



2017 丁酉年

 中国养老网
WWW.CNSF99.COM

每日养老资讯



中国养老网主办

2017-03-15

目录

养老视点	4
安徽：发布《2017 年社会养老服务体系建设的实施办法》	4
安徽：王启敏率队调研健康和养老服务产业发展	4
江西：宜丰县老龄工作连续三年评为老龄工作综合评估优秀单位	5
四川：阿坝州壤塘县积极推进敬老院“孝文化”建设	5
推广农村“颐养之家”养老经验	6
积极构建农村养老保障体系	6
重庆：900 万居民今年可享家庭医生签约服务	7
热点新闻	7
天津：老龄住宅电梯将“大体检”	7
全国老龄办关于开展 2017 年度专题政策调研的通知	8
代表委员：推进医养结合需破解三方面问题	10
代表委员们提出：医养结合，夕阳红才更有盼头	11
温建民提案建议建立乡村医生退休养老制度	12
医养结合如何落地受关注，人大代表呼吁放开养老院楼层限制	13
中国政府积极推进养老事业创新，让“老有所依”充满希望	13
脱贫攻坚、医疗养老……两会民生任务清单咋落实？	15
张淑芬：加大养老机构建设财政支持	17
彭长城：丰富老年人精神文化生活	17
养老研究	18
养老机构如何赚钱？说出来都是泪！	18
完善社会服务体系，破解居家养老难题	22
中国老龄产业未来发展前景广阔	22
亲子互动影响养老焦虑	24
从退休到 80 岁，你要为养老积攒多少钱？	26
养老类型	29
四川：广元利州区养老院改革，推行医养结合新模式	29
医养融合向郊区居家养老延伸	29
养老产业	31
第四届中国国际老龄产业博览会举行日本推介会	31
中国新型居家养老产业文化节启幕：中铁任之健康城	31
中国检验检疫学会携手幸福九号共建养老产业服务标准体系	33

养老访谈	34
胡万宁：提高养老产业社会供给能力	34
智慧养老	36
智慧养老，呼唤“内外兼修”	36
健康管理	38
心率过慢也会高血压	38
养老地产	39
贵州：观山湖开建区域化养老服务中心占地 400 余亩，床位达 1500 张	39
养老金融	39
楼继伟：养老保险基金投资股市比例很小	39
社会保障	40
陕西：韩城市首批被征地农民领到养老金	40
江苏：无锡慈善组织“补位”化解养老难题	40
2017 农村养老政策将发生大变化：最高每月领 1200 元	41
养老政策调整！农民工想拿养老金，要注意这些变化！	42
老年说法	42
山东：济宁市发布 2016 年老年消费维权典型案例	42
四川：阿坝州为退休老干部举办“3.15”健康消费专题讲座	43
非法集资诈骗频频盯上老年人，养老投资要谨慎	43
全国人大代表黄云：建立老年人免费遗嘱库	45
政府购买服务	45
上海：关于宝山区征地养老信息管理系统升级项目的单一来源公示	45
安徽：安庆市松鹤苑社会化养老设备采购（第五包二次）中标公示	46
江西：机电设备招标有限公司关于南昌市军休所智慧养老系统采购项目(招标编号：JXTC2016070564)电子化公开招标中标公告	47
福建：诚信招标有限公司关于泉州医学高等专科学校养老平台及爱心小屋设备采购及服务项目公开招标公告	48
福建：关于漳州市芗城区城乡社区居家养老专业化服务项目补充公告-财闽漳【1701】（01）号	51
云南：文山市古木镇人民政府居家养老中心建设工程采购项目竞争性磋商公告	51
关于我们	54
联系我们	55

养老视点

安徽：发布《2017年社会养老服务体系建设的实施办法》

全省将有130万高龄老年人和25万困难老年人获得补贴。记者昨日获悉，省民政厅、财政厅联合印发《2017年社会养老服务体系建设的实施办法》，明确我省社会养老服务体系建设的实施路径。目前，省财政投入省级社会养老服务体系建设的资金1亿元已经预拨到位。

根据新的办法，我省将优先发展居家养老服务。具体来说，我省将对80周岁以上老年人给予高龄津贴；对纳入最低生活保障范围的老年人，按照不低于30%的覆盖面，根据其困难程度和失能程度给予养老服务补贴，其中失能失智老年人覆盖面不低于60%。预计全省将有130万高龄老年人和25万困难老年人获得补贴。其中，高龄津贴，按月发放到个人；养老服务补贴，采取政府购买服务方式提供。

对于很多老人来说，入住养老机构，总有一种被家庭抛弃的感觉。而如果能在社区就近享受养老服务，则会打消他们的这种担忧和顾虑。根据新办法，我省将分类推进社区居家养老设施建设。在城区，打造二十分钟居家养老服务圈，按照不低于每百户15平方米的标准强力推进城市社区养老服务基础设施建设。城区居家养老将分级设立三个中心：县区级居家养老指导中心、街道级居家养老服务，以及社区日间照料(活动)中心；而在农村，社区养老服务设施覆盖率达到60%；同时大力推动发展社区嵌入式中小型养老机构。

新办法明确，符合条件的各类社区养老服务设施，将给予一次性建设补助，并按照服务人数、服务内容等，通过政府购买服务方式给予日常运营补贴。各级政府还将依托社区养老服务设施向社会组织、企业购买社区、居家养老服务的，给予政府购买服务补助。

根据新办法，我省将大力推进医养结合。对医疗机构举办的具有独立法人地位的养老机构、取得《养老机构设立许可证》的护理院、安宁疗护中心，将按照养老机构相关扶持政策给予支持；对社会办养老机构内设的医务室、护理站给予补助。到年底，力争150张床位以上养老机构内设医务室或护理站比例达到70%以上。

(来源：中安在线)

中国养老网

安徽：王启敏率队调研健康和养老服务产业发展

为筹备省政协“加快构建多层次养老服务体系”常委会议暨专题协商会，2月28日至3月3日，省政协秘书长王启敏率队赴芜湖、黄山、铜陵市，就“加快推进健康和养老服务产业发展”进行专题调研。省政协副秘书长沈性善和省政府、省政协相关部门负责同志参加调研。

调研组一行深入乡镇、社区，实地考察了芜湖市安徽浩研集团养老产业基地、大富社区健康养老服务中心、援通智能化养老服务中心和黄山市第三人民医院老年科、黄山圣天地颐养公馆、屯溪区社会福利院，以及铜官区晖仁养老院、阳光社区老年人日间照料中心等，就地举行专题座谈会，分别听取当地市政府和相关部门及部分养老服务机构负责人的意见建议。调研组充分肯定了芜湖、黄山、铜陵市在贯彻国家和省有关政策，积极推进健康和养老服务产业发展方面所取得的成绩，下一步将认真总结各地的成功经验，充分吸纳所提意见建议，努力形成有价值有分量的调研报告。

王启敏在调研中指出，积极应对人口老龄化，加快发展健康和养老服务产业，是全面建成小康社会社

会的一项紧迫任务，有利于保障老年人权益，共享改革发展成果，有利于拉动消费、扩大就业，要真正作为一个新的经济增长点加以培育壮大。王启敏强调，健康养老不仅仅是一个简单的社会问题、民生问题，要站在政治和全局的高度，充分认识加快健康和养老服务产业发展的重要意义，进一步完善政策法规体系，加大支持力度，规范行业管理，优化发展环境，充分发挥市场在资源配置中的决定性作用，建立政府引导、社会化参与运作机制，多形式、多渠道解决养老问题，为促进我省经济社会平稳健康发展、加快建设“五大发展”美好安徽打下坚实基础。

（来源：江淮时报）

中国养老网

江西：宜丰县老龄工作连续三年评为老龄工作综合评估优秀单位

日前，在江西宜春市老龄工作大会上，宜丰县老龄工作再获佳绩，已是连续第三年评为该市老龄工作综合评估优秀单位。

该县全面落实了80岁以上老人高龄津贴发放政策，自2011年起实施对全县80岁以上老人发放高龄津贴，按80-89周岁每月50元、90-99周岁为每月100元、100周岁以上为每月300元，至今6年共发放高龄津贴2185万多元，工作顺利推进，得到了广大高龄老人及家属的一致好评。

扎实推进了居家养老服务工作，自2008年3月起开始探索开展居家养老服务工作，先后下发《宜丰县城社区居家养老服务试点实施方案》、《宜丰县居家养老服务补贴方案》等，在新昌镇窑前社区、潭山镇店上村启动居家养老服务试点，之后全县各乡、镇、场都建有了居家养老服务中心和幸福院等达53个，现开设258张床位并服务各类老年人近4000人，发放各类服务补贴30多万元。

认真落实了70周岁以上老年人免费乘坐公交车意外伤害保险政策，在县财政资金十分紧张情况下，从2014年起共投入资金近30万元，为70岁以上老年人购买了免费乘坐公交车意外伤害保险。惠及10216名老年人。

着力畅通了《江西省老年人优待证》办理流程，凡需办理优待证的老人，明确可免费办理，且随到随办，2016年已免费为老年人办理优待证486人次。

及时宣传了老龄工作、积极应对人口老龄化行动，营造浓厚敬老爱老氛围，该县以“积极应对人口老龄化”为主题，在全社会开展以人口老龄化国情、老龄政策法规为主要内容的主题宣讲活动，重点宣讲习近平总书记关于加强老龄工作的重要指示和在中央政治局第32次集体学习的重要讲话精神，宣讲人口老龄化严峻形势和积极应对人口老龄化的重要意义。积极开展“人口老龄化国情教育”进乡镇场、进村居社区活动，县老龄工作委员会领导及成员单位领导主动带头宣讲和带头在报刊上发表署名文章，与新闻媒体开展专题研讨，2016年该县老龄干部依托各级老龄杂志和网站发送信息、文章126篇(条)，被省、市级各种报刊、网站用稿38篇。

（来源：江西宜丰县老龄办）

中国养老网

四川：阿坝州壤塘县积极推进敬老院“孝文化”建设

为推进集中供养全覆盖工程，阿坝州壤塘县以健全工作机制为基础，不断改善敬老院办院条件，提高服务水平，狠抓“孝文化”建设。

一是加强政策引导，完善管理体制。深入开展尊老敬老爱老教育，积极倡导新型孝道文化，大力

推进孝文化活动阵地建设，坚持敬老院由民政与乡镇共管的机制，加大管理力度，确保敬老院各项工作规范推进。

二是强化责任管理，提升院民幸福指数。建立健全敬老院民主管理制度，重大事项意见征求制度，财务收支定期公布制度；建立健全入院老年人健康档案，积极组织老年人学习时事政治，开展适合老年人身心健康的文体体育活动，让每一名老年人在敬老院都能度过一个健康、幸福的晚年。

三是加大资金预算，多渠道筹措敬老院供养资金。建立财政投入保障机制，将养老服务经费纳入财政预算，积极争取社会各界人士对敬老院的捐助，多方筹措资金完善敬老院附属设施。为入院老年人统一办理农村合作医疗，设立医疗备用金，解决入院民老有所医问题。

四是强化服务意识，全方位提升服务水平。加强敬老院护理人员培训，不断强化服务意识，提升服务能力；积极改善老年人饮食结构，根据老年人的饮食特点勤换食谱，做到主食多花样、副食富营养、三餐不重样。同时利用各项捐赠资金为入院老年人添置生活用品，定期为老年人更换衣服、被褥、床单、鞋袜，让敬老院成为名副其实的“幸福院”。

（来源：阿坝州老龄办）

中国养老网

推广农村“颐养之家”养老经验

近年来，新余市在加快经济发展的同时，把养老服务事业作为一项重大民生工程来抓，通过整合资源、大胆创新，探索出了一条以“政府支持、村级主办、自主管理、群众参与”为特色的农村居家养老服务模式——“颐养之家”。全国人大代表、江西恩达麻世纪科技股份有限公司董事长邱新海建议，推广农村“颐养之家”养老工作经验。

“颐养之家”具体做法是在办好农村敬老院的基础上，因地制宜，多方式解决场所问题。大多数利用闲置的村级组织办公场所、小学校舍等场所或租用村民空置房屋；五级联动，多渠道筹集资金。通过向上级部门争取一点、县乡财政支持一点、村级组织配套一点、“入家”老人自缴一点、社会公益捐赠一点“五个一点”的办法落实资金，建立完善多元化、长效稳定的资金筹集机制；以民为本，精细管理。在发挥村级党组织主体作用方面，分宜县发挥党支部“贴心人”作用，脚踏实地地为“入家”老人办实事、做好事。

邱新海表示，农村建“颐养之家”是一件功德无量的事，是和敬老院养老一样重要的模式，两者不冲突，互为补充。老人们“互帮互助、吃在食堂、住在家里、乐在村里”，解决了以农村留守老人为代表的困难群体如何养老的民生问题。目前新余市每个乡镇至少有 3 个行政村建成了“颐养之家”；计划到 2018 年 6 月底前实现所有行政村全覆盖。他建议中组部、民政部等部门派出有关人员到江西新余对具体细节进行指导和调研，以便在全国推广。

（来源：江西日报）

中国养老网

积极构建农村养老保障体系

“我国已步入‘老龄社会’，经济欠发达地区社会养老保障制度相对滞后，基本养老保障水平还偏低，农村特困老年群体养老保障问题尤为突出。”全国人大代表、安徽浩翔农牧有限公司总经理高亚飞表示。

面对严峻的老龄化形势，高亚飞认为应该改革传统的由政府直接提供养老服务模式，走政府主导下的社会化养老服务之路。建议强化政府主导作用，引领发展社会化养老服务。根据财力增长情况，建立自然增长机制。发挥公办养老机构引领作用，加快扶持民办养老机构发展，推动公办养老福利机构改革经营管理体制。积极探索建立市场化运行机制，可依法将经营权以承包、租赁、出让、委托经营、参股等方式转给企业、社会组织或个人以及外资企业等市场主体，由其按照自主经营、自负盈亏、自我发展、自我约束的原则为老年人提供无偿、低偿或有偿服务，增强公办养老机构自身活力，逐步实现公办养老福利机构向社会化转化。

（来源：农民日报）

中国养老网

重庆：900 万居民今年可享家庭医生签约服务

从重庆市卫计委了解到，为加快推进家庭医生签约服务，重庆将拓展个性化签约服务内容、完善签约服务模式，力争让 900 万居民在今年内签约享受家庭医生服务，其中城镇和农村的常住人口签约服务分别覆盖 20% 和 45% 以上，重点人群签约服务率将达到 60% 以上。

2016 年，重庆七部门出台《关于推进家庭医生签约服务的实施意见》，全面启动家庭医生签约服务。家庭医生签约服务实施以来，受到了居民的欢迎，越来越多的居民实现了家门口就医。目前，重庆已将家庭医生签约服务工作列入 2017 年至 2018 年市委、市政府民生实事项目，纳入各区县党委政府目标考核内容。

重庆市卫计委的统计数据显示，截至 2017 年 1 月，重庆全市累计签约 210 万户、732 万人，签约覆盖率 24.27%，其中重点人群（老年人、慢性病人、孕产妇、0 至 6 岁儿童、残疾人）签约率达 34.85%。

接下来，重庆将以“居民自愿+政策引导”原则，继续推动签约服务，采取“刚性政策，柔性操作”的方式，为签约居民提供上门服务、错时服务、预约服务，通过上下联动，让家庭医生拥有一定比例的预约挂号、床位等资源。另外，重庆将建立大医院的专科医师参与家庭医生团队服务的工作机制，鼓励基层医疗机构与县级以上医院建立“1+X”组合式签约服务。

为了方便家庭医生为签约居民提供线下线上联动的医疗服务，重庆市今年还将深化远程医疗服务体系建设，并积极协调人社部门，探索差异化的医保支付政策，提高签约居民基层就诊的报销比例。

（来源：新华社）

中国养老网

热点新闻

天津：老龄住宅电梯将“大体检”

昨日，天津市市场监管委在国家质检总局的统一部署下，在天津市便民服务专线 8890 组织开展了 2017 年度“局长接线日”活动。市市场监管委杨振林副主任接听了部分群众的来电，并就接听电话中市民关心的热点问题进行了解答。

留意电梯使用信息

昨日的“局长接线日”活动从 9 时开始，一名市民打进电话咨询，小区电梯里虽然张贴了电梯使用标志，但却是复印件，对电梯是否安全提出了疑问。

据杨振林介绍，电梯使用标志复印件张贴在电梯轿厢内，这种情况也是允许的，市民使用电梯时，要关注上面的下次检验日期是否已经过期、维保单位是哪里、有没有联系电话等，确认这些信息是否真实有效。据介绍，今年市市场监管委制定了老旧居民住宅电梯安全评估民心工程项目实施方案，本次纳入安全评估的电梯为 2000 年 1 月 1 日至 2002 年 12 月 31 日制造且已登记注册的老旧居民住宅乘客电梯，评估过程中发现“不合格”将在第一时间内及时将结果通报电梯使用管理单位、电梯维保单位等。

预付费消费投诉多

市民袁先生打进电话反映去年预存了 800 元，办理了一张商务旅行卡，当时承诺凭此卡购买机票、办理酒店入住等可以享受优惠，但现在此卡已无法使用。杨振林现场对此事进行了记录，并表示会将此事分拨给所属区域的市场监管局进行调查。

据杨振林介绍，目前预付费消费的投诉较多，消费者办卡后已经与商家达成了一个事实的合同，商家就要履行合同，对于不履行合同的，市场监管部门可依法进行处理。另外还有一种情况就是消费者办卡后，卡里还有余款，商家由于经营不善等问题人去楼空了。杨振林表示，如果店家因种种原因无法继续经营，应该主动联系消费者进行退费，市场监管部门将加大监管力度，保障消费者合法权益。

质量问题却拖延维修

购买的产品在保修期内出现了质量问题，企业却拖延维修怎么办？昨日的电话中，一位市民反映，其购买了一台净水器，在保修期内三通阀坏了，报修后厂家的售后到场确认，的确是产品的质量问题，但售后一直以没有维修件或申请维修件时间较长为由，拖延维修。

杨振林表示，售后服务是厂家对其产品质量保证的一个延伸，是其法定的责任。消费者遇到此类问题，有权找到企业进行维权，如果企业拒不提供合理的服务，消费者可以到市场监管部门投诉举报，市场监管部门会依据产品质量法责令企业提供服务，如果企业还拒不认同，可以依法进行处罚。

据统计，昨日 8890 接听的电话中，涉及市场监管部门的有效业务共 695 条，全部受理。其中，举报 25 条，投诉 162 条，咨询业务 508 条，出动执法人员调查案件两起。今后，市场监管部门将继续配合 8890 健全机制，加强案件的督办协调。

（来源：城市快报）

中国养老网

全国老龄办关于开展 2017 年度专题政策调研的通知

各省、自治区、直辖市老龄办，各计划单列市老龄办，新疆生产建设兵团老龄办：

为深入学习贯彻习近平总书记关于积极应对人口老龄化、发展老龄事业的重要指示和讲话精神，全面落实党中央、国务院关于老龄工作的重大决策部署，特别是落实好《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》，不断提升老龄政策的针对性、可操作性和实效性，根据全国老龄办 2017 年度工作安排，现就开展老龄政策专题调研相关工作，通知如下：

一、调研选题

- (一)习近平总书记关于积极应对人口老龄化、发展老龄事业的新理念新思想新战略研究
- (二)养老服务业供给侧结构性改革对策
- (三)居家和社区养老服务支持政策
- (四)农村养老院现状及发展对策
- (五)提高养老机构服务质量对策
- (六)养老服务人才激励政策
- (七)老年宜居环境建设创新举措
- (八)农村贫困老年人精准脱贫措施
- (九)农村留守、孤寡老年人关爱服务政策
- (十)建立失能失智老年人监护制度的探索
- (十一)老年人优待政策创新和实施保障
- (十二)老年人权益保障的难点问题及对策
- (十三)慈善事业助老功能发挥和支持政策
- (十四)加强基层老龄工作的创新实践
- (十五)基层老年社会组织党建工作创新
- (十六)老年人社会参与的支持政策

二、进度安排

- (一)3 月-10 月，各地老龄办围绕上述调研方向，选定主题并组织开展调查研究。
- (二)11 月，各省级和计划单列市老龄办组织专家对调研成果进行评选。
- (三)11 月 20 日之前，各省级和计划单列市老龄办登录全国老龄办官网(www.cncaprc.gov.cn)，课题管理系统提交优秀调研成果(不超过 8 份)，并将优秀成果汇总表加盖上报单位公章后，邮寄到北京市东城区安定门外大街甲 57 号全国老龄办政策研究部政研处(邮编：100011)。
- (四)12 月，全国老龄办组织专家对各地上报的优秀成果进行评选，发布表彰决定，颁发奖励证书，并择优结集出版。

