

2017 丁酉年

 中国养老网
WWW.CNSF99.COM



每日养老资讯



中国养老网主办

2017-08-11

目录

养老视点	4
江苏：住宅“适老化改造”我们去瞧一瞧新鲜.....	4
浙江：杭州破解老龄化难题：如何让老人老有所依？.....	5
浙江：湖州市吴兴区发展“社区养老+创新管理”实现养老机构“定点化”.....	7
湖北：应城市开展养老服务质量大检查.....	7
广东：广州老人享有的这10项福利，“打败”全国2亿多老人！.....	7
广西：推动养老事业多元化多样化发展.....	9
破解农民工养老难题有待制度发力，需完善社保体系等.....	12
养老机构开诊所跨过“审批关”.....	12
破解“高龄农民工养老困局”政府不可缺位.....	14
看好养老钱是社会安定的保障.....	14
中消协启动开展老年消费教育系列活动.....	16
中国最大的问题是人口老龄化.....	16
90%的老年人选择居家养老，会带来哪些商机？.....	19
愿你“一切都好”——90后养老视点.....	20
热点新闻	22
卫计委推出十项重点举措深化“放管服”改革.....	22
老龄数据	23
辽宁：沈阳成为全国红十字养老服务试点城市，高龄老人数量激增.....	23
养老研究	23
浅谈农村日间照料中心的可持续性发展——以平陆县为例.....	23
加强老年人日间照料中心建设的几点建议.....	26
到底多少养老金才能安享晚年？养老规划分五步,现在了解不算晚.....	27
养老类型	28
以泰康之家·粤园为样本，专家支招“适老化”环境打造.....	28
沪探索老少融合养老模式 年轻人志愿服务兑换住宿权.....	30
养老产业	32
中民投王晖：坚定不移看好养老市场.....	32
养老访谈	33
邹玉波：医养学康结合，探索全业态养老新模式.....	33

养老培训	35
重庆：我市将举办养老护理员选拔赛，优胜者参加全国竞赛.....	35
老人超 1500 万，护理员却不足 2 万，养老护理人才队伍待加强.....	35
老年大学	37
老人上学，激情需要释放空间.....	37
健康管理	39
八个原则为你解除胀气烦恼.....	39
互动养老	40
旅居养老细分化服务是关键.....	40
佳木斯参加黑龙江天鹅颐养联盟候鸟养老重庆、成都推介会.....	41
养老金融	42
城乡居民基本养老保险基金投资是必然 政策需稳健.....	42
社会保障	43
河北：石家庄养老保险资格认证实行网上人脸识别.....	43
商业养老保险发展的三点建议.....	44
郑秉文：“商业养老保险”将会给我们带来什么.....	46
国际交流	47
老龄化没那么可怕！它将帮助央妈们实现梦寐以求的通胀.....	47
老年说法	48
“以房养老”罗生门：谁在瞄准老人的房子？.....	48
政府购买服务	54
重庆：大渡口区建新社区“老吾老”居家养老服务委托采购（第二次）(17C0387)采购公告.....	54
吉林：和龙市民政局社会养老服务中心水泵等配套设施询价采购项目公告.....	56
河南：漯河市郾城区民政局所需居家养老社会化服务项目评标结果公告.....	57
浙江：永信工程咨询有限公司采购机构组织关于泰顺县政府购买养老服务一类、二类、三类对象项目的中标(成交)结果公告.....	59
浙江树人大学智慧养老与护理创新实验室改造工程的结果公告.....	60
宁夏陶乐养老服务中心采购锅炉用煤采购项目交易异常公告.....	61
关于我们	62
联系我们	64

养老视点

江苏：住宅“适老化改造”我们去瞧一瞧新鲜

记者探访

空巢、独居老人的居住安全问题是大家关心的焦点。如何为老人们营造更安全、更舒适的居家生活环境？近日，市民政局老龄办召开颐养社区现场推进会。记者在会上了解到，19个社区早已完成颐养社区的创建方案，值得一提的是，目前试点社区正在推进老年人住宅适老化改造。啥叫“适老化改造”？记者对梅岭街道便益门社区、双桥街道文苑社区以及东关街道个园社区进行了深入探访。

地点1.梅岭街道便益门社区

坐在沐浴椅上洗澡，防滑垫、扶手样样齐全

在主城区先行先试的多个社区中，便益门社区率先展示了适老化家庭改造的成果。

昨天下午，记者来到高桥二村老小区华瑞义老人家中。“你们来得正好，我要给你们夸夸这一套适老化改造的设备！”刚进门，华老直向记者夸赞。华老今年78岁，几个月前，他突发脑梗，无法正常行走。“每天洗澡都是老大难！”华老坦言，之前他都是坐在轮椅上，由家人推着进卫生间洗澡。每次家人扶着他都很吃力，左手扶着他右手替他擦洗。卫生间没有扶手，他站立、蹲下等动作都很困难。前些天，社区安排工作人员上门安装淋浴扶手、马桶扶手、防滑垫、联网紧急呼救器等一套设备，还配了把沐浴椅。“别小瞧沐浴椅，它可以防止老人因热水蒸气呼吸不畅晕倒，坐在上面洗澡可舒服啦！”记者还看到，卫生间还有个红色按钮，这是禁忌呼救器。洗澡遇险时老人按下按钮，将自动拨通紧急联系人电话。

夜间起身，有“动静”感应夜灯自动照明

在另一户九旬老人袁老家里，记者也见到了同样的适老化设备。考虑到老人年事已高，夜里经常起身如厕。工作人员还对他卧室进行了“改造”，主要是床边扶手的安装和感应夜灯的安装。袁老笑眯眯地告诉记者，考虑到他在夜间视力弱，工作人员还特地在老人下床的脚下安装了感应夜灯，只要老人的脚踏到地板，灯就会自动亮起。在袁老家厨房里，记者看到了联网烟雾燃气探测器。据介绍，老城区线路老化，老人家眼睛也不太好，在厨房烧菜或点煤气时万一出问题，可以第一时间报警。

地点2.双桥街道文苑社区

解决实际困难，烂泥地变身步道

双桥街道文苑社区新庄新村是个老小区，记者了解到，新庄新村内有一条南北向道路没有行人道。因是老小区，只有这条路可以停车。原本只有6米宽的小路，停车就占了将近一半。社区工作人员发现，从路边景观树到墙边还有约3米宽的烂泥地，平时一些居民在此乱堆杂物、乱停车辆，有碍小区整洁美观。对此，社区听取老年居民意见后，将这条烂泥地重新修葺，建成了一条长80多米的老年健康步道。记者看到，在健康步道上还摆置8张彩色长凳，供老人歇脚。

地点3.东关街道个园社区

防摔倒，楼栋等显眼位置贴“荧光贴条”

个园社区位于治淮新村小区内，除了鼓励老年人家庭进行适老化改造（安装卫生间扶手、防滑垫；卧室扶手等），目前，已有几户人家还安装了智能看护系统，子女不在身边也能及时掌握老人动态。除此之外，为了保证老人夜晚出行安全，今年还将在楼栋等显眼位置贴“荧光贴条”，防止老人意外摔倒。

部门回应

适老化改造为家庭照料提供支撑

“针对银发浪潮来袭，今年全市有19个社区试点建设颐养社区，计划在四年内打造100个颐养社区。”市民政局老龄办江洪斌主任告诉记者，市民政局在10月中旬，将委托第三方社会机构对创建社区实施评估验收。适老化改造的群体以高龄、半失能、独居的老人为主，通过对老人家庭内现有的设施改造和添加部分适老化产品，使老人的居家生活更舒适更安全。江洪斌说，目前试点社区正在推进老年人住宅适老化改造，建立社区防火和紧急救援网络，完善老年人住宅防火和紧急救援救助功能，鼓励发展老年人紧急呼叫产品与服务，鼓励安装独立式感烟火灾探测报警器等设施设备。推进老年人集聚居住区的适老化环境改造，为家庭照料提供各类支撑。

（来源：扬州时报）

中国养老网

浙江：杭州破解老龄化难题：如何让老人老有所依？

据杭州市老龄事业统计公报显示，2016年底，杭州全市失能和半失能老人达9.07万人，占老年人口的5.7%。预计到2020年末，杭州市60岁以上老年人口将达180万，老龄化比例将达24%以上。同时，家庭小型化、少子化、空巢化趋势加剧，失能、失智老人占比增加，迫切需要对养老护理进行制度性完善。

“目前，大杭州地区的人均寿命已经达到82.08岁，主城区更是高达到83岁以上，老龄化已经非常严重，老人在家中死亡而无人发现的新闻多次见诸报端。”杭州市政协副主席周智林表示，面对日益严重的老龄化问题，政府需要高度重视如何让老人老有所依，老有所养，对失能、失智和失独等老年群体，需要社会更多的关注，政策上要支持养老事业的发展。

医养护一体化签约服务构建基础

据了解，从2014年开始，杭州率先推出医养护签约服务，目的在于解决好老年人的养老问题。目前，全国居家养老的比例达90%以上。签约服务的重点人群为慢性病老年人群，这些老年人一旦患有高血压、糖尿病等慢性疾病，便需要定期地跟踪随访服务。

杭州市政府利用基层医疗机构为主体，其他医疗机构和相关服务机构为支撑，形成了贯穿家庭型医养护一体化服务，为65岁以上老人自愿签约开展健康管理、慢性病管理和家庭护理等服务。以社区居家养老日间照料中心为主体，开展日托型医养护一体化服务，为老年人提供生活照料和医疗护理等服务。为了更好地服务好老年人，杭州市卫计委建立了医养护网站、APP，老人的子女可以通过网站、APP帮助老人预约医生，通过APP及时了解老人的健康信息。

杭州市卫计委信息中心副主任任炜表示，信息化让医养双方更加透明、更信任。“居民健康状况的跟踪，能够让他们及时获得我们的医疗服务。而对于医生来说，还能够提升整体团队的服务能力。通过签约服务，居家养老的老人在他们需要的时候能够得到及时的健康管理服务，老人需要他们身边的社区医生，因为社区医生最熟悉老人的情况，老人也信任他们。”

护理型养老关爱失能老人

“随着人口老龄化加剧、重大疾病后期护理需求与慢性疾病护理需求增加，老年人与失能群体的实际需求，是我市实现老有所养，构建和谐社会的题中之意。”周智林表示，失能、半失能和失智老人是最需要关爱的老年群体，他们的护理要求靠家人很难完全做到，需要专业的养老康复护理机构来解决。

长期以来，传统的纯养老机构因为没有医疗设定要求，只有基础护理员对老人提供一些基础护理服务，而老人长期住在医院必然会造成医疗资源和医保资金的浪费、床位的紧张。周智林认为，有医疗、护理功能的养老机构是解决失能、失智老人养老问题的出路。杭州市政府大力支持养老机构通过内设医疗机构为入住的老人提供医疗护理服务，不具备设置医疗机构条件的或医疗服务条件差的养老机构，可与其他医疗机构以签约、托管、对口支援、合作共建等形式为老人提供医疗护理服务。

笔者了解到，护理型养老机构在杭州已开展2年多，这些机构配备医生护士等专业技术人员，收住的主要是失能、失智需要医疗和护理的老年人。护理型养老机构由市民政、卫计及人社保部门联合认定、管理，人社保部门对符合条件的护理型养老机构进行定点管理，经第三方评估符合条件方可入住。居家养老的老人如果通过了失能、半失能评估后，在家中也能得到专业护理人员的上门服务。

“在养老院内设置康复医院的‘院中院’结构也是杭州探索的一种养老服务形式。老人既可以在这里得到照护，也可以治疗疾病，同时治疗费用还可以刷医保。”浙江绿康医养集团从早些年就开始探索医养结合模式，在养老机构内部设置医疗机构。绿康董事长卓永岳认为，医养结合是未来机构养老的主要方向，因为老人慢性病比例和突发情况很多，具备基础医疗条件，才能让老人真正安心疗养，养老机构内部设置康复医院是为老人提供康复护理，是失能、失智老人的刚需，也能实现二级、三级医院的相互补充。

卓永岳曾做过临床医生，看到国内养老、医护市场的需求，他接手了杭州市民政局在丁桥镇建立的一家“公建民营”的敬老院，之后又与多地政府合作共建养老项目。

据了解，“公建民营”是轻资产模式，能够降低企业的投资成本，对护理员进行标准化培训，专注自己服务品质，帮助政府盘活存量项目，解决政府自己运营成本高、效果不理想的问题。如果完全交给民营来运营的话，也会存在问题，容易出现民营机构太过逐利的现象，“公建民营”的模式，政府既能有效监管，同时也能发挥民营机构的灵活运营与高效服务。

元墅养老集团总经理杨帆表示，如今养老市场呼声很高，吸引了各路资本关注。杨帆认为，养老产业被高度关注是好事，这样能加快行业的发展。然而养老产业发展较慢，资本方想快速赚钱还不是时候。

长期护理险为养老“保驾护航”

据了解，长期护理保险是为那些需要长期照护的老人设计的，主要提供护理费用和护理服务的保险种类。目前，我国青岛、上海、黑龙江、北京、江苏南通等多地已经探索建立了老年人长期护理保险制度。如青岛于2012年7月出台《关于建立长期医疗护理保险制度的意见（试行）》，在全国率先试行社会长期护理保险。

为了满足老年人的长期护理需求，设置长期护理保险与养老、医疗保险制度一样纳入社会保障体系，是保障老年人生活的重要支柱，同时也可以避免医保基金的浪费。2016年，浙江省政府印发《关于推进医疗卫生与养老服务业相结合实施意见的通知》，确立尝试开展实施长期护理保险，目前已进入最后论证阶段。

杭州市政府以创新化思维尝试构建双层长期护理保险模式，“政府保基本、兜底线，商业保险提供服务支撑，社会化运作”，有效放大政府财政资金的社会效益。以“市场化+”的思路，积极引导发挥社会救助、商业保险、慈善事业等的有益补充作用，引进或成立专业化保险公司，建立以社会长期护理保险为基础、商业护理保险为补充的双层护理保险机制。

目前国内商业保险数额偏低，主要购买者以高收入人群为主，普通人群还缺乏这样的健康保险意识，未来商业保险应该把更多的普通人纳入进来，增强整个养老医疗系统的运营保障力。通过多维度的长期护理保险体系，为老人们的幸福晚年保驾护航。

（来源： 人民政协报）

中国养老网

浙江：湖州市吴兴区发展“社区养老+创新管理”实现养老机构“定点化”

近年来，吴兴区面对区内60周岁以上老年人口达11.5221万，约占总人口数的25.2%，老龄化程度高于全省近5个百分点的现实压力，积极发展“社区养老+创新管理”的养老服务，实现养老机构“定点化”。

一是加快居家养老服务照料中心建设，规划3大区域性养老服务照料中心，其中已建成面积2600平方米的吴兴区养老服务照料中心至少为周边6个老旧社区内8000余名老人提供阵地服务10万余人次。

二是加大社区（村）居家养老服务照料中心基础设施投入，2013年以来采取以奖代补形式财政累计投入建设资金3000余万元，建成各类社区（村）居家养老服务照料中心187个，按规模和运行情况每年给予各照料中心5—20万不等的运行经费。

三是推进政府购买居家养老服务，拟定《吴兴区养老服务补贴制度实施监管细则》，将服务对象由特殊困难的失能、失智老人，高龄、独居、空巢老人扩面至70周岁以上残疾军人、在乡复员军人、“三属”和市级以上劳动模范等特殊贡献老人，全区已享受政府购买服务的老年人占老年人口总数的3%。

四是加大补贴提标，以逐年增加20%的幅度提高养老服务补贴标准，目前一类机构提高至1.5万元，用于抵扣老人的入住费用，一类居家提高至每月为老人提供30小时服务时间，二类居家提高至每月为老人提供9小时服务时间，三类居家提高至每月为老人提供5小时服务时间。

（来源：财政部）

中国养老网

湖北：应城市开展养老服务质量大检查

为了提升全市养老机构服务质量，最近，湖北省应城市老龄办、市民政局组织专班，对全市养老机构开展一次养老服务质量大检查。

根据《应城市养老机构服务质量提升行动核查工作方案》的要求，此次开展养老服务质量大检查的范围包括经过许可的养老机构和未经许可的养老机构。在前期养老机构自查自纠的基础上，检查组对照民政部发布的《养老院服务质量大检查指南》中的115项条款进行逐一检查。在检查过程中，针对个性化的问题，实行一院一策，有针对性研究解决。同时将检查结果向社会公布，对服务质量良好的在激励扶持措施中给予适当倾斜；对质量差的督促指导整改；存在违法违纪违规的，将依法处置。

据市老龄办负责人介绍，通过开展养老服务质量大检查，在一定程度上促进了养老机构规范化管理和服务质量的大提升，使养老机构做到服务有标准、人员有专长、质量有保证，让入住的每一位老年人都能生活得安心、静心、舒心。

（来源：应城市老龄办）

中国养老网

广东：广州老人享有的这10项福利，“打败”全国2亿多老人！

你可知道全国有多少老人？根据民政部昨日公布的《2016年社会服务发展统计公报》，截至2016年年底，全国60岁及以上老年人口达到2.3亿多人，占总人口的16.7%。而广州的老年人口为154.6万人在户籍人口占比为17.8%。而广州老人享有的多项福利领先于全国其他2亿多老人。

千名老人拥有养老床位：超全国均值 26.6%

民政部昨日公布的《2016年社会服务发展统计公报》（以下简称“公报”）显示，截至2016年底，全国60岁及以上老年人口23086万人，占总人口的16.7%，其中65岁及以上人口15003万人，占总人口的10.8%。同样截至2016年年底，广州的老年人口为154.6万人，占户籍人口的17.8%。公报同时显示，截至2016年底，全国各类养老床位合计730.2万张，比上年增长8.6%；每千名老人拥有养老床位31.6张，比上年增长4.3%。广州老人在多方面享有的福利领先全国，首先，每千名老人拥有养老床位的数量已经达到40张，超全国均值26.6%。另外，广参编辑将这个数据横向跟其他多个省份的大城市做过比较，发现广州明显领先，就以北京为例，2015年的数据为38张，目标是到“十三五”期末达到40张。

这几类老人：可免费或低偿入住老人院

不但千名老人拥有的床位数相对领先，广州有几类老人还能免费或低偿入住老人院。前日，《广州市发展改革委广州市财政局广州市民政局关于规范我市养老服务收费问题的通知》公开征求意见。该《通知》指出，公办养老机构要充分发挥托底作用，重点为本市户籍的“三无”老年人、五保对象，低保低收入、重点优抚对象、计划生育特扶老年人，经济困难的孤寡、失能半失能、高龄等老年人，以及符合规定条件为社会作出重要贡献的老年人提供无偿或低偿的供养、护理服务，充分发挥保基本作用。虽然说广州的千名老人拥有床位数量处于全国领先水平，但这些床位老人够用吗？民政部表示未来养老服务业将以居家为基础，社区为依托，机构为补充。也就是说老人将来主要在家庭和社区养老。广州老人在社区居家养老、就诊、配餐等方面都享有特别福利

享社区居家养老照护最高可领600元资助

2016年年底，广州已制定《广州市社区居家养老服务管理办法》并实施，在广州居住的60周岁及以上的老年人可申请社区居家养老服务。社区居家养老基本服务包括康复护理、生活照料、助餐配餐、医疗保健、日间托管、临终关怀、“平安通”等服务项目。根据该办法，8类人可获资助，最高一个月600元。

全市已有345个长者饭堂覆盖75万老人

全市“长者饭堂”建设的最新数据显示，广州已建成老人配餐助餐点345个，社会化运营占比85%，覆盖全市122个街（镇）、1015个社区（村）的75万老年人。继越秀、海珠、黄埔区之后，白云、南沙区也实现了助餐点的街（镇）全覆盖。海珠、天河、黄埔、番禺区还对全区60岁以上户籍老年人分类给予就餐补贴，并将配餐补贴纳入今后年度财政预算。

今年八成以上医疗机构开就医绿色通道

今年2月，《广州市人民政府办公厅关于促进医疗卫生和养老服务相结合的实施意见》（以下简称《意见》）出台。该意见要求，2017年80%以上的医疗机构要开设为老年人提供优先挂号、优先就医等便利服务的绿色通道。到2020年，争取所有的医疗机构开设便利服务的绿色通道。《意见》还要求，2017年底前出台推进家庭医生签约服务的实施意见，探索推进家庭医生团队入户为老年人服务制度，为老年人提供上门服务、开设家庭病床等。

65岁以上老人每年定点免费体检一次

近日，国务院办公厅印发《关于制定和实施老年人照顾服务项目的意见》。该意见提出，鼓励通过基本公共卫生服务项目，为老年人免费建立电子健康档案，每年为65周岁及以上老年人免费提供包括体检在内的健康管理服务。这个福利广州老人早就享受上了！从2010年起，广州65岁以上的老人每年有一次免费体检的机会。至于详情，街坊们可直接到当地的社区卫生服务中心咨询了解。

今年11月前户籍老人可享免费意外险

今年11月前，广州全市154万60岁以上户籍老人都能享受到政府为其购买的意外伤害综合保

险!

“银龄安康行动”保障范围包括意外身故（意外伤残）和意外住院津贴，保障金额分别为6000元、60元/天（全年限180天）保险期间为1年。

70岁以上老人可领长寿保健金：最高每月300元

从2011年7月起，具有广州市户籍，年满70周岁长者；驻穗部队年满70周岁以上由部队管理的离退休干部，以及计划移交、尚未移交地方安置的70周岁以上离退休干部（以下简称“驻穗部队离退休干部”），均可申领长寿保健金。长寿保健金共分为四种标准：1.70-79周岁长者，30元/月/人；2.80-89周岁长者，100元/月/人；3.90-99周岁长者，200元/月/人；4.100周岁及以上长者，300元/月/人。

根据去年8月，民政部官网通报的全国省级层面建立老年人补贴制度的情况，26个省（区、市）出台了高龄津贴补贴政策。广参编辑比较发现，除了西藏和天津的津贴标准稍高以外，广州的这个标准比其他地区的都要高。

85岁以上失能参保人员：可优先申请长期护理险

广州自今年8月1日起，试点实施长期护理保险制度，是全国首批15个长期护理保险制度试点城市之一。根据该实行办法，广州市将优先保障85岁以上失能参保人员的长护评估及待遇，再依次保障80至84岁、80岁以下失能参保人员的长护评估及待遇。

更多老人可享“平安通”资助

今年6月，广州市民政局和广州市财政局联合发出提升“平安通”服务的通知，降低使用“平安通”的资助年龄门槛，不再限定本市户籍——资助对象从本市户籍80周岁及以上老年人，扩大到本市户籍及持有本市有效居住证的60周岁及以上的失能、独居老年人和80周岁及以上老年人，每月资助服务费70%。

“平安通”还将增设服务项目，丰富服务内容。在将紧急呼援服务确定为平安通服务核心业务基础上，明确定位、咨询转介、心理慰藉、定期关怀和提示等基本服务项目内容，拓展健康监测、移动医疗等其他收费服务项目。

（来源：广州日报）

中国养老网

广西：推动养老事业多元化多样化发展

人口日趋老龄化，正成为我国经济社会发展的一个阶段性特征。推动养老事业多元化多样化发展，积极应对人口老龄化，是适应经济发展新常态和全面建成小康社会的一项紧迫任务。党的十八大以来，习近平总书记曾在不同场合多次强调，要积极应对人口老龄化，大力发展老龄服务事业和产业。“要完善制度、改进工作，推动养老事业多元化、多样化发展，让所有老年人都能老有所养、老有所依、老有所乐、老有所安。”养老是一个综合体系和复杂工程，需求多样化、投入多样化、要素多样化，需要政府、社会、家庭的共同努力，需要我们下大力气来应对，切实推动广西养老事业多元化多样化发展，为更多百姓带来福祉。

加大支持：推进公办与民办养老机构相结合

进一步深化公办养老机构改革，在保障其福利性质的基础上适当引入市场竞争机制，提高机构运作效率，完善机构服务机制。当前，政府应进一步整合资源，加大投入力度，建设完善公办的养老院、敬老院、幸福院、日间照料中心等硬件设施，强化后续扶持，加强专业护理人员培训，提高服务质量，提高入住率和床位使用率，有效保障困难老年群体的养老需求。积极探索养老机构公办民营的

发展模式，着力推进公办养老服务机构在用工、内部管理方式以及利益分配机制等方面的改革。探索改变现行的委任政府内部工作人员直接任职养老机构领导的做法，实行领导聘任制和问责制，从社会上公开选拔优秀人才；适当降低民间资本进入公立养老机构经营和产权制度改革的准入门槛，采取将经营权以委托经营、承包、租赁等方式转给社会组织、企业及个人等市场主体，由市场主体按照自负盈亏、自主经营、自我约束和自我发展的原则为老年人提供优质高效服务。

