

2017 丁酉年

 中国养老网
WWW.CNSF99.COM



每日养老资讯



中国养老网主办

2017-02-14

目录

养老视点	4
北京怀柔区老龄办：老年人家庭个性化适老改造开工.....	4
河北：唐山市建立联席会议制度，统筹推进养老服务业发展.....	4
河北：藁城打造“旅游+养老”特色小镇.....	5
山东：加快养老服务业立法进程.....	5
山东：聊城高新区抓落实抓重点开创老龄事业新局面.....	6
山东：广饶县科学谋划 2017 年老龄重点工作.....	6
山东：烟台市老龄办获 2016 年度全市市长公开电话工作先进单位.....	7
山东：应对老龄化,泰安落实系列“惠老暖政”.....	7
安徽：安庆市大观区构建“全覆盖”式社会养老服务体系.....	8
江苏：我省出台救助、养老等多项民生新政 7 月起全省低保标准普调 5%以上.....	9
江苏：力推养老市场发展，民营机构获良机.....	9
江苏：高新区为品牌养老服务机构与社区养老服务搭桥.....	10
湖北：聚焦养老服务互联网+云平台远程监测老人健康.....	11
四川：民政厅和省老龄办领导到锦江区调研老龄工作.....	12
四川：加强宣传引导全市老人积极养老.....	12
新疆：我区加快发展养老服务业.....	13
内蒙古：加快发展养老服务业，积极应对人口老龄化.....	13
今年新增养老床位 2 万张.....	14
热点新闻	15
看电视等成老年人最为日常活动，会上网老人更爱跳广场舞.....	15
第一太平戴维斯：中国养老产业发展，任重而道远.....	15
养老研究	17
大数据报告：经常用社交网络的老年人幸福度更高.....	17
防止老人被忽悠要靠老年教育.....	17
养老类型	18
京津冀三地养老无障碍武清养老护理中心成试点.....	18
辽宁：大连打造没有围墙的养老院，送服务到居民家门口.....	18
安徽：铜陵成立公办民营养老机构.....	19
湖南：将新增养老床位 2 万张，基本养老补贴全覆盖.....	20
福建：泉州市已建成 545 所农村居家养老服务中心农民养老多了保障.....	21

养老产业	22
协和国际颐养亮相 2017 西部老博会.....	22
雅达养老 2016 年营收 1204 万元，业绩亏损 47 万元.....	22
养老访谈	23
智慧养老	23
中国兴业控股竞得佛山智慧养老平台发展项目.....	23
养老培训	24
山东：工作满 3 年淄博大学生从事养老服务最高补助 1.5 万.....	24
老年大学	24
湖北：老年大学掀起报名热.....	24
健康管理	25
多大年龄才算老年人？.....	25
养老地产	26
来自全国的“老年漂”怎么看深圳？时尚有爱趁早买房.....	26
互动养老	28
中国海外养老风带热国际房产，老年人追求充实刺激.....	28
社会保障	30
天津：本市困难老年人居家养老服务（护理）补贴标准提高.....	30
江西：高安市城乡居民养老保险采取“新系统、新模式、新流程”有效管理.....	31
广东：原固定职工可一次性补缴养老保险费.....	31
广西：宜州去年发放高龄补贴资金 1300 万元.....	32
西藏：拉萨确定居民养老待遇领取方式城关区 7 千余人享待遇.....	32
老年说法	33
广西：桂林秀峰检察院以人为本保障老年嫌疑人诉讼权益.....	33
钱房两空八旬老人“流落”养老院.....	33
十三五规划	36
广东：到 2020 年新增养老床位 3 千多张.....	36
政府购买服务	37
北京：市延庆区民政局延庆区养老服务中心公建民营养老机构运营管理项目（第二次）更正公告.....	37
吉林：辽源市民政局居家与社区养老信息平台及配套服务采购项目..	38
青海：城东区养老示范基地项目建设可行性研究竞争性谈判公告.....	40

广东：佛山市禅城区石湾镇街道社会工作局禅城区居家养老服务中心运营服务（CLPSP16FS04ZC23）中标公告.....	40
云南：碧潭社区居家养老服务中心工程招标公告.....	41
<u>关于我们</u>	<u>43</u>
<u>联系我们</u>	<u>44</u>

养老视点

北京怀柔区老龄办：老年人家庭个性化适老改造开工

“走廊要配扶手，厕所、洗手池等要加装防滑垫，墙上要装呼叫器，老人可以一键呼叫自己的亲人。”日前，怀柔区老龄办工作人员带着安装工人，来到于家园社区80岁的张平保家里进行适老化改造。这是怀柔区第一个享受入户适老化改造的受益老人。

张平保老人有轻度的肢体残疾，走路非常困难，走上几步就要歇一歇。工作人员给老人的家里安装简易无障碍扶手等固定设备外，还带来了在生活中实用的小物件，如带电灯的放大镜，可以帮老人更好地看清报纸上的字；还有可以遥控断电的插线板，可以帮助老人坐在床上就能给电视、饮水机断电。随后，工作人员又来到失独家庭田爷爷家中，84岁高龄的他全靠老伴儿照顾。目前，田爷爷身体处于半自理状态，工作人员为他带来了防滑垫、助浴凳，以及可以就餐、平躺、排便的多功能轮椅车。老伴儿试坐在轮椅车上，摸着扶手感慨：“这下好了，有了这个，就可以带着老头散步了。”

据怀柔区老龄办相关负责人介绍，改造安装工程主要包括建筑硬件改造、家具家装改造、康复辅助器具适配和智能化助老服务设施配备四部分，对老年人居家生活的关键部位和功能区分进行改造，包括地面防滑处理、墙体安装扶手、浴室加装安全浴凳或助浴椅，家具表面的软化、圆滑处理，橱柜的可升降调节等，缓解老年人因生理机能变化导致的生活不适应，提升老年人居家生活品质和生活自理能力。另外，通过有针对性地配备康复辅助器具，对老年人缺失的生理功能进行补偿、代偿。而智能化的紧急救援呼叫系统将和999、120、119、110等平台联动，为老年人家庭提供紧急情况的救助服务。

此次改造将惠及600户本市户籍且长期居住在怀柔的城市特困、农村五保、低保、低收入高龄老年人家庭，其中优先照顾失独、失智等特殊群体。并且每户老人家庭的安装内容都不尽相同。去年10月份老龄办对全区申请适老化改造的老年人家庭逐一进行了入户评估，根据老年人的身体状况、主要问题以及自认为需要的养老用品等，然后按照实际情况免费给老人配备不同的适老设备。预计6月份前完成全部申请家庭的适老化改造。

(来源：北京日报)

中国养老网

河北：唐山市建立联席会议制度，统筹推进养老服务业发展

为强化部门协作配合，统筹推进唐山市养老服务业发展，近日，唐山市人民政府办公厅下发了《关于建立唐山市养老服务工作联席会议制度的通知》(唐政办【2017】11号)，决定建立唐山市养老服务工作联席会议制度。

据了解，该联席会议由唐山市发展改革委、财政局、民政局等28个部门和单位组成。联席会议办公室设在唐山市民政局，承担联席会议的日常工作。该联席会议原则上每年召开一次例会，通报全市养老服务业发展政策落实情况，分析存在的突出问题，研究部署下一阶段工作任务和事项。同时可以根据市政府领导同志指示或工作需要，可以临时召集会议。联席会议要以会议纪要形式明确会议议定事项。重大问题需经联席会议讨论后，由联席会议牵头部门报市政府决定。

据悉，该联席会议制度主要职能是研究分析全市养老服务业发展形势，拟定完善养老服务工作的重大制度和政策，向市政府提出相关建议；统筹推进以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养

相结合的布局合理、功能完善、规模适度、覆盖城乡的养老服务体系的建设；统筹利用各种资源，促进养老服务与医疗康复、文化教育、体育健身、休闲旅游、金融服务等相关领域互动发展。

(来源：长城网)

中国养老网

河北：藁城打造“旅游+养老”特色小镇

十三五期间，石家庄市藁城区将打造“旅游+养老”特色小镇，构建全域旅游发展新格局。

昨天，石家庄市重点项目——国御温泉二期生态康养园区项目正式公布。2016年11月，国御温泉度假小镇被《石家庄市旅游业“十三五”规划》纳入石家庄重点建设发展的十个特色旅游小镇之一，2017年初小镇二期生态康养园区被石家庄市政府列入石家庄市2017年重点项目。二期项目是在小镇现有资源和条件的基础上，顺应养老产业的发展趋势，倾力打造的温泉旅游加文化养老的新兴养老模式。

国御温泉二期生态康养园区总建筑面积约10万平方米，其中包括国御福泉康养酒店公寓、老年颐养中心、老青年艺术学院（老年大学）、林溪酒店、御乐汤馆，总投资8亿元，2017年首期开工建设的有福泉康养酒店、老年颐养中心和老年大学，将于2018年底投入使用，至2021年小镇二期生态康养园区将全部建成。

届时，老年人在小镇可享受终生免费温泉疗养，营养餐厅可提供针对老年人常见病或不同体质的营养配餐，老年大学将广泛讲授老年人喜爱的绘画、音乐、摄影等课程。老年人还可以享受24小时应急呼叫系统、急诊处理、上门送餐、上门理发、上门助浴、上门美发美甲等综合服务。

(来源：燕赵晚报)

中国养老网

山东：加快养老服务业立法进程

在今年的省人代会上，被列为代表议案的17件议案中，有两件涉及养老问题。不少代表认为，应该加快制定养老服务业促进条例，解决制约我省养老服务业发展的诸如用地、融资、从业人员待遇等问题。

10日，省人大代表、济宁育才幼教集团董事长温永明联合济宁代表团等共10位代表提出关于加快制定《山东省养老服务业促进条例》的议案被列入代表议案。

根据山东省十三五规划和养老服务业转型升级实施方案的要求，到2020年，山东省每千名老人拥有养老床位40张以上，“根据我们的调研，目前我省实际每千名老人拥有床位32张，缺口比较大。”温永明说，目前制约养老服务业发展的因素第一个是养老用地价格高，另一个因素就是融资渠道不畅。

温永明建议，通过立法明确各部门养老服务职责，尤其是涉及多部门的交叉、重叠职能，要一项项梳理清楚。“例如界定清楚在老年护理院设置中，卫计、民政、人社部门的具体职能，让老年护理院享受到医疗卫生、医保定点、养老服务等优惠政策，尤其是养老用地优惠政策的落实和养老服务业融资渠道的构建，是养老产业发展的核心问题。”

在民营资本注入养老产业中，省人大代表、山东卫康生物医药科技有限公司董事长王宗继也发现了问题。他联合临沂代表团等共12名代表提出的关于促进山东省养老服务立法的议案也被列为代表议

案。

王宗继表示，目前民营资本注入养老产业还存在诸多限制，希望我省能尽快出台养老服务业促进条例，对有关卫生、医保、民间资本的介入等方面进行细化规范，有效推动我省养老产业发展。

(来源：齐鲁晚报)

中国养老网

山东：聊城高新区抓落实抓重点开创老龄事业新局面

聊城高新区坚持“党政主导、社会参与、全民关怀”的老龄工作方向，抓基层、抓重点、抓落实，切实维护和保障老年人的合法权益，促进老龄事业的发展，丰富老年人的精神文化生活。

拓宽渠道，积极开展老龄宣传活动。利用重大节日、重大活动或者通过媒体、网络、报刊等广泛宣传，切实维护老年人的合法权益;开展好“敬老文明户”“老龄工作先进单位及个人”等评选活动，在全区形成为老服务创先争优新局面。

丰富老年人文化生活，提高老年人的幸福感。做到社区老年服务设施齐全、功能完善;老年文化教育活动经常化，内容丰富健康，老年人参与程度高;群众组织、为老服务机构和志愿者队伍发展良好，发挥作用明显;居委会老年人参与社会活动渠道畅通。

健全工作机构，完善老年服务体系。建立健全老龄办事机构，确定相应的工作人员，为积极应对老龄化提供坚强的组织保证;更高效率办理老年优待证，为老年人提供优惠、优质的服务，并定期督促、检查老年人优待政策的落实情况。

加强业务知识学习，强化精品意识，不断提高老龄工作者的业务素质和工作能力。加强制度建设，逐步规范化、制度化，努力开创老龄事业新局面。

(来源：聊城日报)

中国养老网

山东：广饶县科学谋划2017年老龄重点工作

一是做好2017年度老年人生活救助金发放工作。按照市老龄办《关于做好2017年度老年人生活救助金发放工作的通知》精神，广饶县老龄办高度重视，认识到位、资金到位、措施到位、督导到位，全力做好全县70周岁以上老年人生活救助金的发放工作。截止2017年1月23日，全县38685名70周岁以上老年人生活救助金全部发放到老年人手中，共计发放救助金3316.983万元。

二是做好老年优待证办理工作。提升服务水平，严格落实“服务承诺制、限时办结制”，对申请办理老年优待证、来人咨询等方面的老人热情接待，马上解决或解释，并且特事特办，不断提升服务水平;优化办证流程，完善老年优待证办理流程并广泛宣传，对老年优待证办理发放的程序在各镇(街道)进行公示。做到工作时间随到随办，预计全年办理老年证5000余个。

三是做好“银龄安康”工程工作。会同县人寿保险公司抽调精干力量具体负责“银龄安康工程”的组织实施和督查调度，适时召开工作座谈会、情况调度会，确保了“银龄安康”工作扎实有效开展，引导和鼓励各级和社会各界广泛参与。组织全县老年人参加“银龄安康保险”，确保投保金额达70万元以上。

四是组织开展“敬老月”活动。按照“搞活动，建载体，造氛围，求实效”的思路，集中安排部署，统一策划调度，精心设计系列层次高、影响大的“敬老月”主题实践活动。组织开展好第四届

“十佳孝亲敬老楷模”评选活动;开展走访慰问百岁老人活动;走访慰问 30 户贫困老年人;组织全县各级各部门,企事业单位,社会各界等组织、个人开展与敬老院结对子,为老年人送温暖、献爱心等敬老活动。

(来源:广饶县老龄办)

中国养老网

山东:烟台市老龄办获 2016 年度全市市长公开电话工作先进单位

近日,市政府办公室下发通报,对全市 2016 年度市长公开电话工作先进单位和先进个人进行了表扬。市老龄办获 2016 年度全市市长公开电话工作先进单位,刘晓飞同志获 2016 年度全市市长公开电话工作先进个人。

市老龄办一直以来高度重视市长公开电话工作,把市长公开电话作为密切联系群众,为群众排忧解难的重要渠道。为做好市长公开电话工作,市老龄办专门成立领导小组、制定工作制度、严格办理流程、明确专人负责。2016 年,在市委、市政府的领导下,在市长公开电话办公室的具体指导下,市老龄办坚持为民服务、为老年人服务的宗旨,不断改进作风,健全机制,严格落实首接负责制和限时办结制,认真听取广大市民特别是老年人诉求及意见建议,及时进行回访和答复,市长公开电话办结率和满意率均达到 100%。

(来源:烟台市老龄办)

中国养老网

山东:应对老龄化,泰安落实系列“惠老暖政”

