

2017 丁酉年

 中国养老网
WWW.CNSF99.COM



每日养老资讯



中国养老网主办

2017-03-23

目录

养老视点	4
江苏：2017年连云港市将全面放开养老服务市场.....	4
四川：老龄调研成果在全国获奖.....	5
四川：广元市召开2017年全市老龄工作会.....	5
广东：广州将出台养老新政.....	6
广东：今年东莞将建成一批医养结合机构，养老院设医疗机构.....	7
养老“双城记”需打通任督二脉.....	8
居家养老现已成为社区及物业服务的重要内容.....	9
热点新闻	10
国家康复辅具研究中心秦皇岛研究院和国家康复辅具质检中心秦皇岛分中心成立座谈会顺利召开.....	10
今年50%以上养老院要具备医疗服务能力.....	11
养老事业需全社会力量共同参与.....	12
组团养老各展所长.....	12
全国老龄办召开办党组理论学习中心组扩大会议传达学习习近平总书记中央政治局第三十九次集体学习时的重要讲话精神和全国“两会”精神.....	13
让老年人发挥更大作用.....	14
高西庆：养老金统管应寻求竞争.....	15
姚余栋：加强养老第三支柱引长钱入资本市场.....	16
养老公益可持续“普惠养老”进社区.....	16
朱宁：房地产为何是泡沫之王？政府支持鼓励是要因.....	17
老龄数据	19
四川：成都市百岁老年人突破千名.....	19
政策法规	19
民政部等六部门印发关于开展养老院服务质量建设专项行动的通知..	19
养老研究	22
贯彻国务院文件，进一步放开养老服务市场.....	22
创新老龄金融保障健康流转.....	24
养老类型	25
北京：西城最大区级养老院将开工.....	25
山东：淄博市首家全面托管的社区老年人日间照料中心落户张店.....	26

福建：首家台资养老院开进平潭，软硬件“有台味”	26
养老访谈	28
郭士杰：科技，让养老更舒适.....	28
智慧养老	31
智慧养老成为应对老龄化的新途径.....	31
发展智慧养老新业态：开展智慧健康养老应用示范.....	31
智慧养老成为应对老龄化的新途径.....	33
养老培训	34
山东：日照五莲 19 个村推行“互助养老”聘贫困妇女成为护理员....	34
陕西：富平县民政局举办 2017 年养老服务机构人员培训班.....	35
互动养老	35
旅居养老受到老年人追捧.....	35
社会保障	36
河南：提高城乡居民基本养老保险基础养老金最低标准每人每月新增 加 2 元.....	36
失独老人特别扶助保险计划在天津启动.....	37
2017 农村养老新政，你不知道的 6 个新变化！	37
国际交流	38
智能养老在日本.....	38
老年说法	40
山东：菏泽市完善机制畅通老年维权“绿色通道”	40
甘肃：甘南州将《甘肃省老年人权益保障条例》译为藏语言文字.....	41
误入非法集资养老金尽失，“以房养老”助老人迎接新生活.....	41
政府购买服务	42
陕西：航天航空博览园、康体养老养生产业园、河堤景观及水上乐 园、商山旅游开发及商山广场建设 4 个 PPP 项目咨询服务机构采购竞 争性谈判公告.....	42
浙江：无锡市社会福利中心智能化养老服务系统及配套安装建设工程 公开招标公告.....	43
福建：莆田市秀屿区民政局莆田市秀屿区居家养老专业化服务项目竞 争性磋商.....	45
福建省建融工程咨询有限公司关于城乡社区居家养老专业化服务项目 闽莆建融【F-2017】采招 007 号的招标公告公开招标公告.....	47
广西：诚信工程造价咨询有限公司关于桂林市居家养老服务互联网+建	

设项目[GLZFCG2016A0495(重)]更改通知（二）	49
云南：文山市古木镇居家养老中心建设工程采购项目竞争性磋商成交公告	50
<u>关于我们</u>	<u>52</u>
<u>联系我们</u>	<u>53</u>

养老视点

江苏：2017年连云港市将全面放开养老服务市场

新建6个街道老年人日间照料中心、全市养老床位数达到每千名老年人37张、政府为困难老人购买养老服务市区全覆盖、护理型床位占养老机构床位总数的40%以上……记者昨天获悉，2017年我市将全面放开养老服务市场，以产业化思维推进养老服务业改革，加快构建多层次、多样化社会养老服务体系，更好地满足全社会的养老服务需求。

新建6个街道老年人日间照料中心

在港城，很多老年人喜爱居家养老。如何让这些老人得到更好的居家养老服务？

今年，我市将强化居家养老的基础性地位，在去年的基础上持续推进社区居家养老服务设施网络建设，新建6个街道老年人日间照料中心、89个社区老年人助餐点、30个居家养老服务中心（站）。

市民政局局长王从金说：“鼓励支持专业性社会组织、养老服务机构及企业连锁经营居家养老服务中心，每个县区培育1个连锁经营3家以上的社区养老服务组织或者机构，促进社区居家养老服务中心的实体化、社会化。”

大力引入社会资本参与养老服务

数据显示，目前，全市60周岁以上老年人口87.36万人，占总人口的16.43%，超过全国（16.1%）的平均水平。老龄产业发展空间巨大，如果能把养老消费市场做大、做强、做精，将大大提升老龄产业对经济转型升级的贡献率。

今年，我市将大力发展老龄产业，全面放开养老服务市场，以产业化思维发展养老服务，实现民生改善与经济发展双促进、双提高。进一步营造公开透明的政策环境，加快推进包括农村敬老院在内的公办养老机构运营机制市场化改革，以更大力度引入社会资本参与养老服务。

王从金说：“养老服务业发展好了，既可以解决老人养老问题，还可以形成巨大的产业。2017年将培育一批创新型、连锁型养老服务企业和组织，社会力量举办或经营的床位数占养老床位总数的60%以上，全市养老床位数达到每千名老年人37张。”

新建两个医养融合性养老机构

去年，我市全力推进养老机构建设及体制机制改革，优化养老床位结构，全市养老床位增至30744张，每千名老人拥有养老床位35.6张；全市新增6家民办养老机构800张床位，建成10个护理型养老机构1000余张床位，为老年人提供了多样化、多层次的养老服务。

“我市将引导社会资金重点投向医养融合领域。”王从金表示，要关注重点老年人医疗护理服务需求，积极推进特困失能、半失能老人集中托养机制建设。

今年，我市将大力发展护理院，新建医养融合性养老机构两个，新增护理型养老床位600张，护理型床位占养老机构床位总数的40%以上。

城市困难老人养老服务政府买单

今年，我市将加快推进养老机构标准化建设，提升养老机构服务和管理水平，迎接全国养老院服务质量大检查。加强养老护理员、营养配餐师、养老机构负责人培训，养老护理员持证上岗率达到87%。

加快推进“互联网+”养老服务，市级智慧养老服务平台投入使用，线下服务扩面提质，实现政府为困难老人购买养老服务市区全覆盖。推进养老服务评估工作，引进第三方力量对申请入住政府兜底服务机构和享受政府购买服务及各类补贴实行全面评估。

深入推进安康关爱行动，力争全市参保率达到45%。推进敬老院转型，加快发展更适合农民、农村实际的养老服务。

(来源：连网)

中国养老网

四川：老龄调研成果在全国获奖

近期，全国老龄办2016年度老龄政策调研优秀成果名单出炉。我省推荐的《四川城乡老年人生活状况研究报告》等6篇调研文章获奖，其中二等奖1篇，三等奖3篇，优秀奖2篇。省老龄办还被评为了“2016年度全国老龄政策调研优秀组织奖”(全国仅6个)。

省老龄办撰写的《四川城乡老年人生活状况研究报告》和《四川省基层老年协会建设调查报告》《四川省贫困老年人精准扶贫工作调查报告》分获二、三等奖。此外，成都市市推荐的《2016年成都市老年医疗服务现状调查报告》《长期照护需求与保障分析》获得三等奖、优秀奖，凉山州推荐的《西昌市老年保健品消费市场问卷调查报告》取得优秀奖。

今年，四川省将继续抓好老龄课题研究，将认真按照“四川民政调研年”工作要求和《全国老龄办2017年度老龄政策理论研究课题指南》，重点围绕老龄事业和养老产业发展、长期照护探索、基层老龄工作开展、践行社会主义核心价值观及培育尊老养老助老传统美德等热点难点课题，推动全省老龄调研工作再上新台阶。同时，省老龄办也加大调研力度，形成领导干部带头写、机关处室必写，老龄干部爱写的调研工作新氛围。目前，全省各地老龄办提交2017年调研课题共40余篇。年底，省老龄办将组织评选年度优秀调研成果，并积极向全国老龄办推荐。

(来源：四川省老龄办调研处)

中国养老网

四川：广元市召开2017年全市老龄工作会

3月17日，广元市召开了2017年全市老龄工作会，广元市民政局局长、市老龄办主任安永平，市民政局副局长何道芬，市老龄办常务副主任廖晓蓉，各县(区)老龄办负责人，市民政局、市老年大学及市老龄办相关人员参加了会议。

会议学习了《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》、广元市委《关于推进绿色发展实现绿色崛起建设中国生态康养旅游名市的决定》，通报了全市老龄系统2016年度老龄政策调研优秀成果奖，总结了2016年全市老龄工作开展情况，安排部署了2017年的老龄工作。

市民政局局长、老龄办主任安永平在会上指出，要深刻认识做好当前老龄工作的重要性、紧迫性和必要性。人口老龄化是当今世界不可逆转的潮流，是我国在改革发展过程中不容回避的全局性、战略性问题。它既是一个社会问题，更是一个经济问题;既是党委政府义不容辞的责任，又是一个全社会关心的民生问题;既是全球性的问题，也是我国面临的未富先老的现实问题。当前，老龄事业发展非常迅速，新情况、新问题，新方法、新思路层出不穷，这对做老龄工作的同志提出了更高的要求，要求我们不但要有主动作为的思想、更要有主动作为的能力。

安永平强调 2017 年老龄工作要围绕四项重点工作展开。

一是要以项目为牵引,抓好养老服务体系。要做好老龄工作,不能靠零敲碎打,要站在建设中国生态康养旅游名市的高度,让养老成为一个产业,要做好这个产业就必须以项目为抓手,不断完善“以居家养老为基础,以社区服务为依托,以机构养老为支撑”的养老服务体系。二是要不断加强基层老年协会建设。进一步加强基层老年协会规范化建设,积极发挥协会作用,拓展协会功能,结合精准扶贫等工作发挥基层老年协会在社会治理中的作用,进一步探索基层老年协会参与农村空巢老人居家养老服务的新模式,要适时召开基层老年协会现场会,以点带面,推动基层老年协会建设水平再上新台阶。三是要抓好谋篇布局,编撰好广元老龄事业“十三五”规划。四是营造氛围,积极做好宣传工作。要利用广元得天独厚的自然条件优势,做好“请进来”和“走出去”的工作。

(来源:广元市老龄办)

中国养老网

广东:广州将出台养老新政

人口老龄化程度较为突出的广州市,历来十分重视养老事业的建设与发展。在试点研究与推广、政策制定与完善、居家及社区服务、机构开发与建设等方面有许多创新之举。今年上半年,广州市又率先实施老人护理险。

老人晚年面临着身体衰败和病痛困扰。甚至因为重度疾病,导致老年人失能、失智,不得不卧病在床,需要长期照顾。这时无论住养老院还是家里请保姆,每月的医疗费、护理费用,都是一笔不菲的开销,还给老人及其家人带来沉重的心理负担。截至 2014 年,广州市共有 133.6 万六十岁以上老人,其中约有 24 万是失能、半失能、失智老人,需求长期照料护理。根据广州市 2014 年实施的公办养老院收费标准,住房费、护理费、伙食费等各项费用相加接近 2000 元,其中半照顾或全照顾的护理费用达 640-800 元,要是需要“专人特殊照顾护理”费用或更高,而这些费用在民办养老院可能更高。要是不住养老院,在家里照顾,子女要上班不得不请个保姆。有广东省政协委员就直指:“现在找个保姆或者月嫂,一个月要上万元。”另一边,一些专业养老护理员、护工的护理费也要 6000 多元/月。这些费用,对于一个每月拿 3000 元左右养老金的老人,难以负担。庆幸的是,广州市的老年人可以率先享受福利,按即将出台的政策,老人的护理费将可报销七成以上,每月能省下几千元。

新政实施后护理费可报销七成

2016 年下半年,人社部宣布在广州、上海、重庆和青岛等 15 个城市开展长期护理保险试点。这项制度以长期处于失能状态的参保人群为保障对象,重点解决重度失能人员基本生活照料和与基本生活密切相关的医疗护理等所需费用。

试点阶段,长期护理保险制度原则上主要覆盖职工医保参保人群,而试点地区可逐步扩大参保范围。从这点来看,想办理护理险不需要单独办参保手续,也不需要单独缴费,职工医保参保人均有享受资格。以上海出台的方案来看,当地 60 岁及以上的职工医保退休人员和居民医保人员,经过相应的需求评估后可以享受长期护理保险待遇。

根据上海试点情况,服务清单超过 40 项,包括协助进食、进水、手、足部清洁等基本生活照料以及鼻饲、导尿等常用临床护理。其中,协助进食、进水服务的服务频次位列第一。

从人社部公布的方案可知,老人的护理费用以后可报销至少七成,落地后各地的报销比例可以更高。比如说,上海试点中,在养老机构发生的护理费用,长期护理保险基金支付 85%。而居家照护的服务费用,长期护理保险基金可支付 90%。在一些地方,有市民一个月竟能报销 4000 多元。

今年 2 月,广州市人力资源和社会保障工作会议透露,老人护理险方案已经基本形成,正在走程序。据介绍,去年 8 月份试点获批之后,广州市就启动专家调研,摸清全市的底数,包括服务能力如何、能够做到

什么程度、有多少护理机构床位、失能标准的制定等。到10月份,已经摸清了广州的家底。11月份起草完成初稿,请专家论证。12月初步方案已经形成,目前正在走政府程序,争取今年上半年出方案,随后落地实施。

代表、委员热议养老保险

在今年“两会”期间,不少代表、委员,对养老政策提出了许多中肯的意见。归纳起来有以下四个方面:第一,推动老人长期护理保险成为第六项社保制度。全国人大代表张德明建议,尽快在全国推行建立独立于医保的老年长期护理保险制度,有其独立的筹资渠道和运行机制,推动成为第六项社保制度。加快国家层面的整体设计,启动长期护理保险立法。

第二,政策应更鼓励居家护理。九三学社提出,我国居民深受东方孝文化影响,失能老人的照护主要是由家庭成员承担。当长护险基金提供支持后,后辈将老人送至机构接受护理服务,有时会被认为是“不孝”。对此,上海财经大学教授杨翠迎表示,可以遵循“居家护理为主,机构护理为辅”的原则,充分发挥家庭和家人的护理服务中不可替代的作用。

第三,发展商业护理险补充。全国政协委员、复星集团董事长郭广昌认为,有的人80岁依旧精神矍铄,有的人四五十岁却已患病卧床。后者虽然需要照护,却因60周岁的年龄限制被挡在门外。对此,郭广昌认为,可以鼓励保险公司推出商业性的长期护理险种,补充政策性长期护理保险存在的部分缺口。

第四,生育险转为护理险。今年1月广东省两会期间,广东省人大代表俞雪花建议,可以尝试创新社保缴纳机制来缓解社会养老护理压力。她说,现在所有人过了生育年龄还在持续缴纳生育险,应当规定,45岁以后职工的生育险转变为“养老护理险”。一直到退休,刚好15-20年,足够应对退休后养老护理的需求。

广州老人护理还有更多福利

去年5月20日起,广东省对经济困难的高龄、失能等老年人实行补贴制度。特困人员和低保家庭中的60周岁及以上轻度失能老人按不低于100元/月每个人、中度失能按不低于150元/月每个人、重度失能按不低于200元/月每个人的标准给予补贴。

广州新规规定,对不同类别的特殊困难老人入住养老院进行不同资助,其中“三无”老年人可免费入住养老院,其供养费用由定点养老机构统一安排使用。

《广州市社区居家养老服务管理办法》规定,广州60岁老人可申请居家养老,可以享受日托服务、配餐服务、家政服务,8类人可获资助,最高一个月600元。

选择入住民办养老院也可以省钱了,连护理费也省不少。广州将出台政策资助民办养老机构,民办养老院可申请护理补贴、新增床位补贴、医养结合补贴、等级评估补贴以及机构延伸服务共五项补贴。

老人长期护理保险这项政策的落地,无疑为广大老年人带来了福音,让老年人晚年生活更有保障、更有尊严,更好地体现党和政府对老年人的关怀,体现我国社会制度的优越性。同时,也将促进养老服务业的升级,推动养老事业的健康发展。随着国力的不断增强,随着改革的不断深化,相信会有更多的利好政策出台,让我们拭目以待。

(来源:中国经济时报)

中国养老网

广东:今年东莞将建成一批医养结合机构,养老院设医疗机构

今年,东莞将建成一批兼具医疗、康复、养老和护理资质及能力的医疗卫生机构或养老机构(即医养结合机构)。记者昨日获悉,市政府官网公布了《关于促进医疗卫生与养老服务相结合的实施意见

见》（以下简称《实施意见》），提出不能自主提供医疗服务的养老机构要与周边医院签订长期合作协议，6月前签约率将达到50%，年底实现全覆盖。另外，养老机构设置的医疗机构，可享受社会办医的优惠政策。

签约医疗卫生机构为养老机构开通绿色通道

《实施意见》明确，已内设医疗机构的养老机构要根据医疗康复需求，与周边医院及社区卫生服务机构建立健全急救急诊、预约就诊、双向转诊、定期巡诊、业务指导等合作机制。

不能自主提供医疗服务的养老机构要与周边医院签订长期合作协议，今年6月前签约率达到50%，年底实现全覆盖。签约后医疗卫生机构要为养老机构开通绿色通道，为入住老年人提供医疗巡诊、健康管理、保健咨询等服务。养老机构内设医疗机构具备规定条件的，可作为医院收治老年人的后期康复护理场所。

卫生计生部门将根据权限对符合医疗机构设置标准的养老机构，按程序发放医疗机构执业许可证，并负责做好医疗执业活动的日常监管和医务人员培训，提高医务人员诊疗康复能力。养老机构设置的医疗机构，可享受社会办医的优惠政策。养老机构内设的医疗机构符合社会保险定点医疗机构协议管理条件的，可按规定申请纳入社会保险定点协议管理范围。

鼓励社会力量办医养结合机构

《实施意见》支持社会力量开办老年病医院、老年康复医院、老年护理院、老年健康管理中心等医养结合机构。市相关部门在制定医疗卫生和养老等相关规划时，要按规定给社会力量举办医养结合机构设立发展预留空间。按照“非禁即入”原则，凡符合规划条件和准入资质的，不得以任何理由加以限制。

同时，结合实际引进国内外知名专业医养结合品牌企业、养老机构、医疗机构、人寿保险机构和具有成功开发运营经验的相关企业开展医养结合服务，参与高端养老服务机构建设。

此外，东莞将制定集医疗和养老功能为一体的老年养护院基本标准。每千常住人口床位在4张以下的或辖区公立医院床位使用率在80%以下的镇街，适度增加设置护理、康复和养老病床，或将镇街公立医院转型为医养结合的医疗机构。

（来源：广州日报）

中国养老网

养老“双城记”需打通任督二脉

“我把北京的房子卖了,要在这儿安度晚年了!”在天津市武清区养老护理中心,今年73岁的时继纯一边做早操,一边和老哥们、老姐们有说有笑。

2016年6月,北京、天津、河北三地民政部门共同签订了《京津冀养老工作协同发展合作协议(2016年-2020年)》,三地将共同推动养老服务业融合发展,北京老人住到河北、天津养老院,享受的各项政府补贴不变。按协议规定,武清养老护理中心可按照入住北京老人床位数量享受北京和天津的“双补贴”。