三、工作要求

- 1、要高度重视调研工作。加强调查研究是各级老龄办履行参谋助手职能的重要体现，是实施综合协调、正确指导的基本前提，是密切联系群众、改进工作作风的重要途径。各级老龄办主要领导应牵头负责，确定调研选题，制定调研方案，细化任务分工，督促调研进度，确保调研工作按时保质完成。
- 2、要树立问题意识。要以实际问题为中心，以政策举措的创新为导向，围绕改革发展的难点、社会关心的热点、老年民生改善的重点，深入基层，深入群众，综合运用座谈会、研讨会、实地走访、深度访谈、问卷调查、抽样调查等方式开展调研，提高调研工作质量。
- 3、要严格把握报告质量。对调研报告要组织专家依据量化评分表进行精心筛选，优中选优。调研报告篇幅不超过 5000 字，要做到基本情况清楚，问题识别准确，原因分析透彻，数据精确详实，基本观点鲜明，对策切实可行。要严格区分工作调研报告和学术研究报告，做到内容精粹归纳、语言简明扼要。
- 4、要严格遵守工作进度。对本年度调研报告的收集和评选工作，全国老龄办首次采用自动筛选软件，各地应按照时间节点组织安排调研工作，做好调研报告的评选和报送，超过报送期限或违反规定格式，系统将无法进行提交。

四、联系方式

联系人及联系电话：张一鸣 010-58122069

肖文印 010-58122063

附件：1.2017 年度政策调研优秀成果汇总表.docx

2.调研报告格式要求.docx

3.调研报告格式要求.docx

（来源：全国老龄办政研处）

中国养老网

代表委员：推进医养结合需破解三方面问题

“让老年人特别是独居和空巢老人安享晚年，必须兼顾他们的养老需求和医疗需求，为老年人提供治疗期住院、康复期护理、稳定期生活照料以及临终关怀等服务。”苏州大学校长熊思东委员日前对记者说。

今年 3 月，国务院发布的《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》（以下简称《规划》）指出，预计到 2020 年，我国独居和空巢老年人将增加到 1.18 亿人左右。步入老年，人的各项身体机能会不同程度退化，或多或少都会有一些疾病。在养老院生活的老年人得了轻微疾病后，专门去医院诊治很不方便。这就要求养老院配备一定的医务人员，提供符合老年人需求的医疗服务。

上海市政协副秘书长张喆人委员在调研时发现，大多数养老机构仍不能提供基本医疗、健康管理、心理照护等服务，很多养老机构没有基本的医护设施和一般的医护人员。

民盟内蒙古自治区主委董恒宇委员认为，推进医养结合，首先应尽快明确民政、卫生、社保部门在医养结合中的职责分工。“成立医疗机构需要卫生部门审批，成立养老机构需要民政部门审批，如果设立医养结合的养老机构，应该怎么审批？”熊思东委员告诉记者，除了明确监管职责外，也要适当降低审批门槛。

在人才队伍建设上，不同于医院，养老机构应该向老年人提供“可及性”的医疗服务。熊思东委员认为，养老机构的医务人员不一定要有非常高的专业水平，但专业医学知识覆盖面要广，掌握全科医学技术，样样都懂一些，能提供测体温、量血压、听心脏以及注射等基本医疗服务，并诊治老年人常见的小病小症。

《规划》提出，建立健全医疗卫生机构与养老机构合作机制，建立养老机构内设医疗机构与合作医院间双向转诊绿色通道。在一些代表委员看来，实现养老和医保的有效衔接，是推进医养结合的关键环节。

董恒宇委员建议，完善医疗保险制度，将医养结合机构的医疗主体纳入医保定点和统筹，执行医疗物价，提高报销比例，允许设立一些特许收费项目，形成差异化的医养结合服务层次，满足不同群体的服务需求。

老人常年在养老机构生活，享受相应的医疗服务，但又不同于在医疗机构住院。“按照医保政策，住院和门诊的报销程序不同，养老机构提供的医疗服务到底是门诊还是住院？”熊思东委员说。

熊思东委员建议，要解决这些具体问题，养老机构的医疗服务纳入医保报销后，还要合理确定报销范围、改进报销方法，尽可能方便老年人。

（来源：工人日报）

中国养老网

代表委员们提出：医养结合，夕阳红才更有盼头

“我的小目标是正在镇江茅山建设的康缘中华养生谷稳步推进，明年如期投用，我要把患病多年的老母亲也送到那里住。”今年全国两会，全国人大代表、江苏康缘集团董事长肖伟重点关注养老问题。

政府工作报告提出，推进健康中国建设，在全国推进医保信息联网，实现异地就医住院费用直接结算。增强基层服务能力，方便群众就近就医。老年人生活不仅要解决吃住，更重要的是看病方便，养老问题引发代表委员们热议。中国已进入老龄化社会，未来我们该如何养老？

医养结合：让老人有尊严地生活

肖伟在上会前，进行了大量走访调研。他说：“老母亲治病每年开支不菲，同时需要兄弟姐妹等家里人一起照顾。我的收入负担得起，可普通老百姓花得起吗？还要牵涉全家人的精力，一般的家庭仅靠一己之力很难承担。如果有第三方保健康复养老机构介入，既把费用降下来，也解放了人力，可以让老人有尊严地生活。”

他认为，中医药保健养生与健康养老服务相结合，是当前应对人口老龄化的有效路径之一，建议民政、旅游、人力资源和社会保障等部门密切沟通，尽快研究制定养老产业与现行医疗保障机制对接的具体政策，鼓励一批名老中医和有特色的中医院、基层中医医疗机构积极参与保健养生、健康养老产业建设，使中医“医养结合”的模式成为社会养老产业的主流，为推进二者融合服务提供制度支持。对于具有中医药背景的民间资本，在土地划拨、项目立项及资金筹措，以及项目运营期间在税收和财税补贴方面，给予和国家相关福利机构等同的国民待遇。“可以借鉴苏南、苏中小城镇建设城市群崛起的经验，通过项目建设带动产业、城市转型升级的方式，完成医养结合项目的前期规划，借助中医药旅游示范基地，优化产业结构，打造现代健康服务产业体系。”

居家养老：家门口“首诊”是前提

省民政厅发布的《老年人口信息白皮书》显示，截至2015年末，江苏60周岁以上老年人口达到1648万，占户籍人口的21.36%。老龄化比例比全国（16.1%）高5.26个百分点，居各省、区之首。据测算，到2020年左右，江苏60周岁以上老年人口将达到1950万，占比将达到25%。面对如此庞大的群体，社会上有个误区，认为社会化养老就是在养老院养老。从世界范围看，即便在养老机构最发达的国家，在养老院养老的比例也不过5%—7%，大部分老人还是居家养老，享受各种社会化服务。

全国政协委员、三胞集团董事长袁亚非认为，对于居家养老来说，能够提供远程医疗技术十分必要，今年三胞集团将在5000个社区布局健康一体机和健康随诊包，或者在用户家里安装远程医疗设备。老人在社区或者家中通过远程医疗设备测一些关键指标，如血压、血糖、心脏等，相关数据会上传到云端，传输到后台，医生根据数据档案跟踪健康。一旦出现不正常迹象，立刻发出警示，再联系医院，助老员、医生、护士及时上门跟进。三胞已收购安康通、以色列最大的居家养老公司Natali和家政护理公司A·S·NursingCompany，会把世界最先进的居家养老服务技术、家政护理培训体系、服务标准引进来，为中国居家养老培养专业护理家政人员，并进一步依托这些资源建设老年公寓、专业的康复中心等。

家庭医生：健康接力转起来

上月末，记者在江苏省中医院排队拿药，遇到79岁高龄的南京市民许伟华，每次从江浦家里到省中医院、省人医看病，公交地铁需要折腾一个多小时。“年纪大了，毛病出来了，家里有个学医的就好了，可以先问问，有时候到医院去连挂哪个科都不知道。”

其实，在江苏，家门口甚至不出家门就能看病已在越来越多的地方变成现实。截至目前，江苏90%的乡镇和城市社区卫生服务中心开展家庭医生签约服务，890万户、2524万人拥有家庭医生，占江苏省总人口的三分之一。

全国政协委员、南京中医药大学教授王旭东直言，现在社区医院的硬件设施大幅提升，也有家庭医生，但很多人还是会去大医院看病，双向转诊没有真正实现。现在迫切需要解决的是，普通人遇到健康问题，社区医院的家庭医生帮着解决好，或者及时与大医院的专家一起解决，让病人减少求医的流程，求医问药更有针对性，降低看病成本。

肖伟坦言，要让老百姓乐于在社区内解决健康问题，保险、保障还要快速跟上，比如中医针灸，可以从保险里出，病人就不用担心费用问题。此外，很多离开家乡、在异地跟儿女生活的老人，异地养老的首要障碍就是就医，正如政府工作报告所说，扩大用药保障范围，全国推进医保信息联网，异地就医住院费用直接结算。王旭东同时建议加快扩张商业保险，不同人群应有不同保障水平和个性化保障特色的保险。

（来源：新华日报）

中国养老网

温建民提案建议建立乡村医生退休养老制度

近日，全国两会在北京举行。全国政协委员、中国中医科学院望京医院骨科主任温建民今年带来《关于建立乡村医生退休养老制度,筑牢三级医疗卫生网底的提案》。他在提案中为“乡村医生”争取一份退休养老的权益，提出三点建议。以下是提案原文。

乡村医生，即曾经的“赤脚医生”，是农村基本医疗保障的“守门人”，是农民健康的“保护伞”，由他们组成的医疗机构，称为村卫生室，是我国三级预防保健网的“网底”，是保护农村居民健康的“安全岛”，他们为中国农村卫生事业的进步和广大农民的健康做出了不可磨灭的功绩。据不完全统计，2016年全国以乡镇总人口为基数，国家为平均每千人口配备1至3名乡村医生，4-6张床位，3-6名乡村医生组建一个村卫生室。近年来，各省市按照国家和省医改总体部署，坚持“保基本、强基层、建机制”，把“筑牢农村三级医疗卫生网网底，加强村卫生室和乡村医生队伍建设”作为深化医药卫生体制改革的重要内容，不断完善政策措施、改善硬件条件、增强服务能力、创新服务模式，村卫生室的“网底”作用日渐明显，基层卫生公平性与可及性不断提高。具体实施办法多种多样，如强化政府主导，开展标准化建设，确保建设工作的全面到位；落实财政保障责任，以政府为主投入村卫生室建设，地方财政建立奖补资金，并通过慈善捐赠等多渠道筹措建设资金；实行统一建设标准，加强信息化支撑，实现卫生室信息系统与乡镇卫生院、区域卫生信息平台互联互通；强化一体化管理，规范服务行为，统一地区乡医的人员管理、业务管理、药械管理、财务管理、绩效考核及在岗人员的定期培训等，已取得初步成效，如农民的就医环境显著改善、村卫生室人员素质明显提高、村卫生室服务模式逐步转变。但是，长期以来，如何解决我国乡村医生养老保障是基层的“老大难”问题，也是筑牢三级医疗卫生网网底的最重要因素之一。2008年《中国乡村医生历史回顾与现状研究》表明，养老保障是影响乡村医生安心岗位工作的首要因素，87.2%的被调查村医最为关心退休养老金的发放。为了稳定和优化乡村医生队伍，乡村医生养老保障问题无疑须受到足够重视。

据调查，目前多数乡村医生没有固定工资，收入主要来源于业务收入。自新农合实施后，村民为了获取更高的报销比例，原本可以在村卫生室接受治疗的患者，利用制度监管的漏洞，在乡镇卫生院办理住院，从而降低了乡村医生业务收入来源，故乡村医生通过自主保障“老有所养”，困难较大。近年来，中央发布的《财政部卫生部加强乡村医生队伍建设意见》等政策文件，虽然突出中央对乡村医生养老保障的高度关注，但国家级政策文件并未明确基本工作要求，多数省份还没着手解决乡村医生养老保障问题。我国养老保障制度根据身份的不同，主要划分为城乡居民基本养老保险、城镇职工基本养老保险以及机关事业单位养老保险。而乡村医生的身份尚未得到国家的重新确定，仍旧以农民的身份，处于半农半医状态，在自愿的原则下参与城乡居民基本养老保险制度，补助水平较低甚至严重不足，缺乏合理且有效的养老保险制度。综上所述，现阶段，乡村医生“老有所养”的问题如何有

效解决，并无良方，甚至很多地区主管部门并未提上日程，乡村医生养老问题，严重影响乡村医生从医积极性，阻碍了农村医疗卫生体系的发展。因此，有必要对乡村医生养老保障进行完善，希望通过有效的制度安排，激发他们的工作热情，为基层卫生水平的提高做出新的贡献。

特建议：1.加大政府卫生投入，减轻乡村医生养老负担，规范各种收费标准，整合收费项目，减少不必要的乱收费，减轻村医的经济负担，稳定乡村医生的待遇保障。

2.在国家层面，通过指导性文件的发布，明确村卫生室的公益性质，量化其具体工作，明确其在基本医疗和公共卫生服务提供中的具体职责，并给予乡村医生的工作和身份予以明确的定位。

3.尝试建立全国统一的乡村医生养老保险体系，根据不同地区实际，建立乡村医生养老保障补充机制。

《议库》积极响应习近平总书记在庆祝中国人民政治协商会议成立 65 周年大会上提出的“探索网络议政、远程协商”的号召，在移动互联网大发展的背景下，由中国互联网新闻中心（中国网）中国政协频道创建的全国首款专门探索“网络议政”，服务各级政协组织和政协委员的移动端平台和配套解决方案。全国两会期间，政协委员邀请您下载登陆议库，完善政协委员提案，和政协委员共商您关注的大事。

（来源：中国网）

中国养老网

医养结合如何落地受关注，人大代表呼吁放开养老院楼层限制

全国人大代表、山东省商业集团有限公司总经理、山东博士伦福瑞达制药有限公司董事长凌沛学今年带了三个建议上会。其中，“关于医养结合如何落地的问题”受到凌沛学代表近两年持续关注，他表示，有关医养结合的旧问题解决了，但新的问题又来了，今年他建议把养老院楼层限制放开。

去年全国两会上，国务院总理李克强参加十二届全国人大四次会议山东代表团审议时，凌沛学做了发言，向总理提了三个方面关于创新养老服务的建议。凌沛学对中国网财经记者表示，去年他提出了建议民政部、国家卫计委、人力资源和社会保障部三部门联合办公减轻养老机构办事难度。“去年呼吁完了，问题很快解决了，现在三部门已经联合办公了。”凌沛学说，旧的问题解决了，但新的问题又来了。“消防规定养老院不能超过三层，否则消防验收通不过”凌沛学说，在大城市里，三层以下的建筑很少，他这次呼吁，能不能把楼层限制这块放开，其他还按照消防的要求验收。

（来源：中国网财经）

中国养老网

中国政府积极推进养老事业创新，让“老有所依”充满希望

谁都会有容貌不再年轻、腿脚不再灵活的一天。当人生进入老龄阶段，我们该如何快乐而有尊严地安度晚年生活？这样的问题迟早有一天会摆在我们面前。养老是每年两会的“高频词”，而“怎么养，在哪养”之类的问题也总会成为其间人们热议的话题。今年的《政府工作报告》从养老服务市场、养老金管理及养老保险改革等多个方面对养老事业这一全民高度关注的问题予以了回应。报告显示，中国政府正在积极鼓励联合民间资本建设社会养老、居家养老、智慧养老的综合养老体系，这也为更多的银发人实现“老有所依”带来了希望。

徐利群奶奶今年 93 岁了，在北京市丰台区椿萱茂养老护理中心住了一年多时间，她每天下午三点都

会准时参加护理中心组织的合唱活动。谈起目前的生活,徐奶奶说:“跟大家一起唱唱歌挺好,心里舒服。老人最需要的还是交往,聊聊天说说话,谈谈国家的发展,就这样说说,心里特高兴。”

目前,在椿萱茂养老护理中心,像徐奶奶这样的老人有一百多位,平均年龄都在 75 岁以上。由于儿女工作繁忙,这些老人无人照料,也为了能减轻儿女的负担,这些老人们选择了养老院的集体生活。80 高龄的龚谨娴奶奶道出了老人们的心声:“我在北京只有一个女儿,我就很心疼她,我不愿意压给她很大的负担,反正到养老院来,减轻子女的负担,这是肯定的。”

儿女繁忙,无人照看,又不忍给孩子们添麻烦,这是摆在大多数像徐奶奶和龚奶奶这样的老年人面前的现实问题。据国家统计局公布的最新数据显示,我国去年 60 岁以上人口比前年增加 886 万人。这意味着每天增加 24000 人,几乎不到 4 秒钟就有一人迈入 60 岁。李克强总理在今年政府工作报告中,再次明确“全面放开养老服务市场”,民间资本参与养老服务业发展的程度、深度和广度不断增加。在有些地区,民办养老机构的数量已经超过政府办养老机构,民间资本日益成为我国养老服务业发展的重要参与和推动力量。椿萱茂就是远洋地产有限公司推出的一个养老连锁品牌。截至 2015 年底,像椿萱茂这样社会资本参与的养老机构达到 13677 家,在各类养老服务机构中占比 29.3%。

虽然现在民间资本投资养老服务业加速推进,但却还没有形成统一的标准和规范。对此,民政部部长黄树贤表示:“要加强养老院的建设。养老院目前数量不够,质量也不够高,要解决这两个方面的问题。”

截至 2015 年底,全国各类养老服务机构和设施共计 104899 个,养老床位总数约为 669.845 万张,每千名老人拥有养老床位数仅为 30.2 张。相比庞大的老年群体,单靠机构养老无法满足实际需要。另外,与机构养老相比,居家养老作为政府大力提倡的养老方式,更符合我国国情和传统,更容易为老人接受。

杨阿姨说:“上养老院,心里感觉不好,总觉得应该享受儿女满堂,天伦之乐,老人愿意守着房,守着房就是个家,去养老院有寄人篱下的感觉。”

五十多岁的杨燕频阿姨,更倾向于居家养老。其实“养老不离家”,也反映了绝大多数老人的心声。带着“让天下家庭后顾之忧”的服务承诺,“管家帮”进军居家养老市场,并在同行业树立起了一个品牌、一个标准。“管家帮”董事长、北京养老协会副会长傅彦生认为,无论对于企业还是个人来说,“居家养老”都是双赢双利的一种养老模式。傅彦生说:“大力发展居家养老,两头成本相对要低些,一是老人付出的成本低,二是企业付出成本低。”

对于这种养老方式,民政部长黄树贤表示:“要大力支持居家养老。加快发展社区养老服务。这个养老服务包括为家庭养老提供服务,也包括加强设施的建设,为老人提供活动场所,提供各种优质的服务。”

全国人大代表、江苏省盐城市亭湖区五星街道雅和社区党委书记、居委会主任苏珍也在不遗余力地为居家老人提供各种便捷服务。苏珍说:“我们社区有文化活动室、图书室、社区老年大学、道德讲堂、文体活动室,基本上能满足老人需求。”

苏珍认为“养而缺医”、“医而缺人”,是目前我国养老机构存在的最大问题。此前已有报道指出,“绝大多数医疗机构没有很好地开展‘医养结合’业务,一方面大医院忙于看病,无暇顾及医疗养老领域;另一方面很多基层医疗机构受到政策、医疗保险等制约,宁可闲置医疗资源,也无动力开展医疗养老服务”。今年的政府工作报告在养老形式方面有所强调,指出去年放开养老服务市场,今年将深化医疗、医保、医药联动改革,推动服务业模式创新和跨界融合,发展医养结合等新兴消费。苏珍说,社会资本的进入,有效地实现了社区老人的医养结合。苏珍说:“他们民间机构跟所辖的就近医院达成一个保障老人健康的协议,来为老人提供医疗服务。”

居家养老是对传统家庭养老模式的补充与更新,在“互联网+”时代,居家养老模式也悄然发生着变化,运用互联网、物联网、大数据、云计算等现代技术手段,创新居家养老服务模式,实现“智慧养老”,也成为很多智能科技公司争相开拓的业务市场之一。王启在一家智能科技公司工作,他们公司研发的急救终端设备,深得用户好评。

王启说:“老人出门在外,如果突然发生意外,只要按 SOS,可以立马连接到 120 平台,因为里面带有定位功能,120 可及时找到老人,并派救护车把老人送到医院,它里面还有一个 APP,可以连接老人的子女,当老人发生意外,就可以及时联系到老人的子女。这样子女也能知道老人出问题了。”

全国人大代表、民建中央委员车晓端认为我国“智慧养老”还处于起步阶段,她指出“智慧养老”应在建立健全机制、加强统筹规划、设立准入门槛、加快搭建平台、整合提升服务资源等方面下大气力。车晓端说:“在基层群众实践当中,因为我们的一些设施、养老院所的场地目前跟不上需求,所以有必要综合利

用社区、家庭、养老机构等方面的力量以及一些提供服务的有关部门、单位、市场一起来做好养老工作,尤其是在目前信息化、网络化、互联网发达的时代,如何用先进的科技把现在的设施、方式运用到智慧养老里边。一个是要重视,第二个是要配套,第三,我们的理念、想法要落到实际行动上,不仅政府要这样做,社会各方面,尤其一些拥有先进手段的机构、企业,包括媒体,也要参与进来,要一起来重视这个问题。”

无论是居家养老、社会养老还是智慧养老,中国政府都在不断加大投入,合理布局,努力构建全方位养老体系,让更多的老年人“有备而老”。根据国务院 6 日印发的《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》,到 2020 年,中国多支柱、全覆盖、更加公平、更可持续的社会保障体系将更加完善,居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务体系将更加健全。

