

2017 丁酉年

 中国养老网  
WWW.CNSF99.COM



# 每日养老资讯



中国养老网主办

2017-08-01

# 目录

<b>养老视点</b> .....	<b>4</b>
北京：从单纯“补床板”变为发展居家养老服务业.....	4
山东要为新旧小区建“养老房”：已建成小区调剂解决.....	5
山东：东明组织部进一步规范离退休干部开展活动的要求.....	6
山东：关爱老年人，每年为 800 万老年人免费查体.....	6
山东：青岛养老试点医养结合率先实施长期医疗护理险.....	7
山东：滕州市医养融合发展格局逐步形成.....	8
浙江：淳安县加大财政投入推进养老服务业综合改革.....	8
湖北：细化老年人权益保障，子女干涉父母“黄昏恋”拟被追责.....	9
四川：阿坝州迅速启动 2017 年退休人员基本养老金调整工作.....	10
新疆维吾尔自治区老龄事业发展基金会召开变更法人会议.....	10
广西举办 2017 年中国城乡老年人生活状况监测调查骨干培训班.....	11
内蒙古：我市召开《呼伦贝尔市养老机构规范服务与管理细则》征求意见建议座谈会.....	11
养老金增加、异地就医直接结算，内蒙古这些养老医保热点问题不可不知！.....	12
老龄压力各省不同：重庆压力最大上海老少比最高.....	13
国务院第四次大督查医疗养老专题综述.....	14
全国老龄办直属机关举办党务干部培训班.....	16
医养结合让老年人看病快、花钱少.....	17
郭桂芳：老龄化和老年护理.....	19
子女海外扎根后，中国父母的“非典型”养老故事.....	20
养老机构运营必知：夸奖老人请务必三思而后行！.....	23
<b>养老研究</b> .....	<b>24</b>
应对人口老龄化的战略构想.....	24
浙江：杭州完善社区养老服务体系研究.....	26
加快建立健全社会养老服务体系.....	29
<b>养老类型</b> .....	<b>31</b>
上海：虹口试点推出“养老服务包”，提供“一站式”服务.....	31
<b>养老产业</b> .....	<b>32</b>
第二届中国老年健康产业博览会将在哈举办 500 家企业共图发展.....	32
丝路沿线城市旅居养老合作与发展论坛在大同举办.....	33

让养老更幸福、让子女更轻松.....	34
中美大咖把脉养老发展，迈动医疗智能养老引关注.....	35
<b>智慧养老.....</b>	<b>36</b>
互联网+智慧养老：一键解决所有问题.....	36
<b>养老培训.....</b>	<b>37</b>
养老护理纳入职业技能竞赛.....	37
<b>老年大学.....</b>	<b>38</b>
山东：烟台发展老年教育，截止 2016 年底创办老年大学 277 所.....	38
<b>健康管理.....</b>	<b>39</b>
老年人如何延缓耳聋.....	39
<b>养老地产.....</b>	<b>39</b>
越秀地产养老地产野心：目标十年规模百亿.....	39
<b>互动养老.....</b>	<b>42</b>
旅居养老：探究养老新模式.....	42
2017 年中盘点：“旅游养老”受热捧.....	43
<b>养老金融.....</b>	<b>44</b>
“中资协—生命资产中国养老成本指数”发布会暨商业养老保险及养老产业投资研讨会在京召开.....	44
胡晓义：完善养老保险制度，优化养老金投资.....	45
<b>社会保障.....</b>	<b>48</b>
真相：养老金亏空你赶上了！我国老龄化将成为全球第一！养老？再不准备就晚了.....	48
1-6 月内蒙古累计 665.62 万人参加城镇养老保险.....	49
甘肃：调整退休人员基本养老金.....	49
<b>国际交流.....</b>	<b>50</b>
澳大利亚老年人垄断社会财富，年轻人难出头.....	50
日本：进击的老龄化，失控的社会.....	51
<b>老年说法.....</b>	<b>51</b>
岂能对“以房养老”骗局干瞪眼.....	51
<b>政府购买服务.....</b>	<b>52</b>
重庆：大渡口区建新社区“老吾老”居家养老服务委托采购(17C0387)采购公告.....	52
山东：青岛市民政局养老机构安全评估采购项目第一包中标公告.....	54
安徽：合肥市庐阳区三孝口街道西平门社区公共文化和居家养老社会	

工作服务中标公告.....	54
广东：佛山市三水区西南街道办事处 2017-2020 西南街道居家养老服务采购项目（二次）（440608-201705-4005-0026）的中标、成交公告	56
广东：河县财政局陆河县县级机关事业单位基本养老保险基金财政专户开户银行采购项目的中标、成交公告.....	58
黑龙江：友谊县民政局友谊县综合性社会福利中心养老护理楼电梯采购项目竞争性谈判公告.....	59
<b><u>关于我们</u></b> .....	<b><u>61</u></b>
<b><u>联系我们</u></b> .....	<b><u>63</u></b>

## 养老视点

### 北京：从单纯“补床板”变为发展居家养老服务业

为深入推动《北京市居家养老服务条例》的贯彻实施,北京市人大常委会在过去两年开展执法检查的基础上,今年继续加大力度,听取和审议市人民政府关于扶持专业运营,发展居家养老服务业情况及议案办理情况的报告并开展专题询问。近日举行的北京市十四届人大常委会第四十次会议上,北京市人大内务司法委员会就“市政府关于扶持专业运营,发展居家养老服务业情况及议案办理情况报告”提出了意见和建议。

#### 制定扶持专业运营专项规划

北京市人大内司委主任委员刘维林指出,市政府及相关部门要把扶持专业运营作为夯实条例落实的关键环节,制定扶持专业运营,发展居家养老服务业的专项规划、专项政策、确定专项资金。刘维林强调,要继续转变扶持理念,从单纯“补床板”向促进居家养老服务行业发展转变,在专业组织品牌化连锁化、专门人才职业化技术化和专项服务体系化标准化上下功夫,在资源统筹、政策集成的基础上,把政府基本服务作为载体,重点解决高龄、失能、失智、失独、经济困难老年人等特殊人群在居家生活中面临的突出问题。同时,要结合全市老旧小区改造、非首都功能疏解工作,抓紧补齐居家养老服务设施短板,在适老化改造、加装电梯和无障碍环境建设方面继续加大力度和投入,引导社会力量和专业机构参与,为他们开展专业运营降低服务成本,推动涉及居家生活老年人切身利益的有关政策落地,提高群众获得感。要加大市级政策统筹力度,厘清各部门分工目标和责任分工,重点解决政策碎片化问题和土地供应与规划审批等政策限制,积极做好补、减、免、贷等激励政策的落实,通过资源投入、税费优惠、金融支持等手段,在政府重大项目、重点领域上扶持居家养老服务业,形成政策合力。

#### 加快落实长期护理保障制度

刘维林说,市政府及相关部门要加快建立健全落实条例的支撑性制度,为专业运营、发展居家养老服务业夯实制度基础,为服务企业和社会组织参与居家养老服务提供长远预期和项目投入的制度环境,以制度的长效应弥补政策的短期刺激效应。加快落实长期护理保障制度,形成以护理保险为支撑,以居家养老服务补贴和重点人群兜底保障制度为补充,具有本市特点的长期护理保障制度。通过这项制度的建立和完善,引导、培育和发展专业运营机构和居家养老服务业。加快完善医养融合制度,以基本医疗保障制度为依托,以完善基层用药制度为牵引,制定家庭医生激励制度,扩大家庭医生入户诊疗覆盖范围;鼓励医疗卫生机构与养老服务融合发展,开放具有医疗资质的护理机构,推动兼具医疗护理和养老功能的综合机构建设。通过保障托底和政策鼓励引导、培育专业运营机构和居家养老服务业向深度推动医养融合方向发展。继续完善全口径养老服务统计制度和居家养老重大项目长期滚动预算机制,加大对专业运营和居家养老服务的财政支持力度,将专业运营和居家养老服务财政预算由初期项目投入向巩固长期制度建设方向调整,合理固化相关法律法规规定的制度建设资金,增强财政资金使用的广覆盖与长效应。建立针对养老服务驿站的准入、监督、考评和退出制度,加强行业指导和市场监管,健全完善驿站运营商和养老服务商准入退出机制,对于不符合行业标准和地方标准的服务商及时清退,充分保障市场活力。

#### 试点工作注重社会力量参与

内司委建议,要在直接影响居家生活老年人生活质量的医、养、护需求上加大力度,总结试点经验,深入推进医养融合、护理保险、电梯改造、农村养老服务等试点工作。试点相关部门在研究试点方案时

要把握好点和面的关系,要着眼大局,点面结合,同时也要下放事权财权,继续鼓励试点地区大胆探索、实践和创新。刘维林强调,各类试点工作要注重社会力量参与,着重培育、扶持一批具有专业运营资质的居家养老服务企业和社会组织,为试点提供服务支撑,培养以专业运营为核心的居家养老服务产业。要通过试点总结失能评估、资金筹措、行业监管、服务标准等方面的实践经验,为全市推广提供基础。

(来源:中国青年网)

中国养老网

### 山东要为新旧小区建“养老房”：已建成小区调剂解决

7月28日,在山东省政府常务会议上获得原则通过的《“十三五”山东省老龄事业发展和养老体系建设规划》(简称《规划》),明确提出了与山东2000多万老年人生活息息相关的系列政策。山东将推进养老服务设施建设,新建小区按每百户不少于20平方米的标准配套建设社区养老服务用房,已建成的住宅小区按每百户不少于15平方米的标准调剂解决。老旧居住区没有养老服务设施或现有设施达不到建设指标要求的,通过购买、置换、租赁等方式开辟养老服务设施,由当地政府统筹解决。

#### 新建小区按每百户不少于20平方米标准配建养老服务用房,已建成小区不少于15平方米

《规划》明确提出,山东将制定和落实养老服务设施专项规划,将养老服务设施专项规划纳入城市总体规划和土地利用规划。按照“发展增量、盘活存量”原则,大力推进城乡基础养老服务设施建设。强化规划约束,各地在制定城市总体规划、控制性详细规划时必须按照人均用地不少于0.2平方米的标准分区分级规划设置养老服务设施。

其中,新建小区按每百户不少于20平方米的标准配套建设社区养老服务用房,已建成的住宅小区按每百户不少于15平方米的标准调剂解决。老旧居住区没有养老服务设施或现有设施达不到建设指标要求的,通过购买、置换、租赁等方式开辟养老服务设施,由当地政府统筹解决。

#### 2020年农村幸福院或日间照料设施服务功能,覆盖全部农村社区

《规划》提出,山东将发挥村民自治功能和老年协会作用,督促家庭成员承担赡养责任。探索通过子女缴纳、社会捐赠、集体经济支持等方式设立孝德基整合养老资源,探索亲情互助式等居家养老服务模式,盘活土地承包经营权、宅基地使用权和住房所有权等资源资产,依托风景区和生态旅游地,开展“候鸟式”“旅游式”“度假型”“安家型”和“互助型”等异地养老。

尤其在加强农村养老服务方面,山东将推进农村服务设施和活动场所建设,补齐农村养老发展短板。探索农村幸福院、老年人居住区、小型化养老机构、互助养老院等养老服务模式,为农村低收入老年人和失能、半失能老年人提供服务。

到2020年,农村幸福院或日间照料设施服务功能覆盖全部农村社区。加大敬老院社会化改革力度,在保障特困供养人员的基础上,向全社会老年人开放,打造农村区域性养老服务中心。鼓励养老企业(机构)托管乡镇敬老院,推动乡镇敬老院连锁化、品牌化发展。发金、养老基金解决老年人生活困难和养老问题。发挥农村基层党组织、村委会、老年协会作用,依托农村社区综合服务中心(站)、幸福院、卫生室、农家书屋、健身设施,为农村留守、孤寡、贫困、残疾等老年人提供关爱服务。

(来源:大众网)

中国养老网

## 山东：东明组织部进一步规范离退休干部开展活动的要求

近日，为深入贯彻落实《关于进一步规范组织离退休干部工作的意见》(中办发【2016】3号)和《关于进一步加强和改进离退休干部工作的实施意见》(鲁办发【2016】37号)精神，东明县组织部进一步规范了组织离退休干部开展活动的要求。

一、组织离退休干部认真学习习近平总书记系列重要讲话，学习中央的重大决策部署，学习时事政治，不忘革命初心，永葆政治本色。组织离退休干部开展读书学习、专题讲座、时事教育等，可根据学习内容配发学习资料。为在职干部发放的学习资料，应视情况为离退休干部发放。

二、利用红色资源加强思想政治教育，组织离退休干部到党性教育基地参观学习。按规定组织离退休干部参观学习或举办培训班、读书班等，根据需要可安排食宿，经费标准参照在职人员相关规定执行。

三、组织离退休干部开展文体展演、竞赛活动时，可适当购买奖品。

四、集中走访慰问离退休干部，按有关规定可适当发放慰问品或慰问金。召开离退休干部座谈会时，可准备简单的水果。在离退休干部生病住院，家庭出现重大变故时，应及时走访看望，并适当送去慰问品。

五、每年应定期为离退休干部健康体检。对患有慢性疾病、行动不便的离退休干部，可建立家庭病床，实行定时巡诊和治疗。组织符合条件的离退休干部健康疗养，所需交通费按照同级在职干部标准，由所在单位报销。

六、离退休干部参加上级或本单位统一组织、安排的政治、文体、公益等活动，按规定到定点医疗机构看病、取药、就医，以及遇到其他紧急或特殊情况时，所在单位应公用车服务保障。

七、结合重大节日、重要活动，每年累计可为离退休干部发放不超过1000元的福利，过生日不超过300元的蛋糕卷，其经费由单位自筹。

八、组织离退休干部开展活动所需经费，按规定从离退休干部公用经费、特需经费，退休干部活动经费列支。

各级各单位组织离退休干部开展活动，要注重增强政治性、实效性，认真贯彻中央关于改进工作作风、密切联系群众八项规定和省委实施办法精神，厉行勤俭节约，反对铺张浪费。要健全完善活动经费预算和预算管控制度，按照财务规定严格掌握使用，做到统筹安排、合理支出、账目清楚节俭办事。

(来源：东明县老龄办)

中国养老网

## 山东：关爱老年人，每年为800万老年人免费查体

记者从山东省政府新闻办召开的新闻发布会上获悉，2009年来，山东省将老年人健康管理纳入省委组织部科学发展综合考核，每年为800余万65岁以上老年人提供一次免费健康查体，加强老年人健康体检数据的分析，创新服务模式，维护老年人健康，提升老年人生活质量、提高健康水平。

随着我国人口老龄化进程不断加快，老年人的健康问题已引起全社会的关注。尤其山东省作为全国第一老年人口大省，截至2016年底，全省60岁以上老年人占总人口的20.72%，65岁以上老年人占总人口的13.18%，有1310.97万人。维护好老年人的健康，对维护社会的和谐与稳定具有重要意义。

针对老年人这一群体，山东省主要开展了以下工作：

一是将老年人健康管理纳入省委组织部科学发展综合考核。省委省政府高度重视，将老年人健康管理纳入对各级党委政府的科学发展综合考核，每月调度工作进展情况，建立平时考核和年终考核制度，定期对各地工作质量进行抽查考核，确保服务质量。

二是做实老年人健康管理项目。2009年以来，每年为800余万65岁以上老年人提供一次免费健康

查体，查体内容包括一般状况、生活方式、生活自理能力评估、血常规、尿常规、肝功能、肾功能、空腹血糖、血脂、心电图、腹部B超等60余项指标的健康查体，根据查体情况逐个进行健康评价和健康指导。对于查体中发现的老年高血压、糖尿病患者纳入慢性病患者健康管理，每年提供至少4次以上的随访服务，对体检中发现有异常的老年人建议定期复查或转诊。根据调查，全省老年人接受的免费体检服务中，80%以上是由基本公共卫生服务项目提供的，接受服务的老年人满意度达到99.10%。

三是加强老年人体检数据的分析。2016年老年人健康体检数据分析发现，65岁以上老年人体检异常比例高达86%，其中高血压、糖尿病、心脏疾病、血管疾病和脑血管疾病患病率分别为37.19%、12.30%、10.65%、8.16%和4.86%，肥胖人群达到14.16%，生活不能自理老年人占1.59%。这些数据为我们制定老年疾病防治策略、全面做好老年人疾病防治和医养结合工作提供了依据和方向。

四是创新服务模式。各地根据老年人实际情况，购置了查体车，进入村居为老年人提供免费健康查体服务。开展老年人家庭医生签约服务，为每位签约老人配备一个家庭健康管家团队，让老年人在家门口就能享受到便捷优质的医疗服务，为有需要的老年人提供家庭病床等上门服务。

下一步，山东将继续扩大老年人健康管理覆盖面，逐步将接受职工查体等其他免费查体服务的老年人纳入健康管理范围，不断提升老年人健康管理质量和效果。大力推进老年人家庭医生签约服务，通过优先签约、优先服务，分层分类设计适合老人健康状况和服务需求的签约服务包，为老年人提供方便有效、连续综合的医疗卫生和健康管理服务。加强老年人健康教育，进行疫苗接种、骨质疏松预防、防跌倒措施、意外伤害预防和自救等健康指导，提高自我保健意识，降低老年人危险因素水平，提高生存质量和身体素质。

(来源：鲁网)

中国养老网

### 山东：青岛养老试点医养结合率先实施长期医疗护理险

日前举行的山东省政府常务会议原则通过了《“十三五”山东省老龄事业发展和养老体系建设规划》。该《规划》提出，山东省将研究探索鼓励子女照顾失能老人带薪休假、经济支持、喘息服务等政策，大力推进青岛、烟台、威海市医养结合试点。

《规划》提出，山东省将大力发展社区居家养老服务。推行政府购买居家养老服务。推动社区居家养老组织发展，引导企事业单位、社会组织、医疗机构、家政物业企业等，开展助餐、助浴、助洁、助急、助医、助行等服务。支持专业机构和社会组织托管运营城乡社区居家养老服务设施，打造涵盖日间照料、短期托养、上门服务、文化娱乐等功能于一体的养老服务中心，形成“十五分钟生活圈”。强化居家养老支持。加强社区适老化改造，推进无障碍通道、老年人专用服务设施建设。支持子女与老年人共同居住或就近居住，研究探索鼓励子女照顾失能老人带薪休假、经济支持、喘息服务等政策，简化老年父母随子女迁移的落户政策。推进“银龄健康教育工程”。养老机构通过内设医疗机构、建立协作机制、设置医疗分点等方式提高医疗服务能力。建立养老机构内设医疗机构与合作医院间双向转诊、急诊急救等绿色通道，确保老年人能够得到及时有效的救治。对养老机构设置的医疗机构，符合条件的按规定纳入基本医疗保险定点范围。鼓励各级医疗卫生机构开展养老服务。

根据《规划》提出的发展目标，山东省将大力推进潍坊、滨州市全国养老服务业综合改革试点，青岛、烟台、威海市医养结合试点，济南、威海市居家社区养老服务试点。据悉，作为首批国家级医养结合试点单位，青岛市大力推进医养结合工作，医养结合凸显青岛特色。青岛抓住医疗卫生体制改革时机，改善医养分离状况，充分利用医疗资源。2016年底，全市医中有养、养中有医、医养合作、医养一体、居家医养等多种模式的医养结合机构达到180家，占养老机构总数的78%。此外，青岛在全国率先实施了长期医疗护理保险制度。

(来源：青岛日报)

中国养老网

## 山东：滕州市医养融合发展格局逐步形成

为满足患病、失能、半失能老人对医疗康复照护服务需求，近年来，滕州市积极探索，不断整合养老和医疗两方面的资源，为入住养老机构的老年人创造优质的养老和医疗服务环境。

一是开展医疗机构与养老机构合作共建。对已建成的滕州市老年服务中心等养老机构，引导他们同市中心人民医院、中医院等大型医院合作，在机构内设置服务站或门诊部，将医院的医疗服务延伸到养老机构。并对养老机构设置的符合医疗保险定点条件的医疗机构，开通医疗保险结算业务，老年人不出养老机构即可进行医疗保险报销。

二是引导社会资本建设医养结合养老机构。今年建成并开始试运营的滕州市龙河湾养老康复中心为实现医养结合，规划成立国家一级中医医院“滕州市龙河湾中医医院”，并成为定点医保报销单位，为医养结合模式运行提供医疗人才和技术支持。

三是以正规医院为基础，建设养老护理为主体的特色医养结合养老机构。滕州市伤骨医院老年养护院与医院在同一院内，依托伤骨医院专业医疗资源，让入住老人享受专业的医疗服务，尤其对于患病、失能、半失能老人，具备较强的护理能力，努力实现医养完美融合。

（来源：滕州市老龄办）

中国养老网

## 浙江：淳安县加大财政投入推进养老服务业综合改革

一是加快照料中心发展。对于通过改造乡镇现有闲置场所、改造提升村（社区）级照料中心或乡镇敬老院等方式建成乡镇级居家养老服务照料中心，经验收合格的，根据建设规模给予2—5万元的适当补助；未享受过照料中心建设补助的村（社区），按照《淳安县居家养老服务照料中心建设和服务星级参考标准》中“五星级”以上标准创建并配有老年食堂的，经验收合格后，每家给予5万元的一次性建设补助；加大照料中心正常运营补助。在原有补助标准的基础上，评定为四星级照料中心的增补10%、五星级照料中心的增补20%。

二是加强敬老院安全运营。乡镇敬老院配齐安全、护理、饮食等人员，消防、食品、人身等安全管理到位，未发生事故，检查合格的，县财政在保持原有经费补助政策不变的情况下，每年按五保集中供养人数增加管理服务经费，强化基本保障。其中，20人（不含）以下的补助4万元，20-50人（不含）的补助6万元，50人以上的补助8万元。

三是保障护理型床位创建。乡镇敬老院和非营利性民办养老机构护理型床位超过总床位数50%以上的，本年度新增的护理床，经验收核定后，根据采购凭证给予50%的补助，每张床补助最高不超过1000元。

四是促进智慧养老服务平台建设。具备独立法人资格、在民政部门或工商管理部门注册登记的养老服务单位，建有智慧养老服务平台，在我县从事机构或居家养老服务1年以上，在线服务对象500人以上、智慧终端使用300人以上、服务满意度85%以上，经综合评估合格，给予5万元的一次性平台建设补助。

（来源：财政部）

中国养老网

## 湖北：细化老年人权益保障，子女干涉父母“黄昏恋”拟被追责

夕阳“牵手”，如何偕老？《湖北省实施〈中华人民共和国老年人权益保障法〉办法(修订草案二审稿)》规定，赡养人、扶养人或者其他亲属不得干涉老年人的婚姻自由，不得因老年人离婚、再婚而索取、隐匿老年人的财产及有关证件，或者限制老年人的居住权利。有的委员和省人大内务司法委员会提出，对向老年人推销保健品等从中牟取暴利的行为应采取相应的预防措施。

子女对父母的“黄昏恋”伸手太长，强加干涉，地方立法能否对此进行约束？老年人没有足够的地方锻炼身体，政府能否开放一些体育场所？被推销人员哄骗购买高额医疗保健品，财产权益受到侵犯时，老年人是否能够优先、及时、便利得到法律服务？……

湖北省十二届人大常委会第二十九次会议近日继续审议《湖北省实施〈中华人民共和国老年人权益保障法〉办法(修订草案二审稿)》。《法制日报》记者注意到，修订草案在老年人权益保障上作出诸多修改，涉及养老服务体系、宜居环境建设、医疗健康保障等多个方面。

### 不得干涉老年人婚姻自由

热播剧《我的前半生》中，热情外向的罗妈妈遇到自己的晚年幸福崔叔叔，两人的“黄昏恋”却遭到了崔叔叔儿子的反对。从国外归来的儿子认为，罗妈妈是因为贪图自己父亲的钱财和房产才想嫁给他，不顾父亲的反对，决然将罗妈妈赶出家门。近年来，与电视剧中罗妈妈与崔叔叔遭遇类似的“黄昏恋”并不鲜见，但解决办法与化解纠纷的手段颇少，留下了诸多隐患。对此，修订草案规定，赡养人、扶养人或者其他亲属不得干涉老年人的婚姻自由，不得因老年人离婚、再婚而索取、隐匿老年人的财产及有关证件，或者限制老年人的居住权利。不仅如此，修订草案还明确了追责条款：干涉老年人婚姻自由的，由行为人所在单位、村(居)民委员会或者老年人组织给予批评教育，责令改正；构成违反治安管理行为的，依法给予治安管理处罚；构成犯罪的，依法追究刑事责任。除了不能对父母的感情生活干涉太多，子女也不能对父母不闻不问，不履行赡养义务。修订草案对赡养、扶养老年人作出具体规定：赡养人、扶养人应当经常探望入住养老院服务机构或者与其分开居住的老年人；对较长时间未探望的，赡养人、扶养人所在的单位、村(居)民委员会或者养老服务机构应当督促其探望。修订草案还明确，对赡养人、扶养人不履行赡养、扶养义务的，可以依法申请调解或者向人民法院提起诉讼；拒不改正的，由相关部门依法纳入征信系统。社会公众普遍关心的老年人财产权问题，修订草案也予以明确规定。

父母含辛茹苦十几年将孩子抚养长大，孩子反过来竟还要“啃老”。俗语中的“养儿防老”，今朝变成了“养老防儿”。社会上，不乏有子女私自处置父母房屋或财产而让双亲无处安身的事件曝光。对此，修订草案明确规定，赡养人、扶养人或者其他亲属不得窃取、骗取、克扣或者强行索取，不得因老年人处分财产而拒绝履行赡养、扶养义务；赡养人、扶养人或其他亲属不得侵占老年人所有的房屋，不得擅自改变产权关系，不得强迫老年人居住或者迁居条件低劣的房屋。

### 鼓励体育场所向老人开放

最近山东临沂的“暴走团”，引发了社会广泛关注。7月8日，临沂市一支由中老年人组成的晨跑团，出发22分钟后，在距离终点约30米的路段，遇到一辆出租车冲撞。事故导致一人死亡，两人受伤。对于此次跑上机动车主路的行为，涉事运动协会的许会长说：担心与“徒步队”的活动场地产生冲突所以选择了位于兰山区的北岸，但北岸的辅路因为施工不能走，晨跑的人才跑到机动车道上。在网络上，有部分网友认为，参加健身的人在机动车道上锻炼，存在一定过错；但同时，也有网友认为出租车司机未尽到谨慎驾驶、安全驾驶义务，也要承担相应责任。此次审议修订草案时，湖北省人大常委会部分委员很关注老年人的健身场所问题。修订草案明确指出，县级以上人民政府及其有关部门应当优化老年人的出行环境，对公共场所、城市道路、公共交通建筑以及公共交通工具的无障碍建设和适老化改造时，应当征求老年人的意见。修订草案还明确，县级以上人民政府应当将老年体育纳入全民健身计划，增加老年体育投入，并将体育彩票公益金不低于百分之十的比例用于发展老年体育事业；建设和改造城乡社区体育活动场所，鼓励各类体育场所向老年人开放，满足老年人就近体育健身需求。

