



2017 丁酉年

 中国养老网
WWW.CNSF99.COM

每日养老资讯



中国养老网主办

2017-05-15

目录

养老视点	4
北京：“一带一路”中外记者走进北京养老院，感受北京老年生活	4
辽宁：第一个养老领域 PPP 项目正式签约	4
河南：一片真情系桑榆——南阳市老龄事业发展综述	5
山东：邹平县民政局，加快推进养老服务业转型升级	6
山东：鄄城县启动第二届“敬老企业”双十佳评选活动	7
山东：菏泽市老龄办联合企业为老人送爱心助推文明创城	7
山东：潍坊市大力推动养老服务业转型升级	8
山东：济南市下发关于开展“老年文化教育建设发展年”主题系列活动通知	8
安徽：青阳县积极推进城乡居民养老保险民生工程	9
江苏：淮安 4 万多老人享受政府购买服务提供养老服务	9
江苏：全国人大调研组来运调研养老院建设情况	10
四川：达州市民政局调研大竹县养老院服务质量建设专项行动	10
四川：平昌县大力推进敬老模范县创建工作	11
贵州：息烽拟投资 324 亿元，打造西南健康休闲养老胜地	12
贵州：毕节市举办《贵州省老年人权益保障条例》专题培训	12
贵州：毕节市老龄办召开 2017 年业务工作安排部署会	13
宁夏：今年全区老龄工作重点，修订法规保障老年人权益	13
青海：西宁市城北区编织出养老事业幸福网	14
福建：省大力推动“养老服务推进年”活动和养老院服务质量建设专项行动	14
广东：深圳出台“医养结合”试点方案，在养老机构就医有望用医保	15
广东：广州市开展应对人口老龄化发展战略研究	16
广西：梧州市养老服务协会成立	16
聚焦为“十三五”老龄事业发展织就蓝图	17
农村未来农民养老将会面临哪些问题？	18
养老行业政策利好，CHINA AID 力促中国老龄经济稳健发展	19
政策法规	20
关于鼓励民间资本参与养老服务业发展的实施意见	20
养老类型	23
北京：朝阳区“家庭式”养老 9 月启动，智残子女可与父母同住养老院	23

政府买服务，养老在社区.....	25
老有所居，老有适居：养老模式再升级.....	26
养老产业.....	27
英格索兰助力政企机构为“幸福养老”献计献策.....	27
医养融合敬老养老.....	28
康复之家董事长柏煜:智能硬件时代来临，养老康复产业将有大机遇.....	28
全面 IT 化养老服务!“海底捞式”银发经济怎么搞.....	30
智慧养老.....	32
湖南：HRA 的出现破解了养老医疗难题.....	32
“互联网+”养老一键搞定线上线下服务，渝北居家养老服务中心试运营.....	33
中华孝道.....	34
山东：东明县“关爱老人弘扬孝道”感恩父母活动成功举办.....	34
健康管理.....	35
需要高度重视的 7 个感冒迹象.....	35
养老地产.....	36
从人口老龄化谈论南京养老地产之兴起.....	36
买房养老：可以，但不要盲目的去追求.....	37
互动养老.....	38
黑龙江：哈尔滨首推 15 条旅居养老旅游线路.....	38
养老金融.....	38
买理财类保险做养老规划靠谱吗.....	38
社会保障.....	41
养老保险制度并非“陷阱”.....	41
退休后发现无法享受养老待遇，缴费没满 15 年，这三个方法都可以.....	44
国际交流.....	44
贝尔蒙特庄园，美国养老界的“海底捞”，可借鉴的农业医养模式.....	44
日本养老冰火两重天.....	46
一文看懂中日养老餐饮的 20 条差异.....	48
老年说法.....	52
养老院营销的坑，可能不比坑老保健品小.....	52
政府购买服务.....	53
河北：沽源县老年人养老中心项目电梯安装工程政府采购项目竞争性磋商公告.....	53

山东：邹平县养老服务中心建筑方案设计入围遴选及施工图设计项目 （二次招标）	55
山东：邹平县养老服务中心 PPP 项目社会资本方采购资格预审	56
<u>关于我们</u>	<u>58</u>
<u>联系我们</u>	<u>60</u>

养老视点

北京：“一带一路”中外记者走进北京养老院，感受北京老年生活

当今社会,当老龄化已经成为世界性议题,北京作为拥有 350 万老年人口的超大型城市,妥善解决养老问题已成为市政府保障和改善民生工作的重中之重。

“一带一路”国际合作高峰论坛在京举办之际,来自国内外媒体的 50 多名记者走进北京市养老院,探访北京市在养老保障方面工作进展及经验成果。

绿树茵茵,闲适静谧。这是记者走进寸草春晖养老院的第一感觉。寸草春晖养老院位于北京朝阳区和平家园社区内,这家运营 5 年的机构因其贴心温暖的服务成为社区和周边居民的首选。养老院不仅为失能老人提供养老服务,还为周围社区居住的老年人口提供上门帮助服务,如穿衣、吃饭、沐浴、上下楼等。

据北京市民政局李红兵副局长介绍,这样类似的养老院在北京有 213 个,这些养老中心与居民区周边养老服务驿站,共同构成养老服务联合体,解决着北京 208 个人口密集区内 120 万老年人的养老问题。

北京市民政局李红兵副局长同时为记者介绍了北京市养老工作的特点和开展情况。据悉,北京养老一个非常突出的特征是“就近养老”,城市六环内集中了北京老年人口的三分之二,最密集的地方每平方公里老年人口超过 1 万人。针对这一特点,北京政府通过“一卡、一标、一号”三网合一的方式形成北京市对老年人服务的基本支撑。其中,“一卡”指的是北京养老卡,通过卡内芯片收集老年人活动大数据,这些数据帮助政府部门进行更精确的资源调配。“一标”是北京养老服务标志,方便老年人寻找身边的服务机构。“一号”是政府养老服务热线,市民通过拨打热线快速获取信息和服务。

为了广大老年群体能幸福养老,北京政府仍在持续努力着。据李红兵副局长介绍,中国将发展养老服务纳入“十三五”规划体系,未来北京政府将推动建设更完善的养老服务体系,加强专项规划,增加重点扶持项目,尽最大可能满足“床边、身边、周边”的服务需求。

北京人性化的养老服务理念、先进的养老设施和详细的养老规划……一路采访下来许多外国记者都对北京老人的老年生活留下了深刻的印象。我们期待未来在政府和各方面机构的共同努力下,北京老人的老年生活发生更多更好的变化。

(来源: 人民网)

中国养老网

辽宁：第一个养老领域 PPP 项目正式签约

为进一步提升全市养老服务的供给质量和效率,实现公共利益最大化,近日,辽宁葫芦岛市民政局代表政府方与社会资本方葫芦岛市天源旅游产业发展有限公司,正式就葫芦岛市老年公寓 PPP 项目完成了签约仪式。该项目由社会资本方投入 7940 万元占股 75%, 30 年可累计减少财政投入 4.7 亿。

葫芦岛市老年公寓 PPP 项目,是葫芦岛市首个具有示范引领作用的 PPP 项目,也是全省第一个养老领域 PPP 项目。该项目总投资 1.0587 亿元,社会资本方投入资金 7940.8 万元,占股 75%,市政府方投资 2647 万元,占股 25%。据第三方所做评估显示,该市老年公寓项目采取 PPP 模式意义重大,基建、福利事业补助投入减少,税收、大修折旧基金收入增加,基建、福利事业补助投入减少,税收、大修折旧基金收入增加,这四项按照 2016 年不变价格计算,经济效益测算 30 年可累计减少财政投入 4.77 亿元。此外该项目采取 PPP 模式,还减少了一个 20 至 30 人的处级全额拨款事业单位的设置。

该项目的签约必将有效缓解葫芦岛市级财政当期支出压力，平滑财政支出，对防范和化解政府性债务风险起到积极作用。

（来源：央广网）

中国养老网

河南：一片真情系桑榆——南阳市老龄事业发展综述

关爱老年人是中华民族的传统美德，是社会主义精神文明的重要标志。面对全市人口老龄化步伐加快的严峻形势，我市坚持“党政主导、社会参与、全民关怀”的方针，紧紧围绕老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所乐、老有所为的目标，强化组织保障、健全政策法规体系、完善社会养老服务体系、营造社会优待氛围，全力推动老龄事业健康发展。

完善养老服务体系

截至 2015 年底，我市 60 岁以上老年人口达 155.7 万人，占全市总人口数的 15.24%。其中，80 至 89 岁老年人口 18.6 万人，占全市老年人口总数的 11.95%；90 至 99 岁老人 3.12 万人，占全市老年人口总数的 2%；100 周岁以上 457 人。

针对老年人口基数大、增长快、高龄化明显的现状，我市强力构建“大老龄”工作格局，市老龄委成员单位增至 34 家，建立成员单位联络员制度，在市、县、乡三级均设立老龄工作机构，推动老龄工作有力、有序、有效开展。

我市还相继出台了《关于加快养老服务业发展完善养老服务体系建设实施意见》、《关于支持民间资本参与养老服务业发展的实施意见》、《南阳市关于进一步加强老年人优待工作的意见》，为发展老龄事业，落实老年优待工作、支持民间资本参与养老服务业等提供了制度保障。

我市还不断加大对养老服务体系投入力度，对符合条件的民办养老机构通过新建、改扩建和租赁增加的养老床位，分别给予每张床位不低于 1500 元、1000 元的建设补贴；按照入住本地户籍老年人(必须入住 3 个月以上)数量，给予每张床位每月不低于 60 元的运营补贴。去年 7 月 1 日起，我市对高龄津贴发放进行了提标扩面，对年满 90 周岁的本市户籍老年人按月发放高龄津贴，90——99 岁每人每月 60 元，100 周岁以上每人每月 300 元。

提高老人生活保障

近年来，我市按照“广覆盖、多层次、可持续”的发展要求，建立健全老年人社会保障体系，通过推进政府购买养老服务工作、加大老年人社会救助力度及实行高龄、失能补贴制度等，不断提高老年人生活保障。

着眼南阳人口大市、农业大市以及传统以居家养老为主的现实，我市积极推动社区居家养老服务建设。截至目前，全市共有城乡社区居家养老服务机构 356 个，床位数 11084 张。同时，我市还切实加强机构养老建设，目前全市共有各类养老服务机构 353 家，养老机构床位 49295 张，平均每千名老年人拥有养老床位数 31.6 张。

我市还积极筹建市级“12349 养老服务平台”，充分运用云计算、大数据、互联网、物联网、商业智能、软件运营服务模式等新技术，建立集互动服务、需求评估、费用结算、健康管理、远程医疗、远程监控、服务智能等为核心的机构、居家、社区“三位一体，医养结合”的智慧养老服务平台。

按照《省政府办公室养老健康产业发展示范园区(基地)规划建设推进计划》，我市大力推进养老示范园区(基地)建设落地工作，调动社会力量建设养老服务综合体，依托南阳丰富的中医药资源筹划建设“南阳仲景健康城”，指导培育“河南万家园集团莲花湖养老项目”和“金鹏老年福利服务中心改扩

建项目”两个特色养老产业示范园区，做强做大南阳养老产业，打响“健康南阳—颐养宝地”的养生养老品牌。

营造社会优待氛围

家家有老人，人人都会老。世代代的中国人，始终把“尊老”奉为立身处世的大德，相沿成习。

多年来，我市凝聚各方力量，切实维护老年人合法权益，以乡镇法律援助工作站为基础、以社团和其他法律援助工作站为补充的法律援助体系网络，保证老年人能就地就近获得法律援助，为老年人及时提供法律援助和咨询服务。

为深入做好老年人优待工作，交通部门持续开展老年人乘坐公共交通设施的费用减免及服务工作，优惠或优先购买相关票证，优先乘车。旅游、文化等各相关部门落实老年人免票参观、游览景点。

针对老年人在日常生活中遭受意外伤害的风险明显高于其他年龄群体这一情况，我市实施了以老年人意外伤害组合保险为主的“银龄安康”工程，形成“社会保障”与“商业保险”相结合的多元化养老保障体系，为老年人安享晚年生活再添一道“安全屏障”。

我市还充分发挥青年服务者特长和优势，引导志愿者为老年人开展家政、照料、护理、心理疏导等志愿服务活动。南阳社区志愿者协会成立孝爱帮扶委员会，义务帮助生活困难的孝老爱亲楷模，同时招募低龄老年志愿服务者为高龄老年失能者提供志愿服务，储存服务时间。

与此同时，我市还下发了《关于进一步加强留守老人关爱服务工作的通知》，对全市农村留守老人调查摸底，建立台帐和党员帮扶机制，全市“敬老文明号”单位切实关爱农村留守老人，开展扎实的关爱服务活动。

（来源：龙腾南阳）

中国养老网

山东：邹平县民政局，加快推进养老服务业转型升级

今年以来，邹平县民政局建成县“互联网+养老”综合服务信息平台，建立邹平养老大数据库，形成以企业和社会组织为主体、社区为纽带、信息平台为手段、线上线下服务相结合的社区居家养老服务网络。

今年 102 岁的老人张秀珍已经在养老机构住满 16 年了，今年 1 月份搬到台子镇阳光佳苑养老服务中心，她感到非常满意。

邹平县台子镇冯家庙村村民张秀珍告诉记者：“我在这里吃得好，喝的好，服务的好，在这里还有陪我玩的，感觉很满意。”

邹平县民政局继续深化公办养老机构改革，年内 30%以上公办养老机构实现公建民营。创新敬老院管理服务模式，在保障特困老年人基本养老服务的基础上，向全社会老年人开放，打造区域性养老服务中心。阳光佳苑养老服务中心就是邹平县公办民营的典型养老服务中心。

阳光佳苑台子院院长李军说道，“我们打造台子院一个标准化式养老院，从人员上，每个人都要持证上岗，并且有严格的管理制度以及护理流程，使老人得到全方位的生活照料，特别是对不能自理的卧床老人，严格的查房制度，使他们任意时间得到安全保障。”

公办民营的养老服务中心一个最大的优势就是用专业的团队、职业的理念对老人进行照料，让老人享受最好的服务。邹平县民政局加快推进养老服务业转型升级，依托社区居家养老服务信息平台，培育和引进专业居家养老服务社会组织，引导养老机构成立社区服务部等形式，实现养老服务向社区、家庭延伸。记者在张辛社区看到，社区养老院正在紧张修建中，他们要为老人提供最完善的服

务。

明集张辛村支部书记薛平说：“我们为老人们提供的娱乐设施一个是图书馆，棋牌室，再就是广场上这些活动健身器材，等各方面文化书，广场舞，下一步设施各方面会继续完善，管理上更加规范。”

（来源：齐鲁网）

中国养老网

山东：鄞城县启动第二届“敬老企业”双十佳评选活动

为大力弘扬中华民族敬老、养老、助老的传统美德，积极培育和践行社会主义核心价值观，促进老龄事业和产业的发展，日前，鄞城县启动了第二届鄞城县“十佳敬老企业”、“十佳敬老企业家”评选活动。

随着人口老龄化的快速发展，鄞城县内企业、企业家日益关注并投身老年公益事业，尤其在鄞城县开展了第一届“十佳敬老企业”、“十佳敬老企业家”创建活动之后，越来越多的企业、企业家志愿参与老年公益事业，积极为老年人办实事、做好事，推动了敬老文化建设，支持了老龄事业发展。今年，鄞城县委、县政府在全县农村深入开展了以建立家庭养老“孝善基金”为主要内容的“孝善扶贫”工作，走出了一条“政府引导、社会捐助、引领子女自觉养老”的农村养老新路子，为引导动员更多的爱心企业、爱心人士参与孝善扶贫提供了更广阔的平台，从而拓宽了孝善基金的来源。为更好地树立榜样，宣传典型，引导更多的爱心企业和人士投身于敬老助老的老龄事业中，近日，鄞城县老龄办联合文明办、工商联、经信局等多个部门组织开展第二届鄞城县“十佳敬老企业”、“十佳敬老企业家”评选表彰活动。参选范围为县内各类企业和企业主要负责人，参评对象由各单位推荐和企业自荐，评审委员会根据推荐对象事迹，选出 20 家企业和 20 名个人作为双十佳候选对象，面向社会公示，接受公众监督，并组织投票，评审委员会根据候选对象的验收评估意见和投票情况，确定 10 家企业为“鄞城县十佳敬老企业”，10 位企业主要负责人为“鄞城县十佳敬老企业家”，于 2017 年老年节期间进行隆重表彰，评选活动在县电视台、《鄞城报》、鄞城县人民政府网等媒介开辟专题、专栏，宣传报道“双十佳”典型事迹，在全县掀起孝亲敬老助老的热潮。

（来源：鄞城县老龄办）

中国养老网

山东：菏泽市老龄办联合企业为老人送爱心助推文明创城

5 月 11 日上午，菏泽市老龄办联合菏泽爱尔眼科医院走进开发区岳程街道办事处郭庄社区，开展关爱老人义诊和慰问活动，为老人宣传防范电信网络诈骗知识，倡导大家从自身做起，人人参与文明创城。

听说有市里专家义诊，不到 9 点，在郭庄社区居委会院内就聚集很多老年人。爱尔眼科工作人员认真为老人们测试视力，仔细检测，对患眼疾的老人发放爱心联系卡，告诉他们注意事项，并承诺对家庭困难的五保户、低保户老人免费治疗眼科疾病。

活动现场，菏泽市老龄办副主任时维峰不失时机的为老人发放宣传资料和倡议书，利用生动事例，宣传防范电信网络诈骗知识，并倡导大家从自身做起，从身边小事做起，做文明市民，人人参与创城。

菏泽银龄爱心志愿团 30 多位志愿者也来到活动现场,他们当中小的 60 多岁,大的已经 90 高龄。看到郭庄社区门前道路两侧有些杂草和垃圾,他们立刻从社区找来铁锹和扫帚铲除杂草,清扫垃圾,积极为创城工作贡献自己的一份力。

菏泽市老龄办、郭庄社区负责人还与爱尔眼科工作人员一起,走访慰问了 10 多户家庭困难的高龄老人,为他们送去拐杖、洗洁精、大米、食用油等生活必需品,送去党和政府的温暖和关怀。

(来源: 鲁网)

中国养老网

山东: 潍坊市大力推动养老服务业转型升级

为进一步促进资源高效配置,推进养老服务业转型升级,潍坊市不断创新工作理念,强化政策措施,养老服务业实现全面快速发展。

今年潍坊市重点打造 12 个养老产业项目,计划总投资 38.3 亿元,年内每个县市区至少建成一个养老服务信息平台,每个镇街至少建成一处社会化养老机构,城市社区日间照料中心实现全覆盖,每个农村新型社区至少建成一处幸福院。

同时,潍坊市不断加快养老与房地产、医疗、保险、旅游等融合步伐,拉长产业链条,提高产业聚集度。引导社会力量投资建设健康养生养老基地。大力扶持竞争力强、有实力的养老机构和社区居家养老服务组织走集团化发展道路。支持康复辅具、食品药品等老年用品用具和老年旅游、老年保险等服务产品的研发、生产和销售。全面实施“十百千万工程”:构建“10 分钟为老服务生活圈”、培育 100 家品牌养老服务组织、培养 1000 名金牌养老护理员、养老服务从业人员达到 10000 名以上。

(来源: 潍坊市老龄办)

中国养老网

山东: 济南市下发关于开展“老年文化教育建设发展年”主题系列活动通知

近期,济南市老龄委关于在全市开展“老年文化教育建设发展年”主题系列活动,对各县区老龄委和市老龄委各成员单位下发了通知,通知要求:开展“老年文化教育建设发展年”主题系列活动,为全市老年人办 80 件实事,是深入贯彻落实习近平总书记关于加强老龄工作的重要指示批示精神的重要举措,也是一项惠及全市老年人的重大活动。市老龄工作委员会办公室负责整个活动的组织实施,协调进度,定期通报情况,总结推广活动中好的经验做法,扩大活动的社会效果。各县区老龄委要精心安排,周密部署,确保圆满完成各项任务。市老龄委各成员单位要充分发挥部门职能优势,按照各自制定的活动内容,抓好落实。各级老龄工作部门要积极拓宽与老年人交流沟通的渠道,倾听老年人的意见和建议,为老年人办好事、办实事,让老年人共享经济社会发展成果,为“打造四个中心,建设现代泉城”做出积极的贡献。

(来源: 济南市老龄办)

中国养老网

安徽：青阳县积极推进城乡居民养老保险民生工程

2017 年，青阳县制定了《青阳县 2017 年城乡居民养老保险实施办法》，确定 2017 年的目标任务为：当年缴费人数达 8 万；符合待遇领取条件的人员养老金发放率达 100%。

一是持续做好政策宣传工作。把政策宣传贯穿于推动工作的全过程，切实增强广大居民对养老保险政策的认同感，提高参保续保积极性。加大培训力度，熟练掌握政策，为老百姓算好养老保障明白帐。

二是严格落实参保补贴资金。在管好用好上级参保补贴资金的同时，及时落实本级财政参保补贴配套资金，确保按时足额拨付到位。努力拓宽筹资渠道，积极发挥有条件的村级集体经济和社会公益组织的作用，为城乡居民参保缴费提供资助。

三是确保基金安全有效运行。严格按照社会保险基金管理的相关规定，实行财政专户统一管理，强化基金的预算和收支管理。建立健全资金监管政策，对基金使用管理的重点环节进行实时监控，确保基金安全。

四全力提升经办服务水平。为方便城乡居民参保缴费和领取待遇，大力推进经办管理工作的规范化、信息化、专业化建设。积极实施村级城乡居保专网和金融服务平台建设，推进“四个不出村”建设试点工作。

五是组织实施“城乡居保质量提升年活动”。坚持质量、效率、规范并重,采取有效措施，在政策完善、经办服务、信息化建设、金融服务等方面精准政策、鼓励和引导居民多缴费、长缴费，推动城乡居保由数量型向质量质量型转变。

2017 年一季度青阳县参保缴费 63211 人，已完成全年民生工程任务数的 79%；发放城乡居民养老金 1182.83 万元，占全年预算支出的 24.6%。

（来源：财政部）

中国养老网

江苏：淮安 4 万多老人享受政府购买服务提供养老服务

今年，淮安将以政府购买服务的方式，为符合条件的 4 万多位老年人提供养老服务，服务人群和服务范围都将有所扩大，由补缺型向适度普惠型转变。

去年，淮安市为老人购买服务的主要对象为低保家庭中 60 周岁以上的失能老人以及低保家庭和分散供养的特困对象中 80 周岁以上的高龄老年人。今年，淮安市将补贴对象从经济困难的高龄、失能老年人扩大到除集中供养特困对象外的全体经济困难老年人和空巢、独居老年人。政府购买养老服务内容将从单一的为经济困难老年人购买居家、社区、机构养老服务和亲友、邻里照顾，扩展到购买养老服务人员培养、养老服务评估等方面。购买内容包括五个方面：一是购买居家养老服务项目。主要包括为符合政府资助条件的老年人购买助餐、助浴、助洁、助急、助医、护理等上门服务。二是购买社区养老服务项目。主要包括为老年人购买社区日间照料、老年康复文体活动等服务。三是购买机构养老服务项目。主要是为“三无”“五保”老人、低收入老人、经济困难的失能半失能老人购买机构供养、护理服务。四是购买养老服务人员培养项目。主要包括为养老护理人员购买职业培训、职业教育和继续教育等内容。五是购买养老服务评估服务。委托第三方机构，为接受居家养老服务的资助对象制订个性化的服务方案，为老年人精准开展康复护理、助餐配餐、医疗保健等养老服务。目前，各县区正在排定今年政府为老人购买服务计划。

（来源：财政部）

中国养老网

江苏：全国人大调研组来运调研养老院建设情况

5月10日至11日，全国人大内务司法委员会副主任委员秦光荣带领全国人大调研组，深入运城市调研养老院建设情况。市人大常委会副主任高卫东，市人大常委会主任安雅文、副主任杜自立，副市长陈竹琴一同调研或出席座谈会。

调研组深入盐湖区北相镇北任留村老年人日间照料中心、盐湖区社会福利中心等处，实地查看各养老机构建设情况，并与老年人亲切交谈，详细询问老年人的生活及精神文化活动方面的情况。

