

2017 丁酉年

 中国养老网
WWW.CNSF99.COM



每日养老资讯



中国养老网主办

2017-04-19

目录

养老视点	4
山东：烟台市大力推动养老服务向产业化、多元化方向发展.....	4
山东：青州市召开全市老龄工作暨银龄安康总结表彰会议.....	4
山东：烟台市全面提升老年人和特殊困难群体保障服务水平.....	5
山西：加快健全农村养老服务体系步伐--关于"山西省农村老年人社会保障"的调查.....	6
江西：万安县民政局“三个强化”提高干部职工整体素质.....	7
江西：民政厅、省老龄办联合召开全省养老院服务质量建设工作部署动员会暨专题培训班.....	8
陕西：建立以质量为导向的养老服务发展机制.....	9
宁夏：打造没有围墙的养老院.....	9
黑龙江：哈尔滨巴彦县投入 215 万元加强养老院消防安全.....	10
内蒙古启动全区养老院服务质量建设专项行动.....	11
杨亮：农村养老纳入经济和社会发展规划.....	11
第四批 PPP 能源养老将迎立项高峰.....	12
医养结合信息化进驻养老机构已成行业趋势.....	13
养老制度需要系统性调整.....	14
养老难，如何完善居家养老服务体系.....	15
体面养老如何保障？.....	16
对于养老问题，国家有一套.....	16
“幼儿园+养老院”模式优点更为突出，有望探索双赢之路.....	18
热点新闻	19
北京医院：推进健康老龄化助力医养结合实现.....	19
政策法规	19
湖南：城乡居民基本养老保险金融服务规范.....	19
养老研究	22
《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》专家解读之十一：完善法律政策体系保障老年人合法权益.....	22
《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》专家解读之十二：加快体制机制创新多方合力全面落实.....	23
开展多种形式居家养老模式的探讨.....	26
养老服务设施布局亟须解决五个问题.....	27

养老服务机构嫁接医疗服务是未来趋势.....	30
养老类型.....	31
江苏：姑苏区“开放空间”商议养老难题.....	31
第三届中国老年医学与科技创新大会在泰州开幕：聚焦老年医疗、康 复与照护.....	31
欧洲最大居家养老公司落户青岛，老人居家可享服务.....	32
湖南：系列扶持政策出台，岳阳养老服务业迈进春天里.....	33
广东：这样的养老院太赞了！2020 年深圳所有养老机构将实现“医养 融合”.....	34
“托管班”成西安养老新模式管理老人“朋友圈”.....	35
养老产业.....	36
广西：桂林将建设 21 个健康养生养老主题小镇.....	36
黑龙江：哈尔滨市养老产业链条初现雏形，掘金银发产业增进老人福 祉.....	37
社会福利与养老服务协会金融服务分会成立.....	39
亚行在华第一个综合养老 PPP 示范项目落户宜昌.....	40
上海幸福九号养老投资集团莅临东升伟业洽谈合作.....	40
中投全球承办，全国企业创新与健康养老产业论坛在辽阳成功举行..	41
聚焦养老产业政策点评:创新金融产品和服务,支持养老服务业的供给侧 结构性改革.....	42
养老 PPP 项目占比仅为 2.5%专家:政府应出台补贴政策.....	42
宜华健康子公司 2.28 亿元收购三家养老医院.....	44
智慧养老.....	45
养老危机：将来陪伴你的可能是机器人.....	45
社会进入老龄化呼唤 " 适老化 " 智能家电.....	45
养老培训.....	46
广西：南宁市举行 2017 年养老护理员职业技能选拔赛.....	46
老年大学.....	46
湖北省老年大学撒出来的“满天星”.....	46
养老地产.....	49
云南：养老度假楼盘大热部分楼盘一房难求.....	49
大理房协许时元：投资养老地产要兼顾服务和效益.....	50
养老金融.....	51
养老保险基金如何实现长期平衡？.....	51

社会保障	52
山东：招远市再次提高高龄老人长寿津贴标准.....	52
安徽：滁州市多举措做好高龄补贴申报核查发放工作.....	52
安徽：淮南社会养老服务体系新政：80 周岁以上老人有津贴.....	52
原来退休金跟养老保险不是一回事！.....	53
热问快答	54
灵活就业人员买了养老保险，为什么没有社保卡？.....	54
军休干休	55
农村退伍军人的军龄是否顶养老保险的年现?.....	55
政府购买服务	56
河北：城乡居民养老保险待遇领取证和医疗保险证印刷供应商采购项目.....	56
天津：北辰区民政局智慧北辰居家养老服务系统区级服务中心平台项目竞争性磋商公告.....	57
山东：邹城市利民建设发展有限公司邹城利民医养结合康复养老中心特护楼 1 北立面屋顶造型及（北区）康复中心（连廊、内庭院、光顶、圆弧造型内圈、遮阳板等）外墙装饰工程招标公告中标公告.....	59
山东：邹平县民政局“互联网+社区”“互联网+养老”综合服务和 12349 便民服务信息平台设备购置项目.....	61
青海：湟源县民政局居家养老服务项目废标流标公告.....	62
青海：贵德县机构养老政府购买服务采购项目单一来源采购公告.....	63
关于我们	64
联系我们	66

养老视点

山东：烟台市大力推动养老服务向产业化、多元化方向发展

近年来，烟台市充分发挥公办养老机构示范托底作用，不断吸引壮大养老服务社会力量，积极加强养老服务国际交流合作，推动全市养老服务向产业化、多元化方向发展。

大力推进公办养老机构改革。2016年出台了《关于推进公办养老机构改革的指导意见》，引导公办养老机构落实政府基本养老保障职能，发挥示范托底作用，全市建有13处公办养老机构。推行公建民营、公办民营，推动形成平等参与、公平竞争、统一开放的养老服务市场，有3个县市社会福利中心、16处乡镇敬老院实行了公办民营。市老年福利服务中心自运营以来，入住率一直保持在100%，获评我市首家“5A”级养老机构。

培育壮大养老服务社会力量。乐天养老中心、瑞康健康城、磁山温泉小镇、桃源山庄、石药集团健康城、杰瑞集团祥和苑等多处集养老、医疗、度假、疗养以及旅游养生、异地养老服务等功能于一体的大型养老服务综合项目先后开工建设和投入使用。目前，全市各类民办养老机构118处，在建筹建养老机构31处，社会力量已成为发展养老服务业的主体。

加强养老服务国际交流合作。着眼提升养老服务水平，与澳大利亚、法国等签署了养老服务业合作发展协议。日本FB介护集团成立烟台市第一家养老服务合资公司，与莱山区福利中心达成合作项目；德国蕾娜范养老集团与御花园老年公寓签署合作协议；引进北京易华录信息技术股份有限公司与蓬莱市开展智慧健康养老服务PPP项目。

（来源：烟台市老龄办）

中国养老网

山东：青州市召开全市老龄工作暨银龄安康总结表彰会议

4月14日，青州市召开了全市老龄工作暨银龄安康总结表彰会议。市老龄办全体人员、各镇街老龄办主任和老龄委成员单位联络员参加会议。

会议总结了2016年度老龄工作，重点分析了“银龄安康工程”、老龄宣传信息和银龄家庭传媒大学等工作情况，表彰了为“银龄安康工程”和老龄宣传信息工作作出贡献的先进单位和个人，并就2017年全市老龄工作目标和重点任务进行了安排部署。

2017年，我市老龄工作要再接再厉，狠抓落实，确保“银龄安康工程”、老龄宣传信息、老年优待政策等重点工作和目标保质保量完成，老龄事业再上新台阶。

（来源：青州市老龄办）

中国养老网

山东：烟台市全面提升老年人和特殊困难群体保障服务水平

近年来，烟台市扎实落实养老服务业发展和困难群体福利保障政策，积极谋求工作创新，努力推动养老服务业市场化、产业化、社会化发展，老年人和特殊困难群体保障服务水平进一步提高。

一是完善发展政策，推动养老服务标准化建设。出台了《烟台市养老服务业转型升级实施方案》，制定《关于做好养老机构设立许可和管理工作的通知》、《烟台市养老机构等级评定办法》、《农村幸福院建设和运行管理办法》、《烟台市社区老年人日间照料中心建设和运营管理办法》等文件，规范引导养老设施的兴办和运营管理，市老年福利服务中心被评为全国养老机构服务标准化建设试点单位。

二是优化发展环境，加大养老服务业支持力度。出台了《关于推进公办养老机构改革的指导意见》，引导公办机构落实政府基本养老保障职能，推行公建民营、公办民营，推动形成平等参与、公平竞争、统一开放的养老服务市场。进一步完善发展政策，积极争取政策资金。提高医养结合建设补助至7500元/床位，提高医养结合以奖代补至20万/百床，补助项目1061个，累计支出7600多万元。建立16亿的养老产业引导基金(二期)，统筹用于全市养老服务业发展。

三是拓展服务内容，推动养老服务产业化发展。强化养老与医疗、教育、保险、旅游、地产等产业融合发展，成功争取到第一批国家级医养结合试点市，并出台了《关于加快推进全市医养结合工作的指导意见》，积极推进医养结合型机构建设，全市内设医院的养老机构达到10处。在滨州医学院、烟台护校等高等院校设立了养老服务相关专业，组织开展了三届养老护理员职业技能竞赛，养老护理员持证率达到69%。开发区磁山温泉小镇、莱州市桃源山庄老年公寓等开展了旅游养生、异地养老服务，新建成石药集团健康城、杰瑞集团祥和苑等养老地产项目。

四是创新运营模式，推动社区居家一体化发展。将社区居家养老服务作为转型发展重点，打造社区综合养老服务服务中心。积极拓展信息平台服务覆盖率，试点信息化服务进社区，全市12处信息平台入网老人达20.2万，芝罘、莱山、牟平等平台，与云天电子、瑞康药业集团、汇通佳仁等企业合作，积极开发智能手环、智能床垫、远程监护、远程医疗设备，部分产品已投入使用，信息平台服务功能进一步完善。

五是加强内引外联，大力开展招商引资工作。积极参加2016世界社工大会、第五届中国国际养老服务业博览会等，大力推介烟台养老服务发展环境、开展招商引资工作。举办了“中国烟台国际养老服务业和老龄产业博览会及高峰论坛”“中日韩养老产业发展国际研讨会”等活动。与澳大利亚南澳州查尔斯特市、法国昂热市、中国社会福利与养老服务协会、台湾双连安养中心等签署了养老服务业合作发展协议。日本FB介护集团成为烟台第一家养老服务合资公司，北京易华录信息技术股份有限公司与蓬莱市政府签署并开展智慧健康养老服务PPP项目。

六是落实福利保障制度，保障困难群体基本生活。全面建立并落实城镇“三无”人员基本生活保障、孤儿和困境儿童基本生活保障、80周岁以上低保老年人高龄津贴、特困老年人护理补贴等社会福利保障制度和政府购买养老服务制度。新出台《关于全面建立困难残疾人生活补贴和重度残疾人护理补贴制度的通知》，建立完善了残疾人两项补贴制度并全部落实。累计发放各类保障资金7383万元，保障困难群众12.4万人。

(来源：烟台市老龄办)

中国养老网

山西：加快健全农村养老服务体系步伐--关于"山西省农村老年人社会保障"的调查

我省城镇化进程的逐步加快，致使越来越多的农村青壮年到城镇务工，客观上导致了农村代际分居现象的加剧和空巢、留守老人的增加。农村经济发展和农民生活水平远低于城市，农村老年人的养老服务支付能力比较低，农村老年人的养老服务需求比城市更为突出和迫切。"十二五"时期全省各级政府加大了养老服务体系建设的力度，社会资本也大量进入养老服务业，但投向农村的不多。农村贫困人口绝大多数是农村的孤寡老人、留守空巢老人特别是失能半失能老人。到2020年，我省贫困人口要全部脱贫，贫困县要全部摘帽。如果农村养老服务体系的建设步伐跟不上去，势必会拖了我省全面建成小康社会的后腿。现在距离2020年时间短促，时不我待，迫切需要加快健全我省农村养老服务体系步伐。

建立健全体制机制

尽快建立以农村社区服务为依托的居家养老服务网络。在子女后辈为老年父母和祖父母履行好赡养义务的前提下，按照就近就便、小型多样、功能配套的要求，通过优惠政策及资金扶持引导民间资本参与农村社区养老服务。在全省乡镇和农村普遍建立社区老年人日间照料中心，不断完善和发挥"星光老年之家"功能，向农村老年人提供所需要的服务。在全省农村继续实施1000个社区老年人日间照料中心建设，继续开展"十县百村"以奖代补惠民工程，逐步健全以农村社区服务为依托的居家养老服务体系。

继续推动农村多种形式养老服务机构的建设和发展。开放农村养老服务市场，允许各类投资主体兴办农村养老服务机构，争取"十三五"期间全省农村的机构养老床位数能平均达到每千名老年人35张。全省各乡镇要鼓励和支持有条件的农村五保供养机构向区域性养老服务中心发展，努力实现老年人日间照料服务基本覆盖半数以上的农村社区。城市公办养老机构要与农村五保供养机构等建立长期稳定的对口支援和合作机制，采取人员培训、技术指导、设备支援等方式，帮助其提高服务能力。

加大地方财政对农村养老服务体系的支持力度。确保农村老年人津贴制度的切实执行，逐步将全省农村老年人都纳入津贴保障范围。制定统一分层的津贴标准，使农村老年福利由补缺型向适度普惠型发展。

积极推进医疗卫生与农村养老服务相结合。鉴于农村医疗卫生设施缺乏，缺医少药状况明显，农村老年人经济收入又微薄，贫难求医、因病致贫返贫现象突出，推进医养结合的重点要放在农村。我省已经采取六项重要举措发起健康扶贫攻坚战，相关部门要高度重视、抓紧落实，把健康扶贫和医养结合有机地统一起来，统筹兼顾，克难攻坚，实现农村贫困老年人医养结合全覆盖。

加强和完善农村养老服务的托底措施。将全省所有农村"三无"老人完全纳入五保供养范围，适时提高五保供养标准，健全农村五保供养机构功能。依托行政村、较大自然村，充分利用农家大院等，建设日间照料中心、托老所、老年活动站等互助性养老服务设施。充分发挥村民自治功能和老年协会作用，督促家庭成员承担赡养责任，组织开展邻里互助、志愿服务，解决老年人的实际生活困难。

强化领导监督检查

统筹规划，加强领导。将健全农村养老服务体系摆上全省各级党委、政府的重要议事日程和目标责任考核范围，纳入本级经济社会发展规划。建立由相关部门牵头和参与的工作机制，加强组织领导，加强协调沟通，促使全省农村养老服务体系尽快健全起来。把农村养老服务纳入社会主义新农村建设的总体规划，作为新农村建设成效的一项考核指标。

加大投入，确保长效。以公建民营、委托管理、购买服务等多种方式，支持社会组织兴办或运营公益性的农村养老机构。改进对农村养老服务产业的金融服务，增加对农村养老服务企业及其建设项目的信贷投入。积极探索和拓展农村养老服务产业的市场化融资渠道，采取直接补助或贴息的方式，

支持民间资本投资建设农村养老服务设施。

健全制度，规范运营。建立农村养老服务准入、退出和监管制度，加大执法力度，规范农村养老服务市场行为。制定和完善农村居家养老、社区养老和机构养老的相关服务标准，建立相应的认证体系，逐步实现农村养老服务标准化，确保农村养老服务体系运营的科学化、规范化和高效化。

完善政策，推动发展。研究制定健全农村养老服务体系的财政补助、社会保险、医疗卫生等相关扶持政策，贯彻落实好有关税收以及用水、用电、用气等优惠政策。支持建立农村老年人意外伤害保险制度，构建农村养老服务行业风险合理分担机制，建立科学合理的价格形成机制，规范服务收费的项目和标准。

培养人才，优化服务。加强农村养老服务的职业教育和培训，加快培养农村需要的老年医学、护理和心理等方面的专业人才，提高养老服务从业人员的职业道德、业务技能和服务水平，加快培育农村养老服务的志愿者队伍。

加强监管，常态检查。相关职能部门要指导农村养老机构完善管理规范，改善服务质量，及时发现并查处侵害农村老年人人身财产权益的违法行为和安全责任事故。其他各相关部门要依照职责分工，对农村养老服务业实施监督管理。积极培育和发展农村养老服务行业协会，充分发挥本行业的自律作用。(作者为中共山西省委党校科社教研部副教授;本文系山西省哲学社会科学课题《健全与完善山西省农村老年人的社会保障制度研究》阶段性成果。

(来源：中国青年网)

中国养老网

江西：万安县民政局“三个强化”提高干部职工整体素质

万安县民政局以“两学一做”为契机，定期与自主学习相结合、理论和实践相结合等多种方式，进一步提高干部职工在新常态下的工作能力和业务水平，促进干部职工整体素质提高。

一是强化学习教育，提高理论水平。为加强政治理论和业务知识学习，提高干部职工理论水平，每周星期一定期组织干部职工集体学习或观看教育专题片，干部职工每个月要完成一篇学习笔记，字数不低于800字，每季度要写学习心得体会1篇，干部职工通过组织学习和自主学习等方式，政策理论水平大幅提高;每季度举办一期业务知识讲座，民政局分管领导和股长根据自己所分管的业务，为全体干部职工授课，要求主题鲜明、内容丰富、政策准确，丰富多彩的讲座，不仅让干部职工全面掌握了民政业务知识，还有效提高了干部职工的表述能力。

二是强化工作实践，提高服务能力。局机关干部分成16个小组，分别联系挂点乡镇民政所和敬老院，每位干部每月至少2次深入挂点乡镇，走村入户，了解百姓需求，倾听百姓心声。急群众所急，想群众所想，忧群众所忧，把自己融入到群众生活中去，真正做到为民服务，提高为群众办实事的能力;另一方面实行轮岗换位，丰富工作经验。该局建立了轮岗制度，原则上三年对机关干部职工进行了岗位调整，进一步激发干部职工的工作热情，优化了民政干部队伍结构，提高了干部职工的全面素质，使所有干部职工全面了解熟悉民政工作情况及各项工作流程，增强了团结协作和大局意识，浓厚了你追我赶、合力共为的工作氛围。丰富了工作经验，提高了为民服务能力，成为民政工作的“多面手”。

三是强化作风建设，增强廉洁意识。每次例会，作风建设都是重头戏，主要领导都会进行重点强调。民政资金是群众的吃饭钱、救命钱，所有民政人要“耐得住清贫，挡得住诱惑，管得住手脚”，绝不可吃拿卡要。同时，要求干部职工心系群众、爱民为民，在平时工作中严明工作纪律，规范工作行为，在与群众交往沟通时，真心诚意地对待。热情接待好每一位来访群众，做到“一张笑脸、一把椅子、一杯热茶”，耐心倾听，细心解答，让他们满意而归。切实优化工作作风，廉洁自律，塑造民政干部良好形象。

(来源：万安县民政局)

中国养老网

江西：民政厅、省老龄办联合召开全省养老院服务质量建设工作部署动员会暨专题培训班

4月18日，江西省民政厅、省老龄办联合召开全省养老院服务质量建设工作部署动员会暨专题培训班。此次会议（培训班）是省民政厅、省老龄办在全国动员部署视频会后，与省公安厅、省卫生计生委、省质监局会商部署并制定专项行动方案的基础上召开的，主要任务是进一步学习贯彻习近平总书记关于养老工作，特别是关于提高养老院服务质量的重要讲话、指示精神，贯彻落实全国养老院服务质量建设专项行动动员部署视频会和省委、省政府关于“全面提升养老院服务质量”的工作要求，全面部署全省养老院服务质量建设专项行动。厅党组书记、厅长刘金接出席并讲话。

刘金接在讲话中指出，提高养老院服务质量，事关老年人特别是失能、半失能老年人的晚年幸福，关系他们子女工作生活，是涉及人民生活质量的大事，也是决胜全面建成小康社会、建设富裕美丽幸福江西的现实需要。各地要认真学习、深刻领会、坚决贯彻习近平总书记和李克强总理的关于养老工作的重要讲话、指示和全国养老院服务质量建设专项行动动员部署视频会精神，以及省委、省政府领导的指示批示精神，进一步深化对提高养老院服务质量重要性的认识。

刘金接强调，各地要明确工作目标，把握重点任务和时间节点，根据民政部养老院服务质量建设专项行动部署，结合我省实际，认真开展养老院服务质量大检查、大整治，推进养老院标准化建设，统筹配置养老院资源，优化养老院供给结构，推动养老院医养融合，加强养老院服务质量监督，加强养老院安全管理，加强养老院人才队伍建设，强养老院服务质量建设宣传引导等9项工作任务，尽快在养老院服务质量上有个明显改善。

刘金接要求，各地要尽快向当地党委、政府汇报，参照省里做法成立相应领导机构，民政、老龄系统内部也要成立组织协调机构，整合有关工作力量，加强组织领导，确保责任到位、工作到位。要按照“扬特色优势、补问题短板、创典型品牌”工作路径，健全工作机制，完善落实举措，强化服务检查，加强宣传引导，将养老院服务质量建设工作抓牢抓细、抓出实效。

会议（培训班）利用省、设区市、县（市、区）三级政府政务网视频会议系统召开。培训班分别就养老院消防安全管理、养老院服务质量大检查指南、全国养老机构业务管理系统操作、“养老院服务质量万里行”和“敬老文明号”创建等内容进行宣讲和解读。

在主会场出席会议（培训班）的厅领导还有厅党组成员、副厅长刘立松，厅党组成员、省老龄办专职副主任罗良意，厅党组成员、副厅长樊胜。会议（培训班）由厅党组成员、副厅长龚建辉主持。省民政厅机关、省老龄办相关处室局和厅属单位主要负责同志参加了会议（培训班）。在市县（区）分会场参加会议和培训的有各设区市、县（市、区）民政局局长，分管福利、救助、优抚业务的副局长，老龄办主任，相关科（股）室负责人，养老院负责人和系统管理员等。此次会议（培训班）全省共2800余人参加。

(来源：办公厅)

中国养老网

陕西：建立以质量为导向的养老服务发展机制

近日，陕西省民政厅召开养老院服务质量专题会议，全面部署养老服务质量提升工作。会议明确，今年将通过4项重点措施，建立以质量为导向的养老服务发展机制，提升养老服务质量。

健全政策与标准体系。推动出台《关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的实施意见》等文件，健全推进养老服务业发展政策体系。省民政厅将联合省质监局成立养老服务业标准委员会，推动出台《居家养老服务基本规范》等一系列养老服务标准；培育30个养老服务标准化示范机构，并支持20个养老服务机构申报省级服务业标准化示范项目。逐步建立全面涵盖养老院服务质量认证工作体系，年内将制定养老机构星级评定标准体系，明年将在全省全面开展养老机构星级评定。

开展养老院服务质量建设专项行动。4月12日，省民政厅、公安厅、卫计委、质监局、老龄办联合召开视频会议，部署养老院服务质量建设专项行动。行动以“五查五改、对标达标”为主要内容，通过开展养老院服务质量大检查、大整治，解决影响全省养老院服务质量的突出问题，建立以质量为导向的养老院服务发展机制，推进养老院服务质量大转变。

加强人才队伍建设。在继续实施养老护理员“千人培训计划”的基础上，市、县（区）两级结合本地资源，建立初级、中级护理员培训体系。不断提高养老护理员持证上岗比例，组织开展养老机构防灾减灾应急演练与防灾减灾知识教育培训，切实提升风险防范能力。

攻坚克难补短板。攻克医养结合发展难题，省民政厅和省卫计委支持培育50个养老机构医养融合发展项目，并确保全省50%的养老机构能够开展医疗卫生服务，增强养老院服务失能和部分失能老年人的能力。依托全国养老院业务管理系统，摸清全省养老服务基础数据，有效监控养老院服务质量，增强养老院运营动态管理能力，并使用各级福彩公益金支持公办养老机构消防安全设施改造。

（来源：中国社会报）

中国养老网

宁夏：打造没有围墙的养老院

全天候智能居家养老集团董事长王炳彦原本是一名医生，但为了母亲晚年得到更好的照顾，便开始涉足养老产业，没成想成了中国养老产业的领军人物。

2016年10月，他在中央电视台《对话》栏目向大家介绍了“打造没有围墙的养老院”的理念。今年1月，他又登上《环球人物》封面，旁边标题写着“王炳彦，中国新养老模式开拓者”。

老吾老以及人之老

王炳彦的母亲是脑动脉硬化患者，有肢体功能性障碍，长期瘫痪在床，身边总需要有人陪护，而王炳彦工作非常忙，很难兼顾。有一段时期，考虑到母亲的状况，王炳彦把她送到养老院，但母亲在那里住得并不习惯，病情还加重了，甚至危及到生命，所幸后来经过医治得到缓解。

“在养老院那种环境，看着所有人都垂垂老矣，心里多少会有点难受。”王炳彦说，这件事对他的触动很大。“我们国家3%是机构养老，7%是社区养老，90%是居家养老。”他认为，居家养老不仅是主流，也是最理想的，但是对于大部分家庭来说，子女工作繁忙，对于照顾老人可以说是心有余而力不足。

这种情况让王炳彦下定了扑到养老事业的决心，他希望寻找一条路，让所有老人都能消费得起。

探索智能养老新模式

业内人士分析，13年到15年后，养老产业将会替代房地产业，成为中国第一大行业。

然而，我国养老产业起步较晚。“这个钱不好赚啊！”王炳彦说，自己也是摸着石头过河，刚刚起步的时候，设备、场地、从业人员等都是难题，只能“砸钱”。

经过一段时间的摸索和国外考察，王炳彦开始新一轮的尝试，把智能养老、医疗养老、居家养老结合起来，打造一个新的模式，让服务无死角，人人养得起，这就是他所说的“没有围墙的养老院”。

现在，王炳彦手腕上经常带着一块手表，这就是他研发的智能健康腕表。表面的屏幕亮时，有三个电话，点击就可以连接家人或者系统后台服务。据王炳彦介绍，这块表其实也是手机，可以安装电话卡，有GPS定位功能，同时还能监测人的血压、心率、氧饱和度以及睡眠状况等生命数据，这些数据被不断传送到后台数据中心。一旦有异常情况就会自动报警，这时指挥中心就通知社区安排医务人员赶来救治。不仅如此，这些数据还能通过手机软件共享给老人的亲属或者主治医师。“我母亲的数据就在中心的监控大屏幕上，她状态好不好，我可以马上就知道。”