### 加强防诈骗教育

湖北的一位七旬老太太执着保健品十几年,花费近30万元购买各类保健药品和仪器。每天除了早上在河边散步、买菜外,她几乎都在听各种保健品讲座、体验各种保健仪器。曾经为了一张一两万元的保健床和家人打起“冷战”:不给买保健床,就是不孝!……

近年来,向老年人推销保健品以牟取暴利的现象多次引起人们的关注。与此同时,老年人较低的风险防范意识和能力,使得他们容易被推销人员突破心理防线,上当花大钱购买并没有多少实际效果的保健品。“有的委员和省人大内务司法委员会提出,对向老年人推销保健品等从中牟取暴利的行为应采取相应的预防措施。”湖北省人大法制委员会主任委员乔余堂在向会议作修订草案审议结果的报告时说。

修订草案拟规定,县级以上人民政府公安、工商行政等部门和电信、金融等机构以及村(居)民委员会应当加强老年人防范诈骗、传销的宣传教育,提高老年人风险防范意识和能力。不仅如此,如果当老年人购买医疗保健品遭遇诈骗时,也可以拿起法律的武器去举报投诉,相关部门也将优先提供相关的法律服务。修订草案规定,县级以上人民政府及其有关部门、人民法院、人民检察院应加强老年人法律维权工作,及时处理侵害老年人合法权益的举报投诉;对老年人因赡养、扶养、财产、婚姻等合法权益受到侵犯的情况,提供优先、及时、便利的法律服务。

(来源:法制日报)

中国养老网

### 四川:阿坝州迅速启动2017年退休人员基本养老金调整工作

按照全省统一部署,阿坝州从2017年1月1日起,为全州企业及机关事业单位退休人员调整基本养老金。本次调整的人员范围为2016年12月31日前已按规定办理退休手续并领取基本养老金的退休人员。政策惠及全州55260名企业及机关事业单位退休人员。

按国家统一规定,今年养老金调整仍采用定额调整、挂钩调整、适度倾斜的办法进行。定额部分:所有退休人员每人每月增加45元。挂钩部分:对企业退休人员与机关事业单位2014年10月1日以后退休的人员,一方面按2016年12月的基本养老金为基数增加1.8%;另一方面按缴费年限,缴费年限15年及以下的年限每满1年增加1元,超过15年的年限每满1年增加2.5元。对机关事业单位2014年9月30日及以前退休的人员,以本人2016年12月的基本养老金为基数增加3.3%。倾斜部分:一是高龄退休人员按照“满70不满80岁、满80不满90岁、满90岁以上”三个年龄段分别增加30元、60元、100元;二是2016年度新增的艰苦边远地区企业退休人员按照“1-2类、3-4类、5-6类”三个类别分别增加40元、50元、60元;三是确保企业退休军转干部基本养老金不低于全省企业退休人员平均水平。

本次调整增加的基本养老金将于7月底前发放到位。

(来源:阿坝州老龄办)

中国养老网

### 新疆维吾尔自治区老龄事业发展基金会召开变更法人会议

2017年7月28日上午,新疆维吾尔自治区老龄事业发展基金会在自治区老龄办机关会议室召开了第四届理事会暨法定代表人变更会议。会议由自治区老龄办常务副主任任继民同志主持。

自治区老龄办常务副主任任继民首先就新疆维吾尔自治区老龄事业发展基金会第四届理事会原常

务副理事长兼秘书长(法人)李尚典的辞职原因进行说明。经自治区老龄办研究决定,同意李尚典辞去常务副理事长兼秘书长(法人)职务,拟由自治区老龄办原副巡视员肖宝振同志担任该职务。会上,自治区老龄办副主任古丽娴·塔什吾甫尔同志宣读了自治区党委组织部对肖宝振同志任职的批复。经参加会议理事举手表决(理事16人,缺席1人,15人举手同意),同意由肖宝振同志担任新疆维吾尔自治区老龄事业发展基金会第四届理事会常务副理事长兼秘书长(法人)职务。

第四届理事会理事长、自治区政协原副主席阿尤甫·铁衣甫同志在会上讲了话。他要求全体理事牢牢把握习近平总书记系列讲话精神,并在自治区老龄办的领导下,发挥理事优势,做好基金会的工作。阿尤甫·铁衣甫同志希望新任常务副理事长兼秘书长(法人)肖宝振同志发挥自身优势,协调好各项工作,将基金会工作正常开展起来。新任常务副理事长兼秘书长(法人)肖宝振同志表示,要在自治区老龄办和理事长的领导下,团结各位理事,共同发挥好基金会的作用。

自治区老龄办常务副主任任继民在最后讲话中强调,基金会要严格按照基金会章程办事,规范内部管理,完善制度,管好、用好基金,确保有限资金用在发展老龄事业的刀刃上。希望各位理事认真谋划工作思路,制定工作计划,提出新举措、做出新贡献。

(来源:自治区老龄办)

中国养老网

### 广西举办 2017 年中国城乡老年人生活状况监测调查骨干培训班

近日,广西老龄办在南宁举办广西 2017 年中国城乡老年人生活状况监测调查骨干培训班,对广西 2017 年中国城乡老年人生活状况监测调查(以下简称“监测调查”)进行工作部署,并邀请中国老龄科学研究中心专家对参训人员进行监测调查业务培训。相关市、县(市、区)、乡镇(街道)督导员共 50 多人参加培训。

为全面掌握“十三五”期间我国城乡老年人生活状况和养老服务需求现状与变化情况,贯彻落实习近平总书记关于“建立老年人状况统计调查和发布制度”的指示精神,从 2016 年开始,全国老龄办在第四次中国城乡老年人生活状况抽样调查抽中的县(区、市)设立动态监测网点,连续开展城乡老年人生活状况监测调查,今年是监测调查工作开展的第二年。同时为适应信息化发展趋势,从今年起,全国老龄办要求各地开始逐步使用平板电脑等电子设备进行监测调查访问。经全国抽样,我区柳州市柳江区、鹿寨县,桂林市荔浦县,北海市合浦县,贵港市平南县、桂平市,玉林市兴业县,百色市德保县,贺州市钟山县被确定为监测调查样本县(市、区),全区共调查 864 名老年人。本次监测调查时间自 2017 年 8 月 1 日零时开始,于 8 月 31 日 24 时结束。为确保广西监测调查工作的顺利开展,自治区老龄办高度重视,精心组织,及时下发《关于开展广西 2017 年中国城乡老年人生活状况监测调查的通知》进行工作部署,同时认真选拔监测调查督导员和调查员,举办监测调查骨干培训班,邀请中国老龄科学研究中心董彭滔副研究员为参训的各级监测调查督导员讲解调查问卷、访问技巧、调查电子设备和软件的使用方法,为完成 2017 年广西监测调查工作任务打下坚实基础。

(来源:广西老龄办)

中国养老网

### 内蒙古: 我市召开《呼伦贝尔市养老机构规范服务与管理细则》征求意见建议座谈会

为响应呼伦贝尔市民政局部署养老机构规范化服务和管理的有关精神,呼伦贝尔社会福利协会

2017年6月参与市民政局福彩公益基金资助项目，即承接《呼伦贝尔市养老机构规范服务与管理细则》的研编，已完成第一阶段框架结构的确定。

2017年7月28日协会邀请市民政局分管局长、科长、部分公办、民办养老机构、光荣院负责人、协会会长、副会长及相关人员召开了座谈会。

会议上市民政局副局长于春利说明了养老事业的重要性和全市养老机构的现状，并指出：要从硬件、软件两方面规范养老院，不能让养老院之间恶意比拼价格，要从根本上提升为老服务的质量。编写《呼伦贝尔市养老机构规范服务与管理细则》将使我市有章可循、有据可依地开展为老服务。

在会上大家积极讨论，集思广益，发表了对养老机构发展和管理的想法，对前期社会福利协会开展研编工作给予了肯定，同时也指出了不足。并期待《呼伦贝尔市养老机构规范服务与管理细则》做到精细化、分类编册，使其成为养老机构设立、管理、服务规范和便于日常学习、操作的指导性资料，提升养老机构自律管理意识。北京养老行业协会翟长宝副秘书长参加了座谈会，并分享了北京市在开展养老服务规范管理方面的经验，开拓了参会人员的视野，增强了规范化服务的意识和管理理念。

通过此次座谈，得到了与会养老专家的指点与建议，对研编《呼伦贝尔市养老机构规范服务与管理细则》有了更清晰的思路与框架，相信不久会有一本成熟的规范服务与管理细则展现在大家面前，为呼伦贝尔养老机构规范管理、自律管理、规范服务、精准服务做一盏不灭的指路明灯。

(来源：市民政局)

中国养老网

### 养老金增加、异地就医直接结算，内蒙古这些养老医保热点问题不可不知！

7月31日，自治区人力资源和社会保障厅召开新闻发布会，就我区退休人员基本养老金上调、异地就医直接结算及如何打击欺诈、骗取社保基金行为等大家关注的热点问题进行了解答。

#### 养老金每月增加151元

7月31日，本报刊发消息，就我区上调退休人员基本养老金一事进行报道。上调的退休人员基本养老金何时发放到位？

自治区人社厅养老保险处处长冯有宽介绍说，此次调整养老金采取定额调整、挂钩调整、适当倾斜相结合的办法。定额调整，企业与机关事业单位退休人员执行统一标准。挂钩调整体现“多工作、多缴费、多得养老金”的激励机制。倾斜调整，主要是对高龄退休人员适当提高调整水平，同时对企业退休军转干部确保其基本养老金不低于当地企业退休人员平均水平。

冯有宽表示，国家规定：2017年调整基本养老金的总体水平，按照各省、市、自治区2016年机关事业单位与企业退休人员加权平均养老金水平的5.5%确定。我区机关事业单位与企业退休人员加权平均养老金水平为2660元，按5.5%计算，每月人均调整养老金146元，考虑到我区大部分旗县都属于艰苦边远地区，国家批复我区人均增加151元。

“目前，调整养老金的文件已经下发。7月25日召开的全区调整退休人员基本养老金电视电话会议对此进行了部署，要求各盟市、各部门认真做好此项工作。进度要求是：确保7月底前将调整增加的养老金基本发放到位；对于未纳入养老保险的机关事业单位，最晚也要在9月底发放到位。”冯有宽告诉记者。

#### 四类人本月异地就医直接结算

不断扩大社会保险参保覆盖面、稳步推进社会保险制度改革、稳步提高社会保险待遇水平……今年以来，我区重点做了上述几项工作。

据自治区人社厅副厅长丁飞介绍，在稳步推进社会保险制度改革方面，今年1月1日起，我区启动实施全区统一的城乡居民医保制度，原新农合医保目录由1988种提高到2600多种，报销比例提高10个百分点，农村牧区参保人群的医疗保障水平得到进一步提高。

同时，开展了以病种付费为主的复合式医保付费方式改革，出台了《基本医疗保险按病种付费改革试行办法》。此外，还启动异地就医直接结算“百日攻坚计划”，8月底前将实现退休异地安置、长期异地居住、常驻异地工作、符合规定转诊等四类人员的异地就医住院费用直接结算。

### 引才聚才政策落到实处

6月，我区出台了《内蒙古自治区人才引进和流动实施办法》，进一步构建更加开放、更加灵活、更具竞争力的人才创新创业环境。对于符合条件的重点引进人才，我区将在住房、配偶就业、子女入学等方面给予激励与支持。

我区将如何落实好这些引才聚才政策？自治区人社厅人才开发处处长云霞介绍称，首先，完善相关配套办法。自治区本级将围绕《实施办法》中确定的引才机制、科研支持等内容，制定具体、可操作性强的流程和办法，如通过“绿色通道”引进人才具体办法等。其次，向财政申请落实引才待遇的经费。7月，自治区发布《内蒙古自治区2017年高层次人才需求目录》，公布了涵盖各级高校、科研院所、医院等企事业单位的976个岗位，搭建了我区引进高层次人才的对接平台。今后，人社部门将定期发布自治区高层次人才引进目录，并作为“绿色通道”引进人才、向自治区财政申请引进人才经费的重要依据。第三，推动全区各级尽快落实完善人才引进政策，抓紧制定出台本地区人才引进流动政策，指导协助用人单位引进各类高层次人才急需紧缺人才。

### 联合打击欺诈骗保行为

针对近年来发生的个别欺诈、骗取社保基金的案件，人社部门采取了哪些措施加大防范和打击力度？据自治区人社厅审计监督处处长李福亮介绍，以欺诈、伪造证明材料或者其他手段骗取养老、医疗、工伤、失业、生育等社会保险金或者其他社会保障待遇的，属于刑法第266条规定的诈骗公私财物的行为。“刑法第266条的适用，首次将‘欺诈骗保’入刑，为打击和震慑欺诈骗保犯罪行为，构建诚信社会提供了强有力法律武器。”李福亮说。

记者在采访中获悉，去年10月，自治区人社厅与公安厅建立了查处和防范社保欺诈骗工作联席会议制度，明确职责分工及工作规则，并建立了社保信息共享机制。下一步，人社部门将与公安机关继续加强协作，健全社保基金监督行政执法与刑事司法有效衔接机制，深化与检察院、法院等有关部门联动，形成打击和震慑社保领域违法犯罪行为的合力。

（来源：北方新报）

中国养老网

## 老龄压力各省不同：重庆压力最大上海老少比最高

天津社会科学院的一项研究揭示，人口的区域流动导致不同地区的老龄化程度存在差异，重庆、四川等地的老年人口抚养压力最大，京津沪及东北地区的老龄化问题最突出。中国步入老龄化的步伐仍将加速，且人口的流动和迁移成为了各地区老龄化程度的主导性力量。老人的婚姻状况存在显著的城乡差异，在乡丧偶老年女性占比近半。近日，天津社会科学院社会学研究所助理研究员张银锋的研究《当前中国人口老龄化新特点》揭示了上述结论，该研究于7月26日发表于中国社会科学网。研究依据国家统计局公布的“2015年全国1%人口抽样调查数据”，及历次人口普查数据，对当前中国人口老龄化的现状及新动向进行了分析。研究将65岁以上的人口界定为“老年人口”，其占比为10.5%，共1.44亿。其中，山东、四川、江苏分列前三，老年人口数量均达“千万级”。老年人口在

100万以下的有海南、宁夏、青海和西藏。

### 人口流出大省老龄化速度快，养老压力大

研究统计，截至2015年，除西藏外的30个省份均已步入老龄社会（不含港澳台）。

其中，重庆的老龄化程度最高，老年人口占比为13.3%，四川和辽宁以12.9%并列第二。它们也是老龄化速度最快的省份，从2000年到2015年，四川老年人口的比例增长了5.4%，重庆和黑龙江增长了5.3%，辽宁则增长了5.0%。而在2000年老龄化程度最高的上海（11.5%），2015年的老年人口占比仅为12.8%，15年老年人口比例仅增长1.4%，老龄化速度仅稍快于西藏（1.0%）和广东（1.2%）。此外，北京、天津等地的老龄化速度也较慢。张银锋认为，这种现象主要是由大规模的人口迁移、流动所导致。“人口流入地的老龄化进程逐渐放缓，而那些人口流出地尤其是一些流出大省（或直辖市）的老龄化进程却进一步加快了。”根据国家统计局的数据，2000年到2016年，人口增长率前三甲为北京、天津、上海，增长率均在50%以上，北京的增长率高达59%。而黑龙江和四川则为人口净流出省份，2000年到2016年间，年末常住人口分别减少0.2%和0.8%。辽宁则从2015年开始，连续两年人口负增长。此外，这些省份由于人口流出，面临着沉重的养老压力。研究显示，2015年全国的老年抚养比（老年人口和劳动适龄人口的比值）为14.3%，老年人口抚养压力是重庆，其抚养比为18.7%，其次是四川（18.2%）。这相当于，约每5个劳动适龄人口抚养1个老年人。

而老年抚养比最低的西藏，则是12个劳动适龄人口抚养1个老年人。

### 上海每1个老年人仅对应0.73个儿童

虽然京津沪等地区由于人口净流入，老龄化速度较慢，但由于人口出生率低，这些城市的老少比明显偏高，老年人口的数量已经超过了儿童人口的数量，人口结构不均衡。张银锋指出，老少比是对人口年龄结构变动最敏感的指标。2000年到2015年，中国整体的老少比从31.0%提高到了63.3%，翻了一番，且地区之间存在着较大差异。老少比最高的上海高达137.2%，相当于每1个老年人仅对应0.73个儿童，辽宁、北京、黑龙江和天津的老少比也超100%，每个老人对应不到一个儿童。数据显示，上述省份的人口出生率均列全国末位，最低的黑龙江2016年的出生率仅有6.12%。而在老少比最低西藏（24.2%），每1老人可以对应4个儿童。张银锋总结，虽然“全面二孩”政策已落地，但“政策的影响效应相对有限”，因此在未来一段时期，老年人口的比重还将以较快的速度持续上升。就目前来看，“全面二孩”落地后出生率的上升低于预期，甚至有部分省份2016年出生率出现了下降。2016年陕西省统计局调查称，本省近六成家庭不愿生育二孩。湖南统计局调查显示，本省68%的15-50岁育龄妇女不想生二胎。此外，研究表明，实际生育水平还将低于生育意愿。

（来源：财新网）

中国养老网

## 国务院第四次大督查医疗养老专题综述

以人民健康为中心，“实”字为先打造健康中国“升级版”

——国务院第四次大督查医疗养老专题综述

实现异地就医住院费用直接结算、启动多种形式的医疗联合体建设、分级诊疗扩大到85%以上的地市……2017年新一轮深化医药卫生体制改革从单项突破到整体推进，惠及13亿人民的健康中国建设正在走出实效为民、实策惠民的关键一招。

记者日前随国务院第四次大督查医疗养老专题组走访多地发现，各地方有关部门在推进就医便捷、“兜底”保障、医养结合方面迈大步、出实招，改革探索路径日渐清晰、亮点频现，扎扎实实的民生获得感写在了老百姓的心上。

### 破解医疗资源“中梗阻”多种医联体建设初见实效

长期以来，大医院“人满为患”、小医院“门可罗雀”的现象为群众诟病，其“病灶”在于优质医疗资源分布不均衡，造成医院喊“累”、百姓喊“难”。国务院第四次大督查发现，为破解医疗资源“梗阻”，多地正在探索推进多种形式的医疗联合体建设，成效显著。

《国务院办公厅关于推进医疗联合体建设和发展的指导意见》指出，探索分区域、分层次组建多种形式的医联体，在城市主要组建医疗集团，在县域主要组建医疗共同体，跨区域组建专科联盟，在医疗资源不足的边远贫困地区大力发展远程医疗协作网。

推进改革需要地方积极探索——湖北省以1家三级医院为牵头单位，联合若干城市二级医院、康复医院、护理院以及社区卫生服务中心，构建“1+X”医疗集团；重点推广“互联网+分级诊疗”。重庆市共建成医联体134个，实现县域内医联体100%覆盖，全市区、县域内就诊率达到88.6%；江苏省各市、县均已推开医联体建设，有各种模式和性质的医联体305个；2017年1—5月，全省城乡基层医疗卫生机构诊疗达1.5亿余人次，占总诊疗人次比例近60%……

“疏通就医之‘痛’的‘牛鼻子’需要抓住分级诊疗制度这个突破口”。国务院医改办专职副主任、国家卫生计生委体改司司长梁万年认为，以医联体建设推动分级诊疗、优质资源“活血化淤”是破解看病难的治本之策，是强健基层卫生服务、打造健康中国“升级版”的有力抓手。

推进科学有序的就医秩序形成，怎样让大医院“舍得放”、基层“接得住”、患者“愿意去”？第十八督查组在听取相关政府部门和群众意见后表示，下一步应加强经济杠杆在医联体建设中的纽带作用，尤其要推动形成责任共同体、利益共同体，通过医务人员薪酬制度改革、医保总额付费、推进家庭医生签约等多项措施并重，确保“上下贯通”。

### 超13亿人已有“兜底”保障推进医保“全国漫游”路线图逐渐清晰

“有个病人刚完成异地直接结算，他出院时对我说，跨省异地就医联网结算，对他来说真是一场及时雨，解决了他的大问题。”杭州市红会医院医保办主任严超告诉第八督查组，来自江西上饶婺源县的吴先生因患胰腺癌转入该院消化科治疗，原先一直为医药费发愁，而出院直结让他直接报销了近一半的费用，自己感到非常“省心、放心”。

让千千万万百姓“放心”的背后，书写的是执政为民、实策惠民的“民生答卷”。针对医保“全国漫游”的“痛点”，人社部已发出通知强调“统一标准、最小改造、一卡通行”；2017年底前，实现所有统筹区全面对接，支持跨省异地安置退休人员和符合转诊规定人员的住院费用持社会保障卡直接结算。

督查组深入各地政府主管部门、医疗机构和家家户户发现，一张张惠及13余亿人民的医疗保障网正在快速编织。浙江省全省71个统筹区和207家定点医疗机构已全部接入国家系统。重庆市在已开通定点医疗机构11家基础上，拟新增74家医疗机构接入国家平台，达到85家，覆盖全市所有三级医院和区县。国家卫计委最新数据显示，今年1月至6月，全国共实现跨省就医联网结报服务2369人次，结报总金额2647万元。

“加速度”与“含金量”并重，一些地区医保异地结算政策还大为减轻了群众看病的经济负担。第十八督查组走访甘肃发现，新农合“先看病、后付费”在省内县以下定点医疗机构全面推行。民政救助、大病保险与基本医疗保险结合起来，让患者出院时享受“一站式”结算服务。

### 4000万失能、半失能老人怎样“养”？医养结合打通保障老龄人群健康“最后一公里”

21日，第十四督查组走进重庆市沙坪坝区合展养老中心，88岁的张光清老人刚做完每天早晨的血糖、血压及体温测量，正躺在床上与朋友聊天。“我们最担心的就是生病问题。”张光清说，因为腿脚不便容易摔跤，经常需要看病拿药。“以前摔跤了去医院，不仅需要排队，还无法长期住院，现在在这里，既有护理又有医疗保障，省时省力又省心。”

儿女不常在身边、腿脚不方便去医院……“银发浪潮”的到来让全人群健康服务和管理的课题面

临新的挑战。2015年，国务院办公厅转发多部门关于推进医疗卫生与养老服务相结合指导意见的通知指出，建立健全医疗卫生机构与养老机构合作机制，推动医疗卫生服务延伸至社区、家庭，鼓励医疗卫生机构与养老服务融合发展。

咬定青山不放松。“新建一批城乡养老服务设施”被列入云南省2017年10件惠民实事，要求新建或改扩建15个城市公办养老机构、60个农村敬老院、300个城乡社区居家养老服务中心或农村互助养老服务站，新增养老床位1.15万张。甘肃省兰州市制定了将65岁以上居家老年人健康护理、康复指导纳入基本公共卫生服务项目，庆阳市发挥岐黄故里中医药文化优势，探索“食养（疗）”“药养（疗）”的养老新模式……

“面对新时期多样化的养老健康需求，实现老龄健康服务质量与效益双提升是现阶段面临的挑战。”第七督查组、第十八督查组成员表示，下一步我国应继续加快长期护理保险试点建设，探索复合式医保支付方式改革，鼓励医疗与养老机构有效衔接，健全医护人员相关激励机制，让“老有所养”打通健康中国建设的“最后一公里”。

（来源：新华社）

中国养老网

### 全国老龄办直属机关举办党务干部培训班

为进一步推进“两学一做”学习教育常态化制度化，全面贯彻落实全面从严治党各项要求，深化基层党组织建设，提高党务干部的业务素养和能力水平，根据《全国老龄办直属机关党委2017年工作要点》，7月24日至28日，全国老龄办直属机关党委在焦裕禄干部学院举办了直属机关党务干部培训班。办党组成员、副主任、直属机关党委书记王绍忠同志参加培训并讲话。机关各部门、各直属单位和代管社会组织的党组织书记、委员共34人参加了培训。

7月24日报到当天，直属机关党委就组织大家收听了齐越播音《县委书记的榜样——焦裕禄》，大家在焦裕禄同志一件件感人泪下事迹中震撼着内心、涤荡着心灵。

7月25日上午，全体学员在焦裕禄干部学院教学楼一号教室举行了简单而隆重的开班仪式。焦裕禄干部学院党委副书记、常务副院长廖海敏同志代表焦裕禄干部学院致欢迎词，并向学员们介绍了焦裕禄同志的生平事迹、学院的基本建设情况以及学院的课程设置情况；王绍忠同志做了动员讲话。他向各位学员明确提出，要加强理论武装，提高党性修养，做政治合格、纪律合格、品德合格、知行合一的标兵；要学做互进，提高履职尽责的能力水平。他指出，履行好全面从严治党的落实责任是各级党组织负责人的首要责任，也是党务工作水平的能力体现。通过学习培训，要切实提高贯彻落实的能力水平、发挥引领作用的能力水平、对党员教育的能力水平、对党员监督的能力水平、对党员管理的能力水平。他强调，要充分发挥党务干部的模范带头作用，带头做好党建工作、带头做好老龄业务工作、带头遵守培训纪律。开班仪式由直属机关党委副书记、人事部（国际部）主任王珣同志主持。

开班仪式结束后，大家认真聆听了《学习焦裕禄精神，全面从严治党——结合准则学事迹》专题报告，焦裕禄干部学院李永成老师结合焦裕禄同志在极其艰苦的条件下带领兰考人民治理“三害”、发展生产的感人事迹，阐明了当下全面从严治党的重要性、必要性、紧迫性。

