

2017 丁酉年

 中国养老网
WWW.CNSF99.COM



每日养老资讯



中国养老网主办

2017-04-24

目录

养老视点	4
吉林：长春市召开全市老龄工作会议.....	4
辽宁：沈阳城市低保标准提高 4%以上，新增养老床位 4000 张.....	4
河南：南阳市启用全国养老机构业务管理系统.....	5
山东：今年烟台八成以上养老院提供医疗服务.....	6
山东：沂南县充分发挥“五老”在构建和谐社会中的作用.....	6
山东：济南市老龄办近期就进一步加强老龄宣传和信息工作下发通知.....	7
山东：烟台市召开全市老干部工作会议.....	9
山东：擦亮文化养老服务窗口构建爱心助老温馨家园.....	9
安徽：省召开养老院服务质量建设专项行动动员部署视频会议.....	11
安徽：直五部门召开全省养老院服务质量建设专项行动动员部署视频会议.....	11
安徽：力推社会养老服务体系建设助老人乐享晚年.....	12
南京：滁州市印发 2017 年老龄工作要点.....	12
江苏：南京政协常委会聚焦“公共财政支持多途径养老”.....	13
四川：仪陇县老年协会召开 2017 年度工作会.....	13
浙江：住“花园洋房”养老，扬州首创孤老“集中供养”新模式.....	14
浙江：湖州政协委员柴利平：提升养老环境打造“乐养社区”.....	14
浙江老龄化形势严峻？尽力实现“养老只需一张床”.....	15
江西：赣州市温州商会会长毛信吉，养老产业大有可为.....	16
黑龙江：大庆出台养老院服务新政，失能老人房间不超过 6 张床位.....	16
2017 年退休年龄改革方案,看政策延迟背后的原因.....	18
楼继伟：老龄化人口增多，推进养老保险体制改革需要相当大的精力.....	18
如何破解老龄化困境.....	20
卓永岳：提升养老服务质量须加快行业供给侧改革.....	21
我国养老将开启消费养老新模式.....	22
60 余项养老政策组合出击，政策兜底范围有望扩展.....	22
热点新闻	24
探索“有温度的养老”之路，全国人大调研组赴佰仁堂专题考察.....	24
民政部原党组成员、中国老龄协会原会长陈传书工作严重失职失责被问责.....	25
养老研究	25

用标准化和信息化助力养老服务业提质增效.....	25
新型农村社会养老保险对老年人劳动参与的影响——来自断点回归的经验证据.....	27
叶向峰：全周期和生态圈视角下的养老问题.....	28
周建平：从乌镇模式，看中国养老地产模式的未来之路.....	31
养老产业.....	33
2017 城市观点论坛北京行，地产跨越老龄化的 N 种可能.....	33
2017 清华养老产业高端论坛举行.....	34
养老产业论坛聚焦智慧养老.....	35
专家集体头戴“银发”发出倡议:推动健康老龄化.....	37
吉林：省养老产业咨询规划中心正式揭牌.....	38
浙江：投资 30 亿的健康养老项目落户滕头，拥有 318 张养老床位....	38
养老访谈.....	39
对话中国消费养老中心负责人：更多人将习惯“消费养老”.....	39
智慧养老.....	40
代晓慧：智慧健康养老产业在行动.....	40
健康管理.....	43
治未病：健康养老要有全生命周期的视野.....	43
互动养老.....	44
自由养老如“候鸟”.....	44
养老金融.....	45
湖南：祁阳县召开 2017 年老年人意外伤害保险工作暨老龄工作推进会45	
保险版以房养老试水南京，60 至 85 周岁可办理.....	46
社会保障.....	48
商业养老保险，正在崛起.....	48
事业单位养老改革：将完善公务员事业单位工资改革.....	49
国际交流.....	49
日本和新加坡“以房养老”的经验与启示.....	49
全球养老调查：谁来支付我的晚年账单.....	51
这是个惨痛的现实，日本数百万“啃老族”已成大叔大妈！.....	54
老年说法.....	55
江西：宜丰县司法护老效果好.....	55
政府购买服务.....	56
上海：吴泾镇居家养老服务采购的成交公告.....	56

四川：成都市第二社会福利院 2017 年养老机构护理及照护人员专项培 训服务采购项目竞争性磋商.....	57
青海：海东市 2017 年政府购买养老服务项目公开招标公告.....	58
广东：江门市蓬江区居家养老服务中心运营服务项目中标结果公告..	59
广西：建澜工程招标有限公司玉林市第四人民医院养老服务中心初步 设计服务(YLZC2017-G4-0313)更改通知一.....	60
广西：建澜工程招标有限公司玉林市第四人民医院养老服务中心初步 设计服务（采购项目编号：YLZC2017-G4-0313）公开招标公告.....	62
福建：智信招标有限公司关于霞浦县民政局城乡社区居家养老专业化 服务项目的公开中标公告.....	65
<u>关于我们</u>	<u>66</u>
<u>联系我们</u>	<u>68</u>

养老视点

吉林：长春市召开全市老龄工作会议

19日上午，2017年长春市老龄工作会议在市政府会议室召开。会议贯彻落实党的十八届六中全会精神、市委十三次党代会和市人大十五届一次会议精神，总结2016年老龄事业工作，部署2017年各项工作任务。会议由市民政局副局长周玉国主持，市老龄办主任陈亚斌做全市老龄工作报告，市政府副秘书长周继峰参加会议并讲话。

陈亚斌主任在老龄工作报告中指出，2016年在市委、市政府的正确领导下，在上级老龄部门的指导下，全市老龄系统认真贯彻落实党和国家有关老龄工作政策，坚持以改善老年民生和落实惠老政策为工作重点，以丰富老年精神文化生活为载体，以“五个老有”为目标，积极协调各有关部门，立足实际，扎实工作，探索创新，出色地完成了全市老龄事业各项工作任务。

陈亚斌主任对2017年全市老龄重点工作进行了部署安排，要求重点完成七项工作任务。一是组织开展长春市老龄委新一届换届工作；二是强化宣传教育，系列开展加强老年人防范电信网络诈骗等法制教育宣传活动和以“孝”为主题的敬老爱老宣传教育活动，在全市范围内开展以“孝行天下、大爱无疆”为主题的“最美敬老好家庭”和“最美老人”的双百评选活动；三是强化法规建设，落实老年人各项优待政策，进一步完善老年人法律维权体系；四是强化活动载体，在全市开展老年人讲《长春好故事》，推动老年活动健康发展；五是强化基层老年协会建设，提高为老服务水平；六是强化制度完善，提升老龄工作执行力；七是强化全市老龄工作队伍自身建设，构建上下联动的老龄服务体系。

周继峰副秘书长指出：2016年是“十三五”的开局之年。全市老龄系统深入贯彻落实习近平总书记关于加强老龄工作的重要指示和在中央政治局第三十二次集体学习时的重要讲话精神，按照市委、市政府的总体要求，聚焦聚力改善老年民生和落实惠老政策，以全面提升老年人获得感和幸福感为己任，求真务实，开拓创新，在维护老年权益、提高养老水平、发展老龄产业、敬老宣传教育、丰富老年文化活动等方面实现了新发展。长春市老龄办、宽城区老龄办、德惠市老龄办分别被评为2016年度全省老龄系统先进单位。发布了长春市首部《长春市老年人口及老龄事业发展状况》蓝皮书。成功举办长春市首届老龄人口及老龄事业发展论谈。全省“老龄政策理论课题研究”评选活动中我市分别荣获了一等奖1个，二等奖8个，三等奖5个，得到了省老龄办的高度肯定和赞扬。这些成绩的取得得益于各级老龄办同志们的辛勤与智慧。在此，我代表长春市政府向全市老龄工作者表示慰问和感谢。

周继峰副秘书长就做好新形势下2017年老龄工作，提出了三点要求。一是坚定信念，奋力开创全市老龄工作新局面；二是积极作为，确保2017年各项老龄工作落到实处；三是强化措施，形成合力开展老龄工作。

部分老龄委成员单位主管领导，各县(市)区、开发区主管老龄工作领导，各县(市)区老龄办、开发区社发局(民政局)领导参加了会议。

(来源：长春市老龄办)

中国养老网

辽宁：沈阳城市低保标准提高4%以上，新增养老床位4000张

记者从民政部门获悉，今年沈阳市低保将第13次调整，根据计划，城市低保标准将提高4%以

上，农村低保标准将提高6.5%以上。今年全市还将建设嵌入式区域性居家养老服务中心20个，日间照料站30个，新增养老机构床位4000张。

沈阳市民政局构建和完善“纵向到底、横向到边、协商共治”的社区治理体系。建立志愿者激励机制，完善“社工+志工+义工”服务模式，重点解决“家长里短、房前屋后、红白喜事”等群众最关心的小事难事，引领群众共谋、共建、共管、共评、共享，发挥群众在社区治理中的主体作用。全市社区工作者要全部达到全科社工标准，全面推行“一口式受理、全科室服务、开放式办公”模式，扎实开展网格化服务。在全市选择3个外籍人员较为集中的社区开展国际社区建设试点。

市民政局将全面落实《沈阳市城乡居民最低生活保障制度实施细则》，城市低保标准提高4%以上，据了解，沈阳市低保标准从1998年最初的150元每人每月，提高到2016年的610元每人每月，经历了12次调整，低保标准提高了4倍多。此外，农村低保标准提高6.5%以上，农村特困人员救助供养标准平均提高7%。全面开展家庭经济状况核对，确保“应核尽核”，实现救助对象精准识别、救助措施精准到位、救助流程精准高效。

推进全国居家和社区养老服务试点工作，启动《沈阳市居家养老服务条例》立法调研，制定政府购买居家养老服务清单。进一步完善养老服务标准化体系，通过养老机构星级评定和发放运营补贴，规范养老机构行业自律，提高服务质量。建设嵌入式区域性居家养老服务中心20个，日间照料站30个，新增养老机构床位4000张。

市民政局提出，今年完成市级社会组织孵化基地建设，鼓励各地区建立区级社会组织孵化器。开展标准地名词典及历史地名保护名录编纂；完成第二次全国地名普查成果验收并推进转化应用。

根据省政府要求，各市要在2017年5月底前制定并向社会公布新的标准，确保7月1日如期执行。

(来源：搜狐)

中国养老网

河南：南阳市启用全国养老机构业务管理系统

4月24日，全国养老机构业务管理系统在南阳市启用，各县区民政部门正在将全市300多家养老机构信息进行采录导入系统中。

目前，民政部建立了全国养老机构业务管理系统，建立全国养老机构业务管理系统是加强养老机构服务质量建设的重要工作。全面应用该系统，对摸清全国养老机构底数和服务质量情况，加快形成全国统一的养老服务质量标准和评价体系，推进养老机构服务质量提升具有基础性作用。

全国养老机构业务管理系统包含了机构基本信息、机构内部管理信息、机构服务质量信息、机构安全管理信息、入住对象信息、机构从业人员信息、机构房屋信息、机构设施设备信息等八大类，共计140余项内容。

养老机构的好与坏，事关老年人晚年生活质量。如何保证养老机构的服务质量达标？今后，通过全国养老机构业务管理系统，可以实时监控养老机构服务质量动态，带动更多的养老机构提升自身服务水平，让老年人住得放心。南阳市养老机构第一轮信息采集录入工作，将于今年5月5日前完成。

(来源：南阳市民政局)

中国养老网

山东：今年烟台八成以上养老院提供医疗服务

本月起，烟台养老服务质量建设专项行动启动。据悉，30日前养老院信息第一轮摸底，年内养老护理员持证率将达50%，今年底我市八成以上养老院提供医疗服务。

我市现有各类养老机构255家，各类养老床位5.6万张，千名老人拥有床位36.1张。但是多数养老机构由于经费短缺、资源受限、理念陈旧、经验不足等方面的限制，存在着服务功能不完备、服务内容不丰富、护理人员比例低、专业素养不高等突出问题，尤其是敬老院工作人员年龄老化、专业人员奇缺的现象普遍存在，这些问题的直接后果就是养老院服务质量差，制约了我市养老机构服务水平的提升和品牌的创建。

市民政局相关负责人表示，此次开展的养老服务质量建设专项行动，就是要直面存在的问题补齐短板，通过养老院服务质量的提高，带动我市养老水平的整体提升。专项行动自2017年启动，暂定四年。2017年养老服务质量建设专项行动以“五查五改、对标达标”为主要内容，对照影响养老院服务质量的运营管理、生活服务、健康服务、社会工作服务、安全管理等五个方面，开展养老院服务质量大检查、大整治。

通过在养老院内兴办医疗机构或与医疗机构开展多种合作等方式，提升养老院医疗卫生服务和健康管理水平，增强养老院服务失能、半失能老年人的能力。支持养老院引入医生、护士、社会工作者等专业人员，壮大职业化护理员、专业技术人员和管理人员三支队伍。年内培训养老院长、养老护理员等人员600人，养老机构护理员持证率达到50%。

(来源：水母网)

中国养老网

山东：沂南县充分发挥“五老”在构建和谐社会中的作用

近年来，沂南县高度重视加强“五老”队伍建设的重要意义，充分发挥以老干部、老模范、老教师、老战士、老专家为主体的“五老”在做好群众工作、促进社会管理和社会和谐等方面的独特优势，依靠他们见识多、阅历广、经验丰富、发挥余热积极性高的有利条件，开展了一系列形式多样、丰富多彩的活动，涌现出了一大批像老劳模朱守俊、老战士孙富源、老教师贺发亮等优秀“五老”志愿者，他们有的带领群众修路建厂，发展集体经济，帮助村民致富；有的组建社区托管园，组织五老人员轮流照看，关爱村庄留守儿童；有的无偿建立个人科技工作室，义务辅导青少年进行科技作品研发与制作，激发儿童科研兴趣，为国家建设的高科技人才。

他们虽然都已过花甲之年，但却依然无私奉献，积极作为，发挥余热，把爱心洒向了社会。他们用自己的实际行动阐释了“莫道夕阳晚奉献正当时”的深刻涵义，彰显了一个老共产党员“讲奉献、有作为”的光辉形象。

今后，我们将进一步加大宣传力度，鼓励身体好、有特长、热心青少年工作的老同志，积极参与关心下一代事业，不断壮大“五老”队伍，努力发挥“五老”的政治优势、经验优势、威望优势，有效化解社会矛盾，为创新宣传教育活动的形式和载体，提高基层社会管理实效，维护改革发展稳定大局贡献智慧和力量。

(来源：沂南县老龄办)

中国养老网

山东：济南市老龄办近期就进一步加强老龄宣传和信息工作下发通知

济南市老龄办为进一步提高全市老龄宣传和信息工作水平，切实增强宣传工作的针对性、主动性和实效性，充分认清做好宣传信息工作的重要性和紧迫性，大力营造尊老敬老社会氛围，积极推动老龄事业健康快速发展，就进一步加强老龄宣传和信息工作通知如下：

一、统一思想提高认识，切实增强做好老龄宣传和信息工作的责任感

我市老龄宣传和信息工作，要坚持党委领导、政府主导、社会参与、全民关怀的老龄工作方针，紧紧围绕党委、政府重大决策部署、老年人关注的民生热点和难点、各项涉老政策规定落实情况、“老年文化教育建设发展年”主题活动，树立积极的大老龄观念，使全社会充分认识人口老龄化严峻形势，提升应对人口老龄化和老龄社会的挑战能力，促进老龄事业全面发展。进一步提高对老龄宣传工作的认识，切实增强做好老龄宣传工作的责任感、紧迫感和使命感，牢牢把握宣传信息工作的真实性、时效性、前瞻性和规律性，强化组织领导，强化队伍建设，强化工作措施，真正在老龄宣传工作上下大力气、花大投入，在思想上、行动上把老龄宣传工作做为老龄工作的重中之重，努力开创老龄宣传工作的新局面，为老龄事业发展创造良好的舆论环境。

二、明确目标狠抓落实，高标准完成老龄宣传和信息工作任务

加强老龄宣传和信息工作，积极构建社会主义核心价值观，深入研究老龄宣传策略，创新老龄宣传手段，加大老龄宣传力度，拓宽老龄宣传领域，把老龄宣传和信息工作作为一项长期任务，进一步抓紧抓好、抓出成效。

(一)加强全社会重视老龄化的宣传

老年人是社会的宝贵财富，是中华民族优秀传统文化的坚定守护者和传播者，也是维护社会和谐与政治稳定的重要力量。形成全社会尊重老年人、关爱老年人、帮助老年人的良好社会风气，深入开展全社会参与、全民关怀老年人的大老龄格局，是当前老龄工作的主要工作之一。目前，我市60岁以上老年人口已达130万，占总人口数的20.47%，人口老龄化形势已十分严峻。人口老龄化问题给我市经济、社会、政治、文化等方面所带来的影响将是全面、深刻和长远的。我们必须高度重视老龄宣传和信息工作，进一步加大工作力度，为创新发展老龄事业奠定良好的思想基础和社会氛围。

(二)加强老年法律法规和方针政策的宣传

认真做好《中华人民共和国老年人权益保障法》、《山东省老年人权益保障条例》和老龄政策的宣传，是进一步增强全社会老龄意识的重要途径，也是调动全社会参与发展老龄事业积极性的重要手段，同时又是保护老年人合法权益的有力措施。要把宣传“一法一条例”作为老龄宣传工作的长期任务抓紧抓好。

(三)加强中华民族尊老敬老养老传统美德的宣传

建设社会主义核心价值观，树立孝亲敬老模范人物，加强中华民族尊老、敬老、爱老传统美德的宣传和表彰，大力弘扬传统“孝”文化，进一步推动社会的文明与进步。积极培育大力宣扬尊重老人就是尊重历史，老年人的今天就是我们的明天，关心爱护老年人就是关心爱护我们自己的社会公共意识，不断增强尊老敬老养老助老传统美德。

(四)加强老龄工作先进典型、经验和成就的宣传

做好老龄工作先进典型、经验和老龄事业取得成就的宣传，可以进一步深化我们对老龄工作的认识，更好地掌握老龄工作的规律，进一步增强做好老龄工作的信心和决心，形成鼓励先进鞭策后进的良好局面，有力促进全社会为老服务比学赶帮的工作态势。

(五)加强“五个老有”的宣传

老有所养、老有所医、老有所学、老有所为、老有所乐集中反映了广大老年人对物质生活和精神文化生活的需求，是老年人各项权益的具体体现，也是老龄工作的奋斗目标。宣传好“五个老有”对于贯彻落实党和政府的方针政策，促进老龄工作的深入开展具有重大的现实意义和长远的历史意义。要把宣传“五个老有”作为老龄宣传工作的长期任务。

(六)加强发展老龄产业的宣传

老龄产业是一个面向广大老年群体新兴的“朝阳”产业。加强对发展老龄产业的宣传，对于培育老年消费市场，扩大内需，提高老年人的生活质量，加快供给侧改革，促进经济发展具有积极的意义。要大力宣传党和政府对发展老龄产业方面的方针政策，引导社会力量投资老龄产业，努力培育为老年服务市场，不断满足老年人对物质文化生活的需求。

三、积极创新宣传模式，进一步拓宽老龄工作宣传领域

(一)新闻宣传

新闻媒体具有覆盖面广、传播迅速的特点，是宣传工作的重要阵地。各级老龄工作部门要主动与新闻媒体沟通配合，做好党和国家关于老龄工作的方针政策的宣传，及时发送有关老龄工作资料信息，为新闻媒体做好老龄工作的宣传创造条件，重点对老龄工作重要动态、工作经验、先进典型、实际成效等进行宣传报道。特别是在“重阳节”、春节等重大节日期间，以开辟专栏、专版、专题等形式进行宣传。

(二)社会宣传

各级老龄工作部门要及时发现、宣传热爱老龄工作、支持老龄事业、孝敬照料老人、百岁老人长寿生活和广大老年人自强不息、老有作为等方面的先进典型、事例及那些虐待、遗弃、诈骗、残害老年人的反面典型。通过正反两方面的典型事例，加大对社会的宣传力度，扩大社会的影响力，收到最佳的社会效果。同时我们还要充分利用那些具体、直观、简便的简报、墙报、宣传彩页和宣传栏等传统的宣传工具，努力营造敬老、助老、养老的社会氛围。

(三)网络宣传

随着网络的普及，信息传播的手段日益现代化，互联网已经成为人们获取信息、增长知识的重要手段。各级老龄宣传部门要进一步建立健全老龄工作信息网或QQ群、微博群、微信群、手机短信群等，利用互联网等现代宣传工具加强老龄工作的宣传，使之发挥应有的作用。

(四)活动宣传

各级老龄工作部门要充分利用“老年节”、春节等传统重大节日，组织丰富多彩、生动活泼的大型老年活动，一方面可以增强老龄工作的宣传效果，直观反映老年事业发展的成果;另一方面可以活跃老年人的精神文化生活，提高老年人的生活质量。

(五)信息投稿

各级老龄工作部门要指定专人负责信息投稿，及时将老龄工作的动态向国家、省市老龄工作宣传部门、各大报纸杂志和各级网站等新闻媒体投稿，积极宣传本区域、本部门老龄工作成效和经验。

四、加强组织注重协调，切实加强对老龄宣传和信息工作的领导

全市各级老龄工作部门一定要把老龄宣传和信息工作作为主要工作抓紧抓好。主要领导要亲自抓，分管领导要精心组织协调有关部门，动员社会力量共同做好老龄宣传工作。要充分发挥各种现代传媒的优势，搭建立体化的老龄宣传工作平台，同时要把老龄宣传工作纳入年终考核。全市将根据老龄宣传工作考核办法进行打分，作为评选先进单位和先进个人的重要依据。

(来源: 济南市老龄办)

中国养老网

山东: 烟台市召开全市老干部工作会议

4月17日上午, 烟台市老干部工作会议在市委党校召开。会议传达了全省老干部局长会议精神, 总结了去年全市老干部工作, 研究部署了今年的工作任务。市委常委、组织部部长于涛出席会议并讲话, 副市长张代令主持了会议。

于涛指出, 2016年, 全市各级组织部门、老干部工作部门认真贯彻落实中央和省、市委的决策部署, 全面加强老干部思想政治建设和党组织建设, 全力做好老干部服务管理工作, 广大离退休干部的正能量作用得到了充分发挥, 取得了优异的成绩, 展现了全市离退休老干部良好的精神风貌。

于涛要求, 2017年, 各级要认真贯彻落实习近平总书记关于老干部工作重要指示, 突出全面从严治党主题, 以迎接党的十九大胜利召开和学习贯彻十九大精神为主线, 以为党和人民事业增添正能量为价值取向, 以率先走在前列为目标定位, 坚持稳中求进, 坚持问题导向, 创新体制机制, 持续深化为党和人民事业增添正能量活动, 进一步加强离退休干部思想政治引领、党组织建设、服务保障等工作, 积极推进老干部工作改进创新、转型发展。一要凝聚“四种共识”, 始终保持老干部工作的正确方向;二要明确“四项任务”, 扎实做好2017年全市老干部工作;三要强化“四个理念”, 推动老干部工作转型发展, 努力开创全市老干部工作新局面, 以优异成绩迎接党的十九大胜利召开!