北京和天津的养老“双城记”,无疑是两地民政部门积极推进的结果。对养老服务机构来说,除享受本地养老补贴之外,还能叠加享受到京津两地的床位运营补贴,不失为一桩美事。应当看到,“双补贴”惠及的不只是养老服务机构,因为降低了养老服务机构的运营成本,实际上也降低了老年人的养老成本。在大城市人满为患、物价高企的现实中,养老“双城记”不仅能提升老年人的幸福感,且能优化资源配置,促进大城市与周边协同发展。

不同城市或地域，拥有不同的养老资源优势，能满足不同人群的养老需求。过去很长时间，很多老年人冬天想到温暖地方养老，夏天想到凉爽地方避暑，有的则想到雾霾更少的地方休养，也有的要到子女处去养老，却常被无法享受当地养老优待和无法直接医保报销等所困，这两大问题可以说成为发展异地养老亟待打通的“任督二脉”。北京天津之间的养老“双城记”，以及背后政府的推动，很有借鉴价值。

要想让老年人在大城市的嘈杂环境和昂贵消费之外，有选择另一种清新养老方式的机会，政策方面的支持和鼓励不可或缺。除了“政策随老人走”之外，更关键的是，要尽快实现各项惠老政策的互联互通，减小甚至消除区域间的公共服务差异。

(来源:当代健康报)

中国养老网

居家养老现已成为社区及物业服务的重要内容

目前，南京市户籍老年人口已经突破130万，占户籍人口的20.08%。随着中国加速进入老龄化社会，关乎国计民生的养老问题正日益突出。

人人都会老。怎样养老？怎样让中国老人老有所依？是我们每一个人需要面对、解决的问题。而在我国目前家庭养老能力下降、机构养老总体供不应求的背景下，居家养老的优势更为突出，已经成为中国养老重要组成部分。

以社区为平台，整合各种服务资源

居家养老服务是一种既不同于家庭保姆、也不同于一般意义上家政服务的独特养老方式。所谓居家养老服务，是以社区为平台，整合社区内各种服务资源，为老人提供助餐、助洁、助浴、助医等服务。这种服务模式既解决了在养老院养老亲情淡泊的问题，又解决了传统家庭养老服务不足的难题，是一种介于家庭养老和机构养老之间的新型养老模式。

受儒家文化影响，中国人更倾向于选择居家养老。民政部门统计数据显示，截至2016年10月，南京市60周岁以上户籍老人130.94万人，占户籍人口的20.08%。这一庞大群体如何在家庭、社区中，就近获得专业服务？独居、或子女没时间照顾的老人，如何应付日常生活？这时候就需要有专业的居家养老服务机构提供相应服务。另一方面，目前我国养老服务体系建设还不能满足老年人入住养老机构的需求，绝大多数老年人只能选择居家养老。此外，由于经济不发达，人均收入水平比较低，绝大多数老年人收入水平更低。居家养老服务费用较低，也更适合一般家庭的经济承受能力。

多元化养老服务：需求迫切

据南京市政府2016年12月公布的《南京市“十三五”养老服务业发展规划》，“十三五”期间，南京市人口老龄化比例将在20%高位以上逐年增长，多元化的养老服务需求更加迫切。

《规划》要求，养老设施建设用地纳入土地利用总体规划和年度用地计划，并在国有建设用地供应计划中予以优先安排。新建城区和新建居住(小)区，按标准要求配套建设养老服务设施。鼓励民间资本对企业厂房、商业设施及其他可利用的社会资源进行整合和改造，用于提供养老服务。加强老年人活动场所和便利化设施建设，在公园、绿地、广场等空间开辟老年人活动场所。采取政府资助与个人支付相结合的方式，实施面向高龄老人、失能老人无障碍设施及宜老居家设施改造。到2020年全市实现居家呼叫服务和应急救援服务信息网络覆盖率100%，社区办公服务用房用于养老服务面积比例必须超过40%，每千名户籍老人拥有养老床位达到50张。由此可见政府对居家养老服务建设的支持力度。

健康管理惠及全体业主

虽然如此，依然有部分社区业主对居家养老服务机构存在误解。据了解，年前某集团计划在上城三区建设居家养老综合服务中心，却遭到了业主的抵制。实际上，居家养老服务机构和传统的养老院有本质上的区别，不但不会给社区业主生活上带来任何不良影响，相反，还会在健康管理、休闲娱乐上给全体业主带来助益，同时也有助于社区物业的保值增值。

为此，我们采访了相关项目负责人吴先生。

吴先生表示，旭日上城三区即将建成营业的社区居家养老综合服务中心是一个集居家养老、日托照料、中央厨房、健康管理、社区康复、专业培训、智慧养老等功能为一体的居家综合服务中心，不但可以更好地服务于业主，提升业主幸福指数和满意度，同时也解决了社会上的居家养老难题。

据介绍，该项目先期启动的“居家养老信息平台”，不仅可通过智能穿戴设备实现GPS定位、SOS紧急呼叫、跌倒报警、电子护栏，全天候守护长者健康和安安全全，而且还可以通过一个按键或一通电话实现预约上门，“助餐”、“助浴”、“助急”、“助医”、“助洁”，一应俱全。另一方面，吴先生介绍，该项目社区居家养老综合服务中心的健康管理并不仅仅针对老年人，服务中心配有先进检测设备，开展健康咨询、健康讲座、健康体检、健康档案建立等服务，并计划与南京三甲医院合作，可实现医院挂号、专家预约、绿色就医通道等功能，全面提升全社区业主的健康保障。

据介绍，该项目社区居家养老综合服务中心除以上功能外，结合社区业主需求，还增设了社区便利店、学后班、棋牌室、多功能区、阅览室、文艺兴趣室及水吧休闲区。无论是年轻人、小孩或是老人，服务中心都有悉心服务设计，是闲暇时光好去处，同时对全体业主的物业起到保值增值作用。

(来源:扬子晚报)

中国养老网

热点新闻

国家康复辅具研究中心秦皇岛研究院和国家康复辅具质检中心秦皇岛分中心 成立座谈会顺利召开

7月7日上午，国家康复辅具研究中心秦皇岛研究院和国家康复辅具质检中心秦皇岛分中心成立座谈会在秦皇岛市顺利召开。秦皇岛市市长张瑞书、副市长张锋，民政部社会福利和慈善事业促进司副司长陈佳克，国家康复辅具研究中心党委书记、中国康复辅助器具协会会长蔡山涛以及行业知名专家学者出席座谈会。会议由蔡山涛书记主持。

座谈会上，蔡山涛书记首先对参加座谈会的与会代表表示感谢，并详细介绍了中心秦皇岛两个分支机构的建设情况。他指出，自2016年1月中心与秦皇岛市签订战略合作协议以来，双方务实合作，半年内基本实现了科研和质检分支机构的开业运行，组织了7月8日的“中国康复医学与工程高端学术会议”，设计和装修中的国康医院和医养康养老示范基地预计也将于明年6月份开始试运营，以上工作作为双方的战略合作奠定了一个良好的开端。接下来，康复辅具京津冀产业基地、博览会、辅具租赁等合作内容也将积极推进落实。蔡山涛表示，中心在秦皇岛的分支机构将首先服务于秦皇岛市、河北省和京津冀地区。下一步，中心将继续发挥北京本部的技术和资源优势，通过加大科研项目资金投入、引入民政部重点实验室平台等举措来提升秦皇岛康复辅具创新水平。同时，蔡书记也感谢行业内的专家学者对中心及秦皇岛分支机构的支持与帮助，希望能进一步联合各高校、研究机构的力量，在

秦皇岛这块非常适合发展康复养老事业的土地上创造辉煌。

张瑞书市长对中心两个分支机构的成立表示祝贺，他在讲话中指出，康复辅具是新兴的大健康产业，非常契合秦皇岛市的区域定位和产业发展方向。此次国家康复辅具研究中心与秦皇岛市开展“部地共建，院市合作”项目，以康复辅具为切入点，在秦皇岛打造中国秦皇岛康复辅具创新产业基地和健康养老示范基地，是落实国家关于养老、健康产业发展规划和京津冀一体化战略的具体举措。他希望双方抓住机遇，充分结合优势资源，推进各项合作落地、开花、结果，打造秦皇岛康复辅具科技创新和推广应用的高端品牌。

与会代表对国家康复辅具研究中心落地秦皇岛工作做了发言，纷纷表示，此次中心与秦皇岛的合作内容丰富、重点突出、成效明显。此次科研与质检分支机构的成立一定可以提升秦皇岛市康复辅具产业的整体水平，并推动河北省与京津冀地区康复辅具事业迈上新台阶。

最后，民政部社会福利和慈善事业促进司副司长陈克佳对中心与秦皇岛市“院市合作”取得的进展给予了充分肯定，并对下一步工作提出了具体要求。他指出，中心与秦皇岛市“院市合作”已初步形成格局，要在已有成绩的基础上，将落成项目运营好，使之能够发挥预期效果。要积极推进其他合作内容的开展，达到双方合作的预期成果。他强调，希望国家康复辅具研究中心分支机构落地秦皇岛，能够为秦皇岛市生命健康产业发展做好支持，为河北省、京津冀地区康复养老事业发展做好服务。

此次成立的国家康复辅具研究中心秦皇岛研究院以康复辅具创新和产业化为目标，分为人机工程与生物力学、康复机器人和适老辅具研发三个重点方向。国家康复辅具质检中心秦皇岛分中心则是以结构强度与安全检测、电气安全性检测和电磁兼容检测为基础，重点突破康复机器人检测标准和技术瓶颈，形成全国领先的康复机器人特色检测方向。

河北省科技厅、民政厅、卫计委、药监局等单位领导，秦皇岛市有关部门领导，香港理工大学、清华大学、上海交大、西安交大等专家代表近六十人参加了成立座谈会。

(来源：国家康复辅具研究中心)

中国养老网

今年50%以上养老院要具备医疗服务能力

民政部、公安部、国家卫生计生委、国家质检总局、国家标准委、全国老龄办22日联合下发通知，决定在全国开展养老院服务质量建设专项行动，明确提出到2017年底，50%以上的养老院能够以不同形式为入住老年人提供医疗卫生服务。

通知指出，此次专项行动旨在加快建立全国统一的服务质量标准和评价体系，加强养老院服务质量监管，坚决依法依规从严惩处欺老、虐老行为，尽快在养老院服务质量上有明显改善。

通知提出，到2017年底，养老院服务质量明显改善，各项服务质量基础进一步夯实，全国统一的服务质量标准和评价体系初具雏形，50%以上的养老院能够以不同形式为入住老年人提供医疗卫生服务。到2020年底，基本建立全国统一的养老服务质量标准和评价体系，养老服务质量治理和促进体系更加完善，养老院服务质量总体水平显著提升，所有养老院能够以不同形式为入住老年人提供医疗卫生服务。

通知明确了此次行动的9项重点内容：一是开展全国养老院服务质量大检查、大整治活动；二是加快养老院服务质量标准化和认证建设；三是开展医疗卫生服务；四是加强养老院安全管理；五是提高养老院管理服务人员素质能力；六是建立全国养老院业务管理系统；七是开展养老院服务质量万里行活动；八是开展“敬老文明号”创建活动；九是加强养老院服务质量监督。

通知要求将存在严重违法违规行为且不整治以及因违法违规行为导致事故的养老院，及时向社会公告并通报相关部门。整合相关资源建立区域养老服务质量监督热线平台，建立养老院服务质量纠纷

调解机制，加强老年人合法权益维护工作，防止欺老、虐老现象发生。

通知介绍，养老院服务质量建设专项行动从2017年开始，暂定四年。根据工作需要，以问题为导向，每年确定专项行动主要任务并制定实施方案。

2017年养老院服务质量建设专项行动从3月开始，分动员部署和自查自纠阶段（5月底前完成）、核查整治阶段（6月至10月底）和巩固深化阶段（10月至2017年底）进行，以“五查五改、对标达标”为主要内容，对照影响养老院服务质量的运营管理、生活服务、健康服务、社会工作服务、安全管理等五个方面，开展养老院服务质量大检查、大整治，推进养老院服务质量大转变。

（来源：陕西日报）

中国养老网

养老事业需全社会力量共同参与

与发达国家不同，“未富先老”是我国经济社会发展中面临的严峻挑战，与潜在的巨大养老产业需求相比，养老市场供给并未与之匹配。

全国政协委员马德秀在长期的调研中发现，日益突出的大城市养老供需矛盾，对加快构建适合中国国情、可持续发展的养老服务体系提出了更迫切的需求。

“以上海为例，连续多年人口负增长，预计到2020年，60岁以上老年人口将超过540万，占全市户籍人口比例超36%。”马德秀忧心忡忡地说道，上海目前已经成为全国最早进入人口老龄化、且老龄化程度最高的城市。

“严峻的挑战、沉重的负担不能完全依赖政府解决，需要厘清家庭、政府、市场的关系，明确责任义务。”马德秀指出，家庭是养老体系的重要支柱，目前，我国基本是以独生子女为主体的“421家庭”（即4个老人、1对夫妻、1个小孩），养老成为子女精神和经济的巨大负担，因此，政府要通过政策扶持、社会要通过有效供给共担压力。

马德秀认为，政府要“保基本”，守好养老服务底线，提高服务体系的制度保障，探索建立商业保险模式，通过房产保险等金融手段提供养老服务，减轻国家财政养老负担，提高百姓福祉。

针对目前大城市养老机构不足的问题，马德秀则建议鼓励民间资本投入将条件较好的闲置厂房、中国小学校等改建成养老机构，缓解城区养老床位紧张的状况。

马德秀还建议，加大对医养结合的投入，明确医养结合的投入标准，充分调动医疗机构和养老机构合作积极性，并将养老服务人员纳入国家人才队伍建设体系，提高养老服务的规范性、吸引力。

（来源：人民政协网）

中国养老网

组团养老各展所长

近日，来自杭州69岁的张女士通过媒体征寻室友同居养老，引发强烈反响。其实，相比之下，“同居式”养老的正确打开方式似乎更应该是熟人同居。这不，在云南昆明，一屋亲戚共7人“组团”住进了养老公寓，7人同吃同住一起分享快乐……为同居养老提供了更值得借鉴的样本。

姐姐带动妹妹入住

“组团养老”的7人分别为姐姐王琼芬、姐夫张星焕、弟弟王绍诚、弟媳王淑贤、大表妹吴存玲、表妹夫王元良和小表妹杨存媛。最早决定入住养老公寓的是姐姐王琼芬夫妇。独女多年前定居国外，随着年龄增长，两人日常生活日感不便。4年前，两人几番考察，住进了昆明一家老年公寓。弟弟王绍诚夫妇常来探望，“看到我们在这住得舒适，他们也搬来同住，以往两家人只是偶尔通电话，现在住在一起，每天都能拉拉家常，亲近多了”。

在他们的影响下，吴存玲夫妇和杨存媛也先后搬来同住。吴存玲的老伴王元良患阿尔茨海默症，两人之前请保姆照料生活，“保姆一个月花费三千，住这才2500元一人，这边的日常医疗费用只有大医院的十分之一，提供的服务还专业”。

各展所长生活互助

7人彼此熟悉又性格迥异，给生活添了不少趣味。96岁的张星焕对养生保健有独到见解，每口饭要嚼24下才慢慢吞咽。吴存玲给他取了个混名，叫“张慢慢”。89岁的吴存玲是几人中最开朗的，患病老伴跑去过两次，她自嘲地为老伴取名“王跑跑”。王绍诚则是个幽默大师。看到吴存玲教训老伴，他就说：“你该教他唱‘我愿做一只小羊，跟在她身旁，我愿她拿着细细的皮鞭，不断轻轻打在我身上’。”

入住养老公寓后，退休前的工作经历，也盘活了大家的生活。92岁的王琼芬视力不好，日常缝补吴存玲都会主动承担；张星焕退休前曾担任云南省第一人民医院院长，日常谁有个不舒服，他都亲自诊查；曾是医院药房主任的王琼芬则会给出用药建议；而腿脚便利的王绍诚便成了大伙的采购员，有采买需求时，他就主动跑腿……大家取长补短，形成了一个良好的“养老生态圈”。

(来源:当代健康报)

中国养老网

全国老龄办召开办党组理论学习中心组扩大会议传达学习习近平总书记在中央政治局第三十九次集体学习时的重要讲话精神和全国“两会”精神

3月17日，全国老龄办召开办党组理论学习中心组扩大会议，传达学习习近平总书记在中央政治局第三十九次集体学习时的重要讲话精神和全国“两会”精神，以及民政部党组书记、部长黄树贤在部党组理论学习中心组扩大会议上的讲话精神，研究部署贯彻落实工作。办党组书记、常务副主任王建军主持会议并讲话。

全国老龄办党组成员、副主任吴玉韶同志传达了习近平总书记在中央政治局第三十九次集体学习时的重要讲话精神和全国“两会”精神，以及黄树贤同志的讲话精神。黄树贤同志提出，要认真传达学习习近平总书记在中央政治局第三十九次集体学习时的重要讲话和全国“两会”精神，进一步明确民政工作在脱贫攻坚战中担负的重要职责使命，全力完成好党中央交给民政的各项脱贫攻坚任务，发挥好困难群众生活保障工作协调机制的作用；要结合政府工作报告，重点在兜底救助、退役士兵安置、救灾、养老服务、儿童残疾人保障、社区服务、社会组织管理等方面做好工作；要加强和改进“两会”提案的办理工作；统筹加强机关基层基础工作；坚定不移推进落实全面从严治党。

王建军同志在讲话中指出，习近平总书记在中央政治局第三十九次集体学习上的重要讲话，站在战略和全局的高度，全面总结了党的十八大以来脱贫攻坚取得的显著成绩和实践中形成的有益经验，深刻分析了打好脱贫攻坚战面临的形势任务，科学明确了进一步扎实做好脱贫攻坚工作的任务要求，充分体现了党中央对脱贫攻坚工作的高度关注、对贫困地区的极大关心、对困难群众的亲切关怀，为更好推进精准扶贫、精准脱贫指明了主攻方向，提供了根本遵循，注入了强大动力。他强调，要认真学习领会习近平总书记在中央政治局第三十九次集体学习时的重要讲话和全国“两会”精神，全力做

好贯彻落实工作。他强调，我们要按照黄部长的要求，结合老龄工作，在落实上下功夫，坚决做好脱贫攻坚工作。自觉做好《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》的新闻发布和贯彻落实工作；积极推进《关于进一步加强老龄工作的意见》的尽快出台；有条不紊地抓好老年人监护制度的落地；认真做好全国老龄委第十九次全委会筹备和提高养老院服务质量专项行动。他要求，要坚决贯彻落实全面从严治党主体责任，深化中央巡视整改工作。要进一步加强直属机关党委和纪委的建设，配齐配强工作力量；要加大社会组织党建工作力度，尽快实现党的工作全覆盖；对历史遗留问题要尽快拿出解决方案；要持之以恒地抓好作风建设，时刻接受中央纪委驻民政部纪检组和直属机关纪委的监督提醒；对党员干部要高标准、严要求，不断提升素质和能力，为2017年工作的圆满完成打好基础。

全国老龄办党组成员，机关各部门、各直属单位主要负责同志，直属机关党委、纪委有关同志参加了会议。

（来源：全国老龄办）

中国养老网

让老年人发挥更大作用

国务院近日印发的《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》（以下简称《规划》）明确提出，要引导全社会正确认识、积极接纳、大力支持老年人参与社会发展。支持老年人积极参与基层民主监督、社会治安、公益慈善、移风易俗、民事调解、文教卫生、全民健身等工作。《规划》明确到2020年老年志愿者注册人数要达到老年人口总数的12%。有专家指出，若要充分发挥老年志愿者的优势，需要建立一个使其具有规范化、长效性的机制，保障老年人发挥更大的作用。

我国已步入老龄化社会，老年志愿者队伍的建立，对发挥老年人的特长与优势、促进老年社会保障等方面具有现实意义。据《慈善公益报》记者调查发现，老年志愿者时间充裕、热情饱满、经验丰富、耐力持久、信誉度高，并具备一定的经济基础。同时，从事老年志愿服务，不但提升了老年人的参与感和幸福感，更能有效地服务社会，引导文明风尚。