7月25日下午，在苍松翠柏、庄严肃穆的焦裕禄烈士墓前，在焦裕禄纪念馆副园长张继焦同志的主持下，王绍忠同志代表全国老龄办直属机关党委向焦裕禄烈士敬献了花篮，大家向焦裕禄烈士遗像三鞠躬，并绕陵墓缓行一周，行注目礼，深切缅怀这位把毕生精力献给党和兰考人民的模范共产党员，表达对焦裕禄同志的无限敬仰之情。在焦裕禄烈士墓前，王珣同志带领参加培训的同志，进行了入党宣誓，重温了入党誓词。在兰考县展览馆，大家怀着崇敬的心情仔细聆听了焦裕禄同志带领兰考人民战风沙、斗内涝、治盐碱的感人故事，参观了焦裕禄同志生前用过的遗物及图片资料。在焦裕禄同志手植的焦桐前，大家被焦裕禄同志为防风固沙，重视人才、挽留人才真挚感情和“先要吃饭、后要看”的求实工作方法深深打动，感受到焦裕禄同志对兰考人民的无限热爱。通过观看新闻纪录片

《我眼中的焦裕禄》和电影《焦裕禄》，大家感受到了焦裕禄同志的身边人在焦裕禄精神的鼓舞下敢想敢干、求真务实、无私奉献干好工作的信心和决心，明白了如何更好地传承和弘扬焦裕禄精神。

7月26日，大家认真聆听了崔迎新老师主讲的《领导干部要做讲纪律守规矩的表率》专题报告。崔老师用形象的语言、生动的案例阐释了新时期领导干部应该如何如何在焦裕禄精神的影响下做好遵规守纪的表率。在开封府，大家实地感受了公生明、廉生威留给后人的启示。

7月27日，在黄河东坝头，大家站在毛泽东主席、习近平总书记视察过的黄河大堤上，在张庄“焦林”教学点，在中州民族乐器厂，听着讲解老师介绍兰考经济发展的新变化，深切感受到了焦裕禄同志“兰考人民多奇志、敢叫日月换新天”的伟大壮举。下午，大家认真聆听了刘长发老师的专题讲座《如何当好新时期机关党支部书记》，对在全面从严治党新形势下，如何履行好全面从严治党的主体责任，发挥好表率作用和示范作用，带领全体党员干部，坚定理想信念、提高党性修养、做好党务工作有了新的认识和提高。

在结业仪式上，王珣同志作了总结讲话。她指出，此次党务干部培训班，主要有三个突出特点：一是领导高度重视，准备工作充分。办党组书记、常务副主任王建军高度重视培训工作，专门做出批示，对培训提出具体要求，对培训内容亲自审定把关，关心培训班的组织和参加情况，在主任办公会上还特别对做好培训工作做了强调。直属机关党委从年初就开始筹划培训工作，联系选点，制定培训方案，确定培训内容，多次召开书记碰头会，对培训工作进行研究部署。二是培训内容丰富，学习形式多样。这次培训主要围绕着焦裕禄精神、扶贫脱贫和党风廉政建设展开，短短几天的时间，安排了15项学习内容，白天上课，参加现场教学，晚上观看视频，组织研讨。采取理论课程和现场教学点课程相结合，综合运用主题教学、拓展教学、音像教学和讨论交流的办法，全面展示了焦裕禄同志平凡而光辉的一生，从多个方面介绍了焦裕禄同志作为一位模范党员，一位党的优秀干部的感人事迹，揭示了焦裕禄精神的成因、内涵、特征和实质。特别是深刻阐释了焦裕禄精神的时代价值和现实意义，对我们进一步坚定理想信念，开拓进取，为党和人民事业不懈奋斗，是一个巨大的鞭策和激励。三是学习氛围浓厚，收获普遍较大。培训期间，参加培训的同志严格遵守培训纪律要求，认真学习，结合思想和工作实际写体会，积极参加讨论交流。不论在课堂上，还是在就餐时、散步时，大家谈的最多的都是学习的感悟。大家对焦裕禄同志“心中装着全体人民、唯独没有他自己”的公仆情怀，凡事探求就里、“吃别人嚼过的馍没味道”的求实作风、“敢教日月换新天”、“革命者要在困难面前逞英雄”的奋斗精神，和艰苦朴素、廉洁奉公、“任何时候都不搞特殊化”的道德情操产生了由衷的敬意；深化了对党章党规、对习总书记系列重要讲话精神的理解，对新时期学习弘扬焦裕禄精神，做党和人民期望的好党员、好干部有了更深入的思考和体会，真正达到了学思践悟，学做互进，知行合一。

通过培训，大家普遍反映，这次培训收获很大，触动了灵魂，经历了一次精神上的洗礼。有的同志讲，多少年都没有这样震撼的感受了。不仅深入学习了焦裕禄同志的模范事迹，而且深刻领会了焦裕禄精神的内涵实质。大家纷纷表示，要把焦裕禄精神作为一面镜子，对照查找自己在思想境界、素质能力、作风形象等方面的问题和不足，以焦裕禄同志为榜样，认真践行和发扬光大亲民爱民、艰苦奋斗、科学求实、迎难而上、无私奉献的焦裕禄精神，做焦裕禄式的好党员、好干部。坚持以党建工作引领业务工作，撸起袖子加油干，用心用力用情做好老龄工作，在推动老龄工作发展中奋起作为，建功立业。

在结业仪式上，直属机关党委还向参加培训的同志颁发了结业证书。

（来源：全国老龄办）

中国养老网

### 医养结合让老年人看病快、花钱少

医养结合是应对我国老龄化的长久之计，国家在政策层面不断推动，近年来，我国多省的医养结合在政府引导和支持下，在实践中快速推进，各地医养结合发展观念深入人心，医养结合实践也让许

多老年人受益。

### 江苏：建立医养结合联合体

目前，江苏省有60岁以上老年人1719.26万人，占全省户籍总人口的22.1%，是老年人口大省。根据调查，90%的老人选择居家养老、6%到7%的老人选择在社区养老、3%到4%的老人选择去养老机构养老。针对这一现状，江苏省日前下发了《关于深入推进医疗卫生与养老服务相结合的实施意见》（以下简称《意见》）。明确到2020年，全省医养结合政策体系、标准规范和管理制度基本建立，医疗卫生和养老政策体系实现有效衔接、有序共享。养老机构实现医疗卫生服务全覆盖，为机构内老年人提供更加完善的医疗、康复护理服务。

《意见》将推动医疗服务向社区、家庭延伸放在首要位置，突出其主体地位。加大居家、社区老人健康养老服务供给，以家庭医生签约服务为抓手，对65岁以上老年人提供健康管理，在社区日间照料中心嵌入“健康卫生小屋”或“全科医生工作室”。同时，将符合规定的家庭病床、医疗巡夜等费用纳入医保支付范围和基本公共卫生服务项目经费，为居家、社区老年人享受医养结合服务提供坚实保障，切实减少了老年人的看病费用。

今年78岁的罗凤阿姨去年入住江苏南京赛虹桥社区卫生服务中心，因为脑溢血后遗症被安排在老年照护中心接受专业的康复照护。据其儿子邓先生介绍，“一直恢复比较好的她近日肠胃功能紊乱，照护中心将她直接转为住院，不用转换房间，在照护中心的床位上就可以接受治疗，不但省去了很多麻烦就医还变得更加及时。”据了解，化验、体检、输液、观察等也无须罗凤阿姨的子女来卫生服务中心办理相关手续。

“在推进医疗卫生与养老服务相结合方面，医疗单位有着不可推卸的社会责任，也有服务优势。”南京赛虹桥社区卫生服务中心周主任告诉记者，赛虹桥街道60岁以上老人有1.4万人，80岁以上老人2755人。医疗机构把保障老年人基本健康养老需求放在首位，强化居家和社区养老的基础地位，通过医疗和养老有机融合，确保人人享有基本健康养老服务。对有需求的失能、部分失能老年人，以机构为依托，做好康复护理服务，保障特殊困难老年人的健康养老服务需求。

此外，对于丧失自理能力甚至失能的老年群体，《意见》鼓励养老机构与医疗卫生机构开展协议合作、对口支援、合作共建、服务外包等多种形式的合作。鼓励医疗机构以技术、人才、管理、利益为纽带与养老机构内设医疗机构合作，建立医养结合联合体。

### 山西：为老年人提供便利

据《慈善公益报》记者了解，2017年初，山西省太原、大同、晋中、阳泉、临汾、长治等市相继制定出台了推进医养结合工作的实施方案，积极主动地开展试点工作。

山西省卫计委有关负责人告诉记者，太原市二级以上医疗机构通过新、改、扩、转等方式，发展老年专科、康复医院，设置老年病区，全市20所医院设置老年病科（区），开放老年床位966张。医疗机构与养老机构合作步入新常态，太原市二院、太原市中医医院、太航医院等多家医院与养老机构合作，开展延伸服务；社区卫生服务中心转变服务方式，主动上门为社区养老老人提供医疗服务。

住在太原市杏花岭区半坡西街的赵大爷2015年患过心梗，这两年每年都坚持去医院做体检，他告诉记者：“去年我就听说很多医院都多了老年专科，今年我没有去市中医医院做检查，而是直接在社区卫生服务中心做的检查，走路就去了确实方便多了。”

根据去年7月山西省下发的《关于推进医疗卫生与养老服务相结合的实施意见》，到2018年，山西省50%以上的养老机构将能够为入住老年人提供医疗卫生服务，50%的三级综合医院、20%的二级综合医院开设老年病科，80%以上的医疗机构开通老年人优先挂号、优先就医便利服务绿色通道，保障老年人看病快。同时，在各县试点，建设一批兼具医疗卫生和养老服务资质和能力的医养结合机构。据了解，其中，太原市至“十三五”末，具备医养结合服务能力的机构要达200个，用于保障养老服务的床位总数要达6700张，将为需要照护的老年人提供便利。

（来源：慈善公益报）

中国养老网

## 郭桂芳：老龄化和老年护理

北京大学护理学院的郭桂芳教授从老年护理学角度解读了健康老龄化，通过介绍老年人综合征衰弱概念，指出老年综合评估在老年照护中的重要地位。老年护理需要建构延续性照护体系，切实提高老年人的生命质量和生活质量。

### 老龄社会，我们准备好了吗

中国正处于向深度老龄社会过渡的阶段，然而存在社会对老年人的刻板印象、适老环境不足、老人功能丧失带来的身心健康问题、相关政策法规滞后等，加上我国医疗体系在人口结构变化下的需求适用性亟待提升。郭桂芳教授通过展示老年人因为身体机能衰退在过马路时遇见复杂环境的视频材料，直观揭示了社会对老龄化时代到来认识不足和准备不够的现状。

健康老龄化必须结合群体共性和个体差异性，郭桂芳教授强调老龄化和健康老龄化虽然相关，增龄健康风险累积与患病率增加，但由于存在个体功能差异性，健康老龄化必须根据功能衰退作为依据。世界卫生组织在(WHO)指出“老年人健康的最好测量指标是功能”。随着年龄增长，机体各系统发生老化改变，机体功能衰退。一旦发生病理改变就会造成老年人的失能。常见失能类型包括失聪、失明、失眠、失禁/便秘、失语、失智（认知障碍）和失动。

老年常见问题和临床诊治方案与其他年龄人群有显著区别。作为脆弱人群，老年人存在判断力和认知功能下降，与年轻人相比存在对症状/副作用描述困难，脂肪和肌肉比例改变的共性特质。老年患者在临床上存在多重用药、症状多样性和模糊性问题，但往往容易忽视疾病症状和功能障碍。

### 衰弱：一种重要的老年综合征

学术界提出衰弱（Frailty）概念用以解释老年人之间的健康异质性。衰弱是指个体脆弱性增加，保持自我内在平衡能力下降所产生的临床综合征，表现为集体储备能力和抵御能力下降，对不良健康结局的易感性增加。该概念最早于出现在1968年，1978年概念才被正式提出。身体多系统生理储备减少和失调，衰弱状态增加了死亡、失能、谵妄及跌倒灯幅需时间的风险。

衰弱表现症状不明显，除非进行积极主动的识别诊断，老年人对衰弱的认识不足，易导致从生理型向临床型转变，且难以获得及时有效医疗干预，造成了不良后果。同时衰弱对老年人个体，具有程度和个体差异，处于动态变化过程，如果缺乏外界检测评估，更容易受到忽视，影响了老年阶段的生命质量。可以说老年人衰弱是医疗健康照料体系中面临的日益严重挑战，针对老年人衰弱的健康管理方案是必须的。

衰弱导致机体适应反应和维持稳态能力下降，正常老化现象功能下降和生理储备下降速度和恢复能力与老化衰弱不同。郭桂芳教授强调对衰弱老年人需要以个体为中心，目标驱动的综合治疗途径可减少不良后果，减少住院率。

衰弱的临床表现包括疲劳感、步速慢、跌倒、不能动、谵妄、失禁、对某些药物的不良反应敏感等，其发生机制尚处在研究中，一般认为是骨骼肌减少症（Sarcopenia）是衰弱发生的病理基础之一。郭桂芳教授通过介绍衰弱前期的发生率和可能影响因素，指出衰弱对老年人具不良影响，需要及时干预。基于综合评估的多学科综合干预通过对危险因素调整，加强活动和营养，促进安全等有针对性的照护计划满足老年人需要，能有效改善和干预衰弱状态。

### 综合的、多学科的康复干预方案和管理模式

研究证明运动训练、营养干预和CGA管理模式能够有效对社会去老年人进行综合管理，减少入院

和跌倒发生率，提高老年人居家生活的可能性。需要通过广泛的健康教育提高人们的认知和重视程度，从而建立提高衰弱患者生活质量的良好社会支持体系。

老年综合评估(Comprehensive Geriatric Assessment, CGA)

超越躯体疾病评估，建立以临床医学诊断学为基础综合学科，进行整体评估，制定全面计划。主要包括全面的医疗评估、躯体功能评估、认知和心理功能评估，以及社会/环境因素评估。其必要性包括健康标准、功能状况，老年人疾病特征和老年护理学科发展四个方面。

对老年人的治疗和康复实质是对其功能和心理的恢复。郭桂芳教授认为老年护理必须建立延续性照护体系。老年护理是为衰弱和缺乏自理能力的人群提供护理服务，健康促进目标是发挥最大功能和独立，预防残障的发生，减少痛苦，保持老年人的尊严。整个医疗保健体系，包括急症护理、过渡性护理、慢病护理和长照护理，需要进行分层管理，保证受益人接受延续性护理，通过医院、康复、家庭社区和长期照护机构紧密关联，建立双向转诊制度，形成延续照护体制。同时这个延续性应该不但体现在照护环节，更是信息、治疗关系和管理的延续。

(来源：搜狐)

中国养老网

### 子女海外扎根后，中国父母的“非典型”养老故事

81岁的张薰（化名）这个月迎来了她人生中最艰难的“独立日”——她要回那个“什么也没留下”的中国北京。她提前3天来到了美国亚特兰大机场，苦等飞往北京的航班，饥寒交迫、不懂英语、身患糖尿病、无家人在旁。一时间，亚特兰大的华人线上组织，形成“寻找家人”的热潮。实际上，这位跟随女儿、外孙女定居亚特兰大多年的丧偶退休教师，对于这场“离家出走”，筹划已久。

张薰的故事，被海内外舆论形容为一场“遗弃悲剧”。网络热议，老人一生的积蓄，均交付给女儿和外孙女，自己已被掏空。然而，当美国华人圈和中国网友都表示同情并希望提供帮助时，她却以强者的姿态，拒绝谈论细节，尤其是任何有关亲人身份的。这位自我包裹极严的老人，在公众面前，始终只留下一个落寞、沉默却倔强的背影。

#### “护犊子”的出走者

张薰现在认为，她和亚特兰大的亲人是“和平分手”。

这种信念，在12日接到外孙女打来的电话道歉后，尤为坚定。她开始告诉身边人：“我脾气也犟，国外住不惯，分手是早晚的事。”当时的她，正寄住在“忘年交的亲家”杨蓝（化名）家的小单间，总算可以尽情吃些白粥、水煮蛋之类的中国菜。据杨蓝介绍，那一通电话，让张薰开心万分。不过，她继续强力抵制外界对于女儿、外孙女信息的任何询问。她说：“亲手带大的孩子，不能因为哪篇报道坏了她们的名声。”女儿和外孙女，都是老人用毕生积蓄和心力，供入名校的。这种保护，从她乘的飞机降落北京首都国际机场的那一刻，已经开始。7日晚上20时15分，首都机场国际到达厅，北京社工王宏宇核对了航班信息，举起写有汉语拼音的接机牌。张薰由机场工作人员用轮椅推出，见到陌生的社工，立刻从轮椅上站起，以示康健。王宏宇看到两个大行李箱，感受到这是有准备的“出走”。“老人穿了厚实的棉服，戴着暖和的帽子，头发整齐，收拾得体。”若不是“遗弃悲剧”在前，王宏宇会觉得眼前就是一位普通知识分子——腿脚没有毛病，精神状态尚可。“女儿不管您了？”王宏宇问出无数人想问的问题。

第一句回答是澄清：“我是自己提前3天出来的，不是被赶回来的。”

第二句则是发问，她有些紧张和提防：“我的事情，怎么国内都知道了？”

“我们能帮您什么呢？”王宏宇关切询问。但除了道谢，张薰没有表达任何诉求。她的说辞，看似开明——在国外，子女本没有赡养老人的义务。“反正在美国我也住不惯，我有退休金，在国内生活毫无问题。”聊了没几句，此前并未透露风声的接机人杨蓝出现。在杨蓝手里，有一张纸片，写着

老人的姓名等基本信息。他们此前并不相熟。老人介绍，这是忘年交的亲家。去杨蓝家的路上，老人用杨蓝手机给王宏宇连打两个电话，反复提醒到此为止，请不要影响家人在国外的生活。亚特兰大机场工作人员张先生陪护的几天里，听到她最多的控诉，都指向外国女婿的欺辱。对于女儿和外孙女，她只是怅恨——虽然已经决定离开美国，但为什么女儿忽然搬家，她却没有任何新家的地址和电话？为什么房间被搬空，连她喜欢的小狗也没有留下？她决定提早离开。原本订了13日回北京的机票，她却急不可待，花了100多美元，把票改签到6日，又提早3天让外孙女叫车把自己送到机场，就在机场苦等。她说：“死也要死在中国。”回到北京的头几天，张薰一直在杨蓝家，足不出户。

12日的这个周末，她主动“搬家”。来接她的人，据说是老邻居家的年轻小伙子。张薰说，以前回国也曾曾在邻居家住过。王宏宇和杨蓝提醒张薰：去邻居家住，知会当地的社区服务中心一声。张薰说不必了——她仍害怕任何信息流出，依旧要给女儿、外孙女铸好盔甲。几天的相处，张薰向杨蓝澄清了一个事实：在北京，她还有属于自己的房子，但已出租多年，租金归属女儿。

### 沉默的他们

“老太太回国的生活，仿佛都在自己的安排之中。”王宏宇感叹于张薰归国后的独立和此前报道中的处处依赖他人，判若两人。但让美国机场里帮助过张薰的志愿者意外的是，一位移居美国多年的中国老教师，却不会英语。这些年，她究竟如何在美国社会生存？微博上，当此事被众人斥责“子女不孝”的口水淹没时，一位从小生活在澳大利亚华人社区的悉尼大学博士生小朵冷静评论：其实这不是个案。在悉尼的华人社区，这些中国老人是一个沉默的群体。小朵的母亲，在教会的华人社团做义工。这里已经成为，不少随子女来海外养老的中国老人，唯一的“避风港”。傅博（化名）永远记得，不懂一句中文的女婿在白纸上画图示意，“今天晚上我下班回来之前，请你搬离这个房子”。老伴去世后，女儿邀她来悉尼照顾第三代。仅4个月，就爆发了多次难以愈合的家庭纷争。纷争，从食物开始。傅博买了腊肉、咸鸭蛋，想要“换个口味”。女儿质问：“为什么要买这种垃圾给孩子吃？你为什么不能像local（当地人）那样吃洁净的东西？”在这个家庭，许多从中国进口的食物，仿佛都不合时宜。在傅博的记忆里，那几个月，唯一让全家都满意的事，就是把家门前的野苹果摘下做成苹果派。遭到女婿威胁后，她匆匆收拾行李向华人社工求助。不会说英语的她，在华人帮助下办完所有手续，迅速回国。归国之后，深居简出。而吉林的陈焕（化名）夫妇来教会时，也已是他们在悉尼的“最后一站”。两年前，他们带着大半辈子的积蓄，欢天喜地投靠独生女儿。女儿是女强人，30多岁嫁给悉尼人。婚后，女儿提出接父母来养老，在国内生活优越的老夫妻没有犹豫。他们卖掉了国内的房子后又花了300多万元澳币买下澳洲别墅。应女儿、女婿的要求，别墅写上小夫妻的名字。可后来，他们到悉尼后疲于照料外孙，毫无机会住进别墅。再往后，他们因为“生活习惯不同”被“请”回国内。此地，他们已无任何房产。即使如此，他们仍选择不打官司：“一旦闹上法庭，女婿会和女儿离婚，房子将有一部分归属权是女婿的。”这是老夫妻为女儿筹谋的最后一步棋。不过，在小朵看来，回国似乎并非老人最不幸的归宿，受难的反倒是那些最终留下的。每个周末去华人超市购物，小朵都会碰到一边购物一边对父母骂骂咧咧的年轻华人。“你什么品味，土气死了，你以为是在国内啊？”这是母亲选了一种“很不合适”的菜，被女儿嫌弃。“你怎么买这种破东西，懂不懂营养？”这是选错了奶粉的父亲遭到的斥责。顾潘晓（化名）70多岁，她在悉尼把3名外孙全部抚养到18周岁。海外18年，她一句英语也不会说，依旧不能独立去医院看病。不想再忍时，她也想索性回国，但不再有中国国籍，医保将无着落。即使回国，也怕老邻居说三道四……最终，她在海外“擷牢”。她自评：“熬着吧，就这样到死。”我观察到中国人组建跨国婚姻家庭的，遇到代际赡养问题，几乎都不乐观。而夫妻双方都为华人的，矛盾会缓和很多，因为都认同婚后大家庭的概念。”小朵已见过身边几十个案例。究其原因，小朵觉得主要矛盾还是中西方文化观念的冲突——西方人在成年独立后就和父母相对疏离，而配偶的父母更不会被视作家庭成员；且一些华人女性在嫁给白人之后有“高攀”心态，夫妻间不对等，妻子往往牺牲父母去迎合丈夫。老人们在遇到家庭矛盾时，因为语言不通、社交圈窄等问题，常常处于劣势，他们只能依靠华人社区的华人医生、华人团体等民间力量，寻求极为有限的帮助。而最让小朵觉得心痛的，是中国老人在海外遇到危机时，一般会选择沉默。她说：“如果一直保持家丑不可外扬的习惯，默默忍受，那在文化背景完全不同的社区机制中，谁也不会知道他

们需要帮助。”

### 艰难的独立

张薰的故事，在美国华人圈疯传。一位和张薰女儿同校毕业的美籍华人，在微信公号“海客范”写下言论《嫁了洋老公还养爸妈不？》——“如果我父母要求过来跟我长住，我估计会被逼疯，这不是赡不赡养的问题，而是可见的鱼死网破。”文末，是一句深切的困惑：“我们这一代的父母，年轻时受罪最多，最有理由晚年享福，但却给我们带来的压力最多。”由于文中“把父母留在国内”的主张，这位名校毕业生受到网友攻讦无数。这一主张背后的逻辑，果真不值一提？在北京，记者见到不少这样的特殊“空巢老人”。留在故土，对于他们中的大多数，并非出于子女“遗弃”，而是养老的“主动选择”。“他们出去了，到国外定居了，不会再回来了。”说起一双儿女，首都经济贸易大学退休的女教授黄铭（化名）提高分贝，一字一顿强调。女儿入了美国籍，儿子入了德国籍，而她自己，守着端放在客厅的全家福和锁在柜子里的爱人遗像，要把“中国公民”做到底。子女常年不在身边的她，分外关注心理感受。今年，她总算妥协，准备请小时工，但仍拒绝保姆。她说：“用钱换不来真心。往后的日子，你越来越衰老，她（保姆）就会越来越强势。”儿女曾多次邀请母亲去国外居住，她都婉拒，这位职业女性在晚年依旧需要独立空间。她说：“他们的家，再好也是别人的。中国，有我自己的家。”她也安慰自己：“国外就和外省一样，往来方便。”她再年轻几岁的时候，常去德国、美国探亲。她会讲英语，但仍觉得那种没有固定社交圈的生活，像是人“没了腿”。

“刚开始的几天，觉得儿孙绕膝，很好；几天以后，发现自己和社区里的人无从交谈，甚至不能独立去图书馆借中文书，要让他们开车带我。孙辈是儿女生活的重点，我就自觉往后缩。”黄铭时刻提醒自己的“次要地位”。折中的办法是机构养老。2008年，黄铭68岁，身体健康，开始紧盯养老院的报名信息。但她满意的私立养老院，入院保证金动辄数百万元；而公立养老院，她已被排到7000多号，难以入住。什么才是她的养老模式？她有些不确定了，“走一步看一步吧……”相比之下，两位女儿均在海外定居的清华大学田教授夫妇，寻求机构养老之路，顺畅一些。当他们发现体力不支到无法打理一日三餐时，决定“换一个活法”。夫妇俩开车在北京城溜达，寻找心仪养老院。最终，他们选择了一家近郊的新兴养老院。在这家目前仅招收50多名老人的养老院，就有十几名老人的至亲已定居海外。田教授说，养老观念转变不易，他们夫妻住养老院的“主动出击”、“果断拍板”，在那栋大半子女都在海外生活的教授楼里，实属创举。现在楼道里往来的，一半是老人，另一半是面孔陌生的家政人员。不过，楼里的老人终究还是形成共识：“再难，也不要背井离乡。”

### “非典型”中国养老故事？

张薰已回国并沉默，关注者也渐渐平静——不少人觉得，类似养老问题尚属小众，也就集聚于北上广深等大城市。然而，这真的只是“非典型”中国养老故事？根据社科文献出版社出版的国际人才蓝皮书《中国国际移民报告(2015)》，我国华侨华人总数约为6000万人，中国国际移民群体实际已成为世界上最大的海外移民群体。“现在还算比较平静，或许在5年以后，将会迎来中国人养老困境的爆发期，无论是在海外的华人社会还是在国内。”这是西南财经大学天府学院老年服务与管理研究所所长隋国辉的预测。他的判断依据是，国家生育政策引导下的第一批70后独生子女的父母目前还有很大一部分未满70岁，生活尚能自理；但5年之后，这代人年逾七旬，生理和心理指标均将发生巨大滑坡。“养老压力将诉诸他们的独生子女。”隋国辉认为，子女在海外的老人和子女在国内其它城市的老人相比，最大的差异在于，当疾病袭来，老人通常会选择去子女所在城市养老，而不会选择出国。出路难寻。中国社会科学院社会政策研究中心副主任杨团指出：“老人跟随子女去海外养老，不是一个值得倡导的选择。”对于已在海外跟随子女生活的老人，她建议：最要紧的是保持经济独立；另外，一到海外就要和社区公共机构建立联系，以备不时之需；同时和社区同类老人建立联系，即使语言不通，也必须寻找到相当于中国邻居这一角色的人交流。这位常年从事社会保障研究的学者道出了海外养老之辩的本质所在——这是中国老年人“养儿防老”的传统观念和社会现实之间产生的不对等性，老人把一辈子积攒的所有资源以及心力都交付给子女，然而正是这种全盘托付，造成两代人之间的伦理问题。在杨团看来，自立的老人无论在海外还是国内，往往更能解决好和子女相处的伦理问