充分发挥市场在资源配置中的决定性作用，逐步使社会力量成为发展养老服务业的主体。加大对民办养老机构发展的扶持力度，建立公开、平等、规范的养老服务业准入制度，积极支持以公建民营、民办公助、政府补贴、购买服务等多种方式发展养老服务业，鼓励民间组织、企业和个人，采取独资、合资、合作、联营、参股、租赁等方式创办养老机构，加快形成以中、高端养老服务为重点，满足各类老年群体多层次、多样化服务需求的养老服务新格局。当前，应重点帮助解决制约民办养老机构发展的四个瓶颈问题。一是破解用地难问题。认真落实中央、自治区关于养老服务机构用地的支持政策，进一步细化支持养老服务业发展的用地政策，增强政策的针对性和可操作性。同时，按照养老产业发展规划，安排与之相适应的用地指标，合理确定地价，不宜简单按商业用地价格出让土地。在规划新建住宅小区时，应按照现行政策规定，预留一定的土地用于建设相应的配套养老设施。同时，应围绕盘活存量资产做文章，充分整合利用企业厂房、商业设施、医院、学校、招待所等老旧或闲置设施和场所，在此基础上改造和完善相关配套设施。二是破解融资难问题。积极探索建立财政资金、保险资金、信托基金等多方共同参与和国家开发性金融融资优势，以及地方政府组织协调优势相互结合的养老产业投资基金，为推动民办养老机构发展提供专项资金支持。利用国有担保公司平台，加大对民办养老机构的信贷担保。积极利用财政贴息、小额贷款等方式，降低融资成本。鼓励民办养老机构开展连锁经营，支持其通过发行债券、企业上市等方式进行直接融资。三是破解经营难问题。进一步完善和落实民办养老机构的营业税和所得税以及水、电、气、通信等公用事业收费减免政策；适当提高床位补贴、运营补贴、护理补贴、高龄津贴等标准，降低运营成本。支持民办养老机构投保责任保险，可考虑给予适当补助，降低企业运营风险。四是破解用工难问题。对养老机构专门引进的高端管理人才，给予购房、子女入学、个人所得税减免等优惠政策；将养老护理员纳入公益性岗位，政府给予工资补贴；加强养老服务专业技能培训，并纳入政府出资培训范围或给予企业相应的专项培训补贴；加大宣传和扶持力度，鼓励更多的人员加入养老服务志愿者队伍。

选好模式：推进居家养老和机构养老相结合

大力推广发展新型居家养老模式。应大力推进以家庭为核心，以社区为依托，以机构专业化服务为支撑，充分利用社区资源，为居住在家中的老年人提供以解决日常生活困难为主要内容的新型居家养老模式。其服务包括生活照料、家政服务、康复服务、日托服务、心理咨询、精神慰藉、情感关怀等。新型居家养老实现了家庭养老与社会养老的有机结合，这种养老与家人分而不离的方式，既符合我国社会传统养老的习惯，又有利于培育和发展现代养老产业。应充分发挥社区和机构服务这一有效载体的作用，进一步发展和完善多样化的服务内容和形式，不断提高服务质量，不断满足城市老年人居家养老的服务需求。

鼓励支持发展机构养老。应利用良好的生态优势和宜人的气候条件，积极引导支持有经验、有实力的知名龙头企业和民间资本投资建设中、高端养老机构，大力发展连锁经营，满足老年人多层次、多元化、多选择的养老服务需求。支持有能力、有条件的国有企业、农业企业根据市场需求和企业转型，参与民营养老机构建设。当前，应加快推进建成一批养老服务综合示范项目，在行业内形成示范带动效应。

因地制宜：推进城市养老与农村养老相结合

城市养老应大力推行以新型居家养老为主、机构养老为辅的养老模式；农村养老应在保障困难老人基本养老需求的前提下，积极推行社会化养老服务。一是在满足农村“三无”老人、五保户、低保户等困难老人集中供养需求的前提下，支持乡镇公办养老机构向社会开放，为有需求的农村老年人提供养老服务，提高农村养老服务设施的使用率，使之成为农村区域性养老服务中心。二是以乡镇或较

大行政村为平台，进一步整合各类公共服务资源和闲置土地、设施以及宅基地，鼓励引导城市资金、村集体、有影响力的农村能人和致富带头人等投资建设农村幸福院、日间照料中心、托老所、老年活动中心等农村养老服务机构，为农村乃至城镇的老年人提供社会化养老服务。三是把发展养老服务业与城镇化、新农村建设结合起来，在一些具有发展养老服务业优势的旅游名镇和城郊，鼓励建设客栈式的居家养老场所，并培训一支以农民为主体的居家养老服务队伍，达到增加农民收入、吸引农民工返乡、解决老年人养老问题的多重效果，使养老服务业成为一些地方经济发展的新增长点，推进城镇化和新农村建设。四是城市养老机构要与农村养老机构建立长期稳定的对口支援和合作机制，广泛开展机构合作、人员培训、技术指导、设备支援等全方位的合作。

改革创新：推进养老服务与医疗卫生发展相结合

重点鼓励有条件的医院开办养老机构，支持其独立设置老年人护理院、康复院、社区卫生服务中心等医疗机构，使养老机构具备医院的治疗、保障、康复等功能。当前，政府应大力引进国内外有实力的大型医院进驻我区发展养老服务业，自治区层面重点扶持几家“医养”结合的企业做大做强，各市有针对性地扶持一到两家此类企业的发展，在全区形成品牌效应和示范引领效应。对于一般的养老机构，鼓励其采取内设医务室、卫生室，引入周边医疗分支机构或与医疗机构签订合作协议，开辟绿色就诊通道等形式进行配套设置和便利化医疗服务。

推动居家养老与医疗服务融合。支持社区医院与老年人家庭医疗建立契约服务关系，社区医院积极为老年人建立健康档案，开展上门诊视、健康查体、保健咨询等服务。鼓励有条件的医疗机构采取远程医疗、委托管理、健康管理咨询等多种形式，提高对失能失智老年人的服务能力，提供多样化医疗、慢性病管理和健康管理服务。

健全医疗保险机制。将养老机构内设医疗部门提供的医疗服务纳入医保范围，入住的参保老年人按规定享受相应待遇，努力实现医疗机构和养老机构的有效对接。完善医保报销制度，推动人社、卫计等部门形成合力，切实解决老年人异地就医结算问题。鼓励老年人投保健康保险、长期护理保险、意外伤害保险等人身保险产品，鼓励和引导商业保险公司开展相关业务。

发挥优势：推进养老服务与旅游产业相结合

依托我区良好宜居的自然生态环境以及多彩民族风情等丰富的旅游资源，积极培育和繁荣特色养老养生服务消费市场。当前，应以规划设立广西养老服务业综合改革试验区为契机，结合打造三大国际旅游目的地以及休闲旅游、养生长寿健康等产业布局，在河池、桂林、北海等市规划建设一批山水休闲型、滨海疗养型、长寿健康型的“候鸟式”养老服务机构，吸引国内外老年人前来观光旅游、休闲度假、康疗保健、养老养生，使长寿健康产业成为带动我区养老产业和旅游业发展的新引擎。

依托壮医、苗医、瑶医等民族医药资源优势，在老年人机体功能康复、慢性病治疗等领域，探索开发一批具有显著效果的民族医药产品和疗法，促进中医药、民族医药、生态养生等优势产业与养老养生产业深度融合，进一步满足不同层次的养老服务需求。

推动养老事业多元化多样化发展，从民生的角度看，随着我国人口老龄化的日趋加剧，妥善解决好全社会共同关心关注的养老问题，促进社会的和谐稳定，各级政府责无旁贷、刻不容缓；从发展的角度看，我们面对庞大老年群体，就是面对巨大的消费群体和消费市场，应充分依托和发挥我区独特的自然资源和生态优势，着力破解影响养老产业发展的各种困难和问题，为我区营造“三大生态”、实现“两个建成”作出贡献。

（来源：广西日报）

中国养老网

破解农民工养老难题有待制度发力，需完善社保体系等

据《经济参考报》日前报道，高龄农民工群体正陷入“留城工作难找、返乡缺乏依靠”的困境：无论是留在城市里打拼“讨生活”，还是返乡继续“干农活”，都面临着养老保险、找工作、职业病等问题。对此，网民呼吁，必须采取切实可行的办法确保农民工群体“老有所依、老有所养”。解决这一难题，应尽早从制度层面着手，建议从完善社保体系、协调地区发展、振兴县域经济等方面着眼，多方施策。

养老问题近在眼前

国家统计局发布的《2016年农民工监测调查报告》显示，2016年农民工总量达到28171万人，比上年增加424万人，增长1.5%。农民工仍以青壮年为主，但所占比重继续下降，农民工平均年龄不断提高。2016年农民工平均年龄为39岁，比上年提高0.4岁。50岁以上农民工所占比重为19.2%，比上年提高1.3个百分点。

网民表示，50岁以上的高龄农民工人数已经突破5000万，这个规模庞大的群体面临养老问题应引起社会高度关注。网民“谢玲红”分析说，高龄农民工中的大多数不仅难以在下行的传统行业继续就业，也无法从新兴行业中获得岗位。他们往往还需要肩负整个家庭的经济负担。长期非正式就业的高龄农民工将来很难享受到城镇职工养老保险待遇。对贫困的高龄农民工而言，现在能够继续工作并获得收入，比未来的养老问题更加迫切，但养老问题也已经近在眼前，这两个问题需要统筹考虑。

有待多方施策

如何解决农民工的社会保障问题？网民“世界是个万花筒”认为，“这其实是涉及全国各地协调发展的大问题，异地社保、异地结算、就业培训、老年照护等方方面面的问题，需要得到切实地解决，越早重视越主动。”

网民表示，高龄农民工的养老问题应尽早从制度层面着手解决。网民“谢玲红”认为，首先，建议国家划拨专项资金协助解决高龄农民工缴费年限不足的难题。其次，尽快建立农民工养老保险个人账户累加、结算、转移支付平台，激活分散于多地的个人养老账户资金。最后，切实保护高龄农民工从宅基地和承包地获得收益的权利，让土地能够成为高龄农民工养老的最后一道屏障。网民“陈方”等人建议，一方面，应创造条件继续加快农民工市民化；另一方面，确立以民营经济、中小企业为主体振兴县域经济的思路，利用当地优势资源，发展吸纳就业能力强的劳动密集型产业和服务业。改善创业环境，保护中小企业的合法权益，给中小企业创造一个平等的发展环境。此外，还要解决返乡农民工创业的资金问题，提高农民工的创业技能和创业水平。

（来源：经济参考报）

中国养老网

养老机构开诊所跨过“审批关”

医养结合再下一城。8月10日，国家卫计委举行例行发布会介绍“放管服”有关工作进展成效。国家卫生计生委法制司副巡视员龚向光在会上披露，日前，国家卫计委出台了《关于深化“放管服”改革激发医疗领域投资活力的通知》，推出了卫生计生领域10项重点改革举措，其中首项内容就是下一步我国将取消养老机构内设诊所的审批，实行备案制。北京商报记者从多家正在筹备或有意建设对内诊所、医务室的养老机构独家了解到，目前，这项手续确实颇为繁琐，在北京跑手续周期最长能花费半年，找机构代办一套流程需要4万-5万元，新制度如能尽快落地将对社会资本投建医养结合机构形成有效刺激。

医养结合的推进器

2015年11月，医养结合被拿到国务院常务会议层面上进行讨论，而后不出10天，国务院办公厅就转发国家卫计委等部门出台的《关于推进医疗卫生与养老服务相结合指导意见》，明确到2017年，我国医养结合政策体系、标准规范和管理制度初步建立，到2020年，所有养老机构能够以不同形式为入住老年人提供医疗卫生服务。因此，在业内看来，本次国家卫计委正式确定放开养老机构内设诊所审批口子也是“情理之中、计划之内”的改革。

对于备案制的管理模式，龚向光解释称，调整后，各级卫计部门要做好相关政策落实情况督导及加强事中事后监管。值得注意的是，龚向光还强调，养老机构内设诊所是为了方便对养老机构内的老年人进行慢性病、常见病、多发病诊治、护理等，因此，这类机构将不对社会开放，社会人员不能进入就诊。

资深老龄产业专家郑志刚直言，目前，社会资本在投建养老机构时确实普遍都存在内设诊所等医疗机构的需求，但因为审批流程需要的人力、时间等成本较高，这一道“关卡”已经成为了医养结合全面铺开进程中难啃的骨头。

无审批不等于零门槛

“少则三四个月、多则半年，目前，在北京的养老机构申请建设一个对内的诊所过程相当复杂。”一位资深养老机构相关业务负责人告诉北京商报记者，现阶段，申请流程主要分为三步，分别是：缴纳申请材料获得“设置医疗机构批准书”；施工建设；提交登记注册有关材料并最终获得审核通过拿到《医疗机构执业许可证》。该负责人直言，虽然只有看似短短的三步，但其中每一步都需要至少30个工作日，而且每一步完成后都需要进行现场核验，并由相关部门给出整改意见，待养老机构整改合格、完成验收后才能进行后面的程序。

北京商报记者独家获得了该负责人提供的办理事项说明材料，其中明确标明，仅第一步需要缴纳的申请材料就包括15项，“材料中难度相对高的是‘设置可行性研究报告’的部分，包括拟设医疗机构五年内的成本效益预测分析等14项内容，其中，需要申请方提供的‘所在地区医疗资源分布情况以及医疗服务需求分析’是超出很多养老机构能力范围之外的”。上述负责人告诉北京商报记者，仅针对这一项可行性研究报告，就有代办机构开出1万元左右的价格，而如果整体打包一整个系列流程的手续，养老机构需要支付给代办至少4万-5万元的费用，很多经营初期的民营很难承受得起。

不过，有知情人士向记者解释称，未来，审批改备案制，并非养老机构的诊所就完全大门敞开随意设置了，而是条件、标准、门槛仍然存在，但流程和手续明显简化。

前文所提养老机构负责人透露，此前他在办机构的环保相关审批手续时就经历过审批变备案的过程，预计诊所的流程改革也会采取类似的办法，即制度调整后，各项条件基本没有变化，但是少了每一步之间现场核验、整改、再验收的过程，办理过程中需要等待的时间也大大缩短，“只要递交的材料符合要求，养老机构就能拿到相关资质，而后监管部门将不定期地抽查、核实，确保材料的真实可靠”。

下一关：医保申请

如果说，内设诊所审批制度改革，已经让业界对医养结合全面铺开有了更乐观的预期，那么，下一步养老企业需要迈过难关，无疑就落在医保定点资格的申请上了。

实际上，早在2015年，人社部就曾发布《关于完善基本医疗保险定点医药机构协议管理的指导意见》，明确要求全国所有统筹地区于当年底之前，全面取消社保行政部门实施的“基本医疗保险定点医药机构资格审查”。北京商报记者获悉，此后多地也开始实施这一措施。然而，此后不久就有养老机构向记者反映，由于各种原因，地方医保的备案改革似乎推进得并不顺利，就连原本与其他医疗机构一同排队等待资格审批的流程都停滞不前了。

“实际上，养老院内部是否有完备的医疗服务确实在一定程度上影响着老人对机构的选择，但最

终通常起决定作用的还是内设的医疗机构能否走医保。”一位不愿透露姓名的养老机构经营者直言，因为医保资格申请前有需要医疗机构开业一年等条件限制，部分养老机构只能硬着头皮扛过最开始低入住率的一段时间，等医保定点资格申请下来之后再重整旗鼓，这对于很多本身资金流就不够充裕的企业来说，压力确实较大。

（来源：北京商报）

中国养老网

破解“高龄农民工养老困局”政府不可缺位

“少小离家老大回，乡音无改鬓毛衰”。对高龄农民工群体而言，年迈后如何落叶归根是他们人生的下一个“路口”。虽然有不少地方采取各种措施帮扶中老年返乡农民工融入当地社会。然而无论是留在城市里打拼的“坚守阵营”，还是已经回到老家务农、打工的“返乡阵营”，为改革开放建设做出巨大贡献的高龄农民工大部分仍在工作一线，且一些人还存在没有养老保险、难找工作或留下职业病等问题。

的确。随着时光的流逝，许多农民工已经“高龄”了。也正因为如此，使他们面临“工作难找”“退休无靠”“回与不回”等养老困局。这既有历史的缘由，也有现实的成因。但有一点应当明确，即高龄农民工所面临的养老困局，不能怪他们“平时不努力”，而是一个必须正视的社会现实问题。同时，这批农民工，是改革开放后较早离乡出来的第一代青壮年农民大军，他们为改革开放以来的经济社会建设和腾飞做出了巨大贡献，理应得到关注、受到关怀。因此，破解这一困局，除了个体的努力，政府不可缺位。

首先，应以“困局”为导向，对高龄农民工数量、区域分布、分类结构、养老归宿地、生活状况、基本保障等问题给予重视并部署专项调研，并尽快形成具体可行的破解方案，为决策提供科学支撑。

其次，国家应立法或出台政策统一全国农民工养老制度，加大力度统筹和规范解决老年农民工社会养老保险、医保、福利等基本保障，务求全覆盖，应保尽保落到实处。同时降低异地对接的门槛，打破城里打工的职工险与家乡养老的居民险的界限。

再次，具体问题具体分析对待。比如引导返乡高龄农民工参与乡村治理。这批农民工在外打工多年，在思想和见识上相对开放，在乡村治理过程中，可以让他们成为农村进步的“带头人”，发挥余热促进家乡发展。对于留在城里的，也可根据情况，适当安排一些力所能及的工作，为老有所养提供尽可能的帮助。

当然，高龄农民工不是只有这一批，破解他们的养老困局，真正让他们回得去、留得住，自然需要从长计议。无论是留在城里，还是回到农村，都应有长效的保障机制。习近平总书记曾经强调，要抓住劳动就业、收入分配、社会保障等问题，关注一线职工、农民工、困难职工等群体，要“逐步让农业转移人口在城镇进得来、住得下、融得进、能就业、可创业，维护好农民工合法权益，保障城乡劳动者平等就业权利”。这不仅为破解“高龄农民工养老困局”指明了方向，更给广大劳动者带来了福音。只要各级政府按照这样的要求去安排、去落实，困局必将破解，福祉也将到来。

（来源：东方网）

中国养老网

看好养老钱是社会安定的保障

养老、医疗基金是老百姓的“救命钱”。而这些基金被贪污、挪用的案件却屡有发生。是时候建

章立制，严刑峻法了。

近日，最高检作出批复，明确养老、医疗、工伤、失业、生育等社会保险基金可以认定为《最高人民法院、最高人民检察院关于办理贪污贿赂刑事案件适用法律若干问题的解释》第一条第二款第一项规定的“特定款物”，即贪污养老、医疗等社保金将从重处罚，批复自2017年8月7日起施行。

资料图：住在敬老院的老人。中新社记者 张斌 摄

之前，司法解释规定，贪污救灾、抢险、防汛、优抚、扶贫、移民、救济、防疫、社会捐助等特定款物属于“较重情节”，将从重处罚。但养老、医疗等社会保险基金能否适用该司法解释，实践中并未明确。近年来，社保基金领域的贪污贿赂犯罪屡打不绝。中国社科院发布的《中国养老金发展报告2015》中提到，全国31个省区市中只有8个当年结余为正数，其他省区市都出现亏空。与此同时，有媒体称2015年有800亿养老金被挪作他用，资金去向不明。800亿数额未必准确，但养老金挪用却是年年攀升。一些地方对社保基金被挪用案件监督不力，有些单位甚至将社保基金当作任意挪用的小金库。从发生贪污、挪用的情况看，监守自盗，监督不力是主要因素。

养老、医疗基金是社会保障之基石，也是社会安定的保障。中央和地方社保基金运营和监管机构肩负着为老百姓看好养老钱的重要使命，必须守住安全底线，让全国人民放心。健全法令保障社保基金的安全性只是其一，在人口迅速老龄化的倒逼下，如何让其保值增值才是更为紧迫的命题。这需要顶层设计，也需要社保金的监管部门、运营部门的狠抓落实，以及全社会的共识、参与、监督。为此，重点需要做好以下几方面工作：

第一，建章立制，严刑峻法，对肆意贪污、挪用社保养老基金者严惩不怠。针对此类案件频发，应从源头上予以治理，即建立较高规格的监管模式，形成监管部门、检察机关和人大三级监管层级，定期检查，防微杜渐。应明确杜绝任何理由、任何形式的违法行为，打消当事人法不责众的心理。

《社会保险法》第八章第六十四条明确规定，社会保险基金专款专用，任何组织和个人不得侵占或者挪用。同时，社保基金不得用于平衡其他政府预算、不得用于兴建办公场所和支付经办机构运营费用。当前最高检作出批复“挪用、挤占社保基金将从重处罚”，可以说是进一步严刑峻法，但鉴于中国特殊情况，还要看落实效果。

第二，社保基金的状况接受社会监督，除了体制内的监督外，也需要建立社会广泛的监督体系。社保金的管理和监管实行各级人大、财政部门以及社会保险行政部门等三级模式，但这还不够，还要接受媒体和公众监督，任何组织或者个人也有权对有关社保基金的违法行为进行举报、投诉。

第三，社保基金还需要建立起更安全的投资盈利模式和风险控制机制。

2015年养老保险亏空3000亿元。由于人口老龄化，社保基金入不敷出；同时由于通货膨胀，基金贬值也在所难免。世界各国社会保障体系建设的经验显示，单纯的现收现付是难以应对人口老龄化的压力的。中国人口老龄化速度在加快，人口红利在减少，因此社保基金的增值与保值需要同样迫切。

社保基金增值除有效投资股市增持蓝筹股外，注入国有优质资产也是重要途径。划拨国有资本充实社保基金，是未来改革的方向，让国资服务于民生，于情于理都是恰当的。全民所有制的国企和央企的收益应该由其所有人分享。在一些省份已经开始将部分国有资产划拨到社保基金名下，毫无疑问，这能够大大充实社保基金。然而，也有人质疑这种“分享”国资的方式，尤其是在很多大型国企和央企已经上市的情况下，股权划拨会不会带来市场波动。其实，更可行的办法是将国资的红利划拨到社保基金，这样，既不影响国企经营，也可充实社保账户。

中国有规模巨大的国有资产，即便养老金账户出现亏空，也不至于举债来填窟窿，这是与西方福利国家的重要不同之处。

应该清醒地看到，我国社保基金在制度缺失、法规不严、监督不力等方面问题还相当严重，在保值增值方面的有效措施也乏善可陈，为保住百姓的“救命钱”必须建立长效机制。中国的社保基金管理运作需要改革和完善，基金管理的保值增值任重道远，而现实的要求又是紧迫而艰巨的。应该认识到，看好养老钱是社会安定的保障。为此，从长远看，养老制度并轨，让大家在一个锅里吃饭，利益共享，风险共担，才能将利益机制协调一处，达成全民利益共同体。

（来源：中国新闻网）

中国养老网

中消协启动开展老年消费教育系列活动

随着我国老龄化社会进程的加快，老年消费所占比例越来越大，老年产业将成为国民经济发展的重要引擎之一。同时，老年消费问题也日益突出。一些不法商家利用老年人信息不对称、认知能力弱等特点，通过虚假宣传、设置消费陷阱等手段，骗取老年人财产，致使有的老年人为此倾家荡产甚至付出生命。

为履行好《消法》赋予消协组织的法定职责，引导老年人科学理性消费，切实维护老年人合法权益，促进老年产业健康可持续发展。中消协于近日联合全国消协组织启动老年消费教育活动，将围绕老年消费者比较关注的医疗保健、金融理财、旅游出行、养老生活等四个重点领域陆续展开系列活动。活动内容和形式主要包括：

一、在全国举行老年消费教育启动仪式并向基层免费发放《老年消费教育指导手册》、消费教育宣传音频视频、宣传折页及宣传海报等宣传教育材料；所有宣传材料在中消协官网上均可免费观看下载。

二、针对老年消费领域的突出问题，结合侵犯老年消费者权益的典型案件，集中发布老年消费的消费提示，揭示老年消费陷阱，提醒老年消费者增强风险防范和自我保护意识，并对严重侵害老年消费者权益行为予以曝光。

三、依托居委会、老干办、干休所、社区医院、老年学校等机构，采取老年人喜闻乐见的形式，将教育活动深入到老年人所在的社区、单位和家庭。发动社会各界力量，探索建立老年消费教育基地和老年消费教育指导机构，逐步完善消费教育服务体系。

四、组织开展针对老年保健与消费维权大家谈公益活动，通过邀请政府部门、研究机构、行业组织、法律学者以及行业优秀企业的专家和代表，共同就老年保健消费进行话题讨论，发布观点。

五、开展老年用品比较试验、专家讲座、科普知识宣传教育等活动，利用各种宣传方式向社会正面宣传老年保健品、投资理财等知识，向老年人提供实用科学的商品选购信息，正面引导老年人科学理性消费。

希望社会各界和广大消费者共同关注和支持老年消费教育公益活动，关注老年消费问题，关爱老人。

（来源：中国消费者协会）

中国养老网

中国最大的问题是人口老龄化

本文是根据上海交通大学安泰经济与管理学院潘英丽教授于2017年8月4日在陆家嘴中国金融信息中心举办的“上海金融大讲坛”上的演讲内容整理而成。

我有一个PPT。顺着邵宇刚才的演讲，我是讨论未来。就想讨论全球化未来的趋势与挑战，我谈点自己的看法。第二个是中国问题，首先想跟大家说人口。全球人口的结构会出现严重的失衡。这张图是借用FT沃尔夫前几天提供的。大家可以看一下，未来的人口这个是中国，这个是印度。那么这个撒哈拉以南的非洲，这个是所有的发达国家。中国、印度和撒哈拉三个地区的人口会分别超过全球的发达国家。

这张图是美国国家情报委员会今年1月份发布的《全球趋势》报告中提供的。这张图我们可以看，未来15岁到64岁的人口主要是在哪里？哪些国家和地区有增长？最长的这条线是印度，印度未来20年会有2点多亿的新增劳动力。往左边的这个，是哪里呢？中国。中国未来20年会减少8千万

左右的壮劳力。从上下来看，壮劳力增加的地方，越是上面受教育程度越低，欠发达地区。越下面是发达地区，大部分全是壮劳力人口减少的。

这张图是给出了人口中位数，人口中位数非常有趣。非洲这个尼日尔，人口中位数现在是15岁，也就是50%的人口年龄在15岁以下。这样一种非常幼稚、年轻的国家，最大的问题是什么？就是人力资本无法积累，投资回报期太短，所以没法投资。这是年轻幼稚国家的最大的问题。另外人口老龄化的国家，最严重的现在是日本，46点多岁。2035年的时候，尼日尔中位数年龄16岁，日本中位数年龄52.4岁，也就是50%的人口年龄超过52岁。这是两个极端。这样两个极端就带来了比较大的问题，我们再看一下。全球范围内出现了两极分化，欧洲和东亚人口老龄化。撒哈拉以南和南亚，人口非常年轻，但是人力资本和物资资本的积累都非常有限。这是一个趋势。