建立大养老生态链

2016年，王炳彦的居家养护服务已经覆盖银川市三分之一的社区。接下来，他计划在这些社区启动“老饭桌”和家政养护服务，通过WIFI全程摄像头监控，推进智能居家养老服务的标准化。

4月21日，中国·银川第四届老年产业博览会将在银川国际会展中心A馆拉开帷幕。王炳彦说，现在旅游养老越来越受青睐，他正在与其他企业合作，推出新型的旅游养老方式，整合养老机构、度假村等资源，打造“医护养旅”四位一体的特色养老模式。

不过，王炳彦对事业蓝图的描画还不止于此，“我们这样一步一步，希望建立一个大养老生态链，真正能提高老年人的生活质量，达到增寿的效果。”

(来源：银川晚报)

中国养老网

黑龙江：哈尔滨巴彦县投入215万元加强养老院消防安全

近日，记者在采访中了解到，由巴彦县民政局管理的8处农村敬老服务中心坚持把安全管理工作放在首位，多年来，未出现过安全事故，让老人们在安全、舒适的环境中快乐的生活，真正实现了“安全供养”。

据了解，2016年，县政府投入215万元，对消防设施不完善的7处敬老服务中心进行了统一消防改造，建立和健全了以单位一把手为安全工作第一责任人的一整套安全管理机制，制定和完善了“安全防火制度”、“值班值宿制度”、“食品安全管理制度”等9项制度。还根据入院院民的实际状况，制定了工作人员一对多和一对一的意外或突发事件处理预案，保证院民的绝对安全。同时，敬老中心还针对院民的人身安全和食品安全，制定了一系列的管理措施，进一步分类细化，在做好安全保障的同时，切实解决失能失智等需要专业化程度较高的老年人服务需求。

下一步，巴彦县民政部门还将进一步加强养老机构的环境建设，实行“绿色”供养；落实社会救助政策，创新管理机制，通过社会救助等形式为特困供养人员增加更多保障。加大人文关怀，将“心理慰藉”纳入工作范畴，建设娱乐室、阅览室、健身室、心理疏导室，加大健康供养力度，让特困供养人员颐享天年。

(来源：黑龙江东北网)

中国养老网

内蒙古启动全区养老院服务质量建设专项行动

记者从呼和浩特市人民政府获悉，内蒙古自治区民政厅、公安厅、卫计委、质监局、自治区标准委、自治区老龄办于4月14日联合启动了全区养老院服务质量建设专项行动，围绕包括开展养老院服务质量大检查、大整治活动，加快养老院服务质量标准化和认证建设，开展医疗卫生服务，加强养老院安全管理，提高养老院管理服务人员素质能力，建立全国养老院业务管理系统，开展养老院服务质量万里行活动，开展“敬老文明号”创建活动，加强养老院服务质量监督等九项工作。

按照要求，各级民政部门要按照权限负责养老院设立许可和日常监管工作，牵头组织开展养老院服务质量检查和整治，对违反《养老机构设立许可》《养老机构管理办法》的行为依法进行处罚。各级公安部门依法对养老院进行消防监督检查，依法查处消防安全违法行为；对涉嫌犯罪的欺老、虐老案件及时介入，并依法移送检察机关提起公诉。各级卫生计生部门负责养老院开办医疗机构的设立许可和日常监管工作，与民政部门联合推动建立健全医疗机构与养老院合作机制。各级质量技术监督部门要加强养老院服务质量标准体系建设，完善服务质量满意度测评管理，推动服务质量对比提升，对养老院服务质量认证进行监督管理。各级老龄办负责组织、协调、指导、督促有关部门做好入住养老院的老年人权益保障工作，组织好养老院服务质量万里行和“敬老文明号”创建活动，会同民政部门统筹协调养老院服务质量专项行动。

以“让每一位老年人都能生活得安心、静心、舒心，都能健康长寿、安享幸福晚年”为工作总目标，到2017年底，全区养老院服务质量明显改善，各项基础工作进一步夯实，每一个养老院都要有一个服务标准，养老院每一个工作岗位都要有一个服务规范和服务流程；50%以上的养老院能够以不同形式为入住老年人提供医疗卫生服务，涌现出一批服务有标准、有规范、有流程，质量有保证的专业化养老院。到2020年底，基本建立全区统一的养老服务质量标准和评价体系，养老院服务质量治理和促进体系更加完善，养老院服务质量总体水平显著提升，所有养老院都能以不同形式为入住老年人提供医疗卫生服务，形成一批品牌形象突出、服务功能完备、质量水平一流的连锁化养老院，质量建设成果更好地惠及全体老年人及其家庭，为积极应对人口老龄化，全面建成小康社会奠定坚实基础。

(来源：北京时间)

中国养老网

杨亮：农村养老纳入经济和社会发展规划

“当前农村养老还存在很多问题，比如医疗保障力度不够，养老保险待遇水平偏低，老人缺乏精神抚慰……”青岛市政协委员杨亮对农村的养老问题特别关注。在今年的青岛两会上，他建议将农村养老事业纳入经济和社会发展规划，提高农村医疗救助保障水平，建立和完善农村养老服务的监督管理机制。

杨亮在提案中提到，在农村地区部分老人生活较为困难，有的七十多岁的高龄老人还在从事农业生产活动，生活十分拮据。农村养老机构供需失衡且服务欠佳。目前大多数地方只有乡镇一级才设有农村养老机构，数量总体不足且分布不均衡，再加之政府兴办的乡镇养老院只对“五保”老人开放，有的想进却进不去。此外，农村养老机构提供的服务仅仅停留在保障老人吃饱、穿暖等低层次的生活照料方面，无法提供医疗保健、康复护理、精神慰藉等专业服务。医疗保障方面，到乡镇医院甚至乡村诊所就诊是当前农村老人看病就医的主要途径，就医条件比较落后。新农合政策范围内报销虽然达到一定比例，但实际报销比例仍然不高，农村看病贵的问题依然客观存在。另外，城乡居民养老保险和农村低保待遇水平偏低。农村最低生活保障标准虽然逐年有提高，但总体水平还比较低，无法保障

农村老人最低生活需要。

在农村，很多年轻人外出打工，老人和小孩留守，老人精神抚慰比较缺乏，生活孤独。

针对这些问题，杨亮建议推动农村养老服务体系创新。及时建立和完善农村养老服务的监督管理机制，为农村地区养老服务提供可靠的制度保障。将农村养老事业发展和机构建设纳入新农村建设的重要内容，加大资金投入，降低准入门槛，提高养老服务专业水平。鼓励和引导民间资本兴办农村养老机构，为有经济条件的农村老人提供更加多元的养老服务选择。

提高农村医疗救助保障水平，完善农村社会救助制度。逐步完善农村现有的低保、五保、医疗救助、灾害救济等具体救助政策和措施，理顺管理体制，形成多部门共同推进机制，确保农村老年群众困有所助、老有所依。

“对老人还要加强精神关怀和抚慰。”杨亮建议，加大农村老年文化设施的投入，引导农村老年群众走出家门，积极参加文化、娱乐、体育、健身活动和各种社会活动，增加老人与社会的接触，丰富老人的精神生活。有条件的地方要探索建立农村老年人志愿者服务队，定期为留守老人开展心理咨询和精神抚慰工作。

(来源:齐鲁壹点)

中国养老网

第四批 PPP 能源养老将迎立项高峰

4月18日，北京商报记者从业内获悉，在北京市财政局日前举办的政府和社会资本合作（PPP）培训班上，相关负责人透露了财政部即将推出第四批 PPP 示范项目的消息。业内预测，新一批项目将兼具引导扶持与稳增长的作用，随着我国能源结构优化调整，新能源、焚烧发电等原本占比不大的能源领域项目将得到发展。此外，包括养老、体育等在内的幸福产业也将在财政部的引导之下迎来立项高峰，而出于稳增长和地方政府诉求等原因，交通运输、市政工程等领域项目仍是立项重头戏。

在目前业界普遍认为有望成为第四批 PPP 示范项目重点的几大领域之中，能源与养老都是之前占比不高，本次数量可能出现明显增长的行业。记者查阅发现，能源类 PPP 项目在过往几批示范项目中的占比一直不大。我国公布的第三批 PPP 示范项目共 516 个，占比 16.3%。但从全国范围来看，我国 PPP 综合信息平台项目库中入库项目共 11784 个，其中，入库的能源项目仅 208 个，占比 1.8%。

针对示范项目占比在不断提高、全国入库项目占比却依旧较低的状况，中国能源网首席信息官韩晓平告诉北京商报记者，目前我国加大力度治理城市环境，不仅出台了一系列配套措施，也在提高能源的利用效率，优化能源产业结构，降低燃煤发电的比例，推动清洁能源的发展，这是我国推广新能源项目最核心的原因。但由于清洁能源的利润率尚不算高，PPP 模式就成为了推广此类能源项目最可行的方式之一。

据了解，目前已经立项的能源 PPP 项目多集中在新能源汽车充电网、新能源产业园、垃圾焚烧发电等领域。韩晓平指出，新能源 PPP 项目之所以引起重视，主要由于我国的电力能源整体供大于求，为了发展能源经济，促使能源经济结构转型，一方面，需要把高能耗、高污染的企业关闭，减少烧煤的电厂；另一方面，促使产业结构转型不仅要去产能，还需要政府引导推动能源结构性替代，减少煤炭资源的同时增加其他可再生能源。

“现在立项的新能源 PPP 项目很多都是城市的配套项目，主要用于环境治理”，韩晓平以社会效益较高的垃圾焚烧发电为例指出，目前我国很多城市存在“垃圾围城”现象，垃圾作为一种摆错了位置的资源，可以用于发电供热、热电联产。而我国很多城市目前仍在通过燃煤来进行热电联产，如果通过垃圾焚烧发电，既可以减少垃圾对环境的影响，还可以增加能量供应，因此城市周围的垃圾被视为新能源。此外，韩晓平还举例称，利用污水处理厂的淤泥发展沼气发电及利用垃圾填埋场产生的甲烷发电、城市的电动大巴及天然气大巴的普及都是减少城市雾霾、改善城市环境的有利措施。

此外，北京商报记者获悉，本次北京市财政局培训会还透露，财政部将推动包括养老、体育等在内的五大“幸福产业”的PPP项目，并联合相关部门制定幸福产业推广运用PPP模式的指导意见，推出一批幸福产业PPP示范项目，探索幸福产业推广PPP模式的成熟路径。业内指出，这也可能成为第四批PPP示范项目的亮点之一。不过记者梳理发现，在第二批共206个示范项目中，养老项目仅占9席，占比4.4%。

(来源：北京商报)

中国养老网

医养结合信息化进驻养老机构已成行业趋势

随着中国进入快速老龄化，医养结合需求增大，多地出台了扶植政策，纵观概括为两个方面，一是养老机构内设医疗机构的服务纳入医保，另一种则是直接对此类机构进行补贴支持。

为鼓励养老机构开设内设医疗机构，上海市民政局、市财政局联合制定了针对非营利性养老机构的“以奖代补”扶持政策，对非营利性养老机构设置医疗机构给予一次性补贴(其中护理站、医务室补贴10万元，门诊部、护理院补贴50万元)，招用专职医护人员的，按医护人员数乘以上海上年度最低工资40%的标准给予补贴奖励。

无论是非营利性养老机构，还是营利性养老机构要实现机构养老功能的正常运转，除了靠政府部门的补贴奖励外，更要加强医养结合信息化建设，为老年人提供互联网预约挂号、预约床位、康复护理、送药上门、购买保健产品、健康宣传等医疗卫生服务。

中国老龄化的特点

第一是快速老龄化，2015年老年人口数量突破2.2亿，而2050年则可能有三分之一为老龄人口，老龄化速度远远超过其他国家。

第二是空巢老龄化，中国老龄科学研究中心发布的2014中国老龄事业发展报告显示，空巢老人已经到达50%。这对老年人护理、精神关怀都带来巨大压力。

第三，失能老人和慢性病患者快速增加，2013年我国已经有超过3700万失能老人和超过1亿慢性病老人。2020年，我国失能老年人将持续增长到4200万，80岁以上高龄老年人2900万，空巢和独居老年人1.18亿。

面对这些趋势，中国的养老服务迫切需要一批快速化、信息化、专业化的医养结合养老机构。过去一代的老年人护理很大程度上依赖家庭，那时因为我们还有人口红利，可现在这正在快速消失。独生子女结构导致下来的老龄化不可能依赖家庭成员，必须依靠专业机构。这个市场蛋糕会快速膨胀。

养老机构引入医养结合的必要性

医养结合就是指医疗资源与养老资源相结合，实现社会资源利用的最大化。其中，“医”包括医疗康复保健服务，具体有医疗服务、健康咨询服务、健康检查服务、疾病诊治和护理服务、大病康复服务以及临终关怀服务等；“养”包括的生活照护服务、精神心理服务、文化活动服务。

养老和医疗结合以及机构化养老已经是中国的必然趋势。对于民营养老机构，这股机构化浪潮带来的机会很多，包括服务机构的设立，信息化数据互通，人才培养等几个方面。但养老医疗是一个需要政策引导的行业。开放医保，进行政府补贴只是开头，养老医疗很容易被滥用，也很容易滋生猫腻和骗保，因此严格的成本监管是市场健康发展的必须。

当养老和医疗接起来之后，信息的机会也随之而生。目前的养老机构信息管理基本是空白，非常不利于嫁接医疗服务。老年人的就诊记录、疾病管理需求、用药等可以组成一个健康档案，在此基础

上，养老机构和医疗服务机构的互通才有可能。这还将直接有助于远程医疗在养老机构的展开。如果说内设和平台化的医疗服务定位基础医疗和疾病管理，那么对于术后、大病、突发情况则需要远程医疗配合，而完整的健康档案是有效进行远程服务的前提。

因此，养老机构必须借助医养结合信息化手段，加强在养老产品上进行严格管理，才能让真正的核心价值——服务，获得更多的老人支持，同时让服务者获得合理的回报。这样才能促进市场良性循环，把盘子做大。

医养结合信息化的运用

医养结合管理系统是利用“医养一体化”的发展模式，以客户“从出生到死亡”为全周期，集医疗、健康、养生、养老等为一体的云存储动态健康档案，把老年人健康医疗服务放在首要位置，将养老机构和医院的功能相结合，把生活照料和康复关怀融为一体的新型养老服务模式。

首先，系统提供的医疗模块包括：医护工作站、药房管理、EMR 管理、体检管理、理疗管理、评估管理。为养老机构医护人员提供多种评估标准，为长者入住和护理提供信息支持。对住院老人进行医嘱管理，填写电子病历及填写入院评估、医嘱、执行单、理疗情况、老人自备药等情况的管理及记录。以图表形式简洁明了的展示长者健康数据变化情况，并结合长者病历及健康档案，提供与之匹配的各种理疗套餐建议。

其次，提供一站式的养护模块，包括接待管理、居住管理、膳食管理、居家管理等。实现养老机构的来访登记及预约床位，并可以实现将接待或预约长者直接转入住，以及办理入住签约，办理退住等，可记录及分析日常接待来访和预约情况，也可快速查询长者详细信息，通过房态图可以直观的查看各楼层床位使用情况，包含：已入住、空床、请假、外出就医、留观等状态。

最后，与居家养老系统无缝对接，满足居家老人的养老需求。通过养老云平台，养老机构可以将医养结合服务展现出来，老人通过家庭医生 APP 直接下单所需服务，比如专业康复、定期坐诊、慢性病管理、远程医疗等。此外，通过移动药房管理系统，养老机构可以与居家老人的健康管理档案对接，提供包括定期药效评估，送药上门，会员跟踪等服务。由于老年用药很多是长期的，提供药品管理将有助于提高用户忠诚度，并获取病人信息，对服务也是有利的。

一个大踏步进入老龄化的社会需要的养老医疗服务的迫切的，养老机构的机会在于从卖床位卖护理服务，转向卖医疗服务，且必须是有标准、专业化的服务，这才能体现养老医疗的核心价值。但这一切的前提是利用信息化手段保证养老服务的精准化、数据化，缺乏这一点做前提，养老服务将难以改变缺乏人才的困境，难以迈开步伐。

（来源：搜狐）

中国养老网

养老制度需要系统性调整

近日，人社部、财政部共同印发《人力资源社会保障部财政部关于 2017 年调整退休人员基本养老金的通知》，决定从 2017 年 1 月 1 日起，按照平均 5.5% 的幅度提高企业和机关事业单位退休人员养老金标准。此次养老金调整，预计惠及 1 亿多退休人员。

这已是养老金连续“13 涨”，不过此次涨幅较以往有所回落，主要是由财政收入决定的，近年来财政收入有所下降，因此养老金涨幅随之回落。我国经济发展已由改革开放后持续 30 多年的高速发展期步入了中高速发展的“新常态”，职工平均工资水平增速和居民消费价格指数涨幅放缓。财政收入情况与养老金涨幅之间取得平衡是必要的，相关专家也指出，今年 5.5% 的增幅既能够保障退休人员的实际生活水平有所提高，符合共享经济发展成果的要求，又能够适应当前经济增速下降、社保基金可持续承受能力的需要，这种增速的安排是合理可行的。

其次，老龄化程度继续增强，养老压力也较之以往更大一些。相关数据显示，目前老年人口约有2.22亿人，35%是60-65岁，将近60%是60-70岁，80岁及以上的占比11%。养老金支付压力加大，缺口自然也加大，限制了增幅。

此次调整的通知相对比较详细，规定了调整方式、范围、资金来源，以及要求各地于2017年5月31日前报送人力资源社会保障部、财政部审批后组织实施，甚至还明确指出了落实不力的地方需要被问责。

坦白说，连续13年的涨势还是令人欣慰的，基本养老金制度除了通过调整财政支出结构来加大投入，目前亟需解决的还包括各种具体环节，比如扩大养老保险覆盖面、加强基金征缴、完善省级统筹。扩大养老覆盖面自不必说，近年来在政府的努力之下覆盖面一直在扩大；基金征缴尽管有进步，但是仍待加强，为什么？因为现实中仍有一些执行不到位的情况，基本养老金制度原本是带有一定强制性的，它是一种政府为社会供给的最低限度的养老公共品，但是一些人尤其是企业职工并不想缴纳，当然个中原因也并不是因为主观不想得到养老保障，而是因为种种配套制度还不完善，导致缴纳起来“不划算”。

首先是因为统筹的不完善导致一些人积极性不高，养老金的领取并不是只和职工的工资收入高低挂钩，还与当地职工的平均工资挂钩，如果一个人在大城市缴纳养老保险，退休后选择在乡镇或是小城市，那么按当地的水平领取较低的养老金，显然不划算。因此，目前想要加强基金征缴就必须先尽快实现统筹，相比于跨地区统筹，省级统筹在各种统筹里的排序应该是最靠前的，也是最有可能首先实现的。

此外，目前一直备受社会关注的延迟退休迟迟未定，尽管考虑到这项政策一旦正式出台会影响巨大，决策者们可能考虑到社会需要一个接受的心理过程与时间缓冲，但是作为一种可能势在必行的改革应该尽快论证与确立，因为它也是基本养老金制度中较为基础的一个因素，许多其他的执行方面(比如加强基金征缴、进一步测算养老金缺口、确定每年的养老金涨幅等)都需要在此基础上进行。

第三，现在缺乏的是养老金制度的动态调整机制，因此这也是一部分人不愿意缴纳的原因，毕竟即时现金流比较实在，缺乏动态调整机制意味着缺乏根据消费价格来进行支付调整，那么多年以后拿到手的养老金的购买力还是个未知数。

基本养老金的改革最终以提高基本养老金的支付能力为终极依归，这不仅取决于中央较好的政策设计，同时也将取决于地方的落实，但是现实中各地执行力度也是千差万别的，政策设计应该尽快制定比较统一的标准，比如明确延迟退休的时间表，建立基本养老金动态调整机制，等等。

另外，养老制度不仅包括了基本养老金改革，商业养老保险市场也应不断完善，同时探索多种养老形式比如居家养老、社区养老等模式，比如对于失能老人来说，仅有养老金是不够的，还需要养老服务。根据国家老龄办发布的2015年“第四次中国城乡老年人生活状况调查”的统计结果，中国失能老人约为4063万人，占老年人口的18.3%。因此，养老制度除了基本养老金支付能力提高之外，养老服务也将是一大挑战。

(来源：21世纪经济报道)

中国养老网

养老难，如何完善居家养老服务体系

截至2016年底，中国60岁及以上的老年人达到2.01亿，约占总人口的15.5%。全国各类老年福利机构38060个，床位300万张，65岁以上的老人每千人拥有的床位数不过23.5张，因此，有专家疾呼，大幅增加养老设施和服务投入，发展居家完善居家养老服务体系，已是当务之急。

传统上，老人的照料义务，更多是由家庭承担，但是，长达三十多年的独生子女政策的实施，多年来家庭小型化的趋势，以及现代化背景下“空巢”家庭的激增，传统的家庭赡养早已不堪重负。

“一个失能老人拖累一家人”，概括地反映出不少中国家庭的窘境。

独生子女家庭的养老困境只是老龄化难题的一个缩影。2017年2月公布的《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》预测，到2020年，全国60岁以上老年人口将增加到2.55亿人左右，高龄老年人将增加到2900万人左右，独居和空巢老年人将增加到1.18亿人左右，养老形势非常严峻。

十三五以来，养老服务体系建设规划纳入国家规划，规划明确中央到地方各级的财政资金投入。因此各地市都在运用互联网+的建设思路，建立养老服务生态圈，把政府、养老服务组织、养老服务人员、老年人及其家属等紧密联系起来，形成一个完整的链条，打造特色的智慧养老服务平台。

随着老龄化人口的不断增长，越来越多的老年人开始享受智慧养老服务，相信未来这种需求的市场规模还会进一步扩大。海涛科技坚持“互联网+社区+养老产业”战略布局，独立研发智慧养老云服务SaaS平台，提供智慧居家养老服务，欢迎政府民政部门、社区物业、养老机构、医疗机构、家政公司、康复中心、颐养中心前来咨询洽谈。

(来源：搜狐)

中国养老网

体面养老如何保障？

衡量退休人员生活水平通行的指标是“养老金替代率（职工退休时的养老金水平与退休前工资水平之比）”。国际经验显示，当养老金替代率达到70%左右时，退休人员的生活水平与在职时大体相当，而低于50%时生活质量则下降。

据中央财经大学社会保障研究中心主任褚福灵测算，从2005年至2014年，全国职工基本养老保险待遇的工资替代率从近60%逐步下降。尽管统计口径不同，替代率的结果存在差别，但想要仅仅依靠基本养老金就能过上富裕的生活恐怕有点不切实际。

褚福灵认为，养老金此前连续多年上调10%，一是因为养老金起点较低，二是因为我国经济快速增长。养老金涨幅要高于物价涨幅，但不宜长期超过工资增幅，只要在两者之间，都是合理的。

更何况，现实的情况是，我国职工基本养老保险制度覆盖范围不断扩大，领取基本养老金人员不断增加，加之人口老龄化加速发展，养老负担越来越重，养老保险基金收支压力不断增大，2016年已经有7个省份当期收不抵支。

武汉大学社会保障研究中心教授向运华认为，这就需要继续在基金增收上下功夫，实行全民参保登记计划，加大扩面征缴力度，实现应保尽保、应收尽收。

“此外，要划拨部分国有资本充实社会保障基金，做大做强全国社会保障战略储备，加大财政投入，加快养老金投资步伐实现保值增值。”向运华建议，同时加速出台实施企业年金办法，让这一养老保险“第二支柱”真正发挥作用。

(来源：中国劳动保障报)

中国养老网

对于养老问题，国家有一套

老有所安，老有所依，老有所足，这是当下不少人的养老之道和养老之梦，在当下的国情下，我们的梦真的能实现吗？

随着我国人口老龄化的程度的加深，养老这样的社会大难题，我们也不得不去面对和解决。最

近，人力资源和社会保障部、财政部共同印发了《关于2017年调整退休人员基本养老金的通知》的发布，使得养老问题又重新被拉回到了人们的视野之中。

那么为何我国的养老制度一直得不到一个突破性的发展呢？有如下的原因第一：中国的人口年龄结构对养老保险制度构成更大的威胁。20世纪五六十年代曾经是中国人口出生的高峰期，这部分人口目前开始步入老龄化阶段。20世纪七八十年代开始我国又相继实行独生子女政策，青壮年人口的增长速度开始放慢。随着中国经济的快速增长，人民生活水平不断提高，中国的人均期望寿命开始向发达国家水平不断靠近。以上种种因素，使得中国社会的老龄化提前到来，使得中国的养老保险制度面临财务危机

第二：20世纪50年代建立的中国城镇养老保险体系，以及20世纪90年代中期后进行的改革，与计划经济以及国有经济转型相配合。当前中国养老保险体系的转轨是与经济体制的转轨和市场经济体系的确立同时展开的，是一个具有中国特色的难题。

第三：近几十年来，中国经济增长举世瞩目，工业化进程不断加快，城市化速度迅速提升，在城市人口日益老龄化的同时，一方面农村劳动力大量转移到城市，另一方面大量城市郊区的农民正日益成为失去土地的城市居民，养老保险体系如何覆盖这些新的城市移民和新的产业工人，正是目前养老保险体系建设中需要回答的问题。

第四：中国宏观经济运行进入一种动态无效的状态，居民可支配收入和消费的增长慢于GDP（国内生产总值）的增长。同时居民的储蓄存款在不断增多，而用于投资的却少之又少，这是中国所独有的。因此，如何研究中国当前宏观经济运行的问题，给出一种与之相适应的养老保险体系的安排，从而促进消费和有效的投资，是当前我们面临的又一个重要的实践问题。对于以上亟待解决的问题，我国政府是什么这么做的呢？

1.全面放开二胎，缓解人口年龄结构失衡的问题

从人口结构上看，现在中国的老年人口比例在不断上升，从2010年13.3%提高到2014年的15.5%。目前，中国已成为人口老龄化发展速度最快的国家之一，老人生活旅居问题也在不断凸显出来。

据联合国统计，到本世纪中期，中国将有近5亿人口超过60岁，而这个数字将超过美国人口总数。这就提出了一个严肃的课题：出生率降低，年轻人越来越少，今后谁来工作、谁来纳税、谁来养活数以亿计的老年人？