题。她说：“每一代人都应首先为自己而不是替下一代人考虑。每一代人都应首先解决好自己问题。”“其实在去留的选择之间，这些‘非典型’养老故事背后的讨论空间，不正是日益加剧的中国老龄化社会必须面对的养老模式和思维的转型？”北京师范大学社会发展与公共政策学院教授张欢在看过张薰的新闻后如是点评。在这位教授看来，老龄化社会所提供的真正理想的社会支持体系，应该让“张薰们”获得真正的养老自主权。

这正是张薰“非典型”养老故事在当今中国社会的典型意义所在。

（来源：上海观察）

中国养老网

### 养老机构运营必知：夸奖老人请务必三思而后行！

我见过很多养老护理员、养老院的服务人员、接待人员，常常以一种关爱弱智的姿态和老人交流。无论面前的长者是否需要协力，都喜欢搀着、挽着、扶着。如果和长者聊天时，对方说出一些当下时髦的科技词汇，或谈到一些比较深刻的政治经济话题、社会见解等等，我们年轻的听众往往表现得倍感惊讶，甚至脱口而出“您真棒！”

如果我到了六十、七十的时候，一定特想对他说，“求求你，别说真棒！”我积累了这么多年，不想在最有所成的时候，被当成幼儿园的孩子。这根本不是“棒”好么，这是应该的呀，我懂这些不是理所应当的吗？如果你不懂，才是情有可原的；如果你懂，才应该说“真棒”，毕竟你还没积累那么长时间。

老不等于傻，不等于幼稚化，不等于弱智化，不等于积累渐渐归零。

记得以前接待若干国字头老专家时，每个接待人员都怀着仰望与崇敬的心情，对这些专家，他们是绝不会说出“真棒”来的。而当老专家们在专业领域之外、日常生活细节之中，偶尔展露如其他老人一般的小错误、不灵光的时候，工作人员的心情又如目睹大神跌落般释然。

有人会说，人家是专家呀，都是国宝，普通的老人怎么能跟人家比？我想，任何人活了几十年之后，就算自己没什么成就，只是看世界，也比年轻人看到的东西多一些。这个道理用老人的语言说就是，“走过的路、看过的人比你吃的盐都多”。再退一步讲，即便某位老人真得极其普通，见识也极窄，至少他心里会自认为在某些事上比年轻人懂得多。

作为养老从业人员，特别是负责营销的人，必须重视老年人的这种心理感受。我们的工作不是与老人辩论、争对错、较短长，而是沟通、共情、建立信任。

对专家，如侍奉大神；对普通老人，就居高临下地关爱。这种不恰当的态度和种种下意识的举动，都源于无法客观对待“变老”这件事。在我看来，老人既不是孩子、弱智，也不是必然的人生强者，而是一个多种人生状态杂糅的综合体：

在经验、知识积累方面，处于人生最丰硕的阶段，需要被尊重、被请教、被倾听；而身体状况则越来越衰弱，日益需要年轻人的关心、关注、扶助。

在人际关系处理方面，处于更加世故、成熟、甚至狡黠的阶段，是遇事可与之商量的对象；而其本身的情感、情绪、心态又日趋单纯和本真，岁数大了，不愿、不想、也不必再像年轻时那样隐藏真实性情，想干嘛干嘛、想说嘛说嘛，所以会被称为“老小孩儿”，让年轻人觉得直接、可爱、顽皮、甚至可笑。

另一方面，还有些东西跟时间没关系，如思辨能力、共情能力、沟通能力、正义感、善良、勇气，等等。这些跟心灵相关的东西，若没在人生较早的时候被触发，并主动培养，很可能这辈子就停在那儿，不长了。我们经常听闻一些为老不尊的事件，原因就在这里。老，不等于善良；看起来慈眉善目的，也未必就是好人。不是世风日下让老人变坏了，的确有可能是坏人变老了。这同样也是老人的特点之一。

老人也有性生活的需求；有的老人抽烟、喝酒、打麻将；老人出于恐惧大都过度节俭……

这些全部是老人身上的特点。你可以假装不知道，但当说出“真棒”两个字的时候，对面的老江湖心里到底做何感想，其实很难真正清楚。

当然，不否认人老了爱听恭维话、高兴话，喜欢有人哄着、捧着、顺着，然而当我们要这样做的时候，务必记得，你的夸奖是建立在尊重基础上的，一定和面对真正的孩子有本质区别。老人像“小孩儿”，仅仅是像而已，他们并不是小孩。

他们花很多钱买助行器、助听器、辅助设备，他们坚持锻炼，抢着找活儿干、找事儿做，吃保健品，预防老年痴呆，严防瘫痪在床，竭尽所能，求的就是减少来自他人的扶助，能自己干的，坚决不许代劳。他们维护的，是尊严。

平等是最好的尊重，过度的仰视与俯视都是扭曲的。该尊敬的时候尊敬，该请教的时候请教，该协助的时候协助，该管理的时候，也要去管理。

我若到了那样的岁数，不会喜欢到处被叫作“老人”，也别叫我老头儿、老先生，“长者”也不喜欢。姓名略加尊称即可。不求崇拜，惟愿平等。就像一个成年人对待另一个成年人那样。

(来源：搜狐)

中国养老网

## 养老研究

### 应对人口老龄化的战略构想

中国是世界上老年人口最多的国家，占全球老年人口总量的五分之一，目前全国31个省、市、自治区除青海、西藏、宁夏外，已有28个进入了老龄社会。从安徽省的情况来看，1998年安徽即已进入了老龄社会，是全国较早进入老龄社会的省份之一。2000年第五次全国人口普查结果显示，2020年安徽省60岁及以上老年人口将达到1097.1万，老龄化水平将达到15.1%；2045年60岁及以上老年人口将超过2276.6万，老龄化水平推进到30%以上。因此，安徽省人口老龄化的程度和增长速度始终保持在全国平均水平的前十位。目前，安徽正处于经济社会快速发展、加速崛起的关键时期，各项事业仍处于攻坚阶段；综合实力还不强，许多制度尚待建立和完善，老龄社会给养老、医疗、社会服务等方面带来的压力已初现端倪。随着人口老龄化的快速发展，这些压力的影响将会更加深刻、更加普遍、更加突出。为加强应对人口老龄化的预测性和前瞻性研究，由安徽省老龄工作委员会办公室牵头，联合安徽省统计局、安徽省人口和计划生育委员会、安徽大学人口研究所的有关人员组成课题组，开展了关于安徽应对人口老龄化的专题战略研究。

#### 一、安徽人口老龄化趋势的初步判断

我们根据数据测算，得出以下初步判断：2011年至2020年的10年，老年人口快速增长，无保障老年人、农村老年问题、城镇社会养老需求矛盾将集中暴发或显现；2021年至2040年安徽省老年人口规模庞大，养老、医疗等经济社会压力增加，人口老龄化形势将最为严峻；到2032年前后，安徽省的人口红利期将结束，总抚养比将超过50%，经济增长和社会发展都将面临巨大压力；2044年前后，安徽省的总人口将达到峰值，老年人口规模将达到历史顶峰，是时将面临总人口与老年人口双重压力；2045年安徽省进入重度老龄社会以后，老年人口众多，尤其是高龄老人规模增加，总人口出现负增长，经济和社会将面临更大的挑战。因此，制定应对人口老龄化中长期发展规划，采取切实可行的措施，显得十分迫切和重要。

人口老龄化既是经济发展、人民生活水平提高的结果，又是人类社会文明的标志，同时也会给经

济社会发展带来一系列影响，特别是我省人口老龄化发展程度严重超前于经济社会发展水平，我省的老龄事业发展依然处于比较薄弱的状态，一是现行养老保障体系不适应人口老龄化快速发展的要求。二是现行医疗保障体系不适应老年群体医疗需求猛增的趋势。三是为老年群体服务体系滞后不适应老年人日益增长的服务需求。四是现行社会管理体系不应对日益庞大的老年人群实行社会化管理的要求。五是道德建设和舆论宣传不适应进一步形成敬老、养老、助老良好社会氛围的要求。从目前情况看，我省人口老龄化的形势相当严峻，我们的事业发展与全国相比还比较薄弱，应当引起我们的高度重视。

我们认为，我省人口老龄化形势的严峻性突出表现在规模、速度和难度三个方面。从老年人口规模看，2009年底，按户籍人口统计，我省60岁以上的老年人口已经达到969.4万，占全省总人口的14.26%。从发展速度看，2005年至2009年的四年间，我省60岁以上老年人口增加了208万，平均每年增长52万人。从解决老龄问题的难度看，我省80岁以上的高龄老人、生活不能自理的老年人和空巢老人大量存在，大大增加了我们解决老龄问题的难度。

我省老龄问题的特殊性突出表现在“未富先老”和城乡倒置两个方面。我省人口老龄化是在经济尚不发达的情况下到来的，是典型的“未富先老”，短期内我们需要解决的问题更多、困难更大。从城乡人口老龄化的程度看，农村高于城镇，我省农村人口老龄化水平高于城镇，呈现出明显的城乡倒置现象。人口老龄化的这种特殊性决定了我省老龄问题的特殊性，客观上要求我们立足国情省情，探索具有中国特色并切合我省实际的老龄事业发展道路。

我省老龄事业发展的紧迫性突出表现在，面对人口老龄化的严峻形势，我们的应对准备还不足，工作中还有一些迫切需要加强的环节。我们对老龄问题复杂性的认识还不够充分，还没有形成比较完整的适合国情省情的老龄理论体系；老龄法规政策也不够完善，工作机制不够健全，老龄事业发展的制度基础还比较薄弱；老龄产业刚刚起步，老龄服务供需矛盾比较突出，远远不能满足老年人的需求。总之，有效应对人口老龄化问题的严峻性、特殊性、紧迫性日益凸显。

## 二、应对人口老龄化的对策构想

党中央、国务院在《关于加强老龄工作的决定》中，提出了“老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐”的目标。这个目标充分体现了老年人的生存权、发展权和参与权，是落实科学发展观、构建社会主义和谐社会的重要内容，是我们党以人为本、执政为民理念的具体体现，是社会文明进步的必然要求。为此，必须加快建立完善养老保障体系和养老服务体系，切实解决“老有所养”和“老有所医”的问题，尽力满足老年人的基本生活需求；必须大力发展老年文化体育教育事业，努力实现“老有所教”、“老有所学”、“老有所乐”，丰富老年人的精神文化生活；必须为老年人参与社会建设创造条件，让老年人“老有所为”。坚持“六个老有”，最大限度地实现好、维护好、发展好广大老年人的根本利益，让老年人共享经济社会发展的成果，这是老龄事业的基本目标，是老龄工作的基本要求。

1、坚持“党政主导、社会参与、全民关怀”的基本方针，充分发挥各方面的积极性，构建齐抓共管的老龄工作格局。老龄问题涉及政治、经济、文化和社会生活等诸多领域，是关系国计民生和国家长治久安的一个重大社会问题，必须坚持科学发展观为统领，牢固树立全局观念，继续实行党政主导、社会参与、全民关怀的工作方针。党政主导，就是要坚持党和政府在制定规划、出台政策、投入资金、培育市场、营造环境方面的主导作用；社会参与，就是要发挥企业、中介组织、家庭等方面的作用，引导社会各方力量积极参与老龄事业；全民关怀，就是要弘扬中华民族尊老敬老助老的优良传统，夯实老龄事业发展的社会基础。总之，做好老龄工作，既要发挥党委和政府的主导作用，又要调动社会各方面的积极性；既要发挥老年人的作用，又要营造老龄事业发展的社会氛围，形成党委和政府主导、老龄委组织协调、相关部门协同配合、社会力量广泛参与、人人关心支持的工作局面。

2、在全省建立起以居家养老为基础、社区服务为依托、机构养老为补充，布局合理、功能完善、覆盖城乡的养老服务新模式。首先，建立和完善相关政策。加快建立城镇无保障老人社会养老保险制度步伐，逐步建立“广覆盖、保基本、多层次、可持续”的农村养老保障体系。适时建立并逐步完善全省高龄老人津贴制度，重点对80岁以上老人发放高龄津贴，鼓励有条件的地方提高标准、扩大范

围。建立政府为困难的居家高龄、空巢、失能老年人购买服务的养老服务补贴制度。其次，加大城乡养老服务设施建设力度。建立完善居家养老服务网络。在城市街道、社区和农村乡镇建设综合性居家养老服务中心、居家养老服务站(点)。大力建设社区医疗保健站、康复护理中心，向老年患者提供优质优价服务。第三，建立和完善社会化服务机制。安排适当资金用于老年法律援助和法律服务组织建设，鼓励社会各界志愿提供资金用于老年法律援助。继续加大对老年教育的投入，同时动员社会力量，因地制宜办好老年教育。加强养老服务和养老护理人员的专业化建设。规范服务标准，扩大服务范围，提高服务质量。加快养老服务信息化综合平台建设，建立全省养老机构信息管理系统。

3、落实统筹城乡发展的基本原则，坚持老龄事业均衡发展，更加重视农村老龄工作，促进城乡老龄事业的协调发展。我省总体上已经进入以城带乡的发展阶段，进入着力破除城乡二元结构，形成城乡经济社会发展一体化新格局的重要时期，国家及我省经济实力的显著增强，财政收入的大幅增加，以人为本执政理念的逐步确立，社会公平公正观念的逐步强化，既对统筹城乡老龄事业发展提出了要求，也为城乡老龄事业均衡发展创造了条件。在城市，要在进一步完善养老保障制度的基础上，大力发展养老服务，积极开展老年文体活动，丰富老年人的精神文化生活。在农村，要进一步建立健全养老保障制度，扩大覆盖面，提高保障水平，切实解决农村老年人的“养”和“医”问题，同时加强农村养老服务设施和公共文化体育设施建设，努力缩小城乡老龄事业发展的差距。这是确保老龄事业发展与经济、社会发展相互适应、相互促进、相互和谐、相互统一的需要。

(来源：安徽日报)

中国养老网

### 浙江：杭州完善社区养老服务体系研究

社区养老，是指老人住在家庭里，在继续得到家人照顾的同时，由社区提供养老工作或托老服务，如社区办老托所、老年食堂、老年俱乐部、家庭病床、料理家务和“急救铃”等。在收费方面则以福利为主，根据老人的生活条件适当交费，对于生活十分困难的老人则实行无偿服务。按照规模化经营的要求，将社区养老文化娱乐服务、卫生医疗保健服务、日常生活照料服务和心理咨询服务等多种服务项目综合起来，同时将负责组织、管理社区养老服务的专职人员以及为社区老人提供各种专项服务的人员纳入服务网络，促进社区养老服务实现连锁化、规模化和网络化。社区养老可以弥补因子女远离而造成的赡养不周，老人不必离开熟悉的生活环境、离开熟悉的邻里，到陌生的环境中接受照顾，是一种充满亲情、乡情的养老方式。

#### 一、杭州人口老龄化现状

##### (一) 老年人比例逐年增加

2008年末，杭州常住人口为796.6万人。0—14岁的少儿有98.78万人，占总人口12.40%；65岁及以上的老年人口有86.83万人，占总人口10.90%。与2007年比，65岁及以上的老年人口增加1.84万人，占总人口比例上升0.09个百分点，0—14岁的少儿占总人口比例下降0.62个百分点。据预测，2010年，杭州60岁及以上的老年人口将达到117.23万，占总人口14.42%；2030年，将达到236.37万，占总人口26.16%。其中，80岁及以上的高龄老年人口2010年将达到17.95万；2030年，将达到33.93万。届时杭州人口老龄化将达到高峰，每4个杭州人中将有一位是60岁以上的老人。

##### (二) 老年抚养系数加大

从1982年“三普”到2005年“1%抽样调查”，杭州社会抚养系数[指总人口中非劳动年龄人口(少儿人口数和老年人口数之和)与劳动年龄人口数(15—64岁的人口)之比]从43.29下降到31.00，下降了12.29个百分点；少儿抚养系数从34.98下降到17.60，下降了17.38个百分点；老年抚养系数从8.31上升到13.40，上升了5.09个百分点。2008年，杭州老年抚养系数达14.21%，比上年提

高0.02个百分点。

### （三）家庭养老功能不断弱化

杭州家庭户均人口由1990年第四次人口普查时的3.35人下降到2000年第五次人口普查时的2.98人，减少0.37人，比第五次人口普查时浙江省家庭户均2.99人、全国家庭户均3.44人分别少0.01人和0.46人。2005年“1%抽样调查”显示户均人口仍在下降，杭州户均人口为2.83人，浙江省为2.74人，全国为3.13人。到2020年左右，杭州将呈现出“8421”的家庭结构，即1户家庭中有8个老人，4个小老人，然后是2个青年加1个孩子，这种倒金字塔的家庭结构意味着家庭养老功能不断弱化，将有越来越多的老人需要社会提供养老服务。

## 二、社区养老服务存在的困境

### （一）社区养老服务不够专业，人员配置严重不足

目前，杭州绝大多数社区在老年护理服务人员的配置上严重不足且缺乏必要的专业知识。即便是在一些敬老院的护理服务人员存在着这样的情况。以杭州某城区的一个街道敬老院为例，该敬老院现有在院老人24人、工作人员4人（院长1人，厨师1人，护理人员2人），在院老人数与护理人员数之比为12:1。不仅远低于发达国家水平，而且低于杭州市民政局制定的目标（健康老人6—7人：护理人员1人，病患老人2—3人：护理人员1人）。该敬老院的2名女性护理人员只是经简单培训上岗的低学历外来务工人员，与普通家政从业人员没有多大区别，难以胜任专业护理工作。此外，该敬老院没有配置专业的医务人员，无法满足在院老人对医疗的特殊需求。

### （二）社区养老服务的产业化程度较低

从目前来看，杭州的社区养老服务存在着产业化程度较低，其经营方式和管理方式的市场成分都较少的情况。社区养老服务资金是保证社区养老服务事业持续稳定发展的物质基础，在社区养老服务事业的发展过程中，一直面临着老年人服务需求的扩张和资金短缺之间的矛盾。长期以来，许多社区服务中心恪守着“福利性是社区服务的本质属性”这一理念，实践中为老年居民提供较多的是无偿服务。随着居民收入水平和生活质量的提高，人们对老人社区服务的需求越来越多，也越来越高。然而，原有的带有浓厚福利性色彩的社区养老服务，无论是服务项目还是服务规模，都极为有限，根本无法满足老年人的需求。从投资方来看，当前，政府仍然是社区养老服务的强大投资者，社会及个人的投资极少。然而政府的投资不是无限的，随着社区养老服务项目的不断拓展，服务质量的不断提高，必然面临资金短缺的问题。

### （三）社区养老服务缺乏规划和制度及网络化建设

一直以来，由于杭州许多社区对养老服务的关心重视程度不够，管理上缺乏规划和制度，使得不少没有家庭照顾的老人晚年生活过得很苦，甚至还出现有孤独老人在家中死去很久才被发现的情况，虽然只是极个别现象，但却令人深思。同时，因社区间的管理相对独立，没有建立沟通平台，社区养老服务资源不能做到相互补充，致使社区养老服务难以上规模。

## 三、完善社区养老服务体系的政策建议

### （一）推动社区养老服务向专业化方向发展

伴随着老年人越来越依赖社区，老年人对社区服务的需求也变得多样化，主要包括治病健身的医疗需求，日常生活的照料需求和思想感情交流的精神慰藉需求。满足老年人多方面的需求的关键就是要有一支能提供全方位高质量服务的专业化的社区服务队伍。要大力培养从事社区养老服务工作的专业人才，在有实力的高校或中等专业学校设立社区工作专业，向基层社区输送专业社区工作人才。加强社会工作的学历教育，逐步形成大学专科、学士等多层次的学历教育系统。学历教育这种方式由于教育周期长、教育内容系统，学生能够学到较精深的专业知识，同时通过大量的社区工作训练将理论与实际结合起来。从长远来看，无疑是解决社区养老服务工作人员专业化的根本途径。要加强培训老

年服务工作者的工作力度，根据专业社区工作的知识和技能要求，对社区工作在职人员进行专业教育。

培训社区养老服务工作队伍，可以采取两种方式：一是在拥有社区工作专业的高等院校或大专院校，开办社区工作专业培训或进修班。应当设立相关的培训内容，如社区养老服务组织管理、老年心理知识以及老年医疗护理常识等内容，让从事社区养老服务的人员接受这些方面内容的专业学习、培训，从而提高他们的知识水平和服务水平。二是由社区工作管理机构聘请社区工作方面的专家学者进行授课，传授社区养老服务的知识、方法与技巧，使他们在从事社区服务工作时更加科学、规范。建立社区养老服务从业人员的资格认证制度，使得社区养老服务的从业人员专业化水平低的局面得到改变，并促进社区养老服务工作成为专门的职业，规范社区养老服务的职业技能，这样就能使一大批掌握专业知识和专业技能的社区工作者进入社区，为老人提供专业的服务。

### （二）加快社区养老服务产业化进程

当前，杭州应坚持社会福利社会办的原则，多渠道、多层次地发展老年服务，民间资本投资兴办社区养老服务就是其中一条重要渠道。社区养老服务不应只是纯福利型服务，纯福利型养老设施很难吸引私人投资兴办，应形成不同档次的服务标准，包括有偿服务、低偿服务，既能满足收入水平不同的老人的需要，也能吸引私人投资。用户付费也是一项重要的资金来源，收费标准应根据用户的支付能力而定。在开发社区老年公寓时应在建筑、设施标准及管理服务内容上分为高、中、低3个不同的档次，以适应不同收入水平的老人的需要。

对于民间资本开办老年公寓的行为还应给予一些优惠政策，以鼓励、称赞他们的做法和爱心。如允许他们投资建设养老服务机构和设施，可以自己经营、出租或出售，用于老年服务产业；对开发养老服务机构和设施、建设工程中的各项收费费率，应至少减半收取；对于用于出租或出售的，应酌减企业所得税、营业税等。为支持和鼓励私人兴办养老机构，应在土地作价，水、电收费上给予优惠。对于社区养老机构的建设用地，采用有偿方式供地的，在地价上要适当给予优惠；属出让土地的，土地出让金收取标准应适当降低；用电、用水应按当地最优惠价格收费。

同时，社区养老要克服资金短缺的困难，还必须要建立以社会筹集为主、政府资助为辅的多层次、多途径、多种经济成分并存的投资体制。开辟国家、集体、社会组织 and 个人的投资渠道，鼓励各企事业单位、社会团体和个人等社会各界对社区养老服务提供资金援助。培育和发展各种非政府组织，充分发挥其在筹集社区养老资金的作用。要积极引导、鼓励多种经济成分，特别是个体经济、私营经济进入社区养老服务，推进社区养老服务的发展。

### （三）实现社区养老服务规模化、制度化

加强社区养老服务网络建设，实现社区养老服务的资源共享，并在服务软件上实现制度化，是提高社区养老服务上规模的一条有效途径。

首先，各社区养老服务设施要实现网络化。要形成多层次和多方位结合，服务资源相互补充，满足老年人日常生活照料需要，丰富精神生活需要。促进社区养老服务设施实现多样化、系列化、专业化、层次化，每个社区要逐步覆盖各种设施，包括集中居住设施（老年公寓、托老所、日间照料中心）、医疗护理设施（社区医疗卫生服务站、老人护理院、老年医院）、文体活动设施（老年活动中心、老年俱乐部、老年大学、老年健身中心）等，满足老人医疗、保健、娱乐、交流、生活照料等方面的需求。网络服务的内容要逐步覆盖住养、入户服务、紧急援助、日间照料、保健康复、文体娱乐等多种项目。而入户服务的内容要逐步覆盖家务整理、生活照料、送餐服务、陪护服务等方面，并通过入户服务，为老年人建立福利服务档案，为有需求的老年人提供方便快捷的服务。

其次，在服务软件上要有一个完整的长期规划，应实现社区养老服务制度化。要做好为家人无人照料的老年人上门送饭、做饭、打扫居室衣物、洗澡、理发、购物、陪同上医院等；要在社区医院设立老人疾病治疗的专科病室，了解和掌握社区老年人的基本情况，指导老年人进行疾病预防和自我保健，指导老年人进行意外伤害的预防、自救、他救，为社区老年人提供一般常见病、多发病和诊断明确的慢性病的医疗服务，疑难病症的转诊，急危重症的现场紧急救护及转诊和家庭出诊、家庭护理、家庭病床，并开展心理咨询、心理健康服务等家庭医疗服务；要提供帮助老年人摆脱孤独，促进心智

健康的服务，如陪老人聊天，为老年人提供社交服务，举办书法、棋牌、歌咏等比赛等活动，丰富老年人的精神文化娱乐生活。

（来源：杭州市社会科学院）

中国养老网

### 加快建立健全社会养老服务体系

为贯彻党的十七大报告和今年政府工作报告中提出的“老有所养”、“加快建立健全养老社会服务体系”的要求，落实党的十七届五中全会关于“注重发挥家庭和社区功能，优先发展社会养老服务，培育壮大老龄服务事业和产业”的精神，交流各地社会养老服务体系建设的经验，我从三个方面讲讲今后一个时期加快社会养老服务体系建设工作。