第二个趋势，我们看财富。全球范围内很大的一个趋势，就是财富结构的失衡和两极分化。这里有一个新的概念或者分析框架。世界银行提出来的，从社会的角度来看，财富可以分为四大类。物资资本、自然资本、人力资本，再加上社会资本。人力资本可以分成两部分，一个是简单劳动，一个是复杂劳动，就是我们讲的人力资本的积累。

在这种情况下，我们可以发现这四大类资本的分布，是严重失衡的。在这个欠发达国家，我们知道他的物资资本是非常有限的，人力资本也是不足的。最重要的问题，是他的社会资本很缺乏。社会资本世界银行的定义是什么？我觉得社会资本非常重要。世界银行的定义是，它是制度和文化的一种混合物。主要它发挥什么作用呢？你给定的资产转化成可持续的福利，转化成可持续的国民福利的效率，取决于社会资本的积累。就拿中国今天来讲，我们物资资本的积累应该说很多。

你看看那些鬼城、空城，包括重化工业的固定资产投资，已经很多了。但是它能不能转化成我们的福利呢？这个就取决于我们的社会资本积累了。在这种情况下，从全球布局来看，欠发达国家劳动力简单劳动很丰富，自然资源里边的土地和环境，包括矿产也是很丰富的。但是他缺物质资本，缺社会资本。发达国家，包括中国，就是人口老龄化，再有物资资本有一定的积累。讲到物资资本和财富的时候，我们可以举一个案例。

这个是讲收入的分化，这张图是非常经典的。也就是说在全球人口一百个等分当中，有两个群体在过去20年收入没有增加，一个是撒哈拉以南，在左边这个角落里。第二个是发达国家的中低收入阶层，他们的收入没有增加，反而减少。他们的收入水平还是80年代的状态，这是一个收入分配。

第二个，这个是最近的FT·沃尔夫给的7张图中的一张。这个讲的是一些国家他们的工薪收入在05年到现在没有增加的人占百分之多少，你看看最上面的是什么？意大利百分之90几的人收入没有增加，大部分国家是75%的人口收入没有增加。

再看一张图，财富。这张图非常好的，这个是纽约大学研究财富的权威学者，2016年9月份画出来的一篇工作论文中提供的数据。给大家讲一下，其中一个数据是讲的财富的中位数。美国家庭财富中位数是多少呢？这里我看不大见，我不知道为什么你们这里不放个电脑。财富的中位数是6万4千美元左右，不到一点。还有一个财富的平均数，家庭财富平均数是51万美元左右。

这里告诉大家，你们以后看统计数据，要看中位数。中位数告诉的是真相，也就是说50%的家庭财富净值低于6万4千美金。平均数是掩盖真相的，为什么？51万左右，掩盖真相，也就是百分之80多的家庭是被平均的，他们的财富是被平均拔高了。另外美国的财富的基尼系数达到0.87。

下面这张图也很有意思，大家可以关注一下他们资产的收益率。过去从83年到13年，过去30年，美国的总资产的收益率达到2.27%。净资产的收益率达到3.1%。上前面这张图上还有人均收入，大家看一下大概是7万两千6百美元。假如说美国的GDP增长2%，工作收入增加多少？增加1500多块钱。

平均财富是51万，财富增值3%。每年的财富的增值部分是多少呢？它要一万五千多，或者是一万六千多。也就是说在美国财富增值的重要性已经是GDP增长的10倍以上。所以我们千万不说要美国经济增长这么差，中国经济增长这么高。其实人家的重心已经改变了。对所有的发达国家来讲，财富怎么保值增值，是这些国家的重大国家战略。

但是财富的保值、增值，跟GDP的创造，它的社会的意义是不同的。因为财富主要集中在少数人的手里。财富的保值、增值会导致贫富更大的分化。当然他们还有遗产税，他们还有财产性收入的税收，可以适当缓解。GDP的创造，是具有普惠价值，可以惠及中低收入家庭，创造就业岗位。这就是

所以你就可以看到未来全球会关注亚洲，聚焦亚洲。所以我的一个基本的判断，目前的全球化进入调整，一个是英国脱欧入亚，美国是什么呢？美国是从多边走向双边。通过双边的谈判，实现美国利益优先。所以从多边走向双边，它并不代表全球化退潮，而是全球化的调整，采取一种新的模式。

后面中国的问题，我认为最大的问题在哪里？人口老龄化，这个基本上大家都知道。我这里给大家三个数字。我们5、60年代的时候，总和生育率是6.1，然后90年代是2.2，然后2015年是1.047。未来5、60年代这一代人离开劳动市场，将是中国老龄化出现一种断崖式剧变。

第二个问题要讨论的就是中国未富先老，这个大家讲得比较多。我想告诉大家的一个事实真相是财富减值，未富先老再加上财富减值。我们看一下我们的财富，家庭财富平均值为51万元，约合7.4万美元，美国家庭的1/7。我们说小富即安。中国现在是小富不安，我们的财富60-70%是房地产，2016年财富增值的68%来自房价，房地产减值是大趋势。银行存款，这是我们交通大学高金钱军教授与外国学者合作做的研究，如果2000存入银行，到2012年实际减值20%。2000年一元买入股票持有，到2012年还剩6毛一。

对外投资怎么样？我们外汇净资产每年在一万六到两万亿美元之间，我们每年都是亏损的。2011年当年亏损5.1%，还有2013年当年亏损4.7%，我们的海外市场每年都在减值。

中国现在真的是小富不安，怎么办呢？核心的问题就是我们怎么用好我们的储蓄，这个是中国的储蓄。这个是美国的，上面是欧洲的。中国的储蓄超过欧盟，当然也超过美国的总量。怎么用好这个储蓄呢？储蓄就相当于农民的余粮。我们是换一头牛呢？还是养更多的孩子呢？重心是提高我们未来的生产力。

人口红利要有效地转化成未来的生产力。怎么做呢？我觉得首先要做大做强有效率的企业组织。核心的是两条，一条是保护私有产权，第二个是要严惩欺诈行为。我们在座做金融都知道的，现在中国最大的问题是资源错配。为什么会错配呢？假如企业的财务的报表是错的，是假的，金融市场整个市场是没有办法实现资源优化配置的。这个是不可能。

第二个就是提高国内外投资的管控能力，主要是控制风险。最后是高端人才，是投资领域最强的生产力，怎么吸引更多的人才，为我们的投资，为我们的经济发展做贡献？好了，占用大家非常多时间。超过时间了，谢谢大家！

（来源：经济观察研究院）

中国养老网

90%的老年人选择居家养老，会带来哪些商机？

能保护脊椎、自带阅读灯和放大镜的沙发，高度在55厘米~66厘米范围内的茶几、圆角并带有扶手的桌子……8月4日~6日，这些专门为老年人开发的家具，出现在了在北京国家会议中心举办的第六届中国国际养老服务业博览会上。

带来这些专属于老年人的家居产品的是一位出生于1994年的年轻人。23岁的陈羽翀看到自己的爷爷奶奶在生活中因为家具的不合适而遇到许多不便，产生创业的灵感，成立了一家名为“品质生活”的科技公司，主营“适老”家具。

看到了“老龄化”社会所面临的挑战，并从中发掘商机的个人和机构，还有许多。来自20多个国家和地区的220多家中外社会组织、机构、企业和各界人士参加了此次由中国社会福利与养老服务协会、中国社会福利基金会、中国社会保障学会、中国职工国际旅行社总社主办的第六届中国国际养老服务业博览会暨第六届中国养老服务业发展论坛。中国的养老服务业在此迎来“高光”时刻。

在8月4日举行的“健康中国·职工先行”职工健康管理分论坛上，全国政协社会和法制委员会副主任张世平指出，目前我国人口老龄化严重，老年人数量达到2.3亿，90%的老年人选择居家养老，“养老问题成为社会的隐忧”。

中国职工国际旅行社总社党委书记、中国职工疗养协会副会长王大军则看到了职工健康与职工养

老间的内在联系。他指出，近年来，由员工身心健康问题引发的恶性事件呈不断上升趋势，给职工本人和家庭带来严重的影响，也增加了企业经营成长中的风险。

人口老龄化问题也带来了养老服务行业的巨大市场需求和商业机会，不少国际企业也纷纷将目光聚焦到了中国。

在本届中国国际养老服务业博览会的12个展区中，有一个展区专门聚集了来自国外的参展商。

日本最大养老服务公司的“日医学馆”在本届中国国际养老服务业博览会上设立了一个面积相当大的展区，主要展示“日医”在看护患有阿尔茨海默症的老人方面所积累的经验，并推荐该公司的专业设施、产品与服务。“日医”国际事业部中国事业广告科代理科长关隆显对中国青年报·中青在线记者表示：“中国在养老服务行业的硬件设施方面已经有了很大的发展，但是在观念等‘软件’领域还有不少可以提升的空间。‘日医’非常看好中国的养老服务市场，除了在中国设立实体养老机构外，还将开发适应中国市场需求的上门看护、养老机构专业咨询等业务。”

欧洲知名的养老集团法国欧葆庭公司中国区运营总监顾特睿也和中国青年报·中青在线记者分享了他对中国养老服务行业的观察。“世界上没有哪个国家的子女是非常乐意将老人送到养老机构的，在中国也是如此，我们非常了解这一点。但是对于失能或半失能的高龄老人而言，在家中无法得到好的医疗、护理，因此他们只能选择入住养老机构。因此，能够为老人提供全方位的医疗和护理服务的机构是很急需的。”顾特睿表示，“目前中国的养老产业还处于起步阶段，我们想将一些理念和标准引入到中国来。”

除了商业机构的作为，社会组织的职能也不可或缺。

中国社会福利与养老服务协会会长冯晓丽表示：“社会组织可以成为纽带，把政府同社会民众连接起来，把专家学者、企业家和养老服务工作者连接起来，把社会资源和社会福利、养老事业连接起来，把国际经验和中国实践连接起来。”

“80后”甘田霖是投身养老领域社会组织的身体力行者。他所在的“80后养老事业联盟”是去年由20多位从事养老行业的“80后”年轻人发起的一家社会机构。这一组织致力于通过论坛、展览等活动，促进养老行业企业的业务对接，也鼓励更多年轻人投入养老行业。

曾经做过7年临终关怀志愿者的甘田霖对于关爱老人非常有感触。他对中国青年报·中青在线记者说：“‘80后’代表一种情怀。这一代人多是独生子女。如果我们年轻人不做养老，那我们的父母谁来养？”“年轻人投身养老事业可以带来更多的新理念，比如和传统的‘静养’思维相比较，未来‘60后’‘70后’的养老将更追求活力、开心、便捷、有效。”甘田霖说。

（来源：中国青年报）

中国养老网

愿你“一切都好”——90后养老视点

对于我这样一个90后来说，养老说还很遥远，但为老却就在身边。

记得前一段时间看的一部电影《一切都好》，影片是翻拍的意大利电影《天伦之旅》，里面讲述的是一位退休在家的老人，一次的家庭聚会，在天南地北工作的孩子们却因为各种原因，没有办法回家。

因此这位退休的老人开始辗转各地，只为去探望他那些“不回家的”孩子们，在这次看孩子的过程中，发生了各种令人笑中带泪的温馨小故事。

这部电影给我的震撼很大，我突然发现作为“北漂”的一员，我的父母也将会在未来，成为这万千空巢老人中的一员。虽然我认为年轻人，就该趁着年少的时候多去外面看看。与此同时，在当今交通以及通讯这么便利的情况下，我也不是那么的赞同古语的那句“父母在，不远游”，但是我仍然不得不承认，作为空巢老人之一的我的父母，他们将来的养老问题是我需要去考虑的一大问题。

虽然他们常常说“我们未来退休以后，不用你来担心。我们的退休金足以承担我们自己的开销，

你过好你自己的就行了。”但是作为一个从小接受孝道文化，不断地被灌输着“孝与感恩是中华民族传统美德的基本元素，是中国人品德形成的基础”的炎黄子孙，怎么可能不为他们未来的养老而担忧焦虑呢？

有数据显示出，从2000年到2010年，在这十年间，中国城镇的空巢老人比例由42%上升到54%，而农村的比例由37.9%上升到45.6%。与此同时，截至到2030年，随着中国第一代独生子女的父母陆续进入老年状态，中国空巢老人的数目将增加到两亿多，这个数目会占到老人总数的九成。

这就意味着在未来，10个老人里面，会有9个老人是空巢老人。那么像我父母一样的空巢老人，他们该如何去养老，如何去安度他们的晚年，就成为一个值得我们去深思的问题。

养亲是我们作为子女对于父母的最基本义务。受中国传统文化的影响，绝大部分老人会选择居家养老。但是随着越来越多的人开始到外地学习、工作以及结婚，导致了空巢家庭被逐渐地增加，并且中国家庭赡养的功能被逐渐地弱化，最终使得居家养老走进了死角。在这些情况的推动下，在未来社区居家养老模式对于像我父母这样一类的“空巢老人”来说，是相对比较合适的一种选择，同时它也是相对来说最为适合中国式养老的主要趋势。

它是以社区为平台，既延续了老人以往的社会网络，使老人的心理更健康，又整合了社区内各种服务资源，为老人提供助餐、助洁、助浴、助医等服务。为了更好地帮助空巢老人度过他们的老年生活，社区应该做到以下两点：

一. 给社区内的老人组建“以老助老”的互助小组，让一些乐于助人的老人，发挥自己的长处服务于社区养老服务。同时，社区也可以让互助小组的成员相互提供家政、娱乐、体育、医疗等各种帮助。

二. 积极去完善并且建立社区内的老年福利服务网络。建立空巢老人以及社区内行动不便老人的养老照料体系，为他们提供上门养老服务。

当然，在当前“空巢老人”的现象逐渐变得突出，人口老龄化逐渐加深的大背景下，国家也对于社区居家养老的方面提出了相关政策。

在《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》中，规定了要“夯实居家社区养老服务基础”，同时也对“居家养老服务工程”这一工作任务提出了相关要求。这就意味着在未来的5年内，社区养老的配套设施会不断完善以及增加，养老工程将逐步的互联网化。

与此同时，政府也将鼓励并且支持居家社区养老工程可以被专业的运营团队所管理。居住区公共设施的无障碍改造将会被逐渐的加强，例如：要对坡道、楼梯、电梯、扶手等公共建筑节点进行改造，以方便老年人的生活。

除了社区以及国家，为了让我们的父母可以更好的养老，作为已经“离巢”的子女，我们需要增加与父母的联系次数。可以每天与老人视频，以减少与老人之间的距离感以及老人的孤独感。与此同时，要积极地了解空巢老人可能会产生的不良情绪，经常性的与老人进行情感与思想上的沟通。

当然，作为“空巢老人”，自己也要在子女“离巢”后，逐渐的将家庭的重心从父母与子女的关系转换到老两口的夫妻关系。“空巢老人”应该积极的参加各种社会活动，以此来充实他们的养老生活。与此同时，他们也需要培养新的兴趣爱好，例如吹奏乐、画画。

通过这些新的兴趣爱好，来建立新的人际交往圈，以此来减少对于子女的依恋以及对子女的感情投入。而作为未“离巢”并且与父母住同一城市的子女，在买新房的时候，最好不要与父母房子的距离太远，这样既可以保证子女与父母经常性见面，为老人提供“精神赡养”，又可以更为方便子女对于老人的照顾。

最后，愿我们所爱的父母“一切都好”。在社区居家养老的模式下，能够安心的享受他们的养老生活，能够在儿女不在身边的时候依旧能被提供到舒适以及及时的养老服务。当然最重要的是，作为子女的我们，也要常回家看看，减少父母对于我们的思念，愿我们的父母“一切都好”。

(来源：搜狐)

中国养老网

热点新闻

卫计委推出十项重点举措深化“放管服”改革

记者10日从中国网获悉，国家卫生计生委就“放管服”有关工作进展成效举行例行发布会，国家卫生计生委法制司副巡视员龚向光介绍，近期卫计委出台了《关于深化“放管服”改革激发医疗领域投资活力的通知》，推出了卫生计生领域十项重点改革举措，这些措施包括：

第一，取消养老机构内设诊所的审批，实行备案制。各级卫生计生部门做好相关政策落实情况督导及加强事中事后监管，推动健康养老服务业的发展。

第二，国家卫生计生委在已有医学影像诊断中心、病理诊断中心、血液透析中心、医学检验实验室、安宁疗护中心等五类独立设置机构基本标准及管理规范的基础上，再制定独立设置的康复医疗中心、护理中心、消毒供应中心、健康体检中心、中小型眼科医院等机构的基本标准及管理规范，拓展社会投资领域，推动健康服务业新业态发展。

第三，各级卫生计生部门要加快推进医疗机构、医师和护士电子化注册管理改革进程。在2017年7月1日各省市启动电子化线上注册管理的基础上，全国3715个开设医疗机构、医师、护士注册的政务服务大厅全部联网注册，为医疗机构执业登记和医师、护士执业注册提供快速便捷的服务。

第四，进一步简化医疗机构审批程序。对二级及以下医疗机构的设置审批与执业登记“两证合一”，进一步简化三级医院的设置审批。各级卫生计生部门积极配合相关部门建立医疗机构审批工作协作机制，推动审批信息共享。

第五，将妇产科医师执业证书与母婴保健技术考核合格证书“两证合一”。符合条件的人员，在医师执业证书加注母婴保健技术服务相关内容。

第六，进一步提升医疗领域对外开放水平。外国医疗机构、公司、企业和其他经济组织以合资或者合作形式设立的诊所，放宽外方投资股权比例不超过70%的限制。香港、澳门以及台湾地区投资者分别按照CEPA和ECFA协议执行。

第七，探索在国务院批准的自由贸易试验区内对社会办医疗机构配置乙类大型医用设备实行告知承诺制，省级卫生计生部门要制定相应的事中事后监管措施并加强监管。

第八，各级卫生计生部门要全面清理相关文件或规范中存在的各种无谓证明。取消医疗机构申请医疗广告时提交的《医疗机构执业许可证》复印件加盖卫生计生行政部门公章，改为加盖申请人公章。开展社会办医疗机构需出具验资证明的相关材料清理取消工作，加强后续监管。

第九，推进信息共享和办事承诺制，为群众办事生活增便利。取消农村部分计生家庭奖扶申请人提交的计生相关证明材料，取消西部地区“少生快富”工程申请人生育史、落实长效避孕节育措施证明等相关材料，相关信息由卫生计生行政部门通过卫生计生信息系统查验。做好流动人口异地婚育信息查询，推动信息共享，取消纸质婚育证明。

第十，各级卫生计生部门要加强事中事后监管，全面推进全国卫生计生系统“双随机一公开”工作。在国家监督抽检工作中全面使用“双随机一公开”方式，做到“两个全覆盖”，即覆盖全国31个省份、覆盖卫生计生监督执法工作所有领域。根据2017年工作重点，对新修订的《疫苗流通和预防接种管理条例》、抗菌药物使用、血站核酸检测等三项内容使用“双随机一公开”方式开展督导检查。

龚向光指出，以上十项是卫计委近期放管服工作的重中之重，已上报国务院。下一步，卫计委还将深化细化改革举措，制订出台具体的、具有可操性的文件，明确时间表和路线图，抓好十项改革举措的落地工作。

(来源： 中国证券网)

中国养老网

老龄数据

辽宁：沈阳成为全国红十字养老服务试点城市，高龄老人数量激增

8月10日，沈阳晚报、沈报融媒记者从沈阳市红十字会获悉，我市被列为全国开展红十字养老服务工作的试点城市。截至2016年底，沈阳老年人口为171万人，占全市总人口的23.26%，属于中度老龄化社会。

据了解，沈阳市从1992年开始进入老龄化社会（老年人口占总人口的10%）。2007年进入高龄化社会，2014年正式迈入中度老龄化社会（老年人口占总人口的20%）。截至2016年底，全市老年人口为171万人，占全市总人口的23.26%。其中，70岁以上老年人口为67万人；80岁以上老年人25万人；90岁以上老年人3万人；百岁老人315人。老年人口中男性80万人、女性91万人，农村老年人口51万人，城镇老年人口120万人。

沈阳市老龄办相关负责人介绍，沈阳人口老龄化除普遍存在的特点外，还突出体现三个特征：一是“未富先老”，也就是经济发展水平与老龄化程度不匹配；二是“高空快速”，高龄老人（80岁以上）、空巢老人数量激增；三是“特殊成普遍”，空巢老人、失能老人、失独老人等特殊现象已成为普遍现象。

（来源：沈阳晚报）

中国养老网

养老研究

浅谈农村日间照料中心的可持续性发展——以平陆县为例

一、老年人日间照料中心运行中存在的问题

（一）养老观念落后，法制不健全

就政府层面来说，面对人口老龄化的严峻挑战，一些政府职能部门对于老年人的各类需求还缺乏深入的研究和探索；就村级组织层面来说，普遍对日间照料中心养老服务了解不全、理解不透，开展工作存在被动应付等问题；就个人层面来说，有些老年人认为日间照料中心那是五保户去的地方，自己有儿有女不好意思到日间照料中心，有些老年人则认为自己能做家务，不愿意花那冤枉钱等，子女们怕别人笑话自己不孝顺，不愿把老人送到照料中心。另外，由于我国目前养老法制的健全，农民的社会养老的权利存在被侵害的风险。农村社会养老保障工作至今尚没有一部完整规范的、由人大通过的法律，导致实际工作中体制关系难以理顺，法律责任不明确，政策尺度难把握。

（二）运行经费压力大

1、前期投资村委会压力较大。从已经建成投入运行的村来看，建立一个日间照料中心，房屋整修、餐具购置、休息床位、娱乐设施等约需要5万元以上。集体经济较差的村，只能靠政府补助的3万元进行开办，尚缺资金2万余元。由于平陆县农村日间照料中心处于初级阶段，基础设施和娱乐设施的配备还不是很完善，存在着布局不合理，设施器材陈旧等问题，无法充分满足老年人的娱乐和健身需求。

2、日间照料中心维持费用缺口较大。

以建立一个供养20人左右的日间照料中心为例：一年对老年人生活补助和各项费用需要10万元以上，民政部门补助2万元，就餐老人自己交平均每天4元，一年按300天计算，一个中心仅收取2.4万元，缺口资金达6万元左右，这部分资金要靠村里自筹或者社会支持。平陆县日间照料服务中心已在全县形成了较大影响，已经建成运行和正在建立的村，村“两委”班子思想重视，集体经济条件也较好，行动快，受益快，群众满意。但是，还有相当一部分村，群众有要求，老年人有期盼，但因集体经济条件较差，心有余而力不足。还有在一些老年人较多的大村，由于日间照料中心规模较小，接纳力量有限，不得不限制接纳条件和人数。

3、服务人员报酬没有着落。目前现有日间照料中心仅配备一个管理员和一个炊事员。以2人为例，每人每月工资仅按1000元计算，一年需2.4万元。资金不足的问题，造成了一少部分日间照料中心出现了“维持难”和“有钱就转，没钱就散”的局面。受到运行资金限制，所有日间照料中心缺乏专业的服务人员和医疗人员。目前，平陆县已经开办的日间照料服务中心做饭的，多由本村一个妇女承担，饭菜质量不高，还不能满足老人的营养等方面的要求。同时，日间照料中心专业护理人员几乎没有。中心的服务人员、医疗人员和管理人员比较缺乏。服务人员和管理人员队伍不仅数量少，而且几乎没有受过专业培训。大部分的服务人员是仅凭一颗尊老的心和日常经验工作，他们文化程度低、年龄偏大、没有接受过相关的专业培训，对老人问题缺少专业化的服务理念。而且，由于农村生活比较贫困，服务工作又繁琐，劳累，且收入太低的因素，导致专业的服务人员不愿意来日间照料中心工作，中心内部的服务人员流失严重。同时，医疗人员也严重不足。中心的负责人有时候不愿意接受一些体残有病的老人，担心他们在中心突然生了病，出了事，没有专业的医疗人员及时抢救，延误病情。导致了身体不健康的老人无法到中心享受服务。养老服务人员专业化程度低，难以满足养老服务发展需要。许多服务人员只能承担烧水做饭、打扫卫生等服务工作，从业人员专业化程度低，难以适应社会养老服务事业发展的需要。

（三）资金筹措机制不健全

在资金投入方面，政府缺乏一整套系统的日间照料中心资金发放机制和体制。政府缺乏对各个农村日间照料中心的考察和对其投入资金的多少的评估。往往是“谁要的多，谁要的积极，谁就得多”。在建成日间照料中心后，不能够及时对所建成的日间照料中心得各个方面包括饮食质量、娱乐设施、资金用途等的考核和监督。

（四）服务项目少，受益范围窄

大多数日间照料中心仅局限于提供简单生活照料和安全看护，对于多数农村老人急需的医疗保健、精神慰藉、文化娱乐等方面服务仍处于探索、起步阶段，无法满足广大老年人多方位、多层次、个性化的服务需求。服务对象上局限于生活自理、丧偶的老人。而认知功能障碍、生活不能完全自理的这部分最需要社区养老服务的老人反而无法使用该服务。

二、农村日间照料中心可持续发展的建议

农村老年人日间照料中心这种养老模式是新形势下农村老人养老服务的新探索和新扩展，要进一步完善措施，确保既要建起来，还要办下去；不但要在数量上突破，还要在质量上提高。

（一）要树立养老新观念，健全法律体系

农村养老服务不是哪一个部门的事情，政府相关部门应大力鼓励和支持农村建立日间照料中心，并与社会保障体系、农村合作医疗服务体系、农村建设等规划统筹协调起来，进一步建立健全提高日间照料中心的各种举措。根据实际情况，运用传播媒介推广和普及这种新型农村养老服务体系的相关知识，逐渐转变老年人的传统观念，吸引更多的老年人来日间照料中心享受服务。加强公民思想道德建设，增强公民敬老爱老意识，进一步弘扬敬老、养老、助老的优良传统美德，广泛开展养老志愿服务，进一步营造支持和参与养老服务的浓厚氛围。尽快建立健全一部完整规范的养老法律，进一步明确部门的养老法律责任，使农村社会养老各项措施都有法可依，便于操作并提高制度的稳定性。