日前获悉,近年来,泰安市认真贯彻落实《中华人民共和国老年人权益保障法》和《山东省老年人权益保障条例》等法规政策,大力发展老龄事业,重视改善老年民生。

各项优待老年人政策暖人心。市政府出台文件,财政出资,做好高龄老年人生活补贴管理发放工作。每年,全市为 1.36 万余名 90 至 99 周岁老年人发放高龄补贴金 836.4 万元以上,为 230 名左右百岁及以上老年人发放长寿补贴金 83.6 万元以上。实行 65 周岁以上老年人免费、60 至 64 周岁老年人半价乘坐市内公交车,每年市财政出资 1000 万元以上;积极督促各旅游景点按《山东省老年人权益保障条例》规定,对老年人实行减免门票费等优惠;公共文化和体育健身场所,对老年人优惠开放;定期免费为 65 岁以上老年人开展健康查体,把握身体状况。重视抓好老年人公益维权服务示范站创建工作,全市已有 17 个单位获评“山东省老年人公益维权服务示范站”。

推动养老服务机构投入机制建设。全市已有 20 家养老服务机构,获省级财政扶持资金 400 万元;市级财政已落实扶持资金 340 万元,扶持 32 家养老服务机构。

扎实推进银龄安康工程。贯彻落实全国老龄办、民政部、财政部、保监会关于开展老年人意外伤害保险工作的《意见》,老龄部门与中国人寿密切合作,强力推动,重点突出“政府主导、集体赠送、子女投保”三个重点,积极鼓励各级政府、村居集体向经济困难的高龄、独居、失能老年人购赠意外伤害保险,全市银龄安康工程取得了显著成效。

抓好老年文化建设。扎实开展“敬老月”及庆祝老年节活动。广泛开展走访慰问活动,每年老年节期间,各级党政领导带头走访慰问敬老院、高龄老人和困难老人。组织开展丰富多彩的老年文体活动,开展四届“泰安市十大孝子”评选活动,起到了较好的教育引导作用。

(来源:青岛全搜索电子报)

中国养老网

安徽：安庆市大观区构建“全覆盖”式社会养老服务体系

截止 2015 年底，安庆市大观区 60 岁以上老年人口达 54094 人，占全区人口总数的 19.3%，比例高于其它区县，养老问题已成为主动适应经济发展新常态和全面建设小康社会的一项紧迫任务。为破解养老发展难题，近年来，大观区坚持“以人为本”方针，以推动社会办养老机构和社区养老服务设施发展为重点，积极支持和引导社会力量参与养老服务，多举措加快推进社会养老服务体系建设和民生工程。

居家养老服务实现全覆盖。在城区建设居家养老服务站，在农村建设农村幸福院，目前已建成城乡社区居家养老服务站 44 个（其中农村幸福院 21 个），投入资金 120 多万元，实现了村居居家养老全覆盖。积极引进全国居家养老知名企业——湖南万众和社区服务管理有限公司，通过 3 年建设，到 2017 年底在大观区城区建成 3 个社区养老服务中心 16 个社区养老服务站（日间照料中心）。每个养老服务中心面积在 600 平方以上，覆盖 2-3 个社区，覆盖人口 2-3 万人服务，半径约 1.5 千米；每个社区服务站面积在 200 平方以上，覆盖人口约 1 万人左右，服务半径约 1 千平米，达到城区老年人服务全覆盖，实现养老服务业社会化，产业化，网络化，品牌化。目前已经建成腊树园、菱湖、高花、四眼井、荣升等五个社会养老服务站并陆续开业运行。

养老机构建设实现“老有所居”。有序推进公办养老机构建设，近几年来在三个乡镇建设农村敬老院 4 所，累计投资 1110 万元，总建筑面积 8589 平米，建成床位 332 张，五保老人供养能力达到 100%。大力支持民办养老机构建设。区委区政府大力支持社会力量投资养老服务业的力度，重点支持非营利性供养型、养护型养老机构建设，目前已建成民营养老机构 11 家，床位 829 张，入住老人 573 人，其中玉琳老年护理院床位 260 张，福田养老康复中心床位 110 张。

高龄津贴实现“老有善养”。按全市统一安排，自 2012 年起实施高龄津贴政策，全区 80 周岁以上老年人每人每年发放津贴 300 元，100 周年以上老年人每人每年发放津贴 3600 元。近三年全区共发放高龄津贴 40986 人次，发放津贴 628 万人，其中百岁老人 27 人次，发放津贴 4.56 万元。

政府购买服务扩大服务规模。认真落实居家养老服务补贴政策，从 2014 年 9 月开始，对具有城市户籍，年龄满 70 岁以上城市三无对象，城市 A 类低保对象有重度残疾（二级及以上）且生活困难的城市 B 类低保对象，有生活照料需求的老年人，由政府出资向社会组织购买服务，由社会组织为困难老人提供所需的服务，目前全区有 43 位老人享受该项服务。同时自 2015 年元月开始对城区三无人员安排到市社会（儿童）福利中心入住，实行集中供养，已有 17 名三无老人入住。

养老喘息服务完善服务体系。为完善社会养老服务体系建设，缓解失能老年人家庭成员照料护理压力，从 2016 年 6 月 1 日开始，对城乡家庭中长期卧床的老年人开展养老喘息服务试点，提供临时短期照料、看护服务。市民政局筹措资金，由具备医护资质的社会办养老机构和居家养老服务机构承担，服务标准为每人每天 100 元，服务时限为年度国家法定假日，全年不超过 28 天。

意外伤害保险实现“养防结合”。按照《国务院关于加强发展现代保险服务业的若干意见》（国发【2014】29 号）文件精神，探索为老年人购买意外伤害保险制度。自 2014 年开始与华夏保险公司合作为农村五保对象 317 人每月按 190 元/年人的保费标准购买了意外伤害险。与浙商保险公司合作为三个农村敬老院购买了机构责任险和意外伤害险。与泰康养老保险公司合作为三无人员购买保险，每人按 190 元/年人的保费标准购买了意外伤害险。与中国人寿安庆分公司实施“银龄安康行动”，年龄在 60 至 80 周岁的老年人均可参加的老年人意外伤害综合保险，全区已有 4000 多名老人购买了老年人意外伤害综合险。

(来源:新华网)

中国养老网

江苏：我省出台救助、养老等多项民生新政 7月起全省低保标准普调5%以上

农村低保最低标准提至400元/人/月；新建100个街道老年人日间照料中心、护理型床位要占四成以上……全省民政工作会议13日在南京召开，出台了救助、养老、社区建设等多项改善民生的新政。

“保障底线民生，确保困难群体在全面小康路上一个不少、一户不落，是民政部门承担的一项政治任务。”省民政厅厅长侯学元介绍，我省每年低保和临时救助人数都达到200万人次，还有大量特困供养人员、残疾人和困境儿童需要救助。按照新一轮扶贫开发时序进度，今年7月份起农村低保最低标准提高到每人每月400元；已经城乡一体化的县（市、区），按照高于5%的增长率提标；尚未一体化的县（市、区），按照城市高于5%、农村高于8%的增长率提标，全省城乡低保平均标准之比要小于1.09:1。

因病致贫、因病返贫依旧是困扰困难家庭的主要原因。今年，我省重点救助对象基本医保政策范围内自付费用的救助比例要高于70%，年度封顶线高于当地基本医保封顶线的50%。各地还将完善社会救助标准与物价上涨挂钩联动机制，建立由临时救助到低保、医疗、就业、教育等救助的“摆渡机制”，缩小制度缝隙，整合救助资源，形成救助合力。

据最新统计，全省有1700多万老年人，亟需构建多层次多样化社会养老服务体系。今年我省将全面放开养老服务市场，以产业化思维推进养老服务业“放管服”改革，更好地满足全社会的养老服务需求。按照部署，今年全省将新建100个街道老年人日间照料中心、2000个社区老年人助餐点。每个县（市、区）培育1个连锁经营3家以上的社区养老服务组织或者机构，促进社区居家养老服务中心的实体化、社会化。目前全省养老床位数已达62万张，每千名老人拥有床位超过36张。今年，民政部门将引导社会资金重点投向医养融合领域，护理型床位占比将达40%以上，并新增护理院20家。社会力量举办或经营床位占比超过60%。

为让居家养老的老年人生活得更舒适安全，常州市天宁区去年安排450万元专项资金，重点对该社区的住房（困难老人家庭户内适老化改造，并适当添置适老化辅具和家具，约合3.5万元/户）、楼道出入口坡道无障碍设施、小区环境、配套设施及居家养老服务体系完善等实施了改造。今年，我省将在多地试点这样的社区适老化改造。

为给老年人接受医养融合服务提供资金支持，在南通、苏州等地试点基础上，我省今年将扩大长期护理保险制度试点范围；老年人意外伤害险参保率将达45%。有条件的地区还将探索建立“老年生活体验馆”，把养老消费市场做大、做强、做精，提升老龄产业对经济转型升级的贡献率。

此外，今年全省还将改造提升和新建300个社区综合服务中心，方便城乡居民生产生活。符合政府安排工作条件的退役士兵安置到机关、事业单位和国有企业的比例将不低于80%；退役士兵教育培训参训率将达到80%以上，培训合格后就业率不低于95%。

（来源：新华日报）

中国养老网

江苏：力推养老市场发展，民营机构获良机

江苏省民政厅厅长侯学元2月13日在该省民政工作会议上表示，“十三五”期间，江苏全面放开

养老服务市场，以满足全社会的养老服务需求。

经过近年来的发展，江苏在养老产业发展方面已走在全国前列。据了解，“十二五”期间江苏基本实现50%的养老服务由社会贡献，目前全省养老床位总数达到62万张，平均每千位老人拥有床位超过36张。其中，由社会力量举办或经营的养老床位数占总数的56%，远高于国内平均水平。同时，省内护理型床位占养老机构床位比例超过35%，护理院达到98家，居全国首位。

不过相比之下，江苏面临的人口老龄化形势依然严峻。截至2015年末，江苏省60周岁以上老年人口达到1648万人，占户籍人口的21.36%，老龄化比例比全国(16.1%)高5.26个百分点。而根据《江苏省人口发展“十三五”规划》预计，到2020年，江苏就将进入中度老龄化社会，60周岁以上老年人口达到1800万人。

作为应对，此次江苏省提出，将于2017年起加强养老产业建设，包括鼓励支持专业社会组织、养老服务机构连锁经营社区居家养老服务中心，并将引导社会资金重点投向医养融合领域。力争使省内由社会力量举办或经营床位数占养老床位总数的60%以上，“十三五”期间争取将这一比例提升至70%，让社会力量成为养老服务的主体。

据了解，在我国，公办养老机构依然占据主要地位，但由于定位不明确、管理体制僵化以及资源分配、利用不均等原因导致公办养老机构运营活力不足、专业化程度低，难以有效发挥作用。因而，大力支持社会力量介入养老产业，提升社会养老服务质量已成为当务之急。

作为养老产业较为发达的省份，江苏省此次积极探索全面放开养老服务市场，或有望引发其他省份积极效仿，国内养老产业有望在“十三五”期间继续实现快速发展。

(来源:第一财经日报)

中国养老网

江苏：高新区为品牌养老服务机构与社区养老服务搭桥

昨天，苏州高新区举行养老服务社会化推进会暨居家养老服务组织推介会，旨在推广“互联网+养老”服务模式，搭建社会力量与区镇村（社区）三级对接平台。来自北京、上海、江苏等地13家品牌养老服务组织负责人及区内各镇街道养老分管负责人、社区负责人、社会组织代表100多人参加了活动。

活动现场，各品牌养老服务企业、组织就养老服务业创新发展，打造养老服务合作模式，居家养老、社区养老、机构养老等养老板块的联动发展，体系布局做了热烈探讨。作为本次活动的重头戏，品牌养老服务机构将其养老服务模式进行路演。多个乡镇街道表示，他们希望项目方能够提供更详细资料，引进先进的服务理念及具体做法，能更好地服务辖区老人。

近年来，高新区老年人口增长迅速，全区老龄化占比已达19.2%。目前，投资3亿元、600个床位的区社会福利中心正开工建设，农村敬老院完成改造升级；全区已建有34个标准化合格化社区日间照料中心，区养老“一中心、一系统、一平台”——养老呼叫中心、老年人信息系统、老年人服务信息平台上线运行，居家养老上门服务全面铺开，区内养老服务体系初步形成。

“此次推介会，实现了社会组织与社区对接、服务机构与需求对接、相关政策与市场对接，尝试着打通养老服务‘最后一公里’，从而推动全区养老服务模式的不断发展与创新。”该区民政部门负责人说。

(来源：苏州日报)

中国养老网

湖北：聚焦养老服务互联网+云平台远程监测老人健康

居家养老可享智慧化服务

市民冯先生反映，今年80岁，长期患有糖尿病，需要定期去医院进行诊疗。由于子女不在身边，每次出行、挂号、取药十分不便。他期待，针对老年患者，能否在家中实现网上挂号、开处方，甚至药品寄送到家，形成一种良好的居家养老就医模式？

昨天，记者走访了武汉几家三甲医院发现，平日就诊人流量大，常规的挂号就诊流程比较费时，特别是一些腿脚不便的老年人，即便在导医台的帮助下，挂号、排队、取药也得等半天。

不过，记者在武汉中心医院看到，不少患者已通过手机预约挂号，扫描二维码缴费，甚至直接在手机上查取检验报告，曾经令人头疼的看病排队问题得到极大缓解。61岁的肖女士说，她上周就通过医院微信服务号预约了心内科专家号，当天几乎卡着点来门诊的，既不用排队又不用等，十分方便。从看病、缴费到取药整个过程只花了50分钟。

武汉市民政局表示，今年要建成并投入使用“互联网+云平台”，针对老年人就医问题，将推进“互联网+医疗”服务模式，鼓励企业和社会组织通过网络、电话呼叫中心、智能穿戴设备、社区集中健康体检设备、生命体征及健康监测管理系统等设备，为老年人提供智慧化服务。

今年新增养老床位4000张

市民王先生反映，由于自身工作原因常年出差无法照顾父母，想为父母找家养老机构，可如今养老院“一床难求”，条件好一点的房间连号都排不上。他期待，武汉能够多建一批养老院，多增加养老床位。

记者在洪山区卓刀泉社区养老院看到，养老床位几乎没有空置的，想在这里预定一张床位要排到今年4年份。该养老院法人代表刘锦钢说，目前，养老院有150张养老床位，全部住满。就连朝向不好的房间和条件相对较差的床位，都有两三人抢着入住，而4个条件优越的单间，今年恐怕连号都拿不到了。

为此，民政部门回复，今年全市将加强养老服务设施建设。新建养老机构5家、社区老年人服务中心50家、农村互助照料中心50家，提档升级社区养老院2家，新增养老床位4000张，其中新增机构养老床位数2000张以上。同时，联合市人社局开展养老机构护理员培训，力争培训率达到100%，持证上岗率达到50%以上。

为老年人举办用品博览会

市民商女士反映，如今，老年人的购买力越来越强，但市面上经营老年用品的综合性商店却难找。无论是服装，还是生活便利品，现都只能让子女在网上淘购，质量参差不齐。她期待，武汉街头能够多一些经营老年用品的综合性商店，社区便民超市也能够多卖一些满足生活所需的老年用品。

昨天，记者在武昌八一路探访，街面上除了大型超市，就是餐馆，经营模式还是以满足年轻人的消费习惯。家住楚天府小区63岁的居民刘爱莲说，她和老伴刚从蔡甸搬到这里，由于老伴腰部不好，起床要靠辅助支架，但这一带没有卖的，前两天才让女儿从网上买回。而附近另外一些老年居民表示，附近超市没有拐杖卖，出行不方便。

随后，记者从市民政局提案咨询材料获悉，今年武汉将举办一个养老产业博览会。以丰富老年服务供给为目的，举办中部地区养老产业博览会，搭建供需对接平台，引导企业从事养老服务领域的研发设计、信息咨询、产品制造、贸易流通、电子商务、物流配送等，打造养老服务完整产业链。