#### 一、社会养老服务体系建设的主要成就

经过2000年全国社会福利社会化工作会议以来10年的探索和实践，我国社会养老服务体系建设取得了长足的发展。

##### （一）社会养老服务的政策法规建设不断推进

国家先后颁布和实施了一系列政策法规，推动社会养老服务体系建设。2000年，经国务院批准，国务院办公厅转发了民政部等11部门《关于加快实现社会福利社会化的意见》，提出了推进以养老为重点的社会福利社会化的指导思想、基本目标和总体要求，并从建设用地、税收、公用事业收费和费用补贴等角度制定了诸多优惠政策。2005年，民政部出台了《关于支持社会力量兴办社会福利机构的意见》。2006年，国务院办公厅转发了全国老龄办和民政部等部门《关于加快发展养老服务业的意见》。2008年，全国老龄办、民政部出台了《关于全面推进居家养老服务工作的意见》，并颁布了《社会福利机构管理暂行办法》，对兴办养老机构，完善居家养老和社会福利机构的规划、设立、日常运营和服务作出明确的规定。各地也立足实际，突出政府的宏观指导和政策扶持，制定和完善了许多具体化、可操作性强的政策、法规和标准。

##### （二）社会养老服务体系的基本框架初步确立

从基本国情出发，初步建立了以居家养老为基础、社区服务为依托、机构养老为补充的中国特色社会养老服务体系。一是开展居家养老服务。目前，一个以保障高龄、独居、空巢、失能和低收入老人为重点，借助专业化养老服务组织，提供生活照料、家政服务、康复护理、医疗保健等服务的居家养老服务体系基本建立。二是发展社区养老服务。2001年，民政部连续3年组织实施全国“社区老年福利服务星光计划”，2006年，会同国家发改委启动实施“十一五”社区服务体系发展规划。目前，全国共有各类社区服务中心17.5万个，城市便民、利民服务网点69.3万个，提升了社区养老服务能力。三是推进机构养老服务。各地按照投资主体多元化的要求，打破政府直办、直管的传统做法，积极引导和鼓励社会力量兴办老年公寓、福利院、敬老院等养老机构，目前，我国共有各类养老机构38060个，床位266.2万张，收养各类人员210.9万人，多种所有制成分兴办养老机构的实践取得了一定的成效。

##### （三）社会养老服务多元化投入格局日趋形成

各地多渠道筹措资金，逐年加大对养老服务事业的投入，形成了财政、彩票公益金和社会投入相结合的多元化投入机制。一是加大财政投入力度。2009年-2010年，民政部会同国家发改委在黑龙江、江苏等12个省份开展基本养老服务体系建设工程试点工作，国家发改委拨出5亿元支持试点。各地采取多种方式，加大在高龄补贴、“三无”和五保人员供养、民办公助、政府购买服务、基础设施

建设等方面的财政投入，发挥政府资金的引导作用和扶持功能。二是加大彩票公益金投入。从2006年起，随着福利彩票发行量的扩大，先后在全国范围内启动实施了农村五保供养服务设施、省市社会福利机构、县（区）社会福利中心、示范性养老基地等工程项目建设。三是吸引社会资金投入。以社会需求为导向，积极鼓励和引导民间资本参与兴办养老机构，有些地区民办养老机构的数量已超过政府办养老机构，成为我国养老服务体系的重要力量。

#### （四）社会养老服务体系的惠及范围逐步扩大

顺应经济社会的发展要求，我国养老服务体系建设的服务对象，逐步由“三无”和五保老人拓展到全社会所有的老年人。一是对于“三无”和五保老人，各地采取集中供养和分散供养相结合的方式。二是对于高龄老人，多数地区出台了标准不同的“高龄补贴”制度。三是对于低收入老人，为他们接受居家或者机构养老提供低偿或者无偿的服务。四是对于经济条件较好的老人，建设了一批档次较高的养老机构，同时，在居家养老中实行有偿服务，满足了他们的养老服务需求。

#### （五）社会养老服务体系的能力建设不断加强

各地立足我国社会养老服务体系建设的现状，加强专业化建设，制定各项规范，完善相关标准，使养老服务体系的能力建设不断加强。一是加强专业化建设。各地积极推行职业资格和技术等级管理制度，同时，加强养老护理员的专业教育、在职教育和岗位技能培训，引入专业社会工作者，使养老服务队伍的整体素质、职业道德和业务水平不断提高。二是推进标准化建设。2007年，民政部组建了全国社会福利服务标准化技术委员会。并颁布和参与颁布了《老年人社会福利机构基本规范》、《老年人建筑设计规范》等标准，目前，正在研究和制定《失能老年人等级划分》、《养老机构等级划分与评定》等标准，以推动养老服务事业规范发展。三是加强信息化建设。通过便民信息网、电话专线、爱心门铃、健康档案、服务手册等形式，加强养老服务信息平台建设，为老年人提供方便快捷的服务。四是推动行业健康发展。民政部组织各地广泛开展了一系列专项检查，落实有关法律法规和标准规范。与公安部联合下发通知，对加强养老机构的消防安全工作提出了明确要求。支持各地组建养老服务行业协会，构建政府、中介组织、养老机构三方管理体制，开展行业自律、行业管理、行业交流和行业培训等。

同时，我们必须清醒地认识到，我国社会养老服务体系建设，还存在着与新形势、新任务、新需求不相适应的地方，主要有以下几点：一是总量不足。养老床位总数仅占全国老年人口的1.59%，低于发达国家5%-7%的比例，也低于发展中国家2%-3%的水平。保障面相对较小，服务项目偏少。二是投入不足。部分地区政府投入严重不足。有些地方，福利彩票公益金没有重点用于养老服务事业。三是专业化程度不高。养老服务专业人员缺乏。潜在需求在1000万左右，目前全国取得职业资格的仅有几万人。四是政策落实不到位。国家在土地、税收、用水、用电等方面提出了一系列优惠扶持政策，但由于部分地区和部门认识不到位，加之一些政策措施刚性不够，许多政策很难落实，没有发挥好优惠、扶持和激励作用。五是监管上存在着薄弱环节。对营利性的养老机构准入和监管缺乏依据，缺乏监管手段，一些养老机构游离于监管之外，安全事故时有发生，老年人的合法权益难以得到维护。

## 二、社会养老服务体系建设的发展目标、总体要求和基本原则

中共中央《关于制定国民经济和社会发展第十二个五年规划的建议》指出：“积极应对人口老龄化，注重发挥家庭和社区功能，优先发展社会养老服务，培育壮大老龄服务事业和产业。”这对推进社会养老服务体系建设提出了新的更高要求。

当前和今后一个时期，社会养老服务体系建设的发展目标是：立足基本国情，在“十二五”期间，基本建立起以居家养老为基础、社区服务为依托、机构养老为补充，资金保障与服务提供相匹配，无偿、低偿和有偿服务相结合，政府主导、部门协同、社会参与、公众互助，具有中国特色的社会养老服务体系，让老年人安享晚年生活。

社会养老服务体系建设的总体要求：

在服务对象上，要面向社会所有老年人提供服务，保障“三无”、五保及低收入的高龄、独居、失能等老年人的服务需求，建设一定数量的具有典型示范作用、面向老年人服务的养老机构。

在服务项目上，要着眼于老年人的实际需求，为老年人提供生活照料、家政服务、医疗康复、长期护理、精神慰藉、安全援助等多样化服务。

在服务方式上，要通过政府支持或购买服务，推进居家养老服务，加强社区养老服务，对无法居家养老的老年人，由养老机构提供专业化集中照料。

在服务设施上，要发挥现有机构和设施的作用，更要以需求为导向，大力发展增量，注重整合社会闲置资源。加强居家养老、社区养老和机构养老设施建设，为养老服务事业发展提供载体。

在服务保障上，要充分发挥政府在制定政策、统筹规划、资金投入、监督管理等方面的职责，引导和扶持社会力量参与养老服务。

在服务布局上，要坚持城乡统筹，在加快推进城镇养老服务业发展的同时，大力发展农村养老服务业，实现社会养老服务体系建设城乡协调、整体推进。要努力使供养型、护养型、颐养型等机构合理布局。

在服务队伍上，要走专业化、职业化和志愿者相结合的道路，建设一支专兼结合、结构合理、素质优良的人才队伍。

围绕上述目标和要求，当前和今后一个时期，社会养老服务体系要坚持以下基本原则：

一是坚持居家、社区、机构相结合，这是推进养老服务体系建设的必然选择。发挥家庭养老的优势，履行家庭成员的责任，建立居家养老服务网络。社区服务是基于我国家庭小型化的实际，由社区就近就便为居家养老提供支持。机构养老，主要立足于“三无”、五保、高龄和失能以及有机构养老需求的老人，从机构数量和床位数量上发挥其设施、人员和技术上的优势，通过培训、示范、支持等方式，辐射家庭和社区。

二是坚持资金保障和服务提供相结合，这是推进养老服务体系建设的有力支撑。一方面，要加强资金保障，即政府对于“三无”、五保、低收入的高龄、独居、失能等养老困难老年人的养老以及设施建设给予必要的资金保障。另一方面，要提供服务，即政府通过推动养老服务业发展，为老年人提供生活照料、医疗康复、长期护理、精神慰藉等一系列有偿、低偿和无偿的服务保障。

三是坚持个性化服务和多样化服务相结合，这是推进养老服务体系建设的根本要求。千方百计地提高服务质量，改进服务方式，规范服务流程，对老年人实行人性化、个性化服务。为老年人提供形式多样、内容广泛的社会化服务，满足老年人多层次的养老服务需求。

（来源：《社会保障制度》）

中国养老网

## 养老类型

### 上海：虹口试点推出“养老服务包”，提供“一站式”服务

上海是中国老龄化程度最高的城市，而虹口区的老龄化程度，则是上海之最。2016年末，虹口区60岁及以上老年户籍人口27万余人，占全区35.54%。今年，虹口成为全国居家和社区养老服务改革试点区域。从去年下半年起，虹口区就在广中路、欧阳路和曲阳路街道试点，由政府购买服务，引进专业化社会组织，针对失能失智老人的居家养老推出“养老服务包”，包括生活照料、医疗护理、康复保健、精神慰藉、紧急救援、法律维权等。

#### 护理员上门服务

七月酷暑，高温超过39摄氏度。9时30分，养老护理员何芝秀准时出现在94岁的姚灿妹老人家

门口。姚老太太脑梗卧床已经3年，伴有短暂昏迷。平时和女儿、女婿同住，家庭照护压力很大。来到老人的床前，她熟练地打开测量仪和护理包，为老人测量心率、血压、氧饱和度等指标，一边检测一边记录，发现一切正常之后，她笑着向姚老太太竖起大拇指：“奶奶，你很棒！”接着，何芝秀开始为老人做按摩，从身体到脚心，还配合着毛巾轻轻拭擦。整个过程将持续一小时。姚老太太所在的欧阳路街道，是虹口区老龄化程度最高的区域，占比达38.06%。调查发现，街道失能老人中经济收入低、生活环境质量差的情况占了大多数。街道引进爱照护老年人公益发展中心，首选了50个低收入的失能老人家庭，用集成远程看护及多功能辅助床的照护硬件提供支持，为老人提供一站式养老服务。

### 设立“一人一方案”

相比姚老太太，家住曲阳路街道的陈素琴老人的身体状况更加堪忧。患有多种疾病的她，长年卧床不起，大小便失禁，意识不清，让89岁的老伴照顾起来有心无力。经居委干部调查排摸，曲阳路街道辖区内和陈素琴一样居家养老的重度失能老人（评估6级）就有328人。今年初，街道在广泛征求了家属意见后，试点为身体评估在6级以上的居家养老老人提供身体护理、医疗康复及护理包配送三大类服务。街道为老人设立“一人一方案”，并引进社会组织福寿康，由第三方专业机构与老人家属签约，家属可根据各自需要勾选服务内容。记者在陈素琴家里看到，针对她的服务方案包括压疮换药、吸氧等每月9次的康复治疗，以及头面部清洁、温水擦浴等每月4次的护理。每月居民个人承担的费用是162元。这让她的家人觉得“完全可以接受”。曲阳路街道社区服务办副主任盛鸣介绍，街道里每位重度失能失智又不属于低保低收入的困难老人，平均每月接受服务8次，每次2小时左右，每月费用约1000元，个人只需支付10%，这个模式将对接上海即将全面推出的“长期护理保险”。作为虹口区首个试点养老服务包的街道，广中路街道则与社会组织安康通、家事佳家庭服务公司合作，聚焦低保低收入困难老人，推出适用不同级别老人居家养老“套餐服务”，包括19个居家养老服务包和1个个性化定制服务包，居家养老服务包全由政府支付。发给老人的征询表显示，老人最需要的是居室保洁，其次是代为购物、理发、代缴公共事业费、扞脚等。据介绍，养老服务包不久将在虹口全面铺开。通过专业评估，针对老人的不同特点，推出个性化的“套餐服务”，并尊重老人对服务的自行选择，通过服务项目菜单化、点选化，满足新时期老人的养老服务需求，让养老服务更精准，并保证其服务的公平性。未来，虹口还将推出针对养老护理服务公司的扶持政策，加大购买社会组织服务的力度，动员更多社会机构参与养老事业。

（来源：解放日报）

中国养老网

## 养老产业

### 第二届中国老年健康产业博览会将在哈举办 500家企业共图发展

由中国医药物资协会、哈尔滨市人民政府主办的以“智慧养老·健康中国”为主题的第二届中国老年健康产业博览会将于8月31日-9月3日在哈尔滨举行。届时，来自全国500多家涉及中西成药、中药材(中药饮片)、参茸贵细、保健食品、家用医疗器械、康复理疗器械、营养辅食(中老年奶粉)等企业参展，市长问道主题论坛、全产业链创新发展论坛及“孝、爱、助、亲、情”五大主题活动等将为全国范围内广泛促进老年健康产业的发展，树立典范。

随着社会老龄化以及公众亚健康问题的日益凸显，预防保健和健康监护逐渐成为人们关注的焦点。在中国第一部老龄产业发展蓝皮书《中国老龄产业发展报告(2014)》中明确指出，中国已经步入老

龄社会，值得注意的是，中国人口基数决定了老龄人口规模十分巨大。据预测，到2050年，全世界老年人口将达到20.2亿，其中中国老年人口将达到4.8亿，几乎占全球老年人口的四分之一。更为关键的是，我国已经确诊的慢性病患者超过2.6亿人，其中以老年人为主，慢性病导致的死亡占总死亡人数的85%，导致的疾病负担占总疾病负担的70%，这个数字令人震惊。养老，已经成为中国一项重大的社会问题！

哈尔滨市政府对老年健康事业的高度重视。为了适应人口老龄化新形势，积极推出《黑龙江省老龄事业发展“十三五”规划》，以科学发展为主题，以改革创新为动力，建立健全老龄战略规划体系、社会养老保障体系、老年健康支持体系、养老服务体系、老年宜居环境体系、老年文体活动体系，努力实现“老有所养、老有所医、老有所为、老有所学、老有所乐”，让广大老年人共享改革开放和社会发展成果。

本次中国老年健康产业博览会已邀请来自全国500多家涉及中西成药、中药材(中药饮片)、参茸贵细、保健食品、家用医疗器械、康复理疗器械、营养辅食(中老年奶粉)、医美药妆、个人护理品、健康体检、健康咨询、康复机构、老年用品、养生养老服务、医疗旅游、养老地产、健康保险、有机食品、功能性饮品、健康用品、个性化健康检测评估、私人保健医生服务、一站式健康服务、健康旅游、消杀产品、环保防疫、健康家居、有机农业、信息化服务、文化旅游服务、康复护理服务、金融服务、专业物流配送企业等企业参展。同期参加第二届中国老年健康产业博览会开幕仪式、中国医药物资协会第五届第七次常务理事会议、市长问道主题论坛、校长与企业家对话、第1期国医大讲堂、政府与企业家推介会、第10、11期成长大讲堂、12场全产业链创新发展论坛及“孝、爱、助、亲、情”五大主题活动。

(来源：东北网)

中国养老网

### 丝路沿线城市旅居养老合作与发展论坛在大同举办

7月29日，丝路沿线城市旅居养老合作与发展论坛在大同市举办。省老龄办综合部部长李喆、省老龄办综合部工作人员、全省各市老龄办负责人、鄂尔多斯市老龄办主任、山西省社会科学院专家、协办单位代表等40多人参加了论坛。

据了解，本届丝路沿线城市旅居养老合作与发展论坛是由上一届山西循环旅居养老发展合作论坛延伸而来。本次论坛之所以改名为“丝路沿线城市旅居养老合作与发展论坛”是因为联盟的名字已由“山西省循环旅居养老联盟”改名为“丝绸之路沿线城市旅居养老联盟”(简称“丝路沿线城市旅居养老联盟”)。

对此，大同市老龄办主任邵德民解释：“以前叫山西省循环旅居养老联盟局限性太多，首先就受到了地域性限制，叫‘山西联盟’就已经把我们圈在了山西这样一个小范围内；其次，这个名字似乎带有地域歧视，好像我们省内的是一家人，而兄弟省份的城市加盟进来好像外人一样；最后，就连审批也受到了层层限制。”而改名为“丝路沿线城市旅居养老联盟”后，好处也是颇多，“第一，有无限的发展空间，范围不受限制后可以无限发展兄弟省份的城市加盟；第二，各个城市之间关系平等，不论城市大小、距离远近，只要进入联盟，大家都是一家人；最后，不讲协会讲联盟，如果叫‘旅居养老协会’加盟单位数量就会受到限制，而叫‘联盟’便可消除这一局限”。

邵德民说，旅居养老这种模式的良性运作必须有两大联盟的支撑：一是本地养老机构组成的联盟。这种联盟的组成不仅可以做到资源的充分利用与互补，更为重要的是可以最大限度地节约成本；二是尽可能多地与全国多个城市联盟形成“大联盟圈”，这样本地的老年人就可以有更大的空间根据自己的经济实力等各方面因素选择外出旅游与养老。

各加盟城市老龄办负责人在论坛上也作了交流发言。鄂尔多斯市老龄办主任郭向东表示：“鄂尔多斯市作为一个旅游城市，市政府非常支持老年人进行旅居养老，曾出台过一些关于旅居养老的政

策。近3年，已经有5万名老人到鄂尔多斯享受过旅居养老。我们也很期待和山西各城市形成联盟，推动旅居养老的发展。”

考虑到丝路沿线城市旅居养老联盟的长远发展，朔州市老龄办主任王志惠提出了4点建议：“第一，各加盟城市要依据自身优势，设计自己的定位，特别是要把文化脉络考虑进去；第二，要加强医疗服务的保障，形成特色医疗、特色保健等服务体系；第三，要做好旅游公共服务，交通设施要便利；第四，要与时俱进，把‘互联网+’融合到旅居养老，加强与医疗、旅游等各部门的沟通合作，消除行业壁垒。”“这是一次内容务实，气氛热烈的论坛，为今后在更深入、更广泛的层次上扩大交流与合作，推动丝路沿线城市旅居养老的发展与合作，奠定了坚实的基础。”省老龄办综合部部长李喆在总结发言时对本次论坛的召开予以了肯定。他表示：“听了邵主任的介绍，感受到丝路沿线旅居养老联盟的软件不软，硬件很硬，概括成4句话就是基础条件好、资源优势强、发展潜力大、合作空间广。愿我们同心同德，共同推动丝路沿线城市旅居养老联盟持续发展。”

（来源：北京时间）

中国养老网

### 让养老更幸福、让子女更轻松

——主动安全型医养结合老龄智能家居数字平台正式发布

2017年7月27日，在中国传媒大学西校区“中经金控(海阳)资产管理有限公司”与中国传媒大学苏州研究院联合发布了“主动安全型医养结合老龄智能家居数字平台”。这一通过物联网技术打造数字化养老平台，能够整合各方面资源和能力，形成全生命周期的养老价值链，满足不同类型老人的多元化需求，以创新的养老模式兼顾效率与亲情，实现老有所养、老有所乐，并极大减轻了独生子女赡养老人的压力，让老年人有尊严、幸福地享受老年生活。

当前，我国人口老龄化态势明显，2014年60岁以上人口占总人口的比重已经超过15%，老年人口比重已经高于世界平均水平。应对人口老龄化是全社会的共同责任，也是一项涉及多领域、多层面的系统工程。“十三五”是全面建成小康社会的决胜阶段，也是应对人口老龄化的关键时期。为了贯彻落实十八届五中全会精神，积极开展应对人口老龄化的行动，“主动安全型医养结合老龄智能家居数字平台”应运而生。

“主动安全型医养结合老龄智能家居数字平台”平台公司“中经金控(海阳)资产管理有限公司”领导率先介绍了项目列入：山东省烟台市十三五规划、海阳市十三五规划、海阳市2017重点项目的背景，和项目专利技术投入方——中国传媒大学苏州研究院，将该研发项目列入《住房城乡建设部2015科学技术项目计划——研究开发项目(信息化技术)》的过程。

发布会以短片、动漫、PPT的形式展示了项目的目标：极大降低独生子女赡养老人的压力、让老年人有尊严地享受老年生活。提出了实现目标的两大措施：调动社会力量服务于养老事业、吸引社会的资源支持平台建设。介绍了平台的功能：是一个相关企业、团体与个人均可在通过认证后提供产品及服务的、开放型的公众服务平台。展示了平台的四大板块：集中管理的租赁住宅(床位)、离散型私有住宅、医疗服务体系、临终关怀及殡葬服务。重点介绍了离散型私有住宅的五大服务板块：社会治安防范、生命安全评估、居家医疗服务、便利生活及亲情交互、家庭娱乐。

与会嘉宾高度评价“主动安全型医养结合老龄智能家居数字平台”的目标与内涵，认为项目专利技术投入方创新成果《内部传输信号交换层》的技术创新打破了物联网智能设备之间信息沟通的瓶颈，解决了不同码流、操作系统、信号标准之间在平台内部的信息沟通、共同实现预案功能的关键节点，为物联网的广泛普及进入家庭提供了可能。

与会嘉宾一直认为：《内部传输信号交换层》的使用，一改大数据信息采集单一存储、事后查询的传统模式。实现了对采集到的数据进行分析评估、异常预警、确认风险、启动预案处置一系列主动安全的处置模式。实现了在最短的时间内将异常状况带来的危害损失降到最低的的目的，彰显了平台主

动安全的优势。

与会企业一致表示，愿意与平台合作，充分利用平台资源进行整合，为养老事业贡奉各自的产品与服务。

(来源：楚北网)

中国养老网

### 中美大咖把脉养老发展，迈动医疗智能养老引关注

7月29日，为期两天的“国际高端养老投资人及院长高峰论坛——中美养老机构盈利模式探索”在上海浦东假日酒店圆满落下帷幕。

据易三板了解，该论坛由上海万民养老事业促进中心主办,上海迈动医疗器械股份有限公司(以下简称“迈动医疗”)等单位协办。论坛期间，美国联邦政府官员、美国养老政策制定者之一、美国养老机构长期护理领域的顶级医疗顾问理查德-斯戴方诺(RichardG.Stefanacci)医学博士，以及众多中国养老产业领军大咖齐聚一堂，为养老机构、养老领域的投资人及企业等，深入剖析了养老产业的行业痛点，提供了养老盈利策略分享。

上海市社会福利行业协会会长、上海市社会福利中心主任徐启华指出，就上海而言，养老市场仍然存在一些问题：如养老设施功能布局不尽合理，理论上说中心城市床位密度要高于郊区，事实上相反，没有完全根据老人身心健康建设；真正收入、机构照护需求与供给不匹配；养老机构照护的资源缺乏；养老机构队伍年龄偏大；医养结合发展还是瓶颈等。

理查德-斯戴方诺(RichardG.Stefanacci)医学博士。

对此，理查德-斯戴方诺博士介绍了美国长照系统的一些经验。理查德-斯戴方诺博士称，美国的长照系统，根据不同人员的需求，分为付费、非付费的医疗，个人护理，救援等方面。在美国,很多设施是由政府来支付的，有利于机构降低成本。

理查德-斯戴方诺博士还说，美国大力扶持居家养老，每年在每个生活社区增加180个床位，由养老机构提供基础的设备。其中，辅助生活社区相对低端，没有过多开支，同时老年人可以看到自己的孩子，类似于家庭的成人日托，价格相对便宜。持续护理退休社区可以实现从基本护理到辅助帮助。自然转变成的退休社区，必须有支持服务来维护老年人的独立生活需求，同时还能提供家庭中的日常护理。

对于机构如何提升长照水平及营收，RICHARD博士提出,对于养老机构来说，主治医师、护理医师以及护理人员等低成本高效率的优化配置直接影响着养护工作的效果。另外，长照机构辅助设备也很重要。在美国，虚拟在线医生这种设备可以交流记录病人详细情况，从而减轻护理人员工作强度，此外，这种技术也使边远地区和贫困地区的老人能得到专业医师的诊断，从而减少医疗成本。另外，还有一套远程医疗设备，在家就可使用。这套设备可以测量病人体重，血压等基本身体状况，同时可以将这些信息反馈给医师，使患者得到及早的预防或治疗。“在这上面花一点钱就能避免未来很大的医疗开支，在美国这些设备都是定制化的。”

不难看出，在美国政府扶持和智能养老产品的引入，使养老行业护工短缺、医养分离，以及养老机构盈利难的痛点得到了有效缓解。而当前，中国老龄化问题日趋严重，但养老行业整体服务水平较先进国家还存在较大差距，主要还依赖于人工管理和服，不仅服务效率低，且在提供服务的过程中容易出现日常护理不到位、应对突发状况能力弱等问题。所以，科技助老、智能养老是中国养老服务行业发展的当务之急。

据易三板了解，迈动医疗作为养老领域的领军企业，自主研发的系列智能化设备，融合了实时监测、大数据分析远程监控等技术，启动了新型智能养老的模式，有效解决了养老行业诸多痛点，不仅大大提高了养老服务的效率，而且极大地提升了养老服务的质量。

迈动医疗董事长兼总经理李鹏称，当今养老行业发展迅猛，国家也出台了一系列的养老政策。迈

动医疗也在思考该如何在这个行业里进一步发挥自身的优势。一方面，迈动医疗建立了超一流的研发团队，将为养老行业的医、养、康输送专业的硬件；另一方面，迈动医疗拥有一支具有丰富行业经验的团队，可以对机构输出专业的功能规划、设施定位、设施配套等相关服务。几年来，迈动医疗不仅与国内养老机构的一线管理者互动交流，更是经常走出国门，将国外先进理念带进中国。迈动医疗每年都会进行国外养老机构考察，不断为养老行业提供先进专业的护理理念。

“为中国老年人提供更舒适、舒心的晚年生活，是迈动医疗一直以来想要做到的，也是作为迈动人的使命。未来的迈动，作为一个上市公司，将会承担更多的经济与社会责任，迈出每一步坚实的步伐，更好的服务于养老行业！”李鹏表示。

(来源：搜狐)