(来源:国际在线)

中国养老网

脱贫攻坚、医疗养老……两会民生任务清单咋落实？

2017 年是全面深化改革向纵深推进的关键一年，也是实施“十三五”规划的重要一年。全国两会上，提出了一系列与百姓息息相关的民生工作任务和目标，提请代表委员审议讨论。那么，对于怎么落实，有哪些考虑和安排？

任务 1——脱贫攻坚：再减少农村贫困人口 1000 万以上

政府工作报告提出，要深入实施精准扶贫精准脱贫，今年再减少农村贫困人口 1000 万以上，完成易地扶贫搬迁 340 万人。

国务院扶贫办主任刘永富在两会记者会上说，今年实行最严格的考核制度，确保贫困人口享受到扶贫政策。他表示，在扶贫攻坚考核评估方面，有国家有关部门的考核，还会组织省际之间开展交叉考核，同时委托科研机构进行第三方评估。

全国人大代表、山东淄博市原山林场党委书记孙建博说，脱贫攻坚越往后难度越大，必须吃透“精准”二字，坚决防止“掺水”。脱贫评估考核要全面细致，不能简单看收入，还要调查其收入的稳定性和持续性。

任务 2——医疗：全部取消药品加成，中医药法配套文件争取 7 月 1 日前出台

政府工作报告提出，推进健康中国建设。在医保方面，国家卫生计生委主任李斌在两会记者会上表示，2017 年，城乡居民医保财政补助每人每年从 420 元提高到 450 元，要通过扩大药品保障范围、多措并举降低药价和加快推进支付方式改革等举措，增进人民群众健康福祉。

在用药方面，国家卫生计生委副主任、国务院医改办主任王贺胜表示，2017 年要全面推开公立医院综合改革，全部取消药品加成，预计将为群众节省药品费用 600 亿至 700 亿元。此外，国家中医药管理局局长王国强还在两会期间透露，中医药法配套文件正在制定，争取在 7 月 1 日中医药法实施前出台。

全国人大代表、华中科技大学同济医学院附属协和医院院长王国斌说，这些措施织就新的医疗“惠民体系”，将更好地保障人民群众的身体健康。

任务 3——养老：继续提高养老金，加快养老院建设

自 2005 年到 2016 年，我国退休人员养老金标准十二连增。去年，我国退休人员基本养老金水平提高 6.5% 左右。政府工作报告提出，2017 年将继续提高退休人员基本养老金标准，确保按时足额发

放。

民政部部长黄树贤在“两会部长通道”回答记者提问时表示，将加快养老院建设，放开养老市场，全面提高养老院质量。民政部会开展全面提高养老院质量的专项行动。

中央财经大学社会保障研究中心主任褚福灵说，养老金调整幅度，需要参考经济增速、在岗职工平均工资增长率、养老保险基金承受能力等因素。全国人大代表崔小田认为，居家养老应该逐渐向社区养老、机构养老的社会化养老迈进。这些都要求完善各地养老公寓规划与建设，丰富社会化养老服务产品供给，合理规范机构养老收费。

任务 4——环境治理：PM2.5 浓度要明显下降，对 15 个省份进行督察

政府工作报告提出，今年二氧化硫、氮氧化物排放量要分别下降 3%，重点地区细颗粒物(PM2.5)浓度明显下降。

环保部部长陈吉宁在两会期间表示，今年还要对 15 个省份进行督察，实现中央环保督察全覆盖，还要对一些问题突出的地方不定期开展专项督查和“回头看”。

全国人大代表周洪宇建议，应完善雾霾治理信息公开制度。同时，应在大气污染防治法的框架下，进一步细化地方性法规。赵立欣等五位全国人大代表联名提出建议，进一步提升我国农村生活用能清洁化便利化水平，减少燃煤污染。

任务 5——棚改：完成棚户区住房改造 600 万套

政府工作报告提出，今年再完成棚户区住房改造 600 万套，继续发展公租房，因地制宜提高货币化安置比例。

全国人大代表、中建三局董事长陈华元表示，棚户区改造一定要高标准高质量地完成，可以考虑将一些新理念、新材料、新设计应用到其中，让百姓住得满意舒心。

任务 6——户籍改革：实现进城落户 1300 万人以上

政府工作报告提出，扎实推进新型城镇化。深化户籍制度改革，今年实现进城落户 1300 万人以上，加快居住证制度全覆盖。

全国人大代表巨晓林表示，如何更好融入城市生活、提高子女教育水平，是当前很多进城务工人员关注重点。希望政府不断努力，让他们真正在城市扎根。

任务 7——电信资费：拟定 10 月 1 日起取消手机国内长途和漫游费

政府工作报告提出，今年网络提速降费要迈出更大步伐，年内全部取消手机国内长途和漫游费，大幅降低中小企业互联网专线接入资费，降低国际长途电话费。

工信部副部长陈肇雄在两会期间表示，由于计费系统改造等相关准备工作需要一定时间，拟定 10 月 1 日起正式在全国范围取消手机国内长途和漫游费。工信部部长苗圩在两会记者会上表示，取消手机的国内长途和漫游费，工信部将会积极推动企业加快工作进度，克服各种困难，力争提前完成这个目标。

中国电信集团公司总经理杨小伟介绍，目前，国际长途资费相对较高，下一步将加大与境外运营商的谈判力度，努力降低结算费用，达到总体降低国际资费的目的。今年，将陆续降低北美、欧洲以及“一带一路”沿线国家和地区的资费标准，惠及更多用户。

任务 8——网购：《网购 7 日无理由退货办法》将于 3 月 15 日出台

国家工商总局数据显示，我国有 7 亿网民，4.7 亿参加网购。去年网购快速增长，营业额超过 5 万亿元，占全国社会消费品零售总额的 12.6%。国家工商行政管理总局局长张茅 10 日表示，《网购 7 日

无理由退货办法》将在今年 3 月 15 日正式出台。网络不是法外之地，一切法律法规都适合于网络交易。

多位人大代表表示，要加大处罚和监管力度，让网购不再“野蛮生长”。全国人大代表、广东唯美陶瓷有限公司董事长黄建平表示，网络上假货扩张快、作案成本低、取证难，建议加快推进落实“网络实名制”和“电子商务经营主体资质登记、公示制”，明确互联网服务平台的管理责任。

（来源：新华社）

中国养老网

张淑芬:加大养老机构建设财政支持

加快推进养老机构建设，是一项实实在在的德政工程。据有关数据显示，目前，我国老龄人口已达 2.12 亿，占全国总人口的 15.1%，失能、半失能老人达到 4000 万。老年人的生活照料、康复护理、医疗保健、精神文化等需求日益凸显，养老问题日趋严峻。

住冀全国人大代表张淑芬建议，应对人口老龄化问题，要加大中央财政对养老机构建设的支持力度。

“养老服务业与其他服务行业相比，利润空间小、回报周期长、竞争力弱，需要政府加大支持力度。”张淑芬建议，“中央财政每年应拿出至少 500 亿元，用于养老机构的建设补贴和运营补贴。特别是对农村养老机构和失能、半失能老人，应予以重点支持。”张淑芬还建议，国家开发性银行、政策性银行的贷款、国家预算内建设投资也要向养老机构建设倾斜。

张淑芬说，“不论是公办的还是民营的养老机构，政府的支持上应一视同仁。在提高公办养老机构兜底保障能力的同时，吸引社会资本进入养老市场，推进养老事业和养老产业发展。”

张淑芬指出，在加快推进环京津医养结合型养老示范基地建设方面，要加大对河北的支持力度，打造北京异地养老首选地和京津冀养老服务产业聚集地。除此之外，还应支持河北发挥优势建设养老服务机构，既可以促进河北经济和养老事业发展，也能够发挥河北在疏解北京非首都功能中的重要作用。

（来源：长城网）

中国养老网

彭长城：丰富老年人精神文化生活

“随着经济投入稳步增长，基础设施建设初具规模，当前，我国老年人的生活质量有了大幅度提高，但是与物质生活基本得到保障相比，受空巢、活动环境和身体心理等因素影响，老人精神文化生活和日常社交非常贫乏。”全国人大代表彭长城建议，进一步丰富老年人的精神文化生活，通过各方面的积极参与，为老年人提供一个精神文化园地，帮助他们营造一个充实、温馨的精神世界。

彭长城对老年人精神文化生活质量做过充分调研。他说，老年人群体同样有着自己的精神文化需求。目前限制老年人精神文化生活提升的因素主要有四项：一是空巢因素，空巢老人普遍存在孤独感现象，心理上常被失落、孤独、焦虑等情绪笼罩；二是经济因素，老年人的收入总体不高，用于学习娱乐、外出旅游等精神文化方面的支出相对较少；三是身体和心理因素，老年人大都患有慢性病，而绝大多数疾病又都是终身相随的，使他们对精神文化生活持消极的态度；四是活动环境和设施因素，户外活动场地的缺少，许多知识讲座尤其是健康知识讲座，往往伴随着推销保健品的商业行为，使老

年人心存疑惧。

彭长城建议，进一步加快完善我国老龄政策制度，完善老年人权益保障法的配套政策法规，完善养老和医疗保险制度，增强政策合力，从制度层面保障老年人的心理和健康问题能够顺利解决，同时充分保障老年人的合法权益。进一步加大设施投入，大力发展老年教育，增加老年大学数量，开办老年俱乐部，加大丰富老年人文化生活的力度，引导老年人增加自强观念，让更多的老年人“老有所教”，享受到学习的乐趣，鼓励老年人参与社会活动，全社会共同携手办好老年文化事业。

（来源：甘肃日报）

中国养老网

养老研究

养老机构如何赚钱？说出来都是泪！

关于逸和源的盈利模式，三个字：“太难了”。我做了 8 年养老，说难听点 8 年多都在亏，整个逸和源养老产业投了近 6 亿，到现在为止亏损了 2600 万左右，近 3000 万，2016 年的盈利有 1000 万左右。所以说，做养老很难，目前大家都只是在对养老产业盈利模式的初探。

整个逸和源的养老产业是由天生集团投资，下设社区养老运营公司、机构养老运营公司、旅居养老运营公司、医务养老运营公司。目前在浙江嘉兴设置了机构养老总部，有 3600 张床位，其中我们的护理医院有 450 张（预计开放的 600 张床位、已经开放的 450 张床位）；旅居养老的总部是在杭州千岛湖，床位总共是 1300 张（其中 1080 张是自己建的、220 张是逸和源与政府合作的项目），在这 1300 张床位中，老年康复医院有 300 张床位；第三个地点在广西的巴马。

以下我详细分享几个板块的内容。

一、中国养老产业的现状

我 8 年跑了 400 多家养老机构。2011 年到 2015 年是养老行业艰难的探索期；而 2016-2020 这 4 年是中国养老产业的爆发期，也是重新洗牌的 4 年，我判断这 4 年会有 80% 的养老人会被淘汰掉。2021-2025 年是黄金爆发期，中国养老行业是一片蓝海，朝阳产业。在养老行业，“游泳技术不好的人会淹死”。

我在机关出来创业 8 年，赚了 10 个亿，到现在亏损了 2000 多万，近 3000 万。每年都在亏，我没有这个资产去支撑，早就死掉了。没有固定资产的人，养老行业真的不要轻易进来。中国养老产业太混了，水太深。水应该是很清的，但是很混，这个混，混到让你看不清楚。

1、中国的养老产业，政府的政策落地少。在做养老的人，政府的话只能听三分之一，政府永远是个骗子，不要全部听，但要听。很多政策都是不落地的，很多都是画了一个饼。

2、养老地产多，养老机构少。很多的养老房地产商是以养老的名义忽悠政府，拿块地然后再做个项目，去骗老人，最后很可怜的把自己都给骗进去了。

3、养老的专家很多，我们真正做养老的不赚钱，养老专家赚钱了，养老的规模设计赚钱了。很多的专家都是从国外过来的，国外的养老经验在中国不适应。例如：我在德国某些养老院呆了两天，德国是一个高福利国家，基本是长期福利保险覆盖的。中国没有这个概览，你把德国、法国、美国的搬到中国来，肯定是不适应的。很多人都想学习国外的经验，但是中国一定要唱自己的歌，走自己的路，然而实际这样做的人很少。

4、要留意智慧养老的切入时机，不要过早。我认为智慧养老是不容轻视的，但是一般的养老机构在目前的状况下不要轻易地去啃，因为智慧养老投入率太大。什么时候引进智慧养老？或者说，一个养老机构、一个养老产业在做到一定规模的时候，要达到哪个目的之后再引进智慧养老？第一，通过智慧养老来减轻你的运营成本；第二，通过智慧养老真的能够提升我们养老机构长者的安全系数；第三，到一定程度，我们要提升养老机构的含金量、品牌量的时候，可以引进智慧养老。

逸和源做了8年投了6个多亿，看见智慧养老前景但一直没投，直到去年，我们才在这一块投了380万。逸和源做到现在，已近开始感觉到智慧养老的重要性，特别是在我们的第一个项目-千岛湖。

5、养老的高峰论坛、博览会多，养老行业的交流平台少。北京一年有三四次，每个省都在开养老博览会，但到现在也没看到什么真实价值，可供大家交流的平台很少。

6、理想茁壮，接地气的少。理想很丰满，现实很骨感。以逸和源为例：逸和源第一个项目落在嘉兴，当时我投了1.6个亿。在做规划、做论证的时候，我们的营销团队已经出去了。我们开放的床位是1035张，当时报名的老人已经达到了3500个。但是实际到可以住进去的时候，来领钥匙的只有9个人，这9个人还是我开后门说住进去免费一个月。第一年90多个人；第二年住了200多个人，到现在为止逸和源嘉兴基地客满，一床难求。所以说理想很丰满，现实很骨感，老人不买你的产品，你不要纠缠，这有一个很长的过程。

二、养老机构的做法、定位、现金流

给大家分享做养老产业的三个核心：1、客户群在哪里；2、我们的现金流在哪里；3、盈利点在哪里。

1、客户群：是一个橄榄形。最下面10%是低五保、低收入的五保家庭，这些人应该是政府兜底的，民营企业不应该去碰，碰了也赚不到钱，而且会承担很大的责任；顶端的10%，比如说是厅级干部、或资产10个亿以上的人，这类人住养老机构一般会叫子女配一个私人医生、一个私人的护士，但也有可能不去住养老机构。那由谁去服务他们呢？这些追求高品质生活的人，可能是由泰康、房地产商、其他高大上的机构去做。

我认为民营资本要去做这一方面也很难，因为他们是小众群体；我们真正要做的，是中间的80%，这80%的概念是具备正常的退休工资、子女不啃老、子女能够独立生活的，这些就是我们的对象。

这就有一个问题了，农村来的人呢？可能就不是你的对象了，我们这10年要做的，就是在城镇里面、有正常的退休工资的那80%。

2、价格：逸和源刚开始就2400元（定价80%包吃住包护理费包括水电费、还有20%子女发个红包、慰问等）现在的老人最担心的是怕给子女添负担，自己能够养活自己就是最好的。这就说明定价的体系很重要。

逸和源的定价，标准房2400（就按照80%），单人房（基本上按标准房的1.8倍系数）、小套房（45m²左右费用5000左右）、大套房（60m²费用6000左右）。老人一旦进入养老院就存在一个很奇怪的现象——互相攀比，老人在养老院像小孩子一样喜欢攀比。

三、养老机构商业模式创新

商业模式是一个企业的运营经验，结合自己的实际能力、经济实力，打造当地政府允许的、社会能够接受的一个模式。做自己的模式很困难，因为需要核心竞争力。所以我认为整个中国的养老产业最缺乏的，就是一个成熟的商业模式。

现在我们的老人手里有钱，例子：我们现在有18000多个会员，在去年的时候我们搞了一个统计调查，抽查了100个老人，这100个老人的平均存款有32万，这意味这18000个会员在银行沉淀的资金达到50个亿。这50个亿给逸和源用的话，逸和源可以做到全国第一，但这个钱我不能动，至少说明我们的老人是有钱的。目前的老人是观念没有转变，不肯消费，所以我们做养老，要考虑下面5个因素。

1、观念的转变

第一个，政府的观念要转变过来，机构养老是大势所趋。我在公开的场合上跟政府唱反调，政府提出的是9064、9073，居家养老为基础、社区养老为支撑、机构养老为补充，我认为这个数字是一个伪命题。这个实际上是照搬的国外的，国外的养老经验不适合中国的情况，中国的基数太大了、社会的保障系数太差了。中国的养老应该是75岁之前，9064一定不错，75岁是一个年龄界限，做养老机构的75岁是一个黄金期，一个敏感的年龄期，75岁之前的老人一般不太愿意住在养老机构，想住在家里的。

逸和源现在常住的老人平均年龄是81岁，这是我们统计出来的数字，老人75岁之前不太可能来养老院，我们称75岁之前是活力老人。所以我们应该转变一个观念，中国75岁之前是9064；75岁到85岁的时候60%的老人在家里、20%的老人在社区、20%的老人在机构；到85岁以后失能、失智、高龄了，这些老人大部分就应该在机构中，而不应该在家里面，我提了一个概念，85岁以后20%的老人在家里、20%的老人在社区、60%的老人应该在机构。

例子：嘉兴一对老人辛辛苦苦养了一个同济大学的研究生，毕业后儿子留在上海工作，儿子每个礼拜打个电话，有一天电话没有打通，儿子没有在意，一直到第六天没有打通意识到出事了，马上坐高铁，从上海到嘉兴就25分钟。回到家，父母已经死了，父亲为了给母亲的电轮椅充电触电身亡，母亲是活活的饿死的。

所以我认为中国这个9064的概念是一个伪命题，是政府为了推脱养老责任的一个证据，所以我们做养老的人一定要呼吁，要改变我们中国养老的这个状况，政府的观念一点要转变过来。

2、老人的观念要转变过来，子女的观念也很重要。

很多的子女觉得把老人送到养老院不体面，说的好听是这样的，还有很大一部分子女存在啃老的现象，希望老人不要到养老院，把他的钱留下来给孙子。所以假如我们社会中的子女不啃老了，老人的消费能力就会大幅度提升，这个观念的改变就需要我们的新闻媒体去转变和引导。

在这三个观念改变之后，中国养老产业的路径可能会打开。

3、需要政府的智慧

需要对养老产业进行重新的顶层设计，特别要解决三个问题：1、政策怎么落地，政府的话只能听三分之一，很多的政策都是不落地的。2、高龄老人、失能老人、失智老人的长期护理保险制度什么时候实施？3、中国的养老产业归谁管，这个话题很敏感，我认为中国的老龄办真的是无所为的一个部门，一个空架子。养老在中国，是一个产业，不是一个事业，中国的养老产业要做大发展的话，必须要以民政部门来管，老龄办来管。

例子：那时我们逸和源已经走不下去了，后来做了一个旅居养老，以旅居养老来撬动整个养老产业，但是民政局长来找我说，“汝总啊，你钱赚得够多了，你赚了这么多钱，亏点就亏点嘛。你不要做旅居养老了，我们的老人出去死了怎么办”。他就这个观念，所以你找民政部门的人来管养老产业，他只能注意到一个基本，他不可能去搞商业模式创新，不可能把它当做是一个产业来运作。

所以我认为中国的养老产业应该由发改委来管，要么商务部来管。举个例子：我们逸和源现在做了8年时间，投了6个亿，养老产业的补贴我拿到了1000万左右，按照常规来说应该可以拿到6000多万，我们刚开始说政府的话只能听三分之一，现在只拿到六分之一。

8年了，逸和源在浙江省是一个大名鼎鼎的养老机构，说的难听是一个标杆才拿到这六分之一。可想而知，比我小的养老机构拿得到拿不到，真的不知道。但是我们2014年的时候报了一个项目，报到商务部，听说我们的旅居养老搞得不错，来一个处长，蹲了半天时间，回去之后马上让我们报，叫现代养老产业创新奖，我说：“报呗，反正商务部有钱”。报了之后商务部马上给了200万，我不是说商务部好，而是因为商务部是真正的想干实事，他是想引导中国的养老产业走向商化。

而民政部他做不到，他想不到。

4、同行资源的联合

中国的养老产业太大了，养老的区域性强，投资又大，一家独大不现实。中国各省资源联合起来，平等、开放、包容、互学、互助才能做大做强。中国做养老产业绝对不能有老大的思想，中国的市场太大了。中国的养老产业不要轻易地去复制别人的模式，我们可以了解一下中国有多少家连锁养老机构，又有多少家是成功的。我说大部分都是不成功的，你去复制、去连锁，都是去害人家。

老大的思想不能有，但是资源一定要联合起来，我在浙江省有一个逸和源，我们在北京是不是可

以和另一个养老机构一起整合，抱团取暖？

5、需要信息的共享

包括我们供需的共享、医疗、教育、互联网的共享，我去年到了法国呆了一个礼拜，看了三个养老院，我就感觉到一个奇怪的现象：法国的养老院不存在广告，没有营销的。因为国外的养老机构他的信息都是政府给他公布出去的，每个社区里面能够点播附近有哪些养老院，价格。但我们的政府这反面没有做，所以供需平台这一块需要政府去做。

