2017 丁酉年

中国养老网
WWW.CNSF99.COM

每日养老资讯

中国养老网主办

2017-05-25

目录

养老视点 4
北京：顺义区启动经济困难独居老年人家庭适老化改造工程 4
上海：破瓶颈、强服务、搭平台、推动养老服务业市场开放发展 4
吉林：《长春市老年人口及老龄事业发展蓝皮书》正式出版 5
河南：小积分撬动大经济——新乡探索积分养老 6
山东：2020 年八成公办养老机构将转制改革实现老有所养 7
山东：青州市召开 2017 年“银龄安康”工程调度会 8
山东：医疗健康类服务需求仍居首位，老龄用品市场前景广阔 8
山东：峄城出台《高龄老人长寿补贴金领取证管理办法》 9
陕西：农村养老调查，子女的“孝”该如何尽 9
安徽：六安市举行生活困难老年人意外伤害综合保险新闻发布会 10
江苏：徐州市大力推进基层医疗服务与养老服务相结合 11
江苏：淮安将消灭“黑户”养老机构 11
江苏：积极贯彻落实全国老龄办主任会议精神 12
江苏：扩大六大“幸福产业”消费，养老服务机构降门槛 13
广东：多措并举描绘深圳特色“养老图景” 14
广西：北海市以需求为导向，多元化发展养老服务业 16
黑龙江省鸡西市夏季旅游产品暨候鸟旅居养老（广州）推介会召开 17
黑龙江：服务半径最大的智慧养老平台——12349 民政助老公益服务平台启用运营 17
黑龙江：养老机构数量位居全国前列 200 张床位以上养老院九成自己有“诊所” 18
养老服务广受关注，医养融合机构成养老社区必备 19
三部门联合启动养老院服务质量调研万里行 21
浅谈养老焦虑和理财难题 22
热点新闻 23
宁夏临终关怀事业一线调查 23
这些在医院临终关怀室里的护士，是老人最后的“家人” 25
是时候聊聊临终关怀了 27
养老研究 28
为养老服务业发展插上腾飞的翅膀 28
养老产业 30

“2017．智慧养老专题研讨会”在金举行.....30
中国养老医院产业经营现状及成本费用分析.....31
养老访谈.....32
陆松涛：养老地产要去房地产思维.....32
智慧养老.....33
“智慧养老”有望破解养老资源不足困局.....33
《身边的“大数据”》：智慧养老关怀落在老人心坎.....35
智慧养老正当时企业如何抢占智慧养老市场？.....35
老年大学.....36
山东:高密市银龄家庭传媒大学多举措推动招生工作有序开展.....36
养老地产.....36
远洋养老产品发展概况.....36
养老金融.....37
辽宁机关事业单位养老“并轨”设十年过渡期.....37
新规“敲门”存量养老概念基金面临三条出路.....38
社会保障.....39
北京补缴养老保险新政策.....39
“五险一金”时代已结束！养老必须补充商业保险的 7 个理由.....40
快乐生活.....41
第二届安徽省老年文化艺术节正式启动.....41
老年说法.....42
安徽：滁州市出台《关于开展老年人意外伤害保险工作的实施办法》42
政府购买服务.....42
山东：淄博市淄川区公墓、骨灰堂布点及养老服务设施专项规划项目二次询价公告.....42
上海：养老机构老人房间电弧漏电报警装置安装工程的公开招标公告44
江西：省机电设备招标有限公司关于鹰潭市月湖区江边街道社区居家养老服务中心电器设备采购询价结果公告.....45
江西：德隆工程造价咨询有限公司关于江西省民政学校三合院养老护理职业教育培训基地监理项目.....46
四川：内江市第二人民医院养老康复中心建设项目利用德国促进贷款选聘代理银行服务采购项目更正公告.....47
关于我们.....49
联系我们.....50

养老视点

北京：顺义区启动经济困难独居老年人家庭适老化改造工程

近日，北京市顺义区民政局启动经济困难的独居老年人家庭适老化改造工程。此次改造目的是缓解老年人因生理机能退化导致的生活障碍，提升老年人生活品质和生活自理能力。

据介绍，自 2017 年 1 月起，由北京顺义镇（街道）、区老龄工作科进行了资格审核，筛选出符合要求的老年人家庭，共计 350 户。2017 年 2 月，由社会上有资质、有经验的评估组织入户对老年人生活需求进行科学评估，在政策标准范围内，再结合老人实际生活状况，为其制定适合的改造方案。

目前，已通过政府采购公开招标方式，确定了改造服务商，将于 5 月下旬进行施工改造。改造内容包括建筑硬件改造、家具家装改造和适老辅助器具配备。

（来源：新华网）

中国养老网

上海：破瓶颈、强服务、搭平台、推动养老服务业市场开放发展

上海是全国最早进入人口老龄化且老龄化程度最深的城市。截至 2016 年底，全市 60 岁及以上户籍老年人口达到 457.79 万，占户籍总人口 31.6%。国发 35 号文之后，上海在“9073”养老格局基础上建设“五位一体”（供给体系、保障体系、政策支撑体系、需求评估体系、行业监管体系）社会养老服务体系，明确要充分发挥市场在养老服务资源配置方面的决定性作用。

破瓶颈，扫清养老服务市场准入的制度障碍

针对市场类养老服务机构设立难、慢等弊端，加大简政放权力度，促进企业登记注册的便利化，2016 年，上海市政府办公厅转发了市民政局、市工商局制定的《本市养老服务业企业登记管理实施意见》，明确了“三个全面放开”：

在举办主体上，自然人、法人和其他组织，以及境外投资者均可依法提出登记申请；在组织形式上，除农民专业合作社和个体工商户外，可以采用公司制企业（有限责任公司、股份有限公司）、非公司制企业、合伙企业、个人独资企业等各种形式；在服务业态上，实行分类登记，除养老机构企业、社区养老服务企业外，特别创设了综合养老服务企业，该类企业只需设立分公司或分支机构即可办理养老机构许可，满足了企业多元化经营的需要。

为进一步放开社区养老服务市场，上海市政府办公厅近日又转发市民政局制订的《上海市社区养老服务管理办法》，其中关于设立日间照护机构，原先需要的“两把锁”（登记民非和发放社会福利机构批准证书）均取消，代之以事中、事后监管。今年，还将探索鼓励境外投资者设立非营利性养老机构，此项工作已纳入市政府养老服务工作年度目标管理任务。

强服务，营造发挥市场主体作用的有利环境

上海市按照“寓管理于服务之中、在服务中体现管理”的思路，相关部门跨前一步，主动服务，为养老服务机构发展创造条件。

加强制度支撑。2015 年，上海市政府办公厅印发了《关于鼓励社会力量参与本市养老服务体系建

设的若干意见》，提出推广政府与社会资本合作模式、创新贷款机制、支持企业债券融资、开发商业保险产品等多项措施，助推市场发展。去年，首个 PPP 项目颐和苑已落户金山，规划占地 200 亩，建筑面积 10.6 万平方米，1000 多套养老养护寓舍，2500 多张床位。目前建成 850 张床位，入住 230 人。同时，鼓励养老服务机构连锁发展，2015 年出台“以奖代补”政策，对连锁经营数 2 家以上、符合条件的养老机构给予一次性奖励 15 万元，并且每增加一家奖励 15 万元，推动品牌发展，做大规模。

加强行政指导和服务。在浦东开展经营性养老机构“证照分离”改革试点，探索并联审批，进行审批流程再造，精简环节、压缩期限。近年来，长者照护之家等嵌入式机构发展迅速，针对存量设施改造在办理消防、房屋竣工验收等手续时遇到的实操难题，各级政府和部门加强协调，适度“背书”。

加强信息服务。推进政府部门数据共享、推动公共数据资源开放应用，2016 年 10 月，上线了市综合为老服务平台（www.shweilao.cn），打造为老信息服务的“统一门户”、养老行业管理的“统一入口”、涉老领域的“统一数据库”，今年将进行二期改造升级，进一步提升公共管理和服务功能。同时，与工商部门落实养老服务企业“双告知”机制，在徐汇、闵行试点养老机构诚信档案，推动组建上海养老服务业发展沙龙，加强信息沟通和交流，促进行业有序发展。

搭平台，促进养老服务市场的繁荣

多年来，上海坚持“政社合作，企业为主”的方式，不断丰富载体，助推产业发展，目前形成了“中国国际养老、康复及医疗博览会”“中国国际老龄产业高峰论坛”“中国老年福祉产品设计大赛”三大平台，一年一度，展示行业发展的“新产品”“新理念”“新技术”。

中国国际养老、康复及医疗博览会，自 2000 年起已举办十一届，已发展成为仅次于日本东京展会的全球规模第二的国际养老展会。今年展会将于 6 月 7 日-9 日，在上海新国际展览中心举行，300 多家国内外企业参展，国际化程度超过 40%，展品覆盖养老服务、生活护理、康复医疗、辅助器具、宜居建筑、健康管理六大板块。

中国国际老龄产业高峰论坛，自 2011 年以来已成功举办六届，围绕“需求与供给的有效对接”主题，汇聚行业内专家，加强理论研究，分享发展经验，推动市场发展。中国老年福祉产品设计大赛，自 2012 年以来已成功举办四届，评出作品 65 件，有的成果也得到了市场转化。第五届设计大赛进一步拓展了征集作品类别并设置了奖金，全国 22 个省、自治区、直辖市（含台湾地区）的参赛者提交了 363 件作品。获奖作品将在老博会期间揭晓并展示，后续将进一步促进从作品到产品的转化。

经过多年努力，上海老龄和养老服务市场呈现出蓬勃发展的态势，福苑、爱照护、福寿康、瑞福、日月星、红日、安康通、友康、海阳等一批专业化、社会化的养老服务品牌机构不断涌现，逐渐成为养老服务市场的主力军。

同时，一批落地运营、相对完整、可持续的养老服务模式也应运而生，去年举办了上海养老服务创新实践案例评选活动，选出了 10 个优秀案例和 10 个提名案例，涵盖了综合智能养老、社区养老、机构养老、健康服务、家庭支持等多个领域，这些模式推动上海养老服务业的创新发展，有的已走出上海，在兄弟省市落地。下一步，上海市将按照“放管服”改革要求，更好地推动养老服务新发展。

（来源：中国社会报）

中国养老网

吉林：《长春市老年人口及老龄事业发展蓝皮书》正式出版

《长春市老年人口及老龄事业发展状况》蓝皮书，由长春市老龄办和吉林大学共同研究形成，历时 6 个月，于近期正式出版。

面对日益严峻的老龄化进程，按照习近平总书记对发展老龄事业做出了重要指示和重要讲话精

神，长春市老龄办和吉林大学于 2016 年 9 月组建课题组，从健康状况、经济条件、参保状况、享受服务与优待、参与社会发展等方面对长春市老龄人口及老龄事业发展状况开展调查研究，最终出版了《长春市老年人口及老龄事业发展状况蓝皮书》。蓝皮书涵盖了抽样调查及基本统计分析、生活现状及需求状况、成绩与现实差距、建设目标及推进策略、优秀论文及专家建言等五个方面内容，把长春市老年人口和老龄事业发展放在长春市经济社会发展总体框架中进行考量，着眼于长春市特殊的历史背景、转型模式、体制机制和人口机构，将老年人口的实际需求作为开展老龄事业的出发点和归宿，为真正了解老年人口实际需求提供实证支撑，为老龄事业全面协调持续发展提供保障，为党委、政府的惠老决策提供依据，为进一步优化涉老供给侧结构改革提供了前瞻性借鉴。

（来源：长春市老龄办）

中国养老网

河南：小积分撬动大经济——新乡探索积分养老

你有养老积分吗？你去中国银行存款兑换积分了吗？你去老年大学“刷分”了吗？……这是新乡老年人见面打招呼常见的问候语。积分养老，孝老敬老，在河南新乡蔚然成风。

积分消费：老年人赶上“新时尚”

在新乡 12349 绿地社区康复理疗中心，65 岁的刘军刚做完理疗。2016 年底，刘军腿疼得走不了路，去医院做了很多检查，花了 1 万多元也没有治好。“自 3 月份开始来这里做超短波理疗，腿疼缓解了很多，但只用了 400 个养老积分。”据介绍，只需花费相应积分，老年人就可以免费享受如汗蒸、艾灸、按摩等养生、理疗服务。

在新乡 12349 天鹅城居家养老积分超市，70 多岁的张阿姨刚用 14 个积分“买”到一桶 2.5L 食用油。她说儿子为了尽孝，把其他银行的存款转入中国银行，给她兑换了养老积分。该超市主要经营食品、日用品、保健品等老年人常用物品，所有商品都可以用积分的形式兑换。

在新乡第四人民医院医养病房里，护士长孔艳莉介绍，一位有心脏病的患者两个月前入院时大小便都不能自理，如今在医护人员的照料下身体和精神状况明显好转。据了解，医院和 12349 居家养老服务中心有合作，体检、治疗都能用养老积分享受优惠。

在新乡高新区老年大学二层的教室里，一堂健康养生课正在进行，老年人边听边做笔记；三楼的教室却是另一番景象，伴着动感的音乐，几十位身着旗袍的老年人正在学模特步。67 岁的孙阿姨说，在老年大学上课不仅免费，还可以赚养老积分，她在这里学会了跳舞、唱歌，感觉越活越年轻了。

目前，新乡市老年大学共有 1.5 万余名学员，开设 33 门课程，每天上课的老年人达 500 人以上。

异业联盟：让养老从“包袱”变成“财富”

2012 年，新乡市印发《居家养老服务管理办法（暂行）》，鼓励社会力量投资兴办居家养老管理中心和老年人日间服务机构。

同年，新乡市民政局、老龄委通过与涉及养老服务和消费的医院、超市、银行、通信等 40 家企事业单位进行磋商，从资源整合入手，打捞社会沉淀资源，以 12349 居家养老服务中心为依托，构建了以积分为纽带的养老服务异业联盟。

在新乡 12349 居家养老服务呼叫中心，来电此起彼伏。“打个电话，我们第一时间响应，并就近为老年人安排日常照料、紧急救援、家政服务、康复护理、精神慰藉等多种服务。”12349 平台负责人卢世欣告诉记者。

“通过积分来撬动社会上为老年人服务的各项资源，就像是‘穿串子’一样。让联盟单位找到利

益共同点，养老产业才有造血功能，才能实现可持续性或可扶持性发展。”新乡市老龄委主任胡解冰说。

胡解冰告诉记者，新乡积分养老模式走出的第一步棋，也是关键一步棋，就是和银行合作，存款送养老积分，调动了老年人参与的积极性。

2014 年 5 月开始，老年人办理 1 万元的定期存款，即可获得 300 个养老积分；老年人子女存款产生的积分也可以转给父母使用。

中国银行新乡分行个人金融部副主任张予说，目前在中国银行通过积分养老新增客户 3.5 万人，新增存款额 14.5 亿。作为回馈，中国银行在社区为老人订了报纸，并免费提供积分超市里的部分礼品。

继“银行积分”后，新乡移动、联通公司推出“话费积分”，中国人寿办理老年意外伤害保险可获积分，在万德隆超市购买商品可以享受折扣并获赠养老积分……

新乡市民政局局长郜建军说：“积分使养老从包袱变成财富，从夕阳产业变成朝阳产业，有效地减轻了政府和社会的压力。”

公益助老：让敬老爱心一直传递

“我现在为老年人服务，同时还能为自己养老储备积分。”62 岁的冯金花每周都会抽出两个半天，义务上门帮助一个有特殊困难的老年人家庭，这让她在帮助别人的同时也收获了快乐。

公益助老是新乡积分养老模式中的一个重要部分。新乡市规定，对每周不少于两次上门为空巢、失能、高龄、特困老年人开展帮扶的志愿者，每月每人给予 150 个公益积分的奖励。志愿者既可以直接使用公益积分在 12349 平台享受日常生活服务，也可把公益积分转给父母使用。

2015 年 7 月，新乡老年人志愿者服务总队成立，通过定期服务、社区结对帮扶、邻里互助等多种形式，鼓励低龄健康老年人服务高龄失能老年人。

胡解冰说，公益助老服务积分制可为志愿者“储备”养老服务待遇，激发起越来越多的年轻人投入到敬老孝老志愿服务中来。

此外，老人每消费一个积分，相应的合作商家还会拿出一分钱作为慈善基金，用于救急救难。截至目前，异业联盟已经拿出数千元基金用于救急救难。

据统计，目前新乡 76 万老人中共有 42 万人参与到积分养老中，产生积分 1.4 亿分，消费积分 9400 万分，通过积分养老带动消费 4.13 亿元，市区各养老服务网点累计服务老人 240 万人次。

在新乡恒大翡翠华庭社区，一个面积达 2000 米的老年生活服务中心即将投入使用，里面倡导文明行为的宣传标语随处可见。“下一步，新乡将探索把文明纳入积分养老，所有文明的行为都可以兑换积分，这样让整个社会都关爱老人，让所有的老人都有人关爱。”卢世欣说。

（来源：新华社）

中国养老网

山东：2020 年八成公办养老机构将转制改革实现老有所养

5 月 24 日上午，山东省政府新闻办召开发布会，邀请省老龄办主要负责同志介绍全省老龄事业发展状况。记者从会上获悉，山东是全国老年人口第一大省，截至 2016 年底，山东省 60 岁以上老年人口 2057 万人，占总人口的 20.68%，人口老龄化形势非常严峻。

据山东省老龄办党组书记、主任丁希滨介绍说，近两年来，山东先后出台涉老政策 50 余项，在助推养老服务业发展、推进“医养结合”、公办养老机构改革等方面取得了突破。其中，《山东省“十三五”服务业发展规划》将养老服务业列为重点发展领域，并设定目标到 2020 年，全省养老产业市场规模达到 6000 亿以上；《关于推进公办养老机构改革的指导意见》提出，力争到 2020 年底，全省 80%以上的公办养老机构实现公建民营或转制为企业、社会服务机构，初步形成功能完善、运行高

效、权责明晰、监管有力的公办养老机构管理服务体系。

截至 2016 年 10 月，山东省级财政当年共落实养老服务业补助资金 7.66 亿元，带动地方政府和社会投资近 79 亿元。2016 年底，全省养老服务机构达到 3300 余家，各类养老床位 67 万张，千名老人拥有床位数近 34 张。同时，“医养结合”型养老机构达到 1200 余家，养老服务信息平台达到 100 处，城市社区日间照料中心和农村幸福院分别达到 4179 个和 9880 个。省级财政出资培训高级养老护理员和管理人员 1.5 万人次，19 家院校设立了养老服务相关专业。

丁希滨表示，下一步，山东省将加快公办养老机构改革、破解医养结合难题，助推老龄产业升级发展。全力做好老年扶贫工作，增强年人的获得感。探索建立更加有利于实现社会公平、更加符合老年人期待的优待制度，完善相关考核机制。同时，做好第四次全国老年人生活状况监测工作，制定老年人状况统计调查发布制度，出台老有所为激励政策措施。

（来源：人民网）

中国养老网

山东：青州市召开 2017 年“银龄安康”工程调度会

5 月 23 日下午，青州市召开 2017 年“银龄安康”工程调度会，青州市老龄办成员及各镇、街、开发区老龄办主任参加会议。2016 年青州市“银龄安康工程”征收工作开展以来，进展较快。截止 5 月 23 日，开发区、谭坊、王坟、何官、弥河征收进程均已过半，青州市保费征收金额已突破 150 万。

会议上，各镇、街、开发区老龄办分别汇报了“银龄安康”工程开展情况，并就征收中遇到问题进行交流讨论。青州市老龄主主任徐立香指出在接下来的工作中要做到利用政策，做好宣传，搞好配合，切实做好 2017 年“银龄安康”工程保费续缴工作。