(来源: 烟台市老龄办)

中国养老网

山东: 擦亮文化养老服务窗口构建爱心助老温馨家园

滨州市老干部活动中心以事业单位绩效考核为抓手, 积极探索老干部工作转型发展思路, 创新体制机制, 努力打造文化养老优质服务平台。2016年度, 在事业单位绩效考核中获得A级等次, 并已连续三年获此殊荣。此外, 2016年老干部活动中心被授予迎接国家卫生城市复审工作集体三等功, 被评为市级“平安单位”、市级“节约型公共机构示范单位”、老龄工作先进集体和老年体育工作先进单位。

强化学习教育, 提高干部职工综合素质

市老干部活动中心积极引导干部职工把学习作为一种责任、一种追求, 以绩效考核为抓手, 推动学习常态化、制度化, 努力建设学习型机关。

他们深入学习习近平总书记系列重要讲话精神, 扎实开展“两学一做”学习教育, 认真贯彻落实党的老干部工作方针政策, 指导实践、推动工作。

该中心坚持周五全员集中学习制度, 开展形式多样的主题讨论、学习交流、业务培训。他们先后带领全体干部职工到市住建局学习考察与交流座谈, 到东营市老干部活动中心参观考察, 学习关于社区建设、老干部活动开展以及党建等方面的先进经验, 全体干部职工的综合业务素质和创先争优意识得到进一步提升。

整合社团资源, 打造文化养老服务平台

市老干部活动中心充分发挥绩效考核的引领指导作用，本着“阵地连用、活动联办”的原则，整合文化资源优势，积极搭建文化活动服务平台。

他们积极开展老干部文体活动，组织老干部春秋两季趣味运动会和游园、摄影、采风活动，带领老干部参观市博物馆、图书馆、城市规划馆、文化馆、科技馆及养老服务中心等城市建设亮点，开展元宵节猜灯谜、说书会、“三八妇女节”离退休干部座谈会、诗书画作品展和老干部诗词朗诵会等节庆专题活动，举办纪念红军长征胜利80周年专场音乐会，丰富了离退休干部的精神文化生活，文化养老的内涵得到进一步提升。

同时，他们整合社团资源，成立了台球协会和门球协会，为日常排练、办公、会议、演出提供保障。市老干部活动中心先后在首届全省老干部乒乓球比赛中获得优秀组织奖；在首届七彩夕阳全国中老年舞蹈艺术节邀请赛上获得赛事最高奖“明星金奖”；老干部自行车队被评为全省“最美老干部志愿服务组织”。

提升服务质量，营造尊老敬老和谐氛围

为了更好地满足老干部、老年人不同的爱好需求，市老干部活动中心创新活动内容，探索活动形式，新增设剪纸、国学、男士瑜伽等兴趣小组并定期开展活动。

市老干部活动中心鼓励和带动广大离退休干部积极发挥余热，参与社会公益事业，捐善款、献爱心。积极发挥互联网在文化养老工作中的优势，开通老干部活动中心公众号，组建老干部微信群、QQ群，启用E信通信息发布平台，实现互联互通、智慧共享。

他们通过开展绩效考核提升公益服务水平，为助老服务营造良好氛围。每月定期开展“爱心理发”活动；坚持做好“我们在行动”爱心助老青年志愿服务，对空巢离休干部及离休干部遗属采取上门服务；开展“敬老月”活动；成立公益法律服务站，为老干部老年人免费提供法律咨询和法律服务。他们还关爱老年人身心健康，举办食品安全知识讲座，宣传、普及食品安全知识；聘请省中医院专家为老干部老年人免费义诊，提供健康咨询等医疗服务。

履行社会责任，参与社会文明公益事业

市老干部活动中心热心公益事业，用实际行动传播好声音，弘扬正能量。组织开展“慈心一日捐”活动，积极参与市妇联开展的爱心驿站“金秋助学”结对孤困儿童志愿服务行动，到博兴县湖滨镇柳白小学走访慰问“希望工程”帮扶对象等。

该中心坚持以人为本的理念，倡树社会主义文明新风尚，打造良好的社会形象。按照市文明办要求，组织开展“不文明现象大家谈”和好人线索推荐活动，活动中心保洁员牛国红荣登“滨州好人榜”，并被推荐为山东好人（孝老爱亲）之星；积极开展城区卫生环境集中整治志愿服务活动，发挥省级文明单位示范带动作用。

完善服务保障，创造优美整洁舒适环境

通过开展绩效考核，市老干部活动中心进一步推动管理工作向科学化、规范化发展。他们配备专人24小时值班，实行精细化管理，定期对水电、网络、电梯、空调、监控、消防等设备设施进行维修保养，及时处理各类报修事项，消除安全隐患。同时，加强与各入驻单位的沟通联系，定期组织召开安全卫生联席会议，倡树节能减排意识，宣传安全常识，加强节约型公共机构建设。

今后，活动中心将牢牢把握为党和国家的事业增添正能量的价值取向，以“让老干部满意、让党组织放心”和“服务一流、管理一流、保障一流”为工作目标，锐意进取，开拓创新，始终对老同志保持敬重之心、倾注关爱之情、多做务实之事，努力满足离退休干部日益增长的精神文化需求，把活动中心打造成广大离退休干部的温馨家园。

（来源：滨州日报）

中国养老网

安徽：省召开养老院服务质量建设专项行动动员部署视频会

4月19日，安徽省民政厅、公安厅、卫计委、质监局、老龄办共同召开全省养老院服务质量建设专项行动动员部署视频会，就全省养老院服务质量建设专项行动进行动员部署。省民政厅、省公安厅、省卫计委、省质监局、省老龄办相关负责同志、业处室负责人在主会场参会；各市、县民政、公安、卫生计生、质监、老龄五个部门负责人和业务科室负责人，以及部分养老机构代表，在市、县分会场参会。厅党组成员、省老龄办专职副主任张文达主持主会场会议，厅党组成员、副厅长孙邦平出席主会场会议并讲话。

视频会上，省公安厅、省卫计委、省质监局分别就全省公安、卫生计生、质监系统做好养老院服务质量专项行动进行了动员部署，孙邦平副厅长做总结发言。

孙厅长在总结发言中指出，加强养老院服务质量建设，是补齐我省养老服务短板、优化养老服务供给的迫切需要，是健全完善我省养老服务体系、全面提升养老服务质量的重要方面，是增进人民福祉、建设“五大发展美好安徽”的应有之义。各级民政部门要从贯彻落实以习近平同志为核心的党中央决策部署的高度出发，从服务“五大发展美好安徽”建设的大局出发，主动会同公安、卫生计生、质监等有关部门，按照省级工作协调小组的安排部署，认真做好2017年养老院服务质量建设专项行动期间各项工作。在具体行动中，要准确把握养老院服务质量建设专项行动的目标任务，坚持底线思维、坚持问题导向、坚持分级负责、坚持以县为主，切实加强组织领导，讲究工作方法，强化问责机制，加大宣传引导，确保专项行动各项任务落到实处、各项目标如期完成。

（来源：办公厅）

中国养老网

安徽：直五部门召开全省养老院服务质量建设专项行动动员部署视频会

4月19日，省民政厅、省公安厅、省卫计委、省质监局、省老龄办共同召开全省养老院服务质量建设专项行动动员部署视频会，就全省养老院服务质量建设专项行动进行动员部署。省民政厅党组成员、省老龄办专职副主任张文达主持主会场会议，厅党组成员、副厅长孙邦平出席主会场会议并讲话。省民政厅、省公安厅、省卫计委、省质监局、省老龄办相关负责同志、业处室负责人在主会场参会；各市、县民政、公安、卫生计生、质监、老龄五个部门负责人和业务科室负责人，以及部分养老机构代表，在市、县分会场参会。

视频会上，省公安厅、省卫计委、省质监局分别就全省公安、卫生计生、质监系统做好养老院服务质量专项行动进行了动员部署，孙邦平副厅长做总结发言。

孙邦平在总结发言中指出，加强养老院服务质量建设，是补齐我省养老服务短板、优化养老服务供给的迫切需要，是健全完善我省养老服务体系、全面提升养老服务质量的重要方面，是增进人民福祉、建设“五大发展美好安徽”的应有之义。各级民政部门要从贯彻落实以习近平同志为核心的党中央决策部署的高度出发，从服务“五大发展美好安徽”建设的大局出发，主动会同公安、卫生计生、质监等有关部门，按照省级工作协调小组的安排部署，认真做好2017年养老院服务质量建设专项行动期间各项工作。在具体行动中，要准确把握养老院服务质量建设专项行动的目标任务，坚持底线思维、坚持问题导向、坚持分级负责、坚持以县为主，切实加强组织领导，讲究工作方法，强化问责机制，加大宣传引导，确保专项行动各项任务落到实处、各项目标如期完成。

(来源:安徽省老龄办)

中国养老网

安徽:力推社会养老服务体系建设助老人乐享晚年

面对日益增多的老年人,我省近年来极力推动社会养老服务体系,让老年群体共享发展成果。在社会养老服务体系建设中,居家养老服务是优先发展的一环。在安徽,对80周岁以上老人给予高龄津贴、对生活困难老人给予补贴,为他们安享晚年提供了保障。

近期,合肥市庐阳区县桥社区关工委正在对80岁以上的高龄老人进行登记。为避免出现冒领、漏领的情况,县桥社区对辖区80岁以上的高龄老人实施分类建档和动态管理。针对居住在外地的高龄老人,则利用QQ等网络平台,联系老人子女,让他们前来帮忙办理高龄补贴。结合往年情况,预计今年庐阳区符合领取高龄津贴的老人约1.5万人。

根据安徽省民政厅、安徽省财政厅联合印发的《2017年社会养老服务体系建设的实施办法》,我省除了对80周岁以上老年人给予高龄津贴,还将对纳入最低生活保障范围的老年人,按照不低于30%的覆盖面,根据其困难程度和失能程度给予养老服务补贴,其中失能失智老年人覆盖面不低于60%。据统计,今年全省将有130万高龄老人和25万困难老人获得补贴。

为了让老人更好地体会到居家养老带来的便捷,我省将在城区打造二十分钟居家养老服务圈,城市社区养老服务设施不低于每百户15平方米,农村社区养老服务设施覆盖率达到60%。

对于符合条件的各类社区养老服务设施,我省将给予一次性建设补助,并按照服务人数、服务内容等,通过政府购买服务方式给予日常运营补贴。各级政府依托社区养老服务设施向社会组织、企业购买社区、居家养老服务的,给予政府购买服务补助。

根据《实施办法》,社会养老服务体系建设的各项补贴标准,要由市、县(市、区)民政部门会同财政部门根据当地老年人口及经济发展、财力状况等确定。其中,社会办养老机构运营补贴的标准按照不低于每人每月200元的标准确定。为失能失智老年人服务的,按照收住对象轻、中、重度失能失智程度,运营补贴分别上浮50%、100%和200%以上。

(来源:安徽网)

中国养老网

南京:滁州市印发2017年老龄工作要点

滁州市老龄办于近日制定下发2017年全市老龄工作要点。2017年全市老龄工作的总体思路是:以党的十八大和十八届三中、四中、五中、六中全会精神为指导,以习近平总书记系列重要讲话和视察安徽重要讲话精神,特别是关于加强老龄工作的重要指示精神为根本遵循,深入落实全国、全省老龄工作会议要求和市委市政府整体决策部署,围绕学习宣传贯彻《中华人民共和国老年人权益保障法》和《安徽省实施〈中华人民共和国老年人权益保障法〉办法》,积极开展应对人口老龄化行动,立足基层,开拓创新,不断增强老年群体获得感、幸福感,以优异成绩迎接党的十九大胜利召开。

今年,滁州市老龄办将着重从着力提升老年人权益保障法治水平、健全全市老龄事业发展体制机制、落实老龄事业发展和养老体系建设规划、构建社会化养老服务体系、规范基层老年协会建设等方面推进老龄工作,积极推进“银龄安康”行动、老龄信息系统建设,认真组织2017年“全国敬老月”活动,精心开展第三届“敬老文明号”创建与“福星孝星”、“敬老爱老助老模范人物”、“老有所

为先进典型人物”评选推荐活动,积极作为,勇于担当,努力推进滁州老龄工作和老龄事业再迈新台阶。

(来源:滁州市老龄办)

中国养老网

江苏:南京政协常委会聚焦“公共财政支持多途径养老”

随着老龄化步伐逐步加快,银发浪潮扑面而来,我们该如何应对?近日,南京市政协召开常委会议,就“公共财政支持多途径养老体制机制研究”开展协商。

面对“421”家庭结构日益普遍、家庭养老能力弱化、独居和空巢老人增多等问题,现有的养老体系已难以满足不断增加的需求,甚至出现有效供应不足等问题。

“养老服务的参与者主要为社会组织 and 中小型企业,门槛低、规模小,很难推动行业发展。”卞开勤委员剖析道。他认为,“南京可以设立养老服务产业引导基金,确立‘政府引导+民间参与+专业管理’模式,通过基金管理机构的专业化运作,促进财政资金引导社会资本进入养老产业。”

在沈为民委员看来,智慧养老需做得更细。“要加强政府领导和财政投入,将信息技术和养老服务相融合,为老年人提供‘触手可及’的智能化服务,加大财政投入,利用大数据、云计算、物联网技术,建立覆盖全市的‘智慧养老’信息服务平台。”沈为民建议。

“失能人员护理保障,在南京目前还是一个制度空白。”钱国荣委员认为,长期护理保险作为以失能人员尤其是老年失能人员为保障对象的制度,是完善社会保险制度体系、应对人口老龄化的一项有效途径,要尽快建立实施。

“政府应把保障老年人基本健康养老需求放在首位,加强财政和健康保险对于老年人健康服务的支持,尤其确保经济困难家庭享有基本健康养老服务。通过特许经营、公建民营、民办公助等模式,支持社会力量举办非营利性医养结合机构,为居家养老提供支持。”肖绍静委员表示。

常委会议上,委员们就提高南京市的养老水平各抒己见,贡献着各自的智慧。

“我们强调公共财政对养老的支持,但我们发现多途径养老的实施,在普惠性、系统性方面做得还不够。”南京市政协主席沈健表示,政府要做制度的设计者,积极探索养老产业化、社会化、市场化、专业化,要发展运用好新科技、新领域、新模式,用精准、优质的服务满足老年人的物质、精神需求。

(来源:人民政协网)

中国养老网

四川:仪陇县老年协会召开2017年度工作会

为深入学习贯彻党的十八届六中全会、习近平总书记系列重要讲话和省、市会议精神,4月21日,四川省仪陇县2017年老协工作会在仪陇会堂召开,县老协及县属部门以及各乡镇分管老协的领导和老协负责人参加了会议。

县委副书记任萍出席会议并作重要讲话,副县长何华主持会议。

会议总结了县老协2016年工作,对2017年的相关工作进行安排部署。会议强调,要高度重视,强化责任意识,形成工作合力,把老年工作与党政中心工作同安排、同部署、同落实,深入开展老年活动,把工作抓好抓实,抓出成效;要健全机制,加强工作保障,细化目标责任,强化工作举措,为有序开展提供组织保障;要充分发挥“五老”的政治优势、经验优势、威望优势,组织引导“五老”

带动周围群众坚定不移跟党走，为党的事业增添正能量。

任萍对老年协会2016年的工作给予了充分的肯定。她指出，过去一年，全县各级老协积极发挥桥梁纽带作用，坚持围绕中心、服务大局，不忘初心、主动作为，团结凝聚广大老年群众参与文体活动、关心下一代和社会管理创新工作，为全县老年事业健康发展和推进全县脱贫攻坚工作作出了积极贡献。她希望老同志们要继续发挥余热，“用心、用情、用力”做好老年工作。提升服务意识，真抓实干，勇于攻坚，用实招、出新招，坚持不懈地做好老年人工作，以饱满的热情、务实的作风、有力的措施推动全县老年工作再创新业绩，实现新跨越。

会上，金城镇、马鞍镇等相关负责人分别就如何做好老年工作在大会上作了典型交流发言。

（来源：四川省仪陇县民政局）

中国养老网

浙江：住“花园洋房”养老，扬州首创孤老“集中供养”新模式

农村孤寡老人如何幸福养老？扬州各地积极探索新模式，江都区武坚镇利用闲散土地兴建“养老房”，免费提供给孤寡老人居住，让老人们住进“花园洋房”集中供养。

康居乐园位于武坚镇杨景村入村主干道西侧，占地近2700平方米，共建有16套单门独院的“洋房”，居住环境非常舒适，目前已经有11户孤寡老人入住。老人们告诉记者，这里设施齐全、应有尽有，比自己原先的居住环境好太多了。以前做饭都烧灶，做一次饭衣服鞋子都会弄脏，现在使用煤气和电，很是省心。

在建设康居乐园前，村里的孤寡老人大多散居在相对偏远的角落，因为经济条件有限，居住环境较差，有的甚至住的是危房。新建的康居乐园改善了孤寡老人的居住环境，让老人们既相对集中居住，方便大家相互照顾，又有独立的起居空间，比较自由。除此之外，看病也比较方便，隔壁就是村里的卫生服务站。

据了解，康居乐园项目共花费资金180万元，对于一个经济薄弱村，根本拿不出这么多钱。为此，杨景村创新工作方法，将危房改造和孤寡老人“集中供养”两个项目结合起来，建设康居乐园，得到省住建厅的大力支持，获得拨款100多万元用于项目建设。目前，康居乐园只有孤寡老人可以入住，老人们原有的房屋收为村集体所有。

江都武坚镇杨景村党支部书记刘往中表示，想要入住的孤寡老人需要个人申请，经过村里评议，符合入住条件的才能够签订入住协议进行永久入住。老人原有的房屋永远属于村集体，包括他们在入住期间的维修费用都是村里来出，不用他们自己花钱。

下一步，杨景村还将进一步提升康居乐园内部的基础设施，提升服务水平，确保入住老人们安享晚年。未来，杨景村里准备再建一个100平方米左右的老年活动中心，有休息室、娱乐室，再新添一些设施，让老人没事可以有地方进行休闲消遣娱乐休息。

（来源：扬州广电）

中国养老网

浙江：湖州政协委员柴利平：提升养老环境打造“乐养社区”

“你养我长大，我陪你变老。”老有所养，老有所乐，老有所安是每个老人的心愿。而事实上，

养老问题并不容乐观，浙江省湖州市政协委员柴利平关注到了这个问题。4月21日，湖州市政协八届一次会议开幕，柴利平带来了关于“提升养老环境打造乐养社区”的提案。

据统计，截至2015年底，湖州市老年人口突破60万，占总人口的23.19%，不到5个人中就有1个老年人。全市有养老机构124个，床位数约2万张，意味着每百名老年人拥有床位仅3张，绝大多数老人只能选择居家养老。

柴利平对这一问题的关注，源于一次不经意的路过，看到4位老人坐在小区边的公园里无所事事。柴利平发现，许多社区没有为老人准备安全、舒适的活动环境，老人因此难以进行文化娱乐活动。

对此，柴利平提出要建立一批样板“乐养社区”。“依据老年人的实际情况和基本需求配备与之相适应的硬件及软件设备，让老年人的生活方式和养老需求得到尊重和满足，让老年人能够积极融入和参与社区，”柴利平说。

在这样的社区，老年人住宅将得到“适老化”改造，防火和紧急救援救助功能更加完善，同时具有紧急呼叫产品与服务，拥有独立式感烟火灾探测报警器等设施设备。

这一养老探索将推进基层医疗卫生机构和医务人员与社区、居家养老结合，与老年人家庭建立签约服务关系，建立老年人健康档案，开展健康教育和咨询、慢性病管理等社区卫生服务、“临终关怀”等服务，为老年人提供连续性的社区健康支持环境，让老人的安全和健康有所保障。

柴利平表示，“乐养社区”旨在居住设施环境、服务环境、健康支持环境、文化环境上全面提升养老质量，营造安全、健康、快乐的养老氛围，让人们的老年生活丰富多彩，老年生活平稳安康。

(来源:新华网)

中国养老网

浙江老龄化形势严峻？尽力实现“养老只需一张床”

如何提高家庭签约医生的服务水准？如何让居家养老真正成为现实？4月23日，浙江首个医养护一体化长期照护人员培训项目在浙江医院启动。这意味着浙江为进一步完善医养护一体化服务体系夯实基础。

医养护专业技能人才的能力的提升是全社会的需求。近年来，浙江老龄化形势较为严峻，据浙江医院提供的数据显示，浙江比全国提前了13年进入老龄化社会。2015年底，户籍人口中60岁及以上老年人口984.03万人，占总人口的20.19%；到2020年，这个比重将达到近24%，几乎4个浙江人里就有1个老人。老龄化社会带来的医疗、护理、康复等旺盛的健康服务需求存在很大缺口。

居家养老、居家护理的趋势对基层医疗卫生机构的家庭签约医生提出了更高要求。

医养护一体化长期照护人员将承担什么社会功能？

记者了解到，这些专业人才将负责评估和解决患者在家康复或养老期间的护理问题，帮助患者继续执行医院的医嘱。此次项目拟培植各职类医疗人员具备长期照顾基本理念与基础技能，完善医养护体系，达成提升优质照护品质的目标。

省卫生计生服务中心主任陈瑾告诉记者：“医养结合是国家解决老龄化社会问题的重大决策，让医疗资源和养老资源相结合，集医疗、康复、养生、养老为一体，以实现社会资源利用的最大化。提高现有居家护理人员的专业技能，将使老年慢性病患者受益颇多，让‘养老只需一张床’的愿景逐步成为现实。”

据了解，此次培训项目经省卫生计生服务中心评估后，正式“落户”浙江医院的浙江省老年病防治技术指导中心。首期培训将面向杭州市西湖区的多家社区卫生服务中心的医养护一体化专业人员，下一步，培训将逐步覆盖全省。

截至2016底，我国患有各种慢性病、并有生活能力障碍需要居家护理服务的老年人约有7000万

人，这些老年人生理机能衰退，脑血管疾病、骨关节病、痴呆等发病率和致残几率增高，据推算，2020年我国老年人居家护理服务和生活照料的潜在市场规模将超过5000亿元，开展并加快培养一支高素质的居家护理人员队伍迫在眉睫。

（来源：浙江新闻）

中国养老网

江西：赣州市温州商会会长毛信吉，养老产业大有可为

在外打拼近40年的江西省赣州市温州商会会长毛信吉，第一次以正式委员的身份参加市政协十一届一次大会。为了开好此次大会，毛信吉对温州多个社会热点问题做了详细的调查，并向大会递交了《关于加快发展社区居家养老服务的几点建议》。

随着中国人口老龄化时代的到来，养老产业越来越得到社会资本的关注，温州亦如是。毛信吉说，养老产业不仅大有可为，同时更需要引起政府的高度重视。

据统计资料显示，截至2016年，温州全市60周岁以上老人达139.6万人，占总人口的16.99%。根据养老意愿调查，93.5%的老年人希望通过居家养老的方式安度晚年。目前，全市有城市社区居家养老服务站28个，床位92张；居家养老服务照料中心129个，床位2120张。农村社区居家养老服务站1419个，床位9383张；居家养老服务照料中心652个，床位8846张；村级居家养老服务照料中心2274个，床位20186张。但是，现有的社区养老机构大多数运转机制还不够健全，存在服务方式单一，服务设施简陋，资金投入不足，专业人员缺乏等问题，无法满足老年人的养老需求。

其实，3年前毛信吉就响应市委市政府的号召，回乡从事养老产业的投资，在藤桥计划投资70亿元打造“温州佳和西州岛颐养中心”。目前，该养老中心已经初具规模，形成了高中低三个档次，居家养老、市区安养、租住养老、旅游养老(候鸟式)四种服务模式。该养老中心还被中国老龄事业发展基金会授予“科学养生养老全国示范基地”。

毛信吉说，养老产业是一个庞大的社会工程，是关心到老年人老有所依、老有所养、老有所乐、老有所为的民生工程，政府不仅要学习国内外先进经验，制定一个完善的养老产业规划，同时也要加大投入，整合社会各方力量和资源，引入社会资本，吸引在外温商回乡投资，让温州的养老产业走在全国前列。

（来源：温州商报）

中国养老网

黑龙江：大庆出台养老院服务新政，失能老人房间不超过6张床位

养老机构服务人员中持证养老护理员比例不低于30%；食谱每周至少更换一次；建立视频监控系统，对养老院公共区域全方位24小时监控……日前，大庆市民政局、市公安局、市卫生计生委、市市场监督管理局、市老龄办五部门联合出台《大庆市开展养老院服务质量建设专项行动实施方案》，到2017年底，50%以上的养老院能够以不同形式为入住老年人提供医疗卫生服务；到2020年，全市将建立统一的养老服务质量标准和评价体系。

大庆市每千名老人拥有养老床位25张

“受人口出生率低、年轻人外流严重等因素影响,我市早在2000年就已经步入了老龄化社会,属于典型的未富先老。”市民政局局长孙锋波介绍,截至2016年底,全市60周岁以上老年人口已达41.56万人,占全市户籍人口的14.8%;失能失半老年人6.8万人。随着人口老龄化形势的不断加剧,对养老床位数量的需求也在不断增长。近来,我市通过实施养老服务体系规划建设,养老院建设取得很大发展。目前,全市各类养老院总数已达106所,床位总数达到10292张,每千名老人拥有养老床位数达到25张,位于全国前列。

去年,哈尔滨医科大学大庆校区承担制定的《居家养老护理服务规范》、《机构养老护理服务规范》省地方标准已于今年发布实施,有效地提升了我省养老服务质量,在全国起到了很好的示范引领作用。今年,我市推荐的《养老评估师服务标准》、《养老机构护理服务人员管理规范》分别列入省地方标准制定项目。

但是,数字上的增长并不能掩盖事实存在的养老机构城乡发展不平衡的问题,也不能掩盖护理人员缺乏,服务档次偏低的问题。一些养老院服务不规范、质量低;一些养老院只能收住自理老人,不具备医疗护理能力,不少需要养老院照顾的失能和部分失能老年人入院难;另外,有些地方养老院的标准化建设严重滞后。

失能老人的房间不超过6张床位

我市即将开展养老院服务质量建设专项行动,对照《养老院服务质量大检查指南》,逐条对各家养老机构进行检查。记者梳理发现,该指南共包含22大类115小项内容,对养老院服务资质、服务设备、服务环境、服务提供等方面均提出了具体检查要求。比如:对老年人进行入院评估,根据老年人需求特点提供服务;老年人房间床位平均使用面积不低于6平方米,自理、部分失能老人的房间不超过4张床位,失能老人的房间不超过6张床位;老年人能接触到的各种设备无尖角凸出部分,地面做防滑处理;老年人床头、使用的厕所安装呼叫装置;建立老年人健康档案,对失智老人进行非药物干预益智康复训练等。

根据计划,5月底前,我市将完成养老机构自查和民政等部门的检查工作;6月至10月底,将制订整治方案,组织养老机构集中开展核查整治工作,对检查中发现的问题积极协调解决;11月至12月底,民政部门将“回头看”,对养老机构进行对照督查、巩固成果,形成长效机制。

推进“互联网智慧健康养老”等11项“医养结合”措施

据市卫生计生委李国秀介绍,在这为期4年的专项行动中,市各级卫生计生部门将全力协助民政部门投入到这场专项行动中,进一步完善医疗养老联合体建设、养老机构内设医疗康复机构建设、“互联网智慧健康养老”等11项推进“医养结合”工作措施。推进医养机构与健康照护基地有益合作,支持已开业运行的9所“医养结合”医院发展。市内各三级医院要开设老年人病房,养老机构或“医养结合”机构中患疑难重症的老年人可优先转到三级医院进行治疗,康复期再回去进行康复。各二级医院、社区卫生服务中心等医疗机构要与现有的养老机构开展协同服务,签订医疗服务对接协议。

此次专项行动的目标是:到年底,养老院服务质量明显改善,各项服务质量基础进一步夯实,全市统一的服务质量标准和评价体系初步建立,50%以上的养老院能够以不同形式为入住老年人提供医疗卫生服务。到2020年,建立全市统一的养老服务质量标准和评价体系,所有养老院能够以不同形式为入住老年人提供医疗卫生服务,形成一批品牌形象突出、服务功能完备、质量水平一流的连锁化养老院。

(来源:人民网)

中国养老网

2017年延迟退休年龄改革方案,看政策延迟背后的原因

中国的养老金制度改革终于进入“预告期”，“渐进式延迟退休年龄改革”政策最近出台。此方案引发了国内一片反对声。本文将介绍“改革”要点，分析政府为什么要改，民众为什么要反对。

改革的原因之一是日渐加重的中国人口老龄化压力。具体数据是：中国现在60岁以上人口为2.1亿，占总人口的比重达15.5%。根据预测，2020年60岁以上人口将达到19.3%，2050年将达到38.6%，社会抚养系数高，负担重。

作出此方案调整是基于人口预期寿命延长。目前的退休政策是50年代初期确定的，当时人口预期寿命不到50岁。60多年过去，人口预期寿命已达70多岁。而中国的退休政策没改，参加企业职工养老保险的退休人员有8000多万，平均退休年龄不到55岁。

这一改革方案是依据前两年传说中的“清华方案”，即“国民基础养老金+个人储蓄养老金”二元制结构，其中明显吸纳了英国经验。近十年以来，英国养老压力异常沉重，很快将进入每个工作的英国人要养活两名退休者的困境。2014年，英国正式公布新方案，预定每年推迟6个月，到2040年达成69岁退休，因此，英国被称为世界上退休年龄最高的国家。英国政府预计，在提高退休年龄后，政府在未来50年里可节省5000亿英镑的开支，约合人民币5万亿元。

所以，你了解了吗？延迟退休对你有好处吗？

(来源：东方头条)

中国养老网

楼继伟：老龄化人口增多，推进养老保险体制改革需要相当大的精力

老龄化人口越来越多，为了给老年人一些应有的社会保障，推进养老保险是一个比较好的途径，能让老年人有一些保障。

4月21日，中国财政学会2017年年会暨第21次全国财政理论研讨会在北京召开。

中国财政学会会长、全国社保基金理事会理事长、财政部原部长楼继伟做主旨发言，楼继伟从我国经济新常态现状、当前需要重点关注的风险，谈到了世界经济中长期趋势，以及财政需要聚焦的重大现实问题等。