（二）要拓宽筹资渠道

资金问题是农村社会养老的瓶颈问题。由于目前国家财力所限，农村养老单一依靠国家财政来开展显然是不现实的。这就要求我们广拓渠道，多形式筹措资金。要通过依靠有关政策和大力发展农村集体经济，来强化村集体对日间照料中心的投入。政府应把公共资源配置的重点放在农村，公共财政应增加对农民养老保障的投入，进一步完善农村养老基础设施建设。同时要逐年逐步提高农民基础养老金标准，消除农村老人的后顾之忧。加快推进和完善农村基本医疗保险和福利制度，为农村老人的基本生活、医疗等提供保障，尤其是要加强对失能、高龄老人等特殊群体的生活照料和各项服务。要以政府设立社会养老服务体系专项资金并确保自然增长为前提，采取财政拨款、集体负担、社会参与、个人出资、子女承担、各方捐助等多元化多渠道资金筹集方式，切实提高资金保障能力。

（三）要丰富服务项目

要立足社区日间照料中心，科学制定发展规划，坚持老人自愿申请原则，积极创造条件，为有经济支付能力和服务需求的老人或社区居民提供“有偿服务”。加快农村社会化养老服务体系的建设，多方鼓励、调动社会力量参与农村养老服务事业，发展互助式养老服务，提供包括日间照料、卫生服务等多种养老服务，实现从基本生活照料向医疗康复、专业护理、精神慰藉、心理疏导等方面延伸，最大限度地满足广大农村老人的养老需求。

（四）要健全完善管理体系

要依托居民自治和集体经济，积极探索农村日间照料中心管理新模式。尽快制定日间照料中心管理办法和分类达标评比标准，对已经建成的日间照料中心进行达标检查。在上级补助资金上不搞平均分配，根据检查评比结果，分类下拨资金，充分调动建立日间照料中心的积极性。平陆县还倡导企事业单位对日间照料中心进行包扶，鼓励企业家捐助；倡导村委会为日间照料中心划定一定数量的土地作为基地，建立小菜园，实现粮食蔬菜需求自给自足。

（五）要丰富文化生活

“老有所乐”对农村老人来说还是个奢望。要把“三下乡”活动延伸到农村日间照料中心中去，让农村老人享受更多更好地精神文化生活。老年协会等组织要根据老人身体、文化水平、兴趣爱好等情况，开展多种形式的文化娱乐活动。卫生部门要组织技术精湛的医生和心理辅导专家分批次下乡，对农村空巢老人进行心理疏导和精神关爱，使他们有一个健康的心志、健康的身体和快乐的晚年生活。

（六）提高工作者的专业化水平

要从根本上做好日间照料中心的工作，关键是提高管理和服务人员的专业水平。首先，提高工作人员的工资待遇和福利待遇，平陆县已经将日间照料中心工作人员的岗位纳入公益性岗位，县财政拿出专门资金，对岗位进行每岗每月不低于1000元的工资补助，这样的举措吸引更多的年轻人来中心工作；在招聘时，尽量招聘一些本村热心肠的年轻人，以便提供更便利的服务。日间照料中心须进行定期的管理人员和服务人员的专业化培训，建立养老服务人员定期培训制度，从而形成一整套的管理人员和服务人员培育和管理体系。张村镇就对日进照料中心人员进行专门的培训、体检。张村镇的做法已经在平陆得到推广，平陆县已经定期对日间照料中心工作人员进行专业技能、心肺复苏、卫生、安全、沟通技巧等内容培训。

农村日间照料中心是将居家养老与农村传统养老服务相结合新型养老服务模式，是一种比较适合我国农村现阶段发展的养老模式。通过建立健全农村日间照料中心体制机制，让更多的农村老年人享受到舒适的服务，促进社会和谐，对农村养老模式的探索有着积极的现实意义。

（来源：山西民政）

中国养老网

加强老年人日间照料中心建设的几点建议

随着我国老龄化的不断加速，老年人日间照料中心建设已成为基层政府改善民生的“必选动作”，但是，基层开办的实际情况却不容乐观：有的老年人日间照料中心只为做个样子，上级检查时“门庭若市”，检查过后门可罗雀；有的老年人日间照料中心成为摆设，设备简陋、服务单一，登门造访的老年人寥若晨星，备受社会的诟病；还有一些老年人日间照料中心在寒冷的冬天，因缺钱供暖而被迫停办，日间照料工作缩水为季节性照料。

一是部分基层领导者的政绩观存在严重错误。在一些基层领导者看来，老年人日间照料中心只要有摊子可看、让上级看到报送材料，就算完成任务了，就可以算作是自己的工作政绩了。于是，他们对老年人日间照料的服务效果不屑一顾，在日间照料中心的建设上，只是注重表面、不注重实际，只强调数量、不管质量，结果使老年人日间照料中心成了形式主义十足、备受社会诟病的政绩摆设标志。

二是老年人日间照料中心经费难以保障。这几年来，建设老年人日间照料中心经费共有两项，一项是建立经费，分别按城市社区老年人日间照料中心20万元/个，农村老年人日间照料中心10万元/个；另一项是运营经费，2万元/年。由于经费到位迟，基层的做法一般先由承办者垫支，待建设完工、验收合格后，再由民政部门按上述标准拨付。可是承办者在建设老年人日间照料中心时，对垫支经费能否按时得到“补白”？什么时候才能到位？存有很大的疑虑，于是在建设投资上尽量缩减开支，甚至偷工减料、购置低档次设备以次充好，大做表面文章；而运营经费每年仅有区区2万元，根本不够解决老年人日间照料中心冬季取暖、水电费开支、服务员工资。这是不可避免地导致日间照料服务水平低和冬季停办的重要原因。

三是有的老年人日间照料中心承办者动机不纯。有的老年人日间照料中心的承办者，压根就不是为老年人作想，而是为套取国家资金、赢取最大利润。他们对赢利信心十足，在他们看来，服务对象不过是一群弱势者，都是些小人物，翻不起大浪来，不会对其非法赢利造成威胁。于是，在老年人日间照料中心的建立上偷工减料、购置低档次设备，在服务运营上投机取巧、欺上瞒下，结果导致了老年人日间照料服务效果较差甚至无效。

为使老年人日间照料中心尽快摆脱工作困境，建议设立恰当的建设经费标准，改革现行日间照料服务制度，加强社会各界的监督工作，使老年人日间照料中心建设顺利推进、健康发展。

一是基层民政部门要在“落细落小”上下工夫，用务实的态度推进老年人日间照料中心建设。老年人日间照料中心是解决老年人基本生活问题的实质性机构，在工作上来不得半点虚假，必须在细微之处使力，否则就难以保障其日间照料服务。因此，推进老年人日间照料中心建设不仅要在细微之处着手，更要关注和强调在细微之处落脚，必须用务实的态度去服务老年人。基层民政部门要精心调研老年人生活所需，根据各地老年人的各种具体服务需求设置服务规模，购置服务设备，设定服务项目、制定服务标准，在细微之处下工夫。

二是强化管理服务，用长效机制取代短期做法。①国家拨款只是一种政策性补助，并不是对老年人日间照料中心的经费包干，老年人日间照料中心绝不能靠国家拨款来延续生命；②老年人日间照料中心要具有便民特点，不能成为中看不中用的形象工程。不能时停时开，更不能成为摆设。基于上述观点，基层政府在老年人日间照料中心建设上，必须从长效机制的建立上着眼，在可持续性上“做文章”，要建立专项经费筹集制度，从地方财政、地方慈善捐助、老年人子女集资等渠道设法筹集建设经费，用制度补足资金空缺，保证老年人日间照料中心稳定运营，不因国家经费补助的不足而停办；其次，要改进现行的管理服务制度，在老年人日间照料中心建立、运营上设立多项实质性指标进行考核。第三，要实行多极补助标准，根据服务对象数量，当地生活水平确定具体建设标准，并依照老年人日间照料中心的具体建设情况（指各项考核指标的完成情况），完成一项补助一项，完成好补助多，完成不好补助少，由乡镇具体负责，县民政部门组织好监督、检查和指导等工作，彻底突破平均化拨款的不合理做法。

三是加强监督制度建设，用最接地气、最有权威的监管方式为老年人日间照料中心保驾护航。对

老年人日间照料中心建立和运营的管理，难就难在监管工作上，只有从老年人的切身利益出发，从民众参与监督的角度出发，才能保障老年人日间照料中心的持续运营和健康发展。一要对日间照料中心建设进行定期和不定期的常规检查，通过看、问、听、查等形式了解日间照料中心的进展情况、运营情况、各项指标完成情况；二是要通过召开调研会、走访群众，了解老年人日间照料中心建设的实际问题及其深层次原因；三要畅通各类监督渠道，通过设立意见箱和举报电话、与服务对象和普通群众的约谈、查对承办人和服务员应负责任、审计财务、人大政协监督、专项调研监督、网络监督等手段，掌握原汁原味的批评建议和老年人日间照料中心建设的实际问题，并根据建议和相关规定予以整改、问责，确保各项监督措施的“接地气”和权威性。

(来源：太谷县民政局)

中国养老网

到底多少养老金才能安享晚年？养老规划分五步,现在了解不算晚

“我的养老金能够支撑退休后的生活吗？”尽管离退休还有30年，但30岁的刘林（化名）已经开始忧虑了。他不知道自己退休后到底需要多少钱、未来养老金缺口有多大，以及如何规划养老。

统计显示，2016年我国60岁以上老年人达2.3亿人，与此同时，每年有约800-1000万人迈入老年人行列，越来越多的人将面临与刘林一样的困扰。

这598万元的养老金又要怎样才能实现？显然，单靠基本养老保险是不够的。

多位养老专家向记者表示，筹集养老金应综合社保、商业保险、银行养老型理财产品等多重手段，且养老规划越早做越好。

养老金要有多少才够生活？

2017年一季度，全国城市平均低保标准506.9元，低保标准最高的北京平均低保标准为每人每月900元。以此计算，一名退休老人最低需要557.59元养老金；如果在消费较高的北京，则每月最低需要990元，每年需要11880元。

以低保为标准显然很难满足有质量的养老生活——虽然工作应酬少了，养育子女担子轻了，但医疗、照护、旅游等费用开支会大幅增加。根据中资协—生命资产中国养老成本指数数据，在过去16年的时间里，我国CPI年均复合增长率为2.48%，而同期居民养老成本指数复合增长率达到3.9%，高于CPI增长。

目前，国际通行的计算方法是看养老金替代率。替代率是衡量养老生活是否舒适的关键指标，即劳动者退休后每年收入与退休前工资收入之间的比率。替代率下降，意味着保障水平也相应下降。

替代率比例的确定与各个国家、每个人收入水平以及各人对退休生活的规划相关，收入越低替代率须越高，收入越高替代率可相应下调。具体到每个人需要多少养老金，并没有统一标准。

我们可以来看看下面这组测算：

假设一位在北京生活的30岁IT男刘林每月税后收入1万元，没有企业年金，60岁退休，寿命为80岁。如果他希望退休后的养老金替代率达到50%，即每月收入相当于现在的5000元（每年6万元）。该如何进行养老规划？

不考虑社会变化等其他因素的情况下，如果按CPI指数每年2.5%的复合增长率计算，那么刘林60岁退休当年需要养老金12.59万元（6万元*（1+2.5%）³⁰），才能相当于现在每年6万元的购买力，至80岁需养老金342万元。如果按照未来养老成本按照过去16年养老成本复合增长率3.9%来计算，那么至80岁所需养老金为598万元。

如何筹集598万元养老金？

那么问题就来了，598万元的养老金怎样才能实现？

一种方式是今年一次性存下126万元，并保证每年3.9%复利增长，即可实现598万元的“大目标”。

简单来说，这一目标可以通过五步来实现。

第一步是通过社会养老保障体系“第一支柱”——基本养老保险实现。社保的特点是广覆盖，但只能保障基本生活，很难维持更舒适的养老生活。

例如，2016年度北京市职工月平均工资为7706元，企退休人员平均基本养老金为每月3573元，替代率为46%。与刘林5000元目标养老金差距1427元，如果考虑每年3.9%的养老成本复合增长率，60岁时相差约4434元。

第二步是通过企业年金来实现。企业年金被称为社会养老保障体系的“第二支柱”，但需要企业设立，个人难以直接参与。2017年一季度，中国仅有7.7万家企业的2326.09万人参与企业年金计划。

第三步是通过“第三支柱”——商业养老保险来实现。例如终身养老年金计划。商业年金保险的优势在于可以终身领取。随着医疗技术改善，长寿老人越来越多，只有保险公司设计终身领取的年金产品才能覆盖这种长寿风险。

第四步是购买重大疾病保险。朱铭来表示，养老问题最重要的两项开支是照护费用和医疗费用。随着年龄增长和环境污染加剧，重大疾病风险有时会比养老问题更先到来，这个问题却常常被忽视。值得注意的是，重疾险应该早买，60岁以上人群重大疾病保险不仅少，保费也相当高。

第五步是投资。个人应该构建多维度的养老保障来源。除了上述办法，还可以通过其他投资方式，作为广义的“第三支柱”来为养老做准备。例如，可以购买银行理财产品等稳定收益类产品，空余房产的租金也是一个退休收入来源，股票投资（如港股的业绩好的大企业）作为补充。

（来源：搜狐）

中国养老网

养老类型

以泰康之家·粤园为样本，专家支招“适老化”环境打造

到了一定岁数，不少老人自以为还能做很多事情，但却经常发现力不从心。一些本来习以为常的环境，却因为身体多年的顽疾和病症而无法适应，比如如厕因为腰疼而站不起来，平躺时肌肉无力而难以起身……强行去做，一不小心跌倒，反而会造成更加严重的后果。老人生活不方便，家里人也没法放心。满足老人的需求，创造安全便利的生活环境，近年来逐渐得到大家的重视。日前，在“2017中国高品质医养论坛暨泰康首届客户体验节粤园站活动”会议现场，记者采访到中山大学附属第三医院康复科主任医师窦祖林，他就打造“适老化”环境为大家支招。

打造“适老化”环境，保障老年人的安全和健康

打造“适老化”环境，需要考虑到老人的肌肉力量、关节活动度、视力状况和身体疾病等因素，并在家中的各个区域进行相应的调整。比如说卧室，窦祖林介绍到，首先卧室的光线一定要好，床要选择适当的高度方便老人上下床，切忌过高。以位于广州萝岗的泰康粤园养老社区为例，老人的房间都安装有防眩灯光系统，针对老年人视物能力减弱的情况，室内的照明度标准提高，老年人能始终感受到明亮的视觉效果。同时，卧室设置夜灯，按钮位置设置在床头柜处，免除了长辈们在黑夜中寻找开光的烦恼。另外，床铺也根据老年人体工学设计，合理的高度方便老人上下床，安全性也能得到

保障。同时，屋内家具全部采用圆角设计，将老人跌倒磕伤的风险性降到最低。

泰康之家·粤园养老社区居室实景

除了卧室，窦祖林还着重强调了洗手间的“适老化”，洗手间是老人跌倒的高发地点，设计要更花心思。在泰康之家·粤园，我们看到洗手间的地面采用了防水防滑的铺设材料，干湿分离的设计，大大降低了老人跌倒的风险。此外还特意安置了淋浴凳，老人可以坐着洗澡，降低了洗澡时摔倒的风险；马桶旁安装有扶手，老人起身会比较方便。卫生间的适老化设计大大降低了老人跌倒的风险。

除此之外，在泰康之家·粤园根据老年人的身体状况，在其它适老化设施的设计上也处处体现了细心与用心。如每个房间内都放有大字电话，清晰放大的数字让老人们使用起来更加简单。在社区随处可见的“红绳报警装置”，老人一旦遇到危急情况，拉下红绳就会触发紧急报警，3分钟内就会有医务急救人员赶往救助。以及为了照顾行动不便的老人，户内地面无高差，并预留了轮椅回转空间，室外的走廊双侧设立扶手，走廊加宽，方便轮椅和行人并行通过。

照顾失智老人，适老化设计“帮大忙”

相比普通老人，患有失智症的老人对于起居环境安全性的要求更高，这些老人日常生活能力下降，他们不认识配偶、子女，穿衣、吃饭、大小便均不能自理；有的还有幻听幻觉，给自己和周围的人带来无尽的痛苦和烦恼。专家指出，照护失智老人，科学的“适老化设计”不可或缺。在泰康之家·粤园的记忆照护区，我们看到了许多“小设计”，但却埋藏着“大匠心”的适老化设计，例如，失智老人居住房间的马桶都被设计成极具辨识度的红色，便于老年人记忆，能够方便地找到卫生间。失智老人往往记不住人事时地物。有的老人甚至连自己的房间都不认识。怎么办呢？在泰康之家·粤园，我们看到每个老人房间的门口都有一个放置私人用品的小格子，可能是一张家庭合影，或者是宠物的照片，用熟悉的物件帮助老人找到家。其实，得了失智症的老人，并非什么都知道了，还是会记得过去的一些事情。粤园社区为记忆障碍患者设计色彩斑斓的墙面、记忆小镇，设置专门区域，放置珍贵旧物，唤醒老人记忆。

记忆小镇

此外，针对失智老人易走失的问题而特别设计的记忆花园，通过圆形步道等特殊景观，在防走失的同时，减缓老人紧张的情绪，改善老人认知障碍。曾经考察过国外众多养老社区的泰康之家副总裁兼养老社区事业部总经理刘淑琴女士介绍到，研究证明，适老化的居住环境，可提高老年人自理能力、延缓功能衰退，居住环境适老化程度与老年人生活质量、生活满意度以及心理健康有着紧密联系。泰康养老社区致力于打造标杆级无障碍、适老、安全的社区，能够为独立生活、协助生活、专业护理、记忆照护等不同程度、不同阶段的老人提供高品质居住条件。

泰康之家·粤园

泰康之家·粤园位于广州市长岭居国际生态居住区内，已于2017年1月18日开业，总建筑面积12万平方米，总投资约20亿元，粤园社区可容纳约1200户居民入住，大约1900位长者。作为泰康之家在华南的首个项目，该社区引入国际领先的CCRC养老模式，并配备了专业康复医院和养老照护专业设备，是可供独立生活老人、以及需要不同程度的专业养老照护服务的老人长期居住的大型综合高端医养社区。

（来源：中华网）

中国养老网

沪探索老少融合养老模式 年轻人志愿服务兑换住宿权

养老院里不光住老人，年轻人也能入住。不过，年轻人必须志愿提供多种形式的为老服务，通过累积志愿服务时间来兑换住宿权和抵扣房租。

日前，普陀区一家养老机构探索“老少融合”养老新模式，除了传统的养老床位，还增加了专供年轻人入住的“公益床位”。鼓励年轻人为老服务，同时也为年轻人减轻了房租压力。

14个房间专供年轻人住

传统养老院，床位都是留给入住老人的。而位于普陀区长寿街道的一家养老机构，却推出了专门接纳年轻人的床位。

昨日，记者来到了位于镇坪路地铁站附近的这家养老机构——望年荟，一探究竟。这家养老机构坐落在一栋大楼里，一楼是医院，老人的居住区分布在高层的几个楼层，共有300个床位。而在老人的居室之间，第13层则是专门开辟出来供年轻人居住的公益房——“志愿者之家”。走进“志愿者之家”，首先看到的是公共活动区，干净整洁、设施齐全，配有桌球、跑步机、电视、沙发、冰箱等。

“公共活动区充分考虑了年轻人的社交和基本生活需求，整个楼层共有14个房间，都是留给志愿者居住的。”望年荟工作人员表示，他们开设公益房的目的是，就是为了吸引年轻人参与养老事业，增强敬老、爱老、助老之风，同时也为年轻人解决房租太贵的现实问题。这14间公益房既有单人房也有双人房，共二十多个床位。志愿者入住的单人房大概20平方米，里面布置整洁而温馨。双人房有两张床，可入住两人，装修风格也以简洁温馨为主，其他设施和布局跟老年人房间相差不多。

志愿服务分为5大类

年轻人怎样才能住进养老院的公益房呢？

望年荟负责人表示，首先要具备养老服务的热情，然后通过院方考核，最终达成入住协议。根据入住条约，志愿服务采取预约制，必须事先申请，由工作人员统一安排。预约可以通过热线电话、前台现场报名等。获得入住志愿者之家资格的志愿者需要填写《志愿者报名表》、《志愿者承诺书》承诺自愿参与为老志愿活动，每周参与志愿服务不低于一定次。志愿者要提供身份证、证件照等资料，社工查看后方可配发公寓钥匙、志愿服务手册等。

志愿者可参加的志愿活动有5大类，包括陪护类（阅读书报、电视节目欣赏、院内散步陪伴等），教学类（书法教学、舞蹈教学、运动健身、中西厨艺教学等），娱乐类（节目演出、生日派对、节庆活动的策划），户外类（外出就诊陪伴、园艺活动陪伴、周边郊游等），技能类（IT、法律咨询、设计、财务等能对养老公寓整体运营提供帮助的技能支持）。

“现阶段，医学生是我们的首选。在入住前，我们会对他们进行评估，除了医院规培生外，我们也欢迎在健康、心理、文艺方面有特长的志愿者报名。”据工作人员介绍，由于床位数有限，每个阶段首选的志愿者类型不一样，除了医学生外，现阶段还会优先考虑能提供IT、法律帮助的志愿者。

志愿服务抵扣部分房租

志愿者住进养老院的公益房，是不是就意味着可以免费入住，不用负担房租了呢？答案并不是，年轻人要想抵扣房租，就要付出劳动。

据介绍，目前租金抵扣的方式是：志愿者每周参与一定次数志愿者服务活动且完成服务内容，即可获得具有租金抵扣资格的橙益印花，凭橙益印花抵扣房租。志愿者服务统计采取按时长积点制，服务满2小时可获得1枚橙益印花。印花的多少决定抵扣房租的多少。工作人员说，每个月的志愿者服务时间有一个基准，服务难度不大，志愿者根据自己的特长参加志愿活动，譬如有医学背景的志愿者可以为老人上中医养生课，律师志愿者可提供法律援助，有音乐特长的志愿者可以为老人上声乐课等。值得注意的是，志愿者活动都是由机构来统一安排的，不是志愿者想服务就可以服务的。“每月按规定完成服务活动的基本可以抵扣500元的房租，如果有加班加点，服务时间更长的话，就能抵扣

更多，不过上限是1000元封顶。”她介绍，志愿者每个月的房租，除去通过志愿服务抵扣的部分外，剩余部分还是需要自己支付的。

已有7名毕业生入住

目前，已经有上海中医药大学的7名毕业生入住这里。“90后”女生李雯雯表示，以前她的生活很单调，除了上班就是睡觉、学习，现在则有了改变。“生活可以过得更有意义一点。现在，养老机构给我们提供了一个有意义的平台。我可以把闷头睡觉的时间用来发挥更大的价值。再说了，志愿者工作和我的专业是相关的，我可以把它当做一项社会实践。”李雯雯说，更实惠的是，这里的房租很便宜，特别适合他们这样刚毕业的大学生。“双人房只要千元左右，平摊下去只要几百元。可以说这一模式是互惠互利，既考虑到我们的收入状况，也发挥了我们的价值，对自身成长有利。”在镇坪路这样的地理位置，交通非常便利，如果是按照市场价租一间一室户的话，租金就要三四千元。

此类形式如何受益？老人、年轻人、养老院三方都有益

以志愿服务抵扣房租的形式，吸引年轻人来入住，在养老机构看来，此事对老人、年轻人、养老院三方都有益处。对于老人而言，活动会更加丰富。在传统的养老院，老人一般都由护工护理，很多时候都是“五六十岁老人照顾七八十岁老人”，除了基本的生活护理外，其他领域涉及很少。“老人其实最怕的是寂寞，希望能有更多人陪他们聊天，有更丰富的活动可以参与。”工作人员介绍，年轻人的参与，可以给为老服务增添很多不同元素，而且不同的志愿者会有不同的擅长领域，包括医疗卫生、政治法律，甚至唱歌跳舞、外出旅游等，能满足老人更多的精神需求，这些都是年轻人带来的活力。年轻志愿者的加入，望年荟虽损失了床位的收入，但是会带动养老机构更活跃的气氛，给老年人带来不一样的精神活力。对于志愿者而言，最直接的好处就是降低了住宿成本。尤其是对于刚刚走出校门踏入社会的毕业生而言，房租开销无疑是一笔很大的生活成本。

会否造成资源紧缺？公益床位总量会控制

对于上海这样老龄化比较严重的城市，在养老床位本身比较紧张的现状下，拿出床位给年轻人是否会造成资源紧缺？

对此，工作人员表示，望年荟的宗旨是跳出传统养老市场，基于年轻化的理念，做时代的养老。在规划时就确定了养老床位和志愿者床位的比例，总量控制不变。而且老人居住区域和志愿者居住区域是相互独立的，不会彼此产生影响。他们也会对志愿者总量进行严格控制，不会超出床位的承载量。

如何防范公益变味？每半年进行一次考核

年轻人入住养老机构的模式，在业内也引发了热议。有业内人士指出，尽管此种模式在国外早有先例，但是在国内试水，也要小心公益变味。

年轻人通过付出劳动，换取免费或廉价住宿权益的模式，在国外并不少见。比如在加拿大、澳大利亚等国，中国留学生可以免费住在老人家里，一旦老人发生意外，可以给予救助。学生也可以利用寒暑假入住老年公寓，陪老人聊天，用服务时间换取便宜的入住权。

对此，工作人员表示，此种模式目前在起步阶段，志愿者之家内也提前制定了相应的考评规则，每次志愿服务后都会对老人进行满意度调查，社会会对志愿者统一打分。目前并无强制规定一定要入住多久或者服务到什么程度。不过，机构每半年进行一次志愿者服务考核，按照志愿者参与积极性及完成效果，决定其是否延续入住。