座谈会上，陈竹琴汇报了运城市养老院建设情况，部分养老机构负责人进行了交流发言。目前，全市有各类养老院147家，床位数12737张，入住老人数6204人，床位使用率49%。2013年至2016年，运城市累计建成790个农村老年人日间照料中心，新增床位1.2万余张，数量在全省处于领先地位。在养老院建设工作上，运城市主要做到了“四个提升”，即领导重视，组织有力，不断提升养老服务业政策保障能力；突出重点，示范引领，不断提升公办养老院兜底保障能力；多措并举，拓宽渠道，不断提升民办养老院服务保障能力；规范管理，优化服务，不断提升养老服务质量。下一步，运城市将创新发展思路，增强养老院辐射融合功能；整合财政资金，坚持“硬补”向“软补”的转变；实施部门联动，形成工作合力；加大培训力度，提高养老服务护理人员专业化水平，力争通过努力，进一步加快运城市养老服务业发展。

听取汇报后，秦光荣充分肯定了运城市养老工作所取得的成绩。他指出，运城市各级有关部门切实把养老工作作为一项重要的工作来抓，领导重视、措施得力、成效显著，为更多老年人提供了老有所养、老有所乐的去处，在全社会形成了尊老敬老爱老的良好氛围；运城市坚持从实际出发，在推进社区养老服务建设、夯实居家养老基础上进行了积极有益的探索，很多好的经验和做法值得推广。在今后的工作中，要抓好城市社区、各村养老机构建设，逐步建立起政府主导、社会参与、市场运营的养老服务体系，为老年人养老提供保障；要通过组织丰富的活动，为老年人提供上门服务，推进医养结合养老服务以及统筹养老资源，不断提升养老服务水平；要不断提高质量，在养老院建设和管理上统一服务标准、打造养老试点、大胆创新实践，调动社会力量积极参与，加快推动养老服务业发展；要大力弘扬德孝文化，开展好关爱老年人系列活动，营造尊老、敬老、爱老的良好社会氛围，为推动我国养老事业的健康发展作出积极贡献。

安雅文主持座谈会时表示，运城市将按照全国人大调研组提出的要求，进一步创新工作思路，汲取各地的先进做法和经验，加强政策引导扶持，吸引各方面资本投入，努力走出一条符合运城发展实际的养老服务工作路子。要通过传承好德孝文化，做好养老服务工作，不断提升养老服务质量和水平，真正让运城的每一个老年人都能够享受生活、颐养天年，进一步促进经济发展、增进社会和谐。

（来源：运城日报）

中国养老网

四川：达州市民政局调研大竹县养老院服务质量建设专项行动

5月10日，市民政局局长王跃率队赴大竹县调研养老院服务质量建设专项行动开展情况。

王跃一行先后深入观音敬老院、大竹县中心敬老院、德馨日间照料中心、万家和日间照料中心等，了解设施建设、养老服务、医疗卫生、安全管理、运营管理等情况。每到一处，王跃局长都与当地民政干部、养老机构负责人和老年人代表亲切交谈，充分听取他们对提高养老院服务质量的意见和建议。

调研中，王跃肯定了大竹县养老服务工作取得的成绩。王跃指出，要深入贯彻习近平总书记关于全面提升养老院服务质量的重要指示精神，持续开展养老院服务质量大检查大整治，积极推进养老院服务质量大提升，让养老院中的每一位老年人都能生活得安心、静心、舒心。

对于如何开展养老院服务质量建设专项行动，王跃要求，一要抓好专题培训。今年养老院服务质量建设专项行动的主要内容是“五查五改、对标达标”，要对民政干部、养老院院长、养老院护理员进行专题培训，明确工作要求，掌握规范标准。二要开展摸底排查。对照影响养老院服务质量的运营管理、生活服务、健康服务、社会工作服务、安全管理等五个方面，全面排查全县养老院服务质量存在的问题与不足，列出问题清单，建立台账。三要强力整改落实。对存在的问题要明确整改措施，并督促落实到位，完善相关制度措施，建立常态化工作机制。对于普遍性问题，要统一部署研究解决；对于个性化问题，要一院一策，针对性研究解决。四要创新工作思路。坚持以质量和效益为导向，创新养老院服务发展机制。对于公办、民办养老机构要分类施策，在社区，要鼓励社会组织、民办养老机构积极探索“日间照料中心+微型养老院(社区养老驿站)”等做法，丰富服务内容，扩大服务半径，夯实居家养老、社区养老基础，不断满足老年人多层次多样化的养老服务需求。

市民政局副局长李敏，市民政局党组成员、市老龄办主任徐华及大竹县民政局主要负责同志陪同调研。

(来源：达州市老龄办)

中国养老网

四川：平昌县大力推进敬老模范县创建工作

近日，平昌县委办、县政府办制定并印发《关于开展第五轮创建四川省敬老模范县工作的实施意见》，明确了工作思路，突出了工作重点，有力推进敬老模范县创建工作。

指导思想明。深入贯彻落实习近平总书记、李克强总理对加强老龄工作的重要指示精神，强化“党委领导、政府主导、社会参与、全民行动”的老龄工作方针，着眼人口老龄化实情，以扎实开展第五轮敬老模范县、敬老模范乡(镇、街道)、敬老模范村(社区)创建工作为引领，加快推进老龄政策法规、管理服务、生活保障、医疗保障等体系建设，努力实现“老有所养、老有所医、老有所为、老有所学、老有所乐”的工作目标。

工作要求高。结合县情，进一步细化敬老模范县、乡(镇、街道)、村(社区)创建验收标准和敬老模范先进个人评选条件，措施具体；进一步明确以创建敬老模范村(社区)为基础细胞，拓展创建敬老模范乡(镇、街道)和单位，扎实推进敬老模范县的创建工作；进一步明晰创建申报步骤，填表规范；进一步强化宣传引导，充分利用会议、电视、广播、标语、板报、网站等多种形式，加强对敬老模范县的创建活动宣传，营造全社会共同参与敬老、助老的良好氛围。

创建内容实。一是坚持横向到边、纵向到底的工作格局，采取点面结合的工作方法，依托旅游环线、扶贫区域，兼顾点面齐步、突出特色创新、抓好典型示范；二是注重基层基础敬老教育，切实把敬老宣传教育纳入“五星级”文明家庭、单位、村(社区)创建考评和中小学校德育教育内容。三是建好工作载体，实行重点培育的有效路径，全县重点培育10个“敬老模范乡镇”、评选30个“敬老模范单位”、100个“敬老模范村居”和100个“敬老模范个人”，有力推动第五轮敬老模范县创建工作取得实效。

保障措施力。进一步加强组织领导，成立以县委、县政府分管领导分别担任正副组长、相关单位负责人为成员的工作领导小组，建立了各相关部门“一把手”负责制，落实专人，列支专款经费保障创建工作。建立健全协调联动机制，强化县老龄办的牵头揽总作用，加大相关部门配合力度，加强创建任务、责任分解，明确时间节点。切实加大督查考核力度，县委、县政府将创模活动纳入对各级各部门老龄工作考核具体内容，对成效显著的给予通报奖励，对认识不到位、措施不力、工作应付的单

位和个人严格问责。

(来源: 四川省巴中市老龄办)

中国养老网

贵州: 息烽拟投资 324 亿元, 打造西南健康休闲养老胜地

息烽县日前制定出台大健康医药产业发展规划(2016-2020 年), 到 2020 年, 全县预计投入 324 亿元, 重点推进温泉健康养生、体育运动、医药食品等 7 大领域项目建设, 把息烽建设成为西南地区重要的健康休闲养生养老度假胜地。

结合资源优势和产业转型升级要求, 息烽整合全县医疗、医药、食品、旅游、农业、交通、体育、人才等资源, 将大健康医药产业作为全县经济发展的先导产业, 计划近期建成贵阳市北部健康休闲养生养老度假目的地, 远期建成西南地区重要的健康休闲养生养老度假胜地。

未来 4 年, 息烽大健康医药产业发展将围绕温泉养生、运动旅游、药食材与特色食品、医药产业、医疗服务、养老服务、品牌建设 7 个领域推开, 涉及 65 个重点项目、拟总投资 324.12 亿元。

(来源: 贵州都市报)

中国养老网

贵州: 毕节市举办《贵州省老年人权益保障条例》专题培训

2017 年 5 月 10 日下午, 毕节市老龄办在市政协二楼会议室举办了《贵州省老年人权益保障条例》(以下简称《条例》)专题培训, 各县区老龄办主任或专职副主任、工作人员;百里杜鹃管理区民政局、金海湖新区社会事务管理局分管老龄工作的负责人、工作人员;市老龄委各成员单位联络员;市直有关涉老社会组织负责人、老年人代表 80 余人参加了培训讲座。培训讲座由市老龄办专职副主任孙晓主持, 特邀请了省老龄办政策研究处处长张蓉对《条例》作了专题培训。

张蓉处长从《条例》出台的时间、背景(前期调研、初稿的形成、征求意见、专家反复论证修改、表决、出台)作了一一的介绍。结合《条例》内容, 对家庭保障和社会保障、社会服务、社会优待、参与社会发展等章节和“常回家看看、财产继承、护理补贴、高龄津贴”等老年人关心的内容, 一一对应作了详细解读, 同时, 还例举了我省部分地区解决老年人赡养纠纷的生动事例, 进一步帮助大家理解《条例》。

张处长的解读深入浅出, 例举的事例生动感人, 授课的内容重点突出, 实用性和针对性强, 使参加培训的对象受益匪浅。通过这次培训, 全市老龄工作者和有关涉老社会组织对《条例》的内容更加清楚, 对老年人的权益保障和优待项目的落实更加明晰, 培训讲座达到了预期目的。大家均表示, 通过这次培训, 更进一步吃透《条例》各项条款的内容, 在今后落实工作的过程中, 多深入实际, 交流学习, 共同推进《条例》的宣传、落实, 使老年人的权益得到强有力的保障。

(来源: 毕节市老龄办)

中国养老网

贵州：毕节市老龄办召开 2017 年业务工作安排部署会

为认真贯彻落实市老龄委第六次全会暨 2017 年老龄工作会议精神，5 月 10 日下午，毕节市老龄办召开 2017 年业务工作安排部署会，市老龄委各成员单位联络员、市直有关涉老社会组织负责人、市老龄办各科室人员，各县(区)老龄办主任或专职副主任、工作人员，百里杜鹃管理区民政局、金海湖新区社会事务管理局分管老龄工作的负责人、工作人员共 80 余人参加了会议。市老龄办专职副主任孙晓主持会议，并对 2017 年业务工作进行安排部署。

孙晓在会上强调，市老龄委成员单位和各县区老龄办要认真贯彻落实市老龄委第六次全会暨 2017 年老龄工作会议精神，全力做好 2017 年各项老龄工作任务。同时，要结合实际，着重抓好以下几个方面工作。

一要加强老龄业务知识的学习，提高老龄工作人员的业务素质和工作能力。市老龄办结合实际，将老龄工作法律、法规和政策文件汇编成书，并印发给大家，希望大家认真学习，进一步提高业务技能。二要认真做好老龄事业发展“十三五”规划编制工作。编制《毕节市老龄事业发展“十三五”规划》是老龄部门今年的一项重要工作，各县(区)老龄办和市老龄委各成员单位，要按照国务院发布的《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》和省老龄办拟订的《贵州省老龄事业发展“十三五”规划》，结合各自实际认真做好《规划》的编制工作。三要认真做好老年维权优待工作。老年人优待工作是老龄工作的重中之重，事关老年人切身利益。各县(区)要及时向县区党委政府汇报，今年内以县区党委、政府出台本级老年人优待的实施意见或办法，进一步完善我市老年人优待政策体系。要认真贯彻落实《中华人民共和国老年人权益保障法》、《贵州省老年人权益保障条例》，全国老龄办、民政部等部门《关于进一步加强老年法律维权工作的意见》和《全国老龄办关于开展老年人防范电信网络诈骗宣传教育活动的通知》精神，并及时报送工作开展情况。四要抓好基层老年协会建设和管理工作。要按照基层老年协会乡镇备案和民政登记并进的思路，力争每个县区每年有 1-3 个老年协会注册登记。做好基层老年协会换届选举工作，配合开展好全省“第三批”星级老年协会创建工作。五是配合做好百岁老人画册编印工作。今年，市老龄办、市老年学学会已经联合贵州省老年摄影学会毕节分会开展这项工作。各县区老龄办要配合摄影学会同志做好百岁老人摄影采集工作。六是做好老龄调研工作。要围绕《市老龄办关于开展 2017 年老龄调研工作的通知》中所列参考选题展开调研，今年各县区老龄办要报送 2 篇以上、县区学会要报送 3 篇以上、市老龄委成员单位要报送 1 篇以上调研文章。七是敬老助老典型推荐和评选工作。要加强宣传，做好第三届全国“敬老文明号”启动工作。八是居家养老服务工作。按照要求从建设标准、服务功能、运行管理、服务人员、扶持措施等方面，做好城市社区居家养老服务示范项目建设工作。在县(区)政府所在地的镇(办事处)建设城市社区居家养老服务示范点(七星关区 3 个，其余县区各 1 个)。在本级财政或福彩金中给予每个示范点 1 万元以上的资金支持，并挂牌开展工作。要以示范项目为抓手，完善服务设施和网络，积极探索建立服务内容适应需求、管理规范、运营科学，符合各地实际的社区居家养老服务模式。九是开展福利彩票公益金管理和使用情况检查。各地要按照上级民政、老龄部门要求，认真对资金的管理和使用情况进行全面检查，确保老年民生项目有序推进，老年民生资金安全运行。十是抓好信息宣传工作。会议通报 2017 年第一季度老龄工作信息报送和采用情况，明确要求各县区每周要报送 2 篇以上、市老龄委成员单位每季度报送 1 篇以上信息。

(来源：毕节市老龄办)

中国养老网

宁夏：今年全区老龄工作重点，修订法规保障老年人权益

近日，自治区老龄办印发《2017 年全区老龄工作要点》。《要点》明确指出 2017 年全区老龄工作

要以深入贯彻落实习近平总书记“关于加强老龄工作”和“提高养老院服务质量”的重要指示、讲话精神，按照统筹推进“五位一体”总布局和协调推进“四个全面”战略布局要求，坚持“党委领导、政府主导、社会参与、全民行动”相结合的老龄工作方针，围绕全国老龄工作要求和自治区党委政府的决策部署，突出重点，狠抓落实，夯实基础，提高能力，努力推进全区老龄工作全面可持续发展。

《要点》从积极应对人口老龄化的战略定位，依法维护老年人权益，构建养老服务体系格局和推动老龄工作健康可持续发展等7个方面明确了2017年的重点工作任务。

《要点》提出，要开展《宁夏老年人权益保障条例》修订立法调研工作和执法检查督查工作；制定《加强老年宜居环境建设的实施意见》，推进适老化环境建设；组建自治区老龄问题专家智库，围绕热点、难点问题开展调查研究；培育和践行社会主义核心价值观，教育引导人们自觉承担家庭养老责任，树立良好家风；明确各成员单位职责，加强联络协调，督促各成员单位落实任务分工。

《要点》同时要求，各级老龄工作部门要统一思想，凝聚共识，严格落实学习制度和各项工作纪律，加强干部队伍教育、培养，激励和监督，打造忠诚干净的老龄系统干部队伍。

（来源：宁夏回族自治区人民政府网站）

中国养老网

青海：西宁市城北区编织出养老事业幸福网

随着老龄化社会的到来，养老已经成为重要课题，为加速推进养老机构发展，西宁市城北区多措并举加强民生建设助推养老事业发展，编织出了一张养老幸福网。

如今，北区的孤寡老人可以在居家养老中心就餐、看书、下棋，还可以参加娱乐活动，他们的幸福生活就像花儿一样。截至目前，城北区紧紧围绕“9064”养老服务体系，调结构、补短板，放开养老服务市场，推进养老市场供给侧改革。投资1500万元建成拥有床位134张的城北区社会福利医养中心，采取公建民营方式引进养老机构开展养老服务。总投资9600万元的青海省养老示范基地项目建设已完成主体施工。完善政府购买居家养老服务工作，在前期开展购买服务的基础上，扩大服务范围，覆盖辖区26个社区、38村，为1600名兜底老人，4500名社会老人开展包含助餐、生活照料、家政服务、精神慰藉等9大类40项专业化服务，实现居家养老城乡一体化。争取专项资金210万元、自筹440万元，完成宋家寨、鲍家寨等10个农村老年互助幸福院建设，为农村老年人解决日间休息、娱乐的活动场所。投资130万元，在宋家寨、鲍家寨、陶北村修建留守儿童之家，开设学习辅导、书法、音乐、手工制作等兴趣班，为450名留守儿童提供日间休闲、娱乐、助餐等服务。

（来源：青海新闻网）

中国养老网

福建：省大力推动“养老服务推进年”活动和养老院服务质量建设专项行动

日前，福建省民政厅召开全省养老工作暨养老机构服务质量建设专项行动部署会，部署推动“养老服务推进年”活动和养老机构服务质量建设专项行动，并对全国养老机构业务管理系统填报做专题培训。

福建省民政厅副厅长陈丽华强调，要进一步提高认识，切实增强做好养老工作的责任感和紧迫感。各级民政部门，全省民政人要切实提高思想认识，把落实好养老服务工作，提升养老服务质量作为今年民政工作的重中之重，以开展“养老服务推进年”活动和养老机构服务质量建设专项行动作为抓

手，大力推进，狠抓落实，推动养老服务业发展成为全省经济新增长点和产业转型升级新动力。二要强化作为意识，深入开展“养老服务推进年”活动。针对当前制约我省养老服务业加快发展的主要因素，各地要盯紧目标，抓好落实，确保年度工作任务完成。要下大力解决社区居家养老服务能力不足、养老机构获得许可少、乡镇敬老院空置率偏高、养老机构医疗服务能力弱、多层次的养老服务供给体系未形成等共性问题。要结合自身实际和资源禀赋，充分运用市场化机制，积极开展养老服务改革创新实践。要强化政府主导，积极协调配合有关职能部门，共同解决推动养老服务业发展过程中出现的问题，构建政府主导、部门协同，齐心协力推动养老服务业发展格局。要加强督促检查，提高工作成效。三要强化责任意识，抓实养老机构服务质量建设。要充分认识到开展养老机构服务质量建设专项行动的重要性和必要性；要坚持高标准，从严开展自查整改工作，对养老机构服务质量问题零容忍；要解放思想，以点带面推动实现养老行业质量提升新突破；要切实抓好养老机构服务质量建设专项行动成果的运用，与荣誉奖励、星级评定、扶持政策等挂钩，逐步建立养老机构诚信体系，树立养老行业良好社会形象。

（来源：海峡经济网）

中国养老网

广东：深圳出台“医养结合”试点方案，在养老机构就医有望用医保

《深圳市医养结合试点工作方案的通知》正式推出，其中亮点包括：一是鼓励基层医疗和养老机构的融合发展；二是破解医保支付的难题；三是培养养老专业人才。全面破解养老机构“一床难求”的难题，最终目标是全面建成以“居家为基础、社区为依托、机构为补充”的医养结合照护服务体系。

开“四个通道”医、养“互办”的大门敞开

一是鼓励养老机构开办医疗机构自给服务。例如，按相关规定申请开办老年病医院、康复医院、护理院、中医医院、临终关怀机构等，也可内设医务室或护理站，提高养老机构提供基本医疗服务的能力。其中政府投资举办的养老机构必须开办医务室等各种类型的医疗机构，开办过程中由卫生系统提供技术指导和政策支持。通过市场化运作方式，兴办医养结合机构以及老年康复、老年护理等专业医疗机构。

二是实现医疗服务嵌入式发展。例如，鼓励医保定点医疗机构在养老机构内开办老年病专科医院（“罗湖模式”）、康复医院、老年护理院等医疗机构，配备相关的医技人员。

三是委托医疗机构提供服务，养老机构与周边医保定点二级以上综合医院签订合作协议。

四是实现医疗机构医养融合发展。鼓励有条件的公立医院转为康复、老年护理等连续性医疗机构。鼓励提高基层医院康复、护理床位占比，鼓励其根据服务需要增设老年养护、临终关怀病床。

撑“居家养老”社康可用“居家养老消费券”

按照国家、省关于“9064”养老政策解读，其中 90%的老年人在社会化服务的协助下通过居家养老；6%的老年人通过政府购买社区服务照顾养老；4%的老年人入住养老服务机构集中养老。

一是发挥社康、社区老年人日间照料中心等基层服务机构的合作，为老年人开展健康体检、上门巡诊、健康宣教、慢病管理等基本医疗卫生服务。

二是以全科医生为支撑，护士、公共卫生医生、中医师、营养师、康复师、专业社工、心理咨询师及社区志愿者等人员为辅组成家庭医生团队，开展家庭医生签约服务，为居家老年人建立健康档案，为签约的老年人提供常见病、多发病的诊疗服务、预防保健、健康咨询、就诊预约、登记、专科

专病的转诊转介、上门巡诊、家庭病床等系列服务。鼓励各区（新区）将符合条件的社区健康服务中心优先确定为居家养老消费券定点服务机构。

三是加快发展为老年人服务的专业医疗机构。例如，在市级层面，推动成立具备医、教、研、防、管为一体的市老年医学中心和老年医学重点学科临床基地；在区级层面，建立区老年医院、综合性医院的老年专科；在社区层面，发挥社区健康服务中心、老年护理机构、护理站的作用，开展机构护理、社区护理、居家护理服务。

对一些需要长期护理的老人来说，通知提出要增强他们的支付能力，例如鼓励发展多种形式的长期商业护理保险；根据失能、半失能、经济困难的老年人的实际状况，探索建立基本生活照料和常用临床护理补贴制度等。

同时，通知还释放了一个未来利好，养老机构设置的医疗机构具备社会医疗保险定点医疗机构条件的，可纳入社会医疗保险定点协议管理范围，参加我市医疗保险的老年人在已纳入定点的医疗机构就医时，符合规定的医疗费用纳入医疗保险基金支付范围。

此外，将加强养老服务从业人员技能培训，对符合条件人员给予职业培训补贴。

（来源：广州办事处）

中国养老网

广东：广州市开展应对人口老龄化发展战略研究

为进一步完善老龄政策顶层设计，在健全社会养老保障体系、加强医疗卫生制度建设、发展养老服务业等方面为全市老龄政策创制提供参考借鉴，市民政局、市老龄办、广州大学广州发展研究院合作开展《应对人口老龄化发展战略研究——以广州市为例》的课题研究。

课题组在此前组织民政有关单位集中座谈并赴市老人院调研的基础上，5月11日，广州大学广州发展研究院院长涂成林、研究院特聘教授欧阳知率课题组到市老龄办，听取我市老龄事业发展情况、面临的挑战和应对措施，共同探讨《应对人口老龄化发展战略研究——以广州市为例》课题研究方向。市民政局宣传法规处调研员胡浩，市老龄办主任温凌飞、调研员高燕，市老年人服务中心主任李绍滨等相关负责同志参加座谈。

会上，市老龄办温凌飞主任向调研组介绍了我市老年人口的基本情况、促进老龄事业发展方面的工作举措和亮点成效、全市老龄事业发展现状和存在困难，以及下一步围绕养老服务业综合改革、医养结合、长期护理保险制度试点、老年宜居环境建设等主要任务的工作思路。市老年人服务中心李绍滨主任介绍了公办养老机构轮候、老年人需求评估等相关情况。课题组成员及与会人员围绕研究方向、积极应对人口老龄化的举措进行了深入交流与探讨。

（来源：广州市老龄办）

中国养老网

广西：梧州市养老服务协会成立

5月5日，梧州市养老服务协会成立大会暨梧州市养老服务协会第一次会员代表大会在梧州市社会福利院礼堂召开。

会议指出，成立梧州市养老服务协会，是充分发挥养老服务协会机构自我服务、自我管理、自我发展的作用，对推动我市养老服务行业的健康发展，不断提升我市养老服务业的标准化、规范化管理

水平具有非常重要的意义。

据统计，目前我市共有 26 间养老机构提交了入会申请书，到会参加代表 26 名，会议表决通过了《梧州市养老服务协会章程》、《梧州市养老服务协会会费缴纳标准与收费管理办法》、《梧州市养老服务协会第一届理事会选举办法》，经投票选举出理事 9 名、常务理事 5 名，会长 1 名，副会长 4 名，秘书长 1 名。梧州市养老服务协会将秉承“提供服务反映诉求，规范行为”的根本宗旨，把造福老人、服务社会作为工作的出发点，把服务理念贯穿于工作始终。

（来源：梧州市民政局）

中国养老网

聚焦为“十三五”老龄事业发展织就蓝图

老有所养一直是中华民族传统孝道文化所追求的社会理想。新成立以后的计划经济时代，国有部门职工的问题由相关单位统包统揽。改革开放以后向市场经济转轨，既有的养老体制成为拖累企业发展的重要负担，养老保障的社会化改革也成为经济体制改革的重点内容。虽然改革极大地减轻了政府和企事业单位独立承担的养老责任，但由于社会养老体系尚未健全，“养老难”问题逐渐浮出水面，一时间养老政策成为社会的敏感话题。延迟退休的动议、以房养老试点的讨论，一经提出便遭遇多方反对。

