标准

《办法》提到，政府购买社区居家养老服务补助标准为每人每月不低于 60 元。

按照要求，县级财政部门要按照属地管理原则，将政府购买社区居家养老服务补助、民政部门开展社区居家养老服务工作经费等纳入年度财政预算，促进政府购买居家养老服务工作顺利进行。同时，县级财政部门会同民政部门将制定出本地区的政府购买社区居家养老服务补助资金管理办法，简化资金拨付流程，确保补助资金及时足额拨付到提供服务的养老服务机构。

服务要求

养老服务实体应当与服务对象签订服务协议，明确服务内容、服务时间、权利义务以及纠纷解决办法等，对由其转介的服务质量和后果负责，并定期对服务对象的满意度进行抽查，不断提高服务质量和对象的满意度。对服务质量差、服务对象投诉多的养老服务机构，依法依规依程序取消其服务资格。

服务内容

据了解，政府购买社区居家养老服务将依托社区养老服务资源，为有生活照料需求的社区居家老年人提供或协助提供助餐、助洁、家政、代办等服务，有条件的地方可将政府购买居家养老服务逐渐向助医、助浴、康复辅助等推开。

服务实体

根据《办法》，社区居家养老服务由具备相关条件的社区居家养老服务实体提供，服务实体需要在民政或工商部门登记注册的社会组织、企业或机构，合法运营，并且具有与其业务范围相适应的管理人员和服务人员，同时，有与其业务范围相适应的固定的经营场所、工作设备。此外，要求服务实体对服务内容实行明码标价，实施公开承诺服务，根据服务对象需求，安排工作人员或协调有关组织、单位上门为社区居家老年人提供助餐等定制服务。

申请要求

根据《办法》，凡需要政府购买服务的困难老年人均可由本人或书面委托代理人，向户籍所在地街道办事处民政部门提出申请，并提供申请书、户口簿、居民身份证、相关证明（城市“三无”、低保证明）等材料。届时，各街道办事处将成立评估组织对申请的完整性、真实性进行审核，并签署审核意见。审核合格后，在申请人所在社区内明显位置张榜公示 5 日，公示内容主要有：被服务人员姓名、年龄、性别、子女状况、身体状况、家庭经济状况、联系电话等。经过审核通过的申请材料报县级民政部门审批，审批通过后再次张榜公示 5 日，公示通过后将审批情况汇总后由县级民政和财政部门备案。

三种情况服务终止

当出现服务对象亡故；由于情况变化，不再符合服务对象范围条件；服务对象入住公办福利机构并享受国家补贴这三种情况之一，政府购买居家养老服务将自行终止。

服务对象发生上述情况变化，提供服务人员应将情况及时向社区居委会报告，居委会向服务对象或其代理人下达终止提供政府购买居家养老服务告知书，并及时逐级上报。

（来源：德州文明）

中国养老网

养老研究

报告显示：职工对商业保险和老龄化重视程度有待提高

长期以来，职工福利保障被当做是正常薪资以外的“增值项”，那么目前我国企业员工福利保障处于什么水平呢？他们又比较看重哪些福利保障呢？23 日，中国保险行业协会联合各研究中心发布 2016 年中国职工福利保障指数报告（以下简称：《报告》）。《报告》显示，2016 年我国职工福利保障指数为 70.4，处于评级基准第三档，即“福利保障水平处于基础水平”的中间位置，可以满足多数职工对企业所提供福利保障的基本需求。

据中国保险行业协会会长朱进元介绍，2016 年我国职工福利保障指数选取中国内陆 36 个大中城市，对于广大的中小城市而言，职工福利保障水平还相对较低，因此未来进一步提高职工福利保障的空间巨大。

职工对商业补充保险的重视程度有待提高

《报告》显示，在整个福利保障体系中，职工更重视社会保险和住房公积金，选择二者的比例分别高达 72.2%和 60.5%，而选择商业补充保险和非保险类福利的职工人数较少，分别为 34.3%和 27.6%。这一方面说明，社会保险和住房公积金的地位较高、影响较大，另一方面也说明职工对未来人口老龄化危机意识有待提高，特别是商业补充保险的重视程度还有待提高。

对此，保监会人身保险监管部主任袁序成指出，保险业“新国十条”明确提出商业保险是社会保障体系的重要支柱，应积极探索商业保险在社会保障体系当中发挥的重要作用。“中国职工福利保障指数为我们观察社会制度改革提供了标尺和工具，也为商业保险服务社会保障体系建设提供了空间。”他说。

《报告》指出，在所有的福利保障细分项目中，职工最为看重的是基本养老保险、基本医疗保险和住房公积金，选择这三项的职工比例分别高达 59.9%、58.6%和 50.8%，均超过半数。其次是类属于社会保险的工伤保险和失业保险，分别是 31.9%和 26.3%。比较而言，对于重大疾病保险和商业补充性医疗保险以及其他一些重要的商业补充保险项目并没有给出足够的重视，选择的比例都在 20%以下。报告建议，考虑到未来人口老龄化和慢性病的加快发展趋势，职工所表现出来的这些轻视态度值得深思和关注。

《报告》显示，在社会养老保险和社会医疗保险基本取得全覆盖的现状下，要想显著提高职工福利保障水平，政府和企业就必须在商业补充保险和非保险类福利上有所作为。调查数据显示，在职工满意度评价指数二级指标中，商业补充保险实用程度的指数值最高；而在企业的效益评级指数中，商业补充保险产生效益的指数值也是最高，说明无论从职工的满意度还是企业的效益上讲，商业补充保险是未来政府和企业“有所作为”的重中之重，因为这既符合职工的根本利益，也是提高企业人力资源管理水平并增强企业效益的必然选择。

值得注意的是，尽管企业认为商业补充保险能给企业带来更多的效益，但未来 1-3 年打算在商业补充保险增加投入的企业比例却偏低，这意味着商业补充保险的供给端可能存在问题，需要引起保险机构和政府的高度重视。

中年人对长期护理保险参与意识强税优健康险实施效果不理想

此外，针对中长期护理保险、税优保险等热点问题，《报告》也进行了关注。报告指出，近 8 成职工对长期护理保险具有比较明确的需求意愿，特别是接近 40 岁的中年人参与意愿最强，而且随着人口老龄化的加快发展，这种需求会变得越来越普遍和迫切。

但调查显示，目前长期护理保险还处于局部地区试点阶段，推行进度缓慢，各种模式并存，制度

设计不统一，未来很可能会出现类似基本养老保险的碎片化特征，导致参保人跨地区接受护理难、护理标准缺失和资金使用低效等诸多问题。因此，报告建议，政府应该尽快统一模式，并对一些重要设计细节做出明确规定，做好顶层设计。

今年 1 月 1 日起,全国 31 个城市正式启动商业健康保险个人所得税政策试点。调查发现，已经购买税收优惠健康保险产品的职工比例为 11.4%，没有购买但有意愿购买的职工比例高达 56.6%。比较而言，没有意愿购买和暂时不能决定的职工比例仅为 32%。根据该项保险已实施的效果来看，并不理想，可能一个重要的原因是政府和相关金融机构宣传和推广的力度还不够。

对于已经购买或考虑购买个人健康保险保费的职工来说，选择年缴费在 2001-5000 元之间的职工比例最高，为 39.1%，其次是年缴费在 1001-2000 元之间，比例为 31.0%，而年缴费不超过 1000 元的职工比例为 11.3%，也就是说，超过 8 成的职工会选择年缴费在 5000 元及以下。报告分析指出，这种分布在各类人群中较为稳定，也就是不论年龄、收入、职级、所属行业等差异，选择年缴费在 2001-5000 元之间的职工比例基本上都是最高。

对此，《报告》建议，职工福利保障是整个社会保障制度的一部分，应该具备一定的“保障”功能，但企业出于自身利益考虑更为重视各个福利项目的“激励”作用，因此虽然一些企业引入很多福利保障项目，特别是各种商业补充保险，但却依据职级、岗位、部门和工作年限设置了较为苛刻的条件，把部分职工被排斥在各种福利保障项目之外，公平性较差，就全部职工而言“保障”功能较弱。要想改变这一现状，就需要政府加大各种商业补充保险的政策支持力度，特别是利用好税收优惠政策，并附加一些非歧视性条件，使得职工福利保障兼顾“保障”和“激励”功能。

（来源：保险频道）

中国养老网

朱大可：中国人的“晚年恐惧”

朱大可在中国文化界享有盛名。茅盾文学家得主麦加曾这样评价朱大可：“他让有些人害怕，因为他拒绝媚俗；他让害怕他的人依然对他心怀敬意。”“他就是安徒生笔下那个喊出‘他什么也没有穿’的孩子！”

中国人的“晚年恐惧”

“退休年龄延迟到 65 岁”的方案，剥夺了辛勤劳作的中国人享受晚年幸福的基本权利，引发全国舆论哗然；清华女教授“15 年义工论”，企图置数千万中老年人于无法领取养老金的“财务真空”，再度激起广泛民怨；而国务院出台的“以房养老”意见，因面临“七十年产权”等难以逾越的“路障”，更是触发强烈反弹，以致民政部不得不反复解释，以平息公众的怒气。但此类“养老金论战”，显然还将长期蔓延下去，持续折射着中国人对自身命运的严重焦虑。

社会保障体系残缺不全，而跟经济总量的飙升形成讽刺性对比，国家公积金管理不善，却拒绝民众自主选择优质基金管理机构，政府挪用和管理不善，其后果却要由民众买单，这似乎正在成为政府的基本策略。但它的功效不是为政府解脱困厄，而是腐蚀“中国梦”的内核，令其沦为一个难以企及的幻影。

民族焦虑和社会恐惧，是 21 世纪中国的最大心理危机。中国人的晚年恐惧正在不断加剧，究其原因，就是对朝令夕改的政策的高度疑虑，它折射出日益严重的政府信用危机。有网民为三十年来的政府口号，梳理出一条清晰的线索：从“计划生育好，国家来养老”（30 年前），到“计划生育好，政府帮养老”（20 年前），再到“养老不能靠政府”（10 年前），最后沦为“65 岁再退休再说”（当下），政治承诺的戏剧性演变，向我们验证了行政诚信体系的凋谢。

医保和养老制度跟民众日常生活，正在面临两大严重错位：重病高发和低额医保，跟高价医疗之

间，出现了严重失调；通胀撬动的高昂消费指数，跟低微退休金之间，出现了严重失调。这两种失调，是导致中国人晚年恐惧的根源。

鉴于独生子女政策的长期执行，中国正在迅速成为老龄化社会，老人将成为人口构成的主体，而他们的权利和诉求，却未能得到应有的倾听与尊重。中国目前有 2 亿老人（60 岁以上），其中至少 1 亿人身患慢性病，而中国城市老人的贫困率约为 23%，农村则高达近 30%。他们的养老金和医疗保险，处于不断动摇和消解的危机状态。在今天，如果你没有积蓄足够的钱，或者有孝顺的儿女作为依托，又有哪个养老院和保姆愿意来背这沉重的包袱？

