



2017 丁酉年

 中国养老网
WWW.CNSF99.COM

每日养老资讯



中国养老网主办

2017-05-05

目录

养老视点	4
北京市养老服务质量建设工作会议召开	4
山东：鄞县长办公会为老龄工作“把脉”	5
山东：威海市出台居民养老服务保障条例	5
安徽：滁州一季度“银龄安康行动”理赔 163 万元	6
安徽：滁州市老龄办“四重四学”抓好机关干部学习教育	6
浙江：温州市成立老年观察团，为老人发声，服务老龄产业	6
湖北：宜城市全面实施农村福利院“平安工程”	7
广东：千名老人养老床位仅有 30.4 张	8
广东：正在研究职工养老保险省级统筹方案	8
四川：遂宁市细化措施推动养老服务业发展	9
四川：成都将用 4 年时间提升养老机构服务质量	10
甘肃省推进机关事业单位养老保险统一经办	10
江苏：推动智慧养老新升级，打造生态康养新业态	11
加强养老院管理，让每位老人安享幸福晚年	12
中国式养老之痛：如何解决“空巢老人”的困境？	13
夕阳，积聚别样“光和热”	15
热点新闻	17
江苏：老楼房装新电梯可能还要再等等，听说南京今年要为老小区装 1000 部电梯	17
35%常住人口签约家庭医生，大医院今年全部参建医联体引导分级诊疗	18
政策法规	20
国务院办公厅关于印发深化医药卫生体制改革 2017 年重点工作任务的通知	20
养老研究	24
北京市居家养老服务工作的调查与思考	24
从日本养老看中国养老产业如何布局	26
养老类型	29
广东：广州 75%受访者挺“社区居家养老”比养老院更符合需求	29
长租公寓、医养结合，上海万科探索一线城市养老新模式	29
中铁佰和佰乐“养老”项目进展顺利明年可“体验”	30

养老产业	31
专家畅谈老龄产业投资战略、掘金机遇与模式创新	31
北大资源养老布局水到渠成	34
加籍华人浦胤到访上海虹口，寻养老产业合作共赢	35
智慧养老	35
湖南明确社区养老方向，将大力培育“互联网+养老”	35
线上线下相结合，乌镇建起立体式智慧养老服务体系	36
AI 可识别未来三年老年痴呆症潜在患者：准确率高	37
养老培训	38
山东：德州今年培训养老护理员 400 人，培育 3 处以上标准化示范养老院	38
中澳探讨养老产业人才培养合作	38
老年大学	39
河北：19 位“沧州好人”免费上老年大学每年学两门课	39
山东：枣庄市峄城区老年大学多举措引导老干部发挥余热	39
山东：寿光搭建银龄家庭传媒大学老年教育学习平台	40
山东：青州市志愿者协会携手济南老年大学志愿服务团献爱心	40
健康管理	41
血压高喝二子茶	41
养老地产	41
中国养老地产业市场容量及开发模式	41
阳光颐康嵌入型养老社区探索	42
社会保障	43
新农保和新农合的缴费标准？新农保的养老保险待遇如何？如何报销	43
国际交流	45
新西兰人口老龄化严重这些行业或将出现劳动缺口	45
老年说法	45
老年保健品市场亟待“杀毒”	45
观察：谣言转发大户 80%是中老年人精神空虚是主因	46
政府购买服务	48
天津：北辰区民政局智慧北辰居家养老服务体系区级服务中心平台项目成交公告	48
河北：城乡居民养老保险待遇领取证和医疗保险证印刷供应商采购项目竞争性谈判中标公告	49

山东：莱芜市莱城区示范社区养老服务中心办公及信息化设施设备采购项目中标公告.....	50
福建：厦门华沧-公开招标-2017-HCGK-194-嵩屿街道居家养老信息化项目招标公告.....	51
黑龙江：哈尔滨广播电视大学养老护理专业综合实训室设备采购项目竞争性谈判公告.....	53
<u>关于我们.....</u>	<u>58</u>
<u>联系我们.....</u>	<u>60</u>

养老视点

北京市养老服务质量建设工作会议召开

2017 年 5 月 5 日，北京市养老服务质量建设工作会议在北京国际会议中心召开。市、区两级民政、公安、人力社保、卫生计生、质量技术监督、老龄办等部门领导以及全市 500 多家养老机构院长共 660 人参加会议，会议由市老龄办常务副主任王小娥主持。会上观看了市民政局制作的《服务质量建设永远在路上》专题片，市民政局副局长李红兵就推进全市养老服务质量建设工作进行了部署，市民政局局长李万钧围绕提高本市养老行业服务质量做了动员讲话，进一步明确了加强养老服务质量建设的重要性、必要性和紧迫性，从做好专项检查整治、标准体系建设、人才队伍建设、加强监督管理等关键环节，对加强养老服务质量建设提出明确要求。

此次会议的主题是深入贯彻落实党中央关于提高养老院服务质量重大决策部署和全国《关于开展养老院服务质量建设专项行动的通知》精神，立足首都实际，创造性地推进养老服务质量建设，全面提升全市养老行业服务质量水平，打造人民群众满意的养老服务机构，让每一位有需求的老年人都能得到精心、舒心的服务。养老机构服务质量建设行动周期为 4 年，重点任务 9 项：

一是开展养老机构服务质量大检查、大整治活动。系统查找养老机构服务质量存在的问题，聚力整改，夯实服务质量持续改善的基础。

二是加快养老机构服务标准体系建设。以建立养老服务业标准化体系和推进服务质量星级评工作为牵引，不断完善服务质量地方性标准和养老服务信用体系建设。

三是深化医养结合服务模式。通过多种有效方式，提高养老机构医疗卫生服务和健康管理水平，满足老年人慢病防治、养生保健、饮食起居、康复护理等需求。

四是加强养老机构安全管理。树立全员风险防范意识，突出消防安全、饮食卫生等重点环节，常抓常备，消除隐患，打牢养老机构服务质量建设牢固的安全管理基础。

五是提高养老机构管理服务人员素质能力。落实本市《关于加强养老服务人才队伍建设的意见》，加强养老服务从业人员职业道德建设，完善人才培养和激励保障制度，提升队伍专业化水平。

六是全面提升养老机构信息化管理水平。加强和规范北京市社会福利信息管理系统应用推广，强化养老机构运营管理及服务质量大数据建设，推进养老行业质量监管方式科学化、高效化、智能化。

七是开展养老机构服务质量万里行活动。利用各类媒体，有计划、有步骤地宣传推广服务质量建设典型经验和典型机构，在全市养老行业形成质量至上的强烈意识，营造争取先进、力创一流的良好氛围。

八是开展“敬老文明号”创建遴选活动。引导养老机构不断改进服务质量，争创全国“敬老文明号”单位，推进养老服务连锁化、规模化、品牌化发展。

九是完善养老机构服务质量监督体系。广泛调动和发挥社会各界积极因素，建立政府部门行政监管、行业协会自律管理、服务对象及家属主动监督、社会舆论公开监督的养老服务质量监督管理体系，倒逼养老机构服务质量和安全管理持续改进，切实维护好老年人合法权益。

通过养老机构服务质量建设行动，到 2020 年，本市养老服务质量标准体系和监督评价体系基本确立；90%的养老机构通过服务质量星级评定；养老机构食品加工操作过程可视化比例达 80%以上；养护型养老服务床位达 70%以上，100%养老机构通过不同方式落实医疗服务保障；养老机构养护比例配置合理，养老服务人员专业化水平明显提升，社工、志愿者等队伍服务规范、作用显现；形成一批国内具有行业影响力号召力的品牌机构，养老服务集团化、连锁化、标准化发展得到推进。

（来源：北京市民政局网站）

中国养老网

山东：鄄城县长办公会为老龄工作“把脉”

近日，鄄城县召开县长办公会，把老龄工作作为议题之一进行了专题研讨，对各项惠老政策进行了研究落实，对下步重点老龄工作进行了专门部署。

会上，听取了县老龄办负责人关于近年来老龄工作开展情况汇报，开展 2017 年老龄工作的计划和打算，以及推动、完善、落实各项惠老政策的意见和建议。县委副书记、县长袁红兵对近年来鄄城老龄工作做出的成绩给予了肯定，对老龄工作者付出的努力给予了赞扬。对于开展银龄安康工程、老年文化建设、留守老人关爱、孝善扶贫等下步工作，袁红兵要求老龄部门仍然按照原来的计划往前推进。针对落实各项惠老助老政策的意见和建议，袁红兵要求各相关部门一定要做好配合协调，完善各项措施，把好事办好，让老年人共享社会经济发展成果。

（来源：鄄城老龄办）

中国养老网

山东：威海市出台居民养老服务保障条例

近日，山东省人大常委会发布《威海市居民养老服务保障条例》（以下简称《条例》）。这是自 2015 年 3 月《立法法》修正案赋予设区的市地方立法权以来，山东省民政领域出台的首部地方性法规。

《条例》立足威海特色，坚持政府主导、社会参与、市场运作、统筹发展、保障基本、普遍惠及的基本原则，从养老服务设施的规划和建设、养老服务保障、法律责任等方面做了明确规定，突出了法规的可行性、实用性和可操作性。

在养老服务规划方面，《条例》规定：市、区（县级市）人民政府应当将居民养老服务保障纳入国民经济和社会发展规划、年度规划以及财政预算，建立与人口老龄化和居民养老服务保障需求相适应的财政保障机制。本市地方留成的福利彩票公益金百分之五十以上应当用于支持养老服务业发展。

在养老服务设施建设方面，《条例》规定：市、区（县级市）人民政府应当将养老服务设施建设用地纳入土地利用总体规划和年度用地规划。城镇新建生活区应当按照每百户不少于二十平方米的标准配套建设社区居家养老服务用房。已建成生活区应当按照每百户不少于十五平方米的标准配置社区居家养老服务用房。

此外，《条例》还对基本公共服务、医养结合服务保障、养老服务人员培训、老年人能力评估、养老服务评估等方面进行了创新性的规定；并明确了有关单位和个人在养老服务领域的违法违规行为需承担的法律后果。

《条例》为威海的居民养老服务提供了更加有力的法治保障，也将有力地推进威海养老事业的发展。

（来源：政策法规司）

中国养老网

安徽：滁州一季度“银龄安康行动”理赔 163 万元

今年一季度，滁州市“银龄安康行动”参保人数 54135 人，参保覆盖率居全省第 8 位；全市共有 276 位老年人发生意外事故，总保险赔付额 163.27 万元，参保人群出险赔付率 60.79%，极大的减轻了老年人家庭经济负担，提高了老年人的保险保障水平。

今年以来，全市各地开展了扎实有效的宣传推广工作，全市四县、两市、两区均制定并下发了《“银龄安康行动”实施方案》，召开“银龄安康行动”工作推进会，政府分管领导对该项老龄保险服务工作提出要求，绝大多数乡镇、社区也都召开会议，中国人寿各分支机构进行了老龄保险业务知识培训。各县、市、区老龄办及中国人寿各分支机构开展了多种形式的保险宣传，全市共发放老龄保险宣传资料 13.5 万份，开展老龄保险咨询宣传 70 多场次。该市还积极出台《关于开展老年人意外伤害保险工作的实施办法》，明确政府为全市享受农村五保、城乡低保和重点优抚对象的 60 至 80 周岁生活困难老年人购买意外伤害综合保险。

（来源：滁州市民政局）

中国养老网

安徽：滁州市老龄办“四重四学”抓好机关干部学习教育

为提高干部综合素质，滁州市老龄办通过“四重四学”方式，丰富学习内容，加强机关干部学习教育，让学习成为干部的自觉行为和良好习惯。

一是重理论，集中学。运用每周工作例会、“党员学习日”、道德讲堂等方式开展集中学习，重点学习上级文件及省、市领导讲话精神。

二是重业务，调研学。根据工作分工，进行老年人权益保障督查落实、“银龄安康”行动、农村留守老年人生活状况等调研，撰写调研报告，总结工作实践，提升业务能力。

三是重人生，对比学。通过观看先进典型事例、廉政警示专题片等方式，重点学习正反教材。通过对比先进典型查找不足，对照反面案例深刻反思。

四是重考核，强化学。将干部在线学习情况纳入党员年度绩效考核体系，作为干部年度考核重要指标之一。凡学分考核等次为“不合格”的干部，年度考核一律不得确定为“优秀”等次。

（来源：滁州市老龄办）

中国养老网

浙江：温州市成立老年观察团，为老人发声，服务老龄产业

在温州 60 周岁以上老年人达到 139 万人，每 6 个人中就有 1 个老年人。温州市老龄办支持城市大学组建老年观察团，就是为适应社会老龄化的需求，以丰富老年人生活，为社会发展建言献策的平台为宗旨，生动地展现老年朋友的幸福生活。让老年朋友，在老有所乐的同时能老有所为，为构建和谐社会发挥余热。

老年观察团筹备数月以来，倡议书发出后，在温州城市大学乃至全社会引起了强烈的反响。温州城市大学的许多学员，不但拥有渊博的理论知识，更有着丰富的社会实践经验。他们认为：能成为观察团的成员，由之前的新闻阅读者，转而成为新闻报道的直接参与者，并在互动中成为报纸声音坚定的传播者，对于晚年生活来说有着非常重要的意义。

在授牌仪式上，温州城市大学副书记、副校长刘玲玲表示：此次与温州晚报共同组建温州老年观察团，是老年办学的新起点，将是推动老龄事业发展上改革创新的重要举措。温州老年教育模式在全省、乃至全国已具有一定知名度和美誉度，希望温州老年观察团在今后的发展中，能成为温州老龄事业发展的又一亮点，能打造出温州老龄事业发展的又一大特色。相信通过此次的老年观察团揭牌仪式，会吸收越来越多热心公益，多才多艺的老年学员加入到这个团队，共同搭建起一个健康快乐、为社会发展建言献策的平台。

接下来，温州晚报《第三龄》周刊还会进行全新的尝试，针对我们的老年朋友，拿出更多的版面，欢迎大家来投稿互动，用图片、文字来讲述我们的养生经、我们的好家风以及旅行的感悟等等。

温州晚报将以搭建老年观察团为支持，开展紧密合作，关注老年人需求，策划活动，贴近民生，用更多的热心、爱心和细心，推出老年人喜欢的内容，办一张老年人喜欢的报纸。

（来源：温州市老龄办）

中国养老网

湖北：宜城市全面实施农村福利院“平安工程”

为全面提高农村五保集中供养能力和照料护理水平，不断提升养老服务质量，湖北省宜城市民政局根据《湖北省农村福利院“平安工程”实施方案》要求，在全市全面实施农村福利院“平安工程”。

按照整体规划、分年实施，先急后缓、全面推进，市镇为主、省级补助的原则，利用 4 年时间，开展以消防安全设施、无障碍设施和特护设施改造为重点的农村福利院“平安工程”建设，着力推进农村福利院基础设施提档升级，切实提高农村福利院风险管控能力和供养服务质量，确保农村福利院成为农村五保供养对象的“平安家园”。到“十三五”末，全市农村福利院基本实现“设施配套、功能完善、运行安全、生活不能自理对象集中供养率不低于 50%”的目标。

一是消防设施建设。农村福利院的消防设施建设在市消防部门指导下，按照国家、行业标准和老年人建筑设计规范配置消防设施、器材，基本建设内容包括：

- 1.在住宿和主要活动场所安装独立式烟感火灾探测报警器，配置应急照明设备和消防器材。有明确设计要求的，安装喷淋装置。
- 2.在疏散通道、安全出口和重要场所、重点部位的显著位置设置消防安全警示、安全疏散路线引导标识，在消防设施、器材上设置醒目的标识，并简要标明操作使用方法。
- 3.清除乱拉乱接线路，规范电气线路敷设，更新陈旧老化电线，清除或更换建设设施和房屋内外的易燃装修材料。

二是无障碍设施建设。农村福利院无障碍设施建设在市住建部门指导下，具体标准参照《养老机构建筑无障碍设施建设实施导则》执行，基本建设内容包括：

- 1.为行走不便供养对象提供服务的建筑物、房间之间设置无障碍通道，合理设置出入口(门)，方便轮椅等辅助器具通行。
- 2.为部分或完全丧失生活自理能力对象提供服务的房间、通道等应设置栏杆、扶手等安全辅助设施。在卫生间的坐便器和淋浴房的淋浴处设置安全抓杆，方便对象日常生活。
- 3.在供养对象起居室床头设置应急呼叫系统，卫生间、公共活动区域和其他特定区域安装呼叫器作为紧急求助之用。

三是特护设备配置。农村福利院根据生活不能自理的供养人员的基本生活和医疗护理需求，合理配置特护设备，基本建设内容包括：

- 1.设立特护区域和特护房间，配置基本医疗和康复专业设备。
- 2.为生活不能自理的供养对象配置特护床。特护床应满足对象在床上完成坐、半躺、全躺等基本需

求。特护床位数至少应达到全部床位数的 30%。

3.配置一定数量的轮椅、拐杖等辅助器械，为行走不便对象室外活动提供方便。

四是其他安全问题整治。

1.对现有危房和新增危房及时整修改造。根据危房等级，该拆除重建的要重建，该加固的要加固，确保及时消除隐患，不发生安全事故。

2.对现有食堂和公共活动场所等区域配置必要的卫生防疫设施设备，确保供养对象的食物和卫生安全。

（来源：湖北省宜城市民政局）

中国养老网

广东：千名老人养老床位仅有 30.4 张

记者薛江华报道：4 日下午，广东省政协召开“推进广东养老护理工作”专题调研座谈会。记者从座谈会上获悉，目前广东千名老人养老床位仅有 30.4 张，全省有 11 个市千名老人床位数不足 30 张，距离 2018 年全省千名老人养老床位达到 35 张的目标还有一定的距离。

广东省卫计委副主任陈义平表示，目前广东 60 岁以上老年人口数为 1278 万人，占全省户籍人口的 14.2%，其中失能半失能老年人共 191.8 万人，占老年人口的 15%，有 77.3 的老人患有各种慢性疾病，需要特殊的护理和医疗救治。“十三五”期间，广东人口老龄化、高龄化、空巢化现象将进一步加剧，按照每年 3.5%的速度递增测算，预计到 2020 年，广东 60 岁及以上老年人口将达到 1540 万，占比上升到 15.9%以上。按照“三个定位、两个率先”要求，广东要在 2018 年率先全面建成小康社会，千名老人养老床位要达到 35 张，但目前广东仅有 30.4 张，全省有 11 个市千名老人床位数不足 30 张，还有极个别市不足 20 张，养老床位建设压力大。

据悉，2016 年，广东全省投入 2.26 亿元，其中，省财政从社会福利专项资金中安排养老机构服务补贴类项目资金 2865 万元，主要用于养老机构日常营运、护理服务等。据与会的财政厅相关负责人透露，2017 年，省财政新增安排预算 1.27 亿元支持养老服务体系建设和，并配合省有关部门完善多元化投入机制，指导各地做好养老服务体系建设和政府和社会资金合作模式（PPP）项目，帮助符合条件的 PPP 项目纳入国家有关部门支持范围，多渠道筹措资金加快推动广东养老服务体系建设和。

“谁家都有老人，谁都会变成老人。”广东省政协副主席林木声表示，省政协将就“广东养老护理工作”展开专题调研，之所以选择这个题目，就是因为它关系到千家万户，是一个民生问题。他说，现在广东的养老护理问题不仅仅表现出社会需求迫切，而且还存再基础设施不扎实等问题，具体说，就是很多东西嘴上说起来有，文字汇报材料上有，其实并没有真正落地。“我要求在调研的时候，要注重看活的，在研究书面材料的同时更要看实际情况，弄明白为何好的政策落不了地，同时解剖好的典型和坏的典型。”

（来源：金羊网）

中国养老网

广东：正在研究职工养老保险省级统筹方案

推进养老保险省级统筹

加快企业职工基本养老保险省级统筹是省人大代表非常关注的问题。据黄建兰代表反映，有企业职工养老保险缴费未满 15 年却又接近了法定退休年龄，因珠三角当地社保经办机构不允许其在工作地继续参保，其社保关系只能转移回到户籍所在地，但按省内社保关系转移的相关规定，社保关系基金转移只能转移参保人的个人账户部分，单位统筹部分却留在了参保地，直接导致参保人利益受损，并增大了劳务输出地统筹基金支付压力。

对此，省人社厅副巡视员陈进新回应，目前，广东正在研究完善职工养老保险省级统筹方案，推动基金在全省范围内统收统支，增强基金抗风险能力，确保养老保险待遇按时足额发放。

此外，也有代表建议要进一步加大省级养老保险基金在珠三角和粤东西北地区的调剂。陈进新表示，从 2009 年起，省级养老保险调剂金上缴比例从 3% 调整至 9%，至 2016 年，省级养老保险调剂金对欠发达地区补助 527.6 亿元，年均增长 31.6%，约占全省调剂金安排总量的 86.7%，2016 年对欠发达地区补助金额占全省调剂总量的 93.2%，下一步还会继续加大对欠发达地区基金缺口的倾斜力度，积极应对部分困难地区基金支付风险。

对此，省人大常委会副主任黄业斌也强调，要以问题为导向，解决养老保险资金缺口、标准偏低、标准不一以及应买未买问题，尤其在促进粤东西北协调发展上，要拿出解决问题的方案和办法措施，力争早日实现基本养老保险省级统筹。

全面放开户籍或造成无序参保

2016 年 3 月，广东省下发《关于完善灵活就业人员参加企业职工基本养老保险有关规定的通知》，进一步放宽了灵活就业人员的参加职工基本养老保险的条件。按要求，灵活就业人员广东户口在就业当地交纳 5 年以上、外省户口 10 年以上的城镇职工基本保险，才可继续办理。

宋炜代表指出，很多外省灵活就业人员即使在这个城市工作生活了 10 年，但之前没有在就业的当地参加过城镇职工基本养老保险，“按目前广东省的城镇职工基本养老保险制度，对尚未参保的异地灵活就业人员，实际上是鸡肋。”宋炜建议，应尽快出台相关制度，彻底开放异地灵活就业人员参保当地城镇职工基本养老保险。

对此，陈进新回应，在没有认定标准的情况下，如果全面放开户籍限制、非灵活就业人员从趋利考虑前往待遇水平较高的地区跨省跨市参保的情况增多，会形成一种无序参保、个别地区成为“养老基地”的状况，在当前全国统筹还未建立的情况下，势必对某些地区未来基金运行产生严重影响。

同时，陈进新也表示，对于灵活就业人员，在就业地不确定下如何按属地原则参保地问题需要解决。目前，国家人社部已将完善和规范灵活就业人员参保缴费政策列入今年养老保险工作重点，广东下一步将结合养老保险省级统筹的情况，逐步降低跨市、跨省流动就业人员缴费年限的条件。

(来源:金羊网)

中国养老网

四川：遂宁市细化措施推动养老服务业发展

近年来，四川省遂宁市注重创新体制机制，激发社会活力，以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养结合的多层次养老服务体系初步形成。全市养老服务床位总数达 27186 张，每千名老人拥有养老床位 35.7 张。