随着中国人口老龄化进程逐渐加速，预计到 2020 年全国 60 岁以上老年人口将增加到 2.55 亿人，占总人口比重提高到约 17.8%。而且，人均寿命延长后的老年人口事业保障和发展的短板日益突出，加强养老体系建设刻不容缓。正是在这样的复杂背景下，中央及时出台了《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》（以下简称《规划》），作为未来一段时期内指导老龄事业发展和养老体系建设的纲领性文件，这一规划也是“十三五”时期 22 个国家级重点专项规划之一。

《规划》立足于我国人口老龄化的发展需求和养老体系的现实基础，结合全面建成的战略目标，明确提出了“一顶四梁八柱”的目标任务体系，成为《规划》的“顶梁柱”。

《规划》的“一顶”一总目标设定，是到 2020 年，老龄事业发展整体水平明显提升，养老体系更加健全完善，及时应对、科学应对、综合应对人口老龄化的社会基础更加牢固。纲举目张，《规划》从老龄事业发展的全局需要出发，不断完善养老体系，夯实应对人口老龄化的社会基础。

《规划》的“四梁”一四大分目标设定，包括如下四个方面：

一是多支柱、全覆盖、更加公平、更可持续的社会保障体系更加完善。社会保障体系是养老体系的基石，发挥着保基本、兜底线的作用。当前，完善我国养老体系迫在眉睫的任务是填补养老金缺口，解决社会保障体系的可持续支付能力问题。《规划》提出要实现城镇职工和城乡居民基本养老保险参保率达到 90%、基本医疗参保率稳定在 95%以上，这将有力地保障社保体系的资金来源。

二是居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务体系更加健全。每一名老年人都是生活在其家庭和社区中，家庭是养老服务的需求方，而过度强调社会化的养老服务供给体系将难以满足每个家庭的偏好，也难以实现效率目标。因此，强调以居家为基础、社区为依托、机构为补充和医养相结合的养老服务体系，预示着未来的养老配套政策将向家庭和社区倾斜。

三是有利于政府和市场作用充分发挥的制度体系更加完备。一直以来，养老金支付能力的可持续性、不同就业人群的养老待遇差别等问题一直困扰着养老制度体系建设，社会对养老保障服务供给的政府尚存争论。实际上，当前阶段我们的主要问题不再是政府是否应当承担责任的问题，而是政府应当如何与市场分工协调的问题；不再是拘泥于 65 岁退休还是 66 岁退休的问题，而是保障政府和市场在老龄化事业中发挥相互补充互补作用的顶层制度设计问题。为此，《规划》有针对性地进行了相关制度设计，如健全全国统一的服务质量标准 and 评价体系、养老机构分类管理和评估制度等。

四是支持老龄事业发展和养老体系建设的社会环境更加友好。举全社会之力，才有可能真正实现

老龄事业的良性发展。一个老年人友好型的社会，政府和市场发展老龄事业的成本相对更低，因而具有更高的效率。所以，加强支持老龄事业的社会文化建设，有助于更好地夯实应对老龄化的社会基础。

《规划》的“八柱”——八大分任务设定，包括如下八个方面：健全完善社会保障体系、健全养老服务体系、健全健康支持体系、繁荣老年消费市场、推进老年宜居环境建设、丰富老年人精神文化生活、扩大老年人社会参与、保障老年人合法权益。

《规划》集中强调了养老体系建设中的政府责任：保基本、兜底线、补短板、调结构，这也体现了供给侧结构性改革的要求。例如，提出政府运营的养老床位占比不超过 50%、护理型养老床位占比不低于 30% 的指标；在全国范围内基本建成针对经济困难的高龄、失能老年人的补贴制度；对经济困难的老年人，地方各级人民政府逐步给予养老服务补贴。

《规划》为社会力量进入养老服务领域、发展壮大老年经济提供了广阔空间。明确提出加快公办养老机构改革，鼓励采取特许经营、政府购买服务、政府和社会资本合作等方式支持社会力量举办养老机构；明确提出大力发展养老服务企业，鼓励连锁化经营、集团化发展，实施品牌战略，培育一批各具特色、管理规范、服务标准的龙头企业。

（来源：搜狐）

中国养老网

农村未来农民养老将会面临哪些问题？

农民养老问题一直都是一个非常重大的问题，也是很多都非常关心的问题，然而这问题却一直得不到解决，随着政策的不断变化以及农业规模化发展，未来这些农民将会面临非常严重的养老危机。

对于农村人来说，没有了土地，没有工作，年纪大了，该怎么生活呢？如今城镇职工养老保险要远远高于农村养老保险，所以很多农民通过各种途径将关系挂靠到企业里，每个月交钱给企业购买社保，甚至不惜多交钱，只为能够享受到城镇职工养老保险，而且这种现状非常普遍，因为现在农村养老金就算按照最高标准缴纳每个月也只有几百元，如果按照最低标准每个月只有 70 元，根本就难以满足农民的养老需求，而按照城镇职工养老保险缴纳，农民每个月都能够领取到上千元的退休金，这样才能够满足农民的养老需求了吗？

据了解，按照目前的形式来看，单从养老金就满足农村老人的养老需求并不现实，因为当前农村养老制度并不完善吗，而农民养老的保障水平比较低，同时很多农民缺乏养老意识，依然还处于养儿防老的旧观念之中。有些专家认为对于目前农民来说他们依旧采用着传统的养老模式，子女供养、以地养老，每个月 70 元的养老金就能够帮助农民养老？

养老难是困扰农民多年的问题，也是现在国家最关注的问题，如何解决农村留守老人以及留守儿童等问题，成为了社会关注的热点，最近国务院出台了新的养老意见，到 2020 年将会全面开放养老市场，降低准入门槛，让更多外资也能够入驻到养老工作中来。按照现行的农村养老政策，多元化的农村养老模式已经势在必行，建立农村老年人集中居住区，为老年人提供更多的养老服务，同时全方位构建农村养老体现，促进农村养老失业、养老产业的发展，农村养老需要更多人的关注，也需要更多人的帮扶！

（来源：搜狐）

中国养老网

养老行业政策利好，CHINAAID 力促中国老龄经济稳健发展

由民政部公布的《2015 年社会服务发展统计公报》显示，截至 2015 年底，全国 60 岁及以上老年人口 22,200 万人，占总人口的 16.1%。其中 65 岁及以上人口 14,386 万人，占总人口的 10.5%。在严峻的老龄化形式下，为了积极开展应对人口老龄化行动，加快发展养老服务业，民政部先公布了其和国家发改委印发的《民政事业发展第十三个五年规划》，其中提出到 2020 年每千名老年人口拥有养老床位数达到 35-40 张。

据公报显示，截至 2015 年底，全国各类养老服务机构和设施 11.6 万个，比上年增长 23.4%，其中：注册登记的养老服务机构 2.8 万个，社区养老服务机构和设施 2.6 万个，互助型养老设施 6.2 万个；各类养老床位 672.7 万张，比上年增长 16.4%（每千名老年人拥有养老床位 30.3 张，比上年增长 11.4%），其中社区留宿和日间照料床位 298.1 万张。民政部在稍后也召开了 2016 年第三季度例行新闻发布会，表示将建立面向失能老年人为主的医养结合服务体系，全面放开养老服务市场，推动供给侧结构性改革，进一步优化养老服务发展环境。

之后，民政部、财政部也联合发布了《关于中央财政支持开展居家和社区养老服务改革试点工作的通知》（以下简称《通知》），《通知》称，中央财政决定安排中央专项彩票公益金，通过以奖代补方式，选择一批地区进行居家和社区养老服务改革试点，促进完善养老服务体系。《通知》提出试点目标为，通过中央资金引导，鼓励地方加大政策创新和资金投入力度，形成一批服务内容全面覆盖、社会力量竞争参与、人民群众普遍认可的居家和社区养老服务成功经验，形成比较完备的居家和社区养老服务发展环境和推动机制，鼓励其它地区借鉴应用，快速提高我国居家和社区养老服务发展能力和水平。

落实到各级政府，在加大社区服务设施建设投入力度的同时，通过补助投资、贷款贴息、运营补贴、购买服务等方式，支持社会力量兴办社区养老服务，大力培育发展社区养老服务组织，完善服务网络。政策还鼓励引导有条件的企事业单位兴办家庭式、社区型养老服务机构，促进居家和社区养老服务连锁化、品牌化发展。

在国家诸多政策和市场机遇的刺激下，各类资产以不同形式进入到养老行业：除社会化养老机构、配套设备家居企业外，越来越多的房地产企业、金融保险公司、生活服务机构也加入进来，整个养老行业呈现多方位、立体式的爆发。如何在眼花缭乱的市场摸清脉络，选择合适的切入点并稳健的发展呢？

中国国际养老、辅具及康复医疗博览会(CHINAAID)试图为解决这一问题提供途径：作为一个关注养老，搭建养老资讯、产品及技术互通的平台，自 2000 年创立以来，CHINAAID 将养老服务的各类产品划分为 6 大板块：养老服务、康复医疗、生活护理、辅助器具、宜居建筑和健康管理等；紧随时代发展脉络和养老市场发展，不断引入适合中国养老市场的国内外产品、经典案例。展会现场除了展现时代新颖的、上千种的适老化产品及行业服务，可一站式满足来自养老机构、康复医疗机构、养老社区等专业买家的采购需求外，CHINAAID 还着力打造辐射行业热点的多场国际性行业主题论坛，参与者将全面领略养老产业的发展趋势，聆听行业大咖的经验与智慧，与国内外养老同仁分享行业资讯，共享行业先进技术及经验。

CHINAAID 提供供需双方展前商贸匹配、展中咨询洽谈、展后持续对接等多种服务，并配备全方位媒体报道。CHINAAID 关注老年群体的实际需求，依托政府资源，现场设置多场福祉活动，以期推广优秀的养老服务模式，推动服务创新，提升老年人的生活质量。

CHINAAID 始终紧随时代发展脉络，关注行业热点，展示福祉产业的特色内容，分享国内外高效实用的经验实践，搭建行业信息共享、资讯互通的平台。2017 年 6 月 7-9 日第 12 届 CHINAAID，诚邀您亲临现场，共享养老产业无限商机！

注册免费参观或添加官方微信“养老及康复”可了解更多。

（来源：东南网）

中国养老网

政策法规

关于鼓励民间资本参与养老服务业发展的实施意见

民发〔2015〕33号

各省、自治区、直辖市民政厅（局）、发展改革委、教育厅（局）、财政厅（局）、人力资源社会保障厅（局）、国土资源厅（局）、住房城乡建设厅（局），卫生计生委、银监局、保监局，各计划单列市民政局、发展改革委、教育局、财政局、人力资源社会保障局、国土资源局、住房城乡建设局、卫生局、银监局、保监局，新疆生产建设兵团民政局、发展改革委、教育局、财政局、人力资源社会保障局、国土资源局、住房城乡建设局、卫生局：

根据《国务院关于加强发展养老服务业的若干意见》（国发〔2013〕35号）精神，为了充分发挥市场在资源配置中的决定性作用和更好地发挥政府作用，逐步使社会力量成为发展养老服务业的主体，现就鼓励民间资本参与养老服务业发展，提出如下意见。

一、鼓励民间资本参与居家和社区养老服务

鼓励民间资本在城镇社区举办或运营老年人日间照料中心、老年人活动中心等养老服务设施，为有需求的老年人，特别是高龄、空巢、独居、生活困难的老年人，提供集中就餐、托养、助浴、健康、休闲和上门照护等服务，并协助做好老年人信息登记、身体状况评估等工作。符合民办非企业单位登记条件的居家和社区养老服务机构，可以依法登记为民办非企业单位，其他机构依法登记为企业。

通过政府购买服务、协调指导、评估认证等方式，鼓励民间资本举办家政服务企业、居家养老服务专业机构或企业，上门为居家老年人提供助餐、助浴、助洁、助急、助医等定制服务。积极引导有条件的居家养老服务企业实行规模化、网络化、品牌化经营，增加和扩大网点，提高养老服务的可及性。支持社区居家养老服务网点引入社会组织和家政、教育、物业服务等企业，兴办或运营形式多样的养老服务项目。鼓励专业居家养老机构对社区养老服务组织进行业务指导和人员培训。

推进养老服务信息化建设，逐步实现对老年人信息的动态管理。支持民间资本运用互联网、物联网、云计算等技术手段，对接老年人服务需求和各类社会主体服务供给，发展面向养老机构的远程医疗服务，发展老年电子商务，为老年人提供紧急呼叫、家政预约、健康咨询、物品代购、服务缴费等服务项目。有条件的地方，可为居家老年人免费配置“一键通”等电子呼叫设备。

二、鼓励民间资本参与机构养老服务

支持采取股份制、股份合作制、PPP（政府和民间资本合作）等模式建设或发展养老机构。

鼓励社会力量举办规模化、连锁化的养老机构，鼓励养老机构跨区联合、资源共享，发展异地互动养老，推动形成一批具有较强竞争力的养老机构。

支持机关、企事业单位将所属的度假村、培训中心、招待所、疗养院等转型为养老机构，支持民间资本对企业厂房、商业设施及其他可利用的社会资源进行整合和改造，用于养老服务。

鼓励将政府投资举办的养老机构特别是新建机构，在明晰产权的基础上，通过公开招投标，以承包、联营、合资、合作等方式，交由社会力量来运营，实现运行机制市场化。有条件的地方，可稳妥开展把专门面向社会提供经营性服务的公办养老机构转制成为企业或社会组织的试点工作，完善法人治理结构。

鼓励通过政府购买服务的方式，支持民办养老机构接收城乡特困人员或政府承担照料责任的其他

老年人。

三、支持民间资本参与养老产业发展

鼓励和引导民间资本拓展适合老年人特点的文化娱乐、教育、体育健身、休闲旅游、健康服务、精神慰藉、法律维权等服务，加强对残障老年人专业化服务。

支持企业开发安全有效的康复辅具、食品药品、服装服饰等老年用品用具和服务产品，引导商场、超市、批发市场设立老年用品专区专柜，鼓励有条件的地区建立老年用品一条街或专业交易市场。鼓励已有电商平台完善服务功能，增加适应老年人消费需求及特点的商品和服务。

鼓励民间资本参与老年公寓和居住区养老服务设施建设以及既有住宅适老化改造。对按照《城市居住区规划设计规范》、《老年人居住建筑设计标准》等建设标准规划建设的适老住区和老年公寓项目中，其配套的符合独立登记条件的养老机构按规定享受相应的扶持政策。

扶持发展龙头企业，特别要发展居家养老服务企业，培育一批带动力强的龙头企业和知名度高的养老服务业品牌，形成一批产业链长、覆盖领域广、经济社会效益显著的产业集群。

引导和规范商业银行、保险公司、证券公司等金融机构开发适合老年人的理财、信贷、保险等产品。

四、推进医养融合发展

支持有条件的养老机构内设医疗机构或与医疗卫生机构签订协议，为老年人提供优质便捷的医疗卫生服务。各级卫生计生行政部门要对养老机构设立医务室、护理站等医疗机构给予大力支持，积极提供便利；按规定进行设置审批和执业登记。

养老机构内设医疗机构符合职工基本医疗保险、城镇居民基本医疗保险和新型农村合作医疗定点医疗机构条件的，要按规定申请纳入定点范围。在定点医疗机构发生的符合规定的医疗康复项目费用，可按规定纳入基本医疗保险支付范围。

扶持和发展护理型养老机构建设。对民间资本投资举办的护理型养老机构，在财政补贴等政策上要予以倾斜。

要将养老机构内设医疗机构及其医护人员纳入卫生计生行政部门统一指导，在资格认定、职称评定、技术准入和推荐评优等方面，与其他医疗机构同等对待。

加强对养老机构中医师、执业护士、管理人员等的培训，强化医养融合发展的人才保障。鼓励医师和执业护士到养老机构、医疗机构中提供服务。

促进医疗卫生资源进入社区和居民家庭，加强居家和社区养老服务设施与基层医疗卫生机构的合作。

五、完善投融资政策

加大对养老服务业发展的财政资金投入。有条件的地区，可设立专项扶持资金。充分利用支持服务业发展的各类财政资金，探索采取建立产业基金、PPP等模式，支持发展面向大众的社会化养老服务产业，带动社会资本加大投入。通过中央基建投资等现有资金渠道，对社会急需、项目发展前景好的养老项目予以适当扶持。

民政部本级彩票公益金和地方各级政府用于社会福利事业的彩票公益金，要将50%以上的资金用于支持发展养老服务业，并随老年人口的增加逐步提高投入比例。其中，支持民办养老服务发展的资金不得低于30%。

民办非营利性养老机构应当为捐资举办，机构享有对其资产的法人财产权，捐资人（举办者）不拥有对所捐赠财产的所有权。对于举办者没有捐赠而以租赁形式给予组织使用的固定资产、以及以借款方式投入组织运营的流动资金，允许其收取不高于市场公允水平的租金和利息。行业管理部门和登记管理机关应当对其关联交易进行披露并进行必要监管。

民办非营利性养老机构停办后，应当依法进行清算，其剩余资产由民政部门负责统筹，以捐赠形

式纳入当地政府养老发展专项基金。原始捐资有增值的，经养老机构决策机构同意并经审计符合规定的，可对捐资人（举办者）给予一次性奖励。

鼓励通过财政贴息、补助投资、风险补偿等方式，支持金融机构加快金融产品和服务方式创新,推进实施健康与养老服务工程。研究以养老服务产业为基础资产的证券化产品，稳步推进金融机构直接或间接投资养老服务业。

拓宽信贷抵押担保物范围，允许民办养老机构利用有偿取得的土地使用权、产权明晰的房产等固定资产办理抵押贷款，不动产登记机构要给予办理抵押登记手续。

六、落实税费优惠政策

对民办养老机构提供的育养服务免征营业税。养老机构在资产重组过程中涉及的不动产、土地使用权转让，不征收增值税和营业税。

进一步落实国家扶持小微企业相关税收优惠政策，对符合条件的小型微利养老服务企业，按照相关规定给予增值税、营业税、所得税优惠。

对家政服务企业由员工制家政服务员提供的老人护理等家政服务，在政策有效期内按规定免征营业税。

对符合条件的民办福利性、非营利性养老机构取得的收入，按规定免征企业所得税。

对民办福利性、非营利性养老机构自用的房产、土地免征房产税、城镇土地使用税。对经批准设立的民办养老院内专门为老年人提供生活照顾的场所免征耕地占用税。

对企事业单位、社会团体以及个人通过公益性社会团体或者县级以上人民政府及其部门，用于《中华人民共和国公益事业捐赠法》规定的公益事业的捐赠，符合相关规定的不超过年度利润总额12%的部分，准予扣除。对个人通过非营利性的社会团体和政府部门向福利性、非营利性的民办养老机构的捐赠，在缴纳个人所得税前准予全额扣除。

对民办非营利性养老机构建设免征有关行政事业性收费，对营利性养老机构建设减半征收有关行政事业性收费。

七、加强人才保障

支持职业院校设立养老服务相关专业点，扩大人才培养规模；加快发展养老服务专科本科教育，积极发展养老服务研究生教育，培养老年学、人口与家庭、人口管理、老年医学、中医骨伤、康复、护理、营养、心理和社会工作等方面的专门人才。拓展人才培养渠道，打通技术技能人才的培养发展通道，推进医学专业外其他适宜专业的“3+2”、五年一贯制等中高职一体化人才培养。编制实施《全国老年教育发展规划（2015-2020年）》。充分发挥开放大学作用，开展继续教育和远程教育，进一步提升养老服务从业人员整体素质。

依托职业院校和养老机构等，加强养老护理人员培训，对符合条件参加养老照护职业培训和职业技能鉴定的从业人员，按规定给予补贴。

允许符合条件的医师到民办养老机构医疗机构开展多点执业。鼓励民办养老机构引入社会工作人才。对在民办养老机构就业的专业技术人员执行与公办机构相同的执业资格、注册考核政策。

做好养老护理员工资指导价位发布工作，指导民办养老机构和组织合理确定养老护理员劳动报酬。养老机构和组织应当依法足额缴纳社会保险费，对吸纳就业困难人员就业的养老机构，按规定给予社会保险补贴。就业困难人员以灵活就业方式从事居家养老服务的，可按规定享受灵活就业社会保险补贴。积极改善养老护理员工作条件，加强劳动保护和职业防护。

八、促进民间资本规范有序参与

建立完善政府领导、民政牵头、相关部门参与的工作机制，充分发挥已经建立的各类养老服务议事协调机构的作用，加强政策协调，定期分析问题，共同研究鼓励民间资本参与养老服务业发展的推进举措。

民政部门要切实履行监督管理、行业规范、业务指导职责，及时编制养老服务业发展规划。发展改革部门要将养老服务业纳入经济社会发展规划，支持养老服务体系建设和养老服务设施建设标准，组织编制养老服务设施专项规划，指导养老服务设施有序建设。其他有关部门要各司其职，按照职责分工，做好鼓励民间资本参与养老服务业发展工作。

贯彻落实养老服务业相关政策法规，建立公开、透明、规范的养老服务业准入、退出、监管制度，营造平等参与、公平竞争的市场环境。凡是法律法规没有明令禁入的养老服务领域，都要向民间资本开放。

加快制订和完善养老服务相关标准，建立健全养老服务标准体系，不断提升养老服务的规范化和标准化水平。加强对民间资本进入养老服务业的跟踪监测和服务。

培育和發展养老服务行业协会，发挥其在行业自律、监督评估和沟通协调等方面的作用，推动形成政府、社会组织、养老服务实体三者相结合的管理机制。

九、保障用地需求

民间资本投资养老服务设施所需建设用地，适用国家规定的养老服务设施用地供应和开发利用政策，国土资源管理部门应按照《国土资源部办公厅关于印发<养老服务设施用地指导意见>的通知》（国土资厅发〔2014〕11号）相关规定，积极做好用地服务工作。

民政部、发展改革委、教育部、财政部、人力资源社会保障部、国土资源部、住房城乡建设部、卫生计生委、银监会、保监会
2015 年 2 月 3 日

（来源：民政部）

中国养老网

养老类型

北京：朝阳区“家庭式”养老 9 月启动，智残子女可与父母同住养老院

在我们的身边有这样一种特殊家庭，父母已经迈入老年，子女却因为心智障碍无法独立生活，本该安享晚年的父母却还要给子女穿衣、喂饭……随着这些父母的年纪越来越大，他们最担心的就是当自己动不了的时候，谁来照顾他们的残疾孩子？虽然北京市大部分养老机构也可接收 16 至 60 岁的残疾人，但由于缺少专业的特教陪护，这些家长并不愿意将孩子送进去。

记者近日独家探营发现，朝阳区一家养老机构将启动“家庭式”养老模式，智残子女和父母可以共同入住、分开照护，实现特殊家庭在一个养老院内的集中照料，预计今年 9 月份将正式启用。

迷茫：哪天动不了了，孩子怎么办？

六七十岁的老人，本该过起悠闲自得的日子，每天晒晒太阳遛遛弯儿，周末儿孙欢聚一堂……但抚养残疾子女的“两老一残”家庭的老人却无法享受这样的晚年生活。今年 76 岁的李老太太和老伴儿，他们每天的日子过得像打仗一样，因为家里有两个智力残疾的儿子需要照顾，大儿子 46 岁，一级心智残疾；小儿子 39 岁，三级心智残疾。

早晨6时刚过，两位老人就开始忙活，一位收拾屋子准备早饭，一位去叫两个儿子起床。二儿子的自理能力稍好，能够自己穿衣洗漱，大儿子的自理能力较差，穿衣服分不出反正，大小便需要别人提醒，吃饭不能自己喂到嘴里……因此，李老太太不仅要叫大儿子起床，还要为他穿好衣服，帮他刷牙洗脸。把儿子扶到餐桌前坐好之后，老伴儿端上早饭，虽然儿子会使用勺子吃饭，但总是拿不稳，两位老人这边要督促小儿子认真吃饭，那边要帮助大儿子把粥送进嘴里，自己的早饭则囫囵着赶紧吃完。一整天的时间，他们要安顿好两个儿子的生活起居、吃饭吃药，还得尽量不让自己生病，日子就只能这么咬着牙一天天过。