老有所用发挥所长

54岁的黄大爷是曾长期住在西单附近胡同里的地道北京人，对北京古建筑有特别的情结。20世纪90年代后，他发现身边很多富有历史特色的建筑不见了，心里十分不舍。

“2014年4月我从报纸上看到了北京市慈善义工联合会在招募文物保护志愿者，我很兴奋立马申请加入了。”按照规定，每名志愿者需认领一个文物保护单位，黄大爷认领的是元大都城墙遗址。这项工作看起来简单，却极其需要耐心。黄大爷说：“每周，我们需要围绕文物保护单位，根据指定路线巡查，并将遇到的情况及时反馈到文物局。”

据介绍，为了精确地甄别建筑垃圾和文物，他与许多志同道合的老居民交了朋友。有一次，他发现城墙的西墙内有居民堆放的易燃物，他拍下了照片，通过有关部门及时将险情排除。

两年来，黄大爷从参加培训的“学员”变成了培训文物志愿者的“培训师”。近日，黄大爷对海淀区和丰台区的文保义工和中学学生进行了培训，自己感觉很有成就感。

老有所为因才设岗

在加强老年人人力资源开发方面，山东东营胜利油田长期探索、不断实践，总结出一套带有自身特点的老年党员队伍规范化建设模式。

据胜利油田老年党员服务队相关负责人介绍“队伍的初衷就是根据老年党员身体状况和个人特长，因才设岗，为他们量身定制平台，让老年党员发挥余热，也是老年党建工作的一项重要工作。”

《慈善公益报》记者了解到，结合老年党员个人的兴趣和特长，成立老年书画艺术、舞蹈、太极拳剑等学习班，请有特长的老年党员志愿者当老师，为社区居民和油田企业员工传授技艺；组织老年党员当好“监督员”“宣传员”“调解员”，将精力充沛、有能力的老年党员组织起来，对机关、基层单位进行党风廉政建设监督，组织召开座谈会，听取老年党员对企业建设的意见和建议，发挥参谋作用；在精神文明建设方面，组织老年党员到基层单位进行革命传统和精神文明建设教育，开展各类专题宣讲活动，帮助做好基层职工的思想政治工作；在社区建设方面，由善于组织调解的老年党员，帮助社区居民解除邻里家庭纠纷。同时，要在老年党员中广泛开展争当“优秀党员”“老有所为奉献标兵”等活动，大力宣扬他们奉献社会、服务社会中的先进典型事例，不断强化老年党员发挥先锋模范作用意识。经过实践，这支队伍受到了企业、社区的一致好评。

（来源：慈善公益报）

中国养老网

高西庆：养老金统管应寻求竞争

随着地方养老金委托全国社保基金理事会管理的大幕开启，后者将在中国的养老保障体系中扮演越来越重要的角色。前社保基金理事会官员如何看待该机构所处的运作环境？

社保基金理事会前副理事长高西庆表示，地方养老金归集管理后更需要在中央层面建立竞争机制，在人才、自主决策、运作目标等方面，社保基金理事会运营环境仍难言理想。

近期北京、上海等7省市与全国社会保障基金理事会签约。2月16日，人社部副部长游钧透露，目前已有共计3600亿的基本养老保险金开始委托进行投资运营，突破原来地方社保基金只存国有银行和买国债的限制，为养老保险基金的保值增值打开了通道。

在2月20日举行的《建立可持续社保基金管理体制研讨会暨《拯救未来》中文版发布仪式》上，高西庆表示，3600亿拿进来让全国社保基金理事会管，“看起来是好事儿，但是我觉得不一定是好事儿。”

之前31个省相互竞争，存在很多零和博弈和对中央政府资源配置的博弈。现在引导各个省的社保资金统统拿过来管。“但是单一机制管是有问题的，只有竞争才能优胜劣汰。”他说。

“我建议多搞几个。”他表示，“瑞典搞了七、八个，丹麦也是，加拿大也不是只有加拿大养老基金投资公司（CPPIB）一家管，魁北克省有自己的管理机构，还有加拿大教师退休金。”

在回答社科院世界社会保障研究中心主任郑秉文关于社保基金理事会与CPPIB这样极为优秀的专业养老金管理机构存在什么差距问题时，高西庆表示，社保基金理事会与CPPIB有类似的地方，但是面临环境上的本质不同。

“这些年每次其他人讲公司治理问题时，我总在讲中国目前最大的问题其实不是公司治理，而是公共治理的问题。”他说，“如果把CPPIB拿到照原样放在中国运营，也不大容易。”

党的十八届三中全会讲让市场对资源配置起决定性作用，这个资源配置不只是一般说的物质上的资源，更重要的是人的资源。他说，国内现在还没法让社保基金理事会从市场上获取最好的人才，然后能留下最好的人才。社保基金理事会当年有很多能干的人，但是逐渐的走了。

CPPIB可以独立做决定。他表示，“在我们这个环境下，社保基金理事会在几任领导任内都在努力地以市场为目标做决定，但是能实现的程度非常有限。”

另一个关键是允许单一目标，这个极为重要。他说，社保基金理事会、中投公司，包括近年新成立的丝路基金和其他配合“一带一路”战略的基金，如果赋予它们多重目标很难做好。“基金内部的人想法是不一样的，好人觉得很不容易做事，坏人就会捣鬼。”

（来源：财新网）

中国养老网

姚余栋：加强养老第三支柱引长钱入资本市场

3月22日，大成基金管理有限公司副总经理兼首席经济学家、中国人民银行金融研究所前所长姚余栋在2016年财新资本市场成就奖颁奖典礼上表示，“目前我国资本市场的优势是存在巨大的养老金需求，劣势是市场上没有具体的产品。因此，关键问题是如何将养老金引入资本市场，我觉得主要是通过养老第三支柱个人账户”。

目前的养老产品需要个税减免的政策支持，姚余栋表示，“巨大的养老需求如果可以通过个税减免的产品进入我们资本市场，我觉得是天雷勾地火，对实体经济注资和经济去杠杆是非常重要的。”

此外，在提到美国养老金入市经验时，他表示，“美国资本市场为什么搞得很好，主要是有养老第三方入市，当时美国账户搞了第二支柱，主要是大企业。但是又发现有些个体户可以设立IRA（个人退休金账户）。经过这么多年发展，美国养老金第三支柱超过了第二支柱。”

因此，他建议我国要注意加强养老第三支柱的建设，主要有两个层次。“一是加强顶层设计，尽快将个税递延型保险做成产品，既可以选择公积金，也可以选择商业保险。第二层次是顶层设计要做好，一定要有长钱。”他说。

美国养老体系的三支柱的基本情况是：第一支柱是政府强制建立的社会保障计划，即美国社会保障信托基金；第二支柱是雇主养老金计划；第三支柱为个人自愿建立的个人退休金账户（IRA）及其他个人补充养老计划。中国的养老三支柱包括，第一支柱的基本养老保险，第二支柱的企业年金（职业年金），第三支柱的个人储蓄养老账户。

目前中国第三支柱的发展极为孱弱。在姚余栋看来，中国养老第三支柱的痛点就在于，税优政策还未出台。可以有两种方案，一是延迟交税，二是直接税前抵扣。税前抵扣可能是一种更好的方式，因为现在需要恶补第三支柱，税前抵扣可以让纳税人早点吃到甜头，更有动力充实自己的个人账户。

（来源：财新网）

中国养老网

养老公益可持续“普惠养老”进社区

不忘初心再出发，“社区社群”奏唱社会交响曲。21日，中国（成都）社区社群经济可持续发展论坛在成都启动。

峰会由中国城乡统筹发展工作委员会主办，四川幸福一川科宇科技有限公司、四川幸福一百社群生活健康管理有限公司承办，旨在探索社区社群的发展模式，不断推动社群经济的发展。

本次峰会邀请到了博鳌亚洲论坛原秘书长、外经贸部原副部长、商务部原副部长龙永图，农业部原部长、国务院扶贫办原主任、国务院原参事刘坚，卫生部原副部长、中国健康教育首席专家、中国健康教育协会会长殷大奎，独立经济学家、民建中央经济委员会副主任、央视财经评论员马光远，中国副食流通协会会长何继红、全国政协委员达娃顿珠等领导、专家。他们分别对“社区社群经济的发展”、“社区养老可持续发展的社会资源利用”等方面进行了深入浅出的分析，并认为，幸福一百社区社群为百姓创建了一个高品质的生活服务圈，解决了现实存在的一些症结尤其是养老方面的一些问题，切实达到了多方共赢的局面，为你们点赞。

今年是中国经济转折的关键年，也是实体经济嫁接互联网升级的一年。如何将社会、政府、企业、个人的价值有机整合。如何在发展经济的同时，帮助政府和社会做好养老公益事业，将社区社群的能量挖掘和利用，使公益事业得到可持续发展，成为此次峰会的探讨重点。当天，四川幸福一川科

宇科技有限公司协同其它战略合作伙伴联合启动了包括社区健康体验中心、英雄峰荟火锅城、一体化洗衣店、叮咚屋在内的“幸福一百”线下生活平台，正式拉开了打造社区社群生态体系的序幕。

据了解，2017年，“幸福一百”战略合作伙伴四川幸福一川科宇科技有限公司以创新谋发展、以发展助创新，在当地政府的大力支持下，社区社群体系逐渐得到完善。为社区百姓的“依”、食、住、行提供更优质的服务，让健康便捷的生活之道深入人心。现场，四川幸福一川科宇科技董事长郑笑峰还对社区社群建设取得的成果、发展规划以及幸福一百APP进行了展示。

峰会社区社群成长之星奖杯颁发仪式于21日晚举办。

据介绍，随着社群时代的不断快速发展，未来将会有更多的人关注社区社群，一起探索社群的发展模式，创造新的奇迹。本届峰会为社会、政府、企业搭建一个能够积极沟通、交流的平台，积极与各行各业一起让“普惠养老”模式走进更多社区，造福千家万户。

(来源：千龙网)

中国养老网

朱宁：房地产为何是泡沫之王？政府支持鼓励是要因

由于房地产市场和房地产泡沫往往是区域性的现象，如果房地产泡沫崩盘引发的只是区域性的银行危机和金融危机，那么问题还相对比较好应对和处理。由于房地产行业本身投资和消费的周期都较长，因此泡沫形成所需的时间和泡沫消化所需要的时间也都远远多于一般的金融资产泡沫。

在所有资产类别和所有历史泡沫中，房地产是当之无愧的“泡沫之王”。本文分析了房地产行业容易形成泡沫的主要原因，以及房地产泡沫对经济金融体系的危害。

2016年以来，中国一线城市房价的快速上涨吸引了所在城市、周边城市、相关领域，乃至全球企业和投资者的关注。关于中国房价是否出现泡沫或者泡沫是否接近崩盘的讨论也越来越多。之所以很多既没“刚需”也没“丈母娘压力”的海外投资者也如此关注中国的房价，很大程度上是因为，从历史角度来看，房地产可能是最容易发生泡沫，泡沫崩盘之后对经济影响也最大的经济部门。

在最近30年国际金融市场变化过程中，无论是20世纪80年代的日本房地产泡沫，90年代初美国区域性的房地产泡沫和存款贷款银行危机，还是2008年的美国房地产危机和西班牙、爱尔兰等欧洲国家出现的房地产危机，都对危机所在国的经济乃至全球经济金融体系，带来了巨大的冲击和危害。因此，可以说，在所有资产类别和所有历史泡沫中，房地产是当之无愧的“泡沫之王”。

房地产泡沫成因

那么，为什么房地产行业最容易形成泡沫，房地产泡沫对经济和金融体系的冲击为何如此之大，而且房地产泡沫为何如此难以化解或者在崩盘之后消化呢？本文试图从这三个方面来分析一下。

首先，从其行业自身的特质来看，房地产行业具有形成泡沫的独特“优势”。

正如诺贝尔经济学奖得主弗里德曼所言，几乎所有通货膨胀都是货币现象，几乎无论哪种泡沫，归根结底都是货币超发，供应过量所致。基于房地产行业的体量和人口结构的变化，房地产行业往往成为吸收天量货币供应和流动性的不二选择。

房地产作为消费品和投资品的双重属性，使得广大投资者或消费者都难以，甚至完全放弃使用成熟的金融投资理念和思路来衡量房地产。由于相信这种具有消费属性的投资品和一般投资标的“不一样”，投资者在房地产市场的投机心理和风险偏好，要远远高于其在金融资产领域的投机。

其次，和金融资产不同，房地产市场缺乏做空机制，即使是有投资者看空房地产市场今后的走势，也无法通过交易手段向其他投资者传递自己看空房地产市场的信号。而又由于房地产市场交易频率本来就大大低于金融资产的交易频率，价格防线过程本身就非常缓慢，因此看空房地产行业的信号和信息，往往要经过很长时间才能得以反映。这也解释了为什么房地产泡沫持续的时间往往大大长于

金融资产的泡沫，而泡沫崩盘之后，市场恢复的周期也同样大大长于金融资产的泡沫。

而由于人类行为固有的过度自信的本质，人类在预估今后情况的时候，通常会高估今后不确定事件带来的好处，而低估今后不确定事件存在的不确定性和可能带来的损失。由于房地产行业的长周期性，投资者在考虑投资时往往会高估今后经济结构、人口流动和购买力对房地产投资带来的正面影响，而往往低估房地产行业因为人口老龄化、经济热点转移、本币贬值所带来的风险。这种过度乐观和自信的心态，也会进一步增大房地产泡沫形成的几率和拉长房地产泡沫维持的时间。

再者，由于房地产具有行业链条长、对经济增长影响力大等特点，房地产行业的发展具有明显的短期“正向外部性”，有助于全国众多行业的增长和发展，因此容易获得政府和监管层的支持。而回顾人类历史上任何一次大泡沫，背后几乎无一不是受到当时政府或明或暗的支持和鼓励。因此，政府的支持和鼓励，也是一个房地产行业容易形成超级泡沫的重要原因。

除此之外，由于房地产行业无论在房源信息、房地产质量、买卖双方报单、地区房地产市场发展趋势等方面，都存在着严重的不确定性。由于房地产开发商、贷款银行、房地产中介等行业都从房价上涨过程中得益而在房价下跌过程中受损，因此这些行业明显的利益冲突也导致了房地产领域的信息披露永远都不是公正、公平和公开的，而是对于房价上涨带有明显的偏向和鼓励的性质。

房地产泡沫的危害

那么，为什么像 20 世纪 80 年代的日本房地产泡沫和 2008 年美国房地产泡沫对于经济的冲击，要远远大于其它金融资产泡沫呢？换句话说，为什么促成房地产泡沫的政府，会在房地产泡沫崩盘之后，难以控制房地产泡沫对于经济和金融体系的冲击呢？

首先，房地产行业对于经济增长的短期“正向外部性”使得和房地产行业相关的政策制定变得非常复杂，因此很难独立。无论在国内还是海外，对房地产行业的调控都不可避免地可能带来经济增长速度的下滑和就业流失。因此，虽然很多时候监管层意识到了房地产行业泡沫的严重程度，但是处于政治或者经济大环境的考虑，宏观政策往往会选择对于房地产泡沫投鼠忌器、网开一面，甚至网开几面，难以对已经形成的泡沫起到应有的制约和限制作用。这也可以解释为什么即使到了房地产泡沫崩盘之后，政府政策仍然将不切实际的希望寄托于房地产泡沫的进一步吹大上。这种政策既无助于防止泡沫形成，更无助于直面泡沫崩盘所带来的不得不解决的众多难题。

而房地产行业消费与投资的双重属性，不但使得房地产行业的政策出于“保增长，保民生”的考虑而有助于泡沫的形成，而且又因为房地产的金融属性，使得几乎每一次房地产泡沫的崩盘，都无一例外地演化成银行业危机和金融危机。由于房地产贷款和灵活的首付机制造就了房地产投资领域与生俱来的高杠杆，因此房地产投机者心知肚明自己只需要对自己的房地产投机承担一定程度的风险。一旦房地产价格下跌的幅度明显超过了自己的首付比例，投机者会义无反顾地决定断供，把价值已经远远低于当初房地产贷款发生时作为抵押品的价值的房地产和资不抵债的现实，一股脑都丢给银行去承担和解决。

由于房地产市场和房地产泡沫往往是区域性的现象，如果房地产泡沫崩盘引发的只是区域性的银行危机和金融危机，那么问题还相对比较好应对和处理。然而，随着过去几十年金融创新和资产证券化，研究表明越来越多的银行因为意识到自己可以把和房地产相关的资产通过证券化打包卖给其他投资者，因此降低了对于自己房地产贷款质量的把关。而资产证券化又把本来区域化的房地产泡沫，通过金融资产的方式传导到全国乃至全球的金融体系，进一步加大了房地产泡沫崩盘之后的波及面和杀伤力。

当然，在房地产泡沫时期形成的财富效应对经济增长带来的正面贡献，到了房地产泡沫崩盘的时候就变成了负面的财富效应，而对于已经面临挑战的经济形成进一步的压制，从而进一步加剧了房地产泡沫崩盘给经济带来的冲击。而负面财富效应也有可能引发消费者和企业对于今后价格水平预期的变化，从泡沫时期普遍存在的通货膨胀的心理，转为通货收缩的预期。这种价格预期的转变，又有可能进一步压抑社会层面的总消费和总供给，导致经济进入螺旋形下滑周期。

最后，从日本及欧洲各国的教训看来，房地产泡沫真的一旦崩盘之后，市场消化房地产泡沫的难度远远大于其对于其他资产泡沫的消化，而且很多地方的市场，甚至在十年、甚至数十年之后，都难

以再次回到泡沫顶峰时期的价格。那么，为什么房地产泡沫的危害，如此难以消散呢？

由于房地产行业本身投资和消费的周期都较长，因此泡沫形成所需的时间和泡沫消化所需要的时间也都远远多于一般的金融资产泡沫。与此同时，由于受人口总量和变化趋势的限制，房地产真实有效需求难以在长期发生大幅波动，因此之前房地产泡沫中的炒作和需求透支越强烈，之后房地产市场面临的供大于求的现象就越明显，房地产市场恢复所面临的挑战就越大，所需要的时间也就越长。

（来源：《清华金融评论》）

中国养老网

老龄数据

四川：成都市百岁老年人突破千名

据统计，截至2016年12月31日，成都市百岁老人已经突破一千名，达到1005人，较上年增加18人(含简阳市)，同比增长1.82%。

在成都市1005名百岁老人中，城市户籍的424人，占42.19%，农村户籍的581人，占57.81%；男性300人，占29.85%，女性705人，占71.15%；100-105岁的有940人，106-110岁的有59人，111-116岁的有6人。双流区的朱郑氏(女)老人生于1900年8月，已经年满116岁，是成都市目前最长寿的老年人；龙泉驿区的白美全老人111岁，是成都市最长寿男性。

（来源：成都老龄办）

中国养老网

政策法规

民政部等六部门印发关于开展养老院服务质量建设专项行动的通知

民发[2017]51号

各省、自治区、直辖市民政厅（局）、公安厅（局）、卫生计生委、质量技术监督局（市场监督管理部门）、老龄办，新疆生产建设兵团民政局、公安局、卫生局、质量技术监督局、老龄办：

为全面贯彻落实习近平总书记在中央经济工作会议关于“开展质量提升行动”的部署要求和第14次中央财经领导小组会议关于提高养老院服务质量的重要讲话精神，加快建立全国统一的服务质量标准 and 评价体系，加强养老院服务质量监管，坚决依法依规从严惩处欺老、虐老行为，尽快在养老院服务质量上有明显改善，民政部、公安部、国家卫生计生委、质检总局、国家标准委、全国老龄办决定在全国开展养老院服务质量建设专项行动，现就有关问题通知如下：