《遂宁市养老健康服务业发展规划（2016-2020 年）》明确将全市建设成为“成渝经济区康养服务业次中心”和“巴蜀特色康养和休闲度假旅游目的地”战略部署。积极发挥财政资金对养老服务业的保障引导作用，2014 年-2016 年，全市养老服务体系投入资金 2.61 亿元，引导民间资本近 10 亿元。“十三五”期间，全市养老服务业重点项目将达 16 个，项目总投资预超 40 亿元。同时，印发

《关于做好医养结合服务机构许可工作的通知》，积极支持医养结合养老服务机构建设。全市公办养老机构均采取引进或合作的方式与医疗机构建立合作关系，民办养老机构和医疗机构实行统筹建设。80个养老机构内设医务室，11个养老机构内设的医疗机构纳入医保定点范围。将养老服务人员培训纳入民政专项人才培训规划和全市就业技能培训计划，每年从地方留存的福彩公益金中列支30万元，专项用于全市200名初级养老护理员的培训和鉴定工作。

（来源：中国社会报讯）

中国养老网

四川：成都将用4年时间提升养老机构服务质量

5月5日，记者从成都市养老机构服务质量建设专项行动工作会议上获悉，近日，成都市民政局、市公安局、市卫生计生委、市质监局和市老龄办五部门联合印发了《关于开展养老机构服务质量建设专项行动的通知》(以下简称《通知》)，决定从2017年到2020年，在全市开展为期四年的养老机构服务质量建设专项行动。

《通知》明确了专项行动的九项重点内容：开展全市养老机构服务质量大检查、大整治活动;加快养老机构服务质量标准化和认证建设;开展医疗卫生服务;加强养老机构安全管理;提高养老机构管理服务人员素质能力;建立养老机构业务管理系统;开展养老机构服务质量万里行活动;开展“敬老文明号”创建活动;加强养老机构服务质量监督。

其中，今年养老机构服务质量建设专项行动将以“五查五改、对标达标”为主要内容，对照影响养老院服务质量的运营管理、生活服务、健康服务、社会工作服务、安全管理等五个方面，分为动员部署、核查整治、巩固深化等三个阶段，开展养老机构服务质量大检查、大整治，推进养老机构服务质量大转变。

《通知》明确专项行动的目标为：到2017年底，养老机构服务质量明显改善，服务质量标准和评价体系初具雏形，50%以上的养老机构能够以不同形式为入住老年人提供医疗卫生服务，涌现一批质量有保证、服务有标准、人员有专长的专业化养老院。到2020年底，本市养老机构服务设施功能完备、信用体系基本建立，市场监管机制有效运行，服务质量明显改善，群众满意度显著提高。

（来源：四川在线）

中国养老网

甘肃省推进机关事业单位养老保险统一经办

近日，省人社厅、省财政厅、省地方税务局联合下发《关于全省全面推进机关事业单位养老保险统一经办管理工作》的通知，从全面实施经办、缴费核定征收、待遇核定发放、资金待遇清算等方面做出具体规定。《通知》明确参保单位改革前已退休(职)人员纳入统筹基金列支的退休费统一由社保经办机构发放。

《通知》指出，社保经办机构按照“先易后难，分批实施，分段推进”的原则，依托省级统一集中管理的业务数据库，应用统一的信息系统全面实施参保登记、缴费核定、个人账户管理、退休待遇发放等经办管理工作，建立规范的机关事业单位养老保险业务档案。社保经办机构根据参保单位申报的人员增减，缴费工资等事项的变动情况，核定参保单位及其工作人员应缴纳的基本养老保险费和职业年金缴费。

根据省上关于“明细算账，全额记账，差额结算”的要求，我省将开展全省机关事业单位养老保险制度改革实施准备期(2014 年 10 月 1 日至机关事业单位养老保险业务经办实际实施时间之间的错后期)所涉及参保单位及工作人员缴费资金和退休人员养老待遇的清算工作。在机关事业单位足额代扣代缴工作人员个人缴费的基础上，按照多退少补的原则，参保单位和社保经办机构、参保单位和同级财政部门、社保经办机构和同级财政部门分别对参保单位的单位缴费部分进行差额结算。

(工作：定西新闻网)

中国养老网

江苏：推动智慧养老新升级，打造生态康养新业态

盐城千鹤湾，春可观花折柳、夏日荷池戏鱼，秋天采菊东篱、冬至温泉观雪，日日诗情画意，风光四时不同。悦鹤商场结合线上线下，为老年人能够买到物美价廉的健康食品、百货用品等生活必需品，提供了更为聚合专业的渠道。盐城千鹤湾，春可观花折柳、夏日荷池戏鱼，秋天采菊东篱、冬至温泉观雪，日日诗情画意，风光四时不同。

走进盐城市千鹤湾温泉风情小镇，呼吸着每立方厘米 5000 个负离子的新鲜空气，顿感神清目明、沁人心脾。天然温泉、湿地风光，得天独厚的生态与区位优势，赋予千鹤湾这方养生养老乐土更加怡人的气息。

预计 2020 年，我国 60 岁以上人口将达到 2.5 亿，2025 年将达 3 亿，成为超老年型国家。伴随人口的老齡化发展，老年人为了提高生活质量，对社会养老服务业提出更高的需求，因此也奠定社会养老产业发展的基础。

百亿投资：让“老有所养”更有质量

千鹤湾温泉风情小镇，位于盐城市亭湖区盐东镇，计划总投资 100 亿元，占地 3600 亩，面积 200 万平方米，致力于打造让普通老百姓住得起的养生乐园，是国内率先专业化、国际化运营管理的养生养老基地。目前，千鹤湾已在全国不同地区发展特色连锁养老社区，计划在 2020 年前建成养老床位 5 万张，2025 年达 20 万张。

选择千鹤湾这样的地方做养老事业，千鹤湾老年公寓投资管理有限公司董事长李凤祥及其团队做了近 10 年的调研，先后考察美国、瑞士等发达国家和地区的养老现状和模式。盐城是丹顶鹤的故乡，麋鹿之都，有世界上最大的滩涂湿地保护区。来自上海晚晴村的一位 70 岁老人说：“仙鹤都能来的地方，对于老年人来说带有长寿的寓意，是适合我们诗意栖居的地方。”

李凤祥认为，我国的养老体系建设还没有完全统筹起来，市场有三种模式：一是居家养老，这是最普通也是最常见的模式；二是社区养老，随着城市化的进程，农村人口、城镇人口不断向大城市涌进，一个个社区建立起来，开始提供相应的养老服务，实际上是为老人提供沟通、交流和娱乐的平台；三是政府所作的保障性养老，而这种模式基本上是为了社会底层人士、困难群众以及孤寡老人提供养老服务。但这三种模式都无法满足社会化养老的需求。“我们现有的养老还没有真正社会化，还没有办法满足即将到老龄化 and 已经到老龄化人的服务与需求，这对目前社会和政府来说压力千钧。”

实现可持续运营：服务好就是硬道理

千鹤湾的服务板块主要分五大类：一是医养融合服务，饮食起居、医养结合；二是文体娱乐服务，包含音乐摄影、书法绘画、舞蹈戏曲，去年组织了全省老年旅游文化节；三是候鸟式旅居服务，成立包括国内几十家旅居基地在内的旅居联盟；四是生态农业，打造万亩现代观光农业；五是生活商业服务，已开发老年专属生活 APP，帮助老年人网购、理财、订餐、机票。千鹤湾从服务标准，到服

务流程、服务硬件的量身定制，服务人员的选拔与培训，都遵循国际标准，打造五星级社区服务。

与软服务匹配的，是完善的高端配套设施：护理型公寓、自理型公寓、慢跑散步特区、大型购物中心、老年养生馆、五星级酒店、千鹤湖垂钓公园、老年大学、图书馆、博物馆、影视中心及教堂、寺庙等专为年长者量身定制的物质与精神服务配套设施。为满足年长者更高生活品味的追求，千鹤湾设计建造了江南园林式庭院住宅，曲径流水、花木掩映、一步一景、颐养身心。

千鹤湾采用国际化社交型养生社区设计规划，社区会所、休闲娱乐平台、老年大学、每栋公寓间均设聊天室、交流区，建立起老年人专属的“高尚社交圈，天天老友汇”。

打通线上线下：培育专业化涉老性产品

“不可否认，如今老年人的生活环境变好了，生活质量高了，但很多老年人却找不到适合自己的消费渠道。”李凤祥担忧道：“走进大型商场，很少能看到老年用品专区，走进药店，也不会有专业化的服务人员能够为老年人提供有针对性的科学指导。”

为积极响应“健康中国”理念，李凤祥投资的悦鹤健康管理公司运用互联网工具，注入大健康概念，整合各方资源，建立起为中老年大众群体提供集“旅居、休闲、度假、养生养老、康复医疗”为一体化的服务平台。

悦鹤集团为每位悦鹤会员的老人建立一份动态健康“活档案”，除每年的不定期体检，更能在发现老人身体异常的情况下起到健康预警作用。悦鹤集团与上海市计生委旗下白玉兰远程医学中心合作，整合上海26家三甲医院资源，以远程会诊咨询服务组织和远程医疗解决方案提供为主要业务方向，致力于为所有联盟点提供远程医疗服务和技术支持。悦鹤会员不仅可随时查看自己的健康档案，还可通过远程医疗技术解决一些简单的疾病。

此外，悦鹤商场结合线上线下，为老年人能够买到物美价廉的健康食品、百货用品等生活必需品，提供了更为聚合专业的渠道。

李凤祥说：“做养老产业的企业家，要有安老情怀，但要用可持续的商业模式安放情怀。”他希望，未来更多长者的品质晚年生活能够“有处安放、幸福可期”。

（来源：新华日报）

中国养老网

加强养老院管理，让每位老人安享幸福晚年

为贯彻落实民政部“全国养老院服务质量专项行动”工作要求，进一步加强我市养老院管理，增强安全意识，提高服务质量，让每一位老年人都能生活得安心、静心、舒心，都能健康长寿、安享幸福晚年，4月26至4月28日市民政局组织各县区民政局分管领导、工作人员、养老机构代表在灵丘县就我市养老院服务质量建设专项行动进行了专项培训和任务部署。

近年来，全市养老服务体系建设的不断加强，各级政府投入不断加大，全市养老机构建设取得很大发展。

根据全国、全省的统一安排，今年养老院服务质量建设专项行动的主要内容是“五查五改、对标达标”。“五查五改”，即对照影响养老院服务质量的运营管理、生活服务、医疗健康服务、社会工作服务、安全管理等五个方面，开展养老院服务质量大检查、大整治。要检查每一个养老院是否有一个服务标准，养老院每一个工作岗位是否有一个服务规范和服务流程；是否符合《养老机构设立许可办法》、《养老机构管理办法》等行业管理规定；是否符合消防安全、医疗卫生等行业相关管理规定；是否符合有关政策标准。“对标达标”，即全面对照《养老院服务质量大检查指南》列出的系列指标，进行自查自纠，建立问题台账和整改责任清单，集中整改落实，不断巩固深化，力争全面达标、明显提升。

（来源：大同新闻网）

中国养老网

中国式养老之痛：如何解决“空巢老人”的困境？

假期结束，回家探望老人的子女们纷纷返程。不少老人又恢复到节前的空巢状态。在中国社会转型的大背景下，传统的“养儿防老”正在逐步走向解体。越来越多的“空巢老人”正在打破中国传统的家庭养老方式。

中国“空巢老人”现状

随着中国跑步进入老龄化社会，60 岁以上的老人数量快速增多，独居、孤寡的“空巢老人”也正以前所未有的速度增长。

城镇老人“巢更空”

有数据显示，2000 至 2010 年十年间，中国城镇空巢老人比例由 42% 上升到 54%，农村由 37.9% 升到 45.6%。2013 年中国空巢老人人口超过 1 亿。随着第一代独生子女的父母陆续进入老年，2030 年中国空巢老人将增加到两亿多，占到老人总数的九成。

子女都去哪了？

随着中国传统家庭结构的逐渐瓦解，比如以前还是儿子要负责父母的养老，现在因为许多子女婚后拥有自己的住房，与老人分开居住以及大批农民工离乡，使一些老人成为“空巢老人”。（瑞士《新苏黎世报》）

此外，中国的计划生育政策自实行以来，中国的人口增长速度相对缓慢了。现在好多家庭都是独生子女，比较多的也就是两个孩子。这些孩子成年后离开家乡另组新的家庭也容易造成“空巢老人”的产生。

“空巢老人”的养老困境

过去，四世同堂的家庭模式为“老有所养”提供了家庭保障，而随着人口流动加快，居民住房条件改善以及民众家庭观念逐渐转变，儿女满堂、子孙绕膝的传统生活习俗在中国越来越鲜见，家庭养老的功能也愈发有限。

生活几乎不能自理

罗淑芳说：“女儿一家人一个月最多能来看望我们一次，女婿也是独生子，亲家那边也要照顾到，况且年轻人有自己的生活方式，工作压力也大，不能勉强。”

目前罗淑芳与老伴（67 岁）身体尚且硬朗，两人每月的 4000 多元养老金，也足以维持日常生活，“空巢”尚未带来实际的困扰。

相比之下，北京东城区的李皖园老太的晚年生活就有些凄凉了。76 岁的李老太身患两种慢性病，两年前行动不便后，最基本的吃喝都成了棘手问题。

她告诉记者，社区曾经有过专门为老人开设的“小饭桌”（餐厅），后来由于用餐老人越来越少，小饭桌没多久就取消了。“现在只能靠女儿每周末过来帮忙做顿饭，或带来够吃一周的包子、饺子。”

李皖园说：“女儿也 53 岁了，健康状况也不是很好，还有自己的家庭要照料。”为了尽量不拖累女儿，李老太的生活是：“晚上尽量少喝水、少吃饭，少去卫生间”，“也尽可能少洗澡，万一跌

倒、摔伤，就太麻烦了。”

不论是渴望儿孙亲情的罗淑芳，还是需要家人照料的老太，空巢老人的背后是中国未富先老、未备先老的老龄化困境。

孝道观念逐渐解体，年轻子女责任缺失

近年来，因缺失关爱或得不到子女的赡养，空巢老人屡次成为欺诈案件的受害者，也有老人干脆把子女告上法庭。另外，空巢老人去世多日后才发现的人间悲剧也常见不鲜。

为鼓励子女多尽孝道、多陪父母，中国政府在2012年提出了“新二十四孝”，希望唤醒青年人，尤其是习惯以自我为中心独生一代的孝心。新二十四孝要求子女“教父母学会上网”“经常给父母做饭”“长供父母零花钱”“给父母买保险”等。

2013年，政府还将子女“应当经常看望或者问候老年人”正式入法，以期从法律层面敦促子女履行对老人的精神赡养义务。

在传统孝道观念逐渐解体、人口流动加剧，尤其对于“421”家庭（一个孩子需供养父母、两对祖父母）来说，这些试图说服子女在物质和精神上承担起赡养老人责任的做法，显然很不现实。

如何破解“空巢”养老困局？

“空巢老人”的出现是中国社会发展进程中的一个现实问题，也是一个新问题。如何找到应对之道，才是我们的当务之急。

正确认识“空巢老人”问题

出生率下降和预期寿命增加正导致中国社会老龄化进程加快。2010年的官方普查数据显示，中国60岁及以上人口占总人口比例为13.26%，未来几十年这一数字将继续增长。

过去中国由于传统家庭结构趋于稳定，这个问题还不明显。随着现代化进程的加快，传统社会渐行渐远，趋向解体，三代同堂、四世同堂的景象已经很难看到。

从上个世纪七十年代末至八十年代初，我们的计划生育国策推行独生子女制，每个家庭基本上都是一个子女，给家庭赡养老人带来问题，也是赡养方式的问题。

现在的新生代生长在文化断裂阶段，传统美德在新生代身上的痕迹不是很深刻。由于经济上的原因，这也是一个较为重要的原因，如果独生子女收入较高还能够照顾到家庭和老人，但大部分人都是职业一般，收入偏低，经济是一个限制。

父母有养老金还能得到一些保障，如果没有退休金，光靠子女，就会给子女和家庭带来沉重的负担。可以说这四个问题是非常严重的社会问题。因为中国已经进入了老龄化的社会，已经迎来了“银发浪潮”，所以，今后这个问题还将更加严重。

如何解决好“空巢老人”的问题？

首先，要尽早建立和健全养老保险制度。中国养老保险制度的重要性在于：建立完善的养老社会保障体系，为广大参保职工和离退休人员提供适当水平的基本生活保障；它是国有企业改革和经济结构调整的迫切需要；有利于改善居民对改革的心理预期，增加即期消费，促进我国经济的持续、快速增长；是应对人口老龄化的需要。

其次，要让老年人融入充满活力的经济社会生活，充分发挥老年人力资源优势的作用，并认识老人的价值，愉快安度晚年。

再次，要尽快并认真建立农村养老制度，推广实施社会基本养老不仅在城市，即使在农村也日显其重要与紧迫。未来的我国养老问题，难点在农村，重点也在农村。还要积极推进社区养老建设，发挥社区养老功能。

最后，积极发展老龄产业，开拓老年消费市场。根据老年人口的特殊需求推动老龄产业发展。所谓老龄产业，就是指由老年消费需求增长带动而形成的特色产业，它包括所有有关满足老年人特殊需求的商品生产、销售和服务等经济活动。

其实无论是从心理还是身体方面，老年人照顾自己还是有一定困难的。尤其，“空巢老人”--这个似乎被我们经常忽视的新群体，更应该得到家人和社会的温暖和关爱。

(来源：参考消息)

中国养老网

夕阳，积聚别样“光和热”

情景喜剧《我爱我家》的第一集，讲的就是刚退休的老人不愿赋闲在家，希望发挥余热。呈现在影视作品中，这是温馨又幽默的情节。然而，现实中面临同样问题的老人，却往往感到郁闷和无助。

国家统计局的数据显示，截至 2016 年年底，我国总人口中 60 周岁及以上老年人口为 23086 万人，占总人口比重 16.7%，比去年增加了 886 万。随着中国步入老龄社会，养老成为不可忽视的问题。近年来，政府下大力气改善“老有所养”的状况，但对“老有所为”却着墨不多。社会上还有这样一批老年人或者说“准老年人”——他们五六十岁，有的是技术工人，有的属高知群体，即将或刚刚退休，一些人经验丰富、技术高超、身体尚可，还想为社会做点什么，却遇到诸多问题。他们的心态如何？为什么退休后想再找事做不容易？用好这部分宝贵的人力资源，未来还应做哪些方面的改善？请看本版报道。

“下午太阳”的烦恼

我国老人半数以上属“低龄”，有人仍具备工作的条件和意愿

“我觉得自己还不老呢，怎么也能算下午的太阳。”家住北京市东城区的张爱华曾在央企做财务工作，55 岁正式退休。刚退下来那几天，张爱华觉得每天买菜遛弯比上班轻松不少。但渐渐地，她开始心情抑郁，“父母身体硬朗，不需要我每天看护；孩子还没结婚，不存在照顾下一代的问题，我在家也是闲着。早晨出门看到匆匆赶路的上班族，心里还挺失落的。这一退休，真的就老了、不适合再工作了吗？”

“别说已经退休的，我还没退呢，就开始有危机感了。”张爱华的邻居方兰也加入了讨论，“我在一所高中当体育老师，按规定明年退休。本来对工作不算特别热爱，但即将离开职场时，反而舍不得，还想再干几年。”

这并非个例。随着中国人口结构日趋老龄化，越来越多的人到了退休年龄。他们有的 50 多岁，有的 60 岁出头，既有专业技工等蓝领，也不乏高级知识分子等白领。那么，退休是不是开始变老的分水岭？

根据全国老龄办 2016 年发布的“第四次中国城乡老年人生活状况抽样调查”，我国老年人口的年龄结构相对年轻，2015 年 60—69 岁的低龄老年人口占总数的 56.1%，70—79 岁的中龄老年人口占 30%，而 80 岁以上的高龄老年人口仅占 13.9%。

低龄老人又被称为“准老年人”。考虑到现代人类的平均寿命，五六十岁并非传统意义上的“老”。“以前说‘人生七十古来稀’，是因为在古代的生活条件下，70 岁的老人非常稀有。但随着科技、医疗水平的进步，我国居民平均寿命增长了很多。以上海为例，如今男性平均寿命接近 80 岁，女性则超过 80 岁，古稀老人并不罕见。”复旦大学社会学系教授于海认为，总体来看，我国居民不足 55 岁的平均退休年龄不算高，有人感觉自己“还没老就退了”属于正常现象。

对很多工作岗位而言，五六十岁的员工正处于知识储备和实践经验融合的黄金期，“赋闲”实在可惜。“经验对于教师、医生等职业很重要，就连机器人都很难取代需要经验积累的复杂劳动。有些工作并不是越年轻做得越好。比如说，四五十岁的护士比年轻护士更令人放心。”于海表示。

对正在“变老”的社会来说，合理开发老人再就业市场，能弥补人口红利消退导致的劳动力短

缺。于海表示，中国经济转型升级需要充分、合理利用优质人力资源。很多从业者年龄渐长但经验老到，工作质量不降反升，他们不仅不会拖后腿，反而可以是新动能。

从老人自身角度出发，如果有意愿继续工作，那么“退休不退岗”能让生活更充实、更有归属感。张爱华之所以郁闷，就是因为无法再实现社会价值，产生了身份认同危机。同时，老人退休后工资变少，再工作可以增加一点收入，提高生活质量。

发挥“余热”为啥这么难

政策支撑不足，缺乏专业机构，社会仍存偏见

为更好应对老龄社会的到来，我国已开始逐步实施一系列政策。然而，退了休想找份差事并不容易。“各种报纸、网站上的招聘信息五花八门，基本是年轻人的天下。老年大学都是兴趣班，没啥职业培训。我又不是医生之类的‘技术流’，很难找到对口工作。”退休前在事业单位做文职工作的李斌无奈地说：“对于再找活儿干，我真是有劲没处使。老伴儿和孩子不理解，都嫌我瞎折腾。”

方兰在即将退休的当口也遇到了类似的困难，“语文、数学等高考必考科目的老师，不愁找不到民办学校、教辅机构。我认识的几位大学教授和外企高管，退休后也在各自的领域照样活跃。反而是我这样专业技能有限的难找下家。好不容易有几个机构抛出橄榄枝了，看着又不靠谱，怕上当受骗。”

为啥退休人员“有心有力”再工作，却摸不着门儿？专家分析，这是制度、管理和文化等多方面原因所致。

制度上，政策支撑和保障不足。现有的改善养老机构、开办老年大学等政策措施，更多着眼于老年人的“养”，而非“用”。于海举例，日本一流大学经常为退休人员专门开设课程。相比之下，我国的老年大学更像社区组织，课程内容也以书法、绘画、音乐等为主，几乎与就业市场脱节，老人们无法将兴趣与就业机会结合起来。