楼继伟表示，财政不能是“过家家”的财政，需要有治国眼光，眼光要宽大一些。

他认为，我国经济之所以能保持中高速增长，要归功于结构性改革的成效。继续推进结构性改革，解放生产力的余地很大，这能使得我国未来仍然保持5%-6%中高速增长。

至于当前经济运行中需要注意的风险，楼继伟认为当前最大的威胁，是过度杠杆化和去杠杆过程中可能产生的系统性风险。

“当了三年财政部部长，费劲费大了，就是如何推进养老保险体制改革。”楼继伟在会上感慨。现任全国社保基金理事会理事长的楼继伟，养老保险体制变成愈发不可避免的问题。

21世纪经济报道了解到，随着我国老龄化的加剧，养老话题的讨论热度越来越高。楼继伟表示，养老保险要实现精算平衡，先要精算，暴露矛盾，再调整参数，实现精算平衡。去年开始，从全国平衡来看，养老保险已经出现收不抵支。全球来看，我国社保缴费率很高，仍然不能实现精算平衡，虽有快速老龄化的原因，关键还是激励机制不对，大家都不想多交养老保险。

结构性改革有成效

“我国在供给侧结构性改革上做出了很多努力，自己感觉不是很明显，因为我们的扭曲很多，要改的方面也很多。但去年在G20财长会议上，我引用IMF一位负责人的表述，‘中国结构性改革的效

应要大于其他所有国家’，财长会议上没有人有不同意见。”楼继伟表示。

改革解决了就业。楼继伟表示，如果没有结构性改革，我国经济增速从10%左右下行到7%左右，每年1400万城镇新增就业就很难实现。

至于进入“新常态”的中国经济，后续走势究竟是U型还是L型。楼继伟表示，U型也是长底部的U型，L型是到底部之后有抬头。

中国经济会长期处于“底部”，并不是对中国经济悲观预期，主要原因在于人口老龄化的加剧。不过，劳动力供给方面，有两个补偿因素。楼继伟认为，我国经济的刘易斯拐点还没有到，还有大量农村劳动力可以到更高生产力的非农市场上来，改革可以催生一部分生产力；另外，人们的劳动时间可以调整，如现在预期寿命已经到80岁，女性50岁退休年龄可以推迟，在劳动力就业生涯方面可以有更理性的安排。

相关主管部门多次公开表态，中国经济将长期保持中高速增长。楼继伟表示，现在6.5%左右是中高速，未来6%、5.5%都是中高速。因为经济增长基本在人口供应增速上加2-3个百分点，按照我国现有劳动力供应，之所以敢说达到6%的中高速，就在于解放生产力的余地很大。

我国供给侧结构性改革取得初步成效，资源配置出现良性变化，如消费在经济增长中起主要拉动作用，服务业占比一直在提高等。楼继伟也表示，我国服务占比、消费拉动等，相较同类型国家要低。但低有低的道理，在我国人口红利强盛时，应该加大投资；人口红利逐渐减少，消费和服务业占比自然就会上升。

不过，我国经济仍然有不少问题不容忽视，比如经济内生动力有待增强、行业产能过剩严重、一些企业生产经营困难、地区经济分化、环境污染形势依然严峻等。

楼继伟直言，当前威胁最大的，是过度的杠杆化和去杠杆过程中可能产生的系统性风险。我国提出2016年要去杠杆，但去年杠杆率还在上升。我国总体杠杆率达到250%，近年陆续出现一些信用债违约，一些基层政府的债在违约，这是好事。需要教育市场、教育投资者，无论是私企还是国企，发债是可能违约的。

但是另一方面，去杠杆也不能太快。楼继伟指出，去年年底中央经济工作会议释放强烈信号，货币政策要稳健中性。货币政策适度紧缩一下，股市、债市就出现波动，显露出经济脆弱的一面。

财政要聚焦重大现实问题

楼继伟表示，财政要从国家治理角度看问题，提出系统性、协同性的观点和建议，主动落实中央战略部署。

十八届三中全会通过的决定，列出300多项任务。如今，主要领域“四梁八柱”的改革基本出台。

落实情况如何呢？楼继伟表示，财政部参与了100多项改革。其中，类似由财政部牵头的推进央地事权和支出责任划分改革，这个比较难。

“事权和支出责任划分，实际上是国家怎么治理的问题，交由财政牵头，是‘大题小做’了。但是，也不可能把这问题放到其他地方去，只能放在财政这儿。我们必须‘小题大做’，给我们的小题，实际是个大事。”楼继伟如是形容。

楼继伟表示，类似这样中央和地方事权和支出责任的划分，绝不只是财政本身的事情。但是，从财政的角度来看国家治理，是很有必要的。

楼继伟直言，很多财政支出政策，大家不去研究这个事情是否有理，就只是追着要钱。财政不能是“过家家”的财政，需要有一点治国眼光，眼光要宽大一点。

4月21日下午，社科院原副院长李扬在全国财政学会年会总论坛上发言表示，他作为全国人大财经委委员，平常主要就听财政部等部门汇报，当前财政支出很大的问题就是钱花不掉。这体现出我国财政预算不严格，各领域要钱的时候要钱，但是该支的时候又支不掉，反映财政支出效益比较弱。

此外，养老保险的精算平衡也是当前一个重大问题。楼继伟直言，财政持续补贴养老金，这样不可持续。我国20%（企业负担）+8%（个人负担）的缴费率几乎全球最高，还难以实现精算平衡，现在还要降低社保缴费率，关键问题是激励不对。

楼继伟表示，大家没有动力去多交养老保险，还会把缴费基数（收入）做低，现实情况是，平均来看养老保险缴费基数不到实际工资的70%。也就是说，养老保险企业名义负担率为20%，但实际平均负担只有14%；若按照实际工资的九折作为缴费基数，企业负担率为18%就够了，都不需要达到20%。但关键需要改革现有养老保险制度，调动缴费积极性。

如何推动实现养老金的精算平衡，各方观点有不一致。楼继伟表示，当了三年财政部部长，这件事情上费劲费大了。

养老保险说白了就是在老年阶段给自己的一个保障，但不愿意交养老保险的人不在少数。希望人们能够自觉地交，给自己老年生活一个保障。

（来源：河南视窗）

中国养老网

如何破解老龄化困境

据测算，2030年起，中国65岁以上人口占比将超日本，成为全球人口老龄化程度最高的国家。退休之后的国人，将继续拥有20年、30年甚至更多生命时长，和人们的工作年限相等或更久。中国用较短时间织就了世界上规模最大的普惠制养老保障网，然而总体上保障水准还比较低。根据《中国老龄事业发展“十二五”规划》，到去年年底每千名老人也只拥有30张床位。养老依然要托付给忙碌于生计与个人发展的独生子女家庭。我国经济高速发展倚仗的重要人口红利在2013年前后达到顶峰，此后便缓慢下降。接近2亿人的“银发浪潮”就这样汹涌而来。

中共中央政治局近日就人口老龄化形势和对策举行集体学习，习近平总书记用“三最”形容我国这个世界上人口老龄化程度较高的国家：老年人口数量最多，老龄化速度最快，应对人口老龄化任务最重。请谈谈对老龄化问题的认识。

习近平总书记将满足数量庞大的老年群众多方面需求、妥善解决人口老龄化带来的社会问题，提升到了“事关国家发展全局，事关百姓福祉”的高度，使得未富先老的家国困境，有了突围的希望。

每一个人，都终将老去。而人均寿命不断提高的中国，以及中国的每一个家庭，正面临着前所未有的、亟待突围的老龄化困境。据世卫组织最新报告，中国人均寿命达76.1岁。一些“高寿”的城市和地区的人均预期寿命还超过了82岁。权威研究表明，1990年后的15年里，中国人骤然“长寿”了8年半。这意味着国力的增强，国人幸福指数的增加，也意味着养老需求的爆发式增长。

老龄化之所以成为世界性的难题，就是因为调整必须先行，而见效与否则在未来。国家层面如果未雨绸缪做好适合老龄化社会的建设，解围之道中也将蕴含着巨大的增长动力。

要想更有效的解决老龄化问题，不仅要完善家庭赡养和扶养、社会救助、社会福利等政策，更应强调“老”的价值，从“养”到“用”，从另一个侧面解剖老龄化。例如应该努力挖掘人口老龄化给国家发展带来的活力和机遇，积极看待老龄社会，积极看待老年人和老年生活，重视敬老爱老的中华民族传统美德。《礼记》早有诠释：“孝有三：大孝尊亲，其次弗辱，其下能养。”这是一重重递进的境界。养老最为基础，弗辱其次，尊亲最高。先人以孝治天下，智慧通透。一方面，家和万事兴，由家庭伦理扩展为社会伦理，一生万物，纲举目张；另一方面，老人所积累的丰富精神资源，也是社会进步的动力和活力所在。因此，老少和谐的社会文化建设是题中应有之义。在举国努力下，使“老去”成为一个“有作为、有进步、有快乐”的过程，从而增加每一位国人、每一个家庭的幸福感，彻底有效的解决老龄化困境。

（来源：宁夏华图）

中国养老网

卓永岳：提升养老服务质量须加快行业供给侧改革

2017 清华养老产业高端论坛于 4 月 21 日至 23 日在清华大学举行，中国社会福利与养老服务协会医养结合分会会长、绿康医养集团董事长卓永岳应邀在 22 日下午发表题为《绿康医养模式——供给侧的创新与实践》的主题演讲。

作为国内规格最高的养老产业高端论坛之一，全国老龄委办公室副主任吴玉韶、国家卫计委家庭司副司长莫丽霞、民政部培训中心民政政策理论研究所所长成海军、民政部养老服务业专家委员会委员乌丹星、中国康复中心主任李建军等来自政界、学界、业界的专家代表以及多个国家和地区的两千余位嘉宾齐聚清华出席了本次会议。

“继去年 12 月份国务院办公厅关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的若干意见》出台之后，最近民政部等六部委又正式启动了养老院服务质量建设专项行动，这充分显示了高层对提升养老服务质量的重视程度。而提升养老服务质量，关键在于加快供给侧改革。”卓永岳这样说道。

近年来，中国养老服务业进入了加速发展期，各路资本纷纷“抢食”老龄化带来的“新奶酪”。但从行业整体发展看，却也出现了“一床难求”和床位空置居高不下并存的怪相。对于这种现象，卓永岳的分析是：“供给和需求发生了错配！”

“作为养老服务的供给者，你首先要弄清楚哪些老人是你的服务对象、老人需要的是什么样的服务、你应该怎样去给老人提供服务？”他这样说道，“最需要提供专业养老服务的是失能半失能老人，他们需要的是包括生活照料、基本医疗、老年康复、康复护理、心理慰藉、舒缓疗护、健康促进、老化预防等在内的专业服务体系，而提供这样的整体服务，需要服务机构具备规范、专业的医、养、护、康整合能力。”

记者了解到，创立于 2006 年的绿康医养集团正是基于对上述问题的清晰认识，不仅在全国率先开展医养结合养老服务，而且成长为养老服务业的领军者，卓永岳也被公认为中国医养结合养老理念的创始人。

据悉，经过 11 年发展，创立之初只有 25 张床位的绿康医养集团如今已经在杭州、宁波、台州、绍兴、嘉兴、湖州、南昌等地拥有 15 家老年康复护理医疗机构、8 家养老护理机构、1 所介护职业培训学校、1 所老年科学技术研究所、1 家养老服务评估中心、1 家老年用品贸易公司。集团所属各机构的康复护理住院床位超过 3600 张，养老服务床位超过 6500 张。

卓永岳表示，今年全国“两会”《政府工作报告》不仅前所未有的 10 次直接提到养老、医养结合等，而且关于供给侧改革的表述也非常值得关注：在讲到“坚持以推进供给侧结构性改革为主线”时提出要“减少无效供给、扩大有效供给”。同时还强调“精准加力补短板”。

他认为，国家《民政事业发展第十三个五年规划》要求到 2020 年，每千名老年人口拥有养老床位数达到 35 至 40 张。根据《规划》要求，养老床位的供给还有很大缺口，特别是符合老年人需求的有效供给更加不够。所以养老服务业的发展必须建立在质量提升的基础上，而提升养老服务质量的關鍵是加快养老服务业供给侧改革。

“以绿康医养广受好评的“康复直通车”为例，我们为居家老人提供一次上门服务的收费一般在 70 至 100 元，实际成本至少 150 元以上，而老人则希望更便宜一些——问题出在哪里？因为这类开支除了残疾老人、“三无”老人等少数群体政府有补助，大多数老人必须自费。如果能够增加这一块民生投入减轻老人和养老服务机构的负担，大量居家养老的老人生活质量就可以得到有效提升。”卓永岳举了这样一个例子。

他表示，从供给侧看类似的“短板”还有不少，为此他呼吁道：

期待制度供给的进一步完善，特别是与老年人福祉密切相关的长期照护险能够尽快出台，以惠及广大长者。同时养老服务业具有“半公共产品”的属性，这也意味着国家在金融、税收等领域有必要实行不同于竞争性服务行业的引导、支持政策；

期待加强监管，在全面开放行业准入的同时通过法律法规的严格执行来确保服务质量，这样既可以有效维护老年人合法权益，也能够避免行业发展的“虚火”；

养老服务业需要包括医生、康复师、心理咨询师、营养师、护士、护理员等在内的人力资源体系。但是这一体系还存在诸多“短板”，譬如国家关于医生多点执业的相关政策早已出台，期待医疗机构人事制度加快改革，打通医生多点执业和合理流动的“最后一公里”瓶颈。护理员队伍是养老服务业的重要组成部分，估计全国缺口在1000万左右，护理员队伍的正规化、职业化水准直接关系到养老服务质量的提升。

“养老服务业供给侧改革涉及的方面还有很多。只有政府、养老机构、社会各界共同努力，才能有效应对“银发”浪潮，才能让广大长者生活得安心、静心、舒心，都能健康长寿、安享幸福晚年！”卓永岳这样强调。

(来源：中国新闻网)

中国养老网

我国养老将开启消费养老新模式

近日，由中国老龄产业标准化建设课题组和世界新经济研究院就中国消费养老标准模式研究及推广，及全方位战略合作签约仪式在长春举行。

据了解，中国消费养老中心作为中国老龄产业标准化建设平台，通过实地调研和科学研究，就化解人口老龄化的矛盾，从制度建设、政策设计，以及养老模式的创新发展，提出富有生命力和具有可操作性的建议和研究报告。

消费养老是在我国经济快速发展，人口老龄化日益严重的大背景下，由政府主导、专家指导、市场化运作的的一种创新养老模式。消费资本论认为，消费者的日常消费是商品生产产业链中的一环，消费支出被视为商品生产过程中资本投入的一个节点，称之为消费资本，消费被视为一种投资，最后消费资本所获利润通过保险转化为养老金。通俗的讲“消费养老”，是商家在销售商品过程完成后，将销售收入按一定比例以投资回报的名义返还给消费者，并存入消费者设立的固定消费养老保险投资账号，进入此账号的消费资本利润将会用于投资以使其增值，消费者进入老年后，将此返还消费者，并作为消费者补充养老保险的一部分来源。

据了解，在我国目前现有的养老保障体系中，基本养老保险、企业年金和个人储蓄构成了我国养老保险资金来源的三大支柱。消费养老模式是对我国现行养老方式的有益补充，这种模式或将成为我国养老金来源的“第四支柱”。

(来源：搜狐)

中国养老网

60余项养老政策组合出击，政策兜底范围有望扩展

政府在养老服务业的作用是保基本、兜底线、建机制，但是，失能、半失能老年人的政策兜底有待进一步得到完善和扩展。

“我们国家一直在做大量的兜底工作，比如，兜底涉及300多万的‘三无’人员，504万的‘五保’户，但是，针对失能老人、半失能老人、高龄老人的问题，这个兜底的底线是不是应该适度的扩展，这是最大的问题。”4月21日，民政部培训中心、民政政策理论研究所所长成海军教授在清华养老产业高端论坛上表示，政府的主要职责是建立社会养老服务体系、发挥市场的作用，同时，监管、培育、扶持和引导市场，在此过程中，政府既要去做路灯，也要做红绿灯，但政府不能开车上路，开车

上路的是企业和各大市场主体。

据记者了解，2016年是我国养老服务业政策出台最多、最丰富的一年，据不完全统计，中央政策层面出台60多项，制度设计比较密集，市场作用日益凸显，形成了政策的组合拳，也可以叫政策套餐，这些政策影响了2016年、2017年，甚至是2018年的资本动向、产业走向和未来供给侧改革的方向。

部门融合形成“政策套餐”

近几年来，中央和各地方政府不断出台相关的政策文件，医养结合、长期护理保险等试点不断扩大铺开，民政、卫计委等相关部门的老龄事业发展“十三五”规划陆续公布，为我们产业发展指出了途径。

2016年是“十三五”开启之年，各个行业和部门都在制定“十三五”规划，比较典型的有国家层面的《国民经济和社会发展第十三个五年规划》、《民政的事业发展“十三五”规划》、《人力资源社会保障的“十三五”规划》等规划。

成海军表示，2016年，与有关养老的内容，习总书记直接批示和讲话有4次，是提及次数最多的一年。

具体来看，相关政策涉及金融支持养老服务业、医养结合政策、服务机构的许可、脱贫攻坚与养老、长期护理保险试点、老年消费市场、民营资本介入养老服务业、中央财政支持居家养老和社区养老、整合改造闲置社会资源发展养老服务、全面放开养老服务市场提升养老服务质量、农村一二三产业融合发展政策等几十项。

“以前，相关政策都是单向的，2016年的政策是综合性的，形成‘组合拳’，也可以叫政策的套餐，不仅涉及到民政一个部门，还有财政、税收、发改、银行、卫计、人社、住建、教育、商务等等，联合发文的比较多，有融合的倾向。”成海军同时体会到，此批政策均是政府与党委共同发力，比如：以前都是国务院部门制定的，现在党的系统也在制定政策，去年的中央深改领导小组的会议，政治局第32次集体学习，中央财经领导小组会议以及习总书记的讲话均有涉及。

在这种环境下，2016年，这种力量形成一种养老产业所需要的供给侧改革的力量，呼唤着更多的优惠政策的出台，而且这些政策的出台往往需要是更精准、更精细化的政策对接。

成海军表示，2017年，我们对政策以及社会的期待将更高，更多的有利于市场发展的政策将会集中出台。

兜底范围有望进一步扩展

一分部署，九分落实，我国的养老产业顶层框架已经初步形成，后期则是养老产业确实的落地以及发展，其中就要着力补齐服务短板，尤其是对失能老年人的兜底。

目前，我国2.22亿老年人中近1.5亿患有慢性病，失能和部分失能老人近4000万，完全失能老年人近1000万人，增加了老年人的健康服务需求和家庭负担。与身体健康的老人相比，失能老人面临更多的养老难题。

近年来，中央和地方财政持续大规模投入巨额资金支持城乡新建老人院、老人公寓和敬老院。但是，床位利用率不升反降，而且，床位占全国70%多的农村敬老院的空床率最高，这是因为农村敬老院大都给五保老人无偿居住，迄今仍未转到承担农村失能老人长期照护的方向上来，与此同时，国家给予的财政补贴主要针对低保、五保等社会救助对象，并未对准失能失智老年人中的中低收入者。

全国政协社会和法制委员会副主任张世平曾指出，机构养老结构性矛盾突出，“一床难求”与空床率高并存，现有的670万张床位即使全部用于失能和部分失能老人，覆盖不足1/6。

显然，如何运用有限的资金、人力和物质资源缓解甚至解除主要发生在乡村的“照护贫困”，是对当前乃至今后二三十年执政党和政府贯彻民生为本，兜底线、保基本的社会政策的重大挑战。

“三中全会提了很多年，要发挥市场的决定性作用，但是，很多人一说养老就问政府在哪里？政府确实有不到位的地方，但是，如果把老龄作为一个服务业、作为一个产业，更多的是市场的作用。2.3亿老人各种各样的衣食住行的需求，这本身就是一个产业，是一个巨大的需求市场。单靠政府能完

成吗？不可能。所以，我们期待的是一个有为的政府和有效的市场，缺一不可，全靠市场不行，全靠政府又太传统，那是计划经济的思维。”成海军称。

据记者了解，下一步，政府投资兴办的养老机构将发挥“保兜底”作用，为最需要的老人提供专业养老服务。也就是说，今后，国办养老机构主要收养失能半失能老人，目前，民政部门已要求，凡是新建或是有富余床位的国办院收养对象以失能半失能老人为主。此外，从今年开始，养老机构运营补贴也将实行差别化发放，鼓励社会办养老机构收住失能老人，让更多的失能老人都能享受到专业的养老服务。

（来源：华夏时报）

中国养老网

热点新闻

探索“有温度的养老”之路，全国人大调研组赴佰仁堂专题考察

4月21日，一场特别的“机构养老建设研讨会”在佰仁堂·宁波博美颐养院隆重召开。由全国人大内司委副主任委员强卫带领的全国人大调研组莅临本次会议，浙江省民政厅、宁波市民政局、鄞州区政府、区民政局等多位领导陪同参会，来自宁波地区的四家养老机构负责人参加本次会议，并向调研组做了养老院建设总体情况的汇报，会上调研组与养老机构负责人面对面畅所欲言，深入交流，热议了当前养老的形势，为中国养老的未来献计献策。

会议期间，调研组实地考察了博美颐养院，深入老人生活区、康复医疗中心、多功能休息区、宗教信仰会所、爱心超市、失智照护专区等设施 and 场所，并走进老人房间，与他们亲切交谈，了解他们的生活状况。宁波博美颐养院是宁波人民政府支持的民生实事工程，是全国连锁养老服务品牌——“佰仁堂”旗下的专业养老机构，内设失智照料专区、自理区、护理区、康复医疗中心等，是一家集生活照料、医疗康复、心理辅导、健康教育、文化娱乐、体育休闲为一体的平民化收费、高端型服务的社会办养老服务机构。

“佰仁堂把养老院变成了一个家，这里真正成了一个有温度的地方！”调研组一行首先来到博美失智照护专区，整个失智专区是一个由专业机构规划设计、实施专业认知症照护服务的“失智老人之家”，特色的休闲活动区、公共走道、居住单元以及失智花园等功能区域呈现出一种生机勃勃、充满活力的感觉。专区采用“去医院化”模式构建，失智老人们生活在此将变得像居家生活一般温馨、舒适。人性化的设计为失智老人打造一个温暖而幸福的家，处处点滴的细节让入住的每一位失智老人生活的愉悦、舒适、平静，维护他们的尊严。

设在老人生活区深处的办公场所给领导和参会代表们留下了深刻印象。院内日常办公深入老人生活当中，和这些时刻需要照顾的长辈们融为一体，这让参会代表们赞不绝口。见到住养老人正挥毫泼墨，体现出老有所学、老有所乐的精神状态，调研组同志一致赞叹博美“仁爱、尊重、亲情”的服务理念。

研讨会上气氛热烈，强卫主任首先发言，希望大家踊跃发言，通过本次研讨会，从养老机构从业者专业角度出发，为中国养老的未来献计献策。四家代表从自身实际工作经验出发，对宁波本地养老行业进行了汇报介绍，博美颐养院院长刘建伟向与会代表汇报了佰仁健康的专业化、连锁化发展模式，以及失智失能照护特色化运营情况，并从机构运营管理的亲身实践出发，直抒当前民营养老事业存在的政策、运营、人才等难题和体会，引起大家的共鸣和深思。宁波作为首个国家保险创新试验区，研讨会上还深入讨论了将保险纳入养老体系的可行性，探索发掘机构养老运营新方式。

此次研讨会调研组深入养老机构一线，与养老企业共探发展，充分讨论交流，各机构就“如何做一个有温度的养老机构”的提议和设想得到了与会人员的一致认可，强卫主任对以「佰仁堂」为代表的养老机构所作出的努力表示充分的肯定，宁波地区各级政府和企业对养老服务的探索与实践对调研具有重要的启示作用，对下一步推动国家层面加强养老院建设、提升养老院服务质量也大有帮助。希望宁波进一步提升养老服务的整体水平，不断创造新经验，让老人生活得更有质量、有保障、有尊严，为全国养老事业的发展提供更多更好的宁波经验和宁波样本。

（来源：东方网）

中国养老网

民政部原党组成员、中国老龄协会原会长陈传书工作严重失职失责被问责

日前，经中共中央批准，中共中央纪委对民政部原党组成员、中国老龄协会原会长陈传书工作严重失职失责问题立案审查。

经查，陈传书同志担任民政部下属单位主要负责人期间，工作严重失职失责，监督管理不力，对有关问题的发生负有主要领导责任。

依据《中国共产党纪律处分条例》等有关规定和陈传书同志的违纪事实，经中央纪委常委会会议研究并报中共中央批准，决定给予陈传书同志留党察看一年、行政撤职处分，降为正局级非领导职务。

（来源：中央纪委监察部网站）

中国养老网

养老研究

用标准化和信息化助力养老服务业提质增效

养老服务工作是党委政府和社会各界高度重视的民生热点问题。2016年习近平总书记就发展养老服务多次作出重要指示。习近平总书记强调，提高养老院服务质量，关系2亿多老年人口特别是4000多万失能半失能老年人的晚年幸福，也关系他们子女的工作生活，是涉及生活质量的大事。要按照适应需要、质量优先、价格合理、多元供给的思路，尽快在养老院服务质量上有明显改善，加快建立全国统一的服务质量标准 and 评价体系，加强养老机构服务质量监管，坚决依法依规从严惩处欺老、虐老行为。

民政部社会福利中心领导班子组织全体人员，认真学习领会习近平总书记关于民生民政的重要指示精神和全国民政工作会议精神，以实际行动学习贯彻全国民政工作会议精神，准确理解和把握部党组的工作要求，牢固树立“民政为民、民政爱民”理念，按照“围绕中心、服务大局、求真务实、开拓创新”的工作思路，科学制定2017年工作要点，列出任务清单，明确责任人和完成时限，积极配合社会福利和慈善事业促进司做好养老服务领域重点工作，在养老服务事业发展中更好地发挥作用。

加强专业化研究促进养老服务发展

为认真贯彻落实《国务院办公厅关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的若干意见》，社会福利中心配合社会福利和慈善事业促进司围绕养老服务业发展的重点和热点问题积极开展研究。一是以民政部重点推进的居家和社区养老服务改革试点工作为指引，配合推进开展居家和社区养老服务改革试点工作，参与试点工作方案编写，组织试点地区研讨会，收集试点地区居家和社区养老服务经验做法，总结推广成熟的居家和社区养老服务模式和政策措施，参与试点工作评估督查；二是参与调查老年人高龄津贴、养老服务补贴和护理补贴等福利政策的落地情况和长期护理保险试点情况，研究建立长期照护资金保障制度的政策建议，依托全国养老机构数据，撰写全国养老机构发展蓝皮书，跟踪研究推进公办养老机构改革试点工作；三是参与修订《养老机构设立许可办法》，完善养老院设立许可制度，继续深入开展养老机构监管研究，总结先进经验，制定养老机构监管手册，为养老机构监管工作提供依据和借鉴。