6、商业模式的创新

整个逸和源的商业模式，其一会员制度是核心，以旅居养老为推动力，以机构养老为中心，以医护养老为依托。

以前我们的会员制起步价是 6800，现在涨到三万为最低门槛，现在有 18000 多个会员，我们 5 年之内要发展到 50000 多个会员。

会员制实际上是三个问题：第一，有效的圈住你需要的对象，通过点对点而不是一对一地去做宣传疏导，把这个老人圈进来成为你的会员；第二，养老产业投入太大，回收太慢，你要建一个现金池，一万个会员 3 万起步就是 3 个亿；第三，搭建一个平台，有了会员后你可以做增值服务。

但对于会员制度上的模式这一块，绝对不能走非法集资这个环节。以后会有近 80% 的机构会死掉，一个由于非法集资、一个由于保健品、还有因为资金链跟不上而自己死掉。很多省出现这种问题，以养老的名义忽悠老人的钱，后来把自己忽悠进去了。所以养老这一行业你绝对要控制住，不要触碰法律的底线。

我们逸和源的养老模式，第一个社区养老。今年 2017 年我们开始准备进入社区养老，我认为社区养老是根本赚不到钱，你能保本就很好了。但是我们逸和源为什么还想做？我想社区养老必须要颠覆他。政府在鼓励社区养老，我们逸和源作为大型的养老机构，进入社区养老是合适的。你可以把它变成一个前端，把我们逸和源大型养老机构的服务延伸到每个社区去做营销。所以我们逸和源的养老模式用几句话总结：切入式的小型养老为核心，配合以社区养老服务中心建照料中心，把逸和源的所有养老机构延伸到每个社区、每个家庭。假如我们要做会员制营销的话，这一块一定要做上去。

第二个旅居养老，也是逸和源的特色。75 岁之前我们叫活力老人，为他们在全国打造一个流动的家。但旅居养老我认为是一个过程，永远不是我要的结果。社区养老保本就行了，旅居养老我们设定的毛利率 10%。

第三个机构养老，75 岁到 85 岁。通过旅居养老 75 岁到 85 岁跑不动了，他就要到机构来养老。住进机构养老后，养老机构要打造一个家的概念、酒店的概念、医院的概念。养老机构设置的时候一定要注重家的概念，比家里还要好。酒店的概念也要注重，要让老人很有尊严、很有体面的生活。

第三个医院的概念，500 张床位的大型机构都有自己的医院，这个医院绝对要把家庭病床的概念放进去。第四个学校的概念一定要放进去，引进老年大学。所以，我们整个逸和源养老社区就是把这四个概念全部融合起来。

第四个医护养老，85 岁之后失能了、失智了怎么办，进我的医院。这是我们养老的最高境界，真正能够赚钱的就是这一块。社区养老是保本 0 毛利，只要养活人就行了；旅居养老现在定的毛利是 15%，基本上也不赚钱；机构养老我们平均的毛利是 30%；医护养老我们的毛利是 50%。这是我们的定位，但是大家绝对要对中国的养老医保政策有一个清晰的认识。中国的医护养老，医养结合绝对不能眼睁睁地盯着医保，现在医保的红利只有两年到三年的时间。

四、总结

中国的养老产业投入大，回收慢，盈利水平低。我在这提醒准备做养老的，没有潜心研究养老产业 3 年以上的，建议不要轻易上马养老；没有其他产业作支撑的，建议不要从事养老产业；没有相对成熟的运营管理团队，建议不要轻易碰养老；主要靠商业银行融资、银行贷款的，绝对不要碰养老产业；商业模式与现时法律法规相抵触的，建议不要从事养老产业；地方政府没有大力支持的，建议不要去做。

完善服务体系，破解居家养老难题

随着我国人口老龄化的日益加剧,全社会对养老问题十分关注。2015 年,我国 60 岁以上的老人已达 2.22 亿,占总人口的 16.1%。预计 2020 年我国老年人口将达 2.43 亿,并呈现增长速度快、高龄化显著、失能比例较高等特点。面对“未富先老”“未备先老”等多重难题,社会养老保障体系将面临巨大的冲击和挑战。

近年来,从国家到地方围绕加强养老社会保障制度建设、推进养老服务发展、促进医疗卫生与养老服务相结合、推进养老服务标准化和无障碍环境建设等方面,做了大量工作,取得了明显成效。在今年的政府工作报告中,也有“提高低保、优抚、退休人员基本养老金等标准”“支持社会力量提供教育、养老、医疗等服务”这样的表述。应对人口老龄化是一项复杂的系统工程,涉及社会养老体系建设、养老保险、医疗康复、家政服务等方面,但目前关键的问题是建设以居家养老为主体的多层次社会化养老服务体系。

目前,全国超过 90%以上的老人都选择居家养老方式。但居家养老服务方面仍存在诸多问题。养老服务设施短缺,服务项目和服务能力不足,居家养老服务中心、日间照料站的数量和服务功能,与老人的实际需求还存在一定差距。此外,资金投入不足、市场化水平不高、社会力量参与少、志愿者服务氛围尚未形成、养老服务人才匮乏等问题也给居家养老带来困难。

针对上述问题,当务之急是要进一步完善居家养老服务的相关政策措施。尤其要加快研究制定促进社区居家养老服务、深化养老服务综合改革等方面的政策措施,明确各级政府的相关责任。构建以政府为主导、以城乡社区为依托、以社会保障制度为支撑的居家养老服务体系。同时,从立法层面予以规范,及时制定和修改相关法律法规,完善配套制度,为居家养老服务业发展提供法治保障,推进养老服务专业化、标准化、规范化建设。

建立居家养老服务的各项保障机制是必要的。进一步建立完善老年人口增长与经济社会发展水平相适应的财政保障机制,加大公共财政、彩票公益金对居家养老服务的支持力度;完善与居家养老相关的社会保障制度;建立多部门联动的居家养老服务工作统筹协调机制,实现居家养老“一盘棋”的工作模式。

此外,社区应该为居家养老承担更多服务功能。应进一步完善养老服务设施,制定实施养老机构、居家养老服务中心、日间照料站、社区居家养老服务需求评估等相关规范和标准。推动医疗卫生与养老服务结合,充分发挥社区医疗机构功能,探索为居家老年人提供量身定做的家庭医生式服务,实现医疗、护理、养老、康复等一体化服务,满足居家老年人多元化服务需求。

(来源: 光明日报)

中国老龄产业未来发展前景广阔

综合国家经济社会发展走向,现代化发展战略特别是工业化、城镇化、信息化发展战略和人口老龄化带来的挑战、机遇,根据国家积极应对人口老龄化战略的总体部署,结合中国巨大的市场潜力推测,未来中国老龄产业的发展前景广阔,生机无限,预计这一拐点会出现在 2025 年前后。

十年之后老龄产业将迎来黄金期

在酝酿老龄产业这一概念之初，中国老龄产业的市场刚性有效需求主要局限在保健、医药等少数领域。经过十多年的积累和发展，在上述领域继续保持强劲势头的同时，老龄用品中的电子、助行、康复、护理器材、丧葬等市场刚性有效需求呈现良好发展态势，老龄服务中的老年病医院、老年护理院以及居家服务机构成为老龄产业发展新增长领域，老龄金融中的保险、理财和长期债券等领域也有了积极进展。

这主要归功于两个方面，一是日益增多的老年人口带来了老龄产业的市场需求。二是包括老年人及其子女在内的居民整体收入水平有了大幅提高。同时，养老、医疗等社会保障制度建设也有了实质性的推进，从而使老年人口带来的市场需求越来越多地转化为有效刚性需求。

随着居民收入倍增计划的实施和金融体制改革进程的加快，考虑到部分人口在60岁之前提前退休，尤其是中青年和壮年人口提前做好养老金融准备意识增强，预计到2020年前后将形成巨量中高端老龄产业有效刚性需求。

产业的井喷取决于多种因素，但根本因素是中等收入群体的海量增长。据测算，到2025年前后，中国中等收入老年人群将占到全部老年人口的6成以上，预示着中国老龄产业黄金井喷期的历史性拐点在2025年前后。在此之前，发展老龄产业的全部努力可以视为迎接这一黄金井喷期的准备期。

混业经营将成为中国老龄产业发展主流模式

未来，中国老龄产业的市场供给将更加充裕。当前，由于只有部分刚性有效需求，老龄产业的供给冲动被巨量无效需求所压抑。随着刚性有效需求的快速增长，预计在2020年前后，巨量市场供给将得到释放，老龄产业市场供求矛盾将得到缓解，但仍然潜伏巨量供给冲动，并在2025年前后随着黄金井喷期的到来得到充分释放。需要关注的焦点是，要根据有效刚性需求的变化态势设计产业的发展战略和运营策略，尤为重要是在刚性有效需求战略的导向下发展有效产业链、培育成熟业态，为迎接黄金井喷期到来做好充分准备。

中国老龄产业各板块将逐步形成协同发展的态势。目前的状况是老龄服务市场先声夺人，老龄房地产炙手可热，老龄用品市场整体发展缓慢，老龄金融市场逐步觉醒。到2020年前后，老龄用品业和老龄服务业将会有更好的发展，老龄金融业开始全面试水，老龄房地产业规范发展。

到2025年前后，四大板块均呈现快速发展态势，但老龄金融经济总量将远远超过老龄用品和老龄服务经济总量，老龄房地产经济总量难以估量。与发达国家的发展历史相同，中国老龄金融发展滞后但具有后发优势，它是未来中国老龄产业的核心引擎，也是关系宏观经济运行基本面的基础产业和战略产业，它也可以为发展老龄用品和老龄服务两大板块进行产业融资。

与此同时，老龄用品和老龄服务是实体经济，在此基础上进一步开发老龄金融不仅有利于老龄产业健康发展，而且关系到企业和整个国民经济的持续发展。这决定了，无论是国家还是企业集团，在发展老龄产业上必须树立混业经营的战略理念，实体经济和虚拟经济两手抓，两手都要硬。既要抓老龄用品、老龄服务和老龄房地产，又要抓老龄金融，只有两手配合，才能保持企业、产业和整个国民经济的良性运行。

中国老龄金融业前景不可限量

到2020年前后，相关金融产品大部分可以面世，部分金融产品如保险类金融产品将取得较好业绩，到2025年前后初步建成中国老龄金融业产业体系。老龄金融业是整个国家金融业的核心之一。中国的老龄金融业将是未来全球最大的老龄金融市场。随着金融体制改革步伐加快和全社会养老金融准备意识的快速增强，保险类、信托类和房地产类老龄金融市场将会优先发展。

到2020年前后，保险类老龄金融市场将得到快速发展，到2025年前后开始进入从买方市场向卖方市场的历史性大逆转；房地产类老龄金融市场在2020年前后进入第一个快速增长期，在2030年前后进入峰值期；银行类老龄金融产品将在2025年前保持良好发展态势，但之后将随着其他老龄金融产品的丰富完善逐步转型；信托类老龄金融产品发展相对缓慢，而证券类、基金类老龄金融产品将会随

着市场波动而波动。需要注意的是，综合类老龄金融产品将是未来的发展方向，并且具有对冲金融风险的巨大优势。

2020年前后，发达国家现有老龄用品的替代品在国内都会看到，到2025年初步形成中国老龄用品产业体系。未来，老年保健、老年医药市场还将进一步快速发展，市场容量将会进一步提升，与此同时，老年电子、康复、护理、丧葬等用品市场也将巨量增长，老年日用品、老年医疗器械等市场将会成为新的增长板块。对于生产商来说，未来的着眼点是跟踪需求开发适销对路的产品；对于销售商来说，未来的着眼点是建设销售物流网络，但对于旗舰型老龄产业集团来说，战略制高点是依托老龄服务网络构建销售网络，外加核心技术开发，如此方能在老龄产业竞争市场中立于不败之地。

2020年前后初步形成的服务体系，到2025年将相对完善成熟。老龄服务既是当前老龄产业的热点，也是未来发展整个老龄产业的基础依托。根据国外经验和中国实际，未来居家养老是重中之重，但关键是形成网络，提供服务是市场利润的增长点，但依托服务网络则是增长极。

同时，机构养老以及综合性休闲养生、异地养老等需求量可能比现在预计的各种方案都要高。此外，由于家庭服务人力资源以及整个社会老龄服务人力资源的结构性匮乏，机构养老的空间还比较大。由于机构数量将会日益增多，形成网络，或者掌控养老机构的份额将是未来老龄产业开发者的一个重要战略制高点。集团购买总量惊人，而关键是在此基础上形成老龄产业的硬实力，进一步开发老龄产业的核心技术，实现以核心技术占据市场的目标，对内可以保持竞争优势，对外可以保护国家养老资源安全，这一点对于国家应对未来全球快速老龄化和高龄化背景下的国际养老资源短缺具有重要战略意义。

中国区域老龄产业带将逐步形成

2020年前后，各级各类老龄产品服务生产商、销售商将巨量增长，到2025年前后初步形成中国老龄产业组织体系。其中，新增生产商、服务商将大量涌现，也将有大量传统产业厂商逐步转向老龄产业，而大多数金融机构将会逐步将重点转向老龄金融，将会新增各类老龄金融产业组织。产业发展的主体是产业组织，要发展老龄产业，关键在于如何培育产业组织；要在产业中立足于不败之地，关键在于对产业组织的掌控。

2020年前后，在现有制造业的基础上，将初步形成以老龄用品生产基地为核心的实体产业带，初步形成综合性老龄服务产业带，初步形成以上海、北京、深圳为基础的老龄金融产业带；到2025年前后，基本形成相对成熟的老龄用品产业带，基本形成星罗棋布但各具特色的老龄服务业产业带，基本形成以上海、北京、深圳为核心，辐射带动其他大中城市的老龄金融产业带。

值得注意的是，未来中国作为全球最大的老龄产业市场，如果不关注核心技术研发，将面临老龄产业市场空间上在国内而巨额利润在国外的困局。从发展战略高度出发，开发中国老龄产业的关键是研发核心老龄科技，这是永葆产业市场占有率的不二选择。

（来源：中国经济时报）

中国养老网

亲子互动影响养老焦虑

养老，牵动着亿万民众的敏感神经，关涉每一个人的切身利益。养老是一个很现实的问题，但从来不是养老模式、养老服务、养老保险等这样一些现实可见的难题集合，它还关涉每一个体的情绪。

情绪，作为社会学与人类学较新的独立研究领域，渗透在诸多经典理论著作中。然而从现实来看，情绪又是个体普遍存在却又难以把握的。它不仅是跨地域、跨文化的，更在个体间存在巨大差异。针对情绪的研究是跨学科的交流、碰撞与融合，现有研究不仅强调情绪在社会文化中的意义，更强调这种意义与个体之间在日常生活中的互动息息相关。换言之，情绪是在个体日常生活互动中建构

的，而不仅仅是个体心理状态的一种表征或应激性反射，它具有明确而又深刻的文化意涵。

在现实的日常生活互动中，尤其是在农村的养老实践中，养老焦虑是不能回避的一个问题。这一问题集中体现在家庭亲子互动的直接经验生活中，并从家庭蔓延至人们生活的农村社区关系网络中。家庭对于任何人的生命都有着根本性的意义，个体生命是家庭生命的一部分，个人的情绪也只有在家庭中才得以淋漓尽致地展现。在现代社会中，家庭仍是审视养老焦虑的重要出发点。在代际关系之中，养老不仅包含着经济支持，更涵盖亲子之间的感情期待。亲子之间的这种情感，在家庭生命中不断生产着意义，同时也在互动中生产着意义，亲子之间期待着彼此展现一套道德正确的情绪。在亲子之间的亲密关系中，双向度的情绪展现都直接对个体养老的“知”与“行”产生影响，而养老的焦虑程度也游离于个体养老的“知行”之间。

中国文化强调“百善孝为先”。个体养老简单来讲就在于一个“孝”字，在家庭养老之中，孝道的知与行并不是子对亲简单的静态单向过程，而是亲子间动态双向的复杂过程。在家庭日常生活实践中，孝道的天平或动态平衡，或动态失衡，无一定论。所谓“孝知”，也即个体对养老、孝道的感知与良知。所谓“孝行”，作为个体外显的行动，乃是知、情、意三者的统一。“孝行”是“孝知”在亲子互动中的直接体现。正如王阳明所言：“知是行的主意，行是知的功夫；知是行之始，行是知之成。”在人们日常生活的认知与实践，对父母的孝敬、赡养一直都是人之常情，乃是“天理”。而在日常生活中养老焦虑的产生，更多是因孝道“知”与“行”之间的错位。而这种养老焦虑在社会关系网络中的传播，乃是特定社会环境下个体互动中的焦虑共振的结果。换言之，个体养老焦虑的产生既受到外界环境的影响，也受到来自家庭内部亲子互动之间“知行”错位的影响。

在急剧变迁的现代社会，养老焦虑有着深刻的社会背景，外界的不确定性因素直接影响着个体和家庭。老年人和中青年都无法逃避，而农村地区的老年人和中青年的这一问题更加现实和紧迫。现如今，农村传统社会结构已然改变，“养儿防老”的传统模式在市场经济浪潮下也失去原有的活力。在农村养老保险、医疗保险水平依然不高的情况下，老年人与中青年都面对着养老难题，尤其对于以土地为生的老年人来说，他们在养老问题上具有较高脆弱性的同时，也具有更强烈的养老焦虑。对于中青年来说，脱离土地的外出务工、本地工厂打工所带有的经济上的不确定性，也使得他们的养老焦虑更加凸显。事实上，养老焦虑更多是来自家庭内部亲子互动之间的“知行”错位，也即在家庭日常生活互动中亲子都存在一定的养老焦虑，只是焦虑的内容与程度有所差异罢了。

对于老年人来讲，养老焦虑是现实的压力，也是对子女的一种有意识的情感表达。对于亲子双方来讲，亲子“孝知”受各自成长环境与时代影响而存在差异。在孝道日渐式微的社会背景下，子女囿于工作繁忙、经济拮据、家庭困难等现实原因“知而少行”，在“感恩”与“赡养”之间呈现游离甚至断裂状态，而不再是传统意义上的“知行”统一与连续。另外，在现代家庭生活中，传统家庭等级秩序早已荡然无存，家庭的中心与生活的重心实际上都围绕着孙辈展开，老人对孙辈的照料实际上也是满足自身养老情感的需要，期待以此与子女有更多的情感联结，甚至是从第三代身上获得成就感、满足感以及爱的需要。这种对孙辈的关心与照料是养老焦虑情绪向外表达的“通气阀”。此外，养老焦虑对于老年人还是达成情感慰藉的一种手段，老年人通过看似威胁戏谑的言语向子女表达自身的焦虑来寻求宽慰，颇具吴飞在阐述家庭内部亲密关系之间“权力游戏”的味道。在日常生活中期待子女展示孝道的道德期待情绪也是一种心理预期和安慰，而这种养老焦虑恰是达成心理预期的手段。但久而久之，这种达成目的的手段成为习惯之后，手段便成为养老焦虑。对于中青年来讲，因为自身与父母辈在成长环境以及个人经历上的差异而拥有自己对“孝知”与“孝行”独特的看法与视域，因而形成了与父母辈有差异的养老焦虑。这种焦虑情绪一方面是父母传递的一种压力，另一方面是对自身养老不确定性产生的恐慌，再者是传统孝道式微下与父母道德之间联系衰弱而产生的对子辈孝道期待弱化的担忧。

格尔茨曾言：“失去了强有力的民间传统，个人之间的道德联系也就削弱了。”在传统孝道式微的环境中，养老焦虑既有时代社会的影子，也有亲子两代人在孝道“知行”上的错位的痕迹。养老焦虑不只是言语、情绪的表达，更是在社会生活的直接经验里产生的。它是我们这个时代发展、社会变迁不可能回避的一个问题，但不应是无解的难题。

（来源：中国社会科学报）

从退休到 80 岁，你要为养老积攒多少钱？

这几年国家经济越来越好了，但大家也发现很多东西的价格越来越贵了，对于依然在工作的人们或许工资正在水涨船高而不明显。

但对于已经退休的老人，只凭借退休金的调整肯定总有点危机感，那么我们就来算一算，如果从退休生活到 80 岁，一个老人需要准备多少钱？

本文由关爱惟士原创首发，转载需联络授权并注明来源。

首先，小爱要强调，养老费用和您选择的生活方式会影响差异很大。

本文只是帮助各位朋友分享一些经验，以便大家有所参考和准备。其实，想过上安逸和舒适的生活有很多时候和花多少钱关系不大，和心态、感情、家人等才是关系最密切的。

在北京一个月的养老花费

我们都知道，在中国的不同城市和地区，养老差异其实是很大的，所以我们先从关爱惟士所在的北京地区举例，道理这里小爱比较熟悉有发言权。

每个月，一个老人家庭必要的支出有哪些呢？

假如您在北京有自己的房子。

伙食费：1200 元、水电煤气费：150 元、物业、卫生、取暖：150 元、有线、宽带及电话：150 元、社交及文化生活的费用：500 元、服装鞋帽及日常生活用品：300 元、儿女孙子辈来访招待买礼物：300 元、交通费和公园门票等：50 元。这样算下来，每个月差不多是 2800 元的基本费用。