管理上，缺乏规范的中介机构和严格的监管。中国传媒大学公共管理系讲师郭海英认为，除了专业知识要求高的职业以外，市场不乏适合老人工作的普通岗位，但老人本身获取信息的渠道有限。如果没有机构针对退休人群特点搭建便捷的平台，就会出现供需双方互相找不到的双向障碍。有些企业为劳动力短缺造成的“无人可用”而苦恼，却没想到或没办法开发退休人群这一“自家后院的宝藏”，无形中浪费了资源。此外，监管不力、鱼龙混杂的就业市场很难取信于人，也不利于老人维护劳动权利。

文化上，传统观念和社会舆论可能对老人造成心理压力。于海指出，国内的部分就业文化对老人不算友好。例如，不少国外航班的乘务员年龄偏大，但国内航空公司大多还是雇佣“空姐”“空少”，存在年龄歧视。舆论方面，日本老人退休后再就业的现象非常普遍，无论是当大巴司机还是售票员，人们都习以为常。相比之下，国内对这一现象的包容度有待提高。有时亲人的不理解，朋友、邻里的猜测，也可能让老人对退休后再去工作望而却步。

退休亦有所为，鼓励实现多重人生价值

畅通对接渠道，完善市场机制，尊重个人选择

老人面临退休危机，但“危”中有“机”。未来，应该如何帮助更多有意愿、有能力的退休人员延长职业生涯？

国家政策要更加细化。专家表示，日本进入老龄化社会比我们早，相应的政策调整已经到位，值得我们借鉴。过几年我国面临的“准老年人”就业问题将更严峻，应当提前做好准备，调整目前不利于退休人员再工作的政策，鼓励一些行业吸纳有技能的退休人员。同时完善规章制度，消除部分行业的年龄歧视。制定政策时也要考虑到老年人的差异性、特殊性，实行弹性、灵活的再就业制度。此外，要在市场化调节基础上做好劳动保障，对相关法律法规进行补充完善，对老人每天或每周的工作时间进行限制。

市场机制要更加完善。应建立规范的退休人员再就业平台，系统开展职业培训、社会招聘、劳动保障等工作，并实施严格监管。郭海英认为，中介机构要实现双向对接，一方面让企业了解退休人员

的优势，如人力成本低于刚毕业的大学生但同时经验更丰富；另一方面也告诉有意愿的退休人员怎么找到有需求、可信赖的正规企业，以及如何适应企业要求等。

大众心态要更加包容。“我们都会老去，总有一天也将面临退休，希望大家不要用异样的眼光看待身边想继续工作的老人。是否再工作只是个人选择，应该尊重。此外，退休人员再工作会导致年轻人就业机会减少的看法是片面的。很多时候，老年人和年轻人从事的工作是互补关系，而非对立关系。”郭海英表示。

实际上，百姓社区可以在“老有所用”方面发挥更大作用。“退休是人生的重要节点。退了休比以前有更多的时间，又不知该怎么打发，容易陷入焦虑。社区应该帮助他们找到与社会良性互动的方式，例如开设培训班、定期举行讲座等。让医疗、护理等工作进社区，形成多极覆盖的服务网络。”于海说。

“第四次中国城乡老年人生活状况抽样调查”显示，老年人居家养老服务需求持续上升，排名前三位的分别是上门看病、上门做家务和康复护理。其实，老年人的年龄层次、身体状况千差万别，有助老意愿的老年人数量也很可观。2015 年，有 45.6% 的老人经常参加各种公益活动，总规模突破一亿人，高达 72.9% 的老年人愿意帮助社区有困难的老人。专家建议，一些经过培训就能上岗、强度不大的护理、服务类工作，可以鼓励老人来做，实现“以老助老”，既能减轻照护负担，又能提供就业机会。

“十三五”时期，我国仍处于积极应对人口老龄化的战略机遇期。有关政策强调“要让国民有保障有尊严地步入老年”，而社会价值的实现正是保障和尊严的一部分。“老有所养”，养的应该是质量；“老有所乐”，乐的可以是兴趣，也可以是工作。当你老了，还能“老有所为”，无论是什么时候的“太阳”，只要愿意，就能继续发光发热。

（来源：人民日报）

中国养老网

热点新闻

江苏：老楼房装新电梯可能还要再等等，听说南京今年要为老小区装 1000 部电梯

“南京的老小区要加装电梯了！”近日，这一消息再次将我市不少老小区居民的心撩拨得痒痒的。此次南京不仅明确今年加装 1000 部，规划部门还于上月底发布了“规划许可手续办理规则”，让老小区加装电梯有了具体的操作指南。那么，镇江有没有这样的计划呢？

住在老小区的居民以老年人居多，特别是家住 4 楼以上的高层老年住户，对电梯的需求尤为强烈。市区桃花坞新村一区的退休居民潘先生今年 70 岁，家住五楼，他向记者吐槽：随着年岁渐长，每天出门买菜，有时到医院配药，感觉这楼是越来越爬不动了。但是住在这里 20 多年，生活很便利，也有固定的朋友圈子。要说卖掉这里五楼的房子，换个别处的一楼，还真不愿意。“如果镇江像南京一样，给老小区装电梯，我愿意掏一部分钱。”潘先生说。

与潘先生同住一幢楼的一楼住户赵女士，却表达了迥异的态度。赵女士说：“当时我们买一楼，花的钱要比五楼、六楼住户多。现在他们想装电梯，我们一来根本用不上，二来采光、噪音等问题怎样都避免不了。我们家不同意安装电梯。”

随着人口老龄化的到来，“老小区加装电梯”的呼声越来越强烈。然而，高层住户加装电梯的美

好愿望至少要过现实三道坎。第一道坎是邻里意见难以统一，这也是最难的一道坎。按照《物权法》规定，住宅小区主体楼宇另加电梯，属于附属设施。“应当经专有部分占建筑物总面积 2/3 以上的业主且占总人数 2/3 以上的业主同意，方可动工。”即使是高层住户有装电梯的意向，最终会因低层住户不同意而搁浅。第二道坎是人口流动大难以管理。记者走访发现，部分老小区没有物业管理，有的楼幢住户因二手房出租或交易，要想找到原业主讨论是否加装电梯都比较难。第三道坎是资金，安装一部电梯至少需要二三十万元，钱由谁来掏，每层住户分摊多少，今后的电梯使用费用如何缴纳，都是问题。

据南京媒体报道，南京市政府在老小区加装电梯方面已经给出路线图。去年 11 月，南京出台《南京市既有住宅增设电梯实施办法》，提出“既有住宅增设电梯应当经本幢或本单元房屋专有部分占建筑物总面积三分之二以上且占总人数三分之二以上的业主同意。拟占用业主专有部分的，还应当征得该专有部分业主的同意，并就增设电梯工程费用的预算及分摊方案等事项达成书面协议”；今年 4 月，南京市规划局发布了《南京市既有住宅增设电梯规划许可手续办理规则》，到目前为止接到既有住宅增设电梯的规划申请 420 多件。此外，南京市政府对老小区加装电梯还有政策支持，如 2000 年以前非商品房住宅加装电梯，政府最高可补贴 20 万元；居民可提取住房公积金、住宅专项维修资金用于支付加装电梯费用等。

不过，镇江老小区居民要想加装电梯，可能要再等等了。记者昨天咨询相关主管部门，得到的答复是“目前我市尚未出台相关政策，正在调研阶段。”对此，一些老小区老年居民表示，只要充分考虑到各楼层居民意见，以及加装电梯的具体施工细节、今后的缴费方案，政府将老小区加装电梯纳入老小区改造，不失为了一件民生工程。

（来源：新华报业网）

中国养老网

35%常住人口签约家庭医生，大医院今年全部参建医联体引导分级诊疗

签约家庭医生，足不出户就能享受基本医疗服务；病情危重，通过医联体可迅速转诊大医院，治疗后病情稳定，又可转至社区康复……今年，本市继续推进“家庭医生”和“医联体”建设，双管齐下引导分级诊疗，使患者看病更方便，大医院有更多精力医治疑难杂症。

家庭医生重点人群签约率已超 7 成

医药分开综合改革启动以来，社区医疗机构门诊量与日俱增。小病在社区看不仅方便、便宜，还能享受到家庭医生无微不至的服务。

2010 年，本市就在东城区、西城区、丰台区开展家庭医生式服务试点探索，2011 年在全市 16 个区推广。截至今年 3 月底，全市累计签约 385 万户、764 万人，常住人口签约率 35%。本市四种慢性病（高血压、糖尿病、脑卒中、冠心病）患者、65 岁以上老年人、残疾人、孕产妇、0 至 6 岁儿童、严重精神障碍患者、肺结核患者等重点人群为 395 万人，签约率达到 71.9%。

签约家庭医生，居民可享受到基本医疗服务，如常见病、慢性病的诊治、预约转诊等服务项目；基本公共卫生服务，如建立健康档案、预防接种、老年人、孕产妇、儿童以及高血压、糖尿病等慢性病患者的健康管理等。老年人可享受每年一次免费体格和辅助检查，孕妇可享产后访视；0 至 36 个月儿童享受中医药健康管理等项目。家庭医生还可结合居民健康状况、实际需求以及自身服务能力为签约居民提供约定的个性化健康管理服务，如健康评估、康复指导、家庭病床、家庭护理、中医“治未病”以及远程健康监测等特色服务。

今年起，签约家庭医生的高血压、糖尿病、冠心病、脑卒中患者，在社区还可享受两个月慢病用药长处方服务。

服务案例“一键式”服务覆盖海淀社区

昨儿一早，蓟门里社区卫生服务中心主治医师郭虹背起医药箱，和两位家庭医生团队成员急匆匆出了门。她们刚接到蓟门里小区糖尿病患者许俊权的“呼叫”。

84 岁的许俊权清晨有点不舒服，他就按了家里的“一键式”电话，直接和家庭医生郭虹咨询。“郭大夫来了啊，又麻烦您们来一趟……”“您别客气，咱还隔壁屋，您上床躺着，咱先量个血压，再测测血糖和心电图。”郭虹和老爷子熟得像一家人。

“血糖 17.7，您这血糖可有点高，定期服药了吗？是不是又悄悄吃不该吃的东西了？”郭虹笑着问，老爷子有点不好意思。“下周一还得再检查一次，您可得听话，油炸的食物和蛋糕咱就别吃了。”郭虹嘱咐着老爷子。

“这‘一键式’电话真方便，不用记电话号码，不舒服的时候，一按就能找到医生。”许俊权指了指床头柜上的电话机，上面一个红色按钮十分显眼。

海淀区“一键式”家庭医生服务，面向辖区内 80 周岁及以上的老年家庭和计划生育特殊困难家庭，目前，该服务已覆盖全区所有社区。截至目前，总计受益家庭约 5 万户，5.7 万余人。

医联体全市将建 8 个专科医联体

今年，本市将加快推进医联体建设，不仅全市所有三级公立医院全部参与医联体建设，而且还将建八个专科医联体，一旦患者病情危重，就可通过医联体转诊通道，及时从社区转诊到大医院医治；病情稳定后，又从大医院转回社区康复。

市卫计委新闻发言人高小俊介绍，截至今年 4 月底，本市已建立了由 50 家核心医院、558 家合作医疗机构组成的 53 个区域医联体，覆盖全市 16 个区。去年共有 26.4 万余人次患者通过医联体转诊渠道实现转诊，比 2015 年增长 137.4%。其中上转患者 21.4 万余人次，增加 147.4%，下转患者约 5 万人次，增加 102.5%。

今年，本市将启动第一批专科医联体建设，涵盖心血管内科疾病、呼吸内科疾病、神经内科疾病、妇科疾病、骨科疾病、内分泌疾病、眼科疾病、儿科疾病。已经获得这八个专业相关的国家临床重点专科建设项目或北京市重点学科所在医院，原则上为相应专科医联体核心医院；北京市已建立的综合医联体核心医院为专科医联体合作医院，其他接受疑难危重病患者层级转诊的三级医院也可作为专科医联体合作医院。

本市目前已有的专科医联体主要由各医院自发成立，例如儿童医院发起的儿科医联体、积水潭医院牵头的骨科医联体等。未来，市卫委会统一制定专科医联体医院相应的准入标准、条件。目前，全市有 260 多个国家重点专科，未来本市会统筹考虑各病种分布、发病率以及本市各医院重点专科情况，筛选成立更多专科医联体。

服务案例“我是双向转诊的受益者”

去年 9 月，64 岁的舒大爷突然尿血，舒大爷的家庭医师——蓟门里社区卫生服务中心医生刘静文发现，使用抗生素治疗后，老人尿液中的红细胞和尿蛋白仍未下降。“这不是简单的尿路感染。”刘静文建议舒大爷去医联体内的北医三院做进一步检查。

第二天，刘静文就通过医院的挂号系统为舒大爷挂上了北医三院肾内科的专家号。

舒大爷在北医三院做了肾穿检查后，很快被确诊为急性肾病，进行住院治疗，病情稳定后，又转回社区医院进行常规药物治疗。“我们退休老人，最怕上大医院看病，人多不说，还找不准该挂什么科。这次，多亏了刘大夫及时准确的转诊，帮助我及时发现并控制住了病情。可以说，我是双向转诊的受益者。”舒大爷开心地说。

（来源：北京日报）

中国养老网

政策法规

国务院办公厅关于印发深化医药卫生体制改革 2017 年重点工作任务的通知

国办发〔2017〕37 号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院有关部门：

《深化医药卫生体制改革 2017 年重点工作任务》已经国务院同意，现印发给你们，请结合实际，认真组织实施。

国务院办公厅
2017 年 4 月 25 日
(此件公开发布)

深化医药卫生体制改革 2017 年重点工作任务

2017 年是贯彻落实全国卫生与健康大会精神和实施“十三五”深化医药卫生体制改革规划的重要一年，是形成较为系统的基本医疗卫生制度框架、完成医改阶段性目标任务的关键一年。深化医改工作要全面贯彻党的十八大和十八届三中、四中、五中、六中全会精神，深入贯彻习近平总书记系列重要讲话精神和治国理政新理念新思想新战略，认真落实党中央、国务院决策部署，统筹推进“五位一体”总体布局和协调推进“四个全面”战略布局，坚持稳中求进工作总基调，牢固树立和贯彻落实创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，坚持以人民为中心的发展思想，坚持以推进健康中国建设为引领，坚持把基本医疗卫生制度作为公共产品向全民提供，坚持保基本、强基层、建机制，深化医疗、医保、医药联动改革，着力推进分级诊疗、现代医院管理、全民医保、药品供应保障、综合监管 5 项制度建设，统筹推进相关领域改革，进一步加强组织领导、制度创新和重点突破，抓好已出台改革举措的落地实施，为建立中国特色基本医疗卫生制度奠定坚实基础，切实把改革成果转化为人民群众的健康福祉和获得感，以优异成绩迎接党的十九大胜利召开。

2017 年深化医药卫生体制改革，要重点推进和落实以下工作任务。

一、研究制定的文件

- 1.制定推进医疗联合体建设和发展的指导意见。（国家卫生计生委负责，2017 年 4 月底前完成）
- 2.制定改革完善短缺药品供应保障机制的实施意见。（国家卫生计生委负责，2017 年 6 月底前完成）
- 3.制定建立现代医院管理制度的指导意见。（国家卫生计生委负责，2017 年 6 月底前完成）
- 4.制定完善公立医院党建工作的意见。（国家卫生计生委负责，2017 年 6 月底前完成）
- 5.制定国有企业办医疗机构深化改革的指导意见。（国务院国资委负责，2017 年 6 月底前完成）
- 6.制定支持社会力量提供多层次多样化医疗服务的意见。（国家发展改革委负责，2017 年 6 月底前完成）
- 7.制定医教协同推进医学人才培养改革与发展的指导意见。（国家卫生计生委、教育部共同牵头负责，2017 年 6 月底前完成）
- 8.制定加强医疗卫生行业综合监管的指导意见。（国家卫生计生委负责，2017 年 9 月底前完成）
- 9.制定建立卫生人员荣誉制度的政策性文件。（国家卫生计生委、人力资源社会保障部共同牵头负责，2017 年 9 月底前完成）

10.制定开展高值医用耗材集中采购试点的指导性文件。（国家卫生计生委负责，2017年10月底前完成）

11.制定在部分城市三级甲等公立医院开展编制管理改革实行人员总量管理试点的意见。（中央编办负责，2017年10月底前完成）

12.制定改革完善仿制药管理政策的指导性文件。（国务院医改办负责，2017年10月底前完成）

13.制定医药代表登记备案管理办法。（食品药品监管总局负责，2017年12月底前完成）

14.制定药品购销信用管理制度。（食品药品监管总局负责，2017年12月底前完成）

以上任务只列牵头部门，不列参与部门。

二、推动落实的重点工作

15.总结推广地方成功经验，进一步扩大试点范围，分级诊疗试点和家庭医生签约服务扩大到85%以上的地市。（国家卫生计生委负责）

16.落实国务院医改办等单位《关于推进家庭医生签约服务的指导意见》，大力推进家庭医生签约服务，健全收付费、考核、激励机制以及医保等政策。从老年人、孕产妇、儿童、残疾人等人群以及慢性疾病和严重精神障碍患者等入手，以需求为导向做实家庭医生签约服务。2017年，重点人群签约服务覆盖率达到60%以上，把所有贫困人口纳入家庭医生签约服务范围。（国家卫生计生委负责）

17.全面启动多种形式的医疗联合体建设试点，三级公立医院要全部参与并发挥引领作用，建立促进优质医疗资源上下贯通的考核和激励机制，增强基层服务能力，方便群众就近就医。探索对纵向合作的医疗联合体等分工协作模式实行医保总额付费等多种方式，推动医疗联合体成为服务共同体、责任共同体、利益共同体、管理共同体。开展诊疗—康复—长期护理连续服务模式试点。2017年6月底前各省（区、市）要明确推进医疗联合体建设的工作方案。综合医改试点省份每个地市以及分级诊疗试点城市至少建成1个有明显成效的医疗联合体。（国家卫生计生委、人力资源社会保障部、国家中医药局、财政部负责，排在第一位的部门为牵头部门，下同）

18.组织开展三级医院日间手术试点，进一步完善和落实医保支付和医疗服务价格政策。落实引导推动公立医院参与分级诊疗的各项政策。（国家卫生计生委、人力资源社会保障部、国家发展改革委、国家中医药局负责）

19.加强县级公立医院综合能力建设和学科建设，加强县域内常见病、多发病相关专业科室以及紧缺专业临床专科建设。推动贫困县县医院远程医疗全覆盖。（国家卫生计生委、国家发展改革委负责）

20.全面实施基层中医药服务能力提升工程“十三五”行动计划。（国家中医药局负责）

21.督促所有省、市、县分别完善并落实医疗卫生服务体系有关规划，明确各级各类医疗卫生机构功能定位。合理控制公立综合性医院的数量和规模。（国家卫生计生委、国家发展改革委、国家中医药局负责）

22.扩大县级公立医院综合改革示范范围，每个省份至少有1个国家级示范县。启动城市公立医院综合改革示范工作。（国家卫生计生委、财政部负责）

23.明确国家卫生计生委和国家中医药局属（管）医院参加属地公立医院综合改革的政策措施，并开展综合绩效考核工作。综合医改试点省份至少选择1个地市开展绩效考核试点，加大探索力度。（国家卫生计生委、国家中医药局、中央编办、财政部、国家发展改革委、人力资源社会保障部负责）

24.推进军队医院、武警医院参与驻地城市公立医院综合改革，并纳入区域卫生规划和分级诊疗体系。（中央军委后勤保障部卫生局负责）

25.2017年9月底前全面推开公立医院综合改革，所有公立医院全部取消药品加成（中药饮片除外）。协调推进管理体制、医疗价格、人事薪酬、药品流通、医保支付方式等改革。逐步提高医疗服务收入在医院总收入中的比例。2017年，前四批200个试点城市公立医院药占比（不含中药饮片）总体降到30%左右，百元医疗收入（不含药品收入）中消耗的卫生材料降到20元以下。（国家卫生计生委、国家中医药局、国家发展改革委、财政部、人力资源社会保障部、商务部、国务院国资委、中央

军委后勤保障部卫生局负责)

26.落实医疗服务价格改革政策,全面推开城市公立医院医药价格改革,建立医疗服务价格区域协调制度。(国家发展改革委、国家卫生计生委、人力资源社会保障部、国家中医药局负责)

27.全面落实政府对符合区域卫生规划的公立医院的投入政策,推动建立公立医院由服务收费和政府补助两个渠道补偿的新机制。逐步偿还和化解符合条件的公立医院长期债务。(财政部、国家卫生计生委、国家中医药局、国家发展改革委负责)

28.推进现代医院管理制度建设,综合医改试点省份要选择部分地级及以上城市开展试点,初步建立决策、执行、监督相互协调、相互制衡、相互促进的管理体制和治理机制。开展制定公立医院章程试点。(国家卫生计生委、财政部、人力资源社会保障部、中央编办负责)

29.开展公立医院薪酬制度改革试点工作,及时总结试点经验,着手制订适应医疗行业特点的人事薪酬制度相关指导性文件。(人力资源社会保障部、财政部、国家卫生计生委、国家中医药局负责)

30.各省(区、市)设定年度医疗费用增长控制目标,2017年,全国公立医院医疗费用平均增长幅度控制在10%以下。定期公布各省(区、市)主要监测指标排序情况。(国家卫生计生委、财政部、国家中医药局负责)

31.完成城乡居民基本医保制度整合,实行覆盖范围、筹资政策、保障待遇、医保目录、定点管理、基金管理“六统一”政策。理顺管理体制,可开展设立医保基金管理中心试点,承担基金支付和管理,药品采购和费用结算,医保支付标准谈判,定点机构的协议管理和结算等职能。完善大病保险制度,采取降低起付线、提高报销比例、合理确定合规医疗费用范围等措施,提高大病保险对困难群众支付的精准性。(人力资源社会保障部、国家卫生计生委、保监会分别负责,财政部参与)

32.城乡居民医保财政补助由每人每年420元提高到450元,同步提高个人缴费标准,扩大用药保障范围。(财政部、人力资源社会保障部、国家卫生计生委分别负责)

33.全面推进建立以按病种付费为主的多元复合型医保支付方式。国家选择部分地区开展按疾病诊断相关分组(DRGs)付费试点,鼓励其他地方积极探索。指导各地完善按病种、按人头、按床日等多种支付方式。综合医改试点省份要选择1—2个地市全面实施医保支付方式改革,覆盖区域内所有医疗机构和所有医疗服务,大幅减少按项目付费的比例。(人力资源社会保障部、国家卫生计生委、财政部共同负责)

34.推进按病种收费工作,2017年年底所有城市实行按病种收费的病种不少于100个。(国家发展改革委、国家卫生计生委、人力资源社会保障部、国家中医药局、财政部负责)

35.开展医保药品支付标准试点,探索制订医疗服务医保支付标准。在全国推进医保信息联网,实现符合转诊规定的异地就医住院费用直接结算。(人力资源社会保障部、国家卫生计生委分别负责)

36.制订200个左右临床路径,总数达1200个左右,制订100个左右中医临床路径。(国家卫生计生委、国家中医药局分别负责)