2.提高养老金，并且养老金逐年增长速度与经济增长的速度保持一致

经国务院批准，近日人力资源和社会保障部、财政部共同印发了《关于2017年调整退休人员基本养老金的通知》，决定从2017年1月1日起，为2016年底前已按规定办理退休手续，并按月领取基本养老金的企业和机关事业单位退休人员，提高基本养老金水平，总体调整水平为2016年退休人员月人均基本养老金的5.5%。

3.进行金融体制改革，主要体现着社会保障资金入市

社保基金入市增加了其投资运用渠道，有利于其在保值的基础上实现增值的目的。过去社保资金的缺口在不断扩大，另一方面大量的社保资金被闲置，虽然保证了资金的安全，但却未能充分利用使其增值。允许社保基金通过选择合适的基金管理公司进入资本市场，扩大了社保基金的投资渠道，更有利于其保值增值

当然远远不止中国面临养老问题。现在养老问题已经变成了一个全球化的问题，我们来看看其他国家的养老制度是如何的？

俄罗斯：在俄罗斯大部分老年人实行居家养老，由社会工作者为需要照料的老年人提供必要的服务、如购物、做饭、送医就诊等，每个社会工作者负责8名需要照料的老年人。

值得注意的一点，俄罗斯老年人的社会福利除了地区差异以外，还存在严重的阶层差异，比如原苏联党政方面的要员、功勋卓越的将军、科学家和他们的配偶，以及80岁以上参加过卫国战争的退役老战士，他们被安排在特殊的养老院里，有好吃好喝供养，有医生护士保健，有大车小车接送，所需经费全部由国家支付，政府对其在政治待遇、生活待遇和社会保障上都是非常重视，必舍得投入。

澳大利亚：比如以悉尼所在的新南威尔士州为例，该州向60岁以上非全日制工作的老人提供免费的老人卡，持有老人卡，可以享受的福利和优惠非常的多，乘坐任何的公共交通工具，包括火车、渡

轮、公共汽车等等，都可以享受一天 2.5 澳币封顶的措施，而正常，需要获得这种全天可以随意坐的票价起码在 20 元澳币以上。

另外一些家庭的日常开销，像是水、电、煤气费持有老年卡的用户，都可以打折。甚至一些大型超市，对老年卡的持有卡采取优惠的上门送货措施，甚至在某些特定的时间段，推出持有老年卡所有商品一律 9 折优惠的措施。澳大利亚老年人也和其他澳大利亚人一样，享受全民医保，不过如果你的腿脚不方便，政府可以派人陪伴老人上医院去看病，或者是医生上门进行诊断。

除此以外，政府还免费定期的向行动不便的老年人提供像是定期的花园护理、家政清洁等服务。甚至如果有这个需求，可以向政府申请，让政府委派家政人员定期的上门为老年人修剪指甲等等提供一些细节性的服务。

日本：政府和民间都对老年人有不少的优惠措施，比如乘车、乘坐飞机、电影票等等方面的优惠，但是主要也是老年人最关心的是在医疗上的优惠，日本政府出台过很多的老人医疗的政策，开始的时候是在医院门诊的医疗费由国家负担，老年人看病全部免费，这个医疗福利制度持续了十年，由于费用总额太大，国家和地方政府财政负担沉重，1982 年改为 70 岁以上老人负担医疗费总额的 10%。

另外，各地方政府都会提供租借的服务，老人租借轮椅一个月的租金不到 30 元人民币，还可以拄拐杖，医院用的那种升降床等等，政府还会招聘相关的企业、社会团体共同提供服务，比如为老人每天送饭，慰问老人等。政府除了会给符合全面服务老年人条件的老年公寓补贴建设费用和实行税收优惠，还特别鼓励和支持子女老人同居来照顾老人，比如如果子女抚养 70 岁以上低收入老人，可以享受减税，没有和老人一起居住的，可以从申报金额中减去 38 万日元，如果是同居可以减去 58 万日元。

虽然各个国家都致力于养老问题，通过各种政策来保障国民幸福的晚年生活，但是小编想说，子女的陪伴和照顾远敌于任何福利政策带给老人的心理慰藉。

(来源：搜狐)

中国养老网

“幼儿园+养老院”模式优点更为突出，有望探索双赢之路

在今年全国两会上，有代表委员建议在养老院附近设立幼儿园、托儿所，或者养老院和托儿所放在一起。近日，有记者在调查中了解到，代表委员们憧憬的那种温情动人的一幕，在北京市朝阳区一家养老机构里悄然成为现实……作为北京市“医养结合”首家试点项目的朝阳区双井“恭和苑”，推行“幼儿园+养老院”的“一老一小”模式，不仅有效提升了养老服务质量，也在逐步探索一条养老与幼教的双赢之路。

幼儿园和养老院，是两个截然不同的机构，连审批和监管单位都不同，将两者建在一个院子里，由一家机构来管理，不仅有此想法的人不多，恐怕连办理营业执照等相关证件都较为艰难。北京的“恭和苑”无疑开了先河，是养老与幼教方面的大胆尝试。

从硬件设施方面看，两家机构建在一起，许多空间和设备都可以共用，这将提升资源的利用率。尤其是床位空闲率、幼儿园的生源问题，一直是一些民营养老院和民营幼儿园的一大困扰，由于这些方面存在不确定性，资源不足和资源浪费并存是普遍现象，将两者结合就能根据具体情况随时进行调整，实现资源互补，进而节约成本，由此可以增加这些民营机构的竞争力。

更重要的是，老年人最缺乏的是情感依托，如果住在一起的都是老年人，也许生活会少些朝气，但老年人与幼儿同处一院，时时可闻、可见孩子们的笑声和身影，或可解内心孤寂。社会相关机构与其组织孩子们到养老院慰问，不如将幼儿园和养老院建在一起；同样道理，孩子们也需要了解社会，需要从长辈身上汲取智慧，更需要从小培养尊老爱老的美德。有老人同处一院，孩子们的活动会更加丰富有趣，有益于健康成长。

这一做法显然值得推广，想必也会面临一些障碍与难题：在观念上，可能有不少人会反对，尤其当养老院有太多失能老人时，一些幼儿家长可能会认为孩子处于这一环境中不太妥当。同时，并非所有老人都喜欢和孩子亲密接触，推广中应各取所需、逐步完善。在管理方面，两者合二为一将形成一个新的融合机构，相应管理规则就得进行创新，以适应融合之后出现的新情况、新问题。

但相比可能出现的问题，“幼儿园+养老院”的优点更为突出，相信只要敢于尝试，许多难题完全可以得到解决，并形成一套可供借鉴的养老幼教双赢模式。

（来源：云南网）

中国养老网

热点新闻

北京医院：推进健康老龄化助力医养结合实现

我国人口老龄化进展现正处于快速发展阶段，远远高于世界平均水平，老年人的医疗卫生服务需求和生活照料需求叠加的趋势越来越明显，对我国社会发展形成了严峻挑战。中华医学会老年医学分会现任主任委员、北京医院期刊编辑部主任于普林介绍，高血压、糖尿病、肿瘤等均为老年人常见病，老年人患病的特点是多病共存，仅有1%未患病或只患有一种疾病，用药多样，并且广泛存在身体衰弱的问题。因此，老年医学与我们常说的“全科医学”相比，有着很大的区别，不仅讲究对疾病指标的控制，还需要考虑到病患生命延长以及生活质量维护等多元化的问题，老人多药共用也是一个需要关注的话题。

在五月将进行的第二届中国老年医学大会暨中华医学会第十四次全国老年医学学术会议上，国内外300余名顶尖级老年医学和相关专业专家学者将进行主题报告和学术交流。浙江医院消化内科陈新宇教授介绍，会议专题除针对老年人的常见慢性病（如心脑血管病、肾病、痴呆等），老年医学专家还要对老年人生活质量、老年人的心理社会问题，以及社区健康服务、跌倒、和缓医疗服务等进行探讨，这些是其他专科关注较少的话题。

（来源：搜狐）

中国养老网

政策法规

湖南：城乡居民基本养老保险金融服务规范

第一条为进一步规范城乡居民基本养老保险（以下简称城乡居民养老保险）金融服务，根据《国务院关于建立统一的城乡居民基本养老保险制度的意见》（国发〔2014〕8号）、《湖南省人民政府关于建立统一的城乡居民基本养老保险制度的实施意见》（湘政发〔2014〕24号）的规定，制定本规

范。

第二条湖南省内城乡居民养老保险合作金融机构（以下简称合作金融机构）确定、服务内容以及服务监督等，适用本规范。

第三条合作金融机构由县市区按照就地、就近、就便满足参保人缴费和领取养老金的原则，采取招投标或竞争性谈判方式选择确定。

第四条确定后的合作金融机构应与县市区城乡居民养老保险经办机构签订服务协议，明确服务内容和承诺，且信息系统应与湖南省城乡居民养老保险信息系统实现省级层面对接，合作金融机构服务网点应覆盖协议约定服务区域。

第五条合作金融机构应在协议约定服务区域的每个乡镇（街道）设立固定营业网点，并将金融服务向村（社区）延伸。对暂不能在乡镇（街道）设立固定营业网点的，应在协议约定服务区域的每个村（社区）至少设立1个金融服务代办点或公共服务平台金融服务点。

金融服务代办点应在村（社区）有固定经营场所、信誉较好、群众认可度较高的便利店、超市、诊所等交通方便、人员流动量相对较大的地点设立。

公共服务平台金融服务点可通过与政府部门、公益服务机构合作，植入其公共服务平台方式设立。

第六条乡镇（街道）固定营业网点设立要求：

- （一）悬挂“城乡居民养老保险金融服务网点”标识；
- （二）设立专门的城乡居民养老保险服务窗口；
- （三）公示城乡居民养老保险金融服务承诺；
- （四）张贴城乡居民养老保险金融服务指南；
- （五）摆放城乡居民养老保险宣传资料。

第七条村（社区）金融服务代办点或公共服务平台金融服务点设立要求：

- （一）设置明显的城乡居民养老保险金融服务标志；
- （二）配备专用城乡居民养老保险金融机具；
- （三）公示城乡居民养老保险金融服务承诺；
- （四）摆放城乡居民养老保险宣传资料；
- （五）向金融机具操作人员提供一份金融服务操作手册，并定期进行业务培训；
- （六）采取“保底+服务提成”等方式适当支付金融服务代办点操作人员的报酬，公共服务平台金融服务的报酬模式由合作金融机构与合作公共服务平台共同协商确定。

第八条合作金融机构应免费、及时、准确地为城乡居民养老保险参保人提供保费收缴、待遇支付、个人账户权益查询及其他金融服务。

第九条合作金融机构提供的城乡居民养老保险保费收缴服务，主要包括：

- （一）代收城乡居民养老保险费。

已开设城乡居民养老保险收入户的合作金融机构，在省内任意分支机构网点（代办点、公共服务平台金融服务点），为城乡居民养老保险参保人提供凭身份证或社会保障卡自愿选择缴费档次、以现金或转账等方式缴纳（补缴）个人城乡居民养老保险费的金融服务，并出具《湖南省城乡居民基本养老保险缴费代缴单》。

未开设城乡居民养老保险收入户的合作金融机构须开设城乡居民养老保险收入内部清算账户，代收城乡居民养老保险保费，并按照“T+1”的模式将保费自动划转至参保人所在县市区城乡居民养老保险收入户。

合作金融机构应为城乡居民养老保险参保人提供城乡居民养老保险年度内多次缴费服务。

合作金融机构固定营业网点、金融服务代办点、公共服务平台金融服务点在协议约定的服务时间内，不得以任何理由拒绝城乡居民养老保险参保人缴费和不按参保人意愿选择缴费档次缴费。

合作金融机构应配合城乡居民养老保险经办机构助推“互联网+人社”建设，逐步开辟手机APP、手机银行等缴费渠道。

- （二）代扣代缴城乡居民养老保险费。

合作金融机构应根据参保人的申请，签订《城乡居民基本养老保险费代扣代缴协议书》，并校验

和维护参保人代扣代缴信息。

合作金融机构应根据县市区城乡居民养老保险经办机构定期生成的代扣代缴文件进行扣款。

合作金融机构应在完成代扣代缴业务后24小时内，将代扣代缴情况反馈至县市区城乡居民养老保险经办机构，将扣款成功的资金划入县市区城乡居民养老保险收入户，并创造条件为参保人提供免费短信通知。

第十条合作金融机构提供的城乡居民养老保险待遇支付服务，主要包括：

（一）城乡居民养老保险待遇发放。

已开设城乡居民养老保险基金支出户的合作金融机构每月按照县市区城乡居民养老保险经办机构编制的待遇明细，在接收到县市区城乡居民养老保险经办机构划拨的发放资金24小时内，将待遇发放到位，并将发放情况反馈至县市区城乡居民养老保险经办机构，对发放不成功的资金须于24小时内退回县市区城乡居民养老保险支出户。

已开设城乡居民养老保险基金支出户的合作金融机构可通过人民银行大小额支付系统等渠道，为非本金融机构制作发行社会保障卡的参保人发放城乡居民养老保险待遇。

未开设城乡居民养老保险基金支出户的合作金融机构应开设内部结算账户，接收发放待遇资金，及时为本金融机构制作发行社会保障卡的参保人发放城乡居民养老保险待遇。

合作金融机构为暂未制作社会保障卡的待遇人员开设城乡居民基本养老保险待遇领取个人结算银行账户。

（二）城乡居民养老保险待遇领取。

合作金融机构为城乡居民养老保险参保人领取待遇提供优质、便捷的服务，包括应参保人申请，打印待遇支付领取单据及银行账户资金流水等。合作金融机构固定营业网点、金融服务代办点、公共服务平台金融服务点不得强迫参保人消费。

第十一条合作金融机构提供的城乡居民养老保险个人账户权益查询服务，主要包括：缴费起始时间；个人账户缴费记录；参保人个人缴纳的养老保险费；政府代特别困难群体缴纳的养老保险费；地方各级财政对个人账户的缴费补贴；村集体、其他社会经济组织或个人对参保人缴纳养老保险费的补助或资助；个人账户利息；个人账户储存额余额；按规定计发的个人账户养老金；待遇支付时间；个人账户养老金支付记录；按规定计发的基础养老金；基础养老金支付记录。

第十二条合作金融机构提供的城乡居民养老保险其他金融服务，主要包括按规定制作、发放城乡居民养老保险参保人社会保障卡，并配合城乡居民养老保险经办机构提供待遇领取资格认证、数据信息共享、政策宣传等服务。

第十三条合作金融机构应主动接受协议约定服务区域的县市区城乡居民养老保险经办机构、参保人及其他社会群众的监督，主要包括：

（一）合作金融机构应向城乡居民养老保险服务对象公示服务内容、依据、程序、时限、规范、投诉渠道等信息，做到公示信息及时更新。

（二）合作金融机构应建立健全内部管理制度，维护服务对象的知情权和隐私权，接受参保人和社会监督。

（三）合作金融机构应制订金融服务固定网点、金融代办点、公共服务平台金融服务点管理制度，并定期会同城乡居民养老保险经办机构对其进行监督、检查。

（四）合作金融机构如出现盗取、转移城乡居民养老保险资金情形的，应直接解除与城乡居民养老保险合作关系，并追究违约责任；构成犯罪的，依法追究刑事责任。合作金融机构的金融服务固定网点、金融代办点、公共服务平台金融服务点不能兑现服务承诺的，合作金融机构应责令其限期整改；限期整改不到位的，合作金融机构应主动退出城乡居民养老保险金融服务。

第十四条合作金融机构的城乡居民养老保险服务质量评价应采取内部评价、服务对象评价和城乡居民养老保险经办机构评价相结合，开展以服务对象满意测评为核心要素的服务质量评价。服务质量评价具体指标由县市区城乡居民养老保险经办机构和合作金融机构确定实施。

第十五条合作金融机构应根据服务监督、服务评价及其他途径反馈的问题，对照本服务规范，制定整改方案，积极采取措施，提升服务水平。

第十六条县市区可结合当地实际制定执行本规范的具体规定。

第十七条本规范自公布之日起30日后施行。

(来源: 湖南民政)

中国养老网

养老研究

《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》专家解读之十一：完善法律政策体系保障老年人合法权益

老年人合法权益得到切实有效的保障,是实现社会公平正义的内在要求,是衡量社会文明进步的重要标尺。《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》(以下简称《规划》)专设“保障老年人合法权益”一章,提出要完善老龄事业法规政策体系、健全老年人权益保障机制、加大普法宣传教育力度等任务,旨在从立法、执法、司法、普法等环节全方位保障老年人合法权益。

“十二五”期间,与老年人权益保障相关的法律法规、规章政策密集出台,老年人合法权益保障工作取得长足进展。自2007年民政部和全国老龄办启动老年人权益保障法修改工作以来,历经五年多时间,反复调研修改,于2012年12月,第十一届全国人民代表大会常务委员会第三十次会议审议通过了《中华人民共和国老年人权益保障法(修订草案)》,自2013年7月1日起施行。该法作为我国第一部老年人权益保障方面的基本法,是多年来老年人权益保障工作实践经验的升华和总结。目前,我国已基本形成了以《老年人权益保障法》为基本遵循,涉老行政法规、部门规章、地方性法规和规章为依据,党中央、国务院及其有关部门涉老政策为指导,各地配套法规政策为抓手的法律政策体系。

尽管我国老年人权益保障方面的法规政策不断完善,但依然存在明显短板,例如涉老法规政策系统性、协调性、针对性、可操作性有待增强,归纳起来,主要表现为以下问题:

第一,从近年来出台的老年人合法权益保障的地方性法规来看,相当一部分质量较高,符合本地实际需要,但也有一些地方立法存在大量重复上位法条文问题。一些地区的法规政策制定都是效仿国家层面的法律政策,但国家法律政策的出发点是宏观、概括的,地方应当细化规定,提高政策的操作性,不能停留在过于原则化的表面或是简单地重复。还有一些省份未完成老年人权益保障地方性法规的修订工作,新《老年人权益保障法》精神难以落实。

第二,法律法规政策配套进展缓慢,仍存在一些薄弱环节,缺乏系统性。除《老年人权益保障法》这部综合性法律外,相关专项法律或行政法规立法滞后;老年人权益保障的一些关键领域、重要环节的立法没有突破,一些老年人民生保障难题亟待破解。例如,老年人监护制度、长期护理保险制度等如何落地问题。在国家层面,家庭养老支持、长期护理保障、老年人监护、老年人力资源开发、老龄产业、老年人优待、商业养老保险等方面尚未形成统一的制度安排。

第三,法律政策可操作性有待增强。比如,《老年人权益保障法》第18条规定,家庭成员应当关心老年人的精神需求,不得忽视、冷落老年人。与老年人分开居住的家庭成员,应当经常看望或者问候老年人。这被媒体解读为“常回家看看写入法律”。但实践中,由于没有细化法律责任,也没有附加具体的实施细则,这一规定一直面临落地难的尴尬。“常回家看看”入法多年被指不中用。常回家看看,似乎不是“想不想”的问题,而是“能不能”的问题。

第四,《老年人权益保障法》修订实施后,老年人特别是农村老年人对这部法律的知晓率有待进一步提高,老年人维权依然面临一些困难,老年人对家庭赡养协议认同度不高、协议推行效果与预期存在差距,老年人对基层老年维权网络的认知不足等。

当前，正处于“十三五”我国老龄事业改革发展和养老体系建设的重要战略窗口期，老年人合法权益的有效保障关系到老年人获得感和幸福感的提升，更关系到改革、发展、稳定的大局。亚里士多德认为，法治的意义在于两条：一是要有“良好的法律”；二是“已成立的法律获得普遍的遵从”。至今这被公认是关于“法治”要义的最为简洁经典的阐释。人们只有知晓并认同法律，才可能谈得上用法和守法，人们认知法律最重要的目的是要形成全社会的普遍守法，由此才谈得上有法治秩序。

《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》，依照依法治国方略，秉承法治精神，对老年人合法权益保障工作进行了规划。按照《规划》要求，应着力做好以下三个层面的工作。

一是立法与政策制定层面。首先，完善老年人监护制度。修订后的《老年人权益保障法》第26条规定了老年人在具备完全民事行为能力时，可以为自己选任监护人。在老年人丧失或部分丧失民事行为能力时，监护人依法承担监护责任。该条款是为保障失能失智老年人的人身财产权益创设的，是意定监护在我国立法上的首次体现，具有很大的进步意义，但该条内容概括、可操作性不强，亟需立法机关在相关法律中作出明确、具体规定，同时也需要司法机关、其他实务部门建立相应的配套措施。2017年3月15日通过的《民法总则》中也对成年人监护制度作出了原则规定，老年人监护作为成年人监护的重要组成部分，其如何进一步细化，包括具体内容及形式、监护监督、监护职责、监护终止等一系列问题如何在法律条文予以明确规定，为老年人有尊严地度过晚年生活提供法律保障，是“十三五”期间老年人权益立法重点内容之一。其次，随着我国老龄事业和养老体系建设不断深入推进，一些深层次问题不断涌现并日益突出，归纳起来，主要体现在修订后的《老年人权益保障法》新增重要章节，包括老年人社会服务、社会优待、社会参与、宜居环境建设等配套政策如何系统化和具体实施问题，需要在法律政策层面予以及时有力回应。第三，充分重视地方配套法规立法和政策制定的重要性，充分发挥其对各地老龄事业发展的引领、推动和保障作用，形成全国一盘棋，从整体上推动我国老龄事业全面协调可持续发展。一些地方立法的创新性规定值得推广。比如，福建省的创新举措让“常回家看看”法律条款落地。2017年1月通过的《福建省老年人权益保障条例》规定，独生子女的父母年满六十周岁，患病住院治疗期间，用人单位应当支持其子女进行护理照料，并给予每年累计不超过十天的护理时间，护理期间工资福利待遇不变。第四，《规划》明确指出，老年立法要积极听取老年人的意见建议，即“赋权”于老年人。“赋权”于老年人是指老年人要参与有关老年人的法律法规的制订、实施和监督。只有老年人参与决策，才能使这种决策更好地反映和符合老年人的利益，才能动员老年人积极参与建构自己在其中生活和活动的世界，才能正确评估其他人群或政府有关老年人的各项法律和政策。因此，在今后我国老年人法律制定和修改过程中，“赋权”于老年人是非常重要的一个环节。

二是执法和司法层面。法律的生命在于实施。我国老年人权益保障法律政策实施过程中各地积累了一些很好的实践经验，比如，联合执法检查制度、充分发挥基层组织的维权作用、建立老年人法律维权热线、加强老年人法律服务和法律援助制度等。特别是重点做好农村和贫困、高龄、空巢、失能等特殊困难老年群体的法律服务、法律援助和司法救助等领域，各地也积累了不少可推广、可复制的实践经验。这些举措在《规划》中均有充分的体现，应当将这些经验和措施在更大范围内落地生根，使更多老年人受益。

三是普法层面。强化全社会维护老年人合法权益的法治观念，鼓励老年人依法维护自身合法权益，重点在于积极普法。对此，《规划》明确提出，要落实国家“七五”普法规划要求，加强老年人权益保障法律法规普法宣传教育。因此，“十三五”期间，应开展更多适合老年人的法治宣传活动，加大老年人权益保障法律法规的宣传力度，使普法宣传教育规范化、常态化。

（来源：中国政法大学）

中国养老网

《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》专家解读之十二：加

快体制机制创新多方合力全面落实

人口老龄化是21世纪全球性难题，而我国面临的形势将更为严峻。预计到2020年，全国60岁以上老年人口将增加到2.55亿人左右，占总人口比重提升到17.8%左右；高龄老年人将增加到2900万人左右，独居和空巢老年人将增加到1.18亿人左右，老年抚养比将提高到28%左右。用于老年人的社会保障支出将持续增长；农村实际居住人口老龄化程度可能进一步加深。

“十三五”时期是我国全面建成小康社会的决胜阶段，也是应对人口老龄化的重要战略窗口期，及早布局，未雨绸缪，顺应人口结构的变化及时调整政府治理理念和治理方式，理清我国未来老龄事业发展和养老体系建设目标和思路，至关重要。《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》(以下简称《规划》)出台恰逢其时，不但是贯彻落实党中央、国务院关于积极应对人口老龄化决策部署的重要措施，还将对保障和改善民生，增强老年人参与感、获得感和幸福感，实现全面建成小康社会奋斗目标具有战略意义。

总结起来，《规划》有如下特点：

一、统筹老龄事业和养老体系建设协调发展

老龄事业和养老体系建设两者间相辅相成，“十二五”时期，《中国老龄事业发展“十二五”规划》、《社会养老服务体系规划建设(2011—2015年)》等文件发布实施，相关工作取得了长足发展。

《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》首次将我国老龄事业和养老体系建设进行系统性统一规划，在宏观层面，《规划》从社会保障、养老服务体系、健康支持体系、老年消费、宜居环境、精神文化生活、老年人社会参与及老年人合法权益等八个方面阐述了“十三五”期间的发展任务，形成一个完整的系统，各个任务之间互为衔接和支撑，不仅包含了与老年人直接相关的衣食住行用等领域，也包含了人才培养、研发设计、信息化建设等外围事业和产业。在微观层面，《规划》注重全面系统的规划每一个发展任务，例如在提出全面提升养老机构服务质量时，从质量标准体系、分类管理和评估制度、第三方评估、自律和信用体系建设、机构责任保险等多个角度进行了规划；在提出完善医养结合机制时，从扶持政策、试点、合作机制、绿色通道、一体化服务等方面统筹安排，各个部门和领域协同组织部署，形成推动老龄事业发展的合力。通过一体化统一规划，促进老龄事业和产业协调发展。

二、紧扣老龄事业和养老体系建设特点，兼具前瞻性和可行性

《规划》突出前瞻性和预见性，力争顺应社会发展潮流，让老年人更好的享受到未来五年经济增长和科技进步的红利。例如，《规划》提出在养老服务体系、老年宜居环境建设、老年精神文化生活等领域推进信息化建设和应用；在老年用品制造业提出创新发展，提升老年用品科技含量；支持老龄事业领域科技创新和完善老龄科学学科体系等。同时，《规划》也力争适应我国的老龄化发展趋势，使各项任务与五年内的老年群体年龄分布、身心状态、社会活动等要素相匹配。例如，《规划》提出鼓励执业医师到养老机构设置的医疗机构多点执业，既考虑到老年人行动不便的问题，也可以应对老龄化程度加深、老年人平均年龄提高与医疗资源相对不足的矛盾；大力发展老年教育、开办老年大学，支持建设老年社会组织，则对应了老年人独居、空巢比例提高，社会活动增加的特点。