今年68岁的谢女士也是如此。39岁的女儿身患一级心智残疾，三十几年如一日，谢女士每天要定时喂女儿吃饭吃药，陪她聊天解闷，帮她洗澡，哄她入睡，然而，随着年龄越来越大，她觉得自己越来越力不从心，最怕的就是生病。多年的操劳让谢女士落下了胃病，但她能撑就撑，撑不住了就跑到医院开些药，如果不得不做手术了，就把女儿送到父亲那里，叫个朋友来帮她签字入院手术。去年，谢女士曾经做了一个胃部手术，当她被推出手术室后，没人陪伴的她只能独自一个人躺在手术床上，等着麻药劲儿过去，再由护士帮忙送进病房，整整两周的时间，都是自己照顾自己。

李老太太、谢女士和千千万万“两老一残”家庭的父母一样，最担心的就是自己的年纪越来越大，万一有一天生活无法自理或者突然离世，留下的残疾孩子怎么办？谁来照顾？谢女士曾经把希望寄托在一些养老院里，但走访了几家都不理想，主要就是养老院里可以看护老人，但没有专业的特教人员对孩子进行照护。

探营：父母和残疾子女，“一碗汤”的距离

对于特殊家庭的父母来说，他们认为最好的晚年是自己能和孩子住在同一个地方，但又有相对独立的空间，有护理人员照料自己，有专业特教老师照护孩子。在朝阳区彩虹村庄养老院，这种“家庭式”养老模式将于今年9月正式启动。

彩虹村庄养老院位于朝阳区金盏乡，2013年10月启用，目前二期工程正在建设当中，这里将成为接纳失独、鳏寡等特殊家庭老人的专区，“两老一残”家庭的老人也会在这个区域居住。现在，两栋灰色的崭新建筑已经拔地而起，总共有160多个房间，800多张床位，内部装修也基本完成，即将进行后期的适老化改造等软装修。

记者走进其中一栋楼，宽敞的大堂已初具规模，左手边是分诊台，左前方是阳光房，走廊全部设置了无障碍扶手、家具的边角都是圆角设计、洗手间特意做成推拉门防止撞伤……“老人和残疾孩子都住在这里？”彩虹村庄养老院院长张雅涵摇摇头，“孩子和老人们分开住，从这儿走到那儿，一碗汤都不会凉，也就是常说的‘一碗汤’的距离。”

张雅涵带记者朝着两栋灰楼的北向走去，穿过湖边走廊，大约走了300多米，来到了一片平房区，“这里就是孩子们住的地方。”记者看到，连成一排的平房被分隔为10个小院，有40个左右的床位，每个小院都像一个小家，有卧室、洗手间和客厅，每个院门口都种有花草。 “因为都是有心智障碍的孩子，他们可能会多动，或者控制不了自己的行为，所以安排在平房区相对比较安全。”

“为什么没有将老人和子女安排在一起居住？”养老院的合作方北京爱传承为老咨询服务有限公司工作人员郭佳告诉记者，从今年年初开始，她和同事先后走访了20余家智障托养中心，接触了上百位家长，调研结果显示，如果入住养老机构，家长们更愿意和孩子分开居住，“这些老人为了照顾孩子辛苦了大半辈子，特别希望自己能有喘息的晚年。”郭佳说，虽然老人愿意分开居住，但依然希望孩子能在自己的眼皮底下得到专业照顾，所以把两个区域安排得相对独立。

另外，郭佳他们在调研中还发现不少“两老一残”家庭都是相互帮扶、彼此照应，因此根据这种需求在老人居住的楼里特别设置了几个两室一厅，可以供这样的家庭居住。而且孩子们的区域相对封闭，不会打扰养老院其他老人，如果孩子走到公共场所，会有陪护人员跟随。

入住：“代理儿女”可为老人提供担保

由于这些特殊家庭老人的子女没有民事行为能力，因此老人们会面临入住养老机构及就医手术时没有担保人签字等现实难题。北京英硕扶老公益基金会秘书长赵越凡表示，市民政局已于2015年指定

基金会成为特殊家庭老年人的“代理儿女”，为包括“两老一残”家庭在内的老人提供入住养老机构的担保服务、代为办理住院登记、手术签字等相关事项，为老年人提供健康管理、心理咨询、情感关怀服务等。

而对于残疾子女的照护，养老院将聘请专业机构的特教老师。每个小院居住 3 至 4 个残疾子女，至少配备一名特教老师，照顾起居，带着他们参与手工、种植等社会实践。而养老院的多功能厅等场所也可以成为残疾子女和家长的集体活动空间。

期望：政府能出台入住补贴政策

据残联相关部门数据显示，截至去年年底，北京市共有持证心智残疾人 9.9 万人，其中 30 岁以上的就有 8.7 万人，也就是说，他们当中有大部分人的父母已经迈入老年。由于长年要照顾子女、看病就医，绝大多数“两老一残”家庭都处于经济压力较大的困难当中。一位养老专家告诉记者，虽然政府在不断出台例如“代理儿女”等有利于特殊家庭老人的政策，但面对养老机构不菲的养老费用，往往老人们心有余而力不足，依然会望而却步，因此希望政府部门能对这些群体出台一些养老补贴政策，缓解这些困难老年群体的养老难题。

（来源：北京晚报）

中国养老网

政府买服务，养老在社区

记者近日走进安庆市大观区菱湖街道长者康护服务之家，看见一群老人正在排练黄梅戏。“长者之家免费提供场地和茶水，还请老师给我们进行戏曲辅导。现在，我白天就在这个‘大家’里活动，晚上再回自己的‘小家’休息。”二胡琴手杨维华老人告诉记者。

长者康护服务之家是一个 600 平方米的两层楼小院。一楼设有各类生活服务设施，二楼包括声乐室、书法室、象棋室等活动室，社区老人可以免费使用。自 2015 年开办以来，长者之家每天接待上百位老人参加各类文体活动。“长者之家由区里免费提供场地，我们为老人提供日间照料服务。政府通过购买服务的方式给予补助，还允许我们拿出适当床位经营有偿业务，推动企业的良性运转。”安庆市万众和养老服务有限公司大观区项目负责人张顺说。

大观区是安庆老城区，全区 60 岁以上老年人口达 4.15 万人，占全区人口总数的 15.4%。为此，该区加大投入并创新投入方式，积极吸引社会力量提供专业化的养老服务。2015 年，大观区与万众和公司签订协议，合作建立社区养老服务站。服务站由政府提供场地，并根据规模大小每年投入 3 万元至 5 万元购买养老服务。“我们会对养老服务站进行考核，有问题立即提出整改，连续两年不达标就解除合作。”大观区民政局负责人李玉本告诉记者。

政府购买服务，也为养老企业的发展注入了活力。记者来到安庆福田养老康复中心，看见宽敞的大院内，老人们三五成群，或围坐在一起晒太阳，或散步锻炼；专业医生正在为老人测量血压；像宾馆一样的房间配备了电梯和卫生间……据中心负责人李庆介绍，康复中心选址在社区附近也是听取了专家的意见，因为大部分老人和家属有随时探视的需求。

“政府在场、地、房租、政策等方面提供了不少帮助，我们在筹备阶段也听取了民政部门的意见。现在，政策一年比一年好，我们对企业未来的发展充满希望。”李庆说。

（来源：中安在线）

中国养老网

老有所居，老有适居：养老模式再升级

老有所居、老有所养是每个人的期望，也是社会和谐进步的标志之一。1999 年起，中国已经进入国际公认的老龄化社会，2011 年，中国已进入老龄化高峰期，截止 2016 年底，我国老年人口数量达到 1.94 亿，未来的养老形势十分严峻。

对于老年人来说，“病有所医、老有所养、住有所居”尤为重要。近两年，随着养老地产的利好政策频出，产业市场迅速崛起，养老产业日益受到全社会关注。如何建设更加合理的老年住宅、发展更适合我国国情发展的养老社区，正在成为各地政府和地产行业一项全新的课题。

与国际发达国家相比，我国养老建筑发展迟缓。主要原因有：中国房地产过热情形尚未消退，市场状况使得房地产企业增加投入做产品精细化设计的动力不足，养老地产对房地产企业尚缺乏吸引力；养老机构或老年公寓盈利模式尚不明确，由于养老机构、老年公寓不能从出售产权获得收益，初始投入较大，需长期经营，民间资本仍在犹豫；全社会医疗资源严重不足，养老地产所需的重要的医疗资源和配套稀缺，以及国家政策的大力支持与相关政策具体措施的落实。

在这一形势下，为应对社会发展的迫切要求，我们必须充分重视养老建筑的建设和发展。

首先，我国的养老建筑设计需要充分考虑当前经济水平和资源条件。在借鉴国外先进经验的基础上，需要了解其产生的背景，根据实际情况合理引进先进的设计理念，而不宜盲目追求其高档、豪华的功能配置和建筑形式。一方面，我国属于“未富先老”，多数老人及其家庭经济水平一般，高档的健身娱乐设施消费能力较低；另一方面，我国老年人口众多，土地资源宝贵，像美国等低密度的养老住宅规划形式并不适合在中国大规模建设，宜集约化建设养老建筑。

其次，老年人的居住习惯也会对养老建筑的规划和设计形式带来一定影响。调研发现，中国老年人的居住习惯更加重视房间朝向和节能，他们喜欢南向、阳光和自然通风，重视节约用电，不习惯长时间使用中央空调。因此在建筑形态和布局上，中国，特别是北方的养老建筑更注重南向。

『在了解我国国情和老人居住习惯的基础上，养老建筑设计的技术要求就成为重中之重。』

作为养老建筑的规划设计，要充分考虑老年人这一群体的各项生理功能减退特殊要求，用设计语言强化社区整体规划的感知度、舒适度及便捷度，对于老年人生活、活动细节做深入的人性关怀。

在住宅建设要求上，住区内要全方位配置无障碍设施：合理的窗户高度和开口度，适当高度的插座及家用电器，无障碍浴室和卫生间、单元住房的合理尺寸和质量，还包括固定装置和设备的标准，足够的储藏空间，安全的室外区域及足够的停车位等。

社区公共环境建设，直接关系到老人的身心健康。老人户外活动的步行小径、可进行公共活动的场所、视野开阔的社区景观等，可以为老人在闲暇时间，提供发展爱好、天赋和潜能的场所，提高生活质量。同时，社区内的基础设施也要完善，如购物中心、医疗中心、银行等，并且尽可能的设置在居民以最短距离可以到达的地方。

北京朝阳区第二社会福利中心是柏利建设开展的一项民生项目的代建管理服务，它由北京市政府和朝阳区政府共同投资兴建，用于落实国家养老政策，解决区属农村、五保户和城镇三无人员及其它低收入老人的养老住宅项目。

项目配置有 230 间疗养室、餐厅用房、医疗保健室、康复室、文娱室及 800 多平米的室内多功能厅等，使住宅建设与安全、卫生、医疗、娱乐等资源紧密结合，充分发挥配套设施的作用。

养老产业的发展需要国家政策的支持，当然也需要医疗服务业、金融业、保险业、房地产业共同发挥创造性思维，柏利建设将充分发挥代建管理的优势，建立起以企业运营模式为主导，串联政府、服务产业、消费者之间的开发建设体系，创新可持续发展的解决方案。

养老，是一个人人都要面对的问题，想到老了以后，身边可以有若干好友的陪伴，一起晒太阳、散步、聊八卦、寄养儿孙……想想都会笑起来，是不是突然间觉得，“老”也不是那么可怕~

（来源：今日头条）

中国养老网

养老产业

英格索兰助力政企机构为“幸福养老”献计献策

新时代下的养老模式创新该从哪些方面入手？近日，英格索兰公司(纽交所代码：IR)联合和众泽益志愿服务中心、上海市外企志愿服务联盟及上海申养投资管理股份有限公司举办了“创·享养老新时代研讨会”，来自政府、非政府组织、研究机构、养老机构、企业和专家学者在内的众多嘉宾们，围绕养老服务的供给侧改革、如何提升老年人的生活品质等话题展开了深入、热烈的探讨和交流，共同为“幸福养老”献计献策。

随着中国人口老龄化程度的不断加速，养老已成为社会各界瞩目的民生问题。《2016 年国民经济和社会发展统计公报》显示，截至 2016 年底，中国 60 岁以上的老年人口已经达到 2.3 亿，几乎是中国人口总数的 1/6。据预计，到本世纪中叶，老年人口将达到 4.8 亿左右，在这一过程中，中国老年人口数量将始终居于世界第一位，且是全球老龄化速度最快的国家之一。

而上海则是中国老龄化程度最深的城市，根据 2017 年 3 月发布的《上海市老年人口和老龄事业监测统计调查制度》，2016 年上海市 60 岁及以上户籍老年人口已达 457.79 万，占全市户籍总人口的 31.6%。老龄人口数量的快速增长带来了医养结合、慢病护理、长期看护、社会照料服务体系等诸多方面的需求。为此，上海市发布了《上海市老龄事业发展“十三五”规划》，积极探索开放养老服务市场，让更多社会力量及企业“唱主角”，助力老年人“幸福养老”。

上海市精神文明民建设委员会办公室副主任姜鸣指出，上海近期提出了要建设全球“卓越城市”的目标，而如何让老年人安居乐业则是“卓越城市”的重要指标之一。目前，在老年人的迫切需求中排名最高的前六位分别是：家政服务、医疗服务、助餐服务、心理抚慰、科学养生和精神文化。此外，为老志愿服务也将成为养老服务的重要组成部分，更多企业志愿者的参与，不仅将为养老服务体系完善提供注入更多活力，更将为提升老年人的生活品质提供更多选择的可能。

在针对养老供给侧改革的对话环节，嘉宾们指出，中国的养老模式具有“9073”的鲜明特色，即 90%的老人为居家养老，7%的老人从社区接受养老服务，3%的老人为机构养老。老年人除了衣食住行的基本需求之外，更注重的是精神层面的需求。因此，养老服务要更加精准地定位老年人的需求，做好“供给”对接。随着“银龄经济”时代的到来，养老产业已经受到了来自政府的高度关注，在上海，仅养老相关的提案就占到了政府全年提案的 30%-40%之多。上海作为全国老龄化程度最深的城市，未来将会有更多养老相关的政策和惠及养老的具体措施落地，例如在每个街道都设立“社区为老综合服务中心”、养老产业园区规划等。此外，嘉宾们也提到，需要更多地引入企业和社会机构对养老产业发展的参与，并将此作为政府政策的重要补给，推动养老事业更良性、更可持续的发展。

在谈到新时代下的创新养老模式时，嘉宾们表示，养老产业的前景很好、机会很多，但是路并不好走。养老的基本属性是公益性的，因此很难做到完全市场化，即便是在美国、日本、德国这些养老体系相对成熟完备的国家，也拥有强大的政府支持。此外，养老产业面临的一个很大挑战是如何做到市场与保障的结合。老年人的支付能力相对较低，而房地产的高速发展则导致了养老服务成本的不断提高，盈利水平和盈利模式很难实现；养老作为人力资源密集度高的行业，人力成本也在不断攀升。因此，政策支持加市场运营的“组合拳”或许可以更好地应对养老服务的刚需需求。而对于投身养老事业的企业而言，则需要具备三大要素，即足够大的资本量，带有公益性和社会责任感，要有长期回报的预期，需要耐心和时间。对于公益机构而言，则需要将老年人的需求在了解的基础上加以细化分析，并将其转化为专业项目规划设计，做实服务，关注家庭生态，落实关爱老人。因此，面对养老产业广阔的市场机遇和前景，各方都要更智慧地进行资源整合，发挥各自的优势，做到精准的定位、精

细的运算和精致的服务。

英格索兰企业事务与传播亚太区副总裁邓宁表示，“多年来，我们在中国围绕提升能源和资源使用效率、改善食品营养、推进 STEM 教育和舒适居所四大领域开展了一系列企业社会责任项目活动。今年，我们全新启动的‘英爱颐年’养老关爱项目旨在通过进一步发挥英格索兰的企业资源和技术优势，切实帮助改善老年人的生活环境，提升老年人的生活品质和幸福指数。除了通过此次研讨会搭建高层对话平台外，我们还将发起志愿者为老服务等系列活动，带动更多企业和社会公众关爱老年群体，为养老事业的创新、健康发展提供积极的助力和支持。”

（来源：中新网）

中国养老网

医养融合敬老养老

贾董事长指出：随着我国国民经济快速发展和社会不断进步，人口老龄化进程也在不断加快，到 2015 年底，我国 60 岁以上老人将达到 2.22 亿，超过了全国总人口 16%。现在家家有老人，人人都会老，医养结合健康养老，事关亿万百姓福祉，事关社会和谐稳定，是我国健康养老产业的发展方向，推动医疗卫生和养老服务相结合，推进医疗卫生和养老服务融合发展，关注民生，顺呼民营。

博尚健康管理集团坚持以人民健康服务为最高宗旨，秉承“博爱生命，崇尚科学，管理健康，福寿康宁”健康管理理念，秉承“诚信、奉献、健康、和谐”的价值观，践行“心系社会、真情为民”的承诺，主动承担政府利民服务项目。按照“2030 健康中国”战略规划关于“关口前移、重心下沉、高危筛查、目标干预”的原则，早发现、早确诊、早治疗，开展健康体检、健康管理、医养结合、慢病防治，实现全生命周期的健康管理。

同时，宁夏博尚健康管理集团与山西华杰集团、加拿大中国阅海投资集团等 6 个单位签署了战略合作协议，按照“强强联合、中外合作、高效运营”成立的医养结合深度融合的阅海养老集团，结合宁夏养老发展的实际情况而形成的医养结合模式，必将造福于宁夏人民，极力推进本地区医养结合事业向前发展。

（来源：搜狐）

中国养老网

康复之家董事长柏煜:智能硬件时代来临，养老康复产业将有大机遇

康复之家董事长柏煜认为:找到黄金顾客，运用信息技术、金融产品、服务闭环、品牌占位等方法 and 工具，与顾客建立可信赖的强关系，将顾客的长期需求转化为企业私有化的虚拟资产，最终实现帮助顾客省心、省力、省钱。

2017 年 5 月 12 日，“2017 中国医药产业未来领袖峰会”在北京隆重举办，本次峰会由亿欧主办，医药魔方协办。

2017 年以来，中国医药产业迎来了前所未有的变革，本次峰会以“产业升级与创新”为核心主题，邀请到了中国医药企业管理协会、仁和集团、吉利德科学、亚盛医药、康复之家、阿里健康、健客、思路迪精准医疗、启明创投、杏仁医生、健客、融贯电商、好药师等近 25 家单位及行业最具创新力的代表企业负责人参加。

峰会上，亿欧隆重首映了《2017 中国医药健康产业创新与创业 10 人》纪录片，此纪录片围绕十位

有行业创新力、未来发展潜力代表的企业家或负责人进行拍摄，从行业到企业，从政策到经营，十位企业家或负责人聚焦创新与创业，奏响了医药产业创新与变革的凯歌。

本次峰会上，康复之家董事长柏煜做了关于《"健康中国 2030"，养老康复产业大生意与大机遇》的精彩演讲，他的主要核心观点有：

①慢病管理是可以延长人类寿命的方法。

②人类到 2030 年时很可能进入半人半机器人的时代。智能硬件时代来临了，需要在线上线下渠道上做大量关于智能硬件的布局，投入、销售。

以下是柏煜的演讲全文：

柏煜：今天叫未来医药商业领袖，既然讲未来，前期我跟我助理说写几页有关未来的 PPT，就写了几页有关未来的 PPT。讲 2030 年的健康规划，很难看着这个东西讲，讲点有意思的。

我们中国人到底能活多少岁？我想问大家一个问题，可能大家在这个领域里没有仔细研究过，最近专门研究这个，我自己在算我到底能活多大，去年参加完亿欧年会一直陷入深深反思当中，到底我们能够活到什么时候。

有的人说 43，有的人说 46 岁，有的人说 70 几岁。我自己现在弄明白一件事，我们现在的平均寿命是 76 岁左右，而中国人到 2030 年国家目标达到 79 岁，但这样的目标很显然太保守，要我们这群人就没有意义了，没有我们也能活到那个时候。我们的出现就是要从 79 岁变成 80 岁甚至更多。我们自己仔细研究这个时候发现，康复之家应该想办法，因为我们的存在让中国人多活一年，这样才有意义。

到底我们能活多大呢？大家都知道哺乳动物的寿命，其实是可以达到 125 岁，人类这个哺乳动物的寿命可以达到 125 岁，全世界有相当多的人都可以活到 125 岁极限寿命 175 岁，英国皇家科学院说可以活到 800 岁，这些东西听听就罢了，但怎么样活到 100 岁比较现实。

怎样活到 100 岁呢？有几个地方。现在中国人活不到 100 岁的原因是什么，从这个方向倒推。我 20 年前从事护理床销售，接触大量瘫痪病人，得出一个结论，一个人失能之后如果能得到非常好的照顾可以多活 10 年时间，如果得不到很好照顾也就活 2-3 年。这个平均数在中国目前是 3 年以内，而在日本是 9 年时间，因为我们护理得不到很好的保证，中国人平均寿命就比日本人少 6 年。

还有什么能让人延长寿命呢？慢病管理也是可以延长人类寿命的方法。比如在座的很多人有高血压，可能也有人有糖尿病。这种疾病简单地说它可能不算特别严重的病，它可能不会致命，短期内不致命，管理好非常好，但管理不好我在农村经常看到很多人血糖非常高，他说没事我照样吃，然后几年之后再也见不到他。

我们在十年以前开启一项计划，在社区和在很多老百姓聚集区去做一些疾病筛查，帮助别人筛查出他是不是有糖尿病、高血压，当然我们是为了卖血压计、血糖仪，这件事特别有意义，让很多得了糖尿病的人知道自己得了糖尿病，于是做健康管理使得寿命得以延长。

慢病管理得好不好差距在什么？管理得好一个糖尿病人寿命不会受太大影响，管理得不好有的人十几年二十年就去世了，我认为慢病管理领域是能延长寿命的。同时生活方式管理，比如北方人吃咸菜长大，特别容易口味重，重口味的都是北方人。南方人特别爱吃海鲜，特别爱吃猪肚，还有的人爱喝啤酒于是尿酸比较高，这些全是生活方式病，这些生活方式病会影响很多人的寿命，这也是我们在研究的领域。

我们应该怎么做这件事呢？这是从经营层面我们在做一些变革，这些变革和我刚才说的关系不大。我们最近在研究智能硬件，为什么要研究智能硬件呢？我们人类到 2030 年时很可能进入半人半机器人的时代。什么叫半人半机器人呢？比如我现在戴一个助听器，助听器算器官延伸耳朵听力的延伸，比如强生发明智能胰岛素泵，它相当于用机器恢复了你的胰岛功能。再有人工肝，现在北京三甲医院大部分医院都可以换心，哈一大还换了头。看了这些我们发现未来会进入半人半机器人的时代，半人半机器人和现在有什么不同。

我刚到北京时人家跟我说，你记住你现在年轻还有 20 多年时间，你在 40 岁以前拼命挣钱，40 岁以前拿钱养命。我听到这段话时感觉 20 多年还早着呢，但是今年马上就四十了。20 多年转眼就过了，但我最近在研究生命周期管理时发现，我们完全可以 40 岁就是中年或者青年，再往后比如我们看到奥巴马他已经 70 岁了，他还在干地球上最伟大的工作。后来我想可能我们 2030 年不会再用我刚到北京

那句话告诫年轻人，应该告诫年轻人的是这个：80 岁以前拼命挣钱，80 岁以后拿钱续命。

什么叫拿钱续命呢？你有钱就可以换心、换肝、换肾，换一切你想换的东西，于是我们进入半人半机器人时代，这个时代人的寿命不再用原来 125 岁、175 年的时间去衡量，很可能是 300 岁、500 岁、800 岁。所以到时候能不能得到永生就看你兜里有多少钱了。

我们认为智能硬件这个时代来临了，所以现在康复之家线上线下渠道做大量关于智能硬件的布局，投入、销售。

还有国家现在在推中医，这个挺有道理的，好多人现在针对中医的争议很大，我们自己不这么认为。我去过好多医药博物馆，我发现药品它在不同的国家，有的时候不一定就认为西方的就有效，比如说我们都看过一本书这本书叫《颠覆医疗》，这本书讲利普朵可以减少心脏病突发，减少 36% 死亡，怎么来的？是在做临床时拿两波人测试，一波人服用安慰剂，一波人服用利普朵，这边 100 人死 3，这边 100 人死 2，于是得出结论服用利普朵的人可以减少心脏病突发带来的死亡几率。科学吗？也不科学。都说中药是模糊的是怎么样，中药还是有很多东西值得去思考。

比如说昨天晚上我有一个朋友让我帮他买一个药鲜竹沥，用竹子加热到一定温度之后出来的水直接喝，小孩儿咳嗽就好了，不需要添加任何东西。但后来好多人弄复方鲜竹沥不断添加东西，到最后药很可能对我们身体治不好，我们应该回归自然去多开发这些东西。比如王老吉饮料大家那么爱喝，真正王老吉的凉茶非常苦，它就变成了现在叫轻诊断，我们可以叫轻医药或轻中药这种模式，可口可乐原来不也是糖尿嘛。