加强标准化工作提升养老服务质量

充分发挥全国社会福利服务标准化技术委员会的技术组织作用，围绕全国民政工作会议提出的“全面提高养老院服务质量”重点工作任务，一是积极配合福利司研究制定养老院服务质量规范，组织并参与养老院服务质量规范的编写，制订工作方案，召开服务质量规范编制工作会议，参与养老院服务质量大检查师资培训、质量评估检查工作；承担或参与完成《养老机构分类与命名》《社区居家养老服务基本规范》《养老机构服务满意度测评》《养老机构预防压疮服务技术规范》等国家标准、行业标准的研制任务及相关标准的修订，为提升养老服务质量提供技术支撑。二是注重标准的贯彻落实，制定《社区老年人日间照料中心服务基本要求》《社区老年人日间照料中心设施设备配置》标准落实情况自查表，推进标准实施，协助开展民政部重点推进的居家和社区养老服务改革试点工作。三是做好国家标准、行业标准的制修订工作。加强立项申报前的标委会内部审查，组织召开标准立项审查会，从计划项目的必要性、可行性、技术成熟度等方面对计划项目进行审查，保证标准计划项目质量；加强标准研制过程的跟踪指导和监督管理，推进地方标准转化上升工作。

加强信息化建设夯实养老服务基础

围绕“全面放开养老服务市场”重点工作任务和2017年全国养老院服务质量推进专项工作，加强全国养老机构基本数据普查，摸清养老服务业发展底数，建立动态报送机制，指导全国养老机构规范发展，持续提升养老服务质量，夯实数据基础。一是科学编制养老机构数据直报系统指标，完成国家养老机构数据直报系统设计开发工作。编制养老机构数据直报系统培训教材、课件，开展养老机构数据直报系统部署和测试工作，积极开展系统培训，推进数据分析应用相关工作。二是编制《社区居家养老服务信息数据规范》，指导试点单位做好相关信息化工作，与省市级的养老信息化平台进行数据共享交换，推动系统互联互通，完成数据采集和整理工作。三是推广应用“国家养老服务信息系统项目（二期）”项目。结合各地信息化建设的实际情况，分类推进政府管理系统（养老设立许可/备案）和养老机构信息管理系统的使用，提升养老服务信息化水平。此外，依托全国养老机构数据，积极开发《全国养老服务指南》等养老服务产品，探索“互联网+养老”发展路径。

2017年是贯彻落实国家“十三五”规划、提升养老院服务质量的关键之年，民政部社会福利中心将认真学习贯彻党的十八届六中全会精神和全国民政工作会议精神，落实各项工作部署，团结协作、奋力拼搏，在推进社会福利事业建设中，发挥应有作用，以优异的成绩迎接党的十九大胜利召开！

（来源：中国社会报）

中国养老网

新型农村社会养老保险对老年人劳动参与的影响——来自断点回归的经验证据

随着我国人口老龄化，建立和完善社会养老保障制度对于保障老年人的基本生活非常重要。目前，我国已建立了包括城镇职工养老保险、城镇居民养老保险、新型农村社会养老保险在内的多层次社会养老保险体系。根据国家人力资源和社会保障部的统计数据，截至2016年底，全国基本养老保险参保人数达到8.9亿人。然而，社会养老保险在为老年人提供基本生活保障的同时也可能产生一些消极影响，其中，最重要的一个方面便是社会养老保险可能激励劳动者提前退出劳动力市场，在人口老龄化背景下，这必将降低整个社会的劳动力供给，进而影响经济的健康平稳发展。

根据第五次和第六次人口普查数据，我国60岁及以上人口的劳动参与率从2000年的33.0%下降到2010年的29.1%，与此同时，60岁及以上人口以离退休金或养老金为主要生活来源的比例从2000年的19.6%上升到2010年的24.1%。由此可见，养老金领取比例与老年人劳动参与率可能存在负相关。那么，社会养老保险与老年人的劳动参与决策之间是否存在因果关系呢？对这一问题的回答既关系到转型时期我国社会养老保险制度的完善，比如，当前正在激烈讨论的延迟退休，又关系到劳动力市场的平稳发展。

为科学解答上述问题，本文利用中国家庭金融调查（CHFS）2013年数据，采用断点回归（RD）设计考察了新型农村社会养老保险（简称“新农保”）对老年人劳动参与决策的影响。与国外的社会养老保险制度相比，我国在2009年开始逐步实施的新型农村社会养老保险政策在识别社会养老保险与劳动力供给之间的因果关系时具有独特的优势。首先，由于当前政策规定我国居民原则上不能同时拥有多种社会养老保险，同时，养老保险政策与医疗保险政策也相互独立，这就避免了多重政策效应问题。其次，新农保养老金待遇并不与过去的工资收入和工龄挂钩，且与城镇职工养老保险不同，领取新农保养老金并不要求劳动者与原工作单位终止劳动关系，这使得他们的劳动参与决策与是否领取养老金并不存在制度上的强制联系，从而可以避免联立相关导致的内生性问题。最后，领取新农保养老金的最低年龄限制使得领取新农保养老金的概率在60岁处产生一个断点，这一制度上的设计使得本文可以采用断点回归来识别其对老年人劳动参与决策的因果影响。断点回归设计是目前政策评估中较常用的方法之一。

事实上，国内已有一些学者对新农保与老年人劳动力供给之间的关系进行了考察，但并未得到一致的研究结论，一个重要的原因是国内学者对劳动者的定义可能不够精确。根据劳动经济学的定义，劳动者是指具有劳动能力的人口，因此，实证分析中应排除丧失劳动能力的样本，若在实证分析中包括这部分群体则可能导致研究结果被低估。本文将丧失劳动能力的样本排除后重新考察新农保养老金对老年人劳动力供给的影响，研究结果更加可信。

基于断点回归设计，本文主要有以下几点发现。第一，领取新农保养老金使得受此政策影响的老年人的劳动参与率下降了12.1%，且这一影响在采用不同带宽、加入前定变量以及采用全样本多项式回归的估计中依然十分稳健。第二，领取新农保养老金主要降低了农业劳动参与率，而非农业劳动参与率无显著影响，在非农业较发达的地区，领取新农保养老金甚至促使部分老年劳动力从农业部门转向了非农业部门。第三，新农保养老金水平越高，其对老年人劳动参与的负向影响越大，这表明新农保养老金主要通过收入效应发挥作用。第四，男性、身体健康、受教育程度较高或私人储蓄较充足的老年人领取新农保养老金后退出劳动力市场的概率更大，这表明新农保养老金使得人力资本相对较高或个人养老筹资能力较强的老年人提前退出了劳动力市场，导致这一现象的原因可能在于农村老年人在退出劳动力市场时有向城镇职工看齐的社会心理。

上述研究结果具有重要的政策启示。第一，人口老龄化是我国经济发展未来必将长期面临的重要挑战，人口老龄化带来的劳动力短缺问题关乎经济的健康平稳发展，本文的研究表明，新农保养老金会加速农村老年人退出劳动力市场，从而进一步加剧劳动力短缺问题。第二，由于新农保养老金对非农业劳动参与具有正向促进作用，特别是对于非农就业机会较多的地区作用更大，因此，可进一步完善新型农村社会养老保险、城镇居民社会养老保险和城镇职工社会养老保险三者之间的制度衔接，减少农民进城的制度障碍，持续推进人口城镇化，为老年人提供更多的非农就业机会来保持适度的老年

人劳动参与率。第三，由于新农保养老金主要降低了农业劳动参与率，随着农村劳动力不断从农业部门向非农业部门转移，农业劳动力将更加紧缺，因此，未来应加速推进农业现代化建设，促进农业规模化经营，以缓解农业劳动人口减少而对农业生产造成的不利影响。第四，由于农村老年人在退出劳动力市场时有向城镇职工看齐的社会心理，因此，可在全社会推行弹性退休、延迟退休机制，弱化农村老年人“退休”向城镇职工看齐的社会心理，引导树立健康正确的老年人劳动参与意识。

(来源：搜狐)

中国养老网

叶向峰：全周期和生态圈视角下的养老问题

5月27日下午，中共中央政治局就我国人口老龄化的形势和对策举行第三十二次集体学习，进一步说明中央对老龄化和养老问题的高度重视。

根据国家统计局发布2014年国民经济和社会发展统计公报，2014年末我国60周岁及以上人口数为21242万人，占总人口比重为15.5%；65周岁及以上人口数为13755万人，占比10.1%，首次突破10%。对比2000年11月底第五次人口普查的数据，60岁以上人口为1.3亿人，占总人口比重10.2%；65岁以上老年人口为8811万人，占总人口6.96%。而未来我国老龄化进程还会不断加快，根据有关方面预测，预计到2020年我国60岁以上老人将达到2.48亿，占比17.5%。到2025年，60岁以上老人将达到3亿，占比21%，65岁以上老年人比例也将达到13.7%，接近深度老龄化社会。到2030年，我国60岁以上老人比例将接近四分之一，65岁以上老人比例将达到16.2%。2040年，我国60岁以上老人比例将达到30%，65岁以上老人将达到22%，进入超级老龄化社会。2050年，我国60岁以上老人数量将达到4.34亿，比例达到31%，65岁以上老人比例会达到四分之一。

由于庞大的人口基数，老龄化程度的提高，不仅表现为老年人口占比的增加，改变着整个社会的人口结构；而且还意味着老年人口的绝对数量也在大幅增加，直接面临养老问题的人群数量巨大。在工业化、家庭结构小型化以及发展中国家的背景下，养老问题本身就是一个需要高度重视的社会问题，而快速的老龄化则使这一问题显得愈发突出。

工业化进程使得大量劳动力从第一产业转移到第二、第三产业，相比拥有土地的农民，产业工人退休后的养老没有资源依托。与此同时，家庭结构的小型化使得家庭养老也很难实现。如果老龄化程度不高的话，国家还可以通过整个社会的代际间养老来解决，但是在深度甚至超级老龄化情况下，加之中国还是在处于发展中国家的背景下快速步入老龄社会，人均收入水平还不高，完全依靠代际养老会大大加重在职劳动者的负担，也是难以维系的。因此，这就需要国家在制度层面作出统一安排，引导个人在职期间做好养老的积累，避免因老无所养引发社会不稳定。

可以说，上述这些因素是造成老龄化问题愈发突出的主要原因，也是理解和看待老龄化和养老问题的基本出发点。

一、养老问题的全周期性

目前社会对养老问题的关注主要还集中在老年群体，包括如何解决好老人衣、食、住、行、医、乐等，应该说这些是最显性和最直接的养老服务，也是养老服务产业最重要的部分。但是基于上述所作的分析，在国家对养老进行统一制度安排的背景下，养老问题仅关注老年群体还是不够的，更应该从全周期的视角来看待。

从国际经验看，国家对养老统一的制度安排主要是建立三支柱的养老保险体系：第一支柱是社会基本养老保险，由单位和个人缴纳费用，国家承担最终给付责任，解决个人最基础的养老保障；第二支柱是单位和个人共同负担的年金，国家提供税收优惠等政策支持，但不承担最终责任，例如美国的401(k)计划，我国的职业年金和企业年金；第三支柱是个人养老储蓄，由个人在职期间进行储蓄用于养

老，一般国家会提供税收优惠，例如美国的个人退休帐户（现在国内讨论很多的个人税优型养老保险还不能算作真正的第三支柱）。在国家统一的养老制度安排下，劳动者在职期间的养老积累直接关系到其退休后的养老，而且积累水平的高低也直接决定了养老服务产业实际的潜力和空间。因此，全面看待养老问题应该从个人进入劳动力市场开始进行养老积累开始，完整的养老产业链也应该延伸到这个阶段。

在全周期视角下，养老以劳动者退休为分界可以分为养老积累和养老消费两个大的阶段。

在养老积累阶段，主要是养老资金的积蓄以及由此内生出来的保值增值问题，通过有效的投资运作在安全性前提下最大程度提高养老积累的水平，相应的就可以提高退休后的养老水平，否则退休后的养老就没有足够的保障。

在养老消费阶段，主要是享受各种养老服务，就是通常所讲的养老，这其中有一个问题以往研究和关注的并不多，即老年金融问题，也就是老年人的资产管理问题。在国家统一的养老制度安排下，劳动者退休后会定期从第一支柱得到养老金，第二支柱的年金和第三支柱的个人账户也会形成资产积累，再加上劳动者在职期间积累的其他资产，理论上这些都是要用于养老的，而劳动者从退休到去世中间会有一个时间段，如果资产没有进行合理的管理，只靠第一支柱得到的基本养老金，养老同样也会失去足够的保障。因此，老年人的养老服务，除了普遍关注的衣、食、住、行、医、乐等这些显性的服务外，还应该包括金融服务。更进一步讲，随着社会进步和观念转变，人们更加注重自主、独立，老年人和成年子女之间资产归属会越来越清晰，老年人会更多的自主来管理养老资产，但是限于精力、健康状况等因素，有些老人又无法自己进行管理，客观上也要求养老服务应该涵盖老年人的资产管理。从现实情况看，这种需求确实也在不断增长。

二、养老生态圈的构建

生态圈原本是指各种生物共同生活的一个生态系统，系统中的个体相互依存，相互影响，从系统中各取所需，实现系统的稳定。将生态圈的概念引入到产业领域，体现了利益相关者共生共存的理念，与产业相关的各方主体聚合在一个平台上，各自发挥自己的作用，撬动和吸引更多的参与者，不断做大做强平台，各方主体在这一过程中也实现自身利益最大化。依托互联网技术发展，产业生态圈的构建将更加便利，聚合效应更容易放大，共享共赢的效应也更明显。

就养老而言，涉及从养老积累到养老消费的整个过程，面对的需求是多种多样的，引入生态圈的理念，聚合不同的主体共同参与，有助于更加全面和有效的解决养老问题。

（一）养老积累阶段

养老积累阶段，由于还没有养老服务需求，主要就是不断积蓄的养老资金的保值增值，因此一般企业很难介入这个环节，主要还是金融机构。

这里先不考虑个人自主进行的养老积累，仅考虑国家统一的养老制度安排。从第一支柱情况看，到底应该采取现收现付制还是完全积累制，现在还有很多争议，情况也比较复杂，我们不做讨论，但有一点是明确，基本养老保险基金是要进行投资运作的，去年8月国务院颁布了《基本养老保险基金投资管理办法》，明确了金本养老保险基金委托人、受托机构、托管机构和投资管理机构的角色以及投资的具体规定。从第二支柱情况看，2004年1月劳动和社会保障部就下发了《企业年金试行办法》，2月下发了《企业年金基金管理试行办法》，2011年2月正式下发了《企业年金基金管理办法》并于2015年4月进行了修订，办法也明确了委托人、受托人、账户管理人、托管人和投资管理人的角色以及投资的具体规定。这两个支柱中，金融机构可以积极参与受托人、账户管理人、投资管理人这几个角色。

从第三支柱情况看，我们国家现在还没有完全建立起来，之前讨论较多的个人税优型养老保险其实并不能算是第三支柱。从美国的经验看，第三支柱是有税收优惠的个人账户，劳动者每年可以存入一定的资金（一般都规定有金额的上限），2015年末个人账户的资产规模已达7.32万亿美元，远远超过了401(k)计划4.65万亿美元的规模。如果我国的第三支柱也参照美国的模式建立，那么潜在的市场会有很大的空间。这可以从两个层面理解，第一是保险业务，从美国个人账户资产配置的经验看，在

上世纪70年代个人账户开始建立之初，25%左右的资产配置了商业保险，之后这一比例才逐渐降低，到2015年末只占到了5%，但绝对量也有3660亿美元，这将是一个很大的待开发的保险市场。第二是资产管理，除购买商业保险外，美国个人账户的资产很大比例配置了共同基金和其他资产，2015年共同基金的占比达到了48%，这也是一个巨大的市场。

积极参与和布局第三支柱相关业务，不仅是在养老积累阶段构建生态圈的重要内容，而且还有助于养老消费阶段老年金融业务的发展。美国个人账户的投资，是由个人自己进行的。这一点和我国现行的基本养老保险基金以及企业年金的投资运作是不一样的，基本养老保险基金是由政府或其指定的社会保险行政部门、财政部门统一进行委托投资，企业年金则是由职工大会或者职工代表大会讨论选择法人受托机构作为受托人，或者成立企业年金理事会作为受托人，再由受托人统一进行投资管理。如果在养老积累阶段能够参与到个人账户资产的管理过程，就可以与个人建立紧密的联系，那么承接劳动者退休后的资产管理就有了先发优势。

（二）养老消费阶段

养老消费阶段，老年人开始需要各种养老服务，不同于养老积累阶段，养老服务（老年金融服务除外）的进入壁垒很小。因此，深入分析老年人的需求特点和养老规律，以老年人为中心构建养老服务生态圈是构建自身竞争优势的关键。

从老年人的需求看，除了常规的衣、食、住、行外，由于身体特点，容易患老年病和慢性病，护理和康复等医疗服务是必需的，除了这些显性的服务外，由于退休后生活的单调，老年人还需要丰富的精神文化生活，子女成年后老人在心理上需要得到慰藉、情感上需要得到关爱，此外还应该包括前面提及的老年金融服务。从养老规律看，一般而言随着健康状况的变化和活力程度的降低，老年人会有一个从居家、社区养老转移到机构养老的过程，根据民政部门的一项调查，目前90%的老人是居家养老，7%是社区养老，3%是机构养老，中央政治局第三十二次集体学习时也指出要构建居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务体系。

基于以上因素，养老服务生态圈的构建，从物理地点上应涵盖到家庭、社区、养老机构、医疗康复机构，从服务内容上应涵盖到衣、食、住、行、医、乐、金融等方方面面。在运营模式上，顺应互联网时代去中心化的趋势，应该以平台化思维来实施，建立面向老人的养老服务平台，通过平台聚集养老服务机构为老人提供养老服务。因为老人的需求是多样性的，除了直接的养老服务外，还需要丰富的精神文化活动以及心理和情感上的关爱，这些单纯依靠线上平台是无法实现的，因此养老服务生态圈的平台应该是“物理平台+互联网”形式，就是要建立物理化的服务站点或服务机构，依托这些物理平台再融合互联网和其他信息技术为老人提供全面的养老服务。

具体而言，可以在小区或居住聚集区建立养老服务站，服务站面向居家养老的活力老人提供娱乐文化和健康养生等活动，丰富老人的日常生活，与老人形成密切的互动关系，老人需要的其他居家养老服务则通过线上平台或服务站再对接外部的养老服务机构。这种方式的优势在于有物理化的站点，可以增强老人对平台的信任；同时通过与老人建立良好的感情，增强对平台的依赖，使平台可以对外部养老服务机构形成较强的吸引效应。反过来，吸引和聚集更多的养老服务机构，又可以为老人提供更加全面周到的服务，会进一步增强平台对老人的黏合度，形成良性循环。

除了养老服务站外，还可以在街道或相应区域建立养老服务中心，服务中心定位于日托中心和康复中心，面向覆盖半径内的老人提供日间照料服务和康复护理服务，同时还可以与服务站错位提供互补性的娱乐文化和健康养生等活动，老人在服务中心需要的其他养老服务则通过对接外部养老服务机构来提供，使服务中心也具备平台功能。

顺着养老服务站、养老服务中心这一链条继续延伸，还应该在一座城市拥有若干养老机构，以满足机构养老需求的老人。养老机构的运营是一个比较复杂的问题，这里暂不作深入探讨，但从目前的情况看，分离养老机构的轻重资产，以轻资产模式进行运营可能是比较现实的选择。与养老服务站和养老服务中心发挥平台作用不同，养老机构的平台功能会弱化，需要统一向入住老人提供服务，当然这些服务可以通过对外采购的方式实现。

这样，就可以构建起从居家到社区再到机构的养老服务链，在这个服务链上可以聚集各种养老服务机构，从而形成以老人为中心的养老服务生态圈。这个生态圈具有纵向延伸型和横向扩展性，纵向

贯穿养老积累阶段和养老消费阶段，实现全周期的服务；横向涵盖各种养老服务机构，通过搭建的物理平台和线上平台，实现全方位的服务。

(来源：搜狐)

中国养老网

周建平：从乌镇模式，看中国养老地产模式的未来之路

在座的各位都是地产行业的专家，但是从我们的思路，我们怎么来做养老地产？其实我们是有自己的一些观点和看法。从总体上来看，我们既然是谈未来，是实际要看到所面临的形势和未来要处在什么环境下做这个事。

目前还是处在 2008 年世界金融危机后的低位运行的形态，这是大的经济背景，中国也是面临结构性调整时期，GDP 也是在逐年放缓。在这样的环境下，其实养老产业反而是浮出了更高的市场地位或者社会地位，在国家经济命脉上是更高的行业地位，所以养老成为中国新兴产业，也是中国未来最大的产业。

国家说养老产业是调结构、惠民生，产业升级的重要地位。所以我们关注养老产业，包括养老地产。其实里面更重的一点还是中国人口结构的变化，刚刚前面有些专家已经提到，中国在未来 10、20 年，未来人口机构变化会产生一个很大的产业支撑点。在 60 后和 70 后进入老年时代之后，老年人将占据中国人口的 20% 以上，预计将占据消费能力的 50%、60% 以上，所以他未来的需求和他未来产业链的价值都是非常巨大的。

对于做地产，众所周知就是面对人的问题，人是整个地产需求的动力，同时劳动力是推动生产力的主力军，就是这部分有消费能力和消费观念的人群，它基本上决定了我们产业整个的发展速度、发展规模、发展方向。所以我们看好这个产业，其实也是看好我们未来面临的变化。

目前我们可以看到，其实也是一个现实的情况。中国目前的中坚力量是在 60 后和 70 后，最有消费能力和消费观念的人也是这个人群，可能 80 后、90 后可能有消费观念，但是可能没有消费能力。所以我们在未来 10 到 20 年，是整个养老产业发展的黄金时期，包括地产业也一样，也是未来地产发展的黄金时期。

现在在国内参与养老地产的公司很多，包括地产商、投资机构等等，但是参与的目的、途径和方法不一样，对于养老地产的认识也是千差万别的，我们在发展乌镇项目时，是把养老地产作为养老产业链的一个关键平台，而不是把它看成地产，这是我们可能从认识上跟常规企业不太一样的地方。

养老地产的平台搭建后，很自然的把整个养老产业链条贯穿起来，包括刚刚万科于总讲的。养老产业，我们叫做新趋势也好，或者载体也好，在产业发展过程中同时对参与者要求很高，要求具备资金、经营、资源，产品链的打造，老年人的生态构件等等，而常规地产开发思维是很难取得成功的，因为养老地产有别于传统房地产，它的投资模式、开发模式和盈利模式都不一样，养老地产前期应该说投入大，持有物业高，投资回报周期也相对要长，所以它的模式和房地产高投入、高流转的模式不一样。对地产参与主体，或者对企业投资能力和后期运营能力的要求相对很高，虽然养老市场前景被大多数人看好，但是大多养老地产项目没有找到清晰的模式和路径，所以这是需要动员大家一起交流和探讨的。

下面我简要的讲讲乌镇模式。乌镇模式是和养老地产核心的模式有本质的区别。整个乌镇项目占地 1500 亩，建筑面积大概 80 万平米，而其中的配套共建项目就将近 30 万平米，在常规地产项目是不可能按这种配比做的，所以很多地产同行看完都觉得不能做。但从中我们看到未来呈现的内容，为企业树立好的品牌，打造好的基础。

我们把乌镇项目归纳了四个要素：第一个是健康医疗。其实我们在座的做养老，你无论问自己身边的老人还是问自己的父母，或者说我们已经老了，其实最关心的还是医疗安全，这是不可回避的观

念，无论在国内还是国外。我们乌镇项目，首先在医疗方面做好，把它作为项目的重要支点，所以我们规划占地 7.53 万平方米，以看护医疗为特色的国际医院，这个医院目前从房地产角度来说是中国最美的医院，这是我们做到的。它里面是我们德国引进的技术，融入了体检中心，融入了医养中心，它会是很综合的国际健康的概念。

第二是精神文化。雅达做养老为什么跟别人不一样？其实这是我们在从事这个领域时，也是问我们自己最早的一个出发点。你怎么做养老能打动人？你做到的产品，一个是想自己老的以后愿意去什么地方？第二个，你父母老了愿不愿意送他去，只有说服这个就可以做。

所以我们中国传统观念很大障碍都是老人居家养老，不愿意离开自己的生活居住地。所以我们在老年人身体健康的情况下，让他去感受，去向往他未来美好的生活。所以老人退休、不忙以后，要解决他的精神孤独，或者缺少人际交往这个能力。

我们在乌镇做了占地 3.4 万平方米的老年大学，这是大家不理解的，说你怎么拿这么大地建这么大的泛老年大学，把老年的琴棋书画、健康管理全部融合在一起，研发了 11 大类 77 小类 200 多个课程，只要老年人想得到的我们都在里面呈现，其实就是让老人喜欢这个地方，或者喜欢一种新的生活方式，然后在我们区里面做半自理、非自理、医护型养老，它是很顺理成章的，他不会考虑到我以后还在不在家里。这是一种理想的文化生活。所以把精神生活作为解决老年人的原始障碍或者是子女的障碍。

第三个是专业服务。服务永远是做养老的核心，做房子没有服务就没有价值。在乌镇那个地方，我们去的时候乌镇房价只有 4000 块钱，整个嘉兴地区最核心的地产就是 8000，我们一来，策划的至少 12000 元，这是起步，你别说这个地方卖这个价钱。实际上不是卖房子，我们卖的是一种生活方式和服务，所以服务是我们做地产有没有价值很重要的点，不是在于房子和品质装修。

第四个，构成体系。我们做社区跟别的社区不一样，或者有的社区不一样，我们从规划理念上，设计理念，到任何细节，设计构成不一样。同时我们为老年人提供的产品部一样，从自理、半自理到医护型养老。当然我们在里面做了老年人用品的展示，其实展示也可以销售。我们集成了国内外大概一两千的养老用品。

乌镇项目被视为国内复合型养老很重要的标杆，有一定的借鉴意义。但是乌镇项目成功的关键是什么，是配套和服务它打动了市场。更重要的是我们从企业自身角度，要把配套和我们的服务，未来的商业模式，这是大家很难挑战的，你要做这么多配套，要想着它未来的经营模式和商业模式，所以商业决定了它的需求和模式。我们认为养老地产无论是在欧洲、北美洲、亚洲也好，任何一个地区发展规模是一样的，不同的国家政策支持，会导致养老市场需求的变化。