一、指导思想

深入贯彻落实党中央、国务院决策部署，坚持以人民为中心的发展理念，按照以人为本、安全为先、诚信守法、以质取胜的工作原则，着力解决影响养老院服务质量的突出问题，建立以质量和效益为导向的养老院服务发展机制，塑造养老院“安全、诚信、优质”的服务品质，打造人民群众住得起、住得好的养老院，让养老院中的每一位老年人都能生活得安心、静心、舒心，都能健康长寿、安享幸福晚年。

二、工作目标

到2017年底，养老院服务质量明显改善，各项服务质量基础进一步夯实，全国统一的服务质量标准 and 评价体系初具雏形，50%以上的养老院能够以不同形式为入住老年人提供医疗卫生服务。涌现一批质量有保证、服务有标准、人员有专长的专业化养老院。

到2020年底，基本建立全国统一的养老服务质量标准和评价体系，养老服务质量治理和促进体系更加完善，养老院服务质量总体水平显著提升，所有养老院能够以不同形式为入住老年人提供医疗卫生服务，形成一批品牌形象突出、服务功能完备、质量水平一流的连锁化养老院，质量建设成果更好地惠及全体老年人及其家庭，为积极应对人口老龄化，全面建成小康社会奠定坚实基础。

三、重点行动内容

(一) 开展全国养老院服务质量大检查、大整治活动。全面排查养老院服务质量问题与不足，明确整治方向和内容，推进养老院服务质量大转变，夯实养老院服务质量可持续改善基础。

(二) 加快养老院服务质量标准化和认证建设。建立全面涵盖养老院服务质量的标准化和认证工作体系，按照改革要求推进政府标准和市场标准科学供给，积极推进养老机构在“企业标准信息公共服务平台”上公开服务标准，接受社会监督，推动形成养老院分类等级服务标准及监管机制，探索开展养老院服务质量认证工作。

(三) 开展医疗卫生服务。通过兴办医疗机构或与医疗机构开展多种合作等方式，提升养老院医疗卫生服务和健康管理水平，增强养老院服务失能部分失能老年人的能力。

(四) 加强养老院安全管理。树立全员风险防范意识，加强安全设施改造和设施配备，完善安全应急应对机制，提升风险防范能力，把养老院服务质量建立在牢固的安全管理基础上。

(五) 提高养老院管理服务人员素质能力。全面贯彻以人为本、以需求为导向的服务理念，建立部、省、市、县、机构分级培训体系，完善专业人员保障和激励政策措施，支持养老院引入医生、护士、社会工作者等专业人员，支持养老院不断提高持有国家养老护理员职业证书的养老护理员比例。

(六) 建立全国养老院业务管理系统。实时监控养老院服务质量动态，加强养老院运营管理及服务质量大数据管理。

(七) 开展养老院服务质量万里行活动。组织协调中央、省和重点市主要新闻媒体、行业媒体，有计划、有步骤地开展针对性宣传，扩大专项行动影响力，培育质量第一的强烈意识。

(八) 开展“敬老文明号”创建活动。把养老院服务质量建设专项行动作为“敬老文明号”的重要创建内容，对在提升养老院服务质量工作中成效明显的养老院，以及组织工作得力、推进有序的部门，优先纳入“敬老文明号”推荐范围，广泛培育并宣传专项行动中涌现的先进典型，努力形成争取先进、力创一流的气氛。

(九) 加强养老院服务质量监督。将存在严重违法违规行为且不整治以及因违法违规行为导致事故的养老院，及时向社会公告并通报相关部门。整合相关资源建立区域养老服务质量监督热线平台，建立养老院服务质量纠纷调解机制，加强老年人合法权益维护工作，防止欺老、虐老现象发生。

四、2017年主要任务

养老院服务质量建设专项行动从2017年开始，暂定四年。根据工作需要，以问题为导向，每年确定专项行动主要任务并制定实施方案，逐一解决养老院服务质量建设中的重大问题，实现养老服务质量年年有提升。为贯彻落实习近平总书记关于尽快在养老院服务质量上有个明显改善的指示要求，

2017年养老院服务质量建设专项行动以“五查五改、对标达标”为主要内容，对照影响养老院服务质量的运营管理、生活服务、健康服务、社会工作服务、安全管理等五个方面（具体见附件），开展养老院服务质量大检查、大整治，推进养老院服务质量大转变。2017年养老院服务质量建设专项行动从2017年3月开始，具体分为三个阶段。

（一）动员部署和自查自纠阶段（5月底前完成）。

1.各地民政、老龄牵头，联合公安、卫生计生、质量技术监督等部门成立领导机构，在调查摸底基础上，制定实施方案，层层动员部署，广泛宣传发动。

2.4月20日前，民政部及各省级民政部门开展养老院服务质量专项行动培训，重点学习习近平总书记关于全面提升养老院服务质量的重要指示精神，明确大检查大整治工作要求。培训对象为各级民政、老龄部门业务干部、养老院院长、养老院护理员，贯彻落实提高养老院服务质量规范及相关要求。

3.5月31日前，依托全国养老院业务管理系统开展养老院信息第一轮摸底工作，并针对养老院服务质量存在的突出问题开展专项调研。有条件的地区也可以委托权威第三方机构开展养老院服务质量评估。

4.5月31日前，组织辖区内所有养老院、包括未取得设立许可证的养老院对照《养老院服务质量大检查指南》认真自查，不符合相关法律法规规章、规范性文件、强制性标准的要立即整治；不能立即整治的，要确定整治方案及期限。养老院应向负责设立许可的民政部门报告自查结果及整治方案。

（二）核查整治阶段（6月至10月底）。

1.对照《养老院服务质量大检查指南》，对辖区内所有养老院自查情况进行逐一核查。核查结果应予公布，质量优秀的养老院要给予表彰，并在相关激励扶持措施中给予适当倾斜；不符合相关法律法规规章、规范性文件、强制性标准的养老院要督促指导整治；存在违法违纪违规的养老院，要依法处置。

2.根据核查结果形成整治方案并组织实施。对普遍性问题，要统一部署研究解决；对个性化问题，要一院一策，针对性研究解决。

3.民政部、全国老龄办联合公安部、国家卫生计生委、质检总局、国家标准委对各地大检查、大整治进行督促指导，对存在严重违法违规行为且不整治以及因违法违规行为导致事故的养老院进行集中曝光，纳入全国统一的信用信息共享交换平台。

（三）巩固深化阶段（10月至2017年底）。

1.10月，民政部、全国老龄办联合公安部、国家卫生计生委、质检总局、国家标准委组成督查组，对各地养老院服务质量建设专项行动进行督查。

2.11月上旬，依托全国养老院业务管理系统，对全国养老院进行第二轮基本情况摸底，并与第一轮摸底情况进行对比分析。对照整治方案，盘点整治进度及成果。

3.11月底，各地对开展专项行动情况进行全面总结，进一步完善相关制度措施，推动建立常态化工作机制。

4.12月上旬，总结分析工作成效，确定2018年养老院服务质量建设专项行动主要内容。

五、组织领导和职责分工

（一）全国专项行动的组织领导。民政部、公安部、国家卫生计生委、质检总局、国家标准委、全国老龄办统一组织开展，民政部、全国老龄办组成养老院服务质量推进工作小组，办公室设在民政部，具体负责统筹协调和检查评估。

（二）有关职能部门的职责分工。

各级民政部门按照权限负责养老院设立许可和日常监管工作，牵头组织开展养老院服务质量检查和整治，对违反《养老机构设立许可办法》《养老机构管理办法》的行为依法进行处罚。

各级公安部门依法对养老院进行消防监督检查，加强对民政部门业务指导和培训，依法查处消防安全违法行为。对涉嫌犯罪的欺老、虐老案件及时介入，并依法移送检察机关提起公诉。

各级卫生计生部门负责养老院开办医疗机构的设立许可和日常监管工作，加强业务指导和培训，

与民政部门联合推动建立健全医疗机构与养老院合作机制。

各级质量技术监督部门要加强养老院服务质量标准体系建设，完善服务质量满意度测评管理，推动服务质量对比提升，对养老院服务质量认证进行监督管理。

各级老龄办负责组织、协调、指导、督促有关部门做好入住养老院的老年人权益保障工作，组织好养老院服务质量万里行和“敬老文明号”创建活动，会同民政部门统筹协调养老院服务质量专项行动。

六、有关要求

各地、各有关部门要高度重视，认真组织开展好专项行动。对专项行动中发现的普遍性问题，需要当地党委政府支持整治的，应积极汇报。各级民政部门要争取当地政府财政投入，加大对养老院服务质量建设的支持。民政部本级补助地方的福利彩票公益金及各地留成的福彩公益金应优先安排用于养老院服务质量建设。

各省（自治区、直辖市）民政厅（局）、新疆生产建设兵团民政局要依照本通知要求，牵头制定本地区具体实施方案，于4月20日前报送民政部（电子邮箱：ylyzl2017@163.com）。各省（自治区、直辖市）民政厅（局）、新疆生产建设兵团民政局要于10月30日前将专项行动总结报告报送民政部。

附件：养老院服务质量大检查指南

民政部、公安部、国家卫生计生委
质检总局、国家标准委、全国老龄办
2017年3月22日

（来源：民政部）

中国养老网

养老研究

贯彻国务院文件，进一步放开养老服务市场

2016年最后一个月，国务院办公厅发布了《关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的若干意见》（以下简称《若干意见》）。这是2016年10月经中央全面深化改革领导小组会议研究同意后，国务院有关部门又进一步协调修改后发布的，可谓是“千呼万唤始出来”“一石激起千层浪”，在全国养老服务业中引起高度关注，大家深感养老服务业的春天就要来了。那么为什么要发布这个文件，文件主要想解决什么问题，如何贯彻落实文件呢？笔者在此谈一下自己的一孔之见。

发布《若干意见》，解决四个问题

为了贯彻落实党中央、国务院领导的指示特别是习近平总书记关于发展养老服务业的系列重要指示，破解我国养老服务业进一步发展面临的深层次问题，抓住“十三五”有利时机，全面推进养老服务业又好又快发展，2016年12月23日，国务院办公厅发布了《若干意见》。

《若干意见》在基本原则中明确指出：深化改革，放开市场；改善结构，突出重点；鼓励创新，提质增效；强化监管，优化环境。提出的发展目标是：到2020年，养老服务市场全面放开，养老服务和产品有效供给能力大幅提升，供给结构更加合理，养老服务政策法规体系、行业质量标准体系进一

步完善，信用体系基本建立，市场监管机制有效运行，服务质量明显改善，群众满意度显著提高，养老服务业成为促进经济社会发展的新动能。笔者认为，核心问题就是要解决四个问题，即放开市场、补齐短板、提质增效、强化监管。

落实《若干意见》，做好五项工作

《若干意见》是国务院为落实习近平总书记重要指示，解决阻碍养老服务业进一步发展的层层瓶颈和高门槛，放开养老服务业市场的一记重拳。当然从政策落地角度看，还需要中央部门和地方政府上下齐心协力，共同努力，进一步细化政策措施，才能真正放开养老服务业市场。从中央有关部门来看，文件提出的有关任务还需要有具体措施，文件后面也列出了需要有关部门进一步出台实施措施的17项任务。如2017年1月民政部等13部委联合制定印发的《关于加快推进养老服务业放管服改革的通知》即是其一。但是其他政策任务还需要有关部门抓紧出台政策措施。从地方理解和贯彻来看，应该注重以下工作。

一要结合贯彻总书记讲话精神来理解文件的精神实质。不应该拘泥于是否有明确具体的“说法”，如养老机构获得许可资格的前提条件之一的房产资格，有的地方就刻意要求是“房产证”而不能是其他证明，有的地方进行消防验收时要求提供和消防无关的其他证明等等，明面上是严格执法，实质上却阻碍了养老服务业的发展。如果地方有关部门不能理解总书记讲话和《若干意见》的精神实质，想让中央文件把地方发展养老服务业遇到的所有问题都准确说到，无疑是不现实的。

二要结合当地实际情况，以问题为导向，明确政府和社会的角色职责，着力破解阻碍当地养老服务业发展的制度难题。发展养老服务业，既有观念认识上的问题，也有政策环境上的问题，还有扶持支持上的问题。各层面上的问题，都应该以问题为导向，戮力同心，加以解决。首先，建立发展养老服务业领导机制。即根据总书记要求，建立完善党委统一领导、政府依法行政、部门密切配合、群团组织积极参与、上下左右协同联动的老龄工作机制，形成养老服务工作大格局。其次，要着力补齐短板。要建立老年人状况统计调查和发布制度。要筛选出失能失智老年人，明确政府保基本养老服务的对象条件。要利用以衡量老年人生活自理能力为目标的老年人能力评估标准和服务需求标准，培训评估人员，建立失能失智老年人数据库，开发老年人能力评估和服务提供信息管理平台。要想方设法提供养老设施，特别是社区嵌入式中小型养老设施。要按照人口结构比例特别是失能失智老年人数量和发展趋势，分区分级制订养老服务设施规划并进行落实。建成后的养老服务设施要明确民政部门的统筹使用权。民政部门要通过一定程序和条件，选择品牌化、连锁化的专业养老服务机构运营。鼓励养老机构运营社区日间照料中心等服务设施，开展居家、社区、机构一体化服务。要通过政策调动和资金支持，鼓励养老服务组织采取多种方式向失能、高龄、特困、计划生育特殊困难家庭等老年人提供基本服务。对居家失能、高龄等老年人明确上门服务清单，对到社区养老服务设施进行活动的明确服务内容，对需要入住养老机构的，可以通过政府向养老机构购买床位、发服务护理补贴由服务对象自己选择养老服务机构和排队入住公办养老机构等多种方式。提升农村养老服务能力和水平。主要是通过四条途径提升农村养老服务，如鼓励各地建设农村幸福院等自助式、互助式养老服务设施；如加强农村敬老院建设和改造，推动服务设施达标，满足农村特困人员集中供养需求，为农村低收入老年人和失能、半失能老年人提供便捷可及的养老服务；如鼓励专业社会工作者、社区工作者、志愿服务者加强对农村留守、困难、鳏寡、独居老年人的关爱保护和心理疏导、咨询等服务；如充分依托农村基层党组织、自治组织和老年协会等，开展基层联络人登记，建立应急处置和评估帮扶机制，关注老年人的心理、安全等问题。

三要下大力气，敢于担当，放开养老服务市场。一是要研究取消养老机构不合理的前置审批。各有关部门要认真研究各自审批的条件、程序，大力削减养老机构审批的前置审批事项。坚决取消各种不必要的证明和手续，让养老机构创办人办事更方便、更快捷、更有效率。二是要促进各类市场主体公平竞争。要在公平规则、公平待遇上下功夫，通过政策促进营利性和非营利性养老机构公平待遇，研究解决公办养老机构扭曲养老服务市场价格问题，着力解决“一床难求”和“空床率高”问题。要研究老年人在养老机构和从事养老服务的护理医院的医保报销项目、内容，实行同服务同政策，引导老年人到成本更低的养老机构而非医疗机构去养老，避免造成医保资金的巨大支出和医护力量的浪

费。

四要着力提高养老服务质量。要提高养老院服务质量即按照民政部等部门有关养老服务管理、服务、安全标准，扎实开展提升养老院服务质量建设活动。提高社区居家养老服务质量。按照民政部、财政部关于开展社区居家养老服务试点工作要求，摸清辖区失能失智、高龄、特困及其他需要照护老年人的底数，引入专业养老机构通过市场机制和政府扶持开展服务。

五要加强监管。即加强养老机构的许可、监管和服务。《老年人权益保障法》第四十四条提出“县级以上人民政府民政部门负责养老机构的指导、监督和管理，其他有关部门依照职责分工对养老机构实施监督”。从时间上讲，要研究解决在事前、事中、事后对养老机构的监管。加强养老机构许可方面，在事前，目前首要任务是修改完善《养老机构设置许可办法》，协调有关部门解决养老机构在法人登记、土地申请、消防合格等方面互为前置、相互打架和门槛过高问题。在事中，加强养老机构日常管理方面，要制定完善相关办法和标准，建立监管队伍，加强过程管理。在事后，要根据法律赋予的权力，联合相关部门制定停业和关闭的具体程序和要求，对无照无证机构依法依规管理。

(来源：中国社会报)

中国养老网

创新老龄金融保障健康流转

根据联合国教科文组织的界定，一个国家或地区 60 岁以上的人口占其人口总数的 10% 或以上，或者 65 岁以上的人口占其人口总数的 7% 或以上，那么则表明该国家或者该地区已经进入了老龄化社会。

从人口老龄化的特点来看，我国是发展中国家中第一个进入老龄化社会的国家，与其他西方发达国家相比，我国人口老龄化具有不同的特点。

我国是世界上人口最多的国家，老年人口基数大，目前全国人口总数超过 13 亿，在这样一个人口基数庞大的国家，随着我国人口老龄化程度的不断加深，老年人口数量占全国总人口数量的比重将不断增长，老年人口基数日益庞大。

数据显示，到 2011 年为止我国 65 岁及以上老年人口达到 12288 万人，占总人口的比重为 9.12%。根据《2013 中国人类发展报告》的预测显示：“到 2030 年，我国 65 岁及以上的老年人口占全国总人口的比重将提高到 18.2% 左右。”庞大的老年人口数量将给我国经济、社会带来巨大的压力和新挑战。

目前中国已逐渐进入老龄化社会，越来越多的高龄老人在空闲时间选择旅游，促进了旅游业的发展。为此，旅游业有必要作出相应的产业创新，以此来吸引更多的高龄老人，从而促进满足旅游业的需求。近年来，老龄群体服务业所占比重大，使旅游经济结构继续优化。而老龄服务业不断创新，会对经济增长的贡献率越来越高。“老龄金融”是一个内涵丰富外延广泛的概念，发展老龄金融是金融机构积极应对人口老龄化、推动供给侧结构性改革的重要战略。

我国老龄金融发展中存在养老观念陈旧，老龄金融产品缺乏创新，缺乏综合性老龄金融产品，老龄金融从业人员不足等问题。这就要求金融机构和政府社会部门通力合作，开展老龄金融教育，引导积极的养老观念；加快老龄金融创新，提高老龄金融服务；发展综合性老龄金融产品，推动老龄金融产业全面发展；培养老龄金融人才储备，提升老龄金融服务总体素质。对于我国人口老龄化的严峻事态，积极采取应对措施，是事关千家万户的重要民生问题。要借鉴国际有益经验，总结各地实践模式，搞好顶层设计，通过国家、社会、家庭、慈善机构各方面共同努力，加上职业院校供给侧改革，对于当前的人口老龄化程度的不断增加，老龄事业发展、新兴老龄行业发展、老龄产业化的发展趋势愈来愈明显，增加老年金融服务项目。但老年群体具有特殊性，对金融服务也有特殊需求，金融领域必须具有一定的持续创新模式，通过对率先进入人口老龄化群体作为试点，提高银行对老年金融业

务与服务工作的重视程度。

推动我国老年金融服务创新需要商业银行等金融机构和政府相关部门的共同努力，其内容主要包括针对政策、针对性产品研发、人性化服务和制度建设等，金融服务业积极适应新兴行业和业态的资金管理要求，不断加大现金管理业务产品创新力度，推出多种现金管理与供应链融资融合的服务方案，有效服务经济发展新常态，合力破解养老产业经济发展迟滞的局面。

农业银行现有的适合老龄群体的金融服务支付监管平台，集结算、登记、监管、查询等功能于一身，并运用当前的科技手段，运用“互联网+”的发展理念，实现了在老龄旅游、老龄旅居“互联网+老龄金融+老龄产业金融”的模式创新。避免老年人金融服务中所谓良好的理财模式欺骗老年人，该产品解决了老龄化群体的财产安全问题。