（来源：青州市老龄办）

中国养老网

山东：医疗健康类服务需求仍居首位，老龄用品市场前景广阔

5 月 24 日上午，山东省政府新闻办召开新闻发布会，记者从新闻发布会上了解到，在第四次中国城乡老年人生活状况抽样调查（山东省）中，我省医疗保障制度基本实现老年人全覆盖，比例达到 99％以上，但是全省需要照护的老年人比重为 12.76%，人数约 240 万，医疗健康类服务需求仍居首位。

调查显示，2014 年，73%的城乡老年人享受过免费体检，这是我省落实健康老龄化战略、重视老年人预防保健工作的重要成果。99%以上的老年人享有不同种类的医疗保障待遇，老年人人均有 1.6 项，且城乡差别较小。但是老年人照护服务需求总量非常大。

全省需要照护的老年人比重为 12.76%，人数约 240 万。城乡老年人日常生活需要照护的比重无明显差别，低龄老年人有需要照护的占 5.68%，中龄老年人为 13.99%，高龄老年人为 38.33%。可见，老年人对照护服务的需求较大。社区老年人服务需求结构基本稳定。总体来看，在山东省城乡老年人的社区服务需求结构中，医疗健康类服务需求仍居于首位，其次是日常生活类服务，再次是健康教育服务和心理咨询或聊天服务。这表明，城乡老年人对社区提供的健康服务、日常生活服务和心理咨询服务的期望很高，这是今后发展社区和居家养老服务的重要方向。辅具用品市场需求大。调查发现，仅有 19.6%的老年人不需要任何辅助用具，其中城区为 12.6%，镇区为 21.5%，乡村为 22.6%。老年人使

用老花镜的比例为 33.4%，假牙为 18.8%，血压计为 9.1%，助听器为 7.3%，拐杖为 5.8%，血糖仪为 2.2%，按摩器具为 1.9%，纸尿裤或护理垫的比例为 0.6%。这说明，日常生活类老龄用品得到了广泛使用，未来老年人及其家庭对老龄用品市场前景广阔。

（来源：大众网）

中国养老网

山东：峄城出台《高龄老人长寿补贴金领取证管理办法》

为进一步推动高龄补贴金发放工作的开展，让国家的补助资金切实发放到每一位老人手中，杜绝多领、冒领高龄补贴金等现象的发生，确保全区 9600 余名高龄老人共享普惠制养老津贴，经峄城区老龄委研究决定，在全区范围内为 80 周岁以上老年人统一办理发放《高龄老人长寿补贴金领取证》。为保证该项工作开展，峄城区结合实际，制定出台了《高龄老人长寿补贴金领取证管理办法》(以下简称《办法》)。

《办法》规定，高龄补贴领取证发放工作要遵循公开、公平、公正的原则，坚持属地化管理，凡年满 80 周岁、具有本区户籍且领取高龄补贴金的老年人，均须要申领高龄补贴领取证。对违反本办法规定，采取虚报、伪造等手段骗取高龄补贴金的，一经发现，除采取全额追回所发补贴金外，还将追究当事人及相关工作人员的责任。

《办法》对高龄补贴领取证的申领、使用、审核等具体工作作出了细致明确要求，并将其纳入对乡镇老龄年度工作目标考核重要内容。

（来源：峄城区老龄办）

中国养老网

陕西：农村养老调查，子女的“孝”该如何尽

老龄化，一个新的社会形态正向我们扑面而来。截止 2014 年底，我省 60 岁以上老人有 560 多万，占全省总人口的 15%，其中农村老人远多于城镇，而且空巢、留守老人的数量还在激增，有些地方甚至达到 70%左右。这些人靠什么养老？如何养老？政府、家庭、社会三驾马车该如何各司其职、并驾齐驱？带着这些问题，我们在全省 15 个县（区）进行了调研，力求找到更多更好的思路和办法。

子女的“孝”该如何尽

问题引出：中华民族历来有尊老、敬老的传统。有儿有女、养老送终，是老人们共同的养老愿望。农村老人的晚年生活是否幸福自在，关键取决于子女的“良心”和“孝心”。但调查中我们发现，由于一些子女常年外出打工，父母在家既要管好孙子，又要照顾自己，还要下地干活，生活忙碌艰辛、孤寂无助。有的家庭子女虽多，但在赡养老人上互相推诿、不愿尽孝；有的因为婆媳关系紧张等家庭矛盾，老人时常受气，甚至被歧视和虐待；有的虽然子女间实行老人轮养，但相互计较这计较那，老人反而没人养；还有个别子女娶了媳妇忘了爹娘，根本不愿意赡养老人。

样本一——泾阳的《赡养协议书》。在泾阳县的很多村子里，为了督促子女尽好赡养义务，由村委会组织，和老人子女共同签订《赡养协议书》。主要内容包括：被赡养人可自由选择单居或与赡养人同住；赡养人有义务保证老人的住房安全，保证老人有四季换洗的衣服、鞋袜、被褥以及其他生活

必须品，有一定的零花钱；赡养人有义务耕种被赡养人承包的土地、照管林木和牲畜；老人生病时，赡养人要及时安排治疗；未经被赡养人同意，不得侵占或私分被赡养人的住房、财产及其他合法收入；赡养人有义务料理好被赡养人的后事，赡养人的配偶应当协助赡养人履行赡养义务。赡养协议由村干部和族里有威望的老人共同监督落实。赡养人如不履行赡养协议，村里有权拒绝其参与村事村务，各种“好事”与其无关，对不孝行为还要在全村曝光。

样本二——长武的居家养老示范户。在长武县亭口镇三台村，有一对好婆媳，婆婆张宗仙，68岁，儿媳路改丽，30 岁，她们家是全县众多养老示范户中的一个典型代表。几年前，公公因车祸造成身体残疾，紧接着，儿子又在打工时发生意外事故，下半身瘫痪。原本就不怎么富裕的家庭，两个“顶梁柱”突遭横祸，所有的家庭重担一下子落在婆媳两人的肩上。婆婆疼儿媳，洗衣、做饭、看孙子，地里的农活抢着干，儿媳不离不弃、任劳任怨，精心照料公公婆婆和丈夫。婆媳俩手拉手、肩靠肩，共同努力，终于使这个家庭走出困境，焕发出新的活力。在走访她们家时，我们真切地感到，在这个传统的农村家庭里，长幼有序、关系和睦、其乐融融，婆媳俩倒像是母女俩。

对策思考：虽说“清官难断家务事”，但在督促儿女尽好赡养义务方面，我们能做的、可做的工作还很多。

一是要搞好普法宣传。大力弘扬社会主义核心价值观，宣扬中华传统孝道，采取各种形式，搞好《宪法》《老年人权益保障法》《继承法》等法律法规的宣传和普及，老年人能够维护好自身的合法权益，儿女能够知法、懂法、守法，切实增强赡养老人的法律意识和责任意识。

二是要鼓励自定村规民约。引导和鼓励有条件的村组，在国家法律的大框架下，自定村规民约，监督和约束子女赡养好老人，尽好法定义务。像签订《赡养协议书》，像常年在外打工的子女“出不了力出钱”，由村上负责雇请邻里代养等做法，都值得借鉴和尝试。

三是要发挥典型引领作用。大力开展“好婆婆”“好媳妇”“十大孝子”“孝亲敬老模范”“家庭道德模范”等评选和奖励活动，努力在全社会形成尊老、敬老、爱老、养老的良好氛围。对不尽赡养义务，甚至歧视虐待老人的反面典型，予以曝光和惩戒。

四是要注重政策激励。根据省情、县情实际，可借鉴江苏南京等地的做法，对于愿意赡养失能或半失能老人，且家庭较为贫困的子女，由民政部门负责，每月给予一定的奖励性照护补贴。

（来源：陕西网）

中国养老网

安徽：六安市举行生活困难老年人意外伤害综合保险新闻发布会

5 月 24 日上午，六安市政府举行生活困难老年人意外伤害综合保险新闻发布会。发布会上，市老龄办主任、民政局党组成员胡惠围绕生活困难老年人意外伤害综合保险政策、2016 年以来此项工作开展情况以及 2017 年目标任务和工作重点进行了发布。10 余家省、市媒体参加了当天的新闻发布会，并就相关问题进行提问。

为困难老人购买意外综合保险，充分体现了市委市政府对困难老年人的关心，是提高他们抵御意外伤害能力的重要举措。为做好此项工作，2016 年 2 月，市老龄办联合市民政局、市财政局出台《关于政府为生活困难老年人购买意外伤害综合保险的实施办法》，我市在全省率先在市级层面出台政策，把困难老人纳入统保范围。2016 年，我市为 126950 名 60 至 90 周岁农村五保和城乡低保老年人购买了意外伤害综合保险。

当前，我市正按照全国老龄办、民政部、财政部、中国保监委《关于开展老年人意外伤害保险工作的指导意见》(全国老龄办发〔2016〕32 号)文件的要求，着力从组织领导、宣传引导、规范理赔、督促检查、协调监督五个方面，推动此项工作稳步开展，2017 年度已完成参保 114093 人。截至今年 4 月底，全市累计赔付 1136 人次，其中意外死亡及伤残 68 例、意外医疗 1068 例，理赔资金 312.68 万，

得到老年群众的认可。

市委外宣办(市政府新闻办)副主任耿天鸿主持发布会，市政务中心副主任、政务公开办主任漆学富、人寿六安分公司副总经理殷康海出席发布会。

（来源：六安市老龄办）

中国养老网

江苏：徐州市大力推进基层医疗服务与养老服务相结合

从市卫计委获悉，为加快发展养老服务业，促进健康服务业发展，进一步推进基层医疗服务与养老服务相结合，今年我市将建立基层医疗机构和养老机构的协作机制，提供家庭医生签约服务，满足社会日益增长的多层次、多样化健康养老服务需求。

建立基层医疗机构和养老机构的协作机制。基层医疗卫生机构与区域内的养老机构，要建立健全协作机制，开展对口支援、合作共建等多种形式的协议合作，并明确双方责任。

对已经内设医疗服务机构的养老机构可以提供技术上的对口协作，加大技术指导力度。养老机构内设的具备条件的医疗机构可作为医院收治老年人的后期康复护理场所。对不具备内设医疗机构的养老机构可以根据养老机构医疗服务需求，定期委派相关专业特长的医师及专业人员在养老机构规范开展疾病预防、营养、中医调理养生等非诊疗行为的健康服务。

有条件的基层医疗机构要依法依规开展养老服务，可根据服务需求增设一定数量的康复、老年养护、临终关怀病床，为老年人提供治疗期住院、康复期护理、稳定期生活照料以及临终关怀一体化的健康和养老服务。

提供家庭医生签约服务。基层医疗卫生机构要为养老机构开通预约就诊绿色通道，为入住老年人提供医疗巡诊、健康管理、保健咨询、预约就诊、急诊急救、中医养生保健等服务，确保入住老年人能够得到及时有效的医疗救治。全面落实老年医疗服务优待政策，医疗卫生机构要为老年人特别是高龄、重病、失能及部分失能老年人提供挂号、就诊、转诊、取药、收费、综合诊疗等就医便利服务，定期为老年人开展义诊。

（来源：徐州市人民政府网）

中国养老网

江苏：淮安将消灭“黑户”养老机构

消防设施配套不够，食安制度不达标，护理制度不规范……针对养老机构设置不符合许可标准，通过整改仍达不到许可条件的问题，淮安市明确了坚决予以关停的新要求。记者 5 月 24 日获悉，淮安市正大力解决未经许可经营养老机构问题，市民政局日前下发至各县区的《支持整合改造闲置社会资源发展养老服务的通知》中提出，有条件的养老机构要整改到位，取得设立许可，整改不达标的坚决关停。

未取得许可的占比较高

“我也想有证经营，太难了。”5 月 24 日上午 9 点多，记者来到清江浦区一家民办老年公寓走访，该机构负责人说，之前，民政部门已经开展了摸底，明确了规范许可经营的要求。这位负责人坦

言，对于自家机构能否过关，他心里真的没底。记者了解到，该机构目前有 40 多张床位，入住老人近 30 人，开办用房为租用的民宅。“别的不讲，消防就很难通过。”该负责人说。

记者了解到，民办养老机构没有许可经营的绝非个案。为做好此轮整改提升，民政部门曾在 3 月份开展了针对全市民办养老机构的摸底调查，从汇总的情况看，全市 100 多家民办养老机构中，取得许可经营的占比不足两成。市民政局工作人员说，这一问题对有效监管养老机构合法安全运营、提升服务质量造成严重制约，“就像没买票先上车一样，现在必须补上。”

民办和公办都要有许可

针对存在问题，淮安市提出“一院一策”整改方案，要求各县区民政部门协调相关部门，督促养老机构及时整改到位。对养老机构自身无法解决的，特别是规划许可、消防审验备案等问题，将以政府名义，召集相关部门会办。对符合设立许可条件的，将及时准予设立许可。对无法整改、难以达到许可条件的，在做好入住老人妥善安置的前提下，坚决予以关停。

“通知”指出，7 月底前，各县区民政部门应协调相关部门指导养老机构完成“一院一策”整改方案；10 月底前，有条件的养老机构要整改到位，完善相关手续，取得设立许可；年底前，市民政局将联合相关部门开展督查活动。

农村养老院也被列入规范许可的范围，“通知”提出，对公办养老机构特别是农村敬老院要加强许可管理，督促符合条件的农村敬老院依法申请设立许可，取得农村敬老院作为乡镇养老服务中心收养社会老人的合法资格。按计划，2017 年底，农村敬老院设立许可应达到 90%，2018 年底全部完成。

鼓励闲置资源转办养老

“通知”在对存量养老机构作出整改、清理的同时，提出鼓励利用闲置资源发展养老服务，推行由政府购置、转换、租赁、收回可供利用闲置资源，整合改造成养老服务设施，使其具有运营条件，并由政府直接运营或以招投标方式提供给社会力量运营。

事实上，普通型、经济型养老是大部分老人的刚需，为扶持这类养老机构健康发展，“通知”明确了给予奖补的政策，提出对通过整合改造社会资源建成的养老服务设施，可享受养老服务建设补贴、运营补贴等资金支持和税费减免、水电气热费用等政策优惠。

（来源：淮海晚报）

中国养老网

江苏：积极贯彻落实全国老龄办主任会议精神

全国老龄办主任会议结束后，围绕贯彻落实全国老龄委第十九次全体会议、全国老龄办主任会议精神，江苏省高度重视、及时行动、狠抓落实，并就当前及下一步重点工作进行研究部署。

学习传达，吃透精神。及时召开全体人员专题学习讨论会，传达全国老龄委第十九次全委会、全国老龄办主任会议精神，学习黄树贤部长、王建军主任的讲话，并围绕会议精神的贯彻落实，进行认真研讨。要求全体成员认真学习，吃透精神，统一思想，激发内生动力，积极谋划全省老龄事业发展;在江苏老龄工作网、老年周报等及时发布会议信息，将全国会议精神第一时间传达到全省老龄系统、老龄委各成员单位以及全省各老年社会组织，切实把思想和行动统一到会议精神上来。

及时汇报，主动作为。根据全国老龄办要求，及时形成会议情况报告，向省老龄委汇报全国老龄委第十九次全体会议、全国老龄办主任会议精神以及我省贯彻落实会议的意见，重点汇报了王勇国务委员、黄树贤部长的讲话精神以及当前需要实施的全省老龄事业发展重点工作任务，并积极推动党委、政府把老龄事业发展重点任务纳入政府部门责任清单和绩效考核内容。

聚焦落实，精准发力。根据全国老龄工作要求和我省实际，当前和今后一段时期重点抓好以下六项工作。

一是推动“十三五”规划实施。对《江苏省“十三五”老龄事业发展规划》各项指标、各个任务进行分解，要求各单位、各部门根据分解方案，制定具体执行措施，明确目标、明确执行时间表，确保责任到位、工作到位、投入到位、见到实效;要求各地加快推进制定本地的“十三五”老龄事业发展规划，已经出台规划的加快目标和任务分解，未出台的加紧工作进度，争取年底前全部出台。

二是调整充实老龄委成员单位。为了更好地发挥老龄办的综合协调职能，督促各成员单位积极参与老龄事业发展，根据工作需要和职能定位，对省老龄委原有的 26 家成员单位进行调整充实，新增加省高院、省消防总队、省经信委等 15 家成员单位，并对成员单位的职责进行重新明确。

三是筹备召开省老龄委第八次全委会。会议将认真贯彻习近平总书记关于加强老龄工作的系列重要指示和讲话精神，全面落实全国老龄工作委员会第十九次全体会议、2017 年全国老龄办主任会议精神，回顾总结“十二五”以来全省老龄工作的成绩和经验，分析研究新的形势和任务，安排部署当前和今后一个时期老龄工作。

四是完善老龄信息统计和发布制度。启动全省老年人口及生活状况专项统计调查，调查以县(市、区)为单位，有条件的县(市、区)开展老年人口状况普查，争取年底前完成调查任务，明年形成调查研究成果;发布《2016 年老年人口信息和老龄事业发展状况报告》，充实内容，增加信息量，在发布基础数据的同时，加强数据分析和老龄政策研究。

五是加强养老服务人才队伍建设。加大养老服务人才培训力度，继续实施养老护理员免费培训工程，举办养老护理员、营养配餐师、养老机构负责人培训班，努力解决养老专业化人才缺口;举办全省养老服务人才交流会，促进教育资源和养老企业对接;制定出台《关于加强养老护理人员培训工作的意见》，着力解决养老服务人才队伍建设的瓶颈制约。

六是加快完善老龄政策创制。围绕老龄工作和老龄事业发展的热点难点问题，进行定向研究攻关，出台针对性更强、措施更精准、效果更明显的举措，补齐老龄法规政策制度的薄弱环节。着力在家庭养老支持政策、老年人长期照护制度、养老服务人才队伍培养、老年产业发展政策上重点推进，力争突破。

（来源：江苏省老龄办）

中国养老网

江苏：扩大六大“幸福产业”消费，养老服务机构降门槛

发展全域旅游、推进医养结合试点、全面放开养老服务市场、扩大教育培训……昨日，记者从省政府召开的新闻发布会上获悉，为顺应消费升级大趋势，我省印发了《关于进一步扩大旅游文化体育健康养老教育培训等领域消费的实施意见》，聚焦旅游、文化、体育、健康、养老、教育培训等“幸福产业”服务消费六大领域，并提出了 37 条措施，通过增加服务消费领域的有效供给，培育形成经济发展新动能。

“我省已进入消费需求持续增长、消费结构加快升级、消费拉动经济作用明显增强的重要阶段，消费已成为拉动经济增长的第一引擎。”发布会现场，省发改委副主任、新闻发言人赵建军介绍，2016 年，全省社会消费品零售总额 2.87 万亿元，位居全国前列，同比增长 10.9%，最终消费对经济增长的贡献率达到 54.2%。《意见》的实施将推动旅游、健康、养老、文化等领域消费的便利化、精细化、品质化，有效释放居民消费潜力，促进经济持续健康发展。

记者获悉，《意见》共分为三部分，从旅游、文化、体育、健康、养老、教育培训等六大领域着手，对扩大幸福产业服务消费提出了 37 条措施。其中，针对收入已超万亿的旅游消费，《意见》提出，将推进全省 28 家国家全域旅游示范区创建，突出地域文化、乡土民俗、历史遗存等特色旅游资

源，按照 5A 级景区服务功能标准，有序推进旅游风情小镇规划建设。到 2020 年，培育一批省级旅游风情小镇。建议将旅游与体育、与健康消费结合，培育旅游新业态，修订完善我省省级工业旅游区标准，到 2020 年建成 100 家省级工业旅游区，加快推进工业旅游集聚区（园区）建设。

