



2017 丁酉年

 中国养老网
WWW.CNSF99.COM

每日养老资讯



中国养老网主办

2017-03-08

目录

养老视点	4
重庆：合川区四到位全面推进机关事业单位养老保险制度改革	4
山东：潍坊市印发《2017 年全市老龄工作要点》 明确六项重点工作任务	4
山东：高密市五项举措实现养老服务业健康持续发展	5
山东：淄博市老龄办部署学雷锋志愿服务活动	6
山西：深入研究养老问题，引领养老科学发展	6
安徽：利辛县成立县级老年协会	7
浙江：以独居老人为重点加强居家照料服务	7
浙江：多方努力缙云终于破解老人免费乘车社会运营车难题	8
财政部长两会发声：你的工资条要变了！	8
黄树贤：希望记者关注“提高养老院质量的行动”	9
人社部部长：两会后启动提高养老机构质量专项行动	10
民政部部长黄树贤：将放开养老市场，鼓励发展养老产业	10
周其凤代表：全社会应加强“养老教育”	11
热点新闻	11
养老产业迎政策风口，专家建言：鼓励呵护民间资本	11
全国人大代表刘晓静：提高养老护理人才薪酬待遇	13
人大代表：地价高致使民办养老院收费居高不下	14
罗良娟：养老保险降费率，四川去年为企业“减负”约 30 亿	14
全国人大代表蔡万源：加强养老服务机构建设	15
戴秀英委员建议：推进社区医养结合养老模式	16
国务院：鼓励存量商品房用于养老服务	16
尤莼洁：进养老院是省心的养老模式	17
闫肖锋：实行弹性退休让养老计划可“私人订制”	17
张天蔚：中国社会化养老之路困难重重	18
两会保险成高频词：嫁接民生保险聚焦老龄化	18
高峰时段老人乘车优惠充分体现了人文关怀	20
将“有尊严的老龄化” 纳入国家发展战略	20
到 2020 年老龄事业发展整体水平明显提升	21
老龄数据	22
辽宁：老龄化加剧 2020 年老年人口将超千万	22

浙江：老龄办权威发布！温州百岁奶奶比百岁爷爷多近 3 倍……	23
养老研究	24
老龄化背景下的新型养老模式特点	24
“十三五”规划下的养老服务市场机会	25
尽快将应对人口老龄化提升为基本国策	27
构建居家养老体系的路径	29
独生子女父母“空巢”养老路径何在	29
养老类型	32
东三环新增 500 张养老床位	32
云南：晋宁在全省首创“爸妈饭桌”居家养老新模式	33
一起唠嗑 组团旅游 南昌老年人抱团养老蔚然成风	33
养老产业	35
“银发”+移动互联：找到了风口，风在哪儿	35
老年大学	36
山东：高密市老年大学全力打造老年人精神家园	36
健康管理	37
怎样吃得少 倾听自己咀嚼的声音	37
国际交流	38
意大利人口老龄化严重，去年新生人口创历史新低	38
快乐生活	38
四川：阿坝州马尔康地区老协和老年大学共庆“三八”妇女节	38
老年说法	39
阴阳合同"以房养老" 老人的房被下了哪些套	39
政府购买服务	41
北京理工大学出版社有限责任公司基于大数据应用的文化养老智能全媒体平台软件评测服务项目中标公告	41
北京：理工大学出版社有限责任公司基于大数据应用的文化养老智能全媒体平台一体机及 UPS 电源采购项目废标公告/流标公告	42
河北：唐山市民政局社区养老服务终端机废标公告	43
安徽：地方税务局机关事业单位养老保险开征“金三”系统扩容-金税三期软硬件升级改造项目公开招标公告	44
广东：汕头市福利院养老楼消防钢梯配套项目中标公告【采购编号：PZH017A003】	46
贵州：黔南州财政局选择州级机关事业单位养老保险基金分账核算代	

理银行选择项目废标公告.....	48
<u>关于我们</u>	<u>49</u>
<u>联系我们</u>	<u>51</u>

养老视点

重庆：合川区四到位全面推进机关事业单位养老保险制度改革

一是数据校对到位。注重与参保单位、主管部门和软件公司的沟通协调，采取集中办公、分批申报核对的方式，指导参保单位全面完成了问题数据维护、银行账户信息核对、人员增减变动申报工作，确保试运行启动前数据准确无误。

二是参保登记到位。密切联系地税局，及时发布改革政策和参保登记工作中的注意事项，积极搭建机关事业单位养老保险参保登记平台，指导各参保单位严格按照参保登记流程，在规定时间内全面完成参保登记。

三是账户开设到位。及时会同财政局，开设合川区机关事业单位养老保险支出户和职业年金归集分户，并按规定程序审批备案，确保机关事业单位基本养老保险基金单独建账，与企业职工基本养老保险基金分别管理使用。

四是代发准备到位。扎实做好机关事业单位退休人员养老金发放准备工作，及时与建设银行、中国银行、农业银行等六家代发银行签订代发协议，委托代发银行进行养老金发放，确保养老金发放信息准确无误。截止目前，合川区 657 家机关事业单位参保登记已全部完成，在职、退休职工 3.2 万余人基本信息已全部校验入库，核对清算数据工作全部完成，养老金“并轨”正式进入实质性启动阶段。

（来源：重庆晚报网）

中国养老网

山东：潍坊市印发《2017 年全市老龄工作要点》 明确六项重点工作任务

近日，潍坊市印发《2017 年全市老龄工作要点》，明确 2017 年为“基层老龄工作提升年”，并对全市老龄工作进行了安排部署。

2017 年，潍坊市老龄工作要以党的十八大和十八届三中、四中、五中、六中全会以及习近平总书记系列重要讲话精神为指导，按照“党委领导、政府主导、社会参与、全民行动”的总要求，不断强化老龄工作体制机制建设，着力构建及时、科学、综合应对人口老龄化的大老龄工作格局，全面推进“基层老龄工作提升年”建设，努力满足老年人日益增长的物质文化需求，让全市 170 余万老年人同步共享经济社会发展成果，推动老龄事业全面协调可持续发展。

《2017 年全市老龄工作要点》明确了六项重点工作任务。

一是进一步完善老龄政策制度。坚持把老年人关爱服务体系纳入全市经济社会发展总体规划，加强对人口老龄化的战略研究。加大实施银龄安康工程力度，不断拓宽老年人意外伤害保险服务领域。以深入开展老年人防金融、电信和洗脑式营销等诈骗活动为重点，认真贯彻涉老政策、法律法规，积极开展创建老年人公益维权服务示范站等活动。

二是强势推进老龄宣传教育工作。积极打造具有地方特色和时代特征的孝亲敬老文化，大力开展人口老龄化国情教育、老龄政策法规教育、老年人自尊自立自强的自爱教育以及全社会接纳尊重帮助老年人的关爱教育。扎实开展“敬老月”、第五届潍坊市十大孝星评选、潍坊市十大老龄新闻事件评选等活动。大力加强老年终身教育工作，健全完善潍坊市银龄家庭传媒大学推进机制，进一步提升教学质量，增强社会效果。

三是大力发展养老服务业和养老产业。认真贯彻落实中央和省市委有关部署，加快推动养老服务

业支持和扶持力度。聚焦社区居家养老，探索城乡养老协作机制和农村养老新模式。完善养老服务体系，重点发展护理型养老床位，提升城乡社区日间照料设施覆盖率。加快建设全市统一、资源共享的养老服务信息平台，实现县级全覆盖。

四是引导老年人积极发挥作用。大力培育积极老龄观、健康老龄观、和谐老龄观，为老年人积极参与社会建设创造条件。通过建立潍坊市老龄事业服务中心和中国人寿银龄安康之家等途径，充分发挥鸢都银龄艺术团的示范引领作用，组织开展丰富多彩的老年人文化活动。

五是积极推动老龄工作体制机制建设。进一步完善党委统一领导、政府依法行政、部门密切配合、群团组织积极参与、上下左右协同联动的大老龄工作格局。以2017年“基层老龄工作提升年”为契机，全面推进基层老龄组织规范化建设，加大基层老龄组织建设经费保障投入，建立老龄工作绩效考核制度。

六是全面落实从严治党主体责任，不断提升老龄机关建设和管理水平。按照中央和省市委统一部署，以“两学一做”学习教育为契机，组织和引导全体党员干部进一步增强政治意识、大局意识、核心意识、看齐意识，坚定理想信念，改进工作作风，积极推动全市老龄工作和老龄事业的创新发展。

(来源：潍坊市老龄办)

中国养老网

山东：高密市五项举措实现养老服务业健康持续发展

近年来，高密市坚持把保障老年人合法权益、提升养老服务水平作为解决人口老龄化问题的重要举措，通过不断优化政策环境，完善平台建设，逐步建立起了与人口老龄化进程相适应、与经济社会发展相协调，以居家养老为基础、社区服务为依托、机构养老为补充，覆盖全市老年人的养老服务体系，全市养老服务业实现了健康持续发展。

一是搭建政策引导平台。先后制定出台了《加快构建社会养老服务体系的意见》、《关于加快发展养老服务业的意见》等多个政策性文件，进一步明确扶持养老事业发展的具体措施，在编制实施城乡规划、土地利用总体规划、年度建设用地计划等规划时，合理规划布局养老服务建设用地。对养老机构在土地、税费、各类收费等方面给予全方位优惠，并采取补贴扶助等措施，广泛吸引各类社会资本投入养老事业，推动城乡养老机构建设。积极向省、潍坊市争取养老用地服务指标和省级养老专项补助资金。

二是抓好城市日间照料中心和农村幸福院建设。对工作进行安排部署，分配各镇(街、区)城市日间照料中心和农村幸福院任务指标至各镇(街、区)，并将建设任务列为年度考核重要指标之一。

三是采取PPP投资方式，推进社会福利优抚救助中心项目建设。目前已基本完成项目识别及准备阶段工作，组织了相关部门及专家对PPP实施方案、物有所值评价、财政承受能力论证进行联合审查并通过、进行了专家资格评审。目前正在修订合同，计划对预审合格的3家社会资本方进行竞争性磋商，力争实现PPP方式，利用社会资本先进的技术和管理经验，加快项目建设进程，提高项目建设运营管理效率和政府提供社会公共服务的质量。

四是依托12349民政服务热线和文昌社区海能老年人日间照料中心打造了“12349”民政服务热线暨居家养老服务信息平台。该平台于2015年8月开始正式运营，通过建立养老电子数据库，探索新型“智慧”养老模式，为居家养老提供社会化、信息化服务，使老年人在家即可享受养老服务。

五是严格落实各项老年福利政策。按时发放城乡居民养老金、五保供养资金、低保高龄补贴、百岁老人长寿补贴、困难失能老年人护理补贴等，不断提高老年人的生活水平。

截止目前，全市养老服务体系基本建成。全市共有公办养老机构13处，床位4271张;民办养老机构4处、床位770张，在建2处，筹建3处;建成农村幸福院37处、在建10处，建成幸福院拥有床位980张;建成城市日间照料中心12处，在建1处。当前建成床位总计6021张，每千名老年人拥有床位

33 张。

(来源: 高密市老龄办)

中国养老网

山东: 淄博市老龄办部署学雷锋志愿服务活动

3 月 5 日上午, 淄博市文明出行专项行动暨学雷锋志愿服务活动周启动仪式在市博物馆广场举行。市老龄办组织志愿者队伍参加了启动仪式。

启动仪式后, 市老龄办结合自身实际, 及时安排部署了学雷锋志愿服务周活动, 引导机关党员干部、法律服务志愿者、老年志愿者大力弘扬传承雷锋精神, 积极开展学雷锋志愿活动, 进一步推进社会主义核心价值观建设, 促进精神文明建设工作再上新台阶。

当天, 市老龄办组织党员志愿者走进养老机构, 为老年人奉献爱心; 走进社区开展捡拾垃圾、清除小广告、清扫路面和楼道等卫生大扫除志愿服务活动, 帮助社区居民净化环境; 号召党员志愿者开展文明交通网络文明传播活动, 利用个人微信、微博发布文明交通公益广告和宣传口号, 进行网络宣传。

下一步, 市老龄办还将联合部分爱心企业和法律服务志愿者走进各大社区, 开展为老年人献爱心, 送温暖活动, 通过网络诈骗、投资诈骗、医疗诈骗、电信诈骗、街头诈骗、交友诈骗等典型案例宣传, 切实提高老年人的法律意识和防范意识, 更好地保护老年人合法权益。

(来源: 淄博市老龄办)

中国养老网

山西: 深入研究养老问题, 引领养老科学发展

山西民声养老服务产业研究院, 于 2014 年 8 月 16 日挂牌成立运营, 是全国首家成立的民办非企业养老研究机构。

该研究院主要承担六项业务: 一是对我省养老服务业的重大决策、重大战略、重大思路提供政策咨询、理论指导和宣传支持; 二是对我省养老服务业的重要法律法规草案、重大政策措施、重点工作部署等提出意见和建议; 三是承担我省政府购买服务的相关科研项目、建设项目和理论课题的研究、评审和评估工作; 四是分析预测我省人口老龄化形势和基本养老信息收集、信息系统建设及维护等管理工作; 五是承担政府购买服务的养老机构管理人员培训和公益性养老项目的实施与管理; 六是参加民政等相关部门组织的各类养老服务学术交流等活动。

该研究院内设专家委员会。以学术界、企业界、医学界、书画界、新闻界、文化界等为团队, 要求每年必须赴基层 2-3 次进行调研、巡诊、捐赠、义演等活动。

三年来, 邀请了 10 名退休厅级老领导, 赴临汾、运城、吕梁、朔州的县乡村, 调研论证了 32 家养老机构; 协调省荣军医院给山阴县老年公寓的 63 名老年人进行了义诊; 组织京晋多地书画界人士为养老机构赠送了 316 幅书画作品; 与三晋都市报合作, 创办《今日民政》周刊, 积极宣传民政工作、老年生活、全省养老机构中的先进典型。

(来源: 三晋都市报)

中国养老网

安徽：利辛县成立县级老年协会

3月7日，安徽省利辛县召开大会，祝贺县级老年协会正式成立，来自全县乡镇、村(社区)基层老年协会的代表近400人参加了会议。

会上，宣读了利辛县民政局《关于同意成立利辛县老年协会的批复》，举行了授牌仪式，并通过了《利辛县老年协会章程》(草案)。新当选的该县老年协会第一会长黄焕民作了工作表态发言。

安徽省老龄办业务处副处长高勇、安徽省亳州市民政局局长、市老龄委副主任、市老龄办主任孙文亭应邀出席会议，并在大会上致祝贺辞。阜阳市老年协会、蚌埠市怀远县老年协会的来宾也到会表示祝贺。

(来源：亳州市老龄办)

中国养老网

浙江：以独居老人为重点加强居家照料服务

据统计数据显示，截止2015年底，浙江省共有80岁以上高龄老人155万、“纯老家庭”人口234.16万。纯老家庭、独居老人的养老服务问题，特别是应急救助，成了社会关注的焦点问题。近年来，浙江省采取措施大力推进城乡社区居家养老服务工作，着力解决这一问题，取得了良好效果。具体做法如下：一是加快社区居家养老服务设施建设。以社区为基础平台，按照到2017年城乡社区居家养老服务照料中心全覆盖的目标，全面推进社区居家养老服务设施建设。目前已建成城乡社区居家养老服务照料中心2.23万个，日间照料及托老床位近23万张，老年食堂1.12万家。基本形成了“分散居住在家庭养老”和“到社区接受养老服务”两种居家养老方式，前者由专人上门提供服务，后者在社区居家养老服务照料中心集中提供服务。二是培育专业化的居家养老服务组织。采取民办公助、公建民营、政府购买服务等方式，鼓励社会力量举办专业化居家养老服务机构。引导有一定规模的机构开展集团化经营，培育了杭州三替、巾帼西丽、嘉兴管佳、宁波嘉和阳光等一批省内居家养老服务知名企业，引入上海爱照护等省外知名居家养老服务企业。目前，全省有近9000家组织，为老年人提供生活照料、家政服务、康复护理、精神慰藉、紧急援助和社会参与等多样化养老服务，每年服务老年人超过350多万人次。三是推动社区居家层面医养结合。推动医疗卫生服务延伸至社区、家庭，为社区独居老人、重症残疾老人、计划生育特殊困难家庭老人以及行动不便、确有困难的老人提供定期体检、上门巡诊、家庭病床、社区护理等基本医疗、健康服务，在社区卫生服务签约医生的基础上，探索医、养、护一体化服务，开展长期护理保险试点工作。目前，全省已有30%的社区居家养老服务照料中心实现了医养结合。四是加快“智慧养老”建设。以市、县(市、区)为单位，建设居家养老服务信息系统，将养老服务作为信息惠民的重要内容，全省已有90%的县(市、区)建立了社区居家养老服务信息平台，形成了以杭州“智慧养老”服务呼叫中心、嘉兴“96345”、宁波“81890”等为代表的信息化服务网络，为独居困难服务对象免费配备“一键通”、“一拨灵”等设备，为居家老人提供紧急援助、医疗保健、物业维修、休闲娱乐、人文关怀等服务。五是发展志愿为老服务。各地通过建立“时间银行”、完善注册登记制度等方式，大力发展为老志愿者队伍，开展“邻里守望”、“银龄互助”敬老助老结对活动，关爱独居、空巢老年人。依托基层老年协会，探索养老互助模式，为老年人提供各类服务。通过电话、登门、路遇聊天等方法，做好守望照看、生活照料、精神慰藉等服务。目前，全省有社区养老志愿服务组织1.5万多个，登记注册志愿者56万人;全省有老年人协会3万个，其中开展以“银龄互助”为载体的志愿服务活动的有1.46个，参加志愿服务活动多达16万人次。

(来源：浙江省老龄办)

中国养老网

浙江：多方努力缙云终于破解老人免费乘车社会运营车难题

今日，缙云县政府召集县财政局、县民政局、县交通运输局、县运管局等部门负责人，在行政中心 1342 会议室，就老年人免费乘车公交车补贴有关事项进行专题协调，形成了专题会议纪要。同意对 2009 年来实行的 2、3 路社会运营车辆每车每年 1 万元的老年人免费乘坐公交车补贴标准进行提高，决定给予社会运营车辆每年每车补助 3.5 万元，即在原有基础上每年每车增加 2.5 万元，16 两社会运营车每年共计增加 40 万元。