37.推动落实民政部等部门《关于进一步加强医疗救助与城乡居民大病保险有效衔接的通知》,增强保障合力。(民政部、人力资源社会保障部、国家卫生计生委、保监会、国务院扶贫办、财政部负责)

38.将商业健康保险个人所得税试点政策推广至全国实施。(财政部、税务总局、保监会负责)

39.总结经验,按照政府购买服务有关规定,支持商业保险机构等社会力量参与医保经办。(人力资源社会保障部、国家卫生计生委、保监会负责)

40.深入实施健康扶贫工程,努力解决农村贫困人口因病致贫、因病返贫问题。(国家卫生计生委、国务院扶贫办、国家发展改革委、民政部、财政部、人力资源社会保障部、保监会、国家中医药局、中央军委后勤保障部卫生局负责)

41.推进精准康复服务行动,为困难残疾人提供基本康复服务。(中国残联、国家卫生计生委、财政部负责)

42.推动开展长期护理保险试点。(人力资源社会保障部、国家卫生计生委、民政部、财政部、保监会负责)

43.贯彻落实《国务院办公厅关于进一步改革完善药品生产流通使用政策的若干意见》(国办发〔2017〕13号),各省(区、市)2017年6月底前出台本地区具体实施方案,及时制订细化相关政策

措施。（国家卫生计生委、食品药品监管总局、工业和信息化部、商务部、国家发展改革委、人力资源社会保障部分别负责）

44.加快推进仿制药质量和疗效一致性评价。开展药品上市许可持有人制度试点工作。（食品药品监管总局负责）

45.进一步扩大短缺药品定点生产范围，支持建设小品种药品集中生产基地。建立健全短缺药品监测预警和分级应对体系。（工业和信息化部、国家卫生计生委分别负责）

46.利用好国家药品供应保障综合管理信息平台，坚持集中带量采购原则，推进实施公立医院药品分类采购，培育集中采购主体，鼓励跨区域联合采购和专科医院开展药品、高值医用耗材等联合采购。研究编制高值医用耗材采购统一编码，综合医改试点省份要选择若干地市开展高值医用耗材集中采购试点，鼓励其他省份开展试点。（国家卫生计生委负责）

47.落实国务院医改办等单位《关于在公立医疗机构药品采购中推行“两票制”的实施意见（试行）》。2017年年底以前，综合医改试点省份和前四批200个公立医院综合改革试点城市所有公立医疗机构全面执行“两票制”，鼓励其他地区实行“两票制”。（国家卫生计生委、食品药品监管总局、国家发展改革委、工业和信息化部、商务部、税务总局、国家中医药局、财政部负责）

48.推动建立药品出厂价格信息可追溯机制。（食品药品监管总局、国家发展改革委、工业和信息化部、税务总局、国家卫生计生委负责）

49.增加国家药品价格谈判品种的数量，做好价格谈判与医保等政策的衔接。（国家卫生计生委、人力资源社会保障部负责）

50.试行零售药店分类分级管理，鼓励连锁药店发展，探索医疗机构处方信息、医保结算信息与药品零售消费信息互联互通、实时共享。（商务部、人力资源社会保障部、国家卫生计生委、食品药品监管总局负责）

51.开展基本药物目录评估，制定优先使用国家基本药物的激励政策。（国家卫生计生委负责）

52.选择部分地区开展建立医院总药师制度试点。（国家卫生计生委负责）

53.推进医保智能监控系统应用，2017年年底以前覆盖大多数统筹地区，将医保对医疗机构的监管向医务人员延伸。（人力资源社会保障部、国家卫生计生委分别负责）

54.加强对非营利性社会办医疗机构产权归属、财务运营、资金结余使用等方面的监督管理，加强对营利性医疗机构盈利率的管控。（国家卫生计生委、财政部负责）

55.启动社会办中医试点，完善中医诊所备案管理办法。（国家中医药局负责）

56.督促各地细化措施，按照“允许医疗卫生机构突破现行事业单位工资调控水平，允许医疗服务收入扣除成本并按规定提取各项基金后主要用于人员奖励”的要求，对医疗卫生机构单独制定绩效工资总量核定办法，逐步提高诊疗费、护理费、手术费等医疗服务收入在医院总收入中的比例。保护和调动医务人员积极性。（人力资源社会保障部、财政部、国家卫生计生委分别负责）

57.培养全科医生2.5万名以上。继续实施农村订单定向医学生免费培养工作，为中西部地区招收培养5000名左右本科免费医学生。继续组织实施全科医生特岗计划。新增7万名左右医师参加住院医师规范化培训。推进专科医师规范化培训制度试点。加快健康产业发展相关人才培养。（国家卫生计生委、人力资源社会保障部、财政部、教育部、国家中医药局负责）

58.人均基本公共卫生服务经费财政补助标准提高到50元。加强疾病预防体系和慢性病防控体系建设。做好健康促进。（财政部、国家发展改革委、国家卫生计生委分别负责）

59.优化基层医疗卫生机构中高级岗位比例。进一步改革完善基层卫生职称评审工作。（人力资源社会保障部、国家卫生计生委负责）

60.落实处方点评等制度。指导地方对辅助性、营养性等高价药品列出具体清单，实施重点监控。（国家卫生计生委、国家中医药局负责）

61.逐步完善省、市、县人口健康信息平台，2017年实现国家和省级人口健康信息平台互联互通。抓好健康医疗大数据中心与产业园建设国家试点工作。加快推进病案书写规范、疾病分类编码、手术操作编码、医学名词术语等相关规范和标准的统一。（国家卫生计生委、工业和信息化部、国家发展改革委、财政部、国家中医药局负责）

62.以国家临床医学研究中心为依托，提升基层医疗机构的诊疗技术水平和服务能力，推进“精准

对接”健康医疗科技帮扶机制建设。开展深化医改支撑性重大课题研究。（科技部、国家卫生计生委、中央军委后勤保障部卫生局负责）

63.指导京津冀地区协同开展医疗机构、医师和护士电子证照试点工作，2017年在全国所有省份开展试点。（国家卫生计生委负责）

64.继续推动国家级医养结合试点工作，推进社区居家层面医养结合。启动中医药健康养老工作。推动健康和相关行业融合发展，推进健康医疗旅游示范基地建设。（国家卫生计生委、民政部、国家发展改革委、国家中医药局、财政部负责）

65.继续开展改善医疗服务行动计划。构建和谐医患关系。（国家卫生计生委、国家中医药局负责）

66.推动各地由党委和政府主要负责同志或一位主要负责同志担任医改领导小组组长，充分发挥医改领导小组的统筹协调作用。（国务院医改办负责）

67.建立将医改纳入对地方政府的考核要求等约束机制。明确地方各级政府、各有关部门责任，把责任压实、要求提实、考核抓实，建立医改任务台账，加强改革监测和定期通报。（地方各级人民政府负责）

68.积极总结推广各地医改成功经验。综合医改试点省份要发挥示范带动作用，为全局改革积累经验。适时增加综合医改试点省份数量。（国务院医改办负责）

69.加强医改宣传引导。坚持正确的舆论导向，加强医改正面宣传，做好重要政策文件解读。加大医改培训力度，对政府相关部门、医改办及公立医院管理人员等进行全员培训。（国务院医改办、中央宣传部、中央网信办负责）

70.加强医改督查评估。对中共中央办公厅、国务院办公厅转发《国务院深化医药卫生体制改革领导小组关于进一步推广深化医药卫生体制改革经验的若干意见》、国务院医改办等单位《关于在公立医疗机构药品采购中推行“两票制”的实施意见（试行）》落实情况进行专项督查。对综合医改试点省份改革情况进行评估，组织开展分级诊疗中期评估、城市和县级公立医院综合改革效果评价考核工作。

（来源：国务院）

中国养老网

养老研究

北京市居家养老服务工作的调查与思考

近年来，北京市积极开展居家养老服务工作，开展专项立法和政策创制，积极优化资源配置，构建了比较完整的居家养老服务体系，初步形成了“政府主导、社会参与、专业运营、聚焦居家”的社会合作型居家养老服务模式，较好地满足了社区居家老年人的养老服务需求。

一是立法和政策创制取得突破。在全国率先出台了《北京市居家养老服务条例》，以立法形式对居家养老的内容进行了明确界定，对设施配置、社区家庭医生签约服务、长期护理保险制度、养老评估等重点难点问题作出了制度设计和规定。制定了该条例的实施意见、相关配套政策及细则。市人大常委会通过执法检查 and 专题调研，形成压力传导，促进政策落实。

二是服务体系清晰健全。建立“三边四级”服务体系，“三边”指老年人的周边、身边、床边。“四级”即市、区、街道（乡镇）和社区（村）四个层面。市级由老龄办负责统筹谋划、出政策、资金监管以及行业指导和基层指导。区级建立养老服务指导中心，统筹区内的养老服务资源。街道（乡

镇)级成立养老照料中心,由企业、社会组织对居家养老进行辐射,形成“周边”力量。社区(村)级建立养老服务驿站,作为街道(乡镇)养老照料中心功能的延伸下沉,由专业团队运营管理,为老人提供“身边”“床边”服务。

三是信息化、标准化、人才建设和设施整合等基础工作进一步夯实。向老年人发放养老卡,将老年人基础数据档案、补贴资金发放及消费、服务需求调查和对接融合在一张卡上,打造养老基础数据平台,实现资金统发、数据统管、服务统筹、轨迹统鉴。建立老年人能力评估制度。依托市区级老年病医院建立督导体系,并通过政府采购方式招募评估机构,对重点老年群体进行筛查。开展社区养老服务标准化建设。编制社区养老服务设施设计标准和服务标准,对社区养老服务驿站的布局设置、建设标准、服务项目进行了详细规范。加强专业人才队伍建设。海淀区建立养老人才实训基地,开展专业人才培养或通过校企合作共建方式进行订单式人才培养。推进设施整合工作。在全市开展设施普查和国有企事业单位闲置房屋土地资源初步调查,推进新建居住区配套养老服务设施规范建设、有序移交,老旧小区及家庭适老化改造工作。

四是重点难点领域的探索实践有新突破。在医养结合方面,开展社区医生为失能老人进行签约上门巡诊服务试点,并以医养对接或委托专业医疗机构运营养老照料中心的方式推进医养结合。在长期护理方面,海淀区开展了“政府补贴+商业运作”的居家养老失能护理互助保险试点,采取新型服务给付模式,由保险公司支付服务金。在失能老年人照护方面,西城区试点由专业评估机构对老年人进行失能评估,审核通过的老年人先消费虚拟额度,由银行与服务单位进行实际结算。在以房养老方面,支持企业开发新型“以房养老”模式,即老年人向专业服务团队出租房屋,既能养老又不花钱,还能在子女身边养老。在老年维权方面,通过社会化方式委托专业社会组织面向老年人开展法律服务,有固定热线、固定服务场所、专业维权队伍,并为行动不便的老年人提供预约上门服务。

从北京市居家养老服务工作实践看,有几条值得借鉴的经验。一是把居家养老服务作为政府加快职能转变、推动供给侧结构性改革的重要内容。不仅明确了各级政府在家养老服务中的责任,也明确了村(居)委会责任,逐步打通横向协作壁垒和纵向传递进程。清晰界定政府、市场、社会的责任边界,放开养老服务市场,既发挥了政府主导作用,又激发了社会活力,涌现出一批有实力的养老服务企业和社会组织。二是强化要素整合,通过供给侧改革优化服务供给。通过放宽准入条件、采取合作方式,融合社会资本、金融资本、产业资本;通过养老数据平台实现民政、公安、卫计、社保、交通等系统数据的融合及养老服务商的融合集成;通过嵌入式建设+服务辐射的方式实现居家、社区、机构的服务融合;通过养老驿站的终端集成实现了健康管理、护理、康复在社区融合;通过行政手段推动国有企业存量土地房屋以及社区闲置房屋资源整合实现设施的融合。三是定位服务对象、聚焦基层社区和工作基础,实现精准发力。养老照料中心主要为失能失智老人提供长托照料;养老驿站主要为自理半自理老人提供短托、日托或上门服务。工作层级上聚焦基层社区,在政策出台、资金投放、设施整合和工作指导等方面向社区倾斜。在工作内容上聚焦基础建设,制定设施设计和服务标准,建立老年人能力评估标准体系,推进养老服务人才职业化建设,鼓励企业研发护理技能标准体系。四是引入专业化、连锁化运营团队。社区养老驿站由政府无偿提供服务场所和设备,成批量地交由有法人资格的专业团队连锁运营,克服了过去由居委会运营的成本高、不专业等问题,提升了服务供给能力和服务质量,激发了服务方式的创新。

北京市居家养老服务工作取得了很好的成效,但从北京以及全国居家养老服务开展情况看,还存在一些共性问题,主要包括:政策融合与衔接有待进一步加强、基础设施普遍紧缺、产业化和市场化不足、民间资本积极性不高、专业队伍缺乏、服务标准及评价体系尚未完全建立、社会服务资源整合不够、老年人参与普遍不足。

为了进一步推动居家养老服务健康可持续发展,“十三五”期间应该突出抓好以下工作:

一是坚持顶层设计统筹兼顾。政府应在制定政策、整合资源、规范市场等方面发挥主导作用,在制定政策、提供服务过程中广泛吸纳老年人参与,摸清需求,提供精准服务;更加充分发挥社会力量的作用,要让企业和社会组织真正唱主角;坚持融合共建共享发展,融合各级各部门现有公共服务资源,整合社区内社会资源,如物业资源、商业资源、网络资源等,实现社区内服务力量有效融合;充分发挥家庭养老的基础功能,出台相关的家庭养老支持政策,为家庭成员照料老年人提供相应的假期、补贴或居住优惠政策;重视发挥各种社会组织与老年人的作用。积极引导各种志愿者和群众性社

会组织为老年人提供居家养老服务；重视发挥老年人的社会参与作用，鼓励和支持老年人开展邻里互助，参与到居家养老服务队伍中来。

二是坚持分类施策精准发力。由企业提供日常生活类服务。在居家养老服务中，需求量最大的是助洁、助餐、助浴、维修、应急等日常生活类服务，这类服务应当主要由家政、物业等服务企业提供，政府要把重点放在出台服务标准、搭建信息服务平台、规范服务质量上。由社会组织提供精神文化类服务。健康低龄老年人是我国老年人的主体，主要需要文化、教育、体育、健身、健康等服务，这部分服务主要由社会组织和老年人志愿服务组织提供，政府可以通过购买服务、政策扶持等方式，鼓励这类社会组织发展。由专业机构提供健康照护类服务。健康、照护、康复服务是失能、失智、高龄老年人的“刚需”，是最具养老服务特征的服务，也是居家养老服务的短板和重点，这类服务专业性强，必须由专业化的企业和社会组织来提供，政府要对这类组织在政策扶持和资源配置上予以倾斜，重点扶持，优先发展。

三是强化基础保障工作。设施、人才是居家养老服务发展的重要基石，要加快居家养老服务设施建设与适老化改造。新建小区要根据服务人口数与服务功能需要，按规定配备服务设施。老旧小区与农村地区要充分利用已有资源，通过财政补贴、资源重置等方式，加大建设力度。推动老旧小区的无障碍设施改造，显著提高与改善老年人的居住环境。要坚持加强队伍建设。加大政策扶持力度，对从事养老服务教育培训的机构给予补贴，对从事养老服务的人员给予特殊岗位补贴，加大宣传表彰奖励力度，营造社会氛围，提高养老服务从业人员的职业尊严与社会地位。加强内在激励。要加强对员工的职业规划和引领，通过内部岗位的梯级设置和渐进式的开发培训，给员工展示明晰的发展前景；加强团队建设凝聚人心，提升员工归属感。

四是坚持规范化专业化连锁化智能化发展。针对居家养老服务普遍存在的“小、散、粗”和信息不畅问题，用规范化、专业化解决服务“粗”的问题，用连锁化解决“小、散”的问题，用智能化解决信息不畅的问题。要在市场准入、投融资、土地、税收、财政、人才等方面，制定政策扶持民间资本进入居家养老服务领域，培育一批专业化、品牌化的居家养老服务企业，鼓励采取多种方式发展居家养老服务，支持模式本土、生命力强、发展势头较好的企业和社会组织开展规范化、专业化、连锁化运营，创出品牌，形成龙头，形成规模和辐射。强化市场监管，建立第三方评估与监督机制，形成表彰优秀与曝光落后的“黑名单”制度，营造良好的市场环境。加强信息库和信息化服务体系建设。充分利用大数据、云计算、“互联网+”等现代科技手段，建立需求数据库、企业与服务项目信息库、从业人员数据库等，搭建信息平台，加强服务资源的终端集成，实现不同服务平台的对接与融合。积极推动养老信息化新产品、新技术的研发创新。

（来源：中国社会报）

中国养老网

从日本养老看中国养老产业如何布局

养老是一个大话题，三言两语是讲不清的，尤其是养老产业在很多层面是跟国策政策关联在一起的，变动性不小。

中国经济能在几十年里赶超上来，除了我们国人的智慧与勤劳之外，还离不开借鉴外国发达国家的经验与教训，避免了摸着石头过河的困境。其中日本相对于欧美发达国家，与我们同处亚洲，文化相近。养老产业这块我们可以先来看看日本养老产业的发展与现状。

日本养老产业的发展与现状

日本是世界上老龄化程度最严重的国家，从上世纪 70 年代起就进入老龄化社会，日本政府出版的 2015 年版《高龄社会白皮书》显示,65 岁以上老年人目前已有 3300 万人,占总人口的 26%,也就是 4 个

人中，就有一位 65 岁以上的老人。如何应对这一个“超老龄化社会”，这让历届日本政府都非常头痛。但从另一个角度看，国民平均寿命高达 83 岁，位居世界第一，也显示了日本在养老保障上做的成功。因此，美国《新闻周刊》将日本选为全球最适宜养老的国家。

日本养老产业的发展经历了三个阶段：

第一阶段萌芽期：1970 年，日本正式进入老龄化社会，其养老服务产业开始萌芽产生，政府在这一时期大力鼓励养老服务产业发展。

第二阶段形成期：80 年代起，日本养老服务产业逐步探索，并形成了一定的产业规模，90 年代产业拥有一整套行业标准，逐渐形成了成熟的市场。

第三阶段爆发期：通过回顾日本机构养老历史，可以发现 2000 年实施介护保险法是日本商业养老爆发的关键条件。【介护是指以照顾日常生活起居为基础、为独立生活有困难者提供帮助。在日本泛指为 75 岁以上老人的护理。】

日本的养老产业是比中国先走了 50 年。但是在中国养老产业并没有到大规模爆发的时候，这个市场发展时间窗口可能要等到 2030 年甚至以后，原因主要有三点：

1、生育曲线

上图 为 1929 年—2008 年，我们每年新出生人口数量(数据来源于网络)

从图中我们可以发现几个生育高峰的时间点：1949 年—1959 年出现了建国第一波生育高峰，1963 年—1990 年第二波生育高峰+第一波生育高峰子女进入生育期。我国进入了长达 30 年的高人口增长期(平均每年新生人口超过 2000 万)；根据 65 岁退休年龄推算，第一波生育高峰的人群已经证实开始进入老龄化时期，且在未来的 30 年左右将会进入加速老龄化阶段【记住这点，这是中国养老产业的特殊所在】。

2、计划生育政策带来的家庭结构问题

1980—1990，计划生育政策严格实行，城镇形成一孩政策，农村形成一胎女孩，准许二胎，但坚决杜绝第三胎。

根据时间推算，第一批计划生育出生的子女应为 80 后，这一代逐步进入中年期，其家庭结构也呈现出 421 甚至 8421 特点，一对夫妇需要承担照料 4 名甚至 8 名老人的责任。在这种家庭结构下，老年群体的照料工作需要更多的由家庭专项社会，需要其他力量来帮助老人享受退休养老生活，因此为整个养老产业提供了发展的空间。

3、享受改革开放红利的那批人

改革开放的那一代

看一个产业的市场前景，一方面是人群规模，另一方面久是这个群体的付费意愿和付费能力。

60、70 年代出生的人享受到了改革的红利，财富总量比例要远远高于 50 年代的人。

这个观点在《2030 年取代房地产成为中国最大产业的可能是它》文章中已经明确指出了。他们是未来高端养老产业第一批真正的市场。

所以中国老龄化的基本特征是总量大、速度快、财富分布不均匀。对于“50 后”的老人来说，“未富先老”，特征突出。但对于“60 后”“70 后”而言，“边富边老”、慢病比例高、养老需求更强烈是特点。

展望今后，分析老年群体的特征及需求，我们同样可以参照日本的养老产业把中国养老产业划为三个阶段：

第一阶段是战略准备期。目前，中国养老服务产业的顶层政策架构已初步形成。今后 10 年左右，养老产业的发展将快速起步。

第二阶段是井喷增长期。从 2030 年起，上世纪 60 年代出生的人开始进入 70 岁。他们是改革开放之后获益最大的群体。随着老年人口大幅增加，养老需求和支付能力前所未有，养老产业势必蓬勃发展。中国养老产业将进入 10 年左右的井喷式增长期。(这里有一点要特别提醒：现在的人的健康程度，60 岁跟 70 岁对于养老的需求是有本质区别的。60 岁依旧能够独立自主的生活与行动，在养老需

求是没有 70 岁的老人迫切的)

第三阶段是老龄社会成熟期。从 2032 年到 2050 年，中国的人口总量将持续下降；同时，老年人口不断增加。到那时，有关养老的宏观和微观政策、服务机构和设施等都将比较完善。中国将进入成熟的老龄化社会。

观点：现在是处于进入养老产业布局的黄金时代。

养老产业的布局

如何认清、顺应社会发展规律，特别是在宏观政策密集出台、社会各界聚焦养老的时候，精准地布局、落位？具体有三：辅助政府决策、推进产业发展、引领养老消费。

——政策：通过描述老龄社会的基本特征，揭示社会发展规律，紧跟政府养老产业相关政策和措施。

在日本，设立养老机构的审批权掌握在县一级的政府手里。一个地区要增设养老机构得提前向县级政府申报，每三年可以提出一次。一旦设立养老机构得申报获得批准，政府就会开始安排类似于商务投标的事，很多做养老的企业都会去参加投标，最后政府会根据企业的实力、资质等要素确定最后是哪家企业中标。

同时日本政府就是以社会保险形式建立的“养老保险、劳动保险、医疗保险、介护保险”社会保障体系，以保证老年人有足够的支付能力。

日本的社会保障体系

在社会保障事业健全的发达国家，养老金是满足老年人生活的主要收入来源，使得老年人具有足够的消费能力。目前日本的养老保险制度包括基础年金、厚生年金、共济年金、企业年金等多种层次，实现人人参保。

目前，在城乡规划、建筑设计规范中，都要求新建居住区要同步配套建设幼儿园和中小学校。但是，如何保障养老服务及其配套设施的用地问题，是否应参照医院、学校那样给予倾斜、优惠，却都还没有专门的规定。