对于大众关注的养老问题，《意见》提出，将清理和取消申办养老服务机构的不合理审批事项，降低准入门槛。在满足民政兜底对象需求的基础上，将公办养老机构富余床位面向社会开放。鼓励社会资本投资兴建医养结合型护理床位。到 2020 年，护理型机构床位占比不低于 50%。对不同社会主体投资兴办的护理院和护理型养老机构，实施同等的建设补贴、运营补贴、医保定点等政策，争取到 2020 年社会力量设立或经营养老床位数占比不低于 70%。

赵建军介绍，为推动《意见》落实，我省注重项目支撑，排出了一批有利于改善消费有效供给、促进消费提质升级、增加服务消费的重点项目。目前，共梳理了 100 个重点项目，涉及旅游、文化、体育、健康、养老、智慧、教育培训、消费服务平台等八大领域，总投资超过 2000 亿元。其中，旅游项目 20 个、文化项目 14 个、体育项目 9 个、健康项目 14 个、养老项目 14 个、智慧项目 14 个、教育培训项目 6 个、消费服务平台项目 9 个；在建项目 61 个；今年新建项目 37 个，明年开工项目 2 个。

（来源：中国江苏网）

中国养老网

广东：多措并举描绘深圳特色“养老图景”

随着全国加快来临的“银发浪潮”,养老问题日渐凸显,在深圳这座中国最年轻的城市也不例外。据深圳市统计局公布的数据,截至去年年底,深圳市 65 岁及以上常住老年人为 38.37 万,与 2010 年第六次全国人口普查相比,常住老年人占比上升了 1.58 个百分点。为应对养老发展形势,近年来,深圳市民政局积极探索具有深圳特点的养老模式,描绘了一幅深圳特色“养老图景”。

“三无”老人住公办养老院可免费

5 月 4 日,深圳市发改委与市民政局联合发布《关于我市养老机构服务收费问题的通知》(以下简称《通知》)。《通知》的最大亮点是明确了政府投资兴办的养老机构着力保障特殊困难老年人的养老服务需求。其中,“三无”老人(即无劳动能力、无生活来源、无赡养人和扶养人,或者其赡养人和扶养人确无赡养或扶养能力的 60 周岁及以上老年人)入住公办公营养老机构实行免费政策;低保、低收入家庭中孤寡、失独、高龄老年人入住公办公营养老机构实行低价收费,按当年深圳公布的城镇最低生活保障标准收取。

《通知》所称的公办公营养老机构是指政府及其有关部门、国有企业利用财政性资金、非税收入及国有资产举办,政府拥有养老机构所有权并行使运营权的养老机构。根据公办公营养老机构的养老服务实际成本,统筹考虑财政拨款、供求关系和社会承受能力等因素,深圳市公办公营养老机构的基本养老服务收费调整后的收费标准如下:为经济困难的老年人提高床位费、护理费,提高标准分别由去年的 620 元/月和 620 元/月提高到 710 元/月和 1100 元/月。

家门口可以安心养老

过去 6 年中,深圳市日照中心从 4 家发展到 85 家,养老床位从 3597 张发展到 8994 张,每千名户籍老年人养老床位数达到 35.5 张。

我国目前绝大多数的养老院都是“住养结合”模式,即让老年人搬进养老居所,除了提供简单的食宿和医护照料之外,谈不上任何其它的优质服务措施。对于体质较弱的老年人来说,他们最重要也最基本的需求是及时高效的医疗保障。“住养结合”的“医养分离”模式使得老年人小至感冒发烧,大至老年人

常发的重大疾病,都必须及时前往医院,需经常奔波于养老院、医院和家庭之间,为老年人生活带来诸多不便。

深圳经济发展超前、创新超前,对养老问题也是超前规划,目前,深圳快步规划建立以居家为基础、社区为依托、机构为补充的多层次养老服务体系。日前,记者从深圳市民政局获悉,深圳不断加快社区养老服务设施建设步伐,通过政府引导、放开民营养老市场的多种方式加快筹建 85 家日间照料中心、中心配建标准高达 750 平方米。大力发展“家门口”的养老服务机构,鼓励市民在“家门口”养老。

与此同时,深圳还提高配建标准,对标国家标准。据深圳市民政局福利处处长赵冰介绍,根据相关规定,新建居住区社区老年人日间照料中心房屋建筑面积,应为社区人口规模 1 万至 1.4999 万,750 平方米/处。

“提高配建标准,也有利于老年人日照中心功能的充分发挥。”赵冰表示,日照中心承接生活不能完全自理、日常生活需要一定照料的半失能老年人,并提供膳食供应、个人照顾、保健康复、娱乐和交通接送等服务。“如无相应的物理空间保障,一定程度上会阻碍日照中心功能的发挥,更无法充分保障老年人‘家门口’养老模式的实现。”

据介绍,此次提高社区老年人日间照料中心配建标准,是深圳市民政局落实《深圳市养老服务业发展“十三五”规划》中关于“推动社区老年人日间照料中心提质增效”的重要举措。下一步,民政系统将联合相关部门严格落实配建标准、配置要求,推动社区老年人日间照料中心与社区健康服务中心、星光老年之家、社区图书馆等社区服务设施临近设置,集约型发展。

此外,为保障家门口养老,“我市养老机构实行分类定价,进一步放开民营养老市场。”赵冰表示。

根据《通知》,深圳市养老院收费将实行分类管理。公立养老机构由政府定价,公办(建)民营养老机构由运营方根据所有权方的委托运营协议等来定价。民办养老机构服务收费实行市场调节价。

深圳年内将建立医养结合政策体系

随着生活水平的提高,老龄化现象日趋严重,如何让老年人“老有所养、老有所医”成为全社会高度关注的焦点。深圳探索医养结合养老模式,力争到今年年底初步建立医养结合政策体系。

5 月 16 日下午,深圳市医养结合工作动员部署大会召开,标志着深圳市医养结合工作正式启动。

罗湖区是深圳市唯一、全国仅有的 20 个入选“老龄健康服务能力建设示范区”试点之一的行政区,在医养结合工作上取得了一定成效。据罗湖区卫计局副局长刘岭介绍,罗湖区在深圳率先创新实施“医养融合”模式。2014 年区政府将发展“医养融合”列入政府重点工作任务,目前已基本建立了“以居家养老为基础、社区养老为依托、机构养老为支撑”的综合立体式社会养老服务体系。在机构养老方面,2014 年成立全国首家以福利中心养老服务为主的老年病专科医院,床位总数达到 1000 张,为入住老年人提供全方位“床边医疗”,目前已累计接诊 9.4 万人次,收治住院病人 2647 人次。此外,辖区各级医疗机构均已建立了“长者优先”制度,为老龄人看病就医提供绿色通道。在社区养老方面,已提前实现“每个街道至少建成一间日间照料中心”的目标。

深圳市民政局副局长刘慧介绍说,深圳市医养结合主要有三种模式:一是养老机构设置医疗机构,医疗机构兴办养老机构,医养一体化运营;二是社区老年人日间照料中心与社区健康服务中心建立签约合作关系,按照各自职责共同为老年人提供医养结合服务;三是家庭医生签约服务居家老年人,为老年人提供上门服务。这三种模式都是符合国家、省有关文件精神和我市实际的,是推进我市医养结合工作的主要方向。

刘慧同时提出,要充分认识推动医养结合工作的重要意义,进一步增强民政部门的主动性和责任感;进一步明确医养结合定位,着力提升养老服务质量;发挥政府的引导功能,调动社会力量的积极性;形成医养照护服务协同发展的多种模式,构建具有深圳特色的医养结合服务体系。

据悉,到 2020 年底,深圳将实现医疗卫生和养老服务资源有序共享,连接区、机构、老年人家庭的综合连续的医养结合服务网络全面建成。这表明深圳“医养结合”的模式探索迈出了重要一步。

(来源:中国经济时报)

中国养老网

广西：北海市以需求为导向，多元化发展养老服务业

2016 年，广西壮族自治区北海市 60 岁以上老年人口为 27.16 万，占全市总人口的 15.79%，人口老龄化呈现占比高、增速快、寿龄高和失能比例高的特点。近年来，该市充分利用环境优美，气候宜人的特点，大力发展养老服务产业，并开发相应的商业、医疗、休闲、娱乐等支撑功能。

从规模小、档次低过渡到中高端

近年来，虽然北海市养老服务机构发展较快，但大部分养老机构设施简陋、陈旧，仅能提供吃、住和简单的护理，与真正意义上的养老服务仍有较大差距。同时，大多数养老机构护理人员都存在年龄老化、文化层次低、专业水平不足、性别比例失调等问题。

为更好地推进全市养老服务业发展，根据自治区民政厅建设“广西养老服务业综合改革试验区”的要求，北海作为滨海旅游城市，和钦州市、防城港市一道承担“一核四区”中建设“北部湾国际滨海健康养老产业示范区”的重任。北海市委、市政府结合实际，于 2016 年 1 月印发《北海市养老服务业综合改革试验区建设实施方案》，各级民政部门积极推进各类养老项目的建设，通过争取中央资金落实了合浦县社会福利院 1 号、2 号养护楼项目建设，引进社会资本推动合浦昌和养老服务中心、广西北部湾枫林晚养老服务公司等养老服务企业不断发展壮大。

针对目前养老服务需求向多元化、个性化和品质化转变的趋势，北海市委、市政府积极争取自治区民政厅在北海市金海湾红树林建设北部湾养老示范项目，规划用地 300 亩，整合利用北海生态资源，以创建“养生北海、候鸟天堂”形象品牌为立足点，打造以中高端滨海养老、旅游度假、休闲运动、康复疗养于一体的北海国际化滨海健康养老基地和海上丝路休闲度假养生基地。

从单一养老过渡到医养融合、健康娱乐

现代养老正朝着多元化方向发展，医疗、康复、调理、疗养贯穿其中，养老机构对医疗服务的需求非常迫切。而现实情况中，养老机构却盲目地以新增养老床位数为目标。随着北海市人口老龄化趋势的加剧，失能和半失能老人急剧增加，需要“医、养”双重服务的老年群体也逐年扩大，特别是解决带病老人的养老问题成为养老服务业急需解决的难题。

2016 年 7 月，广西壮族自治区政府办公厅印发《关于推进医疗卫生与养老服务相结合的实施意见》，对养老服务与医疗卫生服务相结合提出明确要求。为促进北海市养老服务业发展，推进医疗卫生与养老服务相结合，北海市民政局积极协调配合市卫计委等部门，统筹考虑养老机构和医疗机构的设置规划，加强养护型、医护型养老机构建设。该市民政局在市社会福利院建设“颐养苑（医养融合综合服务楼）”项目，争取中央计划内投资 1846 万元，在市社会福利院内新建一栋 6 层建筑，总建筑面积 7664.4 平方米，新增养老床位 180 张，预计 2017 年底竣工投入使用。该项目是北海市医养结合养老项目，服务内容包含医疗、养老、护理“三位一体”的综合楼，主要解决“医养融合”问题，是自治区民政厅重点打造的一个示范项目。项目建成后，主要入住失能、半失能及需要医疗介入的老人，在开展养老服务的同时提供医疗康复服务。

加快发展异地养老、旅游养老

随着经济发展和老年人养生养老意识的提高，到北海过冬养老的北方老人越来越多。据估算，2016 年冬天至 2017 年春节期间，到北海过冬养老的老人有近十万之多。北海市委、市政府把“候鸟养老”作为促进经济发展的一个增长点，列入《北海市养老服务业综合改革试验区建设实施方案》和《北海市养老服务业发展“十三五”规划》，与整个养老服务业同步发展，从根本上满足广大群众和市场需求。

围绕满足个性化、多元化的需求，北海市加快发展健康养老产业，大力发展滨海度假养老、海洋

文化养老、旅游养生养老、乡村生态养老与养生文化体验等项目，培育“养生北海·候鸟天堂”服务品牌。通过多种形式，鼓励和支持社会力量兴办养老服务机构，提供更多的养老床位，特别是动员已批准建成的养老机构积极参与“候鸟养老”。加强与旅游、商务等部门的协调合作，引导家庭旅馆和旅游酒店在旅游淡季和冬季开展“候鸟养老”服务，以满足老人养老需求。加强与异地医疗卫生服务协作，积极引入北京市老年医院等外埠优质医疗机构到北海市开设分院，提供专业化的老年病诊疗服务，积极推进医保异地结算，打通异地养老就医结算通道，解决“候鸟老人”的后顾之忧。

（来源：中国社会报）

中国养老网

黑龙江省鸡西市夏季旅游产品暨候鸟旅居养老（广州）推介会召开

5 月 25 日，由鸡西市人民政府主办，鸡西市民政局、鸡西市旅游委承办的黑龙江省鸡西市夏季旅游产品暨候鸟旅居养老（广州）推介会在广州中国大酒店召开。鸡西市人民政府副市长魏丙新、广州市政府副秘书长马曙出席活动并分别致辞。

推介会期间，魏丙新、马曙与广州市民政局、旅游局、黑龙江省驻广东省办事处、广东省黑龙江商会、广东黑龙江鸡西商会、广东省养老服务产业促进会、广东省助老促进会、广州养老旅游集团等领导和广州地区 32 家旅行和养老服务机构负责人就建立两地旅游产品暨候鸟旅居养老合作机制，加强产品线路营销推介，促进双方旅游和旅居养老企业密切联系，共同打造“广州——鸡西”旅游产品暨旅居养老线路品牌进行了友好交流。

推介会上，鸡西市民政局、鸡西市旅游委、密山市、虎林市、鸡东县、兴凯湖管委会分别对鸡西旅游和候鸟旅居养老资源做了推介发言，广州旅行社和旅居养老企业对兴凯湖、乌苏里江、珍宝岛湿地、珍宝岛、月牙湖、神顶峰等自然生态资源，满族祖先肃慎人发祥地、第二次世界大战终结地、共和国空军的成长地、北大荒精神发源地、珍宝岛精神的诞生地、百年煤炭开采历史集结地等人文资源，鸡西生态观光、避暑养生、休闲度假、候鸟康养、红色文化、异国风情游等系列特色产品线路有了进一步了解。

鸡西作为黑龙江省东部区域旅游重要节点城市，依托鸡西——广州航线等交通条件，与广州市区域旅游养老交流合作正在不断深化。经过前期对接合作洽谈，推介会上，广州市养老机构代表与鸡西市养老机构代表、广州市旅行社代表与鸡西市旅行社代表签署了合作协议。本次推介活动，共邀请 207 家广州旅行和养老机构与鸡西旅游和养老企业进行业务交流互动。

2017 年以来，鸡西市按照黑龙江省政府关于旅游业系统化集成营销的工作部署，不断加强对外旅游养老营销力度，在 4 月份赴哈尔滨、大连举办了龙江东部旅游产业联盟成立发布暨旅游产品和养老推介活动的基础上， 5 月 16 日—5 月 25 日又分别在上海、北京、天津、青岛、广州五地举办鸡西夏季旅游产品暨旅居养老营销推介会。本次推介会是鸡西市夏季旅游产品暨候鸟旅居养老系列推介活动的最后一站，又一次将“谜一样的乌苏里 海一样的兴凯湖 美丽鸡西——不一样的江湖”品牌展现在广州旅游和养老同业面前。

（来源：人民网）

中国养老网

黑龙江：服务半径最大的智慧养老平台——12349 民政助老公益服务平台启

用运营

近日，我省目前服务半径最大、服务人口最多的智慧养老平台--“12349 民政助老公益服务平台”在哈尔滨市社区服务中心正式启动并投入使用。平台面向哈尔滨市居家老人提供生活帮助服务，平台内设养老需求评估、华龄健康 365 信息数据采集、老年人服务信息管理、旅居养老服务、养老企业孵化等功能模块并集成了智能定位设备，可实时监测养老机构和社区日间照料服务情况，还可以通过调取走失老人行走轨迹帮助寻找走失老人。民众可通过拨打 12349 公共服务热线，轻松获取助餐、助浴、助洁、助医、助行等多种服务需求。

“12349 民政助老公益服务平台”由哈尔滨市民政局发起建立，筹建工作遵循“政府主导，社会参与，市场运作，服务外包，惠及百姓”的思路，期间广泛借鉴深圳、武汉、南京、青岛和牡丹江等地先进经验，科学评估了市场前景，并充分调研了解百姓实际需求。为引进兼具雄厚经济实力和资深服务团队的养老企业(社会服务组织)承接哈尔滨 12349 公益热线平台服务项目，哈尔滨市民政局发布公告向社会招标，聘请专家评审申报企业并对评审结果进行公示，最终确定平台由哈尔滨市寿之源养老服务管理有限公司中标运营。市民政局与运营方(中标公司)签订 10 年的合作协议，并为运营方提供建筑面积 600 多平方米的平台服务区；运营方需要按照市民政局规定的服务项目进行规范运营，自行配备软硬件设施设备并招聘工作人员，并自主选择加盟企业。考虑到养老运营服务具有初期投资大，投资回收期长的行业属性，哈尔滨采用政府购买服务的方式对平台给予资金等方面的支持。

省民政厅表示，近年来哈尔滨市居家社区养老服务取得长足发展，特别是智慧养老服务走在全省前列，12349 平台的开通，使贯彻落实《黑龙江省“互联网+养老”行动计划》迈出重要步伐，加速了全省居家社区养老服务发展进程。希望 12349 助老公益服务平台努力打造优秀的为老服务企业和社会组织，加盟企业要秉承合作共赢、包容共进的理念，共同做大做强养老服务市场，要珍惜助老公益服务平台的品牌和声誉，为老年人做好事做实事，提供更便捷的服务，成为老年人离不开的帮手。今后，哈尔滨市要继续提升智慧养老服务水平，深入推进“互联网＋”与养老服务业的融合发展，切实发挥 12349 平台的服务作用，实现养老机构、社区与老年人之间养老信息和资源的互通共享，让老年人感受到居家养老网络化、数字化和智能化带来的便利。

5 月 22 日上午，12349 助老公益服务平台在道里区抚顺街道办事处抚顺社区举办了首场惠民活动——公益助老社区行百场活动启动仪式——“12349”走进道里区。活动由市民政局、市老龄办主办，哈尔滨广播电视台协办，道里区政府，12349 助老公益服务中心承办，以“走进 100 个社区，牵手 100 家企业，举办 100 场活动，服务 100 万老人”为主要内容，为老年人提供高层次、高标准、高质量的为老服务。启动仪式上，12349 助老公益服务中心负责人致辞发言，出席活动的哈尔滨市相关领导向为老服务志愿者授旗，为老人代表发放爱心手环。

（来源：黑龙江省人民政府网站）

中国养老网

黑龙江：养老机构数量位居全国前列 200 张床位以上养老院九成自己有“诊所”

记者从省民政和老龄部门获悉，近日，由民政部联合全国老龄办开展的养老院质量万里行活动首站在我省启动，调研组将相继对哈尔滨、大庆、齐齐哈尔的各类养老机构开展为期一周的深入走访，针对养老院服务质量现状和存在的突出问题开展调研。

记者从本次活动及省民政厅了解到，截至 2016 年底，我省 60 周岁以上老年人口 681.62 万，占全省总人口的 17.94%，略高于全国总体水平。省民政厅统计数据显示，目前全省各类养老床位 21.5 万

张，其中民办养老机构床位 12.65 万张，占比 58.8%。全省医疗卫生机构转型和领办的医养结合床位 3.2 万张。城乡社区和居家养老服务覆盖率分别达到 82%和 31%。全省已推进 38 所公办养老机构“公建民营”，涉及床位 2000 多张，并推动 27 项政府闲置资产转型发展养老服务业。

据了解，全省 200 张床位以上的养老机构 90%(78 家)内设了医疗机构，二级以上医院 90%(181 家)与养老机构签订了合作协议，开通了绿色通道，社区基本卫生服务项目覆盖到 90%以上的社区居家老人。