在我国推动养老金融的发展,是我国银行业难得的发展机遇,我国商业银行面临金融脱媒的严峻挑战,亟待进一步改善业务结构,改变过于依靠利差收入的传统盈利模式,发展养老金融业务有利于商业银行推进组织结构创新,进一步拓展业务领域,推动银行客户资源的有效利用以及资源共享,促进商业化金融业态经营的转型升级,推进我国银行养老金融业务的发展,帮助老龄化产业群体锁定优质客户。随着我国正式进入老龄化社会,如何满足老年人金融服务需求,切实解决老年人金融服务难题,实现老龄金融创新资本在合作金融机构合规的闭环当中形成健康流转,成为各银行业机构的重要课题。

(来源: 国经济时报)

中国养老网

养老类型

北京：西城最大区级养老院将开工

今天上午，西城区发改委、民政局、牛街街道三家单位的主要负责人，走进12341热线接听坐席间，接听市民来电，与市民“零距离”。记者从西城区民政局获悉，西城最大区级养老院今年将开工。

西城区相关负责人介绍，目前西城区区级养老院有银龄和牛街民族2家，各有200多张床位。今年还将开工建设两所区级养老院，包括裕中西里养老院，在民政局原址（政府机构首次给养老机构腾地），整体设计民族元素。主楼五层，4000多平米，规划设计床位120张。

裕中西里养老院正在争取立项，装修改造，抗震加固，6月左右动工。社区卫生站在一层，实现养老院和卫生机构间在一起。

另外，红莲北里再建一所养老院，与区养老服务综合指导中心一起，有12000平米，地上十层、地下两层，273张床，委托社会机构运营，今年主体结构开工，2019年完成。这将是西城区最大的区级养老院。在一层广外社区卫生站将纳入。一张床位一个月3500元左右。

负责人表示，以后西城区养老活动设施，在面积足够的情况下都会尽量靠近卫生中心。到“十三五”末，西城养老床位计划达4500张左右，基本满足现有需求。

另外，今年再建26个社区内养老驿站。所有养老机构向社区辐射，服务更多周围的居民，养老机构也纳入养老驿站的总布局。

据介绍，3到4个社区设一个养老驿站，能辐射3000-4000人左右。养老驿站预计达到52家左右，所有参与养老活动的机构在驿站中体现、展示，深入居民家中，为特殊人群提供服务。

另外，记者获悉，紧挨阜外医院，还有一家社会资本运营的养老院正在准备中，预计今年9月正

式开业，有300多张床位，建成后将为西城最大养老院，每月费用万余元。

(来源:法制晚报)

中国养老网

山东：淄博市首家全面托管的社区老年人日间照料中心落户张店

3月15日上午9时，由淄博市张店区民政局、张店区和平街道办事处和张店区香叶幸福老人养护中心三方参与的社区老年人日间照料中心全面托管签约仪式，在张店和平街道香叶幸福老人养护中心顺利举行。通过签约，淄博市张店区和平街道办事处将辖区内4家（和平、佳和、祥和、家具城社区）政府建设的公办日间照料中心托管给民营养老机构香叶幸福老人养护中心统一运营管理，这是淄博市“政府建设、社会运营”的首个案例，这次试水既是整合养老服务资源，打造养老服务品牌的重要举措，也是养老产业，尤其是居家养老服务转型升级的具体体现。

张店区香叶幸福老人养护中心，是淄博市首家公助民营的老年人日间照料中心，并在淄博市建设了首家针对老年人群体的老年配餐配送中心，先后被张店区政府评选为民政系统工作先进单位，被淄博市老龄委评定为爱老助老示范基地，其创办人陈霞女士作为张店区公益助老带头人，先后荣获淄博市道德模范、孝感淄博人物、淄博市十佳优秀志愿者、感动淄博人物等荣誉。

近年来，为了实现社区老年人日间照料中心的优化升级，为社区老年人提供更加专业、高效、快捷的居家为老服务，真正实现老有所依、老有所养、老有所乐的目标，张店区积极探索日间照料中心管理运营的新思路，鼓励社会组织参与日间照料中心管理的模式，让更多的老人享受到形式多样、个性化的服务。截至2016年底，张店区建成城市社区老年人日间照料中心40家，2017年预计建成6家以上。

(来源：中国山东)

中国养老网

福建：首家台资养老院开进平潭，软硬件“有台味”

我区首家由台资企业投资的养老院——平潭乐天伦养老院即将开工建设。养老院主要面对平潭失能失智的老人。另外，协助沐浴、陪同散步、规律安排起居、合理饮食等护理工作也都和台湾模式一样。

昨日，记者从区社会事业局民政处获悉，我区首家由台资企业投资的养老院——平潭乐天伦养老院即将开工建设。

目前，平潭老龄化比例不断增加，根据区社会事业局数据显示，我区现有60周岁以上老年人6.1万人，至少需要养老床位2000张，床位缺口依旧很大，养老业可谓是一块产业“香饽饽”。而从产业发展上来说，养老服务也应顺应发展潮流，不断更新创新服务管理模式。

乐天伦养老院落地平潭，凭借台湾经营管理模式和100张医养床位的优势，将丰富完善我区养老机构构成，未来这种运作模式也将进行再复制和再推广，促进我区养老服务业水平提升。

多次接洽：引进台资和先进模式

去年，区社会事业局组织人员前往台湾台北市忠顺里社区、南投县博爱长期照顾中心等多家机构

参访，寻找养老服务业发展思路。

区社会事业局民政处处长翁彬说：“我们与台湾社区的里长、养老服务机构负责人座谈交流，看到了养老机构多元化融合服务的运行机制，也了解到改善养老环境、强化社区居民感情交流的重要性。”

与此同时，在经过多次洽谈后，台南市福慧社区照护关怀协会也来到平潭考察，并看中这里发展养老服务业的前景，随后在我区注册成立台港澳与境内合资的企业——平潭悦欣养老服务有限公司。

“平潭在养老服务业方面有很大发展空间，还有‘海峡号’‘丽娜轮’方便台胞工作者往返。”平潭乐天伦养老院院长何宁霞说，台胞在平潭兴办养老机构在用地、税收、床位建设与运营等多方面也都享有优惠政策与补贴。因此，台南市福慧社区照护关怀协会选择来到平潭投资。

“这是我区首家台资养老院，引进的不光是台资，也引进了台湾养老服务业先进、成熟的管理理念与经营模式，可以进一步推动我区养老服务业健康发展。”翁彬说。

摇身一变：闲置校舍变身养老院

在我区出台的《平潭综合实验区扶持和推动养老服务业发展的实施意见》里，鼓励通过整合、置换或转变用途等方式，将闲置的医院、农村空置校舍等场所，改造用于民办养老机构。有了政策支持，平潭敖东镇仙霞小学、流水镇后田小学、中楼乡盐田小学、平原镇官井小学这4所闲置小学进入了悦欣养老服务有限公司的视线。

“综合了地理位置、辐射范围、周边人口与环境等多个因素，最终地点选在了平原镇的官井小学。”区社会事业局民政处副处长林斌说，原官井小学距城区近，交通便利，且辐射地域广，能够辐射到周边的多个乡镇，利于家属探视和给予老年人良好的康复生活环境。

选定地点后，平潭悦欣养老服务有限公司将平原镇闲置的官井小学校舍租赁下来，开办了医养结合的平潭乐天伦养老院。

林斌说：“利用闲置校舍能盘活国有资产，也能加强我区公共养老体系建设。”

医养结合：软件硬件“有台味”

何宁霞说：“我们会引进台湾成熟的医养结合养老模式，使养老服务更加专业化、人文化。”

养老院主要面对平潭失能失智的老人，通过专业、细致、人文的养老技术为这些老人提供服务。另外，协助沐浴、陪同散步、规律安排起居、合理饮食等护理工作也都和台湾模式一样，届时将有6名台胞负责养老院的管理和护理工作。

“我们计划从台湾采购养老院设备，并设置居室、浴室、厕所紧急报警求助按钮等各种老年人专用设施。”何宁霞说，除了“硬件”优良，“软件”也不差，养老院将为每位老人建立电子档案，根据老人身体健康状况“私人定制”，提供更加精准的服务。

乐天伦养老院规划建设净用地面积5609平方米，总建筑面积约3000平方米，规划医护、养老床位各50张。配套建设包括门诊、抢救室、检验科室等医疗配套用房及居室和活动室等。

（来源：平潭时报）

中国养老网

养老访谈

郭士杰：科技，让养老更舒适

郭士杰，河北任丘人，长期从事高科技养老助残、无束缚健康状态监测方面研究工作。1992年获日本东京工业大学博士学位，2015年正式归国。2016年入选国家“千人计划”，并担任河北欧美同学会·河北留学人员联谊会理事。现为河北工业大学机械工程学院教授、博士生导师，河北省智能传感与人机融合重点实验室主任。

孝心催生的科技养老梦

记者：近年来，随着人口老龄化的加剧，养老产业越来越受到广泛关注。不过大家目前比较熟悉的还是养老社区、疗养院等硬件建设，对您所从事的养老助残的智能化与机器人化研究，似乎还有些陌生。您能否简单介绍下自己所从事的工作？

郭士杰：我主要从事的是高科技养老助残、无束缚健康状态监测方面的研究，具体包括柔性皮肤触觉传感器、护理机器人、预防摔倒的柔性助力装置、无束缚睡眠呼吸监测系统，以及预防褥疮、提高睡眠质量智能护理床等。

这几项研究目前已经在实验室做出了成品。例如，应用柔性皮肤触觉传感器的RIBA系列护理机器人，可以把人从椅子上抱到沙发、马桶上，而且跟人接触时，柔软的皮肤让人感觉很舒服。预防摔倒的柔性助力装置是一种外骨骼机器人，外形像个裤子，老人穿上它，抬腿走路时会获得助力，还能防止摔倒。智能护理床，不仅能测出使用者的心跳、呼吸等健康状况指标，还能够调整人的睡姿，避免人打呼噜、生褥疮。

记者：您一直在说“柔性皮肤”“柔性助力”等，可我们知道您本来是学机械工程的。您是怎么从机械领域转到养老护理这个领域的呢？

郭士杰：我进入养老护理这个领域，很大程度上跟早年的亲身经历有关系。

我上初中的时候，爷爷患病卧床不起。当时家里穷，父亲要到天津卖泥娃娃挣钱，母亲要到田里干活。我在兄弟姐妹中是老大，因此基本上由我照顾爷爷。但那时候我在上学，也不能从早到晚陪护爷爷，下午放学回家时，常发现爷爷已经把大小便排在了炕上。而且老人自己对此很忌讳，尤其忌讳我母亲，每次一这样，马上就用被子盖住。

我当时就想，要是有什么东西能照顾老人，让老人有尊严地养老，不会因为子女忙而得不到照料，也不用因为伦理问题感到不好意思，就好了。

当初抱着这个念头，我一直想着要学医，可高考成绩不理想，被调剂到了当时的天津轻工业学院读机械工程专业，当时觉得跟梦想已经南辕北辙了。可没想到，大学毕业时正赶上国家公派留学生出国深造，我被派到应对人口老龄化最成熟的国家——日本。虽然学的还是机械专业，可我有意关注医工结合方向。到上世纪90年代末，日本鼓励老年护理产品研发，趁此机会，我争取到了研发项目。

记者：您主持研制的RIBA系列护理机器人曾被日本经济周刊评为全日本百项最有希望商品化的创新技术之一，并被写入2012年度高中教科书。您在日本已经有足够的名气和事业基础了，但2015年下定决心回国，是不是主要看重了国内的养老市场？

郭士杰：国内养老市场是一片广阔的天地，可为我研发的产品提供用武之地。同时，我回国也是感情上的一种必然。

我是国家最后一批公派留学生。当时国家为了学习国外先进技术，选拔学生出国留学，我有幸通过选拔考试，于1986年10月被派到日本东京工业大学就读机械专业。我老家是河北任丘，我做梦都没想到，像我这么一个农村出来的苦孩子，还能有机会被公派出国接触世界前沿科技，这个机会是国

家给我提供的。我们的国家当时并不富裕，可每月发给我们1万多元人民币的生活费，这相当于当时国内100多个工人的月工资。

所以我在日本学习、工作了近30年，却一直保留着中国国籍。之所以到2015年才正式归国，我主要是想利用日本优越的科研条件多学习些尖端技术。两个儿子的出生，也使我的回国计划被搁浅了两次。

2013年，借着回国到某科研机构做学术报告的机会，我给河北工业大学人事处打了一个咨询电话。没想到，机械学院当即派两个老师到我在天津住的宾馆接我。我是11点20分给学校打的电话，不到12点，两个老师已经进了我的房间！是河北工大院校领导求贤若渴的诚意打动了我。

记者：近几年国家也出台了有关政策鼓励“智慧养老”，这是不是也让您更有信心了？

郭士杰：的确如此。回国后，我的实验室被列为省重点实验室，用省科技厅拨付的启动经费购买了实验设备和仪器，实验室承担的京津冀养老一体化科技养老项目，又获得了一些研发资金。去年，我申报的《基于视触融合的护理机器人行为安全控制方法研究》项目，获批国家重点研发项目计划的重点专项，为继续深化我在国外的研究课题提供了条件和保障。

为了保证回国后能够保持充沛的体力再好好拼几年，回国前我提前坚持每天快步走，半年减了10公斤，这个习惯我一直坚持到现在。虽然我已经53岁了，但我感觉精力很充沛，我有信心带领我的团队研发出更好的养老护理高科技产品。

把“舒服”变成一门科学

记者：一提起机器人，大家印象中总是硬线条的变形金刚或是流水线上各种高效率的机械手，可是您在介绍自己专业的时候，一直在强调“舒服”。

郭士杰：对，我就是要做安全且让人用起来感觉舒服的机器人。这也是我研究的最大特色。已经研发的护理机器人RIBA和人一样，有一层皮肤，皮肤采用功能橡胶材料制作，柔软且具有触觉感知功能，它不仅让人摸起来舒服，还能感知与人的接触，自动判断人是否处于安全状态，是否舒服。机器人根据与人的接触状态，对其自身的状态微调，以确保人的舒服与安全。

再比如说，在日本，丰田、本田等公司都在做预防老人摔倒的外骨骼，但这些用硬质材料做成的助力装置，穿在身上硬邦邦的，还很沉。而我做的助力装置是布料一样的柔性材料，坐下的时候也不用摘下来。

记者：“舒服”是一种感觉，而且每个人的感觉可能也千差万别，要让机器人懂得什么是“舒服”，听起来是件不容易做到的事。

郭士杰：现代机械设计理念更强调功能。但我觉得，机器既然是为人服务的，就要让人用起来好使、舒服。目前这方面的研究很少，因为就像你讲的，“舒服”这个东西是主观的。但只有把“舒服”量化，机器人才能知道怎么做。

研究一款产品不难，而我们最主要的工作就是反复进行大量实验，给机器找到一个“舒服”的数值。把“舒服”变成一门科学，是我的追求。

记者：为什么要追求这个？

郭士杰：这可能与我照顾爷爷的经历有很大关系，那段经历让我在关注功能的同时，更注重使用者的感受。

但只有这种感情还远远不够，还要从实际需求出发，更深入地了解老人的生活状态。

我从不憋在办公室搞科研。在日本的时候，我几乎跑遍了大大小小的养老院、医院，了解到很多平时关注不到的问题。比如我们正常人走路都是脚后跟先着地，这样走起路来最稳当、最舒服。而老人因为体力的原因，大多都是平擦着地面走路，也有老人是脚尖先着地。这样特别危险，一旦路上有坑洼，很容易摔倒。所以我做防摔倒柔性助力装置时，一定要保证脚后跟先着地。

记者：把这种细微的感受让机器人掌握，想必很不容易。

郭士杰：拿柔性传感器来说，看似简单的一张传感器，研发过程却是举步维艰。

为了让机器人皮肤柔软，我提出柔性传感器概念，但团队成员都表示太难了。现在传感器一般都使用半导体，但半导体太硬，很难让人舒服。我专门找来材料专家加入课题组，研发出代替半导体的柔软材料进行传感，但传感精度又与半导体存在不小差距。

那时候晚上熬夜加班都是家常便饭，当时我掏腰包给团队成员买披萨，一订就是六七张。

不过当时的辛苦，都成了现在的资本。我们一张柔性传感器拿下了十多项专利，目前世界上也没几个人能做出来。科研就是在不断尝试中解决问题、优化产品。还是这张柔性传感器，现在有团队成员提出，说不定换成液体材料能够增强传感精度，我说行，只要有想法就一定要尝试。

把握智能养老的风口

记者：我们都在关注“大智移云”，它们不仅在改变着人们的生活，也有望掀起新一轮产业变革。您把智能化与养老产业结合在一起，是否也看好其广阔前景？

郭士杰：很多智能化养老产品，目前已经在日本等发达国家开始普及，市场的需求已经得到证实。但目前国内的智能化养老产品基本上还是空白。2015年回国后，我参加过不少国内的养老产品展览会，发现国内养老产品大多还是简单机械，科技产品少、规模小。

其实做应用科学的人，最大的成就是把研究变成产品，在社会上广泛应用。在智能养老方面，满足功能、安全和舒适度之后，我要思考的是怎么降低价格。

记者：这方面有什么思路？

郭士杰：我考虑的方法是功能模块化订制。

比如，我们现在最具有市场推广潜力的是护理床。这款床具有翻身、睡眠呼吸监测等功能，但如果消费者觉得不需要监测功能，购买产品时，可以选择去掉这项功能，价格自然就降下来了。

今年5月我们要参加在浙江余姚举办的第四届中国机器人峰会，这次我们要展出的是一个前抱式的护理机器人，这款机器人更确切地说是机器人RIBA的精简版。一台RIBA，成本在百万元以上，而我们要展出的新款，成本在10万元以内，更符合中国国情，同时也具有RIBA的主要功能和舒适度。

记者：您回国已经快两年了，资本市场是不是已经对您的研究表现出了兴趣？

郭士杰：我曾经到邯郸、沧州、唐山、宁波、南京、余姚等地调查过，当地的投资公司和工业区对我们的产品，尤其是护理床很感兴趣。几乎每个星期我都会接到厂家、风投、医院的电话、短信、邮件。

不过我还是比较谨慎，我在乎的不是挣多少钱，学校给我的工资足以生活了。我目前更在乎搭建科研平台，建设好科研团队，调动团队的积极性，这样更有利于搞好科研工作，开发实用性强、能够产业化的新技术、新产品。希望我的团队能在最短的时间内，把安全可靠的高质量产品投放市场，贡献社会。

记者：如今，我省提出要借力京津冀协同发展积极推动养老服务业升级，您怎么看这一机遇？

郭士杰：养老科技产品涉及机械、材料、电子、控制、医学等多个学科，京津冀地区高校、科研机构、高水平科技企业林立。河北不但具有技术能力，而且有京津冀的市场优势，完全可以把握智能养老的风口。而我的主要任务，还是搞好研发，争取尽快让成果走出实验室，让咱们中国企业、河北企业早日推出智能化养老产品，形成高科技养老新兴产业。

（来源：《河北日报》）

中国养老网

智慧养老

智慧养老成为应对老龄化的新途径

中国正处于人口老龄化高潮期，迅猛的老龄化趋势将一直持续到21世纪中叶。未来二三十年“新一代”老年人将呈现出许多新特点。不同于人们印象中保守落后、体弱多病、经济窘迫的老年人旧形象，未来的老年人无论在自身的知识素养、经济状况等方面，还是在居住模式、生活环境等方面都将发生明显变化。今后的老龄政策设计需要紧密结合中国未来老年人的新特点进行调整，才能引导中国的养老事业健康发展。

在老龄化的过程中，新一代的老年人受到中国教育事业的发展影响而表现出更高的知识文化水平。教育水平的持续提升无疑让老年人口获取新兴事物、掌握现代技术成为可能，这将大大提升老年人的生存发展能力。

目前，中国的互联网还处在蓬勃发展阶段，各个人口队列中的网民规模还将迅猛增加。可以预见，到2020年时，中国老年人口的互联网使用比例将在2010年基础上至少翻一番（根据有关推算，2014年末已经达到大约7.3%），到2030年时，至少将有四分之一的老年人口成为网民。这样一来，老年人与互联网相结合的紧密程度不断加强，老年人也可有效把握互联网时代的机遇，代际互动的模式、社会参与的方式等都会焕然一新，这对老年支持和服务体系的影响不可估量。