时间关系我做点广告，康复之家战略是什么？以前我跟别人说我卖轮椅的，现在时髦话叫介护用品零售，同时我们做慢病管理，德开医药是我们三年前收购的，介护用品管理销售公司叫康复之家，在全国几十个城市有连锁店。同时在做辅具租赁，是三年前成立独立公司健租宝 CEO，还有德开的 CEO。糖尿病解决方案的公司，顾客需要的不是血糖仪是需要怎样帮他解决糖尿病，稳糖、控糖、降糖。同时有食养、食疗公司。还有医疗器械的批发公司，这些业务看似不相关，但都是围绕一个人群展开多头服务，我们可以理解成医疗器械行业的渠道。

我们自己也有自己的方法论，现在公司大了得整个方法论，去年成立集团也得有自己的方法论。我们自己方法论简单说是：找到黄金顾客，运用信息技术、金融产品、服务闭环、品牌占位等方法，与顾客建立可信赖的强关系，将顾客的长期需求转化为企业私有化的虚拟资产，最终实现帮助顾客省心、省力、省钱。刚才太复杂，人话叫：粉丝不在多，在于有多残，越残越值钱；用户不在多，在于有多粘，越粘越赚钱。

这是用人话来讲。一般到这时候都应该鼓掌。我们公司成立于 2004 年，有多家机构投资阳光保险、汉能、光大等，医疗器械是全渠道多渠道公司，线上连锁、线下销售渠道，租赁公司、批发公司，在医疗器械领域耕耘 19 年。同时在商品上在做大规模商品升级优品计划，这是整个公司具体的情况。

最后用一不靠谱的句话结尾，“以智能健康器具和慢病康复服务为切入点，整合一切可以延长人类寿命的产品和方案，帮助顾客做好自我健康管理，用 50 年时间，让多数人实现寿命过百岁，让少数人得到永生。”

（来源：亿欧网）

中国养老网

全面 IT 化养老服务！“海底捞式”银发经济怎么搞

“在我曾经居住的一个社区有很多老年人。有时候一些保姆把坐轮椅的老人推到小区里晒太阳，放在那儿就自己买菜去了。老人一个人孤零零地瘫坐在那里，没人理睬也什么都做不了，看着真是非常可怜。”

各种报道中一遍遍被强调的中国人口老龄化数据，并不能表达出无数家庭中老人缺乏照护、儿孙难以尽孝的辛酸。上述的一段话，是清檬养老 CEO 张敬波在接受动脉网（微信：vcbeat）采访时，从个人出发点谈到自己走入养老行业的初衷。

在创办清檬养老之前，张敬波曾在 IT 行业有过几次创业经历。这位典型技术出身的养老创业者，说话头头是道、思路清晰；而不同于“理工生”的木讷，他在讲到清檬养老的所作所为时，眼中是仁慈和温情。这是一家典型的将互联网+与养老良好结合的企业，在老人护理、员工管理标准等方面都进行了全面的 IT 化。

一箭双雕：解决失能照护刚需+就业问题

目前养老最大的刚需，还是失能失智照护。“为什么说这里是刚需，我们可以打个比方。今天家里脏了需要请人打扫，如果找不到人可以隔段时间再打扫；但如果家里有个需要时刻看护的老人，但不是每个家庭里都有能够全职照料老人的成员，那么一天找不到看护就意味着老人一天的起居、用药都成问题。”最新统计显示，全国失能失智老年人超过 4000 万，这个群体的养老、医疗问题直接影响 1 亿多户家庭。

张敬波说，大部分养老机构缺乏接收失能失智老人的能力，所以很多家庭的解决办法是从家政服务公司请老年护工。然而，这类老人对护理人员专业程度的要求比健康、半失能的老人更高，普通护工在很大程度上难以满足他们的需求。

抓住这个痛点，清檬养老想要专门针对失能失智护理人员的水平进行优化。不同于家政体系“平台式撮合”护工和家庭的做法，他们建立起自己的护理团队，与护理人员签署劳动合同、购买护理责任险，采用“招生、培养、职业认证、就业、再教育”的机制，从而加强了对养老人员的管理体系。

“为解决护理人员短缺的问题，我们与很多城市建立了合作协议，以扶贫的方式让当地的一些劳动力加入进来，同时也提高他们的工资性收入。这不也是从另一方面解决总理最关心的就业问题吗？”

1500 多项标准给老人“画像”，养老的高科技探索

清檬养老公司在多个城市布局了清檬照护中心，主要接收的是失能、半失能老人。动脉网（微信：vcbeat）文章《医养结合产业：2021 年破万亿，这个“蓝海”亦“苦海”的机会在哪里？》中曾提到，社区老年照护中心等“家门口”的养老，是居家养老的一种必要的功能补充。清檬养老在居家、社区养老上的创新探索，曾受到中央电视台、北京电视台等媒体的报道。

央视财经评论的一期节目曾报道，在清檬照护中心的老人可通过电视视频系统与亲人交流，护理人员还会将每天的用餐、睡眠、护理等方面的日志发送给家属，可对护理情况进行评价打分；而对因身体条件限制而不便出门的老人，照护中心的工作人员会提供上门的护理服务。

“高科技”、“新奇”是节目中的受访老人对清檬养老照护中心的评价。这里把大数据很好地应用到了养老上：无创体检设备能在几分钟之内获得人体的上百种疾病指标；系统还会详细描述老人的身体状况，从基本信息、日常活动、精神状态、居住环境等方面，用 1500 多项指标来对老人进行“画像”，生成个性化的照护方案和饮食、健康管理方案。

这个 1500 项指标的老年人画像体系，在整个行业中都是一个突破性的工程，也是清檬养老的一大亮点。张敬波说，目前很多的中外企业对老人的评估都仅有简单的三四个标准，全自理、半自理、失能、失智，不足以完整描述一个具备各种复杂特性的老人。在清檬养老的评估体系里，既往病史、生活习惯，甚至老人的家庭环境、性格特点、与子女关系、曾从事的职业、做饭和使用电话的能力等都被详细记录，所有的数据和信息放到一起，即可得到一个鲜活的用户形象。

“最近我们在与江中制药共同研究一种营养平衡体系，因此以后我们的标准可能还会增加到近 2000 项。”目前，清檬养老的老年人画像体系正在申请国际专利。

老人的个性画像还可以产生更精彩的应用。张敬波介绍，公司已经初步形成了一套大数据预测方法，可以通过一位老人的身体状况变化，提前警示老年痴呆等老年疾病的风险；另外，公司还在对老人的营养情况建模，提供适合老年人的保健营养食品参考。这些数据和模型，可为清檬养老与保险公

司、药品保健品公司的合作提供条件。

清檬养老已与险企形成了紧密合作。他们与中国人寿、深圳市政府合作的试点社区养老机构于今年 5 月开业；现在也正在积极研发与养老护理相关的系列保险，并正在深度参与北京市海淀区的长期护理保险试点。

另外，与政策提倡的“智慧养老”相呼应，清檬养老的系统中集成了 60 多种养老相关智能设备；由于他们目前的养老护理知识已经形成了较为成熟的体系，清檬养老预期将在年底发布一种能提供疑难解答的“家庭护理咨询机器人”，能与用户进行语音交流，把清檬社区照护中心的老年个性画像搬到家中，并记录护理进程。

厚德载物，开启养老产业社会、经济价值

“要把养老服务做好，跟要把海底捞做好是相似的道理。服务中的每一个细节都是软黄金，人人都知道海底捞是怎么服务的，但你开不出第二家海底捞。同样的道理，我们就算是把操作手册全部公开，也没人能开出来第二个清檬养老。”

被问及养老服务中的重点时，张敬波说道。

而在这个国家大力支持的行业，政策的支持非常重要。“养老企业和政府是紧密盟友关系。企业要站在一线接触和解决养老问题，而政府则是提供政策上的支持。很多时候，养老企业还需要反过去敦促政府制定一些政策标准，或放开一些限制。”

从清檬养老迎接第一个用户至今，也就一年十个月左右的时间，他们已经在全国 8 个城市布局了 300 多家照护中心，可以说是具备了规模化复制的能力。张敬波说，他们正与赛伯乐投资集团进行智慧养老物联网方面的合作，有望通过赛伯乐的“百城计划”平台，加速在更多城市的养老服务发展。

“养老医护，不管是从社会效益还是从经济价值上来讲都非常有意义。我们要相信厚德载物这句话，也想要把这件事持之以恒地做下去。”

（来源：动脉网）

中国养老网

智慧养老

湖南：HRA 的出现破解了养老医疗难题

“老有所养、老有所依”中国人定义幸福的一大标准，而老年人“何所养”、“何所依”，是政府、社会以及家庭面临的共同问题。有效应对我国人口老龄化，事关国家发展全局、亿万百姓福祉。

近日，湖南省宁乡县居家养老服务信息平台引进惠斯安普 HRA 健康风险评估系统，突破传统居家养老的诸多瓶颈，使社区居民享受健康管理服务，破解养老医疗服务难题。

宁乡县居家养老服务信息平台是在县委、县人民政府的高度重视下，在县民政局的大力关心和县老龄办的精心指导下，隶属县老龄委（办），由县老年事业发展中心统一建设及运营。

宁乡县居家养老服务信息平台是集居家养老、社区养老、机构养老为一体，并配套家政服务、职业培训和体检康复等专业化服务体系的养老服务平台。服务秉承“为民分忧，为社会尽责”的宗旨，充分发挥平台资源优势，从家政服务、生活照料、精神慰藉、健康指导、康复护理、老年旅游、老年教育、私人订制等方面提供全方位服务，采用“互联网+养老服务”模式，以全民参与、机构联动的养老新思维，构建社会、社区、社团“三社联动”养老服务“宁乡模式”，给全县所有老人“一个温馨的家”。

作为传统养老模式的延伸和升级，“医养结合”养老模式被认为是破解养老难题的重要途径。

宁乡县居家养老服务信息平台着眼于为居家养老人群提供优质便捷的服务，引进惠斯安普自主研发的国内首台功能医学检测设备 HRA 健康风险评估系统，打造社区“全科医生”，5 分 38 秒检测人体 9 大系统 220 项系统功能指标，筛查早期疾病以及主要健康风险，很好规避了老年人到医院体检的各种风险，加快构建服务体系，让老人在家门口就能享受到便捷的养老服务，帮助社区人群取得健康水平的保持和提升，有效降低医疗资源的占用，减少看病花费。

未来，宁乡县居家养老服务信息平台将继续为老人提供专业的服务，打造健康产业服务链，为万千家庭带来健康产品和幸福快乐，形成全民社区生活服务体系，让美好生活的关怀无处不在。

（来源：搜狐）

中国养老网

“互联网+”养老一键搞定线上线下服务，渝北居家养老服务中心试运营

当老人行走不便时，有专人上门做饭、打扫卫生；当老人卧病在床时，有训练有素的护理人员上门照顾……近日，随着渝北区居家养老服务中心的试运行，这些服务已成为现实。

记者从渝北区民政局了解到，该项目为渝北区在全市率先探索建立“互联网+”居家养老服务体系，老年人在家只要一通电话，就能享受电器维修、上门煮饭、理发、用药提醒、联系救援等每周 7×24 小时线上线下服务。

78 岁老人腰间盘突出助老员上门帮忙打扫

昨日下午 2 点，记者跟随着渝北区居家养老服务中心的两位助老员，到了渝北金石路小区李贤智老人家中。“李奶奶我们又来看你了。”一进门，两位助老员便向李奶奶热情地问候。“你们太快了，我中午刚打了电话，你们现在就到了。”李奶奶笑着答应道。

两位助老员到李奶奶家后，立即忙活着扫地、收拾，还陪李奶奶聊起了家常。

李奶奶今年 78 岁，她告诉记者，家里就她和老伴住，由于自己患有腰间盘突出和高血压，打扫卫生很不方便，因此便拨打了居家养老中心的服务电话求助，“这是他们第二次来打扫清洁了，我和老头子做不动了，多亏这些年轻人来帮忙打扫。”

“现在科技发达了，一通电话啥都解决了，身体不舒服不想做饭的时候，直接拨打渝北区居家养老服务中心的电话，就有人上门来给我煮饭，这些事情以前是做梦都想不到的。”李奶奶说起这些，高兴得合不拢嘴。

目前在 2 个街道试点建老人信息库精准服务

随后，记者从渝北区民政局了解到，渝北区居家养老服务中心于今年 11 月开始试运营，为老年人提供每周 7×24 小时的线上、线下服务，涵盖生活照料、信息服务、主动关爱、紧急救援及指导等内容，通过多样化的服务，为居家老年人提供一对一上门照料护理以满足老人的物质及精神生活需要。其中：

线上服务：叫车叫早、节日问候、生日祝福、天气提醒、用药提醒、换季提醒、应急建议，以及联系紧急救援等；

线下服务：保洁、上门做饭、助洁、助浴、代办/代购，以及起居照顾等服务。

据悉，试运营期间，渝北区居家养老服务中心试运营服务对象共涵盖 2 个街道 30 个社区 386 户老人，为达到精准服务每位老人的目的，该中心建立了个人信息数据库。

目前，渝北区在回兴街道和宝圣湖街道开展试点，选择高龄、低保、失能、失独等四类托底老人

进行政府购买服务，试点成功后，再将政府购买服务范围逐步扩大。

下月起安装“一键通”紧急时可定位代拨 120

渝北区居家养老服务中心经理黄亮介绍，下个月开始将在老人家中陆续安装一键通，“老人在家遇到一些突发事件，不用拨一连串的数字，只要一键按下电话机上的红色按钮，就能接通居家养老服务中心。”

黄亮介绍，不少独自在家的老人突发意外拨打 120 时，往往难以准确说出所在具体的位置。而当老人按下一键通后，客服人员将通过来电调出老人的信息数据库，查看来电人的健康状况、家庭住址、子女联系方式等，在紧急情况下服务中心将为其拨打 120、辖区派出所以及紧急联络人等，让老人得到及时救助。

“如果需要，我们还会即刻启动 120 救援，并为其打通就医绿色通道，帮助老人挂号、导医导诊等，在康复期间，还将通过电话医生咨询或医生亲自上门提供相应的康复医疗服务。”黄亮介绍道。

（来源：重庆时间号）

中国养老网

中华孝道

山东：东明县“关爱老人弘扬孝道”感恩父母活动成功举办

为进一步加强全县精神文明建设，践行社会主义核心价值观，大力弘扬中华民族敬老爱老的传统美德，营造孝老爱亲的良好社会氛围，促进全县移风易俗工作深入开展。5 月 14 日上午，县委宣传部、县文明办、团县委、县妇联、县老龄办、县教育局、县广播电视台、县传统文化促进会在县第一初级中学联合举办“关爱老人，弘扬孝道”感恩父母活动。

县委宣传部副部长郑红彪、县文明办主任韩富生、县妇联主席邢月娥、县老龄办主任田蕊、县广播电视台副台长穆绪伟、团县委办公室主任任涛、县第一初级中学校长张继涛、县传统文化促进会会长尹海霞、百合商贸有限公司董事长柏艳华、“孝行天下”艺术团团长任国华和县直各单位干部职工、义工志愿者及他们的父母近千人参加了活动。

活动现场，县妇幼保健院志愿者服务队免费为老人提供了义诊，活动主办方为老人提供了精彩纷呈的文艺演出。与会嘉宾与 100 余名志愿者们为老人包了爱心水饺，有说有笑，其乐融融。演出过程中，还为 5 月份出生的老人在现场过起了生日，献上了生日蛋糕，唱响了生日歌。参加活动的老人们在义工志愿者们的精心服务和子女陪伴下，边吃爱心水饺边欣赏文艺节目，尽享天伦之乐。

此次活动的成功举办，在全县引起了强烈的反响，参加活动的各行各业人员纷纷表示，一定会大力弘扬敬老爱老的中华传统美德，力行孝道，带动社会上更多的人，去践行尊老爱老、孝老敬老的优良传统，把孝道带回家，让家庭更加和睦，让社会更加安定，让老人感受到社会和家庭的温暖，也让年轻人学会知恩感恩报恩，在全社会形成关爱老人、赡养老人的良好氛围。

县公安、城管、交警、消防、供电、卫生、市场监管、一初中等单位为本次活动的成功举办提供了坚强的保障。

（来源：东明县老龄办）

中国养老网

健康管理

需要高度重视的7个感冒迹象

许多人不把感冒当回事，认为“几天就会自愈，没什么大不了的”，总想自己吃点药就能好或者硬扛过去。然而，有些情况下感冒并没有人们想象得那么简单，如果放任它发展或是误诊误治，小感冒有可能引发大后果，甚至危及生命。近日，美国《预防》杂志邀请多科专家，总结了需要高度重视的7个感冒迹象。

1.咳嗽时间超3周。理论上来说，得了普通感冒就算不吃药7天也会自愈。不过要是感冒超过3周，就需要引起警觉了。纽约西奈山医院呼吸科专家莎娜·莱文说：“感冒后咳嗽超过3周尤其需要引起重视。”如果其他感冒症状消失，而咳嗽一直“挥之不去”，可能是哮喘、肺炎或其他肺病的征兆。

2.症状反复并加重。有时感冒症状已经开始好转，但却又卷土重来，甚至病情加重。美国哮喘和过敏症基金会主席卡里·森尼特说：“得感冒后若出现一些紧急状况，需要立即治疗。”他表示，流感样的症状似乎开始好转，但是却出现了更严重的高热和剧烈咳嗽等症状，就需要引起高度重视了。梅奥诊所专家指出，这或许是“二次感染”，有可能是支气管炎或肺炎。这种情况下，应该尽快就医。

颐养通养老提示：需要高度重视的7个感冒迹象3.鼻涕或痰带颜色。感冒后唾液发黏很正常，但是如果痰或者鼻涕带颜色，那就表明体内出了状况。莎娜·莱文说：“这是白细胞抗击感染造成的。”如果感冒后，鼻涕或痰呈黄色、褐色、绿色，甚至带血丝，就要应引起重视。

4.眼睛发痒泪汪汪。如果眼睛发痒，而且无缘无故泪流不止，那很可能是过敏反应，而非普通感冒。卡里·森尼特表示，很难说出两者的区别，“感冒病毒株超过100多种。每一种会在一年中特定时段暴发，这也是为什么人们容易把感冒同季节性过敏相混淆。”过敏反应的其他症状包括荨麻疹、舌头肿大、头昏眼花、腹部绞痛等。

5.饮食正常体重下降。得了感冒会让人食欲不振，如果吃得少导致体重减轻是正常现象。但饮食正常，体重却下降，则应引起引起警惕。感冒症状伴有不明原因的体重减轻，可能是甲亢、恶性肿瘤、细菌感染甚至艾滋病的征兆。

6.咳嗽带喘还憋闷。虽然咳嗽是感冒的常见症状，但如果咳嗽时伴有喘鸣或胸闷，则可能是哮喘发作。哮喘发作期间，病人的气道肿胀发炎并被黏液阻塞，气道肌肉收缩进而引发哮喘发作。如果感冒后出现上述症状，请及时就诊。

7.出现疼痛。感冒后，如果感到某个部位疼痛，一定要警惕。例如，脓毒性咽喉炎会导致喉咙疼痛；鼻窦感染会给鼻道带来压迫，有时还会导致牙疼；而耳部感染不仅会导致耳部疼痛，还会带来其他一些症状。如果病人感冒后，同时觉得听力下降、耳部疼痛，还伴有分泌物增多，很可能是中耳发炎，应该及时就医。

（来源：颐养通）

中国养老网

养老地产

从人口老龄化谈论南京养老地产之兴起

5 月的第二个周日即将来临，另一种感恩节——母亲节如期而至，祝福语、礼物纷纷涌动，温情暖意为谢尔慈，谢尔恩，谢尔予我之今生。看着母亲两鬓朝暮间攀升的白发，感伤老去的速度是追不回的时光。

然而这并非一家个例，中国为全球最多人口的国家，人口老龄化结构进程“凶猛”。根据国家统计局数据显示，2016 年中国 60 周岁及以上人口 23086 万人，占总人口的 16.7%；65 周岁及以上人口 15003 万人，占总人口的 10.80%。按国际通常看法，当国家或地区 60 岁以上人口占总数 10%，或 65 岁以上人口占总数 7%，则表明这个国家或地区已经进入老龄化社会；65 岁以上人口占总数 14%，为深度老龄化社会，占总数 20%为超级老龄化社会，由此来看我国人口老龄化形势非常严峻。

南京是全国最早进入人口老龄化且程度最高的城市之一，近年老龄化程度不断加深，截至 2016 年共有 90.76 万 65 周岁及以上的老年人口，占比高达 10.98%。老龄化程度高于全国水平，老龄化现象更为突出，且呈现出基数大、比例高、增速快、高龄多等典型特征，“如何养老”因势利导地成为了社会话题。

养老地产随社会需求兴起南京多项目试水

社会经济快速前行中，高净值及超高净值家庭占比越来越多，对家人夕阳时光的珍惜和享受成为大事。白发予以青丝的是一种长期的无私奉献；而面对父母的白发，什么才是真正的孝意反哺？并没有明确的衡量标准。

以衣食住行四个基本生活保障层面来说，其中居所是身心栖息之处，也是家人相互依眷的港湾，实际上老年长辈们最需要的正是照料与陪伴。建造住宅的地产业作为民生基石行业，大势所趋的开始养老地产的兴起之路。养老地产遵循高端住宅标准进行开发，将品质地产及优良管家服务相结合，一般选址优美的自然景观处，配套完善的医疗养护设施或机构，从家庭全龄化的角度或是老年群体居住特性出发，更细致的考虑到适老体系的开发设计。

目前万科、绿城、保利、龙湖、绿地等诸多知名房企均已进军养老地产。北京太阳城、上海亲和源、浙江万科随园嘉树等项目都是成功运营的代表性养老作品。实际上南京 6 年前就有房企涉足养老地产，如同仁康桥水岸依托同仁医院，为业主打造健康保障措施。本土特色房企朗诗也走在拓新前端，江宁朗诗玲珑屿设计了城区型养老公寓，板桥新城的朗诗绿色街区也打造有近郊型养老公寓。城中天孝门也定位为两代居产品，通过一户两门设计，使老人和子女可以在一户中生活，并且提供居家养老的健康管家服务。

南京养老地产正式起步综合考虑全龄化家庭心声

在南京市场养老地产一直处于试水阶段，房企看到了老龄化社会的需求缺口，但大量资金的投入沉淀及模式的开发运营仍需勇气和探索精神。直到 2016 年银城君颐东方的诞生，体现了房企对社会趋势应运而生的转型之路，也标志着南京养老地产的真正起步。

该项目定位为城市高端颐养社区，依傍紫金山麓悠然景观，将社区约 50%的建筑面积打造成医养配套，涵盖了康复医院、CCRC 区、文娱学乐等主题会馆，其中近 8000 m²建面规划为南京首个适老化主题东方会馆；引进了江苏省人民医院城东分院，打造以康复理疗，老年医学，健康体检为主的三级专业型医院。可以说，银城君颐东方从多维度体现出了一个养老地产应有的服务与特色，交付后的运营是否成功也让业界及购房者拭目以待。

目前中国第一代独生子女已经担负起上有老下有小的责任，4+2+1 家庭现象明显，而父母夕阳时

期需要悉心照料，更希望享受阖家团圆的天伦之乐。银城君颐东方突出养老特色的同时，物业服务提供幼儿学习培养、成人兴趣培养，目前在售的85—140 m²面积段产品，也有适合全龄家庭居住的大户型，一举多得。

作为高端产品，项目成交均价高于板块普通住宅成交均价，除了2017年三月项目未在房产局备案，因此显示无成交之外，项目首开至今价格涨幅近2000元/m²，也明显高于板块涨幅。项目首开产品已全部售完，2017年4月25日加推的176套产品目前仅余20多套房源，颇受客户欢迎。从人口年龄结构数据方面也可看出，未来养老地产市场需求较盛；并且南京去年出台的《南京市“十三五”养老服务业发展规划》给予了政策导向的扶持，未来养老地产兴起可谓大势所趋。南京这座山水围合的古都，结合厚重历史韵味及天然景观优势，未来将给予老年一种怡然惬意的夕阳生活，购房者更有可能实现老有所养、幼有所依、吾心安之的贴心孝意。