最后讲几点。对于未来，无论是你有医疗背景的健康企业也好，房地产商也好，保险机构也好，包括国外大型的养老机构也好，他们对中国的养老市场都是毫无疑问的，它会成为世界上最大的养老市场，也是最有前景的养老市场。

谈到未来怎么做，我认为今后几年后，具备消费观念和消费能力的 60 后 70 后经济状况很好，所以他们对退休后的诉求还是有较高的生活品质和照护服务需求，所以配套齐全的活力养老需求，与此同时，我们高质量的养老照护服务在城市核心区更具有市场，所以存在两种主流的形态。

养老模式是由市场主体推动，靠需求变革，以资本作为助力，在市场环境和国家政策的引导下，我们预见未来三到五年，养老会以大健康 and 休闲养老为主诉求，构成不同的商业模式和发展形态，并且越来越多有实力的企业参与其中，会很快形成一种多类型、丰富多彩的格局形成。

未来养老产业发展我们认为任重道远，雅达只探索了六年，我们希望摸索为探索养老产业的做出实践经验，但是希望我们大家在探索养老地产商业模式的时候，始终要聚焦养老服务运营，这是核心，如果具备了这个核心能力，我们相信都能走出自己的模式来。谢谢大家！

（来源：搜狐）

中国养老网

养老产业

2017 城市观点论坛北京行，地产跨越老龄化的 N 种可能

随着中国老龄化加剧，关注以及跨界养老产业的房地产企业日渐增多，探索并建立行之有效的行业标准，找到可持续的发展模式与盈利平衡点在此次论坛中成为了聚焦的命题。

一场以“地产跨越老龄化”为主题的地产行业峰会圆满闭幕，这是观点地产新媒体主办的 2017 城市观点论坛北京行。

随着中国老龄化加剧，关注以及跨界养老产业的房地产企业日渐增多，探索并建立行之有效的行业标准，找到可持续的发展模式与盈利平衡点在此次论坛中成为了聚焦的命题。

北京大学国家治理与老龄产业政策研究课题组执行主任、中原集团首席咨询顾问、中国房地产业协会经济组专家张坤昱就提出，在美国，老年人多会用住房做抵押，通过一次性或者年金的形式获取收入，老人离开房子或者故去的时候政府把房子收回或者是拍卖，或者是转移的方式获取资金。因此，她建议未来以“财务自由”为目标的模式将更适合中国国情。

对于养老与房产价值投资相结合的产业价值，信泰资本高级合伙人贺伟时直言，养老这个行业大家可以想象，未来的体量激动人心。

对此，盛世神州投资基金管理(北京)股份有限公司首席执行官李万明指出，养老产业更多是产业，不是地产的概念。下一步政府应该在高端养老行业，或者对规模化、产业化的养老给予相应的扶持政策。

不过，专家们也谈到将房产变现或抵押等形式的养老模式目前在国内的确还并未成熟，居家养老或社区养老的比例高达 96%，因此对于中国这个巨大的老龄化市场而言，医养结合将成为养老行业的发展方向之一。

星健副总裁兼上海峰邻健康管理咨询管理有限公司总经理张雁惠表示，预防、治疗、康复、护理，互相结合，相互补充，才可以解决养老服务问题。

雅达养老董事长兼总裁周建平认为，养老模式是由市场主体推广，靠需求运营，以资本作为助力……希望大家在探索养老地产商业模式的时候，始终要聚焦养老服务运营，这是核心。

同样，在国内诸多养老机构的运营实践中，企业也意识到老人和照护人员之间是和谐的关系，为老龄人口提供健康、快乐的人生有着更大社会价值，北京万怡医养企业管理有限公司总经理于永玲就表示，做养老服务，万科的价值观是“创造健康丰富的人生”。

在论坛中，这一观点成为与会同行们的共识，大爱城投资控股有限公司养老事业部总经理邱筠尧就说，大爱城打造成大爱书院养老式，精神养老跟物质养老齐并。

万谦养老运营股份有限公司副总裁许志伟则谈到：“我们希望每个老年人在这里得到的是一种幸福，得到的是越来越年轻、越来越健康的状态。”

论坛已经结束，经验得到了交流与传播，当模式有了尝试与突破，而创新还在继续。

本届论坛上，观点地产新媒体向全行业隆重发布“2017 养老地产与创新模式大奖”，用数据展现实力，用成绩续写辉煌，促使养老地产走向更好的未来——获得 2017 养老地产与创新模式大奖的企业分别是：远洋养老、万科养老、雅达养老、星健。

而北京大学国家治理与老龄产业政策研究课题组执行主任、中原集团首席咨询顾问、中国房地产业协会经济组专家张坤昱，信泰资本高级合伙人贺伟时，星健副总裁兼上海峰邻健康管理咨询管理有限公司总经理张雁惠，北京万怡医养企业管理有限公司总经理于永玲，雅达养老董事长兼总裁周建平等嘉宾分别进行了主题演讲，用翔实数据和生动案例对中国目前的养老产业进行剖析，共同探索可持续的养老产业新模式。

同时，阳光颐康(北京)养老服务有限公司联合创始人、常务副总经理刘岩萍，盛世神州投资基金管理(北京)股份有限公司首席执行官李万明，大爱城投资控股有限公司养老事业部总经理邱筠尧，万谦养老运营股份有限公司副总裁许志伟，SKYLINE 思凯来文旅创新集团总经理卞文雁等企业高管，就养

老、健康、医养等问题发表了自己的独到观点，集思广益，为养老产业的发展添砖加瓦。

(来源：和讯房产)

中国养老网

2017 清华养老产业高端论坛举行

“如果一个人的胃还能工作，一定要让它工作，否则就是永久的失能。”中国疾病预防控制中心营养与健康研究所副所长赵文华研究员在4月22日出席“2017清华养老产业高端论坛”分论坛上，以《中国老年人群营养现状与改善空间》为题目提出：“在2014年末，我国60岁以上老年人已达到2.2亿。我国人口老龄化特点是，人口数量大，增长速度快，城乡发展不平衡。营养是老年人生存与健康的基础，营养的作用是保证疾病的治疗和康复。要长寿与健康，营养必须跟上。”

清华养老产业高端论坛截至今年已举办九届，是中国养老行业最具影响力的会议平台之一。此次论坛以“布局落位”为主题，讨论了中国健康养老体系的布局与机遇，以及实践中社会组织、企业、个人的具体经验。作为致力于“营养、健康、幸福生活”的企业代表，雀巢在论坛上与大家进行了《营养与营造：共建适合中国健康老龄化的产业模式》的主题分享。

作为被论坛邀请的首家食品企业，老年营养健康是雀巢长期以来一直关注和研究的领域，来自雀巢研发中心的余恺博士围绕着营养膳食对老龄化问题的改善，提出了雀巢的经验和建议。

老而不衰，用健康营养对抗老人慢病难题

2010年第6次人口普查数据显示：50岁以上的人口占国家人口总和的28.3%。到2050年，这一比例可能达到1/2。中国的人口老龄化问题严峻。论坛上，国家卫生和计划生育委员会家庭发展司有关领导介绍了《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》的主要内容和发布背景。该规划指出，应对老龄化问题，相比其他国家，中国面临一些更为复杂的问题，首当其冲的就是，老年人口绝对规模大，独居空巢、失能半失能等弱势老年人快速增加，养老照料需求巨大。

世界卫生组织和中国国家卫计委共同发布的《中国老龄化与健康国家评估报告》也佐证了这一事实。报告指出，2015年中国人均预期寿命76.3岁，而人均健康寿命仅有66岁。“这相差的10年中，老人由于慢性病以及其他疾病因素，身体机能和生活质量都会受到影响。要缩短这10年的健康鸿沟，是实现国家健康老龄化的主要挑战。”余恺博士说，“而雀巢健康老龄化研究正是针对这一情况，致力于通过健康营养，预防营养相关慢性疾病，有助提高中老年人生活质量，进而有助于延长人均健康寿命。”

在大会主题演讲中，余恺博士分享了健康科学研究中关于“生理年龄”的概念，并指出健康老龄化的关键在于让身体机能处于与实际年龄相应甚至低于实际年龄的状态。“我们经常说这个老人不像70多岁啊，看上去年轻多了，是有科学依据的。有研究证据表明，即使同龄人，健康与否，生理年龄差距可以达到20岁。”通过包括营养在内整体生活方式的改善，帮助老年人有效预防各种营养相关慢性疾病，提高生活质量，是雀巢健康老龄化科研的发力点。

提高膳食质量，实现人均预期寿命增长指标

世界卫生组织的《中国老龄化与健康国家评估报告》显示，对中国人健康寿命年影响最大因素并非备受热议的环境因素，亦非疾病，而是膳食风险因素。余恺博士介绍，大量的流行病学证据表明营养及膳食质量与健康老龄化关系密切。一项由欧盟资助的针对欧美39.6万60岁以上老人的大型研究项目表明，膳食质量指数提高10分，两组对比人群寿命相差两年。“这个研究结论是，吃得健康，永远不会太晚”。

2016年10月，国家的《“健康中国2030”规划纲要》提出：到2030年中国人均预期寿命达到79.0岁。比现在的人均预期寿命增长3岁。这个目标在余恺博士看来，膳食营养的改善会是其中的一个关键。“假设按照欧盟研究的结论，通过提高膳食质量可以令人均预期寿命提高两岁，三分之二的目标就可以完成了。”

雀巢研究中心与中国疾病预防控制中心联合进行的中国老年人膳食营养状况研究显示，在居民膳食宝塔的11种食品大类中，中国60岁以上人群摄入量与推荐值差距最大的是奶制品和水果，二者每天的摄入仅有30余克，约为膳食指南推荐摄入量的10%。

雀巢研发中心曾对中、法、德、俄四国45-75岁人群进行基于文化人类学的调研，发现不同国家的人们，在谈论表述老年这个话题时，共通点是都会讲述自己显得年轻的方面。对此，雀巢大中华区奶品业务单位副总裁马丽安说：“人们不可能永远年轻，但可以通过合理的膳食营养，健康的生活方式让自己拥有更长，更年轻的好状态。”

（来源：中国经济网）

中国养老网

养老产业论坛聚焦智慧养老

2017中国·银川（第四届）老年产业博览会在开幕当天还举办了中国·宁夏养老产业论坛，本次论坛再次把话题聚焦在智慧养老方面。

杨军利，国家中医药管理局专家委员会委员、中国民族卫生协会专家组、糖尿病专家、新疆高乐糖尿病健康管理中心院长高建新，宁夏大学政法学院教授曲正，北方民族大学管理学博士、副教授李艳军，宁夏全天候智能家居养老有限公司总裁张建银就国内养老产业发展趋势进行了深层交流。

银川市民政局局长、市老龄办主任杨军利：七个方面探索发展养老产业

预计到2020年，银川市60岁以上老年人口将突破30万。人口老龄化到来之时，我市仍属于经济欠发达地区。步入老龄化社会后，如何解决老年人的养老问题？

在杨军利看来，目前我市以居家为基础、社区为依托、机构为扶助、“医养”相容合的养老服务体系初步形成，如何解决90%老年人居家养老问题、7%社区提供服务问题及3%养老机构老年人养老问题，成为新时期老龄工作和解决老年人养老问题的主要方向。

加快发展养老服务业和养老产业，是积极应对人口老龄化的重要举措，也将成为推动经济转型升级的重要支点。为此，银川重点从医疗康复、老年用品、为老服务、养老地产、老年文化、老年出行、老年助餐七个方面培育和探索发展养老产业，先后出台多个政策，既对建立健全社会养老服务体系、拓展养老服务内容提出了新要求，也对开发老年产品用品、培育养老产业发展做出了安排。

宁夏大学政法学院教授曲正：社区照顾网络可满足老人各种需求

老年人的需求基本上可以分为生活照顾、亲情抚慰、人格尊重、社会交往几个方面。另外，不同老年人群体还有特殊的需求，比如失能老人、失孤老人、空巢老人等，他们的需求各有不同。

在社区居家养老模式中，满足老年人多方面的需求，需要建设社区照顾网络。社区照顾网络是针对社区的需要或问题形成的一种策略，可以应用于权益维护、环境改善以及提供服务等不同层面，借此使社区组织“网络化”。社区照顾网络中包括治疗、家庭照顾者提升、个案管理、邻舍互助、义工联席、互助与自助等。

而智慧养老则体现出便捷、科学的优点，老人日常体检之后的数据可直接上传到云端数据库，并建立个人健康档案，通过体检数据分析，可将今天应该吃什么食物、吃什么药品等信息反馈给老人。

作为面向居家老人、社区及养老机构的传感网系统与信息平台，智慧养老可以提供实时、快捷、高效、低成本的、物联化、互联化、智能化的养老服务。

国家中医药管理局专家委员会委员、糖尿病专家高建新：医养产业关系老年人生活质量

随着人口老龄化的不断加深，失能、半失能、高龄老年人口也在增加，老年人的医疗卫生服务需求和生活照料需求都在增加。但从服务供给上来看，目前我国医养服务存在着供给少、发展不均衡、专业人才紧缺等问题。

医养产业是健康、医疗和养老的有机融合，涵盖了老年人衣食住行用、生活照料、医疗服务、精神文化休闲娱乐等多个行业和领域，正慢慢成为老龄产业的主体。成熟的医养产业可以把老年人健康需求的重点放在预防阶段，达到少生病、生小病、晚生病的目标。

老年人是慢性病的患病主体，各种疾病影响了老年人身心健康，降低晚年生活幸福度，也使老龄化成为社会的负担。医疗养老作为一个健康产业发展领域，不仅具有巨大的市场规模，还关系到老年人的生活质量。通过医疗养老机构提供的监测、预防、诊疗，可以降低突发性疾病对老年人的伤害，也会为老年人提供健康改善。

北方民族大学管理学博士、副教授李艳军：智慧养老需线上强技术线下重服务

发展智慧养老的重点任务是推动关键技术产品研发，丰富智能健康养老服务产品供给，以及发展健康养老数据管理与服务系统。同时还要推广智慧健康养老服务，培育智慧健康养老服务新业态，推进智慧健康养老商业模式创新。

在此基础上，还要加强公共服务平台建设，建立智慧健康养老标准体系，加强智慧健康养老服务网络建设和网络安全保障。

在智慧健康养老如何做这个问题上，首先要理清政府和市场的边界，各自发挥自身的职责。

智慧健康养老的本质就是互联网+医疗+养老，必须加强线上技术，完善线下服务，实现线上与线下的融合。智慧健康养老企业应当以供给侧改革思想为指导，在准确发掘老年人需求的同时，不断提高服务供给的针对性和有效性。此外，通过各种设备硬件收集老人的健康信息只是第一步，更关键的是评估、分析和干预，这需要专业的数据处理团队和医疗服务团队，而这对大部分养老服务机构来说都是挑战，为了把美好的理念落地，需要和专业的数据分析机构及医疗服务机构携手。

宁夏全天候智能居家养老有限公司总裁张建银：养老企业要发展，培养人才是关键

目前对于开发智能养老模式的企业来说，最主要的不是围绕产品的研发，而是要加强人才的培养。

现阶段各企业需要的人才一方面是管理型，一方面是服务型。为此，全天候智能居家养老集团联合银川大学，在全国首创了养老工程学院，和日本高校合作，通过“2+2”模式培养人才，在国内学习两年，去日本学习两年，以提高专业能力。

诸多项目展开服务，都需要有人去实施。真正的人才首先得有爱心，懂得尊重老年人，让老年人感觉到幸福，这样才能做到有温度的服务。集团在人才培养方面，除了专业技能的培养，还会从孝道文化去熏陶。“让老人开心，让儿女放心”是全天候智能居家养老集团的一个理念。

（来源：银川晚报）

中国养老网

专家集体头戴“银发”发出倡议:推动健康老龄化

4月21日,伴随着欧美同学会合唱团的歌声,第九届2017清华养老产业高端论坛在清华大学举办。值得关注的是,这群平均年龄75岁的合唱团成员正是本次论坛关注的人群——老人。

共同促进养老产业落地

本届论坛由清华大学建筑学院、社会科学学院、公共管理学院、医院管理研究院、生命科学学院和医学院联合主办,清华同衡规划设计研究院、清华同衡养老产业专家委员会、清华大健康(养老)产业联盟共同协办,清城同衡大健康科技研究院承办,汇聚了来自政、学、研、产的各界领导和专家60余位,来自全国各地、港澳台地区以及美、英、日、新加坡等国家的两千余位嘉宾,共同探讨养老行业发展趋势、解读产业政策、金融对养老的助力与变革,以及养老服务产业如何通过与健康、养生、旅游、文化、健身等产业融合得到良性发展。

论坛以“布局落位”为主题,希望引导全社会的力量,协同创新共同推动我国养老服务体系升级,促进养老产业落地。本届论坛为期3天,由主论坛、平行分论坛、半闭门会议、清华养老成果展和资源对接会五部分组成。除了主论坛之外,22日、23日的平行分论坛分别就“养老项目开发与规划设计的进阶之路”、“养老服务运营管理的实践与创新”、“健康老龄化产业机遇”、“银色经济与医养PPP”、“养老产业的投资与风控”、“城乡居家养老服务体系构建”、“中日养老产业交流”七大议题展开。

“清华大学养老研究成果展”在论坛期间首次集中亮相,向社会各界全面展现清华大学在老年学科建设、养老领域全产业链研究的实力和成果,以此推动学术研究和产业对接,实现研究成果落地转化,推动养老领域的学、研、产联动发展。在22日的举办的“养老产业”资源对接会上还积极搭建起产业链各类资源的交流与合作平台,促进产业上下游环节平衡发展,加强供需双方信息的有效释放及对接。

专家头戴银发联合倡议

面对已经到来的“银色浪潮”,惟有个人与社会、政府与市场共同给力,才能为老年人构建起美好生活。不仅要做到“老有所养”,更要实现“老有所乐”,还需要唤起社会各界对老年群体的关注。

在此次论坛上专家们头戴华发联合向社会发出倡议,倡导树立积极的老龄观,关注老年人精神文化生活,加强养老产业链互动与互促共升,夯实养老社会服务体系,并努力推动养老产业创新和人才体系建设。同时,启动了首届“乐龄游戏创意设计大赛”,期待以公益比赛、社会活动等形式大力引导全社会积极看待人口老龄化,创建全面老年友好的社会环境,挖掘人口老龄化带来的社会与经济发展机遇。

权威发布与深度解读

在论坛上民政部培训中心民政政策理论研究所所长、教授成海军,全国老龄办副主任吴玉韶,国家卫生计生委家庭发展司副司长莫丽霞,清华大学社会学系教授景军,盖洛普中国首席顾问吴涛,民政部养老服务业专家委员会委员乌丹星,清华大学公共管理学院教授杨燕绥,清华大学建筑学院教授周燕珉,中国康复研究中心主任李建军,数据联盟中心理事长代晓慧、雀巢研究中心北京分部执行经理余恺,龙安生命科学基金创始人、合伙人赵春林十余位政产学研方面的嘉宾先后精彩演讲,就“布局与机遇”“落位与落实”两大议题,碰撞思想、分享智慧,解读产业政策,剑指养老行业发展难题。

本届论坛组委会向全国征集稿件70余篇,经审核编入28篇40多万字的“2017清华养老产业高端论坛论文集——《健康中国幸福养老》”,由社会科学文献出版社社长谢寿光在论坛上宣布正式发布。文集以推动产业落实为主题,通过对国内近两年养老方面优秀研究成果的汇集,搭建起学术研究

与产业落地的桥梁，让更多的产业界人士了解当前国内的养老研究成果，从中得到启发并积极参与养老事业和养老产业的建设与发展。

(来源：搜狐)

中国养老网

吉林：省养老产业咨询规划中心正式揭牌

昨日，吉林省养老产业联合会与东北师大人文学院社会福祉学院共建“吉林省养老产业咨询规划中心”签约与揭牌仪式举行。该中心属于双方共同管理的公益性机构，主要职能是为我省养老企业、项目投资及政府和部门提供专业的咨询规划服务，形成问题解决方案，协调对接各类资源。

我省是人口老龄化较早的地区，养老服务供给能力不足，社会养老服务体系的建设面临着前所未有的挑战。为了向省内养老企业及相关投资者提供良好的智力支持和咨询顾问服务，助推我省养老产业快速健康发展，省养老产业联合会与东北师大人文学院社会福祉学院拟整合高校与行业社会组织资源，共建“吉林省养老产业咨询规划中心”。该中心作为养老服务类社会组织，将被我省列为重点培育对象。

省养老产业联合会旨在建立养老产业市场与政府部门之间的桥梁和纽带，为全省养老企事业单位搭建展示交流、产品推广、资本运作、项目开发、合资合作的综合平台，从而有序引导社会资本投身养老产业发展，实现我省养老产业与事业统筹协调推进，不断增进全省老年群体福祉。东北师大人文学院是国内首家社会福祉人才培养的本科专业院校，学院下设的社会福祉学院是目前我国高等院校中唯一以“福祉”命名的学院，创设了“吉林省社会福祉研究基地”、“吉林省老年社会问题研究中心”、“吉林省老年服务与管理人才培养模式创新试验区”、“吉林省教育厅大学生校外教育实践基地”。双方合作后，该校突破以往与单一企业建立校企合作的固定模式，站在全省整个养老产业的资源整合、规划与咨询的宏观视角，提升高校服务于地方经济的社会职能，更好地发挥高校的教育、科研及人才优势，探索出一条全新的道路。中心的成立，标志着我省养老产业的发展步入了规范化、专业化、集约化发展的新阶段。

(来源：城市晚报)

中国养老网

浙江：投资 30 亿的健康养老项目落户滕头，拥有 318 张养老床位

4月23日上午，宁波滕头集团与武汉侨亚集团举行合作签约仪式，双方将在滕头村规划建设约300亩的健康养生养老城项目。区委书记高浩孟、副区长陈锦杰，侨亚集团董事长陈祖桥、总裁阮斌武等出席签约仪式。

2015年开始，滕头村利用原市委党校搬迁契机，启动生态养老产业，由村经济合作社筹办滕头养生颐乐园。该项目于2016年10月动工，总建筑面积12500平方米，其中改建建筑9000平方米，新建3500平方米，建设318张标准养老床位，目前基本完工。

2016年12月，经过区商务局、民政局牵线搭桥，武汉侨亚集团与滕头村达成合作共识。双方将共同出资成立合资公司——宁波滕头侨亚健康产业管理有限公司，注册资本5000万元，从事养老地产开发、老年人护理、康复医疗、健康保健等专业养老服务。

合资公司将租赁养生颐乐园，并与村经济合作社共同经营，租期15年，年租金400万元。双方还

计划以合资公司为主体，规划建设约300亩的健康养生养老城，总投资达30亿元。

高浩孟表示，奉化是一个非常适合人居的地方。健康养生养老城项目的落户，与我区提出的“建设现代化健康美丽新城区”的目标高度契合，希望双方共同努力，以点带面，发展大旅游、大健康、大养老的产业项目，建设好全链条养老产业，把这个项目打造成为机构养老的样板，并培树起“滕头保姆”的品牌。

陈祖桥表示，侨亚与滕头的合作是强强联合，双方可以优势互补，侨亚将以滕头为切入点，带动互联网养老、旅游养老、医疗养老同步发展，为中国的健康养老产业增添新的力量。

(来源:奉化发布)

中国养老网

养老访谈

对话中国消费养老中心负责人：更多人将习惯“消费养老”

导读：如今的康养产业被寄予“朝阳产业”的厚望。不过，从当前养老机构的运营现状来看，康养产业特别是养老产业仍处于探索阶段，盈利模式尚不清晰。针对养老服务市场的发展前景、存在问题以及解决方法，近日采访了中国消费养老中心负责人赵经理。

记者：请您简单谈谈康养服务的市场前景如何？

赵经理：从近年来整个社会的老龄化程度来看，市场潜力是没问题的。首先是有需求的老人数量不断攀升，当前我国部分失能和完全失能老年人口规模庞大，突破4000万，预计老龄化高峰期将增长至1亿人；高龄老年人口已经达到2500万，老龄化高峰期来临时，这一群体的人口规模将达1.4亿；第二是独生子女的父母一代逐步进入老年，也会增加相应的养老需求；第三是随着居民收入水平的不断提高，未来越来越多的人会习惯“消费养老”。

记者：您刚才提到市场前景是有的，那么目前整个市场特别是供给侧方面存在哪些问题？

赵经理：概括起来有四点：

第一是资源不配套。我们常说“一床难求”，其实这个问题集中出现在一些市区交通便利、公共服务设施齐全、自身服务设施齐全的养老机构里。而部分郊区养老机构的空置率甚至高达50%，这说明城区尤其是核心公共服务圈内，养老需求旺盛但资源紧张。

第二是提供的服务不够全面。有些养老机构的服务面向低龄、健康人群，且以生活照料为主，针对失能、半失能老年人的具有康复护理功能的服务内容相对较少，但这部分正是多数老年人的刚性服务需求，供给与需求的不配套造成了一定程度的资源闲置。

第三是经营模式不完善。不少康养机构没有设计好自身的盈利模式，甚至存在盈利模式单一的状况。面对不同的养老产品，餐饮、住宿、康复、护理等，他们没有想清楚哪些产品可以重点盈利，哪些产品应该薄利多销。此外，有些机构初期客源还没有稳定，便开始加入互联网概念“烧钱”，最终导致资金链断裂。

第四是护工短缺。这不仅仅是钱和待遇的问题，更取决于行业自身发展和职业发展体系的完善。

记者：针对这些问题，您有什么建议？

赵经理：政府需要把现有政策扎实落地，从土地、医保定点、准入登记和税收等方面，为康养机构开展工作扫除后顾之忧。我省目前对于康养产业概念缺乏明确的定位，特别是健康服务业，由于涉

及部门多，产业覆盖面广，产业内容块状分割严重；机构要规划好自身的战略定位和人群定位，应以失能、半失能和高龄老人为主要服务对象，尽可能依托社区来发展，通过规模经济实现盈利，提高市场竞争力；有老人的家庭要增强家庭成员的养老能力，修复和强化家庭养老功能，家庭养老永远都不会过时，必要时要提高购买养老服务的意识，将老人交由专业、规范的康养机构照料。