《规划》内容还突出了可行性，如针对五年期规划特点，立足满足未来五年老年人的养老需求，在《规划》正文中，各项任务均注重切实可行，具备引导作用的同时，方便后续的细化和落实。此外还以专栏的形式对居家社区养老服务、老年宜居环境建设、老年教育机构基础能力提升、基层老年协会规范化建设、人才培养等重点工程、行动、计划进行了较细致的部署，增加规划的可操作性。

三、多层次合力助推老龄事业和养老体系建设

《规划》提出到2020年，老龄事业发展整体水平明显提升，养老体系更加健全完善，及时应对、科学应对、综合应对人口老龄化的社会基础更加牢固。多支柱、全覆盖、更加公平、更可持续的社会

保障体系更加完善;居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务体系更加健全;有利于政府和市场作用充分发挥的制度体系更加完备;支持老龄事业发展和养老体系建设的社会环境更加友好等规划目标。为实现规划目标,各级政府和部门、各种市场主体、各相关产业需整合各类资源,突出合力作用。总结起来,《规划》的实施强调以下几个合力:

(一)政府和市场合力

《规划》在强调政府职责的同时,注重发挥市场机制和社会力量的作用。《规划》提出鼓励社会力量参与公办养老机构改革,支持社会力量兴办养老机构和护理院;加快推进具备向社会提供养老服务条件的公办养老机构转制为企业或开展公建民营。完善公建民营养老机构管理办法,鼓励社会力量通过独资、合资、合作、联营、参股、租赁等方式参与公办养老机构改革。政府投资建设和购置的养老设施、新建居住(小)区按规定配建并移交给民政部门的养老设施、党政机关和国有企事业单位培训疗养机构等改建的养老设施,均可实施公建民营,政府与社会力量互相补充,在养老机构运行中以社会力量为主,政府运营的养老床位数占当地养老床位总数的比例不超过50%。大力发展养老服务企业,鼓励养老服务企业连锁化经营、集团化发展,实施品牌战略,培育一批各具特色、管理规范、服务标准的龙头企业,加快形成产业链长、覆盖领域广、经济社会效益显著的养老服务产业集群;大力开发中医药与养老服务相结合的系列服务产品,鼓励社会力量举办以中医药健康养老为主的护理院、疗养院,建设一批中医药特色医养结合示范基地。

上述内容实现,需要政府切实转变职能,通过体制机制改革,充分调动市场积极性,充分激发市场主体的活力和社会创造力,实现更加多元化养老服务和产品供给主体,通过政府和社会力量联合发力、优势互补,从而丰富服务内容、提高服务质量。

(二)产业间合力

《规划》注重产业链延伸和跨界混业发展,提出支持养老服务产业与健康、养生、旅游、文化、健身、休闲等产业融合发展,丰富养老服务产业新模式、新业态。鼓励金融、地产、互联网等企业进入养老服务产业;统筹落实好医养结合优惠扶持政策,深入开展医养结合试点,建立健全医疗卫生机构与养老机构合作机制,建立养老机构内设医疗机构与合作医院间双向转诊绿色通道,为老年人提供治疗期住院、康复期护理、稳定期生活照料以及临终关怀一体化服务;支持养老机构开展医疗服务。支持养老机构按规定开办康复医院、护理院、临终关怀机构和医务室、护理站等。鼓励执业医师到养老机构设置的医疗机构多点执业,支持有相关专业特长的医师及专业人员在养老机构开展疾病预防、营养、中医养生等非诊疗性健康服务,对养老机构设置的医疗机构,符合条件的按规定纳入基本医疗保险定点范围;大力开发中医药与养老服务相结合的系列服务产品,鼓励社会力量举办以中医药健康养老为主的护理院、疗养院,建设一批中医药特色医养结合示范基地;支持发展养老机构责任保险,提高养老机构抵御风险能力。

《规划》通过上述安排,促进各养老相关产业的延伸、整合,增加养老服务产业的市场空间和盈利能力,在产业间形成合力,从而实现提质增效,实现养老相关产业的健康可持续发展。

(三)政府间形成合力

从政府层面看,老龄事业涉及退休、社保等宏观政策,牵涉医疗卫生、金融保险制度,也与城市规划、土地供给等密切相关,老龄事业发展和养老体系建设目标的实现,需要解决好诸多现实问题,如涉老法规政策系统性、协调性、针对性、可操作性有待增强;养老服务设施、养老机构床位与社会需求相比严重不足,老年产品供给单一,参与养老服务的社会各方缺乏通畅的信息;部分地方政府和部门对老龄化快速发展的形势认识不足、准备不够,导致财政投入较少,对养老服务政策落实不到位;对企业资金扶持和对社会组织开展养老服务支持力度不够,引导社会投资规模有限,国家优惠政策难以落实;服务队伍专业化程度不高,专业人才缺乏等等。这些问题单纯依靠市场力量无法解决,单纯靠政府和某一部门的努力也是不行的,对此《规划》强调必须发挥各级党委总揽全局、协调各方的领导核心作用,强化各级政府和部门落实规划的主体责任,结合实际制定规划实施方案,细化相关指标,确保责任到位、工作到位、投入到位,从而促使《规划》各项目标和任务落到实处。

四、机制创新促进养老服务业健康有序发展

《规划》提出，要贯彻全面放开养老服务市场、提升养老服务质量的有关政策要求，加快推进养老服务业“放管服”改革。对民间资本和社会力量申请兴办养老机构进一步放宽准入条件，加强开办支持和服务指导。落实好对民办养老机构的投融资、税费、土地、人才等扶持政策。鼓励采取特许经营、政府购买服务、政府和社会资本合作等方式支持社会力量举办养老机构。可以预见，《规划》与《关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的若干意见》等政策性文件的相互促进，政府职能转变与体制机制创新相结合，必将激发各类市场主体参与养老服务的热情，带动养老服务市场快速健康发展。

近年来，党中央、国务院在公共服务领域推动政府和社会资本合作(PPP)模式得到各级政府、社会投资人和金融机构的广泛认可，养老服务也正在逐渐成为推行 PPP 模式的重点领域，根据财政部统计，截至 2016 年 12 月末，列入 PPP 项目库中的养老类项目共有 283 项，涉及投资 1659 亿元。随着《规划》的颁布，在《规划》指导下，十三五期间养老领域 PPP 模式将会迎来更高的投资热情，以 PPP 为抓手，充分发挥 PPP 模式转变政府职能和提质增效的作用，将在解决养老服务业投入不足问题的同时，进一步促进养老服务业健康有序发展。

可以预见，随着《规划》的实施，老龄事业发展和养老体系建设的法治化、信息化、标准化、规范化程度将明显提高。养老产业市场活力和社会创造力将得到进一步激发，养老服务和产品供给主体更加多元、内容更加丰富，在满足老年人需求的同时，也将成为促进经济发展的新动能。

(来源：中国国际工程咨询公司)

中国养老网

开展多种形式居家养老模式的探讨

根据资料，预计到 2020 年，全国 60 岁以上老年人口将增加到 2.56 亿人，占总人口比重提升到 17.8%；80 岁以上高龄老年人将增加到 2900 万左右。同时，农村实际居住人口老龄化程度进一步加剧。

专家指出，人口老龄化是世界性问题，我国是世界上人口老龄化程度比较高的国家之一，老年人口数量最多，老龄化速度最快，应对人口老龄化任务最重。这其中如何组织老年人养老是当前的迫切任务。

如何组织老年人养老？德国老人“同居”式养老是一种成功的模式，被现今德国老人追捧为“搭伴养老”。如果谁病了，同居者也会主动承担照顾或帮助购物等，除了老人与老人之间“同居”外，一些心态年轻的老人还喜欢与年轻人一起“同居”。一些老人甘愿把自己的房子低价或免费提供给年轻人和他一起住，但前提是年轻人必须承担部分照顾老人的义务，比如陪老人聊一会儿天、打扫花园、外出购物等。这样的同居式养老使老人之间或老人与年轻人之间相互帮助、相互关心，即使老人身体出现状况也能及时发现并得到救护。这样不仅使一部分空巢老人不再“空巢”，且使晚年生活过得有滋有味，寿命也越来越长了。当然，政府或有关单位要帮助他们制定一份“同居”规则，拟定各自的义务，如打扫卫生、收拾房间、互相帮助和照顾等，使同居者有法可依，有矩可循。英国流行托老所，日本推行“日式养老”，新加坡优待养老者等，世界各国从实际出发，各有提倡。我们中国应该建立以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务体系。这儿需要强调的是，特别应重视广大农村地区的养老实际，许多七八十岁，甚至更老的老人，独守空房，无依无靠，正在度过艰难的人生历程，而且出现了许多令人不忍目睹的场景，这必须引起政府和老人子女的关注。

笔者认为，解决城乡老人的养老问题，应从许多年来地震、水灾、火灾等突发事件受困群众的互帮互助中得到启示，他们不就是采取投亲靠友为依靠的这样的求助形式吗？我们为什么不从这种以

“情感”为纽带，把它作为粘合剂，把有一定情感关系的老年人组织起来，互相照顾、互相关心、愉快生活、抱团养老，使老年人幸福地走完人生最后一程呢？在当前养老产业“不足不全不多不佳”的实际情况下，应发挥创新精神，采取形式多样的养老形式，逐步做到“居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合”，使城乡人民尤其是农村老年人的养老问题能得到解决。

先说“居家为基础”。居家为基础实际上就是家庭式养老。这种养老的先决条件是必须居住在城市，或农村有房，有服务志愿者，这样一个或几个热心为老人服务的人，在自愿、主动、热心、互爱的原则下，成立一个三四人、五六人或七八人（或更多一起）抱团组合成一个“家”，同吃、同住、同享快乐。

这种形式可以是亲戚抱团养老、朋友抱团养老、同行抱团养老、邻居抱团养老、师生抱团养老、爱好相同者抱团养老、自愿者抱团养老、同病相怜者抱团养老、老年夫妻抱团养老、不限性别自愿在一起养老等多种养老形式，但不管怎样，都必须做到一是有一个出色的主持人。只有素质好愿意奉献爱心的人来主持办事，才能办得持久、出色。二是尊重民意，要根据养老者本身的意愿、风俗习惯、情感、追求和兴趣爱好，在完全自愿的基础上，通过民主协商，达成共识后才可以组成。三是要有一个适当的住所，能容纳较多的人，且有良好的安全环境。四是要制定一个养老规则，经过民主协商，得到大家支持。五是要得到家人，尤其是子女的支持。六是要与社区医院挂钩，建立健康档案，逐步做到医养结合。七是这种养老形式应随着社会的发展而逐步发展，开头时宜小不宜大，到有了实践经验，再逐步推开。

其次是以“社区为依托”。这是说养老必须在乡镇、社区相关部门的直接领导和指导下进行。有关部门要建立专门领导机构实施领导，切实帮助养老组织，解决实际问题。有关乡镇必须设立专职机构负责领导，每年年初有计划，年终有总结，逐步做到制度化，规范化，使它越办越好，越办越完善，使老年人真正走进养老的春天。

再说以“机构为补充”。笔者认为，乡镇社区有了各种抱团养老组织以后，不是解决了所有养老问题，社区除了领导机构外，还应有养老服务核心机构，建立社区托老所、社区养老所、社区养老中心，并努力把它建成为社区养老的核心机构，对社区养老进行具体的指导、考核、评比奖励的领导和指导，发挥其社区领导的职能。

最后说“医养相结合”。这是使养老服务的体系更加完备的主要措施。不论哪种养老形式，都必须在乡镇社区的领导下，配合社区医院，建立养老档案，严守医养规定，提高医养结合的水平，做好医养结合的多方面工作，使其既能养还能医，老年人的晚年生活当然幸福无比。

采用多种形式的组团养老，有利于调动人民群众的积极性，首先受益的是老年人，尤其是广大农村的老年人，他们能同吃、同住、同享快乐，不再孤独，幸福地走完人生最后一程。尤其是减轻了家人负担，使他们安心于自己的事业，还能尽到孝心，看到父母幸福养老；对乡镇、社区来讲，把老年人的养老工作做到家、做得扎实可靠，不仅带来广大群众的称赞，而且维护了乡镇、社区的和谐、幸福，这是加强“创新之区，品质之城”建设的实际行动。

我国区域发展不平衡，特别是提高农村地区的养老水平是实现“十三五”规划需要面对的一大挑战，只要我们共同努力坚持形式多样的养老方式，坚持创新发展，达到目标应该说是很有希望的。

（来源：上虞日报）

中国养老网

养老服务设施布局亟须解决五个问题

政府主导的职责与定位

“政府主导”应该体现在三个方面：制度规划、顶层设计；资金筹措、设施建设；开放市场、强化监管。但目前我们对“政府主导”的理解和落实不到位，政府缺位与越位并存。政府既是政策制定者，又是

服务提供者和监管者,不同程度地存在政策“缺位”和职能“越位”问题。一方面,养老服务业涉及到生产、流通、经营、消费等各个环节,不是民政、老龄委所能承担的,需要发改、财政、人力社保、规划、工商、国土、地税、卫生、金融等部门相互协同,形成合力。而恰恰在这方面政府对应履行的基本公共服务职能的认识不到位,职能部门对养老事业缺少统筹规划和顶层制度设计,职责不清晰,导致养老服务业发展迟缓,老年人日益增长的多样化服务需求与市场供给单一、滞后的矛盾日益显现。另一方面,“政府主导”的服务带有明显的“计划经济”特点,习惯以指标设定代替实际需求,鼓励、引导社会力量投入养老服务的机制不健全,缺乏系统的、具有可操作性的市场准入与监管的制度规范。

创新推动机制没有形成。一些地方政府对养老服务体系建设和组织协调不够,对重大问题、难点问题,缺少协调解决机制;对政府已经出台的行业发展规划,缺少强有力的落实举措;对亟须解决的养老服务设施布局专项规划,迟迟未能出台,养老服务体系建设和整体水平不高。创新发展不足,政府鼓励民间资本参与的办法不多,政策文件多限于套搬,缺少自己的特色。公办养老机构在经营方式上存在大包大揽的思想,缺少市场机制,政府既要负责建设,又要保障运行,还要承担风险,制约了公办养老机构的有效运行,许多地区平均入住率仅为20%,少数县区还不足10%,优质资源未能充分发挥作用。

养老服务投入不足,信贷支持缺位,投放结构失衡

地方财政投入养老服务体系建设和资金不足,主要靠社会福利彩票公益金补助。部分县级政府尚未建立民办养老机构建设运营补贴、经济困难老人养老服务补贴及城乡社区居家养老服务中心建设运营补贴制度,已建立养老机构建设运营补贴制度的补贴标准普遍偏低,难以调动社会力量积极性。金融支持养老服务体系建设和力度不够,创新性的养老金融产品研发滞后,民办养老机构融资渠道不畅,政策虽有支持但落地难。民办养老机构绝大多数为非营利性,现有政策规定民办非企业单位房产不能抵押,贷款难。统计显示,全国在养老服务方面的财政投入不到整个预算内财政收入的3%。加之一些地方和部门对人口老龄化的严峻形势估计不足,对养老服务的财政投入不足。

养老服务体系不完善

机构养老发展不平衡。机构养老的问题主要是设施资源不足、布局不合理。一是城乡之间发展不平衡。各地市县两级养老服务机构发展较快,乡镇养老服务机构建设起步晚、水平低,城乡养老机构发展不协调。规模大、条件好的养老机构大多建在城区,而农村敬老院,位置偏远,交通不畅,有的用房陈旧,设施简陋,且仅对五保老人开放,服务对象狭窄。二是公办、民办之间发展不平衡。民办机构普遍规模小、层次低、设施简。有关资料显示,目前,全国每千名老年人拥有养老床位21.5张,不仅低于发达国家50%—70%的平均水平,也低于一些发展中国家的水平。三是护养之间发展不平衡。目前“医养结合”养老模式政策框架还未完全建立,养老机构提供的服务多偏重于生活服务和日常护理,缺乏医疗康复服务,护理型床位占比只有20%;收费、报销等标准还不明晰,与医保报销政策衔接还不够紧密,政策导向性不强,导致基层医疗机构对开展“医养结合”服务还存在一定畏难和观望情绪,目前开展相关服务的机构数量还较少。大多数基层医疗机构,特别是乡镇卫生院的“医养融合”服务模式主要还停留在相对简单的托管养老机构医疗服务上,没有深入开展其他各种模式的“医养融合”服务。

同时,社区居家养老功能偏弱。居家养老和社区养老的问题主要是相应的配套支持体系不完善、服务平台缺乏、设施网点不够、服务能力不强。社区和居家养老方面的日常护理、日间照料、生活服务、健康支持、老年餐桌等需求,还有很大的缺口。社区和居家养老服务在区域、城乡之间发展不平衡,农村养老服务基础差、起步晚,面临问题更为突出。一是运行困难。居家养老服务中心建成后给予的资金补助为一次性投入,缺乏长效的投入机制,加之没有统一的服务和评估标准,多数中心建成后即成了摆设。农村社区问题更为突出,作用基本没有发挥。二是功能单一。少数正在运行的服务中心,工作大多由社区干部承担,普遍存在人力不足、场所缺乏、设施较差的问题,仅能够提供文化娱乐等单一服务,日间照料、精神慰藉、医疗护理等多元化服务模式没有形成。三是水平不高。社区居家养老工作处于起步阶段,群众知晓率低,企业和中介组织参与度更低,缺少社会力量的支持和配合。有的县区居家养老呼叫中心形同虚设。

民间力量参与不充分

目前,我国养老服务还没有形成政府主导、政策扶持、社会主体、多元发展、市场运营、产业方向的态势,养老服务社会化程度较低,政府对社会力量参与养老服务业的政策支持力度还有待加强。目前,民办养老机构发展制约因素较多:一是养老用地政策落实难。营利性养老机构优惠政策模糊,国家现行税费、捐赠优惠政策等仅限于非营利性养老机构,营利性养老机构的积极性没有调动起来。民办养老机构大都以租借的厂房、学校或用自有住房的形式开办,一些地方政府并不愿意将好的土地优惠供应给经济效益偏低的养老服务机构。二是政策落实难。投资养老服务业的审批手续繁杂,社区托养、家庭护养等服务未列入工商登记相关类目,无法获批经营许可,造成部分养老服务实体资质不明,准入门槛较高,影响了更多的养老服务商进入养老服务行业,未能发挥政策在引导社会力量投入养老事业的作用。虽然有关文件中明确要求对社会福利机构在融资、用电、用水、通信等方面给予优惠政策,但由于种种原因,有的在实际执行中难以落实。三是民间资本运营养老机构难。民间资本开办经营养老机构普遍存在投资大、利润低、回收慢等问题,导致民间资本不愿投向养老服务业。民办养老机构租房成本大,占到其年经营投入的60%到70%,加之收费标准低,导致大量资金沉淀,无力投入改善硬件设施,提高服务水平。投入大、周期长、回报少的现状,亏损运营的也占相当比例,严重影响了社会资本参与的积极性。

与此同时,支持发展民办养老机构和加强安全监管也陷入两难选择。目前,资金短缺、抵御市场风险的能力弱是困扰民办养老机构的普遍性问题。近年来,各地政府按照国务院《关于加快发展养老服务业的若干意见》要求,积极培育发展社会力量举办养老机构。民办养老机构由于利润低、前期投资大、回收时间长、入住率低等原因,大多处于收支相抵或入不敷出的境况。特别是中小型民办养老机构主要是租赁老旧建筑改造,消防条件难以达标,多数养老机构设施存在消防安全隐患或不符合老年人建筑设计规范,民政部门作为行业主管部门,存在培育发展民办养老机构和加强安全监管的两难选择。

养老服务队伍建设滞后,专业化程度不高

养老服务人力资源匮乏,养老服务专业人才缺口大,整体素质偏低。一是从业人员结构不合理。养老护理人员整体年龄偏大,大多在50岁左右,文化程度不高,专业知识不足、护理理念落后、技能单一。多数民办养老机构有资质的护理人员占比低于30%,取得高级护理员资质的为数极少。二是护理队伍不稳定。许多地区养老机构服务人员薪酬待遇平均在1500元上下,且劳动强度大,工作责任大,社会认同度低,护理队伍流动频繁。每年有超过25%的护理员流动或离职,人员缺岗率在15%以上,人难招、人难留的问题突出。三是专业人才缺乏。养老护理人员缺乏基本的护理知识、经验和技能。养老机构中需要的医生、护士、营养师、康复师、心理咨询师、社会工作师等专业人才招不进,留不住,专业人员职称评定等受到限制。专业化培训机制不健全,专业培训机构少,借助高职院校进行培训的举措没有形成,能够提供康复护理、医疗保健、精神慰藉、临终关怀等专业化养老服务的人才严重不足。

以上这些问题带有一定的普遍性。其中,养老服务供给结构、供给方式等,既有制度设计不合理、不完善的因素,也有执法不到位、政策不落实的因素。政府做事不少,但谋划不够、缺乏顶层设计;部门间合力不足,各项政策分散、零碎,难以真正形成制度和体系。同时,政府所制定的政策、提供的服务与民众的需求并不匹配,存在一定的资源错配现象,导致百姓满意度和评价不高;政府各部门在养老服务方面的热情、热度与企业参与度冷热不均同时并存。梳理十多年来的政策所带来的改变,虽然财政投入、养老观念、社会关注度有较大提高,企业有一定的参与热情,但是未改变的现象依旧存在。政策缺乏评估,养老服务专业化、职业化没有明显改善,重硬件建设、轻软件建设;重机构投入、轻居家服务的问题没有明显改善。

(来源:金融界)

中国养老网

养老服务机构嫁接医疗服务是未来趋势

2011年，中国有超过4万家养老服务机构，总床位数达到353万，每千名老人有19张床位，平均每个机构的床位数是86张床。到2015年，中国的老年人口增长到2.2亿人左右，养老服务机构的数量缩减到2.8万家，共有673万张床位，每千名老人有30张床位，未来的目标则是增加到40到50张。同时，养老机构的单店规模持续变大，2015年平均每个机构的床位数达到了240张。

目前市场上的养老服务机构大部分没有成熟的医疗服务能力，主要针对相对健康、不需要复杂护理的老年人，养老服务机构的类型包括老年社会福利院、敬老院（养老院）、老年服务中心、老年公寓等，从目前市场的发展来看，现有养老机构的功能主要是住房、膳食和基本的社群活动，具备医疗服务能力的养老机构还非常少。

过去五年养老机构的发展规律总结来看有这样几点。

1.养老机构的数量在快速减少，过去有相当一部分的养老服务机构运营情况不佳，空置率高，服务能力很弱，市场口碑也不好，因此有相当一部分关门歇业。同时，这些单体机构大部分是小资本投入，由于养老机构本身属于薄利行业，在服务上又存在一定风险，小资本没有能力持续进行硬件软件的改进，再加上人力成本不断上升，因此有很多机构无法生存下去。

2.能够存活下去或新建的养老服务机构相对来说规模更大，单机构的床位数量更多，资本投入较强。一定的规模有利于标准化服务的执行，培养人才，增加透明度以及做强品牌。这一点对于未来想要发展连锁模式的养老机构的主站来说，尤其重要。但床位数量在怎样的规模最合适是需要考虑的一个问题。

3.大部分养老机构的定位仍然是住房功能性的，真正提供良好服务的非常少。很多机构不但没有专业的服务能力，有一部分连标准服务的配备都有问题，如对老年人房屋的设施改善，以及针对自理能力不同老人的分类以及相关设施配备等。很多机构经营不善，常年亏损，正是因为缺乏好的服务模式。

包括江苏、上海等多地开始将养老机构的医疗服务纳入医保范围，国家也出台了政策，鼓励养老机构内设医疗机构，建立护理型床位，以及养老机构和医疗机构之间的远程医疗。江苏省民政厅更是表示，希望到十三五末，全省的养老机构中，护理型床位占总体养老机构床位的50%以上，目前的占比是35%。

因此，未来养老机构提供医疗服务和护理床位是服务改进的一个趋势。这些服务也有望接入医保或长期护理险来支付一部分费用。然而，具备从住房功能型向医疗服务转变基础的机构并不多，需要服务和管理体系的建立，更适合大资本来操作。现有机构局限于房屋设施、管理团队背景以及本身的资金实力，能够转身的不会太多，因此未来在偏重医疗服务的养老机构上，新建有很大的潜力。

养老机构衔接医疗和护理服务的途径包括几个方面。首先是日常医疗服务，可以通过内设诊所的形式进行，部分拥有大资金的养老机构也可能同时建立一级或二级医院作为配套。这些日常医疗服务主要负责老年人的日常检查、健康咨询、常见老年病专科门诊等。在服务人员上需要全科和专科配合进行。同时，养老机构配备一部分康复服务也非常重要。需要短期照料的老年人中包括一部分骨折、手术后身体本身没有太大健康问题，但需要持续康复和照料的人群。

不过，远程医疗服务其实并非适合所有的养老机构。对于大部分养老机构的用户来说，养老机构的医疗服务的侧重点是帮助他们解决小病，并更好地追踪健康状况，及时发现健康风险并采取行动。由于入住养老机构的老年人通常年龄偏大，普遍超过70岁，现场的面对面治疗更符合他们的需求，也就没有必要通过远程医疗来进行小病治疗或日常检查。如果是危重情况或急症，老年人的第一需求是转诊医院，如果是远程专家会诊，则意味着老人的情况具有一定的风险性，这种情况下老年人也不太可能继续留在养老机构中，因此远程医疗服务与养老机构的用户需求其实并不匹配。

（来源：财新网）

中国养老网

养老类型

江苏：姑苏区“开放空间”商议养老难题

说起“开放空间议事会”，也许大多数人觉得这是一个陌生的名词，但是在姑苏区娄门街道娄江社区，这个会议方式在居民中却是耳熟能详。原来，娄门街道娄江社区日间照料中心服务项目就是姑苏区居民自治项目化中一块“开放空间议事会”的试验田。