（来源：今日头条）

中国养老网

买房养老：可以，但不要盲目的去追求

小编觉得今天的话题不分刚需，也不分价格，其实这个话题有很多正能量，今天是母亲节，我相信很多和小编一样的都不会忘记自己年迈的父母，随着科技的进步和发展，越来越多的人通过模拟方式能体验母亲的辛苦，尤其是母亲在生我们那一瞬间，对于买房养老这个话题而言，小编觉得这个无论从那个方面而言都是充满了正能量的，但是不要盲目的去追求

第一，随着目前一些旅游地产或者养老地产兴起，部分有能力来支撑基本上选择给自己父母买房养老，但小编认为对于这个问题而言，有一个点是需要注意的那就是距离的问题，其实目前很多在一线城市打拼的年轻人都有一年念头，那就是希望自己父母离自己居住地更近，换句话说也是在自己工作所在地给父母买房，方便照顾自己的父母，对于第一点而言小编认为如果有能力支撑可以这么做

第二，亲情距离不是房子所决定的，父母希望不是一套房，而是我们陪伴他们时间，因此，小编觉得如果在时间允许的情况下多回家陪陪自己父母，对于有家庭而言，双方父母更在意不是房子，而是陪伴的时间，如果说买房养老还需要父母自己掏钱的话，小编觉得那还不如不买，孝敬父母方式有很多，一定要量力而行，目前价格可以说大多数人承担一套房就不错了

第三，随着父母年迈，我们是否选择回家，小编觉得这个问题而言没有一个准确的答案，但不管如何来选择对于父母，尤其是母亲我们都应该怀着一颗感恩的心，常回家看看，当然如果选择回家发展，小编觉得这也不是没有什么不能选择的，亲情比任何东西都重要，不知道这点，有多少人赞同

最后，小编觉得孝敬父母的方式有很多，不能给父母买房养老不代表说就不是孝敬父母，让老人感到欣慰这才是最重要的，同时也是给自己孩子做一个榜样，而且孝顺一直以来都是我们美德，对于这一点一定要传承下去，买房养老，可以，但不要去盲目的追求，要量力而行。

（来源：搜狐）

中国养老网

互动养老

黑龙江：哈尔滨首推 15 条旅居养老旅游线路

近日，哈尔滨市 12349 助老公益服务中心工作人员携 200 名居家养老老人及子女一起走进兰西乔家大院，体验当地特有的风土民情。此举标志着哈尔滨市正式启动老年人旅居养老旅游，目前，全市首批推出 15 条针对老年人旅居养老的旅游线路。

近日，哈尔滨市 12349 助老公益中心开通了首条哈尔滨周边的短线旅居养老旅游线路——兰西乔家大院。此线路一上线就受到热烈欢迎，推出仅两天就吸引了 200 人报名。目前，哈尔滨市 12349 助老公益服务中心的旅居养老平台已初步完成。平台整合了省内数十家养老机构，并专门为老年人规划了 15 条旅游线路。天南海北的老人们只需轻点鼠标或者拨打 12349 热线，就可以选择心仪的养老机构旅游线路来冰城畅享旅居养老服务。这种“候鸟式养老”和“度假式养老”融为一体的新兴养老模式的兴起，正是近年来哈市加快养老产业发展的缩影。

据了解，首推 15 条旅居养老旅游线路包括省内省外游以及国外游，最远到符拉迪沃斯托克，线路分冬季线路和夏季线路，团费在 500 元至 2000 元不等。在提供旅居养老旅游服务时，12349 助老公益中心专门配备随行人员照顾老人起居饮食以及医疗服务。除此之外，中心还专门为旅居养老老人提供针对性服务，具体包括接送服务：哈尔滨国际机场或哈尔滨火车站接机（站）服务；安顿服务：老人抵达养老基地后由管家秘书带领办理相关入住手续；贴心服务：管家秘书 24 小时守候，随叫随到，贴心服务；亲情服务：不定期向家属汇报养老、度假情况；健康服务：不定期举办健康讲座以及提供健康管理，免费量血压、测血糖等体检；祝寿服务：为在度假期间过生日的老人免费举办“生日祝寿活动”；联谊服务：在老人抵达后举办欢迎晚会，各种节日举办节日晚会，老人结束旅行时举办欢送会；就医服务：管家秘书免费陪护就医取药照料服务；文娱服务：不定期举办声乐、舞蹈、书画、摄影、棋牌等交流活动；采购服务：不定期组织团购活动。

据悉，哈尔滨市成为国家养老服务业综合改革试点城市后，12349 助老公益服务中心顺势而动，建立了 12349 旅居养老平台。平台的建成不仅使旅居养老成为新亮点，而且引领涉老服务企业推进发展，养老产业链初现雏形，12349 平台成为养老产业风向标。

（来源：哈尔滨日报）

中国养老网

养老金融

买理财类保险做养老规划靠谱吗

养老规划中，理财类保单属于金融资产，那么用理财类保单来规划我们的养老金靠谱吗？

在回答这个问题之前，我们要弄清楚哪些人需要用商业保险来规划养老金？

在现有基本养老制度中，我国实行的是双轨制，机关事业单位属于国家供养，退休后拿退休金，和工作期间没有多大差别。第二类是大型国有企业职工，退休后有社保养老金和企业年金这两个来源，福利好的企业职工领取的养老金和在职期间工资收入差别不大。第三类是企业职工，养老保障只有社保，按照现有的养老金领取规则计算，若一直按社会平均工资缴费，累计缴费 30 年，退休时领到

的养老金不到退休时社会平均工资的 40%。还有一类是没有社保的人，养老金全就靠自己的储蓄。

从上面的分析可以看到，最需要补充养老金的人群是企业职工和没有社保的人。想知道拿不到 40% 社会平均工资是什么感觉吗？就是你身边的人收入都是 5000 元的时候，你只有 2000 元，那就意味着你基本每天都得在家吃饭，日用开销得用大路货，几乎是不能出门的，不能出门购物，不能出门旅游、不能出去吃饭、不能生病、不能有任何烧钱的冲动，只能跑跑步、打打太极，给孙子辈的零花钱在百元以内。也就是说社保只能给你的最低生活保障。没有社保的人连这个最低的保障都没有，当然土豪除外。

那机关事业单位的职工就可以偷着乐了？2015 年以前的确可以偷着乐，因为我国从 2015 年开始打破基本养老双轨制，彻底解决机关事业单位职工和企业职工退休金有 3-5 倍差距的不公平现象。2015 年公务员考试首次降温，50 岁以下的机关事业单位职工将不得不重新规划养老金。

这样看来，其实一共有三类人群都需要补充养老金的，首先是企业职工，其次是机关事业单位中青年职工，然后是企业年金偏少的大型企业职工。请对号入座！

好了，言归正传，那需要补充养老金的人买理财类商业保险合适吗？

养老金储蓄，需要符合以下几点：本金相对安全、定额给付、终身给付、抗通货膨胀

目前国内主要理财类保单：

从上表看来，目前较流行的分红型保单是最适合作养老金规划的，但是请注意：

年金领取开始时间和周期要和本人退休周期相吻合，比如，预计 55 岁退休，那么年金领取开始时间就要从 55 岁开始直到终身，而不是从投保的头几年开始领取，领取周期一般是一年一次或者每月一次，而不是隔几年领一回，这样就起不到作补充养老金的作用。

养老金计划中要有积累期和领取期的区分，这样才能做到聚少成多，专款专用，边积累边提领的方式是变相减少本金，不利于资金的归集，降低了资金的时间价值。现在市场上有一种一交钱几天后就开始返钱的保险，而且年年返，看起来很划算，其实羊毛出在羊身上，是个花招，只是变相减少了储蓄本金而已，并不是拿到了真正的收益，这类保险并不适合做养老金规划。

抗通胀。作为一种长期金融资产，资产保值是理财的目标之一，保值就是跑赢通货膨胀，同时要对冲汇率风险。我国自改革开放 30 多年来，经济发展迅猛，但是高增长的同时也带来了高通货膨胀率，仅仅参考国家统计局每月的公布的 CPI（居民消费价格指数）增长率来判断通胀率是不准确的，同时还要考虑货币超发等因素。

那万能险呢？万能险目前在收益数据上是比分红险要好看些，但从长期看，保险公司的分红险和万能险在资金管理上没有太大的区别，而且分红险资金的封闭期更长、更稳定，万能险由于其缴费和支取的灵活性，在管理上万能险的成本更高，从国外保险公司的运营数据来看，万能险收益是普遍略低于分红险的。

那投连险呢？对一般的没有风险意识的客户来说，不适合投投连险，只有投连险的进取型账户才可能在收益上比分红险、万能险更高，这主要取决于保险公司投资团队的水平和客户自己选择账户的类型。

养老规划是我们每个人都躲不掉的话题，提早进行财富筹谋，才能在不同时期让自己有更多的选择。

彻底底懂保险——养老保险的优势

常见误区：“养老的钱完全可以通过存款、炒股、定投基金、出租房产来解决，干吗要买养老保险，让别人管理我的养老钱呢？”

随着生活水平和医疗水平的不断提高，人们的寿命越来越长，老人的退休生活越来越长，而且越来越多的空巢老人身边无子女照顾，社保发的工资又不能完全支付养老开销，所以养老金的管理，对我们每个人来说，都是一个重要而迫切的问题。

不要用不确定的投资准备确定的养老

养老的钱，是确定要花的大笔金额，是一定要提前准备的，关键是如何准备。如果只依赖股票、基金这些高风险性投资，收益不能够清楚确定，把确定的养老支出寄托于不确定的投资上，是非常不理性的。

而且，我们大多数人都不是炒股高手，95%的普通人很难成为成功的投资人，因为投资需要很强的专业知识，不是谁都能像巴菲特那样稳赚不赔的。过度的自信也许能够一夜暴富，但更有可能输掉本金血本难归，这样孤注一掷的理财心态对于准备养老金而言是十分危险的。

理财应该多元化，应该只用一部分资金进行股票、基金等投资，在投资过程中最重要的是要控制人性的弱点，贪婪恐惧都是投资中的大忌。盈利之后切忌贪婪，要及时锁定收益、落袋为安。通常年龄越大，越应该将投资回报不确定的方式转入未来有确定回报的理财方式，才能保证自己有个安全、稳定、舒适的晚年。

老了以后，自己管理养老金风险大

人老了，对于养老金的管理就变得重要起来了。今后随着生活水平和医疗水平的不断提高，人们的寿命越来越长，老人的退休生活越来越长，需要用钱的地方很多。而且未来空巢老人越来越多，身边无人监护，更多地需要用钱购买社会服务。

很多人都说，我自己挣的钱，退休后自己完全可以管理。但是进入老年后，我们的体力、精力、智力都会大幅下降，管理自己钱的能力也会随之不断下降。

股票、基金

如果只通过炒股和投资基金来解决养老金问题，股市跌宕起伏、大起大落，恐怕到了老年我们已经没有足够的判断力和心态再去追涨杀跌。万一投资失败（这还是有相当风险的），辛辛苦苦积累一辈子的财富大幅缩水，我们老了还要再去拼老命挣钱谋生吗？

买房、租房

如果只通过现在买房、以后出租房产来解决养老金问题，一是目前的房屋调控已经不允许再买第三套房了，即使是买了两套房，除去自住的一套，另外一套房的租金可能很难支撑自己的退休生活。房产税已经试点，大面积实施已经成为必然。以后租金减去房产税和房屋、家电维修费用，剩下的也不会太多，也就是说，由于我国房地产政策已经开始转向，等我们老的时候，从房地产中取得暴利已经不太可能了。另外，退休后还继续操心租房、维修房屋等事务，让老年生活退而不休。

银行存款

如果通过将钱全部存银行或是先投资挣钱后再全存银行的方式解决养老金问题。由于银行是随存随取，人性的弱点会导致总会有人觊觎老人的钱财，而人老后判断力、意志力的衰退，也会导致老人难以防范这些觊觎者。我们经常听见不孝子女拿走老人财产却不尽赡养义务的事例，也常听见老人轻信他人导致钱财被骗的故事。

据不完全统计，仅2008年，北京、上海、广东、福建四省市发生电话诈骗案总额6个多亿，被骗的大部分是老年人。2009年3月8日，江苏省无锡市的沈女士一天内就被骗走614万元。骗子们把作案对象锁定老年人，就是看准了老年人一般手里都有积攒了一辈子的养老钱。而且到了七八十岁之后体弱多病、记忆和思维能力大幅下降，去银行可能都不方便了，也有很多老人忘了银行密码，甚至连银行卡和存折都忘了放在哪里。

理财养老保险护航老年生活

“天灾不可防，人祸能规避”。理财保险是预防人祸破财最好的工具，养老年金保险具有长期性、计划性、确定性和强制性的特点，能够给退休后的生活以安全感。

购买养老金保险，退休之后固定按月领取养老金，就等于为自己请了一个永远恪尽职守的财务管家，用严格的制度性克服自己和他人有可能犯的“错误”，保证老年生活经济无忧。银行取钱、转账快速便捷，但管理重要钱财不如保险安全和严谨，保险制度规定理赔和临时领取都需要核对客户签字笔迹，需要经过代理人、公司核准、公司理赔等严格程序，钱从保险公司的账户转到个人账户需要好

几个工作日，能有效控制诈骗风险。

保险公司是机构投资者，管理几百亿甚至几千亿资金，由于资金规模大，比起散户运作资金更有优势。比如，有很多回报率很好的项目，普通投资者是没有办法参与的，而保险公司做为机构投资者则有资格参与；而且同样的投资项目，机构投资者会比普通投资者拿到更优惠的条件。另外，机构投资者在市场信息方面也有优势。保险公司拥有专业化的研究和投资队伍，可以帮助客户更稳健、更持续地实现财务增值。

所以，对于一般的老年人来说，让保险公司运用机构优势帮自己打理退休金是一个不错的选择。今年国家监管部门修订了保险资金运用的条例，保险资金开放程度越高，保险机构的资金动作优势、长期复利的优势，也使理财保险的收益一定会比普通散户银行存款收益高。

退休后的经济安排要早做准备

一般我们将养老退休后的开销分为维持基本生活的花费和享受型生活花费。基本需求的退休金管理更要强调安全性和计划性。

比如，假设退休后基本养老需求是 5000 元/月，建议由商业养老保险每月发的退休金不低于 50%，即 2500 元，其余养老金缺口由社保、银行存款、房租收入、基金收益等理财投资工具组合来填补。如果未来财富增加、收入增加，以及离退休年龄越来越接近，增加养老保险更有必要。这样多层次、立体的养老金体系让老年退休生活幸福指数更高。

购买保险时间越早保费越便宜，财务压力也越小。

比如希望自己 60 岁退休后有 100 万退休金，假定年利率是 3%，那么从 30 岁就开始准备，每月只要存 1701 元就能实现；而从 40 岁开始准备，每月就要存 3011 元；50 岁才开始准备，每月要 7057 元，压力就大多了。保险是低收益的理财品种，越年轻开始储蓄，细水长流，收益才越明显，累积的过程也变得越轻松。

（来源：晓恒财富）

中国养老网

社会保障

养老保险制度并非“陷阱”

最近几天，有两条关于养老金的消息非常火爆。一条是“今年养老金上调开始落地上海已率先发放到位”，另一条则是“现行养老保险制度对年轻人来说充满陷阱”。养老金年年涨，享受人群的待遇逐年提高，退休人员乐了，可还一直交着钱尚未领取过待遇的年轻人却盘算着，养老保险这个“买卖”到底划不划算？甚至有个别人干脆主动不参保。这究竟是怎么回事？

养老保险费率高实际到手工资少

《现行养老保险制度对年轻人来说充满陷阱》的消息采用了清华大学就业与社会保障研究中心主任杨燕绥的观点，杨燕绥认为，现行的养老保险制度对于年轻人来说，既看不到实在的收益，又缺乏激励性，而且还充满陷阱，政府必须加快养老保险改革的步伐以增强制度对年轻人的吸引力。

杨燕绥的话不假。此前，我国养老、医疗、失业、工伤、生育五项社保的缴费比例，企业为 29.8%（养老 20%、医疗 6%、失业 2%、工伤 1%、生育 0.8%），个人已经达到 11% 左右，合计超过

了工资的 40%。劳动者大都习惯按照税后标准来衡量自己的工资水平，以月工资实到手 4000 元来计算，企业实际要付出的成本是 7400 多元，除了税费、公积金等，很大一部分都是社保的缴费。不少中小企业都抱怨社保的费率太高，已经严重影响了他们的招人用人。2016 年，虽然调整了部分险种的缴费费率，但下降幅度并不大，例如缴费占最大头的养老保险，单位缴费费率从 20% 下降到 19%，只下降了一个百分点，还是让人们觉得降得太少，“不解渴”。

于是，就有了消息中所说的——一些年轻人认为交社保并不“划算”，尤其对社保中占到“大头”的养老保险，没什么信心。相对于看起来渺茫的养老保险，一些人宁愿先拿到更多的现金来应付当前的生活。

自由职业者自掏腰包挂靠社保

不过，记者了解到的情况是，主动放弃社保或者中途退保只是极个别的现象，绝大多数人担心的不是未来能不能领到养老金，而是万一没有了社保，自己在大城市的生活都会受到影响。

51 社保 CEO 余清泉一直是在一线从事社保实务工作，相比之下，他更加了解人们参保的实际情况。他的感觉是，这几年，年轻人的社保意愿并没有降低，反而是强烈升温。2016 年，51 社保发布了《中国企业社保白皮书·2016》，该调查显示，企业社保参保覆盖面已经连续几年高于 90%，2016 年达到了 92.8%。在对企业一线社保管理人员的调查中，64.53% 的人力资源管理者感觉到员工咨询社保问题的热度及员工社保意识呈现略微上升或显著增强的态势。还有一个最直接的数据是社保争议也随之升温。广州市中级人民法院发布《广州劳动争议诉讼情况白皮书》（2014-2016）显示，近 3 年来受理的 5.3 万多宗案件中，涉及社会保险纠纷的案件出现了大幅上升，社保纠纷占劳动争议案件超过 40%。

由社保引发的劳动争议往往都是企业没有给员工参保而被告上法庭的。绝大多数人还是非常重视自己的社保权益，哪怕是一些没有固定工作单位的个人，都会想方设法为自己谋求一份社保的参保资格。

互联网+时代，公司的概念逐渐淡化，平台的作用更加凸显，很多人可以摆脱公司的束缚，成为自由职业者，例如专车司机、厨师、美甲师、按摩师等，都可以通过平台获得订单，但他们与平台之间并无劳动关系。还有大量的自己做生意的、演艺圈的人士等，都因为没有固定的工作单位，而无法参加社保，于是很多人不得不求助于社保代理。严格意义上来说，这是违规的，但仍旧有大量的自由职业者选择这条途径。

小孙就是通过一家社保代理公司进行社保挂靠，他每月的社保费是 1300 多元，这还是按照北京市社保的最低缴费基数来缴纳的，这里面包含了公司应该为员工缴纳的部分和个人应缴纳的部分。因为他没有工作单位，公司应缴的大头部分也只能自己承担，所以他比别人要多交好几倍的社保费。小孙告诉记者，他的老家在气候宜人，四季如春的昆明，他退休以后肯定是要回老家养老的，所以交着北京的养老保险，对他来说，将来养老的意义并不大。但因为社保捆绑了太多的公共政策，诸如外地户籍者买房需要连续缴纳 5 年社保，购车摇号需要连续缴纳 5 年社保，将来孩子在北京上学各区县也对家长的社保缴费年限有不同的要求。这些硬杠杠都是挡在他们这些外地户籍者面前的拦路虎。因此，为了享受到这些利益，自己花钱买社保是个不得已的选择。

延迟退休不会降低养老金待遇

如今，延迟退休的消息传得沸沸扬扬，虽然方案迟迟未出台，但肯定已经是板上钉钉的事情了。这个消息就更让一些人对养老保险“绝望”了。因为延迟退休就意味着工作时间延长，缴纳社保的时间又多了几年，而将来领养老金的时间又少了几年。“听说男的要延迟到 65 岁，假设从 25 岁开始工作，80 岁寿终吧。男的过去 60 岁退休，交 35 年养老保险，将来能领 20 年养老金；以后 65 岁退休，那就相当于交 40 年养老保险，领 15 年养老金。交的时间比领的时间长那么多，肯定不划算啊！”老吴说出了很多人的顾虑。

对于这个问题，人社部新闻发言人李忠回应称，延迟退休并不会减少个人养老金的待遇，养老金的待遇无非是基础养老金和个人账户养老金，总的计发办法是长缴长得、多缴多得。即养老金和工龄

是成正比的，延迟退休养老金也会随之增长。

影响养老保险的因素主要有两个：缴费的基数和缴费时间长短。从缴纳基数看，延迟退休后，工资上涨的概率大。从缴费时间来说，延迟退休后缴费时间延长，基础养老金数额自然是增加的。根据李忠的说法可以得出以下结论，工龄越长，最后拿到手的养老金就越多。

李忠还用数学的方式解释了这个问题：养老保险有关文件规定，50岁退休的月除数是190，55岁退休的月除数是175，60岁退休的月除数是139。月除数是随着年龄的增长变小的，则越推迟退休，个人账户的养老金就会越多。

通过上述说法可以得出结论：延迟退休年龄对个人养老保险待遇不会有大的影响。受延迟退休政策影响最严重的70、80后们可以放心了，除了需要在工作单位多待几年外，其他的方面是不会受到太大的影响的。

年轻人不愿参保是因为不懂社保

余清泉认为，一些年轻人不愿意参保的情况确实存在，但真正的原因并非是因为“养老保险是个陷阱”，而是这个群体存在另外一些顾虑。

第一，担心将来跨省转移麻烦。尤其是在北上广这样的大城市，很多人都是外地户籍务工者，人员流动性很大，而且很多人多计划退休后回家乡养老。因此他们担心将来养老保险关系还要跨省转移，这会带来很大的麻烦。事实上，人社部、财政部《城镇企业职工基本养老保险关系转移接续暂行办法》（国办发〔2009〕66号），人社部《关于城镇企业职工基本养老保险关系转移接续若干问题的通知》（人社部规〔2016〕5号）等文件已经明确转移接续办法，从2009年至今接近8年的实际运行，转移接续早已不像想象中的那么复杂。

第二，担心将来通货膨胀贬值。国发〔2005〕38号文明确，基础养老金以当地上年度在岗职工月平均工资和本人指数化月平均缴费工资的平均值为基数，“当地上年度在岗职工月平均工资”参与计算，这个制度设计实际上是挂钩了社平，本身就具有了抗通胀机制，再加上连续多年以来的退休后增资等措施，养老保险恰恰是公众应该重视的一种抵御通胀的保值手段。

第三，担心老龄化带来制度破产。老龄化是世界各国面临的普遍难题，但恰恰社保制度是应对老龄化的有效手段，只不过各国都在不断完善优化，希望找到更适合自己国家的制度而已。道理很简单，为了应对老龄化，个人更应该提前做保障，才更不应该放弃公共制度保障，缺失公共制度基础保障的安排是空中楼阁，根基不稳，并不是一个完善的安排。包括社保制度在内的多支柱保障体系，是世界各国的通行做法。

余清泉觉得，很多人不愿意参保的原因并不是因为他懂社保，而恰恰是不懂；而有很多担忧，有失主观或片面，无法理性看待。

参保人数增速下滑因就业人员总量下降

中国社科院世界社保研究中心发布的《中国养老金发展报告2016》显示，虽然城镇职工基本养老保险总参保人数在2015年仍然有所增长，但企业和其他人员的参保人数增速下滑，总参保人数的增速进一步下降。一些媒体据此认为养老保险制度遇到了瓶颈，但这个现象需要深入研究背后的原因。

余清泉说，养老保险参保人数增速下降背后的原因也并非是人们参保意愿下降，而是跟“大盘子”的缩小有关。

根据国家统计局的数据，从2012年到2015年，我国城镇职工基本养老保险人数分别是30426.8万人、32218.4万人、34124.4万人、35361.2万人，环比增速从105.89%降低到103.62%；从2012年到2015年，我国城镇就业人员分别是37102万人、38240万人、39310万人、40410万人，环比增速从103.07%降低到102.80%。

城镇职工养老保险人数增速下降，但与此同时城镇就业人员增速也是下降的。并且我们看到二者人数比例反而是上升的，前者与后者占比反而从82.01%上升到87.51%。所以，这个现象背后的真正原因并不是社保制度本身，而是当前经济环境下就业遇到困难，而城镇职工养老保险是就业关联的“职工保险”，自然也会遇到增长问题。

(来源:北京晚报)