居家养老是中国的现实选择，政府会围绕居家养老这个前提，出台相应的扶持措施、行业规范，跟踪评估，进行监管，引导老年住区从规划、设计、建造到使用、运营、维护，逐步满足养老服务的切实需求。

关注养老产业的朋友可以多去了解这快的信息。再加上 ppp 项目的火热，应该也有这块的介入机会。

——产业：通过日本养老产业的市场现状，开拓产业链建设，更多的发展机会与空间，促进养老产业的良性发展。

受历史和政策影响，60 后、70 后子女偏多；而且他们健康水平差、慢性病多，但财富集中。养老服务社会化是必然趋势，建设和完善针对老年人口的服务体系，将成为产业布局的重点。

日本养老服务行业的主要细分领域

——消费：引导老年人合理地安排晚年生活，合理消费。毕竟没有消费，就没有市场。

60 后、70 后准老年人的资产构成、经济能力与上一代迥然不同，很多大城市的家庭有两套房。盘活这部分资产，能有效提高老年人在医疗保健、生活服务、康复护理等方面的消费能力。

（来源：中国养老金网）

中国养老网

养老类型

广东：广州 75%受访者挺“社区居家养老”比养老院更符合需求

市民对养老服务评价上升快

民调显示，近年市民对本地养老服务的评价上升，表示“满意”与“比较满意”的受访者比例升至 39%，较 2015 年上升 5 个百分点，而表示“不满意”与“不太满意”的受访者比例下降 3 个百分点至 16%。

分析显示，60 岁以上的老年人作为养老服务的直接受惠者，对服务现状评价最好，满意度达 47%，几乎两个老年人中就有一人满意。

调查发现，虽然近年来广州养老服务得到较大提升，但与市民的期待仍有差距：民调中多达 58% 的市民认为养老服务“不足够”，远多于认为“足够”的 25%。在广州各项公共服务中，多至 39% 的市民认为养老服务是最需要改善的，比例仅次于医疗服务。

75%受访者挺“社区居家养老”

近年政府积极推广的社区居家养老，与市民需求相吻合。民调中，75% 的市民认为，社区居家养老比家庭养老与养老院养老更符合需求。对最需要加强的养老服务，市民期待集中在“推进政府的社区居家养老服务”，比例达 76%。

民调也显示，市民对社区居家养老服务的需求呈现多样、多层次的特点。目前社区提供的各种养老服务，超过六成市民认为都符合老年人需要。其中，市民认为老年人最需要健康安全方面的康复保健和紧急援助服务，持此看法者多达 90%；其次是文娱活动和助餐配餐、家政等基本生活照料，比例分别为 88% 与 83%；认为需要心理咨询和白天托管服务的市民比例为 77% 和 63%。

（来源：金羊网）

中国养老网

长租公寓、医养结合，上海万科探索一线城市养老新模式

距离上海火车站不远，位于普陀区镇坪路上，一幢旧式的商务办公楼被改造为全新的养老机构出现在眼前。

这座新的养老机构有点像时下流行的长租公寓，1-4 楼为岳阳医院名医特诊部，5-21 楼为长者公寓。公寓以单间和双人间为主，装修风格时尚、年轻化，拥有 296 个床位，同时配有城市客厅，包括望年书吧、手工学坊、棋牌坊、乐活学堂等，名为“望年荟”，面向半护理、全护理以及轻中度失智长者。

改造市中心存量物业、与岳阳医院相结合，成为上海市区医养结合的首家养老机构，“望年荟”的运营方上海申养投资管理股份有限公司（下称“上海申养”）是 2015 年由上海地产集团、上海万科、上海中医药大学联合发起成立的、专注于养老运营服务的混合所有制公司。

作为上海万科养老地产领域的实践平台，上海申养探索医养结合新模式，致力于成为一线城市市区养老机构的先行者。

探索医养结合

与一般的公寓不同,“望年荟”的长者公寓拥有房间内紧急呼叫系统,老人在需要护理或者身体不适时可以呼叫护理人员,护理人员 24 小时值班,第一时间能够到场。

此外,房间内还有紧急报警拉绳,如果老人遇到紧急情况,伸手可以触碰到。而 1-4 楼的岳阳医院,可以为机构内的老人提供了及时的医疗保障。

上海申养副总经理刘珂介绍说:“在入住公寓前,我们会对老人的身体条件进行全面的评估,针对老人不同的身体条件,提供五类护理级别,如果遇到确实患有危重疾病的老人则是不适合入住的。”

在专业护理上,“望年荟”的护理服务包括生活服务、健康照护、精神休闲等。同时,还会招募一些年轻的志愿者与老人的同住,根据陪伴老人的时间获取积分来抵扣房租。

位于黄金路段加上专业护理,那么,“望年荟”怎么收费呢?上海申养总经理严栋介绍称:“每个月的费用基本上四千元起,床位、护理费、餐费等,所有的费用加在一起,主流的收费大概在一个月五六千元。”据了解,周边的独立单间的租房费用也达到了 4000 元左右。

严栋也坦言:“申养诞生的初衷是探索面向大众的、具有品质服务,主流的养老产品。现阶段主要任务是探索创新模式,为政府、行业、企业提供合作的样本,在政府和股东方的支持下,盈利诉求不高,收支基本平衡。”

从远郊到市中心

作为中国内地最早进入老龄化的城市,上海正加速“变老”,2016 年的数据显示,上海 60 岁及以上的老年人口占沪籍人口比重达 30.2%,保持着全国老龄化程度最高的纪录。

但是,上海的老龄化也面临着区域不平衡的现象。严栋分析称:“上海的郊区多居住着年轻人,而老人集中住在靠近市中心的位置。”

“以往的养老机构多是位于生态环境优美的郊区,虽然自然条件优越,但是老人切断了社会属性,与亲人聚少离多,我们认为,老人身体机能衰退并不意味着社会属性的切断,所谓的养老不是对它的生活环境改变,重要的是维持社会关系不断裂的情况下对他的身体进行照顾。这也是我们将养老机构建立在市中心的初衷。”严栋补充称。

目前,上海申养在上海市区内已经有城花智汇坊、古美智汇坊两家社区为老服务中心在运营,同时,正在筹备中的社区为老服务中心、照护机构、长者公寓、康复护理院等 20 多家各类机构也分布在主要中心城区。

据记者现场了解,“望年荟”有望在 5 月底开始运营,接纳老人入住。严栋称:“如果‘望年荟’运营成功,我们也会将市区内医养结合的模式全面推广。”

(来源:人民网)

中国养老网

中铁佰和佰樂“养老”项目进展顺利明年可“体验”

中铁四局作为中国中铁授权的健康养老产业实施企业,积极落实股份公司健康养老产业发展战略,经过三年打磨,在深入研究和实地调研的基础上,完成了发展养老产业的精准定位。先试先行,选址巢湖半岛,倾力打造首个养老旗舰项目中铁佰和佰樂巢湖国际健康部落。

中铁四局房地产开发公司总经理吴明寿表示,围绕着一期工程的开工建设,各环节工作迅速启动,一期土地、施工、规划许可证已办理完毕,桩基施工全部完成,工程建设稳步推进。根据项目进度,预计 2018 年年底建成完工,2019 年 5 月正式开业运营。为了方便有需求的顾客前期的体验感受,2018 年元月份体验中心正式对外开放。

据了解,中铁佰和佰樂巢湖国际健康部落项目首创 CCFC(可持续照料家庭社区)养老模式,借助智慧管理平台,以独具特色的秘书式服务和先进完善的医疗服务,创新养老与医疗之间的有机融

合，满足入住老人从自理到介助、介护、失能失智、临终关怀全生命周期的多层次连续性照护的养老需求。

据中铁四局房地产开发公司副总经理孙君毅介绍，佰和佰樂巢湖国际健康部落项目一期拟建养老机构，面向介助、介护、全护理及失智失能型老人，规划有“老年专科医院、介助型公寓、家庭式护理公寓、失智型公寓、护理型公寓、养老体验中心、常青活动中心、湖滨食堂、集会堂”等。对于需要介助、介护型老人，佰和佰樂提供楼宇式服务。老人居住在介助型养老公寓、家庭式护理公寓，以楼栋为基本服务单位，配置“生活秘书、健康秘书、快乐秘书”，采取“三对一”的服务方式，为入住老人提供一站式、全方位的养老服务。对于失能失智、护理型老人，佰和佰樂提供床位式服务。老人居住在失智型养老公寓、护理型养老公寓，以床位为基本服务单位，通过专业护理团队，为入住老人提供专业护理照料，提高老人生活和生存质量。

（来源:新华网）

中国养老网

养老产业

专家畅谈老龄产业投资战略、掘金机遇与模式创新

我国老龄产业存在哪些困境与机遇？老龄企业如何在过渡阶段实现生存与发展？老龄产业发展如何才能留住人才？5月3日下午，广州社会组织学院举办“养老产业投资高峰论坛暨国际养老产业投资高级访学项目发布会”，邀请来自各界关注养老事业的专家领袖，针对老龄产业的投资、创业与发展，为与会嘉宾、听众带来丰富的理论指导、政策解析和产业经济剖析，指明了大众对老龄产业的认识误解和投资误区。发布会亦开启了6月中下旬即将组团开班前往香港、日本等地举行老龄投资主题国际访学课程的报名通道，将聚焦中国养老产业的开发与运营，探讨如何满足老年群体的多层次、多样化的服务需求，如何让国外的先进模式落地，以帮助企业家紧紧抓住养老产业的历史机遇。

此次活动由广州社会组织学院主办，广东省养老服务业商会、广州市福利服务协会、香港金融管理学院、广州市宇晨社会组织研究院和广州市创意经济促进会共同协办。中国老龄科学研究中心副主任、国家应对人口老龄化战略研究秘书组副组长党俊武，广州社会组织学院行政院长、广东省社会组织总会常务副会长、《大社会》社长及主编、广州市社会治理研究中心理事及主任唐国平，广州市老龄工作委员会办公室主任温凌飞，华南农业大学经济管理学院经济贸易系主任周文良，广东省养老服务业商会会长许晓玲，正阳社会工作服务中心（深圳、东莞、广州）发起人及理事长、中国社会工作学会理事、2011年度中国十大社工人物邓红兵，以及关注老龄事业的企业家、媒体人代表等100多位嘉宾出席了此次高峰论坛。

聚焦养老产业，深入探讨投资战略、发展机遇以及模式创新

论坛围绕老龄产业的现状与问题、我国老龄产业的发展趋势和政策解析、老龄产业投资战略发展机遇以及模式创新等议题展开探讨，聚焦畅谈“老龄产业掘金”的现状、机遇和未来。通过研讨深入剖析老龄产业在中国的发展现状，挖掘产业背后的市场潜力，指明了目前市场对老龄产业的误解和投资误区，以多角度锁定行业发展痛点，助力投资者、企业家、社区服务工作者及更多老龄事业关注者紧紧抓住老龄产业发展的历史机遇。

面对万亿级市场容量，中国养老产业该如何投资？

中国老龄科学研究中心副主任党俊武指出“未来老年人收入的增长情况基本上我们有一个预测，根据这个预测现在老年人所有的花销大体上占到GDP的十二分之一的样子，我们预计到2030年是五分之一，2050年是GDP的三分之一。”

党俊武概括老龄产业包括了四大板块，包括老龄金融、老龄用品、老龄服务、老龄地产。老龄产业就是一个中心两个基本点。一个中心就是金融，两个基本点就是产品和服务。产品是非常重要的一块，目前老年产品主要是外国进口，包括日本。产品层面包括保健品、药品、医疗器械、护理器材、康复辅助器具、护理消耗品都是可以做的。其中，各级各类的医院加在一起97万家，中等以上医疗机构中高端的检测设备，医疗设备全是进口的。希望广州社会组织学院一块呼吁呼吁，让我们的实体企业做做这些文章。第二个才是服务，服务的前途主要是做网络。老年病医院，老年康护护理医院以及连锁机构，互联网、智慧养老都可以搞，但是一定要搞没有线上就没有这些东西。

老龄产业仍处于起步阶段

广州市老龄工作委员会办公室温凌飞主任：从全国范围内从称之为朝阳产业的老龄产业它的发展并不如预期、想象的理想，或者说还处于起步的阶段，尚未形成发展规模和发展路径。产业发展有哪些障碍或者如何让好的政策对接落地，产生好的效果，企业如何获利等等，我想这都是很急需解决的问题。广州市社会组织研究院充分履行社会责任和使命，高瞻远瞩，对国际养老产业的投资积极牵线搭桥，无疑对广州市以及广东省的养老产业的投资取得很大的推动作用，我也相信通过我们这个论坛，有针对性的研讨，为有志于开拓老龄产业的社会力量理清思路、树立信心，也为政府部门的政策创新提供有利的参考。

搭建国际化学习平台，促进老龄产业发展

即将开办的国际养老产业访学的高级班是广州社会组织学院搭起的一个国际化的学习平台，旨在通过对香港、日本养老产业的考察学习，聚焦中国养老产业的开发与运营，帮助企业紧紧抓住养老产业的历史机遇。

广州社会组织学院行政院长唐国平用“一二三四五”为访学班做了介绍。

一就是一个平台，广州社会组织学院要努力打造成为社会组织人才培养的平台。

二就是两个阶段，广州社会组织学院去年11月9日成立，目前主要是第一个阶段，就是教育培训非学历项目的培训阶段；第二阶段广州社会组织学院正在招徒弟，下一阶段要办全国第一家具有大学教育的社会组织学院。

三就是三个板块，一是教学培训，二是理论研究，三就是社会服务。

四就是四个基地，广州社会组织学院要努力打造四个基地。就是知名的社会组织引进基地、品牌社会组织的创建基地，社区社会组织的培育基地和社会组织理论研究基地。

五是五个培养计划。第一个是青苗计划，我们主要是专注于社会组织的内部治理。第二个是培土计划，培土计划主要关注社会组织的专业教材。第三个计划就是圆梦计划，我们主要关注中高管人才的学历教育。第四个就是创业计划，主要开设社会组织的创业课程，我们成立社会组织作为创业来看，作为创业来做。第五个计划就是成长计划。我们要通过这五个计划把我们社会组织学院的使命，我们学院的主要任务把它完成好。

“互联网+政务+民生”的多元融合工作路径

正阳社会工作服务中心理事长邓红兵亦是广州市番禺区政协委员，在今年的番禺政协提案上已牵头提出用“互联网+政务+民生”的多元融合工作路径，构建老龄社会服务资源统筹平台，打造独具特色的宜居颐养社区养老创新模式。他表示，“互联网+政务+民生+养老社会服务”的跨界资源体系建立，既需要自上而下的管理机制支撑，更应当引入多方市场力量协同发展，如能充分聚焦提炼政府、养老机构、社区社会工作者及企业等各界在养老服务产业方面的共识，利用互联网技术、大数据

思维和专业人才梯队，打通养老社会服务资源信息交流渠道，科学、公平、合理地调配相应资源，将为引入更广泛的社会资源支持养老事业提供参与平台。

圆桌论坛：养老服务、养老产业创新对话

中国老龄科学研究中心党俊武副主任，广州市老龄工作委员会办公室温凌飞主任，广州社会组织学院唐国平院长，广东省养老服务业商会许晓玲会长，华南农业大学经贸系主任周文良教授，正阳社会工作服务中心邓红兵理事长，以及广州社会组织学院副院长李锦顺教授出席了此次圆桌论坛。

周文良：“我们对广州的企业做了很多调研。刚才党主任也说多了很多养老企业做起来很艰难，赚钱的很少……我们在座的很多企业已经布局到这个行业，但是这个过程中在哪一方面迎合我们的需求？现有的高龄的老年人需求确实很难使我们的企业盈利，但是我们提前布局，针对年轻的老年人，可能未来盈利是非常有希望的，我个人感觉是这样。”对于人才问题，周文良提出“人才是养老行业的基石，一个行业不能吸引年轻人进入是有问题的，怎么样把年轻人吸引到这个行业来，养老还是需要运营人才……”关于智慧养老“现在智慧养老这一块在做的，一是针对养老机构做 ERP 那种的，二是利用物业管理跟居民的感情建立大数据，形成了它的卡位数据库，形成卡位之后你想买什么养老产品非常受欢迎。”

温凌飞：“政府的能力也是有限的，并不是无所不包，现在在中国被受病诟的是做的太多了……政府一直在努力，但是作为市场，作为企业，市场的机制要完善，同时企业也要完善，但政府创造一个好的市场环境是需要我们做的。”

许晓玲：“广州市民政局出台了一个居家养老的管理办法，这个管理办法就是要求每一个区要配合市里面搭建居家养老服务平台，然后区里面再传达到每一个街道，每一条街也建立居家养老的服务平台，跟区里面对接……央企、省国企、市国企都涌进来愿意承担居家养老服务的平台”，“关于养老护理培训这一块，我们政府给的支持力度是很大的，只要你考到的证，比如你交的 2000 块钱的培训费，考到证之后政府是 2000 块钱马上返还给你，也就是政府免费为你们提供一个创收的机会，我更多是把把这个作为实现自助、互助、他助良好循环的一个途径。”关于广州老龄产业方面“第一公建民营，这是一个机会。第二社区居家养老，特别是深化社区养老服务方面……大有商机。第三个是医养融合，医养结合。”

邓红兵：“对养老产业这一块，不管是作为政府，还是作为市场上的企业，还是直接服务的提供方，还是哪一个身份，我觉得都应该更多的看回自己在你自己所处的位置上或者角色上，要看看老年群体根本的需求，其中有一条，社会上对我们老年群体的行业的认知是不够的。绝大部分都认为老年群体是一个弱势群体，实际上不是这样的，老年群体有它自己的价值和它存在的意义，这种情况下我们把老年人视为弱势群体，我们带出来服务设计，产品的设计各方面就很难出现差异化的、多元化的需求，所以这种认知上的差异是比较大的一个问题。第二个多方都提到了顶层设计的问题，我觉得现在顶层设计政府给到的政策有 100 多项，每年都出很多政策，但是真正落地怎么样落地，不管是我们的学术界，还是企业界有没有可能真正参与到在社区层面的顶层设计的规划上来，我觉得这个角色是缺位的。”关于社区家庭综合服务中心，“我从一个在一线提供服务的机构来讲一讲我们自己的做法。……从现有的配置来看，人员配置来服务力度肯定不够……充分调动和发挥社区互助的力量……培养老年群体的兴趣小组，互助小组，包括怎么样从服务接受者变成服务提供者，这个里面既是志愿服务队的发展，也是养老服务队的补充。……会发掘社区的家长，大量的妈妈们，学生在上学以后年轻的妈妈们或者一些社区志愿者，在这个里面怎么样让社区力量参与进来，这个也是一个非常有必要的手段和途径。”

李锦顺：“我讲一下，我讲一个故事。日本的养老，比如说有一对夫妻，先生先走了，子女留下了，这里有一个关于房子的处理问题。有一个养老服务机构做的好，有可能他走了之后就房子变现给别人了……我有一所房子，一所养老的房子，面向大海，春暖花开。”

党俊武：“现在的老年人有没有钱？2014 年我们全国 60 岁以上老年人的收入大体是 2 万多一点……现在年收入在 6 万元以上大体是 2000 万，可以做大文章了。……如果到 2020 年，也就是老年化人群第二波高峰再布局肯定晚了。老年人不愿意花钱？老年人愿不愿意不仅仅是老年人的问题，是

我们怎么样提供他所需要的服务和产品的问题，老年人不花钱这个概念是要具体分析的，总体上来讲中国这一代老年人是比较省钱的，但是方法得当，能给别人提供相应的产品和服务这个体量还是能够打开的，等到2022年，也就是1962年出生的人开始退休之后就会迎来老龄产业的井喷期，他们的消费观念都会跟上。”关于老龄产业人才培养问题：“简单想办法留住人是留不住了，只有把产业做好了人就来了。”关于大数据养老问题：“搞智慧养老也好，互联网+养老也好，不要单做智慧养老，不要单做互联网+，你把养老要做起来”。

党俊武总结道，“老龄产业不仅仅是给60岁以上的老年人提供服务，老龄产业是为14亿中国人的老年期提供服务的，老龄产业大于大健康产业，我希望在座的各位能够在今后老龄产业，在到达美丽的井喷期之前迈过险滩，用你们的智慧让你们的企业存活，然后在这中间找到一些比较有效力的办法……”

广州社会组织学院行政院长唐国平最后指出，老龄产业是老年人晚年生活品质和精神健康的重要社会保障力量，不仅关系到已经步入晚年的老年人们的福祉，更关系到万千在社会中奋力打拼的劳动者对未来预期和信心。广州社会组织学院关注社会现实问题，尤其是大众养老问题，面对迷雾与风浪，广州社会组织学院逐浪而上，与众位行业领先人物携手，开展此次高峰论坛，层层剥开产业链条的方方面面，挖掘产业发展的痛点，对症下药，为老龄产业的发展献上一份力量。

（来源：新浪）

中国养老网

北大资源养老布局水到渠成

在产城融合大框架下，北大资源积极整合各项资源推进发展大健康产业，而养老业务正是大健康产业平台中重要的一部分。

养老产业的万亿蓝海正在吸引越来越多的房地产商进入，据统计，目前在全国前80家房企中已有超过20余家进入养老地产领域。作为众多有意布局养老地产领域的房企之一，北大资源亦在积极进行养老业务方面的尝试。

4月20日，2017城市观点论坛北京（楼盘）行现场，北大资源北京公司养老运营部总经理黄培明接受了观点地产新媒体的专访，解析了有关北大资源在养老布局上的战略、逻辑和想法。

观点地产新媒体了解到，与其他企业做养老主要基于对创新业务的探索不同，北大资源做养老，首先是基于北大资源产城融合发展模式下所作出的“水到渠成的选择”。北大资源旗下涵盖了科技园区、健康产业、教育投资等多项资源产业。在产城融合大框架下，北大资源积极整合各项资源推进发展大健康产业，而养老业务正是大健康产业平台中重要的一部分。

黄培明透露，目前北大资源在北京已有一个养老项目正在筹备当中，该项目位于北京中关村(000931,股吧)生命科学园内。作为北大资源大健康产业平台的启动项目，养老项目总建面接近一万平方米，区位条件好，紧邻北大国际医院和北大医疗康复医院，医疗配套资源得天独厚，定位于国际标准的医养联合体，可服务于偏刚性、有医护需求的老年群体。目前初步来看会有130个床位，90个房间。

从运营方面来看，北大资源已经成立自己的养老运营部门，并与世界一流养老运营机构法国DomusVi达成战略合作，希望通过引入全套欧洲养老管理理念和运营标准，结合中国市场需求，在两到三年内打造出北大资源的养老核心运营能力以及团队。

（来源：观点地产网）

中国养老网

加籍华人浦胤到访上海虹口，寻养老产业合作共赢

上海市虹口区侨办 5 日表示，虹口区侨办主任章敏会见了近日到访虹口的加拿大黄金岁月有限公司董事合伙人、加籍华人浦胤女士。

章敏对浦胤到来表示热烈欢迎，并向她详细介绍了虹口区情和养老服务业发展现状，希望她常来虹口走走看看，发挥加拿大黄金岁月有限公司和颐康中心独特优势，积极引入加拿大成熟的养老运营管理制度和先进的养老理念，助力虹口养老服务体系的建设。