除了教育水平的持续提升之外，新一代的老年人也在中国经济社会发展进程中增长了见识，拓宽了视野。这使得他们无论是主动模仿还是被动地接受，新兴事物与老年人的“隔阂”都得以逐渐消除，老年人跨越现代技术的“鸿沟”也将不再成为难事。在改革开放后迎来的大流动、大迁徙时代，人们的眼界早已不再仅仅限于所居住的社区，随着生活范围的扩大，接触新兴事物的机会、体验现代技术的可能都将增加，见多方能识广，流动迁徙实际上是天然的“社会教育”和自我学习过程。

未来，人口流动迁徙的大潮还将进一步席卷农村地区，农村人口绝不可能置身于新兴事物和现代技术之外，而是更加深刻地与之相融合。依托新兴事物和现代技术，相继老去的一代可以把自身与社会之间的距离缩小到最低限度，全面提高社会适应水平，从而不再表现出传统老年理论所认为的与主流社会“脱离”与“断裂”行为。

在未来的老龄社会，新一代的老年人能够更加充分地接纳新兴事物、更加积极地运用现代技术，政府应当因时制宜地推出智慧养老举措。可以预见，通过物联、互联以及智能等信息技术集成，融入“互联网+”理念，老年人的居家生活能力将会得到延展，居家生活质量也会得到改善。例如，网上购物可以让老年人轻松快捷地进行商品消费，远程医疗可以让老年人方便及时地获取诊治服务，社交平台则可以让老年人充分有效地进行联络通讯，这对那些腿脚不便的老年人而言意义尤为突出。

同时，智慧养老还能够推出多元化的服务模式、提供个性化的服务订制，满足不同层次老年人的需求，特别是在精神生活上的需求。老年人口知识技能的提升，必然能够为智慧养老提供更坚实的实施基础。

（来源：中国经济时报）

中国养老网

发展智慧养老新业态：开展智慧健康养老应用示范

近日卫计委等13部门联合印发的《“十三五”健康老龄化规划》提出，积极应对人口老龄化，维护老年人的健康功能，提高老年人的健康水平。同时，推进信息技术支撑健康养老发展，发展智慧健

康养老新业态。

值得注意的是,《规划》提出,充分运用互联网、物联网、大数据等信息技术手段,创新健康养老服务模式,开展面向家庭、社区的智慧健康养老应用示范,提升健康养老服务覆盖率和质量效率。搭建智慧健康养老服务平台,对接各级医疗卫生及养老服务资源,建立老年健康动态监测机制,整合信息资源,实现信息共享,为老年人提供健康指导、慢病管理、安全监护等服务。推进医疗机构远程医疗建设,为老年人群提供便利服务。

专家表示,随着社会资本的关注度提高以及政策的进一步明确,未来将出现一批智慧健康养老服务品牌,养老大数据也会逐渐在各类健康养老机构和服务商中形成,相应的管理也会更加严格。

看点

深圳的“互联网+”智慧养老模式:

智能“秘书”服务社区养老

近年来,深圳怡锦社区在居家养老服务方面作出很多有益探索。2015年,怡锦社区与社会资本合作,在深圳先行试点“互联网+”智慧养老模式,领先步入智慧养老时代。今年3月9日,在互联网智慧养老战略合作签约暨“李秘书”发放仪式上,怡锦社区现场向社区老人免费发放了最新一批“李秘书”智能盒子。

据介绍,“李秘书”是以秘书式服务为核心,利用“李秘书 Mini 一键智能电脑”向居家老人提供健康、安全、生活、娱乐、情感等多方面的服务。在设计上,“李秘书”仅有一个按钮,通过这个按钮,老人就可与服务平台的呼叫中心取得联系,进而获取所需的信息和服务,使用十分便利。

“李秘书”智慧养老平台将针对老人的不同需求提供个性化的服务,比如:老人身体欠佳,可以通过“李秘书”进行慢病跟踪,将健康数据上传到云平台,并同步到李秘书 APP,方便子女及时掌握家人的健康动态;老人还可以通过“李秘书”帮自己预约医生,免去东奔西跑挂号的麻烦;外出乘车,“李秘书”会帮助老人查询路线,甚至代为预约叫车;子女长期在外工作,老人心情不好需要找人聊天诉苦,那么,“李秘书”则会根据老人的意愿,安排在线沟通甚至心理咨询师开解……

“一年多以来,怡锦社区已分3次集中发放了305台‘李秘书’智能盒子,目前150位老人正常使用,68位老人免费体验中,平均在线时长为195.8天,最长在线时长为314天,服务平均使用频率为2.7次/家庭/天。其中娱乐点播、线上活动服务内容尤受社区老人欢迎,使用率占比高达57%。”有关负责人告诉记者,“李秘书”的智能、贴心服务获得老人们的认可,也为子女分担“孝老”压力。据悉,今年怡锦社区将继续推进智慧养老工作,计划使用10万元政府资金,购买约300人的服务,让辖区越来越多的老人享受到养老需求与优质服务。

声音

建议完善养老服务型企业的相关税收、财政支持政策,加大对智能化居家养老的资金投入,对于智能化居家养老平台给予适当的补贴。此外,还要多渠道培养居家养老人才队伍,提高薪酬和社会保险待遇,探索入职补贴政策,鼓励大专院校对口专业毕业生从事社区养老的护理保健服务。

——全国政协委员翟美卿

推进智慧养老发展,需建立信息安全保障规范和标准规范的评价体系;在规划、设计、建设、运营、管理、维护等产业主要链条做出制度性和流程性规范;在与智慧相关的网络安全、信息交互、隐私保护、物联网等方面建立技术性标准和规范;并在信息基础设施、数据资源、服务平台、应用系统等各层面形成相应标准。

——南京大学信息管理学院副院长朱庆华

各地举措

杭州:搭建“虚拟养老院”

老人足不出户,一键即可享受紧急求助、家政、护理等服务;老人走失迷路,通过佩戴的智能终

端就能精确定位……杭州市今年启动了“智慧养老”综合服务项目，整合3大类13项服务，为杭州市老人提供更加便捷高效的“虚拟养老院”服务。

从2013年起，杭州就在全中国范围内率先探索养老服务的“智慧模式”。随着杭州“智慧城市”建设的推进，“智慧养老”2.0升级版应运而生。提供的3大类13项服务分别为：一类服务主要为老人提供紧急呼叫、主动关怀、亲情通话及特殊“助急”等基本服务，老人可免费享受；二类服务为推介助急、助洁、助餐、助医、助浴、助行、助聊等生活服务，老人可享优惠价格，需自行付费；三类服务为推介所在区域政府购买服务及相关公益服务，老人无偿或抵偿使用。

武汉：打造智慧养老服务平台

3月18日，记者从武汉市民政局获悉，今年武汉市民政、发改委、财政、公安、人社、综治办、卫计委、网信办等政府部门将联手打造智慧养老服务平台。

平台建好后，老人可以足不出户网上预约挂号看病，还可以预约家庭医生上门。家属可以在平台上为老人购买服务、预定养老机构等。平台建设将采用社会资本运营，政府通过购买服务支持智慧养老运作，平台建设将按照政府的要求和老人的需求设计，做到线上有大数据架桥、线下有专业团队服务。

据悉，今年，武汉市将通过政府购买服务、运营补贴等方式对养老服务业予以重点扶持，鼓励引导承接平台运营的社会力量组建、吸纳各类为老人服务资源。

济南：建“双模式”养老机构

记者日前从济南市民政局获悉，该市首个采取“智慧养老”+“医养结合”的双模式民办老年服务机构——济南圣松老年公寓于近期建成并启用。该公寓通过借助大数据互联网概念，将每位入住老人的健康、心理、疗养、饮食等信息进行分析管理，提供全方位服务。还引进专业社会工作者，对老人定期开展心理辅导个案、小组等活动。

据该机构负责人介绍，公寓通过社会募集到1600多万元，按照甲级医院标准搭建的医养服务平台和家庭化服务平台，实现老人不出院就得到高标准医疗服务，使服务更贴近更人性化。

(来源：广西日报)

中国养老网

智慧养老成为应对老龄化的新途径

中国正处于人口老龄化高潮期，迅猛的老龄化趋势将一直持续到21世纪中叶。未来二三十年“新一代”老年人将呈现出许多新特点。不同于人们印象中保守落后、体弱多病、经济窘迫的老年人旧形象，未来的老年人无论在自身的知识素养、经济状况等方面，还是在居住模式、生活环境等方面都将发生明显变化。今后的老龄政策设计需要紧密结合中国未来老年人的新特点进行调整，才能引导中国的养老事业健康发展。

在老龄化的过程中，新一代的老年人受到中国教育事业的发展影响而表现出更高的知识文化水平。教育水平的持续提升无疑让老年人口获取新兴事物、掌握现代技术成为可能，这将大大提升老年人的生存发展能力。

目前，中国的互联网还处在蓬勃发展阶段，各个人口队列中的网民规模还将迅猛增加。可以预见，到2020年时，中国老年人口的互联网使用比例将在2010年基础上至少翻一番（根据有关推算，2014年末已经达到大约7.3%），到2030年时，至少将有四分之一的老年人口成为网民。这样一来，老年人与互联网相结合的紧密程度不断加强，老年人也可有效把握互联网时代的机遇，代际互动的模式、社会参与的方式等都会焕然一新，这对老年支持和服务体系的影响不可估量。

除了教育水平的持续提升之外，新一代的老年人也在中国经济社会发展进程中增长了见识，拓宽了视野。这使得他们无论是主动模仿还是被动地接受，新兴事物与老年人的“隔阂”都得以逐渐消除，老年人

跨越现代技术的“鸿沟”也将不再成为难事。在改革开放后迎来的大流动、大迁徙时代,人们的眼界早已不再仅仅限于所居住的社区,随着生活范围的扩大,接触新兴事物的机会、体验现代技术的可能都将增加,见多方能识广,流动迁徙实际上是天然的“社会教育”和自我学习过程。

未来,人口流动迁徙的大潮还将进一步席卷农村地区,农村人口绝不可能置身于新兴事物和现代技术之外,而是更加深刻地与之相融合。依托新兴事物和现代技术,相继老去的一代可以把自身与社会之间的距离缩小到最低限度,全面提高社会适应水平,从而不再表现出传统老年理论所认为的与主流社会“脱离”与“断裂”行为。

在未来的老龄社会,新一代的老年人能够更加充分地接纳新兴事物、更加积极地运用现代技术,政府应当因时制宜地推出智慧养老举措。可以预见,通过物联、互联以及智能等信息技术集成,融入“互联网+”理念,老年人的居家生活能力将会得到延展,居家生活质量也会得到改善。例如,网上购物可以让老年人轻松快捷地进行商品消费,远程医疗可以让老年人方便及时地获取诊治服务,社交平台则可以让老年人充分有效地进行联络通讯,这对那些腿脚不便的老年人而言意义尤为突出。

同时,智慧养老还能够推出多元化的服务模式、提供个性化的服务订制,满足不同层次老年人的需求,特别是在精神生活上的需求。老年人口知识技能的提升,必然能够为智慧养老提供更坚实的实施基础。

(来源: 中国经济时报)

中国养老网

养老培训

山东:日照五莲19个村推行“互助养老”聘贫困妇女成为护理员

日照市五莲县在19个村推行“互助养老”模式,政府通过购买服务的形式,聘用贫困妇女为贫困失能老人提供日常护理,解决了居家妇女“贫”和老年人口“困”的两难问题。

记者来到五莲县红泥崖村“互助养老服务站”看到,院里桌椅、锅灶、床铺等生活设施一应俱全,十多位老人在这里做饭、聊天、打牌休闲,欢笑不断,和气融融。据介绍,互助养老模式用购买服务的形式,聘用本村有劳动能力的贫困妇女,为贫困失能老人提供洗衣做饭、起居照料等日常护理,能够同时解决居家妇女“贫”和老年人口“困”的两难问题。目前,五莲县共有19个村开展互助养老扶贫,聘请护理员33名,照料建档立卡贫困老人113名,不仅使贫困妇女有了稳定收入,而且解决了贫困失能老人的日间照料难题。“老人不仅在互助养老服务站里享受养老服务,也可在自己家里享受养老服务。”

五莲县有省定贫困村51个、市定贫困村40个,建档立卡贫困户3372户、贫困人口5434人,其中因年老体弱、因病、因残造成失能半失能的贫困人口占四分之一。在脱贫攻坚过程中,通过政策兜底等办法,贫困失能老人获得一定生活救助,但解决不了根本问题、为此,五莲县积极探索贫困户互帮互助模式,通过政府购买服务、社会爱心捐赠等方式,聘请有劳动能力的居家贫困妇女与贫困失能老人结对帮扶,创新“扶贫+养老”模式,构建起互助养老新机制,同步解决“脱贫”和“解困”两个难题。

预计2017年年底,五莲县“互助养老”将普及全县100个村,使全县贫困村“互助养老”全覆盖,同时动员和鼓励非贫困村也建立该扶贫模式,让更多的村通过“互助养老”这一崭新模式,使更多的老年贫困人口走出困境、安度晚年。

(来源: 齐鲁晚报)

中国养老网

陕西：富平县民政局举办 2017 年养老服务机构人员培训班

为贯彻落实各级关于加快发展社会养老服务体系的要求，加强我县养老服务从业人员队伍建设，提高养老服务机构管理和服务水平，县民政局与县劳动就业服务局于 2017 年 3 月 21 日举办了全县第一期养老护理员培训班在富平县中心敬老院正式开班，50 多名护理人员和民政局下属养老机构服务人员参加了开班仪式。

开班仪式由富平县民政局副局长刘俊琦主持，开班仪式上培训学校校长就如何做好这次培训进修了发言，劳动服务就业局领导对培训提出了要求。

这次培训，一是进一步提升养老服务机构人员的管理水平和服务技能，提高服务质量和标准，更好地满足特困人员和广大老年人的养老需求，促进养老服务业上档次上水平，逐步实现规范化管理。二是尽快建立一支稳定的、专业化程度较高的养老服务从业人员队伍，满足发展养老服务业的要求和特困人员及广大老年人和其亲属的愿望。

(来源：华山网)

中国养老网

互动养老

旅居养老受到老年人追捧

随着我国活力化老人多元化养老需求的日益增长，政府和企业资源配置、供给侧结构调整上，审时度势，与时俱进。面对养老产业这个巨大的市场，近年来，我国政府及其有关部门出台了一系列文件，全面放开养老服务市场，支持社会力量参与养老服务业。一些社会力量和房地产企业也敏锐察觉到，养老服务业拥有巨大的市场前景，已经或正在考虑进军旅居养老服务业，形成可喜势头。

养老服务面临的问题

目前中国的养老产业“需求”可分为两种，一是需要的人有支付能力支撑，这样的需求叫做“有效需求”；二是需要的人并没有支付能力支撑，这样的需求只能叫“潜在需求”。老龄化高潮到来会创造相应“商机”，养老服务是一项“初期高投入，长期有回报”的产业。该行业的特点是“建设初期的投入较高，回报较低较慢”，目前基本上处于“全行业”亏损的局面。我国 60 周岁以上老年人口约 2 亿，其中近一半处于“空巢”状态，老年服务远远跟不上。目前中国市场上既缺乏专业的管理公司，又缺乏大批专业的护理员，养老护理缺口近千万人。缺少晚辈陪伴是老人遗憾的事情，调查发现，空巢老人家庭比重逾五成，农村高于城市。85% 的独居老人一个月以内能与子女见面，另有 8% 的独居老人平均一年及以上才能与子女见一次面，他们绝大部分时间一个人生活，心灵比较孤单，其中 20% 的老人表示“很需要老年心理咨询”。

养老服务新模式：旅居养老

“旅居养老”是“候鸟式养老”和“度假式养老”的融合体。与普通旅游的走马观花、行色匆匆不同，选择“旅居养老”的老人一般会在一个地方住上十天半个月甚至数月，慢游细品，以达到既健

康养生，又开阔视野的目的。

最新统计显示，中国正经历全球历史上规模最大、速度最快的人口老龄化进程。预计2050年将达到峰值4.87亿，由此将催生出一个千万亿元的巨大市场。

当前，旅游度假养老产业在中国迎来了新的发展机遇，进入“十三五”之后，养老产业将迎来更加广阔的发展空间，与此同时，旅游度假产业将在近几年获得发展。特别是在当前，移动互联网大潮兴起，传统房地产开发运营模式受到不断冲击，探讨如何将互联网技术优势与传统的旅游度假养老产业相结合，与传统的商业地产开发运营相结合，是养老服务业新的研究方向。在国家大力倡导及全社会共同关注之下，未来的养老产业、旅游度假产业将引领新的发展时期，旅居养老正在成为引领房地产产业发展的新动力。

发展“互联网+旅居养老”

推进“互联网+机构养老”，力求增量增效。利用新媒体技术，引导全社会转变养老观念，突破传统养老观念对机构养老产业发展的制约；建立机构养老医疗保障资金统筹使用、便利结算以及机构养老补贴等制度，进一步释放中高端机构养老需求。在此基础上，开发建设养老服务云平台，汇集养老“大数据”，掌握市场“大需求”，以市场需求为导向，扶持建设一批社会资本投入的养老机构。

推进“互联网+社区居家养老”，提升服务消费。一方面，推动“社区养老”与“养老社区”深度融合。利用互联网技术，把分散式的社区养老服务整合为规模性产业，并积极打造“智慧养老社区”，使互联网、物联网技术深度嵌入社区居家养老服务，推动政府公共服务、社会养老服务和志愿养老服务衔接配套。另一方面，推动居家养老“信息化服务”与“互联网消费”有机衔接。

推进“互联网+旅居养老”，加快资源整合。顺应新常态，发挥互联网的信息优势，将互联网融入养老服务体系，建设养老服务信息平台，做到养老服务信息化，整合养老资源，实现养老服务信息的共享。

旅居养老的发展，无疑会带动交通、物流、金融、地产、旅游及健康等相关产业的进步与发展，促进地区之间文化的交流与融合。旅居养老似乎是养老观念、养老方式的转变，但折射出来的是社会物质文明和精神文明极大进步的表现。我们有理由相信，随着时代的发展、社会的进步，旅居养老一定会受到越来越多的老年人的追捧，进而成为一种时尚、一种潮流。

（来源：中国经济时报）

中国养老网

社会保障

河南：提高城乡居民基本养老保险基础养老金最低标准每人每月新增加2元

为切实提高城乡居民基本养老保险待遇水平，近日，省人力资源社会保障厅、省财政厅联合印发《关于提高城乡居民基本养老保险基础养老金最低标准的通知》，决定从2017年1月1日起，将我省城乡居民基本养老保险基础养老金最低标准由原每人每月78元，提高至每人每月80元，提高标准对象为城乡居民基本养老保险待遇领取人员。此次上调城乡居民基本养老保险基础养老金最低标准，是我省继2011年上调5元、2014年上调3元之后，第三次调高该标准，新增加每人每月2元。

《通知》明确，此次增加的基础养老金，不得冲抵或替代各地自行提高的基础养老金。省人力资源社会保障厅等有关部门将督促各地按时足额地将增加的基础养老金发放到享受待遇人员手中。

省人力资源社会保障厅有关负责人介绍，城乡居民养老保险待遇由基础养老金和个人账户养老金构成，政府对符合领取城乡居民养老保险待遇条件的参保人全额支付基础养老金，而个人账户养老金则根据个人缴费有所差别，参保人可自主选择档次缴费，多缴多得、长缴多得。

(来源:河南政府网)

中国养老网

失独老人特别扶助保险计划在天津启动

据统计，1975—2010年出生的2.18亿独生子女中，有超过1000万人会在25岁之前死亡。这意味着有2000万名父亲和母亲，在中老年时期失去唯一的子嗣，成为孤立无助的失独老人。其中，天津市和平区的失独家庭超过500户，他们大多自我封闭、很难融入社会。面对失独老人日常生活缺乏照料、医疗负担重等难题，政府也亟须引进商业保险机构来合力化解风险、解决现实困难。