据省民政厅副厅长魏峰介绍，我省的养老机构数量在全国位居前列，目前我省有旅养结合、医养结合、文化养老、养老＋互联网、“三社联动”社区居家养老”5 种新业态，黑龙江夏季旅居养老受到全国各地老年人的青睐，2016 年夏季前来我省休闲度假、旅居养老的老人达到 124 万人，比 2015 年增长 90%。

（来源：黑龙江省人民政府网站）

中国养老网

养老服务广受关注，医养融合机构成养老社区必备

随着老龄化进程的加速，一波又一波的养老服务行业兴起，在养老服务大军中，医养融合养老模式成为备受关注的焦点，近日，南京、山西省等城市、黑龙江等地对养老服务进行了全方位的改写，主要是突出在养老社区的优化，医养融合机构的确立做出相关的批示。

多城养老服务政策实施

近日数据显示，南京市老年人口数量已突破 130 万，如何养老是全社会关心的话题。5 月 22 日，《市政府办公厅关于推进医养融合发展的意见》正式下发，明确到 2020 年，全市建成一批兼具医疗卫生和养老服务资质能力的医疗卫生机构或养老服务机构（以下称医养融合机构），每个街镇至少建成 1 个社区医养融合机构。

《意见》提出，南京将建成一批社区医养融合机构，不断提高社区居家养老服务机构的医护服务能力，为居家失能、半失能老人提供适宜的上门护理服务。2020 年前，每个街镇至少建成 1 个社区医养融合机构；加强社区居家养老服务机构与基层医疗卫生机构的协作，同时，南京推进医养融合服务进家庭，各级医疗卫生机构和医养融合机构应为行动不便的居家老年人提供定期体检、巡诊、上门护理等服务。

一些城市养老服务走在前列，值得更多城市去研究学习，近日，黑龙江省针对养老院服务质量现状和存在的突出问题开展调研。据介绍，截至 2016 年底，全国 60 岁及以上老年人口达 2.3 亿，占总人口的 16.7%，其中 80 岁以上高龄老年人口数量达到 2400 万，而且 60 岁及以上老年人口每年以 1000 万左右的速度增加。全国经许可登记的养老院达到 2.8 万家，床位数达到 364 万张。国内老年群众养老需求庞大。

明确指数 2017 年要以“五查五改、对标达标”为主要内容，即对照影响养老院服务质量的运营管理、生活服务、医疗健康服务、社会工作服务、安全管理等五个方面，对全国养老院服务质量问题开展检查和整治。

全国养老院服务质量建设专项行动要求，到今年年底，全国养老院服务质量明显改善，全国统一的服务质量标准和评价体系初具雏形；到 2020 年，基本建立全国统一的养老服务质量标准和评价体系，养老院服务质量总体水平显著提升。

黑龙江省不断推动养老服务市场化改革，通过放开养老市场、引入投资主体，盘活闲置资产、强化宣传营销、延伸产业链条等措施，该省养老呈现出“旅养结合、医养结合、文化养老、养老＋互联网、‘三社联动’社区居家养老”5 种新业态。

5 月 23 日，山西长治市实现“六位一体”综合服务型医疗养老机构，以提供高质量的养老服务为核心业务，打造医养结合的专业性养老服务。

近日，辽宁省推进医养相结合发展。配合有关部门落实《辽宁省人民政府办公厅关于推进医疗卫生与养老服务结合发展的实施意见》，科学合理统筹卫生和养老两方面资源，致力于更好地满足广大老年人的医疗服务需求。配合卫生计生委向国家推荐确定了沈阳、大连、辽阳成为国家级医养结合试点单位，印发了《关于开展我省医养结合试点工作的通知》，确定了本溪、锦州、营口、朝阳成为省级医养结合试点地区，启动开展国家级、省级、市级三级医养结合试点工作。

房企转向养老产业谋多元发展

中国逐步迈入老龄化社会。恰逢房地产转型升级，行业正告别传统单一的住宅开发模式朝着多元化发展之路行进。于是“养老+地产”成为开发商寻求新的利益增长点的重要选择之一。短短数年时间，养老地产发展迅速已衍生出了包含养老护理、医疗保健、服务与休闲、文旅、金融等多重复合模式的多种业态。

据联合国开发计划署预计，到 2050 年，中国老年人口占比将达到 27.6%，基于中国人口基数庞大，老年人口数量将达到 3.71 亿，届时老年人口抚养比例将达到与欧洲同等水平。

人口结构的迅速变化无疑将对于中国经济、社会以及房地产市场具有重要影响。老龄化社会催生的“银发经济”促使众多房企纷纷掘金养老地产项目，通过跨界合作、资源共享创新养老地产运作模式。

万科分别在北京、上海和广州出资设立专业的养老服务管理公司。其中就包括 2015 年，上海万科、上海地产集团、上海中医药大学联合成立的上海申养投资管理股份有限公司。目前该公司旗下拥有包括城花智汇坊、古美智汇坊两家社区为老服务中心在运营，另一家位于镇坪路望年荟照护机构也已于 2017 年开始运营，并引进了英国合硕共同打造国内首个针对有退智症的老年人的“老年退智症颐养区”。

万科集团高级副总裁兼万科上海区域首席执行官张海表示，养老领域是万科“城市配套服务商”新定位的重要板块，积累了多年经验，随着申养公司项目全面开花，城市养老困局有望在上海率先获得实质性突破。

另外，保利地产则选择与第三方合作，对社区进行改造，向业主提供居家养老服务。在上海，保利的首个“嵌入式”社区养老机构“保利慧享福”长者照护之家已经开业。这个位于宝山顾村板块的保利叶上海项目内的养老机构为社区里自理、半失能、失能老人，提供 1-3 个月短期寄养，日间 8 小时照护服务，以及专业人员定期上门照护等服务。

保利地产董事长宋广菊明确，养老市场不仅仅局限于养老机构，居家和社区养老仍将是主流。建设社区养老和居家养老，缓解了运营成本的压力，实现企业多方效益的多样化，解决建立统一服务标准的问题。

中国指数研究院相关分析师指出，开发商已逐渐跳出“养老地产=养老产业”式发展，企业正逐步走向“去地产化”的发展新阶段，更加注重养老产业服务体系构建，服务更加多元化和复合化。无论是居家养老、社区养老还是机构养老，都应围绕其养老模式细化服务，并且不断创新服务模式，构建具有自身特色的产品线、服务体系及产业链。

多企业都在看好养老服务产业的发展契机，即将成为朝阳产业，成为经济发展新引擎，需要政府发挥主导作用，市场发挥主体作用，社会发挥协同作用，互为补充，医养结合性质，养老社区制，将会成为未来养老服务产业市场的主要模式所在。

（来源：房天下产业网）

中国养老网

三部门联合启动养老院服务质量调研万里行

民政部联合全国老龄办、中国记协开展的养老院质量万里行采访报道活动近日在黑龙江省启动。来自国内十余家中央媒体赴黑龙江省，将相继对哈尔滨市、大庆市、齐齐哈尔三市的各类养老机构开展为期一周的深入采访，针对养老院服务质量现状和存在的突出问题开展调研。

今年 3 月下旬，民政部联合公安部、国家卫生计生委、质检总局、国家标准委、全国老龄办等部门召开视频会议，宣布启动为期四年的全国养老院服务质量建设专项行动，分三个阶段完成。按照要求部署，5 月 31 日前，依托全国养老院业务管理系统开展养老院信息第一轮摸底工作，并针对养老院服务质量存在的突出问题开展专项调研。

据介绍，截至 2016 年底，全国 60 岁及以上老年人口达 2.3 亿，占总人口的 16.7%，其中 80 岁以上高龄老年人口数量达到 2400 万，而且 60 岁及以上老年人口每年以 1000 万左右的速度增加。全国经许可登记的养老院达到 2.8 万家，床位数达到 364 万张。国内老年群众养老需求庞大。

民政部部长黄树贤指出，提高养老院服务质量，关系我国 2 亿多老年人口、特别是 4000 多万失能和部分失能老年人口的晚年幸福。

黄树贤提到，当前养老服务和养老院建设工作既面临有利形势，也存在很多问题：如一些养老院服务不规范、质量低、收费高;一些养老院不具备医疗护理能力，不少需要养老院照顾的失能和部分失能老年入院难;另外，还有少数养老院安全隐患多、安全风险大，安全生产责任制不落实;大部分农村特困人员供养服务机构设施条件比较落后等。今年要以“五查五改、对标达标”为主要内容，即对照影响养老院服务质量的运营管理、生活服务、医疗健康服务、社会工作服务、安全管理等五个方面，对全国养老院服务质量问题开展检查和整治。

全国养老院服务质量建设专项行动要求，到今年年底，全国养老院服务质量明显改善，全国统一的服务质量标准和评价体系初具雏形;到 2020 年，基本建立全国统一的养老服务质量标准和评价体系，养老院服务质量总体水平显著提升。

全国老龄办副主任吴玉韶表示，此次调研活动旨在以提升养老院服务质量为核心，突出宣传开展专项行动以来所取得的成绩和经验做法等，反映基层在提升养老院服务水平、构建标准化服务队伍中取得的明显进展，培树基层养老机构中设施完善、服务内容丰富、作用发挥明显的先进典型，充分体现开展养老院服务质量建设专项行动的重要性和必要性。

黑龙江是此次养老院质量万里行在全国的第一站。

记者从黑龙江省民政厅了解到，截至 2016 年底，黑龙江省 60 周岁以上老年人口 681.62 万，占全省总人口的 17.94%，略高于全国总体水平，其中，65 周岁以上老年人口 440.71 万，占全省总人口的 11.6%。全省老年人口发展呈现“快速化、高龄化、失能化、空巢化、少子化“五化”叠加的特点。

近年来，黑龙江大力推进养老服务业供给侧结构性改革，形成了托底型养老事业和市场化养老服务业同步发展、服务质量“双提升”的新格局。

黑龙江省民政厅的统计数据显示，目前全省各类养老床位达到 21.5 万张，其中公办养老床位 8.85 万张，民办养老机构床位 12.65 万张，民办养老床位占比为 58.8%。全省医疗卫生机构转型和领办的医养结合床位达到 3.2 万张。特困人员集中供养率达到了 63.6%，城乡社区和居家养老服务覆盖率分别达到 82%和 31%。全省已推进 38 所公办养老机构“公建民营”，涉及床位 2000 多张，并推动 27 项政府闲置资产转型发展养老服务业，养老服务供给不断得到优化。

吴玉韶表示，黑龙江全省的养老机构数量在全国位居前列，其中民营养老机构较多，但不少尚处在初步探索阶段。黑龙江省不断推动养老服务市场化改革，通过放开养老市场、引入投资主体，盘活闲置资产、强化宣传营销、延伸产业链条等措施，该省养老呈现出“旅养结合、医养结合、文化养老、养老+互联网、‘三社联动’社区居家养老”5 种新业态。

据了解，在医养结合探索方面，全省 200 张床位以上的养老机构 90%(78 家)内设了医疗机构，二级以上医院 90%(181 家)与养老机构签订了合作协议，开通了绿色通道，社区基本卫生服务项目覆盖到 90%以上的社区居家老人，医养结合正成为黑龙江养老服务的显著趋势之一;与此同时，以哈尔滨、齐齐哈尔、大庆等城市为先导，黑龙江在全省 140 多个城乡社区开展了“三社联动”试点，发展社区嵌入式养老服务和专业化社工服务项目，构建了集团化、连锁化小微养老企业联合体，社区居家养老受

到欢迎。

值得一提的是，黑龙江全省正结合本省区位优势和老龄化特征，形成了“连锁分布、服务外包、渠道分销、集成经营、垂直营销”5 种商业模式，促进养老与旅游、健康、互联网、文化、体育产业融合发展，全省养老产业开辟了新的领域。

黑龙江省民政厅副厅长魏峰介绍说，黑龙江夏季旅居养老受到全国各地老年人的青睐，2016 年夏季前来黑龙江省休闲度假、旅居养老的老人达到 124 万人，比 2015 年增长 90%，候鸟养老成为黑龙江养老的主要特征之一。目前，全省养老服务领域吸纳就业人员达到 10.5 万人。全年各类机构平均入住老年人 15.6 万人;具有服务叠加功能的健康养老旅游综合经营主体 277 家，年均接待服务能力达到 40 万人次。

未来，黑龙江将以提高老年人生活幸福指数为总体目标，以“创新、协调、绿色、开放、共享”为发展主线，统筹发展养老事业和养老产业，提升养老院服务质量;还将发展健康养老等生活性服务业，形成新的经济增长点、市场消费点和就业拉动点;推动健康养老与旅游融合发展，建设夏季健康养老基地。

（来源：中青在线）

中国养老网

浅谈养老焦虑和理财难题

今年年初，涵盖全球 178 个国家的彭博夕阳指数就已经显示出了人口老龄化对全球经济的巨大影响。在过去的几年间，全球的劳动人口比例持续快速降低，使得越来越少的人要去照顾越来越多的老年人。老龄化焦虑是一个全球性问题，不然也就不会出现“联合国认定青年人标准为 18-65 岁“这样离谱儿的谣言了。按照传统界定老人的年龄界限为 65 岁，劳动人口则界定在 15 岁至 64 岁之间。而实际上，大多数国家的人口在 65 岁以前已经停止工作。

中国的老龄化问题和养老问题也是近几年开始得到了社会各界的普遍重视。首先上述指数显示中国目前养老压力全球排名第五，平均 3.5 个劳动力养活一名老人，这比“平均 7.3 人承担一位老人开支“的合理数据落后一倍有余。其次长期的一胎化政策固然有其历史和社会原因，但也客观上造成了年轻人养老负担加重的问题。从政策和政府层面来看，与养老保障相关的措施正在不断完善和加强，养老金平均金额连年提高，与老年人相关的医疗、康复、文体等软硬件也在不断建成发挥作用。但是年轻人的工作生活压力不断提高，在住房、子女养育、教育等方面面临的挑战也在不断加强，这些都让父母的养老成为他们心头挥之不去的一道阴霾，如何化解，怕是只能依靠社会、家庭与个人的合力以及由政府引导企业、社区和家庭共建综合治理工程。

养老问题本质上是经济问题，而经济问题的本质概括为两点就是供需平衡和现金流。宏观配套解决养老问题是解决供需矛盾的问题，而具体到家庭和个人，解决养老问题，恐怕就要诉诸于更偏向微观经营的现金流方式了。近几年随着养老问题被普遍关注，一些劝导甚至是有点儿怂恿老年人理财、年轻人帮父母理财的内容不断出现，这种把养老的经济问题归结为投入产出的方式本质上就不太站得住脚。养老金与工资的本质区别，就是养老金是老年人的生活费而非劳动或劳动力价值所得。说白了，养老金就是给父母在他们健在的时间里敞开了花的，而其不足部分最好由其它投资型或资本型收益来补充，以最大化地降低年轻人的经济负担。敞开了花不是说全部就拿来消费做月光族，而是以此金额作为一项固定支出，暂时不用即可用来以钱生钱、小额理财。因此可以看出，若以现金流方式来看待甚至“运营”包括养老支出在内的家庭开支，其模型就会简单醒目得多。家庭总收入扣除债务型支出和一般消费支出，剩下的部分可以作为投资本金产生投资收益，可用本金越多投资收益越大，能够从来贴补消费支出的越多。考虑平均工资和养老金均处上升通道，总收入是提高的趋势，而一般消费支出中随着社会便捷度及各种民生政策的落实，总体趋势是下降的。因此家庭财政要兼顾各个层面

确保平衡，一是减少债务型支出特别是长期债务型支出，第二就是选择合适的投资理财渠道，确保投资本金安全、收益稳定。

纺锤形社会中承担中坚力量的中青年阶层，始终都要面对和处理“两头兼顾”的窘境。结合上述分析可以看出，他们在现实中的问题与心中的焦虑相比，总是有着更好的前景和趋势，套用一句小清新的话就是“生命总会找到出口”。而当养老问题正在从经济发展到社会配套都在逐步向好的情况下，与其杞人忧天，不如撸起袖子加油干。中国家庭杠杆率增高，减少债务型支出或许不够现实，但是找到一个安全稳健的家庭理财渠道却是每个人都能做到的。比如目前被越来越多投资者认可的对公资产投资理财，其资产结构、产品组合与稳定收益，就非常适合有着育儿和养老需求的家庭。秒钱是国内专业的以融资租赁、保理商票等优质对公资产为核心的互联网金融理财平台，是该领域的领跑者，亦是在关乎投资者资金安全与平台平稳运营的风控能力上表现最为突出的平台之一。秒钱安全运营三年多，始终保持零逾期零坏账的成绩，不久前还荣获了第五届中国金融科技峰会“最佳风控企业”大奖。根据第三方机构统计，秒钱平均年化收益率的波动幅度也远低于行业水平。这些特性都源于对公资产天然的安全性优势和秒钱严苛的风控审核，同时也最符合现阶段三代同堂的中国家庭的投资理财需求。

（来源：齐鲁在线）

中国养老网

热点新闻

宁夏临终关怀事业一线调查

据国家统计局第六次全国人口普查数据，我国每年大约有 700 万人走向生命终点，如何构建覆盖人们全生命周期的健康和卫生服务格外重要。临终关怀，可以帮助病人缓解病痛，陪伴他们安详、平静、有尊严地走完人生最后一程，做到生死两相安。就宁夏而言，临终关怀事业取得了什么样的成果、面对何种困境、有何破解良策？随着我国进入老龄化社会，这个话题越来越受到人们的重视。

4 月 7 日，记者走入银川市金凤区 59 岁的肝癌晚期患者赵女士家中。她躺在床上，瘦骨嶙峋、苍白憔悴，3 年的病痛将人折磨得不成样子。“临终关怀不仅减轻了我身心的疼痛，更让我感受到了关爱，我要努力活好每一天。”赵女士说。“心理上的安慰有时比药物还重要。”赵女士的老伴说。

癌症晚期患者往往伴随着身体的巨大疼痛和心理的极度绝望，病人不仅需要规范化镇痛治疗，更需要临终关怀专业医疗团队的支持，也需要亲人、家属、义工的陪伴。

据国家统计局第六次全国人口普查数据，我国每年大约有 700 万人走向生命终点，如何构建覆盖人们全生命周期健康和卫生服务格外重要。2009 年 9 月 17 日，由李嘉诚基金会“人间有情”项目捐助的宁夏人民医院宁养院开业揭牌，填补了宁夏临终关怀慈善医疗救助领域的空白。宁养院是目前国内唯一免费上门为贫困癌症晚期患者提供镇痛治疗、心理辅导、生命伦理等方面照顾的临终关怀机构。在宁夏，李嘉诚基金会每年向宁夏人民医院宁养院捐资 140 万元，用于开展此项免费医疗慈善服务。据了解，截至目前宁夏人民医院宁养院共救治 2527 位“贫困、癌症、晚期、疼痛”患者，让 1993 名患者有尊严地辞世。

宁养院主任李丽梅对记者说：“在生命末期，一些无谓的救治对患者没有实质性帮助，此时应以改善患者生活质量、提高生命品质为主。临终关怀医疗服务能帮助晚期癌症患者减轻身、心、灵的痛苦，提高患者及家属的生活质量，让患者接纳生命、接纳死亡的现实，安详、有尊严地走完人生最后一程。”

宁夏红十字会业务处刘雁平表示，临终关怀服务是一项公益事业，离不开社会各界的关心与爱护。希望更多人加入到这项富有爱心的行动中来。

宁夏临终关怀事业难点重重，亟需走出困境

记者调查发现，不少患者承受着身心、经济的多重之“痛”。银川 66 岁的吴先生胃癌晚期伴肝转移、广泛腹腔淋巴结转移，医学已无法挽救其生命。为治病他已花光积蓄，在医院期间医生告知仍需连续服用每盒 2000 多元的分子靶向治疗药，吴先生经济状况捉襟见肘，家人苦不堪言。