浦胤感谢虹口区民政局和侨办的热情接待，表示此次来访目的是了解虹口养老产业的发展现状和合作需求，以便下一步更好地与相关养老机构进行深入接洽，在推进虹口养老服务业发展的同时发挥自身专业优势，实现合作共赢。

会后，浦胤参观了上海兰公馆养老院虹口馆，并与院方负责人、虹口区民政局工作人员进行了深入洽谈。

加拿大黄金岁月有限公司是一家致力于全世界范围的长者研究和提供最高品质的护理服务及显著提高长者生活质量的公司，该公司创始人来自加拿大颐康中心精英团队。颐康中心是加拿大安大略省的第一所非营利机构，目前在士嘉堡、万锦市及密西沙加市设有四所长期护理中心，共有 805 个床位，现有 1200 余名员工，每个中心有 3-4 名医生、注册护士、注册助理护士和物理治疗师。

（来源：中国侨网）

中国养老网

智慧养老

湖南明确社区养老方向，将大力培育“互联网+养老”

湖南 20 年，风云激荡，飞速发展的 20 年，湖南这片热土上有着怎样的变迁？而今，通过一档电视节目便可将“湖南 20 年的变与不变”尽收眼底。

5 月 4 日晚，湖南都市《都市 1 时间》携手长沙银行联手打造的公益类新闻栏目《快乐湖南》第二季播出第六期，本期节目聚焦“养老”，通过记录“互联网+”给市民养老带来的新变化，书写市民生活的提质升级。

空巢老人一般是指身边无子女共同生活的老年人。数据显示，到 2015 年底，湖南省空巢老人共 620.12 万人，占老年人总数的一半以上。如何让老人拥有一个安心的晚年，成为了湖南民政部门重点关注的问题之一。

为缓解空巢老人问题，湖南省在养老体系建设上作了大量努力。除增加养老床位、日间照料中心外，还积极利用“互联网+”来实现远程养老、建设老年协会，让老人身心得到安慰。节目中介绍，为推动“互联网+养老”，我省组织建设了多个居家养老服务信息平台，社区老人只需一个电话，15 分钟内就能享受紧急救助、生活帮助、精神慰藉等多项服务。

此外，节目中透露，目前湖南在降低社会力量创办养老机构门槛的同时，已明确将社区居家养老作为主要发展方向，加强社区日间照料中心、老年人活动中心建设，重点发展日间照料、居家养老、完全托养、医养结合等多功能于一体的社区小型养老机构。

值得一提的是，作为“湖南人的主办银行”，长沙银行依托新设机构、社区银行、助农取款点的

布设，通过便捷发放养老金等形式，助力养老事业发展。据悉，2016 年长沙银行设立了衡阳分行和张家界分行，积极筹备岳阳分行，即将实现全省市州全覆盖；新设立 26 家一级支行，完成省内县域市场 52% 的覆盖；新设立 42 家社区支行、16 家自助银行、设立助农取款点 50 家。

记者了解到，《快乐湖南》是由湖南都市《都市 1 时间》携手长沙银行联手打造的公益类新闻栏目，该节目从衣食住行等老百姓息息相关的生活切入，旨在用镜头记录湖湘变迁，带领观众探寻湖南老百姓最真实的快乐，在轻松愉快的采访中感受湖南人的快乐魅力。

（来源：凤凰湖南）

中国养老网

线上线下相结合，乌镇建起立体式智慧养老服务体系

失能失智老人过上了集体生活、居家老人也能享受到“全套服务”、社区养老让老年生活更充实……“乌镇老人真是幸福，能老有所安、老有所乐！”如今，很多乌镇人都发出了这样的感慨，之所以如此，是因为现在乌镇的老人，可以享受到立体式、高质量的养老服务。

今年 3 月，乌镇浮澜桥照护之家开业运营，这是一个主要收住失智失能老人的养老机构。照护之家的运营，让乌镇的养老体系进一步完善。记者在照护之家看到，这里摆放的都是适老化家具，家具的颜色是明黄、翠绿等富有生机的色彩，令人愉悦。这里有专业的护理服务团队，提供慢性病康复、心理慰藉、专业照护、康复理疗为一体的照护服务。目前，这里已经接收了 13 位老人，大多是失智、失能或半失能老人，年纪最大的老人已经 98 岁。

“照护之家运营后，很多人都来咨询参观，觉得这样的机构很好，因为家里如果有失智、失能老人而子女无法照顾的话，子女把老人独自留在家中会很危险，如果请保姆，价格也不菲，所以很多人愿意把老人送到这里来，让我们照护。”照护之家负责人乐明告诉记者，这里的医务室已经准备就绪，很快要进驻医生了，待医生进驻后，就可以给老人提供专业的慢病管理了，这里还有一个显著的特点，就是所有健康信息都是联网记录的，方便老人就医和健康管理。

有人喜欢到专业的养老机构去养老，也有人喜欢待在家里养老。在乌镇，在家里养老也能享受到在专业养老机构一样的服务。椿熙堂作为提供养老服务的机构，在这方面动了很多脑筋，他们提供包括理发、修剪指甲、专业照护、送餐等各方面的上门服务。今年，椿熙堂还添置了上门助浴设备，为失能老人在家里提供舒适的洗澡服务。

社区养老则是乌镇更为普遍的一种模式，参与的老人也最多。老人们晚上回家睡觉，白天在居家养老服务照料中心休闲娱乐。椿熙堂与桐乡老年大学合作，开展老年大学培训课程，课程每周一次，截至目前已开展 40 课时，所有学员已全部完成两学期的学习安排。同时，应乌镇老年人的需求，还推出了规范性的老年教学课程——“椿熙课堂”，邀请相关领域老师开展专业教学，课堂主要开展微信课、电脑网络课、烘焙课、DIY 手工课、英语课等，深受老人欢迎。

乌镇镇相关负责人介绍，乌镇养老模式的主要特点是“线上线下相结合”。线上以智慧养老综合服务平台为依托，这是覆盖养老服务各环节和全过程的信息系统，不论哪种模式的养老服务，都能运用到智慧养老的设备。线上的这套系统主要由会员管理系统、服务需求评估系统、照护服务管理系统、社区服务交互系统、服务数据分析系统等五个系统组成。线下则由机构养老、居家养老和社区养老三个部分组成，提供健康管理、生活照料、专业照护、膳食餐饮和社区文化等养老服务。目前，纵向到底、横向到边、广深结合、统筹互补的立体式智慧养老服务体系已在乌镇初步建立。

（来源：嘉兴日报）

中国养老网

AI 可识别未来三年老年痴呆症潜在患者：准确率高

作为一类慢性中枢神经疾病，阿尔兹海默病越来越严重地影响了现代社会。2015 年，全世界约有 3000 多万人被诊断患有这种疾病。因为需要花费巨大人力物力来妥善护理病人，它也给世界各地的卫生保健系统带来了很大的经济负担。

虽然目前没有已知的方法在晚期病例阶段中制止该疾病的恶化，但有证据表明，如果早期发现，相应治疗有望使疾病进展获得减慢或停止。所以，如何找到一种可靠的方法来提早发现那些有可能具备疾病风险的潜在病人，逐步成为医学研究和临床护理的重要目标。

近日，韩国高科技科学院（Korea Advanced Institute of Science and Technology）和 Cheonan 公共卫生中心的科学家们通过深度学习（deep learning）开发出一项技术，能以超过 84% 的准确度识别未来三年可能发展成为阿尔兹海默病的潜在病人。

随着年龄的增长，认知衰退是不可避免的。我们往往变得更加健忘，更频繁地中断思路，或更难做出决定、完成任务。医生称这种情况为轻度认知障碍，并且会随着年龄增长影响大多数人群。更严重的情形下，许多轻度认知障碍患者会继续发展成为阿尔兹海默病：他们失去了词汇语言能力，或语无伦次；他们开始非常健忘，甚至不再认识亲人；失去基本的自我照顾技能，最终完全依赖于照顾者。大多数病人在获诊断后几年时间内因病去世。但值得注意的是，并非所有轻度认知障碍患者都遵循这条道路：有些人不会恶化，甚至有些改善。所以医生会非常热衷于能够发现可能发展成为阿尔兹海默病的潜在人群，因为他们最有可能受益于早期干预治疗。

一般来说，其中一种方法是研究大脑的正电子发射断层扫描（PET）扫描图片。众多医学研究显示，阿尔兹海默病患者的大脑部位大量产生一种被称为淀粉样蛋白斑块的特征性蛋白质团块，它能负面影响大脑使用葡萄糖的能力，于是显著降低脑代谢速率。利用这一原理，某些类型的 PET 扫描可以显示出上述两种情况的大脑迹象，因此可以被用于发现最有可能发展成为阿尔兹海默病的轻度认知障碍患者。

遗憾的是，这一理论在操作中难以得到适当实践：认读解释 PET 图像很不容易。研究人员通过长期培训可以寻找一两个大的生物学标记，但是这种方法不仅耗时且容易出错。韩国科学家 Hongyoon Choi 博士和 Kyong Hwan Jin 博士开发了深度学习的神经网络，期望这一过程可替代人类的观察活动。

他们的方法很简单。近年来，世界各地的阿尔兹海默病研究人员一直在建立一个健康人群与阿尔茨海默病患者脑图像的数据库。Hongyoon Choi 博士和 Kyong Hwan Jin 博士使用这个数据库来训练卷积神经网络，并且在此基础之上识别它们之间的区别。该数据集由 182 位 70 多岁的健康人大脑图像和 139 位相似年龄的确诊阿尔兹海默病患者大脑图像组成。通过培训，该机器软件系统很快就学会了识别差异，精确度几乎达到了百分之九十。接下来，Hongyoon Choi 博士和 Kyong Hwan Jin 博士使用他们的机器来分析不同的数据集。这里面包括了 181 位 70 多岁轻度认知障碍患者的脑部图像，其中 79 人在三年内继续发展为阿尔兹海默病——显然机器学习的任务是发现这些易患疾病的个体。

这一机器深度学习的结果是非常鼓舞人心的：软件系统识别轻度认知障碍患者患者转化成为阿尔兹海默病的预测精度高达 84.2%，优于常规基于特征的人为量化方法（ $p < 0.05$ ），显示出了深度学习技术使用脑图像预测疾病预后的可行性。

（来源：OFweek 中国高科技门户）

中国养老网

养老培训

山东：德州今年培训养老护理员 400 人，培育 3 处以上标准化示范养老院

5 月 4 日，记者获悉，到年底全市养老院服务质量将明显改善，并培育 3 处以上质量有保证、服务有标准、人员有专长的养老院服务质量示范点，培训养老护理员及管理人员 400 人，表彰一批品牌化养老院。

据了解，为积极应对人口老龄化，提高养老院服务质量，依法依规从严惩处欺老、虐老行为，按照全国统一部署要求，市民政局联合公安局、卫计委、老龄办、质监局等部门制定了《德州市养老院服务质量建设专项行动实施方案》。

专项行动从今年开始，暂定四年，将逐一解决养老院服务质量建设中的重大问题，实现养老服务质量年年有提升。今年，将对照影响养老院服务质量的运营管理、生活服务、健康服务、社会工作服务、安全管理等五个方面，开展养老院服务质量大检查、大整治。

接下来，我市将对照《养老院服务质量大检查指南》，全面排查养老院服务质量问题与不足。加快养老院服务质量标准化和认证建设。建立全面覆盖养老院服务质量的标准化工作体系，推动形成养老院分类等级服务标准及监管机制，探索开展养老院服务质量认证工作。

同时，加强养老院安全管理，提高养老院管理服务人员素质能力。通过在养老院内兴办医疗机构或与医疗机构开展多种合作等方式，增强养老院服务失能、半失能老年人的能力。

落实专业人员保障和激励政策措施，支持养老院引入医生、护士、社会工作者等专业人员，壮大职业化护理员、专业技术人员和管理人员三支队伍。年内市级培训养老护理员及管理人员 400 人，养老机构护理员持证率达到 40%。

（来源：德州新闻网）

中国养老网

中澳探讨养老产业人才培养合作

澳大利亚养老产业人才培养示范课中国路演日前在北京启动。17 家澳大利亚养老产业教育培训机构先后访问了北京、成都和上海，这是历来在养老教育培训领域规模最大的代表团，他们希望借此行深化对中国养老行业需求的了解，并让中国了解澳大利亚在此方面的能力。

据悉，本次代表团由不同类型的培训与教育机构组成，多数成员机构曾在澳大利亚获得多个奖项，且在中国已有落地项目或相关经验。在路演和研讨过程中，双方讨论了中澳养老产业供需如何得以吻合，以及在培训方式选择方面的对接、培训证书选择方面的融合、培训费用方面高低组合搭配和培训师资选择等方面的问题。双方将在养老人才职业教育、学历教育、护理人员培训及高级管理人才培训等多个方面展开合作。

澳大利亚老年人生活和健康护理服务体系较为完善。路演中，澳大利亚政府及行业代表介绍了澳大利亚养老产业教育培训的发展历史和未来、资格和标准体系，代表团成员机构还带来了讲师培训示范课。

澳大利亚驻华大使馆副馆长董正德认为，中澳自贸协定中，允许澳大利亚服务提供者在华设立外资独资的盈利性养老机构，老年护理医疗服务机构可以在包括北京、天津、上海、江苏、福建、广东和海南等地设立独资医院，这给双方带来了机遇，意味着中澳两国在这一领域将进一步深化合作关系。

(来源: 经济参考报)

中国养老网

老年大学

河北: 19 位“沧州好人”免费上老年大学每年学两门课

日前,“身边的正能量?沧州好人进校园”联欢活动在市老年大学举行,活动中 19 位“沧州好人”现场领取了荣誉听课证。今后,他们将在老年大学免费接受教育,丰富晚年生活。

“自 2017 年下半年开始,这 19 位‘沧州好人’可以在我们已开设的 30 余门课程中每学年选择两门课程免费学习。”据老年大学相关负责人介绍,给“沧州好人”提供免费上老年大学机会,是为了使他们晚年的生活更精彩。同时,也让好人精神像“火种”一样,感染更多的老年人,辐射更多家庭。当天,市二医院离退休干部健康管理中心还向“沧州好人”赠送了免费体检卡。

今年 61 岁的蒋淑华是新华区外贸小区党支部书记,退休后,她先后成立了 12 支“流浪人救助服务队”,让一直在外流浪的人有了温馨的家。活动中,蒋淑华拿着荣誉听课证高兴地说:“这里的硬件设施和活动氛围都很好,很期待来这里学习。”

(来源: 沧州日报)

中国养老网

山东: 枣庄市峄城区老年大学多举措引导老干部发挥余热

近年来,峄城区认真贯彻落实《关于进一步加强和改进离退休干部工作的意见》(中办发〔2016〕3 号)文件精神,紧紧围绕解决离退休干部政治引领、组织凝聚、作用发挥等方面的瓶颈问题、难点问题,建立健全相关配套制度,通过发挥老年大学引导功能,为老干部发挥余热提供平台,积极稳妥推进老干部工作转型发展。

一是加强自我服务发挥作用。峄城区历来重视老干部自我教育、自我服务、自我管理。区老干部活动中心从各个活动室长期活动老干部中推选责任人一名,负责活动室日常卫生监督、秩序维护、内部活动设施管理等内容,有效的解决了室内抽烟等问题。区老年大学明确学员的主角定位,逐步建立完善由学员参与的民主管理机制,切实发挥班委会作用,促进学校、教师与学员三者之间的沟通交流。建立激励制度,结合日常考勤及学员民主测评,定期对优秀班干部和优秀学员进行表彰,提高教与学的两个积极性和能动性。

二是开展主题活动引导发挥作用。按照为党和人民的事业增添正能量的价值取向要求,在老干部中积极开展“感受美丽峄城聚焦发展变化”主题系列活动。每季度组织县级老领导轮流到各个镇街视察指导经济社会发展工作,每到一处,老领导们结合镇街实际工作,现身说法,分享个人政治经验、领导经验,为在职干部指点迷津、加油鼓劲,受到各镇街领导干部的一致欢迎。2016 年“七一”前夕,举办峄城区老干部庆祝建党 95 周年、纪念红军长征胜利 80 周年“共筑中国梦增添正能量颂歌献给党”广场文艺晚会,拉开了全区“庆祝建党 95 周年、红军长征胜利 80 周年”群众文化系列活动序幕。通过深入开展“纵比知足横比知福”专题大讨论活动,广大老干部比出了满足感、比出了幸福

感，起到了凝聚思想共识、促进新老团结、服务和谐建设的作用。

三是参加公益活动广泛发挥作用。作为全市最早实现网上注册的志愿者队伍——峰城区老年大学志愿者团队，自2013年以来，秉承“文艺下乡、娱乐百姓”的理念，联合徐楼社区艺术团、阴平镇老干部夕阳红艺术团等全区知名老干部社团，以开展“三个一百”、“一年一村一场戏”等文化惠民活动为载体，结合当下社会实际，通过群众喜闻乐见的形式，深入农村、社区、敬老院等地“送戏下乡”100余场次，为9万多普通百姓提供丰富的精神食粮。9月份，该志愿者服务项目经省委老干部局初审，被列为“全省最美志愿者候选项目”统一参与投票评选，树立了“榴乡夕阳”的志愿品牌。

（来源：枣庄市峰城区老龄办）

中国养老网

山东：寿光搭建银龄家庭传媒大学老年教育学习平台

潍坊银龄家庭传媒大学自开播以来，寿光市积极响应，迅速行动起来，坚持“一切为了老年人、为了一切老年人”的办学宗旨，让广大中老年朋友足不出户就能通过电视、网络 and 手机等移动设备，及时接受党的路线方针政策和国家法律法规教育，选学自己喜欢的老年大学课程和其他科学文化知识，实现老年人的终身学习梦想，做到活到老、学到老。寿光市老龄办通过向街道、社区、养老机构、老年群体组织发放宣传彩页、张贴宣传海报、讲解课程设置等一系列的宣传方式，向老人们详细介绍银龄家庭传媒大学的创办背景、开播模式、栏目设置、学习途径、报名方法等具体内容，一年来在各乡镇街区的共同努力下寿光市现已报名老年学员4.2万余人。在“潍坊市银龄家庭传媒大学”优秀学员和优秀作品评选活动中，寿光市7名学员获得优秀学员的荣誉称号，6名学员的作品被评选为优秀作品。

今后寿光市将继续搭建老年教育学习平台，将银龄家庭传媒大学打造成为满足老年人精神文化生活需求的重要载体，党和政府联系老年人、凝聚老年人的重要桥梁，弘扬传统文化、传递社会正能量的重要阵地，推动全市老年教育工作的顺利开展。

（来源：寿光市老龄办）

中国养老网

山东：青州市志愿者协会携手济南老年大学志愿服务团献爱心

5月4日上午，济南老年大学志愿服务团和青州市志愿者协会一行到青州市驼山小学献爱心，现场捐赠了现金、学习用品、音响及部分书画作品，并和孩子们一块表演节目。

青州市志愿者协会和驼山小学是爱心共建单位，已经走过了六年的历程，六年来共对接社会爱心人士资助本校600多人次的贫困学生，这些学生中有的已进入大学校园，有的也加入了志愿者协会继续帮助身边需要帮助的人，继续传递奉献、友爱、互助、进步的志愿者精神。

此次活动让爱的桥梁在驼山小学和济南老年大学之间架起，爱的阳光和雨露再次播撒在孩子们的心中，助他们成长，伴他们一生。

（来源：青州市老龄办）

中国养老网

健康管理

血压高喝二子茶

山东读者徐女士咨询:我母亲患高血压多年,近来总头晕目眩,而且有视物模糊、口苦、便秘等症状。有中医推荐了“二子茶”。请教专家此方具体如何制作,是否有效?