日前，随着优化升级的娄江日间照料中心正式揭牌使用，家住姑苏区娄门街道娄江社区的王炜晨，直夸日间照料中心里专业的养老服务所带来的便利。“我们居民曾就是否要优化升级日间照料中心进行过‘开放空间议事会’，大家一起协商解决了我们老人的养老难题。”原来，未升级前的娄江日间照料中心存在着布局不合理、功能缺失等问题。在召开“开放空间议事会”中，社区工作者作为引导者，首先抛出了日间照料中心存在的问题以及如何解决的方法，居民代表在社区准备好的“心愿单”上罗列出各自的意见和建议；其次社区工作者将“心愿单”上集中的几个问题再交由居民讨论，商议出最终的优化方案。跟以往相比，优化后的娄江日间照料中心设有助餐区、综合服务区和助浴区，增建了助浴点、理发室、乒乓球室、多功能活动室，完善了老年课堂设施设备，提升了中心的服务功能和水平，充分考虑了居民的实际需求，做到因人而异设置养老板块。

“姑苏区在推行社区治理和服务创新过程中，姑苏区民政局将养老工作和居民自治项目化工作相结合。”姑苏区民政局社会事务处处长王钧卿介绍说，以“开放空间议事会”的模式，让居民自己选择需要增设的养老板块，以此方式打造并优化升级了沧浪街道西大街日间照料中心，双塔街道南山驿站日间照料中心、平江新城锦华日间照料中心等多个日间照料中心，目前全区53个日间照料中心惠及辖区老年人4000余人。

据悉，为最大限度地满足不同层次老年人的生活需求，姑苏区积极推动专业化社会组织承接养老服务，提供“助医、助餐、助浴、助洁、助学、助游、助娱”等多元化的民生服务，让老年人群有更大的活动空间和交流平台，不但做到老有所养，同时实现了老有所乐，老有所学，老有所娱。

(来源：中国姑苏)

中国养老网

第三届中国老年医学与科技创新大会在泰州开幕：聚焦老年医疗、康复与照护

4月15日上午，第三届中国老年医学与科技创新大会暨中国老年健康与养老产业博览会在中国医药城开幕。市委书记曲福田致辞。国家卫计委原副主任刘谦、中国老年医学学会会长范利、中国科技产业化促进会理事长惠小兵分别讲话。市委常委、医药高新区党工委书记陆春云专题推介中国医药城。中国老年医学学会副会长曾强主持开幕式。

据了解，本届大会由中国老年医学学会与市人民政府、中国科技产业化促进会联合主办。会议期间将有来自大陆、台湾、香港、澳门等地的10多位知名院士、专家，围绕“聚焦‘两岸四地’老年医疗、康复与照护创新与发展”主题作精彩报告。同时，中国老年医学学会27个分支机构共承办25个学术论坛，约400位专家学者将给大家带来精彩的专业学术报告。

曲福田在致辞中说，关注老年人健康问题，做好老年人保健工作，有利于老年人身体素质提高，有利于社会家庭美满幸福，有利于促进和谐稳定和经济发展，是事关千家万户、事关百姓民生、事关人人幸福的大事好事。我们将把老年健康产业作为中国医药城发展的重要方向，大力引进相关的科研团队和重大项目。热忱期盼与会的专家、学者、企业家为中国医药城发展老年健康产业出谋划策，把第一流的科研团队、专利技术和产业项目带到开放创新的泰州、带到迅速崛起的中国医药城，在泰州投资兴业、共创大业。我们将秉承热情周到的“店小二”精神，为创新创业者提供全方位服务。

刘谦指出，随着我国经济社会的快速发展，人们的生活方式不断变化，对生命健康的要求越来越高，老年医学也必将变得越来越重要。无论是政府还是医学界，一个共同努力的目标就是要建立一个更加健全的社会保障体系、更加完善的养老服务体系、更加全面的健康支持体系。中国老年医学学会在泰州召开中国老年医学与科技创新大会，正是贯彻落实国家有关部署的实际行动，必将为中国老年医学研究与服务做出积极贡献。

“本届大会不仅是老年医学界的学术盛会，更搭建了老年医学工作者与养老产业工作者相互交流、共促发展的合作平台。”范利表示，老年医学事业发展任重道远，中国老年医学学会将在坚持强化国内外学术交流和老年医学教育人才培养工作的基础上，继续开展老年医学学术研究、老年医疗照护培训和互联网+医养结合示范基地推广，促进老年医学成果转化及产业发展。

惠小兵认为，我国将进入深度老龄化阶段，是老龄产业潜力最大的国家，老龄产业也是我国未来体量最大的新经济，具有非常大的发展潜力。专业机构应发挥专业优势、人才优势，以“大健康”理念作为指导，围绕养老产业在老年医学研究、科技创新、产业促进、资金投入等方面进行融合发展、创新发展，为中国老年医学科技创新和养老产业发展作出新的贡献。

开幕式还举办了首届“老年医学奖”颁奖仪式和《中国老年医疗照护》培训教材首发式。

原解放军总后勤部卫生部部长张立平，中国工程院副院长、中国工程院院士樊代明，市委常委、秘书长、政法委书记张余松，副市长范玲，市政府党组成员、医药高新区管委会主任吴跃及有关嘉宾出席开幕式。

(来源：泰州日报)

中国养老网

欧洲最大居家养老公司落户青岛，老人居家可享服务

岛城的老人足不出户，便可享受送上门的精心呵护。4月18日，青岛言林健康产业管理有限公司与荷兰博组客签约，将携手这个欧洲最大的居家养老服务公司，在青岛开展社区居家养老护理服务，向家庭和社区延伸医疗健康服务。

青岛是全国老龄化发展速度快、基数大、程度高、高龄化态势突出的少数城市之一。据介绍，到2016年底，全市60岁以上户籍老年人口168万，占总人口的21.3%，高出全国5.2个百分点。80岁以上高龄老人26万，占全市老年人口的15.5%。青岛被确定为首批国家级医养结合试点城市，打造了闻名全国的医养结合“青岛模式”。截至2017年初，青岛市登记养老机构232家，床位3.97万张，医养结合机构180家，占全市养老机构总数的77.6%。在180家医养结合养老机构中，单独设置医疗机构的118家，占全市养老机构总数的51%；与医疗机构协议合作的62家，占全市养老机构总数的26.7%。

从目前情况来看，除了通过“医养结合”的方式为老人提供综合性的为老服务之外，居家上门的服务形式也越来越受到老年人的欢迎。据青岛言林健康产业管理有限公司董事长李言涛介绍，通过调查发现，由于受到“老不离家”观点的影响，不少中国家庭在老年人养老方式的选择上，更倾向于选择居家养老。在这种情况下，政府、社区、养老机构如何把养老服务延伸到老年人的家中，满足他们对社会化养老服务的需求，是必须着力解决的一个现实问题。同时，我国失能老人、高龄老人、空巢

老人数量巨大。这部分人多数分散居住在各自家庭中，其养老不仅有生活照料、精神慰藉问题，更有医疗和护理问题。居家养老服务人员具有一定医疗护理知识和技能，能较好解决这些问题。

居家养老该如何破题呢？据介绍，此次言林健康通过与荷兰博组客签约，将把国际上最先进的居家照护模式引入青岛。李言涛说，荷兰博组客主要开展居家康复护理服务，他们设计了针对中国国情的“四合一”社区关爱中心模式，与社区全科医生相结合，从居家老人的需求出发，提供他们所需要的高质量的社区照护服务。目前，公司已在市北区开设第一家“言林博组客居家护理站”，并开始了人员培训和服务护理运行准备。通过试点，将扩大这种护理站的建设数量。

(来源:齐鲁壹点)

中国养老网

湖南：系列扶持政策出台，岳阳养老服务业迈进春天里

养老一直是民生领域的热点问题。随着“白发银潮”的到来，我市正迈入老龄化社会。

数据显示，截至2016年底，我市60岁及以上老年人口为104.6万人，占全市常住人口的18.5%。老年人口呈现出快速化、高龄化和空巢化的趋势。

我市的养老事业面临着什么样的基本形势，又有哪些养老方式？对此，记者采访了市民政局相关负责人，并走进城区多个不同性质养老机构，一探究竟。

“4+2+1”家庭模式渐普遍

“自从公公中风后，生活已不能自理，况且婆婆年岁已高，不能承担照顾公公的任务。”家住东茅岭街道桥头社区的刘丽云说，父母年纪大了，需要照顾，但是对她和丈夫来说，工作之余，既要抽空去照顾双方父母，又要管着家里的小孩，在经济和精力上都承受着巨大负担。

记者调查发现，对许多独生子女来说，两个年轻人照顾四位老人，甚至是祖父母的养老，常感觉身心疲惫。

在老龄化社会步步紧逼的同时，上世纪70年代末80年代初出生的独生子女们纷纷步入婚育期。四位长辈、一对小夫妻再加一个孩子的“4+2+1”家庭成员模式日益凸显，已然成为家庭成员的主格局。对“一家三口”的现代小家庭来说，仅靠家庭养老确实压力不小。

据相关数据显示，截止2016年底，我市总人口562.8万人，其中市区人口63.3万人，60周岁以上老年人约104.6万人。

“未来我市老年人口还将不断增加，老龄化形式十分严峻。”市民政局有关工作人员介绍，我市人口老龄化发展呈现以下几个特点：老年人口增长快、规模大；高龄、失能老人增长快，社会负担重；农村老龄问题突出；老年人家庭空巢化、独居化加速。

鼓励社会力量参与养老服务业

“满足社会养老需求，单靠政府的力量是远远不够的，必须要创造条件吸引更多的社会力量加入进来。”市民政局福慈科工作人员表示，政府的职责是发挥好“托底”作用，确保人人享有基本养老服务，而在养老服务的提供上，社会力量应当是“主力军”。

为此，我市出台一系列促进养老服务业发展的扶持政策，引导社会力量发展养老服务业。

据了解，根据《岳阳市人民政府关于加快发展养老服务业的实施意见》(岳政发〔2014〕5号)规定，对社会力量兴办养老服务机构并取得设立许可证等相关资格证书的，由当地政府给予一定建设补贴和运营补贴；对“三无”老人和农村“五保”老人，政府通过购买服务的方式按供养对象的标准给予补贴。

此外，对非营利性养老机构自用房产、土地免征房产税、城镇土地使用税，非营利性养老机构用电、用水、用气、用热按居民生活类价格执行。

“在放宽养老服务业市场准入的基础上，我市还将加大对财税、金融、等扶持力度，采取‘以奖代补’的方式给予补助。同时，市民政局还将继续探索‘公建民营’、‘民办公助’、‘购买服务’等养老服务新模式。”

让养老走在“春天里”

4月7日上午10点，记者走进位于奇家岭的国泰阳光颐养院，这里空气清新、绿树成荫，一群老人在院内，或聚在一起演唱音乐课上学到的曲目，或在悠闲地看书、看报……

据国泰阳光社工部部长胡近香称，颐养院不仅为入住老人们提供颐养、保健、康复于一体的社会公益性养老服务，还为老人开设丰富多彩的兴趣班，并为有特殊要求的老人提供量身定做的亲情服务。“不久的将来，我们还将实现‘医养结合’，建立医疗护理院。让老人在这里真正老有所养、老有所医、老有所乐。”

与此同时，另一幅相同的画面出现在求索街道云梦社区老年日间照料中心，65岁的谢奶奶和姐妹们正围坐在一起打麻将。“自从去年3月开始，小区里有了日间照料中心，附近很多老人都聚集在这里，平时有什么活动大家都参加，一来二去，大家都成了朋友。有这些邻居们的陪伴，日子再也不孤单了。”谢奶奶开心地说道。

近年来，我市着力构建以‘居家为基础、社区为依托、机构为补充’的社会化养老服务体系，社会养老越来越多样化。

(来源：华声在线)

中国养老网

广东：这样的养老院太赞了！2020年深圳所有养老机构将实现“医养融合”

“全面建成以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的社会养老服务体系，形成制度完善、规模适度、运营良好、监管到位、可持续发展的现代养老服务格局。”养老问题一直是社会关注的焦点，2016年，深圳被列为国家级医养结合试点城市。南都记者近日从深圳市民政局获悉，目前深圳已建成10家医养结合型养老机构，并提出力争2020年实现医疗机构对所有养老机构医疗卫生服务的全覆盖。

“在这里更有安全感”

70岁的金阿姨在罗湖区社会福利中心已经住了一年多。在家虽和子女同住，但还是和早出晚归的子女有“时差”：一大早出门锻炼，晚上又习惯早睡，和孩子一天不见面的情况并不少见。“有一次身体不舒服，早上锻炼回来就躺在床上，一整天都没有下床，孩子直到第二天早上看我没去锻炼，才发现生病了，这才去了医院。”

这一经历让金阿姨下定了住养老院的决心。“现在年轻人工作节奏快、压力大，对老人的照顾常常力不从心，突然犯病的话，身边没有人及时救治肯定是不行的。但是在这个医养结合的养老院，心里就踏实多了，比家里更有安全感。”

入住的老人们表示，罗湖福利中心的设施齐全，床头就有呼叫器，24小时生活照料，护理员按照流程为老人提供衣食起居、洗衣洗澡、推拿按摩等服务，“有什么问题都可以得到医护人员的及时治疗”。

养老过程纳入医疗干预

2010年以前，深圳市养老机构“以养为主”，“有养无医”成为制约养老服务质量提升的一个障碍。

据了解，2010年4月，罗湖区社会福利中心在院内建立了罗湖老年护理院，设置普通病床30张、临终关怀病床10张，医护人员43名，开创了“养医结合”的养老模式。2014年8月，作为试点的罗湖区医养融合老年病专科医院（现名为罗湖区人民医院老年病分院）正式成立，开启了“医养融合”专业化、综合化服务的新模式。

“医养融合养老服务模式是集入住评估、日常护养、紧急治疗、临终关怀为一体的全方位、立体式服务体系。”深圳市罗湖区社会福利中心主任吴沛如介绍，自2014年罗湖区人民医院老年病分院进驻中心以来，入住老人的医疗康复需求得到了满足，老人不仅可以享受到及时周到的医疗护理服务，双向转诊通道也得到了畅通，分院优先安排已入住福利中心的有住院需求的老人入院治疗，病愈或病情好转具备出院条件时，优先转回福利中心继续养老。“这不仅打通了健康养老的最后一公里，更着力提高人生最后一公里的生命质量，提升老年人生活的幸福指数。”吴沛如说。

深圳市民政局福利处介绍，截至目前，深圳共有养老机构34家，其中10家养老机构已建成为医养结合型养老机构。还有36家社区健康服务中心与老年日照中心签约，为日照中心的老年人提供医疗服务。目前，在建的市养老护理院、龙岗区养老护理院、宝安区养老院等均为养老设施与医疗设施一体化建设的联合体。“下一步，市政府相关部门将扎实推进医养结合工作。”福利处有关负责人表示。

到2020年深圳新增养老床位3000张

为应对可能加快到来的“银发浪潮”，深圳市积极应对“老”问题，深圳市民政局表示，“十三五”期间，深圳将重点建设10个养老项目，到2020年新增养老床位3000张。

深圳市民政局统计数据显示，“十二五”期间，深圳新增养老床位4762张，全市养老床位总数达8359张，超额完成“十二五”规划全市建成8000张的既定目标。全市共有养老机构31家，其中公办22家，民办9家；全市共建成社区老年人日间照料中心61家、星光老年之家916个、社区党群服务中心668个、居家养老服务网点200多家，实现居家养老社区全覆盖，社会养老服务体系基本形成。

根据《深圳市养老服务业发展“十三五”规划》，到2020年，深圳将建成养老服务体系健全、产业质量规模领先、体制机制全面创新、社会活力充分激发、具有深圳特色的现代养老新格局。深圳市养老护理院和深圳市社会福利中心（新址）竣工后，共提供1100张养老床位。此外，龙华区、南山区等福利院项目均将在“十三五”期间竣工。

（来源：南方都市报）

中国养老网

“托管班”成西安养老新模式管理老人“朋友圈”

子女要上班，老人咋办？老人也能在家门口的社区上“托管班”！陕西省智慧社区服务业协会居家养老标准化试点工程，健康管理老年人及其“朋友圈”，成为居家养老新模式！

老人也可以上“托管班”

“儿子、儿媳上班，孙子上学，白天家里经常是我一个人！”76岁的王传珍老人，老家在四川，三年前老伴去世，被儿子接到西安养老，她有些不适应，无奈通过看电视、散步来打发日子。

“前段时间，我陪小区里一位老人来社区办事，发现社区里竟有这样的的好地方！”老人口中的好地方是雁北社区全乐康养服务中心。此后，她每天都来这里。在她眼中，养老院冷冰冰的，很多老人不喜欢去，而在这里感觉像在家一样。说着她指着隔壁的图书阅览室称，老年人在里面写、画、阅读，就连墙上张贴的书画也是社区老人自己创作的，很有主人翁的感觉。

此时，一位老人来到“日间照料”室咨询。服务中心站站长韩亚丽说，这是新启动的服务项目，日托30元，管饭和照料。王女士插嘴解释道，现在她能动，再过几年，自己也想上这个“日托班”，早晨子女上班前把老人送过来，晚上再接回去，既有专人照料，还能享受和家人在一起的天伦之乐，这样的居家养老方式太好了。

健康管理老年人及其“朋友圈”

“我的血压高，身上的肉肉也很多！”在环南社区全乐康养服务中心，71岁的赵女士在自助体检机前体检3分钟后，12项体检报告就自动打印出来，包括心电图、血压、腰臀比、血糖等。

不仅有体检结果，还有营养师给出的建议。拿着自己的健康管理档案，赵女士边在旁边理疗边和其他三位老伙伴聊天。看到记者来访，陈老先生笑道，他很喜欢这里，小区的很多老朋友都来，有共同话题。做足部按摩的荣女士说：“我们3人都在小区住，步行3分钟就过来了，大家一起聊聊天心情也好。如果去养老院，换一个环境，原来的社会关系就断了，我们老年人也有‘朋友圈’啊”。

该中心站站长金文梅看来，老年人的晚年生活主要是两方面，身体健康和精神快乐！之前在一家肿瘤医院当护士长的她，见惯了肿瘤病人的苦痛，为何不能尽可能地把疾病扼杀在摇篮里？她认为预防的意义更大，于是辞职来到该站当营养师和健康管理师。在室内张贴的2016年社区居民服务记录分析表上，记者看到总体检人数是4482位。

居家养老标准化试点入驻7社区

“之前一些老年人没有活动的好地方，多在小区门口打麻将，现在情况不同了。”雁北社区副主任蒲喜萍说，社区有常住人口9000多人，其中70岁以上的老年人有1102人。全乐康养服务中心去年11月入驻该社区，提供12项养老居家服务，有健康管理、家政服务、上门服务、知识讲堂和临终关怀等。双方联合开展了多项活动。

一位刘姓老人说，每周都有知识讲座，很实用，比如过年前讲咋样淘年货，去超市怎么看标签，还培训智能手机的使用，“我最开始不会转发微信，不会在公众号底部点赞，现在都会了”。

全乐康养服务中心是陕西省智慧社区服务业协会居家养老标准化试点工程，该中心运营总监季旭说，目前除了雁北社区、环南路社区外，还入驻205所社区、红专南路社区、延长石油小区、科技路社区、曲江中海碧林湾卫生服务站。

（来源：搜狐）

中国养老网

养老产业

广西：桂林将建设21个健康养生养老主题小镇

“十三五”时期，桂林即将崛起一个增加值突破200亿元的产业——养生健康产业。日前，市

发改委印发了《桂林市现代服务业发展“十三五”规划》，规划系统勾勒了桂林养生健康产业五年发展的“路线图”。

据了解，“十二五”时期，我市养生健康产业基地已具雏形。出台桂林养生健康产业发展规划及实施方案，制定桂林社会化养老服务业标准，连续举办三届“中国(桂林)国际健康养生服务产业创新发展高端论坛”，打响“漓水青山，养生桂林”城市品牌，各类养老机构1320家，床位2.24万张。

根据“十三五”规划，我市养生养老健康产业将打造国际养生天堂、国家社会化养老创新发展示范区和中国健康旅游示范区。到2020年，全市健康养老服务业及相关产业增加值突破200亿元，占服务业增加值比重达到13%左右，全市老年人床位数超过4万张，每千名老人拥有床位数40张，规模以上健康养生养老服务业企业达到150家。

发展健康养生养老产业需要特色产业支撑。根据“十三五”规划，我市将加快发展生态农业、保健食品加工、医药与医疗器械制造、养生养老地产、健康旅游、医疗康复与养生保健、健康职业教育与培训等七大产业，建设温泉康体、文化养心、农业体验、森林养生、民俗风情等五类21个健康养生养老主题小镇，重点推进信和信·桂林国际智慧健康旅游产业园、桂林仙源健康产业园、生命电子博览园等项目建设，推动以崇华中医街为代表的中医养生健康产业发展，鼓励桂林三养胶麦、恭城油茶等健康食品产业做大做强，创建糖尿病低发城市，促进优质农产品、食品加工制造与大众健康需求融合发展，形成竞争力强、辐射面广、产业链长、融合度高的健康养生养老产业集群，谋划6-8条精品健康医疗旅游线路，打响“漓水青山，养生桂林”城市品牌。

此外，我市鼓励发展家政服务、居家养老、家庭护理、精神慰藉、社区照料和病患陪护等新型养老服务业态，大力发展医疗保健、健康保险、体质检测、健康咨询、养生文化等老年健康服务，推动传统养老向“健康型”、“幸福型”养老发展，形成规模适宜、功能互补、安全便捷的健康养老服务网络。鼓励民间资本投入创办高端医疗养生机构，支持研发制造和应用相关健康养老产品，扶持发展壮医、瑶医等民族医药，大力推广中医传统疗法，积极发展中医营养饮食、调理保健、慢病预防等特色养生服务，培育发展养生、养老、康复、教育、理疗等老人特色产业。

桂林市健康产业主题小镇

温泉康体主题小镇：龙胜江底温泉、矮岭温泉康体主题小镇，资源县丹霞温泉康体主题小镇，永福县拉搞温泉康体主题小镇。

文化养心主题小镇：临桂五通农民绘画艺术主题小镇，永福县寿城百寿养生文化主题小镇，兴安米粉发源与灵渠水街文化主题小镇，恭城儒家文化主题小镇，全州宗教文化主题小镇。

农业体验主题小镇：永福县罗汉果等健康食品主题小镇，荔浦县芋头系列健康食品、双江花卉观赏主题小镇，灵川县农产品采摘体验主题小镇。

森林养生主题小镇：桂林国家森林公园度假、阳朔兴坪大源林场、临桂会仙湿地养心、资源猫儿山休闲度假等森林生态养生主题小镇。

民俗风情主题小镇：龙胜民族风情与梯田揽胜主题小镇，灌阳县瑶族之源、千家峒瑶族古镇生活体验主题小镇，恭城瑶族医药养生主题小镇。

(来源：桂林晚报)

中国养老网

黑龙江：哈尔滨市养老产业链条初现雏形，掘金银发产业增进老人福祉

作为哈尔滨市12349助老公益服务热线子项目之一的12349旅居养老服务平台，日前已基本搭建完毕。在这个整合了省内数十家养老机构、规划了十余条旅游线路的平台上，老年人只需轻点鼠标，就可以选择心仪的养老机构、旅游线路来冰城畅享旅居养老服务。这种“候鸟式养老”和“度假式养

老”融为一体的新兴养老模式的兴起，正是近年来哈市加快养老产业发展的缩影。2014年，哈尔滨市成为国家养老服务业综合改革试点城市后，哈市民政局因地制宜、科学谋划、努力做大做强养老产业。在此过程中，不仅旅游养老成为新亮点，而且涉老服务企业快速发展，医养结合投资快速增长，养老产业链初现雏形，养老产业呈现出良好的发展局面。

旅游养老成为新亮点

连日来，负责12349旅居养老服务平台搭建、运营工作的哈市寿之源养老服务管理有限公司工作人员正在对该平台进行最后的完善工作。记者看到，平台设置了旅居景区、旅居公寓、旅居线路等多个频道，不仅可以预览各个养老机构的概况，同时养老机构的床位数、旅行的线路以及相关的价格更是一目了然。“目前，平台整合了省内近50家养老机构，并根据老年人的生活习惯、出行习惯等设计了15条旅行线路，4月末平台投用后，异地老人轻点鼠标就可以轻松预定旅居养老服务。”该公司总经理米拉说。

购买备品、布置房间、定制菜单……虽然距离哈尔滨夏季旅游季到来还有一段时间，但哈市凯峰护养院负责人张晓峰已开始为今年的旅居养老进行筹备。“目前护养院的床位十分紧俏，但根据前两年旅居养老预定的火爆程度，今年我们还是预留出了20张床位，服务好老人们。”张晓峰说。走访中记者发现，目前，哈市多家养老机构也行动起来，为旅居养老紧张筹备。

“近年来，随着文化层次和生活水平的提高，传统的居家、机构等养老模式已经不能满足健康活力型老年人的多元化养老需求，而慢游细品的旅居养老模式一经推出，便受到众多老年人的青睐，市场前景十分广阔。”谈及发展旅居养老，哈市民政局社会福利处处长郑志宏告诉记者，近年来，哈市民政局部门积极参加省政府组织的养老项目招商推介活动，组织23个养老机构、旅行社在17个城市与外地养老机构签约，签署协议23份。推出了36家符合老年人生活特点和设施完善的养老公寓、度假村、美丽乡村等接待机构，8150张床位为候鸟养老提供服务。

通过两年来的发展，旅居养老对经济的拉动效应可见一斑，仅2016年，哈市多家养老机构就接待了近千名外地老人休闲避暑，外地老人落地哈尔滨休养旅游超90万人次。“即使老年人的消费观念比较节俭，按人均500元计算，这些老人在哈尔滨的消费支出也达4.5亿元。”郑志宏说。

医养结合投资快速增长

“是海员爱心护理护养院医护人员专业的医疗救治和专心养护，使得我失智多年的母亲在不到三个月的时间就调整到平稳的状态，老人好了，我们做儿女的心里也踏实了。”在海员爱心护理护养院，看着八十岁母亲良好的精神状态，市民蒋女士欣慰地说。位于利民开发区的海员爱心护理护养院是依托海员总医院建立的第二家医养结合机构，目前两个机构的入住率均达到80%以上。“2008年，我们在江南建立了爱心护养院，近年来随着哈市养老产业发展步伐的不断加快，我们也捕捉到了众多老年人对医养结合服务的需求，为此我们投资1.3亿元在利民打造了这处海员爱心护理护养院，受到众多老年人的青睐。”海员总医院副院长曹桂英说。