近日，渤海人寿成功承保天津市和平区卫计委失独老人特别扶助保险计划，为天津市和平区700余名失独老人提供意外伤害及住院补贴保障，依托保险保障职能助力政府扶贫攻坚工作。

2016年6月，中国保监会联合国务院扶贫开发领导小组办公室向全行业印发了《关于做好保险业助推脱贫攻坚工作的意见》，渤海人寿按照保监会、天津保监局关于扶贫攻坚工作的相关部署，认真研究落实，与天津市和平区政府进行多次沟通，探讨如何参与到政府精准扶贫项目中，通过保险保障为金融扶贫工作贡献一份力量。

此次渤海人寿专项推出的“失独老人特别扶助保险计划”，为700余位老人提供总计3000万元保额的意外伤害保障和总计达436万元保额的住院补贴，为老人的日常生活意外和住院医疗提供了相应保障。公司负责人介绍，将通过此次扶助保险计划的推出，政企联手促进双方的扶贫攻坚工作。公司将通过此项目积累经验，进一步拓展保险扶贫工作的广度和深度，将触点辐射到京津冀等更多地区，惠及更广大失独老人。

(来源：城市快报)

中国养老网

2017农村养老新政，你不知道的6个新变化！

关于农村的养老问题，一直备受关注。农村养老与城市养老不同，城市人口还能享受退休金等福利，但对于农村人来说，儿女是他们最大的依靠。这些年，国家加大了对农村养老的扶持力度，关于农村养老问题也是在不断变化中。最新的养老政策的发布，究竟能不能给农民们带来什么样好处？

一、养老金上调

从2005年起，国家便给农民们无偿发放养老金。从政策的实施到现在，几乎每年的养老金都在上调。据悉，我国多数农村地区由去年的每月70元的养老金，上涨到了现在的每月90元，对保障农村老人的基本生活起了重要作用。

二、免费领取基础养老金

对于已经年满60周岁的老人来说，是可以领取基础养老金的，当然这是免费领取的。

三、高龄津贴

为了照顾高龄的老人，国家对他们发放津贴。当然，由于各地经济发展程度不同，发放的津贴也有所不同，津贴额度得根据各地情况进行调整。

四、失地农民养老金等同城镇人口

随着国家对农村开发力度的加强，不少农民土地被占用，用以企业在农村地区的开发和建设。但农民一旦将土地交出后，便没有了生活来源。为此，国家为了保障他们的基本生活，规定失去土地的农民，可以和城镇居民一样，缴纳相同标准的养老保险，达到规定年龄后，每个月和城镇职工一样，领取相同的养老金。

五、可一次性补缴养老保险。

之前，有的省份就允许农民一次性补缴养老保险。为了让更多农民朋友享受到福利，国家开始推广一次性补缴养老保险的规定。一次性补缴养老保险后，就可以在60岁之后每月拿到固定的养老金，其中最高可达每月1300元。

六、跨省转移养老金

根据2017年新出台的新农保政策规定，养老金可以跨省转移了。对于外出就业的农民工朋友们来说，在回到老家后养老金如果无法转移的话，这将会是一笔亏损。2017新农保调整后，在外地缴纳的养老金也可以转移回老家了，这样就可以免除农民外出打工的一些顾虑。

（来源：北京时间）

中国养老网

国际交流

智能养老在日本

日本被称为应对人口老龄化最成熟的国家，其养老制度和养老产业的成熟体现在哪些方面？其在推行智能养老方面有哪些可借鉴之处？在日多年从事智能养老产品研发的郭士杰为您带来真实的体验和介绍。

政策鼓励智能养老产品研发

“日本的养老政策颁布较早，近几年又出现了比较大的调整。”郭士杰介绍，1999年，日本便出台了专门针对养老护理的《介护保险法》，使针对老年人的生活照顾、健康管理、情感陪护有了明文规定。

“但养老在日本被划为‘非产出’产业，作为一个人力资源短缺型国家，日本社会认为，大量年轻劳动力投入养老院，会使日本先进工业品的生产受到影响。”郭士杰说，因此，日本政府自2013年10月起，原则上不再批准增建养老院，鼓励发展家庭生活支援机器人，意在通过机器人来解决居家养老中的困难。移乘搬运、移动辅助、步行助力、自动排泄处理、健康监测、走失监视等产品的研发和推广，是目前日本政府的重点扶持对象。

比如，现在比较成熟的老人智能移动辅助产品，包括智能轮椅和智能拐杖，智能轮椅可以通过脑电波、声音或手柄对轮椅进行遥控。不过通过脑电波操控的智能轮椅目前还处于研究阶段，尚未投入

使用。而智能拐杖，不仅能为老人提供稳固支撑力，还能感知障碍物。

“日本扶持养老领域机器人的研发，不仅是为了解决劳动力问题，也是出于培育新经济增长点的考虑。”郭士杰解释，据预测，到2025年左右，日本的汽车等支柱产业会进入价格竞争时代，出于长远考虑，国家和企业都认为需要在新兴产业的引领下，才能继续占领高科技领域的制高点。“现在，日本著名的汽车制造企业本田、丰田，都在花重金进行护理机器人的研发。”

养老护理用品科技含量高

“在日本，国家认可的‘介护用品’主要包括：拐杖、护理床、护理轮椅、护理洗浴用品、护理搬运吊车等。”郭士杰表示，特别值得借鉴的是，这些非低值易耗品主要采用租赁形式，可以消毒后循环使用。

“相对的，低值易耗品则主要包括食品、尿布、消毒用品等。其中食品、尿布费用由个人承担，消毒用品享受医疗保险，国家负担70%的费用，个人支付30%。”

据郭士杰介绍，不论是“介护”，还是生活照顾、健康管理方面的器械，科技化程度很高。

“比如老人运动方面，有广播体操机器人，带领老人活动身体；也有运动机器人，可以通过摆动机械臂，带动老人活动四肢。老人吃饭方面，有喂饭机器人，目前主要是政府购买后赠送给养老机构，一年大约投放一两万台。还有针对居家老人群的监视用药机器人，对不按时吃药或者重复吃药的，都会发出警报。”

调查研究发现，照管老人最难的工作是搬运，因此，搬运老人的智能产品的研究是个热门课题。郭士杰介绍，他们一般采用“传送带+担架车”的形式，首先让传送带贴近床边，将老人平移至传送带，再由传送带将老人移动到担架车上；床上吊车也是一种常见的器械，将老人用布兜起来，小吊车会将人吊起，放到轮椅上。

政府提倡集中养老护理

“日本老年人的养老，主要分为机构养老和居家养老。”郭士杰介绍，机构有非营利的公立机构和以营利为目的的私立养老机构。

居家养老和机构养老都可以利用“介护保险制度”给付。“公立养老机构根据老人使用的介护服务内容付费，费用90%由‘介护保险’承担，10%由个人支付。”郭士杰介绍，“介护保险”指定的养老机构，在老人入住前会对其生活能力进行评估，制定“介护计划”。

郭士杰说，日本人非常注重清洁，规定养老机构必须每周给老人洗两次澡，因此洗澡机成为备受关注的热点之一。研发的老人洗澡机，看上去就像个洗衣机，老人躺进去后，洗澡机就自动把老人身体洗净。但头部仍需护理人员手动清洗。“为了解决老人头部清洗的问题，松下最近专门研发了一款洗头机。”

郭士杰介绍，目前在日本，经济条件优越的老人会选择私立养老机构。“但费用全部由个人承担——这些老人大多入住私立养老公寓，需要先一次性交3千万至5千万日元（约合180万元至300万元人民币）的余生公寓租金，每月另需支付30多万日元服务费，相当于社会上一位30多岁雇员的月工资。”

而针对尚有能居家养老，尤其是老两口之间可以互相照顾的情况，日本提供的是“访问介护”。“指由专门的公司根据老人需要，提供做饭、打扫卫生、洗澡、理发等上门服务。费用也由‘介护保险’承担90%，个人支付10%。”

但郭士杰指出，此类公司依据服务项目和次数向国家申请费用时，存在虚报问题。“为了解决这一问题，日本政府自2013年起，提倡以社区为单位，集中为老人提供服务，计划到2025年，建设60万套集中住宅。”

（来源：河北日报）

中国养老网

老年说法

山东：菏泽市完善机制畅通老年维权“绿色通道”

菏泽市坚持党委领导、政府主导、老龄部门牵头、有关部门密切的原则，全面贯彻落实老年法规政策，切实维护老年人合法权益，逐步健全社会养老、老年医疗、老年文化教育及老有所为等老年权益保障体系，全面提升老年人幸福指数。

一、建立联动推进机制，确保老年人合法权益落实。一是市老龄办协调和配合市人大、政协、市政府督查室等多次专题检查和视察老年优待和老年维权工作，确保各项保障权益落到实处、产生实效。其中，市人大连续17年在国际牡丹文化节期间，对公交车、牡丹区、医院等窗口单位落实老年人权益保障法律法规情况进行执法检查。市政协连续8年对老年人权益保障法律法规落实情况进行视察调研等。市政府督查室多次就老年人权益保障请进行专题督查。二是通过政策引导、增加投入、督查调度等方式，建立完善养老保障体系，建立政府为孤寡、贫困、高龄老年人购买养老服务制度和完善老年医疗保障体系，不断提高老服务水平，推动老年优待政策全面落实。三是根据老年人物质文化需求，深入开展各种敬老助老活动。如扎实开展老有所为活动，引领和鼓励菏泽花冠银龄爱心志愿团先后在开发区、牡丹区等成立了分团，紧紧围绕党和政府的中心工作积极开展扶贫济困、环境保护、居家养老、文体活动、关爱空巢老人、关心下一代及《老年法》宣传等志愿服务活动；切实加强老文化建设，积极协调企事业单位和社会各界为老年活动场所捐钱捐物，开展丰富多彩的老年文体活动；广泛开展“敬老文明号”、菏泽市十大孝星及十佳老人评选表彰活动等，深入开展戏剧敬老、电影敬老和图书敬老活动。

二、完善法律援助制度，集中开展老年维权活动。市老龄办积极协调市法院、公安、司法等部门，通过建立老年法律援助中心、老年维权巡回法庭和老年维权示范岗、老年维权服务窗口，开通老年维权服务热线，开展老年维权集中活动和老年法律政策服务进学校进课堂、到社区到农村宣传教育活动，加大老年法律服务、司法援助和社会保护力度，完善老年维权网络和法律援助体系。市老龄办通过市政府举办的市长热线等节目积极宣传老年法律法规政策，及时解答老年人问题咨询，较好地维护了老年人合法权益，并多次与市司法局联合，集中开展老年法律法规政策宣传服务、现场法律部咨询服务、老年法有奖知识竞赛等老年维权活动。

三、开展示范岗创建活动，完善老年维权“绿色通道”。去年以来，市老龄办积极协调法院、检察院、司法、公安等部门，深入开展老年公益维权服务示范岗创建活动，配合市综治办将老年人权益保障工作纳入全市综治暨平安建设专项工作考核范围。通过督导各级建立老年法律援助中心、老年维权巡回法庭、老年维权服务窗口，开通老年维权服务热线，开展老年维权集中活动等，加大老年法律服务、司法援助，完善老年维权网络和法律援助体系。特别是注重充分发挥老年人法律咨询热线的作用，畅通老年人申请法律援助的渠道，对涉老案件及老年人申请法律援助，实行优先受理、优先审查、优先指派“三优先”服务，注重非诉调解，确保维权效果，为广大老年人维权撑起保护伞。在今年全省第二批老年公益维权示范(站)申报活动中，我市有12个单位成功入选。

四、加强一法一条例宣传，营造浓厚维权服务氛围。新《老年法》颁发后，市老龄办在全省率先举办全市《老年法》学习研讨班，召开媒体协调会，在菏泽日报举办《老年法》有奖知识竞赛，在牡丹晚报开设宣传专栏，联合有关单位开展了《老年法》进社区、进校园、进企业、进养老机构宣传咨询服务等系列活动。《山东省老年权益保障条例》实施前举行了启动仪式，与牡丹区联合在东方红大街进行宣传等。同时，通过先后通过菏泽广播电台举办行风热线、市政府举办的市长热线等节目，积极宣传“一法一条例”等老年法律法规政策，及时解答老年人问题咨询，较好地维护了老年人合法权益。多次与市法院、市司法局联合，集中开展老年法律法规政策宣传服务、现场法律咨询服务等老年

维权服务宣传活动。印刷宣传挂图、宣传明白纸3万份，营造了良好知法、用法、守法等社会环境。认真办理老年优待证，每年办老年优待证5万余份。

(来源：菏泽市老龄办)

中国养老网

甘肃：甘南州将《甘肃省老年人权益保障条例》译为藏语言文字

2017年3月甘南藏族自治州老龄办协调甘南州藏语委将《甘肃省老年人权益保障条例》翻译为藏语言文字。为推动《老年法》和《甘肃省老年人权益保障条例》在甘南藏区的深入宣传贯彻，提高藏族老年人学法、知法、懂法意识，提升少数民族老年维权工作水平，营造敬老爱老孝老助老的社会氛围奠定了良好基础。

(来源：甘南藏族自治州老龄办)

中国养老网

误入非法集资养老金尽失，“以房养老”助老人迎接新生活

投资惹祸，晚年生活“画风突变”

广州八旬张氏夫妇(化名)退休前是广东省属事业单位干部，老两口退休工资合计有一万多元，还享受公费医疗，晚年无忧。但是，平静有序的晚年生活被一次投资打乱了。

两年前，老两口参与了一项号称有“高固定回报”的投资，初时投入不大，每月有固定的“高额回报”，老两口对此信以为真，于是把全部积蓄投入其中。没想到的是，不久后这个项目因涉嫌非法集资，项目相关责任人全被捕了，资金也被冻结。赔了夫人又折兵，张叔和老伴郁郁寡欢良久。

两年来，身患糖尿病的老伴每月服用药品、保健品和注射胰岛素需要固定的支出，还得强制储蓄以备不时之需。眼见每月的退休金捉襟见肘，老伴落下了心病。

看《老人报》寻获“心灵解药”

俗话说：心病还需心药医。老夫妻捧场《老人报》多年，除了获悉健康资讯和养老政策外，还无意间在读报时觅得一剂“心灵解药”。

原来，就在这段期间，恰逢幸福人寿保险股份有限公司推出了“以房养老”产品。张叔看到相关的报道，觉得这个项目对他们来说就是雪中送炭：一方面，可以在不用卖房情况下将沉淀在的房子上“死钱”变成的“活钱”，积攒一笔现金以防大病和急需，医治老伴的心病；另一方面，手上有了钱，不用给女儿和她的家庭增加负担，还能在有生之年到处走一走，实现周游世界的梦想。

“世界那么大，我想出去看看”

2017年3月13日上午，张叔亲自将一面锦旗送到幸福人寿广东分公司以房养老项目组。原来，张氏夫妇于2017年2月起每月领取保险公司发放的16000多元养老金。现在，老两口笑逐颜开，长期困扰在心头的忧虑一下子烟消云散，原本固定在房产上的“死钱”被盘活了，每月16000多元，全部存下

来，一年近20万，5年就近100万，无需再为医药费发愁；至于退休工资10000多元，扣除固定支出，每月都可以安排国内旅游，明后年还够钱去国外游。"世界这么大，我想出去看看"张叔说："趁着老太婆腿脚还能动，我想带她出去走走。谢谢幸福人寿以房养老帮我们解决实际困难，帮助我们实现梦想"。

(来源：北京时间)

中国养老网

政府购买服务

陕西：航天航空博览园、康体养老养生产业园、河堤景观及水上乐园、商山旅游开发及商山广场建设4个PPP项目咨询服务机构采购竞争性谈判公告

亿诚建设项目管理有限公司受丹凤县通用航空产业园建设管理委员会的委托，按照政府采购程序，对航天航空博览园、康体养老养生产业园、河堤景观及水上乐园、商山旅游开发及商山广场建设4个PPP项目咨询服务中介机构采购项目进行竞争性谈判采购，欢迎符合资格条件的、有能力提供本项目服务的供应商参加投标。

一、采购项目名称：航天航空博览园、康体养老养生产业园、河堤景观及水上乐园、商山旅游开发及商山广场建设4个PPP项目咨询服务机构采购。

二、采购项目编号：YC16310016(CG)。

三、采购人名称：丹凤县通用航空产业园建设管理委员会。

四、采购代理机构名称：亿诚建设项目管理有限公司。

地址：西安市雁塔区西斜七路169号大白新苑C座603室。

联系方式：029-88190369

五、采购内容和要求：

1、采购内容：PPP项目咨询服务。

第一包：航天航空博览园PPP项目咨询服务（预算价：75万元）。

第二包：康体养老养生产业园PPP项目咨询服务（预算价：75万元）。

第三包：河堤景观及水上乐园PPP项目咨询服务（预算价：60万元）。

第四包：商山旅游开发及商山广场建设PPP项目咨询服务（预算价：80万元）

2、具体要求：详见竞谈文件。

3、项目性质：财政拨款。

六、供应商资格要求：

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2、供应商必须为在中国境内注册的独立法人，具有履行合同所必须的专业技术能力。

3、具有相关部门核发有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一营业执照）。

4、须在陕西省财政厅发布的“陕西省政府和社会资本合作（PPP）咨询机构名录”库或者主管部门核发有效的工程（或者造价）咨询乙级及以上资质。

5、检察机关出具的行贿犯罪查询记录告知函（告知函开具时间：自公告发布之日起）。

6、不接受联合体投标。

注：允许一个供应商报多个包，但最多中两个包。

七、谈判文件发售：

- 1、发售时间：2017年3月22日至2017年3月24日（08:30-11:30、14:00-17:00）。
- 2、发售地点：商州区丹江一品1号楼B区409室。
- 3、文件售价：谈判文件每包售价500（人民币），售后不退。
- 4、购买竞争性谈判文件时请携带法人授权委托书、被授权人身份证及上述资格证明资料原件及二套加盖单位红色公章的复印件。原件审阅后退还，复印件存档。

八、投标文件的递交截止时间及开标时间和地点：

- 1、投标文件递交截止时间：2017年03月29日15:00时前。
- 2、开标时间：2017年03月29日15:00时。
- 3、递交地点：商州区铝业小区二号楼西单元502室。

九、其他应说明的事项：

- 1、采购项目联系人：柳秀文。
- 2、联系方式（电话/传真）：0914-2990922。
- 3、采购代理机构开户名称：亿诚建设项目管理有限公司公司。
开户行名称：中国银行商洛商州区商鞅大道支行。
账号：102862340374。
亿诚建设项目管理有限公司
2017年3月22日

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

浙江：无锡市社会福利中心智能化养老服务系统及配套安装建设工程公开招 标公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称智能化养老服务系统及配套安装建设工程

品目货物/通用设备/计算机设备及软件/计算机软件/应用软件/行业应用软件,

货物/通用设备/广播、电视、电影设备/视频设备/视频监控设备

采购单位无锡市社会福利中心

行政区域无锡市公告时间2017年03月22日09:24

获取招标文件时间2017年03月21日09:23至2017年04月18日10:00

招标文件售价¥0

获取招标文件的地点无锡市公共资源交易中心

(<http://xzfw.wuxi.gov.cn/ztzl/wxsggzjyzyzx/index.shtml>)

开标时间2017年04月18日10:00

开标地点无锡市公共资源交易中心开标二室（观山路199号市民中心12号2楼）

预算金额¥170.146812万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人黄炜、李洋

项目联系电话0510-81827736

采购单位无锡市社会福利中心

采购单位地址无锡市长江北路98号

采购单位联系方式徐之曦 0510-82126340

代理机构名称无锡市政府采购中心

代理机构地址无锡市滨湖区观山路 199 号 10 号 3 楼无锡市公共资源交易中心

代理机构联系方式黄炜、李洋 0510-81827736

无锡市政府采购中心受无锡市社会福利中心委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对智能化养老服务系统及配套安装建设工程进行公开招标，欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称：智能化养老服务系统及配套安装建设工程