然而，恐惧不是中国老年人独占的心理感受。每个年龄段的中国人，都要面对自身独特的恐惧主题。这些截然不同的高低声部，汇聚成恐惧大合唱的涌流。人们行走在自己的家园，犹如行走在深渊边缘和薄冰之上。1987 年，一帧《我要读书》的大眼睛女孩照片，引发了人们对乡村儿童生存状态的强烈关注，从那双好奇的眼睛里，流露了难以言喻的疏隔、戒惕和恐惧。而现在，这种表情已经从儿童转向老人，进而向各年龄层广泛扩散。

本文所陈列的景象，只是所有现实恐惧中的一小部分而已。政府丢失诚信度，而公民没有安全感，这是国家总危机的危险先兆。在日益逼近的老人化时代，养老金一旦处置不当，可能会成为压垮改革骆驼的最后几根稻草之一。决策者须以更高的智慧来解决这一难题，而非放任它对国家诚信的侵蚀。所幸的是，恐惧感只是一种心理警报，坐拥 11 万亿年度财政收入的富庶政府，必然具备足够的社会保障能力，而它的唯一方式，就是放弃以延迟退休和提高缴纳养老金额度来转嫁危机的策略，履行“社会主义”的政治承诺，建立完善健康的社会福利体系，以修复政府诚信体系，让恐惧从民众的眼神里彻底消散。

（来源：大学派）

中国养老网

养老类型

养老前沿：谁预警了老人的疾病

今年 88 岁的杨孟春，是北京市东城区心怡老年公寓的一名长住老人，前不久因发烧引发肺炎从而住进了医院。让家人想不到的是，老人能够在病情发作前得到及时的救治，靠的竟然是智能化的养老设备。

东城区心怡老年公寓，是北京市东城区区级养老机构中首家多功能、综合性老年服务机构。今年开始引进智能化养老设备，杨孟春和他的“邻居们”成为了老年公寓智能养老产品的首批使用者。

心怡老年公寓办公室主任张玉珍说，杨孟春老人住院前精神状况不好，连续三天心跳和呼吸超过睡眠监测仪的警戒线，公寓便与家属联系将老人送医检查，经医生诊断，老人因发烧导致肺部感染从而引发肺炎，当即被留院治疗。“多亏睡眠监测仪发出了预警，才让杨大爷的病得到了及时的救治。”

张主任口中所说的睡眠监测仪，正是杨孟春老人使用的智能养老产品，一款专门为老年人研发的夜间睡眠监测设备——惠照护睡眠监测仪，能够在夜间实时监测老人的呼吸、心率、体动等状况，对老人的生命体征有监测作用，如果老人发生异常情况，系统便会自动报警。也正是因为自动报警功能，杨孟春老人的身体状况及时得到了治疗。

近年来，随着科技的进步，面向居家老人、社区及养老机构的智能化养老应运而生，也逐渐被养老机构所引用。张主任说，“自从公寓使用了这款夜间监测设备，夜班护理员只要通过大屏幕就能知

道每个老人在夜间的身体状况和生命体征，不仅减少了护理人员的工作强度，也能为老年人的身体健康保驾护航。”

减轻护理人员的工作流程，为老年健康保驾护航，这也是智慧养老的目的所在。惠照护睡眠监测仪出品方惠之孝（北京）国际养老产业研究院院长孙应杰表示，将以“科技助老”为宗旨，为居家、社区、机构提供智慧养老产品，全方位推动智慧养老为老人服务的最终目标。

据悉，惠照护睡眠监测仪已在北京金隅养老服务中心、北京龙振养老集团、寸草春晖养老公寓等多家养老机构所引用。

（来源：新华网）

中国养老网

居民楼建养老院屡遭投诉建设方:不建了心寒了

事发广州一小区，该项目因涉嫌违法已被叫停，建设方表示“很委屈”

“以后也不建了，心寒了。”广州市颐和地产集团下属公司负责人说。

颐和山庄是广州知名的高档小区，近日，小区居民楼下欲建养老院的事闹得沸沸扬扬，业主投诉至记者表示：“小区会所被开发商改建为养老院，而其楼上就是众多居民住宅，事情从未征集住户意见。”据称，此前该小区内已有不少公共空间遭“侵占挤压”。

记者了解到，建养老院项目因涉嫌违反相关规定，已被广州市城市管理综合执法局白云区分局责令停工。建设方广州市颐和家园投资管理有限公司相关负责人表示，日后该址不会建养老项目。

在政府推进社区养老的背景下，养老院建设正一步步向社区需求端靠近。而居民楼里建养老院的尺度、养老院和居民住宅距离该如何把握，这给广东的民政、规划等部门以及社区居民出了一道考题。

改建未征求过业主意见

“这完全超越了我们底线！”因颐和山庄要将小区会所改建成养老院，小区业主意见很大。

颐和山庄是上世纪 90 年代末期投入使用的楼盘，约有 1400 户居民。小区业主代表告诉记者，2016 年 11 月初，有业主发现小区正门会所正在施工，门口未张贴任何公告，业主们均不知住宅楼下的会所在搞什么建设。

“有业主在群里发布建养老院消息后，业主们一下子炸锅了。”小区业主刘乐（化名）说。业主进一步了解到，现场的施工图纸写着“广州颐和山庄涵虚阁颐养公寓施工图”，涉及养老床位 200 余张。

“1999 年我们买楼时，这里标注的是会所，后来做过酒楼，结业半年多，现在被改成了养老院，我们业主事先毫不知情。虽是养老设施，我们这些十几年的老住户都不同意，与我们的住宅零距离，不合适。”业主代表江阿姨指着现场的几十位老人家告诉记者，业主们发现问题时，建设方已经将会所内部进行了改建，并移入了桌椅、床铺、轮椅、医疗器具等设施，以及穿着病号服的“人偶”。

“最关键的是，多数情况下，老人不能自理才去养老院。而我们楼上就是居民的住宅，养老院和居民住宅混杂在一个楼里，潜在的病菌和医疗垃圾对居民，尤其小孩、老人的健康造成威胁，养老院老人离世，也会对小区居民带来心理上挥之不去的阴影。”业主代表刘乐说。

“违建是其次，我们的诉求是，会所不能改成养老院，而不是让他整改补办手续继续建。”11 月 23 日上午，颐和山庄业主代表来到广州市国土资源和规划委员会信访大厅反映情况，并提请规划部门不要审批该项目的规划许可。

业主们还反映，近年来该小区的公共活动空间多被侵占，包括小区篮球场、足球场、保龄球馆、书吧等公共空间，相继被开发商改为经营性质的场所。

负责人称并非共有物业

11月22日，记者在颐和山庄现场了解到，业主们所指的改建为养老院的会所位于正门小广场处，呈半圆形分布，一层、二层为会所，三层以上是居民住宅。在会所一层的玻璃门处，白云区永平街综治委和白云区公安分局张贴了多个封条，落款日期为11月21日。

广州市城管局综合执法部门也查处了该养老项目，在项目大门张贴了责令整改通知书，称其未取得合法手续，违反了相关城市管理规定。

在挂着“广州颐和酒店物业管理有限公司”牌子的颐和山庄物业管理处，负责人李先生告诉记者，由于物管处没有规划图纸，不能查询上述地块最初的规划性质，因此无法证实是公共空间违法改变规划性质。李先生还表示，产权人（指改建养老院的会所）在改建时并未提供任何报批手续，物业前往制止，但产权人不配合，拒不出示。

至于谁是会所产权人，养老院建在居民楼下为何物业不管，物业负责人则语焉不详。

11月23日，广州市国规委接访部门接待了颐和山庄的业主代表，国规委接访负责人表示，建设养老机构，根据有关规定，建设方须取得民政部门的许可后才能到规划部门报批，“根据《物权法》，民政部门审批时，需要征得至少半数以上业主的同意。”

至于业主们反映的公共空间被改变用途的问题，需查清规划后方能定性。

11月22日下午，记者联系上了广州市颐和家园投资管理有限公司项目负责人伍先生。伍先生电话中称此项目为“社区养老项目”并非养老院。目前该项目已暂停，但是否会重新启动还要公司决定。时隔一日，23日下午，记者再次致电伍先生，伍先生称正在街道开协调会，并明确告诉记者，会所日后都不会再改造为养老项目。

不过，伍先生表示，小区会所属于商业性质，产权人是集团公司，即广州市颐和地产集团有限公司，并非业主共有的物业。

如何避免公共空间被挪用？买楼前要清楚规划

公共空间不征求业主同意改变用途是否涉嫌违法？对此，公益律师廖建勋接受记者采访时表示，首先要核实“公共空间”是否是真正的公共空间，这就要看小区的规划文件如何定性。“如果公共空间规划性质是公共用地，产权属于小区业主共同所有，开发商或物管公司将其改变用途，均属于侵权行为，应承担相应法律责任。如果是开发商为了销售房屋，将自有产权物业作为公共用途对外宣传以利于房屋销售，开发商同样不能擅自改变用途，如改变需承担违约责任。小区业主一方面可以向行政部门提起投诉，一方面可要求开发商承担违约责任。”

记者了解到，开发商、物业、业主之间就小区非住宅物业部分公共空间的使用纠纷不断，记者及手机客户端“羊城派”近期已经收到多起相关的投诉，包括停车场、会所、球场等“公共空间”到底谁是权益人，如何使用谁说了算等，存在较大争议。

对此，廖建勋提醒，公众在购买楼盘前，一定要了解清楚楼盘规划，按照要求，售楼现场必须对小区规划进行公示，如对售楼部公示的规划存在疑问，可通过“依申请公开”等方法到规划部门查询，以防开发商隐瞒规划而引发纠纷。

如何建社区养老设施不扰民？民政部门会严格把关

中国人口老龄化已不是新话题，社区养老是各级政府大力推进的工作，然而，社区养老设施一步步向需求终端靠近的同时，如何把握这个尺度，成为城市管理者 and 社区居民面临的一个考题。

广州市民政局相关处室负责人向记者表示，建设方建设社区养老设施前，需要向区民政部门出具一份详细的风险评估报告，报告中除了改建用地的基本信息、改建计划以及可能风险以外，还需附上一份有业主签名的同意书。根据相关文件，同意业主需占比2/3。“民政部门会根据风险评估报告，进行仔细调查，这一点民众大可放心，如果民众对社区改建养老场所反对声大，民政部门一定会尊重各方意见。”

“只要是符合条件、民众没有意见的改建，政府都是欢迎的。”该负责人说，广州在鼓励闲置用地改建成养老场所方面已经算是全国范围内的先行者，目前已陆续有不少闲置用地改建养老设施的申请。

“在审批时，民政部门主要考虑改建的养老场所是否符合目前社会的需求，以及项目所在区域是否已有同类型的养老设施。”该负责人介绍，目前失能老人护理院以及居家养老服务场所需求较大。同时，广州市民政局也呼吁，市民应该更加理性看待自家附近或自己单位“楼上楼下”有养老场所的问题。“不是说养老场所就是‘脏乱差’或有安全隐患，养老场所能建设，之前肯定已通过了环境评估、消防验收的，希望居民能够打破对养老场所的刻板印象，让养老成为日常生活的一部分。”

（来源：金羊网）

中国养老网

养老产业

内蒙古：我市申报以市场化方式发展养老产业项目 5 个

为加快推进自治区以市场化方式发展养老产业的试点工作，从自治区重点支持的新建或改造大众化的综合性、连锁性集中养老服务机构，支持居家养老、社区养老、健康养老项目，支持养老服务平台建设，支持养老服务人才体系建设等项目入手，结合我市实际，经过市商务局、财政局共同筛选、初审，我市完成预报以市场化方式发展养老服务产业项目 5 个，目前项目相关资料已上报自治区，待相关部门审批。