2009 年缙云县实行老年人免费乘坐公交车政策，每车每年补助 1 万元。但随着社会的发展和时间的推移，此项政策面临着一个新难题。2、3 路 16 辆车都是由个人承包，他们认为自己所开的车不属于公交车，而是专线车。公交车与专线车有着根本性的区别：公交车可以免交运管费、公建费、养路费，而专线车与农村的客车一样，全部费用都要缴纳，运营车认为由于老年人显著增加，实行老年人免费乘车后，老年人乘坐公交车的人群迅速增大，老年免费乘坐公交车人数与补贴倒挂逐年明显，再加上车辆运营经费提高，随着私家车、电动车、公共自行车的快速增长，公交客流逐年下降，加上公交运营成本不断上升，民营的 2、3 路车经营难，从 2010 年开始为提高政府补贴年年上访，拒载老年人现象也时有发生。

为了解决这个问题，缙云县老龄办主动承担起职责跟交通运输局、运管局等单位对接，并对老年人免费乘车进行抽样估算详细调查，以书面形式向县政府进行了汇报，争取到了县领导的支持，县政府专门召集了有关部门进行了讨论，提高了补贴标准，制定了老年人乘车考核办法，确保了服务质量，保障老年免费乘车的权益。

(来源：浙江省缙云县民政局)

中国养老网

财政部长两会发声：你的工资条要变了！

变高点，个税起征点“该提高就提高”

2011 年，中国将个人所得税起征点自每月 2000 元人民币上调至 3500 元。自此 6 年便“雷打不动”的体现在你的工资条上。

数字不变，但房价、物价不断上涨，全国居民人均可支配收入每年上涨 8%。“提高个人所得税起征点”的声音不断出现。

这一次，记者把话喊到了两会财政部新闻发布会上。财政部长肖捷说：“在研究制定改革方案的时候，我们将根据居民消费水平等因素进行综合测算，确定是否提高免征额，该提高就提高。”

财长发话了，小新摸摸自己的钱包，表示很激动。

再减点，“二孩”家庭或享专项开支扣除项目

不过，这只是个税改变之一，还有惊喜哦。

许多假期实习的学生在实习期间要被征收“劳务报酬个人所得税”。该税制规定 800 元为起征

点，引发诸多争议。

此次发布会上，肖捷透露，改革方案考虑将部分收入项目比如工资薪金、劳务报酬、稿酬等，实行按年汇总纳税。

另一项新政策则关于“二孩”。有了第二个孩子，家庭支出增加不少。改革将适当增加与家庭生计相关的专项开支扣除项目，有关“二孩”家庭的教育等支出会考虑在内。

被“生不生”这一问题困扰着的孩子爸妈们，这下能稍微松口气了。

远一点，养老金很安稳

每个月工资条上的养老金就是“养命钱”。

中国人说“老有所依”，除了伦理之外，还有制度保障。不过，“养老基金缺口”这个担忧屡见报端。

肖捷打消了大众忧虑，他说：“我国企业职工基本养老保险基金总体上仍然是收大于支，能够保证养老金按时足额发放。”

同时，养老金入市在即，在保值增值的同时如何有效管控投资运营的风险？

肖捷透露，财政部采取建立风险准备金制度、相关管理机构健全内部控制制度等手段，保证“让亿万人民能够老有所养，让老百姓的养命钱真正成为放心钱”。

财政部的回答让小新对未来退休生活安心不少。

涨一点，医保财政补助提高

每当看到医院结帐单上的数字，小编都会擦把汗。

不过，今年的政府工作报告给了小编一颗“定心丸”。

报告提出，城乡居民医保财政补助由每人每年 420 元提高到 450 元，同步提高个人缴费标准，扩大用药保障范围。

同时，老家亲戚要到北京看病也不用再担心费用结算问题，因为全国将推进医保信息联网，实现异地就医住院费用直接结算。

这么多利好消息，看病难、看病贵的问题将会得到逐步解决。

不止你的工资条要变，你老板的工资条也要变了！

新鲜出炉的政府工作报告和预算报告都明确提出今年将减税降费作为一个重要任务。

为了扩大减税效应，增值税的税率档次将由四档简并至三档。同时，凡是年应纳税所得额在 50 万元以下的小微企业，都可以享受减半征收的优惠。而在此之前，只有年应纳税所得额在 30 万元以下的企业，才能享受企业所得税减半征收的优惠。

此外，政策支持科技型中小企业发展，将研发费用加计扣除的比例由 50%提高到了 75%。

除了减税，财政部还将适当降低“五险一金”有关缴费比例。肖捷说，一系列减费措施，今年预计将再减少涉企收费约 2000 亿元。今年的减税降费政策给企业直接减轻的税费负担加在一起，约有 5500 亿元。

（来源：中新网）

中国养老网

黄树贤：希望记者关注“提高养老院质量的行动”

第十二届全国人民代表大会第五次会议在人民大会堂举行第二次全体会议。14 时，列席会议的部长们在北大厅北门通向万人大会堂的通道接受媒体短暂采访。

民政部部长黄树贤在针对“养老”问题回答时表示，会全面贯彻党中央国务院关于养老政策的部署，第一，加强宣传教育，敬老爱老，在全社会形成党委领导，全社会参与的格局，第二，加强居家养老，这是传统美德，也是老人的习惯，服务还是薄弱环节，第三、加快发展社区养老服务，第四，加强养老院建设，目前数量不够质量也不够，放开养老市场，另一方面开展全民的，提高养老院质量的行动，希望记者给予关注。

（来源：中国青年网）

中国养老网

人社部部长：两会后启动提高养老机构质量专项行动

养老问题备受关注。今天下午，在十二届全国人大五次会议部长通道上，人社部部长尹蔚民说，养老工作已经在政府工作报告中有所部署，高度重视。

今年首先要加强宣传教育，在全社会造成尊老敬老孝老的良好氛围，形成政府引导、社会参与、全民行动的局面。要大力支持居家养老，即家庭养老，“这是中华传统美德，也符合老人的生活习惯，但现在这方面的服务还是薄弱环节。”

此外，要加快发展社区养老服务，以及加强养老机构的建设，放开养老市场，鼓励社会力量参与。他提到，两会之后，将开展全面提高养老机构质量的专项行动。

（来源：中国青年网）

中国养老网

民政部部长黄树贤：将放开养老市场，鼓励发展养老产业

今日下午，新任民政部部长黄树贤在“部长通道”接受采访表示，将放开养老市场，鼓励发展养老产业。对于自身从监察部部长到民政部部长的身份转换，他表示，工作中也需要加强调研和实践。

黄树贤在部长通道上表示，今年会在民政系统树立“民政惠民”、“民政爱民”的工作意识，并贯彻落实国家关于民政工作的部署。

黄树贤坦言，目前民政工作面临着很多新问题，老办法很难解决，要用改革思路和创新的办法解决，并大力加强基层民政工作。

针对养老服务，黄树贤表示，今年会大力支持居家养老、家庭养老，加快发展社区养老服务，加强设施建设，为老人提供服务场所和优质服务等。

对于养老院数量不够、质量不高的问题，他表示，将放开养老市场，鼓励各方面有志于养老服务的单位、团体发展养老产业，“今年还会开展提升养老服务的专业行动。”

（来源： 新京报）

中国养老网

周其凤代表：全社会应加强“养老教育”

全国人大代表、中国科学院院士、北京大学原校长周其凤在参加代表小组讨论发言时建议，将政府工作报告中的“老年教育”改为“养老教育”，全社会应从加强“老年教育”的意识向“养老教育”转变。

周其凤说，传统上，我们习惯于将教育按照年龄段划分为学前教育、义务教育、高等教育、职业教育、老年教育，但是老年阶段有其一定的特殊性，“教育的功能就是培养人，我看了下，我是在座年龄最大的，说实在话我觉得对我的教育应该就是少给社会惹麻烦，让自己的老年生活愉快点儿、幸福点儿。所以，对老年人不要过分强调教育的问题。老祖宗都说了七十岁的人可以‘随心所欲而不逾矩’。”周其凤幽默的一席话引起阵阵笑声。

周其凤建议将“老年教育”改为“养老教育”。在周其凤看来，两者内涵有着一定的区别：“老年教育”主要包括针对老年人开展的教育，既可以是自身教育，也可以是党的教育或者通过其他媒介接受的教育；而“养老教育”既包含了老年人的学习问题，也涵盖了整个社会应该尊重老人、爱护老人、尽孝道等方面内容。而就现状而言，我们社会上一方面存在不愿意养老的问题，更多的人有孝心却不太会养老，不知道老人心理上存在什么问题，真正需要的是什麼，如何照顾、帮助老人。所以，全社会“养老教育”的意识还有待进一步加强。

（来源：北京晚报）

中国养老网

热点新闻

养老产业迎政策风口，专家建言：鼓励呵护民间资本

当前，我国养老产业还处于探索期，市场方面远未达到“供需平衡”的理想状态。

国家统计局数据显示，至2015年末，我国60周岁及以上人口达2.2亿，占总人口的16.1%。根据预测，到2050年，65岁以上老年人口将达到4.83亿，占总人口的34.1%。届时，每3个人当中就有1个老年人。

中国养老产业2020年将迎来5万亿元的市场空间。有专家预测，未来养老行业潜力巨大，到2053年产值将超过106万亿元。基于此，越来越多的企业瞄准市场机遇，在养老产业领域进行探索和发展。

养老产业迎政策风口

人口老龄化是全球性的问题，因此要理性的看待这个问题。近些年，国家连续出台了有关促进养老产业发展的相关政策文件，说明国家已经将老龄化提升为国家战略。

2015年，十八届五中全会通过的《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十三个五年规划的建议》指出，建设以居家为基础、社区为依托、机构为补充的多层次养老服务体系，推动医疗卫生和养老服务相结合，探索建立长期护理保险制度。全面放开养老服务市场，通过购买服务、股权合作等方式支持各类市场主体增加养老服务和产品供给。这为今后一段时期全国老龄事业的发展指明了方向。

2016年10月11日，在北京召开的中央全面深化改革领导小组第二十八次会议指出，养老服务业既是关系亿万群众福祉的民生事业，也是具有巨大发展潜力的朝阳产业。要紧紧围绕老年群体多层

次、多样化的服务需求，降低准入门槛，引导社会资本进入养老服务业，推动公办养老机构改革，提升居家社区和农村养老服务水平，推进养老服务业制度、标准、设施、人才队伍建设，繁荣养老市场，提升服务质量，让广大老年人享受优质养老服务。

另外，《国务院关于鼓励和引导民间投资健康发展的若干意见》（国发〔2010〕13号）、《民政部关于鼓励和引导民间资本进入养老服务领域的实施意见》（民发〔2012〕129号）、《关于鼓励民间资本参与养老服务业发展的实施意见》（民发〔2015〕33号）等文件明确提出：为了充分发挥市场在资源配置中的决定性作用和更好地发挥政府作用，逐步使社会力量成为发展养老服务业的主体，鼓励民间资本参与养老服务业发展。

由此可见，养老产业如今正站在政策风口之上，并鼓励民间资本进入行业，可以预见的是，今后来自社会的资本投入将成为养老领域的中坚力量。

鼓励并呵护民间资本

从我国当前养老产业构成来看，主要包含养老服务、养老地产、养老金融与养老用品四方面内容，其中，地产是载体，相关服务、金融等是重要的延伸内容，它们相辅相成，相互融合。当前进入该领域的以房地产企业居多，不乏万科、远洋、保利、绿地、新城控股等品牌房企的身影。

一位长期研究养老产业领域的专家认为，养老行业在国内属于朝阳产业，但国内尚未有成功案例，大家都在摸着石头过河，在这一过程中已经有很多人倒下，或者正在倒下。做养老产业的人需要情怀与坚守，因为市场阶段使得行业在5-10年内可能都看不到开花结果，长期的高投入低回报将是所有养老企业必须面对的现实，而民间资本的这一片情怀同样需要政策的呵护。

以过往的经验出发，从汽车、家电、通讯等产业发展来看，前期较高利润率的支撑是今后上述能为广大老百姓生活提供良好服务商品得以普适化的前提，除非养老机构定位为类似学校、医院的设置，否则营利性的养老机构将是我国今后养老机构发展的主流形式。

在养老机构税费优惠政策方面，对于很多民办养老机构来说，由于缺乏操作层面的执行细则，如申请补贴的材料、发放补贴的周期、补贴发放形式等具体条文规定不足，导致实际能申请到补贴的民办机构寥若星辰。使得民办养老机构的投资成本远远高于福利性养老机构，提升了民办养老机构入住价格，导致竞争力不足。

业内纷纷建言，从长远角度来看应给予非营利性与营利性机构统一的税收及行政事业性收费，才能更好地起到鼓励民间资本投入养老产业发展的作用，最终实现以市场化方式解决养老发展难题的目的。

甘肃省率先在全国出台政策并规定了民办营利性养老机构可享受的床位具体补贴标准，杭州则规定营利性养老机构能获得一次性补贴，而山东省规定营利性与非营利性机构享同等补助。让人可喜的是，随着各地相继释放政策空间，这无疑对民办养老机构的向前迈步发展是一大推进。

公建民营的万科模式

对官方机构而言，一方面正努力试图解决区域范围内老人养老的问题。另一方面，如果全靠自己来做未免不太现实，不仅是资金，还有服务等都存在一定难度。因此，就需要和值得信赖的品牌或知名企业进行合作，这样在品质和服务上更有保障。

当前，民间资本在进入养老领域时也探索尝试了多种模式，比如独立建设，企业间合作，资产改造等等。其中，北京万科在嘉园长阳长者中心项目尝试的公建民营方式，也就是由政府盖好房子寻找企业按市场标准来进行运营的模式，具有一定示范作用。

提及万科创新业务，养老地产是个绕不开的角色。作为万科养老业务的探索者，北京万科将其视为“6+X”计划的重要一环，万科集团高级副总裁刘肖认定，20年后的中国一定会诞生一家万亿市值的养老企业。

从去年8月底北京万科与北控老年公司深度合作的怡园光熙长者公寓亮相，到11月嘉园长阳长者中心开业，加之此前的窦店幸福家项目，目前万科在北京正式运营的养老项目达到3个。进入养老行业4年来，北京万科探索形成了独有的产品线体系，目前按项目区位及规模可以分为：社区嵌入中

心——嘉园，城市全托中心——怡园，以及持续照护社区——随园。

北京万科这三代产品线的亮相，让养老以一种应有的方式，在万科“转型”的阵地中占据了一个席位。或许正因如此，才让万科董事会主席王石笃定地认为，“万科新的增长刚刚开始”。

以北京万科嘉园长阳长者中心为例，提供的服务包括：长阳镇中心卫生院西医及中医定期巡诊，为每位长辈建立健康档案，建立医院绿色通道方便就医，每月一次代取药服务，并有 120、999 急救专线，最快两分钟抵达项目救援。护理服务上，为长辈打扫房间、清洗被服、24 小时呼叫服务、夜间 2 小时巡房保证长辈舒适安全的生活，护理师辅助有需要的长辈进行康复训练，活动人员带领长辈通过游戏提高认知能力。

餐饮上，项目合作的餐饮公司是北京唯一一家在阳光保险进行食材投保的。食材均为有机绿色食品。同时，有专业营养师根据长辈身体状况及个人喜好制定个性化餐单。并且设有留样柜，一旦长辈由于就餐产生不适，可以及时取样化验，找出病原。

此外，每日有社工师带领长辈开展丰富多彩的活动，类型涵盖运动健身、长者学堂、社团活动、脑力竞赛等。

自 9 月 19 日试营业以来，嘉园联合周边社区居委会举办了中秋联欢会、重阳节敬老爱老慰问演出、老年人腰部康复训练、社区义诊等活动。这些活动可以有效社区粘性，嘉园嵌入社区可覆盖周边 20 个小区，4 万 2 千户家庭的养老需求。

作为与政府合作公建民营方式的案例，“万科模式”无疑在行业具有借鉴意义。

（来源： 新华网）

中国养老网

全国人大代表刘晓静： 提高养老护理人才薪酬待遇

今年两会,全国人大代表、山东艺术学院副院长刘晓静提交了一份《关于加强养老服务与管理专业人才培养的建议》。

山东省作为全国老年人口第一大省,截至 2015 年底,60 岁以上老年人口近 1900 万人,占全省总人口的 19%,但目前专职养老服务从业人员却仅有 10 万余人,其中在养老机构从业人员不足 4 万人。

按国际公认标准,3 位失能老人应该配备 1 名护理人员。可是我国现如今,养老从业人员数量偏少,层次偏低,缺口巨大。刘晓静建议,鼓励社会资本办养老服务类职业院校,通过国家财政补贴等方式缓解养老机构用人压力,并适当增加养老从业人员的工资收入。

刘晓静表示,“比如增加在校生生均补贴,仿照山东省‘免费师范生’‘免费医学生’模式,给予学费减免、奖学金(助学金)优先评定、推荐就业等优惠政策,吸引更多生源,培养更多人才。

与此同时,政府通过购买基层公共管理和社会服务岗位等方式,开发更多适合养老服务与管理相关专业的就业岗位,吸纳更多毕业生就业。

此外,要提高公众对养老服务与管理专业人才的社会评价,不断改善养老从业人员的工资待遇,提高社会地位。”

刘晓静还表示,政府通过岗位津贴、财政补贴等方式缓解养老机构用人压力并适当增加养老从业人员的工资收入。同时,鼓励养老机构对专业技术人才和高技能人才实行按任务、岗位、业绩定酬的分配办法,以岗位的技术含量、关键程度、贡献大小、效率高低等指标合理划分岗位等级,以岗定薪。

（来源： 中国保险报）

中国养老网

人大代表：地价高致使民办养老院收费居高不下

为什么民办养老院的收费居高不下？3月8日上午，在广东团全体会议上，全国人大代表、广州市人大制度研究会常务副会长陈舒回应，把老人挡在民办养老院门外的，是高额的土地价格。