西安交通大学第一附属医院中医科副教授孙连庆解答:“二子茶”的主要材料为:决明子 50 克、枸杞子 15 克、冰糖 30 克。将决明子略炒香后捣碎,与枸杞子、冰糖共放茶壶内,冲入沸水适量,加盖闷泡 15 分钟,代茶频频饮用,每天 1 剂。

高血压是一种常见的心血管疾病,中医多将其归为“眩晕”范畴,认为其发病主要由于情志、饮食、劳倦等多种因素使肝、脾、肾三脏阴阳失调所致,其中肝肾阴虚证是常见的一种证型,多表现为口干口苦、手足心热、大便干结等症状。二子茶有益肝滋肾,明目通便的功效。适用于高血压引起的头晕目眩、双目干涩、视物模糊、口苦口干、大便干结等。

决明子又称草决明,味甘、苦、咸,性微寒,能清热明目,润肠通便;枸杞子性平,味甘,益精补肾、养肝明目。因此本方具有益肝滋肾,明目通便的功效,最宜于高血压证属肝肾阴虚者。

此外,本方中加入冰糖既能提升口感,又能养阴生津。但需要注意的是,患有糖尿病的人群不宜使用冰糖,可以单纯用枸杞子、决明子代茶饮。

(来源:生命时报)

中国养老网

养老地产

中国养老地产业市场容量及开发模式

1、市场需求状况

(1)宜居社区养老缺口巨大

据中国社科院老年研究所测算,目前中国养老市场的商机大约有 4 万亿元人民币,到 2030 年,有望增加至 40 万亿元;至 21 世纪中叶养老市场规模预测将达到 106 万亿,市场潜力巨大。

(2)老年人养老居住观念逐步变化

养老观念改变,41%的老人选择与子女分住,随着观念改变这一趋势将上升。

2、市场供给状况

(1)社会资本纷纷进军养老地产,目前投资养老地产的企业主要是房地产商、保险商、社会养老机构。目前由于国内养老模式还在于家庭养老,进入企业或社会养老机构还占少数,导致目前许多养老住宅入住率不高,普遍处于亏损状态,供大于求的局面还一只存在。下面为近年来进入养老地产行业发展的商家统计。

(2)需求空间

国内养老地产主要分布在环渤海、长三角、珠三角等沿海发达和海南等环境优异地区。

中国养老地产业开发模式

针对中国国情和养老产业发展的现状，整合各类研究和案例，时下养老地产产业的探索及模式主要有以下三种。

1、开发企业主导型的老年社区开发

现在国内一些比较大的知名企业，像万科、远洋、绿城等，都做了一些养老地产项目。

2、公私合作(PPP)

政府主导提供前期的土地，后期建设和运营由开发企业来介入，解决前期资金投入和风险不确定的这些问题，有效调动了社会资源和政府一起采用公私合作方式来开发养老社区。这种轻资产模式和国外养老地产的不少开发模式是类似的，可以解决相当一部分中等及偏低收入的老年人的居住需求。

3、是保险机构主导型开发模式

保险机构参与养老地产开发，可将养老保险、健康保险等金融产品与实体养老社区相结合，以养老社区为载体，整合上游保险产品和下游老年人的服务产品，打造一个完整的产业链，创造一种从“摇篮”到“天堂”的全新保障模式。

中国养老地产业发展潜力

在市场机会与房企转型的推动下，养老地产的开发将会迎来新的发展机遇。首先，“十三五”对养老产业的支持与鼓励有助于养老产业的发展;其次，老龄化进程的加快，散放式经营已经很难适应未来市场需求，一个管理规范、市场运营高效以及服务到位的养老需求市场基础已经形成;最后，当前，养老地产市场仍然是个朝阳产业，市场需求空间巨大。

(来源：前瞻产业研究院)

中国养老网

阳光颐康嵌入型养老社区探索

与泰康、合众等重资产模式的养老地产不同，阳光颐康更倾向于轻资产的布局，更加关注品牌、服务以及运营管理。

4月20日，2017城市观点论坛北京（楼盘）行正式开幕，一场关于“地产跨越老龄化”的探讨聚焦了众多业内大咖的目光。

“养老地产是时代的呼唤”，在论坛直播间接受观点地产新媒体采访时，阳光颐康创始人之一刘岩萍表示，2.3亿的老龄人口，实际上就是养老行业所拥有的庞大客群。

大潮来袭，催生了一大波老龄化社会的开拓者，年轻的阳光颐康显然也是其中之一。

阳光颐康成立于2015年，是由阳光保险集团股份有限公司投资建立的专业化养老服务公司，业务范围涵盖居家护理服务、养老机构运营与托管、专业养老培训、老年用品、养老项目咨询与策划等方面。

与泰康、合众等重资产模式的养老地产不同，阳光颐康更倾向于轻资产的布局，更加关注品牌、服务以及运营管理。

中国传统社会中，“家”不仅象征着温暖，同时更是一种归属所在。强烈的归属感，大概也是大多老年人不愿入住养老机构的原因。

所以，阳光颐康从一开始定位于居家型养老社区，在市场中不断摸索后，慢慢地调整为嵌入型养老社区。

所谓的嵌入型养老社区，其实就是机构养老和社区居家养老两种模式的补充和整合，即以社区为载体、将多种资源以及运作方式嵌入，为老年人就近养老提供专业化、个性化、便利化的养老服务。

用刘岩萍的话来说，就是让服务对象在熟悉的环境中享受专业的服务，“养老是一种生活方式，

跟社区、居家熟悉的环境离不开，同时体现出健康自主的生活。”

关于养老地产，我们认为是人口老龄化导致的必然转型。养老地产与居家养老有着密切的密不可分的关系，我们讲我们要打造 3.0 的社区，1.0 的社区仅提供一个住的地方；2.0 的社区，同时也要提供对物的管理比如有物业公司，对于小区环境卫生及设备的维护，这是物的管理。3.0 的社区除了要在 2.0 的基础上更多的要提供人文的关怀。比如说医疗照护啊，比如说养老服务，比如幼儿教育啊，老年大学、老年旅游等等，这样才能成为一个完整的、闭环的、各种功能齐全的、充满生命力的全功能社区。当然这么多业态，必定不是一家企业能提供，一定是平台模式、进行资源整合。这个时候对品牌、对服务能力是有要求的。养老是众多服务中必不可少的一环，而养老服务品牌的缺失、连锁化运营能力的缺失是当今中国不争的事实。正是这样的大背景下，阳光颐康养老服务有限公司应运而生。

作为国内首家险资背景的居家养老服务专业公司，我们深刻感受中国因为未富先老而带来的支付问题。国家层面关于政策性长期护理险早有部署，2016 年 7 月，民政部、国家发改委联合印发的民政事业十三五规划就曾明确，要探索建立长期照护保障体系，鼓励有条件的地方开展政策性长期护理保险试点，推广长期护理商业保险产品。阳光保险也积极与当地政府合作，进行产品设计。我们认为长期护理保险制度的核心是护理服务，但就目前而言，我国的服务体系并不健全，尤其是中小城市。因此，首要的任务就是先把服务体系建立起来，必须先有一个相对客观、准确的评估，才能为需要长期照护的人提供适合的护理服务。

于谈话中，刘岩萍透露，目前已经在北京的两个社区建立嵌入型养老试点，为保险公司大数据收集、产品设计提供支持。

刘岩萍还介绍，2016 年，山东省宣布全面提升养老服务业产业化、市场化，共建立了 15 个综合社区治理和养老服务创新试验点，而阳光颐康拿到其中一个。

在这个试验点中，阳光颐康以公建民营的方式托管运营三个养老服务示范中心，在设计、理念、物品采购方面，全程给出建议和标准化的采购清单。

在盈利问题上，刘岩萍指出，养老服务是一种综合性团队的照护，必定需要营养师、社工、医生、护士乃至专业的培训支持。若要保持服务品质，就必须要做成连锁的规模才能消化和摊薄成本，这就要求企业必须从项目化阶段进入到产业化阶段。

这也正是阳光颐康目前正在着手布局的，刘岩萍表示，企业的角度来看，要从点到面，把当前的模式打磨清楚之后，才能很快按照标准化的模式进行复制。

同时，单靠运营的流水来做大做强是很难的，所以打磨模式进行标准化复制的同时，要与社会对接，比如跟开发商合作，为社区老人提供养老服务。

（来源：观点地产网）

中国养老网

社会保障

新农保和新农合的缴费标准？新农保的养老保险待遇如何？如何报销

文件题为《中共中央、国务院关于深入推进农业供给侧结构性改革加快培育农业农村发展新动能的若干意见》，有兴趣的小伙伴可以看看全文。

既然，农民将成为令人“羡慕”的职业，那么，农民的社会保障如何呢？下面，就让我们一起来看看我国农民的社会保障待遇吧。

农民可以购买哪些保险？

农民可以买的保险有两种：新型农村社会养老保险（新农保）与新型农村合作医疗（新农合）。

新农保：由社会统筹和个人帐户组成，采取个人缴费、集体补助、政府补贴相结合的筹资方式，以保障农民年老后的基本生活。

新农合：以大病统筹为主的农民医疗互助共济制度。采取个人缴费、集体扶持和政府资助的方式筹集资金。

参保范围

新农保：年满 16 周岁（不含在校学生）、未参加城镇职工基本养老保险的农村居民，可以在户籍地自愿参加新农保。

新农合：凡户籍在县及以下，出生 90 天以后的农村居民及没有参加城镇职工基本医疗保险的城镇居民均可参加(没有年龄上限)。

已参加城镇职工基本医疗保险和学生平安保险的人员不必再参加新型农村合作医疗。

新农保和新农合的缴费标准？

新农保：一般是每年交一次，在个人缴费方面，可以选择不同的档次缴费。缴费标准设为每年 100 元、200 元、300 元、400 元、500-1200 元 12 个档次，地方可以根据实际情况增设缴费档次。参保人自主选择档次缴费，最低要交 15 年，多缴多得。个人缴费、地方补助（各地不同）全部计入个人账户。

新农合：新农合也是每年交一次，各地的缴费标准不一，比如说，北京 2017 年度个人缴费不低于 160 元/人/年；海南 2017 年度新农合个人缴费标准是 150 元/人；而贵州省 2017 年度的新农合缴费标准是 120 元/人。

新农保的养老保险待遇如何？

最低要交 15 年，年满 60 周岁、未享受城镇职工基本养老保险待遇的农村有户籍的老年人，可以按月领取新农保养老金。

养老金待遇由基础养老金和个人账户养老金组成，支付终身。

从 2014 年 7 月 1 日起，全国新农保基础养老金最低标准已提高至每人每月 70 元。地方政府可以根据实际情况提高基础养老金标准，对于长期缴费的农村居民，可适当加发基础养老金，提高和加发部分的资金由地方政府支出。

个人账户养老金的月计发标准为个人账户全部储存额除以 139。参保人死亡，个人账户中的资金余额，除政府补贴外，可以依法继承；政府补贴余额用于继续支付其他参保人的养老金。

新农合如何报销？

目前，各地都出台了新型农村合作医疗补助报销范围，各地新农合的支付范围、支付标准和额度都不同，一般来说，住院费用报销比例达到 60%左右。

新农合的报销范围，一般包括药品报销范围和诊疗项目报销范围两部分。药品报销范围主要依据《新型农村合作医疗报销基本药物目录》及参合农民就诊定点医疗机构的等级予以确定。诊疗项目补助报销范围界定为住院基本诊疗项目与特殊诊疗项目。

以上，就是目前我国农民的社保待遇。总体来看，农民的养老金和城市居民的养老金一比，简直像回到解放前；新农合的报销比例较之城镇职工基本医疗保险，有点低……这就尴尬了，就目前农民这社保待遇，怎么能让人信服农民会成为令人羡慕的职业呢？

(来源: 北京时间)

中国养老网

国际交流

新西兰人口老龄化严重这些行业或将出现劳动缺口

新西兰天维网综合 tvnz 消息称, 有研究者认为, 未来 3 年, 新西兰的零售、酒店和老年护理行业需要额外 20 万工作者。

健身业和旅游业蓬勃发展, 而人口老龄化严重和经济不断增长, 这些都加剧了对服务人员的需求增加。

新西兰技能和就业部长保罗·高德史密斯(Paul Goldsmith)表示, “我认为当经济在不断发展时, 会有更多工作, 这对于新西兰人来说是一个好机会。我们现在创造的工作增量比人口增量更多, 因此新西兰人的就业机会也增加了。”

最新的失业数据显示, 过去 3 个月, 新西兰的失业人口下降至了 13.2 万人。所以从短期来看, 本地公司将不得不招聘移民。不过, 由于移民新政开始实施, 移民数量下降, 本地公司将进一步面临员工不足的问题。

有人认为, 解决劳动力不足的问题并不容易。“这个问题可以通过让更多毕业生将服务部门作为职业选择来解决, 再培训一些现有的工人, 移民也可能成为解决方案的一部分。”

青年失业率为 13%, 行业培训机构希望将这部分人转化为劳动力。新西兰技能和就业部长说: “我们已经制定了一些方案来解决这个问题, 并尝试鼓励他们, 并给予他们帮助。”

贸易委员会(Council of Trade Unions)称表示, 需要将服务部门的工资变得更有吸引力。

(来源: 中新网)

中国养老网

老年说法

老年保健品市场亟待“杀毒”

据报道, 我国保健品市场规模逐年扩大, 其中, 老年人成了保健食品领域最主要的消费人群。长期以来, 不少保健品销售商抓住老年人的心理特点, 以次充好, 随意加价, 并通过各种途径展开洗脑营销, 以致不断有老年受害者深陷其中, 市场乱象备受诟病。

不少网民指出, 各种假冒伪劣保健品销售者之所以专找老年人下手, 一个很重要的原因就是老年人对虚假宣传缺乏警惕性。关爱老年人并提高其防范意识固然重要, 更重要的是, 通过完善法律法规, 加大保健品市场监管执法力度, 对于那些黑心商家和失信企业, 有关部门必须给予严厉处罚。

昧着良心“抢钱”

有网民称，一些不法分子瞄准老年人这个特殊消费群体，以各种欺诈瞒骗手段，昧着良心从他们口袋中“抢钱”，将国内保健品市场牌子做臭，严重损害保健品行业的声誉。

网民“陆荧”称，老人辛苦攒了一辈子的积蓄，全部砸在高价保健品上，类似报道并不少见：“在深圳有一对老人，在 4 年的时间里，买保健品花了 60 万”、“老人购买保健品四年花费近十万元，最终留下遗书投海自尽”、“八旬老人花 20 多万元买保健品成‘月光族’”。

网民“徐宗俦”说，中老年人购买保健品上当受骗，原因是多方面的：有商家的唯利是图，违反法律法规或者打法律法规的“擦边球”，扩大宣传，大肆鼓吹保健品的保健功效甚至治疗功效；也有监管不严的责任，有的地方对保健品虚假宣传睁一只眼闭一只眼；也有中老年人自己的责任，缺乏健康素养和必备的健康常识，对商家的虚假宣传缺乏警惕性。有些媒体也起了推波助澜的作用。

严防违规宣传

网民“魏霞”提出，防止类似保健品消费悲剧事件的发生，首先要提高老年人的防范意识和自我保护的意识。家庭成员有必要提醒和关怀老年人，培养他们科学健康的生活方式。此外，大众媒体也有责任做正确的消费导向。在家庭功能弱化成为社会事实的情况下，政府要加强社区和社会组织的功能。另外，部分老年人对保健品的消费是缘于对进医院的恐惧，在完善法律制度的同时，医疗保险制度也亟待完善，以便有效降低老年人对进医院看病的抵触和恐惧心理。

网民“陈灏”认为，避免老年人在保健品上过度消费，子女是关键的第一道防线。要及时给老人辟谣，帮助老人提高鉴别真伪的能力，避免老人轻信、误信宣传；要科学规划老人的空闲时间，让他们把精力放在文体活动等健康的生活方式上，而不是过度寄望于通过保健品保持健康。

还有网民提出，执法监管部门也应当对保健品营销活动进行“杀毒”。应进一步落实监管责任，对保健品营销活动进行密切跟踪，严防各种违规宣传。同时，对涉嫌以欺诈、误导等手段进行营销的，有关部门应当依法追究责任。

（来源：经济参考报）

中国养老网

观察：谣言转发大户 80%是中老年人精神空虚是主因

每当看到类似“大批老人拎包聚鸟巢等领钱，充耳不闻警察和广播辟谣”这一类的讯息，网民们多数会一笑而过。

正如网易用户“颜无齿”吐槽的那样：“骗子还是太少，傻子要排队。”这一“幽默”的观点获得 3 万点赞，不少网民都把这一新闻当作笑话来看。

但这可不是一个笑话。

近期，有消息称“慈善富民大会”在“鸟巢”召开，参与者只需交纳 10 元就可在活动现场领取 5 万元慈善金。尽管多地警方很早就辟谣，仍有来自全国各地的受害人前往“鸟巢”，国家体育场也因此关闭。警方在现场对这些受骗者进行了劝返工作，一些受害者依然对这一骗局“深信不疑”，甚至要与劝说的家人断绝亲子关系……

当网络谣言竟然比警察的话还可信，比亲子之情更可贵，可以让天南海北的中老年人坚信一句空话时，这就绝不可笑了。尤其是当你打开微信，翻看自己的长辈是否有转发子虚乌有的“震惊”“秘闻”时，方才发现，原来自己就是新闻中的“备选主人公”。

谣言“转发大户”80%是五旬以上中老年人

“科学家发现：一味中药48小时可杀死98%癌细胞，转发吧！”“西瓜和桃子不能一起吃，速转，多一次转发就能救一条人命！”……对于这种充斥在中老年人朋友圈里的“养生秘闻”，很多人都不陌生。有人将其戏称为“中老年朋友圈毒鸡汤”。

多数人对这种养生谣言，出于“毕竟长辈们也是为我们好”的考虑，认为无伤大雅。

但近年来，却有不少老年人听信网络谣言酿成的惨剧。有媒体曾报道，湖北一位86岁的老太太患有高血压，因听信洋葱泡红酒可以治病的谣言停药，导致脑中风发作。

仔细分析不难发现，那些以“慈善富民”为代表，以所谓“解冻民族资产”“宣传落实国家政策”为名义的诈骗团伙，都使用“爱国”“慈善”“扶贫”等情感诱导。诈骗团伙在微信群里常采用广受中老年群体欢迎的说话方式，吸引他们的兴趣，营造温馨又严肃的气氛。

据《北京晨报》报道，这一类微信群成员之间以“家人”互称，管理员开始只是发起一些“支持国货、互相监督”“学习正能量”的话题。每日早晨7点还会将一张国旗的动图和国歌的音乐链接发到群里，号召“所有的家人一起来参加群里的升旗仪式”。

这些看上去很正能量的“套路”，与微信圈里“毒鸡汤”的宣传模式不谋而合——都是打着看似正面的旗号，夹带“私货”。令人深思的是，这种模式竟然大有市场。

据2016年微信官方后台的统计，中老年人每日发送微信消息次数达44次，正成为微信的活跃用户。与此同时，他们也正在成为微信朋友圈谣言的转发大户。调查显示，每个月转发5条以上谣言的用户，80%都是超过50岁的中老年人。

精神世界空虚促使老人信谣传谣

一个显然漏洞百出的谣言，为何能在中老年群体中流传甚广？中老年人为什么屡屡成为诈骗团伙的“猎物”？在接受中国青年报·中青在线记者采访时，多名专家表示，老年人成为受骗主体有精神空虚、从众心理、家庭等多方面原因。

陆女士是一名国企的退休职工，平时喜欢在朋友圈转发一些养生知识，尤其爱给已经工作的女儿发。她对中记者坦言：“我不怎么看微信说的是不是真的，毕竟对自己、对家人的身体有好处。我发这些，都是为了家人的身体着想。”

陆女士的想法也是很多中老年人转发谣言主要的动机之一。心理学家陈昊思在《社会正能量》节目中分析了中老年人这种行为：这背后最核心的东西就是内心的孤独感。他们渴望有儿女陪伴在身边，渴望儿女知道他们的生活，渴望跟上社会的节奏，而不是成为一个被儿女、社会抛弃的边缘人。

前媒体人张敏有着长期的社会调查经验，接触过大量老人被骗的真实案例。他也认为，“中老年人与子女长期分离，出现情感上的空虚，从而容易被人攻占，这种情感招数会让老人深信，甚至心甘情愿地掏钱被骗。”

在“鸟巢”诈骗事件中，虽然“每人领5万元”缺少更多细节支撑，要素很模糊，谣言看似站不住脚，但是在群友互相鼓励强化暗示之下，最终成为“现实”。

华北电力大学法学教授方仲炳认为，老年人对新媒介缺乏认识。“老一辈人对传统媒体的报道甚少怀疑其虚假，形成了惯性思维，以至于骗子拿着一份自己印制的非法出版物，他们就相信那是经过政府审批或者同意的。其实很多被害人心里已对骗局有所发觉，只是侥幸心理较重，非要水落石出才相信被骗”。

当老人被骗以后

随着中国逐步进入老龄化社会，空巢老人不断增加，如何平衡中老年群体内心需求和社交需求，将网络谣言的危害降到最低，是亟待解决的问题。

从2016年10月开始，公安部组织部署全国涉案地公安机关持续开展针对“解冻民族资产”等微信诈骗活动的专项打击工作。截至目前，共打掉犯罪团伙14个，抓获犯罪嫌疑人204名，初步查证涉案金额逾7.3亿元，成功破获了“三民城”“巨龙国际”“5A级扶贫养老项目”等一批重大诈骗案件。但仅靠政府的力量显然不够，正如有网民评论的那样：“防止老人受骗，做子女的关爱老人多陪

伴才是王道。”

深圳之窗 CEO 陆亚明说：“我反对让老年人离开互联网，我们应该从多个方面一起来帮助老年人能够分享人类社会文明的进步成果。”

年幼时，正因为父母教导我们天上不会掉馅饼，才有了我们今天对谣言的警觉。然而，长大后，长辈们却成了传谣的“主力”，这是谁的失职？也许在国家层面打击谣言的努力之外，子女们也应注意反哺教育。

（来源：中国青年报）

中国养老网

政府购买服务

天津：北辰区民政局智慧北辰居家养老服务体系区级服务中心平台项目成交公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称智慧北辰居家养老服务体系区级服务中心平台项目

品目服务/信息技术服务/其他信息技术服务

采购单位天津市北辰区民政局

行政区域天津市公告时间 2017 年 05 月 04 日 11:33

本项目招标公告日期 2017 年 04 月 18 日成交日期 2017 年 05 月 03 日

谈判小组、询价小组成员、磋商小组成员名单及单一来源采购人员名单刘英、韩砚亭、王鑫（采购人代表）

总成交金额¥0 万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人戈女士

项目联系电话 022-84313819

采购单位天津市北辰区民政局

采购单位地址延吉道 47 号附近

采购单位联系方式王老师 15222279186

代理机构名称天津恒福工程招标有限公司

代理机构地址天津市河东区大桥道 52 号

代理机构联系方式戈女士 022-84313819

附件：

附件 1012 智慧北辰居家养老服务体系区级服务中心平台项目最终.doc

天津恒福工程招标有限公司受天津市北辰区民政局的委托，就智慧北辰居家养老服务体系区级服务中心平台项目（项目编号：XFZB-2017-TJBC-012）组织采购，评标工作已经结束，成交结果如下：

一、项目信息

项目编号：XFZB-2017-TJBC-012

项目名称：智慧北辰居家养老服务体系区级服务中心平台项目

项目联系人：戈女士

联系方式：022-84313819

二、采购单位信息

采购单位名称：天津市北辰区民政局

采购单位地址：延吉道 47 号附近

采购单位联系方式：王老师 15222279186

三、采购代理机构信息

采购代理机构全称：天津烜福工程招标有限公司

采购代理机构地址：天津市河东区大桥道 52 号

采购代理机构联系方式：戈女士 022-84313819

四、成交信息

招标文件编号：XFZB-2017-TJBC-012

本项目招标公告日期：2017 年 04 月 18 日

成交日期：2017 年 05 月 03 日

总成交金额：0.0 万元（人民币）

成交供应商名称、地址及成交金额：

序号成交供应商名称成交供应商联系地址成交金额(万元)

1 天津市北辰区爱馨瑞景园老年公寓北辰区瑞景街辰达北路与环瑞路交口 0.0

谈判小组、询价小组、磋商小组成员名单及单一来源采购人员名单：

刘英、韩砚亭、王鑫（采购人代表）

五、项目用途、简要技术要求及合同履行日期：

详见招标文件。

六、成交标的名称、规格型号、数量、单价、服务要求：

成交标的名称：天津市北辰区民政局智慧北辰居家养老系统区级服务中心平台项目

服务要求：1.服务期：签订合同之日起 1 年的服务期，到场日期为合同签订之日起 3 个工作日。2.