（来源：财政局）

中国养老网

2016 京津冀健康养老产业协同发展论坛在京举行

由中国城镇化促进会主办，人民网、大爱公益基金协办的 2016 京津冀健康养老产业协同发展论坛于 11 月 23 日在北京举办。

来自中央政策研究室、国家发改委、中国城镇化促进会、人民网、中华医学会、北京社科院等多个部门和单位的相关领导、专家学者及企业代表围绕“‘十三五’健康养老的机遇、挑战与新模式”、“推动京津冀协同发展与健康养老产业实践”、“建设香河健康养老‘微中心’必要性及可行性研讨”等议题，进行了深入交流与讨论。

中国城镇化促进会副理事长杨子健表示，举办本次论坛主要是为了解决京津冀城市群作为全球城市群的健康养老产业改革发展面临的问题，本次论坛希望达到三个目的：一是借鉴全球城市群发展的经验和教训，为落实京津冀协同发展战略提供研究成果参考；二是通过市场化的“微中心”建设，为京津冀地区新型城镇化体制机制改革探索路径；三是通过各个层面的交流与互动，为京津冀地区健康养老产业发展创新政策体系。

人民网总编辑余清楚在致辞中表示，推动京津冀协同发展，是党中央、国务院在新的历史条件下作出的重大决策部署。本次论坛邀请政府领导及有关专家齐聚一堂，共谋“十三五”京津冀健康养老

产业发展大计，必将为我国促进养老服务业和老龄事业全面协调可持续发展起到积极推动作用。

大爱公益基金秘书长李大彦在致辞中指出，中国老龄化速度之快、程度之高已经对国家养老事业提出严峻挑战。此次 2016 京津冀健康养老产业协同发展论坛的成功举办，将在相当长的一段时期内影响京津冀健康养老服务集中化、均等化、市场化供给决策，也将为京津冀未来健康养老公益化事业提供思路参考。

国家发改委社会司副司长郝福庆、国家发改委京津冀协同处处长吴树林、中华医学会副会长金大鹏、北京市社会科学院副院长赵弘，分别就“人口老龄化与健康养老产业政策导向”、“扎实推进京津冀协同发展战略深入实施”、“抗衰老医学、老龄健康产业和健康城市”和“建设香河健康养老‘微中心’服务京津冀协同发展”作主题演讲。

在圆桌论坛中，与会嘉宾还围绕“公共服务类非首都核心功能疏解对京津冀协同发展提出的新要求、新挑战”、“‘微中心’能否成为京津冀健康养老产业协同发展的重要抓手”及“‘香河健康养老微中心’如何借势发力？”等议题阐述了观点，并展开热烈讨论。

赵弘副院长从学术角度，就传统卫星城、产业新城等概念进行了比对，对健康养老微中心如何成为疏解非首都核心功能重要抓手的实施路径进行了分析，并进一步阐明了健康养老微中心的定位。

与会嘉宾一致认可健康养老微中心这一概念，并将视野聚集到受“京津冀”利好政策影响的香河地区，对于未来香河健康养老微中心建设的功能定位、区域规划、产业选择、运营模式、与京津衔接、县域支撑，提出了设想与可行性建议。

此次论坛汇集了行业各领域专家及有关学者聚焦国家京津冀地区发展全局，为非首都核心功能集中疏解、增进三地百姓民生福祉建言献策，这不仅为“十三五”时期京津冀健康养老产业发展提供了有价值的借鉴与参考，也对解决我国人口老龄化等民生问题提出了应对策略与思路。

（来源：中国新闻网）

中国养老网

北辰打造千亿级养老产业孵化器

近日，由长沙市人民政府与北辰会展集团联合举办“长沙会展产业发展及第四届老博会专家座谈会”圆满举行，本届活动主要以“科学养老”、“健康养生”、“孝心购物”为主题，并联合多家行业协会，打造“中国 99 购物节”、“中国老年文化艺术节”。长沙市人民政府与北辰会展集团在北辰·2016 第四届老博会开幕式上，正式启动战略合作，北辰会展将持续与湖南老年产业博览会深度合作，致力将湖南老博会打造成“中国养老产业界的达沃斯”。

北辰实业副总经理李云在论坛上介绍，长沙北辰三角洲全力打造的“北辰国际健康城综合体”是北辰在都市养老产业的创新，北辰从时间维度和空间维度打造了老年人的一站式服务，从产品的供给角度考虑如何打造老年人满意的产品。

北辰实业相关领导表示，北辰集团从 2012 年开始关注养老产业，并进行了多年的调研。长沙历来是中部区域的一个重要阵地，北辰地产将把养老作为一个重要领域来完善整个长沙北辰三角洲城市综合体

据悉，长沙北辰三角洲全力打造的北辰国际健康城综合体，依托北辰三角洲 550 万平方米城市综合体配套，以高端疗养中心为基础，拟建立居家、社区、机构三位一体的城市型养老服务体系。北辰国际健康城，涵盖北辰（国际）康养智慧体验中心、北辰（国际）健康颐养中心、北辰（国际）健康养老产业总部中心三大部分，主要以老年智慧体验中心为平台，通过为老年人提供“医、养、乐、学”四大服务，建成一个城市老年专属的文化交流中心、一个城市健康养老大数据中心、一个聚焦养老养生主题的公共养老产业智能平台，通过纵横整合养老产业上下游资源，打造一个拥有千亿级养老产业孵化器，提供主题型一站式城市健康养老模式，成为中国养老服务标杆示范项目，助力长沙成为

中国养老试点先进城市。

(来源:北京晨报)

中国养老网

北方唯一一个国家级生命健康产业创新示范区揭牌

北戴河将建京津冀生物技术创新转化基地

11 月 18 日,北戴河生命健康产业创新示范区正式揭牌,标志着示范区正式成立,这是我国北方唯一一个国家级生命健康产业创新示范区。

北戴河生命健康产业创新示范区规划面积 520 平方公里,核心区位于北戴河新区,包括北戴河区、北戴河新区、北戴河国际机场空港区等区域,是首都医疗功能疏解的重要承接地。秦皇岛市委副书记、市长张瑞书介绍:“示范区域内汇聚了秦皇岛市最优质的滨海资源,拥有世界罕见的海洋大漠风光、150 平方公里连绵葱郁的沿海森林、20 万亩森林湿地和华北最大的潟湖,被誉为中国最美的八大海岸之一。”

按照发展规划,示范区在功能空间布局上分为国际健康城(“一核”)和休疗度假区、综合配套区、空港贸易区、绿色农业区、生态涵养区(“五区”),突出大手术中心、生物医疗综合保税区、实验室疗法特区三大亮点项目,着力构建“医、药、养、健、游”五位一体的生命健康产业集群。

“医”即医疗服务。建设世界领先的“大手术中心”,围绕肿瘤医学、生殖医学、老年医学三大领域,重点发展基因检测、远程医疗、个体化治疗等健康服务新业态。

“药”即生物医药研发。建设生物医药孵化器,打造“新药高速公路”,提供新药高效研发、报批、生产全过程服务体系,开展与国外多中心同步临床试验,实现创新药与国外同步上市。

“养”即康复疗养。建立国际慢病协作技术中心,大力发展高端养生养老休疗产业。

“健”即健康管理。发展基因检测、高端健康检测评估、恶性疾患筛查控制、健康维护、干细胞抗衰老、中医保健、体育健身等产业。

“游”即医疗旅游。促进医疗、保健、养老与旅游融合,大力发展医疗目的地旅游。

形成世界标准大健康产业平台

2015 年以来,示范区本着“边申请,边启动”的原则开展基础设施建设,引进战略合作者,推进项目建设。不仅在揭牌仪式上集中签约了首批 12 个生命健康产业项目,涉及总投资约 100 亿元,而且,投资 15 亿元的全球最大规模细胞制备中心也于 17 日投产。该中心由我国现代生物产业旗舰企业北大未名集团投资,是集中开展细胞分离、细胞培养、细胞扩增、细胞制剂和质量控制的主要场所,同时符合中国、美国、欧盟三方标准,拥有多项专利,可为 B 淋巴细胞白血病、恶性淋巴瘤、肿瘤等患者提供个性化治疗方案。

此外,肿瘤免疫治疗中心等 10 大国际尖端医疗项目将于明年 7 月份入驻生物产业孵化器;与联合国项目事务署共同打造的“亚太生命健康产业创新示范区”项目已正式启动;与北医三院、华大基因签订框架合作协议,以岭健康小镇、杜克老龄化研究中心等项目达成合作意向;被誉为“造血干细胞之父”的吴祖泽院士研究院即将落户;承接首都教育资源转移,北京高科大学联盟科研成果转化基地落地揭牌,与北京邮电大学、北京化工大学等签订办学协议,可输出生物医药、高级护理等相关领域专业人才,一个世界标准的大健康产业平台正在形成。

先行先试“一事一议”衔接方式

北戴河生命健康产业创新示范区被列为中关村的京津冀地区跨境生物医药基地，在创新药审批、药品跨区域生产试点、科技成果转化等方面，享受同中关村一样的政策：技术先进型服务企业按 15% 税率缴纳企业所得税；允许上市许可持有人委托生产企业生产药品；试点开展创新药物临床试验审批制度改革。

示范区还将在医疗健康产业政策上进行探索，根据发展需要，采取“一事一议”的方式与国家相关部门沟通衔接，争取医疗新技术、新药品、新器械审批准入等相关试点政策在示范区先行先试，为形成国家层面的普惠性政策提供试验示范。

按照规划，通过 10 年到 15 年努力，北戴河生命健康产业创新示范区将达到千亿级产业规模，成为我国高端医疗服务聚集区、京津冀生物技术创新转化基地、北方生态宜养地、环渤海体育健身基地和国际健康旅游目的地。

（来源：北京日报）

中国养老网

欧柯林浅析中国健康管理市场

传统保健品市场

中国保健品市场，在经历了快速兴起，迅速壮大，再到被快销、概念、炒作所泛滥，仅仅用了十几年时间。从上个世纪 90 年代初，一些记忆中熟悉的保健产品刚一上市就一度成为了最体面礼单的首选，而到了 2000 年初，我们已经被铺天盖地的各色宣传和打击虚假诈骗的新闻弄得人心惶惶。于是当我们面对保健品，甚至是保健产品的时候，首先产生的不信任感，就是基于这样一段发展过程。

传统的保健品市场，对商家而言，最重要的，就是对保健品的销售量。于是，虚假宣传、卖完快闪，只要产品能销售出去，其效果被传的神乎其神。而对于消费者而言，待其真实效果被验证，已经为此支付了高昂的费用，而商家已经人去楼空。

什么是健康管理

健康管理，简单来说就是预防与控制。不良的生活习惯、心理、环境，以及既有的慢性疾病，往往会积累非常高的健康风险。而健康管理就是一套完善、周密和个性化的服务程序，用来规避健康风险，做到事前预防，事后控制。