通过长期调研，陈舒发现，一些人对办养老院还是有很高积极性的，但终因地价成本太高没有介入。在陈舒看来，地方政府很难从养老院获得税收等收益，又要承担其倒闭后，安置老人的问题，所以对扶持民办养老院并不是很热衷。

“要解决这个问题，尤其是在北上广这些老龄化问题很严峻的地方，政府能不能拿出土地定向给养老院？”陈舒建议，获得了定向土地才能降低成本，吸引高端服务人才到养老院工作。

陈舒谈到这一问题时，原本活跃的会议现场很快安静下来。代表们盯着陈舒，表情严肃。

养老正成为人们越来越关注的话题。除了引入社会力量，陈舒也指出了公办养老院应该承担的责任。“公办养老院要兜底，而且不能进入市场，否则无法保证其福利性。”陈舒说。

她在调研时发现，一些乡镇的养老院，“只有几间旧砖房”，里面的行政人员比老人还多。“养老资源一定要整合，要不太浪费，人力成本太高了”。

（来源：中青在线）

中国养老网

罗良娟：养老保险降费率，四川去年为企业“减负”约30亿

医疗保险涉及千家万户的切身利益。对于备受关注的异地就医即时结算政策，全国政协委员、四川省卫生和计划生育委员会副主任罗良娟在接受华西都市报封面新闻记者采访时透露，目前，四川省内异地就医即时结算已经解决好了，还开通了与重庆、新疆(含建设兵团)、云南、海南等省市的跨省异地就医即时结算业务。截至2016年底，跨省联网医院达到70家。1月26日，四川完成了与异地就医国家平台的联动，未来，四川参保对象在全国其他城市定点医院看病即时结算不再是梦想。

罗良娟还告诉记者，去年四川的养老保险费率单位缴费从20%降至19%，实施了8个月，为企业“减负”约30亿元。

异地就医即时结算呼吁四川推进个人医保账户异地结算

罗良娟介绍，目前四川已全面实现了省内住院的异地结算。去年5月1日起，四川还在六地试运行省内门诊特殊疾病异地就医即时结算。门诊特殊疾病患者在符合条件的定点医院就诊，可以和异地住院就医一样实现即时结算。成都(含省本级)、绵阳、德阳、攀枝花、乐山、资阳六地的参保人员，可持第二代社会保障卡在12家医院联网结算异地门诊特殊疾病费用。今年，其他市州将逐步开通门诊特殊疾病即时结算。

值得关注的是，四川省已在今年1月26日完成了与异地就医国家平台的联动，目前省本级、成都市、攀枝花市、内江市、乐山市的28家医院已开通跨省异地就医直接结算业务。

“异地结算不等于异地漫游。”罗良娟强调，异地结算首先要解决的是异地安置的人员和异地长期居住的退休老人，下一步将实施符合转诊的异地就诊的患者，得一步步来，“还是会有限制，不然小病都去大医院看，得首先满足符合转诊的。”

她说，在实际生活中，不少参保对象在异地生病后拿药需要支付现金，她也希望尽快推进在异地定点医院和药房拿药可以使用医保卡，让参保对象看病更加方便。“当然，推进个人账户异地结算是一个过程，首先肯定是要解决长期异地居住人的问题。”

全部取消药品加成不仅药便宜了检查费也有望降低

“全部取消药品加成，通过提高医疗服务的价格来体现医生自身的价值，这意味着药便宜了。随着医改深入，下一步检查费也可能会降低，那么百姓会切实得到好处。”罗良娟说，全部取消公立医院药品加成后，比如说药进货价格为一百块钱，医院就只能卖一百块钱。而过去因为有加成，要多交15%。下一步可能还要降低检查费，百姓看病会感觉到没那么贵了。

在减轻老百姓看病贵方面，她提倡医生尽可能给患者开医保目录内的药品和服务项目，尽量少开医保目录外的药品和服务项目。作为卫生主管部门要加强监督管理，让老百姓实际支付的水平和医保支付的水平尽量接近。

分级诊疗试点扩大要培养更多全科医生提高基层医疗服务能力

政府工作报告对方便群众就近就医的基层医疗服务能力，提出了具体指标。比如，分级诊疗试点和家庭签约服务要扩大到85%以上地市。罗良娟认为，分级诊疗顺利运行的关键在于全科医生的数量和质量，这意味着接下来四川要培养更多的全科医生，投入到分级诊疗的推行中。

有了一定数量的全科医生，还需要提高基层医院的服务质量和基层医生的诊疗水平。“要让老百姓对基层医疗服务质量有信心，最起码全科医生能处理常见病、慢性病、多发病。如果老百姓没有信心，遇到伤风感冒都跑到华西、省医院去，那肯定医疗费用增加了。”罗良娟说，这也意味着要加大对老百姓的沟通和宣传，引导人们以正确的就医方式来应对。比如以感冒为例，不要让老百姓觉得你什么病都要用高等抗生素，因为人体自身有抵抗力，感冒本来就有三五天的一个过程，多喝水休息通风就可以了。

此外，要通过调整医保政策来引导市民实践分级诊疗。比如说提高基层医疗的报销比例，降低报销门槛，到高级医院的报销门槛就要高一些等，这样的政策引导，四川也在做。

养老保险费率费率下调不影响个人养老金待遇

对于养老保险下调费率一事，四川下一步的打算是什么？

罗良娟告诉记者，去年四川的养老保险费率单位缴费从20%降至19%。“我们去年实施了8个月，大概给企业减掉了约30亿元的‘负担’。”

养老保险费率下调，让企业“减负”，对个人有无影响？对此，罗良娟说，费率下调不会影响个人养老金待遇。

（来源：华西都市报）

中国养老网

全国人大代表蔡万源：加强养老服务机构建设

福建省全国人大代表蔡万源提交建议，建议加强养老服务机构建设。

建议指出，长期以来，我国实行以家庭养老为主的养老模式，但随着经济社会的转型，家庭规模日趋小型化。家庭规模的缩小和结构变化使其养老功能不断弱化，对养老机构的需求与日俱增。同时，随着人口老龄化、高龄化的加剧，失能、半失能老年人的数量还将持续增长。由于现代社会竞争激烈和生活节奏加快，中青年一代正面临着工作和生活的双重压力，照护失能、半失能老年人力不从心，迫切需要通过发展社会养老服务机构来解决。

为此，建议加快推进公办养老机构的改革，公办养老机构要充分发挥托底作用，在承担好托底保障任务的基础上，富余床位可推向市场，其定价机制与市场接轨，实现优质优价；创新养老机构运营模式，积极支持“公建民营”“民办公助”“政府和民间资本合作”等各种方式兴办养老服务机构，

进一步降低社会力量兴办养老机构的门槛，简化手续，规范程序，公开信息，为社会力量兴办养老机构提供便捷服务；鼓励境外投资者进入养老服务业市场，支持港澳台地区专业养老机构参与整合经营困难的小型民办养老机构，并享受相应的优惠政策。

（来源：福建日报）

中国养老网

戴秀英委员建议：推进社区医养结合养老模式

戴秀英委员建议：推进社区医养结合养老模式 让老人不出社区享医疗服务

“我国社区养老面临的最大困难和挑战就是医疗问题。”3月7日，全国两会期间，住宁全国政协委员戴秀英就推进社区医养结合养老模式提出相关建议。

据全国老龄科研中心调查显示，我国60岁以上老年人的慢病患病率为74.8%，60岁以上老年人余寿中有2/3的时间处于带病生存状态。“大多数老年人需要综合治疗，而养老机构无法满足老年人的就医需求，大医院也无法提供长期住院服务，老年人的疾病治疗和长期照料问题困扰着千家万户。”戴秀英说。

戴秀英说，“发挥好社区卫生服务机构在社区医养结合的养老模式中的作用，有利于改善医养分离的养老现状。这种服务上的有效衔接既解决了医疗资源分配问题，也使大多数患病老人不出社区就能得到有效的医疗服务。”

戴秀英为此建议，推进社区医养结合养老模式，发挥政府主导作用，构建“政府——中心——社区”多元化的医养结合的养老机制。加强社区卫生服务机构的基础设施建设，建立社区卫生服务中心医养结合模式发展专项基金，支持社区卫生服务机构扩建、诊疗设备更新及老年医疗护理床位建设，满足老年人疾病诊治康复护理的需求。同时，引导和鼓励社区居家老人、养老机构住养老人积极与所在社区的家庭医生进行签约，促进社区居家医养结合发展。

戴秀英还建议，制定相关优惠政策，吸引和鼓励入职全科医生到社区卫生服务机构执业，使老年人在社区能享受到专业、规范的全科医疗服务。与此同时，开展与养老服务机构的签约合作，为老年人提供包括社区医疗护理、生活照料在内的社区一站式医养结合医疗技术支撑。

（来源：宁夏日报）

中国养老网

国务院：鼓励存量商品房用于养老服务

3月6日，为推动老龄事业全面协调可持续发展，健全养老体系，国务院发布《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》，明确提出我国将支持社会力量兴办养老机构，鼓励整合改造企业厂房、商业设施、存量商品房用于养老服务，加快推进养老服务业“放管服”改革。

近年来，随着我国老龄化程度不断加深，公办养老机构逐渐无法满足巨大养老需求，养老产业需向市场化方向改革。然而，目前大量民办养老机构存在无证经营情况，良莠不齐，且难以形成规模经济，养老机构缺乏“家”的感觉。因有业内专家认为，利用存量房搞双创，发展健康、养老产业，在新增房地产缩减的大环境下，存量房的改造升级将成为养老机构提供符合规模化、连锁化、高服务水平发展空间的重要途径。

从全国整体情况看，楼市整体升温的同时，分化情况也愈加明显，尽管热点城市房价上涨，但大

量三、四线城市去库存压力依然较大。今年的政府工作报告明确提出，2017 年重点工作任务之一是要因城施策去库存。对此，有分析认为，存量房改造将成为未来中国房地产发展新的风口，首先是通过改变存量商品房属性使其更好地满足市场需求，有助于合理消化库存，扩大市场范围，缓解硬性去库存的压力。

（来源：现代快报）

中国养老网

尤蕊洁：进养老院是省心的养老模式

面对老龄化社会的到来，你想好了如何优雅地老去了吗？现在正慢慢老去的人，又是如何规划自己的老年生活？中国之声主播苏扬携手北京资深媒体人张天蔚，上海资深媒体人尤蕊洁以及广州殿堂级媒体人闫肖锋，一起聊聊如何迎接“银发社会”。

调查数据显示，在养老模式上，有 25.4% 的受访者偏好居家养老，即通过聘请专业护理人员照顾养老或在养老院进行养老的模式；而 22.9% 的受访者偏好由子女家人照顾养老。

对于两种不同养老模式的选择，上海观察融媒体工作室负责人、主任记者尤蕊洁认为，进养老院是很好的选择，对于老人而言能省很多心，过得相对体面，“我是那种特别怕家务事的人，如果我到了七老八十啥都干不了的时候，还得在家里给自己做饭、给自己洗衣服的话，倒不如从现在开始就存多一点钱，将来找一个好点的养老院。”

“到时跟我老公一起住进养老院，对我来而言是比较好的一种模式。”尤蕊洁称。

媒体评论员张天蔚亦认为，等自己年纪老到不能自理的时候，会选择进养老院。“我从来没有想过让孩子帮忙养老，而且我曾经很悲观地认为，我们这一代或是愿意尽孝的最后一代，也可能是没人向你尽孝的一代。”张天蔚指出，现在下一代基本都是独生子女，如果两边父母的养老都要孩子管的话，对孩子而言是件艰辛的事情，建议父母应更多为自己未来做好准备，积极筹划。

（来源：央广网）

中国养老网

闫肖锋：实行弹性退休让养老计划可“私人订制”

专栏作家、资深传媒人、趋势营销家闫肖锋认为，实行美国式的“弹性退休制”能让老年人在制定养老计划时提供更多选择。“养老规划往往是计划赶不上变化，虽然很多时候我们都想找一个山清水秀的地方晒晒太阳、喝喝茶，但现实中往往面临各种问题。”

闫肖锋称，实行弹性退休制后，对于退休金较高、实现财务自由的老年人来说，恨不得 50 多岁就退休，拿到退休金能结合个人的意愿进行规划。“对于我来说，理想的退休生活第一就是要能跑得快，希望能够跟自己的老伴儿或者小孩周游一趟世界，这是我的愿望清单里面必须要了的一个心愿。”

用闫肖锋的话来说，老年生活可分两个阶段，第一个阶段属于快乐的生活，能自由自在到处去玩；或者让老年人能有机会捡起因为工作耽误而丢掉的第二兴趣。而到了 75 岁以后，各种老年健康问题基本会出现了，此时只能老老实实在大城市待着，毕竟医疗条件比较齐全。“此时就要慢慢的学点庄子、老子这种心态，看的开，开始面对死亡。”

(来源: 央广网)

中国养老网

张天蔚：中国社会化养老之路困难重重

张天蔚说，到 2020 年我国老龄人口达到总人口的 17.8%，现在的数据大概 14%，实际上联合国的老龄标准为 10%，我们将大大地超过，“我们不赶快多生点孩子，未来还会恶化，趋势已经遏制不住了。”

“这两年我们看电视里，或者媒体上不断有孝敬父母这个广告，有时候有点太多了，太沉重了，为什么孝敬父母常回家看看，突然间变的这么重要的话题了？”张天蔚认为，其实这证明养老话题不光是我们个人感觉沉重，整个社会也感觉很沉重。

张天蔚表示，原来说实行社会化养老，但在中国的制度下，实行社会化养老其实面临着诸多的困难。所以，现在舆论宣传是向年轻一代灌输一种思想，就是重新建立这种对老人的孝道，让每个家庭承担起养老的责任来，“但是不管是对社会还是对个人，其实都是挺大和挺难的话题。”

(来源:央广网)

中国养老网

两会保险成高频词：嫁接民生保险聚焦老龄化

在全国“两会”期间，保民生和经济的保险再次成为焦点。其中，政府工作报告 11 次提及保险，而与民生相关的养老保险、大病保险、医疗保险、农业保险也成为高频词。在“两会”上，各地代表委员建言献策，推动保险进一步嫁接民生……

全国政协委员、复星集团董事长郭广昌：鼓励社会资本举办医养结合机构

复星集团正在多围度进入保险业，其发展的路径在于将传统的医药、医疗与管理风险的保险相结合。为此，全国政协委员、复星集团董事长郭广昌针对在医保保险方面进行的调研，提交了一份提案聚焦养老和保险方面，包括鼓励社会资本举办医养结合机构，高起点、高标准开展长期护理险试点，以及大力发展责任保险分担社会法治成本。

郭广昌指出，当前，由于医养结合机构和床位设置的不足，导致大量病患老人占有医院床位，但由于支付政策的限制而频繁办理进出医院手续；更有大量迫切需要医疗护理的老人无法获得应有的照顾。根据《医疗机构管理条例》及相关法律法规，具有“医养结合”功能的医疗机构包括护理院（站）、康复医院、疗养院以及养老机构内设诊所等。但在鼓励这些机构的设置、推动“医养结合”服务业发展的当下，依然存在不少体制机制上的障碍。

郭广昌建议，在目前医养需求迫切的前提下，放开社会资本举办“医养结合”医疗机构的规划管理和床位管理，只要根据设置标准审批的一律准予建设。鼓励社会力量建设的医养机构就近和城市大医院建立协作关系，允许实现医疗服务项目的联动及合作并建立合理的结算机制，合理补偿；城市大医院针对合作的医养或养老机构提供医疗服务。

全国政协委员、中国光彩事业促进会副会长王再兴：探索商业保险解决农民因病返贫

全国政协委员、中国光彩事业促进会副会长王再兴表示，要让农村贫困人口能够彻底脱贫摘帽，除了帮助他们发展产业，解决就业，增加收入，还有一个关键问题是要能够帮助解决农村贫困人口因病致贫、因病返贫问题。

我国先后对农村贫困人口实施新型农村合作医疗、新农合大病医疗保险和开展民政医疗救助，为贫困人口生病医疗提供了三道医疗保障线，大大减轻了这些贫困人口生病住院治疗后的医药负担。不过，三项普惠政策，对于一些患重大疾病已支付较大医疗费用的贫困人口来说，虽然能按政策得到部分补偿，但还是要背上沉重的经济负担，一场大病后全家元气大伤，陷入更加贫困的状态。

王再兴还介绍了江西赣州探索运用商业保险机制实施精准扶贫的经验。赣州市政府为贫困对象代缴了新农合及大病保险的参合费，并从财政资金中安排1亿元专项资金，由市、县财政按2:8的比例全额出资，以90元的人均筹资标准，向商业保险机构购买补充医疗保险。王再兴认为，国家发改委、财政部、卫计委要倾斜支持贫困地区基层卫生机构提高服务能力，让贫困对象小病不出村、大病不出县，减轻医疗负担；中央财政为支持贫困地区农村贫困人口商业补充保险提供部分专项资金，减轻基层资金压力。

全国政协委员、合众人寿董事长戴皓：统一长期护理保险受护标准

合众人寿作为最早建养老社区的保险机构之一，在推行养老社区的过程中也遇到了种种难题。如何加强老年人的保障成为合众人寿董事长戴皓关注的重点。

在今年的全国“两会”上，作为全国政协委员的戴皓提出了关于统一长期护理保险受护标准的提案。

长期护理保险主要是为被保险人在丧失日常生活能力、年老患病或身故时，侧重于提供护理保障和经济补偿的制度安排。我国老龄化不断加速，

预计到2040年我国人口老龄化进程将达到顶峰，独生子女的赡养负担加重，年轻人工作繁忙使得照顾老年人的时间减少，长期护理保险很有市场前景。尽管我国医疗保险制度的人口覆盖率已达到95%，然而，这一体系目前在长期护理方面还存在巨大缺口。

长期护理保险的被保险人如果需要护理服务，首要的问题就是确定被保险人需要哪种级别的护理服务，比如，是居家护理还是在专业护理机构接受护理。但是我国目前在老人生活能力评估方面并没有统一的标准。戴皓指出，经调查，各省养老项目中对老年人能力的评估标准各不相同，存在着城市与城市、部门与部门、机构与机构之间的极不统一。因此，他建议建立全国统一的老年生活能力评估标准，能够对接长期护理保险，促进养老服务事业发展的全国性统一评估体系。