（来源：搜狐）

中国养老网

智慧养老

代晓慧：智慧健康养老产业在行动

2017年4月21日，伴随着欧美同学会合唱团优美的歌声，第九届2017清华养老产业高端论坛在清华大学举办。

本届养老产业高端论坛由清华大学建筑学院、社会科学学院、公共管理学院、医院管理研究院、生命科学学院和医学院联合主办，清华同衡规划设计研究院、清华同衡养老产业专家委员会、清华大健康(养老)产业联盟共同协办，清城同衡大健康科技研究院承办，汇聚了来自政、学、研、产的各界领导和专家60余位，百余名媒体记者，来自全国各地、港澳台地区以及美、英、日、新加坡等国家的两千余位嘉宾，共同探讨养老行业发展趋势、解读产业政策、金融对养老的助力与变革，以及养老服务产业如何通过与健康、养生、旅游、文化、健身等产业融合得到良性发展。在主论坛上，数据中心联盟理事长，中国通信标准化协会常务副秘书长、工信部科技司原副巡视员代晓慧介绍了“智慧健康养老产业在行动”，以下是发言实录。

数据中心联盟理事长，中国通信标准化协会常务副秘书长、工信部科技司原副巡视员代晓慧女士介绍智慧健康养老产业在行动，智慧养老信息平台建设白皮书计划发布编制情况

代晓慧：各位领导，各位来宾，女士们、先生们，大家下午好。

下面我向大家汇报，题目是智慧健康养老产业在行动——智慧养老信息平台白皮书的计划发布。这是我今天的内容。

有以下四个方面内容：

第一，智慧养老信息平台建设的背景；

第二，养老信息平台应用的现状；

第三，平台建设白皮书的原则；

第四，编制方案。

白皮书我们首先看一下智慧养老信息的编制情况。近年来，我国人口老龄化日益严重，呈现出老龄人口的基数大、增长速度快，高龄化的趋势越来越严重，越来越大的特点。到2016年，中国60岁以上的老年人口将接近2.3亿，这是一个中等国家的数字。占总人口的1/6。从2016年到2020年的“十三五”期间，中国60岁以上的老年人口平均每年都要增长640万人。到2020年，就要达到2.55亿左右。占人口总数的17.8%。

人口老龄化带来一系列的新的矛盾和压力，对经济和社会发展提出了新的挑战。挑战主要分六个大的方面：一个是养老服务供给方面的问题非常突出。医疗、医养分离养老的问题模式越来越加大压力。养老服务化的控制现在的水平还是比较低，亟待解决。养老服务的质量和评估体系也不完善，我们还要继续做。生活照料产片比较缺乏的，养老服务队伍专业化程度也是比较低的。这都给我们带来新的要改革、适应的问题。

怎么解决问题呢？利用智慧养老信心平台将社区的服务中心，为老服务机构，医疗机构与个人和家庭进行无缝连接，使优质的医疗资源、服务资源向基层、家庭几个人延伸，打造即时、便捷的高端养老服务，是我国养老服务发展最佳的途径。

从政策上来说，国家非常重视养老这个工作，2017年2月，工信部、民政部、卫计委联合发布了智慧健康养老产业发展的行动计划。里头有五项重点任务。

第一，推动关键技术产品的研发，里面包括突破核心的关键技术。丰富智能健康养老的服务产品的供给，发展健康养老的数据，管理服务系统，这和我们今天的个白皮书的计划发布直接有关。

第二，推广智慧健康养老的服务。里面包括培育智慧养老的服务新业态，推进智慧健康养老这个商业模式的创新。

第三，加强公共服务平台的建设，里面包括建设技术服务平台，还要建设信息共享的服务平台。还要建设创新、孵化的平台。

第四个重点是建立社会健康养老的标准体系。我们要推广打破小模块的方式，要做标准化的服务模式。制定智慧健康养老，设备和产品的标准，完善智慧养老这个服务流程规范、评价评估体系。制定智慧养老健康，信息标准及隐私的数据保护和使用规范。

第五个重点任务就是加强智慧健康养老服务网络的建设和网络安全的保障。包括加强宽带网络基础设施的建设，落实智慧健康养老服务平台，安全防护要求和数据安全和用户的个人信息保护这些相应的标准。

第二方面就是智慧养老信息平台的应用现状。

我们国家推行的是居家养老，智慧养老领域里头的居家养老要有整个智慧养老有四方面的工作：

一个是远程健康监护。利用远程传输设备来采集人体重要的生理数据，通过无限射频技术，传输到远程终端，提供远程终端服务中心，而后由医疗保障团队对这些数据进行实时的检测和分析，形成个人健康分析报告，提供共专业的保健、养生、医疗还有各种各样的咨询服务。

第二，安全管理服务。为老年人提供紧急呼叫，一氧化碳的监测和坠床监测、走失和救护，心脑血管异常告警和运动安全报警、健康风险，报警这一系列的服务。保障老年人养老整个的安全，发生意外的危险时刻能够得到及时的救助和帮助。

第三，健康管理服务，针对老年人及家庭的需要，提供慢性病个性化的健康管理服务。通过及时的监测老年人的健康状态，依据慢性病的防护的指南，协同专业的医疗机构、健康保健机构对老年人进行个性化的健康管理，实现老年人的健康长寿的一个愿望。

第四项服务就是生活帮助服务。通过建立为老年人热线服务紧急呼叫整个的系统和数据网络系统等多种通讯的服务方式，建立便捷有效的为老年人服务的信息系统，为老年人提供各种各样的服务，居家维修、远程导游、生活提醒、居家环境安全等等这些监测，购物等等，使老年人觉得生活非常方便和便捷。

我们智慧养老的工作并不是刚刚起步，我们国内很多地方都有一些成功的经验。比如在北京、杭州、济南、南京、厦门、天津都开展了各种各样的智慧养老服务，一些老年社区还是做得非常好的。比如北京的智慧老年公寓信息化的系统，采用一些 NEC 的平板电脑服务老年人，一些服务器和网络设备，实现移动生活护理的等等的保健服务。杭州也有一些养老的一卡通，手腕检测仪等等。

智慧养老的服务发展趋势现在已经非常明显了，有四个大的方面：规模化，一个是定制化、智能化和全面化，四大发展趋势。

规模化是随着竞争的日益激烈，养老服务企业将通过内升和外延的形式扩大互联网应用的规模，提高竞争势力。定制化是未来的智慧养老服务将进一步贴近老年人的需求，突出个性化的服务，针对各种各样的老年人的需求提供各种服务。智能化是随着物联网技术的发展，产品技术和服务内容的进步，养老智能化水平进一步全面提升。全面化就是随着互联网应用的不断深化，养老服务的领域将进一步扩展，面向消费者，提供包括医疗、饮食、居住、出行、娱乐多层次、多方位、多形式的现代智慧养老的居家养老服务。

第三个问题是平台建设白皮书的原则。

我们这次就要启动一个社会养老信息平台建设白皮书的编制，参加编制的一个是我们大数据产业联盟，还有一个是清华大数据产业联盟两个主要的编制单位。编制的原则是政府有效的引导，建立有

效的机制和手段，让政府从日常的具体为老年人服务的事物中脱离出来，有效的引导社会服务资源参与居家养老的社会化的服务中来，为老年人提供更加广泛、专业的居家养老的服务，对社会服务机构进行全面的监管，政府主要起监管作用。

老年政策有效的到达，通过智慧的居家养老信息平台，让政府老年补贴分层级的养老服务等老年人的政策直接达到老年人的群体中，让人民群众有获得感，提高政府的行政效率和群众的满意度。

下面就是不同层级的老人服务需求差异化，我们可以老年人服务需求数据为依托，引导社会服务机构针对不同的年龄段的老年人健康状况收入水平和文化程度差异化提供各种差异化的养老服务。建立长期照护的保障体系，作出针对老年人长期需要照料的整体规划和安排，建立老年人健康评估的机制，照护服务供给机制，照护服务评估与检测的机制。在原有的社会基础上引入保险公司做好筹资与支付的运作和探索的路子。

下一个是服务体系市场化的运作。政府在建立制度和平台保障之后，推动居家养老服务体系市场化运作，引进一批优质的服务商进入系统，以市场化的规则和机制来运作，从而促进新城区养老整个的养老服务产业的发展。

第四方面的问题是平台建设白皮书的编制方案。

参加白皮书编制的两个主要单位一个是我们数据中心联盟，我简单介绍一下数据中心联盟的情况。我们数据中心联盟是工业和信息通讯发展司指导下的成立的第三方行业组织，会员单位差不多有300家了，包括电信运营商，互联网企业，软硬件的提供商，还有科研院所。联盟以实用、公平、效率和共享合作为原则，主要从事数据中心、云计算、大数据和移动互联网这些方面的标准化的预研工作，推广和评估这些工作。主要在促进行业技术服务的模式创新，和推动行业的法律政策、知识产权和标准的完善，倡导行为的自律，促进行业健康快速发展。我们数据中心联盟一个是主要产品的评估和人才的评估，我们产品评估有十大类的，一个是可信云的评估，这个到底可以不可以揭露，可以不可以使用？它到底是不是安全，通过我们的评估给一个评估的结论，大家就是使用的时候可以放心使用这个云，就可虚拟云的评估。还有大数据产品能力的评测，还有数据中心的评估。移动信息化，可信选型的评估，还有智能硬件的可信的评估，可信应用商店的服务的评估，咱们这个手机上各种都有好多的应用商店，这些应用商店到底安全不安全，大家可以不可以放心使用，我们的评估给大家一个放心的答案。可信云服务专业服务，可信统一身份的评估和可信区块链的评估，还有云计算，超融合架构可信评估，一共是十大类的评估。

除了这个对产品的评估以外，人才的评估也是重要的方面：大数据人才评估，一个是大数据平台开发师，整个工程师是不是具备工程师的条件，我们评估给一个证。大数据平维工程师，数据分析师，数据管理与决策工程师，工程师的评估和认定。

第二个主要的起草单位是清华大健康产业联盟。清华大健康产业联盟是由清华大学建筑学院还有社会科学学院，还有公共管理学院和医学院，研究生院和清华大学的同衡规划设计院，和北京清城同衡大健康科技研究院共同的发起成立，为非盈利性质的，非政治性质的大健康养老产业交流服务平台。联盟的一个宗旨是依托清华大学产学研用各方的优势字眼，联合与大健康养老产业相关的各政府主管部门，教学科研机构，社会团体和社会资本以及相关的专家学者、行业从业者共同搭建一个跨界大健康养老的产业平台。整合各界的资源，开展学术交流，完善业内技术标准，加强跨界合作，推动产业落地，努力成为大健康产业的观察者、实践者和推荐者。这是清华大健康产业联盟的情况。

《智能养老信息平台建设白皮书的编制》是两个部门联合开始编制工作，以老人为核心，以数据为中心，以制度为保障，以智能化为载体，在这儿邀请大家产学研用各方咱们的同仁们和我们一起参加白皮书的编制工作。

白皮书的编制时间计划，时间表是这样的，咱们共今年6月，我们现在开始其这项工作，成立指导委员会，编写委员会，7月份完成白皮书编制相关研讨工作。8月完成用户需求、企业调研。9月份完成白皮书的编写工作，10月份我们要征求意见，修订。得到各方认可后我们完成发布工作了，整个时间是非常进浪米故开展的。

养老事业确实是一个非常重要的事业，我们希望大家联起手来共同推荐中国的养老事业。谢谢大家。

健康管理

治未病：健康养老要有全生命周期的视野

从中长期应对人口老龄化的角度看，过去一段时期，对健康养老的推进存在一个明显的偏颇：相对更重视医疗卫生事业特别是诊疗环节，不太重视就医之前的健康管理尤其是生活方式优化。

伴随着新一轮医药卫生体制改革的实施，健康养老取得了重要进展。一方面，医疗卫生服务体系建设加快，服务机构全面覆盖城乡，绝大部分城市社区都建起了卫生服务中心或卫生服务站，几乎每一个行政村都有了自己的卫生室。对于老年人来说，看病更加便捷，看病难的问题有所缓解。另一方面，医药价格和费用得到了有效控制，随着基本医疗保障制度、国家基本药物制度、基本公共卫生服务均等化以及公立医院改革试点的推进，卫生总费用中个人现金支出的比例大幅度下降，医疗过度市场化得到纠偏，老年人看病的负担减轻了。

从完成阶段性任务、解决最突出问题的角度看，新医改和健康养老成绩显著。但从中长期应对人口老龄化的角度看，过去一段时期，对健康养老的推进，存在一个明显的偏颇：相对更重视医疗卫生事业特别是诊疗环节，不太重视就医之前的健康管理尤其是生活方式优化。

医疗卫生服务对健康的真实影响远不及生活方式

实际上，健康是由众多因素共同决定的。世界卫生组织认为，主要有以下 10 个方面。

收入和社会地位。更多的收入、更高的社会地位与更好的健康状况是相联系的；贫富差距越大，健康差距也就越大。

教育。更低的教育水平与更差的健康状况、更大的压力、更差的自信心相联系。

物理环境。清洁的水和空气、良好的工作场所、安全的住所以及社区和道路，都有助于健康。

就业和工作条件。平均来看，就业的人比失业的人更加健康，特别是那些对自身工作条件有较强控制能力的人。

社会支持网络。来自家庭、朋友和社区支持更多的人，通常与更好的健康状况相联系。

文化。习俗、传统及对家庭和社区的信任，都会影响健康。

基因。遗传因素不仅决定寿命，也决定健康水平以及患有某些疾病的可能性。

个人行为。平衡饮食、保持活跃、吸烟饮酒、处理生活中压力和挑战的方式，也都对健康有着显著的影响。

医疗卫生服务。医疗卫生服务的可及性和实际享有，通过对疾病的预防和治疗来影响健康状况。

性别和年龄。性别不同、年龄不同，患有的疾病种类也不同。

可见，医疗卫生服务只是健康的决定因素之一，而不是全部。一些定量分析也表明，对于健康的影响，第一位是生活方式，第二位是基因。通常被认为最重要的医疗卫生服务，真实的影响远远不及前两位。

1990 年以来，我国城乡居民的主要疾病中，死亡率始终排在前五位的有：恶性肿瘤、心脏病、脑血管病、呼吸系统疾病、损伤和中毒。近 20 多年来，不论是在城市还是在农村，恶性肿瘤和心脏病的死亡率，都有较大幅度的攀升；脑血管病在农村的致死概率，也提高得比较快。我国的医疗卫生服务体系建设在不断加强，诊疗水平也在提高，可为什么这些疾病的死亡率不降反升？

从呼吸系统疾病、损伤和中毒的死亡率下降来看，医疗卫生水平应该是有明显的提高。可见，医

疗卫生服务只是影响健康的一类因素。

健康养老必须把更多的注意力放在诊疗以前的环节

从全生命周期的角度看，立足我国当前的国情，特别需要关注的是诊疗环节之前的生活方式优化。

第四次全民健身状况调查显示，我国经常参加体育锻炼的人口，占总人口的比例只有1/3。其中，大部分来自于各级各类学校的在校生。16岁以上的城市居民（不含在校生），经常参加体育锻炼的只有1/5，农村居民只有1/10。这样的水平，不仅与发达国家差距巨大，甚至也落后于和我们处于相似发展阶段的巴西等国家和地区。

根据调查，认为体育锻炼没有必要的人仅占2%，以健康为目的而进行体育锻炼的人占80%。这说明，广大城乡居民已经普遍认识到生活方式对健康的重要影响，有着迫切的需求。

需求越来越旺盛，供给不足的问题凸显出来。习近平总书记讲“我国经济发展面临的问题，供给和需求两侧都有，但矛盾的主要方面在供给侧”。这一重要论述，完全适用于体育领域。

体育供给侧的首要问题，是场地设施的瓶颈制约。人均体育场地设施面积等指标，比较抽象，我们来看一个具体项目的例子。足球是世界第一运动，占全球赛事市场的份额近50%。在我国，中超联赛的场均观赛人数，最近几年大都在1.5亿以上。人民群众喜闻乐见，却缺乏亲身参与足球运动的空间载体。第六次全国体育场地普查显示，全国的足球场地，包括11人制、7人制、5人制等各种制式的场地，一共只有10628块。13亿的人口，仅拥有1万多块足球场地，平均每万人只有0.08块。法国每万人拥有足球场地4块，是我们的50倍；德国7块，是我们的90倍左右。

因为有这样的差距，就不难理解，中国足球的普及和发展，有着怎样的困难。推而广之，要满足居民体育锻炼的需求，还有多大的差距。在场地设施等“硬件”缺乏的同时，人才、创新体系等“软件”的发展也是相对滞后的。

健康养老要引入全生命周期的视野，必须把更多的注意力放在诊疗以前的环节，以体育锻炼参与率的提升为抓手，促进居民生活方式的优化。

首先，要像建设医疗卫生服务体系那样，加快推进城乡体育场地和健身设施的覆盖，让广大居民在街边巷角就能参加体育锻炼。

第二，要让专业的教练员、社会体育指导员进校园、进社区，同时大力发展体育培训机构，提升体育锻炼促进健康的水平。

第三，通过创新，提高产品和服务的科技含量、精准程度和产业融合，全面推动体育产业供给侧的提质增效。

（来源：中国经济导报）

中国养老网

互动养老

自由养老如“候鸟”

“以遍布全国的优秀养生度假资源为基础，构建旅游养生养老产品，让老年人自由自在地四处度假。他们可以像‘候鸟’一样，冬天去温暖舒适的南方，夏天到清凉宜人的北方，基地都会提供标准化服务。”常青国际养老产业股份有限公司董事长魏建国告诉记者，常青国际的探索在很大程度上改变了传统养老产业的“床位束缚”，将为老年人提供一种更加自由的养老生态。

在魏建国看来，传统的居家养老和机构养老方式都有一些行业痛点无法解决，前者可能面临子女工作忙无暇照顾，老人生活孤寂的问题；后者局限于一城一房，老人活动空间受限，生活缺乏色彩。此外，还有另一个问题值得关注。正如许多专家所言，现在国内不少地方的健康养老产业正在逐步异化为金融和房地产。虽说养老确实离不开金融和房地产的支持，但过度资本化、资产化只会伤害养老产业的核心功能，对整个产业来说并不是件好事。

“常青国际丰富了养老的内涵，把旅游资源和养老服务结合起来，以健康养生养老、旅游度假和安全食品为支撑。这种养老方式既丰富了老年人的晚年生活，也有利于身体健康，同时还可以帮助他们结识新朋友，建立老人交际圈。”魏建国说。

经过10年的布局，目前常青国际已经与海南茶溪谷、广西文雅天坑、南桂林百里画廊、重庆羊鹿山、青海玉树、河北坝上草原等优质旅游资源展开合作。这些加盟基地遍布祖国的东南西北中，会员可以根据季节变化，在不同时节选择不同的体验。

在此基础上，常青国际还努力提升标准化管理。“常青国际所有自营及加盟度假养生基地，都会按照统一标准，为会员提供养生养老、星级酒店餐饮、医疗康护、超市购物、儒释道文化、金融服务、康乐健身、绿色农产品等八大功能服务。同时，公司还通过专业、标准的管理吸纳更多地区的养老机构连锁加盟，增强服务的多样性。”常青国际北京分公司一位负责人告诉记者，以重庆总部为运营中心，常青国际正在不断拓展业务布局，除既有的六大直营养生养老度假基地之外，还不断在全国地级以上城市中遴选“常青候鸟点”。

这位负责人告诉记者，寻求新的旅游养老资源，常青国际诚意十足。近日，公司在北京举行推介会，可供投资者合作开发的项目多达10项。合作可以采取股权融资、项目融资、债权融资或类股权融资（股权回购、股权质押等）等方式。“养老健康产业是一块巨大的蛋糕，一家公司是做不完的，常青国际选择合作共赢。”魏建国说。

2016年国民经济和社会发展统计公报显示，我国60周岁及以上人口超过2.3亿，占人口总数的16.7%。近几年，养老、旅游产业列为国家重点扶持产业。2011年、2015年和2016年，国务院和相关部委连续出台多个文件，大力支持养老服务和旅游业，这些政策是企业做好健康产业的坚强后盾。

此外，常青国际还把目光瞄准了海外。近年来，常青国际在新西兰、印尼巴厘岛、非洲马赛马拉的大草原以及瑞士阿尔卑斯山等地不断“落子”，先后与美国、德国、丹麦等国家的养老机构和照护机构开展多种形式的合作。未来，来自国内的会员们也能够享受到这种优质服务。

“我们的目标是扭转传统养老观念，让老人走出一房一城，乐享晚年。”魏建国告诉记者，今年公司将实现500家加盟连锁基地的规模，2018年争取达到1000家。

（来源：中国青年网）

中国养老网

养老金融

湖南：祁阳县召开2017年老年人意外伤害保险工作暨老龄工作推进会

4月21日上午，祁阳县老龄办与中国人寿保险祁阳支公司联合召开2017年老年人意外伤害保险工作暨老龄工作推进会，全县22个镇(街道)分管领导、民政办主任和老龄办、人寿保险公司相关人员参加会议。

会上，县老龄办主任张翔华对全县2016年老龄工作简要回顾总结和2017年老龄工作进行安排部署。一要抓好城乡养老服务示范点建设；二要抓好基层老年协会建设；三要抓好三项老年补贴发放管理工

作;四要抓好老年人意外伤害保险推广工作;五要抓好居家养老服务信息平台建设工作;六要抓好老龄工作宣传教育活动。县老龄办于三青同志宣读《关于表彰2016年度全县老年人意外伤害保险推广工作先进单位的决定》和表彰名单,分别授予文明铺镇等6个单位“2016年度全县老年人保险工作组织推广奖”和“2016年度全县老年人保险工作争先创优奖”。文明铺镇介绍了社会老年人投保推广工作先进经验。国寿祁阳支公司团险部经理伍卫华对2017年老年人意外伤害保险推广工作进行了部署,通报了全县各镇(街道)2017年1-4月社会老年人入保进度;明确了2017年全县推广老年意外伤害保险工作目标和工作措施;并对与会人员进行了老年人意外伤害保险业务培训和老年人意外伤害保险政策解答。

最后,县民政局副局长王德生在会上强调:这次老年人意外伤害保险工作暨老龄工作推进会非常重要,会议安排的工作都是老龄重点工作,目标任务非常具体,事关全县老年人的切身利益和全县民政工作年度目标任务考核,思想认识要务必高度重视,政策宣传要务必细致到位,目标任务要务必落到实处,工作举措要务必取得成效,把全县老龄工作推上一个新的台阶。

(来源:祁阳县老龄办)

中国养老网

保险版以房养老试水南京,60至85周岁可办理

去年7月,南京被列入保险版以房养老第二批试点城市,不少市民很关心相关保险产品的落地时间。4月23日,记者从幸福人寿江苏分公司获悉,该公司推出的国内首款保险版“以房养老”产品——“幸福房来保”,继在北京、上海、广州和武汉推出后,近日在南京开展试点,60至85周岁拥有房屋完全产权的老年人均可办理。

进展:保险版“以房养老”迟到了几个月

2014年6月23日,保监会公布《关于开展老年人住房反向抵押养老保险试点的指导意见》,北京、上海、广州、武汉成为首批保险版以房养老试点城市。

所谓保险版“以房养老”,全称叫老年人住房反向抵押养老保险,又称“倒按揭”。就是拥有房屋完全产权的老年人,将其房产抵押给保险公司,然后按月领取一定数额的养老金,其间老人仍然可以住在这里,仍然拥有对房屋的占有、使用、收益和经抵押权人同意的处置权,直至身故;而在老年人身故后,保险公司获得抵押房产处置权,处置所得将优先用于偿付养老保险相关费用。

2015年3月,保监会批复了国内首款以房养老保险产品幸福人寿“幸福房来宝老年人住房反向抵押养老保险A款”的条款和费率,首批试点城市也陆续尝鲜。

去年7月15日,保监会发布消息,扩大保险版“以房养老”的试点范围,南京列入第二批试点城市。去年10月,南京相关部门与3家保险公司联合召开工作推进会,提出将试点保险版“以房养老”。

原本预计最快2016年底落地的首款保险产品,直到最近才正式面向南京的老年人。现代快报记者从幸福人寿江苏分公司获悉,该公司推出的国内首款保险版“以房养老”产品——“幸福房来保”,继在北京、上海、广州和武汉推出后,最近在南京开展试点。

保险版“以房养老”四大焦点

怎么申请投保?