在欧美，健康管理已经成为健康医疗体系中非常重要的一部分，并已证明能有效地降低个人的患病风险，同时降低医疗开支。

国内外大量预防医学研究表明，在预防上花 1 元钱，就可以节省 8.59 元的药费，还能相应节省约 100 元的抢救费、误工损失、陪护费等。

在中国，健康管理的服务对象还主要集中在经济收入较高的人群，公众的认知度还不高，健康管理的一些理念尚未被公众所接受。这也正是这一新兴市场产生误区的原因。

健康管理市场保健品市场

健康管理产业作为一个新兴产业，在普通人的眼里，或许还停留在仅仅销售医疗器材和保健品。对一些急于改变传统保健品市场窘境的商家而言，一边想往这一概念靠拢，一边又换汤不换药地用之前的宣传销售方式。于是，双方的误会所产生的不信任使得这一新生产物在中国自诞生之日起便步履艰难。

“新健康管理”模式

欧柯林健康管理经过长达 10 多年积累，初步形成了被大众所接受与喜爱的健康管理模式，区别于

传统保健品市场与高昂的私人服务，欧柯林提供免费的门店会员制体验服务，通过大数据分析，根据不同受众群体的需求，分批次、有针对性地提供控制与干预，以一种半公益的方式，用最少的成本达到最大的健康效果。

健康管理不是推销保健品，而是一套完善、周密的，让所有国人能够收益的服务程序。这也正符合习近平总书记对于健康中国 2030 规划纲要提出的“健康优先，改革创新，科学发展，公平公正”的四大原则。

（来源：三晋都市报）

中国养老网

北京首个老年人认知症康复设备展示中心将启动养老驿站连锁项目

11 月 22 日，日本双日株式会社、日本好特克株式会社、北控医疗健康产业集团、通州建总集团有限公司考察团来到北京首个老年人认知症康复设备展示中心参观考察。

考察团参观了位于北京市亦庄经济技术开发区的展示中心。展示中心共分为两层，包括康复设备与护理用品展示。共设置七大功能区，分别为入浴装置区、运动疗法区、水治疗法区、作业疗法区、ADL 训练区、物理疗法区以及家庭体验区，展示了国内外上百种康复设备及针对老年认知症最新治疗理念。

考察团对展示中心所具有的跨国老龄产业战略项目对接与落地、老龄产业项目资本化运作、老龄产业依托实体经济房地产开发以及老龄高端产品开发等四大功能表示认可。考察结束后，考察团与展示中心负责人进行了座谈，初步达成了开展养老驿站项目的合作意向。

据介绍，即将开展的养老驿站项目，拟定采取加盟连锁的方式，预期将在全国建设 1000 家养老驿站。养老驿站的建设将在我国民政主管部门的监督管理下，由日本双日株式会社协助提供日本养老技术及服务体系的支持，并协助打造我国养老驿站的运营服务标准。金太阳养老服务公司协助提供养老驿站设计、规划等方面的支撑，通州建总集团给予建设施工方面的协助。

座谈会上，合作各方达成共识，将利用已有资源进行资源整合，积极推进养老驿站连锁项目的进程，更好地为我国广大老年人居家养老提供服务。

据悉，展示中心由中国亚洲经济发展协会养老产业促进会联合中国社会福利基金会天福基金于今年八月底成立。展示中心自成立以来，一直积极引进国际先进服务体系，努力提升我国养老护理产业水平，有效促进了我国养老服务事业的发展。

（来源：新华网）

中国养老网

十三五期间将加大老年人康复辅具的研发推广

在上海召开的全球健康促进大会“健康老龄化与未来城市”论坛上，国家康复辅具研究中心发展战略研究所高级辅助器具康复工程师罗椅民呼吁，解决养老亟需建立适老环境。专家透露，“十三五”期间我国将加大老年人康复辅具的研发推广，针对失能老人开发出一系列智能家居养老“生活小帮手”。

目前，我国大约有近 4000 万老年人需要不同形式的长期护理，其中 5% 的老年人有入住养老机构的愿望，但目前专为老年人提供服务的设施严重不足，远远不能满足市场需要。最新数据显示，截至

2015 年底，我国 60 岁以上老年人口达到了 2.22 亿。

罗椅民说，标准的养老院设计建造应根据老人的自理能力、失能、半失能护理需求设计功能区，而康复辅具的应用不仅能满足老年人的行动、听力、视力、智力、吞咽等功能障碍代偿需求，在提高进食、排泄、洗浴等三大功能方面更是具有不可替代的作用，而且能大大减轻护理人员的劳动强度。

目前现有养老机构多数只能提供简单的生活照料。同时，养老服务专业化人员十分缺乏，全国从业人员不足百万，取得执业资格的仅有几万人，养老护理员全国潜在需求在 1000 万人左右。

罗椅民建议制定“养老机构建筑设计标准”，按照满足老年人照护需求能力不同制定相应的环境设计和康复设施设备安装使用标准。他表示，适老辅具是老年人获得安全、便捷、舒适的适老环境的保障，适老辅具能满足超过 95% 的失能老年人适配需要和功能设施需要。罗椅民预测，未来适老辅具应具备智能化、系列化、体系化、中国元素化、家具化的特点，开发健康辅具、中医养生类辅具。随着大数据、物联网、智能家居的发展，物联网“大脑”将最大效率完成辅具衔接融合，互联网将形成“人机融合”的高效辅具体系。

（来源：文汇报）

中国养老网

养老访谈

长江养老谋创新：参与国企改革企业年金大有可为

从一家仅仅接受政府委托管理存量企业年金的养老保险公司发展成为资产规模达 2250 亿元的公司，长江养老保险股份有限公司用了不到 10 年时间。目前，它在养老保险公司排名第三。这十年长江养老是如何华丽蜕变的？

从一家仅仅接受政府委托管理存量企业年金的养老保险公司发展成为拥有涉足企业年金、养老保障委托管理和保险资产管理三大领域 12 项业务牌照的养老资产管理机构，长江养老保险股份有限公司用了不到 10 年时间完成蜕变。

2007 年 5 月，长江养老由 11 家国有大中型企业共同发起设立，成立之初的主要职责是整体承接上海原有企业年金 186 亿元资产，到 2016 年第三季度末，长江养老资产规模已达到 2250 亿元，养老保险公司排名第三。不仅如此，其业务积极进取，已形成养老金管理、养老保障资产管理、保险资产管理和另类投资四大产品线。

其为外界所熟知的是，近年来在股权投资市场已崭露头角。2014 年 9 月，长江养老以 50 亿元企业年金认购中石化销售公司 1.4% 的股权，这是国内养老金产品首次实现直接投资股权；2015 年，其受托担任上港集团等试点企业员工中长期激励计划投资管理人；期间不断通过发行债权投资计划、股权投资计划等方式投入高新技术产业、战略性新兴产业。

凭借在多个领域内的突破，长江养老连续 6 年获得上海市政府颁发的“金融创新成果奖”，殊为不易。

“在养老保险行业，目前绝大部分的创新产品都是由我们开发，因为市场竞争异常激烈，只有坚持精耕细作，才能转型升级。”长江养老保险股份有限公司总经理苏罡对《上海国资》表示。

信誉是生存的根本

《上海国资》：长江养老近 10 年间如何发生蜕变？经历过哪些发展阶段？

苏罡：事实上，我们一直都在相当艰难的商业模式和市场环境中经营。凭借对于信托型养老金业务

的专业坚守以及对于养老资产管理业务多元化的深入探索，2014年，我们在养老保险公司中率先实现了养老金和养老保障资产管理业务当年盈利，2016年7月，终于实现累计盈利。

从发展历程来看，可以分为四个阶段，第一阶段是从2007年至2010年，主要是承接政府任务，管理存量企业年金，我们为此设立了国内最大规模、企业员工最多的集合受托计划。第二阶段是从2010年至2013年，养老金业务正式进入市场化运作，业务种类不断拓宽，除传统的企业年金受托、投资和账管业务外，公司还在业内首家推出了团体养老保障管理产品。

第三阶段是从2013年至2015年，我们开始承接保险资金的管理，无论商业模式还是业务类型逐步多元化，比如我们获得了保险资产管理资格，并积极开展另类投资计划，推出了基础设施债权计划和股权投资计划等。

从2015年至现在公司进一步在各领域加速。目前，我们已经逐渐搭建完成养老资产管理领域最为完备的产品线，服务对象进一步扩展，公司首次完成面向个人客户的养老保障产品的发行；资金投资的领域不断拓宽，我们在养老保险公司中首家开展保险资金境外投资；管理资金来源也日益多元，既包括具有政府类资金性质的中国保险保障基金，还有银行委外资金和第三方保险公司资金等。

截至2016年9月底，公司的养老保障资产管理业务规模占比达到49%，与养老金业务平分秋色，可见资产管理类业务近几年提升速度极快。

可以说，十年不到的时间，我们成功从政府委托的年金管理机构经过4个阶段跨越，发展为覆盖年金管理、养老保障管理、保险资金管理三大领域、形成养老金业务、养老保障资产管理业务两大主要业务板块的专业养老资产管理机构。

《上海国资》：实际上在早期，绝大多数从事年金管理的养老金公司都很难盈利，不少养老保险公司纷纷转做更易使公司盈利的业务，长江养老如何看待当初的市场？

苏罡：在我们成立早期，主营业务是单一的企业年金管理。企业年金业务起步之初发展很缓慢，但竞争却很激烈。这样导致养老金公司管理的资金规模都较小，管理成本相对就很高，加上年金管理费率又明显低于其他资产管理业务，身处这个行业的机构经营困难是可以想象的。

一些机构选择了开展契约型的保险业务，通过保险业务盈利反哺年金业务。但即便再困难，我们从没有想过退出或者改变经营初衷。

长江养老的经营特点之一是坚持专业化经营，坚守信托型业务，我们没有像其他公司一样，同时经营其他比如契约型的保险业务。信托型业务是受益人利益至上，契约型业务坚持股东利益最大化，如果两种业务同时经营，那么究竟是以受益人利益为重还是以股东利益为重？会不可避免形成两个板块的冲突，从而发生经营矛盾。在长江养老的公司章程中，我们是将“受益人利益最大化”作为经营原则的，所以，这意味着我们不会去经营契约型业务。实际上，因为坚持信托型、专业化养老金管理公司的定位，在渡过最艰难的时期后，我们现在形成了一流的养老金受托与投资管理能力和引领行业的养老金产品设计和创新能力。

更重要的是，因为合规管理和稳健安全的风格，这让我们在市场中保持了良好的形象。作为一家养老保险公司来说，信誉才是生存的根本，因为我们管理的是老百姓的养命钱。

精耕细作

《上海国资》：近年来长江养老显示出了越来越强的创新能力，在股权投资领域的动作已广受市场关注。能否介绍？

苏罡：激烈的市场竞争让我们积极进行产品创新。我们的创新是精耕细作，坚守原本的道路，直至转型升级。

我们的产品线极为丰富，我们将企业年金管理、养老保障管理和保险资金管理整合在同一平台上，并兼容公开市场投资与非公开市场投资。尤其在非公开市场投资领域，我们充分发挥养老金的长期资金优势，以多种方式介入基础设施、棚户区改造、不动产投资、城镇化建设等项目。比如以债权计划投资上海三林棚户区改造，通过资产证券化形式满足实体经济融资需求等。