中国养老网

退休后发现无法享受养老待遇，缴费没满 15 年，这三个方法都可以

养老金也称退休金、退休费，是一种最主要的社会养老保险待遇。即国家有关文件规定：在劳动者年老或丧失劳动能力后，根据他们对社会所作的贡献和所具备的享受养老保险资格或退休条件，按月或一次性以货币形式支付的保险待遇，是造福社会的需要，主要用于保障职工退休后的基本生活需要。养老金本着国家、集体、个人共同积累的原则积累、运作。当人们年富力强时，所创造财富的一部分被投资于养老金计划，以保证老有所养。

养老保险缴费年限缺乏 15 年，当然没法领养老金，但经过三种途径，仍然可以支付养老金，这三种办法辨别是：

一是假如你到达退休年龄时，养老保险缴费曾经满 10 年以上，那么可以经过延伸缴费到 15 年，然后就可以操持支付养老金了。

二是假如你是社保法施行前参保，到达退休年龄时后，延伸缴费 5 年后仍缺乏 15 年的，可以一次性缴费至满 15 年。

三是假如你不想延伸缴费，也不想一次性缴费至 15 年，那么你还可以请求转入户籍所在地新型乡村社会养老保险或许城镇居民社会养老保险（如今曾经兼并爲城乡居民养老保险），享用相应的养老保险待遇。

小编在此感谢大家阅读，你的评论就是小编的动力！喜欢小编的可以点个赞哦。

当然，以上三种办法你都不想用的话，也不想支付养老金了，那么你可以请求终止职工根本养老保险关系。

依照规则，社保机构依照顺序，经自己书面确认后，终止其职工养老保险关系，并将团体账户贮存额一次性领取给自己。

当然，还是建议大家选择第一种方法，由于转入居民养老保险，待遇比拟低；而终止养老保险，只能领到团体账户的钱，单位给你交的钱就领不到了。

(来源：今日头条)

中国养老网

国际交流

贝尔蒙特庄园，美国养老界的“海底捞”，可借鉴的农业医养模式

核心提示：如今，贝尔蒙特庄园的养老品牌享誉全美，在全美范围内拥有 24 家连锁养老机构。10 年过去，经过不断的服务与设施优化，贝尔蒙特庄园为帕翠珊一家和美国千万家庭带来了健康和欢乐。

项目档案

分布范围：美国西南及中东地区（加利福尼亚州伊利诺伊州德克萨斯州田纳西州等）

设施类型：综合性养老设施

设施规模：100—200 套独立公寓

设施总量：24 家

贝尔蒙特庄园的故事

几年前，成功女商人帕翠珊开始为自己的婆婆寻觅养老院。在多次寻找未果的情况下，精明能干的媳妇帕翠珊决定自己为婆婆开一家养老院，贝尔蒙特庄园就这样诞生了。如今，贝尔蒙特庄园的养老品牌享誉全美，在全美范围内拥有 24 家连锁养老机构。10 年过去，经过不断的服务与设施优化，贝尔蒙特庄园为帕翠珊一家和美国千万家庭带来了健康和欢乐。

清晰、标准的三种养老模式：独立自主、辅助生活、失智特护

贝尔蒙特庄园拥有明确的客户定位，不同空间模式分别对应独立老人、介助老人、失智老人。

对于能够独立自主的老人，贝尔蒙特庄园为他们提供了丰富的社交活动空间和机会。让老人们能够在舒适友好的环境下，享受晚年生活。

对于生活需要不同程度辅助的老人们，贝尔蒙特庄园为他们提供了专业的全年无休 24 小时陪护，以及不同程度的康复训练，同时为每位老人制定安心养老生活计划。在条件允许的情况下，鼓励老人们参与庄园中的社交活动。

对于失智老人，贝尔蒙特庄园的失智特护团队针对每个失智老人个人的身世背景、特殊需求和状况，制定个性化的护理计划。在硬件方面，贝尔蒙特庄园设立有安全的独立失智单元。

丰富的硬件、软件设施，从多方面满足老人需求，实现康乐生活。

为了保证各个连锁庄园的品质，贝尔蒙特庄园在空间配置、硬件设施、活动安排上均形成了标准化体系。下面分别从硬件（空间及设施）和软件（活动安排）方面进行详细介绍。

硬件

①约瑟芬的厨房（Josephine's Kitchen）

民以食为天，有时老年人的口味比年轻人更加挑剔。满足老年人对美食的需求，有助于他们维持愉悦的心情，暂时忘记身体的不适。针对这一点，贝尔蒙特庄园把专注老年人餐饮的“约瑟芬的厨房”引进每所庄园，负责入住老人的餐饮（约瑟芬的厨房是一家美国老年餐饮连锁店）。每天餐厅为庄园中的老人提供 24 道的菜品选择。这些菜肴营养丰富、松软易咀嚼、低脂低糖。

②小吃吧（Bistro）

小吃吧通常是一个能够吸引老人停留的，具有围合、安定感的空间。一个吧台或自助零食的小地柜，六七张小桌配上扶手椅。这里的一点一滴营造出一个轻松愉快适合老人们谈天说笑的空间。

③接待大厅（Great Room）

接待大厅主要用于老人们接待前来探望的亲友。它的室内装修温馨，通常配有至少两组沙发、两组四人小桌、和一个壁炉。大厅中的壁炉为这个大房间增添了几分家的温馨，沙发和扶手椅三四成组，围成几个交流组团，为在此聊天的老人和亲友们营造家的感觉。

④露台（Terrace）

贝尔蒙特庄园宽阔的露台使得老人们足不出户也能享受室外的新鲜空气和阳光。露台上摆放着绿植盆栽、藤条摇椅和铺着碎花桌布的四人小圆桌，有些还配有火炉。在天气晴朗的下午，闲坐在露台边享受阳光，边和友人们聊天，比任何药剂都有利身心。

⑤康复健身中心（Center for Life Enhancement）

康复训练中心地面满铺木地板，灯光明亮。中心选用结构稳定安全、种类丰富的健身器材，适宜各种身体状况的老人使用。专业的老年人健身教练为老人量身定制康复健身计划，在安全的前提下，让老人动起来。

⑥游泳池（Pool）

庄园中的游泳池分为室内、室外两种，泳池位置的布置主要根据庄园所处地的气候来决定，例如，加州由于常年气候温暖，阳光充沛，故而加州几家庄园的游泳池都设置在室外。庄园的游泳池均

为小型泳池，水深度较浅，泳池底部和周围地面均铺有防滑地材。泳池周围设有几把靠椅，以供老人休息时使用。

⑦美发沙龙（Salon）

在贝尔蒙特庄园时尚不再仅是年轻人的专有名词。庄园还配有装潢靓丽的美发沙龙，三个理发位、两个烫头位、一个洗头位构成了老人的时尚“乐园”。老人在这里可以从多款发型中为自己选择合适的一款，满足老人理发和追求时尚的需求。

软件

在软件方面，通过与高校紧密交流，贝尔蒙特庄园结合前沿学术研究成果，精心为有轻度认知障碍的老人打造了一系列活动，总称为“朋友圈”。庄园独创的“朋友圈”项目曾荣获 2011 年乔治曼森大学（GeorgeMasonUniversity）健康护理优秀奖。下面对此项目进行详细介绍。

“朋友圈”记忆强化项目（Circleoffriends）

老年人也能有“朋友圈”？没错！在贝尔蒙特庄园一切皆有可能。和我们所知道的微信朋友圈不同，庄园的“朋友圈”刷的不是状态，而是各种与强化记忆有关的有趣活动，专为有轻度认知障碍的老人而设计。“朋友圈”活动室的设施简单，一张木制长桌、十几把扶手椅，个别活动室配有电视机。数字油画、拼贴布画、手工制作玩偶等都是“朋友圈”精心设计的活动。

相关产业的科研创新成果对庄园的发展有着重大影响。贝尔蒙特庄园与多所高校建立咨询关系，其中包括研究失智症及患病老人护理的加州大学洛杉矶分校，研究老年人长期居住、护理的明尼苏达大学，研究老人爱好的德克萨斯州立大学、研究酒店服务和餐饮的休斯顿大学。通过多学科的学术咨询，在专业知识的指导下，贝尔蒙特庄园稳步创新，养老服务品质愈发专业、优质。

借助专业的学术研究优化养老设施环境，不仅可以为入住老人的健康舒适大大加分，而且可以帮助优化人力物力利用效率，降低营业成本。贝尔蒙特庄园将最新科研创新成果用于自身发展的做法，值得国内养老院借鉴。

（来源：搜狐）

中国养老网

日本养老冰火两重天

火：1 个月 2.57 万人民币

在人口老龄化严重的日本，养老是一个非常成熟的产业。日医学馆公司占据日本养老行业头把交椅。该公司仅在东京都内就有 36 家养老院，每家养老院能容纳 30 人到 150 人不等。

位于东京品川区的养老院“日医 HOME 南品川”地处一个普通住宅区，周围十分安静，设施服务也堪称一流。换上拖鞋寒暄之后，记者首先被工作人员引导到洗漱间洗手并漱口，并被告知这是卫生管理的一个步骤。

乘电梯要先按密码

据介绍，在这栋 5 层楼中，办公室、接待室、理发室、浴室、厨房等公共设施位于一楼。二至四楼主要是居室，共有 60 个单人间和 3 个双人间，四楼一部分和五楼是活动区。目前，这里共入住 61 位老人，平均年龄超过 85 岁。养老院管理职员松下雅幸说，这里的老人虽然年龄很大，但是出于让他们尽可能生活“自立”的目的，有自立能力的老人可以自己使用洗衣机洗衣服。乘坐电梯上楼时，松下雅幸说，这里的电梯和普通电梯不一样，需要先按密码才能使用，以免有认知障碍的老人乱走出事。

每天玩玩麻将写写字

记者来到四楼和五楼，看到在介护师和理疗师的陪同下，老人们正在进行简单的健身运动。一对老夫妇正在练习描字，年近90岁的老太太告诉记者，他们原本住在山口县的家中，自己腰疼还要辛苦做家务，到了冬天冷得很。他们的一个儿子在东京附近的横滨，所以让他们搬到这里住。夫妇俩觉得，这个冬天过得特别好，入住3个月了，每天不用做家务，还可以玩玩麻将、写写字。

2.57万人民币=房间费+管理费+伙食费+介护费

这家养老院条件虽好，但价格不菲。单人间每月收费42.48万日元（约2.57万人民币），包括房间费31万日元、管理费5万日元以及伙食费6万多日元。如果夫妇两人入住双人间，每个月的费用是76万日元（约4.6万人民币）。

除了养老院本身的收费，入住者还需要缴纳介护费（即养老费）。日本介护保险制度规定，40岁以上者都要加入介护保险，到了65岁可以享受介护服务。在入住养老院时，按照身体健康状况，有7个级别的收费。个人只需承担10%，剩余部分由国家承担。

比如最低等级，“要支援1”，每个月自己要承担6300日元，而最高级别的“要介护5”等级（基本卧床不起）的老人，自己承担28126日元。

这么算下来，想要入住这家养老院，每人每个月至少要2.5万元人民币左右。经济条件一般的老人，还真负担不起。

冰：不惜犯罪以求监狱养老

除了日医学馆这种一般公司开设的“私立”养老院，日本还有一些由社会福祉法人开设的、类似公立性质的养老院。这种养老院价位略低，每个月最低16万日元（约合9700元人民币），但是服务和设施也相对差一些。

不过“公立”性质的社会福祉法人养老院需要等待的时间较长，而且很多对个人的身体健康有要求，身体太健康的都不能入住。

在日本，虽然养老产业比较成熟，但是公立难进，私立太贵，让很多经济拮据的老人很是苦恼。有些人为了找到一个有人管的地方，甚至不惜走上犯罪之路，以求在监狱里养老。

日本2015年度《犯罪白皮书》显示，近20年来，老年人服刑人数一直在增加，2014年与1995年相比，老年人犯罪总数增至约4.6倍，女性犯罪总数增至16倍。其中盗窃案件最多。

日本人的民族特性是好面子，甚至死要面子。但比起生活困苦，面子就不那么值钱了。对于无家可归的老年人来说，躲在监狱总胜过流落街头。

福岛监狱分部是一座女子监狱。截至2015年4月，60岁以上的罪犯占到28%，反复盗窃的一名最高龄女性已经91岁，多次进出监狱。

日本龙谷大学研究生院法务研究科教授滨井浩一指出：“日本监狱环境恶劣，几乎所有设施都没有冷气和暖气，冬天手脚因冻伤而硬邦邦的，夏天汗流浹背。为什么他们想回到这种环境中？唯一的原因是他们在社会上没有存身之地。监狱不仅有同伴，还会包吃包住，甚至有健康管理，死后还会得到隆重吊唁。”

随着老年人服刑时间长期化、罪犯老龄化加剧，一些监狱已经有了老人院的色彩。犯人自己做饭或者帮别人做饭，监狱警察则俨然成了“护工”。

（来源：北京晚报）

中国养老网

一文看懂中日养老餐饮的 20 条差异

国情不同

日本经过几十年在养老方面的实践经验积累，在养老机制和养老体系上相对比较健全，而中国的养老刚刚起步；日本老人住在养老院，在养老院的餐费自己只需要负担 10%左右，其余部分由国家、以及自己的保险等来进行分担，而中国老人住在养老院的餐费需要个人全额负担。

收入与餐费的支出比例不同

日本老人住在养老院，自己所负担的餐费占养老金的比例不会超过 10%；而中国老人一般都在 20%或以上，甚至更多。

消费理念不同

日本崇尚饮食文化，在饮食方面，很注重养生和餐品质量，不但具备相应的消费能力，同时也具备同样的消费意识，在具备消费水平和能力的前提下，有意愿和意识通过消费来提升自己的生活品质。

而现在中国住在养老院的老人，大多为上世纪三、四十年代出生，很少具备饮食消费意识和观念，并且由于受大环境的影响，老人们普遍存在的不安全感-收入水平、对家庭的顾虑和忧虑、对后代的责任、对自己身体状况的担忧，以及传统保守、陈旧的消费观念等等，造成中国的老人不会也舍不得花钱购买服务，以提高自己的生活品质。即使有很少一部分老人收入水平较高，但是由于长久以来养成的生活习惯，他们也不愿意在自己的饮食上有过多投入。

对饮食重要性的认知不同

日本的老人普遍认知并希望通过自己的日常饮食改善、调整、提高自身的体质，以达到身体健康、延年益寿。

而大多数中国老人，对自己饮食的重要性没有任何认知，日常饮食质量的提高对于他们来讲是“奢侈”“浪费”的代名词，饮食的意义只是“吃饱不饿”；他们不了解很多病是吃出来的，宁愿生病后花很多钱买药吃，或者盲目购买很多没有切实效果的所谓“保健品”，也不愿在餐饮消费上适当增加比例以提高饮食质量，从而提高机体免疫力，使身体健康；中国自古的“药补不如食补”、“药食同源”等民间流传的老话儿虽然很多人都耳熟能详，但真正了解其含义的人寥寥无几，甚至于在某种意义上说，中国老人对自己在饮食上消费的态度是极其苛刻的，他们的饮食质量是极其低劣的。

饮食习惯不同

日本国土面积很小，其国内各地的饮食习惯及食材选料、口味、烹调方法等基本相同，没有太大的差异化。

而中国国土幅员辽阔、地大物博，气候、环境、地理形势、农作物生产、地方性物产、生活习惯等一系列原因，造成地方性饮食在食材、口味、烹调方法、身体体质需求等方面存在极大的差异，而住在养老院的老人来自天南海北，每个地区的养老院及个人在上述因素以及体质需求方面差异化极大，单一化或非分类化的餐饮产品无法满足整体需求，形成了“众口难调”。

对营养膳食结构等的重视度以及倡导发展营养理念的阶段不同

日本很早就意识到营养健康的膳食对于整体国民的重要性，尤其在上世纪七八十年代步入老龄化后，更加充分意识到国民健康与饮食息息相关，特别是老年人的健康饮食，所以其国家和社会很早就提倡、调整国民合理膳食和正确的膳食构架，日本的膳食结构是非常科学的。

而相对来说，国内提倡、宣导营养膳食只是最近几年才刚刚发起，完全符合国人的综合形态的膳食构架还很完善，在某种意义上讲也比较落后，甚至于一些营养素摄取标准还是 10 年前制定的，已经不符合现代人体的需求，我们还处于探索、研究的阶段。国民的营养膳食意识也并不十分清晰和强烈，意识形态比较模糊，以致于国民在一些不负责任的舆论、媒体误导下，经常盲从跟风，国民整体

还处在刚刚了解、似懂非懂的初级阶段。

营养膳食搭配结构的科学性、合理程度不同

日本膳食中动物性食物与植物性食物搭配比例比较合理和科学，其膳食结构是平衡膳食的代表，特点为：摄取能量能够满足人体所需且不过剩；蛋白质、脂肪、碳水化合物等供能比例合理科学；来自植物性食物的膳食纤维和来自于动物性食物的营养素（如钙、铁等）均比较充足，同时动物脂肪并不高。故有利于避免营养缺乏病和营养过剩疾病，可促进健康，此类膳食结构已经成为世界各国调整膳食结构的参考。

中国的膳食结构是以植物性食物为主、以动物性食物为辅，特点是：谷物食品消费量大，动物性食品消费量小；动物性蛋白质一般占蛋白质总量的 10~20%，植物性食物提供能量占总能量近 90%，此类膳食所供能量基本可满足人体需求，但蛋白质、脂肪摄入量均低，主要来自于动物性食物的营养素（如钙、铁、维生素 A 等）摄入不足，营养缺乏是膳食结构的主要营养问题；但以植物性食物为主的膳食结构，膳食纤维充足，动物性脂肪较低，有利于冠心病和高血脂病的预防。就国内外相关医学及老年病患调查报告显示，中国老年人的心脑血管疾病占比极高，由此分析中国现有的膳食结构还是存在一些不合理性。

管理不同

养老机构对餐饮的实际重视度不同

日本养老机构对机构内餐饮的重视程度相当高，把餐饮作为其核心经营内容之一，并且将餐饮作为核定机构品质的重要指标之一，餐饮的好坏直接影响到养老机构的声誉以及是否可以继续获得经营资质，是养老机构的硬件版块内容。

中国国内养老机构基本把餐饮作为不得不设置的附属软件版块进行经营和管理，作为软件虽然受到机构的重视，但由于受到种种不同的客观因素影响和制约（包括扶植政策和政策的实际落地程度），无法从实际意义上真正提高餐饮的总体水平和质量，即便如此，由于养老机构餐饮现实运营中存在很多不可控的内在、外在的困难和隐患（包括外包公司需要盈利而无法达到标准要求、自己经营又存在很多经营风险），养老机构需要从各个方面对餐饮进行补贴，餐饮版块几乎没有产值，使机构本已就微乎其微或根本就没有的运营利润雪上加霜，并且餐饮管理内容复杂繁琐，管理成本非常高，风险也非常大，所以养老机构更将餐饮视如鸡肋，又不得已而为之，从经营角度严重困扰着机构整体运营。

养老餐饮的赢利点不同

日本养老餐饮公司的盈利很大一部分来自于国家和政府补助（包含当地政府），养老餐饮配餐公司基本不会出现亏损的经营风险，总体分析还是其国家相应的养老体制和体系比较健全和完善。

中国的养老餐饮板块现今还享受不到相关实质的补助，盈利只能从经营上想办法，养老餐饮企业及机构尽量控制、压缩、摊薄各类成本（包含人力、能源、食材等各组成部分），在机构和餐饮公司尽力降低支出费用的同时，相关基础的软件（餐饮业属于劳动密集型行业，人力成本每年是要递增上涨的，食材每年会有一定幅度的上涨，相关的其他费用支出每年也在上涨，但是将服务对象的餐费每年递增上涨的可能性却是微乎其微，几乎为零，这是不能刻意回避的现实情况）~成本不可避免的出现降低，从而造成产品质量下降这一恶性循环，经过一些数据统计，迄今为止，中国的养老餐饮公司大都处于或多或少的亏损状态，实现盈利的餐饮公司比例极低。

对餐饮及营养师工种的重视度不同

日本每一个养老院必须配备一名营养师（这是政府硬性规定，其对老年营养之重视由此可见一斑），其岗位工作相当于副院长，是机构中非常重要和受人尊重的岗位。营养师专门对入住机构老人的饮食进行调查、分析和研究，并会根据研究结果及老人的综合情况进行评定，按照不同的饮食级别分类第二日的菜单，以确保餐品符合每一位老人（包含特殊饮食）。

而在中国营养师只是近年刚刚兴起的一个行业，专业的老年营养师少之又少，且能够切实将老年营养与中式烹饪相结合的营养师则千金难求。据调查，现今国内所开办的各类养老机构很少会配备专业营养师，养老机构配备专业营养师的比例远远未达到10%。即使个别大型连锁品牌养老机构配备了营养师，也只是连锁机构整体配备一名营养师，达不到1名营养师/养老机构，其它小型养老机构在这方面则选择最多配备一名兼职营养师或不配备营养师。主观原因是因为社会整体对营养师重要性的认知度不够，客观原因是实现盈利的养老机构比例甚微，大多数还处在亏损状态，营养师的聘用无疑会加大运营成本，增加机构经营负担。而营养师的专业水平良莠不齐（很多是花钱买证），专业技能差别很大，造成行业整体收入水平并不高，并且很多营养师的侧重点并非本职专业，而是一些相关利润较大的附属及衍生行业，这就造成了恶性循环。

机构餐饮人员配备数量和设备不同

日本养老机构现场配备的餐饮人员很少，只需要2~3个人就可以满足需求，并且由于操作流程简洁（包括配比），现场餐饮人员不需要太多的餐饮实际操作经验~有很多人员是打工留学生，他们经过并不繁琐的培训后就可上岗，并且全部食材均由配餐公司加工成半成品包装后运送到机构，现场只需要操作半成品到成品的加热环节，以及打餐服务环节，所以现场厨房操作间也不需要太多的厨房设备。

而中国几乎所有养老机构的厨房就是一个完整的加工厂，从原材料采买到最后出品，各个环节都在机构厨房内完成，从占地面积、设备品种和数量、人员数量和成本、加工流程繁琐度等各个方面，还是存在较高的运营成本。

对老年人饮食认知的不同

由于日本对养老院老人的饮食有相应严格的规范标准，所以各养老院会根据相同的老年餐规范要求，进行不断的调整、改良和创新，在不偏离行业标准的前提下更加适合老年人，最大限度地贴近老人实际情况和满足老人实际需求。

而中国在近几年之前并没有对老年人饮食进行过严格意义上的区别和划分，也没有相应的规范标准，老年人的饮食与其它年龄段的正常人饮食没有太大的差异，所以老年餐饮还处于刚刚起步的摸索和不成熟期，而养老机构对于下辖餐饮板块所采取的方法基本都是标新立异，生怕与同行业雷同，在相互借鉴抄袭的情况下追求差异化、个性化，并以此作为自己的特色、噱头，博取眼球，在这些方面花足力气、做足了工夫。不可否认的是，这的确使养老机构的餐饮产品丰富化，提升了行业整体的表象水平，但实际的产品是否真正贴近、适合老年人则无可查证，大多数养老机构并不是真正脚踏实地去进行深入了解和研究老年人对于饮食的实质需求。当然，老年餐饮不仅仅只是机构和餐饮行业的功课，它也是医疗、营养、养生等行业和整体社会需要共同探索研究的课题，还需要一个漫长的磨砺期，这也离不开国家和政府给予的支持和扶植。

食材选料范围及质量不同

日本饮食所选用的食材范围与中国饮食所选用的食材范围存在很大的差异；受其国家面积、所处地理位置和环境、气候、物产、资源等客观条件影响，日本食材选用范围相对比较小，选择性也相对较少，但其所选用的食材均经过推论和验证，得到官方允许和认可，且其国家制定的各类关于食材的选用要求、标准、规定或法律比较全面，在贯彻、执行、落实等方面是比较到位的，食材的安全性可以得到有效保障。

中国面积广阔，跨越不同区域，物产、食材也不尽相同，所以中国人在食材选用范围方面相对比较广泛，选择性也相对较大，但也造成一些还未完全得到安全保障认证的食材被食用，尤以中国南部一些地区，以食用新奇为标榜，进而大快朵颐，鲜会考虑食材的安全性和可能产生的副作用（如2003年非典~SARS，当时论断是由于食用带病毒的果子狸造成人体感染和传播），同时一些不法商贩和黑心制造商将各类假冒伪劣食材以次充好，使得一些不符合食用标准的食材原料充斥市场，对国人身体产生各种不良影响及隐性的安全隐患，严重威胁国人的身体健康，甚至可能会影响几代人。现今中国政府已意识到此类问题的严重性，国家和政府提高重视度，不断出台各类法律法规，通过改进和完善