“在人口老龄化的进程中，失能、半失能、高龄老年人口也将大幅增加，老年人对医疗卫生服务需求和生活照料需求叠加的趋势越来越显著，医养结合服务的需求日益强劲，社会各界对于医养产业的信心也不断高涨，冰城医养产业呈现出蓬勃发展的态势。”郑志宏告诉记者，目前，中日合作的乐活养老服务综合体、省海员总医院爱心护理院(一期)等一批大型养老服务设施陆续建成。星源健康城(哈医大四院江北分院老年护理院)等项目在建中，丁香岛大型综合养老项目等也正在可研论证中。

“截至目前，哈市医养结合领域的投资总额已达100多亿元，到位资金44亿元，建筑面积136万平方米，床位28500张。医养产业不仅成为了老龄产业的支柱部分，更成为新的经济增长点。”郑志宏说。

养老产业链初现雏形

日前，记者在哈尔滨奥博医疗器械有限公司内看到，公司内展出了众多与老年人常见疾病治疗有

关的器材。“哈尔滨自获批国家养老服务业综合改革试点城市后，我们意识到为老服务的相关产品必将会有更大的市场前景，为此我们不断加快研发的步伐，更好地满足市场需求。”该公司相关负责人告诉记者，目前公司已研发治疗老年人常见的帕金森、阿尔茨海默等疾病的医疗器械产品四大类十余个品种，并与众多医院、养老机构等达成合作，年销售额不断攀升，市场前景十分可观。

采访中记者了解到，近年来，在打造国家养老服务业综合改革试点城市的过程中，包含老年用品、老年服务、老年餐饮等众多项目在内的养老产业链条也在不断地搭建、完善，目前已初现雏形。据介绍，在养老服务方面，哈尔滨市引进专业养老服务社会组织或社工机构为社区居家老年人提供助餐、助浴等方面专项服务。在全市选取42家社区为试点社区，经过第三方评估确定9家专业养老服务社会组织进驻4个区的9家试点社区，开展以助餐、助浴、助残、日间照料和康复保健为主要内容的专业养老服务。养老关联企业也已从2010年的十几家增加到五百多家，养老服务类社会服务机构240多家。老年人用品市场方面还涌现出哈尔滨市科健伟业医疗器械有限公司、省康复辅具服务中心等养老服务企业，研发生产的老年人系列康复治疗产品，年销售额超亿元。此外，以乐活养老服务综合体、新松茂樾山养老宜居小区为代表的大型养老设施引进了日本长谷川、美国魅力花园等知名养老管理公司，推动养老服务与国际接轨，为中高端收入老人提供全新的养老选择。中昂集团爱晚养老产业投资管理有限公司策划“步改电”助老项目还将为老旧楼房老人出行提供便利。

（来源：黑龙江日报）

中国养老网

社会福利与养老服务协会金融服务分会成立

中国社会福利与养老服务协会金融服务分会成立大会暨2017中国养老金融服务论坛日前在上海举办。中国社会福利与养老服务协会第一届会长刘光和出席分会成立大会并揭牌，中国社会福利与养老服务协会会长冯晓丽出席了成立大会并讲话；分会成立大会由中国社会福利与养老服务协会常务副会长张明亮主持。来自全国金融领域的专家学者、企业家和各省社会福利养老服务协会、品牌服务机构负责人组成的首届会员单位代表及新闻媒体近200人参加了会议。

中国社会福利与养老服务协会金融服务分会的成立是在我国快速老龄化的时代背景下，协会积极配合国家“十三五”养老服务体系建设、组织金融业和相关科研机构开展老年金融服务理论及金融服务模式的研究以促进金融机构面向行业及老年群体提供金融服务的有效举措，旨在改善老年福祉、并为行业可持续发展提供有力支撑。

新当选的金融服务分会会长费淳璐在成立大会上表示，要认真落实国家“十三五”推进养老服务业发展的工作部署，促进金融服务与养老服务有效融合是分会的使命。在会员单位的团结协作下，不辱使命、积极作为，使各项工作打好基础、稳步拓展，努力开创金融服务分会工作的新局面。

在同期举行的2017中国养老金融服务论坛上，分会特聘顾问原中央财经领导小组办公室局长苗复春、原国家体改委综合试点司副司长、国家税务总局税收科学研究所所长曾国祥分别做了《保险模式嵌入养老保障展望》《现代社会保障制度改革要点》的主旨演讲，上海交通大学上海高级金融学院教授严弘、清华大学经济管理学院博士生导师武康平、海尔资本CEO李宝忠、厦门国际金融技术有限公司总裁陈雷、华宝信托总裁王波、SAIF并购重组俱乐部联席会长王建郡、中民普惠金融服务有限公司总裁刘菁等专家代表先后就养老金融服务进行主题发言。

论坛现场，专家学者和来自全国各省市社会福利、养老服务协会及品牌服务机构的管理者互动热烈，论坛取得圆满成功。

（来源：三晋都市报）

中国养老网

亚行在华第一个综合养老 PPP 示范项目落户宜昌

记者近日从宜昌市发改委获悉，经国务院批准，国家发改委、财政部正式下达了利用亚行贷款2017-2019年备选项目规划，宜昌市养老领域政府和社会资本合作示范 PPP 项目正式列入该规划，获得5000万美元(折合人民币约3.4亿元)的低息贷款。

据记者了解，亚行贷款养老示范 PPP 项目是继宜昌市1.5亿美元亚行贷款养老综合服务示范项目之后的又一大外贷养老项目。项目由 PPP 模式能力建设和 PPP 模式养老领域试点两个子项目构成，总投资7.28亿元。在项目申报竞争激烈、国外贷款日益紧缩的情况下，宜昌市发改委克难奋进、想方设法，多次赴国家发改委、湖北省发改委汇报，最终使两个养老项目同时入围，促成亚行在华第一个养老 PPP 项目落地宜昌。

随着宜昌市老龄人口急剧攀升，养老品质服务供给不足，养老需求迫切。利用亚行贷款建设养老 PPP 项目，既能解财政资金燃眉之急，完善宜昌养老体系，优化养老服务，又能借资引智，通过技援团队引进国际先进养老理念。同时，可以有效结合政府和社会资本，形成示范，为全国积累可复制、可推广的经验。通过该项目的建设，将促进宜昌市的社会养老服务业长足发展，对宜昌市打造全省乃至全国新型综合性社会养老示范基地有着重要意义。

(来源：中国发展网)

中国养老网

上海幸福九号养老投资集团莅临东升伟业洽谈合作

为积极履行社会责任，做好居家养老项目，自去年以来公司多次与上海幸福九号养老投资集团有限公司联系洽谈，关于在吉林利用我公司现有的场地，建设全国最大的幸福九号居家养老旗舰机构等相关事宜。4月10日，应吉林市政府和我公司于爱东董事长的邀请，上海幸福九号养老投资集团王振董事长一行五人莅临江城，并到我公司实地洽谈考察。

"幸福九号"是一家以互联网加养老为模式的居家养老企业。通过线上幸福九号老人网上商城，与线下幸福九号居家养老服务店、幸福九号老人乐园三大平台，为我国两亿老人提供居家养老服务，目前在全国已拥有三千多家幸福九号养老服务门店，已成为全国最大的居家养老服务机构。

为带动江城养老产业及电子商务产业的发展，吉林市政府已将与幸福九号合作的项目列入十三五规划之中，并作为2017年的重点工作。吉林东升伟业集团公司成立15年以来，一直把履行社会责任，做好慈善事业列为公司发展当中的主要工作。"幸福九号"王振董事长一行人参观我公司后，对我公司优越的地理位置、多年的发展历史和宽敞明亮的场地等给予高度的评价，对于爱东董事长15年的艰苦创业、摸爬滚打、百折不挠、勇往直前的精神深感敬佩。双方就利用东升伟业现有部分场地厂房规划未来"幸福九号智慧养老合作项目"举行了友好而详细的洽谈;对合作建设未来一流的居家养老项目充满信心。洽谈会上，王振董事长表示:将建设全新的标准化的、智慧型的国家最大的幸福九号养老集团和相关诚信服务机构，愿意积极推进规划与东北民族企业家于爱东先生合作组建东北最大的居家养老项目。洽谈中，于爱东董事长实事求是地介绍了东升伟业的发展历史，展望了未来进军养老事业的发展前景，对王振董事长一行来东升伟业考察表示热烈的欢迎，对年轻智慧的王振董事长给予崇高的评价。

欢迎晚宴上，双方代表决定共同组建项目筹建小组，尽快推进项目落地。我们期待着乘本次会晤的东风，"东升伟业"二次创业，必定再聚辉煌!

(来源: 21CN)

中国养老网

中投全球承办, 全国企业创新与健康养老产业论坛在辽阳成功举行

为应对国家人口老龄化, 积极响应国家经济转型, 聚焦社会养老问题以及养老金融产业的未来发展方向。2017年4月6日上午, 由中投全球(北京)投资管理有限公司承办的“全国企业创新与健康养老产业论坛”在辽阳隆重召开。

论坛得到了社会各界的大力支持、各级领导的亲切关怀和广大代表的普遍赞誉。全国政协副主席厉无畏亲临指导。

民政部原副部长国家民委原常务副主任陈虹;中纪委驻建设部纪检组组长、原建设部副部长、建设部总工程师姚兵;全国工商联九届副主席、中国西部研究与发展促进会理事长程路;国家交通部原副部长忻元校;中联部原副部长马文普;统战部原经济局局长、民生银行原工会主席曹虹冰;国家旅游局原副局长吴文学;全国工商联原宣教部部长、中国西部研究与发展促进会西部经济贸易研究院执行院长史泽鄯;中国西部研究与发展促进会西部经济贸易研究院专职副院长姜黎明;中投全球(北京)投资管理有限公司董事长于金源;中投全球(北京)投资管理有限公司副总裁马树庆;中投全球(北京)投资管理有限公司辽阳分公司负责人田玉库出席了本次论坛。

本次大会由史泽鄯院长担任主持人。主办单位代表中国西部研究与发展促进会西部经济贸易研究院专职副院长姜黎明发表了精彩讲话, 他代表主办方感谢领导和各方来宾的到场, 感谢大家对养老产业的参与与支持。2050年中国将步入超老龄化社会, 成为全球人口老龄化程度最高的国家。因此, 必须大力发展养老产业来预防老年期的各种风险。此次论坛的召开便是由各方来共同讨论中国养老产业的未来发展。

中投全球(北京)投资管理有限公司董事长于金源代表承办单位发表致辞。于金源董事长首先表达了对各位领导及嘉宾的热烈欢迎, 同时提出了本次论坛的主题——全国企业创新与健康养老产业发展。于金源董事长强调: 中国正处在一场社会大变革之中, 企业创新才能谋求更大的发展, 而养老产业的良好发展是促进社会和谐的重要组成部分。

论坛正式开幕, 全国工商联九届副主席、中国西部研究与发展促进会理事长程路发表重要讲话, 他着重讲述了互联网发展与健康产业的重要性以及两者间的巨大关联性。

中纪委驻建设部纪检组组长、原建设部副部长、建设部总工程师姚兵进行了主旨为“建筑与养老”的精彩演讲, 他从自身工作讲起, 讲述了建筑行业的快速发展, 之后又联系到养老产业的重要地位。他希望能让每个老年人都能住上舒适的房子, 真正做到老有所居。

国家旅游局原副局长吴文学也发表了主题为“旅游与养老”的精彩讲话, 他表示, 越来越多的老人在退休之后选择用旅游的方式来养老, 如何让老年人获得更好的旅游体验也是养老产业将要面对的一个巨大挑战。

中投全球(北京)投资管理有限公司副总裁马树庆, 代表中投全球进行发言, 他表示中投全球积极响应国家提倡的大力推动企业发展的号召, 抓住“企业创新”、“金融创新”的政策机遇, 推进财富管理行业的稳步发展。

本次“全国企业创新与健康养老产业论坛”的成功召开, 为我国养老产业发展指引了方向。随着国家企业发展的不断创新以及养老政策的不断落实, 健康养老产业将会服务更多的人, 而中投全球也会积极响应党和国家的养老政策, 开发出更多的金融养老产品, 为我国的养老产业发展作出积极的贡献。

(来源: 中国网)

中国养老网

聚焦养老产业政策点评:创新金融产品和服务,支持养老服务业的供给侧结构性改革

五部门联合发文鼓励增加养老服务企业融资渠道,加快保险产品创新。本次发文所强调的内容包括:1)鼓励银行向小微养老服务企业发放贷款;2)鼓励符合条件的养老服务企业通过上市、发债等形式融资;3)支持各地采取 PPP 模式建设或发展养老机构;4)开展个税递延型商业养老保险试点;5)继续推进老年人住房反向抵押养老保险试点;6)鼓励创新专业金融组织形式,探索建立养老金融事业部制;7)力争到 2025 年,基本建成与我国人口老龄化进程相适应并符合小康社会要求的金融服务体系等。

长期护理保险(Long-Term Care Insurance,简称 LTCI)有望提上议程。本次发文提到,积极开发长期护理保险、健康保险、意外伤害保险等保险产品,助推养老、康复、医疗、护理等服务有机结合。鼓励有条件的地区由政府使用医保基金账户结余统一为参保人购买护理保险产品,探索建立长期护理保险制度,积极探索多元化保险筹资模式,保障老年人长期护理服务需求。我们认为,研究日本、德国等发达国家的养老模式,长期护理保险是其养老服务保障的核心,但从我国国情来看,支付能力面临较大考验。中长期来看,“中国版”长期护理保险值得期待。

本次发文是继“35 号文”和“医养结合”政策后的一个重要补充。我们认为,《国务院关于加快发展养老服务业的若干意见》(国发〔2013〕35 号)、《关于推进医疗卫生与养老服务相结合的指导意见》(国办发〔2015〕84 号文转发)分别对中国养老服务业做出了重要的指引。从发达国家的经验看,金融在支持养老服务业发展、服务个人养老方面的作用十分明显,比如日本的介护保险(LTCI)、美国的商业护理保险和住房反按揭贷款等。我们认为,本次发文所强调的丰富养老服务企业融资渠道、加快保险产品创新等都对产业发展有较大推动作用,在养老金融政策落实中或仍亟须相关法律和政策予以配套支持。

另外,国家前期发布的相关政策还包括《国务院关于创新重点领域投融资机制鼓励社会投资的指导意见》(国发〔2014〕60 号),文件提到鼓励社会资本加大社会事业投资力度,积极推进符合条件的养老事业单位改制,通过独资、合资、合作、联营、租赁等途径,采取特许经营、公建民营、民办公助等方式,鼓励社会资本参与养老设施建设。

总体上,社会资本自 2013 年开始对养老投资的关注度逐年增加,我们认为,在政策和资本的合力下,我国养老产业在近年里或将迎来爆发式增长,建议关注养老服务龙头标的双箭股份(近日公司联姻上海红日,打造养老服务第一品牌,智慧停车为公司主业注入新的活力)、南京新百(三胞集团养老健康领域的项目资源丰富,整合预期)和新华锦(携手日本长生,布局养老服务全产业链,超跌弹性品种)。

(来源:新浪)

中国养老网

养老 PPP 项目占比仅为 2.5%专家:政府应出台补贴政策

我国人口基数大,且已进入老龄化社会,只靠政府提供养老显然不能满足市场的需求,这就需要民营资本和民间力量的积极参与。PPP 正在积极探索因养老资源欠缺带来的社会压力。

近日,记者从“中国养老金融 50 人高峰论坛”上获悉一组数据:截至 2016 年 3 月底,财政部全国 PPP 综合信息平台项目库共有 7000 多个项目,但仅有 201 个养老项目,不及总项目数量的 3%。同期截至 2017 年 3 月底,财政部全国 PPP 综合信息平台项目库有养老项目 292 个,占项目总数量的 2.5%左右,项目的投资领域则以养老业、医养结合、老年公寓为主。

“目前，我国养老服务业的发展尚处于起步阶段，而 PPP 在我国同样是新型的公共服务供给模式，将其运用于养老领域算是一种全新的尝试。这种投资模式是否适合养老项目大量的扶持尚无定论，就最新的数据来看，养老 PPP 项目数量少，占比低。”4月12日，武汉科技大学金融证券研究所所长、中国养老金融 50 人论坛核心成员董登新教授接受《华夏时报（公众号：chinatimes）》记者采访时表示，尽管 PPP 模式与养老服务业之间的相容性还存在一些争议，但通过各地试水来看，对于重资产型的养老项目还是非常合适的，未来养老 PPP 项目的占比有望提高。

“择偶”倾向重资产

2000 年以来，政府开始陆续出台政策推进养老服务市场的发展，特别是 2015 年发布《关于鼓励民间资本参与养老服务业发展的实施意见》、2016 年 10 月发布《关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的若干意见》，PPP 助力养老服务业均被多次提及，都在不断清除民办养老的障碍，为养老 PPP 打开了市场空间。但是，尚未形成规模的养老 PPP，目前在各地仍处于摸着石头过河的阶段。

截至目前，我国已经公布了三批 PPP 示范项目。2014 年底，财政部公布了首批 30 个 PPP 示范项目，养老项目并未入选最终的名单；2015 年，财政部公布了第二批 206 个示范项目，养老项目首现其中，9 个养老项目的占比为 4.37%；2016 年，第三批 516 个示范项目中，养老项目为 25 个，占比为 4.84%。

“从养老投资的角度来看，养老服务项目大致分为两种模式，一种是重资产型的投资，主要是以养老地产作为载体进行机构养老的资金，这部分资金规模比较大、投资周期比较长、投资风险相对较高；另外一种轻资产型的投资，这类投资规模较小、回收期较短，主要就是整合医疗、旅游等方面的资源，针对社区和居家养老群体进行服务。”董登新表示，PPP 模式一般适用于投资规模较大、需求长期稳定等特点的项目，就目前来看，养老 PPP 也大多集中在前者，财政部全国 PPP 综合信息平台项目库的近三百个养老项目大部分是重资产型的。此外，在董登新看来，轻资产型项目对于资金规模的需求没有那么大，运用 PPP 模式不免有点“杀鸡用牛刀”的味道。

2016 年，财政部社会保障司发表的《PPP 应用于我国养老服务业的政策分析》中也曾明确提出，规模过小或过于复杂的项目不适合采用 PPP 方式进行操作。

就此，中建政研集团 PPP 咨询项目总监霍晓亮接受《华夏时报（公众号：chinatimes）》记者采访时同样表示，目前做养老 PPP 项目，以医养结合居多，为居家养老和社区养老提供各种服务的养老服务机构 PPP 项目较少，同时，社会资本进入养老产业还处于观望和摸索的阶段，目前社会投资人进入养老产业往往是因为情怀，而不是因为这个行业的利润。

如何补助社会资本

PPP 模式作为一种长期合作关系，不仅仅是一种融资机制，更是一种管理机制、合作机制，简单来说，社会资本的本质是追逐利润的，行业的利润率决定着资本投资的方向。

就目前的项目来看，社会资本以不同的方式和地方政府、公立养老院展开合作。其中，记者梳理财政部 PPP 综合信息平台项目库中的养老项目发现，大部分养老项目采用的都是 BOT（build-operate-transfer，建设-经营-转让）模式运作的，还有相当一部分项目采用的是 BOO（Build-Own-Operate，建设-拥有-经营）模式。

BOT 是公立养老院建设及运营外包，指的是由政府提供土地、优惠政策，民营资本负责建设养老院的主体或部分基础设施，并在特定的期限内获得特许经营权，其间赚取养老院的管理和运营收入；BOO 则是公助民办养老院，指的是由民营资本出资建设并拥有养老院，其中，项目由民营机构出资建设、运营，政府提供土地、优惠政策，养老院建成之后由民营资本方自主经营，自负盈亏。

据记者了解，这两种模式也是其他领域 PPP 项目最主要的运作方式，它们的回报主要来自于受众的付费。但是，单就养老服务领域而言，这两种模式无疑需要社会资本高昂的前期投入以及大量的政府补贴。有数据表明，这两种模式的回报机制中，使用者付费的占比高达 81%，可行性缺口补助与政府付费项目仅占 16%。

“根据人们经济水平的不同，养老领域中养老的方式会多样化，在多样化的同时也会分化，会产

生高端的养老，比如说候鸟式养老、旅游式养老、医养结合式养老，同时也会有仅能维持基本生活的低端的养老。在高端养老中，因为有足够的利润，社会资本会进来，会出现医养游结合的 PPP 模式，会产生养老地产 PPP 项目，会产生医疗养老结合的 PPP 项目。所以，政府要保障的则是所谓的低端养老，即保障老年人的基本生活和医疗需求，政府要吸引社会资本进入，保证社会资本能有合理的利润，可以采用可行性缺口补助的方式或其他方式进行补贴。”霍晓亮表示，推进养老 PPP 项目的核心问题是利润问题，社会资本的本质是追逐利润的，一个行业如果没有合理的利润，资本是不会进入的，政府应该出台切实可行的政策给予社会资本合理的补助。

但是也应看到，养老项目仍存在前期投入大、运营周期长、利润率低等瓶颈，PPP 模式在养老领域的作用尚未得到充分发挥，需要加大政府杠杆作用，助推多元社会资本的有效参与。

就在 2 月底，国务院印发了《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》提出，支持社会力量兴办养老机构，特别提出鼓励采取政府和社会资本合作等方式支持社会力量举办养老机构。为此，市场人士普遍认为，今年的养老 PPP 项目或迎立项高峰。

（来源：华夏时报）

中国养老网

宜华健康子公司 2.28 亿元收购三家养老医院

宜华健康 4 月 18 日晚间公告，子公司达孜赛勒康医疗投资管理有限公司拟收购杭州养和医院有限公司、杭州慈养老年医院有限公司和杭州下城慈惠老年护理院股权。

公告称，在陆成良直接持有上述三家目标医院 40% 股权以及陆成良指定的公司直接持有各家目标医院 60% 股权的前提下，达孜赛勒康以现金 2.28 亿元收购陆成良指定的公司 100% 股权。交易完成后，达孜赛勒康将通过收购陆成良指定的公司实际拥有各家目标医院 60% 股权。

杭州养和医院有限公司、杭州慈养老年医院有限公司和杭州下城慈惠老年护理院已在当地运营多年，在医养结合、医疗护理及临终关怀方面具有丰富的经验和专业能力；在杭州地区已经树立了良好品牌，拥有稳定的病源。

陆成良承诺，2017 年度、2018 年度、2019 年度和 2020 年度实现的税后合并净利润分别不低于 3000 万元、3300 万元、3630 万元和 3993 万元。

宜华健康表示，公司子公司收购其控股权，符合公司打造医养结合的大健康战略的布局，标志公司正式进入专业医疗护理和临终关怀等细分行业领域，对未来医养结合以及产业协同具有极为重要的意义。本次收购完成后，这三家医院的经营业绩将纳入公司合并报表，将对公司经营成效产生积极影响。

（来源：中国证券报）

中国养老网

智慧养老

养老危机：将来陪伴你的可能是机器人

仿人形机器人可能具有在未来照顾老人的能力，缓解赡养老人的危机。一些学者说，这些机器人可以经过“调教”让他们具备良好的卧室礼仪，并懂得文化差异等。目前，一个国际小组正在研制如何开放多功能的机器人，使它们能够帮助照顾养老院中的老人。这些机器人将能胜任一些日常的工作：例如帮老人吃药以及陪伴老人等。学者说，他们可能会减轻养老院以及医院中照顾老人的负担。英国密德萨斯大学以及贝德福德大学的研究人员将协助打造个体化的社交机器人，在使用前科研人员可以针对该机器人所帮助对象的个体需要事前输入特定的程序。专家希望这样的人形机器人将在未来3年内研制出来，这一项目由欧盟和日本政府所资助。

寿命延长

专家说，随着人类寿命的延长，给医疗健康机构带来越来越大的压力。仅在英国就有15000名百岁以上老人，而且，这一数字还在增加。能够帮助老人的机器人不但可以减轻养老院和医院的压力，同时也可以帮助居家养老的老人改善他们的生活质量，让他们更独立。机器人不会取代人工养老，但确实可以起到协助和支持的作用。专家们希望最终这些机器人可以被居家养老的老人们所接受。

由SoftbankRobotics研制的PepperRobots机器人已经在日本的数千个家庭中使用。该公司的科研人员希望未来能够创造出一种机器人和人类和平相处的世界，共同建造更加幸福、健康和更安全的生活。不但如此，新一代的机器人还可以为老人提供娱乐。他们还将会使用语言和动作与人类交流，他们可以行动自如，并能识别老人不舒服和痛苦的迹象。目前，日本的医院已经雇佣能给病人喂饭和搬动患者的机器人。

(来源：搜狐)

中国养老网

社会进入老龄化呼唤“适老化”智能家电

大尺寸液晶电视摆在面前，却不知如何用遥控器切换平台;新款微波炉十多个按键，反倒连热碗剩饭都要提心吊胆;全自动洗衣机十余项功能，多半只能当成摆设……如今，家电纷纷标榜“智能化”，但操作复杂、功能繁多的“高科技”产品，让许多老人感叹无从下手，真正贴近老人需求的“适老化”家电难觅踪迹。社会进入老龄化，老年人口的占比越来越大，他们也需要使用既经济实惠、又方便简洁的各种新型家电产品。况且，现在很多老年人也有不菲的退休金，家电生产企业不应该眼睛只盯着年轻人，而将老人遗忘。

老年人需要“适老化”的智能家电。一方面，现在的智能家电功能多样化、集成化，使得老年人操作起来困难重重;另一方面，单为老年群体开发设计的智能家电几乎为零。老年人的身体机能逐步退化，他们特别需要操作更简洁的智能家电来提高生活质量，提供生活便利。

笔者期盼生产企业能有独到的商业眼光，看到“适老化”智能家电的“钱景”。首先，应推出各种智能家电的简化版，功能简洁实用一些，使用方便些，争取让老年人可以“一键通”。另外，家电产品要增加为老年人设计的语音提示、到时提醒、声音控制等多种贴心服务的功能，让老年人的晚年生活更加智能化。

(来源: 消费日报)

中国养老网

养老培训

广西: 南宁市举行 2017 年养老护理员职业技能选拔赛

近日, 南宁市举行“2017年南宁市养老护理员职业技能选拔赛”, 选出6名选手参加2017年第七届全国民政行业职业技能竞赛广西选拔赛。赛前, 市民政局福利科负责人对选手进行了动员, 给选手鼓劲、加油。