2014年，我们创新性地以企业年金投资中石化的股权改革项目，既为企业年金寻找到了合适的投

资标的，又先试先行参与推动了国有企业的混合所有制改革。

另外，以上港集团员工持股计划为例，上港集团整体上市后希望通过员工持股计划绑定员工与公司共同成长，一是要求计划的容纳人数足够多，二是要求有效实现长期管理。长江养老依据委托人需求，设立国内首个员工持股计划专项养老保障产品来承接管理需求，该产品方案不仅具有一般资产管理计划所具备的帮助上市公司员工持有本公司股票的功能，更可帮助上市企业做好员工持股计划的资金、股票、个人账户、员工持股规则等全面管理。

《上海国资》：现在处于泛资管行业发展时代，相比较其他基金公司、证券公司，长江养老如何改变自身适应市场？

苏罡：为了适应泛资管行业发展，我们正不断提升投资效率，长江养老的投资原则是“追求绝对收益基础上的相对收益”，只有在本金长期安全稳健的前提下，才追求适度收益，确保收益和风险的平衡。实际上，近年市场不断震荡，但我们是为数不多的历年来取得正收益的机构之一。

目前，我们还在不断进行机制体制改革，长江养老在业内首家引入了 MD 机制，并推行事业部改制，成立了跨境投资部，拓展多元化投资渠道。

迎来政策性业务历史机遇

《上海国资》：目前上海将金融国资纳入统一监管，如何发挥长江养老的优势支持上海的实体经济或产业的发展？如何参与国有企业改革？

苏罡：养老金具有长期资金优势，养老资产管理机构具备投融资的功能，可以把管理的养老金资产和服务社会经济发展紧密地结合起来，特别是支持实体经济发展和经济结构的转型升级。这个方面包括通过扩大投资管理范围，创新资产配置推动养老金资产参与上海重大的基础设施项目、民生工程，包括高新技术产业和新兴战略产业发展，通过这些新的技术业态和产业发展来推动实体经济的转型。

对于参与国有企业改革，我们一是可以积极参与国有企业的员工持股计划和薪酬延付计划等，围绕企业薪酬福利管理持续深化；二是以股权方式参与国企改革，例如参与未上市资产的混改，或以定增方式参与上市公司的重组整合；三是参与投资或创设一些主题性的基金；四是间接参与一些项目的投资。

此外，我们目前的第一大股东是太保集团，在融入太保集团后，我们正进一步协同集团资源，发挥更大的经验和优势。

《上海国资》：在打造国际国内具有影响力竞争力的现代金融企业方面，长江养老有怎样的具体规划？

苏罡：我们正处于战略性关键阶段。依托职业年金和基本养老保险基金业务，养老金管理将迎来政策性业务的历史机遇。2015 年 8 月，国家主管部门对外明确基本养老金入市的受托机构为全国社保基金理事会，这部分总额大约为 4 万亿元，首批委托管理金额大约为 4000 亿—5000 亿元。全国社保基金理事会正在全国范围内寻找合适的合作伙伴。竞争异常激烈，我们正在努力，争取加入首批合作机构当中。此外，机关事业单位职业年金业务很快也将正式启动，全国范围内年缴费预计达到 1500 亿左右，市场前景可期，我们也在积极努力，加快推进在全国范围内的职业年金业务布局。

与此同时，随着居民财富的快速增长，个人养老财富管理需求也在增加，养老金融行业也迎来了快速发展期，我们将致力于打造全方位的专业养老金融机构。因此，未来的战略规划包括：

一是积极部署养老金业务，加快提升业务规模。不断深化企业年金业务，积极争取职业年金、基本养老保险基金业务资格；二是坚持以客户需求为导向，充分运用公司业务牌照和资格，加快产品创新，开发和完善养老资产管理产品链；三是继续夯实养老金受托管理的综合能力，聚焦多资产策略，探索全球配置，不断提升投资管理业绩；四是构建支持多产品、多模式、多渠道的养老资产管理综合平台；五是完善市场化激励机制。

（来源：国资智库）

中国养老网

智慧养老

天津：市河西区推动智能化居家养老服务深层次发展

下棋、看书、聊天、健康查体、户外健身，享用丰盛的自助午餐后，可以在休息室午休，也可以接受专业修脚服务……这些场景就出现在天津市河西区东海街福寿康华江二委日间照料服务中心。

据了解，福寿康华江二委日间照料服务中心坐落于河西区华江二委居委会原址，整个中心占地面积 600 平方米，有两处各占 300 平方米的建筑和开放式小花园。这里有多功能活动室、休息室、助浴间、配就餐室、智能平台服务室等，室外的场地可以满足老年人的户外健身等活动，该中心于今年 9 月底正式投入使用。

9 月 29 日上午，福寿康华江二委日间照料服务中心迎来了东海街二十余位社区老人，东海街汉江里 79 岁的姚奶奶是第一批享受服务的对象之一，她拉着中心工作人员的手说：“有了这个场地，我们这些上了岁数的人可以一起玩，一起吃饭，一起聊天，一天过得特别开心。”

与河西区其他日间照料中心相比，该中心最大的特点就是智能化。采访中得知，为了给老年人提供网上代购生活日用品、个性化居家养老服务，该中心与福寿康超市合作，整合社区志愿者资源，借助互联网虚拟平台、电子物流等一批先进成熟适用的科技成果，全力打造了一个多层次、高便捷的“互联网+”智能养老服务平台。

福寿康华江二委日间照料服务中心总经理赵克新介绍说：“目前，中心已经推出了保健康复、休闲娱乐、送配餐、助浴、理发修脚、代洗衣服等综合性照料服务，希望能为东海街及周边区域行动不便、空巢和独居老人提供更优质的居家养老服务。对不能走出家门的失能半失能老人，我们还可以上门为老人提供家政服务、生活照料、配送餐到户、代买代购等服务。”

赵克新表示，中心制定的入户服务收费略低于市场价格，也是为了降低有需求老人的消费成本，希望能被更多的老人接受。随着业务的开展，该中心还与河西区司法局、东海街道办事处、天津市爱尔眼科医院等单位建立了合作关系。今后，照料中心将定期组织公益性的法律援助、健康讲座、志愿服务、文化演出等，希望可以帮助更多的家庭照顾老人，让更多的老人可以不出社区也能老有所乐。

此外，为了抵御社会化养老劳动力短缺的现状，中心还推出了互助式养老模式，打造“邻里互助式”理念，将社区低龄老人整合起来就近服务高龄老人，帮高龄老人买菜、做饭等，帮扶一次便可在网上获得相应的爱心积分，等到自己需要被服务的时候，爱心积分可以抵现金使用。

据悉，福寿康华江二委日间照料服务中心建设是河西区 2016 年民生实事项目之一，按照“政府搭建平台、专业化管理、市场化经营、志愿者参与”的运营机制和“管办分离”的原则，采取引入社会组织负责服务中心的运营方式。这个项目也是河西区推动智能居家养老服务向深层次发展，以网络化、智能化为运营方式的居家养老服务平台和社区养老阵地的一次大胆且有益的探索。

（来源：凤凰天津）

中国养老网

长寿和乐看乌镇，智慧养老椿熙堂

目前，中国的老年人口已经超过一亿，2028 年左右将超过两亿。中国已经成为真正意义上的老龄

化社会，人口老龄化已成为当今重大社会问题，而老年人的健康是核心问题之一。健康是老年人的第一财富，拥有正确的健康观念是极为重要的。

长期以来，长寿是人们追求的目标，总是把健康和长寿相提并论，但，尽管老年人口的生存时间延长，但随之带病生存期的时间也在延长。如果不断延长的生命主要是在带病期中度过，这样的长寿又有什么意义呢？

显然，老年人口的健康模式已发生了变化，单纯的长寿并不等于健康，只有“长寿+健康”才是老年人追求的现代健康模式。

椿熙堂的“乌镇智慧养老 2+2 模式”，通过线上云平台：乌镇智慧养老综合服务平台、远程医疗服务平台，以及线下资源：居家养老服务照料中心、社区卫生服务站，利用自动检测终端，健康管理 APP，物联网智能家居设备，对老年人进行持续的健康状况跟踪，建立个人电子健康档案。“互联网+养老”用完备的数据说话，做权威的分析，形成低成本、高效率、易复制、易推广的医养服务模式。

椿熙，椿熙，长寿和乐。椿熙堂旨在让老人不仅身体健康，还精神愉悦饱满，从而真正做到“养”的核心。在现阶段社会里，要提高老年人的健康水平，就得有可靠的养老保障体系，优良的医疗保健服务，舒服安宁的生活环境，科学健康的生活方式，最重要的是需要社会给予的更多关爱。

良好的社会生活环境能促进老年人的身心健康。椿熙堂将社区和居家养老模式结合，通过智慧养老综合服务平台将服务延伸至老人家中，实现上门照顾，为行动不便的老年人考虑周全。

在椿熙堂所运营的乌镇居家养老服务照料中心，配备有助浴室、图书馆、体能训练营、多媒体教室、日间照料室等现代科技的配备，满足老年人“多元化，差异化”的需求，面面俱到。

来到照料中心的老人对中心里先进的设备合丰富多彩的社区文化充满了兴趣。王丽，69 岁，第一批体验者。老人坐在桌前，戴着老花镜，细细的为《秘密花园》上着色。旁边还有其他老人和志愿者，涂累了，便放下笔闲聊，闲适而放松，一片泰然祥和的景象。老人说：这里不仅环境好，服务好，还很为老年人着想，用的，玩的都是最时兴的，让他们也能赶赶时髦，不再与社会脱节，与儿孙也有了话题可说。

椿熙堂运营管理的“乌镇智慧养老 2+2 模式”，从“互联网+养老”的思维出发，利用社会信息发展的便利，让互联网与养老紧密结合，将互联网的创新成果应用于社会，建立数据库，为立体深入老年社会化保障体系提供案例分析，在智慧养老医养结合做出了成功的实践，2016 年已实现乌镇 1.57 万老人全面覆盖。我们期待椿熙堂从乌镇到全省，到全国，将乌镇智慧养老 2+2 模式发扬推广，造福社会。

（来源：大众新闻网）

中国养老网

养老培训

养老产业亟待与职教“对接”

“627.7 万张床位与谁来使用？失能半失能老年人与社区不对接，养老机构与需要护理人员对接不足，养老护理经费与所需人员对接不足，这 3 个对接不足是严重制约养老产业发展的难题。”在近日北京召开的第三届全国养老产业与职业教育高端对话活动上，北京师范大学中国公益研究院院长王振耀就养老人才发展提出了养老事业面临的困难。

近年来，“养老产业”逐步升温，成为“朝阳产业”，2016 年是养老产业政策出台的资本年与全面开放年。但职业教育还不能完全适应经济社会发展需要，出现结构不尽合理、质量有待提高、办学

条件薄弱、体制机制不畅等问题，因此，人才短缺成为制约养老产业发展的一大难题。养老产业对大量高素质养老服务专业人才的强烈需求，遭遇的却是养老服务行业毕业生少有关津的现实。