而且其中有些费用比如交通费、公园门票等依照各地政府可能对老人进行减免。但是，其中并没有算两笔很大的投入：一笔是改善生活质量的费用，比如更换家电、手机、装修、旅游等。另一笔是看病买药、健康维护的费用。如果这两笔都算上，在北京这种大型城市，可能您每月的养老费用会达到 4000-5000 左右。如果家里需要再请个保姆，或是养了条小猫小狗，又或者拥有一辆汽车，可能每月的开销还要在这个基础上增加一千元到几千元不等。

80 岁退休你需要攒多少钱

根据北京某大学教授的一篇知名的学术研究报告，现在有“255 万”才相当于 30 年前的“万元户”。考虑到通货膨胀一直存在且还会持续，为了确保退休后的生活质量不至于降太多，在计算未来存款时您还需要考虑到通货膨胀因素。在计算这部分时我们可以参考网络提供的数据：

真实通胀率=印钞速度-财富增长速度=M2 增速-GDP 增速。根据相关数据，1990 年—2015 年，我国 M2 平均增速为 20.02%，GDP 平均增速为 9.94%。也就是说，从 1990 年到 2015 年，真实通胀率=20.02%-9.94%=10.08%。为了计算方便，假设未来每年真实通胀率为 10%。对月每月的开销我们就按照稍微宽裕的生活费用来计算。北京退休后，假设您生活平稳身体健康，没有大型开销，每月的生活开支为 4000 元。从 55 岁退休到 80 岁，这 25 年需要多少钱够养老呢？那么总花费大约是 4000 元×12 个月×25 年=120 万元。假如退休后每年 10%的实际通货膨胀率，如果第一年的开支是 4000 元×12 个月=4.8 万元的话，第二年的开支就会是 4.8 万元×(1+10%)=5.28 万元，此后每年递增。按这个来算，25 年的养老成本将达到 472.13 万元。

*上述关于通货膨胀的计算引自微博相关文章，小爱个人认为是可能较高的一种计算方式，参考实际上大部分发达国家的发展规律，在经济从增长期进入平稳发展期后，物价会比较趋于平稳。

*因此再次强调，通货膨胀这个事情并不一定一直稳定的上升，或许更低或许更高，实际上在计算经济学的通货膨胀率时会有更复杂更精准的方式，这里只是简单举例说明。

别着急，您还有退休金

虽然这个数字看上去比较吓人，但是别着急，您还有养老金。截止到 2016 年底，北京市 60 岁以上常住人口 348.4 万人，占总常住人口 16%。其中 65 岁以上的老年人 230.4 万人，占总常住人口 10.6%。北京退休老人 2016 年平均退休养老金约为 3573 元/月。实际上，全国的养老退休金也在逐渐上调，从 2005 年的人均几百块十几年间已经调整到了目前的三千多元。当然退休金的上调既和具体的养老保险公式相关，也和很多政策及工作期间的企业性质、所在地区等很多因素有关，这里不做详细展开。因此我们不做复杂的统计比较，只看 2016 年的目前水平，对于一般老人，退休金基本是能满足您生活所需的。

而即使未来物价上升，退休金也会“水涨船高”，所以不用太过担心。

如果选择养老院要多少钱

很多人可能比较关心养老院的情况，这里小爱也可以和大家分享一些数据：

床位数量：截至到 2016 年 10 月底，北京为老年人和残疾人提供服务的机构就达到了 600 个，同比增长 3.45%。床位数为 131518 张，比 2015 年的 125345 张多了 6173 张，同比增长 4.92%。

收费标准：大部分养老院收费的统计标准为标准间床位费+餐费+基础护理费

而依照不同的养老院类型，以及选择的不同护理项目，养老院的收费差距也比较大。以 2016 年北京新增的 17 家养老院为例：收费最低的为 2410 元/月。护理型机构最低收费为 4600 元/月。收费最高的为 10000 元/月。平均收费 6447 元/月。40%的机构收费定价(床位+餐费+基础护理费)在 5000-6000 这个区间。

这样看来，显然养老院的居住费用是比较高的，但是同时这种方式解决了就是您不用使用住房的问题，以北京目前郊区租赁一间房屋大约 2000-2500 元的物价来看，其实两种方式的开销是差不多的。

当然，如果您在北京拥有自己的房屋，住在养老院可以将房屋出租，这样租金的收入或许可以抵消掉养老院的很大一部分费用。但是大部分家庭可能儿女甚至孙女一辈又有了居住需求，所以具体还要看个人的情况。

当然，正如以前关爱维士也曾经说过的，在家庭条件许可的情况下，我们是推荐大家居家养老的，到底亲人和情感的陪伴以及家庭社交都是老人非常重要的一部分。

消费水平更多取决于城市

大家知道，其实在中国不同城市的消费水平是差的很多的，如果您觉得在北上广这样的大城市生活压力的确太大，其实考虑是否在其他城市养老也是一种选择。

当然，移居到小城市，意味着您可能需要额外负担一笔租房费用，但生活成本可能降低，例如按照网友提供的数据，在三亚生活每月只需要大约 2000 元的生活成本，但租房费用同样需要每月多支出 1000。

另一方面，相比大型城市，移居小城市将获得刚好的环境和比较安逸的生活氛围，代价是医疗和生活服务可能比大城市的基础条件差一些，具体就需要大家自己权衡了。

这里小爱可以给大家推荐几个理想的养老城市。

成都：★★★★☆

入选理由：气候宜人，美丽热闹。

蓉城成都，一个以芙蓉花命名的城市，冬无严寒，夏无酷暑。在气候这一条上，属于宜居城市。成都是一个包罗万象的城市，喜欢热闹，有熙熙攘攘的城市氛围；喜欢静，有淳朴安逸的乡村小院。成都人热情好客，外来人在这里不会觉得被排挤，而且说不好有邻居拉着您，定要与您来一场四川麻将，一较高下。老年人最重视的医疗条件，在这个城市也可以满足，成都现有 34 家三级甲等医院，且综合实力在全国各城市中处领先水平。

美中不足：由于成都消费城市的属性，交通拥堵的状况相比其他二线城市要严重。

昆明：★★★★☆

入选理由：风光秀丽，物价低廉

昆明是名符其实的花都，拥有美丽的自然风光、丰富的物产资源和名列前茅的空气质量。昆明拥有9家三甲医院，并且昆明市政府主打养老概念，即将建成拥有每百人就有2.5个床位的先进养老服务体系。如果喜好游山玩水，昆明是不二选择。同时，四季如春的气候条件保障了食物的新鲜和充足，在这里永远能吃到最新鲜的蔬菜。物价状况在二线城市中属于偏低。

美中不足：民族众多，包容性偏差，语言沟通略有障碍。

海口：★★★★☆

入选理由：热带海滨，房价较低

海口市地处热带海滨，其热带资源呈现多样性，气候宜人，风光独特。海口市曾荣获“中国人居环境奖”，被誉为是环境最好的城市，全年有311天空气质量为优。良好的空气质量对身体健康十分重要，因此，海口空气条件非常适合休闲养老。不仅如此，在全国的海滨城市中，房价最低的当属海口，在这里买房置业并非遥不可及。

美中不足：医疗条件相对较差，应对重大疾病能力不足。

大连：★★★★

入选理由：城市接纳性强，设施完备

大连市位于北半球的暖温带地区，具有海洋性特点的暖温带大陆性季风气候，冬无严寒，夏无酷暑，四季分明。由于地处东北，大连人快乐豪爽，融合性非常强。近年来，大连已成为老人安享晚年的首选城市之一。大连有各类养老机构200多家，其中提供异地养老服务的约有30余家。这些养老院不仅环境宜人、设施齐全，配有专职大夫、护士，而且费用并不高。

美中不足：冬季相对寒冷，呼吸系统有疾病的老人不适宜选择。

苏州：★★★★

入选理由：江南水乡，诗意栖居

苏州是中国文化宁谧的后院，气候温和，雨量充沛。这座以园林著称的城市适合白发人居住吗？苏州不是个夜生活十分丰富的城市，粉墙黛瓦，小巷幽深，处处流露出安然与闲适，生活成本不太高，是个比较适合生活尤其适合老年人生活的城市。苏州市区目前房价与旁边的杭州相比，还算可以接受。

美中不足：医疗条件一般，饮食多以甜为主，北方人不易接受。

厦门：★★★★

入选理由：全国环境最好城市

厦门一年四季花木繁盛，海水环绕，沙滩广阔，阳光和煦。由于生态环境良好，空气清新。栖息着成千上万的白鹭，形成了厦门独特的自然景观，又因为厦门的地形就像一只白鹭，因此被人称为“鹭岛”。厦门城市环境干净，是全国环境最好的城市之一。厦门医疗状况在二线城市属于中等，一般性疾病可以得到有效治疗。

美中不足：在二线城市中，物价偏高，房价偏高。

青岛：★★★★☆

入选理由：气候宜人，民风热情

青岛为北方重要的港口城市，各国文化在这里都有很好的融合。与上海相比，青岛人更加开放热情，饮食习惯倾向于多元化，生活节奏属于中等。红瓦绿树、碧海蓝天是青岛的城市写照。虽然是北方城市，但冬季的温度并不低，并且供热系统完善，相比南部海港城市的酷热，青岛的四季分明更有韵味。另一方面，青岛也比较注重对老年人的关爱，除了物质生活以外，还有丰富多彩的精神生活，冬季也可以在众多的室内场馆进行活动，社会的福利保障健全。

美中不足：市内交通压力较大，上下班高峰极易堵车。

扬州：★★★★☆

入选理由：天然氧吧

扬州是一座具有浓厚文化底蕴的古城，地处富庶的长江下游地区，京杭运河穿城而过，自古就是

人杰地灵之地。扬州人极其讲究吃喝之道，名列四大菜系之一的淮扬菜，正是扬州千百年来饮食文化的精髓。2006 年，扬州成为第 7 个获得“联合国人居奖”的中国城市，全市共有 6 处天然氧吧，空气质量十分宜人。在扬州，不管是洋房别墅，还是青砖旧屋，只要一开窗户，就是扑面而来的清新水气；一出大门，便是温柔婉约的江南水乡。“早上无碳健身，晚上悠闲逛街，出门不堵车，街上风景好，逛到哪里都能买到好吃的”，是扬州人一天生活的真实写照。这些优点吸引了越来越多的人在扬州买房置业，作为自己的度假之地、养老之所。

美中不足：地方语言难懂，夏天湿热。

（来源：搜狐）

中国养老网

养老类型

四川：广元利州区养老院改革，推行医养结合新模式

“住在这儿真的很舒服，不仅有专人照顾我们的起居，还有医生随时来给我们检查身体。”正在广元市利州区上西社区卫生服务中心接受医护人员进行定期检查和护理养老的胡国友说。他还说，在这里不用担心日常饮食不规律，不用担心身体病了没人服侍。把养老院建在医院里，真正让他们这些老人实现了“老有所养，老有所医”。

走进上西社区卫生服务中心，老人的住所宽敞明亮，床单、被套干净卫生，各项娱乐设施设备完善。老人们有的拉着二胡、有的晒着阳光看书、有的入神的听着录音机里的老歌。没有生活和疾病困扰的老人显得十分从容、安详。

“‘医养结合’是一种有病治病，无病疗养，医疗和养老相结合的新型养老模式。这种养老模式既让老年人不用长期占用医院病床，又能满足老人对老年病漫长护理的需求。”利州区上西社区卫生服务中心主任邓钧介绍。上西社区卫生服务中心和利州区彩虹养老中心实行“一个班子、两块牌子”的管理模式，采用楼上养老、楼下看病的方法为老人提供方便可及的医疗康复一站式服务。并根据辖区老龄化人口多、居家养老人员数量大的特点，推出老年人入住养老（全托服务）、日间照料服务（日托服务）、居家养老上门服务三种差异化的服务模式。截止目前，上西社区卫生服务中心已全托入住 129 名空巢、高龄、慢病老人和失能人员，日间照料服务（日托）老人 1972 人次。

近年来，利州区不断探索、创新养老模式，在保障老人衣食无忧的同时，还让老人享受到安全和谐的居住环境和优质的医疗护理服务，彻底改善老人晚年的生活状态。上西社区卫生服务中心是利州区“医养结合”的试点单位，进一步深化了城市社区卫生改革，拓展了基层卫生机构功能，提升了欠发达地区积极应对人口老龄化探索实践的能力和效果。

（来源：国际在线）

中国养老网

医养融合向郊区居家养老延伸

昨天上午，在六合区大厂街道扬二社区颐养居家养老服务中心，著名中医专家江家华正给赵先生

做康复治疗。身边没有亲人，一旦生病，只能自己前往医院就诊；有的老人因不愿意耽误子女时间，甚至忍住病痛不去医院治疗……看病难，困扰着少数偏远地区在家养老的老人们。

居家老人：“得了慢性病，可以在家门口康复了”

“您的面部皮肤已经松弛很多，说话也比较利索了，再恢复一段时间会更好。”昨天上午，在六合区大厂街道扬二社区颐养居家养老服务中心，著名中医专家江家华正给赵先生做康复治疗。

今年70岁的赵先生告诉记者，他去年一次脑梗发作，差点要了命。出院后，一直在家康复，因没有专业指导，效果不理想。去年底，社区引入养老服务中心，还有医生坐诊，通过专业治疗，目前恢复得很快。

“这么大年纪了，腿脚也不灵活，医院离家又远，经常去吃不消。”赵先生感慨，现在他每天上午都来做诊疗，由于家庭困难，医生对他的服务都是免费的。

江家华说，他从北京一家中医院退休后，趁着还能走得动，想发挥余热，就做了一名医务志愿者。这里有很多空巢、独居老人，他每次给老人进行康复治疗后，老人都会拉着他的手，说着感谢的话，让自己很感动。

据了解，扬二社区颐养居家养老服务中心，每周都会邀请老中医坐诊，对重残、生活不能自理或不能完全自理老年人以及80岁以上空巢、独居老人还提供上门服务。

养老中心：“社区来了大医生，这里热闹了很多”

中医推拿、艾灸养生、心理咨询……在扬二社区颐养居家养老服务中心的墙上，记者看到，每天的活动日程安排一目了然。

据了解，颐养居家养老服务中心成立于2013年，最初联合我市多家医院，开展助老公益服务，目前已在全市60多个社区，为老人开展了近百场义诊、按摩、推拿、免费体检、健康讲座、对接专家、挂号送药、建立健康档案等一系列服务。

“去年，我们进驻大厂后，发现这里医疗资源匮乏，就千方百计对接医疗资源，发动名中医定期来坐诊，设立医疗服务点，服务中心一下变得热闹了，社区老人的满意度也大大提高。”扬二社区颐养居家养老服务中心负责人花洪波说。

花洪波介绍，他们对接了省中医院、圣爱中医、易安体检、中医药大学等中医资源，涉及20个专科100名医务志愿者，绝大部分都是各大医院退休下来的名中医，用“中医理疗+中医药养老”的方式打造社区“医养融合”养老服务平台，让老人在家门口享受到全方位中医特色低偿服务。

社区：“医疗资源和养老组织对接，提升养老服务内涵”

大厂街道扬二社区党总支书记、主任赖荣玲介绍，社区60岁以上老人目前有1000余人，其中空巢120多人。这些老年人中，罹患脑梗、中风或其他慢性病的老人不在少数。“老百姓想在家门口养老，助医就必须要实现。社区想到可以将医疗资源和养老组织对接，搭建‘医养结合’的模式。社区的居民可以有病治病、无病防病，而‘医养结合’也是对养老服务内涵的充实和提升。”赖荣玲说。

“老人对居家养老助医服务需求很大，尽管存在一定风险，我们还是鼓励社区居家养老服务中心、养老机构引进有资质的医护专业人才，设立医务室、护理站等，开展助医服务，让老人一个电话就能解决就近、就便医疗、康复护理、健康管理等问题。”市民政局福善处处长周新华表示。

（来源：南报网）

中国养老网

养老产业

第四届中国国际老龄产业博览会举行日本推介会

保利房地产(集团)股份有限公司监事会主席、广州市保利锦汉展览有限公司董事长付俊,日本贸易振兴机构(Jetro)服务产业部健康管理产业课课长佐藤拓,日本国际康复理疗协会副会长齐藤,香港贸易发展局大阪办事处代表冯政森以及日本大阪商工会议所等行业商协会、日本媒体等出席活动。

付俊致欢迎辞时指出,中国养老产业虽然起步较晚,但受益于强劲的市场需求和国家政策支持,中日两国必将迎来更加广泛、深入的合作契机,促进双方实现互惠、互利、共赢。

日本贸易振兴机构(Jetro)服务产业部健康管理产业课课长佐藤拓表示,中国养老产业高速发展,目前是拓展中国老龄市场的最佳机遇期,第四届老博会将成为日本企业进入中国市场的最佳桥梁,日本贸易振兴机构将为日本企业参加老博会提供大力支持与协助。

保利物业发展股份有限公司副总经理、保利社区居家养老负责人赵广峰介绍了保利地产在养老产业领域的战略布局和举措,她指出,保利地产已经将健康养老事业作为公司战略发展方向,积极服务近100万户业主的全生命周期生活需求,打造机构、社区、居家“三位一体”的养老模式。

据广州市保利锦汉展览有限公司总经理蔡东翔介绍,第四届老博会将在展区、展商、主题论坛、媒体宣传四方面取得新的突破与进展。同时,将于2017年9月13日至15日在北京国家会议中心举办中国国际福祉博览会,打造国际化的辅助器具专业展会,进一步整合中国养老福祉产业的市场资源。

据悉,作为国际性老龄产业盛会,老博会已成功举办三届。第四届将于11月16-18日在中国广州举办,展会面积达30,000平方米,参展企业350家,专业观众50,000名。现场设立无障碍生活、康复护理、养老智能化、保健养生四大专业主题展区,全方位呈现全球养老市场最新趋势与技术动态。

(来源: 新华网)

中国养老网

中国新型居家养老产业文化节启幕: 中铁任之健康城

中铁任之健康城体验中心热闹非凡,养老行业大咖、医疗机构贵宾与全市各大主流媒体的记者齐聚一堂,参加由重庆中铁任之养老产业有限公司主办,重庆广播电视集团(总台)文体娱乐频道承办的“首届中铁任之健康城健步走游园活动新闻发布会·中国新型居家养老产业发展论坛”。

作为“中国新型居家养老产业文化节”的“重头戏”,“首届中铁任之健康城健步走游园活动”从3月9日启动报名,到4月2日活动落地之日,将在美丽的三担湖公园为广大市民朋友们奉上一场饕餮盛宴,在所有参与者享受大自然赋予的美好的同时,更能在四季花海、湿地公园等特色景区体验各种游戏,以休闲、度假、深度体验的方式,来传递居家养老、健康乐享的真谛!