市民提议

读者李先生：希望武汉高层老小区能够安装电梯，解决老年居民上下楼的困难。同时，简化电梯申报审批流程，恳请相关部门能牵头让有资质的公司进行安装。

读者樊先生：新开辟的道路两旁不宜栽种一次性落叶树种，如梧桐树。一来冬季光秃不美观，二

来落叶纷飞增加了环卫工的工作量。

读者王先生：针对没有物业的小区，希望城管部门能拆除违章建筑。

读者余先生：建议在黄鹤楼景区建立一座武昌历史博物馆，区别于辛亥革命博物馆的近现代特点，要展现武昌自古以来的历史沉淀。

读者徐先生：建议在鹦鹉洲建立一个主题公园，打造汉阳的人文景观带。

（来源：武汉晚报）

中国养老网

四川：民政厅和省老龄办领导到锦江区调研老龄工作

2017年2月10日下午，四川省民政厅党组书记、厅长益西达瓦、省民政厅党组成员、副厅长刘家鹏、省民政厅党组成员、省老龄办常务副主任赵汝鹏，在成都市人民政府副市长刘宏葆、市民政局党组书记、局长、市老龄办主任张孝军、市民政局党组成员、副局长刘永昌、市老龄办副主任舒发的陪同下，到锦江区调研老龄工作。

省、市领导一行实地参观了万科幸福家智者公寓、锦欣九九乐龄康养中心，听取了相关负责人情况汇报，详细咨询了社区养老和社区治理、服务创新等方面工作开展情况。通过实地参观、听取介绍等方式，对锦江区在面对人口老龄化问题，始终坚持“以人为本、执政为民”理念，大力发展老龄事业，积极推进养老服务产业方面给予了充分肯定和高度评价。

陪同调研的有锦江区区委书记陈历章、锦江区人民政府副区长文华、区民政和社会组织管理局主要领导、区老龄办主任和相关街道主要领导。

（来源：锦江区老龄办）

中国养老网

四川：加强宣传引导全市老人积极养老

2月10日上午，省民政厅调研我市老龄工作。市政府、市民政局、市老龄办及金牛区、锦江区相关领导陪同调研。调研队对我市老龄工作所取得成绩表示肯定，并指出，我市应加强对养老机构的宣传力度，引导老人主动养老，全面提升养老机构的服务品质、丰富服务内容。

调研队首先来到成都晚霞社会养老服务中心，详细了解该中心的硬件环境、设施设备、运行机制、服务管理等。着重查看了五冶医院晚霞老年病区和抗战老兵照护心，对晚霞推出的医养结合养老模式予以肯定，并亲切询问了抗战老兵在这里的生活状况。当来到人北社区晚霞日间照料中心正值午餐时间，领导们来到餐厅，查看了当日的菜品，与正在就餐的老人们亲切交谈，询问他们是否吃得惯，是否可口。省民政厅领导表示，要积极探索养老产业发展、改革、创新思路，优化扶持政策，加强服务体系建设和创新思维开拓养老产业新模式，同时应加强对养老机构的宣传力度，全面提升服务品质和丰富服务内容。

随后，调研队来到九里堤北路社区老年协会、锦江区万科幸福家智者公寓、锦欣九九乐龄康养中心，现场认真询问了各个点位的运行情况，老年人生活满意度及需求。经过一天的调研，领导们对成都市老龄工作的成效给予了充分肯定，并对下一步工作提出了几点要求：一是大力发展老龄产业，探索建立专业市场，抓好各类适老产品的生产和经销，辐射西部地区；二是做好养老资源整合，着力解决养老机构、日间照料中心水电气等存在的突出问题；三是加强养老服务人才培养，尤其是养

老护工的技能培训；四是总结在蓉优秀养老机构的经验模式，给全省其他地市提供经验借鉴；五是各级政府要进一步支持基层老协建设和老年教育，特别在提供资金和场地方面要加大力度；六是要抓好老龄工作宣传，进一步扩大我省老龄事业影响力，推进我市老龄事业全面健康可持续发展，增强广大老年人的获得感和幸福感。

(来源:成都日报)

中国养老网

新疆：我区加快发展养老服务业

记者高娃从自治区民政工作会议上获悉：今年我区将在坚持居家养老基础地位的同时，积极发挥社区养老依托作用，扶持鼓励机构养老发展，加快医养结合发展进程，积极稳妥推进养老服务改革，不断满足各族群众多样化养老服务需求。

今年我区将大力发展养老服务业，总结推广成熟的居家养老服务模式、政策措施，积极引导各类服务实体进入居家养老服务领域，推进“互联网+”模式，实现居家养老服务信息与企业、社会组织对接。同时，发挥社区养老的依托作用，引导和鼓励社会力量参与投入日间照料中心、托老所等社区服务设施的建设、管理和运营，充分发挥社区、社会组织、社会工作者、志愿者作用，积极主动帮助社区有需求的老年人。扶持鼓励机构养老发展，制定全面放开养老服务市场、提升养老服务质量的实施意见，修订完善自治区养老机构设立许可制度，稳妥推进“放管服”改革，落实好自治区关于扶持民办养老机构的相关政策，鼓励社会力量进入养老领域。积极开展养老机构质量建设年行动，制定养老服务质量规范。加快医养结合发展进程，完善养老机构内设医疗站点、鼓励医疗机构开设养老床位、支持养老和医疗机构进行合作、推进基层卫生服务中心开展居家养老服务，大力发展养护型养老床位。

(来源:新疆日报)

中国养老网

内蒙古：加快发展养老服务业，积极应对人口老龄化

随着人口老龄化速度不断加快，发展养老服务业是当前解决老年人生活中的实际问题、保持家庭关系和睦稳定、促进老年群体和谐相处以及构建社会主义和谐社会的重要内容。

就我市养老服务业相关问题，记者采访了市民政局局长色音图。他说：“近年来，中央和自治区相继出台多个政策意见，对加快发展养老服务业作出部署。各级民政部门要积极争取党委、政府支持，协调相关部门认真履行职责，确保各项养老政策落地生根，推动养老服务业健康发展。加快发展我市养老服务业，是适应传统养老模式转变、满足人民群众养老服务需求的必然要求，是促进社会和谐、稳定的当务之急，是扩大消费和促进就业的有效途径。”

就发展我市养老服务业，提高老年人的生活质量。色音图建议，要放开养老服务市场、提高养老院服务质量，贯彻落实国务院办公厅《关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的若干意见》，开放我市养老服务市场，让更多的市场主体参与养老服务业发展，同时加大力度提高养老服务机构的服务质量；加强养老院（机构）安全监管工作，严格要求我市各级各地养老机构严格执行消防、食品、医疗服务等安全管理规定，加强养老与消防设施配备，加强养老院集中用餐单位食品安全管理，加强医养结合服务安全，强化养老院内设医务室规范运作，日常服务监管，依法查处养老院违法违规

行为。

色音图还建议要加强农村牧区养老服务设施建设，推动苏木乡镇敬老院拓展为区域性养老服务机构建设；加快社区居家养老服务建设，强化社区居家养老服务设施规划建设，提升养护型床位在养老设施总床位中的比例；加大社会办养老机构的扶持发展力度，提高床位补贴标准，执行社会办养老机构一次性建设补贴政策，积极鼓励社会力量投资兴办养老机构，促进社会办养老机构健康快速发展；提高养老设施信息化水平，推行“互联网+养老”服务模式，依托信息化手段提升服务水平，加大力度推进“12349”便民为老服务中心的建设；推进医养结合模式，拓宽“医养结合”供给渠道，充分整合医养资源。

（来源：呼伦贝尔日报）

中国养老网

今年新增养老床位2万张

在全省乡镇区划调整、村居“两委”班子换届、全力脱贫攻坚的大背景下，我省今年的民政工作该如何部署？今天，全省民政工作会议召开，一项项涉及兜底扶贫、社会治理、防灾减灾等的民政重点工作逐步铺开。

扶贫关键还在“精准”，为此，我省将全面实现农村低保、国家扶贫标准“两线合一”，不折不扣按照标准足额发放到位，特别是推进罗霄山片区的扶贫攻坚工作。在完善救助体系方面，民政部门将完善低保审核审批办法，落实社会救助和保障标准与物价上涨挂钩联动机制，推进城乡低保统筹发展。

我省将深化全省社区、社会组织、社会工作者“三社联动”实践，年内将新增社区社工站100个。将重点培育、扶持、孵化公益慈善类、社会福利类、社会服务类和城乡社区服务类等社会组织，推进138个孵化基地建设，社会组织新增8%以上，并完成第二批行业协会商会与行政机关的脱钩。

“新增养老床位2万张”作为省政府2017年重点民生实事项目，将使得护理型床位占比达到30%。与此同时，我省将逐步实现以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养结合的养老服务体系。

在加强养老政策创制上，完善养老服务评估标准和评价体系，并引导社会力量参与，推动养老产业化发展。同时，推动基本养老服务补贴提标扩面，扩大老年人意外险、机构责任险范围，实现基本养老补贴政策全覆盖。

在殡葬改革上，今年将力推节地生态安葬，让节地生态安葬率达到42%。同时，加强殡葬服务机构标准化建设，开展乱埋乱葬、修建豪华大墓专项整治。

（来源：三湘都市报）

中国养老网

热点新闻

看电视等成老年人最为日常活动，会上网老人更爱跳广场舞

今日发布一份调查报告称，跳广场舞这一项日常活动中，不使用互联网的老年人仅8.1%，而使用互联网但不使用社交网络的老年人有11%的比例，既使用互联网又使用社交网络的老年人则有约22%的会进行跳舞活动。上述三类老年人日常活动参与最多的是看电视/听广播，占被调查对象的比例均超过九成。

调查报告显示的使用互联网与社交网络情况不同的老年人的日常活动差异。

今日，中国社会科学院社会学研究所和腾讯研究院联合发布的《生活在此处——社交网络与赋能研究报告》显示，在不使用互联网的老年人中，近四成表示自己不能够清楚的知道如何获取最新信息，而使用互联网与社交网络的老年人仅有两成的老年人表示不清楚、不知道。

就调查的样本来看，北京与南京的老年人使用互联网的比例较高，约为64.2%，老年人不使用互联网比例最高的城市是上海与深圳，分别占50.6%与50.2%。在使用社交网络方面，表现突出的是南京、哈尔滨和武汉，北京的老年人比例约为52%，上海与深圳的老年人使用比例较低。

报告指出，虽然综合数据显示老年人使用互联网进行医疗健康信息查询的比例并不高，但不同城市的老年人使用互联网进行医疗健康信息查询的比例也有所不同。北京的老年人使用互联网查询医疗健康信息的比例最高，接近40%。上海的老年人经常用互联网进行医疗信息查询的比例最高，为3%，经常查询的比例最低的为深圳与武汉，仅为0.5%。而从不使用互联网进行医疗健康信息查询比例最高的城市是深圳、哈尔滨与广州，这部分老年人的比例均超过了80%。

中国社会科学院社会学研究所和腾讯研究院联合发布的《生活在此处——社交网络与赋能研究报告》。中新网程春雨摄

但由于信息资源较丰富、视野较开阔，使用社交网络的老年人更高比例相信互联网医疗这些互联网时代的新生事物。不使用互联网的老年人对于互联网医疗的信息与服务处在不相信的状态内，仅有14%的老年人选择相信；而使用互联网与社交网络的老年人近一半的比例选择相信互联网医疗。

有意思的是，既使用互联网与社交网络的老年人比单一使用互联网的老年人更高比例选择一般或不太相信网络上医生提供的信息及诊疗服务。报告认为，这可能由于使用社交网络的老年人习惯了多元化的信息渠道和内容，虽然给甄别信息带来了难度，但也训练这部分老年人对于信息获取更有批判性。

(来源：中国新闻网)

中国养老网

第一太平戴维斯：中国养老产业发展，任重而道远

由于养老投资回报满但相对稳定，加之业务协同效应以及国家政策导向，后期来看保险公司可能会成为该领域的中坚力量。

欧洲与中国人口比较

据联合国开发计划署资料显示，2015年末欧洲65岁及以上老年人口达到1.30亿，过去35年中净增5,800万人。预期到2050年将再增6,500万人，届时老年人口占比将达到27.6%，显著高于2015年的17.6%。

中国人口结构的变化更显极端。老年人口从1980年的4,000万增加到2015年的1.31亿，预计到2050年将增加到3.71亿。与此同时，老年人口所占比例从1980年的4.1%上升至2015年的9.6%，到2050年将达到27.6%，届时老年人口抚养比例将达到欧洲同等水平。然而，鉴于中国人口基数庞大，中国老年人口将比欧洲多出90%左右。

人口结构的变化对于中国经济、社会以及房地产市场具有重要影响。

养老行业现状

过去五年中养老产业得到迅速发展，但遗憾的是，仍不足以应对未来老年人口增加所致需求。据中国国家发改委数据，截至2015年末，全国共有670万张养老院床位，相当于每1,000个60岁以上人口拥有30.3张床位。

政府引导

政府已经认识到这一局面，近来多次明确表示要大力支持养老产业发展。

2016年末，国务院通过“十三五”卫生与健康规划。其指导思想旨在加快包括养老在内的健康产业，要求地方政府与私营企业协作，并开发金融工具以鼓励该领域的增长。

该规划以大规模增加养老市场的产品及服务供应、规范管理体制、提升服务品质为目标。同时，政府也希望鼓励外资进入，简化行政审批流程，争取到2020年全面放开中国养老市场。

按照以上方针，国际运营商也许可以以纯外资企业的形式持有并运营养老院地块。文件还表示，政府将加快公共养老机构改革，建立行业信用体系。此外，中央政府也在探索养老资产证券化以及基金退出机制，以吸引私有资本进入养老产业。

私营参与

目前，养老领域的私人投资主要聚集在高端板块。运营模式以及收费体系会有所差别，主要取决于项目位置、入住老年人口的年龄及健康状况、服务范围以及是否绑定其他产品（如保险套餐）。除月度收取的费用外，部分机构还会要求预先支付管理费。

服务提供商以及业主一般有以下几类：专业运营商、开发商以及保险公司。由于养老投资回报满但相对稳定，加之业务协同效应以及国家政策导向，后期来看保险公司可能会成为该领域的中坚力量。

养老市场呈现迅速增长之势，且有望发展到相当规模。全国老龄工作委员会发布的一份报告显示，到2050年中国养老支出将达到5万亿人民币。

发展障碍

巨大障碍依然存在。养老产业要想实现增长、实现长期发展潜力，必须先行克服这些障碍。除了传统文化的意识形态桎梏，政策法规之模糊、运营成本之高昂、专业护理人员资源之不足，以及立法与行政机构的一致性问题，均成为投资者成功之路上的重重阻碍。

展望

中国养老产业的发展，任重而道远。机构养老不可能按需配置人人有份，绝大多数老年人口由家庭以及社区提供护理。一定时间内而言，居家及社区养老或已足够，但依然需要大量公共及私人投资用于养老机构建设，以应对人口老龄化局面下对更专业老年护理的需求增长。

（来源：观点地产网）

中国养老网

养老研究

大数据报告：经常用社交网络的老年人幸福度更高

近日，中国社科院国情调查与大数据研究中心和腾讯互联网与社会研究中心共同发布了《生活在此处——社交网络与赋能研究报告》（以下简称“报告”），报告课题组通过“实地调查+网络调查+大数据分析”的方法，重点分析了社交网络如何改变老中青三代人的日常生活。

这份报告从日常生活的角度对中国人的社交网络使用状况进行考察和解读，报告作者、中国社科院国情调查与大数据研究中心副秘书长田丰说，社交网络突破时空限制，让人随时随地彼此连接，已经成为真实生活的一部分。