现阶段中国职业院校高等院校开设的护理、养老服务与管理等专业，为养老产业的发展培养人才力量。“丰富职业教育课程设置，从授课到实习都有行业企业参与，相关部门出台政策支持，安抚学生担心就业难的心理，从而促进学生的专业教育、素质教育、思想教育，这样职业教育的发展就会为养老产业起到更大促进作用。”长沙民政职业技术学院党委书记蒋晓明说。

（来源：中国教育报）

中国养老网

互动养老

候鸟式养老已成为养老新风尚

候鸟式养老是什么意思呢？顾名思义是指每年随季节变化，让老人到更适宜疗养度假的地方养老，回归自然养生状态。这种新颖的旅游养老模式成为退休族的新时尚。下面小编带您一起来认识一下“候鸟式”养老模式的与众不同。

“候鸟式养生养老”具有三项标准：

第一项拥有遍布全国的候鸟式养老连锁基地和配套的专业服务设施—硬件要好，自然环境和服务设施都要到位；

第二项需要适合老年人的健康管理服务，真正能把老年人的健康管起来—要有确确实实科学的健康管理技术，让老年人不生病、少生病就算病了，还能够康复！

第三项具备优良人文环境基础—老年人需要的不再是天天喝酒卡拉 OK，而是健康快乐的文化氛围！生命的品质在于健康；又健康又快乐！才是养老的核心品质。

“候鸟式”养老有什么优点呢？

从候鸟式养老成本看，去异地养老能够入住到一家满意的养老机构，无疑是最经济的选择，这也是公司建设“候鸟走廊工程”的初衷。许多城市之间都在探索这种新兴的养老服务模式，如果未来全国养老院之间能够联网互动，更多老人就能轻松实现“南飞北漂”的“候鸟式生活”。以养老服务为主，集老年人科学养生、医疗保健、康复健身、文化娱乐、学习培训等于一体的综合养老基地，是最终理念。

总之，通过多元化服务的异地养老模式，有更多的专业养老机构能承担起这份责任，架起异地养老的桥梁，为老年朋友打造出健康并富有意义的生活状态，如一抹靓丽的彩虹，点亮他们平淡的晚年生活。

（来源：养老院那些事儿）

中国养老网

国内老年人旅游消费热情高涨业内人士：望完善规范

老年人爱窝在家里？如果还这么认为，那你就错了。

近年来，国内老年人的旅游消费热情不断高涨。中消协发布的“银发人群愿意花多少钱用于旅

游”调查报告显示，老年人愿意拿出全年收入的 15%去旅游。

自今年 9 月 1 日起，国家旅游局批准发布的《旅行社老年旅游服务规范》正式实施，其中规定，老年团包机专列配队医、导游应具备急救技能、连续坐汽车不超过两小时等。

这项新“国标”的出台，对旅行社有什么样的影响？旅游产品如何反映“银发团”的特殊需求？老年游客又有着怎样的旅游体验？

老年人出游热情高，引领错峰旅游新潮流

“近年来成都每年出行的老年游客超百万人次，每年增幅 10%以上。”成都旅行社协会执行会长陈鸿说。

“我们的旅行社以老年游为特色，每年参团老人有七八万人次，占到了市场份额的 50%。”江苏无锡观光国旅负责人周勇伟告诉记者。

据统计，我国 60 岁及以上的老人已达 2.22 亿人，占总人口的 16.1%。老年人口比例的增加也催生了老年旅游市场的火爆，据全国老龄委调查，目前我国老人年旅游人数已经占到全国旅游总人数的 20%以上。

记者走访发现，眼下越来越多的老年游客更愿意到有代表性的景点进行区域性旅行，也就是以某个地点为基地，向周围以一日游叠加的形式，一次出行就能玩遍一个省或一个地区。

“前不久，我和老伴儿，再加上妹妹老两口，一起报团参加了西北游。”今年 68 岁的南京市民吴阿姨告诉记者，此行 10 天左右，每 40 个人一名导游，还有乘务警察、随团医生等，照顾得很周到。

“一方面，老人对时间有要求，不希望安排太紧张；另一方面，在交通工具上，往往青睐火车这种方式。”南京飞鹰国际旅行社总经理孙宇航介绍，该旅行社提供的春秋两季 10 天左右的长线旅行路线，一般都是以专列为主。走走停停，老人们不用拎着行李到处走或者转车颠簸。

中国旅游研究院副研究员杨彦锋介绍，老年人一般有 20 年左右的自由支配时间，也具备了有钱和有闲这两大旅游要素，“银发市场”的错峰出游引领起非节假日旅游的新潮流。

“银发团”曾遭歧视，离谱低价团正失去市场

以往，大部分老年旅游者都钟爱便宜的旅行团，但价格大幅压低带来的是服务质量的下降，由此也产生很多矛盾和纠纷，甚至有旅行社不愿意接纳高龄老人参团。“主要是保险公司很少愿意提供 70 岁以上老人的保险服务。”一名旅行社从业人员告诉记者。

“父母出门旅游真是太麻烦了！”在上海工作的钱女士最近专门请假回老家为父母办理手续，她苦笑着对记者说，由于父母年龄超过 75 岁，旅行社不建议报飞机团，而且必须有家人陪同，并要到医院进行体检、开具证明，还要签订免责协议。

“带着爸妈去旅游”，愿望很丰满，现实很骨感，尤其对于北上广深等一线城市工作生活压力大的年轻人来说，更是如此。在调查中，年龄在 70 岁以上的老年人更希望和子女一起出行。而数据显示，2016 年老年人无子女随行的出游却高达 50.9%。

半年前，60 岁出头的周先生和几个老同学一起，报名参加了一家旅行社赴西南某地的“养生之旅”。这个团大部分都是 60 岁上下的游客，有时在路上坐大巴一坐就是好几个钟头；导游带去的景点大都是走马观花的免费景点，有些景点到了门前还要单独付费。而原本最吸引他的“养生之旅”，竟然是借旅游的幌子推销保健品。

记者了解到，除了年龄歧视之外，老年游客也曾遇到过购买力歧视，例如有的低价消费团，老年人参团需要每人多加 2000 元。几家旅行社负责人坦言，长期以来市场上存在着价格有点“离谱”的低价团，往往伴随着隐性消费等现象。但随着《旅游法》等法律法规的实施，这种产品将逐渐失去市场。

今年以来，根据携程跟团游、自由行等产品的预定情况，住得好一点、餐标高一点、行程舒缓一点、服务周到一点的产品成为老年游市场的首选。

四川中青旅行社“夕阳红”专线负责人赵波打算在年内推出多个品质老年旅游产品，最大限度地减少自费与购物项目，并在吃住行游上多下功夫。“以前云南线路价格不到 1000 元，这次品质游价格

可能接近 2000 元。”

新国标令人期待，业内人士呼吁完善操作细则

9 月 1 日起，《旅行社老年旅游服务规范》正式实施，明确老人连续乘坐汽车时间不应超过 2 个小时，每个景点应安排充裕的游览时间。出行客车上应配备轮椅、拐杖等辅助器具，包机、包船、旅游专列和 100 人以上的老年旅游团应配备随团医生服务。

记者在走访中发现，一些大型旅行社多年前已具备配随团医生、药物、医疗器械等服务的能力。以成都光大国际旅行社为例，与医院签订合作协议后，一个 700 人规模的专列团，通常配备 2 名医生、2 名护士。“这个配备标准实行过多次，可以满足游客需求。”旅行社负责人吴亮表示，配备医生及医疗用品后，成本增加约 10%。

而一些小型旅行社却为此头疼。“旅游市场原本就竞争激烈，利润低。”成都一家小型旅行社负责人表示，服务标准提高后，拒接老年团现象可能会更加突出。

新规的实施，受到了绝大多数游客的肯定和欢迎。今年 65 岁、患有高血压的成都老人周洪说：“这个月去藏区旅游，报了个比较贵的团，但是团里有医生，心里觉得踏实。”但也有部分老年游客表示很“纠结”，担心可能导致景点减少，或者时间延长、成本增加。

“国标的出台将对旅游市场起到规范作用。尽管对旅行社及游客来说，增加了出行的成本，但长久来看却是必要的，是未来的发展趋势。”杨彦锋坦言，医疗等资源暂时不足的情况，短期内可以通过电子化方式，或者旅行社之间优化配置等进行解决。

此外，很多旅行社表示，随队医生的资质如何认定、比例如何确定，应配备哪些常用药品和医疗器械，医生及其所属医疗机构、旅行社、旅游者的权责如何界定等，仍有待规范。

（来源：人民日报）

中国养老网

社会保障

北京：集中救助流浪人员，不愿去救助站者将提供衣食

近期，北京市气温持续走低，大风降温等恶劣天气逐渐增多，流浪乞讨等街头生活无着人员的生存环境也越来越恶劣。北京市民政局部署全市 16 个区开展“寒冬送温暖”专项救助，要求各区救助站加大街面巡查，给流浪乞讨人员送衣物和食品。

北京市民政局相关负责人介绍，按照集中救助工作方案要求，民政部门和公安、城管、卫生等相关部门联合开展集中救助行动。对于街面巡查工作，北京市将加大对重点区域巡查力度，在流浪乞讨等街头生活无着人员可能露宿的车站广场、繁华地区、地下通道、在建工地、城乡接合部、桥梁涵洞等地开展摸排，确保重要地段无一遗漏。

这位负责人介绍，救助工作人员对于发现的流浪乞讨人员，会告知救助政策，劝导他们到救助管理站接受救助。对坚持不愿接受救助的流浪乞讨人员，将会现场为他们提供御寒衣物和食品，按照关爱性救助原则，及时护送流浪乞讨残疾人、未成年人、老年人和其他行动不便人员到救助管理机构接受救助。

此次行动将持续至 2017 年 3 月 15 日。北京市要求，救助管理机构准备充足的冬季救助物资，保障站内各项设施性能完好，运行正常，并实行 24 小时服务接待制度。同时，救助管理站还将实行开放

式救助，特殊时期可在流浪乞讨人员、外来务工人员集中活动区域增设开放式临时救助点或避寒场所，并设置明显标志，备足御寒物品，方便流浪乞讨人员、露宿人员就近受助避寒。

西城救助站已发放棉大衣 30 件

昨日晚九点多，西城救助站工作人员携带棉衣、棉被和食品到西单、前门等地下通道巡查流浪乞讨人员。

在前门箭楼南侧的一处地下通道里，三五个流浪乞讨人员在此准备入睡。有的用大衣当作被子，有的将一床单薄的褥子直接铺在地上。地下通道时不时刮过一阵凉风，随着夜深温度持续下降。

“你是哪里的，怎么在这睡了？”救助站工作人员询问一名正准备入睡的男子。这名男子告诉工作人员，他今年 31 岁，来自天津，在此摆摊卖小商品。由于在家找不到工作，就到北京来讨生活。救助人员询问他晚上睡觉冷不冷，愿不愿意回救助站，他表示拒绝，并指着身上盖着的被子说：“这是上次救助人员给我的。”

另一处，一名年轻的母亲指着自己的孩子告诉工作人员，由于自己生病，丈夫将她和儿子遗弃，她带着儿子从甘肃来到北京，想让儿子在北京上学，或者送到孤儿院去。工作人员给孩子披上一件大衣，泡上一碗方便面，并对这位年轻妈妈说，孩子应该在当地上学，并愿意为其联系当地政府。