项目编号：XCGZX2017-0011

项目联系方式：

项目联系人：黄炜、李洋

项目联系电话：0510-81827736

采购单位联系方式：

采购单位：无锡市社会福利中心

地址：无锡市长江北路 98 号

联系方式：徐之曦 0510-82126340

代理机构联系方式：

代理机构：无锡市政府采购中心

代理机构联系人：黄炜、李洋 0510-81827736

代理机构地址：无锡市滨湖区观山路 199 号 10 号 3 楼无锡市公共资源交易中心

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍：

详见招标文件

二、投标人的资格要求：

1.能够提供所投无线网络设备硬件（无线 AP、无线控制器）、定位系统设备硬件（中心基站、普通基站、定点激活器、报警输出基站、胸牌智能识别器）、健康采集设备硬件（血压仪、人体成分仪、脉搏血氧仪、体重仪、血糖仪、心电测试仪、传输网关）、生命体征检测床垫原厂商针对本项目的授权书及售后服务承诺函；2.能够提供所投生命体征监测床垫设备医疗设备注册证复印件；3.不接受联合体投标。

三、招标文件的发售时间及地点等：

预算金额：170.146812 万元（人民币）

时间：2017 年 03 月 21 日 09:23 至 2017 年 04 月 18 日 10:00(双休日及法定节假日除外)

地点：无锡市公共资源交易中心（<http://xzfw.wuxi.gov.cn/ztzl/wxsggzyjzx/index.shtml>）

招标文件售价：¥0.0 元，本公告包含的招标文件售价总和

招标文件获取方式：网上下载

四、投标截止时间：2017 年 04 月 18 日 10:00

五、开标时间：2017 年 04 月 18 日 10:00

六、开标地点：

无锡市公共资源交易中心开标二室（观山路 199 号市民中心 12 号 2 楼）

七、其它补充事宜

八、采购项目需要落实的政府采购政策：

详见招标文件

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

福建：莆田市秀屿区民政局莆田市秀屿区居家养老专业化服务项目竞争性磋商

公告概要：

公告信息：

采购项目名称莆田市秀屿区居家养老专业化服务项目

品目

采购单位莆田市秀屿区民政局

行政区域莆田市公告时间 2017年03月22日 11:27

获取磋商文件时间 2017年03月22日 11:24 至 2017年04月01日 09:00

获取磋商文件地点 供应商直接从莆田市行政服务中心网或中国政府采购网下载磋商文件

响应文件递交时间 2017年04月01日 08:30 至 2017年04月01日 09:00

响应文件递交地点 莆田市行政服务中心三层开标室（1）

响应文件开启时间 2017年04月01日 09:00

响应文件开启地点 市行政服务中心四层评标室

联系人及联系方式：

项目联系人 郑先生

项目联系电话 13959568860

采购单位 莆田市秀屿区民政局

采购单位地址 莆田市秀屿区民政局

采购单位联系方式 郑先生 13959568860

代理机构名称 莆田龙兴招标代理有限公司

代理机构地址 莆田市城厢区建绣路 221 号 201#

代理机构联系方式 小翁 0594-2682896

附件：

附件 1 居家养老服务项目-竞争性磋商文件.doc

莆田龙兴招标代理有限公司受莆田市秀屿区民政局委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对莆田市秀屿区居家养老专业化服务项目进行竞争性磋商招标，欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称：莆田市秀屿区居家养老专业化服务项目

项目编号：PTLX20161113-3(第四次招标)

项目联系方式：

项目联系人：郑先生

项目联系电话：13959568860

采购单位联系方式：

采购单位：莆田市秀屿区民政局

采购单位地址：莆田市秀屿区民政局

采购单位联系方式：郑先生 13959568860

代理机构联系方式：

代理机构：莆田龙兴招标代理有限公司

代理机构联系人：小翁 0594-2682896

代理机构地址：莆田市城厢区建绣路 221 号 201#

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍：

详见磋商文件

二、对供应商资格要求（供应商资格条件）：

凡符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定及供应商须知第3条规定的条件、有能力提供本文件所述服务的，具有法人资格的境内服务商均可成为合格的供应商。其经营活动涉及到须经国家行政许可的，应获得许可。供应商应遵守中国的有关法律、法规和规章，同时须提交以下资格证明文件：（1）有效的法人营业执照(证书)副本复印件；（2）供应商代表及法定代表人的有效身份证明复印件；（3）法定代表人授权书原件(供应商代表是法定代表人无需提供)；（4）供应商应为经民政部门批准的社会福利机构或经民政部门批准的社区养老服务中心或经工商部门批准注册的可以提供养老服务项目的单位（需提供组织资质证明或组织机构代码证的复印件或营业执照证明）；（5）供应商需提供2016年度的企业财务报表或会计师事务所出具的审计报告（2017年新成立的企业只需提供投标截止时间前任1个月财务报表）复印件；（6）供应商需提供投标截止时间前6个月内任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料复印件；（7）供应商需书面承诺近3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；（8）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料：（供应商提供办公场所的场地证明材料（属于自有产权的提供产权证复印件；非自有产权的提供场地租赁合同复印件）；②供应商提供具有履行本合同的不少于1名（含1名）主要人员的材料）；（9）供应商需提供当地或业务所在地人民检察院出具的单位、法人代表和供应商代表行贿犯罪档案查询结果告知函原件。

（10）品目号1社区养老线上基础信息服务和品目号2线下养老实体服务两个供应商可以组成一个联合体，以一个供应商的身份投标。以联合体形式参加的，联合体各方均应当符合政府采购法第二十二条第一款规定的条件。联合体各方中至少应当有一方符合采购人根据采购项目的要求规定的特定条件。联合体各方之间应当签订共同响应报价协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，并将共同响应协议连同响应文件一并提交。联合体各方签订共同响应协议后，不得再以自己名义单独在同一项目中响应报价，也不得组成新的联合体参加同一项目响应报价。注：不接受品目号1社区养老线上基础信息服务和品目号1社区养老线上基础信息服务组成联合体，也接受不品目号2线下养老实体服务和品目号2线下养老实体服务组成联合体。以上所有资格证明文件必须同时满足，若有一项审核未通过视为没有实质性响应磋商文件要求，按无效投标处理。提供的所有资格类文件资料应是有效、清晰。复印件须加盖供应商公章，否则无效，原件备查。磋商小组对供应商所提供的资格类文件仅负审核责任。即使供应商所提交的资格类文件通过了审核，在评审过程中乃至确定成交供应商后，如发现供应商所提供的资格类文件不合法或不真实，仍可废除成交供应商中标资格并追究其法律责任。备注：①单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。②除单一来源项目外，为采购项目提供整体设计，规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不符参加该项目的其他采购活动。

三、磋商和响应文件时间及地点等：

预算金额：252.0万元（人民币）

谈判时间：2017年04月01日09:00

获取磋商文件时间：2017年03月22日11:24至2017年04月01日09:00(双休日及法定节假日除外)

获取磋商文件地点：供应商直接从莆田市行政服务中心网或中国政府采购网下载磋商文件

获取磋商文件方式：供应商直接从莆田市行政服务中心网或中国政府采购网下载磋商文件

磋商文件售价：100.0元（人民币）

响应文件递交时间：2017年04月01日08:30至2017年04月01日09:00(双休日及法定节假日除外)

响应文件递交地点：莆田市行政服务中心三层开标室（1）

响应文件开启时间：2017年04月01日09:00

响应文件开启地点：市行政服务中心四层评标室

四、其它补充事宜：

五、项目联系方式：

项目联系人：郑先生

项目联系电话：13959568860

六、采购项目需要落实的政府采购政策：

详见磋商文件

(来源: 中国政府采购网)

中国养老网

福建省建融工程咨询有限公司关于城乡社区居家养老专业化服务项目闽莆建融【F-2017】采招007号的招标公告公开招标公告

公告概要: 公告信息:

采购项目名称 福建省建融工程咨询有限公司关于城乡社区居家养老专业化服务项目闽莆建融

【F-2017】采招007号的招标公告

品目 服务/其他服务

采购单位 莆田市湄洲湾北岸经济开发区民政局

行政区域 秀屿区 公告时间 2017年03月22日23:57

获取招标文件时间 2017年03月23日08:00至2017年04月12日17:30

招标文件售价 ¥100

获取招标文件的地点 即投标人在莆田市行政服务中心网(www.ptfwzx.gov.cn)、莆田市政府采购网(www.pt.fjzfcg.gov.cn:8081)下载招标文件。

开标时间 2017年04月13日09:00

开标地点 莆田市政广场南片区D楼莆田市行政服务中心管理委员会三层开标室(莆田市荔城中大道与东园路交叉路口东南侧, 希尔顿酒店对面)

预算金额 ¥100.8万元(人民币)

联系人及联系方式:

项目联系人 小陈

项目联系电话 0594-2661777

采购单位 莆田市湄洲湾北岸经济开发区民政局

采购单位地址 莆田市湄洲湾北岸经济开发区民政局

采购单位联系方式 小陈 0594-2661777

代理机构名称 福建省建融工程咨询有限公司

代理机构地址 莆田市城厢区东圳北大路68号荣华嘉园3号楼5层

代理机构联系方式 小陈 0594-2661777

福建省建融工程咨询有限公司受莆田市湄洲湾北岸经济开发区民政局委托, 根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定, 现对福建省建融工程咨询有限公司关于城乡社区居家养老专业化服务项目闽莆建融【F-2017】采招007号的招标公告进行公开招标, 欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称: 福建省建融工程咨询有限公司关于城乡社区居家养老专业化服务项目闽莆建融【F-2017】采招007号的招标公告

项目编号: 闽莆建融【F-2017】采招007号

项目联系方式:

项目联系人: 小陈

项目联系电话: 0594-2661777

采购单位联系方式:

采购单位: 莆田市湄洲湾北岸经济开发区民政局

地址: 莆田市湄洲湾北岸经济开发区民政局

联系方式：小陈 0594-2661777

代理机构联系方式：

代理机构：福建省建融工程咨询有限公司

代理机构联系人：小陈 0594-2661777

代理机构地址：莆田市城厢区东圳北大路 68 号荣华嘉园 3 号楼 5 层

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍：

合同包	服务名称	数量	服务要求	服务地点
-----	------	----	------	------

1	城乡社区居家养老专业化服务项目	1 项	详见招标文件	业主指定地点
---	-----------------	-----	--------	--------

合同签订期：中标后 10 天

服务期限：3 年

二、投标人的资格要求：

凡有能力提供本招标文件所述货物、服务，具备建设社区居家养老服务相关资质条件，具有法人资格且不存在行贿犯罪记录的境内制造商或经销商为合格的投标人：投标人应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。投标人和投标产品的经营活动(包含：生产、销售、运输、安装及维修等)涉及到须经国家行政许可的，应获得许可。投标人应遵守中国的有关法律、法规和规章的规定。投标人所投产品应符合国家强制性规定。本项目不接受联合体投标。投标人应提供下述资格证明文件，否则导致投标无效。（1）投标人资格证明文件：①投标人营业执照复印件(若已三证合一，则无需提供②、③)；②投标人税务登记证复印件；③投标人组织机构代码证复印件；④投标人社会保险登记证复印件或缴纳社保证明材料；⑤投标人的法定代表人授权委托书原件(投标代表是法定代表人无需)及法定代表人和投标代表的身份证复印件；（2）一个投标人只能提交一份投标文件。但如果投标人之间存在下列互为关联关系的情形之一的，不得同时参加本项目投标：①法定代表人为同一人的两个及两个以上法人；②母公司、直接或间接持股 50% 及以上的被投资公司；③均为同一家母公司直接或间接持股 ≥50% 及以上的被投资公司。（3）投标人应提供由住所地或业务发生地检察院出具有效的本企业和投标代表的检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函。(告知函须在有效期内，告知函原件须单独密封，在开标现场递交。无告知函或有犯罪记录的投标将被拒绝)。（4）参加本项目投标前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。（5）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。（6）本项目不接受联合体投标。

三、招标文件的发售时间及地点等：

预算金额：100.8 万元（人民币）

时间：2017 年 03 月 23 日 08:00 至 2017 年 04 月 12 日 17:30(双休日及法定节假日除外)

地点：即投标人在莆田市行政服务中心网(www.ptfwzx.gov.cn)、莆田市政府采购网(www.pt.fjzfcg.gov.cn:8081)下载招标文件。

招标文件售价：¥100.0 元，本公告包含的招标文件售价总和

招标文件获取方式：即投标人在莆田市行政服务中心网(www.ptfwzx.gov.cn)、莆田市政府采购网(www.pt.fjzfcg.gov.cn:8081)下载招标文件。

四、投标截止时间：2017 年 04 月 13 日 09:00

五、开标时间：2017 年 04 月 13 日 09:00

六、开标地点：

莆田市政广场南片区 D 楼莆田市行政服务中心管理委员会三层开标室（莆田市荔城中大道与东园路交叉路口东南侧，希尔顿酒店对面）

七、其它补充事宜

八、采购项目需要落实的政府采购政策：

节能、环境标志产品、中小企业优惠政策

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

广西：诚信工程造价咨询有限公司关于桂林市居家养老服务互联网+建设项目[GLZFCG2016A0495(重)]更改通知（二）

公告概要：

公告信息：

采购项目名称桂林市居家养老服务互联网+建设项目

品目服务/电信和其他信息传输服务/互联网信息服务

采购单位桂林市民政局

行政区域市辖区公告时间 2017年03月22日 17:32

首次公告日期 2017年03月06日 更正日期 2017年03月22日

联系人及联系方式：

项目联系人汪工

项目联系电话 0773-5826808

采购单位桂林市民政局

采购单位地址桂林市凤北路8号

采购单位联系方式李艳、0773-2800575

代理机构名称广西诚信工程造价咨询有限公司

代理机构地址桂林市七星区骏鸾路23-1号星辰大厦3楼

代理机构联系方式汪工、0773-5826808

附件：

附件 1GLZFCG2016A0495(重) 更改通知二.docx

项目名称：桂林市居家养老服务互联网+建设项目

项目编号：GLZFCG2016A0495(重)

一、项目联系方式：

项目联系人：汪工

项目联系电话：0773-5826808

二、原公告名称及地址时间等：

首次公告日期：2017年03月06日

本次变更日期：2017年03月22日

原公告项目名称：桂林市居家养老服务互联网+建设项目[GLZFCG2016A0495(重)]

原公告地址：<http://www.ccgp.gov.cn>（中国政府采购网）、<http://www.gxzfcg.gov.cn>（广西壮族自治区政府采购网）、<http://zfcg.guilin.gov.cn>（桂林市政府采购网）、<http://ggzy.guilin.cn>（桂林市公共资源交易中心网）

三、更正事项、内容：

一、项目说明：

1、项目名称：桂林市居家养老服务互联网+建设项目

2、项目编号：GLZFCG2016A0495(重)

3、首次公告日期：2017年3月6日

4、原公告媒体：<http://www.ccgp.gov.cn>（中国政府采购网）、<http://www.gxzfcg.gov.cn>（广西壮族自治区政府采购网）、<http://zfcg.guilin.gov.cn>（桂林市政府采购网）、<http://ggzy.guilin.cn>（桂林市公共资源交易中心网）

源交易中心网)。

二、更改说明：

取消本项目更改通知（一）内容。

三、更改内容：

1、删除本项目招标文件第三章《项目采购需求》第9项交换机参数要求“12.提供工信部入网证书，提供CCID或IDC的数据引用证明。”内容

2、本项目招标文件第三章《项目采购需求》第16项大屏拼接工程，功能规格及参数要求补充内容如下：输出路数：4路进6路到12路出；信号源：DVI或HDMI。

3、删除本项目招标文件第三章《项目采购需求》“附件2”其他要求“技术核心团队要求：项目实施团队具有至少2个或以上‘智慧养老服务项目的平台建设及实施’合同金额500万以上的项目建设经验，或项目核心开发人员中至少有2名10年以上的系统架构和开发经验。”的内容。

4、投标文件递交起止时间原为：“2017年3月27日上午9时30分至10时30分”，现更改为：“2017年4月12日上午9时30分至10时30分”；

5、投标截止时间原为：“2017年3月27日上午10时30分”，现更改为：“2017年4月12日上午10时30分”；

6、开标时间原为：“2017年3月27日上午10时30分”，现更改为：“2017年4月12日上午10时30分”。

7、开标地点原为：“桂林市公共资源交易中心2号开标厅（临桂新区西城中路69号西辅楼四楼）”，现更改为：“桂林市公共资源交易中心3号开标厅（临桂新区西城中路69号西辅楼四楼）”。

其他内容不变，请各投标人遵照执行，特此公告。

四、联系方式：

项目联系人：汪工

联系电话：0773-5826808

地址：桂林市七星区驷鸾路23-1号星辰大厦三楼。

业主单位：桂林市民政局

采购代理机构：广西诚信工程造价咨询有限公司

2017年3月22日

四、其它补充事宜：

五、联系方式：

采购单位名称：桂林市民政局

采购单位地址：桂林市凤北路8号

采购单位联系方式：李艳、0773-2800575

采购代理机构全称：广西诚信工程造价咨询有限公司

采购代理机构地址：桂林市七星区驷鸾路23-1号星辰大厦3楼

采购代理机构联系方式：汪工、0773-5826808

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

云南：文山市古木镇居家养老中心建设工程采购项目竞争性磋商成交公告

公告概要：公告信息：

采购项目名称 文山市古木镇居家养老中心建设工程采购项目

品目

采购单位 文山市古木镇人民政府

行政区域 文山壮族苗族自治州 公告时间 2017年03月22日 16:11

本项目招标公告日期 2017年03月09日 成交日期 2017年03月22日

谈判小组、询价小组成员、磋商小组成员名单及单一来源采购人员名单 黄元夫、李培元、张勤

总成交金额 ￥467700.03 万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人 高霆静影

项目联系电话 0876-2680006

采购单位 文山市古木镇人民政府

采购单位地址 文山市古木镇

采购单位联系方式 0876-2680006

代理机构名称 云南五兴工程造价咨询事务所有限责任公司

代理机构地址 文山州住建局四楼

代理机构联系方式 0876-8880666

由文山市古木镇人民政府委托云南五兴工程造价咨询事务所有限责任公司组织的文山市古木镇居家养老中心建设工程采购项目（项目编号：云五政采（2017）14号），于2017年03月22日09时在文山市公共资源交易中心进行开、评标，根据评委会评标结果，经招标人认可，现将成交候选人推荐情况公布如下：

一标段：

成交人名称 云南齐鹏建设工程有限公司

成交人地址 云南省昆明经开区出口加工区第三城映象欣城C区C4幢1015号

成交标的名称 文山市古木镇居家养老中心建设工程采购项目（一标段）

成交总价 467700.03 元

完工时间 90 日历天

采购预算 470000.00 元

二标段：云南齐鹏建设工程有限公司、贵州鸿友诚建筑安装有限公司、四川青发建筑工程有限公司、云南博筑建设工程有限公司的报价均超过预算价，未通过初步评审，作废标处理。

磋商小组组长：黄元夫

磋商小组成员：李培元、张勤

本公告公示时间为2017年03月23日至2017年03月27日，请成交单位公示期结束后到云南五兴工程造价咨询事务所有限责任公司领取成交通知书，在此，谨对积极参与本项目投标的投标人表示衷心感谢！

采购人：文山市古木镇人民政府

采购代理机构：云南五兴工程造价咨询事务所有限责任公司

联系电话：0876-8880666 传真：0876-2154658

地址：文山州住建局四楼

云南五兴工程造价咨询事务所有限责任公司

二〇一七年三月二十二日

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速地老龄化的政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

中国养老网 cnsf99.com

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

中国企业年金网 chinapension.com.cn

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

公司地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓

邮编：100600

邮箱：lbss_26@126.com cnsf99@126.com

电话：010-88361812

传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问:

西彦华 苏博

编辑:

王福达