记者了解到,该产品对投保人(被保险人)的年龄限制在60周岁至85周岁,老年人将房产抵押给保险公司后,可继续住在原有房屋中选择“居家养老”,并按照约定条件领取养老保险金直至身故。幸福人寿江苏分公司的工作人员告诉记者,目前,南京已有老人打电话咨询这款以房养老的保险

产品。

想要投保这款产品，需要如下流程：首先，老人与保险公司双方达成初步参与计划，保险公司和老人商量选择并对房屋进行评估产品测算，由此测算出老人每月领取的养老金；接着，双方达成共识，保险公司做尽职调查；犹豫期后，保险合同正式生效老人开始领取养老金，直至去世；去世后，保险公司和继承人对房产处置。

房屋抵押后的月养老金怎么核算？

投保人与保险公司签订合同时，双方将确定基本养老保险金额，综合考虑房屋折旧、预期增值、预期的老年人平均生存年限等因素，金额一经确定，不能变更。当然，投保人每月拿到的养老金要在基本养老金当中扣除必要的费用，如部分房屋评估费、律师费、保单管理等。

由于房屋价值的评估直接影响到了养老保险金额的多少，这个由谁来决定？条款显示，保险公司将和老人共同选择和委托一家具备国家一级资质的房地产评估机构进行房屋评估。

该产品设计了两种方案，供投保人选择其一。方案一不承担投保人身故给付责任，也不退还延期年金所产生的现金价值。方案二为保险公司承担延期年金的身故给付责任，或在退保时退还现金价值。

以65周岁男性，房产有效保险价值500万为例。若方案一，根据测算出来的每月领取养老金为15155元，但在扣除延期年金和保单管理费后，老人每月实际可领到的养老金为13522元，直至去世。延期年金每年缴费金额为18595元（账面累积，无需现金），缴费年数20年。

若选择方案二，月度可领基本养老保险金7960元，直至去世。延期年金每年缴费金额为51560元（账面累积，无需现金），缴费年数20年。

养老金给付日为主险合同生效之日起第45日，首次给付日支付第一个月、第二个月的养老保险金。

记者注意到，方案一所需要缴纳的延期年金保费较少，每月可领取的基本养老保险金额较高。方案二则正好相反。

那么方案一和方案二的区别在哪里？南京一保险行业专家表示，两个方案的区别在于身故和退保的情况下还能否拿到钱。“为了应对长寿风险，这款产品要求投保人买一份缴费20年的延期年金（注：无需以现金形式缴纳，在养老费用账户中进行积累计算，待到老人身故后再以房产处置所得资金来做结算），等于在房产反向抵押的基础上叠加了一份年金险。延期年金是指保险合同成立后，经过一定时期或被保险人达到一定年龄后保险人才开始给付年金的保险。这就像在工作期间购买延期年金，以满足退休后的生活费用需要。”

房屋升值的部分怎么算？

除了房屋价格的评估，很多老年人对房屋的所有权以及房子升值部分的收益存在疑虑。

对此，幸福人寿告诉现代快报记者，投保该产品，房子的所有权还是归老人，老年人只签订抵押登记合同，且必须指定继承人并进行公证，继承人可以为子女、亲友、原单位等。老人在生存期间继续拥有房屋占有、使用、收益和经抵押权人同意的处分权直至去世。老人百年之后，其继承人享有优先赎回权，可以选择偿还保险公司相关费用赎回房屋；如继承人不选择赎回，则保险公司对房产再进行处置，处置所得优先偿还保险公司相关费用，如有剩余归属继承人。

仍以上述案例测算：如果老人选择方案一，84岁去世，其已经领取该保险发放的养老金20年，合计324.53万元，但这部分养老金计息后就价值721.26万元。而此前老人的房屋评估价值为500万元，若继承人想赎回房子就要给保险公司721.26万元，选择不赎回的话，则全由保险公司处置，由于已经超过500万，继承人无剩余金额可领。

如果选择了方案二，同样84岁去世，合计领取191.04万元，但这部分养老金计息后同样价值721.26万元。若继承人想赎回房子就要给保险公司721.26万元，选择不赎回的话，也无剩余金额可领。

现代快报记者从测算表中发现，在上述案例中，无论选择方案一还是方案二，如果老人79岁去世，其领取养老金已经15年时，这部分养老金计息后的价值为463.5259万元，再往后，老人去世后需

要偿还给保险公司的费用就会超过房屋有效保险价值，超过的部分老年人指定的继承人无须追加，但优先偿还保险公司后，继承人也没有剩余的钱可领取。实际上，在这15年中，两种不同方案下，老人共计领取到的养老金分别为243.3975万元和143.28万元。

犹豫期过了还能退保吗？

值得一提的是，这款产品特地设了30天犹豫期，相比普通保险产品15天的犹豫期明显延长，这也是为了给老人更多时间考虑清楚。

如果超过犹豫期又想反悔，可以退保吗？据介绍，客户可随时退保赎回房屋，终止保险合同，但要承担一定退保手续费和其他各类费用和损失赔偿，退保手续费为退保之前累积计息的养老保险相关费用的一定比例，第一年至第五年分别为10%、8%、5%、3%和1%，第六年及以后年度退保，不再收取退保手续费。如果在一定期限内老年人无法偿还，保险公司将对抵押房屋行使处分权，即出售（变卖）抵押房屋。

记者了解到，该款产品中，保险公司的盈利模式主要是通过5.5%的利率差赚钱，以及老人身故后房产的处置。

到去年底，全国有52户70人投保

据幸福人寿介绍，截至2016年底，共52户70人投保，涉及抵押房产价值超过1.47亿元，发放养老金413万元，老人平均月领养老金9623.9元；月领最高的是上海的一位老人，每月可领取20494元。

南京一位保险业内人士认为，幸福人寿的这款产品设计很复杂，业内人士看着都吃力，一定程度上也影响了该款保险的销量。

南京市民政局有关负责人表示，以房养老保险产品推出前，房子只能供老人自住，无法变成老人的养老收入，而出租、出售房产，又不能实现老人居家养老的愿望。如何能把家庭主要财富房产变成活钱，既可保证老人居家养老，又能增加老人的养老收入，以房养老是实现这两个目标的重要途径之一。从试点城市来看，选择“以房养老”的老人大多是鳏寡孤独老人、失独老人以及拥有两套以上房产的老人。

（来源：现代快报）

中国养老网

社会保障

商业养老保险，正在崛起

随着人口老龄化现象的加剧，养老逐渐成为引起业内普遍关注的话题。近期，全国老龄办、民政部、国家发改委、人社部、国家卫计委五部委联合发布的《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》，令“商业保险助力多层次养老保险体系”的话题进一步升温。

从数据来看，2017年全国退休养老金涨幅已从过去10%以上降为6.5%左右，而当前建立企业年金的企事业单位仅占7%——这暗示着个人增加投保养老保险更有必要。

从市场现状看，在消费者关注度升温的同时，各家主流险企也接踵推出了多款主打“帮你进行养老规划”概念的专属产品。以幸福人寿“幸福养老年金保险”这一典型方案为例，其将消费者闲置资金转化为持续近终身的现金流，可保障到105岁，消费者可自行规划养老金领取年龄，届时每年领取

的金额固定且保证最少可领取 20 次。

以 30 岁的黄先生为例，投保后年交保费 3 万元，交费 15 年，保至 105 岁，基本保险金额为 442410 元。如选择从 55 岁开始领取养老金，届时黄先生每年可领取 44241 元；若他选择在 55 周岁时提前满期，则可领取满期保险金 824293.2 元。从实际效果看，个人投保养老保险，能够为自己在国家养老退休金和企业年金之外，构建起另一层确定的养老金、灵活的储备金、安全的传承金，有助于撑起更美好的金色晚年。

保险“新国十条”中明确提出：“把商业保险建成社会保障体系的重要支柱”“推动个人储蓄性养老保险发展”，体现了政府对于快速发展商业养老保险的积极支持态度。也可以说，商业养老保险是填补养老金替代率缺口最重要的补充力量，未来发展空间巨大。

(来源:西安晚报)

中国养老网

事业单位养老改革：将完善公务员事业单位工资改革

中公事业单位考试网为大家提供 2017 事业单位改革热点信息，希望可以帮助大家获取事业单位改革消息内容。

人力资源和社会保障部部长尹蔚民在全国人力资源和社会保障工作会议上说，2017 年的任务一是深化企业工资收入分配制度改革，二是完善公务员工资制度，三是完善事业单位工资制度。预计我国全年城镇新增就业可达 1300 万人以上，超额完成 1000 万人的目标任务。

已经实行的标准，让我国实现了企业和机关事业单位养老金待遇同步调整，调整后的养老金已确保发放到位，1 亿多退休人员因此受益。

众所周知，养老保险基金运转的主要疑问是统筹区域之间不平衡。养老保险是省级统筹，各省之间养老保险基金的运转区别比较大，高的省份，可以保证 50 个月的支付，格外艰难的省份，当期收不抵支，累计结余也基本上用完，区别比较大。

养老保险制度变革，对养老保险基金可持续运转有着重要的意义。随着人员老龄化的加快开展，人员抚养比还会发生改变，所以假如不采纳有效办法解决，那养老保险基金的运转将会出现更多问题。人力资源有效地开发利用、养老保险可继续开展，都有着十分重要的效果。

(来源：搜狐)

中国养老网

国际交流

日本和新加坡“以房养老”的经验与启示

“以房养老”是指老年人通过对自有住房实行反向抵押贷款而获得稳定的收入，并同时保留自己对房屋的居住权。在发达国家这是一种非常有效的社会保障形式。日本和新加坡是亚洲国家中最早实行“以房养老”的国家，且在经济文化发展方面与我国有相似之处，对于推进我国“以房养老”的发展具有借鉴意义。

日本发展历程和模式

1981年，日本开始了对住房反向抵押贷款方式的探索，试行首先在东京都的武藏野市进行，实施主体主要是地方自治信托银行，此外还有一些其他市场主体参与其中。服务对象是需要退休保障的老年人。具体操作过程是，由需要养老金的老年人向融资机构提出申请，将自有住房作为融资担保，向融资银行分期或一次性借贷养老金，当老年人死亡时，融资机构自动以其抵押的私有住房进行还贷，届时担保所用住房的处分权全部交予融资机构，以此来达到老年人通过自有住房实现养老的目的。

2002年，健康劳动福利保障部门开始向低收入的老年人提供反向抵押贷款，同时，私有银行和房地产公司也在2000年以后开始经营反向住房抵押贷款项目。根据实施主体的不同，日本的反向住房抵押贷款主要有三种模式：政府直接融资型、政府间接融资型、民间机构参与型。政府直接融资型，主要是指由政府相关机构直接对反向住房抵押贷款进行经营管理，政府专门设置行政机构向老年人提供反向借贷融资服务。在日本，东京都武藏野市和中野区等地的地方政府都是实行政府直接融资的主体。这类反向借贷方式对贷款对象和抵押物均有比较严格的规定。例如，其中规定反向抵押贷款的对象必须是年龄在65岁以上，且在该市或地区居住1年以上的老人，以自有房产、地产或高层楼房住宅的所有权作为抵押物，抵押物的借贷比例应控制在土地时价的80%内，如果是高层楼房住宅，必须控制在50%以内。政府间接融资型，指政府不直接经营反向住房抵押贷款，而是由政府行政部门作为第三方在金融机构和借贷人之间牵线搭桥，最终帮助老年人从金融机构那里贷到款项。借贷过程中，借款人先向政府行政部门提出申请，再由政府与相关银行沟通，最终实现贷款。民间机构参与型，日本参与反向住房抵押贷款的民间机构主要包括银行、信托公司、信托银行和地产公司几类。

为了进一步推动反向住房抵押贷款在日本的发展，新的信托反向抵押框架已经由日本信托经济研究会提出。根据新的反向抵押框架，信托银行将老年人的房产形成金融资产年金，在向借款老年人提供年金的同时，还会向其提供医疗看护资金，而信托银行则对由房产形成的金融资产实行证券化管理，将其投入到金融市场进行投资交易。如此，通过新信托反向抵押框架，一方面接受代理的老年人可以由此获得年金和医疗资金，同时受托银行也可以运用委托人的居住不动产和金融资产，并通过资产整合形成更大规模的资产资源，从而给委托代理双方带来进一步的投资收益。

新加坡的发展历程和模式

1997年，新加坡保险合作社（职总英康保险公司）开始经营反向住房抵押贷款产品。职总英康公司对参与反向住房抵押贷款的借款对象有非常严格的要求，这项业务仅仅针对60岁以上、拥有私人房产达70年以上的新加坡公民或新加坡常住人口，而且要求借款对象必须是该公司的人寿险、抵押保障险及屋宇保险客户。由于对象限制过严，且业务缺乏保障条款，使得职总英康公司的反向抵押贷款业务推广受限，特别是在新加坡80%以上是公有住房的情况下，仅仅针对私有房产的反向抵押模式很难拓展业务。

2006年，新加坡建屋局放开反向抵押对私有房产的限定，允许公有住房的房产拥有者参与私营公司的反向住房抵押贷款。

2009年，反向住房抵押贷款项目在新加坡得到了进一步发展，建屋局在3月发布了屋契回购计划。在这项计划中，拥有三房式或更小组屋的公有住房户主可以将他们的部分剩余租期出售给建屋局，从而获得一项终身的工资补贴。这项计划要求参与者的年龄要在62岁及以上，申请者的家庭收入要低于3000新加坡元，房产没有被减值释放。建屋局通过独立评估来计算公有住房的市场价值，且回购公有住房租期的上限为30年，合同签订后，建屋局向参与对象提供10000新加坡元的补贴，同时提供5000新加坡元的预付金，出售的租期余额用来向中央公积金购买年金。在回购的租期内，参与回购的老年人可以依据他们参与计划时的年龄和租期价值终身享受到以上工资补贴，在回购的租期内，他们可以继续居住在原有房屋内。但是由于屋契回购的上限设为30年，如若参与屋契回购的老年人在30年的租期到期之前去世，那么剩余的回购屋契所得将由老年人的继承人享有，如果他们的寿命超过30年的租期上限，那么建屋局将另作安排，为这些老年人分配护理居住地点。2010年4月开始，屋契回

购计划的对象范围有所扩大，这一措施使得有资格参加屋契回购计划的3室住房老年人比例从73%增加到了82%。

2013年2月起，屋契回购计划进一步改善，屋主从建屋局处可获得的现金补贴由10000新加坡元增加到20000新加坡元。

日本和新加坡“以房养老”经验的启示

第一，完善金融市场体系，扩大实施“以房养老”的主体范围。在日本，参与反向住房抵押贷款的机构包括政府、银行、信托公司、信托银行和地产公司；新加坡参与反向住房抵押贷款的机构包括政府和寿险公司，完善的金融体系为“以房养老”的实施提供了保障。而我国参与“以房养老”的金融机构为数尚少，实施方式也比较单一，为此还需要发展完善的金融市场，从而为“以房养老”提供稳定的基础。另外，可以借鉴日本的新信托反向抵押框架，在金融市场内实行反向抵押贷款的证券化管理，以加快资产在流通过程中的流动性，为借款的老年人和投资者提供充足的现金流。

第二，强化政府在推进“以房养老”进程中的主体作用。政府要自身涉足到“以房养老”的实施中，从面对“以房养老”的实施给予实际性引导和推动。在这方面，可以借鉴日本政府的参与模式，政府可同时参与直接融资和间接融资。或直接成立专项部门向老年人提供反向住房抵押业务，或间接为老年人和金融机构牵线搭桥，为反向住房抵押提供第三方服务；另外新加坡政府在屋契回购计划中的主导作用也是值得我国政府借鉴的。

第三，完善相关法律法规，明确物权法中对于土地使用权续期的相关规定，消除房产抵押中期限处理的不确定性，确保房产按合约转入金融机构时具有明确可依的续延程序。地权使用续延问题在法律上得到确认以后，对于属于国家所有的城市土地和归集体所有的农村宅基地的处理，可以参考新加坡政府对于公有住房的屋契回购计划，重新设计我国因土地公有而受限的居民“以房养老”问题。

第四，加大对“以房养老”的宣传介绍，扩大反向住房抵押贷款相关内容的普及，克服客体消极的弊端，从而将更多的老年人纳入到“以房养老”的实施中。政府在宣传中，可以将日本和新加坡老年人群通过反向住房抵押获得养老保障的实际情况作为成功案例，向我国老年人群传授正面经验，吸引其对“以房养老”的关注，从而积极主动地参与到反向住房抵押贷款措施中来。

（来源：中国社会报）

中国养老网

全球养老调查：谁来支付我的晚年账单

养老在世界范围内有一个共同的难题：谁来为老年人养老买单？谁来为老人服务？去养老院还是居家养老？本期《全球养老调查》摄制组在日本、德国、荷兰展开采访调查，关注焦点是：长期护理保险和养老评估体系。

衰老是一种什么感觉？人们在年轻的时候往往无法体会。如果你想提前尝尝当老人的感觉，可以到日本大阪，这里有一个名叫ATC忘年中心的地方，免费向公众开放。老年人的视觉、听觉、走路的感觉等，在这里都可以通过一些简单的装置体验到。

早在上世纪70年代就步入老龄社会的日本，社会管理层意识到，要构建老年人安心生活的环境，必须真切地体会到老人的感受、了解他们的需求。因此，在这个面积为5000平米的展厅里，常年举办着日本规模最大的老年护理用品展。大到老人专用的汽车，小到一双专供腿脚不便老人穿的袜子。

一个主题：长期护理保险

在日本，老人们依靠介护保险来承担养老的费用。介护保险，是个听上去有些陌生的词汇。其实

它可以理解为“长期护理保险”。

75岁的手塚昭老先生卧病在床，家里就老两口一起生活，靠妻子阳子一个人照顾，实在是力不从心。于是，他们用介护保险租用了一台自动升降吊臂。每个月自己只需要支付一成、也就是200元不到的人民币，老太太就解放了劳动力，解决了大问题。

82岁的松仓君子去年得了肺病，还不慎受伤骨折，被评定为“要介护1级”后，利用介护保险对家里的房间进行了适老化改造。设计和施工被委托给一家公司负责，所需的13万日元费用，老太太本人只需要负担一成，1万3千日元，相当于700元左右人民币。

德国：一刀切式缴费

德国是世界上第一个将长期护理保险设为独立险种的国家。德国著名的护理保险专家、维藤大学的滨斯坦教授告诉我们，上海目前的状况，就像上世纪七、八十年代的德国：社会老龄化不断加深，越来越多的老人需要护理，而光靠养老金不足以支付高昂的费用。

从开始酝酿、全民讨论到正式提出议案，德国长期护理保险的设立整整经过了15年。设立一个新的险种，必然会增加纳税人的负担，不过毕竟最终还是纳税人受益，因此大家依然愿意拿出这笔钱。

（滨斯坦教授德国著名的护理保险专家）

而最大的阻力来自于另一支付方——企业雇主，显然，这会大大增加他们的用工成本。为了安抚雇主们，德国甚至取消了一个法定节假日。

1994年，长期护理保险议案在德国联邦议会和联邦参议院获得通过，1995年1月1日正式实施。需要指出的是，这一保险覆盖了所有需要护理服务的人群，并不仅仅只有老人能享受。

滨斯坦教授：“长期护理保险（的费用）非常低，仅从工资中扣除1.5%。在这1.5%中，百分之五十来自雇主，百分之五十来自雇员。现在人们再次决定增加护理保险的费用。”

日本：按不同人群划定

德国设立长期护理保险后，不少国家纷纷效仿。其中，我们的近邻日本最为积极。如同当年的德国，日本政府在上世纪八、九十年代靠福利制度对无收入及低收入的失能老人提供免费收容和照顾，其他失能老人入住养老机构或雇人照料的费用则需要自理。

不过日本医疗保险对60岁以上老年人住院却实行免费，由此造成了大量老年人长期住院不出，医疗费剧增，使医疗保险濒临崩溃。

针对这样的情况，日本政府设立了专门机构研究应对措施。从1994年初步方案，到2000年4月，介护保险制度在日本正式实施。

根据最终的方案，日本的介护保险费由政府、用人单位与参保人共同负担。与德国一刀切式的缴费方案不同，日本的整个介护保险制度按照人群划定不同的缴费方式和系数。

参保人分两类，第一类为65岁及以上老年人，第二类为40到65岁为第二类，40岁以下的不参保。第一类人的保费由政府和个人各负担50%。第二类人的保费政府承担50%，剩余部分由用人单位和个人共同承担。属参保范围的贫困人群可以免缴个人承担的保费。政府承担的50%费用中，中央政府承担25个百分点，地方两级政府各承担12.5个百分点。

长期护理保险的福利

今年87岁的德国人麦斯，患有严重的糖尿病。再加上去年年底手术后没有得到很好的护理，致使小腿上长了疮，她申请了居家护理。

在德国，所有老人的护理等级由护理保险公司评估后决定，并依此获得相应的护理服务并得到保险支付。

护理保险的保障力度越强，老人的满意程度就越高，但相应的，政府财政的负担也越重。那么，怎样把有限的钱花在那些最需要帮助的老人身上？哪些老人可以优先入住养老机构？哪些护理可以由保险来支付？这些又由谁来说了算呢？

德国：医疗保险机构管理

这家在德国长期护理保险议案即将通过之时，就已开始酝酿建立独立的评估机构，现在的保险联盟医疗评估机构，简称MDK。它的运作资金，是由各保险公司分摊的，MDK根据给公司投保人数的多少，按比例收取费用。

目前，MDK共有8200多名工作人员，评估师都是具有专业知识的医生、护士和护理人员。他们平均每个星期要为20多位申请人进行上门评估。德国的护理需求评估标准分八大模块，涵盖了老人全方位多层次的生活需求。

评估师会从老人的行动能力、认知与交流能力、行为举止与心理状况、自我照顾能力、安排日常生活与社会交往、户外活动、操持家务等各个方面，来决定老人需要什么等级的护理。

日本：专业人员登门拜访

与德国的长期护理保险由医疗保险经办机构一并管理不同，日本的介护保险管理主体是市町村和特别区，相当于上海的区县和街道。当需要帮助的被保险人向所在区县提出书面申请后，区县在听取主治医生意见的基础上，就会派遣专门的调查员或者委托专业护理人员登门拜访。

结束在老人家里的调查后，工作人员将一起形成最终报告，并将调查结果递交由保健、医疗、福利等方面专家组成的介护认定审查委员会，依照国家的标准进行判定，30个工作日内将判定意见和介护等级以书面形式通过市町村转告申请人。

根据2006年日本制定的介护预防政策，将老年人生活自理能力分为八个级别，即自立、要支援一级和二级、要介护一到五级。其中自立是指老人生活完全自理，不需要任何帮助。要支援是指生活基本能自理，但社会活动需要帮助的人。要介护一到五级，分别是指需要部分护理、轻度护理、中度、重度及最重度护理。

厚生劳动省老健局介护保险计划科科长榎本健太郎：“介护的基本理念是：无论老年人是怎样的状态，我们能够向他提供符合人基本要求的。”

荷兰：权利下放接地气

荷兰的养老评估体系发展至今，已有数十年。制度实施最初，对护需求的评估由照护服务的提供者，也就是护理院等养老机构自行完成。但这样一来，评估的结果会牵涉到机构的自身利益，运动员同时当上了裁判员，评估标准显然难保统一和客观。

于是，评估权力渐渐向上集中，由地方政府接管，改为区域的独立需求评估机构完成，随后又再次“收权”，由国家护理评估办公室统一负责。然而，级别越来越高的同时，距离老人却越来越远。荷兰政府反思之下，决定调转方向，再次将权力下放，让评估过程“接地气”。

今年1月，荷兰政府出台新政，把更多的评估职责从中央评估办公室，交到了社区护士的手中。而中央评估办公室，则更多地扮演监督者的角色，审查社区护士的评估报告，发现违规或错误的现象，将对其进行处罚，甚至吊销评估资格。

“社区护士可以做更多的决定，我们与很多人（家庭医生、社工）合作，他们都是不同领域的专家，我是一个协调者。”（艾琳凡·海伊顿荷兰劳伦斯集团社区护士）

需要指出的是，无论是在欧洲的德国、荷兰，还是在亚洲的日本，这些有着护理保险的国家，评估标准都不是一成不变的，而各国的调整方向也比较一致，那就是抬高入住养老机构的门槛。

评估标准调整的另一个方向，是向居家养老和预防倾斜，日本厚生劳动省曾经耗费一年多的时间在全日本开展大面积问卷调查，发现老人参加兴趣活动比例高的地区，出现抑郁症状的概率就低；老人参加体育运动多的地区，摔倒受伤的案例就少；高龄老人加入地方志愿者组织的人数越集中，罹患失智症的风险就越小。

长期护理保险的设立，不仅解决了需要护理的老人的支付问题，还对整个养老护理业的发展，产生了深远的影响。

激烈的市场竞争下，老人的选择越来越多，各家企业的服务也越来越好，最终受益的自然是老人。

（来源：搜狐）

这是个惨痛的现实，日本数百万“啃老族”已成大叔大妈！

青春不再、父母渐逝，早已从工作和社会中“抽离”出的日本“啃老族”将被迫面对残酷现实、“长大成人”，否则将成为日本社会的一大隐患。

在“啃老”中度过青春、甚至中年的日本“单身寄生族”正面临“大龄化”危机。青春不再、父母渐逝，早已从工作和社会中“抽离”出的日本“啃老族”将被迫面对残酷现实、“长大成人”，否则将成为日本社会的一大隐患。

“啃老先驱”已长成欧巴桑、欧吉桑

在日本，前辈是指较早进入学校和公司的人，或者是指导者和资深者，往往受到后辈的尊敬。但是在日本的“啃老族”里，也逐渐出现了越来越多的“前辈”，然而不同的是，他们得不到任何人的尊敬，还被戏称为“啃老先驱”。

根据一名“统计研究与训练机构”学者的统计，截至2016年，约有450万年龄在35到54岁的日本人和父母同住。

日本从20年前开始出现年轻人选择在家白吃白喝的“啃老现象”，日本中央大学社会学教授山田昌弘在1997年发明了“单身寄生族”一词来形容这些“啃老族”。如今，这些“啃老族”迈入中老年，五六十岁的日本人逐渐成为“寄生”人群的主力军。

现年54岁的田中裕美就是其中之一。她告诉路透社记者，她曾经帮流行音乐团体和音，但是生活不稳定，于是决定和父母同住，目前靠少量的教唱课程和母亲的养老金过活。

田中目前没有任何的养老计划，也没有任何积蓄，而且来上课的学生也越来越少，她说：“我的父亲去年去世了，所以养老金减少了一半，如果按照目前的状况发展下去，我和母亲以后会一起崩溃。”

田中只是与日俱增的日本老年“不婚族”一员，日本政府4月份公布的最新数据显示，到了50岁还没有结婚的人口比例，男性为四分之一，女性达七分之一。

山田昌弘教授指出，直到日本90年代中期的“泡沫经济”时代，二十多岁的年轻人们想的是如何尽情玩乐，因为他们觉得自己三十多岁的时候就会结婚，但结果到了五十岁时，他们中的三分之一仍然单身。

越来越多的人选择“终身不婚”，这是日本生育率低和人口减少的重要原因。此外，由于新家庭的组成是带动私人开支的重要动力，庞大的“不婚族”也让日本的消费低迷状况更加雪上加霜。

爹娘没了“啃”救济，蚕食社会保障体系

“单身寄生族”的队伍逐渐壮大，这其中的原因其实很明显：省掉了租房和许多日常生活花销，年轻人可以将更多的收入用于其它消费，例如旅行、娱乐和购买奢侈品等等。这种生活状态尤其受到日本女性的追捧。

日本内阁府早在2001年时的调查就发现，60.6%的女性对于和父母同住表示“满意”或“还算满意”，只有16.3%的女性表示“不满意”。而这一统计中，31.3%男性表示“满意”，27.9%表示“不满意”。

然而16年过去了，已迈入中老年的“单身寄生族”逍遥生活似乎即将结束。事实上，随着“单身寄生族”年龄的增加，他们对于和父母生活的满意度也在逐年下降，内阁府2012年的调查显示，只有三分之一年龄在40多岁的女性“单身寄生族”对自己的生活表示满意，大大低于2001年的调查。

如今，中老年“单身寄生族”要面对已进入古稀之年的父母，意味着年迈的父母已经无法给他们

发放“工资”，相反，缺乏生活技能和健康状况逐渐下降的他们，除了要想办法照顾自己，还要承担赡养老人的责任和义务。

由于20%的“啃老族”完全依靠父母生活，一旦父母过世，“花光积蓄和遗产的他们会接着‘啃食’政府，申请救济，”山田教授说。“啃完”父母“啃”救济，这无疑是日本社会保障体系的一大威胁，给本就不景气的经济再蒙一层阴云。

日本近年来经济低迷、前景不明朗，不少公司破产，员工收入下降，企业战后建立起的终身雇佣制度遭到破坏。现在日本有40%的男性和50%的女性是非正式员工，他们的收入远低于正式员工，而且面临高消费、高物价和逐渐上升的结婚生育成本。所以说，越来越多的日本人不是不想结婚，而是没能力结婚，他们中的不少人最终选择“啃老”。

“啃老”加重经济不景气，经济低迷导致收入下降，困顿让日本人没能力结婚，没能力结婚则选择“啃老”。日本社会似乎陷入无限的恶性循环，只要这一状况得不到改善，越来越多的日本人将步入“中年啃老”，甚至“终身啃老”。