据西城区救助站相关负责人介绍，这已经是他们第三次巡查。由于愿意来救助站的人不多，所以他们只能分发一些御寒的衣物和食品。“天气越来越冷，加大巡查力度就是为了保证这些流浪乞讨人员不发生冻死、冻伤和病死的情况。我们也劝他们回救助站，希望帮助他们回家。”这位负责人介绍，今年西城区救助站采购了 10 万元物资专门用于流浪乞讨人员救助，目前已经发放了棉大衣 30 件左右。

（来源：新京报）

中国养老网

广东：广州资助 24201 户特殊困难老人家庭无障碍改造

近日，广州市财政局、市民政局、市住房城乡建设委、市残联、市老龄办五部门印发《广州市特殊困难老年人家庭及居住区公共设施无障碍改造项目资金管理办法》（以下简称“办法”），据初步统计，广州市计划到 2020 年对全市 24201 户五类特殊困难老年人家庭和 859 个居住区公共设施完成无障碍改造，项目预计总投资约 13818 万元。

特困家庭最高补助不超过 5000 元

该办法规定，资助对象包括：最低生活保障对象、低收入困难家庭、农村“五保”对象、领取抚恤补助待遇的优抚对象、计划生育特别扶助老人等五类特殊困难老年人家庭和居住区公共设施。办法规定的特殊困难家庭每户限申请一次，已享受过残联、其他社会资助进行无障碍改造的家庭和已入住市各类养老机构的老年人家庭不得重复申报。

具体补助的项目和标准分别是：五类特殊困难家庭最高补助金额每户不超过 5000 元。具体项目及补助标准为：1.安装居室通道扶手 200 元/米。2.蹲厕改座厕补助 1000 元/位，配置坐便椅、沐浴椅 200 元/项，安全扶手 200 元/米或 50 元/个。3.入户门改造 1000 元/扇，房门、厨房门改造 800 元/扇，卫生间门改造 500 元/扇。4.厨房灶台改造 500 元/米。

此外，每个居住区公共设施改造补助金额不超过 20000 元，具体项目及补助标准为：1.建筑出入口坡化改造，高度 1 米以下台阶 1000 元/个，高度 1 米以上台阶 2000 元/个。2.公共厕所无障碍厕位改造 1000 元/位。3.公共电梯出入无障碍改造 1500 元/梯。

困难老人可向居委会提出申请

如何获得资助？办法规定，五类特殊困难老年人家庭无障碍改造的申请先由个人向所在村（居）民委员会提出申请；村（居）民委员会通过实地走访等方式核实申请家庭资料真实性；再由街道（镇）进行核查，最后由区民政局核实并公示。居住区公共设施无障碍改造的申报由各区参照五类特殊困难老年人家庭无障碍改造工作程序，另行制定。

据初步摸底统计，广州市计划到 2020 年对全市 24201 户五类特殊困难老年人家庭和 859 个居住区公共设施完成无障碍改造。项目预计总投资约 13818 万元，其中约 7270 万元来源于市福利彩票公益金资助，约 6550 万元来源于各区财政资助。

（来源：信息时报）

中国养老网

海南：提高特定人群保障，商业险首次正式介入老龄人保险

记者从省保监局获悉，为贯彻落实新国十条，构筑保险民生保障网，完善多层次社会保障体系，海南保险业与相关政府部门通力合作，推出多款民生保险，有效提高了特定人群的风险保障水平。

据了解，省保监局与省老龄委合作启动“关爱老年人安康”活动，商业保险首次正式介入老龄人保险，截至 2016 年 10 月底，累计为 6.8 万人次 60 岁以上老人提供意外医疗、住院津贴、骨折补贴等风险保障 23.8 亿元，赔付 135 万元；与各级计生部门合作开展计划生育保险，除三沙市外其他 18 个市县全覆盖，累计为 20 万人次计划生育家庭、失独家庭、独生子女等计划生育群众提供意外身故、疾病身故、住院津贴等风险保障 80 亿元，赔款、捐赠和开展慰问活动等累计 400 万元；与省委组织部合作开展村干部保险，累计为 4816 位大学生村官提供重大疾病等风险保障 38.52 万元，赔付 58 万元，在此基础上制定“海南省村干部关爱工程保险方案”，为大学生村官以外的村干部量身定做人身保险方案，村干部保险已陆续开展；中国人寿海南省分公司通过遍布各乡镇的网点深入农村推广农村小额保险业务，累计为近 10 万人次农民提供意外伤残、疾病身故等风险保障 35 亿元，赔付 180 万元。

此外，还与公安厅合作了公安民警意外伤害保险。海南保险业针对各类特定人群开展的民生保险产品，成为政府解决民生问题的得力助手，赢得了各级政府部门和被保险人的高度认可和评价，取得了良好的社会效应。

（来源：海口网）

中国养老网

国际交流

泰国推 10 年签证打造养老胜地，中国老人赴泰养老

泰国内阁 22 日宣布，将在泰外国人长期停留签证延长至 10 年，超过 50 周岁的外国人只要满足具有一定条件即可申请。同时，越南还将启动临时性签证减免优惠政策以吸引更多游客。

据泰国《曼谷邮报》22 日报道，泰国总理府助理发言人阿提实表示，10 年期签证将包括两个部

分，首次申请 5 年，再次续签 5 年。申请该签证的外国人必须有一项资产或收入证明，即银行存款在 300 万泰铢(1 泰铢约合 0.2 元人民币)以上，或月收入 10 万泰铢以上。

世界正跑步进入老龄社会，不少老年人选择“跨国养老”，享受更好的晚年生活。作为旅游大国，泰国致力于吸引全球老人来泰养老，于 2002 年首次推出时长 1 年的“养老签证”。泰国商务部长阿披拉迪曾表示，政府希望将泰国打造成世界养老中心，因为泰国在医疗、服务、消费等方面优势明显。在美国旅行杂志《国际生活》发布的 2016 年度全球退休指数中，泰国是全球退休胜地之一。

在对老年人最重要的医疗机构和服务方面，泰国达到国际先进水准。据统计，截至 2014 年，泰国获得国际权威标准 JCI 认证的医院有 36 家，居东盟之首。泰国很多医护人员有海外留学背景，特别是私立医院的医护质量在西方享有盛誉，还有不少提供 24 小时看护服务的国际养老院。此外，泰国风景优美，气候暖湿，十分适合老年人疗养和治疗慢性疾病。而对于追求精彩晚年生活的老人，泰国也提供了多种娱乐方式，如南部海滨丰富的海上运动。

在泰国养老性价比也很高。《国际生活》称，在泰国一家现代化医院接受由美国培训的医生的全身体检，花费不到人民币 300 元。住房方面，每月花费人民币约 3500 元就能租到一栋不错的房子。目前，外国人可以在泰持有住房永久产权，在芭提雅、清迈等热门旅游城市，房屋均价仅为 1 万人民币/平方米。

目前，申请泰国“退休签证”的外国人主要来自北美、欧洲、日本、澳大利亚、印度等地。近年来，不少中国老人选择到泰国养老。两国间较近的距离、发达的交通、相近的文化和长期友好关系都是促成这一现象的主要因素。

泰国政府 22 日还宣布，将对中国等 19 个国家和地区的公民实施为期 3 个月的签证费用减半政策，即原定每人 2000 泰铢的签证费降至 1000 泰铢。

(来源：环球时报)

中国养老网

快乐生活

北京老年人口超 330 万，家事纠纷多以房产有关

截至 2015 年年底,全国 60 岁及以上老年人口规模已经达到 2.22 亿,预计到 2020 年中国 60 岁及以上老年人口总量将逼近 2.5 亿。北京的老年人口也已经超过了 330 万人,且占总人口比重超过五分之一,高于全国人口比重。从以下几个真实案例与律师分析中,不难看出,涉及老人的家事纠纷值得关注。

再婚老人登记遗嘱将房产留老伴

近日,北京爱传承为老服务中心迎来了两位从昌平区赶过来的银发老人——郭叔叔和老伴赵阿姨。虽然二老均已年过七旬,但看起来十分恩爱,郭叔叔看赵阿姨的眼神里满是温柔。

二老是再婚家庭,再婚时郭叔叔的一儿一女都已成家,而赵阿姨早年丧偶,膝下无儿无女。郭叔叔的一双儿女因不满意父亲再婚平时很少回家,仅过年过节时会来看望。每次孩子们来赵阿姨都好饭好菜伺候,忙前满后,跟对待亲生子女无异。尽管如此,赵阿姨的一腔热情没有换来两个孩子的真心相待,不仅经常冷言冷语,而且还侮辱谩骂,但她从来没有反驳过什么。

今年下半年,郭叔叔的身体大不如前,在鬼门关走了好几个来回,虽然现在身体有所好转,但已经开始思考自己的身后事。两个孩子都已成家立业,现在郭叔叔唯一放心不下的就是老伴。

郭叔叔现在住的房子是再婚时自己用积蓄买的,孩子们早就对这套房子虎视眈眈。老伴赵阿姨生性软弱,如果自己走了,难保孩子们不把老伴赶出去。

就在郭叔叔一筹莫展时,恰巧在报纸上得知北京爱传承为老服务中心可以为老人登记遗嘱,如果通过登记遗嘱把房子留给老伴那他就能放心了。

北京律师朱巍分析,继承法第一章第五条规定:“继承开始后,按照法定继承办理;有遗嘱的按照遗嘱继承办理。”也就是说如果郭叔叔不立遗嘱,就将按照法定继承办理。按照法定继承,第一顺位继承人包括父母、配偶和子女。那么他的一儿一女和再婚老伴均属于第一顺位继承人,他的遗产将由三人平均继承。而像本案中郭叔叔这样的再婚家庭订立遗嘱,不仅可以保障再婚老伴的晚年生活,也能提前化解再婚老伴与两个子女间的潜在财产纠纷。可以说郭叔叔此举完全实现了他的本意。

房产提前过户寄人篱下悔不当初

家住北京市朝阳区安贞社区的李大爷今年79岁,老伴8年前去世,两个女儿和一个儿子均已成家。李大爷独自一人住在老房子里,平时饮食起居都是自己操持。

今年上半年,儿子突然过来接李大爷过去同住,李大爷喜出望外,来不及多想就搬了过去。刚开始,儿子儿媳伺候得很贴心。

李大爷盘算着立一份遗嘱,将自己原来居住的房子分配一下,在儿子这养老那就得多给儿子分点,俩女儿少分点,但又碍于传统观念觉得立遗嘱不吉利,思来想去,打消了这个念头。

没多久,儿子就跟李大爷说:“爸,您看我们住一起多好啊,您把房子过户给我,就在这养老,我们一定会孝顺您的。”考虑到还要在儿子这养老,李大爷就答应了。

两个女儿觉得弟弟弟媳并不是孝顺之人,房子是父亲最后的保障,坚决不同意父亲立刻过户。因为李大爷坚持将房子留给儿子,两个女儿心生不满,谁也不再来看望。

谁知房子刚一过户,儿子儿媳的态度就发生了巨大转变,不仅少了骨肉至亲的温情,甚至李大爷只能凑合吃剩饭剩菜勉强度日,直脾气的李大爷刚和儿媳反驳了几句,就遭到儿子恶语相向和拳脚相加。