同时，戴皓还提出，积极发展养老服务的第三方评估机构，尽快对评估机构的准入、评估人员的资质、评估工作的具体内容与要求，形成社会化评估运行机制完整体系；进一步规范老人生活能力评估等级对应的基础服务，养老机构可根据评估标准和自身情况，为老人提供“订制式”养老服务，改变市场提供养老服务的盲目性，满足老人真正的需求；制定相应等级可享受到的社会福利，老人及其家属可通过全国统一的老人生活能力评估体系，获取相应的基本养老公共服务信息。

全国人大代表、中华医学会骨科分会副主委刘璠：社会统筹照护保险缓解老龄化问题

“照护保险，是新时期一项完善社会保障体系的重大创新，不能仅停留在试点层面，必须加快在全国推广，真正造福社会。”人口老龄化成为今年全国“两会”关注的热点。如何才能破解老龄化社会带来的失能老人照顾的难题，缓解长期失能人员家庭“不能承受之重”？全国人大代表、中华医学会骨科分会副主委、南通大学附属医院骨科主任刘璠呼吁，社会统筹照护保险是缓解这一难题的有效举措，应该在全国推广南通的试点经验。

刘璠透露，去年初，人社部在南通市召开了照护保险座谈会，总结研究照护保险“南通模式”。当年7月，人社部出台关于开展长期护理保险制度试点的指导意见，包括南通在内的15个城市作为首批试点城市之一。“建议国家层面尽快总结南通等地照护保险经验，加快在全国的推广步伐，造福于更多的民众。”刘璠透露，希望加速推广这一新的利国利民的保障制度。

刘璠介绍，南通推出的照护保险突破了照护保险覆盖范围仅限于老年人的界限，将市区范围内参

加医疗保险的所有职工和居民全部统一纳入保障范围；采取“政府补助+个人缴费+医保统筹基金+福彩公益金”四源合一的多元化动态筹资机制；设计了多种服务形式，医疗机构、护理院、养老院等符合条件均可提供照护服务，满足失能人员的各种护理需要。

全国政协委员、财政部会计标准战略委员会委员张连起：建立农村保险公司接管社保基金

全国政协委员、资深注册会计师、财政部会计标准战略委员会委员张连起表示，加强社会养老服务体系建设的任务十分繁重，建议协调发展居家养老、社区养老和机构养老；建议对农村城镇养老发展不平衡采取差别化措施。对于农村“三无”老人（无生活来源、无劳动能力、无子女依靠），继续实行“五保”制度。对于遵守国家生育政策而形成的独子（女）户、双女户，继续推行计划生育养老保险。政府对农村社会养老保险应行使宏观调控职能，即制定政策起到引导、宣传和监督的作用，不直接管理基金。

建立中国农村保险公司，性质定为政策性保险机构，国家给予优惠政策，实行商业化经营，接管当前社会养老保险基金，将社会养老保险转化为商业养老保险，继续承保。另外，该公司还可以开展全国农作物财产保险业务，填补我国在这一业务中的空白。在组建完毕正常运营之后，现在劳动和社会保障部农村养老保险司的功能转移到保监会。

建议在延迟退休年龄的条件下，充分发挥老年人力资源优势。建议全面放开养老市场，鼓励社会资本参与。由政府腾退、回收在供给侧结构性改革中退出的国企厂房、校舍、办公楼，优先用于养老院的建设。对兴办养老院的社会资本给予土地划拨、税收支持、床位补贴等方面的优惠政策。

（来源：北京商报）

中国养老网

高峰时段老人乘车优惠充分体现了人文关怀

中国之声两会特别节目《央广辩论会》本场辩题是《高峰时段是否应该取消老年人乘车优惠？》。全国人大代表，安徽合肥交通集团客服中心热线主管李祥斌；中国之声特约观察员、资深媒体人朱煦；全国政协委员，河南弘昌集团董事长陈世强；中国之声特约观察员、资深媒体人张翼将做客直播间观点交锋，对阵PK。

作为曾深度参与《老年人权益保障法》的修改，以及北京市65岁高龄老年人免费乘车项目论证的专家，著名老龄专家张恺悌指出，当初采取高峰时段老年人乘车优惠的项目，主要还是考虑到让老人晚年的生活有尊严，有品质，充分体现人文关怀，不脱离社会，并且共享发展成果。

张恺悌说，《老年人权益保障法》是坚持保护合法权益和老年人的理性诉求，尤其在交通工具，在大城市里交通工具资源短缺的情况下，“为了我们的孩子上下班能有一个好的一个出行环境，我们还是提倡老年朋友错峰出行。”

（来源：央广网）

中国养老网

将“有尊严的老龄化”纳入国家发展战略

众所周知，我国是世界上人口老龄化程度比较高的国家之一，老年人口数量最多，老龄化速度最

快，应对人口老龄化的任务最重。越来越多的有识之士认为，实现“有尊严的老龄化”，应该成为我国老龄化事业发展的核心理念和根本目标。全国政协委员李赤群在全国政协十二届五次会议上拟提交建议，将“有尊严的老龄化”纳入国家发展战略，解决老年人害怕的“老来失尊”问题。

老人最担心“老来失尊”

据全国老龄委统计，2014年我国60岁以上的老年人口突破2亿人，2033年前后将翻番到4亿人，2050年左右将达到全国人口的三分之一。中国人口急剧老龄化所带来的养老问题日益严重，但如何优雅地老去，是所有老年人的共同心声，也是更多年轻人的共同愿望。

李赤群调查了解到，在得到基本生活保障后，老年人主要有“三怕”（怕生病、怕孤独、怕脱离社会）和“三辱”（病苦之辱、儿孙不孝之辱、社会不敬之辱）。

现下，独生子女家庭众多，较长时间内难以缓解一对夫妇赡养多位老人所带来的沉重负担。尤其是大量农村青壮年人口向城市迁徙，大量城镇独生子女在外地甚至外国就业，导致城乡“空巢老人”、“独居老人”越来越多。

同时，在应对人口老龄化的问题上，我国社会各阶层还没有做好充分的思想准备和物质保障。“尊老敬老爱老”的社会意识和氛围不浓，不少老年人感到缺少社会尊严，长寿反而受辱。

如何推进“有尊严老龄化”？

李赤群建议，需要突出解决老年人“三怕”的问题，从政府、家庭与社会三个层面综合施策。

政府首先需要改变当前老龄工作机构或为民政部门内设机构或由民政部门代管的格局，建立专门的老龄工作机构。其次应将老龄工作纳入对政府绩效考核的内容，建立严格的追责机制。最后是健全老年人医疗保障机制，真正实现老有所依，老有所保。

家庭需要提升“孝道”文化，可建立全体公民的“孝心档案”，对有“不孝”行为及被亲人或者基层社会组织投诉的人登记在册，并直接影响其个人的职业发展，以及在信贷、出行、购房消费等领域实施惩戒。

社会可设置重阳等“老年节”，解决老年节因“有节无假”而导致社会忽视的问题。“老年节”可进行“孝子”保障，组织国家公职人员和青少年到敬老院、养老院慰问服务，动员各类影剧院向老人免费开放，让老年人享受节日文化和优待措施，营造全社会尊老敬老的氛围，让老年人真正感受到尊严。

（来源：三湘都市报）

中国养老网

到2020年老龄事业发展整体水平明显提升

规划提出目标，到2020年，老龄事业发展整体水平明显提升，养老体系更加健全完善，及时应对、科学应对、综合应对人口老龄化的社会基础更加牢固。

——城镇职工和城乡居民基本养老保险参保率达到90%，基本医疗保险参保率稳定在95%以上，社会保险、社会福利、社会救助等社会保障制度和公益慈善事业有效衔接，老年人的基本生活、基本医疗、基本照护等需求得到切实保障。

——养老服务供给能力大幅提高、质量明显改善、结构更加合理，多层次、多样化的养老服务更加方便可及，政府运营的养老床位数占当地养老床位总数的比例不超过50%，护理型床位占当地养老床位总数的比例不低于30%，65岁以上老年人健康管理率达到70%。

——老龄事业发展和养老体系建设的法治化、信息化、标准化、规范化程度明显提高。政府职能

转变、“放管服”改革、行政效能提升成效显著。市场活力和社会创造力得到充分激发，养老服务和产品供给主体更加多元、内容更加丰富、质量更加优良，以信用为核心的新型市场监管机制建立完善。

——全社会积极应对人口老龄化、自觉支持老龄事业发展和养老体系建设的意识意愿显著增强，敬老养老助老社会风尚更加浓厚，安全绿色便利舒适的老年宜居环境建设扎实推进，老年文化体育教育事业更加繁荣发展，老年人合法权益得到有效保护，老年人参与社会发展的条件持续改善。

（来源：中国新闻网）

中国养老网

老龄数据

辽宁：老龄化加剧 2020 年老年人口将超千万

目前，辽宁老年人口规模呈现总量扩张、增量提速的整体态势，未来 5 到 10 年，辽宁人口老龄化程度将进一步加剧，预计 2020 年，我省老年人口将超 1000 万人。

“十三五”期间，辽宁将逐步形成布局合理、设施完善、服务便捷、保障有力的养老服务体系。

未来 5-10 年 70-79 岁老年人占比最大

日前，辽宁省发改委公布了我省老年人口、养老机构、社会保障情况。

统计显示，2015 年末，辽宁省户籍总人口为 4270.8 万人，60 周岁及以上户籍老年人口 879 万人，占总人口的 20.58%，与全国老年人口占总人口 16.1%相比高出 4.48 个百分点。预计到 2020 年，我省老年人口将超过 1000 万人。

在老年人年龄段的分布上，全省 60-69 周岁老年人口 519.4 万人，占老年人口总数的 59.1%；70-79 周岁老年人口 243.8 万人，占老年人口总数的 27.7%；80-89 周岁老年人口 103.7 万人，占老年人口总数的 11.8%；90-99 周岁老年人口 12 万人，占老年人口总数的 1.4%。

上述数据显示出，未来 5 到 10 年，辽宁人口老龄化程度将进一步加剧，同时全省老龄人口的主要构成也将从 60-69 周岁年龄段攀升至 70-79 周岁的更高年龄段。

此外，全省失能、半失能老人 112.8 万人，占老年人口总数的 12.8%。体现出我省老年人口整体健康状况不容乐观。

民办养老机构逐渐成为养老服务主力

目前，我省共有各类养老机构 2104 个，平均每千名老人拥有养老床位数（含养老服务设施床位数）30.3 张，与全国同期水准持平。而民办养老机构正逐渐成为辽宁养老服务的主力军，统计显示，经许可的民办养老机构数量占全省养老机构总量的 56.8%，床位数量占全省养老机构床位总量的 53.4%。

此外，平均床位使用率为 1.26 人/床，经许可的公办养老机构平均床位使用率仅为 0.36 人/床，这也意味着，公办养老机构在床位使用率、市场化运营水平、服务综合性价比等方面亟须进一步提升。

在护理型床位方面，辽宁低于全国平均水平，仅占全省养老机构床位总量的 11.5%。

每千名老人将有 35-40 张养老床位

就目前的形势来看，辽宁服务供给保障压力增加，需要扩大养老服务市场规模。为此，“十三五”期间，我省将逐步形成一套养老服务体系，具体工作涉及完善城乡养老服务体系、建设养老服务设施、建设市县养老护理机构等多方面内容。

在城乡养老服务体系完善过程中，城区要建立服务辖区内老人的居家养老信息化服务平台，符合标准的日间照料中心、老年人活动中心等服务设施要全覆盖城市社区，而 90%以上的乡镇和 60%以上的农村社区建立包括养老服务在内的社区综合服务设施和站点。

在养老设施建设方面，到 2020 年，全省社会养老床位数要达到每千名老人 35-40 张；全省城市社区养老服务设施达到 3000 个；城市社区每万人拥有养老服务设施面积达到 200 平方米以上。

此外，每个地级市将建有一所规模适度、功能完善床位不低于 500 张的综合性老年人养护中心；每个县(区)将建有一所床位不低于 300 张的综合性社会福利中心。

企业离退休人员养老金月人均达 2178 元

从社会保障水平和社会救助体系以及医疗保障制度上，体现出辽宁的养老保障水平正在提升。

在社会保障方面，2015 年末，全省参加城镇职工基本养老保险人数为 1780.2 万人，全省参加企业基本养老保险在职职工人数为 1079.3 万人，企业离退休人员养老金月人均达到 2178 元。

（来源：辽沈晚报）

中国养老网

浙江：老龄办权威发布！温州百岁奶奶比百岁爷爷多近 3 倍……

全市有多少位超百岁老人？有多少老年人在上“大学”？全市有多少个老年人协会？……近日，温州市老龄办发布 2016 年老龄事业统计简报，回答社会关注的热点老年人口（60 周岁以上）问题。

老年人口快速增长，高龄化趋势明显。根据温州市老龄办发布的数据，温州老年人口仍保持快速增长态势。2008 年年底全市老年人口 103.61 万人，占总人口的 13.42%；2016 年年底达到 139.6 万人，8 年间老年人口净增 35.9 万人，年均增长 4.3%。其次，高龄化发展趋势迅猛。2008 年年底，全市 80 岁及以上的高龄老人 19.43 万人，占老年人口总数的 18.75%；2016 年年底达到 21.91 万人，占全市老年人口总数的 15.7%。8 年间高龄老人净增了 2.48 万人，人口高龄化特点显著。按分布区域看老龄化程度，鹿城、瓯海两地高于全市水平，均在 19%以上。老龄化程度最低的是苍南县，老年人口占总人口的比重为 15.41%。

全市共有百岁老人 465 位，比去年同期增加 26 位，其中女性 308 位，占 66.2%，男性 157 位，占 33.8%。按生活区域分类，农村百岁老人有 260 位，城镇有 205 位。鹿城是全市唯一一个城镇百岁老人数量超过农村的地区，分别为 30 位和 8 位。百岁老人最多的是永嘉县，有 93 位，其次是乐清市 72 位，最少的是经开区 3 位。瑞安市姜碎凤老人出生于 1907 年是温州的长寿之冠。

老年教育公共文化服务体系进一步完善。在老年文化教育方面，截至 2016 年年底，全市共建有老年活动中心（室）4622 个。随着老年活动场所与设施逐步健全，老人对文化教育的需求也越来越大。截至去年，全市已建立老年电大分校 12 个，教学点 1613 所，在校学员 110807 人，累计毕（结）业学员 74310 人。

老年人社会参与体系更加扎实。截至 2016 年底，全市基层社区建立老年人协会 561 个，占社区总数的 80.93%。老年人入会总人数 20.2 万人，占社区老年人口总数的 52.17%；全市行政村建立老年人协会 4760 个，占行政村总数的 88.02%。建会率最高的是鹿城区、龙湾区、洞头区、瑞安市、乐清市均为 100%。老年人入会总人数 77.6 万人，占行政村老年人口总数的 79.04%。

居家养老服务照料中心 3055 家，养老机构 412 家

社区为老服务网络逐步完善。截至 2016 年年底，全市共建立居家养老服务照料中心 3055 家，所设立的老年食堂有 2080 个，累计为 66795 名老年人提供配、送餐服务。由政府补贴享受居家养老服务的老年人达到 32365 人，各级政府补贴总额达 3396.189 万元。在加强居家养老服务投入的同时，机构养老的水平也得到明显提升。目前，温州共有养老机构 412 家，其中，民办 279 家；今年新增养老床位 6054 张，目前，全市共有养老床位 58814 张，其中，护理型床位 21793 张，平均每百位老年人拥有床位数达 4.5 张，在院老人数为 41105 名。

长寿老人姜碎凤的养生秘诀有点“与众不同”：

“我不喜欢待在家里，老在屋里就很不舒服，喜欢出去走动走动。”老人说的走动，很多时候是采草药。奶奶生活的梅底村位于瑞安西部山区，风景优美，她老是独自在后山走走停停，乐在其中。

除了勤劳爱动，老人的饮食跟咱们想象也有点不同。照顾她的孙媳妇黄梅青说，奶奶不喜欢蔬菜水果，基本不怎么吃，但是很喜欢吃腌制海鲜比如江蟹生、咸蛏子等，前几年她还会喝点白酒。现在牙口挺好，三餐想吃什么就吃什么，现在鸡腿也能啃，早晚作息也并不是很固定。

老人的生活随心所欲，个性喜自由，身体也硬朗。老人的孙子吴显明说，这么多年奶奶很少吃药，偶尔喝一点药汤。

（来源：温州商报）

中国养老网

养老研究

老龄化背景下的新型养老模式特点

人口问题是当今世界人们最为关心的问题之一，人口的发展受社会、政治、经济的制约，同时它对社会的发展也起着促进或延缓的作用。我国早在 20 世纪末就进入了老龄社会，伴随着人口老龄化、生育率下降和家庭结构小型化，传统的家庭养老模式功能正在持续急剧弱化，人们养老后顾之忧会日益增加，国民对社会化的养老保险以及相关服务的需求必定会骤然提高，如何在当前形势下探索更为合理的养老模式，成为越来越多人关注的焦点。于是，各种新型养老模式应运而生。下面就让我们一起了解它的特点。

一、多集中于城市地区

由于农村的经济生活水平相对落后，养老模式比较单一；加之受到传统的观念影响，以儿防老的养老观念根深蒂固，新的养老模式不易推行。目前，各地出现的新型养老模式主要集中在城市地区，这部分地区的老年人普遍具有收入水平较高、经济基础较好、接受适应新事物能力较强等特点。另外，城市老人居住比较集中，主要以社区为单位，便于服务的提供，易形成示范效应和规模效应。

二、以政策支持为基础

目前我国公办的养老基地一定程度上都存在着规模偏小、设施简陋、功能单一服务水准低等问

题，由于政府投入不足，资金来源渠道狭窄，经济状况不好，在院老人生活标准不高，不能满足老人养老需求的情况，因此需要各级政府提高重视，把发展整个养老事业作为社会养老体系建设的重要组成部分，纳入经济社会发展规划。