中国养老网

## 智慧养老

### 互联网+智慧养老：一键解决所有问题

随着老龄化社会的到来，和养老问题的尖锐，如何让老年人健康养老，成为了社会亟待解决的重大难题。而在如今互联网+的发展下，把传统行业与互联网紧密相结合，解决了老年人的居家养老难题，为老龄化社会的养老问题添砖加瓦，智慧养老则是首选方式之一。具体由风华正茂科技为您介绍。

如今，依托互联网平台，在线咨询、预约挂号，以及为老年人提供上门洗护、关怀陪伴等养老互助服务层出不穷；为老年人设计的健康手环、健康腕表等可穿戴监护设备日渐流行；一些以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养结合的社会养老服务体系、虚拟养老院等也逐渐成熟。

工信部、民政部、国家卫生计生委今年2月印发的《智慧健康养老产业发展行动计划(2017—2020年)》提出，运用互联网、物联网、大数据等信息技术手段，推进智慧健康养老应用系统集成，对接各级医疗机构及养老服务资源，建立老年健康动态监测机制，整合信息资源，为老年人提供智慧健康养老服务。

所谓智慧健康养老服务，简单话来说，就是老人在家有任何问题，一通电话连接至服务平台说出需求即可。不管是身体健康问题，还是家里卫生问题，亦或是孤单无助的精神层面问题，一键按下，就会有人在接受订单后即会对订单进行“外卖”服务的相关派送。因为一般的智慧养老服务，都合作有商超、社区、医院等公共服务机构，所以经过系统平台的连接，需求方和服务方在这里融汇，老人的各类需求都能得到妥善解决。

在这种养老模式下，不仅让老人足不出户即可享受理发、家政、助浴、健康检测、心理疏导等服务，还改变了许多空巢老人单调枯燥的生活轨迹。通过微信预约、信息服务平台等，老人们可以参与各种文化养老活动，大大丰富了晚年生活。

目前，我国居家智慧养老的创新经过了前期的摸索期，即将进入快速发展的轨道。随着关注养老的人越来越多、资本投入不断加大、政策和制度环境不断完善、产品和服务不断走向应用，相信5至10年内一个更加智慧的养老服务体系将成形，老人将可以更好地安度晚年。

特别声明：我们推送的文章部分图文来源于互联网，版权属原作者所有；如涉及到版权问题，请及时与我们联系，核实后将作删除处理。

(来源：搜狐)

中国养老网

## 养老培训

### 养老护理纳入职业技能竞赛

养老护理纳入技能竞赛，可获得由广州市人社局核发的国家职业资格标准二级（技师等级）的职业资格证书；获得技师等级的选手可以申请入户广州。昨天，广州召开社会组织新闻发布会，对2017年广州市第四届产业人员职业技能竞赛（现代服务业-养老护理员）作专题发布。据悉，这也是养老护理首次纳入技能大赛。

#### 作为现代服务业纳入技能竞赛

广州市民政局有关负责人介绍，广州市目前养老护理人员缺口达7000多人。广州市养老院副院长刘联琦分析，一方面社会上对养老护理员的认识不够；另一方面，目前养老护理员的待遇跟不上，流动性大。

广州市民政局社会福利处有关负责人介绍，民政部门正在制定方案，拟对在行业内从事五年内的养老护理员给予一次性补贴5000元，从事十年以上给予一次性补贴2万元。同时，民政部门正在制定该行业的指导性工资，最低不低于广州市最低工资标准的1.5倍。“虽然指导性工资不具备强制性，但具有一定的引导性。”

据市人社局有关负责人介绍，2017年广州市第四届产业人员职业技能竞赛分为现代服务业、先进制造业和公共交通业三个方向，共设移动机器人、汽车驾驶员、养老护理员和育婴员四个项目。大赛首次将“养老护理员”列为竞赛项目，通过竞技比赛的形式，一方面形成全社会尊老敬老，养老护老的良好社会氛围，另一方面进一步激发养老护理从业人员的职业自豪感。

#### 获得技师等级可申请入户广州

据悉，本次技能竞赛由理论知识竞赛、技能操作竞赛两部分组成，总成绩按照理论知识成绩的30%加上技能操作成绩的70%求和计算，突出对实操能力的考察。优胜选手将由广州市人社局授予“广州市技术能手”荣誉称号，由广州市总工会授予“广州市技术创新能手”荣誉称号；理论、实操成绩均合格，即可获得由广州市人社局核发的国家职业资格标准二级（技师等级）的职业资格证书；前3名将分别获得5000元、4000元、3000元的奖金；竞赛第1名的选送单位将被授予“广州市技能人才培养突出贡献奖”。获得技师等级的选手可申请入户广州，还可按相关政策申请公租房。

（来源：信息时报）

中国养老网

## 老年大学

### 山东：烟台发展老年教育，截止2016年底创办老年大学277所

记者从老龄办获悉，烟台市委市政府高度重视老年教育工作，把老年教育列入国民终身教育体系和十三五教育规划内容，与全市其他教育同谋划、同部署、同落实。市委办、政府办下发了《加快发展全市老年教育工作的意见》，对老年教育快速、健康发展起到有力的推动作用。全市各级各类老年大学（学校）以“增长知识、丰富生活、陶冶情操、促进健康、服务社会”为办学宗旨，以全面提升老年人素质，提高老年人生命生活质量为目的，积极创新和推进老年教育工作的施行。

截止2016年底，全市共创办各级各类老年大学（学校）277所，全市共有老年远程教育学校15个，在校学员达29266人，占60岁以上老年人口的1.83%；全市乡镇（街道）办学149所，在校学员11526人，乡镇街办学率达94.9%；村（社区）办学115所，在校学员5581人。现有工作人员446人，老师531人（其中专职14人，兼职67人，聘用487人），每年全市各级总计财政拨款240多万元，为实现老年人“老有所学”创建了有利条件。

各县市区老年大学（学校）根据需要进行了充实和调整，都配备了专职工作人员承担日常教学管理工作。县市区对老年大学（学校）工作人员和教师队伍每年都进行培训。不断拓展教师队伍进出渠道，尽可能提高教师待遇，充分调动教师的积极性、创造性。

市委办、政府办下发了《加快发展全市老年教育工作的意见》，《意见》明确了“十三五”期间全市老年教育的指导思想、目标任务、政策措施、基本要求，为制定全市老年教育发展“十三五”规划打下良好基础，也将对全市“十三五”期间老年教育快速、健康发展起到有力的推动作用。

各级老年大学（学校）尽可能地满足和丰富老年学员的日益增长的精神文化需求。开展丰富多彩的校园文化活动，为老年学员搭建展示自我的舞台。结合重大节日，开展丰富多彩的校园文化活动。市、县区老年大学每学年都要举办校园文化活动，举办大型毕业成果汇报展览，有力推动了各学校校园文化的深入开展。近两年，各级老年大学展出书画作品1431幅，组织文艺演出100多场次，学员参加省、市各类比赛获得团体奖项11次，个人获奖作品141人次。

各级组织老年大学（学校）围绕党委政府的中心工作开展老有所为、服务社会、反哺社会活动。每年组织学员参与社区文化建设、送红歌进社区慰问演出、举办书画摄影工艺美术作品展、担任社区广场文化骨干等，积极关爱老人服务社会，参加各类志愿者服务队的学员近20000人。老年大学（学校）学员运用所学所知反哺社会，为传递社会正能量，促进社会的和谐、稳定发挥了积极作用，受到社会的好评。

充分利用现代化媒体和信息网络技术手段，加快电视、电台、手机课堂和网络远程教育平台建设，推进信息资源共享，实现老年教育工作方式的有利转变，为老年教育改善提供科技支撑。一是建立短信平台。老年教育机构有重要事情、遇到特殊天气等可通过短信平台通知到每位学员；二是建立微信公众号，可以实现足不出户就能掌握整个社会动态；三是网上教学，老年教育机构的在校学员通过多媒体、电视、手机等均可收看、收听教学内容和教学节目。

（来源：齐鲁壹点）

中国养老网

## 健康管理

### 老年人如何延缓耳聋

年纪大了，机体各器官功能都会衰退，听觉器官也一样，会随着年龄的增长而渐趋老化。人到60岁左右，大约有30%的人会对高频的尖细声产生听力困难；到了80岁左右，50%~70%的老人高频听力损失达到50~70分贝。那么怎样延缓耳聋的发生呢？

#### 一、保持良好的精神状态积极参加社会活动

保持乐观向上、不急不躁的情绪。当人情绪激动或着急之后，人的肾上腺素分泌增加，可使内耳小动脉血管发生痉挛，小血管内血流缓慢，造成内耳供氧不足，导致突发性耳聋。

#### 二、养成科学的饮食习惯调整饮食结构

多食含锌、铁、钙丰富的食物，可减少微量元素的缺乏，从而有助于扩张微血管，改善内耳的血液供应，防止听力减退。切忌长期高盐、高脂肪、低纤维素类饮食，不要暴饮暴食，应戒烟酒。

#### 三、慎用或禁用对听神经有损害的药物

为防止药物性耳聋的发生，用药之前应仔细阅读药品说明书或向医生询问是否有耳毒性，要严格掌握药物使用的适应证。氨基糖甙类抗生素是引发耳蜗损害最多的一种耳毒性药物，因此，避免滥用这类抗生素是降低药物性耳聋的一项重要措施。家族中有耳毒性药物过敏史者也应慎用此类药物。

#### 四、经常摩耳按朵可促进内耳血液循环

比如按摩耳廓、捏耳垂，按摩颈后发际两侧凹陷处的风池穴。也可闭目静坐，将两手食指分别插入两耳孔中，然后迅速抽出，如此连续做10次。祖国传统医学认为，此法有醒脑健智、聪耳明目的作用。

#### 五、积极治疗高血压、高血脂、脑动脉硬化及糖尿病

患有这类疾病的中老年人，特别是合并动脉硬化者，内耳血运动极易发生障碍而引起突发性耳聋。积极治疗这些疾病，对改善微循环障碍、延缓老年人听力减退非常重要。

(来源：搜狐)

中国养老网

## 养老地产

### 越秀地产养老地产野心：目标十年规模百亿

“变则兴，不变则衰。”一直坚持住宅与商业并举的越秀地产(00123.HK，广州市属国企越秀集团旗下地产平台)，正借助新一轮地方国企改革春风，将触角延伸至更多领域。

7月26日，越秀集团董事长张招兴在广州市华南医养融合研究院成立仪式上对外宣布，进军养老产业是地产板块的一次创新尝试，未来10年，集团计划将在广州、长三角和华中区域开展50个养老

项目。是日，由越秀地产全资控股、筹备一年有余的“越秀养老产业投资控股有限公司”宣告成立，作为推动养老产业的业务主体，该公司将与越秀地产旗下住宅与商业两大业务平行。

在行业集中度不断提高、千亿级房企增至12家的大背景下，越秀地产显然是要通过新业务拓展增加话语权。2015年底，越秀地产在制定“十三五”发展规划时将其中期目标销售额定在500亿区间。越秀地产投资者关系总监姜永进表示，从目前的市场竞争格局来看，要保持在行业的地位，500亿元目标还是不够的，所以希望做得更好。

据了解，为支撑越秀地产“十三五”战略及区域业务扩张目标，越秀地产准备在内部启动“鸿鹄凝志”计划，在“十三五”期末培养出50名后备区域总和150名项目总。据悉，今后在越秀地产要晋升为区域总助、项目总，均需参加“鸿鹄凝志”计划培养训练。

如何把握国企改革及母公司内部资源倾斜契机进行公司适度扩张，如何通过新业务拓展实现新的利润增长点，对于张招兴和他的团队而言，接下来里的工作并不轻松。

### 借力基金

据悉，今年以来，越秀地产已在广州、武汉等地开展了4个养老项目。其中位于广州海珠区的“海颐苑”项目，由越秀集团旗下广纸集团原宿舍的8栋单体楼改造而成，总建筑面积约1.6万平方米，预计提供养老床位约300个。而武汉精武路养老项目则计划建40层高，提供450-500个养老床位。

越秀地产副董事长、总经理林昭远透露，越秀养老项目也将考虑利用集团内部的一些新的及在建的物业资源。“公司把养老产业作为战略新兴业务重点发展，未来十年，养老资产管理规模要达百亿元。”

显然，在中国老龄化程度日趋明显，亿万老人背后待开发的巨大“隐性刚需”，连越秀地产这样的国企都意图分一杯羹。不过，房企若真想品味出其中的“甘甜”，却还需迈过几重“大山”。

“盈利模式的不成熟，养老项目用地、融资渠道、配套政策等解决方案的缺失，已成为房企发展养老地产的最大掣肘。”同策机构研究总监张宏伟对时代周报记者表示。

保利地产董事长宋广菊也坦承，养老地产这种长期投入、持有运营型的地产模式，与以往房企的短期盈利生存模式天然不符，任何一点前期的预估不足，都可能造成投资风险。

在此情况下，保利将养老地产的盈利模式定位为“微利”。其盈利路径是：短期，投入阶段，通过适老住宅销售反哺适老产品研发建设以及适老配套改造；中期，用3-5年的时间进入稳健运营阶段，实现盈亏平衡；从长期来看，用8-10年的时间达到发达国家的盈利水平，打通金融通道、实现REITs上市。

简单来说，养老地产更接近于持有型商业地产的运作模式，需要较多的资金沉淀，投资回报周期长。但对于擅长商业地产运营并拥有信托基金公司的越秀地产来说，这似乎并非难事。

作为唯一拥有房地产信托基金并已在香港上市的公司，“先拿地、后付钱”的开发模式，曾是越秀地产最得意之事。

简而言之，越秀地产与公司直接持有39.1%股权的越秀房地产信托投资基金合作，以较低成本获取土地进行开发，当项目开发形成销售后，根据项目的情况选择回购。

举例来看，2013年，越秀地产购入7宗地块，总金额约201.24亿元，但这当中有4宗地和基金合作，越秀实际支付的拿地款仅为58.17亿元。通过这种新扩张模式，越秀地产既能加快扩张速度，又能保持较低的资产负债率，进而达到低成本融资的目标，可谓一举两得。

张招兴还举例称，像武汉精武路项目这样难得的土地机会，如果让越秀地产自己马上拿出90亿元的资金去竞标，不太可能，这个时候找基金合作，这就是抓住原本抓不住的机会。

2013年9月12日，越秀地产以90.1亿元总价拿下了武汉精武路地块，折合楼面地价12617元/平方米，创下武汉当年总价、单价“双料地王”。张招兴续称，“2013年买下这块地，我们会在2014年、2015年的整个土地开支中，把握好现金和基金回购的时间和节奏，避免对我们的基金产生压力。这不仅提前抓住了机会，还提高了周转效率，提升了回报率，这就是我们的运作方式。”根据2016年年报，越秀地产通过越秀房地产信托投资基金间接持有出租性商业物业约74万平方米，实现营业收入

18.4亿元，同比增长7.5%。

针对上述国内养老产业面临的困境，越秀地产表示，公司将先以私募基金、养老、保险资金等进行投资，通过控制土地成本和开发成本，产品可售部分通过会员卡/产权销售实现资金快速回笼。运营期间，通过私募、ABS等培育实现持续稳定的盈利。最后，利用私募基金、REITS等金融工具实现资产和服务的培育及价值变现。

### 集团资源导入

房地产行业集中度提升成为趋势的“大象起舞”时代，碧桂园、恒大、融创等竞争对手带来的危机感，让越秀地产管理层不得不将“如何做大规模”列为接下来的工作重点之一。

于是，越秀将其2017年销售目标定为330亿元，并计划在“十三五”期末实现500亿元进取目标。这意味着除了新业务拓展，越秀地产还需要更多土地资源以备日后发展。针对拿地，姜永进介绍，未来越秀地产的拿地增储方式有五个，包括利用母公司资源平台优势；强化同国企战略合作；积极与同行合作并寻求并购机会；参与“三旧”改造等城市更新项目；以合理价格从公开市场拿地。

而这其中，母公司越秀集团资产注入无疑最具想象。

此前，越秀集团中期目标为在“十三五”期间，越秀要实现年利润长期保持100亿元以上“十三五”末达到150亿元的规划目标。

彼时正值广州全面推进国企改革之际，于是，与市属国企间的战略合作，便成为越秀集团发展壮大的重要抓手之一。

2016年，越秀集团相继与广州港(7.000,0.15,2.19%)集团、广州日报报业集团签署战略合作协议，其中与广州日报合作便提到要共同盘活存量土地资源、开发创意园项目。2017年6月7日，越秀集团与广州市城投集团签署战略合作协议，双方将在商业和住宅地产、产业园区、市政基础设施、综合管廊、综合交通枢纽等方面的开发建设以及养老产业开展合作，共同盘活土地和物业资源。2017年7月10日，越秀集团牵头设立广州城市更新基金，基金总规模2000亿元，其中首期基金——“广州轨道交通城市更新基金”规模为200亿元。

而作为越秀地产旗下唯一地产平台的越秀地产，无疑会借此获得更多的土地及物业资源。越秀地产2016年中期业绩会上，越秀集团总经理朱春秀向时代周报记者透露，越秀集团已和广州地铁签署战略合作协议，重点就是地产和金融的合作，其中在金融这块已有合作，地产板块也已在探讨阶段。

2016年11月7日，越秀地产成功向母公司广州越秀集团有限公司收购南沙十期地块，总建筑面积约94万平方米，支付总代价约为25.88亿元，平均楼面地价约为每平方米2700元。越秀地产方面还透露，2017年集团还会有资产注入，但规模尚不能披露。

此外，针对上述广州城市更新资金，越秀地产还专门成立了城市更新集团，聚焦基于TOD模式的轨道交通沿线土地开发、国企土地合作更新改造、主要城市功能区的片区策划等。广州地铁集团董事长公开表示公司愿意把相关沿线资源，与包括越秀地产在内的合作伙伴一起做优做大。据悉，今年广州要开通4条地铁线，地铁里程将达到400公里，明年500公里。另据网易报道，越秀地产和广州地铁还将成立联合工作小组操盘项目，目前已对接一条地铁线。

而为了配合公司适度扩张，越秀地产还对其内部组织架构进行了优化，形成“战略型总部、统筹经营型区域和操盘型项目”的2.5级管控体系，同时组建商业运营、产品中心、财务中心和物业服务四大平台。

(来源：时代周报)

中国养老网

## 互动养老

### 旅居养老：探究养老新模式

随着养老方式的多元化，越来越多的老年朋友不再单纯地选择居家养老模式，而是选择新兴的养老模式——旅居养老。像候鸟一样，南飞过冬，北漂避暑。那么，旅居养老究竟是一种怎样的模式？为此，生活晨报记者专访了大同市老龄办主任邵德民，透过总部建立在大同的丝路沿线城市旅居养老联盟，探究养老新模式。

#### 背景：多种养老模式兴起

一提到发展老龄产业，许多企业就把目光瞄准了公办的养老机构，想公建民营，邵德民不赞成这种做法：“因为政府投钱给老百姓的公共福利，不能把它变成产业，产业是要挣钱的，每座城市的一两家公立养老院，是政府保底的一个工程，如果完全产业化，就会有‘挣钱’问题要解决，钱挣不到，老人就会在那里生活得不好。就好比大同，33家养老机构，只有一个光荣院是公办的，再把它也变成私有制，这就与我们的初衷背离了。所以，发展老龄产业不能紧盯着国家那点资源，需要另辟新路。卖服务，为老年人提供全方位服务。”

如今，国家在大力发展老龄产业，全国各地仿佛一夜间兴起了很多模式，如，河北保定的12349运营联盟、北京的旅居养老联盟、四川攀枝花和黑龙江的老龄产业联盟……那么，面对旅居养老的兴起，哪部分老人会选择旅居养老呢？据了解，绝大部分是刚刚退休的老人，有钱又有闲，他们会选择到处转一转。针对这部分老人，大同市老龄办牵头联合省内外15个城市成立丝路沿线城市旅居养老联盟，为他们提供全方位的服务。剩下一部分老人，比如失能、半失能、失智老年人则会进入居家养老的范围。大同市新建12349居家养老服务平台，有健康管理、营养管理……60多种服务。比如可以设置提醒吃药服务，把医生开的处方输进平台，定点会有客服提醒吃药。为防止老人出门找不到家，会在他们穿的衣服里装一个带有定位功能的芯片。

#### 优势：利用养老机构闲置床位

关于老龄产业，大家都在探索，如今各有各的模式，但丝路沿线城市旅居养老联盟发展的思路与其他城市绝不相同。

首先，会员城市与商家进入联盟，零门槛、零投资，门户网站由联盟提供，不收取任何费用。通过这种方式，最大限度地减少老人出行的投资，且最大限度地提升老龄服务企业的利润点。这就需要降低成本，将全国养老机构的闲置床位利用起来，这是第一个优势。老人旅居，住在养老院可谓有诸多好处：住在敬老院，成本低。目前全国养老机构闲置的床位是48%，大同闲置的床位是50.8%。利用闲置床位，让旅居老人居住，价格按养老院老人的标准收取；有便捷的医疗条件。目前，已经有40多位退休的医生、护士加入联盟，日后可根据各位老人的身体状况和病情，提醒吃药、健康管理、跟踪到底；行程安排与旅行社不同。根据老人自身条件来选择出行，旅程安排相对宽松。第二个优势，就是组织优势。丝路沿线城市旅居养老联盟组建三级组织，市一级成立老龄产业推进办公室，县（区）成立工作中心，基层成立工作站，所有的工作站要铺到每一个小区、每一个农村。哪个社区有多少老人？老人的身体状况怎么样？哪个老人适合出游……调查统计数据是老龄办每年都要做的事，这就是第三个优势。“我们老龄办掌握的老人数据可以说是最准确的。”谈到此，邵德民满脸自信。此外，年龄超过80岁的老人旅行社不愿意招收，而旅居养老则只关注老人身体状况，不限制年龄。参加旅居养老的老人，到达旅游景点，绝不会被安排进入购物点，打造真正意义上的零自费、零购物。

那么，联盟的资金运营具体从哪来？邵德民表示主要依靠三种途径：一部分资金需要依靠政府资助；一部分资金依靠银行的利息收入，老年旅游团先将钱支付给平台，等旅居结束后，点击确认，再

由平台将钱打入服务商的户头，利用这段时间差来赚取利息；一部分资金利用手里的权威数据来解决。商家使用一次数据就要支付相应数额的费用。

### 进展：已有 15 个会员城市加盟

邵德民介绍，线上，门户网站和电商平台都已建立，并已经通过了检测，下一步，商家与会员就可入驻。线下，目前，丝路沿线城市旅居养老联盟已有 15 个会员，其中包括我省的 12 个地市以及省直老龄机构，外加乌海、包头。此外，还有泰安、烟台、鹤岗、三亚、登封也想进入。此外，当联盟还未正式成立时，就有许多机构想要挂靠，比如拥有我国两千万知青资源的知青网，表达了想要加入联盟的意愿；中国老年骑游联盟，带队伍到大同学习、了解。每一步的发展，邵德民都做好了规划：

“当联盟正式启动后，所有的会员城市都有一个相同的运营模式，会给他们制作一个具体的操作指南，简单明了。”会员城市申请的条件是自己的机构先组织起来，从市到县到社区，有一套完整的机构；此外，还应该有一套权威的数据，包括老人的数量、基本的情况，养老机构的床位；当地适合老人的老龄产品统计清楚，接待基地以及接待能力等一些基本情况。“还有两到三个月，联盟运营就要步入正轨了，前期要把基础工作做得很扎实。”对于丝路沿线城市旅居养老联盟的未来，邵德民满是憧憬。

（来源：生活晨报）

中国养老网

## 2017年中盘点：“旅游养老”受热捧

在越来越多年轻人借送父母旅游表达孝心，以及更多老年人热衷通过旅游乐享晚年的大趋势下，“爸妈游”已经成为旅游市场潜力的蓝海。2017年上半年，途牛旅游养老保持强劲增长势头的同时持续向全国二、三线城市渗透，此类地区爸妈游出游人次占比达 70%。爸妈游市场增速明显二、三线城市持续渗透。国家统计局数据显示，截至 2016 年底，我国 60 岁以上人口升至 2.3 亿，占比 16.7%，即中国六分之一的人口由老年人构成。在可支配收入逐年提高、闲暇时间较多、身体健康状况良好等因素助推下，老年人旅游需求日益增长。在这一趋势下，途牛在去年 3 月对外发布旅游养老产品品牌，从“专属人群”、“专属服务”、“专属特殊”等维度，通过打造更丰富、个性化、高品质的旅游产品，满足老年群体差异化需求，提升老年用户的出游体验。

途牛旅游网监测数据显示，2017年上半年，北京、上海、沈阳、南京、深圳、郑州、哈尔滨、武汉、西安、天津等城市是旅游养老产品十大客源地，其中全国二、三线城市爸妈游出游人次占比已达 70%，旅游养老产品正持续向二、三线城市用户渗透。

按照性别划分，老年游客中，男性占比 47%，女性占比 53%。爱出游的女性已经在全年龄段游客中处于“统治”地位。从行程安排来看，全国范围内，爸妈游平均游玩时间为 3-4 天，占比约为 60%；从出游人消费频次来看，2017年上半年，全国范围内近 70%的 60 岁以上游客半年内出游次数达到 2 次。

全网销售实现“异地预订”目的地成团“共享天伦”在越来越多的子女选择异地为父母预订旅游产品的趋势下，途牛的区域服务网络覆盖为掘金爸妈游市场增添了竞争力。截至目前，途牛提供了超过 320 个出发城市的预订服务，这让途牛可以为更多用户提供高品质的服务。线上线下的协同，让子女异地报名、父母异地成团不再是难事。子女在预订地、父母在出发地都可以与途牛进行沟通，实现信息共享和对称。从预订人主体来看，2017年上半年，通过途牛出游的旅游养老订单中，超过 7 成订单由子女代为预订，更多子女通过“先斩后奏”的方式表达孝心。由于子女异地就业、求学等客观原因，老年人外出旅游“老伴”，其次是选择和邻居、老同学或老同事组团出游。从平均出游人数来看，老年人更爱以家庭、社区、老友为“单位”抱团出游，每单平均出游人数达到 6 人以上。“老年同团”看似繁荣的表面之下，也反映了子女不在身边，老年人面对长线出游仍有一定“未知”与“无