(来源：瞭望智库)

中国养老网

老年说法

江西：宜丰县司法护老效果好

近年来，江西宜丰县司法部门十分重视依法维护老年人合法权益工作，采取多项举措为老护老，取得较好效果。

一是注重涉老法律法规的普法宣传。与县有关部门一道将《老年法》和《江西实施老年法办法》列入本县“七五”普法规划，由县司法、综治办等牵头的“法治超市”经常进深入城乡集贸市场开展大型法治宣传活动，并铺开展台摆放涉老法律宣传书籍、手册等供群众选择，请司法服务人员为群众感兴趣的法律知识和政策内容进行详细讲解。在今年4月12日专项法制宣传活动中，共向群众发放宣传资料近5万份，参与群众达6000余人次，接待咨询群众2600余人次，面对面为群众解答法律问题1106件。

二是建立健全老年人维权网络。为畅通老年人申请法律援助的渠道，更好为老年人提供便捷服务，该县法律援助中心进一步建立健全了老年人维权网络，依托16个乡镇以及县工会、老龄办、妇联、社区等部门扎实开展老年人就近服务，凡老年人申请法律援助，由援助站进行初审并指导办理申请手续后，直接报县法律援助中心批准办理。及时受理老年人的援助申请，只要符合法律援助条件的，一律当场审查，当场受理，对孤老病残和行动不便的老年人则主动上门服务。

三是采取非诉讼调解方式解决涉老矛盾纠纷。为促进老年人家庭生活和谐，该县司法机关针对老年人法律援助现状，突出抓好老年人法律援助重点案件的同时，还重点结合涉老案情的不同，充分尊重老年人既要保护自身权益，又想维护家庭和睦的意愿，尽力采取非诉讼调解方式予以妥善解决，收到很好的社会效果。据不完全统计，全县基层各司法服务组织2016年至今通过非诉讼调解方式已为118名老年人解除了赡养、就医等实际困难，得到了老年人家人的充分支持，家庭关系和好如初。

四是监督法律援助涉老服务质量。今年以来，按照县司法局明确要求法律援助工作必须规范化、制度化要求，该县法律援助中心机器律师团队主动接受各方监督，自身则加强了对老年人案件的监管，尤其重点抓好老年人法律援助案件办理的质量关。通过选派优秀法律工作者办理涉及老年人权益保障的案件，并进行案件办理跟踪监督，回访当事人、旁听案件、检查案卷、疑难案件召开联席会议

等方式，提高案件质量，最大限度地使老年人的权益得到维护，不断营造广大老年人办事依法、遇事找法、解决问题用法、化解矛盾靠法的法治环境。

(来源：江西宜丰县老龄办)

中国养老网

政府购买服务

上海：吴泾镇居家养老服务采购的成交公告

公告概要：公告信息：

采购项目名称 吴泾镇居家养老服务采购

品目

采购单位 上海市闵行区吴泾镇人民政府

行政区域 闵行区 公告时间 2017年04月24日13:20

本项目招标公告日期 2017年03月15日 成交日期 2017年04月24日

谈判小组、询价小组成员、磋商小组成员名单及单一来源采购人员名单 姜雅芬、桑爽

总成交金额 ￥24.56万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人 张苗 1

项目联系电话 SHXM-00-20170331-1576

采购单位 上海市闵行区吴泾镇人民政府

采购单位地址 上海市闵行区剑川路388号

采购单位联系方式 64504328

代理机构名称 上海申莘建设工程造价咨询有限公司

代理机构地址 上海市闵行区莘松路380号9楼

代理机构联系方式 64985280

成交公告

由上海申莘建设工程造价咨询有限公司组织的吴泾镇居家养老服务采购（项目编号:SHXM-00-20170331-1576，预算编号:12-16-z86898）采购项目，于2017年3月31日在上海市政府采购网发布采购信息，在2017年4月7日评审。

经评标委员会评审，并经采购人确认，本次成交结果公布如下：

一、成交日期：2017年4月7日

二、成交供应商名称：

包为“吴泾镇居家养老服务采购”的成交供应商：上海闵行区恒研为老服务中心，成交金额：245600元

三、成交供应商地址：闵行区黎安路688号906室强劲大厦

四、主要成交标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求：

五、评标委员会成员：姜雅芬、桑爽、沈琴

如对采购结果有异议，请于本成交公告公布之日起7个工作日内以书面形式向上海申莘建设工程造价咨询有限公司提出质疑。

感谢各供应商单位对本次采购活动的积极参与！

备注:

采购人: 上海市闵行区吴泾镇人民政府 采购代理机构: 上海申莘建设工程造价咨询有限公司

地址: 剑川路 388 号 地址: 上海市闵行区莘松路 380 号 9 楼

邮编: 201199 邮编: 201199

联系人: 张燕 联系人: 张苗

电话: 64522616 电话: 64985280

传真: 64522616 传真: 64888687

(来源: 中国政府采购网)

中国养老网

四川: 成都市第二社会福利院 2017 年养老机构护理及照护人员专项培训服务采购项目竞争性磋商

公告概要:

公告信息:

采购项目名称成都市第二社会福利院 2017 年养老机构护理及照护人员专项培训服务采购项目
品目

采购单位成都市第二社会福利院

行政区域成都市公告时间 2017 年 04 月 24 日 11:22

获取磋商文件时间 2017 年 04 月 25 日 09:00 至 2017 年 05 月 02 日 17:00

获取磋商文件地点成都市高新区益州大道北段 777 号中航国际交流中心 A 座 1508

响应文件递交时间 2017 年 05 月 08 日 11:00 至 2017 年 05 月 08 日 11:00

响应文件递交地点成都市高新区益州大道北段 777 号中航国际交流中心 A 座 1508

响应文件开启时间 2017 年 05 月 08 日 11:00

响应文件开启地点成都市高新区益州大道北段 777 号中航国际交流中心 A 座 1508

联系人及联系方式:

项目联系人黄先生、王先生

项目联系电话 028-86266520、86266522、86246522、83199376 转 604、617

采购单位成都市第二社会福利院

采购单位地址地址: 龙泉驿区西河镇滨西路 76 号

采购单位联系方式联系人: 何老师,联系电话: 028-84890861

代理机构名称中航技国际经贸发展有限公司

代理机构地址成都市高新区益州大道北段 777 号, 中航国际交流中心 A 座 15 楼 8-10 号。

代理机构联系方式联系人: 黄先生王先生联系电话: 028-86266522 转 604、617

中航技国际经贸发展有限公司受成都市第二社会福利院委托, 根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定, 现对成都市第二社会福利院 2017 年养老机构护理及照护人员专项培训服务采购项目进行竞争性磋商招标, 欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称: 成都市第二社会福利院 2017 年养老机构护理及照护人员专项培训服务采购项目

项目编号: 0730-176132CD0139

项目联系方式:

项目联系人: 黄先生、王先生

项目联系电话: 028-86266520、86266522、86246522、83199376 转 604、617

采购单位联系方式:

采购单位: 成都市第二社会福利院

采购单位地址: 地址: 龙泉驿区西河镇滨西路 76 号

采购单位联系方式: 联系人: 何老师,联系电话: 028-84890861

代理机构联系方式:

代理机构: 中航技国际经贸发展有限公司

代理机构联系人: 联系人: 黄先生王先生联系电话: 028-86266522 转 604、617

代理机构地址: 成都市高新区益州大道北段 777 号, 中航国际交流中心 A 座 15 楼 8-10 号。

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍:

2017 年养老机构护理及照护人员专项培训服务

二、对供应商资格要求(供应商资格条件):

1.具有独立承担民事责任的能力; 2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;4.参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录, 未被列入不良行为记录名单; 5.本项目不接受联合体投标。

三、磋商和响应文件时间及地点等:

预算金额: 49.75 万元(人民币)

谈判时间: 2017 年 05 月 08 日 11:00

获取磋商文件时间: 2017 年 04 月 25 日 09:00 至 2017 年 05 月 02 日 17:00(双休日及法定节假日除外)

获取磋商文件地点: 成都市高新区益州大道北段 777 号中航国际交流中心 A 座 1508

获取磋商文件方式: 供应商购买竞争性磋商文件时应出示: 单位介绍信, 法人及购买人身份证, 营业执照。注: 以上所有资料须出具原件, 留存加盖供应商单位鲜章的复印件。

磋商文件售价: 300.0 元(人民币)

响应文件递交时间: 2017 年 05 月 08 日 11:00 至 2017 年 05 月 08 日 11:00(双休日及法定节假日除外)

响应文件递交地点: 成都市高新区益州大道北段 777 号中航国际交流中心 A 座 1508

响应文件开启时间: 2017 年 05 月 08 日 11:00

响应文件开启地点: 成都市高新区益州大道北段 777 号中航国际交流中心 A 座 1508

四、其它补充事宜:

五、项目联系方式:

项目联系人: 黄先生、王先生

项目联系电话: 028-86266520、86266522、86246522、83199376 转 604、617

六、采购项目需要落实的政府采购政策:

扶持中小企业

(来源: 中国政府采购网)

中国养老网

青海: 海东市 2017 年政府购买养老服务项目公开招标公告

公告概要:

公告信息:

采购项目名称海东市 2017 年政府购买养老服务项目

品目

采购单位海东市民政局

行政区域海东地区公告时间 2017年04月22日 22:29

获取招标文件时间 2017年04月24日 09:00 至 2017年04月28日 17:30

招标文件售价 ¥500

获取招标文件的地点青海正诚招标咨询有限公司（西宁市城西区新宁路28号紫恒大厦14层）

开标时间 2017年05月16日 09:30

开标地点青海省人民政府行政服务和公共资源交易中心二楼8号开标室

预算金额 ¥4810 万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人海东市民政局

项目联系电话 0972-861291

采购单位海东市民政局

采购单位地址青海省海东市平安大道212号

采购单位联系方式 0972-861291

代理机构名称青海正诚招标咨询有限公司

代理机构地址西宁市城西区新宁路28号紫恒大厦14层

代理机构联系方式 0971-6517377

海东市2017年政府购买养老服务项目公开招标公告

青海正诚招标咨询有限公司受海东市民政局委托，拟对海东市2017年政府购买养老服务项目项目进行国内公开招标，现予以公告，欢迎符合条件的供应商前来参加投标。

单位名称：海东市财政局联系电话：0972-8612053

本公告在《青海政府采购信息网》、《青海经济信息网》、《青海省招标投标网》同时发布
公开招标

具体内容详见《招标文件》（[点击此处阅读](#)）（[下载招标文件](#)）

青海正诚招标咨询有限公司

2017年4月22日

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

广东：江门市蓬江区居家养老服务中心运营服务项目中标结果公告

江门市深联招标有限公司受江门市蓬江区民政局的委托，于2017年04月21日就江门市蓬江区居家养老服务中心运营服务项目（440703-201703-211001-0001）采用公开招标进行采购。现就本次采购的中标（成交）结果公告如下：

一、采购项目编号：440703-201703-211001-0001

二、采购项目名称：江门市蓬江区居家养老服务中心运营服务项目

三、采购项目预算金额（元）：6,000,000

四、采购方式：公开招标

五、中标供应商

1：中标供应商名称 江门市蓬江区恒爱社会工作综合服务中心 法人代表 梁健玲 地址 江门市蓬江区汲芳里五巷一号

六、报价明细

主要中标、成交标的名称	规格型号	数量	单价（元）	服务要求	中标、成交金额
-------------	------	----	-------	------	---------

(元)

江门市蓬江区居家养老服务中心运营服务 -- 一项 6000000 按采购要求在本期服务有效期内完成江门市蓬江区居家养老服务中心运营服务工作 6000000

七、评审日期：2017-04-21 评审地点：江门市公共资源交易中心评标会议室

评审委员会（谈判小组、询价小组、磋商小组或单一来源采购小组）：

负责人：邱红 成员：郭忠民、吴志洪、刘汉平、魏瑛

八、评审意见（非标采购方式或竞争性磋商采购方式采用书面推荐供应商参加采购活动的，还应当公告采购人和评审专家的推荐意见）

投标人名称 是否通过资格性及符合性审查 评标总得分 推荐排名

中山市星晖社会工作服务中心 是 79.28003

江门市蓬江区恒爱社会工作综合服务中心 是 92.12001

江门市江海区晨光社会工作综合服务中心 是 81.61002

经评审，评标委员会一致推荐综合得分最高的江门市蓬江区恒爱社会工作综合服务中心为本项目的中标供应商。

九、本公告期限1个工作日。

中标、成交标的名称	规格型号	数量	单价（元）	服务要求	中标、成交金额
-----------	------	----	-------	------	---------

十、联系事项：

（一）采购人：江门市蓬江区民政局 地址：江门市蓬江区建业街102号

联系人：彭先生 联系电话：0750-3687381

传真：0750-3687381 邮编：529000

（二）采购代理机构：江门市深联招标有限公司 地址：江门市华园路23号101

联系人：黄嘉强 联系电话：0750-3503825

传真：0750-3503827 邮编：529030

（三）采购项目联系人（采购人）：彭先生 联系电话：0750-3687381

采购项目联系人（代理机构）：黄嘉强 联系电话：0750-3503825

各有关当事人对中标、成交结果有异议的，可以在中标、成交公告发布之日起7个工作日内以书面形式向（政府采购代理机构）（或采购人）提出质疑，逾期将依法不予受理。

附件：招标文件（竞争性谈判文件、询价通知书、竞争性磋商文件）

招标文件

发布人：江门市深联招标有限公司

发布时间：2017年04月24日

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

广西：建澜工程招标有限公司玉林市第四人民医院养老服务中心初步设计服务(YLZC2017-G4-0313)更改通知一

公告概要：

公告信息：

采购项目名称玉林市第四人民医院养老服务中心初步设计服务

品目服务/其他服务

采购单位玉林市复员退伍军人医院
行政区域市辖区公告时间 2017年04月24日 14:07
首次公告日期 2011年04月20日 更正日期 2017年04月24日
联系人及联系方式:
项目联系人杨继军
项目联系电话 0775-2673291
采购单位玉林市复员退伍军人医院
采购单位地址玉林市玉州区仁东镇三山
采购单位联系方式梁成, 0775-2288246
代理机构名称广西建澜工程招标有限公司
代理机构地址玉林市建发街36号
代理机构联系方式杨继军 0775-2673291
项目名称: 玉林市第四人民医院养老服务中心初步设计服务
项目编号: YLZC2017-G4-0313

一、项目联系方式:

项目联系人: 杨继军

项目联系电话: 0775-2673291

二、原公告名称及地址时间等:

首次公告日期: 2011年04月20日

本次变更日期: 2017年04月24日

原公告项目名称: 广西建澜工程招标有限公司玉林市第四人民医院养老服务中心初步设计服务
(采购项目编号: YLZC2017-G4-0313) 公开招标公告

原公告地址: 中国采购与招标网 (www.chinabidding.com.cn)、中国政府采购网
(www.ccgp.gov.cn) 广西壮族自治区政府采购网 (www.gxzfcg.gov.cn)、中国玉林政府门户网站
(www.yulin.gov.cn)

三、更正事项、内容:

玉林市第四人民医院养老服务中心初步设计服务(YLZC2017-G4-0313)更改通知一

一、项目编号: YLZC2017-G4-0313

项目名称: 玉林市第四人民医院养老服务中心初步设计服务

二、首次公告日期: 2017年04月20日

三、更正事项、内容:

各投标人:

玉林市第四人民医院养老服务中心初步设计服务(项目编号: YLZC2017-G4-0313)的招标公告作以下更改:

本项目原招标公告: 第七点招标文件的获取: 发售时间: “2017年4月20日至2017年4月26日止(工作日)” 现更改为: “2017年4月20日至2017年4月28日止(工作日)”

请按更改后的内容执行, 其余部分不变。

四、联系事项:

1.采购单位名称: 玉林市复员退伍军人医院

地址: 玉林市玉州区仁东镇三山

联系人及电话:梁成, 0775-2288246;

2.采购代理机构: 广西建澜工程招标有限公司

地址: 玉林市建发街36号

项目联系人: 杨继军联系电话:0775-2673291

广西建澜工程招标有限公司

2017年4月24日

四、其它补充事宜：

详见附件

五、联系方式：

采购单位名称：玉林市复员退伍军人医院

采购单位地址：玉林市玉州区仁东镇三山

采购单位联系方式：梁成，0775-2288246

采购代理机构全称：广西建澜工程招标有限公司

采购代理机构地址：玉林市建发街36号

采购代理机构联系方式：杨继军 0775-2673291

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

广西：建澜工程招标有限公司玉林市第四人民医院养老服务中心初步设计服务（采购项目编号：YLZC2017-G4-0313）公开招标公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称玉林市第四人民医院养老服务中心初步设计服务

品目服务/其他服务

采购单位玉林市复员退伍军人医院

行政区域市辖区公告时间 2017年04月24日 13:56

获取招标文件时间 2017年04月20日 08:00 至 2017年04月26日 17:30

招标文件售价¥250

获取招标文件的地点玉林市公共资源交易中心（玉林市玉东新区秀水路2号玉林市政务服务中心办公楼五楼开标室）

开标时间 2017年05月10日 09:30

开标地点玉林市公共资源交易中心（玉林市玉东新区秀水路2号玉林市政务服务中心办公楼五楼开标室）

预算金额¥25万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人杨继军

项目联系电话 0775-2673291

采购单位玉林市复员退伍军人医院

采购单位地址玉林市玉州区仁东镇三山

采购单位联系方式梁成，0775-2288246

代理机构名称广西建澜工程招标有限公司

代理机构地址玉林市建发街36号

代理机构联系方式杨继军 0775-2673291

广西建澜工程招标有限公司受玉林市复员退伍军人医院委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对玉林市第四人民医院养老服务中心初步设计服务进行公开招标，欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称：玉林市第四人民医院养老服务中心初步设计服务

项目编号：YLZC2017-G4-0313

项目联系方式：

项目联系人：杨继军

项目联系电话：0775-2673291

采购单位联系方式：

采购单位：玉林市复员退伍军人医院

地址：玉林市玉州区仁东镇三山

联系方式：梁成，0775-2288246

代理机构联系方式：

代理机构：广西建澜工程招标有限公司

代理机构联系人：杨继军 0775-2673291

代理机构地址：玉林市建发街36号

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍：

广西建澜工程招标有限公司玉林市第四人民医院养老服务中心初步设计服务

（采购项目编号：YLZC2017-G4-0313）公开招标公告

广西建澜工程招标有限公司受玉林市复员退伍军人医院委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对玉林市第四人民医院养老服务中心初步设计服务项目进行公开招标，现将本次公开招标有关事项公告如下：

一、采购项目名称：玉林市第四人民医院养老服务中心初步设计服务

二、采购项目编号：YLZC2017-G4-0313

三、采购项目基本概况：

完成时间要求：签订合同后7天内交付。

采购内容：玉林市第四人民医院养老服务中心初步设计服务服务1项，详见招标文件。

四、采购项目预算金额（人民币）：贰拾伍万元整（¥250000.00）。

五、本项目需要落实的政府采购政策：政府采购促进中小企业发展、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等。

六、投标人资格要求：

1.符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、国内注册（指按国家有关规定要求注册）具有独立法人资格，同时具备建筑工程设计甲级资质的单位；

3、本次招标不接受联合体投标；

4、拟投入项目总负责人要求必须具备一级注册建筑师资质且具有中级或以上职称。

5、在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)或国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)其中一个网站查询，无列入违法失信情形及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件。

七、招标文件的获取：

1.发售时间：2017年4月20日至2017年4月26日止（工作日），每日上午8:00时至12:00时，下午14:30时至17:30时（北京时间）；

2.发售地点：玉林市公共资源交易中心（玉林市玉东新区秀水路2号玉林市政务服务中心办公楼五楼）；

3.售价：招标文件工本费每本250元，售后不退。本项目不接受邮购；

4.获取招标文件的方式：由法定代表人或项目负责人，非法定代表人携带法定代表人授权书原件购买；营业执照或事业单位法人证书、资质证书副本复印件、拟投入本项目的总负责人资格证书复印件（复印件须加盖单位公章，原件核查）。

八、投标保证金(人民币)：叁仟伍佰元整（¥3500.00）。

投标人应于2017年5月9日24时00分前将投标保证金以电汇、转帐等非现金形式交至以下账户。

开户行：农行玉林分行营业部
开户名：广西建澜工程招标有限公司
账号：20401001040014535

九、投标截止时间和地点：

投标人应于2017年5月10日9时30分止，将投标文件密封提交到玉林市公共资源交易中心（玉林市玉东新区秀水路2号玉林市政务服务中心办公楼五楼开标室），逾期送达的将予以拒收。

十、开标时间及地点：

本次招标将于2017年5月10日9时30分，在玉林市公共资源交易中心（玉林市玉东新区秀水路2号玉林市政务服务中心办公楼五楼开标室）开标，投标人可以由法定代表人或委托代理人出席开标会议（携带本人身份证原件，委托代理人出席应携带单位授权委托书原件）。

十一、联系事项：

- 1.采购人名称：玉林市复员退伍军人医院
地址：玉林市玉州区仁东镇三山
联系人及电话：梁成，0775-2288246；
- 2.采购代理机构：广西建澜工程招标有限公司
地址：玉林市建发街36号
项目联系人：杨继军联系电话：0775-2673291
- 3.监督部门：玉林市财政局，电话：0775-2697961。

十二、发布公告的媒介：

本次招标公告同时在中国采购与招标网（www.chinabidding.com.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）广西壮族自治区政府采购网（www.gxzfcg.gov.cn）、中国玉林政府门户网站（www.yulin.gov.cn）上发布。

广西建澜工程招标有限公司

2017年4月20日

二、投标人的资格要求：

1.符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；2、国内注册（指按国家有关规定要求注册）具有独立法人资格，同时具备建筑工程设计甲级资质的单位；3、本次招标不接受联合体投标；4、拟投入项目总负责人要求必须具备一级注册建筑师资质且具有中级或以上职称。5、在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)或国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)其中一个网站查询，无列入违法失信情形及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件。

三、招标文件的发售时间及地点等：

预算金额：25.0万元（人民币）

时间：2017年04月20日08:00至2017年04月26日17:30(双休日及法定节假日除外)

地点：玉林市公共资源交易中心（玉林市玉东新区秀水路2号玉林市政务服务中心办公楼五楼开标室）

招标文件售价：¥250.0元，本公告包含的招标文件售价总和

招标文件获取方式：招标文件工本费每本250元，售后不退。本项目不接受邮购

四、投标截止时间：2017年05月10日09:30

五、开标时间：2017年05月10日09:30

六、开标地点：

玉林市公共资源交易中心（玉林市玉东新区秀水路2号玉林市政务服务中心办公楼五楼开标室）

七、其它补充事宜

详见附件

八、采购项目需要落实的政府采购政策：

详见附件

中国养老网

福建: 智信招标有限公司关于霞浦县民政局城乡社区居家养老专业化服务项目 目的公开中标公告

公告概要:

公告信息:

采购项目名称城乡社区居家养老专业化服务项目

品目服务/信息技术服务/运营服务/平台运营服务,

货物/通用设备/计算机设备及软件/计算机软件/基础软件/其他基础软件

采购单位霞浦县民政局

行政区域霞浦县公告时间 2017年04月24日 11:37

本项目招标公告日期 2017年03月30日 中标日期 2017年04月21日

评审专家名单邵赴闽、郑冰、郭正武、陈孝仁、汪卫民、栾明辉、饶炫

总中标金额¥311.76万元(人民币)

联系人及联系方式:

项目联系人翁雅娟、陈华颖

项目联系电话 0593-2937168、2595166; 0591-87530730-815

采购单位霞浦县民政局

采购单位地址霞浦县

采购单位联系方式吴主任/0593--8871021

代理机构名称福建省智信招标有限公司

代理机构地址福建省智信招标有限公司宁德分公司(地址: 宁德市东侨开发区九龙商城4号楼5层(驿景酒店旁))

代理机构联系方式翁雅娟、陈华颖; 0593-2937168、2595166; 0591-87530730-815; E-mail: zhixinnd@163.com

附件:

附件 13-28 定稿(ND-17-010)霞浦民政养老项目.doc

福建省智信招标有限公司受霞浦县民政局的委托, 就城乡社区居家养老专业化服务项目(项目编号: ZXND-2017-010)组织采购, 评标工作已经结束, 中标结果如下:

一、项目信息

项目编号: ZXND-2017-010

项目名称: 城乡社区居家养老专业化服务项目

项目联系人: 翁雅娟、陈华颖

联系方式: 0593-2937168、2595166; 0591-87530730-815

二、采购单位信息

采购单位名称: 霞浦县民政局

采购单位地址: 霞浦县

采购单位联系方式: 吴主任/0593--8871021

三、项目用途、简要技术要求及合同履行日期:

项目用途: 养老服务

简要技术要求: 霞浦县城乡社区居家养老专业化服务项目;

合同履行日期：合同签订之日起三年

四、采购代理机构信息

采购代理机构全称：福建省智信招标有限公司

采购代理机构地址：福建省智信招标有限公司宁德分公司（地址：宁德市东侨开发区九龙商城4号楼5层（驿景酒店旁））

采购代理机构联系方式：翁雅娟、陈华颖；0593-2937168、2595166；0591-87530730-815；E-mail: zhixinnd@163.com

五、中标信息

招标公告日期：2017年03月30日

中标日期：2017年04月21日

总中标金额：311.76万元（人民币）

中标供应商名称、联系地址及中标金额：

序号 中标供应商名称 中标供应商联系地址 中标金额(万元)
1 福建微尚信息科技有限公司 福州市乌龙江中大道福州高新区海西科技园创新园5号楼三层301-303室 311.76

评审专家名单：

邵赴闽、郑冰、郭正武、陈孝仁、汪卫民、栾明辉、饶炫

中标标的名称、规格型号、数量、单价、服务要求：

主要中标标的名称：城乡社区居家养老专业化基础服务

主要中标规格型号：/

主要中标标的数量：约4330人

主要中标标的单价（元）：3117600

服务要求：霞浦县城乡社区居家养老专业化服务项目，其它详见中标供应商投标文件。

六、其它补充事宜

1、资格性及符合性审查情况：厦门智宇信息技术有限公司的投标报价未能满足招标文件第三章第三点购买服务内容中第5点的要求，符合性检查不通过，按无效投标处理，其余3家资格性及符合性审查均通过。

2、本公告期限为公告发布之日起1个工作日。

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；

促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速老龄化政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

中国养老网 cnsf99.com

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店5号楼

中国企业年金网 chinapension.com.cn

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店5号楼

公司地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓

邮编：100600

邮箱：lbss_26@126.com cnsf99@126.com

电话：010-88361812

传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问:

西彦华 苏博

编辑:

王福达