三、依托科学技术的发展

以苏州市“邻里情”虚拟养老院为例，其成功运行借助了中国电信通讯技术为硬件支撑，以“居家乐”221养老服务系统为技术支撑，系统包括呼叫中心客户端、老人居家客户端、平台服务组件平台、通信及信息传输四部分，形成了由工单生成、工单流转、监控考评、收费查询、统计分析、服务预测六大功能模块，通过语音程控交换系统、数字化信息传输系统和数据库终端处理系统对居家养老服务对象实行会员制客户准入管理。信息系统通过主动获取老人需求，快速编制计划，及时组织服务，进行有效监控，实施规范管理。

四、讲求“因地制宜”

新型养老模式的发展必须结合当地实际情况，各地实际情况不同也产生了不同的养老模式。比如海南省根据冬暖夏凉的气候特点大打“养老牌”，推出“候鸟式”养老模式。在重点抓好需要政府资助的困难居家老年人的同时，要统筹兼顾其他不同层面的居家老年人的养老需求，不断扩大服务面，拓展服务功能，吸引更多居家老人主动接受虚拟养老服务。

对于广大即将参加面试的考生来说，养老问题无疑是综合分析、计划组织类题目考查的重点之一，若想在作答时真正做到有针对性，就一定要增加养老问题相应的热点储备。中公教育专家希望广大考生能牢记以上的四大特点，在答题过程中灵活运用，答出亮点。

（来源：搜狐）

中国养老网

“十三五”规划下的养老服务市场机会

近日国务院印发《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》，其中包括多项对养老产业将产生重大影响的核心点，对于养老机构、居家和社区服务、以及其他相关的养老产业来说，未来可以抓住老龄化进程中的需求与现有产业所无法提供的服务缺口，发展一系列与养老相关的商业模式。规划文件明确了养老的载体是“居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务”。从这三个层级来看都会产生一定的商业机会。

居家

居家服务符合老年人对家庭的亲近需求感，同时这类服务的费用也明显低于机构养老服务。根据国外的经验，如美国，机构服务主要为术后、高风险疾病患者的老年人提供专业护理和术后康复服务，服务主体是专业护理机构，主要的付费方是联邦保险计划 Medicaid 和 Medicare。但由于专业护理机构服务价格昂贵，通常是入家服务每日费用的 2 到 3 倍（按每周 40 小时入家服务比较），因此支付方在评估病人需求和风险程度的前提下，通常会鼓励使用更有助于成本控制的居家服务。

由于中国老年人从心理上更倾向于家庭归属感，再加上成本的考虑，从长远的养老和护理发展需求来看，居家服务将成为中国养老服务的重要载体。随着长期护理险在各地展开试点，居家服务的支付方也有望落实。

目前居家护理服务的市场非常不成熟，未来依托长期护理险的进场，有望催生一批提供居家护理服务的公司。不过，从各国的居家护理发展经验来看，这一市场参与者将面临几个难点。首先，长期

护理险带有一定的公益性质，尤其在中国市场过去缺失相应保障的大环境下，倾向于有高护理需求的人群如半失能、失能老人是必然的趋势，也是市场最急迫的需求。从其他国家如美国的发展来看，政府支付方会在居家护理上设定一个价格，并批准一批政府认可的服务方，按照定价和服务规则进行操作。这一市场不会给居家护理公司过大的利润空间，美国的居家护理公司的净利率一般在3%到4%之间，依赖强有力的成本控制手段和服务效率来保持其利润。

第二，居家护理将是一个非常分散的地区性市场。由于服务需要上门提供，也就限定了服务的辐射半径，同时入家服务人员每人服务的用户数量也有天花板，因此这一市场将由多个地方性小公司组成。美国的居家护理行业也没有一家公司的市场份额超过6%，即使是上市的巨型居家护理公司也是由多地小公司不断合并整合而组成，服务具有典型的地方性特征。这意味着要快速的地毯式扩张将具有很大难度，植根某一区域会是比较务实的做法，同时由于多地情况和资源不同，将出现多个地方性的公司。

社区

社区将成为的养老的另一个重要载体，未来社区将成为一个重要的养老服务渠道。规划文件中指出，要“加强社区养老服务设施与社区综合服务设施的整合利用。支持在社区养老服务设施配备康复护理设施设备和器材。”无论对于居家服务还是老年人医疗服务来说，社区都占据了据获取客户的最佳渠道位置。规划文件中也提到“鼓励有条件的地方通过委托管理等方式，将社区养老服务设施无偿或低偿交由专业化的居家社区养老服务项目团队运营。”

社区未来的意义主要是作为用户聚集点的渠道作用，可以依托社区作为渠道而推进的养老服务非常多，主要是病前病后两个环节，前者主要是依托社区进行健康教育、疾病预防等宣传教育工作；后者则包括非常多的环节。对于病后失去部分独立生活能力的老年人，需要轻技术要求的辅助生活服务，可能包括膳食、清洁、简单的日常活动照顾；针对老年人住家环境的改造服务，如增加医疗紧急求助设施，由社区为服务点提供相应的交通、危重情况转诊衔接服务等；还包括为重护理需求的老年人提供专业居家护理服务衔接和相关的心理安抚等工作。

社区并不能自己提供这些相应服务，未来更有可能的形式是由社区采购这些服务，而社区本身可以作为这些服务的渠道。此外，医疗服务机构也可以将社区作为一个重要渠道，在社区建立医疗服务点如日常门诊、康复诊所，结合社区内的零售药房或社区卫生中心提供社区老年人的相关服务，将有助于从地方来打开市场。

除此之外，针对健康或有一部分疾病风险的老年人的日间服务中心也很适合依托社区去发展。针对健康人群的日间服务中心有助于老年人的社交和学习，增进社区交流。而针对一定疾病风险但风险不高的老年人的日间服务则可以作为衔接居家和社区服务的桥梁，比如对于身体功能相对正常的老年痴呆症患者，如果风险性不高的话，可以依托社区提供相应的日间记忆管理和康复训练服务。在美国有多个州针对老年痴呆症患者的服务提供补贴，依托当地社区来进行服务，提供包括生活辅助、记忆训练等方式，防止老年人独自在家或外出造成的风险。

社区的另一项机会是设施改造。规划文件指出要“加强居住区公共设施无障碍改造，重点对坡道、楼梯、电梯、扶手等公共建筑节点进行改造。探索鼓励市场主体参与无障碍设施建设和改造的政策措施。”目前有相当数量的地产开发商将养老作为一个服务概念推出，一些已有社区随着居民老龄化发展也有养老设施改造的需求，而对于公共场合的老年设施改造更是有较大空间，提供相应服务的公司未来将有机会。

机构

规划文件中明确提到，十三五的目标包括政府运营的养老床位数占当地养老床位总数的比例不超过50%，护理型床位占当地养老床位总数的比例不低于30%。并对民间资本和社会力量申请兴办养老机构进一步放宽准入条件，落实好对民办养老机构的投融资、税费、土地、人才等扶持政策。以及支持养老机构按规定开办康复医院、护理院、临终关怀机构和医务室、护理站等。对养老机构设置的医疗机构，符合条件的按规定纳入基本医疗保险定点范围。

2011 年，中国有超过 4 万家养老机构，总床位数达到 353 万，每千老人有 19 床位。平均每个机构的床位数是 86 张床。到 2015 年，养老机构的数量缩减到 2.8 万家，共有 673 万张床位，每千老人有 30 张床位。未来的目标则是增加到 40 到 50 张。同时，养老机构的单店规模持续变大，平均每个机构的床位数达到了 240 张。

目前市场上的养老机构大部分没有成熟的医疗服务能力，主要针对相对健康、不需要复杂护理的老年人，养老机构的功能主要是住房、膳食和基本的社群活动，具备医疗服务能力的养老机构还非常少。

大部分养老机构的定位仍然是住房功能性的，真正提供良好服务的非常少。很多机构不但没有专业的服务能力，有一部分连标准服务的配备都有问题，如对老年人房屋的设施改善，针对自理能力不同老人的分类以及相关设施配备等。很多机构经营不善，常年亏损，正是因为缺乏好的服务模式。

未来养老机构提供医疗服务和护理床位是服务改进的一个趋势。这些服务也有望接入医保或长期护理险来支付一部分费用。然而，具备从住房功能型向医疗服务转变基础的机构并不多，需要服务和管理体系的建立，更适合大资本来操作。现有机构局限于房屋设施、管理团队背景以及本身的资金实力，能够转身的不会太多，因此未来在偏重医疗服务的养老机构上，新建有很大的潜力。

小结

从居家、社区、机构三个环节上来看，养老产业的机会都非常大。不过，无论是哪种形式的养老服务，未来的发展将包含两个特征，一是地方性特征明显，另一是利润相对较薄。养老植根本地和社区，无论是居家、社区还是机构服务，辐射的半径都有一定的地理位置限制和服务人数天花板，因此未来市场会非常分散，各家公司依托自己的服务实力和资源发展，将出现多个地方性服务提供方，很难快速扩张。

同时，由于养老服务具有一定的公益性，未来随着支付方长期护理险的进场，政府在定价和服务方审核上会有一定的规则，因此养老服务机构如果要在拥有支付方的情况下做大量，就必须进行极好的成本控制，从一个区域开始发展会比较务实的做法。

（来源：财新网）

中国养老网

尽快将应对人口老龄化提升为基本国策

我国人口老龄化形势非常严峻，根据最新统计，2016 年我国 60 岁以上的老人是 2.3 亿，占总人口 16.7%，2053 年将达到 4.87 亿的峰值。

老年人口爆发式增长，对我国经济社会发展、社会保障体系，特别是养老保障体系带来了巨大冲击。

一是未富先老明显，人口老龄化与城乡区域收入差距相叠加，与家庭小型化、空巢化、高龄化相叠加。目前我国 80 岁以上的老人约有 3000 万。可以想见，在 15 年、20 年后，50 年代出生的这一代都进入了高龄行列，那时高龄老人的数量和占比会大幅度增加。

二是保障水平主体偏低。我国基本养老保险广覆盖，低水平，制度上实现了全覆盖，但实际操作中仍有不少的短板。而且我们的总体水平是偏低的，养老金替代率 40%-50%，城镇退休职工平均养老金 2200 多元，只能够满足日常基本生活需要，无法抵御老年风险。50%的农村人口养老金低于 60 元，还要靠劳动收入养活自己。目前约有 40%的老人依靠家庭供养，22.9%的老人还处于贫困状态。

三是保障压力持续增长。国家实行了二孩政策，但短期内无法改变总体人口比例失衡的状态，社会保障任务十分艰巨。目前养老金是记帐式的名义账户，而非累计式的实体账户，之后将面临着长寿风险和政府公共财政危机。

四是养老供给结构失衡。现在是供不应求与供大于求并存，有效供给少。尤其像护理型、医养结合型严重短缺。90%的居家老人基本处在自维状态，难以获得及时有效的养老服务。社区养老大多条件有限，设备不完备，难以满足老人就地安养需要。很多养老中心都是政府主办的，下了很大的工夫，但很多实际成为健康老人的娱乐场所，不能真正起到缓解养老压力的保障作用。机构养老的结构性矛盾非常突出，一床难求与高空置率并存。现在全国有670万张养老床位，包括150万社区日间照料中心的床位，但我们有2亿多老年人，这些床位即使全部用于失能与半失能老人，仍然覆盖不足。

五是保障制度缺乏配套。目前有老年权益保障法，但还没有社会保障、社会救助、老年健康、社会保障等配套法律和实施细则。老年普遍需要长期照顾的保险没有纳入体系。这里有很多的矛盾，钱从哪里来，是政府出，企业出？钱向哪里去？钱由谁管？是纳入医保还是在养老体系中，它与商业保险什么关系等等，这些问题都还没有达成共识和得到解答。

六是养老理念相对滞后。发达国家近百年中出现的老年问题，在我国集中迅猛地爆发。在很多方面让我们始料未及，包括对基本国情缺乏全面客观准确的认识，存在认识上的误区，受传统文化和不利政策的影响，加之我们的财力和服务资源的制约，很多家庭在安养老人问题上面临两难的选择，传统观念与突如其来的变化不相适应。

国际经验表明，人口老龄化会伴随着社会保障难以为继的风险。我国老龄化也是经济发展进入新常态发展的潜在原因，2021-2030年，人口老龄化规模大、势头猛、程度高等特征，将会冲击现行的社会保障体系，影响国民经济的可持续发展，成为关系国计民生和国家长治久安的全局性、长期性、战略性问题。

围绕完善养老保障体系，我有几点具体的建议和思考：

一是切实加强顶层设计，从国情出发，尽快将积极应对人口老龄化提升为基本国策。落实与之相配套的国家政策和中长期发展规划，构建与人口战略，经济制度，社会保障等为支撑的人口老龄化应对体系，建立国家层面的，更具权威性的协调引导机构。通过全面系统的持续的政策干预，将人口老龄化对经济发展的不利影响降到最低。

二是完善法律制度保障。尽快制订社会保障法，社会救助法，老年健康法，加快推进养老制度改革，多层次养老体系。不断完善养老救助、养老保险、养老福利等各项社会保障制度，真正实现城乡基本养老保险全覆盖和基础养老金全国统筹。发展面向老人的健康管理，康复治疗，护理服务，落实分级诊疗，及早出台以失能老人为重点的长期照顾保险制度。这个事情政府专门出台了相关文件，也在进行这方面的试点，很多地方有很多成功的经验，希望能够加快推动，从根本上解决养老服务支付能力的问题。

三是落实政府的主导责任。在应对人口老龄化系统工程中，政府要科学定位，准确发力，有所为，有所不为。在完善政策调控，资源整合，加快推进养老服务保障需求为导向的供给侧改革。现在养老有670万张床位，有人说床位太多了，空置率有50%，但实际是什么情况呢？农村的幸福院、养老院等确实有很大的空置率，而城市这方面一床难求。这里的问题还是比较多的，怎么样能够推动这方面的改革，能够真正把国家的财政有限资金更多、更直接用在老人身上。

四是做强居家和社区养老。居家养老是包含以家庭为基础，同时也包括社会服务的介入。应强调政府主导，应更加重视家庭伦理和孝道文化的传承，完善居家养老服务的政策，建居家养老补贴，护理补助金制度。探索实施照料假和落实赡养老人少纳税等一系列措施，同时大力扶持社区养老机构，鼓励民间力量和社会资本进入，让他们能在居家、社区、机构多层次同时发力。

五是开发养老保障产品。借鉴国际经验，积极推进社会保障多层次的职能，多渠道筹措养老基金，实现政府、企业、个人养老金责任分担。鼓励企业建立退休养老计划和购买投保型年金产品，落实年金缴费和个人购买商业保险给予一部分税收减免，确保基金安全和保值增值。

六是快速发展老龄产业。加大政策倾斜和投资力度，培育老龄产业市场主体，建设一批休闲养生、特色医疗、产品研发等示范基地和产业园区，进一步放宽市场，推动政策衔接，确保各项改革举措落实到位。切实解决基层反映强烈的，融资难等问题，营造公平合理的市场环境，为快速发展老龄产业提供更有利的政策支持。

构建居家养老体系的路径

大连海事大学祁峰、冯文华, 大连医科大学宋喜善等撰文指出, 人口老龄化社会的老年人养老问题已不能采用单一的养老方式来解决, 要形成一种家庭、社区、政府、非营利组织共同发挥作用的养老服务体系——居家养老。发展居家养老的有效路径是——

其一, 政府做好引领。政府部门不仅要在发展战略上做好相应布局, 还要在政策法规、养老资源等方面发挥作用, 把居家养老工作制度化、规范化, 为养老服务事业的发展提供法律法规和政策保障。同时, 要拓宽资金渠道, 鼓励企业、个人投资居家养老服务事业。

其二, 社区积极服务。大力建设社区服务站、社区诊所、社区学校、社区养老院等设施。发挥社区力量, 组织利用各种养老资源, 通过组建各种服务队伍, 尽力帮助老年人解决养老的生活上问题。

其三, 非营利组织大力合作。很多地区都在运行社区化居家养老服务, 即由政府出资向非营利组织购买服务, 由非营利组织提供养老服务, 其优势是节约资源与高效。

其四, 家庭履行义务。从本质上说, 居家养老也是家庭养老。在居家养老体系中充分发挥家庭养老的功能, 主要做法是建立配偶、子女、邻居、朋友、保姆综合一体的家庭养老网, 为老人提供养老服务。

(来源: 大连日报)

独生子女父母“空巢”养老路径何在

有数据显示, 目前我国独生子女人口总量早已超过 1.45 亿人, 在其背后是更为庞大的老龄人口数字。国务院近日公布的《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》预测, 到 2020 年, 全国 60 岁以上老年人口将增加到 2.55 亿人左右, 独居和空巢老年人将增加到 1.18 亿人左右, 养老形势非常严峻。

只有一个孩子的现实, 使独生子女父母更早且更长地经历“空巢”生活, 同时也将他们置于一种更为脆弱的家庭养老基础之上。

如何帮助独生子女家庭解决养老难题? 今天我们来聊一聊这个话题。

当前中国的独生子女总量超 1.45 亿人

探讨独生子女家庭养老, 需要重温始于上世纪 70 年代末的计划生育政策。

1979 年 1 月, 为了改变人口无序增长状态, 全国计划生育工作会议召开, 提倡一对夫妇生育孩子的数量“最好一个”, 独生子女政策至此正式开始。1980 年 9 月, 国家发出了《关于控制我国人口增长问题致全体共产党员、共青团员的公开信》, 提倡一对夫妻只生一个孩子, 这是一个标志性时间。直到 2015 年 10 月, 国家提出“全面实施一对夫妇可生育两个孩子政策, 积极开展应对人口老龄化行动”, 独生子女政策宣告终结。

在政策执行的 30 多年时间里, 究竟有多少独生子女出生呢?