奈”的现状。

不过，途牛通过动态打包技术，利用目的地成团产品，可以满足老年游客与异地子女“共享天伦”的需求。全国任意城市的父母与子女都可通过目的地成团方式，从途牛旅游网站或途牛旅游APP为父母预订旅游产品，从而达到“异地出发，同团旅游”的目的。目的地成团既丰富了产品的可选择面，同时兼顾跟团游的“省心”特点，从而提升老年游客的体验。从出游人选择上来看，2017年上半年，老年人选择与子女家庭同游占比已达到26%。途牛旅游网监测数据显示，在出游方向上，50%的旅游养老客户选择国内游，12%选择出境游，38%选择周边游。其中，三亚、北京、桂林、张家界、长沙、西安、丽江、大理、扬州、嘉兴是旅游养老客户较多选择的国内游目的地。随着出境游景点开始出现更多的中文服务以及众多国家推出免签及签证便利举措，不少老年用户开始更频繁地走出国门。2017年上半年，旅游养老客户较为青睐的出境游目的地国家有日本、泰国、美国、法国、意大利、瑞士、马来西亚、新加坡、俄罗斯、越南。从这一排行榜可以看出，老年游客主要选择飞行时长较短的出境短线作为目的地，但也不排斥出境长线游，看更广阔的世界。

“旅游养老”叫板“居家养老”“爸妈疗养游”受热捧如今，老人们除了可通过互联网平台享受如健康咨询、预约挂号、家政服务等传统意义上的“居家养老”服务外，还可通过“旅游养老”这一方式来提升晚年生活品质。随着老年人消费观及养老观的逐渐改变，“旅游养老”正在成为老年消费市场中的一种新热点。

途牛旅游网调研数据显示，在爸妈游客户所关注的出游需求中，重视目的地气候、环境是否对身体有益的用户占比最多，达45%。疗养、养生、体验等内容的旅游养老将会有很好的发展空间。

(来源：搜狐)

中国养老网

## 养老金融

### “中资协—生命资产中国养老成本指数”发布会暨商业养老保险及养老产业投资研讨会在京召开

2017年7月25日，中国保险资产管理业协会的第一支指数产品——“中资协-生命资产中国养老成本指数”（以下简称“养老成本指数”）宣告诞生。这是国内首次发布的老年人综合生活成本指数。指数由中国保险资产管理业协会（以下简称“中资协”）协同生命保险资产管理有限公司（以下简称“生命资产”）历经一年多的时间共同研发而成。

中国保监会高度重视和大力支持养老成本指数的研发工作。保监会资金运用监管部、人身保险监管部及国际部有关领导参加指数发布会。资金运用监管部领导致辞，高度评价了养老成本指数的重要意义，期待养老成本指数成为推动我国商业养老保险及资管产品创新的一股新力量，成为各类机构广泛应用的指数。指数发布会也得到了行业的广泛关注，50余家保险机构和保险资产管理机构参加了发布会。

中资协执行副会长兼秘书长曹德云指出，构建养老保障体系是国家治理和民生建设的重要组成部分。保险业始终是推动养老保障体系建设的重要力量。保险业固有的专业特长和业务优势，决定了其在第一、二、三支柱的建设中发挥重要而积极的作用。从长期的实践看，保险业在养老保障、养老金管理、养老产业投资和养老服务等领域均取得重要成就，可以说，保险业是拥有养老产业链条最长最完备的行业。7月4日，国务院下发《关于加快发展商业养老保险的若干意见》，进一步体现了国家对商业养老保险的高度重视和新期望。在这一背景下，中资协与生命资产历时一年多时间，合作开发了

“中资协-生命资产中国养老成本指数”。相较于传统的CPI指数，该指数更能实际反映我国居民养老成本的走势。该指数的发布，可以满足公众跟踪观察养老成本变化的需求，为广大公众积累养老金提供参考。该指数还可被用作养老金投资产品的绝对收益基准，引导投资产品在资产配置和投资策略上围绕着长期资产的保值增值进行组合管理。今后，养老成本指数将由中资协每月在协会官网发布，发布内容包括月度数据、指数解读、静态走势图、指数分析回顾等，并采取授权方式在市场上逐步推广应用。接着，曹德云宣布了养老成本指数的正式发布。

发布会上，指数联合研发方生命资产管理公司总经理李荣辉介绍了指数的设计背景、思路和意义。富德生命人寿保险股份有限公司产品总监叶燕介绍了养老成本指数挂钩保险产品的设计构想。之后，两位特邀嘉宾——清华大学的杨燕绥教授与毕马威金融战略咨询总监张浩川分别做了“银色经济与养老规划”和“保险机构在养老产业的战略布局”主题演讲。

杨燕绥教授发表的“银色经济与养老规划”演讲，高屋建瓴地介绍了中国老龄化社会的各种特点和趋势以及养老成本指数对养老规划的意义。由于中国在医疗健康方面的投入，国民的平均寿命已经超过了76岁，城市平均寿命更长。因为人类寿命延长了，传统养儿防老已经令下一代不堪重负，因此特别强调终生自立。养老成本指数发布，量化显性的告诉每一个人要冷静对待自己的未来，这也是设计产品做养老计划一个非常重要的支持。人口老龄化带来的最大的问题就是代际之间的利益冲突。应对这种社会的一个巨大的战略就是两代人之间的协调。对个人来讲是一个长期的生命的两个阶段；对社会来讲是要两代人同时解决。解决方案要求劳动人口有良好的人力资本，提高生产力，以科技拉动经济。这个时候对年轻人力资本的要求是他们有良好的知识结构，学历不在高但是知识结构必须好，有良好的身心状态和合作创新。等到老年退出劳动力市场，需要有良好的资产结构，这样能够有一个持续的购买力，这样以消费来拉动经济。每个自然人个人账户要实现生命全周期的精算平衡，这个账户不仅仅是存养老金，更主要是产品配置和资产管理，以达到良好的资产结构。

毕马威金融战略咨询总监张浩川全面系统的介绍了“保险机构在养老产业的战略布局”。中国的保险公司或者资产管理人，未来要在中国的养老保险服务业立足得到好的发展，很重要的一点要创造一个闭环的客户体验。以往的养老客户体验随着科技的发展，随着社会的发展，被打破了。有一些战略上的先行者，他们通过不同产业的布局，通过充分的利用一些科技手段，通过行业融合实现。保险公司在养老产业布局，第一是养老金融，需要不断提升资产管理能力。2016年，6家保险机构已入选基本养老保险基金证券投资管理机构名录。但是全国社保基金的18家管理人中仍然无保险机构，期待今后有所突破。第二是养老地产，随着REITs的发展，会有养老地产REITs的开发。第三是养老医护，对于养老医护资源的整合。第四是养老科技，通过孵化器的手段更好的布局中国养老资产管理公司在养老科技行业的战略定位。

会议给予养老成本指数很高的评价，大家一致认为，养老成本指数的发布，在我国养老保障体系改革发展不断深化和加快的大背景下，为养老产业发展提供有力支持，是一项创举。未来，养老成本指数将建立分项、分年龄段、分地区的子指数体系，以更好的服务养老产业发展，提升我国老龄群体的生活质量，促进经济社会健康均衡持续发展。

（来源：中国保险资产管理业协会）

中国养老网

### 胡晓义：完善养老保险制度，优化养老金投资

各位来宾、各位中外的专家：

大家上午好！很荣幸能够出席此次国际峰会。我们这一次论坛的主题是“后金融危机时代的养老金投资”，有关养老金投资的专业性问题后面会有很多专家做非常专业化的讨论。这里，我想就养老保险制度的改革优化和养老金投资之间的关系的角度介绍一些情况，谈一点看法。

从2008年第四季度国际金融危机冲击我国经济以来，经过2009年的高峰期，到2010年前后，我

国经济逐渐走向平稳。从中国的角度看，2011年开始我们就针对国际金融危机造成的破坏和提出的新挑战采取了一系列措施。就养老保障制度改革这个领域而言，实际上推出了多项新的举措。比如说，2011年我们就开始启动了城镇居民的养老保险制度的试点，并且和此前已经开展的农村试点同步推进，到2012年就把它全部覆盖到全国各地。我们在2013年就开始了养老保险顶层设计的研究工作，后来形成了一个系列的方案，而且不断有措施开始出台实施。到2014年，我们把城镇居民的养老保险和新农保两个制度合并在一起形成了统一的城乡居民养老保险制度，与职工基本养老保险制度共同构成了我国的两个基本的制度平台。到2014年年底决定改革机关事业单位的养老保险制度，目前这项改革现在还在推进当中。2015年，又决定把基本养老保险基金结存的资金进行市场化、多元化的投资运营。

从2011年以来这五六年的时间，在养老保险制度改革上有强有力的政策和措施不断推出，使我们国家的养老保险制度不断优化，这对养老金投资既创造了条件，也提出了需求。随着这些改革的推进，我们国家养老保险制度的总体状态在提升。我列举三组数据：一个是覆盖面进一步扩大，到去年底已经覆盖了八亿七千多万城乡居民和职工以及退休人员，其中领取待遇者达到了两亿五千万人，是非常可观的一个数据。而我们基金的总体规模，我就只讲这个结存的规模，基本养老保险这一部分实际上规模已经达到了43000亿，除了38000多亿的城镇职工的结余之外，还有5000多亿的城乡居民养老保险基金结存。所谓第二支柱，除了企业年金结存规模达到了11000多亿，还有将近1000亿的职业年金也开始形成，所以大体是12000亿，再加上战略储备的全国社保基金两万亿，总体来讲现在结存规模超过75000亿。现在这个规模大体占我们2016年国内生产总值的10%，比例不是很高，但是我们再对比2010年前后，那时候只占GDP的2.4%，所以说这个规模积累的增速还是比较快的。

到今年4月底，我国统一的加载了金融功能的社会保障卡已经发放九亿九千七百万张，到5月底将超过十亿张。当然我们也非常重视养老保障领域所面临的严峻的挑战，正如大家所知道的老龄化的加速是我们面临的人口结构上最大的变化，在这个整体的老龄化加速的背景下，我们的职工养老保险制度内的抚养比在加重，也就是说负担在加重。到2016年底，缴费者和待遇领取者在职工养老保险里比例是1:0.36，比五年前、六年前实际上提高了，那时候是1:0.32，提高的速度是很快的。居民的抚养比更高，有将近一亿的农村老年人过去没有任何保障的，现在被给予了保障。这个反映在资金收支的关系上就显得更加明显，这些年我们在职工养老保险的基金结构上一直还保持着收入的总量大于支出的总量，这是没有问题的，每年还有结余，尽管每年结余在减少，但是每年还有当期结余。

比较值得重视的现象是现在收入增长幅度已经连续几年低于支出增长幅度，换句话说就是支出增长的刚性更加明显，而收入增长的空间已经被压缩了。这是一个我们不得不面临的矛盾，而这里面当然有各种各样的因素，因为我们早期扩大覆盖面的空间较大，所以力度比较大，现在这个空间缩小了。还有一个因素就是我们的就业结构在发生变化，越来越多的新增就业者不是在传统的所谓正规就业领域，而是越来越多的灵活就业、自主创业。这种非正规就业形式给传统的社会保险以单位就业为主要对象的管理模式提出了新的要求，这也是我们所面临的一个问题。

那么结合上面这样一些情况，我想得出的初步的印象是，一方面，我们资金筹集这一侧的空间在缩小，或者说难度在加大；另外一方面，支出的刚性仍然很强劲，需求仍然很强劲。这两者之间的矛盾已经显现出来，而且可以预期，将来矛盾还会更突出。得出的第二个印象是，我们过去几年、十几年主要靠扩大覆盖面，靠新增缴费人员来增加投资支付的需求，这个路我们还要继续走，但是会越来越窄。换句话说，我们靠人生钱的这个路或者说这个手段变得越来越有限。所以我们必须得想办法靠钱生钱，也就是用投资市场来使我们的资金、我们的基金有一个内涵性的增长，不完全靠外延性的扩大，这是我想得出的两个初步的结论。

那么，到底怎么办？我有一些想法跟大家分享，一个是继续扩大覆盖面，这个手段我们是不能放弃的，因为毕竟还有相当数量的人在制度覆盖之外。所以我们提出了全民参保计划，重点放在那些非正规就业人员，让他们能够参与到养老保险计划里面来，成为供款者，为这个制度做贡献，实际上也是为他们的将来做贡献。刚才邢行长引用的那个名言我觉得其实是反映了这样一个状态：我们是不是做好了全民的应对老龄化高峰期挑战的准备？也许我们老年人或者中老年人能够感受到这种压力，感受到这种危机，实际上我们年轻人还没有感受到这种压力和危机。但是，如果它能够形成一个全民意识的时候，我们的办法一定会更多，我们的基础一定会更牢固，所以我们要继续通过扩大覆盖面来

扩大投资的规模。十三五规划里定的到2020年的覆盖率，适龄人口的90%大致是九亿四千五百万这样一个数量，我们现在是八亿七千多万，我们还有六七千万人的这么一个扩张的任务，所以这是最主要的。

第二，应该调整结构。这是一个可以探索、可以探讨的思路，就是我们现在叫的三支柱或者三层次。但是实际上我们现在的状况基本是一支独大，主要靠基本养老保险，第二支柱发展的并不理想，第三支柱基本上可以忽略不计。刚才我举的那个七万亿里面没有讲第三支柱的问题。所以我的观点就是，要适当降低社保税率，给二、三支柱的发展留出空间，把三条腿都做得比例适当，而不是让一条腿将来独木难支。实际上，我们在机关事业单位养老保险改革中职业年金的设计上已经有了这个倾向，就是适当地降低基本养老保险的构成比，然后让出一部分给职业年金，同时它是一个强制性的制度安排。企业年金经过多年发展，尽管已经有了一万一千亿的规模，速度也是比较快的，但是毕竟覆盖的只有两千三百多万，它的覆盖面还比较小。所以我们需要想一些办法，比如说借鉴一些国际上的做法，让渡出一部分基本养老保险的交费来强制性地推进企业年金，实行一种叫做自动加入计划，如此等等。是不是有助于改善这个结构，我觉得这是值得探索的。

第三，应该调整完善投资和监管的体系。我一向主张养老金的投资要朝着专营化的方向发展，而不是分散的投资，是专营的投资。我们在面对老龄化如此严峻的挑战，筹资投资管理增值任务这么艰巨的背景下，如果有更多的像养老基金这样一个专营的公司出现进行优秀管理的话，我觉得对应对挑战更加有利。而分散的投资实际上效率会比较低下，更何况配合着这种专营化的方向。我们的监管体制应该是综合性的，而不是继续采用各自标准、门槛不一的一种监管体系，那样一定会效率低下、互相扯皮。

最后一点就是可以考虑名字叫什么，叫二三联营吧，就是第二支柱第三支柱能不能有一个联合投资的这么一种设想。因为我们第二支柱企业年金是要市场化多元化的投资，第三支柱也是鼓励个人更多选择权的一种投资。那么，基础的问题是什么呢？是能不能为每个人建立一个养老保障的实际账户，实际上在基本养老保险里有，它是一个空账记录的模型，但在市场上投资的时候需要有这么一个不是只记你交了多少钱、记账利率的那个账户，而是一个实际投资的账户。

我前面讲到养老金的规模的时候，我没有讲第三支柱的问题，但实际上我们看到的现象是很多老年人或者中老年人在自己选择他认为合适的一种理财方式，其实当中包含了对未来养老的考虑。我们之所以没有办法来确认它就是第三支柱，是因为没有一个清晰的标注，是说这是长期的、稳健的、以养老为目的的一种投资产品或投资类型。所以现在需要做出这样的界定，而不是任由市场短期的、投机式的、炒作式的理财，这是我们面临的一个任务。而一旦界定了这样一种投资类型的标准的话，刚才我讲到我国已经有九亿九千七百万人有社保卡了，这是全国统一连网的，我现在可以实施的在全国的这个平台上可以调动八亿多人的数据。所以我认为借助社保卡的载体和它背后的一个信息平台，完全可以给每个人建立一个实际投资的账户，然后具体的产品设计可以是多种多样的，比如说第二支柱一些相关设计，第三支柱给投资者更多的选择权，如此等等。这样的话也有利于在实施税收优惠政策的时候更有指向。

现在我们提出必须给第三支柱税收优惠，但是第三支柱到底是什么大家并不明确，所以如果有了这样一些设计，争取税收优惠将更有依据。

以上就是我发表的一些观点，谢谢大家听我的这样一个演讲，讲的不对的地方请大家批评指正，谢谢！

（来源：搜狐）

中国养老网

## 社会保障

### 真相：养老金亏空你赶上了！我国老龄化将成为全球第一！养老？再不准备就晚了

35年后，养老金缺口或超6.1万亿

2050年，中国将会步入超老龄化社会，老龄人口的总量超过4亿人，60岁以上的人口比重将超过30%，成为全球人口老龄化最严重的国家。据前瞻产业研究院预计：15年后，养老金缺口将达4.1万亿元，而35年后，这一缺口将约为6.1万亿元。可见中国往后养老金的缺口将会越来越大。

#### 1 养老保险缺口，无法回避

根据《中国养老金发展报告2014》，2014年养老保险的亏空为1563亿元，2015年的亏空数额在此基础上又有不少增加或将超过3000亿元。

一是“中国城镇职工基本养老保险”，中国目前最主要的养老保险是城镇职工基本养老保险，但不是全部，还有农村基本养老保险，还有企业年金，但力度额度等等弱了不是一点点，暂不讨论。

二是收支缺口，强调收支。中国目前的养老金模式是“现收现付”。实际意思就是：要不是收了些以前的欠债啃了点老，现在会更惨！

#### 2 “现收现付”制，将来谁养你

中国现在的养老金模式是“现收现付”制，简单讲就是我们到楼下的小卖部只能当场付现金。在养老保险中，就是我们现在交的养老保险的钱并不是像银行一样国家帮你存着到你退休了给你，这笔钱是给了现在正在退休正在养老的人。国家就像一个大家，我们正在履行儿子的职责赚钱养父母。所以才会有收支缺口。

#### 3 人口结构因素，抚养比下降

老龄化发展速度是很快的，1978年，我国在职职工和离退休职工的比例是30:1，就是说，30个在职职工养1个退休职工，到了89年比例就成了5.4:1，这个数据还在不断的下降，这就意味着我们的养老压力越来越大。相信大家自身也有体会，以前一家生6、7个不足为奇，那就是6个人养1个人，计划生育后，不说独生子，就是生3个，那也是3个养1个，不可同日而语。

我们这一代会不会“老无所依”？要想老有所依，就必须我们的下一代交足够的保险金来支持我们的退休工作。其实我们这一代是最辛苦的一代，中国体制刚改革，承担改革的成本（以前未缴的少缴的），就算二孩政策实行，承担1人养几老的压力。

#### 4 那活多久才能赚回养老金

假设北京的小王月薪是一万元，连续交满了30年养老金，那么他交的总额是： $10000 \times 28\% \times 30 \times 12 = 100$ 万，个人缴纳部分是29万。

等到他退休了，每个月可以领取的养老金分两部分：

一部分是个人缴纳除以168，也就是1700元，

一部分是社会平均工资的30%，因为他交了30年， $4672 \times 30\% = 1400$ 。

两者相加， $1700 + 1400 = 3100$ 元。这就是他每个月能拿到的养老金。很幸运，他只需要花27年就能够拿回本金，此时他已经是87岁。由于社会平均预期寿命是74岁，其中的差额13岁就是你的目标

线，你必须活过平均年龄13年，才能拿回本金，保证自己不亏。(仅供参考)

假如延迟到65岁退休，交35年养老保险，小白和用人单位共交1176000元，需要活到96岁才能收回全部成本!这还只是本金!

(来源：搜狐)

中国养老网

### 1-6月内蒙古累计665.62万人参加城镇养老保险

7月31日下午，内蒙古自治区人力资源和社会保障厅召开新闻发布会，发布会上，自治区人力资源和社会保障厅副厅长、厅党组成员、人社厅新闻发言人丁飞就2017上半年人力资源和社会保障有关工作进展情况进行了通报。

记者从发布会上了解到，在就业创业工作方面，1-6月，全区城镇新增就业14.85万人，完成年度计划59.4%;全区高校毕业生实现就业或落实就业去向7.15万人，完成年度计划的55%。上半年，农牧民转移技能培训6.56万人，完成年度计划50.47%;农牧民转移就业217.39万人，完成年度计划88.73%。

截至6月底，全区参加城镇职工基本养老保险累计达665.62万人，比去年同期增长15%;城乡居民基本养老保险737.18万人，基本医疗保险参保人数达到2181.75万人，失业保险参保人数达到245.33万人、工伤保险参保人数达到303.94万人、生育保险参保人数达到305.45万人。另外，全区城镇职工、居民医保政策内住院费用平均报销比例达到了85%和75%左右，均高于全国平均水平;最高支付限额均达到当地职工平均工资和居民可支配收入的6倍左右。

据了解，在人才工作方面，出台了《内蒙古自治区人才引进和流动实施办法》和《关于鼓励和支持事业单位专业技术人员创新创业的实施意见》，以此来提高人才支持力度和待遇标准，激发专业技术人员创新创业活力。在信息化建设方面，也结合推进“放、管、服”改革，完成“五证合一、一照一码”信息共享数据交换平台的接入工作。推进“互联网+人社”建设。开通“人社内蒙古”微信服务平台;主动发布全区就业服务机构和招聘单位地图，形成“三网一图”的网络服务体系。

(来源：腾格里网)

中国养老网

### 甘肃：调整退休人员基本养老金

近日，记者从省人社厅获悉，从2017年1月1日起我省调整退休人员基本养老金，调整标准分为定额调整、挂钩调整、倾斜调整三种，确保在8月底前发放到位。

据了解，调整范围包括2016年12月31日前按规定办理退休手续的企业、机关事业单位退休人员(含退职人员，下同)、按照国发〔1978〕104号文件规定办理退职手续的人员、中华人民共和国成立前参加革命工作的退休老工人、2016年12月31日前已纳入城镇企业职工基本养老保险社会统筹管理的“五七工、家属工”和完全失地农民等人员。

调整标准分定额调整、挂钩调整及倾斜调整。定额调整包括企业、机关事业单位退休人员、按照国发〔1978〕104号文件规定办理退职手续的人员、中华人民共和国成立前参加革命工作的退休老工人，每人每月增加48元。“五七工、家属工”、完全失地农民，每人每月增加33元。挂钩调整分为与缴费年限挂钩，符合调整范围的退休人员，本人缴费年限15年及以下的部分，每人每月增加25元;本人缴费年限15年以上的部分，缴费年限每满1年，每人每月增加3元。全部缴费年限中不含特殊工种、高海拔地区等折算年限;与基本养老金水平挂钩，纳入企业职工基本养老保险统筹范围和机

关事业单位退休的人员，以2016年12月本人领取的基本养老金为基数，每人每月增加1.1%。倾斜调整包括年满70周岁不满75周岁的退休人员，每人每月增加20元；年满75周岁不满80周岁的，每人每月增加25元；年满80周岁及以上人员，每人每月增加30元。企业退休的军队转业干部，本次调整后月基本养老金低于2463元的，调整到2463元。2016年内达到法定退休年龄并办理退休手续的企业退休（职）人员，先按国家公布的2016年城镇职工基本养老保险个人账户记账利率（8.31%）重新核定基本养老金后，再按要求调整。

（来源：甘肃日报）

中国养老网

## 国际交流

### 澳大利亚老年人垄断社会财富，年轻人难出头

澳洲新闻网近日刊文称，数据显示，澳大利亚的老年人从创纪录的国民财富增长中，分到的蛋糕越来越大，与此同时，他们的子孙分到的却越来越少。

文章摘编如下：澳大利亚统计局（ABS）15年来的数据分析显示，接近退休的人员平均净财富的增长幅度，是25-34岁人群的7倍。目前，55-64岁人士的平均净财富为124万元（澳元，下同）——自2000年以来增加了84.4万元；而20岁末和30岁出头年轻人的平均净财富仅为26.9万元，同期仅增长了12万元。经济学家和社会研究人员表示，由于房价上涨，退休金储蓄较少，最年轻的工作者无法快速建立起大笔资金财富，世代财富差距只会越来越大。澳大利亚统计局数据显示，总体而言，澳人享有创纪录的财富，其中包括超过1万亿元的现金存款和8.36亿元的股份。数据还表明，老年工作者的退休金储蓄飙升，但25岁以下年轻人的退休金储蓄却停滞不前。

Economics&Beyond首席经济学家奥顿（JeffOughton）说，较年长的澳人工资较高，因此财富增长速度较快，他们每年至少有9.5%的收入放进退休储蓄中。“不仅仅是资产价值的上涨，还有强制性的退休公积金制度。他们每周存的钱越来越多，也就越来越富裕。”他说，“但普通澳人依然只有15万元的退休金，而刚刚开始工作的年轻人是零。”奥顿还说，老年人能够利用现有资产，如房产和股票作为杠杆，来购买更多的资产。“所有这些都导致世代之间的贫富差距日益扩大。”社会研究员马克·麦克兰登（MarkMcCrindle）表示，传统的财富之路是通过拥有一座房子来实现的，“但我们却改变了这个规则，而且年轻人也无法在房市立足”。他说：“年轻一代因为没有房产，而失去了财富增长的机会。”麦克兰登表示，造成财富差距的因素现在已经锁定了。“婴儿潮世代和年纪较大的X世代是有房族，而Y世代被排挤在州府城市的房地产市场之外。”大利亚联邦证券（CommSec）的高级经济学家赛巴斯丁（SavanthSebastian）表示，未来几十年将会发生财富转移，老一辈主要把财富传递给婴儿潮世代和X世代的孩子。他说：“届时，它将成为真正的经济增长催化剂，可能是在零售和股票市场。”赛巴斯丁说，许多有钱的老人对风险投资的宽容程度较低，而且不太愿意花钱。他说：“目前人们正在创造财富，但却没有花到经济中。”联邦证券估计今天澳人的平均财富为393380元，比去年增加了34500元。

（来源：中国新闻网）

中国养老网

## 日本：进击的老龄化，失控的社会

日前刊发文章称，近年来，日本的大街小巷里，越来越多的儿童公园正在以惊人的速度消失。

文章称，秋千、滑梯等儿童玩乐设施，悄然变成了各类老年人群适用的设施。表面看，这似乎是日本扩大游乐设施受众的改造工程，而背后则是日益加重的老龄化对资源配置的严重扭曲。

文章指出，上世纪60年代以来，日本各种儿童游乐设施出现在一块块闲散的空地上。随着经济快速发展，越来越多的儿童公园也应运而生。

而进入20世纪以来，随着日本少子高龄化的加剧，日本政府于1993年修改了都市公园法实施令。“儿童公园”的概念不复存在，摇身变成更广义的“街区公园”。

2000年以后，由于儿童游乐设施发生了一些受伤事故，一些老年人利用手中选票趁势给政府施加压力，于是街区公园里的儿童设施成为撤销、整改的主要对象，取而代之的是供老年人锻炼身体的器械。