宁夏附属医院肿瘤医院詹文华主任对记者说，70%的肿瘤病人会出现“癌痛”，经过各阶段治疗无效后便进行临终姑息治疗，而在病人没有治疗指针时仍继续治疗，比如没有呼吸时还上呼吸机，对患者无益，也浪费了医疗资源，临终关怀是对这类病人采取的最后一步。宁夏一些医院曾设有临终治疗相关科室，但这几年因为没有床位而无法收治。临终关怀能让患者有尊严地辞世，希望政府引导开展这项公益事业。

除了过度医疗使很多家庭不堪重负，宁夏临终关怀事业还存在许多难点：相关机构缺乏、社会重视程度低、政府投入不足、缺乏制度规范引导。目前宁夏只有宁养院一家临终关怀机构，宁养院也只有 188 名志愿者，相比而言，患者群体规模较大。社会义工资源短缺，帮扶队伍力量薄弱；很多的不理解甚至歧视、高强度的工作与较低的报酬使得很少有人愿意去从事这项工作，导致专业人员欠缺、人才流失严重。李丽梅团队常年奔波在一个个贫困癌症患者家中，早出晚归，每天行走在乡间小道，时常面对生离死别，遇到很多的不理解、不接纳。义工王祥说，时常见患者全身插满管子、粪袋，伤口溃烂，义工二话不说去护理，往往还被人冷嘲热讽。临终关怀一线人员承受着巨大的心理压力，却很少能得到外界的认可与支持，甚至常常被指着鼻子骂出门去……

银川义工梁宏斌说，“我们尽可能地为病人送去温暖，也希望得到尊重。”

政府应给予政策支持，加强规范化治疗

“7 年来我亲身感受到患者躯体的痛苦、心灵的煎熬和经济的贫困，目前也只能帮助不到宁夏地区 4%的贫困晚期癌症患者。”李丽梅说，临终关怀亟待政府和全社会发力，她呼吁有更多爱心人士加入到宁养服务团队，帮助贫困癌症患者提供辅助类药物，也可以陪患者聊天，帮其减轻身体、心灵的痛苦。

宁夏附属医院肿瘤规范化治疗镇痛专家鲍文强主任对记者说，以肿瘤疼痛人群为例，目前宁夏一些医院做不到规范化治疗。一些医疗机构及其医务人员，在治疗、给药方面比较随意，一些医生凭主观臆断，滥用杜冷丁等药物，做不到规范用药；很多患者及家属往往用药只凭道听途说。鲍文强建议，政府应出面组织系列培训，培育专业机构及医务人员，规范化治疗会使患者大为受益。

宁夏为数不多的专业医务社工林东宁对记者说：“临终关怀事业亟需加强人员培训、扩大从业人员队伍。”

不少市民表示，政府应制定生命终末期的医学及诊断标准、临终关怀医疗服务技术标准与临终关怀操作规程，开展人才培养和实践。应为临终关怀事业投入保障，成立管理临终关怀工作机构，使相关服务标准、团队建设、资金来源等步入法治化轨道。当前，随着老龄化社会的到来及宁夏医疗科技发展，病床、居家、社区一体化宁养服务成为新的趋势。业内人士表示，期待宁夏成立专业的安宁疗护医疗机构，为更多的需求人群及其家属提供更专业、更全面的服务。

（来源：宁夏日报）

中国养老网

这些在医院临终关怀室里的护士，是老人最后的“家人”

在生与死之间，她们扮演着“渡桥”的角色，这是开设临终关怀室里的顺德伍仲珮纪念医院护士们对自己职业的描述。

伍仲珮纪念医院是顺德最早开设老年科的医院，在这所医院的老年科里，数十名护士成为护理这些垂暮老人的主要力量。在护士节里，她们依然一如往常般忙碌，为每个床位的老人更换营养针、帮助老人们做必要的心理疏导……扮演老人最后的“家人”。

护士们告诉记者，自己见过太多的生死离别，有唏嘘的故事、美好的结局。老年科里的故事还有什么，请听听她们的讲述。

她们：关怀垂暮群体成临终老人最后的“家人”

中午 12 时，伍仲珮纪念医院综合科主管护师张文娟从口袋里摸出几百元，交给了一个外卖小哥，并告诉他说今天的餐食里要加鸡腿。“这是医院医生们自掏腰包给护士们的加餐费，我们太忙了，没时间去下馆子聚餐，就把钱花在外卖上。”张文娟说，这个钟点老人都在吃饭，护士们也要紧紧看着，不能发生老人噎食的情况。

张文娟随后走入护士台后的“特殊病人监护室”。记者看到，监护室挨着护士台，也是护士出入最频繁的地方。

张文娟说，这就是临终关怀室，住在里面的老人病患，是医护人员格外注意的对象。“一般送来这里的，要不就是重病末期，或是无法痊愈的老人，要不就是得了肾衰竭之类的老人。”

临终关怀室并非阴暗昏沉，护士们将室内窗门打开，在床沿上种植了不少绿色植物。张文娟说，医院老人科并非是养老机构，和综合医院相比，在照顾老人的过程中少了许多治疗的环节。

“住在这里的老人，我们并不主张简单延长生命的长度，而是主张丰富其生命质量。”张文娟告诉记者，对即将临终的老人采取护理，旨在让这部分群体减缓病发时的疼痛和恐惧。在垂暮之际，陪伴老人最多的还是护士。可以说，伍仲珮纪念医院里的护士是这些老人最后的“家人”。

工作：每小时巡八十床位，还要当心理咨询师

记者了解到，目前在伍仲珮纪念医院里住院的老人超过 100 名。包括临终关怀室在内，老年科里的护士要具备哪些素质？该院副院长梁烨告诉记者，与综合医院相比，老年科里的护士，除了需要从医者的爱心外，还需要有足够的耐心。

“医院里有不少老人患上了老年痴呆，还有语言和行动障碍。如果护士们没有耐心，护理效果可能会打折扣。”梁烨说，为了让老人更好地遵医嘱康复治疗，护士们平时像逗孩子、安抚孩子一样对待老人，而在这些工作中，耐心就显得尤为重要。

记者了解到，老人科里的护士，每小时要寻查超过 80 个老年病房床位，了解老人身体情况。

“能走的就要求他们不要坐，能坐的就要求他们不能躺，能躺的也要每隔两个小时帮他们翻身。”为了预防行动不便的老人因长期身体不动而产生压疮，护士们要担起引导老人动身的职责。

除了普通老人病房外，在临终关怀室里，护士们还要兼具心理咨询师的职业。张文娟告诉记者，为了帮助他们直面最后阶段，护士还要帮他们做心理护理。

在老年科里，有一条不明文规定的准则，就是要求护士要站在“老人角度”去考虑生存的需求。“我们在护理工作中要理解老人，理解他的害怕，他的无奈，还有他的求生欲望。”张文娟说。

讲述：老年病发难控护士们要有强大的心理

随着时间夺走老人们的记忆，掠走了他们的健康，一些患上老年痴呆症、狂躁病症的老人，也偶尔会“为难”照顾他们的医护人员。

“我曾经被一名患上老年痴呆症的老人拉扯过，你很难想象，眼前这一位老人，昔日曾是一位多么风度翩翩的人。”伍仲珮纪念医院的主管护师张文娟告诉记者，一些患有精神病的老人，偶尔也会

让医护人员委屈的时候。护士们要学会面对这些情况，不但不能伤害老人，还要尝试理解他们。”有护士告诉记者，由于有些老人患上各类心理疾病，包括“被害妄想症”、应激症等，因此护士在护理时候，也极易发生被老人拉扯情况。“我们要忍受一时间的委屈，但要注意不能伤害到老人。”

除了要有强大的心理素质外，在护理老人过程中也要注意技巧。张文娟告诉记者，在平时护理的时候，都会给老人准备一个通气性能好的湿口罩。“一些呼吸器官衰竭的老人，习惯用口呼吸，由于口腔里没有黏膜湿润空气，呼吸入身体的空气则干燥、多菌，容易引发疾病。”张文娟说。

人间悲欢离合，她们说“见惯不惯”

张文娟说，由于长期在临终关怀室里照顾垂暮老人，医院的护士都见惯了各种悲欢离合。“习惯了，但每走一位老人，都有一些感触。”

“发生在这些要离开人世老人身上的故事，都会让你记忆深刻。”张文娟回忆，在这些故事里，临终老人在弥留之际，渴望见到远在他乡子女的情形最为多见。

张文娟说，去年，医院送来了一位患病晚期的老人，由于已到了疾病末期，病情无法控制，老人被送来老年科。“然而，这位老人来到这里后，他有强烈的求生意志，让我们医护人员都感到很惊讶。”

原本被诊断生命即将“枯萎”，而这位老人却坚持与病魔斗争，让临终比预期晚到了几个月。“在送来医院前，老人的孩子就决定放弃治疗。但是即便他身体这样，老人每天都坚持要求医护人员帮他吸痰、清血，尽管这个过程很痛苦。”张文娟说，有时看到老人夜里咳嗽出血，自己的心也在滴血。

在老人病危前的一刻，张文娟说，他一直渴望着见到远在澳大利亚的儿子。“院方之前也通知了家人，希望了却心愿，但是一直没有回音。”

老人一直等，但气息慢慢消散，很快进入了昏迷状况。然而老人离开人世，都没有咽下那一口气。“当时老人的眼神，仍望向门口方向，让我记忆深刻。”张文娟说，由于老人平时和蔼善良，他离世时，不少医护人员都站在病房内默默流泪。当然，老人期盼的儿子最终也还是没有回来。

老年科里，除了唏嘘的“结局”外，也有感人的故事。王老是老年科的“老病号”，尽管他与人无法交流，但是远在外地的子女，每天都会嘱托护工开启手机视频，和王老“直播”。“有时候家人还会给老人写信，用超大号的字体，然后托护工把信交给王老抚摸。”张文娟说。

独白：老年科里的 95 后

老与幼的对比，让自己学会理解

在伍仲珮纪念医院里，90 后的护士算是屈指可数，包括罗斯婷在内，医院综合科 95 后的护士才 3 名，而罗斯婷还偏偏被分在了老年科。

“一开始，想到自己要每天面对老人、护理老人，心里不免有一些落差。”去年从卫校毕业，罗斯婷就来到了老年科，从一名基层护士做起。

谈起在老年科的工作，罗斯婷说，适应环境成为自己首要克服的问题。“老年科里的护理对象，不是像综合医院里的年轻病人，或是特定病种的病患，更多的是上了年纪的垂暮老人，综合疾病多。”罗斯婷说。

一次夜班值班，罗思婷急救了 2 位老人，处理 2 位发热病人后，突然科室送来了一位呕吐、昏迷的老人。这是罗斯婷第一次处理此类的紧急情况，她从晚上 12 时，一直忙碌到清晨 5 时。“这是我的第一次经历，但是我勇敢地闯过了第一关。”罗斯婷回忆道。

在老年科一年，罗斯婷慢慢接受和适应了环境。有一位 80 岁的常住老人最让罗斯婷牵挂。“每天早上从他的病房走过，他总和我打招呼，说我辛苦了。这让我很感动。”罗斯婷说，从过去怕被老人说“做不好、不懂事”，到如今被老人们理解，自己感到开心。

“我从事这份工作后，让我更加理解老人的孤独，也尊重他们对生命的坚持。”罗斯婷说。

（来源：大洋网）

中国养老网

是时候聊聊临终关怀了

“生时愿如火花，燃烧到生命最后一刻。死时愿如雪花，飘然落地，化为尘土！”——琼瑶

当亲人长卧病榻无法言语之时，你确定不顾一切地抢救，真的是他想要的吗？在“求生不得，求死不能”之时，你会选择“有尊严地死”，还是接受“来自医生的凌迟”？你，会和拒绝为丈夫插管的琼瑶站在一起，还是她的对立面？

让琼瑶阿姨痛心疾首的矛盾点就在于，她想要让心爱之人有尊严地离去，不再忍受身上插满冰冷的管子。做儿女的想要尽力延长父亲的生命，正如中国人信奉的那句“好死不如赖活着”。最后，琼瑶没能劝服他的子女，她妥协了，“含泪投降”，同意让鑫涛插管，但每次看到他痛苦呻吟，琼瑶都觉得背叛了他，“我觉得不用等到他离开这世界，我已经失去了他！”她认为要为背叛付出代价，甚至曾想过跳楼轻生。

这些年，“尊严死”成了越来越多人要考虑的问题。

很多人被问及自己是否会选择“尊严死”时，答案可能都是洒脱的；但真的面对是否要让至亲的父母“尊严死”时，答案都是迟疑的。这不仅仅是狭隘的“孝或不孝”的问题，而是，即使只有一点点的希望，我们都希望亲人能活下去，作为生命活下去。所谓只要有爱，灵魂就永存这回事，是真正失去后的自我安慰。在当下，大部分人都是俗人，都没法面对肉身的幻灭。我们可以试着从医学角度看看病人临终管有多痛苦：当人退化到吞咽有困难时，液体（水）是最容易呛到的，甚至口水也会呛到，而口水二十四小时都在分泌。因此即便有了鼻胃管或胃造瘘，吸入性肺炎也无法避免。这就是病人会反复因肺炎入院的原因。如果病人是暂时无法经口进食，使用鼻胃管灌食是可行的，但如果是退化中的老人，他（她）不愿意，我们怎么可以强迫他们[color=red]被插[/color]管，甚至将他们的手绑起来？鼻胃管的病人吃下的食物，没有经过味蕾的品尝，无法感受到食物的酸甜苦辣。试想，一桌美味可口的饭菜，变成白色的液体，通过鼻胃管输送到你体内，并没有经过闻着喷喷香的动作，没有嚼着或酥脆或软糯的口感，也没有吃过后的饱腹。你是什么感觉？

欧洲国家怎样关怀老年病人？

尊重生活品质与生命尊严的国家，退化的老人不会[color=red]被插[/color]鼻胃管，照顾者会细心地喂食，如果真的不行了，老人就顺着生命自然的轨道，离开人间，展开另一段灵性之旅。欧洲某国花了二十年的时间去扭转该国插鼻胃管，或临终打点滴的习惯，他们主张——“无久病卧床的老人！”。芬兰的国策是希望国人死前二个礼拜才卧床，并花了很多钱在做预防保健：预防骨骼疏松，预防跌倒，期望国人有健康的老年生活。

预防＞治疗，当然希望我们都能谨记并遵循这个道理，正如中医讲的“治未病”，即在疾病发生前就治疗，防患于未然。

自然死亡是一个多么愉悦的状态？

当人老到、病到不能吃，此时身体呈现相对脱水状态，脑内吗啡的生成量会增加；心，肺衰竭，二氧化碳无法排出，造成二氧化碳昏迷;这些都可以让人们较舒服地离开人世间，是老天的恩赐，只是现在的医疗却让我们忘了老天给人类最好的退场机制。

亚里布维曾说：“生命的意义不在于时间的长短，而在思想行动力的衡量”，人活着不只是为维持一口气，能感受生命的美好才是真正的活着。放下心中的执念，让生命回归正常的轨道，不做生命的延期毕业生，人生大戏才精彩。

那么，对待临终病人，我们需要做些什么？

临终病人常处于脱水状态，皮肤又湿又冷。不要以为病人怕冷，即使只给他们的手脚加一点被褥，绝大多数临终病人都会觉得太重，无法忍受。呼吸衰竭使临终病人喘气困难，给予氧气似乎是顺理成章的事。但他们已失去了利用氧气的能力，此时给他们供氧无法减轻这种“呼吸饥饿”。正确的做法是：打开窗户和风扇，给病床周围留出足够的空间。另外，使用吗啡或其他有类似鸦片制剂的合成麻醉剂，是减轻病人喘气困难和焦虑的最好办法。在生命的最后阶段，甚至在死前三个月之久，不少病人与别人的交流减少了，心灵深处的活动增多了。不要以为这是拒绝亲人的关爱，这是濒死的人的一种需要：离开外在世界，与心灵对话。

什么是“死亡咆哮声”？

随着死亡的临近，病人的口腔肌肉变得松弛，呼吸时，积聚在喉部或肺部的分泌物会发出咯咯的响声，医学上称为“死亡咆哮声”。此时用吸引器吸痰常常会失败，并给病人带来更大的痛苦。应将病人的身体翻向一侧，头枕得高一些，或用药物减少呼吸道分泌。濒死的人在呼吸时还常常发出呜咽声或喉鸣声，不过病人并不一定痛苦，此时可用一些止痛剂，使他能继续与家属交谈或安安静静地走向死亡。记住，没有证据表明缓解疼痛的药物会促使死亡。听觉是最后消失的感觉，所以，不想让病人听到的话，即便在最后也不该随便说出口。自然把生命的最后时光安排得这样有人情味，这样合理，这样的自然而然，是人自作聪明的横加干涉，死亡的过程才变得痛苦而又漫长。

美国老年病学会制定的临终关怀八要素：

1、减轻病人肉体和精神症状，以减少痛苦；
2、采取能让病人表现自己愿望的治疗手段，以维护病人的尊严；
3、避免不适当的、有创伤的治疗；
4、在病人还能与人交流时，给病人和家属提供充分的时间相聚；
5、给予病人尽可能好的生命质量；
6、将家属的医疗经济分担减少到最小程度；
7、所花医疗费用要告知病人；
8、给死者家庭提供治丧方面的帮助。

我想，生命中最美的场景，不过清晨六七点，身处细沙环绕脚踝的海滩上。红日低垂，映得海面波光粼粼，朝云镀金，尚未退却破晓之色。目之所及，是绵延数里的海岸线。极目远眺，山上零星散落着红色屋顶的房子，杓鹬和矶鹬聚集在海边潮湿的沙滩上。距海岸几米开外，有身形健硕、婀娜多姿的少男少女正追逐嬉戏玩闹，也有白发苍苍的闲适老人，谈笑间渐行渐远……

愿你活成你想要的样子。

（来源：今日头条）

中国养老网

养老研究

为养老服务业发展插上腾飞的翅膀

3 月 6 日，国务院正式发布了《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》（以下简称《规划》），这是我国养老服务领域的一件大事，是国家全面应对老龄化和发展养老体系的顶层设计，是广大老年人同步进入小康社会的“指路明灯”。在全国养老服务业同仁中引起高度关注和热

议，大家深感养老服务业的春天就要来了。如何科学认识《规划》，深刻领会“顶层”设计的内涵？本文拟从养老服务业发展的角度谈谈笔者的学习体会。

统筹规划，科学布局：推进养老服务体系建设

《规划》把发展老龄事业和加强养老体系建设有机整合，统筹规划。一是把发展老龄事业放在我国经济社会发展的全局中考虑。《规划》的指导思想明确提出贯彻“五大发展理念”，注重五个“着力”。二是把老龄事业和养老体系统筹考虑。如《规划》在基本原则“统筹兼顾，协调发展”中提出“促进老龄事业发展和养老体系建设城乡协调、区域协调、事业产业协调，统筹做好老年人经济保障、服务保障和精神关爱等制度安排，实现协调可持续发展。”三是把发展养老服务业放在健全完善养老体系中布局。《规划》在具体内容部分分别从“健全完善社会保障体系”“健全养老服务体系”等方面进行了规划，既形成了老龄事业和养老体系的整体布局，也规划了发展养老服务体系所需要的外围环境，为发展养老服务业提供了支撑。从而围绕老年人生活、服务、参与社会发展、权益维护等需要形成了立体式全方位发展布局。

明确目标，突出短板：推进养老服务体系结构优化

关于养老服务体系的发展，《规划》在基本原则二“补齐短板，提质增效”中，明确提出“坚持问题导向，注重质量效益，着力保基本、兜底线、补短板、调结构，不断健全完善社会保障制度体系，促进资源合理优化配置，强化薄弱环节，加大投入力度，有效保障面向老年人的基本公共服务供给。”具体发展目标部分的论述，更加突出政府保基本、兜底线的职责，更加突出补短板、调结构的重点，更加突出了以问题为导向，注重质量效益的核心。