报告显示，以QQ和微信为主的社交网络对老年、中年、青年不同年龄段的人群有不同的赋能，对他们的生活影响和改变也不同，比如重构了老年人的社会生活、给予青年人更多话语权空间、缓解了中年人的职场压力和中年危机。

报告指出，使用互联网和社交网络的老年人，其生活满意程度显著较高。在生活满意度十分制量表中，使用互联网和社交网络的老年人更倾向于高满意度（8分及以上），约占74.1%，比仅使用互联网的老年人呈现高满意度的比例高出15个百分点，也高于不使用互联网的老年人呈现高满意度的比例。

（来源：人民网）

中国养老网

防止老人被忽悠要靠老年教育

目前老年教育现状堪忧，教育供给不足、质量总体不高，造成老年人参与意愿不够。

听课买药“像上班”，用毕生积蓄购买养生保健品，这是浙江嘉兴一些老人的生活。当被“养生保健”忽悠的老人为社会所关注，另一个问题随之浮现：不少老人愿意一掷千金购买保健品，却不愿一年花几百元去老年学校。云南省政协教科文卫体委员会调查显示，该省仅有5%的受访者愿意每年在老年教育方面投入1000元以上，超过60%受访者的老年教育投入意愿在200元以下。

老年人热衷购买保健品，其实买的是一个群体对温暖的渴望。老年人对于生存质量和品质的需求更为迫切和直接，他们不需要学历教育，注重学习内容贴近日常生活，比如医疗保健、文学艺术、文化娱乐、信息与科学技术。

面授学习是最受老年人欢迎的方式，老年学校本来可以满足老年人这样的需求。通过老年教育的杠杆联动作用，能够促进解决老年教育问题。遗憾的是，目前老年教育现状堪忧，教育供给不足、质量总体不高，造成老年人参与意愿不够。一些即使愿意接受老年教育的人，也没有明确目标，盲目跟风从众。

目前，老年教育供给不足成了老年教育发展的瓶颈。在边疆民族地区，这种差距更大。据云南省政协教科文卫体委员会调查，云南省仅有2000余所老年大学（学校），每所每年仅能给400名老年人提供学习机会，全省老年教育入学机会仅80万个，有近520万老年人无法获得老年教育机会。老人们称，每年开学前都要上网抢相关专业的报名名额，许多不会用电脑的老人只能靠儿女帮忙抢课。但是，支持父母参加老年教育的儿女并不多，在随机受访的老年人中，仅有9%的老人家人支持其参加老年教育。

令人担忧的是，为数不多的老年教育机构教育水平还参差不齐。目前，超过98%的老年教育从业

人员学历水平在高中、中专以下，从业人员缺乏老年教育专业知识，且多数是50岁以上的中老年人，年轻人在老年教育机构从业的较少。由此造成老年教育者师资匮乏且水平一般，老年教育机构设备不齐全，课程设置、教学水平满意度低。这也造成许多老年人不愿意去老年学校。

保健品市场乱象显示，当前老年教育与人口老龄化趋势已形成巨大差距，两者严重不相适应，专业教育机构老龄化面临巨大挑战。在政府制订教育事业发展规划时，必须考虑到这一方面。

（来源：中国青年报）

中国养老网

养老类型

京津冀三地养老无障碍武清养老护理中心成试点

和衷共济携手共赢——京津冀协同发展特别报道

京津冀将在五年内做好医疗、低保、救助以及相关扶持政策衔接工作

武清区养老护理中心成为协同养老试点

2月13日从市民政局获悉，武清区养老护理中心已经成为京津冀三地协同养老的试点机构，今后，该养老机构在享受本市给予的运营补贴同时，收住北京、河北老人还能拿到北京、河北政府给予养老机构的床位补贴，实现养老扶持政策跟着户籍老人。此外，京津冀三地民政部门正在合力破解跨区域老年福利和养老服务方面的身份和户籍壁垒，力争在五年的时间内做好与养老相关的医疗、低保、救助以及相关扶持政策的衔接工作，使京津冀三地老人在异地也能享受到便捷的养老服务。

据介绍，目前，本市对公建民营和社会力量投资建设的养老机构，根据收养的入住老年人护理等级不同给予差别化运营补贴，一年的补贴标准从1050元到2250元不等。

武清区养老护理中心成为京津冀三地协同养老的试点机构后，收住一名北京自理老人，可以领到本市给予的1050元运营补贴，同时，也能领到北京给予的一年3600元的床位补贴。

对于老年人在异地养老，最大的顾虑是看病问题，怕走不了医保。对此，市民政局相关负责人介绍，目前，国家正建立省级异地就医结算平台，以后老人在异地看病可以实现医保即时结算。除此之外，京津冀三地民政部门已经拟制了包括养老机构综合责任保险补贴、困境家庭服务对象入住试点机构补贴政策、承接政府购买服务养老服务项目扶持政策、医养结合扶持政策、鼓励试点机构给予老年人入住扶持政策等，这些政策有望今年内实施，让京津冀三地老人异地养老无障碍。

（来源：北方网）

中国养老网

辽宁：大连打造没有围墙的养老院，送服务到居民家门口

“过去我的主要工作就放在要建好养老院，增加多少个床位上，后来走到老人群体中，才知道这种做法太单一了。”大连市中山区民政局局长董蕾说。“人都有情感，需要交流，不到万不得已，他们不愿意选择养老院，而愿意实现居家养老。”不能坐在办公室里做出决策，而应走到老年群体当中，根据他们的需求，做出工作规划，中山区的林海社区养老模式就这样被推出，并在全市推广复

制。而在中山区，老人心目中的“没有围墙的养老院”就在全区推广，老年居民在家门口，就可以享受不同的养老方式。

什么样的养老中心？想来的老人都排队

4层楼建筑、2700多平方米面积，毗邻大连市植物园，1000多万元的投资，辐射周边社区3万余名老年人，从助餐助浴到老年大学涵盖十几项居家养老服务项目，由社会组织进行运营管理，该服务中心将满足本地居民、外来居住老人等多种人群需求，并以老年大学为特色服务项目，满足周边老年人需求……用董蕾的话说，想来的老人都排队。

为啥到了排队地步？董蕾介绍，中山区居家养老服务模式的七个项目对老年人养老具有吸引力：创新与突破。

打造“没有围墙的养老院”

各个社区的养老模式都在董蕾心里，其中的创新与突破，为打造“没有围墙的养老院”提供帮助，“马上投入运营的青泥街道上海社区的为老服务平台，就是与一家连锁配餐服务企业合作，老人在家里打个电话，餐食就会配送到家。”董蕾说，利用社会力量创新性的工作，政府出台相应政策和补贴细节，为老年人养老解除后顾之忧。

董蕾说，随着社会老龄化进程的加快，用“互联网+”养老的手段打造社区智慧养老服务平台。这些平台以老年人需求为导向，整合各行各业提供的服务，为老人提供包括紧急救援、家政服务、日常照顾、康复护理、精神慰藉等综合性的服务项目。通过建立信息化、智能化和多层次的居家养老服务体系，构建一个“没有围墙的养老院”。

今年，中山区将全面推广“林海模式”，青泥洼桥街道、桃源街道、葵英街道等将陆续建设使用4个居家养老综合服务中心，3年内，中山区将确保每个社区都有至少1个居家养老服务项目，以“林海模式”为蓝本，构建“1+1+N”模式的居家养老服务体系。

中山区出台相应养老工作扶持政策

董蕾介绍，中山区出台了相应养老工作扶持政策，给予居家养老发展有力保障。

首先，中山区明确了居家养老服务场所的优先保障政策，未来居家养老服务中心、服务点和日间照料站建设，可以通过整合房屋资源等形式优先保障。

此外，为60岁以上的三无、低保、半失能的失独老人和70岁以上老人家庭签约保健医生，每个医生负责50~60户，对签约的家庭医生给予每人每月600元补贴。医疗卫生机构开设家庭病床每年按病床数量给予运营补贴。

对居家养老服务队伍给予免费培训、持证奖励等补贴。服务项目补贴政策则包括就餐服务补贴和日间照料中心补贴等。家政服务站服务200户以内，政府每年给予2万元服务周转金，服务居民户数不同享有不同规格补贴。

（来源：半岛晨报）

中国养老网

安徽：铜陵成立公办民营养老机构

近日，铜陵市福利中心与合肥九久夕阳红老年护理中心就铜陵颐寿公寓签署委托经营协议，公办养老机构颐寿公寓实行“公办民营”，标志着铜陵公办养老机构运营体制改革迈出实质性步伐。

近年来，铜陵市公办养老机构由于运行体制不活，不利于其开展多样化服务。让社会力量进入并成为服务供给主体，已成为推动养老服务业发展的必然趋势。颐寿公寓是铜陵市第一家从事社会养老的专业机构。2016年以来，铜陵市按照推进供给侧结构性改革的思路，遵照国家和省、市有关要求，积极谋划颐寿公寓运营体制改革。一年来，经过调研论证、拟订方案、提请政府决策和在全国范围内公开招标等过程，合肥九久夕阳红老年护理中心从全国14家投标单位中脱颖而出，取得颐寿公寓5年委托经营权。

(来源：安徽日报)

中国养老网

湖南：将新增养老床位2万张，基本养老补贴全覆盖

今年，全省将新增养老床位2万张，全面实现农村低保标准与国家扶贫标准“两线合一”……昨日，全省民政工作会议在长沙召开，养老、低保等民生问题被列为今年民政工作的重点。副省长谢建辉出席会议。

去年，全省完成39.2万人兜底扶贫对象联合认定和保障工作；全省城乡低保标准分别提高到420元/月、220元/月，月人均救助279元、130.3元；全省全面建立特困救助供养制度，大病医疗救助497万人次，临时救助65.8万户（人）次，残疾人“两项补贴”发放131.7万人，孤儿保障3.8万人。

按照省政府决策部署，今年，全省将实现农村低保标准与国家扶贫标准“两线合一”，进一步完善社会救助体系，全面推广使用社会救助信息系统，完善低保审核审批办法，落实保障标准与物价上涨挂钩联动机制，推进城乡低保统筹发展。加大医疗救助，建立统筹协调机制，出台救助对象认定办法，推进与基本医保、大病保险等政策衔接。此外，今年将逐步开展社区精神卫生康复，大力开展“合力监护、相伴成长”专项行动，整合资源建设“留守儿童之家”等。

去年，全省加快发展养老服务业，新增养老床位2万张，总量达到29.5万张，每千名老人25张。加强老龄优待工作，普遍建立高龄津补贴、基本养老服务补贴制度。今年，全省将坚持将社会养老打造成幸福工程，努力构建以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务体系。支持有条件的农村敬老院拓展为区域性养老服务中心，鼓励社会资本广泛参与养老服务，全年新增养老床位2万张。

长沙社区治理创新发展经验受肯定现有专业社工机构92家

长沙晚报讯（记者匡春林）昨日，副市长李蔚代表市政府在全省民政工作会议上就长沙构建“三社联动”机制，引领社区治理创新发展作经验发言。

近年来，长沙致力健全社区治理和服务机制，建立了以社区为平台、社会组织为载体、社工队伍为支撑的“三社联动”机制，推动了全市社区治理现代化和治理能力的提升。近三年来，全市用于扶持和购买社会组织参与社区服务的资金达2亿元以上。同时，建立了长沙市“三社联动”微信公众号、供需对接会等线上线下平台。去年，全市组织“三社联动”社区服务供需对接会50余次，成功对接了300余个社区服务项目，为社会组织参与社区治理搭建了良好平台。目前，长沙共有社会组织4768家，专业社工机构92家，持证社工3491人，其中在社区工作的人员为2100人。

根据部署，今年，全省将加强社区规范化建设，深化和谐社区创建，促进“三社联动”，加强综合服务设施、信息平台建设，不断提升城乡社区服务功能。

(来源：长沙晚报)

中国养老网

福建：泉州市已建成545所农村居家养老服务中心农民养老多了保障

让农村老年人安度晚年，是各级党委政府始终关注的重要事情。记者从市民政局了解到，自2014年起，我市将农村居家养老服务中心（站）建设列入为民办实事项目。截至去年，全市累计投入资金7684万元，共建成农村居家养老服务中心（含农村幸福院）545所，新增农村日间照料床位近5000张。到2020年年底，全市将力争实现60%的建制村建成农村养老服务设施。

优先保障空巢留守老人

所谓农村居家养老服务中心（站），是指由村民委员会主办和管理，立足于为农村老年人提供就餐服务、生活照顾、日间休息、休闲娱乐等综合性日间照料服务的公益性活动场所。

市民政局相关负责人介绍，我市的农村居家养老服务中心（站）建设，优先考虑当地经济条件较好、留守老人较多、照料需求较大、居住相对集中、有场所设施基础的建制村进行建设。

记者了解到，目前全市的农村居家养老服务中心（站），主要优先保障因子女长期外出务工、经商或外迁，身边无人照顾的留守、独居和散居的老人，并逐步向其他老人扩展。在各地，年满60周岁、生活能够自理的本村及辐射村村民，均可进入当地居家养老服务中心（站）活动。

在服务人员方面，各地服务中心（站）主要以老年人互帮互助为主，村委会指派不少于1名专（兼）职管理人员，不少于3名的志愿者进行管理和服务。在服务费用方面，以有偿、低偿和无偿服务相结合，以老年人自费低偿为主，按成本价格交纳伙食费，自行承担医疗费用。

吃住一体化满足多样需求

农村老年协会、闲置校舍、厂房仓库、庙堂、村委会办公场所……在全市各地，这些公共服务资源经过改造后，都有条件成为老年人日间互助照料的服务中心。

目前，全市农村居家养老服务中心（站）都设有厨房、餐厅、日间照料室、娱乐活动室、健身房等，配备基本的炊具及餐具，不少于10张的老人休息床，不少于2张的棋牌桌，以及电视、室内外健身器材等。有条件的村庄，还设置了图书阅览室等，以充分满足老年人生活照料、餐饮服务、文化娱乐、情感交流、精神慰藉等基本需求。

在此基础上，部分条件较好的村庄，还为老年人提供康复护理、精神慰藉、家政服务等方面形式多样的服务。在晋江市磁灶镇东山村，投入600多万元建设的“东山老人公寓”已然成为该村老年人的幸福家园，公寓采取互助服务、自我管理的运营方式，实施宾馆式服务管理，配备3名专职社工，为老人提供饮食住宿、娱乐休闲等服务。老人只需每月交纳100元，即可享受吃住全包。在南安市美林街道珠渊村，“农村幸福院”实现了吃住一体化，为70岁以上的老人提供低费膳食，为80岁以上的老人提供住宿照料服务，并专门设立老年人爱心基金会。“离家不离村、离家不离情”，成为各地农村居家养老服务中心（站）的生动写照。

（来源：泉州网）

中国养老网

养老产业

协和国际颐养亮相 2017 西部老博会

2017 西部成都养老服务业博览会（简称“西部老博会”）将于 3 月 8—10 日在成都世纪城新国际会展中心举行。协和国际颐养将携养老公寓、康复护理、医疗健康项目闪亮登场。

协和国际颐养是由鹏瑞利置地集团有限公司（简称“鹏瑞利”）与上海长峰集团有限公司（简称“长峰”）以及上海人寿堂国药有限公司（简称“人寿堂”）三方共同合资打造四川省规模最大的养老综合体，并整合了护理医院、老年大学、商业配套等养老需求。项目地处四川省成都市成华区邛崃山路中段（成都长途客运站正对面），位于城市交通枢纽中心。