（来源：新闻晨报）

中国养老网

养老产业

中民投王晖：坚定不移看好养老市场

“第十一届中国品牌节”于2017年8月8日在北京举行。中国民生投资副总裁、中民未来董事长王晖出席并演讲。

王晖表示，截止2016年底，我国60周岁及以上的老年人口已达到了2.3亿，未来20年，在中国将形成一个巨大的养老市场。因此中民投坚定不移看好养老市场，在这个领域里长期的投入。中民投从事养老产业，不是停留在简单的建养老院，被动承接养老需求层面。而是依托中民投资本基因的优势，中民未来旗下管理6亿平方米的物业社区资源，与政府合作，形成大的健康产业基金，直营加盟，合资合作等多种形式。联合政府和社会力量，共同打造轻资产、高科技、产融结合的居家养老的服务模式。同时在全球范围内寻求优质的养老资源，引进先进的管理经验和运营模式。

以下为演讲实录：

王晖：尊敬的陈昌智副委员长、尊敬的陆克文先生、各位来宾，大家上午好！

很高兴能够受邀参加第十一届中国品牌节，与大家共同探讨品牌工作与中国企业乃至中国经济发展的密切关系，并有幸见证一批中国优秀品牌的揭晓。就在本月，中国民生投资集团将迎来成立三周年纪念日，作为一个由60家民营企业组成的大型投资集团，中民投在过去3年时间里高速增长，总资产已突破三千亿人民币。

中民投自成立以来，一直致力于企业发展与国家社会的需求相结合，在发展的同时切实承担企业的社会责任，正是遵循这样的思路，中民投确立三大特色产业，居家养老、新能源、装配式建筑。其中居家养老产业可以说是与居民生活关系最为密切，社会需求最为迫切的一部分。中民未来正是中民投发展居家养老产业的载体。

截止2016年底，我国60周岁及以上的老年人口已达到了2.3亿，未来20年，在中国将形成一个巨大的养老市场。因此中民投坚定不移看好养老市场，在这个领域里长期的投入。中民投从事养老产业，不是停留在简单的建养老院，被动承接养老需求层面。而是依托中民投资本基因的优势，中民未来旗下管理6亿平方米的物业社区资源，与政府合作，形成大的健康产业基金，直营加盟，合资合作等多种形式。联合政府和社会力量，共同打造轻资产、高科技、产融结合的居家养老的服务模式。同时在全球范围内寻求优质的养老资源，引进先进的管理经验和运营模式。

今年7月中民未来投资了安老院运营商、恒智控股在香港上市。我们结合恒智在安老院运营的经验，中民未来在养老市场的属地化优势，在国内市场打造高品质的养老服务体系。在此我特别对这次亲临现场中民养老合作城市和企业的领导们表示感谢，感谢大家对国家养老事业的大力支持，对中国老年人安居、乐居的晚年生活付出努力。

我们诚挚的希望与更多的企业精诚合作，充分发挥民营资本优势，秉持合作、包容、开放的精神，携手开创共同繁荣的美好未来。最后预祝第十一届中国品牌节圆满成功，也祝各位来宾身体健康，万事如意，谢谢大家。

（来源：新浪财经）

中国养老网

养老访谈

邹玉波：医养学康结合，探索全业态养老新模式

为贯彻国务院印发的《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》，落实国家养老服务体系建设的有关要求，6月16日至18日，第九届山东老龄产业博览会在济南举办。

本届老博会由山东省老龄工作委员会办公室、山东省人民政府外事办公室、山东省旅游发展委员会、中国国际贸易促进委员会山东省委员会、山东省工商业联合会共同主办，以“弘扬敬老养老美德，促进老龄产业发展”为主题，围绕老年人生活需求和养老服务业发展的迫切需求，引进国际养老服务业的科研和实践成果，促进老年事业和老年产业发展。

应第九届山东老博会组委会的邀请，国家养老网担任本届老博会的支持单位，在传播、学术以及相关资源方面予以支持，共同建设养老行业数据平台。

老博会期间，国家养老网对话美航康悦城·烟台乐天养老服务有限公司副总经理邹玉波。

以下为专访实录：

国家养老网：邹总，您好。请您先向我们介绍下烟台乐天养老中心的基本情况。

邹玉波：我们烟台乐天养老中心是由我们山东省发改委立项的，是我们山东省的省级重点项目。这个项目总体占地是四万亩，其中可建设用地是2600亩，从体量上来讲，我们这个项目目前是山东省最大的养老项目。这个项目主要有四个特点，相比较其他的养老项目来讲，这四个特点的优势是非常明显的。

第一个就是医养学康结合。众所周知国务院正在提倡医养结合，重点培植医养结合型的养老机构。我们则在医养结合的基础上又突破了医养结合，形成了我们自己特色的医养学康结合。

我们有自己项目本身所建的一所三级甲等综合医院，这个医院是与山东省最大的医疗集团——山东省立医院集团来合作建设的医院。这个医院的规模是3600张床位，整个设计是按照三级甲等医院，也就是具有最先进理念的医院来设置的。医院位于烟台市的西部，恰恰烟台现有的四所三级甲等医院都位于烟台的东部地区，也就是靠沿海的地区。而整个烟台西部，人口密度非常大的区域反而没有三甲医院。所以说我们这个医院的设立既为我们乐天养老中心提供了可靠的医疗保障，同时也对烟台市整个医疗资源的布局起到了一个有益的补充作用，这是讲到“医”。

刚才提到了我们的养老产业之一是烟台乐天养老中心，当前养老中心设置床位是6816张，我们重点想做的是借助介护式养老也就是重点想做半自理和不能自理老人的养老。我们是立足医养学康，又突破医养学康，我始终认为没有一个可靠的医疗作为保障的养老，这是不成熟的养老，也是不可靠的养老。所以烟台乐天养老中心就结合着我们的三级甲等医院来做养老，应该说这才是真正的医养结合。医院首先保障是养老中心的老人能够得到优质医疗资源，然后再服务周边地区的人民群众，以上是“养”。

然后是“学”，我们这种大体量医院的周边，也就是现在整个烟台地区，就护理和护工人员来讲，护理人员有各类的护士学校，但是护工这块，现在不光是烟台地区或者山东地区乃至全国招护工都是一个难题。年轻人不愿做，老年人做不了，我们不愿意用没有相关资质护理证的护理员。如果我们用了这些不符合要求的护理员，就有可能对老人造成伤害。基于此，烟台市人民政府预备在我们这个区域利用一千亩地建造一个烟台卫生健康护理学院。这个学院是把我们原来烟台的一所护校和一所卫校合并起来打造的，它的名字就叫烟台卫生健康职业学院，这是“学”。

最后是“康”。大家对医院的认知是它是治疗的地方。比如说某个病人来到医院需要手术，手术完成以后会有七到十天的恢复期，如果恢复期一过，病人长期压床的话，医院方面肯定不愿意，而老年人恰恰生理机能退化需要压床，这样就在医患之间形成一个矛盾，医院在治疗结束不希望出现压床的情况，而老年人又无法及时恢复，因此康复医院应运而生，我们就立足于此建立了一个鲁东康复医院，建筑面积是六万平方米，一千张床位。康复医院重点针对三方面的老人，第一在医院治疗结束的

老人需要进行康复锻炼或者是恢复的，可以来康复医院继续治疗，从这儿治疗完毕以后再回到养老中心。第二针对的是养老中心的老人，比如有一些半自理的老人，其实可以通过肢体的锻炼逐步恢复他的能力，而这项工作护理中心来做有难度，但在我们康复医院来做是没有难度的。第三个是面向周围的人民群众。社会上有一些老年人，或者其他的一些群体，需要康复矫正、康复治疗、康复理疗等等，都可以到我这个地方来。

项目的第二个特点就是候鸟式的养老。我们第一步先是在海南三亚的保亭黎族苗族自治县建了一个养老基地。我们的想法就是“冬暖三亚，夏爽烟台”，在我们养老基地居住的老人到了11月份可以到南方去，到海南去，来年的四月份烟台春暖花开了，你再回来。这就叫“冬暖三亚，夏爽烟台”。在这个基地的基础上，我们还规划在成都、西安、北京、青岛这几个地方建设几处养老基地，以点带动整个面，我们想让老人动起来，不能让他们仅仅局限于一个养老机构。只在一个地方居住的话，老人容易产生一种厌倦、心烦的心理。那现在呢，全国各地我这些养老机构都是互联互通的，整个动起来以后，老年人锻炼了身体，开拓了视野，那么他心情也是愉悦的，这是我们第二个特点。

第三个特点就是三位一体结合。三位一体结合是机构、社区、居家三者结合，依托养老机构规范优质的医疗和养老服务延伸到社区。现在我们已经在烟台市福山区以每1.5平方公里为一个半径，规划设置了多处的日间照料中心。在日间照料中心里，我们配置了医生、护士和家政服务人员，然后通过日间照料中心辐射到这1.5公里的社区里边去，居家里边去。

第四个特点就是我们要做一个全业态的养老，我们整个区域规划出了六平方公里，将来我们想利用这个区域把与健康与养老有关的所有业态都吸引过来。比如老年辅具、一些健康用品都吸引到这个地方来，我们想打造一个全国的健康老年用品包括老年辅具这种福祉用品的建设生产和示范基地。

国家养老网：你提到“三位一体”的养老模式，请您给我们解释一下这种养老模式有哪些优点？

邹玉波：“三位一体”最大的特点，也是优点，也是亮点，就是能够实现健康养老全覆盖。

中国老年人的思想观念里都不愿意到养老院去，都愿意在家里养老。但现在要实现家庭养老，子女负担会很重。现在大部分独生子女都面临一个情况，“四二一”家庭，上面面对四位老人，中间是小夫妻，下面对着一个孩子。现在放开二胎了，有可能下面还有两个孩子，如果说家里老年人健康长寿的有可能还是六二一，甚至是八二一。一个家庭当中有四位老人，如果健康还好说，一旦有一位老人身体不够健康需要照顾需要照护了，那么年轻人既要上班还要照顾孩子，还有老人要照顾，这个负担是非常大的。而老年人他又不愿意到养老机构去，这个家庭的问题就解决不了。

现在我们实行社区、机构、居家的三位一体，重点就是第一解决年轻人或者是中年人在养老方面的一大困难，第二也是给政府分担忧愁。所以说“三位一体”最大的亮点就是实现了健康养老全覆盖。通过养老机构、医疗机构，把优质的医疗资源配置到社区，我们在社区就建立日间照料中心，我们有医生，有护士，有护工，还有家政，我全部都给他配备到那里去了。社区的老年人要是有需要了，在家里一个电话打给社区，你有什么需要，我就上门为你服务，相当于给居家老年人提供定制服务。家政不是光是擦玻璃什么的，也提供跑腿服务。我们有的社区就是这样，有一部分老年人他活动不是很方便，子女又不在身边工作，那么有一些跑腿服务，比如买菜，我们都可以给他提供。

国家养老网：文化养老现在也是国家大力提倡的内容。山东也是文化大省，文化资源非常丰富。那么烟台乐天养老中心在文化养老方面做了哪些工作呢？

邹玉波：我们为什么要做文化养老呢？就是基于福山深厚的文化底蕴。我们做的文化养老主要想做这三方面。

第一个福文化，我们讲“福山福地福人居”，能到福山去的都是福人，都沾了福山的光，现在我们全区都在打造福文化。我们也是依据这个，在我们区域当中的一个山体上专门建了三个主题公园，其中有一个就是福文化园区，全国著名的书法家108个不同的福字，我们做成雕塑、做成刻石放在那里展现。人们过去游览，既是对书法的欣赏，也能得到福文化的熏陶。

第二个是孝文化。古人说：“老吾老，以及人之老，幼吾幼以及人之幼。”我们做养老的人，既要本着善心，更要本着孝心，我们对在养老中心居住的老人，从内心来讲我们要像对待自己的父母那样去尊敬他们，孝敬他们。这既是一种文化的展现，也是对我们自己员工一种敬业精神的一种教育。

还有就是健康文化，也可以叫养生文化。以前讲我能吃饱了喝足了，能填饱肚子就行了。那么现在呢，大家考虑的是什么呢？要吃好，要喝好，更要吃出健康，吃出长寿来，健康了才能长寿嘛。

习总书记也讲了，只有全民健康才能全民小康。所以说健康是第一位的。我们是做养老养生，既要养老还要养生，我们院健康老年人到我们这儿来入住的，通过一些健康讲座，对自己健康生活逐步达到了一个更高的认识。另外我们也非常注重生态养老精神，比如说我们打造了一个一千亩占地的乡村森林公园。同时我们还在离我们大概是六公里的位置上，依靠一座大山建造了一个叫姜家乔生态旅游区，老人到那里去可以垂钓呀，可以有自己的小菜园呀，你哪怕没有自己的，你也可以去体验。

还是那句话，老年人要动起来，要老年人动起来不是给老年人找活干而是对他有一种生命的尊重、一种人格的尊重，老年人感觉自己还能动还能有所作为，他内心也是非常自豪的。

（来源：搜狐）

中国养老网

养老培训

重庆：我市将举办养老护理员选拔赛，优胜者参加全国竞赛

8月11日，来自重庆市民政局消息，全国第四届养老护理员职业技能竞赛重庆选拔赛将于8月15日-16日开赛。据悉，参赛人员为重庆市内从事养老护理具体操作的护理人员，由各区县民政局在本地择优选拔业务能力强、理论素质高的人员参加，参赛选手还应符合下列条件之一：具有养老护理员国家职业资格四级及以上证书。通过相关职业资格鉴定考试（养老护理员四级）且成绩合格（截止2017年7月31日前）。已获得“中华技能大奖”、“全国技术能手”荣誉称号人员不再参加此次竞赛。

市民政局介绍，比赛主要分为理论知识竞赛和护理操作技能竞赛两大类。本次竞赛以《养老护理员国家职业标准》为基础，参考资料为国家职业技能鉴定教材《养老护理员（初、中、高级）》（中国劳动社会保障出版社），竞赛试题由组委会组织有关专家统一命制。具体来看，理论知识竞赛日期为2017年8月15日，竞赛时间为90分钟，满分为100分，题量为200道，题型为客观题。理论知识竞赛达合格线后方能进入护理操作技能竞赛，其理论成绩自动计算入总成绩。护理操作技能竞赛日期为2017年8月16日，采取现场实际操作的方式，要求现场按规定的技术要求和时间完成操作，由评委会按照竞赛规则，作出客观、公平、公正的评判。竞赛设一等奖、二等奖、三等奖。一等奖为竞赛成绩1—3名的选手，二等奖为4—6名选手，三等奖为7—10名选手。根据全国竞赛的参赛名额规定，择优推荐选手作为重庆市参赛代表参加全国竞赛。

（来源：大渝网）

中国养老网

老人超1500万，护理员却不足2万，养老护理人才队伍待加强

8月9日上午，全国第四届养老护理员职业技能竞赛河南省预选赛在郑州举行。来自全省的43名养老服务机构护理员同台竞技，获得前4名的优秀选手经过培训后，将代表我省参加9月份举办的全国养老护理员职业技能竞赛。记者在现场采访发现，我省养老专业人才缺口巨大，队伍建设亟待加

强。

养老专业人才缺口巨大

据《2016年河南省国民经济和社会发展统计公报》显示，去年我省有60周岁以上老人1534万人，占全省总人口的14.2%；65岁及以上老人941.8万，占全省总人口的8.7%。但与老龄社会不匹配的是护理员等养老专业人才严重短缺。“最近几年全省养老专业人才在不断增加，但总体上缺口还是很大。”省民政厅老龄工作处处长李本谦说，按照行业惯例，护理员和床位的数量之比应为1:4。去年全省新增养老床位2.2万张，各类养老床位总数达49.5万张，也就是说需要超过12万名的护理员。但目前全省只有不到2万名护理员，远不能满足养老服务业的发展需求。

养老护理员招工难

30多岁的秦玉慧已在修武县第二中心敬老院工作10年了。白天她和两位同事一起照顾一个楼层的老人，帮助老人们晨昏洗漱、叠被子打扫房间、陪他们聊天和外出活动……一天下来筋疲力尽，晚上还要轮流值夜查房。虽然秦玉慧去年通过培训和考试，取得了高级护理工资格，但每月拿到手的工资还是不多。“要不是单位离家近，我也坚持不了这么长时间。”秦玉慧说。敬老院负责人说，因为待遇低，工作脏累苦，年轻人根本不愿从事这个行业，能长期坚持下来的大都是年龄偏大或文化水平不高的，像秦玉慧这样年轻还有专业知识的护理员缺口很大。业内人士介绍，现在社会上对养老服务还缺乏了解，认为养老护理员就是照顾老年人的生活起居、吃喝拉撒。其实根据《养老护理员国家职业标准》，养老护理员跟幼儿园教师一样，必须多才多艺，除了会做基本的家务活，还要求懂得老年人心理、情感开导，老年人常见疾病预防与突发情况处理，以及老年人营养、运动锻炼等保健知识。

多措并举留住人才

随着老龄化社会的到来，老年人对社会化养老服务和养老护理员的数量需求增加，服务要求也更高。如何破解养老护理员数量短缺和服务水平低下的难题？

记者了解到，我省在全国较早启动了养老护理员远程培训，并以郑州大学护理学院等单位为全省养老护理员培训基地，每年从福彩公益金中列出专项资金，对养老机构管理人员和护理人员实行免费培训，培养了一批业务水平较高的养老专业人才。同时，在 market 需求的倒逼下，全省各地养老服务机构也加大了对护理人员的培训，鼓励他们参加考试持证上岗。郑州市惠济区颐和老年公寓负责人王红介绍，到他们养老院工作的护理人员，都要经过7天的院内培训，掌握28项基本操作技能，考核合格后才能上岗。此外，也有越来越多的养老服务机构通过出台优惠政策、发放岗位津贴、购买“三险一金”等办法，留住和吸引专业人才。

省民政厅人事教育处处长党培红表示，政府举办技能大赛，就是希望通过大赛，培养和造就一支结构合理、素质优良、业务精湛的养老技能人才队伍，示范带动全省养老行业职业技能水平的提高。（

来源：河南日报）

中国养老网

老年大学

老人上学，激情需要释放空间

我国已进入老龄化社会，60岁及以上老年人口超过2亿。老年人不仅关心衣食住行、医疗健康等生活保障，也对文化、科技、娱乐等新知识、新事物很关注。有些老人希望退休后能重新“上学”，发展兴趣爱好、结交同龄朋友、丰富晚年生活，老年教育成为新的消费热点。但是，目前我国城乡社区老年教育形式少、质量低，供给能力远不能满足老年群体的需求。如何大力发展老年教育，帮助“银发族”实现老有所学、老有所乐，让他们拥有更加多彩的晚年生活？

半夜排队，入学报名靠“秒杀”

“报名上老年大学，就像去医院挂专家号，名额放出来很快就抢光了，盯着电脑也报不上”“老年大学让我爱上了山水画，退休生活也变得丰富多彩了。”72岁的柴中鹏在北京东城区老年大学已有10年学龄，每周雷打不动去上绘画课。然而，在东城区，不少老人等了三五年也入不了学。“周一到周五、早上到晚上，4间教室课程排得满满的还是不够用。”北京东城区老年大学教师段浚川说，目前位于地坛附近的东城区老年大学有2000多名学生，却仅有4间教室。10年来，老年大学搬了两三次家，校舍紧张的问题仍未得到解决。“现在每个班备选名单都排得很长，前面一个人‘转学’或‘退学’空出一个位置，后面的人才能递补进来。”段浚川说。每学期开始前，东城区老年大学都会贴出报名公告，在报名前夜，甚至有老人半夜来排队，只为一个宝贵的名额。半夜排队对很多老人来讲已经吃不消，还有些老年大学报名需要电脑秒杀，让老人更头疼。天津市老年大学去年起开始网上报名，南开区居民初秀兰折腾了一晚上也没登录上去，无奈之下只能请儿子帮忙，“名额放出来很快就抢光了，跟去医院抢专家号似的。”老年大学报名难，去老年大学上课也不容易。天津市武清区南马房村村民周炳泉退休后每天串门、聊天、跳广场舞，生活也算自在，但就是感觉少点什么：“我也想学画画、学书法，可家附近没有给老年人开办的学校，最近的武清区老年大学离家也有30公里，来回一趟实在麻烦。”据统计，我国现有老年大学、老年学校等教育机构6万多所，每年可供学习人次约700万，但与2亿多60岁及以上的老年人口相比，仍然是杯水车薪。这些老年大学大部分是上世纪80年代起为解决机关单位离退休职工学习问题而办，很难适应现在大众化、普惠性老年教育的需要。中国人民大学老年学研究所副所长姜向群说：“退休人员快速增加，参加学习的热情十分高涨。但老年大学办学场地及设施严重稀缺，资金投入不够，供需矛盾突出。”

在农村，留守老人生活更单一，更难接触到老年教育资源。“城乡之间老年教育的差距十分明显。”姜向群说，我国《老年教育发展规划（2016—2020年）》提出，发展农村社区老年教育，以村民喜爱的形式开展适应农村老年人需求的教育活动，“应鼓励农村地区在发展社会养老服务的同时，配套建设老年大学及其老年人学习的场所；政府应从政策以及资金上给予支持，定期组织文艺志愿者下乡给老人们送知识；基层老年协会要切实动起来，常态化开展文教活动。”

歌舞书画，不是对谁都适合

“很多人想当然地认为，我这样的老年人就喜欢唱歌、跳舞，其实我更想学摄影摄像、电子相册、手机理财，真希望多教一些让老年人跟上时代的课程”“看到天津市老年大学开设中医班，我马上就报名了。”初秀兰年轻时在医院工作过，对中医养生很感兴趣，“学校请的都是名师，讲的中医知识很管用。”除了中医班，初秀兰还报了声乐班。“从零开始，现在我都会识五线谱了。”年近六旬的初秀兰像孩子一样开心。但由于每学期报名越来越难，加之老年大学比较远，今年初秀兰选择了离家更近的南开区马场街新闻里社区学习，感觉反差很大：“社区的课只有合唱、舞蹈和编织，没有市里老年大学丰富，教学内容也相对简单，有点单调。”

银发族期待怎样的老年教育呢？

更丰富——

“老年人需求比较多样，有些人想学诗歌朗诵、唱歌跳舞，在我们这儿就学不了。”段浚川说，东城区老年大学开设书法、绘画、摄影、文学等课程，但没有表演类课程，“我们也知道大家不一定都喜欢绘画书法，课程需要多样化，但不少课我们开不了。”全国老龄办政策研究部副主任李志宏介绍，国内缺乏退前教育，老年人退休后，一时半会儿生活习惯难以调整，心理上对长期赋闲状态也准备不足。日本、美国、德国等国家的退前教育非常发达，而国内在这个领域基本上是空白。目前，国内老年大学教学内容以书法、绘画、摄影、戏曲、烹饪等兴趣班为主，不少老人希望开设心理学、营养学等课程，但在老年大学里几乎找不到。

更现代——

很多人想当然地认为老年人都喜欢唱歌、跳舞，“其实我更想学摄影摄像、电子相册、手机理财。”初秀兰说，随着互联网的普及，银发族对手机、电脑等科技产品的兴趣越来越高。拍照片、录视频很受老年人追捧，“真希望多一些有时代感的课。”现在，老年教学普遍缺乏多媒体、网络等现代教学手段，教学方式比较陈旧刻板。李志宏建议开展对现有老年教育课程的数字化改造，开发适合老年人远程学习的数字化资源。通过互联网、数字电视等渠道，加强优质老年学习资源对农村、边远、贫困地区的辐射。

更便捷——

“上岁数本来就不愿意跑太远的路，胳膊腿都不好使了，阴天下雨更不想出门，要是能在家门口就近学习就好了。”周炳泉说，很多老人像她一样不愿意到数十公里外的市中心上课，但街道社区承载的老年文化服务职能尚不健全，不能实现让老人走出家门就能学习的愿望。方便老人就近上学，需要丰富街道社区的服务功能。“老年人学了新的知识和技能，也能发挥余热，有利于参与社会及社区的建设，对社会发展稳定有积极意义。”姜向群认为，社区可充分挖掘本地居民中的人才资源，以发展志愿者的方式开展老年教育活动；政府应推动社会办学，允许社会力量、民间资本参与老年教育，并给予政策支持。

老年教育，也应舍得“砸”钱

“老年大学组织我们自费去北京看画展，我很想去，但子女不太支持，觉得花这个钱没必要”“老年大学学费虽然不高，但我学国画，买颜料、纸张、装裱，算下来一个月也需要不少钱。子女总说我‘把钱花在了没用的地方’。”黑龙江省鹤岗市老年大学学员王洁说。王洁是老年大学的优秀学员，作品曾入选全国老年大学书画展。“老年大学组织我们自费去北京看画展，我很想去，但子女不太支持，觉得我70多岁出门不安全，也觉得花这个钱没必要。其实，去看高水平的画展不仅可以开眼界，还能和老伙伴们在北京转一转，多高兴。”眼下，家庭对老年教育的支持力度远低于对未成年子女的教育，很多人希望家中老人退休后帮忙在家照看小孩，不太鼓励老人重新走进课堂。社会认识也存在偏差，认为老年教育可有可无。姜向群认为，在基本的生活需求得到满足之后，老人同样有社交需求、尊重需求和自我实现的需求。鼓励老年人学习新的知识和技能，适应新的生活，有利于老年人重新融入社会，实现老有所乐、老有所为。老年教育的发展不仅需要家庭的支持，也需要社会的投入。“东城区老年大学不缺师资力量，但校舍太紧张了，真希望能给老年大学更多的优惠政策，让排队的老人都能有学上。”段浚川说。我国幼儿教育、小学教育、中学教育、大学教育再到职业教育、成年人教育都纳入了国民教育体系，而老年教育没有纳入。各地经济社会发展规划缺少老年教育的内容，财政预算也缺少相关投入。