畅谈居家养老的发展新模式

据悉,重庆中铁任之养老产业有限公司总经理李能鹏、重庆广电集团(总台)文体娱乐频道总监王磊、重庆中铁任之养老产业有限公司常务副总经理杨彬、重庆市中医院骨科副主任陈晓勇、第十三人民医院副院长张伦碧、重庆市急救医疗中心副院长官晓鸣、重庆广播电台都市频率台长梁春、重庆三心堂养老服务有限公司总经理隆全明、重庆中铁任之养老产业有限公司副总经理江逵等嘉宾出席了本

次活动。

重庆中铁任之养老产业有限公司总经理李能鹏先生致辞新闻发布会，在精彩新型居家养老理念分享的同时，并向社会发出邀请，欢迎社会各界人士带着家人和朋友，来三担湖公园参加首届中铁任之健康城健步走游园活动，并感谢大家对于中铁任之健康城的关心和关注。

在接下来的论坛中，与会专家就居家养老的现状、新型居家养老模式的应用、以及老年人如何保持身体、心理健康等话题进行了深入探讨。同时，以健康城“居家养老健康乐享”理念作为主线，普及健康生活文化，传递正确健康养生方法，分享健康养老内涵。

“探讨新型居家养老的发展模式”是本次活动讨论最多的话题，相关各方围绕这一话题发表了各自的见解。重庆中铁任之养老产业有限公司常务副总经理杨彬指出，新时代养老需求催生了新型居家养老模式。所谓“新型居家养老”，是指在政府主管部门政策引领下，社会企业力量整合老龄产业链各资源要素，以城市核心区或近郊区科学化规划运营的养老载体为依托，为老年人提供生活照料、家政服务、医疗康复护理、文娱社交活动和精神慰藉等各方面专业服务的一种全新的高品质生命体验型养老服务形式。中铁任之健康城正是发展新型居家养老服务模式的一个典型代表。

亲民、好玩、健康运动传递新型居家养老理念

“中国新型居家养老产业文化节暨首届中铁任之健康城健步走游园活动”以风景如画的三担湖公园为舞台，着力打造运动与风景体验区、新型居家养老健康体验中心两大主会场，形成运动游玩与健康管理实地体验相结合的体验式营销模式。同时，围绕活动启幕、健步走、游园三大主题，打造集宣传、运动、表演、游玩、观赏、休闲、体验等于一体的感官盛宴，最终形成“一个舞台、两大会场、三大主题”的极致乐享圣地。

整个活动包含多个主题节点活动，有正式的启幕新闻发布会及新型居家养老产业发展论坛，亲民的健步走比赛，好玩的门球贪吃蛇、开心寻宝，亲近自然的轻摄影展……百里挑一，总有一个活动是你喜欢的。据悉，届时将有1200多人参与4月2日举行的健步走游园活动。

中铁任之健康城三大核心战略支撑养老健康理念

旅游、娱乐、养生等需求都必须建立在拥有一个健康的身体基础上。然而，却有很多老人受困于各类慢性疾病，不能唱歌跳舞、不能远足旅行，对美好闲适的晚年生活只能心向往之。因为这些“老毛病”，生活的很大一部分精力耗费在去医院、挂号、排队就医上，病痛的折磨严重影响了他们的生活质量。

有没有一种机构，让老人在家门口就能调理好身体健康？有没有一种方式，能跟踪帮助老人实现健康晚年生活？如何让老人能够身心健康地投入到快乐的晚年生活？中铁任之健康城以“居家养老，健康乐享”为主题，致力于打造一个集体闲度假、医养康护、养老养生为一体的活力养老大社区。在实践中寻求答案，通过构建“居家、养老、健康”等三大核心战略，真正满足客户老有所乐、老有所养、老有所居、老有所学、老有所为的健康休闲生活愿景，让养老也要迈向“诗与远方的田野”，既浪漫又舒适自然。

战略一：与大自然为邻，做居家养老模式先行者

中铁任之健康城位于重庆市璧山区大路街道三担湖公园内。总占地4000余亩，包括近1000亩原生态的三担湖、2000亩生态农业园和1000余亩建设用地。依山傍水，具有良好的自然景观和生态环境。全城风景优美，绿化覆盖率高，清新空气让人有置身仙境之感。健康城以“居家养老，健康乐享”为主题，致力于打造一个集体闲度假、医养康护、养老养生为一体的活力养老大社区。中铁任之健康城首创提出三大核心战略“居家、养老、健康”，养老不仅仅是满足基本的生活所需，更重要更核心的是“活得充实、活得温馨、活得有品位”。不仅要满足客户“老有所养、老有所居”，更要让客户“老有所学、老有所为。”“老骥伏枥，志在千里”，健康城所崇尚的，也是有志趣，有品位的高质养老生活。

战略二：全方位完善养老功能设施，树立养老服务新理念

高端居家养老产业项目配备有先进完善的养老功能设施，如医院、餐厅、超市、休闲活动中心、俱乐部、影剧院、老年大学等公共服务设施，可以充分为入住客户提供多样化、多层次的医疗康复、文化娱乐、休闲养生、生活照料等服务。

中铁任之健康城完善先进的服务功能设施体现在“四大板块”、“八大功能”上。四大板块分别是：生活居住，医养康护，生态农业，休闲旅游；八大功能分别由活力老人社区、颐养度假公寓、医疗康复、健康护理、文体娱乐、休闲度假、生态农业和乡村旅游组成。为入住者提供医疗康护、生活照料、文体娱乐、休闲度假、餐饮购物等配套服务。

其中，配套服务设施主要包含健康管理中心、医疗护养中心、信息管理中心、膳食营养中心、文化娱乐中心、健身运动中心、特色商业服务中心等七大中心。打造了“快乐管家”、“生活管家”、“健康管家”三大管家式服务模式。同时，本着小型活动就近化、大型活动集中化、活动内容特色化的原则，统筹兼顾为入住者提供服务。

战略三：引进国际国内先进管理团队，为长者健康保驾护航

中铁任之健康城是由国家发改委批准，国家养老服务体系专项建设基金所属国开发展基金予以大力支持，世界双 500 强企业中国中铁骨干成员单位中铁十局集团有限公司、重庆任之投资有限公司共同出资兴建的，集休闲度假、医养康护、养老养生为一体的活力养老社区，是重庆市人民政府 2015 年度重点涉老建设项目。

重庆中铁任之养老产业有限公司建设的是高端居家养老产业项目，从硬件设施、医护保障、24 小时动态服务等方面均以给客户最好的休闲享受为宗旨。中铁任之健康城在全方位完善养老功能设施的同时，还引进国际国内先进管理团队和美国 CCRC(ContinuingCareRetirementCommunity)持续照料退休社区的成熟运营经验，不断学习国际先进经验并结合中国市场现状进行创新改进，阶段性提升服务档次为长者健康保驾护航。

至 2017 年，“中铁任之”所倡导的健康养老生活理念已经进一步完美践行到每一个服务细节，每一次的服务依旧秉承着“高质、温馨、全方位”的守则，稳步带领新型居家养老模式步入了新篇章。

（来源：华龙网）

中国养老网

中国检验检疫学会携手幸福九号共建养老产业服务标准体系

目前养老行业发展迅速，相关行业标准正在陆续出台，以确保整个行业健康有序发展。为贯彻落实《“健康中国 2030”规划纲要》和《关于加快发展养老服务业的若干意见》的精神，更好地服务促进我国养老服务业快速发展，不断满足社会对养老服务的需求，提高老年人身心健康和生活品质。

近日，中国检验检疫学会联合上海幸福九号养老投资集团，共同构建产品质量安全追溯技术体系，力求为老年人提供更加安全、及更加优质的养老产品与服务。

去年 12 月，中国检验检疫学会第一届理事会第三次会长会议审议增选了幸福 9 号董事长王振等为副会长。幸福 9 号创新“互联网+”养老模式受到中国检验检疫学会的高度评价，其严苛的质量管理获得与会人员的高度认可。

中国检验检疫学会是国家质检总局主管的国家社团组织，同时，也是经民政部注册、质检总局主管的全国性、行业性、非营利性并具有法人资格的社会团体组织，是检验检测检疫科技工作者的桥梁和纽带，是发展中国检验检测检疫事业的重要社会力量。学会于 2013 年 11 月 11 日成立，受国家质量

监督检验检疫总局业务主管。

幸福 9 号一直致力于创新中国“互联网+”养老模式，通过网上商城、居家养老服务店、老人乐园三大平台，全面满足老年人休闲、娱乐、购物、养生、社交等物质与精神需求，形成线上线下联动，利用互联网思维撬动养老产业，构成完整的养老生态系统，为老人缔造了一个全新的幸福养老平台。

截至目前，幸福 9 号已在全国建立近 100 家老年乐园、近 4000 家社区居家养老服务店，网上商城产品几千种，涵盖老年人所需的居家、休闲、日用、养生等物品，服务老人上千万。

在幸福 9 号的门店里，老人随时可以带儿女或者与老伙伴儿一起到幸福 9 号来玩，他们可以在这里按摩、健康咨询、上网购物、唱歌跳舞、打拳下棋、读书写字、交友旅游等，还可以寻求各种家政服务及个性化服务，比如为老人们庆祝生日。

在不断发展壮大的同时，幸福 9 号始终坚持以“让天下老人健康快乐”为使命，以“致力于打造全球孝养老人最多的机构”为愿景，奉行“客户第一、以人为本、诚信尽责、团结奉献、身教言传、高效创新”的核心价值观，为所有老人创造一个“老有所依、老有所养、老有所学、老有所乐”的幸福晚年生活。

（来源：新民网）

中国养老网

养老访谈

胡万宁：提高养老产业社会供给能力

大家好，这里是长城网聚焦 2017 全国两会系列视频访谈栏目。京津冀一体化国家战略的实施，带来了经济的提升和民众福祉的改善。要保障京津冀全体公民能共享区域经济发展成果，在地区、城乡和不同人群之间实现均等化，其中实现区域基本公共服务普惠化的目标尤为迫切。今天做客我们节目的全国政协委员、唐山市人民医院院长胡万宁委员将与我们共同分享他加快推动三地养老协同发展的提案。

问题：对于本次两会的报告有什么是您感触最深刻的？

胡万宁：两方面问题，一个是这次政协的工作报告，特地把民主监督这一项单独列了出来。政协的作用是民主监督，这也是多年就有的，但这次把民主监督的很多要求具体化，同时赋予一定的职能。而且中共中央为了加强改进政协的民主监督职能，专门发了文件，下发到各级党委的基层组织。这样以来，政协的民主监督作用会得到很大的加强，同样会对提高行政效率，提高党的建设的水平，尤其对基层的管理方面，有一个非常大的促进作用。同时还会激发广大政协委员的积极性，提高履行责任。

另一方面就是这次政府工作报告，非常有亮点，而且亮点很多。我在会场上亲自听到了 30 多次的鼓掌，而且这些鼓掌都是发自内心的。确实感受到了政府在经济下行压力，社会矛盾突出等方面巨大的压力下，能够取得这么好的成绩，是非常不错的。同时对 2017 年乃至今后的发展，确实充满了信心，而且政府一些政策的出台，一些具体的措施的落实，是非常地到位，措施也非常地有可操作性。

我最关注的就是民生问题，民生涉及到很多领域。我自己本专业是医疗，政府工作报告里有关医改的很多问题提的都非常明确，具体化，落实时间也非常清晰，而且篇幅和往年政府工作报告中所占的比例都大。报告同时也对养老，尤其是医养结合方面的养老，提出了一系列的具体要求。

问题：养老问题是多年来社会关注的焦点问题，目前在养老问题上遇到哪些困难？

胡万宁：在养老方面，这几年我非常关注。一个是中国老龄化的问题在快速地加剧，而且是急剧加速，不是一年有几个百分点的增长，而且呈现出直线往上的快速增长。尤其60后人群即将要进入到养老阶段，整个社会，包括政府的养老压力，甚至家庭所承担的养老压力会成一个几何式的爆发式的增长。

如果提前要不做好准备，不做好规划，不把养老设施跟养老办法，还有养老的能力提高起来的话，将来会出现很大的一个社会问题。

问题：您认为目前养老市场，或者说京津冀养老市场，现状是什么样的？面临的问题是什么？

一个就是养老的社会供给能力急待提高，再一个就是政府对养老事业发展的关注度很高，但对养老事业的政策落地应该要具体化、标准化。第三个就是公民对养老方面的意识也要提高、认识也要提高。养老有多种模式，比如说居家养老，社会化养老，还有针对一些生活不能自理的老人或者有慢性疾病老人的医养结合式的养老，还有对自理能力很强老人的居家的，互住式等很多模式的养老。

原来，老一代观念里，子女要顺我的父亲母亲，多累我也得把他们放在家里边养老。百姓的这种养老的理念还有待提高。另外社会上，应该关注养老事业，包括社会上有公益心的人士，包括一些成功的企业家，应该把自己的能力和精力，拿出一部分来投到养老事业上来。养老产业将来肯定是具有发展潜力的一个产业。但是，前期运营可能还有一定的困难，随着政策的不断落实，随着养老观念的不断广播，随着养老人数的增加，养老事业肯定会发展，包括企业肯定会有收入。

问题：您认为提高养老供给能力，需要从哪些方面着手？

胡万宁：供给能力它是两方面，一个是数量上，一个是质量上。数量上应该说，现在跟需求相比绝对不足，但是养老观念的问题没有改过来，可能好多人，宁可困在家里边也不愿意到养老院去，这是一个数量的相对跟绝对的不足。另外一个质量方面，目前很多的养老设施，不能够提供给老人或者家庭，达到子女所达到的服务能力和水平，单单的一个管吃管喝是不够的。另外一个就是养老服务水平的提高。现在很多企业都在努力地去，去提高这方面的水平，提高服务能力，根据老人的家庭，根据老人子女愿望的需求在不断地提高，我估计不久的将来会改变的。

问题：正如您刚才说的，养老服务水平的提升，离不开一些专业的技术人员提供服务支持。那您认为如何让更多的年轻人通过专业技术培训吸引到养老事业上来？

胡万宁：应该说这种社会事业，养老服务业，也是一种特殊的服务业。像医疗行业，包括其它的社会这些个大的服务系统。所以将来年轻人应该改变就业观。从事养老业，在原来被人理解为是一个伺候人的行业，所以从就业的理念上讲，从就业的思维模式上讲，将来还需要改变。另外在国外有很多养老产业发展得非常好的国家，包括日本、美国和北欧的一些国家做得都非常地好。还有就是像台湾，咱们台湾的养老做得非常不错。咱们很多现在国内的养老设施做得比较好的，大部分都是学的台湾模式，因为文化的这差异不大。

问：那您认为京津冀协同养老，对于养老事业有一个什么样的推入作用吗？

胡万宁：因为京津冀地区人口比较集中，又是相对发达的地方，像这些地方的老龄人口的积累量还是非常大的，老龄化的速度也非常快，老龄人口的绝对数量大。另外一个，天津、北京虽然医疗条件还有其它基础设施条件还是非常不错的，但是从空间上讲和河北有很大的互补性。

比如说有些人养老需要一个安静、舒适、良好的环境，河北包绕京津，而且交通优势又非常好，离着北京近，老人的子女到那儿去看望老人很方便。可能你从北京市从东头到西头，就得几个小时，可能要从一个地方到河北的某个地方去，可能都用不了这么长时间。你比如说廊坊的北三县，保定，甚至承德，张家口，环首都、环京津这些区域，应该可以提供一些个很好的养老条件，同时也为养老提供一些个很好的便利。应该说养老的互补性很强，河北的老人需要医养结合的，可能就到北京来。北京的能够自理的；老人需要一个养老环境好的，可以到河北来，所以这种互补性还是非常强的。

问题：对于养老产业的进一步发展，您建议政府应该做些什么？

胡万宁：从政府的顶层设计上，从地方政府的重视程度上和从对养老事业方面发展所提供的一些具体的支持上，政府应该有一个明确的方案。第二个，也希望更多的人关注养老产业，更快的提供更好的有关养老服务设施和能力，为我们马上到来的这个老龄人口的集聚增加，提供一个非常便利的基础设施。

社会养老服务是社会保障事业的延伸，让老年人不仅在收入上有稳定的来源，而且在生活照料上有更加可靠的保障，无疑，这是整个社会的共同理想和奋斗目标。

（来源：长城网）

中国养老网

智慧养老

智慧养老，呼唤“内外兼修”

随着特别制作的音乐响起，李老先生平躺的身体周遭关键部位开始感到随声波频率而起伏的共振和按摩。一曲 5 分钟的音乐结束后，他感到很满意，“既能按摩身体又能舒缓情绪，精神和身体都获得明显放松”。这是位于北京东三环附近美洋科技智能养老产品及服务体验店，慕名而来的几位老人正在体验老年智能体感音乐理疗床。

不久前举办的 2017 年中国国际养老产业博览会上，智能化养老产品和服务成业内外人士聚焦亮点。

此前 2 月，工信部、民政部和卫计委联合发布《智慧健康养老产业发展行动计划（2017~2020 年）》，明确提及到 2020 年，将“基本形成覆盖全生命周期的智慧健康养老产业体系”。至此，智慧养老产业已完成全面布局并进入实操层面。

“智慧”推进养老服务升级

你能想象老人在家通过手机就能预约体检、康复、护理、家政等各种服务，遇到紧急情况可通过电话、微信、视频等多种方式呼救吗？若你是上班族，还可通过手机进行 24 小时远程查看家里老人的生活健康状况。简言之，这种融合信息平台、物联网、APP、专业人工服务等相关链条的线上线下系统，实现对“居家”老人的全方位监护和服务，正是智慧养老的精髓。

当下中国正处于工业化和城市化向纵深发展阶段，人口老龄化速度在加快，养老形势愈加严峻。

国家统计局数据显示，至 2016 年末，中国大陆 60 周岁及以上人口约 2.31 亿人。另据预测，到 2050 年，65 岁以上老年人口将达 4.83 亿，占总人口 34.1%。届时，每 3 人中就有 1 位老年人。

按联合国标准，60 岁以上老年人口占比总人口超 10%即被视为老龄化社会。中国已完全步入老龄化社会。卫计委网站数据显示，预计到 2030 年人均预期寿命将为 79 岁。这意味着在未来相当长时间里，中国老龄化程度会持续加剧。

面对日益攀升的老年群体占比和绝对数量，养老产业前景广阔。全国老龄工作委员会预测，我国养老产业规模到 2030 年有望达 22 万亿元，未来 10 年至 15 年将是养老产业发展的黄金时期。

在全国人大常委会成员、中国社会保障学会会长郑功成看来，我国养老方式主要分居家养老和机构养老，立足社区的居家养老将是未来主要方向。而智慧养老正是契合这一方向，依托最新的互联网、物联网、人工智能以及大数据等而建立起的一种居家为主的养老模式。

按上述《行动计划》定义，智慧健康养老是指“利用物联网、云计算、大数据、智能硬件等新一

代信息技术产品，能够实现个人、家庭、社区、机构与健康养老资源的有效对接和优化配置，推动健康养老服务智慧化升级，提升健康养老服务质量效率水平”。

在今年的全国两会上，全国政协委员翟美卿表示，“在‘互联网+’的时代背景下，发展智能化养老，既能显著提升养老服务效率，又能保证老人不与子女、熟悉的社区环境相脱离，为居家养老提供了更多可行性，是未来养老模式的一个新趋势。”

产业发展尚欠规范

中国国际养老产业博览会上，一款负责居家陪护老人的白色机器人备受“青睐”。这款机器人操作对习惯于新智能体验的中青年消费群体并不复杂，而对60岁的退休中学老师杨女士却有些难度。她对记者说，也曾体验过智能手表和智能血压计等可穿戴设备，发现一些智能设备操作较复杂，功能也多有重叠。

杨女士感受并非个案，不少老年人在面对日新月异的智能养老产品时，对新技术门槛感到“发怵”。目前一些老龄智能产品的设计与老年人特点和需求存在距离，且智慧养老产业相关链条尚未实现兼容对接。

深圳市智慧家庭协会秘书长蔡锦江对本报记者表示，智慧养老的系统 and 平台虽由政府主导，但其中各项产品和服务多数仍“各自为政”，相关智慧资源的整合和利用存在重复建设、多头管理和沟通不畅等问题。

不同产品和服务的智能化标准不统一，市场管理缺乏规范等问题，成当前智能产品进入养老领域时遭遇的尴尬。

南京大学信息管理学院副院长朱庆华教授指出，智慧养老体系建设是一个复杂的系统工程，由于缺乏统一的信息化标准和规范的管理机制，造成当前养老服务水平参差不齐、资源利用率低下等问题明显。

较早关注“智慧养老”模式的全国人大代表车晓端认为，当前我国“智慧养老”还在起步阶段，未来应在“建立健全机制、加强统筹规划、设立准入门槛、加快搭建平台、整合提升服务资源等方面下大气力。”

《行动计划》指出，与不断变化的生态环境和生活方式相比，“健康和养老资源明显供给不足，信息技术应用水平还较低，难以满足民众对健康养老日益增长的需求”。

创新与扶持助力“内外兼修”

采访中不少业内人士表示，智慧养老未来发展需“内外兼修”，产业、行业、政府乃至法治等层面应多方协力推进。

创新成内生发展的驱动力。这不只要求产品更为智能化和便捷化，还包括技术和服务标准统一以及推动养老服务信息化的标准建设和整体产业链的完善。

朱庆华教授表示，推进智慧养老发展，需建立总体建设运营、信息安全保障规范和标准规范的评价体系；在规划、设计、建设、运营、管理、维护等产业主要链条做出制度性和流程性规范；在与智慧相关的网络安全、信息交互、隐私保护、物联网等方面建立技术性标准和规范；并在信息基础设施、数据资源、服务平台、应用系统等各层面形成相应标准。

从外部和整体环境看，政策扶持与法治健全都很重要。多地政府近期均表态将大力支持智慧养老，然而当前涉及智慧养老服务的标准和扶持政策尚未明晰，规范其运营的监管体系尚未成熟。随着越来越多社会资本涌入智慧养老产业，这些都将直接影响产业的健康发展。

长期关注养老服务机制建设的公益法律学者姜宝认为，构建智慧养老服务体系的政策和法规仍须进一步完善，其约束范围涵盖网络系统安全建设、相关体制机制的革新以及产业运营的规范化操作等方面。

未来，深入的顶层设计和明晰的实操思路缺一不可。

《行动计划》明确要求：应充分发挥信息技术对智慧健康养老产业的提质增效支撑作用，丰富产品供给，创新服务模式，坚持政企联动、开放融合，促进现有医疗、健康、养老资源优化配置和使用

效率提升，满足家庭和个人多层次、多样化的健康养老服务需求。

让养老更“智慧”

智慧养老是通过智能化的决策和控制，为老年人提供生活帮助、康复护理、精神慰藉及社会支持等服务。

智慧养老将时刻保护老人的安全。比如，老人在家中摔倒，地面的安全传感器就会立即通知医护人员和老人亲属；如果正在煮的食物长时间无人问津，装在厨房里的传感器会发出警报；老人住所内的水龙头一旦 24 小时都没有开启过，那么报警系统就会通过电话或短信提醒，看看老人是否外出，还是出现了其他的意外。

智慧养老还能全方位监测老人的健康状况。比如，借助手腕式血压计、手表式 GPS 定位仪等，不仅能随时随地监测老人的身体状况，还能知晓他们的活动轨迹，发挥“隐形伴侣”的作用。