鹏瑞利是一家在新加坡证券交易所主板上市，集持有、开发和管理于一体的综合性房地产公司。长峰创始于 1992 年，专注于现代服务业发展与商业地产开发、对外投资、建设与运营，资产 600 多亿元。人寿堂是上海市连锁规模最大的养老运营机构，拥有良好社会知名度和美誉度。

协和国际颐养旨在为有养老需求的人群提供舒适、安全、价格合理的一站式居家养老服务。

协和国际颐养享有优越的地理位置，靠近市中心，便于子女探望；享有专属护理院，24 小时专业护理，毗邻医疗健康枢纽——鹏瑞利国际医疗健康中心，拥有 5 家大型医疗机构，如新加坡百汇医院、颐连康复医院、中医院、国际名医馆等；同时具备酒店式公寓服务、全时段安保、客房服务；配备国际营养师，金龙鱼全产业链供应；以及丰富的娱乐设施配套，便捷的生活配套，如超市、洗衣中心和理发中心等。

协和国际颐养——七大核心价值，体现医养康护一体化

成都首家配备二级护理院为住户解决日常的就诊需求。

毗邻拥有百汇、中医院、国际名医馆、颐连康复、爱帝宫 5 家大型医疗机构。鹏瑞利国际医疗健康中心旨在提供美式医疗服务人性化管理、1V1 服务理念，从医院硬件设计到服务，都可以体验到极致的医疗体验。

位于成都东站交通枢纽（高铁、长途客运、地铁），享有优越的地理位置，便于子女探望、去往周边景点方便。

设置丰富社交、公园式户外活动空间、娱乐、老年大学、亲子等多样选择，让乐龄人乐享闲适，丰富生活。

为每一个房间配备星级智能硬软件设施，并与养老院的智能看护系统对接。

拥有 24 小时管家服务（前台礼宾接待服务、全日制餐厅及客房送餐服务、家政客房清洁和安保服务）。

由国际营养师量身定制营养方案选用世界知名品牌金龙鱼供应烹饪食材，提供均衡膳食套餐。

（来源：养老网）

中国养老网

雅达养老 2016 年营收 1204 万元，业绩亏损 47 万元

雅达养老近日公布的 2016 年报告显示，截止 2016 年 12 月 31 日，2016 年营业收入为 1203.65 万元，较上年同期增长 97.64%；归属于挂牌公司股东的净利润为-47.33 万元，较上年同期-96.15 万元，亏损减少；基本每股收益为-0.01 元，上年同期-0.12 元。

截止 2016 年 12 月 31 日，雅达养老资产总计为 5664.86 万元，较上年期末增长 693.25%；资产负

债率为1.29%，较上年期末6.33%，下滑5.04个百分点。经营活动产生的现金流量净额本期为169.11万元，较上年同期增长289.30%。

2016年度，雅达养老营业收入为1203.65万元，较上年同期增长97.64%，主要原因是因为报告期内确定战略转型养老产业，雅达养老新增业务进展顺利，养老园区和养老机构咨询业务项目顺利按进度结算，雅达养老报告期内来自养老园区和养老机构规划咨询业务收入为764.39万元，占公司全年收入比例为63.51%，成为雅达养老业务收入的最大来源，预期未来可以获得持续收入。

2016年度，雅达养老净利润-47.33万元，较上年同期亏损减少，主要原因是因雅达养老战略转型管理费用增长明显，同时雅达养老一次性折价出售库存电子产品，产生一定亏损。

据挖贝新三板研究院资料显示，雅达养老主营业务为养老产业投融资、养老园区和养老设施的规划建设运营全程服务，养老用品研发销售和配置服务。

(来源:挖贝网)

中国养老网

养老访谈

智慧养老

中国兴业控股竞得佛山智慧养老平台发展项目

中国兴业控股发布公告，附属与深圳一零后组成的联合体成功竞标获得佛山市南海区智慧养老综合服务管理平台发展项目，工作主要内容为建设及营运智慧养老信息化服务管理平台系统;同时，公司与深圳一零后签订战略合作协议，以加强双方在互联网+养老产业方面的进一步合作。

附属中创兴科就相关项目将以合营方式成立养老平台发展项目公司，中创兴科于当中占70%权益。

另外，集团积极探索妇幼保健护理产业发展项目，将初步通过合营的物业服务公司与专业妇婴保健机构以合营方式成立妇幼保健护理管理公司。

公告称，智慧养老综合服务管理平台以智能终端采集数据为基础，利用互联网、移动通讯网、物联网等现代通信技术，整合公共服务资源和社会服务资源，使平台客服人员、服务机构与长者、长者亲属互通，以满足长者安全介护、健康管理、紧急救助、生活照料等各方面的养老需求。

对于布局智慧养老项目理由，公司表示，集团晋身该行业可令其业务更多元化并增加稳定收入来源。并有利于将高端养老服务拓展至其他地区。

(来源:财经网)

中国养老网

养老培训

山东：工作满3年淄博大学生从事养老服务最高补助1.5万

今天，《淄博市人民政府办公厅关于加快推进养老服务业转型升级的实施意见》（下称《意见》）发布，从事养老服务工作的本专科毕业生，与符合条件的养老机构签订5年以上劳动合同，实际工作满3年的分别给予1.5万元和1万元的一次性补助。

《意见》指出，“十三五”期间，继续按《淄博市人民政府关于加快发展养老服务业的意见》（淄政发〔2015〕11号）规定，对养老机构建设、城市社区日间照料中心和农村幸福院建设开办、养老服务业人才培养等给予扶持，在现行养老机构建设补助标准基础上，将新建、改扩建护理型养老机构市级建设补助标准提高20%。从事养老服务工作的本专科毕业生，与符合条件的养老机构签订5年以上劳动合同，实际工作满3年的分别给予1.5万元和1万元的一次性补助。技工学院、高级技工学校毕业生享受专科毕业生补助政策。

对于群众最关心的医养结合，《意见》要求，加快推进医养结合。鼓励有条件的医疗机构依托医疗资源，增设老年人慢性病康复、养护护理、临终关怀病区，为需要长期医护照料的老年人提供养老服务。到2020年，全市护理型床位达到1.5万张，65岁以上老年人健康管理率达到70%以上。

按照《意见》规划，到2020年，全面建成以居家为基础、社区为依托、机构为重点，功能完善、规模适度、覆盖城乡的养老服务体系，充分利用“互联网+养老”服务信息平台，整合城市社区日间照料中心、农村幸福院或日间照料设施、社区养老服务组织和为老助老志愿团体，为居家老年人提供基本养老服务；全市各类养老床位达到4.5万张，每千名老年人拥有养老床位42张以上；护理型床位占养老床位总数的30%以上；养老服务业高、中级护理专业人才占比显著增加；特困人员供养制度进一步健全完善。

（来源：齐鲁壹点）

中国养老网

老年大学

湖北：老年大学掀起报名热

早上7点排队拿号，上午10点半交费完成新生注册，家住襄城南街的沈修正在排了近一个小时的队之后，报上了市老年大学今年新开的烹饪班。“老伴儿在老年大学上了好几年的课了，我学烹饪就是想在家给孩子们做点儿好吃的。”沈修正说，因为害怕报不上名，他一大早就来排队了。

昨天是市老年大学新生报名的第一天，报名工作从上午8点半开始，但早上7点钟已有报名者排队等候。一个上午，报名者达上千人。10点整，排队注册的长龙让整个报名礼堂水泄不通。“好多人觉得晚了就报不上，这其实是个误区，273个班级中，热门班级仅占三分之一。今年针对一些受欢迎的专业，学校增设了班级。除了音乐、舞蹈等热门课程，其他的专业报名没有问题。”学校教务处负责人马凌介绍，比较热门的瑜伽班新增了9个班，请的都是年轻的专业老师，报名者如果不挑老师，班额完全够用。

马凌提醒报名者，新生报名流程是先咨询填表，再查询报名情况，经教务处签字确认，最后用身

份证注册。本周都可以报名，不必扎堆。

(来源：中国襄阳)

中国养老网

健康管理

多大年龄才算老年人？

古人常说，人生七十古来稀，但如今，七八十岁的老人随处可见。近日，日本老年学会建议将“老年人”的定义从现行的65岁提高到75岁。高寿不再是梦想，做个健康的长寿老人是努力的方向。

多大年龄才算老年人？多大年龄才算老年人？

“老年人”定义再被修改

日本老年学会最新发布的数据显示，老年人的活动力及智力有逐年增高的趋势。相比10年前，现在的老人普遍要年轻5~10岁。日本国民无需照顾的“健康寿命”，男性平均为71.19岁，女性为74.21岁。该学会因此建议，将75岁以上定义为“老年人”，90岁以上称为“高龄老人”。

多数国家都将65周岁划定为“老年线”。北京老年医学研究所原所长高芳堃指出，随着社会经济的发展、医疗卫生条件的改善、健康和疾病预防意识的增强，现在的老人更加年轻化。作为世界上最长寿的国家，日本人均寿命已超过80岁，适当调整老年人的定义并不意外。日本老年学会的大内尉义医生表示，修改老年人定义，是希望改变大家对老年人的认识，创造促进老年人参加社会活动的契机。在日本，健康寿命的提高让很多老人退而不休，积极回归社会，从事司机、教师、服务员等力所能及的工作。在韩国，老人开设的杂货店、洗浴店、咖啡馆随处可见。欧美老人也将晚年生活当成人生“第二春”，参加各类文体活动，比如骑车漫游城市、去各地旅游。

目前，我国人均预期寿命已达76.34岁，北京更是接近82岁。中国老年学和老年医学学会科学养生专业委员会名誉主任郭锋说，越来越多的老人能在享受健康长寿的同时，重新投身社会活动。在志愿活动、交通协管、社区服务中都能见到老人的身影。未来老年人的能量和价值将得到极大释放。

高寿路上几道坎

活得长已不是目标，健康地活下去才是当今一大新课题。以色列学者最新研究发现，70~79岁的老人平均每月遭遇两次健康问题。在跨入“新老年”阶段时，有几道坎要格外留意。

迈过八十难度大。北京老年医院一级主任医师刘德泉说，70岁前，老人处于“相对年轻”的状态，思维敏捷，腿脚利索，还能买菜、做家务、参加聚会等。进入古稀之年，体能大幅下降，神智、精神、视觉、步态、平衡等功能下降。各类诱发老人患病、死亡的风险因素增加，比如反应变慢、骨质疏松、平衡能力失调等，容易诱发跌倒，这是65岁以上人群的首要死因。

鳏寡孤独心情差。刘德泉说，70~79岁的老人，心理状态变化很大，对负面事件的承受能力降低。数据显示，空巢老人几乎占到一半，独居老人比例将近10%。郭锋指出，很多高龄老人与子女聚少离多，常年独居，远离主流群体，容易被边缘化。若不幸遭遇老年丧偶、丧子、身患重病等，更会加重孤独、抑郁等，让病情加重或发生意外，甚至造成死亡。

无疾而终难实现。高芳堃指出，北京居民期望寿命已达81岁，但18岁年龄组的健康期望寿命只

有58.17岁。这意味着，这些年轻人到58岁后，有可能会疾病缠身，在此后的20多年里难逃各类疾病的折磨。刘德泉指出，老年人面临三重疾病困扰。一是中年期遗留的慢病，比如糖尿病、高血压；二是老年期特有的疾病，如阿尔茨海默病、白内障等；三是各年龄段都容易罹患的疾病，比如感冒、肺炎等，但老年人往往病情更重。

健康长寿“四字经”

要想让老人健康长寿，郭锋建议，政府应重视顶层设计，制定相关政策，加大对高龄老人的支持力度；完善老年服务基础设施，配置专门的组织机构和人员，丰富老年活动形式。企业应增强对老年市场的了解，满足养老服务的多样化需求。子女应多给予老人精神赡养，关心长辈的身心健康。刘德泉强调，老人自己也应掌握一些科学合理的保健方法。他希望广大老人记住健康长寿“四字经”。

知足常乐。中医认为，“精神内守，病安从来”。好心态是健康长寿的灵丹妙药。老人不要有太多“贪”念，比如贪恋财富权位、贪心子女陪伴、过分追求完美等。人老了要学会放下，对生活事件看淡一点，顺其自然。马克思曾说过，一种美好的心情，比十副良药更能解除生理上的疲惫和痛楚。

饮食勿变。老人饮食应低脂高能量，少量多餐，遵循杂色、杂食、杂粮的原则。在此基础上，尽量选择自己爱吃的食物。如果没有明显的健康坏处，别为了所谓的健康而突然改变保持数十年的生活习惯。当然，吸烟、酗酒等坏习惯必须戒除。

聊天会友。研究发现，社交活动频繁的人，长寿可能性高50%。岁数再大也别断了与亲友的来往，还要结交新朋友。下棋、聊天、回忆往昔都是很好的社交内容。

适度运动。75岁以上的老人，运动要量力而行，不建议做剧烈运动。高龄老人以散步、打太极拳为宜，保持闲遐自如的状态，走走停停，以达身心安宁。

回归社会。老年人要培养兴趣爱好，如书法、摄影、旅游等，从中找到生活乐趣。

(来源：《生命时报》)

中国养老网

养老地产

来自全国的“老年漂”怎么看深圳？时尚有爱趁早买房

有这么一群老年人，他们本应在家乡安享晚年，却离开生活已久的故土，来到陌生的城市落脚。年轻人的漂泊是为了自身更好的发展，老年人的漂泊却是为照顾下一代，亲情召唤下，老一辈只好再次出山。有人把他们称为“随迁老人”，也有人把他们叫做“老年漂”。

数据显示，截至2015年底，深圳60岁以上的人口已占120万人，占总人口比例6.6%，其中户籍人口24万人，非户籍常住人口96万人。预计到2020年，深圳的老年人口占总人口的比例将由目前的6.67%提升至10.54%，正式进入人口老龄化社会。

随着随迁老人的增多，他们的衣食住行也越来越受关注。他们为什么来深圳？他们眼里的深圳长什么样呢？他们在这里过得开心吗？

深圳，时尚时尚最时尚

来自四川的张阿姨告诉记者，她来深圳已经5年了，最开始来深圳是因为要帮儿子照顾孩子。

“我儿子在市场卖菜，天没亮就要去市场摆摊，晚上八点多才收摊，忙得呀……我不来不行。”当被问起来深圳最不适应的地方时，张阿姨说道，“广东人烧菜都不加油不加盐，没有一点儿味道。不过这气候也吃不得辣，一吃就要上火，慢慢地我烧菜清淡了很多。”

深圳是个以高新科技闻名的城市，任何新技术都能在深圳得到最广泛的传播，张阿姨家的菜摊也不例外。“这里真厉害，大家都用微信和支付宝还钱，买完菜扫一扫钱就到账了。我老家还停留在不认硬币的时候，这里直接不用收纸币了，我家儿子也弄了个扫一扫，赶赶潮流嘛！”张阿姨自豪地说。

没有买房，最终还是要回家

在同样生活在广东的潮汕人林阿姨眼里，深圳的饮食和气候都很舒适。退休前她是普宁一所小学的语文老师，退休后就来深圳帮忙带孙子。

来深圳3年多，她一直坚持给孩子们做家乡的糕点、小吃。在她眼里，家乡并不止于一块特定的土地，而是一种熟悉的味道，不受时间和空间的限制，这种味道一旦被唤醒，就等于回到故乡。

目前她最担心的问题是孩子在深圳呆久了，没机会学习家乡的传统文化。“现在他们在学校上课都是普通话，和同学交流也是普通话，久了都不会讲潮汕话，毕竟也是母语，不学真可惜。”