“办好老年教育，有多方面积极意义，但目前社会还未充分认识到。”李志宏认为，政府在这一领域投入不足，引导不够，应在国家经济社会发展规划中，加大对老年教育的预算投入，强化政策落实，并形成有效的监督机制。

老年教育，也可多些花样

老年教育包括社会教育和学校教育，老年社会教育是通过老年社会团体、报纸杂志、社会文化活动、广播电视和网络等远程技术手段进行的教育；老年学校教育则是老年人走进课堂、参加学习，包括老年大学和社区老年学校等多种模式。老年大学：通过开展公益性的非学历教育，老年大学根据老年人的身心特点、生活需求与兴趣爱好灵活设置多种课程，如琴棋书画、医疗保健、花卉栽培、舞蹈、文学、饮食、摄影、体育等课程。老年人自主灵活选择课程，学习生活技能、结交朋友，摆脱孤独感和空虚感的困扰，提升自身幸福感。老年大学是我国继续教育的重要组成部分。社区老年学校：依托社区开展包含学校教育、活动中心、居家入户教育等多种形式的老年人文体活动。社区老年学校关注老年人的文化生活需求，吸纳各种社会资源，营造有利于老年人生存发展的环境，搭建学习知识、兴趣展示、朋辈交流的平台，提升老年人的自主意识和自助能力。社区老年学校因便利性、灵活性、可及性等优势，受到老年人的青睐。

远程老年教育：主要包括老年函授教育、老年广播教育、老年电视教育、老年网络教育等，覆盖数字媒体、单机软件、网络课程、手机 APP 客户端、广播电视等学习形式和媒介，为老年人提供方便、快捷、高效的学习体验。远程教育使老年教育不再是偏远地区及体弱多病的老年人可望而不可即的事，足不出户，轻点鼠标或打开电视就可以满足学习需求。

（来源：人民日报）

中国养老网

健康管理

八个原则为你解除胀气烦恼

说起老人胃胀气的原因是什么？老人胃胀气怎么办？如果您了解一下往下看看吧，应该会对您有用。

老年人胃胀气原因：

1、饮食习惯不好：如吃东西时狼吞虎咽、边吃饭边说话，使空气也随之下肚。吃完东西又坐着不动，也易使气体闷在肚里。

2、有鼻炎、鼻子过敏的人：常不自觉用嘴巴呼吸，把空气吸进消化道内，也容易产生胀气。

3、吃了易产气的食物：如豆制品、红薯等，因不易被小肠吸收利用，大多进到大肠再被分解，因此产生更多气体。

4、胃肠道疾病：如消化性溃疡、胆结石等患者，容易累积肠气而导致胀气。

老人胃胀气怎么办 老年人克服胃胀八个原则：

1、少食高纤维食物 高纤维食物如土豆、面食、豆类、以及卷心菜、花菜、洋葱等蔬菜，都易在肠胃部制造气体，最后导致腹胀。

2、不食不易消化的食物 炒豆、硬煎饼等硬性食物不容易消化，在胃肠里滞留的时间也较长，可能产生较多气体引发腹胀。

3、改变狼吞虎咽的习惯 进食太快，或边走边吃，容易带吞进不少空气；常用吸管喝饮料也会让大量空气潜入胃部，引起腹胀。

4、克服不良情绪 焦躁、忧虑、悲伤、沮丧、抑郁等不良情绪都可能使消化功能减弱，或刺激胃部制造过多胃酸，其结果是胃气增多，腹胀加剧。

5、注意锻炼身体 每天坚持 1 小时左右的适量运动，不仅有助于克服不良情绪，而且可帮助消化系统维持正常功能。

6、适度补充纤维食物 高纤维食物并非只会导致腹胀——有时恰恰相反，反而有减轻腹胀之效，特别是在摄入高脂食物后。这是因为，高脂食物难以被消化、吸收，因而在肠胃里逗留时间也往往较长，而一旦有纤维加入，受阻塞的消化系统很可能迅速得以疏通。

7、注意某些疾患 对某些疾患来说，腹胀或是先兆，或是症状之一，它们包括：过敏性肠炎、溃疡性结肠炎、膀胱瘤等等。

8、保持生活规律 饮食定时定量，易消化，以营养丰富、高热量易消化、非刺激性食品为主，进食细嚼慢咽、不易过饱，忌生冷与刺激性食物，禁喝咖啡、酒类和吸烟等。另外，劳逸结合，保证充足的睡眠和休息，避免生气和情绪激动，适量运动，对功能性消化不良引起的腹胀很重要。

(来源：搜狐)

中国养老网

互动养老

旅居养老细分化服务是关键

近几年,国家出台了大量政策来扶持养老产业,养老产业在发展过程中也出现了不同的发展方向,其中旅居养老就成为近年养老服务的新时尚。国家统计局数据显示,截至2016年底,我国60岁以上人口升至2.3亿,占比16.7%,即中国六分之一的人口由老年人构成,其中60~64岁的老年人有8083万。8月5日,在第六届中国国际养老服务业博览会举办其间,由中国健康养老产业联盟、中国林业与环境促进会生态养老分会共同举办的“中国老年旅游、游学、旅居研讨会”上,中国健康养老产业联盟秘书长蒋洪卫分析指出,当前国家关于养老产业发展方面的政策体系已经非常完善,未来老年人旅游、游学、旅居服务将迅速发展。中健联盟产业研究中心今年5月对在新三板上市的11家养老企业年度报告进行分析发现,盈利能力最强、最具发展前景的业务是老年人旅游、旅居服务,这也是目前养老服务业中市场化程度最高的业务。

北京林业大学客座教授周剑良在研讨会上指出,旅居养老一定要研究市场并细分市场。旅游、游学和旅居三个层面的服务工作必须将市场研究透,要明确消费群体是哪些人。目前旅居市场的主体呈“两高一低”趋势,即有较高的收入、较高文化,同时还是低龄的老人。还要明确旅居老人的消费诉求,将最简单的吃、穿、住、用、行、医疗、保健、学习等方面的服务做到位,做到实处。

第四次中国城乡老年人生活状况抽样调查结果也印证了这一点。调查结果显示,2015年有13.1%的老年人明确表示未来一年计划外出旅游,9.1%的老年人表示有可能在未来一年外出旅游。其中,城镇老年人未来一年有明确外出旅行计划的占17.5%,农村老年人占8.3%。

对此,北京逸和源养老服务管理有限公司总经理王帅深有感触地说:“目前旅居目的地从环境和功能需求上来说要满足夏天避暑、冬天避寒的基本需求,同时做旅居项目时任何一个方面都不可或缺,比如在就餐、康护等方面要为老年人着想。”目前逸和源选择的旅居服务方基本是养老机构,因为它运营体系完善,老人放心。

瑞龄(北京)养老服务有限公司副总经理董鸿乐在介绍瑞龄做老年人旅游、旅居的经验时提到,此前他们曾做过一款类似“老年版的携程”在线产品,效果并不理想,主要是老年人在线成交的成功率较低,毕竟老年人是一个互联网普及率较低的群体。老年旅居更多的要靠线下产品的体验。如何将老年旅居区别于老年旅游,这是瑞龄做旅居养老一年多以来一直在思考的问题。“我国养老市场是一个非常复杂的市场,随着社会的发展,需求日益多样化,需要精准分析,才能找到更好的服务模式。事实上,只有当旅居产品真正走进老人心坎里去的时候,这个市场才算是形成了。”

在第六届中国国际养老服务业博览会上,记者也看到了专门开辟出的旅居养老板块,其中最大的展位

是黑龙江的展区,最近黑龙江在重庆、成都大举推销其候鸟式服务。但记者在采访过程中也发现到,一些旅居项目只能提供最简单的旅游养老服务,并不能满足未来养老旅居服务发展的市场需求。旅居养老既是国家大力支持的幸福产业,也是市场化程度较高的养老服务内容。在旅居养老成为时尚的同时,其只有从符合老年人特点的细节入手,细分市场才能让老年人获得高品质的养老服务。

(来源: 国际商报)

中国养老网

佳木斯参加黑龙江天鹅颐养联盟候鸟养老重庆、成都推介会

绿色健康,生态养老,大美龙江,养生天堂。黑龙江省作为祖国最北端的省份,不仅有凉爽的夏季气候、优良的生态环境、丰富的绿色食品、独特的旅游资源等天赋资源,更有着“孝亲敬老”的人文底蕴,以龙江人特有的直爽和热忱,用“爱心、细心、精心”倾力为天下老年人打造了“夏季健康养老福地”,吸引越来越多的候鸟老人到黑龙江省养生度假、旅居养老。

8月1日上午、8月3日上午由黑龙江省人民政府主办的“黑龙江天鹅颐养联盟候鸟养老推介会”分别在重庆和成都召开。由佳木斯市民政局主管局长带队一行四人的佳木斯代表队参加了推介会。这是自2015年5月起,黑龙江省在全国开展的第18和第19场候鸟养老系列推介活动,给这两座承受高温烘烤的城市带来北国特有的畅爽清凉。黑龙江省委常委、副省长贾玉梅,重庆市人民政府副市长屈谦同志,重庆市人民政府副秘书长王余果同志、黑龙江及重庆两地民政、旅游等相关部门负责人、旅游业有关行业组织、机构负责人和产业界的朋友,黑龙江天鹅颐养联盟成员单位代表,共300多人参加了重庆推介会;黑龙江省委常委、副省长贾玉梅,四川省人民政府副秘书长严卫东同志、省民政厅副厅长刘家鹏同志、省老龄办专职副主任赵汝鹏同志、成都市人民政府副市长刘守成同志以及四川省养老服务业、旅游业有关行业组织、机构负责人和产业界的朋友,黑龙江天鹅颐养联盟成员单位代表,共300多人参加了成都推介会。

会上,黑龙江省委常委、副省长贾玉梅对黑龙江推介团此行的目的、黑龙江为什么要大力发展候鸟养老、黑龙江发展候鸟养老的优势和双方合作的愿景这四方面做了主旨演讲;黑龙江省民政厅副厅长魏峰介绍了黑龙江省发展候鸟养老服务的有关情况;黑龙江省旅游发展委员会副主任侯伟介绍了全省旅游休闲养老整体优势和“一城五线”精品旅居线路;黑龙江省卫生和计划生育委员会刘福生介绍了黑龙江省在医养结合方面的特色和优势;黑龙江天鹅颐养联盟电子商务平台运营总监孙朋做了专题推演。

最后,贾玉梅副省长诚挚地邀请重庆及四川省的企业家来黑龙江投资发展养老服务业,欢迎各界朋友能够到黑龙江旅游度假、休闲养老,真诚地欢迎大家能够在炎热的夏季到黑龙江享受一份难得的清凉,在冰封的冬季到黑龙江感受一下冰雪文化盛宴。

(来源: 佳木斯市政府)

中国养老网

养老金融

城乡居民基本养老保险基金投资是必然 政策需稳健

“今后，还会有越来越多的省份将本地区基本养老保险基金的部分积累资金进行投资运营”

记者：人社部表示，积极推动基本养老保险基金投资运营。目前，首批8个省份已与全国社保基金理事会签订合同，委托投资总金额约为4100亿元。这部分资金在整个基本养老保险基金规模中大概占多少比例？为什么是这一部分养老保险基金会率先成为投资运营的主体？

金维刚：上述即将投资运营的资金总额，约占2016年末全国各类基本养老保险基金累积结存总额的9.3%。这批资金主要来源于北京、上海、河南、湖北、广西、云南、陕西、安徽8省份的基本养老保险基金。这些开始启动基本养老保险基金投资运营的地区，一般都是在基金收支平衡和积累结存资金情况较好的地区，其中，有4个省份职工基本养老保险基金累积结存资金超过1千亿元，有2个省份职工基本养老保险基金累积结存资金超过800亿元。同时，这些地方政府对基本养老保险基金投资运营比较重视，积极与全国社保基金理事会协商并签订委托投资运营合同，并归集划转所辖地区基本养老保险基金的部分积累资金用于投资运营。实际上，在国务院出台基本养老保险基金投资运营办法之前，广东省和山东省就已经率先探索将基本养老保险基金的部分积累资金委托全国社保基金理事会进行投资运营，并获得较高的投资收益率。今后，还会有越来越多的省份将本地区基本养老保险基金的部分积累资金进行投资运营。

投资具有必然性

“如果城乡居民基本养老保险基金不能通过投资运营等渠道来实现保值增值的目标，在制度模式中设立个人账户就失去实际意义”

记者：制定城乡居民基本养老保险基金投资运营政策的必要性有哪些？

金维刚：城乡居民基本养老保险实行社会统筹与个人账户相结合的制度模式，基金来源于个人缴费、集体补助、政府补贴。养老金待遇由基础养老金和个人账户养老金构成。其中，基础养老金由财政拨款纳入城乡居民基本养老保险基金，实行现收现付；个人缴费、地方人民政府对参保人的缴费补贴、集体补助及其他社会经济组织、公益慈善组织、个人对参保人的缴费资助，全部记入个人账户，并且采取实账积累方式，个人账户储存额按国家规定计息。2016年末，全国参加城乡居民基本养老保险参保人数达到5.08亿人，全年城乡居民基本养老保险基金收入2933亿元，基金支出2150亿元，年末基金累积结存5385亿元，其中，主要是个人账户积累结存的资金。

长期以来，按照国家有关社会保险基金管理的规定，城乡居民基本养老保险基金只能存银行和购买国债。实际上，其中99%以上的基金累积结存资金都存入银行，基金收益率比较低，处于缩水状态。显然，如果城乡居民基本养老保险基金不能通过投资运营等渠道来实现保值增值的目标，在制度模式中设立个人账户就失去实际意义。2014年2月，国务院制定并发布《国务院关于建立统一的城乡居民基本养老保险制度的意见》（国发〔2014〕8号），其中明确规定：“城乡居民养老保险基金按照国家统一规定投资运营，实现保值增值。”2015年8月国务院发布《基本养老保险基金投资管理办法》（国发〔2015〕48号），规定其适用范围包括城乡居民基本养老保险基金。近两年来，城乡居民基本养老保险基金投资运营工作进展缓慢。因此，为贯彻落实国务院的有关规定，尽快推进城乡居民基本养老保险基金投资运营，努力实现基金保值增值，加紧制定有关城乡居民基本养老保险基金投资运营政策是十分必要的。

政策制定需更稳健

“将分散在各市、县、区的城乡居民基本养老保险基金的部分积累资金归集到省级社会保障基

金财政专户，其难度和复杂性明显增大”

记者：和城镇职工养老保险基金相比，城乡居民基本养老保险基金具有哪些特点？这些特点决定了在制定投资运营政策时需要注意什么？

金维刚：城乡居民基本养老保险基金与城镇职工基本养老保险基金之间存在着显著不同的特点，主要体现在以下几个方面：一是城乡居民基本养老保险基金中个人账户一直实行实账积累；二是城乡居民基本养老保险基金累积结存资金主要是个人账户积累结存资金，作为社会统筹的资金主要是财政预算安排用于支付基础养老金的资金，一般都在当期使用，现收现付；三是城乡居民基本养老保险基金统筹层次低，与城镇职工基本养老保险基金普遍实行省级统筹不同的是，城乡居民基本养老保险基金以县（市）、区级统筹为主，基金管理过于分散；四是城乡居民基本养老保险基金中个人账户积累数额较小，由于绝大多数参保居民选择按最低档缴费，每年只缴100元，目前个人账户平均余额只有1千多元。

按照国务院制定的《基本养老保险基金投资管理办法》，只有省、自治区、直辖市人民政府才能作为养老保险基金委托投资的委托人，并指定省级社会保险行政部门、财政部门承办具体事务，并将投资运营的养老基金归集到省级社会保障基金财政专户。因此，将分散在各市、县、区的城乡居民基本养老保险基金的部分积累资金归集到省级社会保障基金财政专户，其难度和复杂性明显增大。

因此，在制定城乡居民基本养老保险基金投资运营政策方面，应当充分考虑城乡居民基本养老保险基金的特点以及归集难度等增大的问题，采取更加稳健、周密的投资运营办法，并大力加强信息化建设，建立省级基金管理信息系统，提高基金管理水平，以适应基金投资运营的需要。

（来源：中国劳动保障报）

中国养老网

社会保障

河北：石家庄养老保险资格认证实行网上人脸识别

石家庄市2017年度离退休人员基本养老保险待遇领取资格认证工作将从2017年8月15日开始，到10月31日为基本养老保险待遇领取资格认证时限。记者从石家庄市机关事业社会保险局获悉，本年度将首次采取网上人脸识别认证、现场集中采集数据认证、单位上门采集数据和异地采集数据认证相结合的方式。本次的认证对象及范围为：参加石家庄市市直机关事业单位基本养老保险社会统筹，2017年6月底离退休人员基本养老保险待遇发放名册上的离退休、退職人员。

人脸识别系统认证实施步骤要看清

网上人脸识别系统认证：凡已经采集人像建模的单位和个人，均实行“人脸识别”系统进行认证。人脸识别系统的具体实施步骤：

一、手机认证

(1)登录 <http://www.sjz12333.gov.cn>，扫描页面中二维码，下载“石家庄掌上人社”app。

(2)单击右上方登录按钮进行登录(新用户请按照提示完成注册后使用)。

(3)登录后可单击“养老待遇资格认证”按钮。根据提示内容完成指示动作，完成动作后进入比对界面，单击“认证”按钮，即可查看认证结果。

注：手机认证未通过的，需参加单位集中采集数据认证

二、电脑认证

- (1)使用 ie 浏览器打开网址 www.sjz12333.gov.cn。单击“机关养老保险生存认证”。
- (2)按照提示进行登录。
- (3)单击“下载人脸识别控件”，下载认证所需控件。
- (4)根据“认证控件安装指南.doc”安装控件，刷新网页后提示如下，单击认证按钮。
- (5)单击开始认证，根据系统提示完成动作。
- (6)完成认证后提示，本次认证完成。

注：网上认证未通过的，需参加单位集中采集数据认证

未通过认证的 10 月底前重新采集

除了网上人脸识别系统认证外，本年度还将采取现场集中采集数据认证、单位上门采集数据和异地采集数据认证相结合的方式进行。集中数据采集认证：市区居住、身体健康、行动方便、自理状态好的离退休人员，持发放本人基本养老保险待遇的银行存折、身份证，按所属单位规定时间到指定地点进行现场集中数据采集认证。参保单位上门认证：认证单位对所属年龄偏大或患有重疾、常年卧病在床的不便或不能履行上述集中认证安排的离退休人员，要安排专人进行上门数据采集认证。异地认证方式：对异地居住的，参保单位将《机关事业单位享受社会保险待遇人员“人脸识别”系统认证摄像建模信息表》寄(送)达离退休人员，离退休人员填写后，将信息表及近期免冠白底二寸电子照片寄(送、传输)回原工作单位、人才中心或档案托管机构。上门和异地认证均可实行采集电子照片的方式进行。电子照片应为近期免冠白底二寸电子照片，分辨率不低于 640*480 像素，电子照片文件名为“姓名+身份证号”，并填写《机关事业单位享受社会保险待遇人员“人脸识别”系统认证摄像建模信息表》，经单位确认盖章后，由单位将电子照片和建模信息表统一报送机关事业单位社保局进行建模。有效认证的人员，基本养老保险待遇继续按时足额发放。对未按要求参加认证的人员，自 12 月 1 日起暂停发放基本养老保险待遇。未通过认证的人员，将在 10 月底前，由单位组织重新采集数据并认证。

冒领养老金不退还的采取法律追回

需要注意的是，发生下列情形之一的，社保机构将停发(或暂时停发)当事人的基本养老保险待遇：
1.离退休人员亲属或利害关系人申报失踪或户口登记机关暂时注销其户口的；2.被判刑收监执行的；3.已确定死亡的；4.法律、法规规定的其他情形。停发基本养老保险待遇人员需重新认证的，单位依据本人申请，书面向机关事业单位社保局说明情况，在机关事业单位社保局计划时间内，实施数据采集认证，再予恢复并补发停发期间的基本养老保险待遇。离退休人员发生下列情形之一，冒领基本养老保险待遇的，由参保单位负责予以追回：1.离退休人员死亡后，亲属隐瞒不报、提供虚假材料的；2.离退休人员死亡后，养老保险关系终止手续延误办理的；3.离退休人员养老金停发时间超过 3 个月仍无下落的；4.弄虚作假违规办理退休手续的；5.提供领取资格信息与待遇核实信息不符的；6.其他形式骗取社会保险待遇的。

对冒领养老金形成事实，且拒不退还的，采取法律手段进行追回。

(来源：河北新闻网)

中国养老网

商业养老保险发展的三点建议

商业养老保险具有参与机制开放、激励机制有效、运行机制灵活等优势，有利于发挥市场机制在养老金体系中的作用，在我国高储蓄率的国情下具有巨大的发展空间。基本养老保险缴费负担沉重、税收优惠政策缺失以及有效供给不足等原因造成商业养老保险发展滞后。要通过明确发展定位、实施税收优惠政策以及提升供给效率，构建商业养老保险发展的政策框架。

商业养老保险的优势及其发展空间

一、商业养老保险的独特优势

和第一、二支柱相比，商业养老保险的优势体现在以下几个方面：首先，有利于发挥市场机制在养老金体系中的作用。商业养老保险强调养老保障中的个人责任，可减轻政府与企业的养老负担，且不存在财政压力与可持续发展问题。其次，参与机制具有开放性和普遍性。投保人可以自由决策，不依赖于企业，有利于扩大其覆盖面，更有效地保护老年群体。再次，可以充分体现激励性。商业养老保险可以根据精算平衡原则定价和确定保险给付标准，具有多缴多得的经济激励机制。最后，运行机制灵活有效。商业养老保险能提供多样化的养老年金保险产品和服务，更好地适应目标人群多样化的养老需求。

二、商业养老保险的发展空间大

2014年，我国储蓄率（总储蓄占GDP的比例）为48.67%，远高于世界24%的平均水平，也高于世界各个地区以及不同收入水平经济体的平均值（参见右表）。2013年，我国居民家庭储蓄占家庭可支配收入的比例为38.46%，也远高于世界其他主要经济体的水平。2015年我国城乡居民储蓄余额增加至52.65万亿元，增长8.5%，新增4万多亿元；城乡居民人均储蓄增加至3.83万元。

中国总储蓄率以及居民部门储蓄率偏高的重要原因在于，社会保障体系（包括养老保障）不健全，预防性储蓄占较大的比重。发展商业养老保险可以引导大量的居民储蓄至保险市场与资本市场，有助于调整和优化金融结构。

我国商业养老保险发展滞后的原因

近年来我国商业养老保险发展速度较快，但发展水平较为滞后。2014年，我国商业养老保险的密度（人均保费）为206.3元/人。相比之下，2014年美国个人退休金账户（IRA）的保险密度为1258.7美元/人，约为中国的40.68倍。同时，截至2015年底，我国商业养老保险积累的资产约为8154亿元，占GDP的1.2%。同期，美国IRA积累的资产为7.32万亿美元，占GDP的42.1%。2014年，我国年金保险有效保单6943.3万件，占当年15-64岁人口的比例为6.91%，低于很多国家的水平。

中国商业养老保险发展滞后，原因包括以下几个方面：

1、基本养老保险缴费负担沉重。我国城镇职工基本养老保险沉重的缴费负担挤压了商业养老保险的发展空间，并造成我国养老金体系的结构失衡。

2、税收优惠政策缺失。目前我国对个人购买商业养老保险的支出、养老保险在积累期的投资收益以及养老金的领取三个环节都没有出台税收优惠政策，这不利于激发居民对于商业养老保险的需求。

3、商业养老保险的有效供给不足。我国个人养老年金产品单一，难以满足多样化的市场需求。同时，由于市场退出机制不健全以及监管部门的“保护性干预”，一些保险公司缺乏硬性的市场约束，对行业声誉构成损害，在一定程度上抑制了商业养老保险的有效需求。另外，保险业的资产管理能力尚存在不足，对于商业养老保险帐户积累资金保值增值的效率有待提升。

促进我国商业养老保险发展的建议

要通过明确发展定位、实施税收优惠政策以及提升供给效率，构建商业养老保险发展的政策框架。

一、明确商业养老保险的发展定位

要充分发挥市场机制在养老金体系中的作用，真正将商业养老保险作为我国养老金体系的“第三支柱”，以矫正养老金体系存在的结构性失衡。在养老金体系改革和政策调整中，要充分考虑商业养老保险作为第三支柱与基本养老保险之间的互动关系。要有效降低基本养老保险的缴费比例，减轻企业和居民的缴费负担，为商业养老保险的发展提供空间。

二、通过税收优惠政策提升商业养老保险需求

要建立双重税收优惠模式，提高商业养老保险的需求。一方面，实行 EET (Exemption, Exemption, Taxation) 的税收优惠模式，即缴费和投资环节不缴税，领取环节缴税，发挥税收递延的激励作用。EET 模式的不足在于，由于我国工资、薪金所得的纳税人规模较小（目前约为 2800 万人），实际享受税收优惠的人群很有限。另外，EET 模式对参加纳税的中等收入人群的实质意义较小，很难吸引其购买商业养老保险。另一方面，考虑到 EET 模式的上述不足以及我国非正规部门就业人数较多的现实，可以同时实施 TEE (Taxation, Exemption, Exemption) 的税收优惠模式，即税后缴费，投资和领取环节均不缴税。这将有助于增加养老金账户持有人的选择，扩大其覆盖面，提高税收优惠政策的惠及范围，提升商业养老保险的需求。

三、提高商业养老保险的供给效率

寿险业要转变发展理念，以保障功能为基础，风险管理与财富管理相结合，推动行业的转型升级。要以养老险为主导性业务，在税收优惠政策的支持下发展，为客户和社会创造价值，成为养老金体系的重要组成部分。寿险公司要加强产品创新，满足与适应多样化的养老保障需求。同时，以市场化为导向，拓宽保险资产运用渠道，提高资产管理的能力和效率，增强商业养老保险的竞争力。