为做好南宁市参加广西选拔赛选手的选拔, 市民政局高度重视, 采取有力措施, 确保选手选拔的顺利进行。一是下发通知, 要求各养老机构把参加选拔赛作为展示养老护理员队伍风采的重要活动来抓, 积极推荐符合条件的养老护理员报名参加选拔。二是根据参赛资格条件, 认真审核。参赛选手报名, 除填好有关表格外, 须扫描提交养老护理员中级(国家职业资格四级)及以上资格证书, 经审核, 10名报名选手有8名符合参赛条件。三是认真组织选拔比赛。协调落实市社会福利院安排比赛场地和比赛用具, 联合市社会福利院、南宁养老服务协会, 做好比赛各项准备工作, 组织南宁市具有国家职业考评员资格的6名养老护理专家组成评委, 并按照《国家职业技能标准》高级工及以上标准的知识要求和技能要求进行考试考核。同时, 市民政局福利科会同南宁养老服务协会到场对比赛全程监督指导, 比赛结束当场公布成绩, 做到公开、公正、公平选拔。

当天的选拔赛, 设理论考场和两个实操考场。经激烈角逐, 选出6名作为南宁市选手, 参加广西选拔赛。

(来源: 南宁市政府网站)

中国养老网

老年大学

湖北省老年大学撒出来的“满天星”

上世纪90年代, 有部脍炙人口的情景喜剧叫《我爱我家》, 剧中的傅明老人虽然从领导位置上退下, 但仍有满腔热情去开展工作, 可以说傅明就是那个时代退休老人的一个缩影——他们渴望继续在社会上发挥余热, 为党和人民继续做贡献。统计数据显示, 2016年我国60周岁及以上人口2亿3086万人, 占总人口的16.7%, 比上年增加了0.6个百分点, 如何老有所为、老有所乐成为社会广泛关注的课题。

近年来, 国家对发展老年教育事业日益重视, 从去年的《老年教育发展规划(2016-2020年)》再到今年的《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》等纲领的出台即可见一斑。尽管我国

的老年教育正处于起步阶段，仍不乏一些优秀的教学单位，湖北省老年大学则是其中之一。

湖北省老年大学主校区位于武汉东湖之滨，系2013年1月由原湖北省老年人大学原湖北省老干部活动中心合并组建，是省委组织部主管、省委老干部局主办，参照公务员管理的事业单位。经过几年用心经营，该校已成为老同志老有所教、老有所学、老有所乐、老有所为的重要场所，成为加强离休干部思想政治教育的重要阵地，更是展示湖北省经济、社会发展成果的重要窗口。不仅如此，这里的学员在提高个人层次同时，也不忘用自身所长带动周边人群素质的提升，用湖北省老年大学副校长严红的话来说：“省老年大学的同志聚起来是一团火，撒出去是满天星。”

东湖边的“隐士高人”

你见过早上6点半的武汉吗？对李秋堂来说，这是他一天的开始。每天早起后他习惯为自己和老伴做顿早饭，稍事休息后便骑着自行车开启“工作狂”模式。李秋堂在湖北省老年大学深造的过程中，还身兼湖北省书画联谊会副会长，并组织会员志愿服务东亭、北环等社区公共文化建设，每个月开展送文化艺术进社区的活动。因为交流频繁，李秋堂在组织文化活动方面的成熟经验引起东亭社区教育学校的关注，并邀请他担任社区教育学校的常务副校长，每周一和周五他都需要去社区学校主持工作。业余时间，李秋堂还爱好写写诗，唱唱京剧，写写剧本，都取得可观的成果。2017年，凭着对社会的诸多贡献，李秋堂荣获2016年度“武汉市文明市民”称号，这是群众给予他的荣誉。

良好的作息习惯和充足的日程安排赋予了李秋堂一副健康的体魄以及充沛的精神，年近70的他精气神格外充足。看着忙得不亦乐乎的李秋堂，他的老伴打趣道：“你这退休了简直比没退还要忙。”

在开展东亭社区教育学校工作的过程中，李秋堂参考了不少省老年大学的先进经验，并根据社区的特点进行了一定改良。最大的区别在于招生方面的要求，省老年大学主要是面向持有退休证的老人，而社区学校则没有这个要求，不论老少都能进校学习。同时，李秋堂还发现，每天孩子4点半放学，父母还未下班，无法顾全这段时间内孩子的学习和兴趣问题。于是，社区教育学校专门开设“4点半班”，让孩子放学后能有地方接触学业之外感兴趣的课程，这一课程颇受欢迎。

值得一提的是，社区学校的教师队伍中还有两位省老年大学的学员，李秋堂说：“我们老年大学的学员不仅是为了提高个人的层次，更是为了能影响家庭，进而影响社区。”

如今，在李秋堂的参与管理下，社区教育学校日渐规范，现设45个班级，1100多位学员。“一开始没人来上课，我们都要到处托人来学，现在我们这也是一座难求了。”说起“革命”成果，李秋堂非常欣慰。

在省老年大学里，我们还遇上了另一位老人陈喜中，他是这所学校出了名的“老赖”——赖着不毕业。上世纪90年代他就来到这深造，一学就是20多年。为了让更多的社会老人能有入学的机会，老年大学规定学期为2年，学满2年就要毕业。为着这事，陈喜中别扭了好一阵，学校领导开导他说毕业后还是可以报名学习其他课程，他才放心。

陈喜中开始深造后发现自己对书法情有独钟，他在隶书和草书两种字体上十分精通，这是两种风格上截然不同的字体，让人难免好奇个中因由。陈喜中解释到，他十分钟爱草书，觉得非常合自己狂放的性格，但他的老领导说担心自己练了草书后性格就更收不住了，于是建议他再练练隶书，好磨磨性子。

“我想安排自己离休的生活，”陈喜中说他念老年大学还有另一个原因：“小时候，我看到爷爷老了就只在院子里呆着，那样的人生我觉得没有意义。”在陈喜中的影响下，他的老伴儿在武昌区老年大学也报了班，在那学习钢琴。

何为隐士？不为仕途，亦不为钱财，所学所为仅为保持自身独立人格，追求思想与精神自由的人，谓之隐士。这些老人都是在退休后凭着个人意志来到老年大学，以自身所学回馈社会与家庭，既不为求官，更不为求财，可以说真正实现了人生的最高境界。“改变一个老人，就是改变一个城市，我们武汉被评为文明城市，其中老年教育的作用是必不可少的。”李秋堂说道。

保障学员精彩老年生活

武汉是多湖之城，东湖正是这座城中璀璨的明珠，湖北省老年大学的主校区就立于此，毗邻省博

物馆，背倚“夕阳红”公园，面朝天鹅湖湿地。总的来说，湖北省老年大学主要是通过四个方面搭建起老年人精神乐园。

第一个方面是校园的硬件设施。湖北省老年大学占地40亩，建筑面积3.5万平方米。建成后的校园同时具备学习、活动、培训、服务等功能。课程方面，学校设立了政策法规、科学保健、实用技能、文学美术、音乐、舞蹈6个大系，以此开设了23个专业，共271个班，并根据不同学科配备了相应的学习场地以及学习配件，让学员能够“拎包入住”。活动场所包括游泳馆、羽毛球馆、乒乓球馆、舞厅、排练厅、棋牌室、网球场、健身房等一应俱全，充分满足学员的课余休闲需求。服务场所所有可容纳450人的礼堂、6间大小会议室、可容纳300人就餐的学员食堂和拥有280个停车位的地下停车场，为学员提供基础设施服务。

第二个方面是加强教学成果转化率以及探索科技教学新模式。为了规范教学，湖北省老年大学实行统一教学大纲、统一学制、统一教材，分层次设班、分对象施教、分专业展示的“三统三分”教学管理模式。与此同时，师资队伍的建设也在加强，比如建立教师信息库和教师储备库，并根据课程设置和招生规模的要求，与湖北部属、省属高等院校、艺术机构合作，拓宽师资来源。当前，学校已有授课教师110多人，储备教师40人，通过建立教师选聘制度，不断提高教师的教学水平。除了常规的线下面对面教学外，省老年大学还在积极筹划在大学网站上开设远程教育课专栏。在制定、推广了2016年远程教学计划后，学校尝试组织了6期远程教学课，引起强烈反响。

第三个方面是创新交流活动内容，丰富学员生活的同时，也用他们积极的人生态度感染更多的人。省老年大学组织的交流活动大多是围绕学校的教学内容展开，比如举办书画交流展、各式体育竞赛、才艺表演等，并常于比赛中取得优胜。学校还坚持组织校艺术团开展“六进”（进机关、进企业、进社区、进监狱、进农村、进学校）活动，送去党和政府的温暖与关爱。在走出去的同时，学校还尤其注重“引进来”，接待中外考察团，相互交流老年教育、活动组织、综合管理等成功做法和经验。

第四个方面是完善学校服务制度，立足以人为本。为此，湖北省老年大学建立了校领导带班、干部职工联系服务制度。即依照值班安排，每天由一名校领导带队在学员上课时间进行巡查，及时了解学员反映的各类问题，比如校园内的人工服务、保洁、安保等工作是否满意，硬件设施是否合用等。同时，要求教学管理处的干部职工每人定点联系一部分班级，深入课堂、深入活动、深入学员，架起学员与校方沟通的桥梁。

发展老年教育事业仍需落到实处

近年来，湖北省老干部工作顺应人口老龄化新形势，积极推进转型发展，以老年大学建设为切入点，主动融入老龄事业，立足政策引导、示范引导、教育引导，为离退休干部和社会退休老人努力构建了精神家园，受到社会的广泛认同，并引领了中部地区的老年教育事业发展。

全省现有各级各类老年大学（学校）2300多所，在校学员32万多人次，其中已有34所老年大学被评为省级示范老年大学，15所老年大学被评为“全国示范老年大学”。统计显示，全国老年大学的平均入学率为3.5%，湖北省这一数据为5%，小范围领先，但仍需长远发展。

我国的老年教育事业还面临哪些难题？湖北省老年大学负责同志表示，首先是国家以及地方在政策制定方面，需要明确具体负责部门。要鼓励社会机构兴建老年教育学校，做到原地消化，分担省、市级老年教育学校的压力。据湖北省老年大学负责同志介绍，近年来群众对老年教育颇为重视，但没有匹配巨大需求的学校数量，以至于湖北省老年大学的供给压力很大，仅今年就有近3000名老人没能报上名。

其次是师资队伍不稳定，教学质量难保障。由于我国老年教育事业刚起步，各个环节的相关制度还未完善，最重要的就是教师的编制问题，老年大学的老师是不能评职称，多少会影响教师的积极性以及对社会上的优质师资的吸引力。

最后还是回到资金问题，这可以说是每家老年大学都会遇到的问题。湖北省委、省政府高度重视省老年大学的建设，给予省老年大学日常维护经费财政保障，为了降低老年学员的经济压力，湖北省老年大学在学费上十分优惠，比如书法班一年的学费仅100元。同时，为了吸引优秀教师入驻，省老

年大学给教师的工资较同市其他老年学校要高，正高副高级讲师除了每节课 200 元还会给教学津贴。进的少出的多，省老年大学的经营成本压力可见一斑，但长此入不敷出终究会影响学校的后续发展。

（来源：光明日报）

中国养老网

养老地产

云南：养老度假楼盘大热部分楼盘一房难求

今年 3 月以来，热点城市频现楼市调控，尤其作为全国楼市的风向标之一的北京，各种调控措施不断升级，一直被外界高度关注。

4 月 13 日至 4 月 16 日，“2017 北京春季房展会”（以下简称房展会）在北京展览馆举行。记者在展会现场看到，海南和云南参展团总计来了近 80 个文旅与度假项目，形成了明显的两大竞争矩阵，吸引了大量北京购房者的兴趣，但环京区域参展项目区则比较冷清，像河北秦皇岛部分项目则打出“不限购、无雾霾”的核心竞争力以吸引购房者前来咨询，但相比云南和海南的天然优势稍显人气不足。

据北京房组委统计的数据显示，本次参展的主流人群在 60 岁以上，占比超 4 成，45~60 岁人群占 36%，中老年及老年人成为本次展会的主力，养老度假地产受到银发一族追捧。其中，云南意向成交 200 多套，占总意向成交量的 21%。

琼、滇养老度假楼盘受热捧

在 4 月 16 日的房展会上，鲁能三亚湾项目销售人员告诉记者，这几日接待的购房咨询者 80%是中老年人，楼盘均价在 1.8 万元/平方米左右，目前现房已销售告罄，期房还要等到 6 月份前后才能开盘。他进一步表示，目前海南出台的楼市调控政策对购房者并没有多大影响，房价已出现明显上涨趋势。

截至 4 月 16 日房展会最后一天，碧桂园、鲁能等众多海南优质楼盘项目现房已售尽，但是看房者依然不减，一位意向购房者对销售人员表示“下周一就去海南看房”。在万宁神州半岛展区，项目销售人员表示，目前别墅已经没有了，只有海景洋房，价格在 2.5 万元/平方米，公寓均价 1.3 万元/平方米，部分楼盘已出现一房难求的现象。

记者来到碧桂园展馆时，馆内坐满了咨询购买者，连宣传册都被购房者取完，工作人员只能依靠手机给看房者展示户型等信息，碧桂园·珊瑚宫殿销售人员姚丽雯告诉《每日经济新闻》记者，由于海南限购政策刚刚出台，部分购房者担心房价会上涨，并带有一些恐慌情绪，希望能赶紧购买一套。

记者了解到，在本次展会上，海南共推出 50 多个优质楼盘，4 天意向成交量达到 400 多套，占本届展会总意向成交量的 43%。

此外，云南也带来了 27 个参展项目，其中包含特色小镇项目，4 天意向成交量 200 余套，占据总意向成交量的 21%。

恒大玫瑰湾项目销售人员种传彬刚刚接收了一笔期房定金，精装修均价 10000 元左右，可选户型比较多，他告诉记者，目前云南没有出台限购政策，购房者并不担心政策方面，由于楼盘在滇池边上，吸引了许多养老及度假需求的购房者前来咨询。

云南房地产产业协会会长韩忠庆表示，云南在土地供应和房地产发展的规划和衔接比较好。今年

以来，云南对外销售房地产发展相当迅速，从去年上半年对外销售占20%，截至今年第一季度，突飞猛进到占40%，特别是西双版纳和大理，外地购房已经达到八成以上，越来越多的人在休闲旅游度假养老地产项目上首选云南。

记者在房展会现场了解到，已退休的王阿姨连续两天都在展馆看项目。该老人说，她曾到过昆明，对昆明印象非常好，所以直奔云南展团看房，想在昆明买一套房用于养老和度假，通过对比之后最终确定了中航·玺樾的一套100平米以内的房子。她表示，近期将和家人一同去昆明实地看房。

环京调控需求趋冷

房展会参展项目显示，环京项目主要集中在天津滨海新区，河北秦皇岛、承德、定州、涿州、廊坊和张家口等地区。其中，别墅项目几乎占据一半。而此前的热门地区，包括固安、香河、涞水、大厂等地均无开发商前来参展，仅涿州有一处养老项目参展。

有意思的是，不少看房者在环京区域的关注点都集中在限购政策上，在入口处的中粮天恒展区，一位大姐直接询问是否有限购，得知“有”之后，随即离开了展台。天恒此次带来的主要是良乡、周口店等周边的一些楼盘，均价3万元/平方米。天恒销售人员告诉记者，北京出限购政策之后，对成交量有些影响，目前买房人对新政并没有完全了解，虽然销售和趋势没有年前好，但是总体影响不大，市场依旧火热。

针对环北京区域的楼盘，北京房展组委会秘书长郑向东表示，“此次房展会中固安、霸州等已经限购城市参展项目较少的原因是，去年的炒作和销售使得当地楼盘基本消化完毕，新楼盘再建需要过程，预计2017年秋季这些城市的参展数量会相对较多。”

本次参展项目很多参展商都打出“不限购，无雾霾”的口号，比如秦皇岛·蔚蓝海岸贴出京津冀限购地图，彰显出其优势所在，部分咨询者也是看中了秦皇岛市与北京的距离优势。张北县一楼盘销售人员表示，“夏天特别凉爽，冬天没有雾霾”的张北县还没有限购政策，不过马上就会有限购，目前房价是5500~6000元（/平方米）左右。”

记者现场发现，相对于海南和云南的养老和度假项目，环京区域项目更偏重于投资者多一些，由于目前调控政策加上楼市价格已处于高位，投资环京区域的房子已碰壁。郑向东认为，目前购房需求依然旺盛，大部分居民买房的初衷还是为了居住，或是居住和投资兼顾。

（来源：每日经济新闻）

中国养老网

大理房协许时元：投资养老地产要兼顾服务和效益

大理州房地产协会执行主席许时元在今日的北京春季房展会上接受人民网记者采访，就大理养老产业布局、未来的养老模式等话题展开对话。

许时元表示，养生养老产业对配套和服务要求比较高。做这方面的开发要把服务和效益两方面兼顾起来，既保障社会效益，又保障企业效益，满足老年人的需求。

目前，与发达国家相比，我国的养老产业才刚刚开始发展，尚无真正成熟的模式。

许时元认为，首先要找到一个切入点。比如整体的医疗水平、医疗布局保障服务属于政府，项目的居住环境之内的小配套服务属于开发方。只有政府和开发方联合起来，找到一个共同的切入点，然后既分工又合作，才能够保障这个产业有序正常稳定的发展。

许时元介绍说，养老地产首先要给老年人创造一个比较轻松的休闲的环境，最主要的就是自然环境的配套。大理本身有悠久的历史、灿烂的文化、丰富的旅游和自然资源，空气质量以及水质标准，气候环境特别适合养生、养老。

谈到大理目前对于养老产业的布局，许时元表示，政府要考虑的是两个方面，一个是整个社会的

基础配套，包括医疗、保健等方面的保障措施，第二是在下一个阶段的房地产开发当中，要有意识地引导，做一些适合养生、养老并且有相关配套的房地产开发项目。这样既保障了养生养老态势的需求，同时也助推了房地产的正常稳定发展，符合整个房地产以及我们国家特有的老龄化社会的市场需求。

（来源：人民网）

中国养老网

养老金融

养老保险基金如何实现长期平衡？

人力资源和社会保障部养老保险司副司长贾江日前表示，“十三五”期间将通过“增收”、严管等措施改革和完善养老保险制度，综合施策，实现养老保险基金长期平衡。

截至2016年底，我国60岁以上人口已达2.3亿人，占总人口的16.7%。根据国务院日前印发的《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》，预计到2020年，全国60岁以上人口将增加到2.55亿人左右，占总人口比重提升到17.8%。规划要求，到2020年，城镇职工和城乡居民基本养老保险参保率达到90%。

贾江表示，为及早、综合、科学应对我国人口老龄化趋势，“十三五”时期，将主要通过几项举措改革和完善养老保险制度，健全参保缴费激励约束机制，实现养老保险基金长期平衡。

一是在基金“增收”上下功夫。抓住城镇化快速推进带来的红利，实行全民参保登记计划，加大扩面征缴力度，实现应保尽保、应收尽收；进一步提高统筹层次，解决基金结构性矛盾，开展积累基金投资运营，提高基金抗风险能力；通过划拨部分国有资本充实社会保障基金、做大全国社会保障战略储备、加大财政投入等措施，多渠道筹集资金。

二是严格基金支出管理。在确保基本养老金按时足额发放的基础上，严格控制提前退休，防止基金跑冒滴漏；建立基本养老金合理调整机制，保持适度待遇水平。

三是发展多层次养老保险体系，减轻国家法定基本养老保险的压力。主要是大力发展企业（职业）年金，鼓励发展个人储蓄性养老保险和商业养老保险，满足不同群体保障需要。

（来源：中国劳动保障报）

中国养老网

社会保障

山东：招远市再次提高高龄老人长寿津贴标准

为进一步做好老年人优待服务工作，加大改善民生力度，招远市将提高高龄老人长寿津贴标准列入今年为民办实事项目，决定自2017年1月起提高80周岁及以上高龄老人长寿津贴标准。凡拥有招远市户籍，年满80周岁的老年人均可享受高龄老人长寿津贴。

津贴发放标准提高后，80至89周岁老人由每人每年300元提高为400元；90至99周岁老人由每人每年400元提高为500元；100周岁及以上的长寿老人由每人每月400元提高到600元。80至99周岁老人长寿津贴于每年“九九”老年节期间发放到位，100周岁及以上长寿老人的长寿津贴按月实行社会化发放。

招远市自2008年实施高龄老人长寿津贴制度以来，经过2013年的提标扩面，截止2016年底，共发放长寿津贴近2600万元，惠及全市80周岁及以上高龄老人近8.4万人次。

（来源：招远市老龄办）

中国养老网

安徽：滁州市多举措做好高龄补贴申报核查发放工作

为切实落实老年人优待政策，确保高龄补贴准确、及时地发放到全市80周岁以上高龄老人手中，使党的惠民政策惠及到更多的老年人，滁州市老龄办多举措做好高龄补贴申报核查发放工作。

一是严格报批程序。依据政策规定，对符合条件的高龄老人，按照个人申报→村(居)委会初审、公示评议→乡镇审核→县老龄办复核、审批的程序进行办理。

二是严格发放标准。按照80-89周岁高龄老人每人每月30元标准，90—99周岁高龄老人每人每月60元标准，100周岁以上高龄老人每人每月300元标准据实发放。

三是实行社会化发放。全市高龄补贴资金全部通过金融机构实行社会化发放，高龄老人凭开户信用社存折(卡)到各信用社网点领取补贴，确保补贴资金的安全运行。

四是强化监督检查，实行动态管理。市老龄办采取不定期抽查的方式，深入县市区走访高龄老人补贴发放情况，确保高龄补贴的新增、变更、注销的准确性，做到不漏发一人、不多发一人。

（来源：滁州市民政局）

中国养老网

安徽：淮南社会养老服务体系新政：80周岁以上老人有津贴

社会养老服务体系建设的淮南今年实施的33项民生工程之一。近日，市民政局、市财政局印发《淮南社会养老服务体系建设的实施办法》。根据这一办法，淮南对80周岁以上老年人给予高龄津贴；对市辖区内纳入最低生活保障范围的70周岁以上老年人，根据其失能失智程度给予养老服务补贴，为其提供生活照料等居家养老服务。

社会养老服务体系建设的內容涵盖了多个方面，包括坚持以人为本的方针，优先发展居家养老服务；分类推进社区养老服务设施建设，充分发挥社区养老服务设施对居家养老的支持作用；支持社会力量兴办养老机构，推动社会办养老机构发展；建立健全政府购买养老服务制度，创新养老服务供给方式；完善全市养老机构综合责任保险制度，提升养老机构服务保障水平。

居家养老方面，老年人高龄津贴和低收入老年人养老服务补贴制度覆盖所有县（市、区），其中高龄津贴惠及所有80周岁以上老年人，对经济困难的高龄、失能等老年人，养老服务补贴覆盖面不低于30%。高龄津贴按照《淮南市人民政府办公室关于印发淮南市高龄津贴发放实施办法的通知》文件规定执行；对市辖区内纳入最低生活保障范围的70周岁以上老年人，养老服务补贴按照《淮南市政府购买居家养老服务实施方案（试行）》文件规定执行，标准为重度失能老人每人每月160元，其他老人每人每月80元。

社区养老方面，城市社区养老服务设施应按照新建住宅小区每百户25平方米、已建成住宅小区原则上每百户不低于16平方米的标准配套建设，农村社区养老服务设施覆盖率达到60%。符合条件的各类社区养老服务设施，给予一次性建设补助，并按照服务人数、服务内容等，通过政府购买服务方式给予日常运营补贴。市、县（区）政府依托社区养老服务设施向社会组织、企业购买社区、居家养老服务的，给予政府购买服务补助。

今年，全市将实现养老机构入住率不低于60%，其中失能老年人入住率不低于20%；全市养老机构护理型床位比例达到20%以上，150张床位以上养老机构内设医务室或护理站比例达到70%以上。

《办法》还明确，支持社会力量兴办养老机构。对符合条件的社会办养老机构，按照实际新增床位数给予一次性建设补助；已建成并投入运营的社会办养老机构，根据实际入住人数给予日常运营补贴；依托社会办养老机构向特困供养人员、城乡低收入老人购买养老服务的，给予购买服务补贴。鼓励有条件的社会办养老机构开展医养结合，对社会办养老机构内设的医务室或护理站获得“医疗机构执业许可证”的，给予一定补助。

此外，今年淮南市将全面建立完善养老机构综合责任保险制度，全市养老机构综合责任保险制度覆盖率达到80%以上。

（来源：中安在线）

中国养老网

原来退休金跟养老保险不是一回事！

从概念上讲，退休金是指国家按照社会保险制度规定，在劳动者年老或丧失劳动能力后，根据他们对社会所做的贡献和所具备的享受养老保险资格或退休条件，按月或一次性以货币形式支付的保险待遇，是造福社会的需要，主要用于保障职工退休后的基本生活需要。

养老保险则是国家依据相关法律法规规定，为解决劳动者在达到国家规定的解除劳动义务的劳动年龄界限或因年老丧失劳动能力而退出劳动岗位后而建立的一种保障其基本生活的社会保险制度。

两者是不同时代的产物，养老保险和退休金是一个具有历史韵味的话题，严格来说，现在已经没有退休金这种说法了。

我国自改革开放后对养老制度进行了改革，既实行所谓的“双轨制”，机关事业单位工作人员到达退休年龄后由国家发给退休金，也就是由国家养老。

而企业干部职工退休后的养老问题则改为由国家企业和个人三方出资，在筹集养老金上采取由企业和个人按职工工资总额上交一定比例的养老保险金，既我们平常说的养老保险。而早在几年前，企事业单位、公务员等都开始缴纳养老保险了，目前已经完全都改成了养老保险制度。

过去的退休金主要跟单位有关，单位有钱发放的就多，单位没钱发放的就少，同时退休金一般以本人退休时的工资为准，金额较高。养老保险则以个人的工龄和参保年限、参保缴费金额等为准绳，

按地区社会平均工资为参照发放给个人，金额较退休金要少些。因此养老保险主要跟工作时候的交费有关，交的多将来拿的也多。

支付方式上，养老保险按国家社保要求交纳满年限，退休后国家按月发放给个人。退休金是某些企业在员工退休时一次性支付或分期支付给员工的退休后生活费。

退休金更侧重的是一种福利待遇，而养老保险则是一种保障。二者的资金渠道是不同的，退休金一般都是国家财政或地方财政列支，未参加养老保险社会统筹的退休人员所享受的待遇，比如公务员、事业单位人员。而养老保险是由社会保险资金列支的，是参加养老保险社会统筹的退休人员所享受的退休待遇。