服务地点：采购人指定地点。

七、其它补充事宜

无

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

河北：城乡居民养老保险待遇领取证和医疗保险证印刷供应商采购项目竞争性谈判中标公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称河北省城乡居民养老保险待遇领取证和医疗保险证印刷供应商采购项目

采购单位大城县人力资源和社会保障局

行政区域大城县公告时间 2017 年 05 月 04 日 09:37

本项目招标公告日期 2017 年 04 月 19 日中标日期 2017 年 04 月 27 日

评审专家名单王爱军、胡春建、孟立新

总中标金额¥0 万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人郭华

项目联系电话 0311-89281312

采购单位大城县人力资源和社会保障局

采购单位地址大城县新风南路 36 号

采购单位联系方式 0316-5500380

代理机构名称河北博阳招标代理有限公司

代理机构地址河北省石家庄市跃进路 3 号天元商务大厦 7 楼 710 室

代理机构联系方式 0311-89281312

项目名称：河北省城乡居民养老保险待遇领取证和医疗保险证印刷供应商采购

项目编码：HB2017043160020005

项目联系人：郭华

项目联系电话：0311-89281312

采购人：大城县人力资源和社会保障局

采购人地址：大城县新风南路 36 号

采购人联系方式：0316-5500380

代理机构：河北博阳招标代理有限公司

代理机构地址：河北省石家庄市跃进路 3 号天元商务大厦 7 楼 710 室

代理机构联系方式：0311-89281312

本项目招标公告日期：2017-04-19

定标日期：2017-04-27

总中标金额：0 万元

合同履行日期：7 日历天

采购数量：、

评审委员会成员名单：王爱军、胡春建、孟立新

供货商信息：

中标供应商名称：廊坊市国彩印刷有限公司

中标供应商地址：廊坊市广阳区曙光道 12 号

中标供货商金额：0 万元

中标供应商名称：廊坊市国彩印刷有限公司

中标供应商地址：廊坊市广阳区曙光道 12 号

中标供货商金额：0 万元

备注：第一标段：预中标单位名称：廊坊市国彩印刷有限公司预中标单位组织机构代码证：91131003677378857C 预中标单位地址：廊坊市广阳区曙光道 12 号预中标金额：0.91 元/本服务期限：7 日历天第二标段：预中标单位名称：廊坊市国彩印刷有限公司预中标单位组织机构代码证：91131003677378857C 预中标单位地址：廊坊市广阳区曙光道 12 号预中标金额：0.91 元/本

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

山东：莱芜市莱城区示范社区养老服务中心办公及信息化设施设备采购项目

中标公告

一、采购项目名称：莱芜市莱城区示范社区养老服务中心办公及信息化设施设备采购项目

二、采购项目编号：LCG2017-003

三、采购公告发布日期：2017 年 3 月 7 日至 2017 年 3 月 13 日

四、开标日期：2017 年 3 月 27 日

五、采购方式：公开招标

六、中标情况：

采购内容 中标人名称 地址 中标金额（元）

莱芜市莱城区示范社区养老服务中心办公及信息化设施设备采购 莱芜市联众科技有限公司
莱芜市文化南路 18 号 1,236,990.00

七、评标委员会成员名单：刘常龙、张蓓、许文杰、董立平、李剑锋

八、评标委员会成员评审结果：

供应商名称	投标报价（元）	总得分	评审结果
-------	---------	-----	------

莱芜市联众科技有限公司	1,236,990.00	97.10	中标
-------------	--------------	-------	----

莱芜市千禧商贸有限公司	1,246,310.00	92.38	未中标
-------------	--------------	-------	-----

莱芜市威盛商贸有限公司	1,241,400.00	83.79	未中标
-------------	--------------	-------	-----

九、联系方式：

1.采购人：莱芜市莱城区民政局 地址：莱芜市莱城区鲁中西大街 65 号

联系人：王科长 联系方式：0634-6128936

2.采购代理机构：山东兴安房地产评估有限公司

地址：莱芜市文化南路 116 号丽景花园 9 号沿街楼 308 室

联系人：亓女士、骆先生 联系电话：0634-6388000 转 636、13031763932

发布人：山东兴安房地产评估有限公司

发布时间：2017 年 3 月 28 日

报价明细表.doc

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

福建：厦门华沧-公开招标-2017-HCGK-194-嵩屿街道居家养老信息化项目招

标公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称嵩屿街道居家养老信息化项目

品目服务/信息技术服务/信息技术咨询服务/信息系统设计服务

采购单位厦门市海沧区人民政府嵩屿街道办事处

行政区域海沧区公告时间 2017 年 05 月 03 日 16:35

获取招标文件时间 2017 年 05 月 03 日 16:32 至 2017 年 05 月 24 日 17:00

招标文件售价¥200

获取招标文件的地点厦门市思明区七星西路 178 号七星大厦 19 楼 1903—1905 室/厦门市海沧区沧虹路 95 号工商银行八楼/厦门市翔安区五权路 2665 号之 5

开标时间 2017 年 05 月 25 日 09:30

开标地点厦门市海沧区新阳工业区霞阳南路 9 号新阳大厦 14 层（厦门市海沧区公共资源配置管理中心）

预算金额¥87 万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人蔡小姐

项目联系电话 0592-6581388/6588966（传真）

采购单位厦门市海沧区人民政府嵩屿街道办事处

采购单位地址厦门市海沧区嵩屿中路 116 号

采购单位联系方式沈工 0592-6809831

代理机构名称厦门市华沧采购招标有限公司

代理机构地址厦门市海沧区沧虹路 95 号工商银行八楼/厦门市思明区七星西路 178 号七星大厦 19 楼 1903—1905 室/厦门市翔安区五权路 2665 号之 5

代理机构联系方式蔡小姐 0592-6581388/6588966（传真）

附件：

附件 1188-公开招标.pdf

厦门市华沧采购招标有限公司受厦门市海沧区人民政府嵩屿街道办事处委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对嵩屿街道居家养老信息化项目进行公开招标，欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称：嵩屿街道居家养老信息化项目

项目编号：2017-HCGK-194

项目联系方式：

项目联系人：蔡小姐

项目联系电话：0592-6581388/6588966（传真）

采购单位联系方式：

采购单位：厦门市海沧区人民政府嵩屿街道办事处

地址：厦门市海沧区嵩屿中路 116 号

联系方式：沈工 0592-6809831

代理机构联系方式：

代理机构：厦门市华沧采购招标有限公司

代理机构联系人：蔡小姐 0592-6581388/6588966（传真）

代理机构地址：厦门市海沧区沧虹路 95 号工商银行八楼/厦门市思明区七星西路 178 号七星大厦 19 楼 1903—1905 室/厦门市翔安区五权路 2665 号之 5

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍：

嵩屿街道居家养老信息化项目，1 项，具体内容详见招标文件，政府采购。

二、投标人的资格要求：

资格标准及资格证明文件：1、投标人应当具备政府采购法第二十二条第一款规定的条件，提供下列材料复印件：①法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；投标人是法人或者其他组织的应提供营业执照等证明文件，投标人是自然人的应提供有效的自然人身份证明；已执行三证合一，按新政策执行。②财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；投标人是法人的，应提供最近一期（季度或年度）财务状况报告，包括“四表一注”，即资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及其附注；或提供银行出具的资信证明；或提供专业担保机构出具的投标担保函。针对小企业，根据《财政部关于印发<小企业会计准则>的通知》（财会〔2011〕17 号）的规定，小企业的财务报表包括资产负债表、利润表、现金流量表及其附注，可以不含所有者权益变动表及其附注。依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料主要是供应商缴纳相应税收（可以提供营业税或增值税或企业所得税）的凭据，缴纳社会保险的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单）。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

说明：投标人因新成立等客观原因无法提供上述材料的，应如实提供情况说明。③具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（可以提供证明材料或承诺书）；④参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；⑤具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。2、投标代表正反面身份证复印件，投标人代表若不是企业法定代表人，应提供企业法人的授权书原件的复印件。3、投标人必须具有相应业务的经营范围。备注：如营业执照未能体现经营范围，则应在投标文件中提供其在当地政府部门商事主体信息公示的主要信息（提供公示的下载网页及网址，且须体现有经营范围）。或提供营业执照发证机关出具的证明资料。4、本项目拒绝联合体投标。其他详见招标文件。

三、招标文件的发售时间及地点等：

预算金额：87.0 万元（人民币）

时间：2017 年 05 月 03 日 16:32 至 2017 年 05 月 24 日 17:00(双休日及法定节假日除外)

地点：厦门市思明区七星西路 178 号七星大厦 19 楼 1903—1905 室/厦门市海沧区沧虹路 95 号工商银行八楼/厦门市翔安区五权路 2665 号之 5

招标文件售价：¥200.0 元，本公告包含的招标文件售价总和

招标文件获取方式：现场购买或邮寄购买（邮费到付），节假日除外。/开户行：厦门银行银隆支行/账号：8751020109007675

四、投标截止时间：2017 年 05 月 25 日 09:30

五、开标时间：2017 年 05 月 25 日 09:30

六、开标地点：

厦门市海沧区新阳工业区霞阳南路 9 号新阳大厦 14 层（厦门市海沧区公共资源配置管理中心）

七、其它补充事宜

投标保证金的缴交账户详见招标文件中指定的保证金缴交账户。

保证金联系人及联系方式：叶小姐 0592-5333806/5333807（传真）

八、采购项目需要落实的政府采购政策：

优先采购节能、环境标志产品、促进中小企业发展等政府采购政策，具体详见招标文件。

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

黑龙江：哈尔滨广播电视大学养老护理专业综合实训室设备采购项目竞争性谈判公告

公告概要：公告信息：

采购项目名称 哈尔滨广播电视大学养老护理专业综合实训室设备采购项目

品目 货物/专用设备/医疗设备/其他医疗设备

采购单位 哈尔滨广播电视大学

行政区域 黑龙江省 公告时间 2017 年 05 月 03 日 17:11

获取谈判文件的地点 哈尔滨市南岗区大顺街 20 号 2 楼

获取谈判文件的时间 2017 年 05 月 03 日 09:00 至 2017 年 05 月 05 日 15:30

预算金额 ¥28.11 万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人 王先生

项目联系电话 0451-82322152、82342678、82346678 转 8005

采购单位 哈尔滨广播电视大学

采购单位地址 哈尔滨市南岗区一曼街 259 号

采购单位联系方式 方先生 0451-53620340

代理机构名称 黑龙江东誉招标有限公司

代理机构地址 哈尔滨市南岗区大顺街 20 号

代理机构联系方式 王先生 0451-82322152、82342678、82346678 转 8005

黑龙江东誉招标有限公司受哈尔滨广播电视大学委托, 根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定, 现对哈尔滨广播电视大学养老护理专业综合实训室设备采购项目进行竞争性谈判招标, 欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称: 哈尔滨广播电视大学养老护理专业综合实训室设备采购项目

项目编号: DYZB(W)-竞-2017083

项目联系方式:

项目联系人: 王先生

项目联系电话: 0451-82322152、82342678、82346678 转 8005

采购单位联系方式:

采购单位: 哈尔滨广播电视大学

地址: 哈尔滨市南岗区一曼街 259 号

联系方式: 方先生 0451-53620340

代理机构联系方式:

代理机构: 黑龙江东誉招标有限公司

代理机构联系人: 王先生 0451-82322152、82342678、82346678 转 8005

代理机构地址: 哈尔滨市南岗区大顺街 20 号

一、供应商资格要求简要说明:

1、拟参加本项目谈判的潜在供应商须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条供应商资格条件: (1) 具有独立承担民事责任的能力; (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录; (6) 法律、行政法规规定的其他条件。2、拟参加本项目谈判的潜在供应商自竞争性公告发布之日起(含公告发布当日)前三年内无行贿犯罪记录, 由代理机构到检察院进行查询(查询企业及法定代表人), 查询结果告知函显示有行贿犯罪记录的供应商严禁参与本项目; 3、其他要求: (1) 潜在供应商须是在中华人民共和国注册的企业/事业法人或其他组织, 供应商营业执照经营范围须符合本次采购内容; (2) 潜在供应商须提供产品的合法来源渠道的证明文件, 并提供售后服务承诺书; (3) 潜在供应商须自行踏勘, 报名时凭采购人开具的踏勘回执进行报名登记。具体踏勘时间及地点: 2017 年 05 月 04 日下午 13 时 30 分至 15 时 30 分, 地点: 哈尔滨广播电视大学, 联系人: 方先生, 0451-53620340; (4) 潜在供应商应对所提供材料的合法性、真实性、完整性负责。4、本项目不接受联合体报价。

二、获取谈判文件时间及地点:

获取谈判文件的时间: 2017 年 05 月 03 日 09:00 至 2017 年 05 月 05 日 15:30(双休日及法定节假日除外)

获取谈判文件地点: 哈尔滨市南岗区大顺街 20 号 2 楼

三、其它补充事宜:

四、项目联系方式:

项目联系人: 王先生

项目联系电话: 0451-82322152、82342678、82346678 转 8005

五、谈判方式文件及售价等:

预算金额: 28.11 万元(人民币)

获取谈判文件方式: 1、有意向参加本项目谈判的潜在供应商可在黑龙江省政府采购网(哈尔滨市)

查看公告，如确定报名须到黑龙江省政府采购网（哈尔滨市）凭用户名和密码登录，点击“网上报名”，选定拟参与项目“进入”，选择投报采购包点击“报名”，则报名成功。报名时间：2017年05月03日至2017年05月05日（法定节假日除外），每日上午9时00分至11时00分下午13时30分至15时30分(北京时间，下同)；只有在黑龙江省政府采购网（哈尔滨市）报名成功的潜在供应商，方有资格参加本项目谈判。2、凡网上报名成功且符合第八项“潜在供应商的资格要求”者，请于2017年05月03日至2017年05月05日，每日上午9时00分至11时00分下午13时30分至15时30分由法定代表人或授权委托人携带本人身份证、授权委托书、法定代表人身份证复印件、企业法人营业执照、组织机构代码证、税务登记证、企业基本账户开户许可证、网上报名成功截图及本公告第八项“潜在供应商的资格要求”中要求的所有证明材料的复印件加盖公章到黑龙江东誉招标有限公司（哈尔滨市南岗区大顺街20号）报名并购买竞争性谈判文件。潜在供应商未按上述要求备齐复印件的报名或逾期报名的将不予受理

获取谈判文件文件售价：500.0元

谈判文件发售起、止时间：2017年05月03日09:30至2017年05月05日15:30(双休日及法定节假日除外)

谈判时间：2017年05月09日14:30

谈判响应文件递交截止时间：2017年05月09日14:30

谈判响应文件递交地点:哈尔滨市南岗区大顺街20号

谈判响应文件开启时间：2017年05月09日14:30

谈判响应文件开启地点:哈尔滨市南岗区大顺街20号2楼

六、采购项目需要落实的政府采购政策：

哈尔滨广播电视大学养老护理专业综合实训室设备采购项目
竞争性谈判公告

黑龙江东誉招标有限公司受哈尔滨广播电视大学的委托，对哈尔滨广播电视大学养老护理专业综合实训室设备采购项目进行国内竞争性谈判，现欢迎国内合格的供应商参加谈判。

一、项目名称：哈尔滨广播电视大学养老护理专业综合实训室设备采购项目

二、项目编号：DYZB(W)-竞-2017083

三、资金来源：财政资金

四、预算金额：281,100.00元

五、采购内容：养老护理专业综合实训室设备（具体参数详见竞争性谈判文件）

六、供货期：30日

地点：甲方指定地点

七、资格审查方式：资格后审，具体审查标准、内容等详见竞争性谈判文件，只有资格审查合格的供应商才有可能被授予合同。

八、潜在供应商的资格要求：

1、拟参加本项目谈判的潜在供应商须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条供应商资格条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、拟参加本项目谈判的潜在供应商自竞争性公告发布之日起（含公告发布当日）前三年内无行贿犯罪记录，由代理机构到检察院进行查询（查询企业及法定代表人），查询结果告知函显示有行贿犯罪记录的供应商严禁参与本项目；

3、其他要求：

- (1) 潜在供应商须是在中华人民共和国注册的企业/事业法人或其他组织，供应商营业执照经营

范围须符合本次采购内容;

(2) 潜在供应商须提供产品的合法来源渠道的证明文件, 并提供售后服务承诺书;

(3) 潜在供应商须自行踏勘, 报名时凭采购人开具的踏勘回执进行报名登记。具体踏勘时间及地点: 2017年05月04日下午13时30分至15时30分, 地点: 哈尔滨广播电视大学, 联系人: 方先生, 0451-53620340;

(4) 潜在供应商应对所提供材料的合法性、真实性、完整性负责。

4、本项目不接受联合体报价。

九、获取竞争性谈判文件方式、时间及地点:

1、有意向参加本项目谈判的潜在供应商可在黑龙江省政府采购网(哈尔滨市)查看公告, 如确定报名须到黑龙江省政府采购网(哈尔滨市)凭用户名和密码登录, 点击“网上报名”, 选定拟参与项目“进入”, 选择投报采购包点击“报名”, 则报名成功。报名时间: 2017年05月03日至2017年05月05日(法定节假日除外), 每日上午9时00分至11时00分下午13时30分至15时30分(北京时间, 下同); 只有在黑龙江省政府采购网(哈尔滨市)报名成功的潜在供应商, 方有资格参加本项目谈判。

2、凡网上报名成功且符合第八项“潜在供应商的资格要求”者, 请于2017年05月03日至2017年05月05日, 每日上午9时00分至11时00分下午13时30分至15时30分由法定代表人或授权委托人携带本人身份证、授权委托书、法定代表人身份证复印件、企业法人营业执照、组织机构代码证、税务登记证、企业基本账户开户许可证、网上报名成功截图及本公告第八项“潜在供应商的资格要求”中要求的所有证明材料的复印件加盖公章到黑龙江东誉招标有限公司(哈尔滨市南岗区大顺街20号)报名并购买竞争性谈判文件。潜在供应商未按上述要求备齐复印件的报名或逾期报名的将不予受理。

注: 已取得“三证一码营业执照”的潜在供应商, 报名时不需提供组织机构代码证及税务登记证。

十、竞争性谈判文件售价: 人民币500元/套, 售后不退。

十一、谈判开始时间及地点:

1、竞争性谈判时间: 2017年05月09日14时30分。供应商应在此之前将密封的响应文件送达黑龙江东誉招标有限公司, 逾期送达的或不符合规定的响应文件将被拒绝接受。

2、竞争性谈判地点: 黑龙江东誉招标有限公司开标大厅(哈尔滨市南岗区大顺街20号2楼)。

十二、发布公告的媒介:

本次竞争性谈判公告同时在中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>)、黑龙江省政府采购网(<http://218.8.25.229>)上发布, 其他网址转载无效。

十三、联系方式:

采购单位: 哈尔滨广播电视大学

地 址: 哈尔滨市南岗区一曼街259号

联系人: 方先生

联系电话: 0451-53620340

采购代理机构: 黑龙江东誉招标有限公司

地 址: 黑龙江省哈尔滨市南岗区大顺街20号

联系人: 王先生

联系电话: 0451-82322152、82342678、82346678 转 8005

传 真: 0451-82322152、82342678、82346678 转 8014

财 务: 0451-82322152、82342678、82346678 转 8016

邮政编码: 150090

开户行: 锦州银行哈尔滨开发区支行

账户名称: 黑龙江东誉招标有限公司 账 号: 410100172463138

黑龙江东誉招标有限公司

2017年05月03日

七、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍:

哈尔滨广播电视大学养老护理专业综合实训室设备采购项目

竞争性谈判公告

黑龙江东誉招标有限公司受哈尔滨广播电视大学的委托，对哈尔滨广播电视大学养老护理专业综合实训室设备采购项目进行国内竞争性谈判，现欢迎国内合格的供应商参加谈判。

一、项目名称：哈尔滨广播电视大学养老护理专业综合实训室设备采购项目

二、项目编号：DYZB(W)-竞-2017083

三、资金来源：财政资金

四、预算金额：281,100.00 元

五、采购内容：养老护理专业综合实训室设备（具体参数详见竞争性谈判文件）

六、供货期：30 日

地点：甲方指定地点

七、资格审查方式：资格后审，具体审查标准、内容等详见竞争性谈判文件，只有资格审查合格的供应商才有可能被授予合同。

八、潜在供应商的资格要求：

1、拟参加本项目谈判的潜在供应商须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条供应商资格条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、拟参加本项目谈判的潜在供应商自竞争性公告发布之日起（含公告发布当日）前三年内无行贿犯罪记录，由代理机构到检察院进行查询（查询企业及法定代表人），查询结果告知函显示有行贿犯罪记录的供应商严禁参与本项目；

3、其他要求：

(1) 潜在供应商须是在中华人民共和国注册的企业/事业法人或其他组织，供应商营业执照经营范围须符合本次采购内容；

(2) 潜在供应商须提供产品的合法来源渠道的证明文件，并提供售后服务承诺书；

(3) 潜在供应商须自行踏勘，报名时凭采购人开具的踏勘回执进行报名登记。具体踏勘时间及地点：2017年05月04日下午13时30分至15时30分，地点：哈尔滨广播电视大学，联系人：方先生，0451-53620340；

(4) 潜在供应商应对所提供材料的合法性、真实性、完整性负责。

4、本项目不接受联合体报价。

九、获取竞争性谈判文件方式、时间及地点：

1、有意向参加本项目谈判的潜在供应商可在黑龙江省政府采购网（哈尔滨市）查看公告，如确定报名须到黑龙江省政府采购网（哈尔滨市）凭用户名和密码登录，点击“网上报名”，选定拟参与项目“进入”，选择投报采购包点击“报名”，则报名成功。报名时间：2017年05月03日至2017年05月05日（法定节假日除外），每日上午9时00分至11时00分下午13时30分至15时30分(北京时间，下同)；只有在黑龙江省政府采购网（哈尔滨市）报名成功的潜在供应商，方有资格参加本项目谈判。

2、凡网上报名成功且符合第八项“潜在供应商的资格要求”者，请于2017年05月03日至2017年05月05日，每日上午9时00分至11时00分下午13时30分至15时30分由法定代表人或授权委托人携带本人身份证、授权委托书、法定代表人身份证复印件、企业法人营业执照、组织机构代码证、税务登记证、企业基本账户开户许可证、网上报名成功截图及本公告第八项“潜在供应商的资格要求”中要求的所有证明材料的复印件加盖公章到黑龙江东誉招标有限公司（哈尔滨市南岗区大顺街20号）报名并购买竞争性谈判文件。潜在供应商未按上述要求备齐复印件的报名或逾期报名的将不予

受理。

注：已取得“三证一码营业执照”的潜在供应商，报名时不需提供组织机构代码证及税务登记证。

十、竞争性谈判文件售价：人民币 500 元/套，售后不退。

十一、谈判开始时间及地点：

1、竞争性谈判时间：2017 年 05 月 09 日 14 时 30 分。供应商应在此之前将密封的响应文件送达黑龙江东誉招标有限公司，逾期送达的或不符合规定的响应文件将被拒绝接受。

2、竞争性谈判地点：黑龙江东誉招标有限公司开标大厅（哈尔滨市南岗区大顺街 20 号 2 楼）。

十二、发布公告的媒介：

本次竞争性谈判公告同时在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）、黑龙江省政府采购网（<http://218.8.25.229>）上发布，其他网址转载无效。

十三、联系方式：

采购单位：哈尔滨广播电视大学

地 址：哈尔滨市南岗区一曼街 259 号

联系人：方先生

联系电话：0451-53620340

采购代理机构：黑龙江东誉招标有限公司

地 址：黑龙江省哈尔滨市南岗区大顺街 20 号

联 系 人：王先生

联系电话：0451-82322152、82342678、82346678 转 8005

传 真：0451-82322152、82342678、82346678 转 8014

财 务：0451-82322152、82342678、82346678 转 8016

邮政编码：150090

开 户 行：锦州银行哈尔滨开发区支行

账户名称：黑龙江东誉招标有限公司 账 号：410100172463138

黑龙江东誉招标有限公司

2017 年 05 月 03 日

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文

化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速老龄化政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

中国养老网 cnsf99.com

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

中国企业年金网 chinapension.com.cn

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

公司地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓

邮编：100600

邮箱：lbss_26@126.com cnsf99@126.com

电话：010-88361812

传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问:

西彦华 苏博

编辑:

王福达