(来源:金融界)

中国养老网

郑秉文：“商业养老保险”将会给我们带来什么

与发达国家相比，目前中国老年人的收入主要靠国家养老金，其他收入来源太少，这就需要大力发展多层次的养老保险网络，使他们的退休收入能够多样化。

日前，国务院办公厅颁布了 59 号文件《关于加快发展商业养老保险的若干意见》。按照规划，到 2020 年，商业养老保险要成为个人和家庭商业养老保障计划的主要承担者、企业发起的商业养老保障计划的重要提供者、社会养老保障市场化运作的积极参与者、养老服务业健康发展的有力促进者、金融安全和经济增长的稳定支持者。在我国正在经历全球规模最大、速度最快、持续时间最长的老龄化过程中，此时明确并重申“商业保险”的地位，有着重要意义。

商业保险是老龄化社会下的必然选择

建立商业养老保险是积极应对人口老龄化的重要补充措施，属于国家发展战略。根据联合国的预测，去年中国人口 60 岁及以上的老年人口比重已超过 16.7%，高达 2.3 亿人。更重要的是，中国的人口老龄化发展速度异乎寻常，十分迅速。到 2049 年时，老年人口比重将高达 33.9%，届时将超过美国的 26.6%、英国的 29.6%、法国的 30.5%、加拿大的 31.0%。而中国商业养老保险却严重滞后，保险深度和密度都远远落后于发达国家，甚至不及他们的一个零头。发达国家应对人口老龄化的一个重要经验就是要充分发挥商业养老保险的补充作用，在这方面，中国需不遗余力，迎头赶上。

建立商业养老保险还可以为老年生活增加收入来源，解决的是“钱”的来源问题。老年人最关心的是退休后的经济来源问题。发达国家老年人的退休收入结构是多样性的，来源是多元化的，包括国家退休金、企业退休金和来自个人购买的个人退休金，还有房租收入等一些资产性收入，基本能过上一个体面的生活，与退休前的差别不是很大。

但目前中国老年人的收入主要靠国家养老金，其他收入来源太少，有的几乎为零，使得他们退休前后的生活水平有着明显反差，尤其对中高收入阶层来说。这就需要大力发展多层次的养老保险网络，使他们的退休收入能够多样化。更重要的是，商业养老保险具有“保险”的功能，享有国家让利的税收优惠，具有很强的吸引力和普及性。

商业养老保险满足老年人个性化需求

此外，建立商业养老保险可以为老年生活提供个性化的服务，解决的是“服务”有效供给问题。进入老年之后，有了稳定和充足的经济来源，但这还不够。有了钱不一定能享受到满意的服务。在2.3亿老年人中，他们的家庭条件、身体条件、兴趣爱好、消费能力等是千差万别的，如果没有一个十分活跃的、由政府政策支持、让市场发挥决定性作用的环境，各种各样的老年人个性化需求就难以满足。就是说，在解决了“钱”的问题和基本生活保障之后，随之而来的是要解决服务的供给问题。

在这方面，商业养老保险将发挥不可替代的作用，比如，各种各样的老年人意外伤害保险、老年人长期护理保险、老年活动中心、托老所等，各种各样的康养结合和医养结合的综合养老保障计划、老年理财服务、康复、护理、医疗等各种服务保障项目。如果商业养老保险不发达，比如在计划经济时代（那时保险业停业），丰富多彩的老年服务是难以寻觅的。

建立商业养老保险还可以促进国民经济繁荣稳定发展，解决的是经济增长的后劲问题。我们知道，发达的商业养老保险将形成庞大的长期资金池，既有利于资本市场稳定繁荣，又有利于实体经济发展。所有这些都“反哺”经济社会的健康发展，有利于提高国民收入和增加老年收入，提高人类发展指数。世界上凡是保险业发达的国家，一般都是经济发展国家；凡是保险业不发达的国家，一般都是经济欠发达国家。其中，商业养老保险是保险业是否发达的一个重要标志。

总之，建立商业养老保险既是10年来保险业为之不断努力和持续发展的新增长点，也是完善社会保障体系建设一项重要成果；既是针对老年特殊群体、应对老年人长寿风险、提升老年生活质量、改变老年人生活方式的一个“社会基础设施”，也是在老年人占全国人口三分之一的中国构建社会和谐和社会稳定的一个社会保障体系。因此，理解该《意见》，不仅仅从“养老险”角度，而要对商业养老保险予以全面、整体的理解；也不仅仅基于“养老金”，而要从提升国民“获得感”这个“大养老服务”去观察；更不仅仅只关注“保险业”，而要从社会经济发展的历史阶段性这个“时代大背景”去思考。

（来源：新京报）

中国养老网

国际交流

老龄化没那么可怕！它将帮助央妈们实现梦寐以求的通胀

国际清算银行最近发布的报告显示，老龄化可能不像人们想象的那样，会因为消费不力而带来通缩，相反很可能由于人工费用的上升而带来通胀。这份报告的作者是伦敦政经大学教授 Charles Goodhart，以及原摩根士丹利经济学家 Manoj Pradhan。前者10年前曾是任英格兰银行货币政策委员会的成员之一。他们认为，在过去的35年内，全世界一直在享受着由中国带来的低廉的人工成本。廉价的劳动力使得资本成本显得相对高昂，使得人们更愿意去中国建设一座1000人组成的原始纺织工厂，也不愿意去投资一个仅靠10人就能操作的无人流水线。由于对资本投资的需求缺乏，在这35年内，全世界的实际利率被拉低，资产价格被推高，加上劳动力充裕使得工人工资压低，各国的贫富差距明显扩大，财富逐渐积累到少数人手中。作者认为，在这种情况下经济体的消费能力只会萎缩。但是，人口老龄化却有可能扭转这一处境。首先，人口老龄化意味着劳动力供给会减少；其次，老人们需要年轻人来照看，对劳动力的需求会增加；此外，政府为了有足够的钱赡养老人，很有可能会让年轻人缴纳更多的税收，但年轻人绝不会善罢甘休，他们会寻求更高的工资。在这三个因素的叠加作用下，未来人工成本将会不可避免地被推高，这意味着产品价格也会随之上升，带来通胀。同时，人们

会将更多的钱投向机器、厂房等资本品，导致利率上行，抑制贫富差距进一步扩大。

日本不是个好例子

许多人会认为上述观点有失偏颇，并用日本作为反例来进行反击。但 Goodhart 和 Pradhan 并不这么认为。在这两位学者看来，日本的老龄化之所以带来通缩，是因为“老龄化”的不是时候。什么意思？就是在日本老去的时候，其他的地方还没有老，尤其是中国还年轻着。这使得日本人工费用并没有上涨到足以让该国年轻人尽情消费的程度。年轻人并不能倚仗劳动力稀少的优势，将财富从老年人那里转移过来，金钱保留在不消费的老年人手中，这才是引发通缩的根源。但现在情况已大有不同。放眼世界，除印度和北非以外的地区似乎都在由年轻步入老年。如下图所示（数据来自联合国），劳动力在全世界人口中所占的比重曾在过去 40 年内不断增加，但现在已经开始下滑。到 2040 年，全球人口将停止增长，需要赡养的老年人将比呱呱坠地的婴儿多得多。在这种情况下，老年人们都将面临着一个相同的处境：他们很难再去剥削其他国家的年轻人而把财富留在自己手中，他们必须为自己的老年支付相应的费用。

印度难以成为下一个中国

许多人仍会将目光望向世界第二人口大国印度。这个国家现在有 13 亿人，尚未开展计划生育政策，而且很快将超越中国成为世界上人口最多的国家。同时，北非的人口也在不断增长。从数量上看，印度和北非的人口增加似乎能够使世界仍像之前那样运转——他们提供廉价的劳动力，继续压低全世界工人的工资，而世界其他地方的年轻人依然没有钱消费从而导致经济陷入通缩。但只要从经济上细致地对其进行分析，我们就会发现难度要大得多，尤其是当全世界陷入一股强烈的民粹主义情绪后。39 年前，当中国准备改革开放，引入外资进行大规模的基础建设时，他们既没有遇到英国脱欧，也没有遇到欧洲的难民危机，更没有遇到特朗普这样的美国领导人。那个时候自由主义盛行，发达国家不会轻易发动贸易战。而今发达国家们垂垂老矣，尽管政府提供着许多生育补贴，但生育率还是不断创下新低。移民与当地人之间的摩擦越来越大，既有文化上的冲突、政治上的对抗，更有经济上的利益纷争。当地人反对提供廉价劳动力的移民，更反对来自移民国家的廉价商品，因为他们抢了本国人的工作，使他们陷入贫困。几乎所有发达国家的贫富差距都在过去 30 年内不断扩大。现在这种经济基础要反映到上层建筑上来了，他们不会再给出 30 年前那样的贸易环境。此外，印度和北非国内的基础设施建设非常落后，尽管印度最近几年在这方面取得突破，但要复制中国这样的成功依然困难。另一个值得注意的地方是，印度人口不会无限制的增长，它也有老去之时。2010 年后，印度的劳动力增长速度出现放缓，而老年人口的增速却与日俱增。

（来源：华尔街见闻）

中国养老网

老年说法

“以房养老”罗生门：谁在瞄准老人的房子？

2015 年 12 月，吴晗（化名）踏入了“以房养老”骗局的圈套，糊涂地签署了房屋抵押和委托买卖合同。次年 8 月，吴晗位于西城区的房产在其不知情的情况下被强制以低于市场价的 350 万过户。2017 年 5 月，被再次转售。7 月，新房主带着数名大汉上门，换掉了门锁，要求吴晗在三天之内从家中搬走

“用高息利诱来骗取老年人财产的投资诈骗不少。而从目前曝光的系列“银发收割”骗局来看，老人受骗的实际情况往往更复杂：打着“国”字头的幌子，生活困境，子女关系，老友引荐，甚至行骗者“个人魅力”，都一步步把老人推向了骗局”

水盆上浮着一层死苍蝇，两厘米厚，曾文蓉一天要清倒好几盆。白天屋里苍蝇绿头飞窜，子弹一样砸脸上。夜里闭了眼，密集“的嗡嗡”声中，曾文蓉也能感觉到苍蝇触角在脸上的清晰划动。

被人扔出北京丰台区的家门后，68岁的曾文蓉和85岁的老伴儿王学全住在郊区一处月租600块的预制板房，五米远就是混着残肴腐蔬的垃圾堆，苍蝇铺天盖地。老俩口相继高烧拉肚子，心底念头谁也没敢挑明——“我们有个得死在这儿了。”

借款合同、房屋抵押合同书、强制效力债权文书公证、房产转移委托书，曾文蓉老俩口加入的这场打着“以房养老国家政策”幌子的投资骗局中，最初为保障权利而签的文件都成了夺走老人房产的关键推手。经过一步步法律程序，曾文蓉的房子最终被抵押出售。

“你这么精明一人，怎么就上当了呢？”朋友相继问曾文蓉，曾文蓉也想不明白。这些年，用高息利诱来骗取老年人财产的投资诈骗不少。而从目前曝光的系列“银发收割”骗局来看，老人受骗的实际情况往往更复杂：打着“国”字头的幌子，生活困境，子女关系，老友引荐，甚至行骗者“个人魅力”，都一步步把老人推向了骗局。

这场“以房养老”的投资骗局牵涉了，包括曾文蓉在内的三十多户老人，他们有的被强制赶出自己房子，有的虽然暂时保住了房子，但因此背负上高额债务。北京致诚公益刑事项目负责人武婕统计，与曾文蓉遭遇同样诈骗手法的老人，实际在北京已经超过30户，涉案金额在8000万元左右。而在夺走老人房产期间，骗局还令老人与家人决裂，将其置于一个绝境。

被扔出了家门

扔，就是字面意义上的“扔”。

对方是高曾文蓉两个头的壮小伙。2016年12月5日晚7点，北京丰台区这座上世纪机关单位的分配住宅小区里，曾文蓉家有人敲门。一开门，七八个黑衣壮汉涌进来，个个近1米80的个头，大声叫嚷：“这房子不是你们的了，出去出去！”

曾文蓉瘦小，七十来斤，但精神气儿足。从念书起就是集体文艺骨干，平日精明强干，退了休也是热心社区活动的小区楼长，但也被这阵势震住了。85岁的老伴儿，连着来家里玩儿的一对老夫妻，四位老人面对着挤了一屋的壮汉们，吓懵了。

见老人不动弹，一个黑衣壮小伙拎着曾文蓉身上衣服，往门外一丢。屋里小伙一人拎一位老人给扔出了门。“抓小鸡儿一样扔了出去。”曾文蓉声音发颤：“这还有没有天理王法？”被丢出门落地的瞬间，曾文蓉“泥一样瘫地上昏倒了”。两个多小时后，警察赶来现场，屋内人亮出房产证和身份证，这座老伴儿王学全在原单位煤炭科学研究总院分配的、老俩口住了二十多年的房子，房产证上房屋所有权人一栏已变成了陌生名字。

“房产证上写着人家名字呢。这是人家房子，你们出去吧。”警察说。这不是老俩口第一次看到这个房产证上的名字。

半年前，曾文蓉和老伴儿加入了一场投资。朋友介绍，这是国家关爱老年人出台的“以房养老”项目，并引荐了“成功企业家”广斌。

实际上，朋友的“项目”跟国家推行的“以房养老”保险完全不是一回事。广斌是这样解释的，他来提供债权人，曾文蓉通过把房子抵押给债权人六个月获得本金，然后按时向债权人支付月息，再用这笔本金来投资广斌的公司项目，而广斌需要向老人支付高于老人所支付月息的投资回报。等六个月到期，广斌退还本金，曾文蓉也就可以拿着这笔钱从债权人手上把房子赎回来了。

为了确保投资的合法安全，广斌还带老人签署了一系列公证书。虽然签约时没看公证书内容，但两位老人很心安，毕竟“国家公证处嘛，还能害你不成？”广斌还“贴心”表示，老人家每个月打钱给债权人太麻烦，支付给债权人的月息也由他来负责，总之，“一切都包在我身上，您老不用费心了。”

2016年6月，签约第二天，债权人汇了130万到曾文蓉账上，曾文蓉再转给广斌。广斌在曾文蓉

的见证下，预付给了债权人利息。到7月，曾文蓉也如期收到了广斌汇来的6.5万投资回报。

2017年7月10日，曾仪（化名）和十多名受骗老人来到致诚律师事务所寻求法律援助。他们受骗的经历几乎一致，经“投资人”广艳彬介绍“以房养老”项目后，在公证处迅速签订一系列房产委托交易和抵押合同，几个月后自己的房屋就被交易、二次过户，并被要求限期搬离。

去年8月，曾文蓉回四川老家参加同学聚会的节目排练，开始陆续接到债权人的催债电话，对方表示广斌没有支付7月利息，让她还利息。曾文蓉赶紧联系广斌，但广斌底气十足，让她别管这事，保证一切他来解。

“小广都说了没事了，还能骗你？小广人靠谱可信，我们再等等。”曾文蓉也没怎么顾这事儿，继续热火朝天投入到同学会的舞蹈排练。2016年10月中旬，曾文蓉两口子从四川老家回了北京，同样抵押房产借贷投资广斌的一位朋友给她打电话，让她赶紧来自己家，之后去公证处调资料。这时曾文蓉才知道，由于拖欠债权人利息，这位朋友的房子已被强制执行出售过户。

“真是五雷轰顶。”公证书拿到手时，曾文蓉彻底傻了眼。广斌口头约定的抵押借贷期6个月在合同上被缩至1个月，后面还跟着房屋抵押合同书，一月内付不起利息就要把房子变卖。等到不动产登记中心调资料，老俩口才发现房子早在8月31日被过户给一个陌生名字，先看到资料的老伴儿直接昏了过去。

有相似遭遇的老人聚到一起，发现不管广斌口头承诺的投资理财时间是3个月至6个月中的哪一个数，自己实际签下的《主债权及房屋抵押合同》《借款合同》的还款期限都是1个月，而在广斌反复承诺归还老人及债权人钱以拖延时间的过程中，老人的房子已被债权人凭借公证材料以低价买卖过户给第三方。

比起被清户出门的老人，解除委托书的温琳算个幸运特例，但70岁的她境遇没能更好。2016年10月，广斌和委托人刘学相继劝她卖房子还债权人的利息，温琳身体柔弱瘦小，但坚决不卖房。她丧偶，小女儿几年前自杀，大女儿患病，离婚后无业，这间北京朝阳区呼家楼附近的房子是母女俩的唯一住所。

温琳回忆，从2016年11月开始，她每天一开门，就看见家门口蹲守着两个黑衣壮汉。一天里温琳去哪儿，这俩黑衣壮汉也跟去哪儿，“逼着卖房签字”。等到晚上，温琳手机就被信息轰炸，“把你和你女儿丢进绞肉机”“让你们不得好死。”一天天下来，温琳心理防线逐渐崩溃。她白天不敢出门，窗帘也不敢拉开，整宿睡不着，夜里哭也不敢出声，怕惊扰女儿。

“我想我还是死好了，也不欠钱了。一辈子我也没说过粗话，这些短信啊，天天门口蹲着，我觉得太害怕了。”温琳说，去年11月底，她给广斌打电话，说想要用死来求放过她女儿。电话那头广斌乐不可支，哈哈大笑，也并不劝解。

这时温琳才意识到，“他们可能是在等着我崩溃，死了房子就是他们的了，我女儿也没人管了。”

“路上只要看到高高大大的黑衣小伙子，我都害怕得心突突跳，只要看到，我就赶紧跑开。”温琳满头银发，讲话声很轻。她特意将见面地点选在家外，因为这件事已经和女儿闹翻了，欠了巨额债务，唯一至亲的女儿也不理她。她常话说到一半就捂眼哭起来，连抽泣声也没有，流完泪便连声道歉。

“你这么精明，怎么能上当呢？”

事情到底是从哪儿开始不对劲的，曾文蓉也说不上来，那天她原是和老伴儿一起来安慰“老头儿胃癌去世”的吕清。日子曾文蓉记得清楚，2016年6月6日，因为“太吉利了，顺顺溜溜的”。

这月初，老姐妹吕清打电话邀曾文蓉来自己家玩，曾文蓉近半年身体都不好，便婉拒了。电话里邀拒数个来回，最后吕清说：“我老伴儿胃癌去世了，这心里实在难受，老姐妹你来陪我说说话。”电话这头曾文蓉听得心一紧，连声应：“好好好，我们就来看你。”

清晨登门前，曾文蓉还叮嘱老伴儿王学全，“你嘴兜着点，咱好好安慰她。”进了屋，老俩口来不及说几句，吕清便一句“曾姐你现在瞧病手头特紧张对吧”打断了安慰。在曾文蓉记忆里，接下来的吕清“整个人神采飞扬，说得天花乱坠”。

医疗费，这戳到了曾文蓉的痛处，大半年来，为了治疗她的颈椎骨质增生、高血压等疾病，老俩口的积蓄已经掏空。他们属于二婚，王学全儿子在美国，早断了往来，曾文蓉一儿一女在四川老家。平时遇事老两口也自己咽下，不愿叨扰孩子。北京这间面积57平米的小两居，是他们的唯一积蓄。曾文蓉总结下来，受害的老人有这么几个共性：要么离异丧偶，要么子女不在身边，经济比较拮据，但有套在北京城区的房子。

接下来这场“鸿门宴”才步入正题——“以房养老”“国家”理财项目。“以房养老”，曾文蓉当然知道，这个词她已经在电视报纸上看过无数次了，国家政策还能有错？按吕清的说法，老年人只要把房子抵押借贷，期间也不影响居住，投资“以房养老”等项目，每个月能拿到5%的高额返利，到期后本金返还，房子便从债权人手里赎回来。

曾仪和老伴罗荣（化名）在2016年底从家中被赶出，通过朋友帮忙，租住在北京郊区农村一间不足十平米的小屋。自遭房产骗局之后，罗荣开始关注与自己遭遇相关的新闻事件

“其实我老头儿平时特别谨慎一人，以前是高级工程师，但吕清说老伴儿得癌没了，就都心疼她，心里为她难受。防备就是从这个时候卸下来了。”曾文蓉感叹。这个骗局在老年人中得以扩散有个重要前提，开场往往是熟人感情牌，“无风险”“高利润”攻破心理防线。温琳也是由熟人介绍。温琳透露，广斌告诉她，只要介绍一个人来投资，就可以拿10%的提成。

被熟人攻破心理防线后，老人们印象中“特别靠谱、实诚”的委托人广斌就该登场了。这天中午仨人刚吃完饭，接到吕清电话的广斌就赶来了。广斌不断担保，强调“法律程序”“合法有保障”：“阿姨这是国家政策，我们都是要走法律程序的。要去不动产中心、国家公证处，怕什么，都是国家的法律程序。”

“我就觉得小广特别实在，特别信得过的样子”。曾文蓉表示：“他沟通很有技巧的，循循善诱地推着咱们走，咱们也没有压迫的感觉，觉得是咱们心甘情愿的。”受骗老人心中，广斌是一个高度统一的正面形象，国字脸，“有点东北口音，听着特实诚”，“人特别善良，对老年人特别好”。最后汇总成一句话——“小广是好人，不可能骗人。”

接下来一系列手续行云流水。曾文蓉刚答应说试试，广斌立马要求开车去她家估价。到家还没坐定，就来了俩小伙子，说是担保公司来估价，称房子可抵押借贷130万。紧接着，广斌开车载老两口去了不动产登记中心。“根本没排队，五分钟事情就办完了。”

日后曾文蓉再和老伴儿去不动产登记中心调资料时，老俩口早上5点去排队，即使走的是老年人绿色通道，到中午11点才排到他们。

曾文蓉说，到海淀区国立公证处已近下午4点，老俩口坐在公证处等了近一小时，广斌、担保公司的两个人才和公证员李铁林一起从办公室出来。“李铁林拿着一摞公证书，翻了一角，说让我们快签。”曾文蓉一愣，公证材料这么多，签字是不是该看一下。广斌在一旁和悦说道：“阿姨这是公证书，您得快点儿填，眼看着要下班了，等工作人员下班，今天这事儿就办不完了。”

曾文蓉想了想也是，首先这是公证处，还能坑人吗？这老俩口还都是老花眼，看文件不得找眼镜吗，眼镜掏出来再一页一页看，那工作人员怎么下班呢。“就想也别给别人找麻烦，不为难人家了，行了，签了。”曾文蓉麻利翻开这沓公证资料的右角，顺顺溜溜签下名字。

“合法”，骗局，罗生门

“房产证上是人家名字，你这没法立案啊。”像大多被清户出门后报警的老人，曾文蓉称自己也得到了这样的答案。

报案时，曾文蓉也说不清楚问题到底出在哪，但能确定自己肯定是被骗了，要不然房子怎么没了呢？派出所跑的次数多了，民警大概知道了些情况，表示：“你们这是个人间的民间借贷，属于民事经济纠纷，去找法院吧。”

望着手上一沓公证文件，曾文蓉觉得胸口像“呕了团血”。“我都恨不得杀死自己了，特后悔。”借款合同、房屋抵押合同书、强制效力债权文书公证、委托书，白纸黑字上实实在在是自己签的名字。不管当初是怎么签上的，但沿着这些具有法律效力的文件，事情的每一步进展似乎都是合法合规的。

除了曾文蓉办公证的北京市国立公证处，三十多位老人的公证单位还包括北京市方正公证处和北京市中信公证处。而为了保证公证内容的真实合法，《公证法》第二十七条第二款规定，公证机构受理公证申请后，应当告知当事人申请公证事项的法律意义和可能产生的法律后果，并将告知内容记录存档。

“即使老人贪心，公证处程序难道没毛病吗？”董芸说，她的母亲和其他多位老人都在没公证员在场、不知道公证书具体内容的情况下被催促签订系列公证书，根本不知道有委托卖房的委托公证。甚至有老人在公证处签字时，以为签的是以房养老合同书。签完公证书，老人也没拿到借款、房产抵押的相关法律文书，只有张复印了广斌身份证正反面的手写欠条。

让一位受骗老人的女儿张珑坚信广斌等人一开始就瞄准了房子的，是公证书中同时出现的借款合同、具有强制执行效力的债权文书公证书及委托书。张珑表示，委托书给了对方房产产权转移和过户的代理权，“广斌拖着不还利息，也不让老人自己还利息，结果利滚利欠债越来越多。如果只是为了还钱，法院强制执行拍卖房产就行了。为什么广斌等人不让法院来卖房呢？因为老人欠的钱肯定没房子的价值多，老人用房子拍卖后剩下的钱也能一定程度止损。但给了委托书，说明是特意瞄准了老人们的房子。”

李君和女儿一家三口人租住在一间不足60平的小房里。李君拿出当初参加“投资”的合同。而手中的所谓合同，只不过是一份借条，没有任何其他相关材料。老人和“投资人”在公证处签署的具有法律效力的文书，签署之后她就再没拿到过

目前已经过户的房产中，房屋第一次过户价与市场价的差价也可作为“骗局”的注脚。2016年10月18日，董芸家这套位于北京知春里、价值近700万元的三居室被人以1000元的价格网签。曾文蓉这套当时市价280万的房子过户价是130万。张珑家这套东二环学区房当时市价450万元左右，被委托人以260万元的成交价格出售。

“为什么第一次过户售价比市场价低这么多，因为如果第一次过户的售价比欠款高的话，他们还要退老人钱。”张珑表示：“所以极有可能是他们第一次过户低价出售给自己人，这样和老人欠款的差价就没有了。比如1000块出售的房子，老人还得倒贴接近一百万呢。”

卖房子的是哪些人，和委托代理人、债权人又是什么关系？受骗者子女们想要摸清这些人物关系。在一张中领晟元公司员工聚会照上，同时出现了董芸家房产的“购房者”之子、债权人和委托人。董芸多方求证得出结论，这三人都中领晟元的员工。同样交错的人物关系出现在其他受害骗局、不同案件中，广斌和刘学等人对应着不同角色，在中间人、债权人、购房者这三个身份中切换。