二者最重要的区别在于缴费方式不同。首先，过去的退休金由单体或企业提供，不需要受益人缴费即可享受。而我们普通的上班族都知道，我们平时参加的养老保险就不同了，养老保险是社会统筹与个人账户相结合的制度，即由国家、单位和个人共同负担，我们每个月的工资里也要相应扣除一部分缴纳的养老保险。

同时，二者的领取方式也不一样。按退休金的支付方式可分为一次支付退休金和分期支付退休金。前者指在职工退休后一次支付退休金，企业支付退休金后对职工退休退职无任何给付义务，后者指在职工退休后分期支付退休金，直至死亡为止，如按月或按年支付退休金。

社会养老保险金则由政府部门机构统一发放，参加基本养老保险的个人，达到法定退休年龄时累计缴费满15年的，就可以按月领取基本养老金。也就是说，参加养老保险的职工领取养老金必须符合两个条件：一是达到法定退休年龄；二是累积缴纳养老保险费满15年。

按照相关规定，我国法定的企业职工退休年龄是：男年满60周岁，女工人年满50周岁，女干部年满55周岁。从事井下、高空、高温、特别繁重体力劳动或其他有害身体健康工作的，退休年龄为男年满55周岁、女年满45周岁；因病或非因工致残，由医院证明并经劳动鉴定委员会确认完全丧失劳动能力的，退休年龄为男年满55周岁、女年满45周岁。

对于个人来说，由于缴费年限或者工作年限的不同，养老金水平也不同等因素，实际调整的水平也会存在一定差距。

养老保险=基础养老金+个人账户养老金

1、基础养老金=(省上年在岗职工月平均工资+本人指数化月平均缴费工资)÷2×全部缴费年限×1%

2、个人账户养老金=个人账户储存额÷计发月数

综上所述，养老保险和之前的退休金区别还是很大的，并不是每个单位都会在劳动者退休后发放退休工资，而养老金是可以每个人都领取的，不过需要缴费十五年，而且养老金是多交多得，交的年限长、档次高，法定退休年龄后你就拿得多。而退休金是你退休时是什么级别，就对应拿什么工资，自己没有交过钱。

但是现在双轨制已取消，大家已经都是拿养老保险，退休金已尘封进历史。

(来源：搜狐)

中国养老网

热问快答

灵活就业人员买了养老保险，为什么没有社保卡？

灵活就业人员购买的社保同样有社保卡的，你可以带身份证到缴费当地的区养老保险中心查询就

会查到社保卡办到什么程度，怎样领取了。只要有参保缴纳养老保险，就可以申请办理社会保障卡，灵活就业参保也是一样可以申请办理社会保障卡。以前灵活就业人员养老保险发放的是养老保险手册，而医疗保险发放的才是社保卡，现在社保卡一卡通了，有金融功能和社保功能，当事人可直接到社保经办机构进行领取。领取社会保障卡手续灵活就业人员需持本人居民身份证原件（为他人代领的，代领人需携带持卡人和代领人身份证件原件）按照居民身份证号前6位信息到指定的领卡地点办理领卡。

领取社会保障卡流程

领卡人到指定发卡地点办理领卡之前，需自行登陆社会保障网查询本人的社会保障卡是否制作成功，查询制卡成功的灵活就业人员按照网站提示地点前去办理领卡；

显示未成功的，需提供本人居民二代身份证原件到社会保险事业管理局社会保障卡管理处（一楼大厅右侧）申请办理社会保障卡相关事宜。社会保险事业管理局

灵活就业人员发卡数量较大，为减少等待时间，保证服务质量，从即日起，凡到指定的中国银行网点领取社会保障卡的人员实行预约排号制。领取人员请到指定的中国银行网点大堂经理处领取预约排号单，根据预约时间领取社会保障卡。

其他事宜

1、如因自身原因无法按预约时间到指定中国银行网点办理领取或预约排号单丢失的，请重新到指定网点办理预约排号。2、超过规定期限领取社会保障卡的，请到本溪市社会保险事业管理局社会保障卡管理处（一楼大厅右侧）办理领取。3、领取社会保障卡后，需要办理社会保障卡金融密码激活（修改初始银行金融密码）的，可在办理缴费时或避开银行业务高峰期办理。4、参保人员接到涉及社会保障卡相关事宜的电话、短信等，请不要相信，以免上当受骗。领取社会保障卡后，涉及社会保障卡应用方面的问题，请拨打社会保险事业管理局社会保障卡管理处电话咨询，

（来源：今日头条）

中国养老网

军休干休

农村退伍军人的军龄是否顶养老保险的年现？

一：军改前农村退伍军人的军龄，参加“城乡居民养老保险”，本身“居保”以个人所缴总额多少除以139，加上国家基础的之和；是你拿的养老金，要求缴十五年，本身年缴费金不高；可以选择低档或最高档缴纳，账户金额多少才是影响养老金多少的最大原因。

国家民政局对农村退伍军人军龄，按一年军龄补贴10元（现有些省份调整到20元、25元/月·军龄）

例如：你到龄60岁，个人账户计算每月拿400元，如果你当了三年零五个月兵；你有四年军龄。4年×20元=80元/月加上原有的400元，你应该拿480元/月。

如算缴费年限，并不能增加你的养老金收入；反而得不到补贴而每月减少80元，就是这个道理。

二：现军改后农村退伍军人，在部队已经建立了养老金个人账户；账户里已经缴费了，当几年兵就缴几年保险金；这才是“真金白银”的社保年限，回地方只要按个人账户续满十五年以上；到退休年龄就可以享受养老金，不续费就浪费可惜了；请三思。本文章只限参考，想要更准的查找相关资料。

（来源：北京时间）

中国养老网

政府购买服务

河北：城乡居民养老保险待遇领取证和医疗保险证印刷供应商采购项目

公告概要：

公告信息：

采购项目名称河北省城乡居民养老保险待遇领取证和医疗保险证印刷供应商采购

品目采购单位大城县人力资源和社会保障局

行政区域大城县公告时间 2017年04月19日 11:20

获取招标文件时间 2017年04月19日 11:10 至 2017年04月25日 11:10

招标文件售价¥300

获取招标文件的地点石家庄市跃进路3号天元商务大厦710室——河北博阳招标代理有限公司

开标时间 2017年04月27日 09:00

开标地点大城县永定大街46号公共资源交易中心四楼第一开标室（大城县行政审批服务中心四楼）

预算金额¥21.85万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人郭华

项目联系电话 0311-87548810

采购单位大城县人力资源和社会保障局

采购单位地址大城县新风南路36号

采购单位联系方式 0316-5500380

代理机构名称河北博阳招标代理有限公司

代理机构地址河石家庄市跃进路3号天元商务大厦7楼710室

代理机构联系方式 0311-89281312

开标时间：2017年04月27日09时00分

项目名称：河北省城乡居民养老保险待遇领取证和医疗保险证印刷供应商采购

机构项目编号：HB2017043160020005

项目联系人：郭华

项目联系电话：0311-87548810

采购人：大城县人力资源和社会保障局

采购人地址：大城县新风南路36号

采购人联系方式：0316-5500380

代理机构：河北博阳招标代理有限公司

代理机构地址：河石家庄市跃进路3号天元商务大厦7楼710室

代理机构联系方式：0311-89281312

预算金额：21.85万元

投标截至时间：2017年04月27日09时00分

获取招标文件开始时间：2017-04-19

获取招标文件结束时间：2017-04-25

获取招标文件地点：石家庄市跃进路3号天元商务大厦710室——河北博阳招标代理有限公司

获取招标文件方式或事项：现金发售

招标文件售价：300元

开标地点：大城县永定大街46号公共资源交易中心四楼第一开标室（大城县行政审批服务中心四楼）

供应商的资格要求：1、在中国境内注册，符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条对供应商的规定；2、同时具备印刷经营许可证及污染物排放许可证的独立法人；4、投标申请人报名时须携带有效的营业执照原件、税务登记证原件、组织机构代码证原件、印刷经营许可证及污染物排放许可证原件、被委托人身份证原件、法人代表授权委托书原件。（营业执照为“三证合一”的投标人，不再需要提供税务登记证、组织机构代码证）。5、以上资料验原件留存复印件（法人代表授权委托书留原件），每标段提供复印件一套需加盖投标单位公章，证件不齐或证件无效者恕不接待。6、本项目不接受联合体投标。

采购数量：、

技术要求：符合国家或行业现行标准要求

备注：

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

天津：北辰区民政局智慧北辰居家养老服务体系区级服务中心平台项目竞争性磋商公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称智慧北辰居家养老服务体系区级服务中心平台项目

品目

采购单位天津市北辰区民政局

行政区域天津市公告时间 2017年04月18日 17:32

获取磋商文件时间 2017年04月19日 09:00 至 2017年04月25日 16:00

获取磋商文件地点天津市河东区大桥道52号渤轻党校B座104室

响应文件递交时间 2017年05月03日 14:00 至 2017年05月03日 14:30

响应文件递交地点天津市北辰区京津公路与北辰道交口金玺大厦2号楼701室

响应文件开启时间 2017年05月03日 14:30

响应文件开启地点天津市北辰区京津公路与北辰道交口金玺大厦2号楼701室

联系人及联系方式：

项目联系人戈女士

项目联系电话 022-84313819

采购单位天津市北辰区民政局

采购单位地址延吉道47号附近

采购单位联系方式王老师 15222279186

代理机构名称天津烜福工程招标有限公司

代理机构地址天津市河东区大桥道52号

代理机构联系方式戈女士 022-84313819

天津烜福工程招标有限公司受天津市北辰区民政局委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对智慧北辰居家养老服务系统区级服务中心平台项目进行竞争性磋商招标，欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称：智慧北辰居家养老服务系统区级服务中心平台项目

项目编号：XFZB-2017-TJBC-012

项目联系方式：

项目联系人：戈女士

项目联系电话：022-84313819

采购单位联系方式：

采购单位：天津市北辰区民政局

采购单位地址：延吉道47号附近

采购单位联系方式：王老师 15222279186

代理机构联系方式：

代理机构：天津烜福工程招标有限公司

代理机构联系人：戈女士 022-84313819

代理机构地址：天津市河东区大桥道52号

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本情况介绍：

智慧北辰居家养老服务系统区级服务平台负责运行及维护区级智慧北辰居家养老服务系统；指导镇街、村居建立相应权限的服务系统；对坐席服务人员进行监督和管理。

二、对供应商资格要求（供应商资格条件）：

1.投标人具有独立法人资格及独立承担民事责任的能力；提供营业执照副本或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社会团体法人登记证书或基金会法人登记证书复印件；2.投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；提供2016年度经第三方会计师事务所审计的企业财务报告复印件或银行出具的资信证明复印件。）3.投标人具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；提供2016年至今至少一个月的相关证明材料。4.投标人参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；并出具承诺函。（截至开标日成立不足3年的供应商可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明）5.本项目不接受联合体投标。

三、磋商和响应文件时间及地点等：

预算金额：0.0万元（人民币）

谈判时间：2017年05月03日14:30

获取磋商文件时间：2017年04月19日09:00至2017年04月25日16:00(双休日及法定节假日除外)

获取磋商文件地点：天津市河东区大桥道52号渤轻党校B座104室

获取磋商文件方式：需携带资格要求原件及复印件加盖公章、法定代表人授权书原件、授权人的身份证原件。

磋商文件售价：500.0元（人民币）

响应文件递交时间：2017年05月03日14:00至2017年05月03日14:30(双休日及法定节假日除外)

响应文件递交地点：天津市北辰区京津公路与北辰道交口金玺大厦2号楼701室

响应文件开启时间：2017年05月03日14:30

响应文件开启地点：天津市北辰区京津公路与北辰道交口金玺大厦2号楼701室

四、其它补充事宜：

五、项目联系方式：

项目联系人：戈女士

项目联系电话：022-84313819

六、采购项目需要落实的政府采购政策：

（一）根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展暂行办法》规定，本项目对小型和微型企

业承担的服务价格给予6%的扣除。

(二) 根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定, 本项目对监狱企业承担的服务价格给予6%的扣除。

(三) 按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125号)的要求, 根据开标当日“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的信息, 对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商, 拒绝参与政府采购活动, 同时对信用信息查询记录和证据进行打印存档。

注: 投标人为小型或微型企业, 须同时提供《财库〔2011〕181号》所规定的《中小企业声明函》及国家相关部门颁发的“中小企业认证证明”复印件或全国企业信息查询网站(<http://www.gsxt.gov.cn>)中小微企业查询截图, 提供中小企业认证证明复印件的, 开标时提供原件备查, 否则不予认定, 监狱企业投标人须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件, 否则不予认定。

(来源: 中国政府采购网)

中国养老网

山东: 邹城市利民建设发展有限公司邹城利民医养结合康复养老中心特护楼 1北立面屋顶造型及(北区)康复中心(连廊、内庭院、光顶、圆弧造型内 圈、遮阳板等)外墙装饰工程招标公告中标公告

公告概要:

公告信息:

采购项目名称邹城利民医养结合康复养老中心特护楼1北立面屋顶造型及(北区)康复中心(连廊、内庭院、光顶、圆弧造型内圈、遮阳板等)外墙装饰工程招标公告

品目工程/建筑物施工/其他建筑物施工

采购单位邹城市利民建设发展有限公司

行政区域邹城市公告时间2017年04月18日18:15

本项目招标公告日期2017年03月24日中标日期2017年04月18日

评审专家名单朱玮、张成军、张晓玉、邱士超、赵夫国、卢相宇、蒋志刚

总中标金额¥610.299089万元(人民币)

联系人及联系方式:

项目联系人步兵

项目联系电话18753755666

采购单位邹城市利民建设发展有限公司

采购单位地址邹城市孟子湖新区

采购单位联系方式步兵18753755666

代理机构名称济宁海立工程招标代理有限公司

代理机构地址邹城市新汽车站东门2楼

代理机构联系方式谢洪运18863777871

济宁海立工程招标代理有限公司受邹城市利民建设发展有限公司的委托, 就邹城利民医养结合康复养老中心特护楼1北立面屋顶造型及(北区)康复中心(连廊、内庭院、光顶、圆弧造型内圈、遮

阳板等)外墙装饰工程招标公告项目(项目编号:ZC-2017-SG-010)组织采购,评标工作已经结束,中标结果如下:

一、项目信息

项目编号:ZC-2017-SG-010

项目名称:邹城利民医养结合康复养老中心特护楼1北立面屋顶造型及(北区)康复中心(连廊、内庭院、光顶、圆弧造型内圈、遮阳板等)外墙装饰工程招标公告

项目联系人:步兵

联系方式:18753755666

二、采购单位信息

采购单位名称:邹城市利民建设发展有限公司

采购单位地址:邹城市孟子湖新区

采购单位联系方式:步兵 18753755666

三、项目用途、简要技术要求及合同履行日期:

1.建设地点:邹城市孟子湖新区。

2.建设规模:本次招标总投资约640万元。

3.计划工期:2017年4月17日计划开工,2017年6月25日计划竣工,施工总工期:70日历天。

4.招标范围:本次招标为邹城利民医养结合康复养老中心特护楼1北立面屋顶造型及(北区)康复中心(连廊、内庭院、采光顶、圆弧造型内圈、遮阳板等)外墙装饰工程施工,详见图纸和工程量清单。

5.项目概况:包括两部分:一、邹城利民医养结合康复养老中心特护楼1北立面屋顶造型工程。主要包括屋顶81米处钢结构及支撑、3mm厚氟碳铝板包柱、80*80*3mm铝方管格栅等相关工作内容,立面装饰面积约432m²。二、(北区)康复中心(连廊、内庭院、采光顶、圆弧造型内圈、遮阳板等)外墙装饰工程。连廊装饰面积约1042.2m²,包括钢龙骨3mm厚铝板吊顶、干挂30mm厚石材、不锈钢管扶手8+0.76PVB+8钢化夹胶玻璃栏板安装等相关工作内容。内庭院立面装饰面积约2612.4m²,包括干挂30mm厚石材、铝合金框钢化中空LOW-E玻璃(6+12A+6)安装、不锈钢管扶手8+0.76PVB+8钢化夹胶玻璃栏板、不锈钢扶手不锈钢立柱栏杆安装等相关工作内容。采光顶装饰面积约1061.5m²,包括钢结构安装、钢化中空夹胶LOW玻璃6+12A+6+1.52PVB+6安装、屋顶3mm厚铝板安装等相关工作内容。圆弧造型内圈立面装饰面积约1213.6m²,包括干挂30mm厚石材、3mm厚铝板窗台板、100mm宽3mm厚铝单板造型线等相关工作内容。遮阳板立面装饰面积约912.84m²,包括钢方管立柱、梭形铝合金遮阳板安装等相关工作内容。

四、采购代理机构信息

采购代理机构全称:济宁海立工程招标代理有限公司

采购代理机构地址:邹城市新汽车站东门2楼

采购代理机构联系方式:谢洪运 18863777871

五、中标信息

招标公告日期:2017年03月24日

中标日期:2017年04月18日

总中标金额:610.299089万元(人民币)

中标供应商名称、联系地址及中标金额:

中标供应商名称:山东雄狮建筑装饰股份有限公司

中标金额:6102990.89元

评审专家名单:

朱玮、张成军、张晓玉、邱士超、赵夫国、卢相宇、蒋志刚

中标标的名称、规格型号、数量、单价、服务要求:

第一中标候选人:山东雄狮建筑装饰股份有限公司

投标总报价:6102990.89元得分:96.62

工期(日历天):70日历天质量目标:合格项目负责人:陈寒

六、其它补充事宜

(来源: 中国政府采购网)

中国养老网

山东: 邹平县民政局“互联网+社区”“互联网+养老”综合服务和12349便民服务平台设备购置项目

邹平县民政局“互联网+社区”“互联网+养老”综合服务和12349便民服务平台设备购置项目招标公告

一、采购项目名称: 邹平县民政局“互联网+社区”“互联网+养老”综合服务和12349便民服务平台设备购置项目

二、采购项目编号: BZZPGP-2017-0277

三、采购项目分包情况: (本项目共1包)

包号	项目内容	投标人资格要求	预算金额
A01	邹平县民政局“互联网+社区”“互联网+养老”综合服务和12349便民服务平台设备购置	(1)具有独立法人资格及有效的营业范围,《营业执照》、《税务登记证》、《组织机构代码证》(三证合一的仅需要提供《营业执照》)有效证件; (2)具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件; (3)投标人若为代理商,须提供CCE呼叫系统设备(CCE、话机、语音网关、语音存储、安全网关、模块化机柜)、数据服务器、液晶拼接屏的生产厂家针对本项目的授权书和质保函原件。 (4)本项目不接受联合体投标。 937849.00元	

(1)具有独立法人资格及有效的营业范围,《营业执照》、《税务登记证》、《组织机构代码证》(三证合一的仅需要提供《营业执照》)有效证件;

(2)具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件;

(3)投标人若为代理商,须提供CCE呼叫系统设备(CCE、话机、语音网关、语音存储、安全网关、模块化机柜)、数据服务器、液晶拼接屏的生产厂家针对本项目的授权书和质保函原件。

(4)本项目不接受联合体投标。 937849.00元

四、报名时间和报名方式:

1、报名时间: 凡有意参加投标者,请于2017年4月18日8:30至2017年4月25日17:00(北京时间,下同)报名。

2、报名方式: 本项目实行网上报名。

完成注册并审核通过的供应商可直接登录滨州邹平县公共资源交易平台针对本项目点击报名,未办理注册审核的投标供应商请仔细阅读《关于建设工程投标企业、政府采购供应商网上注册的公告》(滨州邹平县公共资源交易中心网站→通知公告)并通过滨州邹平县公共资源交易平台网站“政务大厅—企业入口”栏目免费注册。

网上审核时间: 上午9:00至下午17:00(法定公休日、法定节假日除外)

联系人: 石迎迎、贾迪、成坤; 联系电话: 0543-4285013。

五、获取电子采购文件:

已报名供应商请于2017年4月25日17:00前登录滨州邹平县公共资源交易平台免费下载本项目的电子采购文件(文件格式为.BZZF),逾期将无法下载。采购公告下方附件中的采购文件仅供报名前查看,投标供应商必须登录滨州邹平县公共资源交易平台系统报名后下载采购文件,下载操作将自动记录。逾期未在平台系统下载采购文件视为放弃报名,如参与投标/报价,将被拒绝。

请各供应商获取采购文件后及时关注交易平台“答疑文件下载”栏目。

六、加密的电子投标文件上传截止时间为投标截止时间;

未加密和PDF格式的电子投标文件接收时间为:

2017年5月9日14:00至14:30

投标截止时间及开标时间: 2017年5月9日14:30

注: 本项目实行网上招投标。拟参加本项目的供应商须办理并取得数字证书(CA锁)后,方可加密

生成及上传电子投标文件。请各供应商仔细阅读《企业数字证书（电子印章）办理须知》（滨州邹平县公共资源交易中心网站→下载中心→综合下载）并按照须知要求办理。

七、递交投标文件及开标地点：

1、加密的电子投标文件通过滨州邹平县公共资源交易平台（<http://www.zpggzyjy.gov.cn>）“上传投标文件”栏目上传。

2、未加密和 PDF 格式的电子投标文件送达到滨州邹平县公共资源交易中心三楼第二开标厅（邹平县鹤伴三路 388 号，邹平县展览服务中心西区三楼，邹平县人民政府正南一公里处，市民公园南邻）。

八、其他具体操作请参考“政府采购投标文件制作工具使用教程”（滨州邹平县公共资源交易中心网站→通知公告），咨询电话：0543-3165525。

九、发布媒体

1、《中国山东政府采购》（<http://www.ccgp-shandong.gov.cn>）

2、《滨州邹平县公共资源交易中心》（www.zpggzyjy.gov.cn）

3、《山东省采购与招标网》（<http://www.sdbidding.org.cn>）

4、《中国采购与招标网》（<http://www.chinabidding.com.cn>）

十、联系方式

1.采购人：邹平县民政局

地址：邹平县鹤伴四路 567 号

联系人：鹿主任

联系方式：0543-4267506

2.采购代理机构：山东齐信招标有限公司

地址：淄博市高新区鲁泰大道 51 号高分子材料创新园 A 座 14 层

联系人：高梦娇

联系方式：0533-3591913

邮箱：qxzb1913@163.com

3.交易平台：滨州邹平县公共资源交易中心

地址：邹平县鹤伴三路 388 号

联系人：贾主任

联系电话：0543-4285003

2017年4月18日

招标正文.pdf

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

青海：湟源县民政局居家养老服务项目废标流标公告

公告概要：公告信息：

采购项目名称 湟源县民政局居家养老服务项目

品目

采购单位 湟源县农牧和扶贫开发局

行政区域 湟源县 公告时间 2017年04月18日18:34

联系人及联系方式：

项目联系人 湟源县农牧和扶贫开发局

项目联系电话 联系人：李先生联系电话：0971-2438335
采购单位 湟源县农牧和扶贫开发局
采购单位地址 湟源县农牧和扶贫开发局
采购单位联系方式 联系人：李先生联系电话：0971-2438335
代理机构名称 青海建硕招标代理有限公司
代理机构地址 城西区西川南路76号万达中心1号楼7楼10709室（万达嘉华酒店西侧）
代理机构联系方式 联系人：白先生联系电话：0971-6332053
湟源县民政局湟源县民政局居家养老服务项目
废标结果公告
采购项目编号 青海建硕公招（服务）2016-003
采购项目名称湟源县民政局居家养老服务项目
采购方式公开招标
采购预算控制额度人民币108.98万元整
项目分包个数无
公告发布日期2017年4月18日
评标日期2017/04/1810:00
定标日期2017/04/1811:00
废标事项
国际农发基金贷款2015-2016年湟源县经济作物种植项目（详见招标公告）
各包中标内容、数量、价格、合同履行日期及供应商名称 评审委员会成员名单 采购单位及联系人电话湟源县农牧和扶贫开发局联系人：李先生联系电话：0971-2438335
采购代理机构及联系人电话青海建硕招标代理有限公司联系人：白先生联系电话：0971-6332053
财政部门监督电话湟源县财政局联系电话：0970-2480721
青海建硕招标代理有限公司
2017年4月18日

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

青海：贵德县机构养老政府购买服务采购项目单一来源采购公告

公告概要：
公告信息：
采购项目名称贵德县机构养老政府购买服务采购项目
品目
采购单位贵德县民政局
行政区域贵德县公告时间2017年04月18日16:44
预算金额¥48万元（人民币）
联系人及联系方式：
项目联系人贵德县民政局
项目联系电话0974-8553421
采购单位贵德县民政局
采购单位地址贵德县迎宾东路89号
采购单位联系方式0974-8553421

代理机构名称厦门长实建设有限公司青海分公司

代理机构地址青海省西宁市五四西路75号海湖新区九州国际B座19层

代理机构联系方式0971-6139909

贵德县机构养老政府购买服务采购项目单一来源招标公告

一、采购单位：贵德县民政局

二、项目名称：贵德县机构养老政府购买服务采购项目

四、招标项目概况：

贵德县机构养老政府购买服务

五、采购内容：

机构养老服务服务

六、单一来源采购申请理由：

针对贵德县机构养老政府购买服务项目，要有对养老服务具有丰富的经验，要对当地性质、对象、特点和地方实际情况要了解，对老人医疗卫生、助餐、助浴、助洁、助急、助医、家庭清洁服务、衣物洗涤服务、生活用具清洁服务、生活护理方面、心理及精神慰藉服务、安全保护服务和临终关怀、居住设施要齐全、要对周边交通及环境相应的了解对老人的出行更加方便及安全、入住规模便捷及舒适、要做到上门服务、要对当地人文文化了解按照当地人文文化举办文体娱乐活动，在老人需要医护及身体发生突发情况需及时的做出反应及营救措施，建议采用单一来源采购。

专家论证意见下载

厦门长实建设有限公司青海分公司

2017年4月18日

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速地老龄化的政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的

工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

中国养老网 cnsf99.com

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

中国企业年金网 chinapension.com.cn

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

公司地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓

邮编：100600

邮箱：lbss_26@126.com cnsf99@126.com

电话：010-88361812

传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问:

西彦华 苏博

编辑:

王福达