如果老人想休闲，系统会告知老人当天的电视节目、社区开展的活动等内容。如果家中房门上安装了娱乐传感器，老人进门时，便会自动播放主人喜爱的音乐，并适时调节室内暖气和灯光。

（来源：工人日报）

中国养老网

健康管理

心率过慢也会高血压

很多人都知道，心率过快跟高血压有着密切关系。因此，有人认为，心率缓慢是件好事儿。事实并非如此，心率过慢的话，也可能引起高血压。

心率是指心脏每分钟跳动的次数，一般情况下人的每分钟心跳与脉搏次数是相同的。成年人正常心率范围是 60~100 次/分钟，大多数人每分钟心跳七八十次。在平常情况下，安静时每分钟心跳大于 100 次，为“心动过速”；少于 60 次，就是“心动过缓”；心跳若时快时慢、跳跳停停，称为“心律不齐”。这三者都是不健康的“心律失常”状态，与高血压有密切关系。

心率过慢也可能引起高血压，是因为如果心跳太慢，在舒张期心脏各个腔内就会充盈更多的血液，从而造成收缩期排出更多的血液，收缩压就会更高。另一方面，心率太慢，心脏的舒张期就会相应延长，舒张期血压也会相应降低。可以说，心率慢导致的高血压，最重要的特征就是单纯的收缩压增高、舒张压正常甚至降低、血压差增大。这种情况在老年人身上更为明显。

实际上，很多心率太慢造成的高血压患者，将过缓的心率纠正后，血压就会有所降低，从而达到正常状态。

（来源：生命时报）

中国养老网

养老地产

贵州：观山湖开建区域化养老服务中心占地 400 余亩，床位达 1500 张

继观山湖碧海社区、世纪城社区区域化养老服务中心挂牌运营后，近日位于观山湖区金华镇翁井村的区域化养老服务中心也正式开建，预计一期工程 8 月份完工。

该项目位于金华镇翁井村，占地 400 余亩，将分三期进行建设，建成后床位预计将达 1500 张。一期建设主要内容为适老宜居的养老养生生态园，预计今年 8 月完工。

根据规划，该项目以“政府引导、企业为主、市场运作”的模式运作，并结合“互联网+”、大数据、大健康、大农业、大旅游等产业，实现数据化经营管理，提供标准化、精细化、智能化的机构养老服务。

此外，该项目还将把养老产业、大健康产业与翁井村新农村建设进行有机结合，在二期、三期建设中，农民可通过出让闲置民居资源、接受养老养生先进服务知识培训等方式参与项目建设。

（来源：贵阳晚报）

中国养老网

养老金融

楼继伟：养老保险基金投资股市比例很小

3 月 15 日，全国社保基金理事会理事长楼继伟在部长通道上表示，养老保险基金受托部分，要求 95% 以上概率当年不发生亏损，因此配置的股票比例比较低，“养老金入市”在投资比较保守。

楼继伟解释，全国社保基金理事会管理了两部分资金：一部分是财政拨款的全国社保基金，去年底超过了 1.6 万亿元规模，这部分资金目前没有管理期限，主要是应对老龄化的到来，可以忍受更大的年度波动取得更好的长期回报。另一部分是养老保险基金的阶段性结余，全国社保基金理事会与 7 个省市签订了总计 3600 亿元的资金管理合约，目前到账 1370 亿元。这部分资金来自各地委托，委托期限是 5 年，波动率不能大，配置的股票比例也很低，预期收益率也相对较低。

楼继伟称，所谓的社保基金入市早在 2001 年就入市了，目前已经入市 17 年，但投资的股票比例较小。现在各地委托的 1370 亿元也开始入市，谁也不能保证投资只赚不赔，只能控制多大概率下不赔，这部分资金投资股票的比例会更小，我们对委托人有承诺，若发生亏损会无法平衡，因此在投资上会比较保守。

（来源：证券时报网）

中国养老网

社会保障

陕西：韩城市首批被征地农民领到养老金

3月8日上午，韩城市举行首批被征地农民参加城镇企业职工基本养老保险金发放仪式，标志着该市被征地农民参加城镇企业职工基本养老保险试点工作取得了突破性进展。截至目前，韩城市共实现参保缴费691人，收缴保费2670多万元，有领取养老金待遇者233人，每人每月最低可领取基本养老金945元。

据了解，去年5月，韩城市被陕西省政府确定为被征地农民参加城镇企业职工基本养老保险试点市。在试点过程中，韩城市委、市政府按照“五大发展理念”的要求，积极落实省政府的决策部署，关心为经济发展作出贡献群众的基本生活，投入了大量资金，为全省城乡一体化进程作出了有益的探索，取得了宝贵的经验。为做好试点工作，韩城人社局多次深入有关镇办、村组，召开群众座谈会，到陕西省人社厅向有关领导和处室汇报工作情况，多方征询意见，在此基础上，结合韩城市实际，制定出台了《韩城市被征地农民参加城镇企业职工基本养老保险试点办法》，成立了韩城市被征地农民社会保障管理中心，扎实开展试点工作。该市人社局党委书记牛晓虎表示：我们将按照省人社厅的要求和刘厅长的指示精神，进一步加大政策宣传力度，不断健全完善被征地农民参保制度，积极探索更加高效便捷的服务方式，以更大的决心，更积极的态度，更有力的措施，把工作做实、做细、做出成效，让广大人民群众切实享受到改革发展新成果。

（来源：陕西传媒网）

中国养老网

江苏：无锡慈善组织“补位”化解养老难题

在江苏省无锡市宜兴宜城街道民主社区，有一支由30余位退休女性组成的“敲门大姐”公益服务团队，每天到空巢、独居老人家中“敲门”问候——除了查看老人身体状况，随时帮助照料病人、水电维修等突发事务外，还陪老人聊天、散步、购物，并为老人提供送餐、送医等服务，成了社区里一群子女不在身边的高龄老人晚年生活的好帮手。

记者昨从宜兴市民政局了解到，像“敲门大姐”这样的公益助老服务项目，该市目前已有62个，涉及的服务领域涵盖生活照料、心理抚慰、文化娱乐等老年人日常需求的方方面面。“公益力量有效‘补位’，让养老服务内涵更加丰富，老人面临的许多难题迎刃而解。”相关负责人介绍，近年来，宜兴市慈善公益组织在养老事业中发挥的作用日益明显，目前全市累计成立为老慈善基金11个，受益群体达一万多人。周铁镇的“兴达尊老爱老基金”，10余年来每年向70岁以上老年人发放1000元春节慰问金；湖镇老年服务中心开办后，由当地企业参与的尊老爱老基金会、农业慈善基金会，以及邵伯芝基金会、竹海景区基金会等，每年共同出资213万元补助该中心食堂经费。

除了慈善基金，爱心企业家的公益行动，也成为宜兴养老业另一重要支撑。目前，该市冠名服务居家养老的企业已达12家，总金额达到546万元。中大集团冠名成立的中大尊老社，在该市不同社区成立了8家，每年分别投入5万元专项资金用于硬件升级和活动开展，使这些尊老社发展成为集老年文化剧场、图书阅览室、棋牌娱乐室、心理咨询室、康复治疗室为一体的综合性老年服务场所。张渚镇的民营企业许义春投资260万元，新建两处老年活动室，设有戏台、室外广场、图书阅览室、乒乓室等，建成后无偿赠与该镇芙蓉村村委会，并每年给予每个活动室3万元运营经费。

在公益资金投入的同时，不断壮大的为老服务志愿者队伍，让宜兴的老人们享受到越来越多的贴

心服务。据统计，目前宜兴市义工联合会下设的 18 个义工协会、100 多支服务队、13000 多名义工，每年开展的 200 多场义工服务活动中，约 30% 是助老活动。义工们还与社区签订助老协议，根据结对老人的特点为其提供个性化服务，包括测量血压、代购物品、心理疏导等等。

（来源：第一财经日报）

中国养老网

2017 农村养老政策将发生大变化：最高每月领 1200 元

一直以来农村居民的养老问题都是一大社会难题，单纯依靠家庭养老的模式不仅给家庭增加了沉重的负担，而且一旦遇到碰到子女不孝或者自身有经济困难，老人的基本生活就成了难题。如今随着农村生活水平的提高，不少农民也开始考虑到自己以后的养老问题，现在国家也加大了对农村地区的养老扶持力度，鼓励农民购买农村养老保险，为以后的老年生活有个保障。

2017 年农村居民购买养老保险将出现以下几种变化：

一、失地农民领取养老金

如今随着城乡一体化进程的加快，农民的土地很多都被征用，虽然有一定的补偿，但是农民失去土地也就失去了基本的生活来源。这些失地的农民可以按照城镇居民的标准缴纳养老保险，达到规定的年限后，就可以像城镇职工一样领取养老保险了。

二、一次性补缴养老保险

国家也就是从前几年才开始推行农村养老保险制度，很多农民从当年开始缴纳，一直到退休年龄也无法缴满规定的年限。为了让更多的农民能够享受到养老保险的福利，国家开始推广一次性补缴养老保险费用，使得更多的农民能够在达到退休年龄时领取到养老金。至于每个月能够领取多少，根据交钱的金额不同，最高每个月可领 1200 元。

三、发放高龄津贴

对于村里面的高龄老人，国家会对达到一定高龄的老人给予一定的高龄津贴，至于对年龄的规定以及具体补贴的金额，每个地方的标准可能都不一样。

四、领取基础养老金

对于已经年满六十周岁的农民，他们只能领取到基础养老金，当然这基础养老金的金额是比较少的，一般只有几十元。

未来农村养老模式将呈现多元化发展，不管怎样，为自己购买一份养老保险就为以后的生活多了一重保障，也能减轻子女的负担。养老金政策也是不断变化的，未来将越来越完善，为广大农民朋友带来更多的福利。

（来源：北京时间）

中国养老网

养老政策调整!农民工想拿养老金，要注意这些变化!

养老难题对于农民工来说是难以解决的痛，现在还有很多高龄农民工依旧还在工地打工维持生活，农民工养老问题也已经引起了国家与社会的高度关注，2017 年开始针对农民工的养老问题，国家就出台了相关的措施，旨在解决农民工养老难。

随着国家十三五规划的调整，国家提高了养老金的最低标准为每人每月七十元，同时还将会建立基础养老金水平调整机制，基础养老金提高了，但很多常年外出打工各地奔波，有的没有购买养老保险，而又有许多农民工在不同的地区都购买了养老保险，针对这一情况国家也出台了相关规定，让农民的养老保险费用不会白交。

- 1、如果农民工在户籍当地购买了养老保险，就能够在户籍地领取；
- 2、没有在户籍地购买的农民工，在累计购买缴费 10 年的地区领取；
- 3、没有在户籍地购买，常年各地打工仔各地都有参保的情况，且都不满 10 年，则能够将养老保险转回上一年缴费满年限的地方领取；
- 4、没有在户籍地购买，且在多地累计缴费都没有满 10 年的，则需要归纳到户籍地按照规定领取。

如今对于没有参加养老保险的农民工，或者缴费未满 10 年的农民工来说，也能够一次性补缴所有的养老保险费用，进而领取到养老金了!

(来源：搜狐)

中国养老网

老年说法

山东：济宁市发布 2016 年老年消费维权典型案例

“3·15”国际消费者权益日前夕，济宁市工商局发布 2016 年六大消费维权案例，其中，城区一老年消费者“购买治疗仪无功效难退，消协调解商家道歉”的案例入选，提醒老年消费者注意防范维权，必要时到消费者协会寻求帮助。

近年来，老年人频繁遭遇健康保健消费陷阱，发现无效准备退货、退款时，商家往往以消费者是自主选择并没有强制购买为由不予退货。维权案例就发生在身边，更好的提醒老年消费者天上不会掉馅饼，不贪便宜是关键。对各种健康讲座、上门服务、免费体检不要盲目参加，若身体不适，要及时到正规医院就诊，到合法药店抓药。若需购买保健品，一定要到国家食药监局网站上查实所购商品的有效信息，确认无误后再去购买。

(来源：济宁市老龄办)

中国养老网

四川：阿坝州为退休老干部举办“3.15”健康消费专题讲座

日前，为引导广大离退休老干部树立正确的消费理念，提高消费维权能力、有效维护自身合法权益，阿坝州消委会、州工商局、州委老干部局在全州退休干部较为集中居住的都江堰市，举办了“3.15”健康消费专题讲座。州级机关和全州13县住都江堰的离退休老干部400余人参加了专题讲座。

专题讲座围绕“健康养老理性消费”为主题，紧扣老年人消费心理，采取以案释理、以案说法的方式，从三个方面进行了通俗易懂、深入浅出的讲解，就当前老年消费群体在养生保健、投资理财方面消费权益受到侵害的七种普遍现象，用案例讲述的方式，进行了剖析，提醒老年朋友在“购物返钱”、“高科技产品防病治病”、“感恩回馈爱心讲座”、“免费体检”、“免费旅游”、“礼品馈赠”、“高额投资回报”等诱惑面前要保持冷静、理性面对；就九种较为典型的老年消费陷阱以案说法进行了深刻揭露，引导老年朋友正确识别和远离各种消费陷阱，相信科学，理性看待养生；就老年人如何提高消费维权能力、有效维护自身合法权益问题，详细阐述了食品、保健食品、药品等概念，展示了日用消费商品的合法标识和产品批号，引导老年朋友科学养生、健康消费、理性消费。

参加讲座的老干部们纷纷认为，讲座紧贴老年人的实际需要，向大家传递了健康理性的消费理念，对老年人提高生活质量、预防消费陷阱很有帮助。讲座现场还向老干部们发放宣传资料2800份。

（来源：阿坝州老龄办）

中国养老网

非法集资诈骗频频盯上老年人，养老投资要谨慎

近年来，非法集资不法分子盯上了老年人群体，害得很多中老年人钱财被骗，严重影响晚年养老生活。据了解，仅去年，红谷滩警方就接到了10多起集资诈骗和非法吸收公众存款案，诈骗对象主要为老年人。非法集资诈骗有哪些常见手法？该如何进行防范？近日，记者进行了调查。

【现状】集资诈骗盯上老年人

“这一两年来，犯罪分子利用老年人有一定闲散资金、投资渠道不多，通过集资诈骗或非法吸收公众存款（下称非吸案）等形式骗取钱物的案件越来越多。”南昌市公安局红谷滩分局经侦大队大队长刘稳告诉记者，仅去年，红谷滩警方就接到了10多起集资诈骗和非法吸收公众存款案，其中破获6起（部分案件因外地也有，已并案受理），涉案金额多的一个多亿，少的也有数千万元。

“这些案件的普遍特点就是以高息为诱饵，一般都在两分月息以上，或者以12%-15%的年回报率，部分老年人容易受高息诱惑。加上许多业务员打感情牌，骗取缺少子女关爱的老年人信任，从而达到骗财的目的。”对于愈演愈烈的以老年人为犯罪对象的非吸案，南昌市公安局东湖分局经侦大队办案民警彭箭飞也深有感触。

去年，东湖分局经侦大队也破获了“非吸”案。“犯罪分子通过在商场、公园发传单，以返红包、送礼品等方式吸引老年人关注，尝到甜头的老年人往往禁不住诱惑。”

【分析】非法集资6种典型手法

办案民警介绍，非法集资活动涉及内容广，表现形式多样，从目前案发情况看，主要包括债权、股权、商品营销、生产经营等四大类，主要受害群体为老年人。其中6种典型诈骗手法须警惕。

1.假冒民营银行的名义，谎称已经获得或者正在申办民营银行的牌照，以虚构民营银行的名义发售原始股或吸收存款。

2.非融资性担保企业以开展担保业务名义，发售虚假的理财产品或虚构借款方，以提供借款担保名义非法吸收资金。

3.打着境外投资、高新科技开发等旗号，假冒或者虚构国际知名公司设立网站，并在网上发布销售境外基金、原始股、境外上市、开发高新技术等信息，虚构股权上市增值前景或者许诺高额预期回报，诱骗群众向指定的个人账户汇入资金。

4.以“养老”的旗号吸收公众存款。这类犯罪手法有两个突出形式：一是以投资养老公寓、异地联合安养为名，以高额回报、提供养老服务为诱饵，引诱老年群众“加盟投资”；二是通过举办所谓的养生讲座、免费体检、免费旅游、发放小礼品方式，引诱老年人投入资金。

5.以高价回购收藏品为名非法集资。以毫无价值或价格低廉的纪念币、纪念钞、邮票等所谓的收藏品为工具，声称有巨大升值空间，承诺在约定时间高价回购，引诱群众购买。

6.假借P2P网络借贷名义非法集资。设立所谓P2P网络借贷平台，以高利为诱饵，采取虚构借款人及资金用途、发布虚假招标信息等手段吸收公众资金。

【案例】承诺2分月息卷走700余万元

2016年6月27日，东湖分局经侦大队接到丁某报案：其于2014年2月至6月在江西某科技有限公司投资了120余万元，按月息2分计投资回报，到期后没有得到投资回报，本金也未退回。类似报案有10余起，且所有受害人的供述都指向苏某。

经查，犯罪嫌疑人苏某（男，湖南怀化市人）伙同黄某某、程某、李某某等人成立江西某生物科技有限公司。该公司许诺高额利息，主要向老年人吸收资金投资，共计150余人，金额达700余万元。

2016年10月底，办案民警将苏某抓获。经审讯，苏某对其非法吸收公众存款700余万元的事实供认不讳。

高额回报为饵非法集资134万元

2016年5月25日，犯罪嫌疑人罗某（男，峡江县人）因涉嫌非法吸收公众存款罪，被东湖公安分局刑事拘留，同年7月1日经东湖区人民检察院批准逮捕。

经查，2015年4月至8月间，井冈山市某旅游工艺品开发有限公司的法人代表姚某（在逃）等人，以其公司建厂、产品开发等需要资金为由，在南昌市成立井冈红旅游工艺品开发有限公司南昌分公司，为了吸收存款，多次组织投资者在南昌分公司搞活动宣传，带投资者到井冈山去考察项目，以募集的资金按每万元年息18%~20%，半年支付一次利息为诱饵，非法吸收公众存款。截至案发，共接到50名投资者报案，涉及金额达134万元。

项目扩建为名非法融资610余万元

2016年12月1日，犯罪嫌疑人盛某（男，进贤人）因涉嫌骗取银行贷款罪、非法吸收公众存款罪被南昌市公安局东湖分局刑事拘留。2017年1月6日，经东湖区人民检察院批准逮捕。

2014年5月至2015年4月间，盛某伙同胡某（已起诉）等人，以江西某商贸有限公司的名义，在明知未经银行等国家有关部门批准的情况下，用进贤县某项目扩建、施工需要资金为由开展非法融资活动，并以支付月息2%~2.5%为诱饵，非法吸收公众存款。2016年8月30日经司法技术鉴定：2014年4月至2015年2月间，从该公司出纳电脑中提取的数据中发现，有投资人员100名，融资金额610余万元。

（来源：中国江西网）

中国养老网

全国人大代表黄云：建立老年人免费遗嘱库

针对财产继承纠纷持续走高的态势，3 月 14 日，全国人大代表、致公党重庆市委副主委黄云建议，应积极倡导老年人自立遗嘱，并为老年人建立免费遗嘱库。

黄云说，生前订立好遗嘱是一种理智的选择，可以避免被继承人死亡后继承人之间发生矛盾纠纷，保障被继承人生前生活质量。近年来，房屋、婚姻、劳务等 16 类民间纠纷中，唯有财产继承纠纷持续走高。

黄云表示，如果未订立遗嘱，遗产按法定程序办理，难以体现被继承人的真实意愿；订立遗嘱，遗产将按照遗嘱办理，最大限度体现遗嘱人的真实意愿，同时也有效避免因财产继承引发的家庭纠纷。如果通过第三方机构见证遗嘱本身真实、合法、有效，并交由第三方进行保管，既能使老人安度晚年，又能保证继承人应得的权益不受损害，遗嘱也很容易得到执行，一般不会产生继承纠纷，影响家庭和睦。

为此他建议，由各级民政部门牵头、司法部门协同，制定相应政策并广泛宣传引导，出台遗嘱订立流程指导意见，比如遗嘱免费入库的人选条件、立嘱范本、第三方见证规程等，指导各级民政部门为 60 周岁以上老年人免费提供遗嘱服务。同时成立专门队伍，受理遗嘱订立和保管事务，遗嘱库专人负责管理。另外，应充分保护立嘱人隐私，对入库的老年人遗嘱采取严格的保密措施。

（来源： 重庆日报）

中国养老网

政府购买服务

上海：关于宝山区征地养老信息管理系统升级项目的单一来源公示

公告概要：

公告信息：

采购项目名称宝山区征地养老信息管理系统升级项目

品目

采购单位上海市宝山区社会保障服务中心

行政区域宝山区公告时间 2017 年 03 月 09 日 14:50

预算金额¥20 万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人张辉

项目联系电话 13816856702

采购单位上海市宝山区社会保障服务中心

采购单位地址无

采购单位联系方式无

代理机构名称上海瑞和工程咨询有限公司

代理机构地址宝山区友谊路 1538 弄 15 号

代理机构联系方式 02151261350

单一来源公示

采购单位：上海市宝山区社会保障服务中心

采购项目名称:宝山区征地养老信息管理系统升级项目

政府采购编号：13-17-z95247

采购内容：

在原系统基础上进行数据统计功能扩展与性能优化，将区属 13 个街镇业务受理点的征地养老人员、资金、医疗、减负、补贴等管理纳入区级信息系统，实现征地养老人员区级统筹管理。根据市级主管部门的业务要求，实现宝山征地养老人员部分业务数据与市级平台无缝对接。