林阿姨家现在在福田租了一间2室一厅的房子，一个月4000元的房租。她坦言，在这边买不起房最后还是会选择回家。“等孩子长大些我还是要回去的，在老家呆久了离不开了，老家有房不用交租，肯定要回去。”

非深户感受到了一万点的伤害

来自江西的马阿姨在深圳最大的乐趣就是加入深圳市绿源环保志愿者协会做义工。每周末协会都会组织活动，有时去做做手工制品去义卖，有时候到社区教家庭主妇如何利用厨房垃圾，有时候参加各种各样的亲子活动。在她眼里，深圳是个有爱的城市。

然而，非深户的她在深圳还是感受到了一万点的伤害。“我们想要去香港还要办回老家办证，想起来回车程就不想回去了，来深圳几年都没去过香港。”同样，医疗也是她吐槽的重点，排几个小时的队是正常的事。上个月因为皮肤有点过敏去医院看病，挂完号还要排3个小时的队等医生，“我不是倒在病上，而是倒在了排队的路上。”她无奈地笑了笑。

买房是最明智的选择，没有之一

在深圳，跟潮汕人一样多的是客家人。在客家人刘大爷眼里，这座城市最大的特点就是新鲜。“这里每天都有新鲜的事发生，前两天刚看到楼下超市关闭了，过两天就开了港货店；我们还在感叹这座楼真高时，一两年后旁边盖了更多大楼，原先的高楼就被比下去了……在这里，没有什么东西是奇怪的。”

十几年前，刘大爷的儿子来深圳打工，当时的深圳跟那群开荒者一样，一无所有。“我儿子在酒店打过工、进过工厂、卖过茶叶……什么活都干过，现在在开五金店呢，日子过得很好。”

刘大爷得意地跟记者炫耀起他儿子来深圳十几年最明智的选择：买房！十年前，松岗的房价两千多一平的时候，他们寻思着反正也要在这里长久住下去，就果断买了房。十年后的今天，他们的房子翻了十倍，刘大爷庆幸地说：“也不是说房子涨价就能赚到钱，而是如果现在买的话是绝对买不起的，还好当年买了！”

深圳漂，深圳漂，深圳漂完北京漂

这是记者在踩盘时认识的一位老伯，在介绍自己房子时他满脸自豪，言语中满满的不舍让人不禁想问：既然那么喜欢，为什么还要离开？

“我的这间房子，极好！是整个小区的楼王单位，当年为了买给孩子结婚用，我还特地按照婚房

的规格装修呢。”老伯说，“谁知道，那小子偏偏想留在北京，没办法，我家就这么一个孩子，只能跟着他去北京了。”

“深圳是真的好，我的房子也是真的好，要不是没有办法，我还真不愿意离开这里。”老伯反念叨。

关于深圳，他还有很多的舍不得。想必他到北京后会怀念没有雾霾的蓝天白云，躺在藤椅上晒太阳的午后时光，以及曾经憧憬着在这里读过的晚年生活。

非深户老人在深圳就医，明年起或可刷医保卡

对于市民来说，其养老需求具体情况如何呢？是否有担忧？政协委员吴兰平和九三学社中的其他政协委员曾做过一次问卷调查。

调查显示，在养老方式方面，76%的受访者选择居家养老，12%的受访者选择去机构养老，5%的受访者想去社区老年日照中心养老，另外7%的受访者选择其他养老方式。“市民对养老最担心的是健康突发事件，占比达80%。”

吴兰平称，其次，担心“感到孤独”的受访者占40%，37%的受访者担忧衰老时“子女不在身边”。

“80%的受访者担心健康突发事件，说明医疗在养老当中占据重要的地位。”政协委员梁真补充道。现场，也有观众针对异地退休在深居住就医老人的医疗报销问题提出疑问。

如何解决包括医疗资源不足、养老机构缺乏在内的养老问题？需要注意哪些方面？

杨军提出，鉴于目前深圳在养老服务法律制定方面的空白，建议深圳尽快出台深圳版本的养老服务条例，明确养老主体责任、监管责任，制定准入退出机制等。

据市社保局相关负责人透露，目前，广东省的异地就医结算系统平台已建立，全省21个市的退休职工在省内的定点医疗机构看病，都可以直接刷医保卡报销，而全国的异地就医结算系统平台可能将在明年建立。这意味着，届时在深居住的外省老人可在深实现异地就医直接结算。

（来源：深圳新浪房产）

中国养老网

互动养老

中国海外养老风带热国际房产，老年人追求充实刺激

随着财富越来越多、独立性越来越强，很多中国人对退休养老的态度也发生了转变多数人都表示，高品质的医疗和生活服务、卓越的居住环境和宜人的气候是他们晚年生活最大的担忧。

美媒称，想在中国寻找一个由高大的棕榈树和湛蓝的天空包围的养老地，或许只是一个可望而不可及的梦想。由于老龄化速度加快，退休人员获得的福利资源有限，加之人们对中国经济的担忧越发严重，中国小康家庭逐渐开始到海外购买养老房——有的为父母，有的为自己。

据英国广播公司网站1月9日报道，与许多经常旅行的中国人一样，35岁的上海网络工程师米卡·孙在为自己的父母寻找养老房时把目光瞄向了海外，他提出了几项不能妥协的要求：良好的医疗条件、安全的社区和宜人的环境，同时还得是一笔不错的投资，而且要在自己的财力承受范围之内。

最近，他在位于洛杉矶东南40英里的加州尔湾市为父母买下一套联排别墅，准备过几年拿到美国签证后就搬到那里工作，让父母也跟过去。米卡·孙的父母都已经60多岁，但由于很多上海年轻人都

在尔湾为自己和父母买了房子，因此他们可以在当地用上海方言展开社交活动，或许很容易适应国外的这个新家。

“我主要考虑的是社区，中国人喜欢扎堆，所以如果有能说上话的邻居，就更方便老人居住。”米卡·孙说，“他们可以在社区里散步，那里还有公共泳池、娱乐设施、草地和花园，而且不需要自己维护，有专业的物业公司来负责。”

专为中国买家提供海外住房报价的居外网 CEO 潘卓礼说：“很多年轻人都问我们，‘附近有没有养老村？’但也有一些借助中国房地产市场的繁荣获得大笔财富的老人希望到一些干净、舒适、安全且拥有良好医疗设施的地方养老。”

报道称，随着本土房地产价格飙升，加之人民币兑美元汇率稳步贬值，中国投资者最近几年都在将资金投向海外，希望借此保护自己的财富。根据 2016 年的一份调查，已经移民或考虑移民的中国富裕人群有 60% 表示将在未来 3 年购买海外房地产，美国、英国、加拿大和澳大利亚是首选。

居外网并未专门追踪其客户的养老房投资，但作为潜在市场规模的一项重要指标，中国老年人最近几年出国旅行的兴趣大幅增加。随着这一人群越来越喜欢旅行，他们已经不再像以前那样畏惧海外置业。“有几位中国消费者最近去了澳大利亚首都堪培拉旅行，”潘卓礼说，“其中一位年龄较大的家庭成员说，‘哇，这里真是养老的好地方。’”

报道称，随着财富越来越多、独立性越来越强，很多中国人对退休养老的态度也发生了转变，一项关于退休计划的调查显示，中国的富裕人群希望自己的晚年生活能够充实而刺激。多数人都表示，高品质的医疗和生活服务、卓越的居住环境和宜人的气候是他们对晚年生活最大的担忧，只有不到一半希望通过经常旅行来“拓宽自己的视野”。同时，虽然大部分人都希望在老家退休，但超过三分之一的老年人想到海南岛等度假地“旅行或度假”——那里比多数中国城市更加阳光明媚，也更能让人身心放松。

为此，房产开发商已经开始了掘金之路，尤其是在那些能够吸引中国老年人的国家，包括澳大利亚、加拿大和美国。

墨尔本的澳中集团就是一家专门瞄准中国买家的住宅开发商，澳中集团营销总监郑明月（音）表示，该公司的服务代表可以陪同老年人去医院就诊，如有需要，还能帮助他们成立小企业。该公司还提供了另外一项广受老年人欢迎的服务：他们会向客户赠送种子，以便在花园里种菜种花，或者在后院里种树。对于在人口稠密的中国城市里住惯了公寓的人们来说，这种体验的确非常新奇。

米卡·孙的家人喜欢加州干净的空气、温暖的气候、卓越的医疗制度和公共服务，而郑明月在面向退休人员宣传澳大利亚的好处时也会着重强调这些内容。她表示，该国的教育制度同样很有吸引力。

据澳大利亚媒体报道，中国房地产公司保利地产也瞄准了养老房市场，他们正在规划一个会员制的全球养老房网络，让中国老年人每年都能在悉尼或洛杉矶住一段时间，同时还能保留中国的房产。另一群中国投资者则在美国缅因州购买了一座百年工厂，计划将其打造成五星级医疗保健度假村，专门为富裕的中国退休人员和医疗旅行者提供服务。

此外，一直以来都深受日本和韩国退休人士青睐的东南亚国家，也开始受到中国老年置业者的关注。马来西亚推出了“我的第二家园”项目，所有超过 50 岁的老年人只要存款达到 33700 美元，或者拥有每月 2250 美元的养老金，便能获得可续签的 10 年期签证；泰国也为 50 岁以上的退休人员提供类似的 1 年期可续签签证，存款需要达到 22300 美元；菲律宾则向渴望提前退休的人敞开大门——最低年龄限制仅为 35 岁，存款要求为 2 万美元。

不过，香港理工大学社会工作和老龄学教授兼该校活龄学院院长黎永亮表示，虽然中国老年人普遍比以前更加独立，不希望成为子女的负担，但要在海外独自享受退休生活仍要面临许多文化障碍。有的人可能难以适应新国家的语言和文化，还有的人不愿放弃在国内的社交圈，最大的障碍或许还是离开子女。

“你很少会看到一对中国夫妇退休后独自到海外养老。”他说，“他们愿意出去旅行，见见世面，但我不确定真的会有很多人愿意独自到海外养老，因为他们想住得离子女和孙子孙女近一些。”

黎永亮表示，更常见的情况是：当子女回到中国大陆工作时，当年跟随他们到海外退休的父母选择留在国外。“因为已经适应了海外生活，而且生活独立，身体健康，所以他们不愿回到中国。”他

说。

(来源: 参考消息网)

中国养老网

社会保障

天津: 本市困难老年人居家养老服务(护理)补贴标准提高

在天津, 只要符合条件的空巢、失能、低保等七类困难老人, 手里都有一张居家养老服务卡。这个卡里, 每月都有政府给打入的一笔钱, 供老人用来支付保洁、维修、送餐等等各类居家养老服务费用。昨天, 记者从市民政局了解到, 今年这些老人手里的卡将更有“分量”了。

【录音: 沈: 张姐。(沈大爷您好。今天咱来了干点啥?)把那回来擦擦, 卫生间拾掇拾掇……压混】

家住和平区五大道街尚里有里社区的沈兆奎老人, 今年84岁了。这几天家里需要做卫生了, 由于自己年龄大了再加上老伴儿行动不便。沈兆奎老人拨打了和平区居家养老服务中心的电话, 中心将老人的需求传递给签约合作的泰康家庭服务有限公司, 服务人员不到半个小时就上门来了。一次的费用30块钱, 便宜不说, 直接就用手里的服务(护理)补贴卡支付了。

【录音: 一个礼拜、两礼拜来给做次卫生, 洗被单、拆洗被褥、帮着洗澡。阴天下雨刮大风都来问问。没菜给买菜来。就拿个小事来说, 老伴儿腿脚不行, 那凳子底下都绑上胶布, 可以推着去厕所, 防滑, 人家自己带来的。想的倍儿周到, 我心里热乎。虽然我没有子女, 但比有子女的更安慰。】

沈兆奎夫妇是孤老户, 两个人卡里每月各有400元, 理一次发、按个摩、做两次家庭小保洁, 还能剩不少, 就存着用于平时应急服务, 比如修电路、通下水道之类。卡里的钱如果当月没用完, 可以结转到下个月, 半年一清算。这次按照新提高的补贴标准, 沈兆奎每个月就能支配600元了。老人觉得自己可以用的更“大方”些了。

【录音: (记者: 今后这个标准还得提高?)太好了, 这儿半年结一次, 给我打到卡上。提多少钱就有安排。(记者: 那就不用再省着了。)对, 叫我享受我就享受了。】

今年天津将有3.4万像沈兆奎这样的困难老人因手中有卡而心里踏实。同时, 今年, 天津将提高居家养老服务(护理)政府补贴标准, 按照轻、中、重三个照料等级, 由现行的每人每月150元、200元、400元提高到200元、400元、600元。市民政局局长吴松林介绍说:

【录音: 2017年, 我们将养老资源向居家社区服务倾斜, 保障困难失能老年人基本养老服务。在推进居家养老服务方面, 提高困难老年人居家养老服务(护理)补贴标准, 将轻、中、重三个照料等级的补贴标准由每人每月150元、200元、400元提高到200元、400元、600元, 进一步推进居家养老补贴城乡统筹。】

目前, 本市民政部门已经和近20家居家养老服务机构达成合作, 为老人提供保洁、送餐等数十项养老服务项目。调高补贴标准后, 天津市区两级财政每年共增加5100多万, 出资约1.39亿多, 为全市3.4万名困难老人, 提供居家养老服务。

(来源: 天津广播电视台)

中国养老网

江西：高安市城乡居民养老保险采取“新系统、新模式、新流程”有效管理

严格规范流程保障安全运行

2016年，高安市通过优化业务流程，充分利用信息化等高科技手段，积极探索和完善城乡居民养老保险基金业务运行模式，实现过程控制的程序化和常态化，进一步细化业务环节、规范业务流程，做到依规管理、职责明确、程序清晰、行为规范。达到形式与内容的统一，管理与服务的统一，规范与效率的统一，确保了城乡居民养老保险基金安全有效运行。

畅通信息渠道防止基金流失

2016年，针对重复享受待遇的情况，高安市通过积极沟通、多方协调，申请了本级企业社保、机关社保及省相关数据信息，每月进行数据比对工作，并结合各乡镇（村、组）保障所的上报信息，发现重复享受的情况及时终止并追回多发待遇，防止基金流失。

加强资金监管确保基金安全

2016年，为规范经办管理，确保基金安全，高安市把基金监管工作贯穿于城乡居民养老保险工作的各个方面、各个环节。坚持按制度管理基金，坚持在基金专户内运行，坚持对缴费和发放进行公示，增强了基金运行的公开性和透明性。

强化内部管理，增强服务意识

高安市农保部门把强化内部管理，增强服务意识作为立足之本。一方面通过开展丰富多彩、形式多样的活动增强机关活力推进作风建设，激发了干部职工工作积极性，提高了工作服务水平。另一方面，狠抓内部控制管理，每季度定期对城乡居民养老保险工作的十大业务环节、40处风险控制点进行排查和梳理。全面检查经办人员在日常工作中是否严格按操作流程规范操作，进一步加强了农保部门的内控工作，主动查漏补缺，强化风险意识。

完善档案系统保障有卷可查

高安市农保部门每年年底认真开展档案整理工作。逐步完善电子目录管理查询系统，对归档后的参保档案资料实行纸质档案和电子档案相结合的动态管理，使城乡居民养老保险业务档案从无序到有序、从分散到集中、从零乱到规范，实现了城乡居民养老保险档案“记录一生、服务一生、跟踪一生、保障一生”。