在“保基本、兜底线”方面。《规划》在发展目标“多支柱、全覆盖、更加公平、更可持续的社会保障体系更加完善”中，提出“社会保险、社会福利、社会救助等社会保障制度和公益慈善事业有效衔接，老年人的基本生活、基本医疗、基本照护等需求得到切实保障”。在“社会福利制度”节中提出“着力保障特殊困难老年人的养老服务需求，确保人人能够享有基本养老服务。在全国范围内基本建成针对经济困难的高龄、失能老年人的补贴制度。对经济困难的老年人，地方各级人民政府逐步给予养老服务补贴。”在“推动养老机构提质增效”节中，提出“实行老年人入住评估制度，优先保障特困供养人员集中供养需求和其他经济困难的孤寡、失能、高龄等老年人的服务需求。”在“加强农村养老服务”节中，提出“推动农村特困人员供养服务机构服务设施和服务质量达标，在保障农村特困人员集中供养需求的前提下，积极为低收入、高龄、独居、残疾、失能农村老年人提供养老服务。”这些都体现了政府“保基本、兜底线”的职责和目标要求。

在“补短板、调结构”方面。《规划》第四章“健全养老服务体系”全部立足于“补短板、调结构”进行规划。如在“夯实居家社区养老服务基础”节中，强调从两个方面着力加强社区养老服务体系建设。一是大力发展居家社区养老服务。提出的任务包括：逐步建立支持家庭养老的政策体系，支持成年子女与老年父母共同生活，履行赡养义务和承担照料责任；支持城乡社区定期上门巡访独居、空巢老年人家庭，帮助老年人解决实际困难等。二是加强社区养老服务设施建设。提出的任务包括：统筹规划发展城乡社区养老服务设施，新建城区和新建居住（小）区按要求配套建设养老服务设施，老城区和已建成居住（小）区无养老服务设施或现有设施未达到规划要求的，通过购置、置换、租赁等方式建设；鼓励有条件的地方通过委托管理等方式，将社区养老服务设施无偿或低偿交由专业化的居家社区养老服务项目团队运营等。在“加强农村养老服务”节中，提出的任务包括：推动农村特困人员供养服务机构服务设施和服务质量达标，在保障农村特困人员集中供养需求的前提下，积极为低收入、高龄、独居、残疾、失能农村老年人提供养老服务等。在“推进医养结合”节中，提出：支持养老机构按规定开办康复医院、护理院、临终关怀机构和医务室、护理站等。这些都体现了《规划》对“补短板、兜底线”的重视。

在“以问题为导向，提质增效”方面。《规划》没有再提床位总数目标，而是注重提高床位质量，如明确提出“政府运营的养老床位数占当地养老床位总数的比例不超过 50%，护理型床位占当地养老床位总数的比例不低于 30%”，前者是要推动市场和社会力量更多投入养老服务体系建设，后者

是要改善养老床位的结构，更好对接失能失智老年人的养老服务需求。另外，在“推动养老机构提质增效”节中，一是加大了对公办养老机构改革的力度。要求“加快推进具备向社会提供养老服务条件的公办养老机构转制为企业或开展公建民营”。二是提出支持社会力量兴办养老机构。要求“贯彻全面放开养老服务市场、提升养老服务质量的有关政策要求，加快推进养老服务业‘放管服’改革，以及允许养老机构依法依规设立多个服务网点，实现规模化、连锁化、品牌化运营”。三是全面提升养老机构服务质量。强调要“加快建立全国统一的服务质量标准和评价体系，完善安全、服务、管理、设施等标准，加强养老机构服务质量监管。建立健全养老机构分类管理和养老服务评估制度，引入第三方评估，实行评估结果报告和社会公示。加强养老服务行业自律和信用体系建设。支持发展养老机构责任保险，提高养老机构抵御风险能力”。

改革开放，综合施策：推动养老服务业又好又快发展

一是加强改革创新开放力度。《规划》基本原则三提出“改革创新，激发活力”。要求“坚持政府引导、市场驱动，深化简政放权、放管结合、优化服务改革，不断增强政府依法履职能力，加快形成统一开放、竞争有序的市场体系，保障公平竞争，改善营商环境，支持创业创新，激发市场活力。”在有关夯实居家社区养老服务基础方面、在推动养老机构提质增效方面、在加强农村养老服务方面、在丰富养老服务业态、繁荣老年用品市场等方面，处处都体现出要改革、要创新、要开放，要激发社会活力。可以说，《规划》处处闪烁着改革创新开放的精神。

二是综合施策。即把健全完善社会保障体系、健全养老服务体系、健全健康支持体系、繁荣老年消费市场、推进老年宜居环境建设等统筹起来，同步推进，相互促进，互为支撑，共同发展。

三是打牢工作基础。《规划》“第十一章强化工作基础和规划实施保障”专门提出了建立完善信息化、资金投入、人才队伍、基层机制队伍、调研统计、宣传合作等相关工作基础，为养老服务业发展提供了信息、资金、人才、标准等基础条件。

《规划》是国务院发布的“十三五”时期老龄事业和养老服务业发展的宏伟蓝图，如期实现《规划》提出的目标任务，是我国全面建成小康社会的必然要求，责任重大，使命光荣。贯彻落实《规划》，还需要中央部门和地方政府上下齐心协力，共同努力，结合已有政策和制定新的政策，进一步细化规划指标。中央有关部门还需要立足部门职责，把《规划》提出的有关目标任务根据时间，列入年度工作计划。民政系统就加强养老服务体系建设，推动养老服务业发展，还需要结合有关专项规划和政策，认真学习领会《规划》，结合地方实际，积极依靠地方党委政府，为规划实施提供坚强保证。要强化地方政府落实《规划》的主体责任，细化相关指标，将《规划》主要任务指标纳入当地经济社会发展规划，纳入为民办实事项目，纳入政府工作议事日程和目标责任考核内容，确保责任到位、工作到位、投入到位、见到实效。要健全促进养老服务业发展的体制机制，形成推进规划实施的合力。

（来源：中国社会报）

中国养老网

养老产业

“2017．智慧养老专题研讨会”在金举行

中国市长协会顾问、女市长分会名誉会长陶斯亮，中国市长协会秘书长崔衡德，金华市委常委、

宣传部长林丹军，全国养老服务业专家委员会副主任、中国老龄科学研究中心主任党俊武，华东师范大学社会发展学院副院长黄晨熹参加会议。

浙江财经大学公共管理学院教授戴卫东，中国人民大学社会与人口学院教授隋玉杰，以及来自福建、北京市的机构代表；来自北京河北、山西、安徽、四川、青海等省的 10 多个城市的市长，以及城市的领导参加研讨会。

据了解，本次研讨会由中国市长协会女市长分会和金华市人民政府联合举办，由中国社会工作教育协会老年社会工作专委会协办。

本次研讨会的主题是“城市让老年生活更美好”，研讨会有政策解读、经验交流、案例分享三个板块。邀请了养老产业的知名专家学者就养老产业的政策架构、养老服务体系、养老照护体系等多个方面，进行权威解读。还邀请了个行业内的示范机构，进行养老服务的案例分享。

（来源：金华新闻网）

中国养老网

中国养老医院产业经营现状及成本费用分析

养老产业是为生命长期健康、幸福实现的各种产业和研究提供的服务；养老产业就一定是通过各种生命研发、科学研究、生产应用提供保持和延续生命活力的全方位针对性联通服务；养老产业是社会发展的必然产业，也是从各种具体需求延伸到第一、第二、第三产业托底服务，养老产业是生命存在的服务产业，切忌不可仅仅为满足部分生命的服务，并且养老产业绝对不可以只针对老年人群，应该是包含和覆盖老年人群，因为健康生命的延续不简单。

养老服务体系主要任务包括为老年人提供膳食供应、个人照顾、保健康复、娱乐和交通接送等日间服务的社区老年人日间照料中心，主要为失能、半失能老人提供生活照料、健康护理、康复娱乐等服务的老年养护院等专业养老服务设施，具备餐饮、清洁卫生、文化娱乐等服务的养老院和医养结合服务设施，以及为农村老年人提供养老服务的农村养老服务设施建设。

目前医养结合主要分为 3 种模式：“医+养”模式的主体为医疗机构，面临的关键问题是双向转诊制度与方案的制订问题。“养+医”模式的主体为养老机构，面临的关键问题是服药、就医、健康管理和康复护理等。住宅与医养结合项目一体化建设与补偿模式的主体是房地产企业加医疗机构，面临的关键问题是住宅预售利润补贴医疗、医养结合一体化项目前期亏损和后期运行利润等问题。目前，医养结合还有几点不够明确的地方，如政策如何落地，不同老年个体的需求，如何提供系统性、连续性、可持续性服务，具体的标准、规程谁来制定，如何解决部门间、现行政体间矛盾，医养结合模式中的岗位胜任力和专业调整等。

2010-2015 年我国养老医院所属（医疗机构）产业经营情况

年份	资产：万元	负债总额（万元）	销售收入总计（万元）	利润总额总计（万元）
2010 年	199753614	58321031	138778379	5226422
2011 年	208542773	70714250	164729936	6558114
2012 年	215490223	87342644	199857888	10045626
2013 年	250724557	104096787	231475480	10500699
2014 年	290542715	121781147	264348853	12644644
2015 年	335471421	134587412	298784524	14578512

博思数据发布的《2017-2022 年中国养老医院市场深度调研与投资前景研究报告》，近年来，我国养老服务业快速发展，以居家为基础、社区为依托、机构为支撑的养老服务体系初步建立，老年消费市场初步形成，老龄事业发展取得显著成就。但总体上看，养老服务和产品供给不足、市场发育不健全、城乡区域发展不平衡等问题还十分突出。当前，我国已经进入人口老龄化快速发展阶段，2020 年

我国 60 周岁以上老年人口将达到 2.43 亿，2025 年将突破 3 亿。积极应对人口老龄化，加快发展养老服务业，不断满足老年人持续增长的养老服务需求，是全面建成小康社会的一项紧迫任务，有利于保障老年人权益，共享改革发展成果，有利于拉动消费、扩大就业，有利于保障和改善民生，促进社会和谐，推进经济社会持续健康发展。

（来源：博思网）

中国养老网

养老访谈

陆松涛：养老地产要去房地产思维

核心提示：日前，北京养老用地热拍再次将“养老地产”话题推向热议。

日前，北京养老用地热拍再次将“养老地产”话题推向热议。继本栏目第一期邀请中原集团首席咨询顾问张坤昱，分析养老地产的机遇及挑战后，本期我们特邀业内专家继续探讨养老地产发展趋势。

记者：近年来，众多房企纷纷试水养老地产，先后涌现出亲和源、太阳城模式、蓝城模式、泰康人寿、中国人寿等模式……目前，您认为我国养老地产是否找到真正合适的模式？

陆松涛：我国养老可以说已经形成了以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的格局。养老服务业的顶层设计基本完成，框架体系逐步建立；社会投资由普遍的观望转向有效行动。可见，养老服务发展路线更为清晰。事实上，我国大多数老人是不愿意离开家的，他们对亲情和家庭的重视甚至超过个体的价值感。因此，养老地产要给老人一个“家”，而不是一个“房子”、一个护理院。

记者：目前，我国养老地产存在哪些问题亟待解决？这些问题有哪些解决途径？

陆松涛：我国养老地产存在如下问题：对于房企开发养老地产，现有政策支持不足；部分养老地产项目追求“高、大、上”，难以满足中端养老需求；部分养老地产项目定位不清晰，缺乏成熟的盈利模式。

我国各个政府部门要相互协调、统筹管理，杜绝相关政策法规出现彼此矛盾之处。养老地产卖的不是房子，而是人的价值、生活方式以及文化，养老地产要以老年人真实的需求为出发点，避免在硬件设施上的“高、大、上”。养老地产能否构建可持续的盈利模式，关键是要看房企如何做好运营和服务。

记者：在您看来，我国养老地产发展方向是什么？

陆松涛：养老地产发展要去房地产思维，改变过去建房、卖房的模式，让房地产真正成为平台，这个平台承载养老产业的全产业链，包括基础设施、饮食起居、医养结合、文化体系、老年用品等，实现老人的价值和梦想。我认为，CCRC 社区（可持续照料社区）是养老地产未来发展的一种模式。CCRC 社区是一个复合式老年社区。其不仅提供了从健康活力到临终关怀的可持续的全生命周期的照料，还营造适老化的社区氛围，强调社群关系，让老人远离孤独。

（来源：北京晨报）

中国养老网

智慧养老

“智慧养老”有望破解养老资源不足困局

“家家都有老，人人都会老”。养老问题不仅与老人息息相关，也是影响人们幸福感的一件大事。随着人口老龄化的加深和老年人多样化服务需求的持续增长，养老环境和条件的好坏，也面临着挑战，为老人提供多层次、更优质的养老服务十分迫切。传统养老产业中的人力等资源缺口大，养老产业要发展，是否有一种新型供给方式，来破解养老服务资源不足困境，满足老年人多层次多元化的服务需求呢?“智慧养老”给我们提供了一个选择。

整合资源，借台唱戏：提高为老服务效率

独居孤寡老人突发意外，摁下“呼叫器”，有人上门紧急救助;失智老人意外走失，“智能定位器”能锁定位置;老人有生活护理、家政服务、上门送餐需求，一个电话就有人提供“上门服务”。而这只是浙江省杭州市“智慧养老”服务的一个缩影。更让人意外的是，在老人享受居家养老服务，遇有上门服务不及时等纠纷时，没等自己出手解决，“电子眼”就已经自动发现问题，并第一时间通知服务供应商处理和整改。而这个“电子眼”，正是依托于杭州市智慧养老服务平台升级为“2.0”版本后的一项重要突破——市级监管体系的设立。

“我们在努力探索利用先进的科技手段，打通养老服务‘最后一公里’。”杭州市民政局党委委员、副局长杨英英介绍说，杭州正在着力构建服务多元化、响应智能化、管理绩效化的“智慧养老”新格局，以实现便捷高效地为老年朋友提供全方位、多层次的养老服务。

政府“借台唱戏”，把为老服务的各项资源进行整合，与服务商平台数据和数据分析进行对接，及时掌握各类服务开展情况，还原服务过程。通过应用现代科学技术和智能化设备，“智慧养老”降低了人力和时间成本，用较少的资源最大限度地满足老年人的养老需求。

“智慧养老”的本质是为老年人提供高效便捷的居家养老服务。记者采访发现，不仅在杭州市，浙江省淳安县也以“智慧养老”来助推养老服务升级，吸收淳安华数、千岛湖顺敬等社会力量参与养老服务产业，同时结合 96345 便民服务系统，为老年人提供高效、优质的保障。而江苏省张家港市实施的“智慧养老”民生实事工程，更是为老年人配置了智能腕表、无线呼叫器等智能设备，通过全市虚拟养老院平台，实现 GPS 定位、紧急呼叫、跌倒报警等功能，对老年人的健康状况进行监测，实现为老智能照护。

“智慧养老”是一种对传统居家和社区养老的优化升级。它充分运用大数据、物联网、人工智能等信息技术手段，通过面向居家老人的呼叫中心、信息平台和智能通讯设备及 APP 软件，将政府、服务企业(组织)、社区、家庭与个人互联，合并了网络远程技术和实时健康管理的优势，配合居家系统，让老人在足不出户的情况下，通过现代科技手段提升养老综合服务水平。

随着智慧养老的推广和开展，国内也涌现了一批包括山东东营亲祥源“智慧养老平台”、椿熙堂“乌镇智慧养老平台”在内的智慧养老平台。

养老产业持续推动力不足：老人多样化、社会化需求谁来满足

“目前政府对养老行业的支持，主要集中在养老机构建设和床位数量上，而养老机构只解决了我国 3%的老年人养老难题，还有 7%的社区养老和 90%的居家养老问题需要依托社区信息化、互联网和物联网平台的科技手段来解决。”作为国内智慧养老信息化服务的示范平台，经过三年多的发展，孝

行通平台目前已拥有 50 万签约用户，累计提供服务 200 万人次，该平台政企部总经理杨平向记者介绍。

“养老服务床位大部分集中在农村敬老院，而真正需求较大的城区养老机构却相对缺乏。同时，现有养老服务人员不足，专业化水平不高。养老机构中的医生、护士、康复师、心理咨询师、社会工作师等专业人才缺乏。”湖北省竹溪县老龄办桂绪成说，社会力量参与不充分，也使养老市场不够活跃。咨询考察投资养老的多，而真正落地的投资项目却很少。

“目前，基层特别是乡镇(街道)养老机构和人员力量配备较薄弱，社区普遍缺乏专职工作人员，养老服务队伍相对实际需求还有很大的差距。居家老人尤其是失能失智老人的照护保障还不能得到很好的满足。”江苏省某地级市民政局福利处工作人员向记者介绍。

尽管我国当前养老服务发展迅速，但也不同程度地存在养老基础薄弱、老年人生活照料网络体系不健全等问题。如何调动各方力量掌握老年人基本服务需求，方便快捷提高服务专业化精准化，从而增强老年人的幸福感和获得感?杭州市养老服务指导中心主任谷穗向记者介绍，“通过应用现代科学技术和配置智能化设备，‘智慧养老’能降低人力和时间成本，用较少的资源最大限度地满足老年人的养老需求。”

但是与传统养老一样，由于专业化职业化团队紧缺，“智慧养老”也面临着人力痛点。“当前我国的智慧养老产业刚起步，甚至在某些高校、研究机构等尚属空白，缺乏技术过硬、专业能力较强的职业团队和护理人员，养老服务人员众多，但经过专业培训和取得职业技术资质的少之又少，养老产业持续推动力明显不足。”谷穗说。

智慧养老体系建设是一项复杂的系统工程，不少服务商由互联网企业转型而来，缺乏统一的信息化服务标准及规范的管理机制，容易出现养老服务参差不齐、资源利用率低下、重复建设等问题。谷穗介绍，“相当一部分服务商偏重硬件建设，对为老服务的条件、标准和要求并不了解。”

“孝行通平台建成至今，已先后投入 3000 多万元资金。随着平台规模日益扩大，服务对象增多，服务需求日趋多样化、差异化、社会化，这些都对平台的研发和运营提出了更高要求。而养老项目投入大、产出小，如果完全按照市场化的方式运作，由企业投入资金，则一定程度上会制约居家养老信息化服务的发展。”杨平表示。

以“智慧”思路和方式：求解资源不足困局

老龄化、失能、空巢老人不断增多，对物质生活、医疗健康、文化教育等有着强烈的需求，社会化养老服务的期望也很迫切。“智慧养老”是否能破解养老资源不足的困境?对此，北京科技大学物联网系主任、全国养老服务业专家委员会委员王志良表示，“智慧养老”是一个主要手段，能发挥很大的作用。

中国人民大学智慧养老研究所所长、智慧养老 50 人论坛主发起人左美云认为，“智慧养老”体现了“优质高效”，通过应用现代科学技术与智能化设备，提高服务质量和效率，同时又降低了人力和时间成本，用较少的资源最大限度地满足老年人的养老需求。这些智能设备通过相应的适老化设计，可以完成人工不愿做、做不好、甚至做不了的为老服务，为求解“未富先老”和“无人养老”困局提供思路和实现方式。

桂绪成认为，当前要解决养老服务建设中的问题，重点在于解决供给不足、供小于求和供给不及时不到位等问题。而“智慧养老”对适应养老新形势、满足养老新要求是一个引来源头活水的突破。

线上信息平台，能使服务提供商与老年人之间沟通服务提供与需求信息，缓解供求信息不对称，帮助提供商拓展服务区域，实现规模经济和资源的有效利用。左美云表示，“智慧养老”的实现离不开智能产品的支撑，比如专门为老人监测睡眠质量、减少跌倒事故、远程呵护的家庭智能产品，为老人享受全面、便捷、智能化的生活提供保障。