采购预算金额：200000（国库资金：0；自筹资金：200000；）

供应商：上海越创信息科技有限公司

供应商地址：浦江镇江航路 60 弄 1 号 1002

提供的货物或服务说明：

项目包括征地养老信息管理系统升级开发，部署实施、操作培训及一年免费维护服务。最大限度利用已有资源，节约项目成本，确保以高效率完成本项目工作。

单一采购理由：

本次软件升级是在原系统基础上进行升级改造，需要对原系统全面深入了解的基础上进行，建议由原系统开发单位上海越创信息科技有限公司承建。原因如下：一方面原承建单位对系统架构及业务流程比较熟悉，可以保持系统的兼容性、延续性和继承性，保证用户使用习惯和原有系统的基本功能，充分保护已有数据资源，降低数据迁移及转换带来的风险，确保系统平滑过渡；另一方由原承建单位承建，避免重复开发带来的人力、物力、财力浪费，有利于降低项目实施成本，缩短开发周期、最大限度保护原有投入。基于以上因素考虑，拟申请本项目采用单一来源采购方式进行采购。

公示起止时间：2017-03-09 至 2017-03-16

任何供应商、单位或个人对此单一来源采购方式有异议，可以在本公示期内将书面意见反馈给采购单位，并同时抄送相关财政部门。

采购单位：上海市宝山区社会保障服务中心

地址：淞兴路 309 号财政部门地址：友谊支路 238 号

联系人：张辉联系人：林卫中

联系电话：13816856702 联系电话：02166786810

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

安徽：安庆市松鹤苑社会化养老设备采购（第五包二次）中标公示

公告概要：公告信息：

采购项目名称 安庆市松鹤苑社会化养老设备采购

品目

采购单位 安庆市黄梅故里置业有限公司

行政区域 市辖区 公告时间 2017 年 03 月 08 日 16:51

本项目招标公告日期 2017 年 02 月 15 日 中标日期 2017 年 03 月 08 日

评审专家名单 无

总中标金额 ￥178815 万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人 徐峰

项目联系电话 无

采购单位 安庆市黄梅故里置业有限公司

采购单位地址 无

采购单位联系方式 无

代理机构名称 安徽安庆市公共资源交易中心

代理机构地址 安徽安庆市公共资源交易中心

代理机构联系方式 无

中 标 公 示

采购人名称 安庆市黄梅故里置业有限公司

项目名称 安庆市松鹤苑社会化养老设备采购（第五包二次） 项目编号 CG-AQ-2016-

717

第一中标候选人 安庆市易鹏商贸有限公司

中标金额 178815.00 元

第二中标候选人 安庆致尚商贸有限公司

第三中标候选人 安庆瑞阳信息科技有限公司

开标地点、日期 安庆市公共资源交易中心、2017年3月7日

公示时间 2017年3月8日至2017年3月10日

异议、投诉受理 招标(采购)机构名称: 安庆市公共资源交易中心

地址: 安庆市龙山路 215 号

项目负责人: 徐峰 联系电话: 0556-5991153。

若投标人对上述结果有异议,可在公示期内,以书面形式向安庆市公共资源交易中心提出,联系人: 武惠梅,联系电话: 0556-5991158。

若投标人对异议答复不满意的,可在规定时间内以书面形式向安庆市公共资源交易监督管理局督查科提出投诉,联系电话: 0556-5991021。

注: 异议和投诉均应当有明确的请求和必要的证明材料,猜测式、怀疑式的异议和投诉将不被接受。且异议和投诉的相关请求与证明材料须一次性书面提出并加盖投标人单位公章,否则,将不予受理。

(来源: 中国政府采购网)

中国养老网

江西: 机电设备招标有限公司关于南昌市军休所智慧养老系统采购项目(招标编号: JXTC2016070564)电子化公开招标中标公告

根据江西省政府采购工作领导小组办公室批准的采购计划要求,江西省机电设备招标有限公司受南昌市军队离休退休干部第一、第二休养所委托,就南昌市军休所智慧养老系统采购项目进行了公开招标。开标大会于2017年3月6日9:30时在江西省公共资源交易中心五楼八号开标室举行。经评标委员会评审和采购人确认,中标结果如下:

招标公告发布日期: 2017年2月10日

定标日期: 2017年3月8日

采购项目编号	货物名称	品牌/型号	数量	中标金额(万元)	中标供应商
洪购 2016J009468001	军休干部智能化养老系统开发	移动、大象等	1 批	69.8411	江 西 中
移动通信技术工程有限公司					
洪购 2016J009463001	军休干部智能化养老系统开发	移动、大象等	1 批	90.1589	

简约技术要求：详见附件招标文件

合同履行期：合同签订生效之日起 90 日历天内交货并安装调试完毕

服务要求：提供项目质保期为四年，保修期内免费上门维修，其中手机提供上门服务（人为因素或不可抗拒的自然现象所引起的故障或破坏除外）

中标供应商地址：南昌市高新区高新七路 999 号

评标委员会名单：余爱国、魏文清、许吉芹、赵逸琼、江海

招标文件：详见附件

采购人名称：南昌市军队离休退休干部第一、第二休养所

采购人地址：南昌市青山湖南大道 262 号

联系人：江先生

联系电话：13576911039

采购代理机构：江西省机电设备招标有限公司

采购代理机构地址：江西省南昌市省政府大院北二路 92 号（咨询大厦）

联系人：杨锋

如有异议，自本公告发布之日起七个工作日内以书面形式向采购代理机构提出，逾期将不再受理。

特此公告。

江西省机电设备招标有限公司

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

福建：诚信招标有限公司关于泉州医学高等专科学校养老平台及爱心小屋设备采购及服务项目公开招标公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称养老平台及爱心小屋设备采购及服务

品目货物/其他货物/其他不另分类的物品

采购单位泉州医学高等专科学校

行政区域泉州市公告时间 2017 年 03 月 09 日 15:22

获取招标文件时间 2017 年 03 月 10 日 08:00 至 2017 年 03 月 17 日 17:30

招标文件售价¥100

获取招标文件的地点泉州市通港西街东海文创园中渌大厦二楼

开标时间 2017 年 03 月 30 日 09:00

开标地点泉州市通港西街东海文创园中渌大厦二楼

预算金额¥128 万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人陈小姐

项目联系电话 059522507198

采购单位泉州医学高等专科学校

采购单位地址泉州市洛江区万安开发区安吉路 2 号

采购单位联系方式陈老师 13799209977

代理机构名称福建诚信招标有限公司

代理机构地址泉州市通港西街东海文创园中绿大厦二楼

代理机构联系方式陈小姐 059522507198

福建诚信招标有限公司受泉州医学高等专科学校委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对养老平台及爱心小屋设备采购及服务进行公开招标，欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称：养老平台及爱心小屋设备采购及服务

项目编号：CXQZ17015

项目联系方式：

项目联系人：陈小姐

项目联系电话：059522507198

采购单位联系方式：

采购单位：泉州医学高等专科学校

地址：泉州市洛江区万安开发区安吉路 2 号

联系方式：陈老师 13799209977

代理机构联系方式：

代理机构：福建诚信招标有限公司

代理机构联系人：陈小姐 059522507198

代理机构地址：泉州市通港西街东海文创园中绿大厦二楼

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍：

福建诚信招标有限公司受泉州医学高等专科学校委托，以公开招标方式进行以下项目的政府采购，欢迎合格的供应商参加投标。

一、采购编号：CXQZ17015

二、项目名称：养老平台及爱心小屋设备采购及服务

三、项目内容：技术规格及服务要求：详见本招标文件第二章。

四、交付期：在签订合同后 60 个日历日内货物全部送达、安装调试完毕且验收合格、交付使用。

五、交付地点：采购人指定地点

六、投标人的资格要求：

1、投标人应具有独立法人资格，所投的货物或服务必须全部在投标人营业执照允许经营的范围内；

2、投标供应商应符合《政府采购法》第二十二条的要求；

3、投标人符合《中华人民共和国政府采购法实施条例》（国务院第 658 号）第十九条第二款规定（出具承诺书）；

4、投标人代表应为投标人的正式在职工作人员，须提供投标截止时间前半年内连续三个月投标人为投标人代表缴纳社会保险的证明材料（税务部门或社保机构出具的），否则视为无效投标（自然人除外）

5、投标人须提供住所地或业务发生地检察机关出具的且在有效期内(落款时间在截止开标时间 2 个月内)没有行贿犯罪记录的行贿犯罪档案查询结果告知函的原件或复印件（提供复印件的，原件开标时核对）。

6、本项目预算审核价：人民币壹佰贰拾捌万元整（¥128 万元），凡超过预算审核价的投标为无效投标。

7、本项目接受联合体方式投标。

七、招标文件公告期限：2017 年 03 月 10 日至 2017 年 03 月 17 日。

八、招标文件获取方式：请各潜在投标人自行从泉州市政府采购网(<http://qz.fjzfcg.gov.cn:9200>)下载，购买招标文件的费用应在提交投标文件前认缴。招标文件每套售价人民币 100 元。逾期或未购买招标文件的，其投标将被拒绝。

九、基本账户

开户行：泉州农村商业银行股份有限公司营业部，
户名：福建诚信招标有限公司，账号：9070210010010001407810。

投标保证金专户

开户行：兴业银行泉州东湖支行
户名：福建诚信招标有限公司，账号：152530100100099330。

特别提示：投标人购买招标文件、缴纳中标服务等款项应汇入以上基本帐户，投标保证金汇入投标保证金专用账户。

十、提交投标文件截止时间：2017年03月30日09:00时(北京时间)。

十一、开标时间：2017年03月30日09:00时(北京时间)，届时请投标代表出席开标会；逾期送达或不符合招标文件规定的投标文件恕不接受。

十二、招标文件发售、投标文件提交及开标地点：泉州市通港西街东海文创园中渌大厦二楼(福建诚信招标有限公司)。

十三、凡对本次招标有疑义的，请以信函、电话、传真或来人与我司招标部联系,联系人：陈小姐,联系电话：0595-22507198、22507298(总机)，传真：0595—22507398,邮箱：fjcxzb@163.com。

采购单位联系人:陈老师，联系电话：13799209977。

十四、公告内容发布于泉州市政府采购网（<http://qz.fjzfcg.gov.cn:9200>）、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）（采购信息不一致的，以泉州市政府采购网发布的内容为准。）

十五、根据《中华人民共和国政府采购法》第五十二条规定，供应商认为采购文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可根据中华人民共和国国务院令第658号《中华人民共和国政府采购法实施条例》第五十三条提出质疑：对采购文件质疑的，可以在收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日提出；对采购过程质疑的，可以在各采购程序环节结束之日提出；对中标结果质疑的，可以在中标结果公告期限届满之日提出；均以书面形式向采购人提出质疑澄清，口头质疑不予接受。

十六、本项目拒绝原装进口产品参加投标。

十七、本次采购接受泉州市采购办监督。

福建诚信招标有限公司

二〇一七年三月九日

二、投标人的资格要求：

1、投标人应具有独立法人资格，所投的货物或服务必须全部在投标人营业执照允许经营的范围内；2、投标供应商应符合《政府采购法》第二十二条的要求；3、投标人符合《中华人民共和国政府采购法实施条例》（国务院第658号）第十九条第二款规定（出具承诺书）；4、投标人代表应为投标人的正式在职工作人员，须提供投标截止时间前半年内连续三个月投标人为投标人代表缴纳社会保险的证明材料（税务部门或社保机构出具的），否则视为无效投标（自然人除外）5、投标人须提供住所地或业务发生地检察机关出具的且在有效期内(落款时间在截止开标时间2个月内)没有行贿犯罪记录的行贿犯罪档案查询结果告知函的原件或复印件（提供复印件的，原件开标时核对）。6、本项目预算审核价：人民币壹佰贰拾捌万元整（¥128万元），凡超过预算审核价的投标为无效投标。7、本项目接受联合体方式投标。

三、招标文件的发售时间及地点等：

预算金额：128.0万元（人民币）

时间：2017年03月10日08:00至2017年03月17日17:30(双休日及法定节假日除外)

地点：泉州市通港西街东海文创园中渌大厦二楼

招标文件售价：¥100.0元，本公告包含的招标文件售价总和

招标文件获取方式：泉州市政府采购网（<http://qz.fjzfcg.gov.cn:9200>）

四、投标截止时间：2017年03月30日09:00

五、开标时间：2017年03月30日09:00

六、开标地点：

泉州市通港西街东海文创园中渌大厦二楼

七、其它补充事宜

八、采购项目需要落实的政府采购政策：

1、中小企业参与投标价格扣除

2、节能、减排、环境标志产品评审优惠内容及幅度（综合评分法）

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

福建：关于漳州市芗城区城乡社区居家养老专业化服务项目补充公告-财闽漳【1701】（01）号

福建城域工程咨询有限公司受漳州市芗城区民政局委托将对下列政府采购项目漳州市芗城区民政局进行公开招标(招标方式)

1、招标文件编号：财闽漳【1701】（01）号(2016 闽财购计[XCGK48]号)

2、招标项目内容：漳州市芗城区城乡社区居家养老专业化服务项目

3、投标截止时间 2017 年 3 月 24 日 09:30(北京时间)

4、开标时间 2017 年 3 月 24 日 09:30(北京时间)

各潜在供应商：根据采购单位要求，漳州市芗城区城乡社区居家养老专业化服务项目（采购编号财闽漳【1701】（01）号）招标文件内容做出如下更改：

1、招标文件第 24 页有做更改，更改内容详见附件（招标文件）。

其余内容不变，特此通知

根据相关法律法规规定，本更改通知为招标文件的组成部分，对投标供应商均具约束力。

福建城域工程咨询有限公司

2017 年 3 月 9 日

福建城域工程咨询有限公司(代理机构)

2017 年 3 月 10 日

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

云南：文山市古木镇人民政府居家养老中心建设工程采购项目竞争性磋商公告

一、基本情况

项目名称 文山市古木镇居家养老中心建设工程

采购项目 项目

编号 云五政采（2017）14 号

采购方式 竞争性磋商 代理

机构 云南五兴工程造价咨询事务所有限责任公司

采购范围 本项目为两个标段（可分标段投标和中标）

项目编号：云五政采[2017]14 号；

建设内容：一标段：文山市古木镇纸厂居家养老中心建设；

二标段：文山市古木镇牛棚居家养老中心建设。

建设面积：一标段 688.8 平方米；二标段 688.8 平方米。

项目资金来源 彩票公益金项目 采购预算 一标段：470000.00 元

二标段：470000.00 元

磋商内容 项目设计施工图、磋商文件及补遗全部范围。（具体要求详见采购清单和设计图纸）

质量要求 达到国家现行有关施工质量验收规范，并达到合格标准（具体要求详见磋商文件和设计图纸）

报名地点 云南五兴工程造价咨询事务所有限责任公司（文山州建设大厦四楼）

磋商文件购买方式 磋商文件每套售价伍佰元整（¥500.00 元） 磋商保证金 一标段：大写玖仟元（¥9000.00）元；

二标段：大写玖仟元（¥9000.00）元。

响应文件递交地点及开

标地点 文山市公共资源交易中心 响应文件递交

方式 专人送至指定投标地点。不接受传真、邮寄或电话投标。响应文件请按时递交，逾期递交的文件恕不接受。

付款方式及期限 按工程进度付款 施工地址 文山市古木镇

二、时限要求

报名及磋商文件索取时间 2017 年 03 月 09 日至 2017 年 03 月 15 日

每天 9:00-11:30；14:30-17:00（双休及节假日除外）

响应文件递交时间 2017 年 03 月 22 日 08 时 30 分至 09 时 00 分 开标时间 2017 年 03 月 22 日 09 时 00 分

保证金

交款时间 2017 年 03 月 09 日至 2017 年

03 月 22 日 09 时 00 分止 开工、竣工时间 具体按合同签订时间为准

总工期：90 日历天

三、相关要求及说明

费用说明 磋商过程中，无论结果如何，供应商自行承担所产生的一切费用。

供应商资格要求

1、具有房屋建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质、具有独立法人资格的施工单位。

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3、近三年内无行贿犯罪记录；

4、本次竞争性磋商不接受联合体磋商。

5、根据《文山州人民政府关于进一步加强农民工工资支付保障工作的意见》（文政发〔2015〕25 号）文件要求，凡在文山州进行工程招投标的施工企业均须持有人社部门出具的近两年内无拖欠农民工工资证明，对已在本州设立分支机构的施工企业，应按‘属地管理’原则，由本州人社部门出具证明；对未在本州设立分支机构的新进施工企业，应由企业注册地人社部门出具证明。

报名时提交资料 满足资格要求，有兴趣的供应商可以参加本次采购项目的竞争性磋商。报名时需由法定代表人或授权委托人到现场报名并携带以下相关资料的原件（原件审验后退回），另提交加盖公章复印件一份装订成册：

a. 投标单位法人营业执照副本、税务登记证、组织机构代码证副本、资质证书副本、安全生产许可证副本、开户许可证、建筑工程建造师或（建造员）证及安全生产考核证。（原件）

b. 供应商单位法定代表人资格证明书（原件）（附法定代表人身份证复印件）、有法定代表人签字的法定代表人授权委托书及授权委托人身份证（原件）

c. 须提供检察机关出具的法定代表人及项目经理的《行贿犯罪档案查询结果告知函》（原件）

d. 省外企业需提供有效期内的入滇备案证或入滇企业基本信息登记（原件）

e. 提供人社部门出具的无拖欠农民工工资证明（原件）

以上资格证明为必备条件，所提供的材料必须在有效期内，须年检的证件，年检章应清晰可辨，

如有一项未提供或所提供的证件不在有效期内，在资格审查时将视其为不合格供应商。

文件要求 1、响应文件要求一式三份，正本壹份，副本贰份，并在封面上注明“正本”“副本”字样，由法定代表人或委托代理人签字，并加盖单位公章，于投标截止时间前将响应文件装订成册并密封完好并在封签处加盖公章，封皮上写明项目编号、项目名称、报价人全称、经办人及联系电话并注明“响应文件”“开标时启封”字样递交至指定地点（详见磋商文件）。

2、响应文件按“相关附件”的组成所列内容及顺序装订成册，不得采用活页夹等可随时拆换的方式装订并编制目录、逐页标注连续页码，否则，因响应文件装订松散而造成的丢失或其他后果由供应商自行承担。

3、本次项目为一整包，磋商申请人不得对一个包中的项目进行拆分，少报或多报，否则按无效投标处理。

保证金

要求 投标保证金必须在 2017 年 03 月 22 日 09 时前从投标人基本账户以“转账”或“电汇”形式提交到保证金专户，其它形式的投标保证金概不接受。投标人缴纳投标保证金时，需在转账凭证注明投标项目名称，并注明联系人及电话，投标保证金缴款单位名称必须和投标单位名称一致，未按要求提交投标保证金的视为放弃参与此次招标活动。

投标保证金递交账户：

户名：文山市公共资源交易中心

开户银行：文山民丰村镇银行卧龙支行

银行帐号：5326218401600000037842

定标说明 磋商小组按响应文件满足磋商文件全部实质性要求且综合评分得分由高到低的顺序推荐成交供应商候选人。

采购相关信息查询网站 本次采购的相关信息同时在“文山市政务服务网”、“文山市人民政府网”、“云南省政府采购网”、“云南省公共资源交易信息平台网”、“文山州公共资源交易中心网”同时发布，请各供应商在递交响应文件前随时查看，以获取最新信息。

四、代理采购机构基本信息

保证金开户银行信息 账户名称：文山市公共资源交易中心

开户银行：文山民丰村镇银行卧龙支行

银行帐号：5326218401600000037842

代理机构名称 云南五兴工程造价咨询事务有限责任公司

业务联系人 李朝霞 联系电话（传真） 联系电话：0876-8880666

传 真：0876-2154658

采购单位

联系人 高霆静影 联系电话 15758769757

根据《中华人民共和国政府采购法》、《云南省政府采购条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等相关法律法规的规定，文山市古木镇居家养老中心建设工程采购项目经文山市财政局批准进行竞争性磋商方式采购，云南五兴工程造价咨询事务有限责任公司受文山市古木镇人民政府委托，对文山市古木镇居家养老中心建设工程采购项目（项目编号：云五政采（2017）14 号）进行竞争性磋商采购以确定成交供应商，特邀请具有独立法人资格及相应资格条件的供应商参加本次竞争性磋商。

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速地老龄化的政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

中国养老网 cnsf99.com

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

中国企业年金网 chinapension.com.cn

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

公司地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓

邮编：100600

邮箱：lbss_26@126.com cnsf99@126.com

电话：010-88361812

传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问:

西彦华 苏博

编辑:

王福达