2007 年, 国家人口计生委曾公布: 中国累计出生 9000 万独生子女, 但由于出生漏报和统计口径等

问题，这一数字与相关研究数据颇有差距。中国社科院人口与劳动经济研究所人口预测专家王广州，运用人口抽查数据和计算机仿真模型估计，2010 年全国独生子女的总量在 1.45 亿人左右。

独生子女父母养老正面临多重困境

如今，20 世纪 80 年代出生的第一代独生子女，很多已经结婚生子，在家庭结构上形成了“四二一”模式。独生子女成为中间的“二”，作为整个家庭的支柱，上面供养四个老人，由此将遭遇很大的经济压力，何况还要养育孩子。

而这些独生子女的父母如今已基本步入晚年，他们面临的是一个迅速老龄化、“未富先老”的局面，同时也是社会急剧变化、代际鸿沟扩大的时代，其养老面临着多重困境。

第一，经济赡养压力不断加大。步入老年的第一代独生子女父母普遍缺乏教育机会，实际收入水平和经济积累不会太高，主要经济来源一般是城市养老保险或农村耕地所得。而独生子女本身多数工作不久，处于房贷、车贷压力之下，同时他们的子女教育费用很高，在赡养父母、提供经济帮助方面“心有余而力不足”，更普遍的状态是独生子女从父母那里获取房子首付、照看子女的帮助。随着父母年龄增加，身体状态变差，一旦遇上大病，就需要子女的帮助，整个家庭很可能面临较大的经济负担。

第二，独生子女难以顾及父母的生活照料。古语云，“父母在，不远游”，但进入现代社会，子女外出工作、出国学习已经成为常态，子女与父母的居住形式也发生变化，特别子女结婚以后，与父母分开居住的比例高达三分之二，分开居住或者远离父母，带来的问题就是对父母缺乏照料，特别是在父母生病时，独生子女“分身乏术”，还需要兼顾工作和自己的家庭。有调查表明，独生子女父母的生活照料多数靠自己或者配偶，帮助子女做家务、带孩子的更非少数。家庭照料难以满足时，寻求社会资源帮助，却同样面临问题，机构养老资源供需不平衡，适合的养老院“一床难求”。

第三，精神慰藉匮乏。在通讯技术日渐发达的今天，电话、QQ、微信成为很多家庭维系感情的纽带，帮助很多远在外地的独生子女与父母实现沟通。但现在的年轻人，多数面临繁重的工作任务，往往很难有足够而合适的时间与父母深入沟通。对于父母而言，退休带来的生活方式变化或患病几率上升出现的病痛折磨，都会带来巨大精神负担，但他们又体恤子女辛苦，往往不与子女沟通，又进一步影响了心理状态。此外，独生子女一代与其父母算是代际冲突最严重的一代，两代人的教育背景、人生经历、面临的社会变化都有非常大的差距，在生活、工作、婚姻等问题上有代沟，在精神交流层面更容易有冲突。

第四，二胎政策。随着二胎政策施行，独生子女一代家庭形成“四二二”结构，作为家庭支柱的独生子女不仅面临赡养父母的压力，又面临抚养两个孩子的经济压力，压力进一步加大。特别对于城市独生子女，抚养两个孩子，需要购买新房、增加教育支出，还需要父母照看孩子，导致在父母养老方面的支持更加有心无力。

第五，“失独”家庭。曾有专家测算，国内“失独”家庭超过百万户，未来还会持续增加。多数“失独”家庭失去子女后很难再次生育孩子，这对家庭的打击是毁灭性的——“失独”家庭的父母步入老年，无论是在经济赡养、生活照料方面，还是精神慰藉方面，都缺少依托，生活质量没有保证。对于子女发生严重病残的家庭来讲，不仅严重影响父母未来的养老，子女的未来保障也是需要担忧的问题。

这些独生子女家庭的养老困境是整个国家面临快速老龄化难题的一个缩影。2017 年 2 月最新公布的《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》预测，预计到 2020 年，全国 60 岁以上老年人口将增加到 2.55 亿人左右，占总人口比重提升到 17.8%左右，高龄老年人将增加到 2900 万人左右，独居和空巢老年人将增加到 1.18 亿人左右，养老形势非常严峻。

破解独生子女家庭养老难的四大建议

从客观实际来看，要破解独生子女家庭养老难，需要多方面的协调与安排。具体来说，至少需要兼顾下述四方面。

第一，从国家层面重视独生子女家庭养老的难题。从目前的人口规划、产业政策来看，决策层面

并没有对独生子女家庭的养老困难给予太多重视，从媒体的报道来看，也仅是基于个体家庭层面的困难描述。即使在《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》中，也没有提及。在2016年底公布的《国家人口发展规划（2016-2030年）》仅提到一句，“加大对计划生育家庭的扶助力度，对全面两孩政策实施前的独生子女家庭和农村计划生育双女家庭，继续实行现行各项奖励扶助政策，在社会保障、集体收益分配、就业创业、新农村建设等方面予以倾斜。”

笔者认为，独生子女家庭养老的难题应上升到社会发展工程、民生工程、重点工程的高度来做，加大对独生子女家庭养老、住房、医疗、税收、照料等方面的支持。值得欣慰的是，目前已经有个别地区对独生子女做出一些优惠规定。比如，今年实施的《福建省老年人权益保障条例》规定，父母年老患病，独生子女每年有10天带薪护理父母假，用人单位违反该规定将面临罚款；《河南省人口与计划生育条例》规定，独生子女家庭有每年累计不超过20日的独生子女父母年老住院护理假。

第二，完善社区养老与机构养老，同时独生子女父母转变养老观念。长久以来，中国传统的养老方式是居家养老，在老人身体健康、自身生活能力和照料能力较强、子女较多和就近照料的情况下比较合适。对于独生子女父母而言，与子女分居、异地情况常见，随着父母年龄增加、身体变差，居家养老可能会给独生子女带来较大的负担。所以，很有必要完善社区养老与机构养老，未来国家在养老服务业政策上，对社区养老、机构养老提供不同程度的支持，建立多层次、多形式的养老体系，举全社会之力做好养老服务体系。同时，独生子女父母也需转变养老观念，选择社区养老、机构养老，或者新兴的“以房养老”，一方面获得专业全面的养老服务，另一方面减轻独生子女的生活压力。

第三，发展长期护理保险。长期护理保险是指对被保险人因为年老、严重或慢性疾病、意外伤害等原因导致身体功能全部或部分丧失，生活无法自理，需要接受长期的康复和护理，接受他人护理时支付的费用给予补偿的一种健康保险，属于社会保障的范畴。2016年6月27日，人力资源和社会保障部发布《关于开展长期护理保险制度试点的指导意见》，在上海、南通、成都等15个城市展开试点，探索试行长期护理保险制度。通过发展长期护理保险，以保险方式购买社会机构提供的服务，可以激励社会力量参与养老护理，减轻政府压力，更重要的是减轻独生子女父母的养老压力。《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》也提出“探索建立长期护理保险制度”，做好政策统筹，鼓励商业保险公司开发产品和服务。

第四，高度重视“失独”家庭的养老困难。有关部门首先要正视“失独”家庭（包括独生子女病残的家庭）的正当诉求，在政策层面要加大对“失独”家庭的关怀和扶助力度，逐年提高补助标准，解决后顾之忧。具体来说，相关部门应每年对“失独”家庭总量进行排查统计，建立“失独”家庭档案，建立人性化关怀体系，鼓励和组织社区、社会组织和志愿者，通过社会化、专业化运作，把对失独老人开展心理辅导、家庭创伤治疗，延伸发展到日常照顾、上门义诊、助老陪聊、临终关怀等系列服务。同时，可考虑建立服务“失独”家庭的养老机构，解决好特困的“失独”家庭养老问题应由政府全部承担，保证他们老年衣食无忧、医疗护理不愁。

最后，笔者想说：写了那么多，落到现实的每一个独生子女家庭，能做的其实还是多从自身想办法。父母们，注意身体健康、定期锻炼、每年体检、购买各种保险，为未来养老做好准备；独生子女们，多努力工作、多回家看看，同样也要多关爱自己、注意身体健康！

（来源：财新网）

中国养老网

养老类型

东三环新增 500 张养老床位

双井东侧，百子湾南二路上矗立着一座 13 层高楼，它就是朝阳区第二福利中心。记者昨日从朝阳区获悉，作为本市首家由政府和社会资本合作建设的养老机构，朝阳“二福”已于近日基本完成建设，本月开始接受预定，6 月将正式开放入住。它配备了先进的雾化消毒系统和医疗设备带，可为市民提供近 500 张养老床位，其医务室还将向周边居民开放。

身处繁华的 CBD 地区，朝阳第二福利中心却闹中取静。进入福利中心，记者发现这里的挑高较大，显得空间开阔，没有压抑感。眼下，“二福”建设已经收尾，仍有工人在紧锣密鼓做最后的装饰，同时开始清理楼内的建材、进行设备调试。位于一楼北侧的办公室中，咨询电话正响个不停。

“二福”总占地面积 5600 多平方米，地上地下共计 13 层，拥有 469 张养老床位和 199 间疗养室。这样的规模放在全市养老院里只是中等水平，但若是放在寸土寸金的 CBD 地区，那肯定算得上体量庞大。“其实早在 2016 年年初，大楼主体就已经竣工验收，最近一年时间主要在做内部功能分区的微调。”朝阳区社会福利中心主任唐平告诉记者，它是全市第一家 PPP 模式的养老机构，即政府完成主体建设之后，通过公开招标的方式选定专业公司参与后续建设和运营。今后，还将有第三方机构定期对“二福”的服务、经营状况进行评估。

自 2013 年开工建设以来，这家 CBD 地区最大的养老院就成了市民关注的热点，不少人赞其拥有“顶级配置”。对这样的说法，唐平连称“太夸张了”，解释道：“二福”是非盈利性养老院，必须要发挥社会保障功能，其性质就决定了它的收费不会太高，设施也自然不可能太奢侈。不过放在公立养老院里，的确算得上非常先进。

究竟先进在哪儿呢？随意走进一间房屋，都能在床位上方找到医疗设备带，上面预留了吸氧、吸痰和紧急呼叫的设备接口。顺着工作人员的指引，记者看到了墙壁上一个硬币大小的圆孔，它就是雾化消毒系统的出风口。系统能够定时喷出细细的药剂水雾，对空气进行消毒，一来能够减少病菌传播，二来可以去除老人身上的异味。像这样的雾化消毒系统已经覆盖全楼每个房间，正式运行后，其散发出的味道比游泳池的氯气味儿还要淡。

除了配备先进的设备之外，全楼都进行了适老化改造，处处体现设计者的“小心机”。就拿遍布每个房间、每条走廊的墙壁扶手来说，黄色实木扶手从外观来看是圆柱形，但真正上手一握，才发现靠墙的扶手内侧有凹槽，减少滑倒的可能性，兼顾了舒适和安全。除了阅览室、棋牌室等活动场所之外，“二福”还专门建造了一处 700 平方米的屋顶花园，茵茵绿植之间桌椅错落有致，供入住的老人乘凉。

头疼脑热是老年人常有的事儿。朝阳“二福”设有专门的卫生服务站和医务室，让老人不出楼就能看病开药，诊疗常见病。考虑到医疗资源应对外辐射，原本设在地下一层的医务室于近日移到了地上一层，在为入住老人提供医疗服务的同时，也向周边社区提供签约式家庭医生服务。

本月 1 日起，朝阳第二福利中心已开始接受预定，收住对象为 55 岁以上老人，其中两成床位专门提供给基本养老服务保障对象，如城市特困、农村五保、失独老人等。

（来源：北京日报）

中国养老网

云南：晋宁在全省首创“爸妈饭桌”居家养老新模式

晋宁区昆阳街道下方古城村，因为在全省首创“爸妈饭桌”居家养老新模式，让全村的老年人真正共享发展成果，这种特殊模式，现在已经被老年人们喻为幸福村、长寿村的“秘诀”。

为解决大多数老年人子女不在身边，生活无依无靠的实际问题，自去年 7 月份开始，村里在发展壮大集体经济的同时，积极推行居家养老模式，凡年满 60 岁以上的老年人都可以参加“爸妈饭桌”，在享受老年人生活定补的同时，还可以享受“爸妈饭桌”生活补助。下方古城村委会老年协会秘书长高汝丽说：“我们古城建筑专业合作社的收入，80%都用于我们老年人的补助。”

为了让全村老人老有所养，老有所乐，村里每年花费的费用都在 320 万元左右。其中，从 60 岁到 90 岁以上的老年人，每人每月可以领取 100 元到 600 元不等的的生活补助，60 岁以上的老年人自愿参加“爸妈饭桌”后，每月有 300 元的伙食补助。除有子女照顾不享受待遇的老人外，村里有 409 位老年人参加了这种居家养老模式，自愿组成 28 个“爸妈饭桌”小组。这些小组里，年岁小的照顾年岁大的，身体好的照顾体弱多病的，互敬互助氛围十分浓厚，大家在一起其乐融融，既开心又幸福。说到共享改革开放的喜人成果，80 高龄的郑竹仙老人总会情不自禁唱出大家的心声，以表达对党的感觉之情。

在下方古城村，老年人们除享受到居家养老新模式的优厚待遇外，还可以参加各种文体活动，在老年中心喝喝茶，打打牌，聊聊天，身体疲劳的时候就去电子按摩室按摩按摩。大家都想不到，随着生活的改善，自己老了以后就可以在村享受到城里人也不一定能享受的生活，幸福指数也大大提高，健康长寿，成了每一个老年人的共同追求。据不完全统计，在昆阳街道下方古城村 3000 多人口中，目前老年人就有 579 人。

据民政部门有关数据显示，随着晋宁创建成为国家卫生城市后，全区的城市功能不断完善，人居环境明显改善，城市品位明显提升，截止到今年，晋宁区人口平均期望寿命已经达到 79.41%岁。建设国际旅游康养新区，打造古滇郑和文化名城，是晋宁区今后五年的主要奋斗目标。昆阳街道下方古城村“爸妈饭桌”居家养老模式的推行，不仅为晋宁，也为昆明，乃至为全省探索农村新型养老模式作出了有益尝试。

（来源：昆明信息港）

中国养老网

一起唠嗑 组团旅游 南昌老年人抱团养老蔚然成风

3 月 7 日，青山湖区顺外路 78 岁的居民陈彤和姐妹淘陆海青走进一家老年服务中心，开始了一天的舞蹈活动。中午，她们又像小朋友一样手拉着手走进了食堂。据悉，陈彤和陆海青年轻时都是南昌市第三中学老师，已相识 40 个年头，感情很深，退休了仍形影不离。虽有子女，但她们认为，和姐妹一起抱团养老更舒服更自在。记者采访发现，南昌越来越多老年人选择和志趣相投的同龄人抱团养老，老年生活不再孤独。

“好闺蜜”天天形影不离

家住省政府大院的李媛群是独居老人。昨日，记者在社区见到本人时惊讶地发现，李媛群虽然今年已 81 岁，却红光满面，健步如飞。

李媛群说，自从老伴去世后，她一个人过。此前也曾去女儿家住过几天，可他们都要上班，白天她仍是独处一室，渐渐地孤独感涌上心头。一个月之后，李媛群回到老房子住。为排除孤独，她开始与相识 10 年的老邻居、好姐妹施庆林一起“玩耍”。

与李媛群情况一样，施庆林的老伴也去世得早，后来与李媛群一起唠家常、参加社会活动，才排除了孤独感。“现在，我们俩每天都在一起，感情更深了，有时也一起吃饭，日子过得很快乐。”施庆林说。

“她（李媛群）的手艺非常好，上次看我怕冷，专门帮我做了一双棉鞋。”施庆林说。

对李媛群和施庆林来说，每天必不可少的活动就是两人坐在一起边打毛线边沟通经验。此外，她们还一起加入了社区艺术团，这些天在为妇女节文艺活动而努力排练。施庆林说：“此前也跟子女们一起生活，可双方的生活习惯实在不一样，还是觉得和老姐妹在一起，生活得更舒服些。不过，孩子们每周会来看看我，我也知足了。”

老年同学组团游遍全国

“昨天，我和班上20个同学刚从云南旅游回来。”家住南昌市计算机厂宿舍区的王大爷今年已76岁高龄，他选择的“抱团养老”方式是老年大学的同学一起出游，北京、杭州、成都、云南、南京……大江南北都留下了他们的足迹。

虽然已是古稀之年，从面相上看，王大爷依旧年轻。2013年起，他在南昌市老年大学报名参加了毛笔字和电脑两个培训班，并结识了一大帮老年同学，大家还建立了微信群方便沟通。“你看，我们这些老年人每天都在群里聊天，相约去旅游，有什么活动都会在群里发通知。”他说，大家都老了，趁着腿脚还能动多出去走走，看看祖国的大好河山。他和同学计划下个月一起去安徽游玩，爬黄山，再看看徽式建筑。

有的青睐社区服务中心

记者了解到，有些老年朋友出于各种原因，并不愿意与朋友或邻居一起唠嗑，也不愿外出游玩，而是每天去社区居委会逛逛，与社区工作者们打成一片。

东湖区刘将军庙社区居委会主任胡华丽告诉记者，有几位老人每天都来社区串门，他们有的是上了年纪，腿脚不便不能出远门，有的是独居老人，来社区与工作人员聊聊天，找归属感，且参加社区活动能丰富老年生活。

华联住宅小区86岁的吴阿姨就是这样一位老人。由于她是独居老人，社区关爱有加，逢年过节干部们都会去她家走访慰问，所以她与社区感情很深。

“和子女们住在一起的时候，生活节奏不太合拍，饮食上也有差异。”吴阿姨说，还是自己一个人过得舒服，每天下午她都会去社区服务中心与工作者们唠嗑，或参加一些社区活动。

胡华丽介绍，像吴阿姨这样的老人有很多，只要社区有活动，他们都会来参加。

专家：抱团养老方式可取

记者采访发现，由于老年人与年轻人观念上不同，抱团养老在南昌已蔚然成风，其中空巢老人和留守老人占较大比例。省社科院社会研究所所长邓虹认为，在现有社会状况下，抱团养老不失为一种较好的养老方式，老年人更懂老年人，所以他们在一起有共同语言，在一些问题上也能达成共识，可体验到老有所为、老有所学、老有所乐。