日本国土交通省的调查报告显示，1998年至2013年间，孩童玩耍的秋千减少了9成，而老年健身器材却猛增了5.5倍。日本社会如此“厚老薄幼”，令人深思。

文章分析指出，儿童成长空间遭压缩，首先凸显出日本社会宽容度的降低。公园作为开放式空间，原本是孩子们的乐园，是他们与外部社会的连接通道之一。孩子是国家的未来，是活力与生命力的象征，但在当今日本却往往成为众矢之的。

近年来，日本各地试图解决“排队儿童”问题大力推进幼儿园建设，却屡屡发生因当地民众抵触和反对而最终搁浅的事件。吵闹、噪音等被认为是主要因素，体现了日本普通民众对儿童群体在情感上的苛刻和冷漠。

即使是儿童公园，也以维护公众环境为由开始出现“禁止孩童踢球”“不得大声喧哗”等标识，并换上了更多的老年健身器材，无形之中将天性顽皮的孩子拒之门外。

生存压力大、时代闭塞感强、社会发展停滞不前的大背景下，日本社会对“下一代”的态度也在迅速劣化，折射一种焦躁的国民心态。

文章还分析称，此外，日本社会的重老轻幼有着深刻的现实无奈。日本进入超老龄社会以来，劳动力极为短缺，依然留在工作岗位上的65岁以上老人比比皆是。孩童虽然关乎未来，可是老年人群却掌握着最多资源与选票。

安倍政府为了把控政权，在福利和政策上向老年群体呈现出十分明显的倾向性，造成社会保障领域的“代际贫富差距”。安倍政府短期内找不到解决人口短板问题的良策，却用变相牺牲“下一代”长远利益，来换取现实政治利益。这无疑是一种不负责任的短视行为。

文章最后指出，社会的不宽容，让日本年轻人的婚育意愿进一步降低；而政府的不公平，则让儿童一代成为永久的“牺牲品”。一老一幼顾此失彼，日本要想真正改善高龄少子化问题，可谓任重道远。

（来源：澎湃新闻）

中国养老网

## 老年说法

### 岂能对“以房养老”骗局干瞪眼

近日，北京多名老人向记者反映，他们遭遇了以理财为名的“房诈”骗局。据悉，多名社会人员向有房产的老人推荐“以房养老”理财产品，建议老人将房子抵押后向贷款公司借款理财，在老人不

知情的情况下签订“委托书”，随后私自将房产以低价卖掉获利。

这个“以房养老”的骗局，让人震惊之余更觉心酸。受害者都是年事已高的老人，与房产价值比起来，即便是骗子承诺的理财收益，也并不算很高，实在谈不上贪心。他们之所以选择以房养老，就是为了自给自足，不给子女和社会增添负担，心意难能可贵。不想，不但面临流离失所的困境，还要背上沉重的债务。经济损失加上心理打击，对于老人们来说，是难以承受之重。

由于受骗案例众多，公安部门已刑事立案，并对所涉中介人员采取了强制措施，但令人无奈的是，将“以房养老理财”变成“抵押房屋贷款”，随后私卖老人房产获利的幕后者，依然逍遥法外。而由于整个房子抵押、委托公证的过程，看似完全合法，导致老人们维权困难。即便公安部门介入，种种迹象表明，维权依然困难重重。

为什么非法的骗局会出现合法的结果？在这一案例中，公证处存在诸多问题。老人与中介没有亲缘关系，突然将价值不菲的房产，全权委托其处理，难道公证人员不应谨慎行事，多加询问和警示？有的受害老人在签署文书时，并没有公证员的解释和询问，也没有做笔录，这样的程序是否合法？如果程序有问题，那么公证书的合法性，是不是也应受到质疑？公证的目的，就在于保护当事者正当权利不受侵害，怎能如此敷衍塞责，成为骗子的“帮凶”？

在了解案情的过程中，作者也多次查询相关资料，深感很多法律问题，专业而复杂，年轻人都不一定搞得明白，怎么能去苛求老人们一看就懂，一听就明？帮他们把好关，让他们不掉坑，不正是公证机构的责任吗？

防骗之责，应社会共担，法律权威，必须由公平正义来守护。老人们赖以养老的房产，不能这样轻易被骗，法律的漏洞，更不能想钻就钻。如何应对这种“合法”的新型诈骗，如何厘清各方在其中的法律责任，必须查个清楚明白，维护受害者权益，同时找到应对方法，以绝后患。

（来源：楚天都市报讯）

中国养老网

## 政府购买服务

### 重庆：大渡口区建新社区“老吾老”居家养老服务委托采购(17C0387)采购公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称大渡口区建新社区“老吾老”居家养老服务委托采购

品目服务

采购单位建胜镇

行政区域大渡口区公告时间 2017年08月01日 11:10

获取谈判文件的地点详见谈判文件

获取谈判文件的时间 2017年08月01日 00:00 至 2017年08月07日 12:00

预算金额¥20万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人王老师

项目联系电话 13996021518

采购单位建胜镇

采购单位地址重庆市大渡口区茄子溪正街39号

采购单位联系方式13996021518

代理机构名称重庆市大渡口区公共资源交易中心

代理机构地址详见谈判文件

代理机构联系方式02368173666

附件:

附件1 竞争性谈判文件(FJ17050)定.doc

大渡口区建新社区“老吾老”居家养老服务委托采购(17C0387)采购公告

发布日期:2017年8月1日

一、项目号:17C0387 采购执行编号:DDKGGZY-FJ17050

二、项目名称:大渡口区建新社区“老吾老”居家养老服务委托采购

三、采购方式:竞争性谈判

四、预算金额:¥200,000.00元

五、项目详情概况

项目描述详情及简要技术要求、需要落实的政府采购政策见附件

六、供应商资格要求

详见谈判文件

七、获取竞争性谈判文件的地点、方式、期限及售价

获取文件期限:2017年8月1日至2017年8月7日12:00

文件购买费:¥0.00元

获取文件地点:详见谈判文件

方式或事项:

详见谈判文件

八、谈判响应文件递交信息

谈判响应文件递交开始时间:2017年8月9日14:30

谈判响应文件递交结束时间:2017年8月9日15:00

谈判响应文件递交地点:详见谈判文件

九、评审信息

谈判开始时间:2017年8月9日15:00

谈判地点:详见谈判文件

十、联系方式

采购人:建胜镇

采购经办人:王老师

采购人电话:13996021518

采购人地址:重庆市大渡口区茄子溪正街39号

代理机构:重庆市大渡口区公共资源交易中心

代理机构经办人:田老师

代理机构电话:02368173666

代理机构地址:详见谈判文件

十一、附件

竞争性谈判文件(FJ17050)定.doc

(来源:中国政府采购网)

中国养老网

## 山东：青岛市民政局养老机构安全评估采购项目第一包中标公告

一、采购项目名称：养老机构安全评估采购项目

二、采购项目编号：qdzhzb-2017-0608

三、招标公告发布日期：2017年7月6日

四、开标日期：2017年7月28日

五、采购方式：公开招标

六、中标情况：

包号采购内容供应商名称地址中标金额

1 养老机构餐饮与食品安全监督评估青岛市养老服务协会青岛市延安三路135号福彩大厦  
21B29.85万元

七、评标委员会成员名单：1包：吕涛、郭伟、王玉清、刘春华、李世明

八、评标委员会成员评审结果：1包：青岛市养老服务协会（80.0、81.0、84.0、85.0、89.0）、山东新华锦长生养老运营有限公司（61.97、66.97、66.97、68.97、69.97）、山东青鸟软通信息技术股份有限公司（61.95、65.95、68.95、69.95、69.95）

九、联系方式

1.采购人：青岛市民政局

地址：青岛市民政局18楼。

联系人：李世明

联系方式：0532-82106169

2.代理机构：青岛正宏招标有限公司

地址：山东省（自治区、直辖市）青岛市（州）李沧县（区、市）九水东路街道（路、乡、镇）  
3201-1号（村）2544号

联系人：何雨豪

联系方式：15092002940

养老机构安全评估采购项目定稿 0704pdf.pdf

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

## 安徽：合肥市庐阳区三孝口街道西平门社区公共文化和居家养老社会工作服务中标公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称合肥市庐阳区三孝口街道西平门社区公共文化和居家养老社会工作服务  
品目

采购单位合肥市庐阳区三孝口街道办事处

行政区域市辖区公告时间2017年08月01日08:02

本项目招标公告日期2017年07月19日成交日期2017年07月31日

谈判小组、询价小组成员、磋商小组成员名单及单一来源采购人员名单无

总成交金额¥29.25万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人康璟

项目联系电话 0551-65699725

采购单位合肥市庐阳区三孝口街道办事处

采购单位地址合肥市庐阳区益民街 23 号

采购单位联系方式无

代理机构名称合肥市庐阳区三孝口街道办事处

代理机构地址合肥市濉溪路 295 号庐阳区政务办公楼 2 楼

代理机构联系方式 18919676616

合肥市庐阳区三孝口街道西平门社区公共文化和居家养老社会工作服务项目中标（成交）公告

### 一、项目相关情况

项目名称：合肥市庐阳区三孝口街道西平门社区公共文化和居家养老社会工作服务项目

项目编号：2017LYFN0117

招标（采购）方式：竞争性磋商

招标（采购）公告发布日期：2017年07月19日

开标（采购）日期：2017年7月28日

中标供应商名称：合肥新华书店有限公司

中标供应商联系地址：安徽省合肥市长江中路 152 号

中标(成交)金额：人民币贰拾玖万贰仟伍佰肆拾伍元零肆分（¥292545.04 元）

中标供应商资料公示：点此浏览企业信息

主要中标或者成交标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求：

企业业绩：

项目经理：

项目经理业绩：

评标委员会成员名单:金邵兵、汪曙、许玉龙

招标（采购）人名称：合肥市庐阳区三孝口街道办事处

地址：合肥市庐阳区益民街 23 号

联系人：许玉龙

联系方式：0551-62671053

招标（采购）代理机构名称：合肥市庐阳区公共资源交易中心

地址：合肥市濉溪路 295 号庐阳区政务办公楼 2 楼

项目负责人：康璟联系电话：0551-65699725

若投标人对上述结果有异议，可在中标（成交）公告发布之日起七个工作日内以书面形式在工作时间（周一至周五，上午 9:00-12:00，下午 13:00-17:00，节假日休息）向庐阳区公共资源交易中心提出质疑（异议），质疑材料递交地址：合肥市濉溪路 295 号庐阳区政务办公楼 2 楼，联系电话：0551-65699716。

若投标人对质疑处理意见有异议，可在规定时间内以书面形式向合肥市庐阳区财政局提出投诉，联系人：金焯，联系电话：0551-65699707【采购人为合肥行政区域以外单位的项目：向采购人所在地财政部门（公共资源交易监督管理部门）提出投诉】。

### 二、质疑提起的条件及不予受理的情形

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《安徽省政府采购供应商质疑处理办法》等法律法规，现将质疑提起的条件及不予受理的情形告知如下：

（一）质疑应以书面形式实名提出，书面质疑材料应当包括以下内容：

- 1、质疑人的名称、地址、有效联系方式；
- 2、项目名称、项目编号、包别号（如有）；
- 3、被质疑人名称；
- 4、具体的质疑事项、基本事实及必要的证明材料；
- 5、明确的请求及主张；

6、提起质疑的日期。

质疑人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人或其委托代理人（需有委托授权书）签字并加盖公章。

质疑人需要修改、补充质疑材料的，应当在质疑期内提交修改或补充材料。

（二）有下列情形之一的，不予受理：

- 1、提起质疑的主体不是参与该政府采购项目活动的供应商；
- 2、提起质疑的时间超过规定时限的；
- 3、质疑材料不完整的；
- 4、质疑事项含有主观猜测等内容且未提供有效线索、难以查证的；
- 5、对其他投标人的投标文件详细内容质疑，无法提供合法来源渠道的；
- 6、质疑事项已进入投诉处理、行政复议或行政诉讼程序的。

特此公告。

合肥市庐阳区公共资源交易中心

2017年07月31日

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

### 广东：佛山市三水区西南街道办事处 2017-2020 西南街道居家养老服务采购项目（二次）（440608-201705-4005-0026）的中标、成交公告

武汉华信建设工程招标代理有限公司受佛山市三水区西南街道办事处的委托，于2017年07月31日就2017-2020西南街道居家养老服务采购项目（440608-201705-4005-0026）采用公开招标进行采购。现就本次采购的中标（成交）结果公告如下：

一、采购项目编号：440608-201705-4005-0026

二、采购项目名称：2017-2020西南街道居家养老服务采购项目

三、采购项目预算金额（元）：2,700,000

四、采购方式：公开招标

五、中标供应商

1：中标供应商名称 佛山市三水区力工居家养老服务中心 法人代表 梁浩天 地址 佛山市三水区西南街道三达路32号日美名轩120（自编之一）

六、报价明细

主要中标、成交标的名称	规格型号	数量	单价（元）	服务要求	中标、成交金额（元）
-------------	------	----	-------	------	------------

2017-2020西南街道居家养老服务 / 服务对象	2017-2020西南街道居家养老服务 / 服务对象	A类：约110户	/	详见招标文件	A类服务
----------------------------	----------------------------	----------	---	--------	------

2017-2020西南街道居家养老服务 / 服务对象	2017-2020西南街道居家养老服务 / 服务对象	B类：约121户	/	详见招标文件	B类服务
----------------------------	----------------------------	----------	---	--------	------

七、评审日期：2017-07-31 评审地点：佛山市三水区西南街道公共资源交易中心（地址：佛山市三水区西南街河口车仔路18号）

评审委员会（谈判小组、询价小组、磋商小组或单一来源采购小组）：

负责人：郑慈成员：卢婉玲、黄兆恩、孙选、赵青

八、评审意见（非招标采购方式或竞争性磋商采购方式采用书面推荐供应商参加采购活动的，还应当公告采购人和评审专家的推荐意见）

综合评分法中标候选人排序表

序号	投标人名称	投标文件							
初审									
	(通过/不通过)	商务							
	得分	技术							
	得分	价格							
	得分	综合							
	得分	排名	备注						
		比例 (40%)	比例 (30%)	比例 (30%)	100%				
1	佛山市三水区力工居家养老服务中心	通过	18.7	25.4	30	74.1	1	非企业	单位
2	佛山市南海区启沅社会工作服务中心	通过	10.7	20.3	30	61	2	非企业	单位
3	佛山市三水区尚学堂社会工作服务中心	通过	3	20.2	30	53.2	4	非企业	单位
4	佛山市三水区西南街道青岐万福颐养居	通过	5	20.4	30	55.4	3	非企业	单位

备注：评审委员会按最终评标得分由高到低顺序对有效投标人排序，并按照排名顺序推荐中标候选人。

九、本公告期限1个工作日。

中标、成交标的名称	规格型号	数量	单价 (元)	服务要求	中标、成交金额
-----------	------	----	--------	------	---------

十、联系事项：

(一) 采购人：佛山市三水区西南街道办事处      地址：西南街道河口车仔路十八号

联系人：李静      联系电话：0757-87618708

传真：0757-87618700      邮编：528100

(二) 采购代理机构：武汉华信建设工程招标代理有限公司      地址：武汉市江岸区园丰村118号

联系人：郭小姐      联系电话：13392286088

传真：027-82802181      邮编：430000

(三) 采购项目联系人（采购人）：邝先生      联系电话：0757-87618790

采购项目联系人（代理机构）：郭小姐      联系电话：0757-83073139

各有关当事人对中标、成交结果有异议的，可以在中标、成交公告发布之日起7个工作日内以书面形式向（政府采购代理机构）（或采购人）提出质疑，逾期将依法不予受理。

附件：招标文件（竞争性谈判文件、询价通知书、竞争性磋商文件）

招标文件

发布人：武汉华信建设工程招标代理有限公司

发布时间：2017年08月01日

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

## 广东：河县财政局陆河县县级机关事业单位基本养老保险基金财政专户开户 银行采购项目的中标、成交公告

陆河县公共资源交易中心受陆河县财政局的委托，于2017年7月31日就陆河县县级机关事业单位基本养老保险基金财政专户开户银行采购项目（441523-201706-112001-0002）采用公开招标进行采购。现就本次采购的中标（成交）结果公告如下：

一、采购项目编号：441523-201706-112001-0002

二、采购项目名称：陆河县县级机关事业单位基本养老保险基金财政专户开户银行采购项目

三、采购项目预算金额（元）：5,000

四、采购方式：公开招标

五、中标供应商

1：中标供应商名称 中国建设银行股份有限公司汕尾陆河支行 法人代表 罗惠雄 地址 人民中路

六、报价明细

主要中标、成交标的名称	规格型号	数量	单价（元）	服务要求	中标、成交金额（元）
-------------	------	----	-------	------	------------

县级机关事业单位基本养老保险基金财政专户开户银行采购项目 、 、 、 一项 本项目为无价格  
招标项目 、 、 、 本项目为无价格招标项目

七、评审日期：2017-7-31 评审地点：汕尾市陆河县城建设东路政务服务中心左侧办公大楼四楼陆河县公共资源交易中心

评审委员会（谈判小组、询价小组、磋商小组或单一来源采购小组）：

负责人：任道纹（组长）成员：肖泽华、柯晓丹、李铁成、吴冬丽。

八、评审意见（非标采购方式或竞争性磋商采购方式采用书面推荐供应商参加采购活动的，还应当公告采购人和评审专家的推荐意见）

根据本项目评标方法及标准，经评标委员会审查评议，确定中国建设银行股份有限公司汕尾陆河支行为本次采购第一中标候选人；确定中国邮政储蓄银行股份有限公司陆河县支行为本次采购第二中标候选人。

九、本公告期限1个工作日。

中标、成交标的名称	规格型号	数量	单价（元）	服务要求	中标、成交金额
-----------	------	----	-------	------	---------

十、联系事项：

（一）采购人：陆河县财政局 地址：广东省汕尾市陆河县城朝阳路182号

联系人：彭铮 联系电话：0660-5521285

传真：0660-5527889 邮编：516700

（二）采购代理机构：陆河县公共资源交易中心 地址：汕尾市陆河县城建设东路政务服务中心左侧办公大楼四楼

联系人：彭东翔 联系电话：0660-5608811

传真：0660-5608811 邮编：516700

（三）采购项目联系人（采购人）：彭铮 联系电话：0660-5521285

采购项目联系人（代理机构）：彭东翔 联系电话：0660-5608811

各有关当事人对中标、成交结果有异议的，可以在中标、成交公告发布之日起7个工作日内以书面形式向（政府采购代理机构）（或采购人）提出质疑，逾期将依法不予受理。

附件：招标文件（竞争性谈判文件、询价通知书、竞争性磋商文件）

招标文件

发布人：陆河县公共资源交易中心

发布时间：2017年08月01日

中国养老网

## 黑龙江: 友谊县民政局友谊县综合性社会福利中心养老护理楼电梯采购项目

### 竞争性谈判公告

公告概要:

公告信息:

采购项目名称友谊县综合性社会福利中心养老护理楼电梯采购项目

品目货物/通用设备/机械设备/塑料压制液压机/起重设备/电梯

采购单位友谊县民政局

行政区域哈尔滨市公告时间 2017年08月01日 09:42

获取谈判文件的地点黑龙江省政顺建设工程项目管理有限公司(哈尔滨市南岗区闽江路222号7层720)

获取谈判文件的时间 2017年08月01日 09:00至2017年08月03日 16:00

预算金额¥50万元(人民币)

联系人及联系方式:

项目联系人隋女士

项目联系电话 0451-51131130

采购单位友谊县民政局

采购单位地址双鸭山市友谊县

采购单位联系方式毛先生详见竟谈文件

代理机构名称黑龙江省政顺建设工程项目管理有限公司

代理机构地址哈尔滨市南岗区闽江路222号7层720室

代理机构联系方式隋女士 0451-51131130

附件:

附件1 竞争新谈判.doc

黑龙江省政顺建设工程项目管理有限公司受友谊县民政局委托,根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定,现对友谊县综合性社会福利中心养老护理楼电梯采购项目进行竞争性谈判招标,欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称: 友谊县综合性社会福利中心养老护理楼电梯采购项目

项目编号: ZS2017G1079

项目联系方式:

项目联系人: 隋女士

项目联系电话: 0451-51131130

采购单位联系方式:

采购单位: 友谊县民政局

地址: 双鸭山市友谊县

联系方式: 毛先生详见竟谈文件

代理机构联系方式:

代理机构: 黑龙江省政顺建设工程项目管理有限公司

代理机构联系人: 隋女士 0451-51131130

代理机构地址: 哈尔滨市南岗区闽江路222号7层720室

### 一、供应商资格要求简要说明:

投标申请人需持法人授权委托书、营业执照（正本）、税务登记证（三证合一除外）、组织机构代码证（三证合一除外）、资质证书、开户许可证、法人二代身份证及授权委托人二代身份证、非制造厂商（代理商）需提供厂家授权、厂家针对本次采购设备的售后服务承诺；报名时须提供上述证件的原件及加盖公章的复印件1份，报名地点在哈尔滨市南岗区闽江路222号720室，报名成功后须在黑龙江省政顺建设工程项目管理有限公司购买招标文件，供应商购买竞争性谈判文件前需填写《报名及购买竞谈文件登记表》，并保证以上信息真实可靠，如因填写信息错误导致的与本项目有关的任何损失由填表者承担。

### 二、获取谈判文件时间及地点:

获取谈判文件的时间：2017年08月01日09:00至2017年08月03日16:00(双休日及法定节假日除外)

获取谈判文件地点：黑龙江省政顺建设工程项目管理有限公司（哈尔滨市南岗区闽江路222号7层720）

### 三、其它补充事宜:

### 四、项目联系方式:

项目联系人：隋女士

项目联系电话：0451-51131130

### 五、谈判方式文件及售价等:

预算金额：50.0万元（人民币）

获取谈判文件方式:现金

获取谈判文件文件售价：500.0元

谈判文件发售起、止时间：2017年08月01日09:00至2017年08月03日16:00(双休日及法定节假日除外)

谈判时间：2017年08月10日14:00

谈判响应文件递交截止时间：2017年08月10日14:00

谈判响应文件递交地点:黑龙江省政顺建设工程项目管理有限公司（哈尔滨市南岗区闽江路222号7层）

谈判响应文件开启时间：2017年08月10日14:00

谈判响应文件开启地点:黑龙江省政顺建设工程项目管理有限公司（哈尔滨市南岗区闽江路222号7层）

### 六、采购项目需要落实的政府采购政策:

中国政府采购法

### 七、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍:

竞争性谈判公告

黑龙江省政顺建设工程项目管理有限公司受友谊县民政局的委托，对友谊县综合性社会福利中心养老护理楼电梯采购项目进行竞争性谈判采购，现欢迎合格的供应商参与报价。

一、项目名称：友谊县综合性社会福利中心养老护理楼电梯采购项目

二、项目编号：ZS2017G1079

三、预算资金：本项目预算资金50万元。

四、采购内容：电梯设备4部。本采购项目为一包，供应商必须整包报价。

五、交货时间：合同签订后30日历天。

交货地点：招标人指定地点。

### 六、供应商的资格要求:

1、拟参加本项目报价的潜在供应商应具备《政府采购法》第二十二条供应商资格条件；

2、拟参加本项目报价的潜在供应商须在黑龙江省政府采购网上注册登记并备案；

3、本次采购项目资质要求:

A、具有同类项目的经营资质和能力

B、投标人为制造商时，必须取得《中华人民共和国特种设备制造许可证》乘客电梯B级及以上资质，《中华人民共和国特种安装改造维修许可证》B级及以上资质；投标人为代理商时，制造商必须取得《中华人民共和国特种设备制造许可证》乘客电梯B级及以上资质，《中华人民共和国特种安装改造维修许可证》B级及以上资质，代理商必须取得《中华人民共和国特种安装改造维修许可证》B级及以上资质。

C、投标人必须在黑龙江省已设立分支机构或有固定可靠的维护中心及相应的专业设备，电梯安装维护人员需具备《特种人员作业证》。

七、报名及购买竞争性谈判文件的时间、地点及方式：

1、招标文件购买时间：2017年8月1日至2017年8月3日（法定节假日休息）上午9时至11时00分，下午14时至16时00分，竞争性谈判文件售价500元/套，售后不退。

2、招标文件购买地点：黑龙江省政顺建设工程项目管理有限公司（哈尔滨市南岗区闽江路222号7层）。

3、获取方式：投标申请人需持法人授权委托书、营业执照（正本）、税务登记证（三证合一除外）、组织机构代码证（三证合一除外）、资质证书、开户许可证、法人二代身份证及授权委托人二代身份证、非制造厂商（代理商）需提供厂家授权、厂家针对本次采购设备的售后服务承诺；报名时须提供上述证件的原件及加盖公章的复印件1份，报名地点在哈尔滨市南岗区闽江路222号720室，报名成功后须在黑龙江省政顺建设工程项目管理有限公司购买招标文件，供应商购买竞争性谈判文件前需填写《报名及购买竞谈文件登记表》，并保证以上信息真实可靠，如因填写信息错误导致的与本项目有关的任何损失由填表者承担。

八、递交响应文件截止及谈判时间(见招标文件)，所有响应文件应在截止时间前送达代理机构指定递交地点，逾期送达的响应文件为无效文件，代理机构拒收。

九、递交响应文件地点：黑龙江省政顺建设工程项目管理有限公司开标大厅。

十、公告发布网址：中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）

十一、联系方式：

采购人：友谊县民政局

联系人：毛先生

地址：双鸭山市友谊县

代理机构：黑龙江省政顺建设工程项目管理有限公司

地址：哈尔滨市南岗区闽江路222号7层720室

电话：0451-51131130

电子邮件：[hljzszb@163.com](mailto:hljzszb@163.com)

联系人：隋女士

2017年8月1日

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

## 关于我们

### 中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强

吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速地老龄化的政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

**谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！**

## 联系我们

中国养老网 [cnsf99.com](http://cnsf99.com)

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

中国企业年金网 [chinapension.com.cn](http://chinapension.com.cn)

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

公司地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓

邮编：100600

邮箱：[lbss\\_26@126.com](mailto:lbss_26@126.com) [cnsf99@126.com](mailto:cnsf99@126.com)

电话：010-88361812

传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

# 内部刊物仅供参考

顾问:

西彦华 苏博

编辑:

王福达