多番比照受害老人的公证文书，董芸、张珑等受害者子女梳理出了一张关系网。广斌将有房产的老人介绍给小额贷款公司，小贷公司则打造一套委托代理人、债权人、名义上的“购房者”的三角关系。再经公证处公证，利用借款合同、委托书为诈骗流程打上法律保障。“公证处、住建委，搁这儿都是神助攻呢。”张珑说，让她发愁的是，怎样才能证明这些人涉嫌同谋诈骗呢？

目前，包括张珑在内的八户受害者的报案已在北京市西城区公安分局并案处理。2017年2月27日，因涉嫌诈骗，广斌被北京市人民检察院第二分院批准逮捕。为董芸的母亲做公证的公证员冯跃、为曾文蓉夫妇做公证的李铁林也被北京市司法局吊销从业资格。

但老人们最关心的是，房子过多久才能回来？

报警的都是叛徒？

“我们得把小广救出来，张珑你要一起签请愿书，只有小广才能救我们。”今年初广斌被抓后，张珑便陆续接到受害老人的电话，甚至有些老人已经凑了几万块钱要赎广斌出来。

从去年10月中下旬报案开始，到今年2月广斌被捕，在一部分骗局受害老人心中，张珑、董芸这些疾呼立案的受害者子女始终是“想把小广弄进去”的“反派”角色。

骗局开端，老人们就将自己置于子女的对立面。因为广斌叮嘱“和孩子说这事儿就办不成了”，往往直到被清户出门，儿女才知道发生了什么。老人们之前签署的公证文件，也成了报案维权的最大阻碍。张珑、董芸等受骗者子女开始收集同类案件资料，希望收集到相当数量的资料来促成刑事立案。

报案声势越来越大时，2016年10月19日，一个自称老梁的投资者把老人们召集在一起开了个会，曾文蓉、张珑都在会上。老梁不断强调，首要原则是要保住广斌，因为广斌有实力保住大家的房子。“小广是个好人，不会骗咱们，而且我们要坚信他有实力保住大家的房子！”老梁接着叮嘱：“我们要合法合规，不能闹事儿。”

“谁要是把小广弄进去了，那我们就找谁要钱要房子，就到谁家白吃白住去。”老梁最后的这句强调，张珑总觉得是针对她说的。这场会之后，张珑开始频频接到老人的电话，他们拐着弯发出了威胁警告：“张珑，我可是听他们说了，他们说这小广要进去了，所有人就要上你们家待着去，找你要房子要钱。”

这场会也成了“受骗者”分营布阵的分水岭：一派是以张珑、董芸等受骗者子女为代表的“主战派”，这些家庭往往已经被房产过户、清户出门，要求报案以法律手段解决问题；另一派是寄希望于广斌还钱的“求和派”，这些人的房产虽然还在抵押或已经过户，但是人还没有被清户出门，而且他们的子女仍不知情。

“一开始我真的相信广斌会帮我们还钱。发现房子过户后，我总想着自己扛自己想办法解决，孩子工作忙，日子也拮据，我不能让他们担心。”尽管曾文蓉略有踌躇，但还是在2016年11月9日报了案：“我之前一直觉得，广斌说话特别忠厚，有能力有担当，我总觉得这样的人不是坏人。现在还有好多人觉得小广受委屈了，觉得是刘学把广斌给骗了。”

受害者子女也曾聚到一起分析过：受骗老人往往丧偶离异，没有完整家庭环境来商量这件事；广斌则擅长用话术来描绘一个安全美好的生活环境，不仅实现财务自由，还能解决儿女的经济问题。“好多老人都觉得是自己吃了一辈子苦，积德行善来认识了这样一个人。”张珑说：“因为老人没有任何渠道解决自己的问题，广斌就是老人的最后一根救命稻草，那好，谁要报了案，那谁就是他们共同的敌人。”

在这起以房养老骗局中，目前报了案的有三十来户家庭。数位知情人透露，以房养老案实际涉及五十多户。没报案的人中，除了寄希望于广斌的一部分人，在董芸和张珑看来，还有一部分属于骗局的既得利益者。

“最早参与的从2014年就开始了，这个诈骗分层金字塔中，有些人已经是金字塔顶端的人了，属于既得利益者，所以也不愿意事情暴露。”张珑发现，将老人引向广斌的“朋友”，往往不是同事、同学或邻居，而是老人投资理财产品、买保健品认识的人。而每带来一个投资老人，介绍人便可获得不菲提成，曾文蓉的推荐人吕清就是如此。

推老人进骗局的，是上一个骗局

“其实我不是贪心，我是真没钱。”曾文蓉心里始终有些委屈。2015年底开始，曾文蓉为了治病，一年间已经花了五六万，欠债到现在还没清。老两口每个月退休工资虽说加在一起有小一万，但这些年钱都花在保健品上了。去年存款已经空了，今年还得继续治病，投资“以房养老”的半个月前，曾文蓉计划着卖房子。

曾文蓉到现在也没弄明白，卖保健品这群人怎么知道她号码的，隔三差五推销电话就来了，电话里年轻的女声永远甜腻。“她们说阿姨我想带您去郊外玩，大草地多好呀，咱们来呼吸新鲜空气。”虽然曾文蓉退休后参加的社区活动很多，但子女不在身边，没孩子陪伴，往往心动答应。一去，果然是郊外，不买保健品就没车回市区的那种。

“一买就是上万，钱可没少花。”曾文蓉觉得，保健品虽贵，毕竟是身体需要，售卖现场的大夫都说她急需这个药。去年8月回四川老家聚会时，一位老同学特意分析了社会三大骗局，为首的就是针对老年人的保健品推销。曾文蓉有点不好意思，聚会上讲了自己买保健品的事情，大家纷纷劝她，她也心里发誓，以后可不能再上当了。

受骗老人大多有投资理财的习惯，也有不少人上当受骗过。董芸始终觉得，让母亲掉进以房养老陷阱的，是“挖窟窿补窟窿”的窘迫。在这之前，母亲曾经是三个大型老龄骗局的受害者，全家搭进去了很多钱。“老太太心里愧疚想赚钱填补，心里也憋着一口气，想要证明些什么。”董芸说。

无一例外，每一次受骗都把她往下一个骗局推得更近。

“自打90年代传销进入中国，我妈就没断了折腾，这些年什么积蓄也没剩下。”张珑眉头皱了起来，她前几天看母亲微信，还是一溜儿冒充“民族大业”、“一带一路”的群消息动态。近些年，微信也成了老年骗局的新战场。入群除了缴费程序，还要填报个人及家庭成员的身份证号、社保号、手机号等。群规往往非常繁琐，比如不定期集体更换有特殊要求的头像，从蓝底小一寸换到白底小一寸，不换的就踢出群。

按微信群里的安排，张珑68岁的母亲一天的时间被安排得满满当当。每天早上8点要观看升国旗视频，到9点每个人要朗诵一段文字内容，还有视频学习等等。知道孩子们不喜欢，每到上午8点的升国旗视频环节，母亲就戴上耳机躲进房里。68岁的李文慧常和女儿说：“我们50年代的人，生在新中国，长在红旗下，干革命为国家奉献有使不完的劲儿！”

退休对母亲的影响，张珑也明白。老太太过了一辈子集体生活，忽然离开了集体，从高强度的工作状态过度到逛公园、看孩子的生活。老年人睡眠少，生活多出大段空白时间，老太太觉得自己失去了创造价值的能力，不再被社会需要，自然不甘心。他们一门心思想参与国家大业和市场经济，为家庭、社会奉献余热。“这些群点燃了老人们的价值感，觉得自己和社会再次紧密接轨。”张珑说。

被清户出门后，张珑的母亲一直极度自责，甚至有段时间精神恍惚。除了儿女，微信群也成了她重要的精神支柱，一定程度上也给了她希望。张珑和丈夫商量，放弃让老太太退微信群。哪怕照着群规做，也让老太太每天过得充实些，别老想房子的事。上个月起，张珑就不再为房子的事出门奔波了，一切维权都转到线上，她肚里的小生命将在这个月底临盆。

8月2日，北京市司法局发布了一则消息。对以“以房养老”名义诈骗老年人涉及公证的情况，司法局已经成立专项调查组来调查。同时，自此之后，北京全市公证机构为60岁以上老年人办理“赋予强制执行效力公证”或涉及处分不动产的委托公证时，必须有成年子女陪同，办证过程必须进行录像。

看到消息的曾文蓉欢欣鼓舞着，上一次有这样高兴的心情是在2016年6月6日。那一天，所有手续都顺顺溜溜办完了。回家路上，老两口觉得如释重负，以为终于可以从医药费重压中解脱出来了，养老也有了着落了。他们欢喜期待着未来丰厚的报酬和美丽的新生活。

(来源：搜狐)

中国养老网

政府购买服务

重庆：大渡口区建新社区“老吾老”居家养老服务委托采购（第二次）

(17C0387)采购公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称 大渡口区建新社区“老吾老”居家养老服务委托采购（第二次）

品目 服务

采购单位 建胜镇

行政区域 大渡口区 公告时间 2017年08月10日 10:35

获取谈判文件的地点 详见谈判文件

获取谈判文件的时间 2017年08月10日 00:00至2017年08月16日 12:00

预算金额 ￥20万元（人民币）

联系人及联系方式:

项目联系人 王老师

项目联系电话 13996021518

采购单位 建胜镇

采购单位地址 重庆市大渡口区茄子溪正街39号

采购单位联系方式 13996021518

代理机构名称 重庆市大渡口区公共资源交易中心

代理机构地址 重庆市大渡口区春晖路81号附18号(松华阁小区室外停车场旁)

代理机构联系方式 02368173666

附件:

附件1 竞争性谈判文件(FJ17050)第二次定.doc

大渡口区建新社区“老吾老”居家养老服务委托采购(第二次)(17C0387)采购公告

发布日期: 2017年8月10日

一、项目号: 17C0387 采购执行编号: DDKGGZY-FJ17050

二、项目名称: 大渡口区建新社区“老吾老”居家养老服务委托采购(第二次)

三、采购方式: 竞争性谈判

四、预算金额: ¥200,000.00 元

五、项目详情概况

项目描述详情及简要技术要求、需要落实的政府采购政策见附件

六、供应商资格要求

详见谈判文件

七、获取竞争性谈判文件的地点、方式、期限及售价

获取文件期限:2017年8月10日至2017年8月16日 12:00

文件购买费:¥0.00 元

获取文件地点: 详见谈判文件

方式或事项:

详见谈判文件

八、谈判响应文件递交信息

谈判响应文件递交开始时间: 2017年8月17日 14:30

谈判响应文件递交结束时间: 2017年8月17日 15:00

谈判响应文件递交地点: 详见谈判文件

九、评审信息

谈判开始时间: 2017年8月17日 15:00

谈判地点: 详见谈判文件

十、联系方式

采购人: 建胜镇

采购经办人: 王老师

采购人电话: 13996021518

采购人地址: 重庆市大渡口区茄子溪正街39号

代理机构: 重庆市大渡口区公共资源交易中心

代理机构经办人: 田老师

代理机构电话: 02368173666

代理机构地址: 重庆市大渡口区春晖路81号附18号(松华阁小区室外停车场旁)

十一、附件

竞争性谈判文件(FJ17050)第二次定.doc

(来源: 中国政府采购网)

中国养老网

吉林：和龙市民政局社会养老服务中心水泵等配套设施询价采购项目公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称 和龙市民政局社会养老服务中心水泵等配套设施询价采购项目公告

品目

采购单位 和龙市民政局

行政区域 吉林省 公告时间 2017年08月10日 13:58

报名时间 2017年08月10日 00:00 至 2017年08月21日 00:00

报名地点 和龙市公共资源交易服务中心（市政府综合楼五楼西侧）

开标时间 2017年08月22日 09:00

预算金额 ￥29.6万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人 苏艳红

项目联系电话 0433-4249970

采购单位 和龙市民政局

采购单位地址 和龙市民政局社会养老服务中心

采购单位联系方式 13844346200

代理机构名称 和龙市政府采购中心

代理机构地址 和龙市文化街24号

代理机构联系方式 13844346200

一、询价时间

询价开始时间：2017-08 - 10 08:00:00 询价结束时间：2017 - 08 - 22 09:00:00

二、采购内容

询价编号 HLZC-XJ-134 项目名称 和龙市社会养老服务中心水泵等配套设施询价采购项目

采购方式 询价 中标方式 按包项中标 预算资金（元） 290,645.00

包号 序号 商品名称 品牌 型号、规格 技术要求 质保期（月） 供货期（天） 数量 采购单位

一包 1 水泵等配套设施 无 详见附件 详见附件 36 15 详见附件 和龙市民政局

三、资金支付方式

货到、安装结束并验收合格后付清全部货款。

四、确定预成交供应商

询价小组以满足采购人要求的货物、质量和服务，且报价最低的投标人为预成交人。

五、投标供应商需提供的材料

1.报价单复印件；

2.投标人所提供的货物能够满足采购人要求的材料；

3.提供详细技术参数及规格型号；

4.提供售后服务承诺书（加盖公司公章及法人签字）；

5.提供售后服务点地址、售后服务工作人员名单及售后服务点联系电话；

6.提供营业执照、组织机构代码证、税务登记证、法人身份证及授权委托书复印件加盖公司公章；

7.资格审查表内要求的其他材料；

六、装订要求

1.投标人需把上述“第五项”所要求的材料装订成册形成投标文件，一式三份密封至同一密封袋内、报价单（原件）则单独密封（所有密封件封口处及接缝处必须粘贴密封条并加盖公章）至信封内

(投标文件不得使用活页或订书钉装订)，并标注“启封日期”等相关内容；

2.投标文件“封皮”及报价单“封皮”上必须写明“项目名称”、“项目编号”、“采购人”、“投标人”和“启封日期”等内容；

七、注意事项

1、报价单的报价含运费、安装、税费等各种费用。报价单必须填写清楚，如因填写不清楚出现模糊、看不清或未能加盖公司公章的则按无效报价处理；

2、报价单的报价与投标文件内所报价格必须一致；

3、投标文件内的报价单必须与和龙市政府采购中心提供的报价单原件一致，投标供应商不得随意更改，否则按无效投标处理；

4、在开标会正式开始后，中途弃标或退场的投标供应商，其投标文件将以无效投标处理，同时其投标保证金将不予退还；

5、审查通过的供应商中，如出现相同报价且是最低报价的情况时，进行二次报价（二次报价仅限于通过资格审查且报价最低的供应商，二次报价所报价格不得高于第一次报价）；

6、参与询价投标的供应商务必于2017年08月21日下午16:30:00前递交询价投标保证金2900元整，并到和龙市政府采购中心（市总工会四楼）领取保证金收据参加开标会。如在指定时间内未能递交投标保证金（或已汇至指定帐户但未能指定帐户上显示的）及未递交保证金收据，采购中心将以无效报价处理。投标供应商必须以本单位名义注册的银行帐号转账汇款至下述银行帐户内（帐户名称：和龙市机关事务管理局，开户行：中国工商银行股份有限公司和龙支行，帐号：0808280109000152579）；

7、参与询价的投标供应商请于2017年08月22日上午9时到和龙市公共资源交易服务中心确认启封报价函及唱标情况；

8、参与此次报价的供应商必须具有独立法人资格的上述货物生产厂家或经销商，且在和龙市政府采购中心注册，经和龙市政府采购中心批准后成为已注册供应商的方可参与；

9、参与此次询价的供应商如有需要到现场查看的，可与采购人联系；

10、参与投标的供应商中标后需提供由生产厂家针对本次采购货物的基础图纸及技术指导；

★10、参加投标的供应商如对技术参数等内容有疑义的可于本公告发布之日起3日内，以书面形式向和龙市政府采购中心提出疑义。

八、如未能按上述第五项、第六项要求提供相应材料及未能按要求密封的采购中心将以无效报价处理。

九、联系方式

采购中心联系人：苏艳红 联系电话：0433-4249970

采购方 联系人：崔英姬 联系电话：13844346200

和龙市政府采购中心

2017年08月10日

(来源：中国政府采购网)

中国养老网

河南：漯河市郾城区民政局所需居家养老社会化服务项目评标结果公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称 漯河市郾城区民政局所需居家养老社会化服务项目

品目

采购单位 漯河市郾城区民政局

行政区域 郾城区 公告时间 2017年08月10日 11:42
本项目招标公告日期 2017年08月10日 中标日期 2017年08月10日
评审专家名单 王珂、任红瑞、蒋亚琴、李宇红、田尧甫
总中标金额 ¥90.177192 万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人 祖敬涛

项目联系电话 15139596888

采购单位 漯河市郾城区民政局

采购单位地址 漯河市郾城区民政局

采购单位联系方式 0395---6189258

代理机构名称 0371—65585906

代理机构地址 郑州市金水区经三路15号广汇国贸A1202室

代理机构联系方式 0371—65585906

漯河市郾城区民政局所需居家养老社会化服务项目

评标结果公告

大成工程咨询有限公司受漯河市郾城区民政局的委托，对漯河市郾城区民政局所需居家养老社会化服务项目进行国内公开招标，现将评标结果公告如下：

一、项目名称及编号

项目名称：漯河市郾城区民政局所需居家养老社会化服务项目

采购编号：YCGKZB[2017]19

二、公告媒体

本次公告同时在《中国采购与招标网》、《河南招标采购综合网》、《河南省政府采购网》上发布。

三、评审信息

评标日期：2017年8月9日

评标地点：漯河市会展中心企业总部 MOCO 新世界 22 楼 2203 室

评标委员会成员：王珂、任红瑞、蒋亚琴、李宇红、田尧甫

中标人：漯河福寿园居家养老服务中心

中标金额：901771.92 元

联系人：祖敬涛联系方式：15139596888

注册地址：漯河市郾城区梁山路中段

四、本次招标联系事项

招标人：漯河市郾城区民政局

联系人：崔先生

联系电话：0395---6189258

代理机构：大成工程咨询有限公司

地址：郑州市金水区经三路15号广汇国贸A1202室

联系人：陈女士

联系电话：0371—65585906 0395-3226898

各有关当事人对中标结果如有异议的，可以在中标公告发布之日起七个工作日内，以书面形式同时向招标人和招标代理机构提出质疑(加盖单位公章且法人代表签字)，由法定代表人或其原授权代表亲自携带企业营业执照副本原件及本人身份证件（原件）一并提交，并以质疑函接受确认日期作为受理时间。逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

浙江：永信工程咨询有限公司采购机构组织关于泰顺县政府购买养老服务一类、二类、三类对象项目的中标(成交)结果公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称 泰顺县政府购买养老服务一类、二类、三类对象项目

品目 服务/其他服务

采购单位 泰顺县民政局

行政区域 温州市 公告时间 2017年08月10日 14:47

本项目招标公告日期 2017年07月17日 成交日期 2017年08月08日

谈判小组、询价小组成员、磋商小组成员名单及单一来源采购人员名单 杨梓榆、林崇远、吴乃军、王宜友、彭作悦

总成交金额 ￥0 万元（人民币）

联系人及联系方式：

项目联系人 泰顺县民政局

项目联系电话 13758800586

采购单位 泰顺县民政局

采购单位地址 浙江省温州市泰顺县泰景路177号

采购单位联系方式 13758800586

代理机构名称 浙江永信工程咨询有限公司

代理机构地址 浙江省温州市人民东路新世纪大厦3005、3006室

代理机构联系方式 0577-88800151

一. 采购人名称：泰顺县民政局

二. 采购项目名称：泰顺县政府购买养老服务一类、二类、三类对象项目

三. 采购项目编号：TSCG201707010

四. 采购组织类型：分散采购委托代理

五. 采购方式：公开招标

六. 采购公告发布日期：2017-07-17

七. 定标/成交日期：2017-08-08

八. 中标/成交结果：

标项	标项名称	中标供应商	总价/优惠率	备注
1	泰顺县政府购买养老服务一类、二类、三类对象项目	丽水市不老松为老服务中心	1921600.00	

九. 评审小组成员名单：

杨梓榆、林崇远、吴乃军、王宜友、彭作悦

十. 其它事项：

各参加政府采购活动的供应商认为该中标/成交结果和采购过程等使自己的权益受到损害的，可以自本公告期限届满之日（自本公告发布之日起至第2个工作日止）起7个工作日内，以书面形式向采购人提出质疑。质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以再答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。

十一. 采购人、采购代理机构、监管部门联系方式：

1、采购人名称：泰顺县民政局

联系人：朱先生

联系电话：13758800586
传真：0577-67582465
地址：浙江省温州市泰顺县泰景路177号
2、采购代理机构名称：浙江永信工程咨询有限公司
联系人：温州永信工程咨询有限公司
联系电话：0577-88800151
传真：0577-88800151
地址：浙江省温州市人民东路新世纪大厦3005、3006室
3、同级政府采购监督管理部门名称：泰顺县财政局
联系人：叶先生
监督投诉电话：0577-67583261
传真：0577-67583261
地址：浙江省温州市泰顺县公园路48号
附件信息：

(来源：中国政府采购网)

中国养老网

浙江树人大学智慧养老与护理创新实验室改造工程的结果公告

公告概要：

公告信息：

采购项目名称 浙江树人大学智慧养老与护理创新实验室改造工程

品目 工程/修缮工程/其他建筑物、构筑物修缮

采购单位 浙江树人大学

行政区域 浙江省 公告时间 2017年08月10日 13:44

本项目招标公告日期 2017年07月10日 成交日期 2017年08月01日

谈判小组、询价小组成员、磋商小组成员名单及单一来源采购人员名单 王蓉,祝建英,莫利民,褚海琴,顾利坤(组长)

总成交金额 ￥0 万元(人民币)

联系人及联系方式：

项目联系人 浙江树人大学

项目联系电话 0571-88297206

采购单位 浙江树人大学

采购单位地址 杭州市舟东路19号

采购单位联系方式 0571-88297206

代理机构名称 浙江科佳工程咨询有限公司

代理机构地址 浙江省杭州市江干区钱潮路369号9-11层

代理机构联系方式 13067939892, 13735816850

一. 采购人名称：浙江树人大学

二. 采购项目名称：浙江树人大学智慧养老与护理创新实验室改造工程

三. 采购项目编号：招17-203-F02

四. 采购组织类型：分散采购委托代理

五. 采购方式：公开招标

六. 采购公告发布日期：2017-07-10 09:59:16

七. 定标/成交日期: 2017-08-01

八. 中标/成交结果:

标项 标项名称 中标供应商 规格型号 单位 数量 总价/优惠率 备注

批 1 浙江树人大学智慧养老与护理创新实验室改造工程 浙江新中环建设有限公司 实验室装修改造
1 123.0968 万元 工期 50 天

九. 评审小组成员名单:

王蓉,祝建英,莫利民,褚海琴,顾利坤(组长)

十. 其它事项:

各参加政府采购活动的供应商认为该中标/成交结果和采购过程等使自己的权益受到损害的,可以自本公告期限届满之日(自本公告发布之日起至第2个工作日止)起7个工作日内,以书面形式向采购人提出质疑。质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的,可以再答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉

十一. 采购人、采购代理机构、监管部门联系方式:

1、采购人名称: 浙江树人大学

联系人: 李瑞振

联系电话: 0571-88297206

传真: 0571-88297032

地址: 杭州市舟东路19号

2、采购代理机构名称: 浙江科佳工程咨询有限公司

联系人: 刘工、杨工

联系电话: 13067939892, 13735816850

传真: 0571-85061575

地址: 浙江省杭州市江干区钱潮路369号9-11层

3、同级政府采购监督管理部门名称: 浙江省财政厅政府采购监管处

联系人: 倪文良

监督投诉电话: 0571-87057615

传真:

地址: 杭州市环城西路37号

附件信息:

(来源: 中国政府采购网)

中国养老网

宁夏陶乐养老服务中心采购锅炉用煤采购项目交易异常公告

公告概要:

公告信息:

采购项目名称 宁夏陶乐养老服务中心采购锅炉用煤采购项目

品目

采购单位 宁夏回族自治区陶乐养老服务中心

行政区域 宁夏回族自治区 公告时间 2017年08月10日 10:16

联系人及联系方式:

项目联系人 杨哲

项目联系电话 13995269334

采购单位 宁夏回族自治区陶乐养老服务中心

采购单位地址 宁夏回族自治区本级

采购单位联系方式 0952-8011525

代理机构名称 中辰工程咨询有限公司宁夏分公司

代理机构地址 宁夏银川市金凤区鹿鸣苑 9-7 营业房

代理机构联系方式 15809576479

宁夏陶乐养老服务中心采购锅炉用煤采购项目

废标公告

一、项目名称：宁夏陶乐养老服务中心采购锅炉用煤采购项目

二、废标公告：

因招标文件中招标技术要求中第八项参数固定碳描述有误，且该参数为无烟煤最重要参数，经全体专家评议，认为该项参数错误导致本项目无法继续进行评标，因此该项目按照废标处理。

三、公告发布媒体：本次公告在中国政府采购网、宁夏公共资源交易网同时发布。

四、联系方式

采 购 人：宁夏回族自治区陶乐养老服务中心

地址：宁夏回族自治区陶乐镇

联 系 人：杨哲 联系电话：13995269334

招标代理机构：中辰工程咨询有限公司

地址：银川市金凤区绿园巷鹿鸣苑 9—7 号

联系人：罗鹏翀 联系电话：15809576479

中辰工程咨询有限公司

2017年8月10日

（来源：中国政府采购网）

中国养老网

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速地老龄化的政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的

工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

中国养老网 cnsf99.com

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

中国企业年金网 chinapension.com.cn

网站地址：北京市海淀区三里河路一号西苑饭店 5 号楼

公司地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓

邮编：100600

邮箱：lbss_26@126.com cnsf99@126.com

电话：010-88361812

传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问:

西彦华 苏博

编辑:

王福达