邓虹说，之前大家提倡居家养老，所以抱团养老还没有形成一定规模。因此，政府可在此方面进行引导，比如建立一个抱团养老的场所或养老社区等。

（来源：江南都市报）

中国养老网

养老产业

“银发”+移动互联网：找到了风口，风在哪儿

这几天，金老太的家人突然发现，金老太成了自己的微信好友中的活跃分子。自从春节时用上儿子送给她的智能手机，80 岁的金老太已经掌握了发红包、收藏表情、转发文章等操作，甚至还学会了语音通话。

在人们的印象中，老人手机总是会和小屏幕、物理按键划上等号。不过，像金老太这样使用子女二手智能机，甚至自己直接购买智能机的老人也不在少数。而微信等即时通讯软件所具有的亲情沟通功能，同样在影响着老人对手机的选择。

据中国互联网络信息中心统计，截至 2016 年 12 月，50~59 岁年龄段网民群体占整体网民的 5.4%，为 3947.4 万人；60 岁及以上年龄段占比为 4%，为 2924 万人。考虑到中高年龄网民年龄的逐渐增长，以及手机相比于计算机的易得性，老年移动互联网用户的规模仍将持续扩大。

那么，这片曝光度不高的市场，是否会成为创业者所憧憬的“蓝海”呢？

老旧智能机焕发“第二春”

要说深耕老年人市场的传统行业，保健品公司可谓一马当先。近几年移动互联网市场风势正盛，保健品公司也打起了“互联网+”的主意。金老太的第一部智能机，就是这样来的。

也有许多老年人用的是子女淘汰下来的智能机。还有一些思想前卫些的老年人自己购买智能机。这对手机市场、软件市场产生了影响。一部分创业者瞄上了这个市场。

“老年智能机厂商要面对两方面压力，头顶上是手机大品牌动辄千万台销量的供应链和硬件性价比的优势，下面还有免费的老年桌面抄底，再加上手机硬件以季度计的更新换代速度，从事老年智能机整机设计生产的小厂商生存空间比较小。”如意老人桌面 COO 任涛说。

老人手机软件“寸草心”的创始人徐剑童认为，一些即时通讯软件强势地培育了市场，让中老年用户知道手机除了打电话发短信外，还有其他有趣的功能。任涛也认为，尽管面向老人的手机软件最好要迎合老年人的生理变化，但最重要的还是用户刚需。“虽然微信操作相对复杂，但是老年人学习的热情很高。”

某互联网公司调查显示，目前“50 后”用户最喜欢的手机软件为社交类软件，之后依次为视频类软件、搜索类软件和新闻类软件等。

记者搜索发现，目前有一些公司推出了面向老年人的单一功能软件，如某互联网出行公司推出了敬老版手机软件，某手机输入法公司推出了中老年输入法。但一些受访老人却表示，使用智能机的老人毕竟是少数，他们使用年轻人的手机软件就可以了，不需要专门设计。

任涛分析道，推出单一功能的老人手机软件成功难度较大。既要老人的独特需求抓得很准，又要有足够的用户量支撑，二者是有排斥的。“比如听书类、地图类软件吸纳了巨大的财力人力，做出来的产品可以满足大多数人的需求，针对某个细分人群就很难做了。而专门针对老人的健康管理、健忘症老人的定位管理等软件，虽然需求比较准，但是用户量不够大。”任涛说。

徐剑童则认为，资讯、地图等单一功能的老人手机软件可以在前期积累用户，但终将面临盈利难题。因此，更可行的办法是通过各种功能构建出生态基础，进而向社交方向发展。

“老人+移动互联网”是怎样的市场

据记者了解，常见的面向老年人的移动互联网产品，以各式各样的老人桌面居多。这些老人桌面能够将老人使用频次较低的软件隐藏起来，放大图标和界面上的文字，并且可以简化拨号与编发短信的操作方法。

金老太比较认可老年桌面。她认为老年桌面不仅放大了字体，还能够根据个人的爱好，在桌面上添加自己喜欢的游戏、新闻等手机软件。年轻一些的谢爷爷和董奶奶则表示，没有用过这种桌面。

任涛认为，下载老年桌面相对简单、自由，硬件选择空间更大，普通智能机+老年桌面的性价比要高于专门的老人智能机。未来几年内，老年桌面用户的数量远大于老年智能机的用户量。不过，在徐剑童看来，老人桌面却稍微有些逆消费升级的趋势而动。“消费升级是未来几年中国经济发展非常大的趋势。中老年人不是没有审美，原生桌面是有炫耀属性的，而改为老人桌面后的手机，恐怕就很难拿得出手了。”

摆在老人手机软件面前更大的问题是如何盈利。某老人桌面公司员工说，老人桌面的口碑是有的，它还在坚挺的原因就是不花钱，但想变现也挺困难的。因此，她戏称自己是“找到了风口，但是没来风”。徐剑童称，在中国的移动互联网行业，已经被验证有效的盈利途径基本就是电商、游戏、广告、社交增值服务。这每个方面在中老年用户群体里也一样有效，需要的只是如何去引导和激发用户的消费欲望，中老年用户在移动互联网的市场目前还是“蓝海”。

但是，从整个中老年移动产品市场的角度来看，徐剑童认为更经济的方式是，通过一个平台将所有养老 O2O 企业从交互到文化都统一起来，从而形成流量的高度复用。相比于重复推广多个单一功能的手机软件并让老年人摸索学习，这种方法无疑拥有更大的利润空间。任涛则表示，他们团队在盈利点上仍处于摸索期，目前只是摸索出了电商这条切实的路径，但是做大规模的推广还是不可行。未来满足老人刚需的生活秘书服务、旅游服务、健康服务等增值服务乃至老年人游戏，都会是待开发的产业。

“但有一点，老年用户就是我们每个人的父母，不应该去触碰涉及底线的盈利模式。这些模式现在满社会都是，我不说大家也都懂的。”任涛说。

（来源：中国青年报）

中国养老网

老年大学

山东：高密市老年大学全力打造老年人精神家园

高密市老年大学从优化办学条件、强化内部管理入手，积极探索文化养老机制，搭建文化活动平台，全力打造老年人学习娱乐的主阵地、凝聚传播正能量的精神家园。

加强软硬件建设，不断提升办学档次和水平。一是加强基础设施建设。市政府将原市委党校教学楼交由市老年大学使用，并投资 400 余万元进行内部改造和设施配套。目前，大学教学面积达 3000 多平方米，设有 2 个综合教室和 9 个专业教室，并配置了投影仪、电脑、音响等一批智能一体化多媒体教学设施，办学条件明显改善。二是合理设置专业课程。本着“开门办学、按需施教”的办学方针，结合老年人的兴趣和特点，陆续开设了书法、绘画、电子琴、二胡、太极拳、合唱、古筝、电脑等 18 个专业，34 个班次，较好地满足了老同志的精神文化需求。三是加大教师队伍建设。先后聘请中国书协会员齐斌，国家一级演员、茂腔传承人商咏梅，钢琴专业硕士研究生张育铭，高密市太极拳协会主席赵兰等 18 名高水平教师来校任教，建立名师资源库，着力打造文体人才高地，使广大学员不出高密就能享受到一流的专业指导。

加大舆论宣传力度，努力提高社会知名度和影响力。一是扩大媒介宣传效应。采取电视、报纸以及制作宣传版面等多种形式，加大对市老年大学师资情况、办学成果以及招生信息等的推介宣传力度。组织举办了庆祝市老年大学成立 10 周年书画摄影展、文艺汇演。与市电视台合作开设“优秀学员

风采”栏目，对九年如一日、拖着生病身躯坚持学习的段贵山等一批优秀学员进行集中采访报道，产生了较好社会反响。二是发挥学员带动效应。学年结束前，通过组织召开班委会、学员代表会以及向社会发放调查问卷等形式，广泛征求各方面的意见建议，科学安排下年度开设专业、招生计划、教学目标等，并精心制作招生简章和宣传彩页，发动学员协助做好周边亲朋好友的宣传工作，增强说服力和影响力，扩大了招生范围和规模。

强化学校内部管理，促进教学工作的制度化和规范化。一是建立学员信息数据库。新生入学时要求认真填写带有家属签字的《报名登记表》，详细记录学员原工作单位、身体状况、家庭住址及联系方式等，并将全部信息录入电脑，方便日常管理服务的需要。二是健全完善教学管理制度。制定出台了老年大学工作人员职责、教师职责、学员守则、班委会职责等一系列规章制度，编制印发了《老年大学学员行为规范十二条》，对学员在校期间的言行举止进行规范，每名学员人手一册，并在新学期开学时进行集中学习，提高了学员自我管理的自觉性和主动性。三是建立落实班委会制度。班委会由3-5人组成，在学员中民主选举产生，其中设班长一人、组长3-4名，主要是发挥桥梁、纽带及自理自治作用，协助班主任做好班级日常管理工作。每学期至少召开3次校务会和班委会，听取教师和班委会成员对大学工作的意见建议，让广大学员真正做到“以学校为家”，老有所学、老有所乐、老有所为。

（来源：高密市老年大学）

中国养老网

健康管理

怎样吃得少 倾听自己咀嚼的声音

据国外媒体报道，一个由营养学家和心理学家组成的团队将他们最好的建议整理到一起，目的是教人们如何诱使自己吃得少一点。

杨百翰大学和科罗拉多州立大学的研究人员发现，你吃饭时咀嚼食物发出的声音可能对你的饭量产生较大影响。根据这个所谓的“咀嚼声效应”，如果你在吃饭时有意识地倾听咀嚼食物时发出的细微声音，你吃进去的食量相应地会减少。而听音乐或看电视声音放得很大，你咀嚼时发出的声音被淹没了，这可能导致你不知不觉地吃多了！研究人员建议，关掉背景声音，安静用餐。

此外，如果饮食中缺少蛋白质，你很快就会有饥饿感。营养学家卡桑德拉·巴恩斯表示：“膳食含有蛋白质有助于延缓消化的速度，让你感到满足而且没有饥饿感，保持得时间更长，结果就是帮你减肥。”

（来源：北京日报）

中国养老网

国际交流

意大利人口老龄化严重，去年新生人口创历史新低

意大利国家统计局 6 日发布报告说,2016 年意大利总人口持续负增长,新生儿数量降至历史最低水平。

数据显示,截至 2017 年 1 月 1 日,意大利总人口为 6057 万,比去年同期减少 8.6 万,自 2007 年以来连续 9 年负增长。2016 年新出生人口从上一年的 48.6 万减少至 47.4 万,死亡人口从 64.8 万降至 60.8 万。2016 年超过 11.5 万名意大利人移居国外,与 2015 年相比增长了 12.6%。

报告指出,意大利人口老龄化进程持续,2016 年 65 岁以上人口超过 1350 万,占全国总人口的 22.3%,比上一年增加 0.3 个百分点。与此同时,2016 年意大利男性平均预期寿命由上一年的 80.1 岁延长至 80.6 岁,女性由 84.6 岁延长至 85.1 岁。

此外,2016 年意大利育龄妇女平均生育年龄提高至 31.7 岁,平均生育率从去年的 1.35 降至 1.34。

报告认为,生育率连年下降的主要原因是意大利育龄妇女人数下降以及移民中女性人口的老龄化。数据还显示,移民妇女是意大利的主要生育群体,她们的生育率为 1.95,较上一年略微提高。

(来源: 新华社)

中国养老网

快乐生活

四川：阿坝州马尔康地区老协和老年大学共庆“三.八”妇女节

3 月 7 日,在阿坝州全民健身活动中心, 马尔康地区老协会员、老年大学学员共 200 余名老年人欢聚一堂, 喜气洋洋, 共庆 2017 年 “三.八” 妇女节活动。

庆祝活动内容丰富多彩, 首先由协会领导致辞, 向老年协会和老年大学的妇女同志、伟大的母亲们表示节日的祝贺, 同时肯定了她们在老年协会和大学中发挥的作用及取得的成绩, 祝愿伟大的母亲们争做健康和谐的美人、为协会和大学的事业不断增添正能量;活动现场, 协会领导为参加庆祝活动的女会员和女学员们发放了节日小礼品, 祝愿她们节日开心愉快;活动最后一项是文艺表演, 老协、老年大学七个小组和锅庄队分别表演了精心准备的独唱歌曲《最美的歌唱给妈妈》、《慈祥的母亲》, 小合唱《洁白的哈达献给您》, 锅庄《桑桑呀拉桑》、《日戈下瓦》、《金多波扎》等文艺节目, 活动中, 老人们欢歌笑语, 兴高采烈, 在精彩节目陪伴中渡过了一个开心愉快的节日。

此次庆祝活动的开展, 促进了老年朋友之间友好交流, 展示了老人们的阳光心态和“老有所学、老有所为、老有所乐”的精神风貌, 丰富了老年人的文化生活。

(来源: 阿坝州老龄办)

中国养老网

老年说法

阴阳合同“以房养老” 老人的房被下了哪些套

夺走一位老人的房子，需要什么？一份合同，一份委托书，两份公证书，就够了。

“可能我死了才能消停了，他们也就消停了。”73岁的王凤琴坐在床上，颇为无奈。2015年，王凤琴签订了一份“以房养老”协议，随之失去房产。

签订阴阳合同、伪装成“以房养老”、纠集打手强占房产……近两年来，北京多次出现给老人设局骗取房产的事件。设局人的套路有哪些？老人该如何维权？

阴阳合同的利息、期限均不同

“我们以为我们借的是3个月，月利率4%；从公证处调出来的合同却不是这样。”受骗老人胡修伟的女儿胡镜告诉北京晚报记者，2015年1月底，为了给在外地工作的亲戚筹钱买房，胡修伟以自己在大兴的房产作为抵押，借到了200万。

胡修伟当时已经85岁，不可能从银行借到钱，便向北京亿隆汇诚投资管理有限责任公司借款，“说是大公司，很正规的。”签合同同时胡镜也在，“欠债还钱，别人为了一个保障，要把房子抵押也正常，我们就没多想。他们当时一摞文件，就是揪角儿让我父亲签。”

胡修伟所持两份合同，一份是《民间抵押借款合同》(200万，3个月，利率未填写，出借人未填写，借款人胡修伟)，一份是《房屋抵押借款合同》(出借人邓超，借款人胡修伟，服务方北京亿隆汇诚投资管理有限责任公司)，胡修伟根据合同将房产证、身份证复印件、户口本复印件等交给服务方管理。这两份合同，均只有胡修伟一人签字。

而胡镜从公证处调出来的合同则是一份《抵押借款合同》，200万，1个月，月利率1.86%，双方签字，并附强制执行条款。

“我们是2015年12月去公证处办别的事儿，顺手调了一下这个合同，才发现不对劲儿。”而当时，胡镜已按照乙方所持合同偿还了110多万的利息，“如果真是1个月能倒腾出200万，我何苦跟你借高利呢？如果真是1.86%的利息，我早就还清了。所以这合同根本说不通啊！”

让胡镜不平的是，当时公证处并没有拿出跟这次借款相关的所有公证文书，直到房子在2016年1月被过了户，胡镜才知道，被公证过的还有一份委托书，其内容是委托一个名叫秦威的人全权处理这套房子的有偿转让事宜。

秦威正是凭着这份委托书，在胡修伟不知情的情况下，办理了这套房子的过户手续，将这套141平方米的房子以330万的价格卖给了北京聚美嘉新商贸有限公司，如今这套房子已经被卖给了第三人。

根据工商资料，出借人邓超正是亿隆汇诚的法定代表人。而据胡镜了解，秦威则是该公司的风控员工。这两人的名字和聚美嘉新，反复出现在此类事件中。

“以房养老”变成抵押借款

“当时跟我说的不是抵押借款，是以房养老。”说起自己的遭遇，王凤琴忍不住抹眼泪，“我是中午在公证处签的合同，他们都在催，说老太太你快签，你还不相信我们吗？”

事实上王凤琴所签署的，也是与邓超的房屋抵押借款合同。公证处还公证了王凤琴对秦威的委托书，但王凤琴说这是对方伪造的：“字迹不是我的，也没有我的手印儿”。她的身份证、户口本也交给了对方，至今拿不回来，应该一式两份的合同，王凤琴也不持有。

2015年8月，签署完毕后，对方提供给王凤琴150万“以房养老”的钱，王凤琴感觉自己用不了那么多，就只支取了50万，剩下的100万元，则由对方借给了一个叫王鑫的人。

后来王凤琴觉得不对劲，咨询过律师后决定从公证处调取合同查阅。“找了四十分钟都没找到，当时带我去公证处的亿隆汇诚的俩人却到了，我以为是碰巧就没在意。”

结果当王凤琴调出材料后，这两人却上前询问老人干什么来了。“我说我有些东西不明白，拿点材料回去让人给看看。我要走他们就不让我走，让我去他们单位。”王凤琴坚持不从，回到小区时，楼下已经聚集了十多个人，“等我上楼，他们就跟着上楼了，指着骂我骂老东西老丫挺的，特别难听。”

王凤琴报了警，警察询问何事，对方称王凤琴欠钱不还。“我说我怎么借你们钱了，我房子押你们那儿，你们给我50万，不是以房养老吗？”

2015年12月9日，王凤琴的房产被过户给聚美嘉新。2016年春，王凤琴在律师建议下去国土局进行了不动产异议登记，使得聚美嘉新无法转卖房产。之后，便又有一批人来闹事，王凤琴报警后双方被带去派出所。

“我在派出所待了三天三宿，饿了两天多，街坊跟我说别回来，家里又来人了，把我电表、有线电视全弄坏了，冰箱里的鸡蛋扔了一地。”就这样，王凤琴的房子被对方强占了。

砸东西泼屎尿逼走老人

“我父亲借钱，是为了给电信诈骗的骗子钱。”张慧(化名)一提起父亲张积珊就忍不住哽咽，“2015年8月10号，我爸接到一个诈骗电话，他特别信任人家，就没跟我们说，9月就给人家汇了17万。骗子还跟他要，我爸说没钱了，骗子就说你可以拿房子抵押去借。”