（来源：财政部）

中国养老网

广东：原固定职工可一次性补缴养老保险费

市人力资源和社会保障局日前发出关于原固定职工工作年限一次性补缴养老保险费问题的通知，1997年12月31日前已取得本市户籍并在此时间点前已参加本市职工养老保险，其在原国有或者县以上集体所有制单位作为固定职工的工作年限不能计算为视同缴费年限，且尚未办理按月领取养老金手续的参保人，可一次性补缴养老保险费。

据了解，符合一次性补缴养老保险费规定适用范围的参保人，可自愿向市社保机构申请缴费，费用全部由个人承担。申请一次性补缴的，可根据本人实际收入状况和经济承受能力，在申请缴费时本市企业职工基本养老保险的月缴费工资基数上下限范围内自行确定缴费基数；缴费比例按申请缴费时

本市企业职工社会养老保险缴费比例相关规定执行；补缴月数不超过该参保人不能计算为视同缴费年限的原在国有或者县以上集体所有制单位作为固定职工的工作年限。具有本市户籍的参保人，在一次性补缴基本养老保险费的同时应一次性补缴地方补充养老保险费，地方补充养老保险费一次性补缴的起始时间不得早于其取得本市户籍之月，其中取得本市户籍之月早于2001年2月的，地方补充养老保险费一次性补缴的起始时间不得早于2001年2月。

一次性补缴额为月缴费基数×缴费比例×补缴月数。一次性补缴后，统一按月缴费基数之和的8%记入其基本养老保险个人账户，其余部分按规定分别记入基本养老保险统筹基金或地方补充养老保险基金。缴费金额到账后，划入个人账户部分依照国家和广东省有关规定计算利息。

办理一次性补缴的参保人缴清全部费用后，因一次性补缴形成的缴费年限计算为基础养老金的缴费年限。参保人缴清全部一次性补缴的费用后，符合在我市按月领取企业职工养老金条件的，可向市社保机构提出申请，市社保机构从受理的次月开始计发养老保险待遇。

（来源：深圳特区报）

中国养老网

广西：宜州去年发放高龄补贴资金1300万元

宜州市党委、政府高度重视老年优待工作，在预算高龄补贴资金上给予倾斜，2016年预算高龄补贴资金1300.08万元。据统计，2016年，全市发放高龄津贴资金1300万元，发放人数达15316人，其中，发放百岁老人68人，发放资金34.15万元。

宜州市高龄补贴按年龄实行分档发放，80周岁至99岁老年人每人每月享受80元的补贴；100周岁至109岁老年人每人每月享受500元的补贴；110周岁至119岁老年人每人每月享受1000元的补贴；120周岁以上老年人每人每月享受2000元。

一年来，宜州市民政局在做好宣传老年优待政策的基础上，严格按照申请审批程序，让符合条件的老年人都能享受到优惠待遇。为确保资金的安全使用，市老龄委统一部署，上下半年两次入户核查，采取乡镇核查，市老龄办抽查的方式对享受高龄补贴的老年人进行核实。此外，通过认真组织领取资格认证工作，让所有享受高龄补贴资金老人在10月份参加领取资格认证，进一步确保高龄补贴资金安全使用。

（来源：宜州市民政局）

中国养老网

西藏：拉萨确定居民养老待遇领取方式城关区7千余人享待遇

年满60周岁、累计缴费满15年且未领取职工基本养老保险待遇及离退休费、退職生活费等养老保障待遇的参保人员，可以按月领取城乡居民基本养老金，缴费超过15年，每多缴一年每月增加2%的基础养老金。办理养老金领取手续应携带本人户口簿、居民身份证等材料，到本人户口所在村（居）委会办理待遇领取手续。

新农保或城居保制度实施时已年满60周岁，在《西藏自治区城乡居民基本养老保险实施办法（试行）》实施之日前未领取国家规定的基本养老保障待遇的，不用缴费也可以办理参保手续，按月领取城乡居民养老保险基础养老金。

2016年基础养老金标准为每人每月150元。个人账户养老金计算方法为：个人账户储存额（包含

个人缴费、集体补助、政府补贴、银行利息) ÷ 139。目前, 拉萨市城关区共有 7370 名居民领取养老待遇。

(来源: 西藏商报)

中国养老网

老年说法

广西: 桂林秀峰检察院以人为本保障老年嫌疑人诉讼权益

近日, 广西壮族自治区桂林市秀峰区人民检察院多措并举强化以人为本办理老年犯罪嫌疑人案件, 获得了良好的社会效果。

据悉, 该院通过对老年嫌疑人案件实行专业化办理提高办案质量。老年人犯罪往往是由于生活困难等特定原因, 并且老年人存在记忆困难, 表述困难的情况, 因此, 该院通过挑选有耐心、生活经验丰富、熟悉当地方言的检察干警办理老年嫌疑人案件。该院要求检察干警办案既要考虑法律效果, 同时也要考虑社会效果。

该院还要求检察干警在受理案件后针对老年人的平时生活情况进行调查, 及时与老年人的家人取得联系, 向老年人平时所在社区、村委会进行调查, 了解老年人走上犯罪道路的原因, 同时对其平时表现搜集第一手材料。该院通过对老年人的平时表现进行调查, 进而对老年人的人身危险性以及社会危害性进行评估。

在对老年嫌疑人进行调查后, 该院要求办案干警始终坚持“教育为主, 惩罚为辅”, 少捕少诉少监禁, 慎诉慎刑, 在法律和道德之内最大限度保护挽救涉罪老年人。对于侦查阶段羁押的老年嫌疑人, 该院要求办案人员在审查起诉阶段要及时与看守所进行沟通, 掌握老年人在羁押期间的行为表现, 认罪悔罪态度, 及时根据人身危险性变更羁押强制措施, 帮助真诚悔罪的老年嫌疑人回归社会。

(来源: 正义网)

中国养老网

钱房两空八旬老人“流落”养老院

今年已是王德志、李淑云(二人为化名)夫妻二人在养老院度过的第二个年头, 无家可归, 竟然成了这对年逾八旬老人的晚年写照。在老人口中, 他们陷入了一场精心设计的以房抵押借款, 继而被骗全权委托他人卖房的圈套, 最后, 自己落到被一帮“黑衣人”暴力腾房, 个人财物完全丢失的境地。

被赶出家门的两为老人将低价收购其房子的公司告上法庭, 要求撤销合同。在其代理律师王泓泽看来, 这种“收老人房”的行径已成为一种现象、一条龙似的产业, “暴力收走老人房子, 无异于置老人于死地。”

被“黑衣人”暴力腾房: 老人“流落”养老院

在采访王德志夫妻之前，老两口的代理律师、北京格理律师事务所律师王泓泽建议由他先联系一下老人，“老人现在连电话都不太敢接了。”

很长一段等待后，电话接通了，经过沟通，记者在丰台一家养老院见到了两位老人，“幸亏你来得早，过几天我们就要搬到通州一家养老院，这里住不起了。”

两位老人并非没有自己的家。二人是上世纪60年代的名牌大学大学生，毕业后从事着体面的工作。90年代初，两位老人相继退休，其两个儿子早已成家立业，老人在丰台也有自己的一套近百平方米的房子，安享晚年是水到渠成的事情，但这一切在2015年11月10日突然生变。

当晚，一帮膀大腰圆的“黑衣人”闯入老人家中，称因为贷款还不上，房子已被过户他人，“我和老伴还没弄清楚怎么回事，就被他们攥着脖子扔了出来，除了一身衣服，什么都没带。”

王德志回忆说，当时他们承诺不会动我屋里的东西，当晚我和老伴就去宾馆住了一宿，他们还威胁我不要报警，不然这事会更麻烦。“第二天一早邻居给我们打电话，说楼下停了三辆车，一伙人正搬我们家的东西。”

看到局面已失控，老人这才通知了儿子。事发后第三天，老人报警。一周后，老人在民警陪同下再回家中，家中已是狼藉一片，连家具都不剩，“不仅房子没了，我俩一辈子的收藏和私人物品也都没有了。”

更为严峻的是，老人此前签订的一系列抵押借款合同也都消失不见。回头看，事情的起因是一个“解冻民族资产”的千亿元项目。

解冻千亿民族资产：老人抵押房产贷款

“人虽然退休了，但闲不住，总想找点事情做。”在养老院房间一角的床边，身形瘦小的王德志摇摇头，苦笑着说，自己退休后一直想做一个生物科技方面的项目，但手里并没有足够的资金，“2014年9月，我在一次会议上，认识了张某和尚某，二人说他们在香港有一项被冻结的民族资产，加上利息金额已高达1500亿港元，但解冻这笔资金，需要注资80万元。”

解冻这么大一笔钱，对国家和社会都有好处，自己的项目也可以运作，这种“以小钱撬动大钱，解冻民族资产”的念头扎根在了王德志心头，“张某和尚某知道我有套房子，他们说，把这套房子抵押贷款，半个月之后拿到亿万资金便可以轻松还款解押。”

其间，王德志曾提议从银行贷款，但被张、尚二人以“银行贷款慢”为由，否决了老人的提议。于是，2015年4月，老人在一家公证处，与一家贷款公司签订一系列的合同，将自己名下这套市场价400多万元的三居室房子抵押，借款89万元。

至于这家贷款公司是什么背景，在公证处做了什么样的公证，签订了什么样的合同，老人当时不清楚，现在也更难说明白，“张、尚二人拍着胸脯说没事，让我们放心，厚厚一摞文件，他们翻页，我和老伴只管签字，哪知道内容是什么呀。”

两个小时，钱便到账，王德志将其中80万元转给尚某，剩余8万元作为第一个月的利息给了贷款公司，还有1万元作为公证费用。

除了退休金，两位老人并没有积蓄，每月偿还8万元的利息很快捉襟见肘，到第三个月的时候，本息已累积到135万元，老两口慌了神。

以为还是借款合同：实为卖房全权委托

王德志称，他赶紧联系张、尚二人，对方的理由就是“下个月就能解冻了，再等等”。就在此时，第一家贷款公司出面称，“我这的利息太高了，这样下去你们受不了，给你介绍一家利息低的贷款公司，月息4%。”

于是，王德志又和所谓第二家贷款公司签订了抵押贷款协议，贷款150万元。但是，还完之前的欠款，两位老人再次陷入财务危机，只好到处借钱还利息。

看到老人已走投无路，2015年9月，所谓的第三家借款公司登场。这一次，老人借款165万元。“那个时候，我们还没意识到自己被骗，还相信张、尚二人的话，但那时只能和他们电话联系了。”

这次借款每月利息6.6万元，延迟一天还款，每天罚息9000元，不到两个月，老人已欠下利息近

80万元，“他们最后看我们实在没钱了，就把我俩的工资卡拿走了。”

如果第三次签的还是借款合同，事情也不会像本文开头所说的那样，老人房子被过户他人。“我们怀疑，就在这次签订借款合同时，老人在不知情的情况下，签订了一份公证过的全权委托他人卖房的委托书。”王泓泽律师说，事后经过查询，老人将包括签合同、定房价、收房款等有关卖房的一切权利都委托给了秦某，但两位老人均称不认识此人。

根据房管部门的查询记录可知，2015年11月4日，秦某以280万元的价格，将房子卖给了北京华盛泰吉商贸有限责任公司。

11月10日，老人被赶出家门，房子没了，个人财物也丢失。“儿子们的房子也不大，我们不想打扰他们，就住到了养老院。儿子对我们很照顾，但是彼此之间总有一种说不出的感觉，说不清是隔阂还是埋怨。”王德志和老伴神情黯然。

老人提起民事诉讼：法院难寻被告公司

2015年11月下旬，最开始让老人入套的张某和尚某二人被警方抓获。自称守着千亿民族资产的张某，却租住在房山窦店一间不足十平方米的出租房内，房内堆积着他从网上下载打印的一些汇票和资料——“解冻民族资产”是一场骗局。据王泓泽律师称，张某和尚某涉嫌诈骗一案已经进入审查起诉阶段。

但是，张、尚二人和三家“贷款公司”，以及之后买房的商贸公司是何种关系，这有待案件进一步的审理。2016年，两位老人以房屋买卖合同纠纷为由，将买房的商贸公司告上法庭，要求撤销与上述商贸公司的房屋买卖合同。

王泓泽律师认为，最后一次签订合同，对方利用了两位老人的惯性思维，让其以为是抵押贷款，而实际是委托卖房，“这绝对不是老人真实意思的表达，被委托人在老人不知情的情况下低价卖房。”

低价买房的又是怎么样的一家公司呢？据国家企业信用信息公示系统显示，北京华盛泰吉商贸有限责任公司成立于2014年，注册资本10万元，其经营范围为产品销售、技术咨询、推广。但记者查询公开报道得知，这家公司已经涉及三起类似案件，案发地在朝阳、大兴和丰台，其角色均是最后阶段的“收老人房”。

“我不认为这是正常的房屋买卖行为。另外，在没有法院判决的情况下，暴力赶走老人居住的有争议的房屋，擅自处置老人个人财产，我认为这涉嫌刑事犯罪。”王泓泽律师说，这一点目前并未得到警方刑事立案的答复。现在，两位老人希望通过民事官司要回房子，“但本案也存在一定的难度，一是老人手中的证据灭失，二是法院现在联系不上被告公司。”

老人不知情被卖房：被暴力腾房非个案

以理财、拍卖、投资项目等名义，将老人拖入一系列抵押房产贷款的连环合同，然后再以各种理由让老人陷入恐慌，让老人在不知情的状态下签订卖房委托书，最终，房子被低价速售，直到被暴力收房，老人才幡然醒悟——“这绝非个案。”王泓泽律师说。

记者日前从北京市致诚律师事务所的老年人法律维权公益项目获知，仅“抵押房产理财”这一类名目，而导致自己房子被低价贱卖的老人就多达十几位。

几乎所有经手此类案件的律师和民警都惊呼：“没见过如此狠心的，这种手段太恶劣！”

（来源：北京晚报）

中国养老网

十三五规划

广东：到2020年新增养老床位3千多张

日前，《深圳市养老服务业发展“十三五”规划》发布。按照《规划》，到2020年，全市新增养老床位3000张以上，实现每千名户籍老年人拥有养老床位数36张，符合标准的老年人日间照料中心、老年人活动中心等社区养老服务设施覆盖率达到100%。

全市养老存在爆发式增长压力

据市民政局相关负责人介绍，当年深圳的“拓荒牛”即将同步步入老年，随子女来深居住养老的外地老年人也将大幅增加，候鸟式养老特点突出，全市养老存在爆发式增长压力。“十三五”时期，我市老年人口总量增长将进入快车道，特别是高龄老人、失能半失能老人、空巢独居老人等养老服务重点对象将明显增加。预计到2020年，我市60周岁及以上户籍老年人将增加到35万余人。

《规划》指出，我市养老服务业的基础条件仍然薄弱，发展仍然处于起步阶段。面对爆发式增长养老压力，我市多元主体共同应对养老服务需求的体制机制尚未形成；养老精准化服务能力不足，养老服务标准化、信息化、智能化水平低；养老服务设施分布不均衡，优质资源供给不足；专业人才短缺，养老服务主要以生活照料为主，缺乏康复理疗、营养保健、精神慰藉等专业服务等问题。

10个养老机构重点建设项目在建

为应对即将出现的“银发浪潮”，近年来，深圳开始未雨绸缪应对“老”问题。市政府把“养老工程”列为12项重大民生工程之一，养老设施建设加快推进。据悉，“十二五”期间，深圳新增养老床位4762张，全市养老床位总数达8359张，超额完成“十二五”规划全市建成8000张的既定目标。全市共有养老机构31家，其中公办22家，民办9家，民办养老机构床位数占养老机构床位总数的45.4%；全市共建成社区老年人日间照料中心61家、星光老年之家916个、社区党群服务中心668个、居家养老服务网点200多家，实现居家养老社区全覆盖，社会养老服务体系基本形成。