李大爷想住回自己的房子,却发现门已被换锁,给女儿打电话求助,又遭到女儿的冷漠拒绝。在寒风中瑟瑟发抖的李大爷懊悔不已。

北京律师乔威说,在近年的司法案例中,像李大爷这样生前把房子直接过户给子女,却遭子女不公平待遇的案例屡见不鲜。老人本为弱势群体,一旦将安身立命的房子过户给子女,房子的所有权就不再归属老人本人,即使还住在原来的房子里,也很可能变成寄人篱下。一旦子女态度大变,老人将面临束手无策的风险。

律师建议,如果老人想把房产留给子女,最好还是通过立遗嘱的方式,让子女来继承,同时也让子女承担赡养老人的义务。可以说遗嘱不仅是传承家庭财富的方式,也是老人维护自身权益的一种必要手段。

老人唯一房产为何不留给亲子女

今年9月,年过七旬的张大爷和老伴李大妈来到北京爱传承为老服务中心。与其他老人一样,张大爷和李大妈也是来中心订立遗嘱的,但不同的是,二老的财产一分不给亲生儿女,这让工作人员很不解。

原来,两位老人独居多年,儿女已结婚单过,平时很少上门。虽说少了儿女们的照顾,但二老过的也算清静。谁知,几个月前,儿媳突然热情起来,时不时做点吃的送过来,女儿更是住在家里不走了,对于子女突然的“孝顺”,两位淳朴的老人原本以为孩子们活明白了,满心欢喜。

然而,事与愿违,原来儿女们的“孝顺”都因为得知老人的房子升值了,打起了让老人卖房的主意。最让张大爷感到锥心之痛的是,自己还没同意卖房,兄妹二人就多次因房款如何分配大打出手,老伴也因拉架而摔伤。

张大爷多年疾病缠身,一直由老伴照顾,卖掉房子自己和老伴住哪儿啊?自己走后老伴能否无恙?为了保障老伴以后的生活,张大爷思来想去决定立下遗嘱,如果自己先走,房子留给老伴,跟子女无关。

为了能让老伴顺利得到房子,避免两个孩子对老伴不依不饶,在北京爱传承为老服务中心办完遗嘱后,张大爷为陪伴他50余载的老伴录下了《爱的箴言》视频,视频中张大爷诉说了他对老伴的感恩惦念,也留下了对子女的殷切嘱托。

北京律师胡扬表示,随着社会的发展,越来越多的老人开始用法律工具维护自己的合法权益。本案中张大爷如果不立遗嘱,百年之后,遗产将由两个子女和老伴李大妈法定继承。相反,张大爷立下遗嘱,表明遗产全部由老伴李大妈继承,这不仅保障了老年配偶的权益,也避免了子女间的纠纷。

“孝顺”女婿夺走岳母一半房产

家住北京市东城区的张阿姨于今年年初去世,去世时 75 岁,老伴在 20 年前就去世了。张阿姨在海淀区有一套 100 多平方米的大房子。

女儿张婷婚后和母亲同住。张婷的丈夫是一家酒厂的业务员,一家三口其乐融融,张阿姨更是把女婿当成亲儿子。

母亲去世后,张婷希望丈夫能够多抽时间陪陪自己,但丈夫的“忙”却与日俱增,朋友喝酒、业务应酬,经常喝得酩酊大醉才回家。张婷稍有不满意抱怨几句,丈夫就破口大骂,甚至对她大打出手。

今年 5 月,丈夫再次酒醉回家,因张婷感冒不适开门稍有延迟,就拳脚相加。这次她忍无可忍:“我们离婚吧。”“离就离。”丈夫欣然答应。此后二人对簿公堂,法院判决上述房产是张婷婚后继承母亲的遗产,属于夫妻共同财产,夫妻二人每人一半。

面对如此冷漠的“丈夫”将分走一半房产的局面,张婷为没有守住母亲一生辛劳成果痛不欲生。为了夺回母亲留给自己的遗产,张婷又走上了上诉之路,但她继承全部房产的希望已十分渺茫。

律师分析称,根据婚姻法规定,夫妻关系存续期间所得的财产,包括一方继承的财产,在无约定,或死者未明确只给一方的情况下,均属于夫妻共同财产。本案中因张阿姨生前未订立有效遗嘱,指明房产由女儿个人继承,在张阿姨过世后房子则成为女儿和女婿的夫妻共同财产,故而造成了张阿姨一生财富被离婚的女婿分走一半的局面。

母亲未留遗嘱祖孙之争难以落幕

王先生家住北京市丰台区,今年 35 岁,至今未婚。3 个月前,相依为命的母亲沈阿姨因病去世,如今王先生一个人住在沈阿姨留下的大房子里倍感孤独。母亲去世后,对他而言,偌大的城市已无太多留恋,他想把母亲的房子卖掉,去国外生活。

王先生本以为母亲过世,作为唯一的孩子,把房子过户到自己的名下轻而易举,不想却在过户时遇到阻碍。经过律师咨询得知,第一顺位继承人包括父母、配偶和子女,只有其他继承人明确声明放弃继承权,办理继承权公证书后才能进入过户程序。

因王先生父亲早与母亲离婚,已办好财产分割,母亲的房产已与其无关。外婆也早已过世,那么母亲的房子就剩外公和他一起继承。王先生觉得外公从小很疼他,放弃房子继承权肯定没问题,遂赶赴舅舅家与外公商谈。

外公和舅舅一家住在东北县城里。“孩子,你妈留下的房子理应是你的,外公不要,我在你舅舅这养老挺好的。”王先生本以为外公同意放弃了继承权,谁料就在王先生即将返程之际,外公突然打来电话哭诉:“孩子,你妈的遗产也有我的一份,外公老了,也需要一些养老钱。”

原来,舅舅一家得知北京的房价后不再淡定,舅舅舅妈以不给外公养老为要挟,要求外公向王先生索要补偿,外公无奈之下跟王先生提出了补偿条件。因外公提出的补偿条件惊人,王先生不满外公被舅舅舅妈怂恿,气不过没有答应,祖孙长期僵持不下。

律师认为,继承法第十六条规定:“公民可以立遗嘱将个人财产指定由法定继承人的一人或者数人继承。”本案中如果沈阿姨提前立下遗嘱,指定财产全部由儿子继承,这样,儿子的权益就可以得到保障。可以说,独生子女家庭订立遗嘱非常必要。

(来源:法制日报)

中国养老网

十三五规划

广东：关于印发《广东省养老服务体系“十三五”规划》的通知

各地级以上市民政局、发展改革委（局），佛山市顺德区民政和人力资源社会保障局、发展规划和统计局：

为贯彻落实《广东省国民经济和社会发展的第十三个五年规划纲要》和《广东省人民政府关于加快发展养老服务业的实施意见》，加快构建与我省全面建成小康社会相适应、与经济社会发展相协调的养老服务体系，特制定《广东省养老服务体系“十三五”规划》。现印发给你们，请认真组织实施。

广东省民政厅

2016 年 10 月 9 日

点击下载：《广东省养老服务体系“十三五”规划》

（来源：广东民政信息网）

中国养老网

广东：机构养老增量提质未来 5 年每千名老人床位 35 张以上

省民政厅、省发改委近日制定出台《广东省养老服务体系“十三五”规划》（以下简称《规划》）。《规划》指出，“十三五”期间，我省养老服务体系建设的总体目标是：全面建成以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的多层次养老服务体系。到 2017 年，50%以上的养老机构建立医养结合机制；到 2020 年，所有的养老机构建立医养结合机制。逐步实现养老服务法制化、社会化、专业化、标准化、信息化和产业化发展格局，让养老服务业成为我省服务业发展的新增长点。

居家养老：服务全面开展

经济发达地区的广州、深圳、珠海、佛山、东莞、中山、江门 7 市及佛山市顺德区城市社区养老服务设施覆盖率达到 100%，乡镇达到 100%，农村达到 90%以上；其他地区的城市社区养老服务设施覆盖率达到 100%、乡镇达到 90%、农村达到 60%以上。

社会办养老机构：加快发展

“PPP”、“BOT”、“公建民营”、“民办公助”等多种形式的社会办养老机构床位数达到养老床位总数的 50%以上，引导国内外社会资本投资兴办、运营养老机构，推动形成一批规模化、连锁化的知名养老机构，逐步使社会力量成为养老服务体系建设主体。

机构养老：服务增量提质

经济发达地区的广州、深圳、珠海、佛山、东莞、中山、江门 7 市及佛山市顺德区养老床位数达到老年人口总数的 3.6%以上，其他地区的养老床位数达到老年人口总数的 3.5%以上，实现全省养老床位总数达到 55 万张以上，每千名老年人拥有养老床位 35 张以上的总目标。

补贴制度：体系逐步完善

到 2020 年，全省以县（市、区）为单位，全面建立养老服务评估制度和经济困难的高龄、失能等老年人补贴制度，健全完善政府购买服务、民办公助、养老服务从业人员补贴等制度体系。

政府购买服务

河北：栾城居家养老服务中心工程中标公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称栾城居家养老服务中心工程

品目

采购单位南高乡财政所

行政区域栾城县公告时间 2016 年 11 月 24 日 09:18

本项目招标公告日期 2016 年 11 月 10 日中标日期 2016 年 11 月 18 日

评审专家名单范志江、张玉峰、王智斌

总中标金额¥68.86 万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人贾军玲

项目联系电话 0311-85503208

采购单位南高乡财政所

采购单位地址南高村乡政街

采购单位联系方式 13722870168

代理机构名称石家庄康兴招标代理有限公司

代理机构地址栾城区惠源路

代理机构联系方式 0311-85503208

项目名称：栾城居家养老服务中心工程

项目编码：HB2016114830010001

项目联系人：贾军玲

项目联系电话：0311-85503208

采购人：南高乡财政所

采购人地址：南高村乡政街

采购人联系方式：13722870168

代理机构：石家庄康兴招标代理有限公司

代理机构地址：栾城区惠源路

代理机构联系方式：0311-85503208

本项目招标公告日期：2016-11-10

定标日期：2016-11-18

总中标金额：68.86 万元

合同履行日期：40 天

采购数量：1

评审委员会成员名单：范志江、张玉峰、王智斌

供货商信息:

中标供应商名称: 河北德诚建设有限公司

中标供应商地址: 石家庄市栾城区宏达路

中标供货商金额: 68.86 万元

备注: 采购项目标书编号: KXZB2016-107

(来源: 中国政府采购网)

中国养老网

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任,充分发挥互联网特性,增强吸引力、可读性、亲和力,力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度;传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯;宣传建党以来老龄工作的历程;宣传国家对老龄化社会的指导方针;促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持,为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究,承载国内大批养老机构、集中一批专家学者,面对快速地老龄化的政策安排,实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展,努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业,是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设,支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金,是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立,表彰优秀养老专家学者;支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施;支持养老示范工程,建立更多国家养老示范基地;支持国家爱心护理工程,促进爱心护理院规范健康发展;支持养老领域能力建设,建立国家养老服务职业体系;支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

中国养老网 cnsf99.com

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

中国企业年金网 chinapension.com.cn

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

公司地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓

邮编：100600

邮箱：lbss_26@126.com cnsf99@126.com

电话：010-88361812

传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问:

西彦华 苏博

编辑:

王福达