张积珊先去丽泽桥附近打听借款，因为利息太高便作罢。结果有人尾随他回家，向他介绍了亿隆汇诚，接下来就是熟悉的套路：签合同、办过户。

“人家说快签他就签，人家说什么他就做什么，网签、转账都是我爸在做。第一套房子11月10日就网签了，11月16日，北京华盛泰吉商贸有限公司就拿到房本儿了。”张慧说，直到12月15日，父亲单位打电话来说她父亲要卖名下的第二套房，她才知道前面的事情，“因为是央产房，需要开一个证明，单位的人就跟我们家人核实。”“我爸两套房子的房产证、户口本，什么都没了。”

“十好几号人来房子里轰人，动手打我们，家里也折腾得够呛，泼酱油，卧室床上拉屎，我们实在受不了，只能走了。”张慧报了好几次警，可是警察来了也没用，“房产证上现在确实是人家，真是没办法。”

“我们家房子也是被十几个人占了，家里贵重物品全都被他们转移到一个平房去了。上次法官跟我们一起去拿，连法官都被打了。”胡镜说。

此类案件疑点重重

此类案件中，存在着诸多疑点。

如胡修伟当时签过的收款条，居然写着款项为房款。“我要是卖房，我干吗借钱啊？”胡镜问，“我们一开始都以为是跟公司签的合同，后来才知道是跟邓超个人签的！”

北京电视台《法治进行时》曾报道此类事件，邓超回应称这些借款都是他个人名义出借，与亿隆汇诚公司无关。但是，这无法解释受害老人银行卡的资金流向：王凤琴、张积珊的银行卡上有多笔高额转账流向亿隆汇诚股东吴春男，并且，这些不在老人手里的银行卡中均有邓超等人的巨额资金转入转出。

而“获得”老人委托过户房产的，均是亿隆汇诚的股东董麒或风控员工秦威；老人房产过户的对象是聚美嘉新和华盛泰吉两家公司。

北京晚报记者致电、发邮件就上述事项向亿隆汇诚提出采访要求，截至发稿时尚未收到回应。

(来源：北京晚报)

中国养老网

政府购买服务

北京理工大学出版社有限责任公司基于大数据应用的文化养老智能全媒体平台软件评测服务项目中标公告

公告概要：公告信息：

采购项目名称 北京理工大学出版社有限责任公司基于大数据应用的文化养老智能全媒体平台软件评测服务项目

品目 货物/通用设备/计算机设备及软件/计算机软件/其他计算机软件

采购单位 北京理工大学出版社有限责任公司

行政区域 北京市 公告时间 2017 年 03 月 03 日 16:27

本项目招标公告日期 2017 年 02 月 10 日 中标日期 2017 年 03 月 03 日

评审专家名单 赵元、崔颖、宫宝文、郭越、陈俊武

总中标金额 ￥19.8 万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人 张靖

项目联系电话 010-88018616 转 8002

采购单位 北京理工大学出版社有限责任公司

采购单位地址 北京市海淀区中关村南大街 5 号理工国际教育交流中心 5 层

采购单位联系方式 陈老师 010-68944282

代理机构名称 中国机电工程招标有限公司

代理机构地址 北京市海淀区车公庄西路乙 19 号华通大厦 B 座南塔 14 层

代理机构联系方式 张靖、李彩云 010-88018616-8044/8002

附件：

附件 1 招标文件.pdf

附件 2 HH07-中标公告-北京理工大学出版社有限责任公司基于大数据应用的文化养老智能全媒体平台软件评测服务项目.doc

中国机电工程招标有限公司受北京理工大学出版社有限责任公司的委托，就北京理工大学出版社有限责任公司基于大数据应用的文化养老智能全媒体平台软件评测服务项目（项目编号：CMEETC-177XR311HH07）组织采购，评标工作已经结束，中标结果如下：

一、项目信息

项目编号：CMEETC-177XR311HH07

项目名称：北京理工大学出版社有限责任公司基于大数据应用的文化养老智能全媒体平台软件评测服务项目

项目联系人：张靖

联系方式：010-88018616 转 8002

二、采购单位信息

采购单位名称：北京理工大学出版社有限责任公司

采购单位地址：北京市海淀区中关村南大街 5 号理工国际教育交流中心 5 层

采购单位联系方式：陈老师 010-68944282

三、项目用途、简要技术要求及合同履行日期：

招标用途：自用

品目号 服务

内容 简要技术要求 预算金额

(人民币)

01 软件系统测试 测试内容包含性能测试、功能性测试、可靠性测试、易用性测试、可维护性测试、可移植性测试,并对用户文档进行评审,出具国家认可的测试报告。 25 万元

四、采购代理机构信息

采购代理机构全称:中国机电工程招标有限公司

采购代理机构地址:北京市海淀区车公庄西路乙 19 号华通大厦 B 座南塔 14 层

采购代理机构联系方式:张靖、李彩云 010-88018616-8044/8002

五、中标信息

招标公告日期:2017 年 02 月 10 日

中标日期:2017 年 03 月 03 日

总中标金额:19.8 万元(人民币)

中标供应商名称、联系地址及中标金额:

序号	中标供应商名称	中标供应商联系地址	中标金额(万元)
----	---------	-----------	----------

1	北京精科评测技术有限公司	北京市北京经济技术开发区地盛北街 1 号 36 号楼 302 室	19.8
---	--------------	----------------------------------	------

评审专家名单:

赵元、崔颖、宫宝文、郭越、陈俊武

中标标的名称、规格型号、数量、单价、服务要求:

中标标的名称:软件评测服务

服务要求:提出项目测试要求后 28 天完成

六、其它补充事宜

公示期:3 天

(来源:中国政府采购网)

中国养老网

北京:理工大学出版社有限责任公司基于大数据应用的文化养老智能全媒体平台一体机及 UPS 电源采购项目废标公告/流标公告

公告概要:

公告信息:

采购项目名称北京理工大学出版社有限责任公司基于大数据应用的文化养老智能全媒体平台一体机及 UPS 电源采购项目

品目货物/通用设备/电气设备/电源设备/不间断电源(UPS)

采购单位北京理工大学出版社有限责任公司

行政区域北京市公告时间 2017 年 03 月 03 日 16:35

联系人及联系方式:

项目联系人张靖

项目联系电话 010-88018616 转 8002

采购单位北京理工大学出版社有限责任公司

采购单位地址北京市海淀区中关村南大街 5 号理工国际教育交流中心 5 层

采购单位联系方式陈老师 010-68944282

代理机构名称中国机电工程招标有限公司

代理机构地址北京市海淀区车公庄西路乙 19 号华通大厦 B 座南塔 14 层

代理机构联系方式张靖、李彩云 010-88018616-8044/8002

中国机电工程招标有限公司受北京理工大学出版社有限责任公司的委托，就北京理工大学出版社有限责任公司基于大数据应用的文化养老智能全媒体平台一体机及 UPS 电源采购项目（项目编号：CMEETC-177XR311HH01）组织采购，评标工作已经结束，废标/流标公告结果如下：

一、项目信息

项目编号：CMEETC-177XR311HH01

项目名称：北京理工大学出版社有限责任公司基于大数据应用的文化养老智能全媒体平台一体机及 UPS 电源采购项目

项目联系人：张靖

联系方式：010-88018616 转 8002

二、采购单位信息

采购单位名称：北京理工大学出版社有限责任公司

采购单位地址：北京市海淀区中关村南大街 5 号理工国际教育交流中心 5 层

采购单位联系方式：陈老师 010-68944282

三、采购代理机构信息

采购代理机构全称：中国机电工程招标有限公司

采购代理机构地址：北京市海淀区车公庄西路乙 19 号华通大厦 B 座南塔 14 层

采购代理机构联系方式：张靖、李彩云 010-88018616-8044/8002

四、废标、流标的原因

有效投标人不足三家

五、废标/流标日期：2017 年 03 月 03 日

六、其它补充事宜

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

河北：唐山市民政局社区养老服务终端机废标公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称社区养老服务终端机

品目

采购单位唐山市民政局

行政区域唐山市公告时间 2017 年 03 月 03 日 16:41

联系人及联系方式：

项目联系人赵栋

项目联系电话 0315-5398276

采购单位唐山市民政局

采购单位地址唐山市

采购单位联系方式 13363361165

代理机构名称唐山市政府采购中心

代理机构地址长宁道与学院路交口北行 300 米

代理机构联系方式 0315-5398276

废标日期：2017-03-03

废标原因：合格供应商不足 3 家

项目名称：社区养老服务终端机

项目编码：HB2017026140020001

项目联系人：赵栋

项目联系电话：0315-5398276

采购人：唐山市民政局

采购人地址：唐山市

采购人联系方式：13363361165

代理机构：唐山市政府采购中心

代理机构地址：长宁道与学院路交口北行 300 米

代理机构联系方式：0315-5398276

备注：

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

安徽：地方税务局机关事业单位养老保险开征“金三”系统扩容-金税三期软硬件升级改造项目公开招标公告

机关事业单位养老保险开征“金三”系统扩容-金税三期软硬件升级改造项目公开招标公告（网上招投标项目）

安徽省政府采购中心受安徽省财政厅的委托，现对“机关事业单位养老保险开征“金三”系统扩容-金税三期软硬件升级改造项目”进行公开招标，欢迎具备条件的国内投标人参加投标。

一、采购项目名称及内容

1、项目编号：2017HACZ0334

2、项目名称：机关事业单位养老保险开征“金三”系统扩容-金税三期软硬件升级改造

3、项目地点：安徽省合肥市

4、项目单位：安徽省地方税务局

5、项目概况：机关事业单位养老保险开征“金三”系统扩容-金税三期软硬件升级改造，详见招标文件

6、资金来源：财政支付

7、项目概算：380 万元

8、项目类别：政府采购货物

9、标段（包别）划分：

一整包

二、投标人资格

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、具有 SAN 存储产品的供货及安装项目业绩；

3、本项目不接受联合体投标；

4、供应商存在以下不良信用记录情形之一的，不得推荐为中标候选供应商，不得确定为中标供应商：

- 1) 供应商被人民法院列入失信被执行人的;
- 2) 供应商或其法定代表人或拟派项目经理(项目负责人)被人民检察院列入行贿犯罪档案的;
- 3) 供应商被工商行政管理部门列入企业经营异常名录的;
- 4) 供应商被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的;
- 5) 供应商被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单的。

三、报名及招标文件发售办法

- 1、报名时间: 2017年03月03日上午09:00至2017年03月13日下午17:00
- 2、招标文件价格: 每套人民币0元整, 招标文件售后不退

3、报名方式:

四、开标时间及地点

- 1、开标时间: 2017年03月23日09:30
- 2、开标地点: 合肥市滨湖新区南京路2588号要素交易市场A区(徽州大道与南京路交口)3楼4

号开标室

五、投标截止时间

2017年03月23日09:30

六、联系方式

(一) 项目单位: 安徽省地方税务局

地址: 合肥市庐阳区蒙城路109号

联系人: 许耀琛

电话: 0551-65100755

(二) 招标代理机构: 安徽省政府采购中心

地址: 合肥市滨湖新区南京路2588号(徽州大道与南京路交口)六楼

联系人: 李工

电话: 0551-66223645; 66223646

安徽合肥公共资源交易中心网址: www.hfggzy.com

七、其它事项说明

- 1、本项目需落实的节能环保、中小微型企业扶持等相关政府采购政策详见招标文件。
- 2、投标供应商必须在报名截止时间前网上报名, 报名时间截止后系统将自动关闭。
- 3、报名中有任何疑问或问题, 请在工作时间(周一至周五, 上午9:00-12:00, 下午13:00-17:00, 节假日休息)与项目联系人联系。

节假日休息)与项目联系人联系。

4、投标供应商应合理安排报名时间, 特别是网络速度慢的地区防止在报名结束前网络拥堵无法操作。如果因计算机及网络故障造成无法报名, 责任自负。

5、网上报名的投标供应商可在报名成功后直接下载招标文件及其它资料(含答疑或相关说明)。

八、投标(谈判)保证金缴纳账户

标段简称: 徽商银行

户名: 安徽合肥公共资源交易中心

账号: 1023701021001095993085571

开户银行: 徽商银行股份有限公司合肥蜀山支行

(1) 本项目只接受安徽合肥公共资源电子交易平台中已入库企业报名, 未入库的投标人请及时办理入库手续(投标人在办理企业入库手续时, 安徽合肥公共资源交易中心不收取任何费用。入库办理请参见中心网站(www.hfggzy.com)右上角“企业专区”栏目中“安徽合肥公共资源交易中心企业注册流程”, 联系电话: 0551-66223841, 66223842), 因未及时办理入库手续导致无法报名的, 责任自负;

(2) 企业报名程序请参见中心网站(www.hfggzy.com)右上角“企业专区”栏目中“企业网上报名操作手册”;

(3) 企业报名成功后直接下载招标文件及其它资料(含答疑或相关说明)。

中国养老网

广东：汕头市福利院养老楼消防钢梯配套项目中标公告【采购编号： PZH017A003】

公告概要：

公告信息：			
采购项目名称	详见公告正文		
品目			
采购单位	汕头市福利院		
行政区域	汕头市	公告时间	2017 年 03 月 03 日 15:53
本项目招标公告日期	详见公告正文	中标日期	详见公告正文
评审专家名单	详见公告正文		
总中标金额	详见公告正文		
联系人及联系方式：			
项目联系人	详见公告正文		
项目联系电话	详见公告正文		
采购单位	汕头市福利院		
采购单位地址	详见公告正文		
采购单位联系方式	详见公告正文		
代理机构名称	广东平正招标采购服务有限公司		
代理机构地址	详见公告正文		
代理机构联系方式	详见公告正文		

广东平正招标采购服务有限公司受汕头市福利院的委托，于 2017 年 03 月 02 日就市福利院养老楼消防钢梯配套项目（440500-201701-03704-0004）采用公开招标进行采购。现就本次采购的中标（成交）结果公告如下：

一、采购项目编号：440500-201701-03704-0004

二、采购项目名称：市福利院养老楼消防钢梯配套项目

三、采购项目预算金额（元）：798,187.04

四、采购方式：公开招标

五、中标供应商

1：中标供应商名称 广东和安消防工程有限公司 法人代表 陈厚明 地址 汕头市天山路成德工业村 E 座 501

六、报价明细

主要中标、成交标的名称	规格型号	数量	单价 (元)	服务要求	中标、成交金额（元）
汕头市福利院养老楼消防钢梯配套项目	详见招标文件“第二章用户需求书”	一批	/	60 天	¥782,071.00

报价明细附件

七、评审日期：2017-03-02 评审地点：汕头高新区科技中路 11 号 302 房南侧

评审委员会（谈判小组、询价小组、磋商小组或单一来源采购小组）：

负责人：江长水成员：刘仕贤、黄文忠、王怀英、陈伟坚

八、评审意见（非标采购方式或竞争性磋商采购方式采用书面推荐供应商参加采购活动的，还应当公告采购人和评审专家的推荐意见）

综合评分法各有效投标人排序表

序号	投标人名称	综合得分	名次
1	汕头市振侨消防有限公司	66.10	4
2	广东骏鼎消防机电工程有限公司	68.84	2
3	广东骏隆消防工程有限公司	67.92	3
4	广东和安消防工程有限公司	81.00	1

九、本公告期限 1 个工作日。

中标、成交标的名称	规格型号	数量	单价 (元)	服务要求	中标、成交金额

--	--	--	--	--	--

十、联系事项：

（一）采购人：汕头市福利院

地址：广东省
汕头市金平区
东厦路 124 号

联系人：林小姐

联系电话：
0754-88397316

传真：0754-88392176

邮 编：
515041

（二）采购代理机构：广东平正招标采购服务有限公司

地址：汕头
高新区科技中路
11 号 302 房南侧

联系人：方乐嗣

联系电话：
0754-88866333

传真：0754-88789738

邮 编：
515041

（三）采购项目联系人（采购人）：林小姐

联系电话：
13670492232

采购项目联系人（代理机构）：方乐嗣

联系电话：
0754-88866333

各有关当事人对中标、成交结果有异议的，可以在中标、成交公告发布之日起 7 个工作日内以书面形式向（政府采购代理机构）（或采购人）提出质疑，逾期将依法不予受理。

附件：招标文件（竞争性谈判文件、询价通知书、竞争性磋商文件）

招标文件

发布人：广东平正招标采购服务有限公司

发布时间：2017 年 03 月 03 日

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

贵州：黔南州财政局选择州级机关事业单位养老保险基金分账核算代理银行
选择项目废标公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称黔南州财政局选择州级机关事业单位养老保险基金分账核算代理银行选择项目
品目

采购单位黔南布依族苗族自治州财政局

行政区域黔南布依族苗族自治州公告时间 2017 年 03 月 03 日 14:56

联系人及联系方式:

项目联系人杨金花

项目联系电话 0851-85833229

采购单位黔南布依族苗族自治州财政局

采购单位地址黔南布依族苗族自治州都匀市斗蓬山路枣园小区路口

采购单位联系方式/

代理机构名称贵州恒盛达招投标有限公司

代理机构地址贵阳市花果园国际中心 3 号楼 A 座 3510

代理机构联系方式 0851-85833229

一、项目编号: GZHSD【2016】C101

二、项目名称: 黔南州财政局选择州级机关事业单位养老保险基金分账核算代理银行选择项目

三、采购人名称: 黔南布依族苗族自治州财政局

四、代理机构名称: 贵州恒盛达招投标有限公司

代理机构地址: 贵阳市花果园国际中心 3 号楼 A 座 3510

采购代理联系电话: 0851-85833229

五、采购方式: 竞争性磋商

六、公告发布日期: 2016-12-27

七、开标(谈判)日期: 2017-01-09

八、定标日期: 2017-02-21

九、ppp 项目: 否

十、废标原因: 因该项目发生重大变故, 现取消采购, 具体内容详见附件。

十一、项目联系人: 杨金花

联系电话: 0851-85833229

传真: /

邮箱: /

十二、附件:

废标通知.pdf

机构名称: 贵州恒盛达招投标有限公司

(来源: 中国政府采购网)

中国养老网

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任, 充分发挥互联网特性, 增强

吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速老龄化政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

中国养老网 cnsf99.com

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

中国企业年金网 chinapension.com.cn

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

公司地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓

邮编：100600

邮箱：lbss_26@126.com cnsf99@126.com

电话：010-88361812

传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问:

西彦华 苏博

编辑:

王福达