根据《规划》，到2020年，全市新增养老床位3000张以上。“十三五”期间共计10个养老机构建设重点建设项目。其中，深圳市养老护理院和深圳市社会福利中心（新址）一期已于2016年底竣工，共计1100张养老床位。此外，除深圳市养老创新服务中心计划于2021年底竣工外，盐田区社会福利中心改扩建项目、南山区社会福利中心三期、宝安区养老院、龙岗区养老院、坪山区养老院、龙华区社会福利综合服务中心、光明新区光明社会福利院等项目均将在“十三五”期间竣工。

2020年养老机构实现医养结合机制全覆盖

根据《规划》，我市把保障老年人基本健康养老需求放在首位，全面推动“医养结合”，强化医疗卫生对养老服务的支撑。到2020年，所有养老机构实现医养结合机制全覆盖，常住老年人家庭医生签约服务覆盖率达到80%，全市养老机构院长培训上岗率达到100%，养老护理人员培训上岗率达到90%。

《规划》指出，“十三五”期间，我市拟推动建立符合我市市情的医养结合体制机制和政策措施，有效整合医疗、康复、养老和护理资源，为老年人提供集“治疗期住院、康复期护理、稳定期生活照料、临终期关怀”等一体化的健康养老服务。建立医疗卫生机构与养老机构合作机制。支持养老机构开展医疗服务；推动医疗卫生服务延伸至社区、家庭，促进老年人医疗护理和生活护理的有机衔接；鼓励社会力量兴办医养结合机构；鼓励医疗卫生机构与养老服务融合发展。推动普遍性服务和个性化服务协同发展，满足多层次、多样化的健康养老服务需求。

政府购买服务

北京: 市延庆区民政局延庆区养老服务中心公建民营养老机构运营管理项目 (第二次) 更正公告

公告概要:

公告信息:

采购项目名称延庆区养老服务中心公建民营养老机构运营管理项目

品目服务/其他服务

采购单位北京市延庆区民政局

行政区域北京市公告时间 2017年02月13日 15:41

首次公告日期 2017年01月20日更正日期 2017年02月13日

联系人及联系方式:

项目联系人苏小姐

项目联系电话 010-51302967

采购单位北京市延庆区民政局

采购单位地址北京市延庆区东外大街 59 号

采购单位联系方式 010-81195635

代理机构名称北京昊远丰标咨询有限公司

代理机构地址北京市朝阳区雅宝路 12 号华声国际大厦 1608 室

代理机构联系方式苏小姐 010-51302967

项目名称: 延庆区养老服务中心公建民营养老机构运营管理项目

项目编号: FB-H16007BZ

一、项目联系方式:

项目联系人: 苏小姐

项目联系电话: 010-51302967

二、原公告名称及地址时间等:

首次公告日期: 2017年01月20日

本次变更日期: 2017年02月13日

原公告项目名称: 延庆区养老服务中心公建民营养老机构运营管理项目招标公告(第二次)

原公告地址: http://www.ccgp.gov.cn/cggg/dfgg/gkzb/201701/t20170120_7880213.htm

三、更正事项、内容:

1、原招标文件发售时间: 2017年1月20日至2017年2月10日(节假日除外), 上午9:30至11:30; 下午13:00至16:00(北京时间)。

现更正为:

招标文件发售时间: 2017年1月20日至2017年2月24日(节假日除外), 上午9:30至11:30; 下午13:00至16:00(北京时间)。

2、原接受投标时间：2017年2月16日上午9:00—9:30（北京时间）

投标截止时间：2017年2月16日上午9:30（北京时间），逾期送达或不符合规定的投标文件恕不接受。

开标时间：2017年2月16日上午9:30（北京时间）

现更正为：

接受投标时间：2017年3月1日上午9:00—9:30 北京时间）

投标截止时间：2017年3月1日上午9:30（北京时间），逾期送达或不符合规定的投标文件恕不接受。

开标时间：2017年3月1日上午9:30（北京时间）

3、原招标文件中,风险保障金缴纳标准为：固定资产评估价值的5%，即479.80万元。

现更正为：

风险保障金缴纳标准为：固定资产评估价值的2%，即192万元。

其他事项内容不变

四、其它补充事宜：

更正理由：项目需要

项目联系人：苏小姐

联系电话：010-51302967

传真：010-51302931

北京昊远丰标咨询有限公司

2017年2月13日

五、联系方式：

采购单位名称：北京市延庆区民政局

采购单位地址：北京市延庆区东外大街59号

采购单位联系方式：010-81195635

采购代理机构全称：北京昊远丰标咨询有限公司

采购代理机构地址：北京市朝阳区雅宝路12号华声国际大厦1608室

采购代理机构联系方式：苏小姐 010-51302967

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

吉林：辽源市民政局居家与社区养老信息平台及配套服务采购项目

公告概要：

公告信息：

采购项目名称 辽源市民政局居家与社区养老信息平台及配套服务采购项目

品目

采购单位 辽源市民政局

行政区域 吉林省 公告时间 2017年02月14日 14:17

获取招标文件时间 2017年02月15日 08:30 至 2017年02月21日 16:00

招标文件售价 ￥0

获取招标文件的地点 辽源市政府采购中心

开标时间 2017年03月08日 09:00

开标地点 辽源市采购中心

预算金额 ¥37.6 万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人 陈亮

项目联系电话 0437-3338016

采购单位 辽源市民政局

采购单位地址 吉林省辽源市

采购单位联系方式 13614373377

代理机构名称 吉林省辽源市政府采购中心

代理机构地址 辽源市齐宁路 655 号，辽源市公共资源交易中心六楼

代理机构联系方式 13614373377

辽源市民政局居家与社区养老信息平台及配套服务采购项目招标公告

2017年2月14日

吉林省辽源市政府采购中心根据《中华人民共和国政府采购法》《政府采购货物和服务招标投标管理办法》有关规定，遵循公开、公正、公平的原则，现面向社会就辽源市民政局居家与社区养老信息平台及配套服务采购项目进行国内公开招标采购，现邀请合格的投标人提交密封投标文件。

1、招标编号：LYZC2017-008

2、采购单位：辽源市民政局

3、招标项目：辽源市民政局居家与社区养老信息平台及配套服务采购项目

4、招标内容：居家与社区养老信息平台及配套服务 1 年

5、采购方式：公开招标

6、采购预算：叁拾柒万陆仟元整

7、投标人资格要求：具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具有履行合同所需的设备和专业技术能力；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录；法律、行政法规规定的其他条件；具备国家有关主管部门批准制造（或经销）本招标项目标的的合法资格；供应商注册资金为 2000 万元人民币以上（含 2000 万），主要生产或经营范围符合本项目的企、事业单位。

8、招标文件领取时间及领取地点：合格的投标人可于 2017 年 2 月 15 日至 2 月 21 日（每日上午 8：30 至 11：30 时，下午 13：00 至 16：00 时，北京时间下同，法定假日除外），有意参加投标供应商需携带营业执照或企业法人营业执照（营业执照为印有统一社会信用代码的营业执照，如无统一社会信用代码的，需另携带组织机构代码证）复印件加盖红色公章，企业法人授权书原件及被授权人的身份证复印件装订成册，到吉林省辽源市政府采购中心综合科(辽源市公共资源交易中心六楼 602 室)领取招标文件，如证件不全，不予发放招标文件。

9、投标保证金：柒仟肆佰元整

10、投标及投标截止时间：所有投标书应当于 2017 年 3 月 8 日上午 8：30-9：00 时之前送达辽源市政府采购中心(辽源市公共资源交易中心六楼 601 室)，逾期送达或不符合规定的投标文件恕不接受。

11、开标时间及地点：定于 2017 年 3 月 8 日上午 9：00 时在吉林省辽源市政府采购中心进行开标届时请各投标人参加。

联系地址：吉林省辽源市政府采购中心(辽源市齐宁路 655 号，辽源市公共资源交易中心六楼)

采购中心项目联系人：陈亮

联系电话：0437-3338016

采购单位联系人：杨兴宇

联系电话：13614373377

辽源市政府采购中心

2017年2月14日

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

青海：城东区养老示范基地项目建设可行性研究竞争性谈判公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称城东区养老示范基地项目建设可行性研究
品目

采购单位西宁市城东区民政局

行政区域城东区公告时间 2017年02月13日16:08

获取谈判文件的地点全信项目管理咨询有限公司（西宁市城西区胜利路1号招银大厦三楼）

获取谈判文件的时间 2017年02月14日09:30至2017年02月16日17:00

预算金额¥19.8万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人西宁市城东区民政局

项目联系电话 0971-8147379

采购单位西宁市城东区民政局

采购单位地址西宁市城东昆仑东路188号

采购单位联系方式 0971-8147379

代理机构名称全信项目管理咨询有限公司青海分公司

代理机构地址西宁市城西区胜利路1号招银大厦三楼

代理机构联系方式 0971-8868978

城东区养老示范基地项目建设可行性研究竞争性谈判公告

全信项目管理咨询有限公司青海分公司受西宁市城东区民政局委托，拟对城东区养老示范基地项目建设可行性研究进行国内竞争性谈判，现予以公告，欢迎符合条件的供应商前来参加投标。

监督单位：西宁市城东区财政局联系电话：0971-8175341

本公告在《中国采购与招标网》《青海政府采购网》《青海省招标投标网》《青海经济信息网》同时发布

竞争性谈判

城东区养老示范基地项目建设可行性研究报告编制服务（下载招标文件）

全信项目管理咨询有限公司青海分公司

2017年2月13日

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

广东：佛山市禅城区石湾镇街道社会工作局禅城区居家养老服务中心运营服务（CLPSP16FS04ZC23）中标公告

广东采联采购招标有限公司受佛山市禅城区石湾镇街道社会工作局的委托，于2017年01月16日就禅城区居家养老服务中心运营服务（440604-201701-20005-0001）采用公开招标进行采购。现就本次采购的中标（成交）结果公告如下：

一、采购项目编号：440604-201701-20005-0001

二、采购项目名称：禅城区居家养老服务中心运营服务

三、采购项目预算金额（元）：5,400,000

四、采购方式：公开招标

五、中标供应商

1：中标供应商名称佛山市禅城区朝阳医院法人代表杨青云地址广东省佛山市禅城区筷子路10号

2：中标供应商名称广东善缘社会工作服务中心法人代表明生地址广东省广州市越秀区光孝路109号光孝寺内二楼

六、报价明细

主要中标、成交标的名称规格型号数量单价（元）服务要求中标、成交金额（元）

禅城区居家养老服务中心运营服务/1项/服务期：意向期三年，合同一年一签第一年2,000,000.00，第二年1,800,000.00，第三年1,600,000.00，三年合计5,400,000.00

报价明细附件

七、评审日期：2017-02-08 评审地点：佛山市季华五路55号万科金融中心33楼3303室广东采联采购招标有限公司佛山分公司会议室

评审委员会（谈判小组、询价小组、磋商小组或单一来源采购小组）：

负责人：张池成员：梁国雄、陈嘉健、林楠、梁汝坚、常翠娟、李婉华

八、评审意见（非标采购方式或竞争性磋商采购方式采用书面推荐供应商参加采购活动的，还应当公告采购人和评审专家的推荐意见）

九、本公告期限1个工作日。

中标、成交标的名称规格型号数量单价（元）服务要求中标、成交金额

十、联系事项：

（一）采购人：佛山市禅城区石湾镇街道社会工作局地址：魁奇二路2号

联系人：黄小姐联系电话：0757-83921326

传真：0757-83205203 邮编：528000

（二）采购代理机构：广东采联采购招标有限公司地址：广州市环市东路472号粤海大厦23楼

联系人：陈先生联系电话：0757-83381800-305

传真：020-87651698 邮编：510075

（三）采购项目联系人（采购人）：梁小姐联系电话：0757-83921320

采购项目联系人（代理机构）：陈先生联系电话：0757-83381800-305

各有关当事人对中标、成交结果有异议的，可以在中标、成交公告发布之日起7个工作日内以书面形式向（政府采购代理机构）（或采购人）提出质疑，逾期将依法不予受理。

附件：招标文件（竞争性谈判文件、询价通知书、竞争性磋商文件）

招标文件

发布人：广东采联采购招标有限公司

发布时间：2017年02月14日

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

云南：碧潭社区居家养老服务中心工程招标公告

招标公告

1.招标条件

本招标项目碧潭社区居家养老服务中心工程已获有关部门批准建设，招标人(项目业主)为昆明市呈贡区洛龙街道办事处碧潭社区居民委员会，建设资金来自财政资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1 建设地点：碧潭社区

2.2 招标规模：详见《施工图纸》及《工程量清单》。

2.3 招标范围：完成《工程量清单》及《施工图纸》范围内的各分部分项工程。

2.4 标段划分：本项目不划分标段

3.投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，近三年（2014年至今）承担过3项类似装饰装修工程业绩，并在人员、设备等方面具有相应的施工能力，财务状况良好，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（年检合格），近三年（2014年至今）承担过2项类似装饰装修工程业绩且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2 提供省外企业提供入滇备案证（原件）或根据云建建〔2015〕342号要求提供入滇登记资料证明《云南省省外施工企业基本信息登记证》。

3.3 本次招标不接受联合体投标。

3.4 本次招标资格审查方式采用资格后审。

4.招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2017年02月13日至2017年02月17日(法定公休日、法定节假日除外)，每日上午09时至12时，下午14时至17时(北京时间，下同)，在云南省昆明市西山区日新路中段广福城A11-2幢12a持单位介绍信、法定代表人身份证明书原件、授权委托书及代理人身份证原件、营业执照副本原件、资质证书副本原件、安全生产许可证副本原件、拟派项目经理建造师证及安全培训合格证（B证）原件、企业及项目经理类似项目业绩原件、省外企业入滇备案证或根据云建建〔2015〕342号要求提供入滇登记资料证明《云南省省外施工企业基本信息登记证》原件（注：上述资料提供原件至报名现场审核并提供复印件加盖公司公章一份留底备查）购买招标文件。

4.2 招标文件每套售价1200元，售后不退。

4.3 邮购招标文件的，需另加手续费(含邮费)100元。招标人在收到单位介绍信和邮购款(含手续费)后2日内寄送。

4.4 在线报名及招标文件下载：通过云易招电子招投标平台（<http://www.eftcn.com>）进行在线报名、招标文件在线下载，在线操作详情咨询电话0871-66225588、0871-61339780。

注：如选择在线报名的单位，报名后需持上述资格要求的相关证书、证件原件及复印件到招标代理机构审验确认后方为有效，否则视为无效。

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为2017年03月07日14时30分，投标文件递交地点：昆明市呈贡区洛龙街道办事处碧潭社区居民委员会。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6.发布公告的媒介

本次招标公告在中国采购与招标网、云南省政府采购网及《云易招电子招投标平台》上发布，我公司对其它媒体转载的内容不承担任何责任。

7.联系方式

招标人：昆明市呈贡区洛龙街道办事处碧潭社区居民委员会

招标代理机构：云南建林工程建设招标造价咨询有限公司

地址：云南省昆明市西山区日新路中段广福城A11-2幢12a

联系人：李工

电话：15825274546

2017年02月13日

中国养老网

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速地老龄化的政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

中国养老网 cnsf99.com

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店5号楼

中国企业年金网 chinapension.com.cn

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店5号楼

公司地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓

邮编：100600

邮箱：lbss_26@126.com cnsf99@126.com

电话：010-88361812

传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问:

西彦华 苏博

编辑:

王福达