“智慧养老是系统工程，除政府保障性服务外，还需要在基础性生活服务和公益服务等方面加大扶持力度，提高企业参与积极性。要进一步融合社会资源，加速‘智慧养老’服务与医疗卫生、金融、地产等相关产业的融合，形成集约、高效、合理的养老体系。”杨平建议，政府部门能给予服务提供商相关政策支持，并把信息化购买服务纳入基础民生保障体系。

对此，民政部社会福利中心调研宣传部副主任崔炜建议，设立智慧健康养老产业发展引导专项基金，采取先建后补、以奖代补和 PPP 合作等形式对社会资本建设智慧养老服务平台和示范项目给予补贴支持。搭建养老信息服务网络平台，提供护理看护、健康管理、康复照料等居家养老服务。

（来源：搜狐财经）

中国养老网

《身边的“大数据”》：智慧养老关怀落在老人心坎

老人遇到身体不适，只要轻轻一按手上的手环，子女与社区工作人员就能收到提醒，及时赶来救助。不便做饭，打开手机 APP，便可实现线上营养餐预定。让我们跟随记者走进贵阳市观山湖区碧海社区，看看那里正在建设的“数治小区”如何实现“智慧养老”。

今年 70 岁的刘奶奶在贵阳市观山湖区碧海社区住了 10 多年，由于家里常年只有她和老伴两人，曾经，在外地工作的孩子最担心的就是老人的身体健康。而现在，因为一个手环的出现，刘奶奶笑着说可以让孩子们安心了，“这个就是满足我们这些老年人的愿望了撒，如果我们有哪样疾病，一按，娃娃些就晓得了。”

让刘奶奶满意，让子女安心的手环，就是碧海社区推出的智慧养老中的一部分。

碧海社区网格办主任黄仙明介绍，为了更好的向社区老年人提供服务，碧海社区从今年 3 月份开始搭建“数治小区”智慧管理平台，智慧养老正是其中的一项重要内容。只要打开手机上的“爱银发”APP，营养套餐、健康旅游、适老商城等选项可供选择，老人在家便可以实现订购营养餐、便捷预约健康体检、快速制定旅游套餐等服务；佩戴智能手环后，老人们足不出户就能实现健康数据的收集和求助信息的发送，“老年人佩戴智能手环之后可以及时收集自己的心率和每天走路的步数，还有那个求救功能，比如他在晕倒失去意识之前，他可以按下那个按钮，然后这个按钮就可以一方面是报到我们这个平台，一方面是发到子女的手机上面，就实现对老年人的救助服务。”

除了智慧养老，“数治小区”智慧管理平台还包含了三维地图、智慧平安、智慧便民等内容。黄仙明说，“数治小区”智慧管理平台不仅能实现多种便民服务，社区及政府相关工作人员还能通过该平台的 3D 建模地图，详细了解社区的房屋、人员等详细信息，从而更好的进行管理，“大数据到社区的话，就是社区里面具体的小区各方面的数据，人也好、房也好、还是各方面的物也好，把这些数据融入进来、收集进来，然后再通过整理统计，为我们的服务管理和政府的决策提供一些实际的依据。”

目前，碧海社区“数治小区”智慧管理平台已经基本建设完毕，今后平台还将逐步开发智慧环保、智慧物流等服务，更好的完善社区服务。

（来源：央广网）

中国养老网

智慧养老正当时企业如何抢占智慧养老市场？

随着互联网产业的不断升级，“互联网+”正在向智慧化、智能化升级。在此背景下，传统养老服务产业也搭乘智慧化、智能化的服务平台向现代服务业转型。从技术方面说，大数据、信息化、物联网和云计算等技术的突飞猛进为智慧养老提供了技术支持，使得养老服务企业能更精准抓取老年人需求，提供更有针对性和个性化的产品和服务。从老年人的生活状态来说，空巢老人逐年增多，“独

居”成为生活常态，智慧养老将成为协助老年人独立生活的金钟罩。从产业现状来说，虽然我国的智慧养老产业仍处于初步发展阶段，主流市场参与企业多、规模小，但政府支持力度逐年增大，国家层面出台多个政策鼓励支持智慧养老产业发展，各地政府也纷纷探索具备区域特色的智慧养老平台模式。智慧养老渐成新的产业风口。

智慧养老发展正当时：地方政府不断发力

近年来，各个地方政府根据各地的禀赋和资源，纷纷发展区域性智慧养老平台，比较典型的有北京、上海、杭州和山东，下面我们将逐一进行介绍。

1、北京模式：汇集本地养老服务，打造电子化支付平台

北京作为全国经济发展的中心城市之一，其养老产业的市场化水平一直在全国前列。在智慧养老方面，北京市探索养老服务的电子化支付平台，通过“北京通—养老助残卡”及相应的“北京通 e 个人”APP，把政府对老年人的补贴和养老服务链接到一张支付卡上，为老年人提供老年餐饮、康复护理、养老家政、生活照料、老年文化、精神关怀、社区便民等养老服务。“北京通—养老助残卡”中主要有三大账户，包括养老服务补贴额度账户、金融借记账户和电子现金账户，以政府信用为背书，对接本地商业银行，提供政府补贴、支付、服务为一体的本地支付平台，打造具有北京特色的智慧养老模式。

（来源：同花顺财经）

中国养老网

老年大学

山东:高密市银龄家庭传媒大学多举措推动招生工作有序开展

自“潍坊市银龄家庭传媒大学”开播以来，高密市高度重视积极开展此项工作。通过在市民之家、老年大学设立专门窗口、提供上门服务等多项举措推动了报名招生工作地有序开展，同时创新招生报名工作，与“银龄安康”工程和办理退休人员相结合，采取赠送的方式，为 60 岁以上的老年人报名参加潍坊市银龄家庭传媒大学。截至目前，高密市已累计报名人数 4.8 万余人。

（来源：高密市老龄办）

中国养老网

养老地产

远洋养老产品发展概况

椿萱茂是远洋养老运营管理有限公司于 2013 年正式推出旗下高品质养老服务品牌，自品牌推出开

始，远洋集团开始致力于为 60 岁以上老年人定制专属的“快乐家园”。目前远洋养老有三条产品线，分别是老年公寓、照料中心和长者社区。

老年公寓（CareBuilding）：规模基本上是 8000 到 20000 平方米，床位数量在 100 到 300 个之间，因为企业目标是做高端养老，产品以单人间和双人间为主，月费平均在 1 万以上。老年公寓是远洋养老目前最主要的产品，目前已经在北京运营四家，待开业一家，在上海、广州、武汉、成都等地也在积极布局。

照料中心（CareCenter）：规模比较小，嵌入到现有社区内，主力产品在 800 到 3000 平方米，为身体需要照顾又不想离开原住社区的轻度护理老人提供床位，同时也可以为周边社区老人提供日间照料和一些居家服务，比如协助洗浴、送餐、生活照料等。今年下半年椿萱茂玉蜓桥照料中心计划开业。

CLRC 长者社区（ContinuingLivingRetirementCommunity）：规模在 2 万-20 万平方米之间，机构内设计有自理楼、护理楼和社区中心（包括餐厅、娱乐、活动、健康、医疗等设施），提供全周期养老服务。社区以居住在自理楼的独立老人为主；老人从自理到护理阶段，可以转到护理楼。长者社区所有单元都采用适老化设计，是专业的老年社区。计划在北京周边建设椿萱茂璞湾长者社区和椿萱茂郦湾长者社区。

虽然母公司远洋集团是房地产公司，但是目前远洋养老的三大产品线中的老年公寓和照料中心都是轻资产投资的，CLRC 长者社区属于远洋长期自持的重资产养老项目。

轻资产运营的项目中，远洋养老租赁那些不良资产或者低效资产，租期通常 20-40 年，按照老年公寓的标准重新改造设计。

以远洋试水养老行业的第一个养老机构——椿萱茂北京亦庄老年公寓为例，这个项目虽然位于远洋天著小区内，但是项目所使用的建筑的所有权归属政府，远洋以轻资产投资的方式租用使用权建设了养老机构。

从远洋养老的发展历程来看，他们先以轻资产投资的方式从体量适中的养老公寓入手，在积累了运营经验和建立了品牌知名度后，远洋养老开始延伸产业链和品牌价值，尝试轻资产投资方式的照料中心和重资产方式运营的养老社区。未来远洋养老产品线将实现轻重资产共同发展。

由此，轻重资产结合将是养老地产的发展趋势。轻资产使用而不占有，以轻资产形式投资的养老项目一般体量较小，便于资产方的进入和进出；重资产便于资产沉淀和享受资产溢价。轻重资产结合则有利于养老地产产业链的规划。

（来源：搜狐财经）

中国养老网

养老金融

辽宁机关事业单位养老“并轨”设十年过渡期

5 月 24 日，辽宁省人力资源和社会保障厅下发了“关于实施机关事业单位工作人员养老保险制度改革中若干问题的通知”。首次对 2014 年 10 月 1 日起进行的机关事业单位养老保险改革的诸多细节进行规范和说明。辽宁在改革期间为“中人”(改革前参保、改革后退休的人群)设置了 10 年的过渡期，过渡期内实行新老待遇计发办法对比，保低限高。根据文件，机关事业单位养老保险制度改革的实施范围为经机构编制部门批准设立纳入机构编制管理范围的按照公务员法管理的单位、参照公务员法管理的机关(单位)、事业单位及其编制内的工作人员。实施范围内的机关事业单位中，符合参保条件

且 2014 年 9 月 30 日前已按规定办理了退休(含退职，下同)手续的人员，纳入机关事业单位养老保险。

实施范围内的机关事业单位应按照单位隶属关系参加对应范围的机关事业单位养老保险，其中已参加企业职工基本养老保险的从 2014 年 10 月 1 日转为参加机关事业单位养老保险。目前已确定转企改制但尚未到位的事业单位，已参加企业职工基本养老保险的仍继续参加；尚未参加的，暂参加机关事业单位基本养老保险，待转企改制到位后，按有关规定纳入企业职工基本养老保险范围。实施范围内的机关事业单位要严格按照机关事业单位编制管理规定确定参保人员范围。编制管理不规范的单位，要按照有关规定进行清理规范，待明确工作人员身份后再纳入相应的养老保险制度。

（来源：沈阳晚报）

中国养老网

新规“敲门”存量养老概念基金面临三条出路

随着《养老型公开募集证券投资基金指引（试行）》（下称《指引》）初稿征求意见，存量养老概念基金的转型也成为行业关心的问题。

多位公募人士告诉记者，在具体实践中，主要有改名、转型或成立新基金等方式应对新规要求。

三道“门槛”

根据《指引》，对于存量基金产品，符合新规要求的，均可履行相应程序变更为“养老型基金”；对于目前基金名称中包含“养老”字样的公募基金，如果其投资运作、风险控制等方面不符合《指引》要求，则在《指引》发布后，基金管理人应当履行程序修改基金名称。

据证券时报记者初步统计，目前共有 19 只养老概念的公募基金，分属 16 家基金公司。若排除养老相关产业或主题投资基金，专门针对客户“养老”概念的基金共有 12 只，截至 2017 年一季度末，合计管理规模为 126 亿元。

对于养老型基金的运作管理，《指引》明确了三道“门槛”：一是采用普通基金形式运作的养老型基金投资于股票的比例原则上不超过 30%；二是基金管理人近 3 年公募基金资产管理规模（扣除货币市场基金）不低于 300 亿元，最近 3 年没有重大违法违规行为；三是养老型基金的基金经理应当具备 5 年以上担任基金经理的经验，历史业绩良好，最近 3 年无违规记录。

三条出路

在《指引》发布后，带“养老”字样基金的出路就成了业内关心的问题。

据记者初步统计，在上述 12 只“养老”概念基金中，仅有 4 家公募的 5 只基金达到“门槛”。不过，无论是否符合《指引》要求，存量“养老”概念基金都要面对转型的问题。

北京一位基金研究人士认为，这些基金大体可以分为三类：一是本来就符合《指引》三条要求的，可以通过变更注册程序改为“养老型基金”，对产品的投资运作并不会产生很大的影响；二是基金管理人规模未达到要求的，就要修改基金名称，去掉“养老”字样；三是基金管理人规模达到要求，但相关基金在产品投资运作、基金经理任职年限等方面不符合要求的，既可以修改基金合同或更换基金经理以符合《指引》要求，也可以修改基金名称变更为普通基金，而另设立养老型基金来布局这一市场。

该人士称，实际上，针对存量产品进行修改和审批，与新发一只养老型基金并没有太大的优势。“估计新规实施后，存量产品大多会通过简单的改名程序，而不会修改合同去符合新规要求，后者还是太麻烦了。”

北京某中型公募产品经理表示，转型或改名，需要多方面的考虑：首先，要考虑原产品的基金经

理愿不愿管养老基金；其次，原产品的机构客户较多的话，机构客户对产品收益都有预期的，还要和客户沟通他们接不接受产品转型；第三，新设计产品和老产品转型从时间上来说差不多，从公司角度而言，如果是大公司，选择转型会快一些，但中型公司可能会选择新设产品。

北京另一家中型公募的市场部人士则表示，他所在的公司尚不具备养老型基金管理资格，所以，旗下的“养老”概念公募产品无法继续运作，只能通过更改基金名称来处理。

（来源：证券时报）

中国养老网

社会保障

北京补缴养老保险新政策

北京市人力社保局网站昨天还公布了《城镇职工基本养老保险费补缴实施细则》,明确在存档机构以个人名义委托存档的本市城镇户籍人员,因各种原因未缴养老保险费或中断缴费的,除了已领取待遇人员外,其他在国家规定劳动年龄内的均可向存档机构提出书面补缴申请。

多年来,受自身经济状况等约束,一些在职介、人才中心委托存档的灵活就业人员间断缴纳养老保险费,而按政策养老保险补缴只向单位开放,个人无法补缴,导致这一群体退休后可能面临缴费年限不足或年限短,领取养老金水平较低,这也成为近年来社会关注的历史遗留问题。

自市人保局上月公布了补缴办法后,引起很多人的关注。目前,各区县已经进入实质操作阶段,各家职介、人才机构已经在陆续接受补缴申请。不过,工作人员接待最多的还是大量咨询。如何补缴、补多少钱是个人存档人员最关心的问题。

据了解,具体缴费基数可根据自身情况有三个档次供存档人员选择,分别是:补缴年度上一年本市职工月平均工资;补缴年度上一年本市职工月平均工资的 60%;补缴年度缴费基数下限。补缴基本养老保险时,各年度计入个人账户部分,均以本人确认的缴费基数档次按照历年规定的比例计入。记者看到,如补缴 1997 年 1 月至 12 月的,5%可计入个人账户;而 2005 年 4 月至 12 月的计入比例为 11%。

此外还规定,在以下四个时间段内未缴纳基本养老保险费的,不得申报办理:享受失业保险待遇期间;被判刑劳教收监执行期间;办理外埠户籍进京之前;办理本市户籍农转非之前。

北京养老保险新政策的补缴条件有哪些?

回答:本市补缴人群首先须具有本市户口，其次要是在市、区(县)人力资源保障部门所属的职业介绍服务中心、人才服务中心以个人名义委托存档的人员，因各种原因未缴纳基本养老保险费或有缴费中断情况的，可以按程序进行补缴，但国家及北京市规定的不缴费情况除外。

有关部门提醒，需要注意的是，补缴人群也涉及单位职工，即档案曾存放在职介或人才中心的单位人员。

北京养老保险新政策的补缴金额有多少?

回答:补缴保费可三档基数选一，补缴时，以本人确认的相应补缴年度缴费工资基数，分别乘以办理补缴时上一年本市职工平均工资与相应补缴年度上一年本市职工平均工资的比值，作为相应补缴年度的补缴基数，按照 20%的比例缴纳。

具体到个人申请补缴基本养老保险费时，可以在三档相应年度缴费基数中选择。第一档，补缴年度上一年本市职工月平均工资;第二档，补缴年度上一年本市职工月平均工资的 60%;第三档，补缴年度缴费基数下限。

有关部门解释，由于社会经济的快速发展，居民收入提高很快，现在本市职工的社会平均工资已

比 1992 年前后增长了近 20 倍，为了保证社保基金不受损失，因此补缴的基数不能再直接以当年的工资水平来计算(点评:由此看北京养老保险新政策出台很及时有效)。

（来源：中金网）

中国养老网

“五险一金”时代已结束！养老必须补充商业保险的 7 个理由

中央经济工作会议提出，中国要降低社会保险费，研究精简归并“五险一金”，可以说是为社保改革指明了大方向。目前，生育保险与基本医疗保险合并，中国社保体系从“五险一金”变为“四险一金”。

降低社保费，意味着养老金缩水

对个人来说，还有一个很关键的问题就是，目前的社保体系里，公民未来养老金领取的额度和他的缴费额度是完全成正比的。缴纳年限越长，缴费越多，退休时领取的退休金就越多。所谓"多缴多拿，少缴少拿"。再加上，养老金的空缺状况，被媒体多次报道，早已不是什么新闻了。那么既然现在的钱交少了，是不是也意味着将来能够拿到的钱也变少呢？

这个问题目前还不得而知。但可以肯定的是，如果单单就依靠社保金来养老，将来我们的晚年所需要面对的风险，将非常之大。

其实，近年来，无论从政府层面，企业层面，还是普通老百姓层面，对社保体系改革最看重的东西都是同一个——商业保险。只有扩大商业保险公司在养老问题上的渗透，才能真正解决中国目前的社保困局。

社保一般没有生命保额

若因疾病身故，社保不可能像商业保险那样赔付数十万给被保险人，只给予付抚恤金。

社保没有豁免保费的功能

所谓保费豁免，是指在保险合同规定的某些特定情况下导致完全丧失工作能力时，由保险公司获准，同意投保人可以不再缴纳后续保费，保险合同仍然有效。比如在保险公司购买养老保险，投保人发生重大疾病（包括意外）时，那么余下的未缴保费可能都不用缴了，而社保还是要缴。

养老仅靠社保是不够的

成熟国家的社保也只解决老年 30-40%的费用，社保的基础性决定了它只是保障被保人在老年有饭吃，而不是有肉吃。如果要过上较好的老年生活，就要靠其它储蓄及投资了。

社保没有避税功能

我国即将实施遗产税和赠予税，会让很多私人财富变为国家所有。因此，现在越来越多的人开始使用商业保险这一功能进行避税，因为商业保险所存的钱给受益人，而不是继承人，所以不用征遗产税。

商业保险可以有效避债

商业保险的账户不能被冻结，账户中的钱也不能被用于偿还债务。举个不太恰当的例子：一个因破产且欠债上亿的且所有银行帐户都被查封冻结的人，只要他的保险帐户有足够的钱，那么仍然可以过上幸福的晚年生活。

社保只报销规定内的药品

社保对新药及一些进口的昂贵药品一般是报销不了的，而商业保险却可以报销。

社保对医疗实行报销制度

社保先垫钱后报销，而商业保险多了一种补偿方法，先赔钱后治疗。通常人患病后，除了直接的医疗费用外，还会产生以下三方面的费用：

一是后续消费品后续治疗费用；

二是不能工作而失去收入来源费用；

三是发生重疾后的后期治疗费、营养费、护理费等。这些费用都可以通过商业保险解决。

（来源：搜狐）

中国养老网

快乐生活

第二届安徽省老年文化艺术节正式启动

5 月 20 日上午，第二届安徽省老年文化艺术节(以下简称“第二届老年艺术节”)启动仪式在合肥市滨湖新区万达文旅城举行。安徽省民政厅党组成员、省老龄办专职副主任张文达出席启动仪式并致辞。安徽省原副省长、省政协原副主席、省老年基金会原会长张润霞、全国政协委员、安徽省政协原副主席李宏塔、省人大原副主任、省老年大学协会会长陈先森、省民政厅原巡视员、省老年基金会常务副会长陈文华等出席仪式。