相关法律法规，加大监管力度，提高各类食材的安全性和安全等级，以保证国民身体安全和健康。

食材原料加工处理标准不同

日本很讲求标准，对于身体状况及饮食情况不同的老人，制订的膳食标准（包括餐谱制订）和食材加工要求也是不同的，食品加工（包括像糜食、流食）工艺、制作要求、标准极其严格，并进行系统的分类，不同状况的老人有与其状况相对应的不同加工标准要求（如：在食材原料的切配方面，根据老人吞咽功能以及牙齿、咬合力等的状况，经过实践证明、科学理论数据支撑后确认要求将食材切配成不同规格、尺寸、大小），分类制订、形成符合老人实际需求的行业标准规定。

而中国由于受各种客观因素的制约和影响，没有一个相应的量化标准，行业内一些所谓的标准，没有真正从符合国情的老人实际情况和需求做专业的、系统的、细致入微的调查和研究，没有经过实践累积和沉淀，没有科学的数据和论证作支撑，噱头标榜的宣传作用大于真正实际需求和操作意义，只是做表面文章，流于浮躁的形式化，且并未得到国家及相关部门认可，在落地执行过程中没有完全的可操作性，不完全切合实际，很容易出现偏差。

食材原料加工流程不同

日本有专业养老餐饮配餐公司，养老机构的营养师会根据观察和评定对老人所需要的饮食进行分类，养老餐饮配餐公司会根据养老机构营养师的要求，将不同类别的食材依据数量统一加工成半成品，由专业物流配送到养老机构，现场只需要简单的操作程序（如加热等）即可完成，不需要繁琐的现场加工工艺和流程，对于供给老人的所有食材选用均有统一的标准要求，而剩余不符合要求的食材则由配餐公司员工、养老机构员工食用或扔掉，例如：营养师要求菜心切成1cm的方块形状，那么配餐公司会严格按照要求选用菜心并加工成同等大小，菜帮则由员工加工食用或作为垃圾扔掉处理。

而在中国的养老机构，基本是由餐饮人员按照自行设定的食材加工标准和加工人员的理解、心情、工作量等，现场进行所有的操作流程和程序，并且受成本、利润等因素和数据指标影响，加工出来的食材原料很多时候会出现大小不均匀、食材部位不同等情况，而这些达不到统一标准的食材提供给老人，严重时可能会引致老人的矛盾、投诉，影响到老人的满意度和机构的名誉、利益。

餐品的精细精致化不同

日本养老机构的餐品从食材选料、口味、产品形状、颜色搭配到盛装器皿、造型等都非常精致，精细，许多中国养老行业人士到日本参观后都用“震撼”两个字来形容日本养老机构的餐品。

而中国现养老机构餐饮还处于大锅菜的水平，由于受到收支不平衡等原因和条件的限制，对于产品的精细、精致就更加无从可言。

餐饮主观认知度、人性化标准不同

日本养老餐饮公司会通过先进的技术和设备手段，将食材加工成真正意义上适合老人食用需求标准的餐品，并且从感官性状上基本维持原状，通过视觉感官和感受弥补老人味觉的缺失。

而中国养老餐饮现今还无法达到这种标准要求以及技术水平。

标准化程度不同

提供养老餐饮的配餐公司标准不同

日本的养老配餐公司需要经过严格的审核才可以被许可经营，并且会定期接受各类检查，专业性要求极高。

而中国的养老餐饮配餐公司，不需要公司规模大小、是否具备相关专业水平和从业经验等养老餐饮方面的专业资质，只要有相应的餐饮经营许可资质就可以参与到养老餐饮的服务、供餐、加工、配送队伍中，在公司实力、技术水平、专业知识、专业设备、从业人员素质等软性和硬性重要衡量指标上分化严重、差距极大，而上游专业养老餐饮配餐公司在整体行业中所占比例极低，所以现今整体行业水平参差不齐。

养老机构数量、规模不同

日本的养老机构具有一定的规模性，一家餐饮公司的加工物流配送点（中央厨房），可以呈辐射状为周边多个养老机构提供餐饮服务，它的消费量有市场需求作支撑，从而可以使餐饮选材、集采、加工、生产等环节实现批量进行，将成本摊薄。

而中国的养老机构大多是各自为战，没有形成品牌和规模化，即使有连锁机构，连锁机构相互之间也在距离较远的不同地点，没有需求量就无法实现覆盖，无法形成有效的互动，而一个食材加工中心的运转成本以及物流配送成本是相当高的，不单是前期投入，还有后续运营和维护成本，没有一定的消费规模和需求是完全负担不起的。所以我们会发现同一个连锁品牌的各个机构餐品也可能会出现不同，就是由于类似这些原因造成的，另外，现在很多的养老驿站由于覆盖面积小，实际需求量少，没有形成密集型区域，因此没有餐饮公司愿意与其合作，养老驿站只能自行经营餐饮内容，且餐饮亏损风险极高，也和这些类似原因息息相关。

设备的先进程度不同

日本的养老机构餐饮配餐公司具备先进的机器设备，并且设备的精细化、智能化程度相对较高，基本能够实现统一标准。

而中国现阶段还是基本由人工进行传统的手工操作，而手工操作产生误差的频率非常高，这就造成一定的差异化。经市场了解，现今国内一些设备制造商和高等院校正在进行智能厨房机械设备的研发和开发，并已经将部分产品推广到市场中投入使用，市场有一部分可以代替传统餐饮手工业的、比较先进的餐饮加工机器设备，但由于技术以及中餐操作上的复杂性等难题和原因，此类设备无法完全代替人工操作，一些餐饮产品仍然无法通过智能机械设备进行加工处理，并且此类智能设备还未得到行业认可，需要通过实践证明其与人工操作的性价比、优劣势以及实现各类标准和规范化的可行性和可靠性。

（来源：搜狐）

中国养老网

老年说法

养老院营销的坑，可能不比坑老保健品小

据媒体报道，最近 80 多岁的阮婆婆到广东省消委会投诉称，她因病无法入住养老院，提出退款要求却遭到拒绝。事情要追溯到半年前，阮婆婆到一家名为泰成逸园的养老院了解环境，考虑到自己年事已高，她提出入住三到五年的打算。没想到业务员在经济利益驱使下，不顾老人年迈的客观事实，强行向她推销十年期的入住套餐。为了达到交易目的，陪同老人到银行取现，甚至让老人向朋友借钱。今年初阮婆婆确诊患有脑部肿瘤，需要手术治疗，不能入住养老院，但院方一直拖延退款，不予答复。最终，在广东省消委会的介入下，老人追回“救命钱”。

养老院“强势推销”的做法，现在的市场上相当常见。只是，业务员拿社会弱势的老年人下手，可以说为人不齿。这类所谓的养老优惠套餐，类似于美发、健身、美容、洗衣等服务性行业相当常见的预付卡办理。办了预付卡却遭遇老板“走佬”，消费者一点办法没有。但为什么明知有风险，消费者依然乐此不疲呢？关键还是商家以高额折扣为诱饵，若是贪图便宜，冲动型消费，就可能不知不觉落入商家陷阱。这种欺诈方式一再得手，源于服务性行业预付性质的消费行为，其监管在法律上还处于空白。

花个 10 多万，让你在养老院住 10 年，听上去不错，可养老院方面的小算盘，打得可是劈啪作

响。做个不太恰当的类比，现在跟保险公司买商业保险，个人意外险最多保到 70 岁，一方面是国内预期寿命为 70 岁，另一方面，70 岁之后人的健康状况和行动能力普遍下降。老年人万一有个差池，甚至三长两短，承保方岂不是赔到底裤都不剩？保险公司聘用的都是业内最顶尖的精算师，普通老百姓谁能算得过精算师？

同样，养老院服务老年人，属于高风险行业，因此养老机构具有特殊性。无论国内还是国外，老年人的意外和伤亡，都是正规养老院经营面临的首要风险。这样的情况下，10 万人民币住 10 年的推销“卖点”，要么属于类似“零团费”的低价营销陷阱，涉嫌违法；要么是销售者未能尽到告知义务，导致消费者对购买方案的风险认识不足，有违商业诚信原则。

但凡涉及钱财纠纷，消费者维权总是很麻烦。尤其老年人，一辈子辛辛苦苦，好不容易有点积蓄，却一下子被骗子或营销手段“高明”的推销员忽悠去，连“棺材本”都不剩，让部分老年人跟家人反目成仇晚景凄凉，说来可怜。屡见不鲜的“保健品”陷阱如是，诱导加误导的“养老优惠套餐”如是，若在立法上不加以重点保护，有违中国社会尊老敬老的传统，也无法体现《老年人权益保障法》的精神。现在老年人遇到的商业纠纷，适用的法律主要是《消费者权益保护法》与《侵权责任法》。在老龄化加剧，入住养老机构的老年人越来越多的今天，出台一部以养老机构与入住老年人关系作为调整对象的专门法律或法规，对养老院从招揽、入住到退出的各个环节，其风险责任、纠纷处理细则等方面进行规范，很有必要。

而在类似法规制定之前，我觉得目前比较可行的做法是，监管部门对商业性养老机构的市场推广行为，出台某些指引和规范性文件。在此方面，也可以借鉴保险业的监管办法。在保险业发达、监管完善的美国、加拿大等国，很早就规定保险经纪同客人对话时要录音，不仅如此，保险经纪还要明确告知客人每张保单的利润，杜绝欺诈行为。针对前些年一些无良经纪人专找不知就里的老年人下手的行业乱象，2015 年保监会出台规定，对 60 岁以上的年长客户投保要录音录像。养老机构向老年人推销养老方案，能不能也弄个录音录像，以保证老年消费者权益？当然，做子女的也要多多关心老人家。毕竟，入住养老院那么大的事，家人之间好好商量，审慎决定，才是防止落入销售陷阱的第一道防线。

（来源：南方都市报）

中国养老网

政府购买服务

河北：沽源县老年人养老中心项目电梯安装工程政府采购项目竞争性磋商公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称沽源县老年人养老中心项目电梯安装工程

品目

采购单位沽源县民政和民族宗教事务局

行政区域沽源县公告时间 2017 年 05 月 15 日 08:47

获取招标文件时间 2017 年 05 月 15 日 16:12 至 2017 年 05 月 19 日 16:12

招标文件售价 ¥300

获取招标文件的地点张家口市桥东区胜利中路 2 号冠垣广场 629 室

开标时间 2017 年 05 月 31 日 14:00

开标地点沽源县公共资源交易中心（沽源县城建设局 5 楼）

预算金额¥45 万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人李曦

项目联系电话 0313-7153766

采购单位沽源县民政和民族宗教事务局

采购单位地址沽源县平定堡镇桥西路 206 号

采购单位联系方式 0313-5812564

代理机构名称河北东弘广业招标代理有限公司

代理机构地址张家口市桥东区胜利中路 2 号冠垣广场 2 号楼 6 层 629 室

代理机构联系方式 0313-7153766

开标时间：2017 年 05 月 31 日 14 时 00 分

项目名称：沽源县老年人养老中心项目电梯安装工程

机构项目编号：HB2017041320010001

项目联系人：李曦

项目联系电话：0313-7153766

采购人：沽源县民政和民族宗教事务局

采购人地址：沽源县平定堡镇桥西路 206 号

采购人联系方式：0313-5812564

代理机构：河北东弘广业招标代理有限公司

代理机构地址：张家口市桥东区胜利中路 2 号冠垣广场 2 号楼 6 层 629 室

代理机构联系方式：0313-7153766

预算金额：45 万元

投标截至时间：2017 年 05 月 31 日 14 时 00 分

获取招标文件开始时间：2017-05-15

获取招标文件结束时间：2017-05-19

获取招标文件地点：张家口市桥东区胜利中路 2 号冠垣广场 629 室

获取招标文件方式或事项：现金发售

招标文件售价：300 元

开标地点：沽源县公共资源交易中心（沽源县城建设局 5 楼）

供应商的资格要求：供应商应持有效的企业营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本（三证合一或五证合一的企业只须提供具有社会信用代码独立法人的营业执照副本）、银行开户许可证、依法缴纳税收的相关材料、依法缴纳社会保障资金的相关材料（专用收据或缴纳清单）、2016 年度经审计的财务报告（2017 年新成立的公司可不提供）、特种设备制造许可证（电梯）B 级及以上资质（代理商须提供加盖厂家公章的资质证书复印件及厂家针对本项目的授权书原件）、特种设备安装改造维修许可证（电梯）B 级及以上资质、由项目所在地或工商注册地检察机关出具《查询行贿犯罪档案结果告知函》（以上证件需原件和加盖公章的 A4 纸复印件）、法定代表人身份证明书原件、法定代表人授权委托书原件和被授权委托人身份证及单位为其缴纳社保的凭证原件到代理公司登记资格后购买竞争性磋商文件。代理公司提供电子版磋商文件和纸质版磋商文件，如出现不一致，以纸质版文件为准。注：代理商投标需取得电梯生产商针对本项目出具的唯一产品授权书，一个生产商对同一品牌，只能授权给一个代理商参加投标，代理商不允许转授代理权且代理商与生产商不能同时对本项目提出投标申请。如有两个或以上代理商出具同一品牌授权，或代理商与生产商同时投标，均按无效标处理。

采购数量：一批

技术要求：参数详见竞争性磋商文件第二部分

备注：项目编号:HBDHGY-2017015

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

山东：邹平县养老服务中心建筑方案设计入围遴选及施工图设计项目（二次招标）

一、采购项目名称：邹平县养老服务中心建筑方案设计入围遴选及施工图设计项目（二次招标）

二、采购项目编号：BZZPGP-2017-0453

三、采购项目分包情况：

包号	货物、服务名称	投标人资格要求	预算金额
----	---------	---------	------

A01	邹平县养老服务中心建筑方案设计入围遴选及施工图设计项目（二次招标）	1、符合	
-----	-----------------------------------	------	--

《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

2、须具有独立法人资格，《营业执照》或《事业单位法人证书》、《税务登记证》、《组织机构代码证》等有效证件；

3、投标人应具有建筑工程设计甲级资质或工程设计综合资质；

4、参与本次招标的设计人员必须为投标本单位的注册人员，项目总负责人（设 1 名项目总负责人）必须具备高级职称和具有国家一级注册建筑师资格，项目总负责人必须直接参与设计全过程；

5、投标单位注册所在地检察院出具的近三年内无行贿犯罪记录证明原件；

6、本次招标不接受联合体投标。

7、本项目为资格后审。 128.7 万元

四、报名时间和报名方式：

1、报名时间：凡有意参加投标报价者，请于 2017 年 05 月 15 日 8:30 至 2017 年 05 月 22 日 17:00（北京时间，下同）报名。

2、报名方式：本项目实行网上报名。

完成注册并审核通过的投标人可直接登录滨州邹平县公共资源交易平台针对本项目点击报名，未办理注册审核的投标供应商请仔细阅读《关于建设工程投标企业、政府采购供应商网上注册的公告》（滨州公共资源交易中心网站→通知公告）并通过滨州邹平县公共资源交易中心网站“政务大厅—企业入口”栏目免费注册。

网上审核时间：上午 9:00 至下午 17:00（法定公休日、法定节假日除外）

网上注册联系人：石迎迎，联系电话：0543-4285013。

3、本项目实行网上招投标。

拟参加本项目的供应商须办理并取得数字证书(CA 锁)后，方可上传电子投标文件。请各供应商仔细阅读《企业数字证书（电子印章）办理须知》并按照须知要求办理。

联系人：石迎迎联系电话：0543-4285013

五、获取电子采购文件：

已报名供应商请于 2017 年 05 月 22 日 17:00 前登录滨州邹平县公共资源交易平台免费下载本项目的电子采购文件（文件格式为.BZZF），逾期将无法下载。采购公告下方附件中的采购文件仅供报名前查看，投标供应商必须登录滨州市邹平县公共资源交易平台系统报名后下载采购文件，下载操作将自动记录。逾期未在平台系统下载采购文件视为放弃报名，如参与投标，将被拒绝。

请各供应商获取采购文件后及时关注交易平台“答疑文件下载”栏目。

六、加密的电子投标文件上传截止时间为投标截止时间；

未加密和 PDF 格式的电子投标文件接收时间为：2017 年 06 月 06 日 08:30 至 09:00

投标截止时间及开标时间：2017 年 06 月 06 日 09:00

注：本项目实行网上招投标。拟参加本项目的供应商须办理并取得数字证书(CA 锁)后，方可加密生成及上传电子投标文件。请各供应商仔细阅读《企业数字证书（电子印章）办理须知》（滨州市邹平县公共资源交易中心网站→下载中心→综合下载）并按照须知要求办理。

七、递交投标文件及开标地点：

1、加密的电子投标文件上传到滨州邹平县公共资源交易平台（<http://www.zpggzyjy.gov.cn>）“上传投标文件”栏目上传。

2、未加密和 PDF 格式的电子报价文件送达至邹平县公共资源交易中心三楼第三开标室（邹平县展览中心西区三楼，邹平县人民政府南 1 公里，市民公园南临）

八、其他具体操作请参考“政府采购投标文件制作工具使用教程”（滨州公共资源交易中心网站→通知公告），咨询电话：0543-4285013。

九、发布媒体

1、《中国山东政府采购网》(www.ccgp-shandong.gov.cn)

2、《滨州邹平县公共资源交易中心网》(www.zpggzyjy.gov.cn)

3、《山东省采购与招标网》(www.sdbidding.org.cn)

4、《中国采购与招标网》(<http://www.chinabidding.com.cn>)

十、联系方式

招标人：邹平县民政局

地址：滨州市邹平县鹤伴四路 567 号

联系人：鹿主任

电话：18554341116

招标代理机构：山东三阳项目管理有限公司

地址：淄博市高新区柳泉路 125 号先进陶瓷产业创新园 A 座 2205 室

联系人：赵清华张琦

电话：0533-358456618653353482/13561669591

电子邮件：syxmgl2016@163.com

发布人：山东三阳项目管理有限公司

发布时间：2017 年 05 月 15 日

邹平县养老服务中心建筑方案设计入围遴选及施工图设计项目公开招标文件.pdf;邹平县 2016 年第 2 批次建设用地-邹平县养老服务中心-Model.jpg

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

山东：邹平县养老服务中心 PPP 项目社会资本方采购资格预审

邹平县养老服务中心 PPP 项目社会资本方采购

资格预审公告

邹平县养老服务中心 PPP 项目社会资本方采购已批准实施，邹平县人民政府授权邹平县民政局为实施机构，作为项目采购人。招标代理机构为山东三阳项目管理有限公司。欢迎有意向、且符合资格的投标人（即社会资本方）参与本项目资格预审申请。

一、采购项目名称：邹平县养老服务中心 PPP 项目社会资本方采购资格预审

二、采购项目编号：BZZPGP-2017-0454

三、包号：A01

四、项目授权主体：邹平县人民政府

五、项目实施机构（项目采购人）：邹平县民政局

六、项目概况及采购需求

1、项目概况：邹平县养老服务中心项目总占地面积 33336²，总投资约 2.25 亿元，总建筑面积约 49900 平方米，设计床位 1000 张，分两期建设，本次招标为一期项目，规划占地面积 20000²，总建筑面积 19800²，设计床位 500 张。

2、投资构成：邹平县养老服务中心 PPP 项目总投资 8,175.38 万元，项目采用 PPP 模式，即公私合作模式，业主鼓励国有企业、民营企业、外资企业和政府进行合作，参与公共基础设施项目的投资、建设及运营管理。

3、运作模式：本项目作为新建项目，经营性专业性较强，且有融资需求，采用建设-运营-移交（BOT）的方式，由政府和社会资本方共同设立的项目公司承担项目融资、建设、运营。

4、合作期限：本项目合作期采用“2+8”的模式。即建设期为 2 年，运营期为 8 年。具体运营期开始时间以实际竣工验收为准。

七、供应商资格条件

1、供应商是依法设立且有效存续的具有法人资格的企业，具有较强的投资能力、融资能力、财务管理能力；

2、供应商应同时满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的相关条件；如为联合体，则联合体各方均应满足本要求。

3、供应商财务状况良好，且 2015 年度企业净资产不低于 3 亿元人民币（或等值外币），近三年以来企业资产负债率不高于 80%；上述指标以具有资质的审计单位出具的近三年以来财务审计报告（财务报表）为准（近三年是指：自 2014 年以来连续三个会计年度）；

如为联合体，则依据联合体协议分工，负责融资工作的联合体成员方需满足本要求。

4、供应商须具备房屋建筑工程施工总承包贰级或以上资质、安全生产许可证并具备较强的融资能力；如为联合体，则依据联合体协议分工，负责施工的联合体成员方需满足本要求。

5、本项目接受联合体报名参与。不接受金融机构作为投标人（或联合体成员方）参与本项目，但用于 PPP 项目的基金可以作为项目的社会资本。

6、本级政府所属融资平台公司及其他控股国有企业不能单独作为项目的申请人，但可以作为区政府的授权机构，与社会资本方合作成立项目公司。

八、本项目采用资格预审制，资格预审采用合格制（详见资格预审文件）

九、获取资格预审文件的时间、地点：

1、报名时间：凡有意参加投标报价者，请于 2017 年 05 月 15 日 8:30 至 2017 年 05 月 22 日 17:00（北京时间，下同）报名。

2、报名方式：本项目实行网上报名。

完成注册并审核通过的投标人可直接登录滨州邹平县公共资源交易平台针对本项目点击报名，未办理注册审核的投标供应商请仔细阅读《关于建设工程投标企业、政府采购供应商网上注册的公告》（滨州公共资源交易中心网站→通知公告）并通过滨州邹平县公共资源交易中心网站“政务大厅—企业入口”栏目免费注册。

网上审核时间：上午 9:00 至下午 17:00（法定公休日、法定节假日除外）

网上注册联系人：石迎迎，联系电话：0543-4285013。

已在邹平县公共资源交易中心旧版系统注册会员的企业，需重新在邹平县公共资源交易中心新版系统注册会员，否则无法报名。

3、特别提醒：请各投标人根据项目分包情况分别报名并下载资格预审文件，否则，投标将被拒绝。

十、获取电子版资格预审文件：

已报名供应商请于 2017 年 05 月 22 日 17:00 前登录滨州邹平县公共资源交易平台免费下载本项目的电子版资格预审文件，逾期将无法下载。采购公告下方附件中的资格预审文件仅供报名前查看，投

标供应商必须登录滨州市邹平县公共资源交易平台系统报名后下载资格预审文件，下载操作将自动记录。逾期未在平台系统下载资格预审文件视为放弃报名，如参与投标，将被拒绝。

请各供应商获取资格预审文件后及时关注交易平台“答疑文件下载”栏目。

十一、资格预审申请文件递交截止时间及资格审查时间：

1、资格预审申请文件递交截止时间：2017 年 06 月 07 日上午 9 时 00 分 00 秒(北京时间)。逾期送达或者未送达指定地点的资格预审申请文件不予受理。

2、资格审查时间：2017 年 06 月 07 日上午 9 时 00 分 00 秒(北京时间)

3、资格预审申请文件递交地点及资格审查地点：邹平县公共资源交易中心三楼第三开标室（邹平县展览中心西区三楼，邹平县人民政府南 1 公里，市民公园南临）。

十二、发布资格预审公告的媒体

本次采购项目的资格预审公告在以下网站同时发布：

1、《中国山东政府采购网》(www.ccgp-shandong.gov.cn)

2、《滨州邹平县公共资源交易中心网》(www.zpggzyjy.gov.cn)

3、《山东省采购与招标网》(www.sdbidding.org.cn)

4、《中国采购与招标网》(http://www.chinabidding.com.cn)

因轻信其他组织、个人或媒体提供的信息而造成损失的，采购人、采购代理机构概不负责。

十三、采购人联系方式：

采购人：邹平县民政局

地址：滨州市邹平县鹤伴四路 567 号

联系人：鹿主任电话：18554341116

采购代理机构：山东三阳项目管理有限公司

地址：淄博市高新区柳泉路 125 号先进陶瓷产业创新园 A 座 2205 室

联系人：赵清华

电话：0533-358456618653353482

电子邮件：syxmgl2016@163.com

招标交易平台：邹平县公共资源交易中心

联系人：王主任

联系电话：0543-4285001

本项目资格预审公告的解释权归采购人。

发布人：山东三阳项目管理有限公司

发布时间：2017 年 05 月 15 日

资格预审文件：邹平县养老服务中心 PPP 项目社会资本方采购-0515 稿.pdf

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强

吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速老龄化政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

中国养老网 cnsf99.com

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

中国企业年金网 chinapension.com.cn

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

公司地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓

邮编：100600

邮箱：lbss_26@126.com cnsf99@126.com

电话：010-88361812

传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问:

西彦华 苏博

编辑:

王福达