张文达在致辞中指出，安徽是人口大省，更是老年人口大省，让老年群体同步进入全面小康是全社会的共同责任和使命。党的十八大以来，习近平总书记多次就加强老龄工作作出重要指示。为全面贯彻习近平总书记重要指示讲话精神，深入落实“十三五”老龄事业发展和养老体系建设规划，根据《关于举办安徽省老年文化艺术节的通知》(皖老龄办〔2015〕3 号)中“每两年举办一届安徽省老年文化艺术节”的精神，继 2015 年首届安徽省老年文化艺术节成功举办后，今年举办第二届老年艺术节。本届老年艺术节以“积极参与、健康快乐”为主题，由省老龄办指导，省老年基金会主办，省老年大学协会协办，安徽广播电视台综艺频道媒体支持，安徽万达环球国际旅行社承办，并由安徽静安健康产业发展股份有限公司等诸多商家企业赞助参与。张文达强调，安徽省老年文化艺术节是全省老年人的文化盛宴，全省年满 60 周岁且身体健康、适宜参加相关活动的老年朋友均可报名参赛。各地各有关单位将精心谋划，精心组织，通力协作，充分发动基层群众参与，真正把艺术节打造成为促进广大老年人社会参与、展示当代老年人自尊自立自强精神风貌的舞台，在全省起到示范表率作用，为进一步形成“党委领导、政府主导、社会参与、全民行动”的工作机制，推动老龄事业全面协调可持续发展，建设“五大发展美好安徽”作出应有的贡献。

启动仪式上，精彩的文艺表演和互动节目吸引了众多市民驻足观看。据了解，启动仪式不到一小时就收到了数百名市民的现场报名，现场咨询的市民络绎不绝。省老龄办、省老年基金会、省老年大学协会、赞助企业等相关单位负责同志，合肥市、县(市、区)老龄办，省市文化、体育界知名人士等与 10 多家省、市主流媒体共同见证了第二届安徽省老年文化艺术节的正式启动。

据悉，首届安徽省老年文化艺术节 2015 年举办，历时七个月，报名人数突破万人，6000 多人参加比赛，取得圆满成功。第二届老年艺术节于今年 4 月启动，将持续到 10 月。在总结首届成功经验的基

础上，活动项目做了调整、新增，本届共设置合唱、广场健身舞(操)、太极拳(剑、扇)、服饰、旅游摄影等五项活动，形式内容更加丰富，老年人群参与面也就更加广泛。五项活动将分别设立金奖、银奖、铜奖、优秀奖，为鼓励相关单位和部门积极组织、推荐老年团队参赛，艺术节还设立了最佳组织奖。本届艺术节分组织报名、节目初审、初赛、决赛等阶段进行，主要以推荐和自愿方式报名，参赛团体经所属单位或社区推荐后向组委会办公室报名，接到组委会办公室通知后方可正式参加比赛活动。期间，参赛团体也可以通过艺术节承办单位——安徽万达环球国旅在合肥及阜阳、黄山、宿州等 9 个地市的营业网点报名咨询。

（来源：安徽老龄办）

中国养老网

老年说法

安徽：滁州市出台《关于开展老年人意外伤害保险工作的实施办法》

近日，滁州市印发《关于开展老年人意外伤害保险工作的实施办法》，对全市老年人购买意外伤害保险工作进行全面部署，特别对政府为特困人员、城乡低保和重点优抚对象购买意外伤害险进行具体规定，有效提升老年人及其家庭抵御意外伤害风险的能力。

《办法》明确从 2017 年二季度开始，政府为全市特困人员、城乡低保和重点优抚对象的 60 至 80 周岁生活困难老年人购买意外伤害综合保险;鼓励机关、企事业单位为本单位退休职工购买意外伤害保险，或对保费给予适当补助;发挥村(居)委、基层老年协会对老年人意外伤害保险工作的推动和组织作用;鼓励慈善组织、爱心企业和爱心人士等捐资为老年人购买意外伤害保险，倡导子女为父母尽孝心。《办法》要求承保公司严格遵守相关法律法规，针对老年人特点，为老年人提供简便易行、高效优质的服务;鼓励全市法律援助机构为老年人提供理赔维权服务。

《办法》对政府统保实施内容及步骤进行明确规定，政府为特困人员、城乡低保、重点优抚对象等特殊困难老年人统保的保费为每人每年 40 元，统保所需资金由各县(市)从当地福彩公益金中安排。政府统保实行村(社区)初审、乡镇(街道)审核、县(市、区)民政局、老龄办审批、市民政局、老龄办审核备案四级审核制度。《办法》要求各级老龄工作部门切实担负牵头责任，及时协调解决老年人意外伤害保险工作中出现的问题，定期对老年人意外伤害保险工作开展监督检查，利用电视、电台、网络、报刊、短信平台等媒体，广泛宣传老年人意外伤害保险工作。

（来源：滁州市民政局）

中国养老网

政府购买服务

山东：淄博市淄川区公墓、骨灰堂布点及养老服务设施专项规划项目二次询

价公告

淄博市淄川区公墓、骨灰堂布点及养老服务设施专项规划项目

二次询价公告

一、采购项目名称：淄博市淄川区公墓、骨灰堂布点及养老服务设施专项规划项目

二、采购项目编号：原 ZCCGXJ-2017018

三、采购项目分包情况：

包号　　项目内容　　供应商资格要求　　预算（元）

1　淄博市淄川区公墓、骨灰堂布点及养老服务设施专项规划项目 1、具有独立法人资格，《营业执照》、《税务登记证》、《组织机构代码证》有效证件；

备注：若供应商《营业执照》、《税务登记证》、《组织机构代码证》已三证合一，则只需提供《营业执照》

2、具有城市规划设计乙级及以上资质；

3、供应商近三年内无行贿犯罪记录；

4、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定且应为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、信用山东（www. creditsd.gov.cn）等渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商；

5、本项目不接受联合体投标。　　290000.00

四、获取招标文件

1、时间：2017 年 5 月 24 日至 2017 年 5 月 27 日 8：00-11:30；13:30-17:00（北京时间，法定节假日除外）

2、地点：山东三维建设项目管理有限公司（淄博市高新区万杰路 108 号博士楼 0407 室）

3、方式：（1）供应商领取招标文件时须提供《营业执照》、《组织机构代码证》、《税务登记证》、《资质证书》、被授权代表人身份证的复印件，授权委托书原件，以上复印件均须加盖公章

（2）现场报名。

4、售价：150 元/份，售后不退。

五、接受响应文件时间及开标时间

1、接受响应文件时间：2017 年 5 月 31 日 8：30 至 9:00（（北京时间）

2、开标时间：2017 年 5 月 31 日 9:00（北京时间）

六、开标地点：山东三维建设项目管理有限公司开标室(淄博市高新区万杰路 108 号博士楼 411 室)

七、联系方式：

1.采购人：淄博市淄川区民政局

地址：淄博市川区松龄东路 49 号

联系人：王主任

联系方式：0533-5271016

2.采购代理机构：山东三维建设项目管理有限公司

地址：淄博市高新区万杰路 108 号博士楼 4 楼

联系人：王女士田先生

联系方式：0533-6201238150643187821340533945O

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

上海：养老机构老人房间电弧漏电报警装置安装工程的公开招标公告

公告概要：公告信息：
采购项目名称　　养老机构老人房间电弧漏电报警装置安装工程
品目
采购单位　上海市普陀区社区服务中心
行政区域　普陀区 公告时间　　2017 年 05 月 25 日 09:55
获取招标文件时间 2017 年 05 月 25 日 18:36 至 2017 年 06 月 02 日 23:59
招标文件售价　　￥1000
获取招标文件的地点　　"详见原公告：公告链接地址"
开标时间　2017 年 06 月 15 日 10:30
开标地点　上海市普陀区梅川路 1518 号 605 室
预算金额　￥490 万元（人民币）
联系人及联系方式：
项目联系人　　陆塞钧
项目联系电话　　13601741412
采购单位　上海市普陀区社区服务中心
采购单位地址　　曹杨路 510 号 12 楼
采购单位联系方式 52500035
代理机构名称　　上海新域工程建设咨询有限公司
代理机构地址　　徐汇区蒲汇塘路 123 号 2 楼
代理机构联系方式 64280510
招标公告

根据《中华人民共和国政府采购法》之规定，上海新域工程建设咨询有限公司受委托，对养老机构老人房间电弧漏电报警装置安装工程采购项目进行国内公开招投标采购，特邀请合格的供应商前来投标。

一、合格的投标人必须具备以下条件：

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商。

2、根据《上海市政府采购供应商登记及诚信管理办法》已登记入库的供应商。

3、其他资格要求：

二、项目概况：

1、项目名称：养老机构老人房间电弧漏电报警装置安装工程

2、招标编号：SHXM-00-20170506-0292（代理机构内部编号：）

3、预算编号：08-17-13352

4、项目主要内容、数量及简要规格描述或项目基本概况介绍：

5、交付地址：上海普陀区

6、交付日期：2017 年 11 月 15 日

7、采购预算金额：4900000（国库资金：4900000；自筹资金：0）

8、采购项目需要落实的政府采购政策情况：落实小微企业优惠相关政策

三、招标文件的获取

合格的供应商可于 2017-05-2518:36:59 本公告发布之日起至 2017-06-0223:59:59 截止，登录“上海政府采购网”（http://www.zfcg.sh.gov.cn）在网上招标系统中上传如下材料：

合格供应商可在上述规定的时间内下载招标文件并按照招标文件要求参加投标。

凡愿参加投标的合格供应商应在上述规定的时间内按照规定获取招标文件，逾期不再办理。未按规定获取招标文件的投标将被拒绝。

注：投标人须保证报名及获得招标文件需提交的资料和所填写内容真实、完整、有效、一致，如因投标人递交虚假材料或填写信息错误导致的与本项目有关的任何损失由投标人承担。

四、投标截止时间及开标时间：
1、投标截止时间：2017-06-1510:30，迟到或不符合规定的投标文件恕不接受。
2、开标时间：2017-06-1510:30。
五、投标地点和开标地点
1、投标地点：上海市普陀区梅川路 1518 号 605 室
2、开标地点：上海市普陀区梅川路 1518 号 605 室。届时请投标人代表持投标时所使用的数字证书（CA 证书）参加开标。
3、开标所需携带其他材料：
六、发布公告的媒介：
以上信息若有变更我们会通过“上海政府采购网”、“”通知，请供应商关注。
七、其他事项
八、联系方式
采购人： 上海市普陀区社区服务中心 采购代理机构： 上海新域工程建设咨询有限公司
地址： 曹杨路 510 号 12 楼 地址： 梅川路 1518 号 603 室
邮编： 200063 邮编： 200333
联系人： 蒋老师 联系人： 陆塞钧
电话： 62641029 电话： 52752721-2006
传真： 62641029 传真： 52752763

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

江西：省机电设备招标有限公司关于鹰潭市月湖区江边街道社区居家养老服务中心电器设备采购询价结果公告

江西省机电设备招标有限公司受鹰潭市月湖区人民政府江边街道办事处委托，根据鹰月 2017J000044001、鹰月 2017J000044002 采购计划确定的询价采购方式，就鹰潭市月湖区江边街道社区居家养老服务中心电器设备（项目编号：JXTCYT2017110052）进行了询价采购。询价于 2017 年 5 月 23 日上午 9 时在鹰潭市公共资源交易中心举行,经询价小组评审和采购人确认，成交结果如下：
询价公告发布日期：2017 年 5 月 15 日
确定成交供应商日期：2017 年 5 月 24 日
采购计划编号货物名称品牌/型号单价数量成交金额成交供应商
鹰月 2017J000044001 鹰月 2017J000044002 电器设备美的等/WQC50A1P 人民币 76000.00 元 1 批人民币 76000.00 元鹰潭永宏实业有限公司
简约技术要求：详见附件询价文件
合同履行期：合同签订后 7 个工作日
服务要求：供应商必须将货物免费送到采购单位，并免费负责现场安装、调试、培训等工作。
成交供应商地址：江西省鹰潭市天洁东路 17 号；
询价小组名单：左武平、胡敏、李高明
询价文件及分项报价表：详见附件
采购人：鹰潭市月湖区人民政府江边街道办事处
联系人：王女士

联系电话：0701-6266988
详细地址：江西省鹰潭市月湖区杏树园巷 14 号-1
采购代理机构：江西省机电设备招标有限公司(鹰潭分公司)
详细地址：鹰潭市军民路 17 号（鹰潭市第四小学后门正对面）
电话：0701-6655388 联系人：王先生、宋先生、胡先生、吴先生
如有异议，可在本公告发布之日起七个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出，逾期将不再受理。
特此公告！
江西省机电设备招标有限公司
2017 年 5 月 24 日

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

江西：德隆工程造价咨询有限公司关于江西省民政学校三合院养老护理职业教育培训基地监理项目

江西德隆工程造价咨询有限公司受江西省民政学校委托，依据赣购 2017B004072001 采购计划，对其所需的三合院养老护理职业教育培训基地监理项目服务进行竞争性谈判采购，欢迎合格的供应商前来参加。
一、项目编号：
二、采购内容:
项目
编号　　采购项目名称　数量　　单位　　采购预算（万元）　　主要技术参数　　服务要求
赣购 2017B004072001　　江西省民政学校三合院养老护理职业教育培训基地监理项目　　1　　项　　10.89　　该项目投资额为人民币 330 万　详见谈判文件“服务要求”
注：1、服务名称：江西省民政学校三合院养老护理职业教育培训基地监理项目；
2、服务内容：负责对建设项目的施工、验收、缺陷责任期阶段的全过程监理服务；具体详见合同。
三、供应商的资格要求
（一）基本资格条件
1、具有独立承担民事责任的能力（三证合一的营业执照）；
2、供应商依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（近六个月的缴税凭证或证明、近六个月的社会保障资金凭证或证明）；
3、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供在注册地检察机关出具的无犯罪行贿证明）；
4、具有良好的商业信誉（资信状况的书面声明函）和健全的财务会计制度（2015 年或 2016 年的财务报表）；
5、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力（良好的技术支持和完善的服务的书面声明函）；
6、拟派本项目总监理工程师以及监理工程师，具体要求详见下表：
拟派人员要求
序号　　监理岗位　　数量　　具体要求

1 总监理

工程师 1 房屋建筑工程专业中级职称以上（含），且取得工程师 3 年以上，建设部房屋建筑工程专业注册监理工程师。（注册证书上注明的单位名称应与投标人名称一致）；

2 专业监理工程师 2 房屋建筑工程专业中级职称以上（含），房屋建筑工程专业注册监理工程师或取得专业监理工程师岗位证书。（注册证书上注明的单位名称应与投标人名称一致）；

（二）法律、行政法规规定的其他条件及项目特殊要求

1、投标人须具有住房和城乡建设部颁发的工程监理乙级及以上资质（含综合资质）；

2、拟上岗监理人员中均应具有房建监理工程师注册证书或监理员上岗证书;

3、本项目不接受联合体参加竞争性谈判。

四、落实的政府采购政策

本项目采购落实小微企业、监狱企业、节能、环保产品等政府采购政策，具

体规定详见谈判文件。

五、谈判保证金缴纳方式、户名、开户行、账号及金额详见谈判文件。

六、采购代理服务费：本项目向成交供应商收取采购代理服务费，收费标准详见谈判文件。

七、有意向的供应商可在 2017 年 5 月 25 日至 2017 年 6 月 1 日每天 9:00～11:30,14:00～16:30 时（北京时间、节假日除外)到江西德隆工程造价咨询有限公司（南昌市上海路新世纪小区）购买谈判文件，本谈判文件售价每份 200 元人民币，售后不退。

八、购买标书时须提供下列文件（并在投标文件中提供下列文件，加盖公章）：

凡有意参加本工程监理投标报名的单位由法定代表人（持法定代表人证书）或其授权人（持法定代表人授权书）及本人身份证原件、三证合一的营业执照原件（副本）、资质证书原件（副本）、拟派项目总监理工程师注册证书及监理员证书原件，以上材料原件查验后需同时提交加盖本单位公章复印件一份。

九、购买了谈判文件而不参加应答的单位，请在开标 1 日前以书面形式通知江西德隆工程造价咨询有限公司。否则，不得再参加该项目的采购活动。

十、外埠来赣施工单位还应提供江西省建设行政主管部门办理的《外省市施工企业进赣投标备案通知》；或持有江西省工商部门注册的江西分公司营业执照；

十一、响应文件递交截止时间和谈判时间为 2017 年 6 月 5 日 9:30 时（北京时间）。

十二、响应文件递交地点和谈判地点：江西德隆工程造价咨询有限公司开标厅（万达广场写字楼 A 栋 10 楼开标室）

采购人名称：江西省民政学校

详细地址：江西省南昌市定山路 98 号

联系人：张老师

电话：0791-85276595

采购代理机构名称：江西德隆工程造价咨询有限公司

联系人：何女士联系电话：13387000361

户名：江西德隆工程造价咨询有限公司

开户行：建行东湖支行

账号：36001050200052016 83

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

四川：内江市第二人民医院养老康复中心建设项目利用德国促进贷款选聘代

理银行服务采购项目更正公告

公告概要：
公告信息：
采购项目名称德国促进贷款内江市第二人民医院养老康复中心建设工程代理银行选聘服务采购项目
品目服务/其他服务
采购单位内江市第二人民医院
行政区域市辖区公告时间 2017 年 05 月 25 日 10:47
首次公告日期 2017 年 05 月 24 日更正日期 2017 年 05 月 25 日
联系人及联系方式：
项目联系人康女士
项目联系电话 0832-8802005
采购单位内江市第二人民医院
采购单位地址内江市东兴区新江路 244 号
采购单位联系方式魏女士，0832-2383457
代理机构名称内江融汇招标代理有限公司
代理机构地址内江市东兴区翡翠国际社区清溪路商业楼 47 幢
代理机构联系方式康女士，0832-8802005
附件：
附件 1 更正公告(2).doc
项目名称：德国促进贷款内江市第二人民医院养老康复中心建设工程代理银行选聘服务采购项目
项目编号：NJRH-201705-043
一、项目联系方式：
项目联系人：康女士
项目联系电话：0832-8802005
二、原公告名称及地址时间等：
首次公告日期：2017 年 05 月 24 日
本次变更日期：2017 年 05 月 25 日
原公告项目名称：德国促进贷款内江市第二人民医院养老康复中心建设工程代理银行选聘服务采购项目
原公告地址：.
三、更正事项、内容：
更正事项：
事项一：
原公告：项目名称：德国促进贷款内江市第二人民医院养老康复中心建设工程代理银行选聘服务采购项目；
更正为：项目名称：内江市第二人民医院养老康复中心建设项目利用德国促进贷款选聘代理银行服务采购项目
事项二：
原公告：标书发售方式：现场报名；
更正为：标书发售方式：现场报名和网上报名（请将报名资料电子版传至 NJRH2005@126.com，联系电话：0832-8801000）。
其它内容不变。
四、其它补充事宜：
五、联系方式：
采购单位名称：内江市第二人民医院

采购单位地址：内江市东兴区新江路 244 号
采购单位联系方式：魏女士，0832-2383457
采购代理机构全称：内江融汇招标代理有限公司
采购代理机构地址：内江市东兴区翡翠国际社区清溪路商业楼 47 幢
采购代理机构联系方式：康女士，0832-8802005

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速地老龄化的政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

中国养老网 cnsf99.com
网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

中国企业年金网 chinapension.com.cn
网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

公司地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓
邮编：100600
邮箱：lbss_26@126.com cnsf99@126.com
电话：010-88361812
传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问：

西彦华　苏博

编辑：

王福达